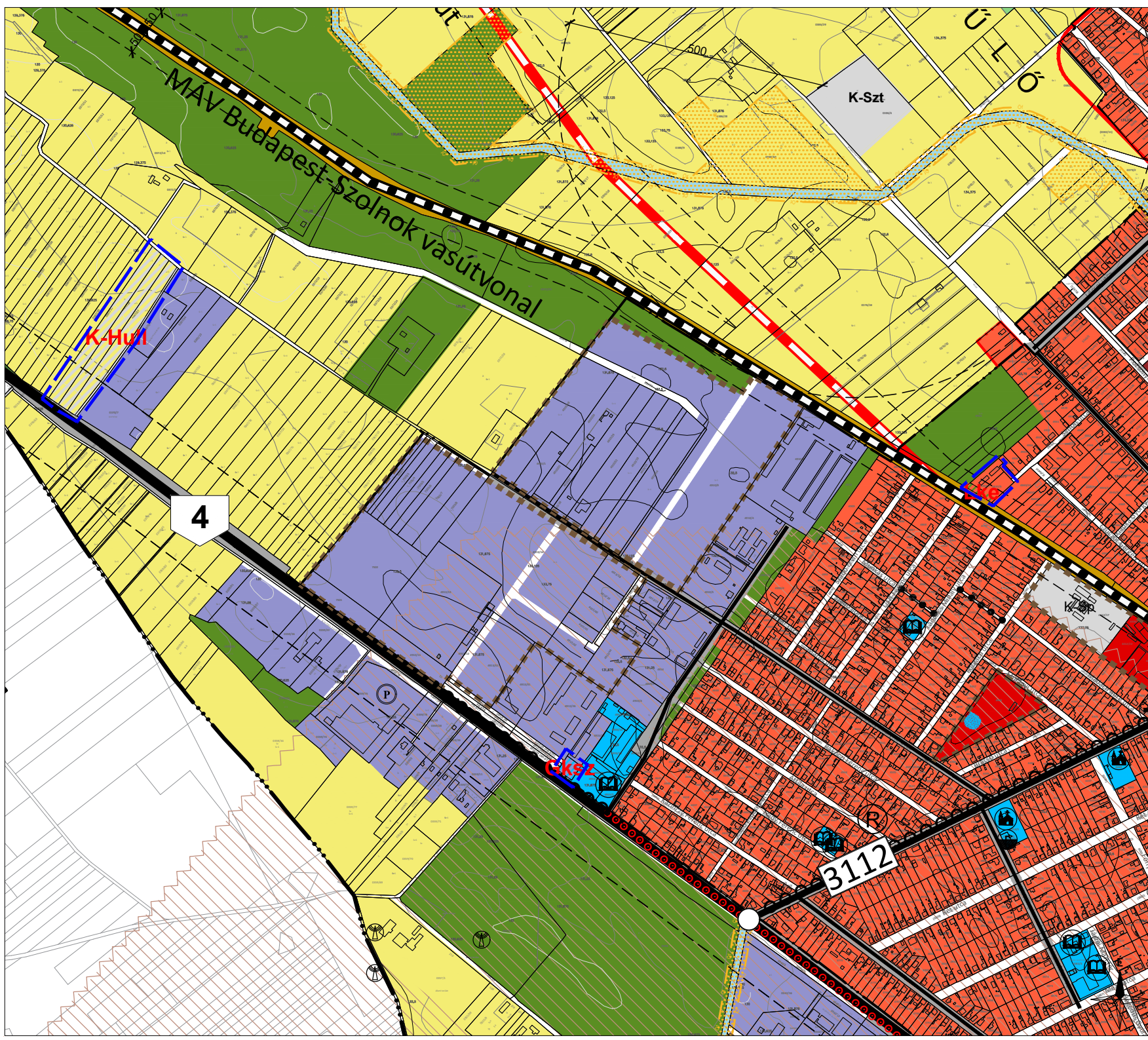




JELMAGYARÁZAT

- Módosítás területi hatálya
- Közigazgatási határ
- Belterület határ/ Belterületbe vonható terület határa

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

- ### Beépítésre szánt területek
- Kertvárosias lakóterület
 - Falusias lakóterület
 - Településközpont terület
 - Kereskedelmi, szolgáltató terület
 - Különleges terület - szennyvíztisztító telep
 - Különleges terület - sportterület
 - Különleges terület - hulladéklerakó

- ### Beépítésre nem szánt területek
- Zöldterület - közkert
 - Védelmi erdőterület
 - Gazdasági erdőterület
 - Általános mezőgazdasági terület
 - Közkedési terület - közúti
 - Közkedési terület - körtőpályás
 - Közműterület

- ### ÖRÖKSÉGVÉDELEM
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

- ### TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó övezete
 - Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete

- ### KÖRNYEZETVÉDELEM
- Vízbazis külső védőövezet határa

- ### KÖZLEKEDÉS
- Főút (I. és II. rendű)
 - Országos mellékút
 - Fontosabb szintbeni közúti csomópont
 - Kerékpárút
 - Jelentős parkolóhely
 - Vasút

- ### KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS
- Vízműkút
 - Ivóvíz-gerincvezeték
 - Nagy- középnomású földgáz szállítóvezeték
 - 132 kV-os villamosenergia szállítóvezeték

- ### EGYÉB TELEPÜLÉSSZERKEZETI ELEM
- Védőtávolság
 - Geodétailag nem bémért, meglévő épület
 - Alaptérképen szereplő, lebontott épület
 - Beépítésre szánt, nem beépített terület
 - Távlati fejlesztési terület

- ### INTÉZMÉNYEK
- Kollégium, szállás

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek tájékoztató jellegűek.



VÖLGZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 70/938-32-21, 20/913-85-75

Településtervezés	Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259) Bércsi Szabolcs, ökl. településmérnök (TT 13-1411), ökl. környezetgazdálkodási agrármérnök Varga-Végh Anna, ökl. településmérnök
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	Kéthelyi Márton, ökl. tájépítésmérnök (TK 01-5282) Ronyecz Zsófia, ökl. tájépítésmérnök

MONOR
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
.../2019. (...) kt. határozat 1. melléklete
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS
MUNKAKÖZI ANYAG
M = 1 : 10 000

2019 június

VZM 1530/19

Monor_szab_mod_190627.dwg