



PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 29825/2024.10.08.

Ügyintéző: Kocsis Éva

Telefon: \*2523 mellék

Tárgy: Felhívás adategyeztetésre hirdetményi úton

Hiv. szám:

Melléklet;

**HIRDETMÉNY**

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 7. (a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Fokfttv.) 21. §-a alapján az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az ingatlanügyi hatóság hivatalból indult adatfeltárás alkalmával megállapította, hogy az alábbi ingatlan tulajdoni lapjára tulajdonosként bejegyzett természetes személy a Fokfttv. 19.§ a) pontjában foglaltak szerint beazonosíthatatlan személynek minősül.

A tulajdonosként bejegyzett személynek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló – természetes személyazonosító adatai:

Az ingatlan helyrajzi száma	<b>Monor 092/4hrsz</b>
Bejegyzés sorszáma	II/1.
Tulajdoni hányad	24/192
Neve	<b>Bárány Ferenc</b>
Születési neve	
Születési helye	
Születési ideje	
Anyja neve	
Lakcíme	2200 Monor, Bajcsy-Zsilinszky u. 69.

**Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy azt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Tájékoztatatom az érintetteket, hogy amennyiben a fentiek szerinti bejelentés alapján az adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkijáratást.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan bejelentés érkezik, úgy a Fokftv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy pórhagyatéki eljárás megindítása céljából.

Felhívom a figyelmet tovább, hogyha az adategzetetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.

Az ingatlanügyi hatóság a fenti intézkedésével egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

A tulajdoni helyzet rendezetlenségét megállapító határozat véglegessé válását követő 60. napon nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlanra a Fokftv. 25.§. (1) bek. alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Jelen hirdetés a Fokftv. 21.§. (1) bek. foglaltaknak megfelelően 90 nappal közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdető tábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

A hirdetés kormányzati portálon történő közzétételének napja: 2024. október 24.

A hirdetés közzétételének időtartama: 90 nap

Monor, 2024.október 22.

Dr. Tarnai Richárd főispán nevében és megbízásából:



2. számú függelék a Pest Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének 23/2024. (.....) számú utasításához: Hitelesítési záradék eredeti papíralapú irat hiteles elektronikus másolatához

## ZÁRADÉK

Papíralapú irat hiteles elektronikus irattá alakításáról

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Másolatot készítette:

**KOCSIS ÉVA**  
Igazgatási ügyintéző

PVKH Földhivatali Főosztály – Földhivatali Osztály 7.

Másolatkészítés időpontja: ..... **2024 OKT 22** .....

Irányadó másolatkészítési szabályzat: a Pest Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének  
23/2024. (.... ....) vezetői utasítása

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges  
záradékolás megjelenítését szolgálja.

