

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ EREJŰ VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

[Symbol]	Közigazgatási határ
[Symbol]	Belterület határ
[Symbol]	Szabályozási vonal
[Symbol]	Belterületbe vonásra tervezett terület
[Symbol]	Építési övezet/ Övezet határa
[Symbol]	Építési vonal

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

[Symbol]	KÖU	Közlekedési célú közterület - Országos út területe
[Symbol]	KOU	Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (gyűjtőtűt)
[Symbol]	KOU	Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (egyéb út)
[Symbol]	KOU	Kötőpályás közlekedési terület - vasút
[Symbol]	[Symbol]	Zöldterület
[Symbol]	[Symbol]	Vízgazdálkodási terület
[Symbol]	[Symbol]	Építési hely
[Symbol]	[Symbol]	Telek be nem építhető része
[Symbol]	[Symbol]	Beépíthető telekrész
[Symbol]	[Symbol]	Közlekedési közterület zöldfelületként fenntartandó része
[Symbol]	[Symbol]	Út céljára fenntartott terület
[Symbol]	[Symbol]	Közműsáv
[Symbol]	[Symbol]	Településrendezési szerződés feltételéhez kötött, késleltetett hatályba lépéssel érintett terület

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

[Symbol]	[Symbol]	Kötelező megszüntető jel
[Symbol]	[Symbol]	Méretezés

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK

Építési övezet	Építési övezet	Építési övezet
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lk	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
Vt	Településközpont terület
Vi	Intézmény terület
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató terület
Gip	Ipari terület
Ga	Általános gazdasági terület
K-Sp	Különleges terület - sportterület
K-Lsp	Különleges terület - lovasportterület
K-Rek	Különleges terület - rekreációs terület
K-P	Különleges pincefalu terület
K-Bg	Különleges borgazdasági terület
K-All	Különleges terület - állomás
K-Stat	Különleges terület - szennyvíztisztító
K-Hull	Különleges terület - hulladékátviteli

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Zkp	Zöldterület - közpark
Znk	Zöldterület - közpark
Ev	Védett erdőterület
Eg	Gazdasági erdőterület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mk	Kertés mezőgazdasági terület
V	Vízgazdálkodási terület
Tk	Természközel terület
Kb-T	Különleges beépítésre nem szánt terület - nemzeti
Kb-Kk	Különleges beépítésre nem szánt terület - községi központ
KOU	Közlekedési terület - közúti
KOK	Közlekedési terület - kötőpályás
KOm	Közműterület

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

[Symbol]	Védőtávolság
----------	--------------

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

[Symbol]	Műemlék épület és telke
[Symbol]	Műemléki környezet határa
[Symbol]	Régészeti lelőhely határa
[Symbol]	Helyi védett művi érték (H1-teljes épület, H2-épületrész)
[Symbol]	Helyi értékvédelmi terület határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

[Symbol]	Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó övezete
[Symbol]	Tájékvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

[Symbol]	Vízváltás külső védőövezet határa
[Symbol]	Ásványi nyersanyagvagyon területe

KÖZLEKEDÉS

[Symbol]	Meglévő	TERVEZETT	[Symbol]	Kerékpárút
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Gyalogút
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Jelentős parkolóhely
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Autóbusz pályaudvar
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Vasút
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Vasútállomás

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

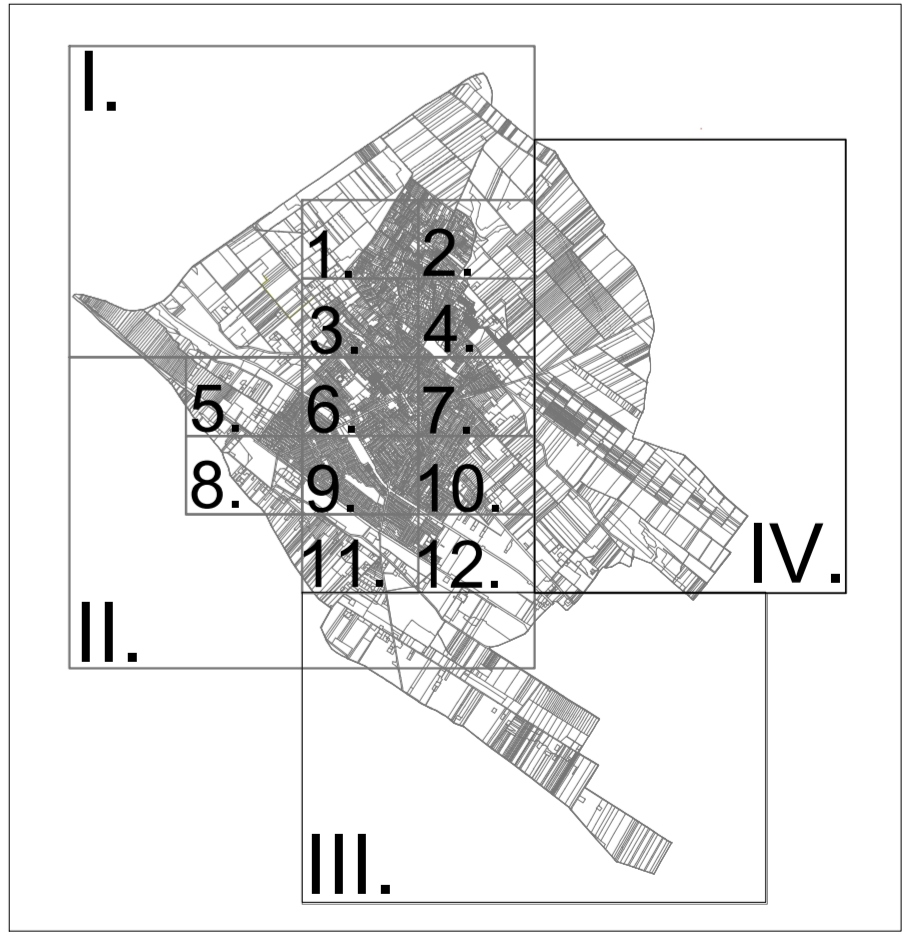
[Symbol]	Vízmű
[Symbol]	Vízműkút
[Symbol]	Szennyvíztisztító
[Symbol]	Ivóvíz-gerincevezeték
[Symbol]	Szennyvíztisztító
[Symbol]	Szennyvíziszap lerakó
[Symbol]	Nagy-nyomású földgáz szállítóvezeték
[Symbol]	Nagy-köznyomású földgáz szállítóvezeték
[Symbol]	Gázfogadó állomás
[Symbol]	Gáznyomáscsökkenő
[Symbol]	Adó-, vevőtorony, átviteltároló
[Symbol]	132 kV-os villamosenergia szállítóvezeték

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

[Symbol]	Javasolt megszüntető jel
[Symbol]	Geodéziailag nem bemért, meglévő épület
[Symbol]	Alaptérképen szereplő, lebontott épület
[Symbol]	Vízfelület
[Symbol]	Kilátópont

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

[Symbol]	Beültetési kötelezettséggel érintett telek határa
[Symbol]	Telekcsoporthoz tartozással érintett telek határa
[Symbol]	Elővásárlási joggal érintett telek határa



	VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft. 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. II/5. Tel.: 70/938-32-21, 20/913-85-75
Településrendezés	Farkas Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1-13-1259) Bérczi Szabolcs, ökl. településmérnök (TT 13-1411), ökl. környezetgazdálkodási agrármérnök Yurga Vágné Anna, ökl. településmérnök
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	Kéthelyi Márton, ökl. tájépítésmérnök (TK 01-5282) Ronyecz Zsófia, ökl. tájépítésmérnök
Közlekedés	Tóth Attila, ökl. építőmérnök (K1d-1 01-10559) (TP-Terv Kft.)
Vízi közművek	Biro Attila, ökl. építőmérnök (MK 01-2456) (InfraPlan Kft.)
Energia- és távközlés	Hanczár Zoltán, ökl. gépészmérnök, ökl. városépítési- városüzemeltetési szakmérnök (MK 01-2418) (RESZ Tervező Kft.)