

TERVEZŐI NYILATKOZAT:

ÉPÍTETŐ: **MONOR város Önkormányzat**
2200 Monor, Kossuth Lajos út. 78-80

ÉPÍTKEZÉS HELYE: **MONOR, Petőfi Sándor u. 34.**
HRSZ: 2594

ÉPÍTMÉNY: **KLIK irodaház épület átalakítás, kiviteli terve**

Az OTÉK 50. §(3) bekezdése alapján kijelentem, hogy a fent nevezett létesítmény terveinek elkészítésénél a kormányrendelet, azaz az OTÉK műszaki előírásait, valamint a tervdokumentációra vonatkozóan a KTM rendeletben előírtakat, és az építkezésre vonatkozó egyéb hatósági előírásokat betartottam.

A terv elkészítésére jogosultsággal rendelkezem.

A terveket a Főépítéssel egyeztettem és jóváhagyattam.

A környezet és az épület nem védett.

Az általam tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a 312/2012 (XI.8) Kormányrendelet előírásainak.

A környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek, továbbá az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelmények teljesítésének módja tárgyában egyeztettem az érintett kéményseprő-ipari közszolgáltatóval,

Az alkalmazott építészeti műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak és hatósági előírásoknak,

A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztam.

A tervezett létesítmény tűzállósági határértéke, az ott alkalmazott anyagok megfelelnek a tűzvédelem és polgári védelem műszaki követelményeinek, és a szabványban foglalt előírásoknak, azoktól való eltérés nem vált szükségessé.

A helyszínrajzot és az épület tervét az érintett hatóságokkal és az üzemeltetővel, közműekkel szükség szerint egyeztettem.

A 7/2006. (V.24.) T.N.M. rendeletben előírt fokozott hőtechnikai követelményeket betartottam.

A meglévő telek rendelkezik közműellátással, víz, villany, gáz és szennyvízcső beállítás is van.

Az épületbe tervezett égéstermék elvezetők beépítését- szükség szerint,- egyeztettem, a betervezett kémények megfelelnek az előírásoknak.

A tervezett épület azbesztet nem tartalmaz.

Az építkezés, tervező által becsült költsége (a 245/2006(XII.5.) Korm. rendelet szerint számított értékek) meghaladja az 50 MFt.-ot. A becsült érték 436,92x140.000,- = 61.168.800,-

Budapest, 2017. április 20.



Fritz László felelős tervező
2621 Vác, Sándor utca 2/b
É-13-0163