JELMAGYARÁZAT

Közigazgatási határ

Belterület határ

Szabályozási vonal

Építési övezet/ Övezet határa

Módosítás területi hatálya

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

KÖu Közlekedési célú közterület - Országos út területe

KÖu Közlekedési célú közterület - Helyi út területe

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lke	Kertvárosias lakóterület
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Kt	Különleges terület - temető területe
K-P	Különleges terület - pince
Kü	Közműterület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Má-sz	Általános mezőgazdasági terület - szántó
Má-gy	Általános mezőgazdasági terület - gyep, fás legelő
Má-T	Mezőgazdasági termelő övezet tanyás beépítés lehetőségével
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Ev	Erdőterület - védelmi
Eg	Erdőterület -gazdasági
V	Vízgazdálkodási terület - vízfelszín területe
Zkp	Zöldterület - közpark
KÖu	Közlekedési terület - közúti
KÖk	Közlekedési terület - kötöttpályás

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

50 m Védőtávolság

Tervezett védőtávolság

EGYÉB

Javasolt telekhatár

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

Tengely

A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek tájékoztató jellegűek.
A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-23

Településtervezés	**Ferik Tünde**, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259) **Bérczi Szabolcs**, okl. településmérnök (TT 13-1411), okl. környezetgazdálkodási agrármérnök
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	**Kéthelyi Márton**, okl. tájépítészmérnök (TK 01-5282) **Ronyecz Zsófia**, okl. tájépítészmérnök
Közlekedés	**Tóth Attila**, okl. építőmérnök (K1d-1 01-10559 (TP-Terv Kft.)
Munkatárs	**Végh Anna**, településmérnök gyakornok

MONOR

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA (SZ2-M1)

.../2016. (...) önkormányzati rendelet 1. melléklete

M = 1 : 4 000

2016 július	VZM 1339/16	Monor_szt_160725.dwg