

Széchenyi utca

Petőfi Sándor utca

Adatok, mutatók:

Övezeti besorolás: Vt-6

Beépítési mód: szabadon álló

Telek mérete: 1122 m²

Nettó alapterület:

Főépület: 353,07 m²

Melléképület: 83,10 m²

Összesen: 436,17 m²

Bruttó alapterület:

Főépület: 415,30 m²

Melléképület: 92,00 m²

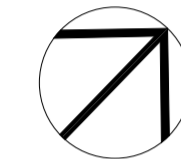
Összesen: 507,30 m²

Beépítés mértéke: **45,21%** < 60% megfelel

Összes bruttó területe: 540,93 m²

Szintterületi mutató: **0,48** < 1,8 megfelel

Zöldfelület mértéke: **22,36%** > 20% megfelel

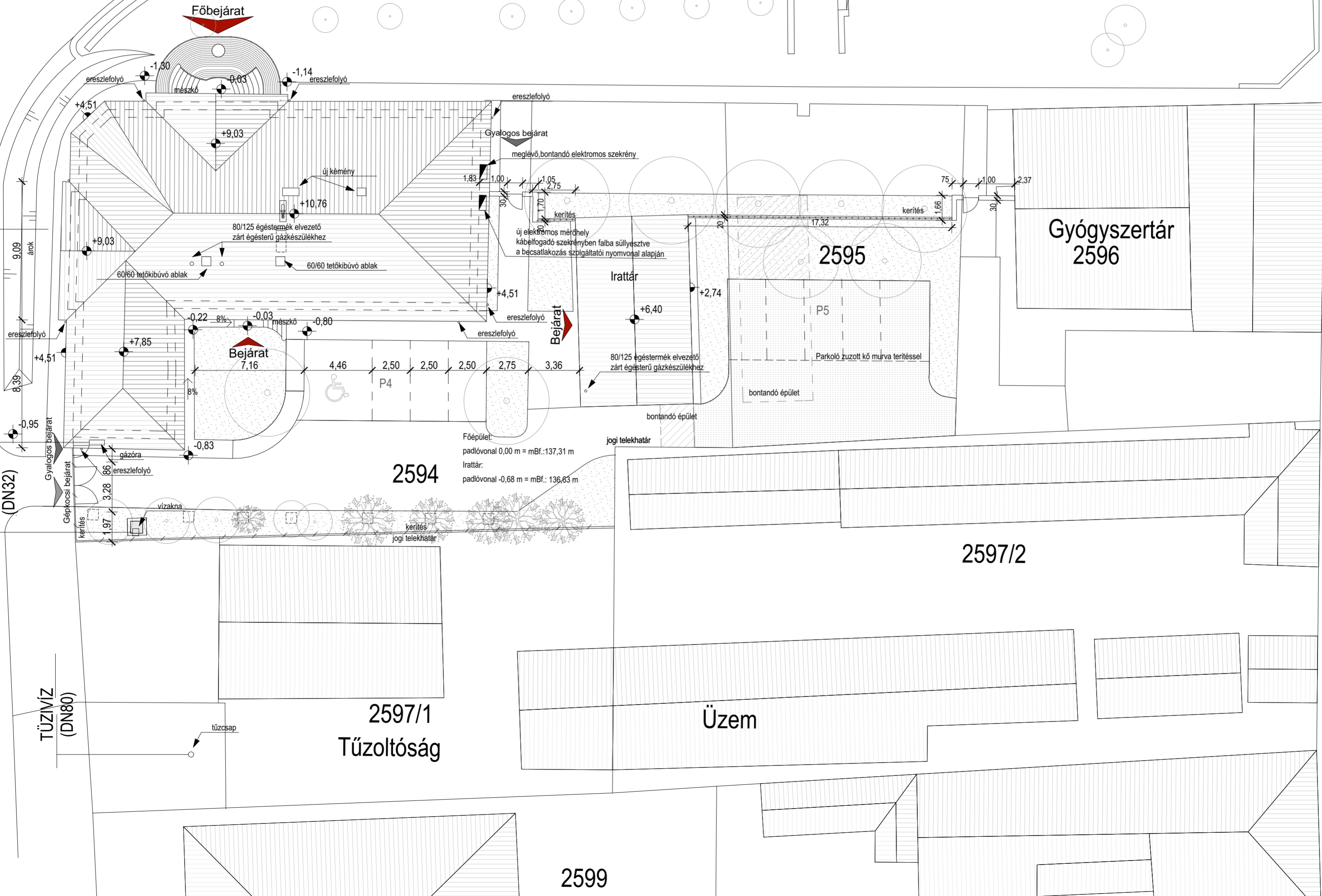


CSATORNA
(DN160)

GAZ
(8m³/h)

VÍZ
(DN32)

TÜZVÍZ
(DN80)



Jelmagyarázat:

- Jogi telekhatár
- Építési hely
- Kerítés
- Tetőfedés
- Épület határoló szerkezet
- Fagyálló lapburkolat
- Térkö
- Meglévő szintvonal
- Tervezett szintvonal
- Meglévő növényzet
- Tervezett növényzet
- Felszíni vízelvezetés

Megjegyzés:

A kert és közterület rendezést a kertépítészeti terv alapján kell elkészíteni.

A gyógyszertár telken az új kerítés kialakítását a Főépítész javaslatára terveztük, szimmetrikusan a Klik épület felőli oldallal.



tervező:
Perfect Project Kft.
Székhely: 2081 Piliscsaba Aulich u. 5.
Iroda: 1139 Budapest, Petneházy u.58-60.
Ügyvezető: Koós Gábor beruházási szakértő
tel: +36 30 4084468
email: office@perfectproject.hu

építész:
Fritz László - vezető tervező É13-0163
cim: 2621 Verőce, Maros út 36/c
email: laszlo.fritz@perfectproject.hu

építető:
Monor Város Önkormányzata
2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.

rajznév:
Helyszínrajz

tervfajta:
KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

tervnev:
KLIK irodaház kialakítás
2200 Monor, Petőfi Sándor utca 34.
Hrsz.:2594

tervszám:
h-1
lépték: 1:200
dátum: 2017. 12. 01.

2599