



JELMAGYARÁZAT

- Módosítás területi hatálya
 - Közigazgatási határ
 - Belterület határ/ Belterületbe vonható terület határa
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK**
- Beépítésre szánt területek**
- Kertvárosias lakóterület
 - Fatuas lakóterület
 - Településközpont terület
 - Kereskedelmi, szolgáltató terület
 - Általános gazdasági terület
 - Különleges terület - lovasport terület
 - Különleges terület - naperőmű
- Beépítésre nem szánt területek**
- Zöldterület - közkert
 - Védelmi erdőterület
 - Gazdasági erdőterület
 - Általános mezőgazdasági terület
 - Közlekedési terület - közúti
 - Közlekedési terület - kötöttpályás
 - Közterület
 - Különleges beépítésre nem szánt terület - naperőmű

- ÖRÖKSÉGVÉDELEM**
- Nyilvántartott régészeti lelihely határa
- TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM**
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai foyosó övezete
 - Tájkepvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete
- KÖRNYEZETVÉDELEM**
- Vízbazis külső védőövezet határa

- KÖZLEKEDÉS**
- Fűt (I. és II. rendű)
 - Országos mellékút
 - Fontosabb szintbeni közúti csomópont
 - Kerekpárút
 - Jelentős parkolóhely
 - Vasút

- KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS**
- Víznyelő
 - Ivóvíz-gerincvezeték
 - Nagy-középnomású földgáz szállítóvezeték
 - 132 kv-os villamosenergia szállítóvezeték

- EGYÉB TELEPÜLÉSSZERKEZETI ELEM**
- Védőtávolság
 - Geodétailag nem bémrt, meglévő épület
 - Alaptérképen szereplő, lebontott épület
 - Beépítésre szánt, nem beépített terület
 - Távlati fejlesztési terület

- INTÉZMÉNYEK**
- Kollégium, szállás

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek tájékoztató jellegűek.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solyvár, Bimbó u. 20. Tel.: 70/938-32-21, 20/913-85-75

Településtervezés

Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259)
Bérczi Szabolcs, okl. településmérnök (TT 13-1411), okl. környezetgazdálkodási agrármérnök
Varga-Vegh Anna, okl. településmérnök

Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem

Kéthelyi Márton, okl. tájépítész-mérnök (TK 01-5282)
Ronyecz Zsófia, okl. tájépítész-mérnök

MONOR
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
.../2019. (...) kt. határozat 1. melléklete
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS
MUNKAKÖZI ANYAG
M = 1 : 10 000

2019 június | VZM 1530/19 | Monor_szab_mod_190627.dwg