JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. szeptember 15-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:	Darázsi Kálmán	polgármester,
	Balogh Péter	képviselő,
	Barna Attila	képviselő,
	Burján Tibor	képviselő,
	Csuzi Szabolcs	képviselő,
	Dessewffy Andor	képviselő */15 óra 7 perctől/,*
	Kampfl Márk	képviselő,
	Magdics Máté	képviselő,
	Rendek László	képviselő,
	Róth Artúr	képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka	jegyző,
	dr. Ugrin Dániel	aljegyző,
	Forgách Tamás	irodavezető,
	Prikrilné Hargas Éva	irodavezető-helyettes,
	Gubán Sándor	főépítész,
	Hanzelik Andrea	ügyvezető,
	Varró Erika	intézményvezető,
	Bánné Keller Márta	óvodavezető,
	Gyengéné Burján Szilvia	óvodavezető,
	Seres Istvánné	óvodavezető,
	Técsiné Vas Ildikó	óvodavezető.
Jegyzőkönyv-vezetők:	Benkőné Henke Zsuzsánna Magdolna, Malatinszki Ágnes.	

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 5 perckor megnyitja.
Azért vannak ilyen sokan a testületi ülés elején, mert két díjat is ki fognak osztani. Először a „Jó tanuló, jó sportoló díjat" osztanák ki, majd utána a „Tiszta udvar, rendes ház" díjakat. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 13. alkalommal adományozza oda a „Jó tanuló, jó sportoló díjat". Ebben az évben 3 gyermek kapja meg ezt a díjat. Szólítja elsőnek Demkó Dórát, aki ritmikus sportgimnasztikában ért el kimagasló teljesítményt. Másodikként Bodó Bálintot kéri, és harmadikként Seres Júliát.
Átadja a díjakat.
További sok sikert kíván nekik az életben.
A „Tiszta udvar rendes ház pályázatra 6 pályázat érkezett. Mind a hatot megfelelőnek tartották, ezért nekik fogja átadni a díjakat. Megköszöni nekik, hogy rendben tartják a házukat. Az ilyen embereket évről évre díjazni fogják.
Átadja a díjakat Gyányi Gábornak, Hoffmann Tamásnak, Kovács-Tóth Bettinának, Lestiné Pacsirta Ágnesnek, Técsiné Vas Ildikónak és Várvizi-Bacsa Anikónak.
Rátérnek a napirendre. A testületi ülésen 9 képviselő van jelen, tehát határozatképesek. Juhász László polgármester úr és Sinkovicz László képviselő úr előre jelezte a mai távolmaradását, Dessewffy Andor képviselő úr érkezése pedig később várható. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Rendek László és Burján Tibor képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Ha nincs, kéri, aki egyetért a nyílt ülés napirendjének elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) **Interpellációk**

2.) **Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022 (III. 2.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető

3.) **Monori Óvodák 2021/2022. nevelési évre vonatkozó beszámolója**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

4.) **Az óvodák létszámbővítés iránti kérelmei**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

5.) **A Monori Szivárvány Óvoda kérelme sajátos nevelési igényű gyermek fejlesztése kapcsán**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

6.) **Döntés Shinheung Sec. Eu Kft. Monor, 4910/39 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó településrendezési szerződéséről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző

7.) **Döntés a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozásról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető

8.) **Víziközmű gördülő fejlesztési terv 2023-2037. időszakra**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető

9.) **Uszoda üzemeltetésével kapcsolatos kérdések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető

10.) **Beszámoló Monor Város Önkormányzatának 2022. I. félévi gazdálkodásáról**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester, Dr. Urbán Hajnalka jegyző
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető

11.) **Beszámoló a Vigadó Nonprofit Kft. I. féléves teljesítéséről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető

12.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vesz: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető

13.) **Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2022. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető

14.) **A Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2022. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető

15.) **Monor Okos Város projekttel kapcsolatos döntések** */Az anyag helyben kerül kiosztásra./*
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető, Juhász László alpolgármester, Rajki László ügyvezető

16.) **2023. évi gázenergia beszerzés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető

17.) **Közművesítéssel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző

18.) **Gondozási Központ bolyongó kialakításával és szennyvízhálózat átalakításával kapcsolatos tájékoztatás**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Lívia ügyintéző

19.) **Petőfi Sándor utca 4. szám alatti épülettel kapcsolatban készült szakértői vélemény**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Lívia ügyintéző

20.) **Ravatalozó felújításával kapcsolatos tájékoztatás**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Lívia ügyintéző

21.) **Helyi vízkár-elhárítási terv felülvizsgálata**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző

22.) **Járdaépítési szerződéssel kapcsolatos tájékoztatás**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző

23.) **092/6 és a 092/7 hrsz.-ú ingatlanok további hasznosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

24.) **Az 5835 és 5836 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

25.) **Cser László vételi kérelme a 0324/2 hrsz.-ú ingatlanra**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

26.) **Földhasználati megállapodás a 7024/3 hrsz.-ú ingatlanra**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

27.) **Kossuth L. u. 80/B. 2. sz. üzlethelyiség további hasznosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

28.) **VI-BA Kereskedőház Kft. kérelme**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

29.) **Monor és Környéke Mentés Ügyéért Közalapítvány 2021. évi beszámolója**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

30.) **A 2022. évi közmeghallgatás időpontjának és programjának meghatározása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

31.) **A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kiírása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

32.) **Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú – szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) **Javaslat Közbiztonsági Díj adományozására**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Dr. Ugrin Dániel aljegyző

2.) **A Köz szolgálatáért díjra beérkezett pályázatok elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

3.) **Települési támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Szekeres Szabolcs ügyintéző

1.) Interpellációk

Darázsi Kálmán polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy írásos interpelláció nem érkezett. Kíván-e valaki szóban interpellálni? Ha nem, a napirendi pontot lezárja.

2.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022 (III. 2.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Ha nincs kérdés, hozzászólás, szavazásra bocsájtja a módosító rendelet tervezetet. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodásaal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2022. (IX. 28.) önkormányzati rendelete

Monor Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 3. számú módosításáról

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében (a továbbiakban: Áht.) és a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: Tv.), valamint az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.) foglaltak figyelembe vételével Monor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 3. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2022. évi költségvetésének
a) költségvetési kiadási összegét 6.970.178.627,- Ft-ban
b) költségvetési bevételi összegét 4.738.576.213,- Ft-ban
c) költségvetési egyenlegét -2.231.602.414,- Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2022. évi költségvetésének
a) finanszírozási kiadási összegét 61.394.639,- Ft-ban
b) finanszírozási bevételi összegét 2.292.997.053,- Ft-ban
c) finanszírozási egyenlegét 2.231.602.414,- Ft-ban állapítja meg.

(3) Monor Város Önkormányzatának együttes bevételi és kiadási előirányzatai az alábbiak:
a) Költségvetési bevételek 4.738.576.213,- Ft
b) Finanszírozási bevételek 2.292.997.053,- Ft
c) Bevételek mindösszesen 7.031.573.266,- Ft
d) Költségvetési kiadások 6.970.178.627.- Ft
e) Finanszírozási kiadások 61.394.639,- Ft
f) Kiadások mindösszesen: 7.031.573.266,- Ft
g) Költségvetési bevételek és kiadások egyenlege -2.231.602.414.- Ft
h) Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege 2.231.602.414.- Ft
i) Egyenlegek egyenlege 0,- Ft”

2. §

(1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

(19) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

(20) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.

(21) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 25. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.

(22) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet 27. melléklete helyébe a 22. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

4. §

A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

3.) Monori Óvodák 2021/2022. nevelési évre vonatkozó beszámolója
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta az előterjesztést, minden óvoda beszámolóját elfogadásra javasolja. Elsőnek a Monori Kossuth Lajos Óvoda beszámolóját teszi fel szavazásra. Aki egyetért az elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

434/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára, a Monori Kossuth Lajos Óvoda (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 39.) 2021/2022. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja, és megköszöni az Intézmény vezetőjének, dolgozóinak az elmúlt nevelési évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző
Gyengéné Burján Szilvia intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Monori Petőfi Óvoda beszámolójának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

435/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára, a Monori Petőfi Óvoda (2200 Monor, Petőfi Sándor u. 29.) 2021/2022. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja, és megköszöni az Intézmény vezetőjének, dolgozóinak az elmúlt nevelési évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző
Szilágyiné Zsember Ágnes intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Monori Tesz-Vesz Óvoda beszámolójának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

436/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára, a Monori Tesz-Vesz Óvoda (2200 Monor, Katona J. u. 26.) 2021/2022. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja, és megköszöni az Intézmény vezetőjének, dolgozóinak az elmúlt nevelési évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző
Seres Istvánné intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Monori Napsugár Óvoda beszámolójának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

437/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára, a Monori Napsugár Óvoda (2200 Monor, Jászai M. tér 1.) 2021/2022. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja, és megköszöni az Intézmény vezetőjének, dolgozóinak az elmúlt nevelési évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző
Técsiné Vas Ildikó intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Monori Szivárvány Óvoda beszámolójának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

438/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára, a Monori Szivárvány Óvoda (2200 Monor, Toldi u. 5.) 2021/2022. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja, és megköszöni az Intézmény vezetőjének, dolgozóinak az elmúlt nevelési évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Burján Sándor ügyintéző
Bánné Keller Márta intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Megköszöni az óvodák vezetőinek, dolgozóinak az előző nevelési évben végzett munkát, és további jó munkát kíván nekik.

4.) Az óvodák létszámbővítés iránti kérelmei
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága, illetve a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A Napsugár Óvoda plusz egy fő pedagógiai asszisztenst kér, mert olyan problémás gyermek jött az óvodába, akinek az ellátása plusz egy főt igényel. A másik a Szivárvány Óvoda kérelme, a fél állású karbantartói állást egész állásra szeretnék váltani. Az Emberi Erőforrások Bizottsága támogatta a Napsugár Óvoda kérelmét, viszont a Szivárvány Óvodáét nem támogatta. Szavazásra bocsátja az Emberi Erőforrások Bizottsága Napsugár Óvodára vonatkozó határozati javaslatát. Kéri, aki egyetért az elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

439/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Napsugár Óvoda vezetőjének kérelmét és megemeli az óvoda létszámát 1 fő pedagógiai asszisztensi státusszal a 2022. október 1. – 2023. augusztus 31. közötti időszakra.

Határidő: 2022. október 1.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző
Técsiné Vas Ildikó intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottságának a Szivárvány Óvoda kérelmét elutasító határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki elfogadja a határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

440/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Monori Szivárvány Óvoda vezetőjének létszámbővítés iránti kérelmét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző
Bánné Keller Márta intézményvezető

5.) A Monori Szivárvány Óvoda kérelme sajátos nevelési igényű gyermek fejlesztése kapcsán
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Mindkét bizottság támogatta a kérelmet. Az óvoda költségvetésében lesz ez finanszírozva. Aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

441/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Szivárvány Óvoda vezetőjének kérelmét a 2022. október 1. – 2022. december 31. időszakra 104.000 Ft összeggel, melynek forrása az általános tartalék, azzal a kiegészítéssel, hogy a 2023. január 1. – 2023. augusztus 31. időszak finanszírozása pedig kerüljön beépítésre az intézmény 2023. évi költségvetésébe.

Határidő: 2022. október 1.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző
Bánné Keller Márta intézményvezető

6.) Döntés Shinheung Sec. Eu Kft. Monor, 4910/39 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó településrendezési szerződéséről
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Képviselő-testület két hónappal ezelőtt felhatalmazta őt, hogy tárgyaljon a Shinheung cég vezetőjével. Ez megtörtént. Amennyiben a Testület jóváhagyja a szerződés megkötését, abban az esetben ő holnap reggel alá fogja írni. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért azzal, hogy ő kapjon felhatalmazást a településrendezési szerződés aláírására, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

442/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Shinheung Sec. Eu Kft.-vel a Monor, 4910/39 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

7.) Döntés a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozásról
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A rendkívüli testületi ülésen már tárgyaltak róla. Most kell meghozniuk azt a döntést, hogy csatlakoznak-e az integrációs programhoz. Péteri még hezitál ezen a kérdésen, viszont szeptember 20-áig alá kell írni, és ha nem teszik meg, akkor nem tudják a 100 %-ot átadni. Szavazásra bocsátja az írásos határozati javaslatot, amely arról szól, hogy Monor Város

Önkormányzata átadja a viziközmű vagyonát a Magyar Államnak. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

443/2022. (IX. 15.) KT határozat

1. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó DAKÖV Kft.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

8.) Víziközmű gördülő fejlesztési terv 2023-2037. időszakra
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta mindhárom írásos határozati javaslat elfogadását. Az első az, hogy a testület megbízza a polgármestert ennek az elkészítésével. A második határozati javaslatban a víziközműről kell dönteni, hogy ennek elfogadják a fejlesztési tervét. A harmadik határozati javaslatban a szennyvízhálózat fejlesztési tervét fogadják el. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért az első írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

444/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) által tett, a
- Monor közműves ivóvízellátó rendszer megnevezésű, MNR-IV rövid kódú, 11-10551-1-003-00-15 MEKH azonosító kódú, Monor Város

Önkormányzata és Monorierdő Község Önkormányzata ellátási felelősségében lévő, valamint a
- Monor közműves szennyvízelvezető rendszer megnevezésű, MNR-SZV rövid kódú, 21-1055-1-006-00-03 MEKH azonosító kódú, Monor Város Önkormányzata, Monorierdő Község Önkormányzata, Péteri Község Önkormányzata, Vasad Község Önkormányzata, Csévharaszt Község Önkormányzata, Gomba Község Önkormányzata ellátási felelősségében lévő

víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészre vonatkozó árajánlatát elfogadja, és tudomásul veszi, hogy a Polgármester a Kft. meghatalmazását kiadta.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a második írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

445/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) által, a
- Monor közműves ivóvízellátó rendszer megnevezésű,
- MNR-IV rövid kódú,
- 11-10551-1-003-00-15 MEKH azonosító kódú,
- Monor Város Önkormányzata és Monorierdő Község Önkormányzata ellátási felelősségében lévő

víziközmű-rendszerre készített gördülő fejlesztési tervet elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a harmadik írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

446/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) által, a
- Monor közműves szennyvízelvezető rendszer megnevezésű,
- MNR-SZV rövid kódú,
- 21-1055-1-006-00-03 MEKH azonosító kódú,
- Monor Város Önkormányzata, Monorierdő Község Önkormányzata, Péteri Község Önkormányzata, Vasad Község Önkormányzata, Csévharaszt Község Önkormányzata, Gomba Község Önkormányzata ellátási felelősségében lévő

víziközmű-rendszerre készített gördülő fejlesztési tervet elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

9.) Uszoda üzemeltetésével kapcsolatos kérdések
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A kollégáknak kétheti munkája van abban, hogy kiszámolták, hogyan tudják optimalizálni a kiadásokat. Ebbe benne van az úszásoktatásnál a bérleti díj emelkedése, a sávbérlet emelkedése, a vízilabdások is több bérleti díjat fognak fizetni. A lakossági felhasználók is többet fognak majd fizetni. 70 %-os leterheltséggel számoltak, és eljutottak odáig, hogy így még tudják üzemeltetni az uszodát. Az egyik határozati javaslat az uszoda újranyitására vonatkozik 2022. december 31-ig, ha ezt jóváhagyja a testület, már holnap nyithat az uszoda. A második határozati javaslat az uszoda díjszabásának az elfogadásáról szól. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, az uszoda újranyitásáról. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

447/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés tájékoztatását az Uszoda működési feltételeinek vizsgálata tárgyában, és úgy dönt, hogy az Uszoda a lehető legrövidebb időn belül nyisson ki 2022. december 31-ig.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Varró Erika intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot, amely a díjszabásokról szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

448/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja az Uszoda díjszabás módosítását 2022. szeptember 16-tól.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Varró Erika intézményvezető

10.) Beszámoló Monor Város Önkormányzatának 2022. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta a tájékoztatást. Ha kérdés, hozzászólás nincs, kéri, aki egyetért a tájékoztató elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

449/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor Város Önkormányzata 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatást.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

11.) Beszámoló a Vigadó Nonprofit Kft. I. féléves teljesítéséről
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóhoz?

Hanzelik Andrea ügyvezető: Nem kívánja kiegészíteni.

Darázsi Kálmán polgármester: Az első határozatban szavaznak a beszámolóról. A másodikban a városi intelligens kijelzők reklámfelületének bérleti lehetőségéről döntenek. Eddig ingyen biztosították a vállalkozók számára, most meghatároznának neki díjat. Nem lenne rossz, ha az elektromos áram havi díja visszajönne. A harmadik határozati javaslat az őszi program elfogadásáról szól. Kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

450/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2022. évi I. féléves tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a nem monori székhelyű vállalkozások számára piaci alapon hirdessék meg a városi intelligens kijelzők reklámfelületének bérleti lehetőségét, a monori székhelyű vállalkozások számára pedig 50 % kedvezménnyel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

451/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a nem monori székhelyű vállalkozások számára piaci alapon hirdesse meg a városi intelligens kijelzők reklámfelületének bérleti lehetőségét. A monori székhelyű vállalkozások számára 50 % kedvezménnyel biztosítsa a hirdetési felületet.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, elfogadja a város őszi programtervét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

452/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a város őszi programtervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

14 óra 40 perckor Magdics Máté távozott, így 8 képviselő van jelen az ülésen.

12.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Először „A monori „tabán" társadalmi és fizikai rehabilitációja – Közösségi fürdő létrehozása" elnevezésű közbeszerzési eljárás eredménytelenségéről kell szavazniuk név szerinti szavazással. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért ezzel, a neve elhangzása után igennel válaszoljon.

Név szerinti szavazás:

Balogh Péter:	**IGEN**
Barna Attila:	**IGEN**
Burján Tibor:	**IGEN**
Csuzi Szabolcs:	**IGEN**
Darázsi Kálmán:	**IGEN**
Kampfl Márk:	**IGEN**
Rendek László:	**IGEN**
Róth Artúr:	**IGEN**

Szavazás: a Képviselő-testület név szerinti szavazással 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

453/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **„A monori „tabán" társadalmi és fizikai rehabilitációja – Közösségi fürdő létrehozása" (EKR001123522022)** elnevezésű közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság által 2022. szeptember 14-én készített írásbeli szakvéleményben és döntési javaslatban foglaltakra tekintettel az alábbi döntést hozza:

1.

A tárgyi közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján, mivel az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatok mindegyikében a megajánlott ajánlati ár meghaladja Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet - nettó 32.884.650 HUF – összegét. A tárgyi eljárásban a fedezet megemelésére nincs lehetőség. Előbbiekre, valamint a Kbt. 70. § (1) bekezdésének első fordulatában rögzítettekre figyelemmel a beérkezett ajánlatok bírálatára és értékelésére nem került sor.

A Képviselő-testület az ajánlatokról szóló összegezést az abban foglalt tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

454/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

13.) Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2022. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolta a beszámolót. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

455/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2022. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

14.) A Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2022. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolta a beszámolót. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

456/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2022. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

15.) Monor Okos Város projekttel kapcsolatos döntések
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Most került kiosztásra az anyag. A Bajcsy Zsilinszky utca és a Csokonai utca találkozásánál kerülne megépítésre egy új okos vécé, ami nagyon fontos lenne, ugyanis a ravatalozó felújításán belül nem fogják tudni a vizesblokkot megcsinálni. Ez majd később valósul meg, viszont így a temető körül lenne egy nyilvános vizesblokk, amit mindenki tud használni. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért az első határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

457/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Okos Város Projekt" H2.3. azonosító számú Okos utca alprojekthez kapcsolódóan újabb Intelligens Vizesblokk létesítése érdekében elfogadja az

előterjesztés szerinti, kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
Juhász László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Lívia ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a második írásos határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

458/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Okos Város Projekt" H2.3. azonosító számú Okos utca alprojekthez kapcsolódóan újabb Intelligens Vizesblokk létesítése érdekében a kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárásban az alábbi vállalkozásokat kívánja meghívni:

Cégnév	Székhely	Adószám
B&K Kft.	2200 Monor, Mátyás kir.u.11.	10484500-2-13
Creo-Team Kft.	1034 Budapest, San Marco utca 19. fszt. 1.	12037575-2-41
Harcon Építés Kft	4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 8	11837530- 2-15
LASZ-ER Kft.	1211 Budapest, Színesfém utca 9.	13505794-2-43
PM-Energo Kft.	3508 Miskolc, Május 1 telep 2/A	12540493-2-05

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
Juhász László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Lívia ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a harmadik írásos határozati javaslatot, mely a közbeszerzési terv III. számú módosításáról szól, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

459/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja Monor Város Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési Tervének III. számú módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

16.) 2023. évi gázenergia beszerzés
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Itt arról kell dönteni, hogy a beérkezett ajánlatok kiértékelését követően megbízza az önkormányzat az ingatlanait és intézményeit ellátó földgáz energia közbeszerzési eljárás lefolytatására. Azt a céget jelölik ki, aki ezt a közbeszerzést lefolytatja. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

460/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a beérkezett árajánlatok kiértékelését követően bízza meg a nyertes ajánlattevőt az Önkormányzat ingatlanjai és Intézményei ellátására történő földgáz energia közbeszerzési eljárás lefolytatásával.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Nagyon fontos a döntés, mert november 30-ig az önkormányzatnak szolgáltatóval kell rendelkeznie. Bekerültek a végső menedékes státuszba. Közel négyszeres árat fizetnek már most ezeknél az intézményeknél. Érdemes megnézni a fogyasztást, hogy mennyit jelent az egyes intézményeknél a fogyasztásban. A Kossuth Lajos Óvoda és a Tesz-Vesz Óvoda már most is a piaci szolgáltatótól vásárol. Az ő esetükben a szolgáltató jelezte, hogy a felét 50 %-os áron adja, a másik felét pedig piaci áron, ami a mai számítások szerint 12-szeres ár. Várhatóan november végén fogják tudni kalkulálni a következő évet. A Műszaki Iroda egyeztetve a városvezetéssel úgy számolta ki az összegeket, hogy néminemű megtakarítást már tervezett. Nem nagyon térhetnek el a lekötött mennyiségtől, mert, ha túl magasan térnek el felfelé vagy lefelé, akkor büntető kamatot fognak fizetni. Úgy állították be a tervezést, hogy némi megtakarítás már tervezve van, amit egyeztettek az intézményvezetőkkel is.

Barna Attila képviselő: Az új bölcsődét nem látja az intézmények között.

Darázsi Kálmán polgármester: Ez az egyetlen intézményük, amely villamos energiával fog működni, van napelemük is. Azért nem szerepel az intézmények között.

17.) Közművesítéssel kapcsolatos döntések
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ezek a szennyvízhálózat bővítései. A Veres Pálné utcában van egy ingatlan, illetve a Munkácsi utcában. Mindkét helyen támogatta a DAKÖV Kft. a szennyvíz bekötéseket és a bővítéseket. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság támogatta mind a kettőt. Ha nincs kérdés, hozzászólás, akkor először az első határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

461/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Veres Pálné u. 4074/1 hrsz. alatti ingatlanon épülő 2 db lakás szennyvíz elvezetése érdekében a Rider Homes Kft.-vel való Településrendezési- és fejlesztési szerződés megkötéséhez hozzájárul, mert a DAKÖV Kft. nyilatkozott, hogy 1 db új vákuumszelep akna telepítése esetén a törzshálózat a keletkezett többlet szennyvíz mennyiséget fogadni tudja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a második határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

462/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Munkácsy u. 6183/1 hrsz. ingatlanokon épülő lakások szennyvíz elvezetése érdekében meghozott 126/2022. (III.10) KT határozatát módosítja azzal, hogy az Invest Pro Art Kft.-vel való Településrendezési- és fejlesztési szerződés megkötéséhez hozzájárul, oly módon, hogy a 2 db új vákuumszelep akna telepítése helyett, gravitációs szennyvízcsatorna gerincvezeték kiépítését engedélyezi, mert a DAKÖV Kft. így módosította hozzájárulását.
Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbá úgy dönt, hogy a 2022.09.08-án megkötésre került Településrendezési- és fejlesztési szerződést utólagosan jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

18.) Gondozási Központ bolyongó kialakításával és szennyvízhálózat átalakításával kapcsolatos tájékoztatás
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Megkapták az árajánlatot, ami 6 millió Ft-tól többe kerül 414.224.- Ft-tal. A forrás az intézmény karbantartási keret. A Laczkó Team Kft. nyerte a beruházást, ők fogják végezni a kivitelezést. Ha kérdés, hozzászólás nincs, kéri, aki elfogadja az írásos határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

463/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Gondozási Központ udvarán a bolyongó kialakítására és szennyvízhálózat átalakítására a Laczkó Team Kft. nettó: 5.050.570,- Ft + 1.363.654,- Ft (27% ÁFA) = Bruttó: 6.414.224,- Ft végösszegű ajánlatát. A 325/2022. (VI. 16.) KT határozatban a feladatra 6 millió forint keretösszeg került meghatározásra, a fennmaradó bruttó 414.224,- Ft forrása az Intézményi felújítási, karbantartási keret.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Lívia ügyintéző

19.) Petőfi Sándor utca 4. szám alatti épülettel kapcsolatban készült szakértői vélemény
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A szakértői vélemény két technológiát határozott meg a fal vizesedésével kapcsolatban, az egyik 3 millió Ft, a másik 5 millió Ft. Az olcsóbb rövidebb időre, a drágább 15-20 évre oldaná meg a problémát. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és azt javasolta, hogy forráshiány miatt a 2023-as évben döntsenek a kivitelezés esetleges megvalósításáról. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

464/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Monor, Petőfi Sándor utca 4. szám alatti épület felvizesedett falaival kapcsolatban készült szakértői véleményről szóló tájékoztatást. Forráshiány miatt a 2023-as évben dönt a kivitelezés esetleges megvalósításáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Lívia ügyintéző

20.) Ravatalozó felújításával kapcsolatos tájékoztatás
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Testület felhatalmazta őt, hogy minél hamarabb újítsák fel a ravatalozó épületét, mert a BM támogatással év végéig el kell számolni. Két részből áll össze a forrás, az egyik az önkormányzati támogatás, a másik a BM támogatás. Ez az első ütem lesz, ha majd lesz az önkormányzatnak pénze, akkor megcsinálják az irodákat és a vizesblokkot is. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

465/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Ravatalozó felújításával kapcsolatos tájékoztatást, és elfogadja a Tz Thermobau Kft. Nettó: 47.982.263,- Ft + 12.955.211,- Ft (27% ÁFA) = Bruttó: 60.937.474,- Ft összegű ajánlatát.
A beruházás forrása:
- A 1625/2021. (IX.3.) Kormány határozat alapján kapott támogatás terhére:
nettó 37.775.196,- Ft + 27 % ÁFA összesen bruttó 47.974.500,- Ft
- Önkormányzati ingatlan eladásból származó bevétel:
nettó 10.207.066,- Ft + 27 % ÁFA összesen bruttó 12.962.974,- Ft

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Lívia ügyintéző

21.) Helyi vízkár-elhárítási terv felülvizsgálata
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A beérkezett árajánlatok alapján a Terra Idea Kutató és Tanácsadó Kkt nyerte meg a munkát, 200.000,- Ft-os ajánlattal. Forrása a működési céltartalék. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

466/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete el kívánja készíttetni a Monor Város Belvízvédelmi és Helyi Vízkár-elhárítási tervének felülvizsgálatát. A pályázatra beérkezett Terra Idea Kutató és Tanácsadó Kkt. 200.000,- Ft (ÁFA mentes, kisadózó) összegű ajánlatát elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert az ajánlattevővel történő szerződés megkötésére. Forrása a működési céltartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

22.) Járdaépítési szerződéssel kapcsolatos tájékoztatás
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A szerződést aláírták, meg is épült augusztus 20-ig az új járdaszakasz a Petőfi utcában, ez alapján állt össze a teljes járdaépítési projektnek a költsége, ezért kellett a szerződést módosítani. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

467/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 2022. évi járdaépítéssel kapcsolatos tájékoztatót, valamint tudomásul veszi a Monor Város Önkormányzata és SURA 2004 KFT. közötti járda-felújítási vállalkozói szerződés 2022. július 22-én és 2022. augusztus 12-én történt módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

23.) 092/6 és a 092/7 hrsz.-ú ingatlanok további hasznosítása
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.
Darázsi Kálmán polgármester: Ez két mezőgazdasági földterület. A bérleti jogviszony kezdete 2022. december 1-jén indulna. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolta, hogy 3 év legyen a

bérleti jogviszony időtartama, és a bérleti díjat emeljék meg 10 %-kal, így az 19.158,- Ft/ha/év lenne. Erre lehet majd pályázni. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

468/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Monor külterület 092/6 hrsz.-ú, 6665 m2 területű, valamint a 092/7 hrsz.-ú, 6273 m^2 területű, szántó művelési ágú ingatlanainak haszonbérbe adására.

A bérleti jogviszony kezdete: 2022. december 1.
A bérleti jogviszony időtartama: 3 év.
A bérleti díj elvárt legalacsonyabb mértéke: 19.158,- Ft/ha/év.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

24.) Az 5835 és 5836 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítása
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Mindkét ingatlan a Beáta utcában van, az egyik a Beáta, Zólyom utca sarkán, a másik a Beáta, Késmárk utca sarkán. Már többször akarták megvenni az önkormányzattól ezeket az ingatlanokat, de akkor még nem volt a szabályozási tervben az út kialakítva. A teljes területen most történik az út kialakítása. Értékbecslést kérnek az ingatlanokra, hogyan tudják őket értékesíteni. A környék teljesen beépült, szükségessé vált, hogy valamit lépjenek ebben az ügyben. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

469/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, hogy rendeljen meg forgalmi érték meghatározást a Monor belterület 5835/2 és 5836/2 hrsz.-ú ingatlanokra.

Az értékbecslés birtokában dönt az ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről, valamint az igényelt legalacsonyabb vételár meghatározásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

25.) Cser László vételi kérelme a 0324/2 hrsz.-ú ingatlanra
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ez egy tanyahely, kint van a Hegyessy tanya hátsó részén, a Csévharaszt felé eső területen. Ezt a helyet azért tartogatják, hogy itt fognak majd kutat fúrni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolta, hogy vonják vissza azt a határozatot, amivel 2021-ben értékesítésre jelölték ki. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

470/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem kívánja értékesíteni a Monor külterület 0324/2 hrsz.-ú, 4796 m^2 területű, kivett tanya megnevezésű ingatlanát, visszavonja a 491/2021.(IX. 23.) KT határozatát.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

26.) Földhasználati megállapodás a 7024/3 hrsz.-ú ingatlanra
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az önkormányzat tulajdonában van a telek. Anno a Máltai Szeretetszolgálat épített rá egy épületet, ami bérlakásként szolgál. A földhasználati megállapodást kell megkötniük, mert kiderült, hogy ez nem történt meg az elmúlt időszakban. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

471/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60. kérelméhez, felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja a Monor Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Monor belterület 7024/3 hrsz.-ú ingatlanra a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület által 2006. évben az önkormányzat hozzájárulásával épített, 2018. évben fennmaradási engedély alapján az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett kétlakásos lakóépület kiemeléséről szóló változási vázrajzot, valamint a 7024/3/A jelű kétlakásos lakóépületre földhasználati jogot alapító megállapodást.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

27.) Kossuth L. u. 80/B. 2. sz. üzlethelyiség további hasznosítása
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A bérleti szerződés lejárt, újra ki kell írni a pályázatot. 2022. december elsejével indul a pályázat. 5 évre szól. Az évi m^2 árnál 10 %-os emelést javasolt a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

472/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a tulajdonában lévő, 2200 Monor, Kossuth L. u. 80/B. sz. alatti 2. számú, 29,65 m^2 alapterületű üzlethelyiség bérleti formában történő hasznosítására.

A bérleti jogviszony kezdete: 2022. december 1.
A bérleti jogviszony időtartama: 5 év.
A bérleti díj elvárt legalacsonyabb mértéke: 26.632,- Ft/m^2/év.

A bérbe adó azokat az ajánlatokat részesíti előnyben, amelyek a helyiség átalakítását a legkisebb mértékben tervezik.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

15 óra 7 perckor Dessewffy Andor megérkezett, így 9 képviselő van jelen az ülésen.

28.) VI-BA Kereskedőház Kft. kérelme
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Azok a beruházások, amik le vannak írva, elengedhetetlenek, mert, ha nem, akkor használhatatlan lesz az épület. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

473/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a VI-BA Kereskedőház Kft., mint a Monor, Bajcsy-Zs. u. 2. sz. alatti üzlethelyiség bérlőjének kérelmét. Hozzájárul a bérlemény kötelező elektromos felülvizsgálata által feltárt hibák és hiányosságok – Koppány Zsolt, 2310 Szigetszentmiklós-Lakihegy, Komp u. 15. regisztrált villanyszerelő által adott árajánlat szerinti – javításához, pótlásához úgy, hogy

1. Az utolsó felülvizsgálat által kimutatott hibák javításának (vezetékek színjelölése, lámpakapcsolók, elektromos kötések felülvizsgálata, szükség szerinti javításuk, áramvédő kapcsoló beépítése, amennyiben ez lehetséges) költsége a bérleti díjba beszámításra kerül legfeljebb az árajánlat szerinti **183.000.-Ft + Áfa** összeg erejéig.

2. A javítások utáni új felülvizsgálat elkészítésének árajánlat szerinti **100.000.-Ft + Áfa** összegű költsége a bérlőt terheli.
3. A világító berendezések korszerűsítésének (jelenleg 24 db vasmagos fénycső armatúra van felszerelve, amely darabonként 72 W fogyasztással rendelkezik, ezek lennének cserélve LED világításra, amelynek fogyasztása darabonként 19 W) költsége a bérleti díjba beszámításra kerül legfeljebb az árajánlat szerinti **543.600.-Ft + Áfa** (amely tartalmazza a lámpatestet és minden egyéb szerelési anyagot) összeg 50 %-a erejéig. A fennmaradó összeg a bérlőt terheli.

Határidő: folyamatos
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

29.) Monor és Környéke Mentés Ügyéért Közalapítvány 2021. évi beszámolója
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és elfogadásra javasolta a beszámolót. Lassan-lassan nem lesz jogosultsága ennek az alapítványnak. Ehhez majd képviselő-testületi döntés kell, ha valóban úgy áll a dolog, hogy meg akarják szüntetni az alapítványt. Van pénz az alapítvány számláján. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért a Bizottság határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

474/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a Monor és Környéke Mentés Ügyéért Közalapítvány 2021. évi beszámolóját.
A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jövőre nézve meg kell vizsgálni, és megszüntetni a Közalapítványt, ha megállapításra került, hogy nincs létjogosultsága a nem önkormányzati feladatellátásra tekintettel.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

30.) A 2022. évi közmeghallgatás időpontjának és programjának meghatározása
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és az ülésen felmerült, hogy több ember is van, akik nem tudnának részt venni a közmeghallgatáson a tervezett időpontban. A közmeghallgatásnak határozatképesnek kell lennie. Úgy működik, mint a képviselők fogadóórája, ezért lenne jó, ha minél többen ott tudnának lenni. Ezért ugyanezekkel a napirendi pontokkal, de október 24-én, 17:00 órai kezdettel tartják meg a közmeghallgatást. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

475/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az általa tartandó közmeghallgatás időpontját 2022. október 24. napján (hétfő) 17 órai kezdési időponttal határozza meg, az alábbi napirendi témákra vonatkozóan:

1. Tájékoztató Monor Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásáról
2. Tájékoztató a Monor Városát érintő megvalósult és folyamatban lévő 2022. évi, valamint a várható beruházásokról
3. Fenntartható Városfejlesztési Stratégia bemutatása

A Képviselő–testület felkéri Monori Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a lakosságot a közmeghallgatás időpontjáról, és napirendjeiről a helyben szokásos módon tájékoztassa.

A Képviselő–testület tudomásul veszi, hogy a 2022. évi polgármesteri települési szintű, illetve a képviselői helyi fórumra a közmeghallgatás napján, annak időpontját követően kerül sor.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

31.) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kiírása
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslatok elfogadását. Azért van két határozati javaslat, mert van „A" és van „B" típusú pályázat. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki elfogadja az első határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

476/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázatot ír ki a felsőoktatási tanulmányokat folytató hallgatók számára a 2022/2023. tanév második és a 2023/2024. tanév első félévére vonatkozóan („A" típusú pályázati kiírás).

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a második határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

477/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázatot ír ki a felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok számára a 2023/2024., a 2024/2025. és a 2025/2026. tanévre vonatkozóan („B" típusú pályázati kiírás).

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

32.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Monor Város Legsportosabb Iskolája versenysorozat 2022/2023. tanév

Darázsi Kálmán polgármester: Kapacitás hiánya miatt nem tudják bevállalni a legsportosabb iskolai rendezvénysorozat lebonyolítását az iskolák. Ha azt akarják, hogy az iskolákat is be tudják vonni, akkor ezt tanítási időben kell megcsinálni, amikor a tanárok még nem mentek el nyári szünetre, illetve a Strázsahegyi tekerőt mindenképpen fontos lenne megtartani. Akár működhet úgy, hogy egy nap alatt megcsinálják ezt a rendezvényt a sportpályán. Egyeztetni kell a Vigadóval. Nagyon fontos ez az iskolák szempontjából is. Legyen egy munkacsoport a tankerülettel összevonva, illetve a Vigadót bevonva, akikkel együtt ezt a rendezvényt össze tudják rakni. Sinkovicz László elnök úrnak is szerves részét kell képezni ennek a bizottságnak, ha jól tudja, az ötlet tőle származik. Induljanak meg az egyeztetések, hogy milyen módon lehet ezt az összevont rendezvényt megcsinálni, és hogyan tudják a gyermekek megmérettetni magukat. El tudja képzelni, hogy a Sportegyesületet is bevonják ebbe a rendezvénybe. Ha nincs kérdés, észrevétel, más javaslat, kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

478/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022/2023-as tanévben a Monor Város Legsportosabb Iskolája versenysorozat helyett a tanév végén kerüljön megrendezésre egy iskolák közötti sportnap. Ennek előkészítése érdekében kezdődjenek meg az egyeztetések Sinkovicz László bizottsági elnök, a Monori Tankerületi Központ, a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. és a Monori Sportegyesület bevonásával.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Burján Sándor ügyintéző

Allergiaellenes injekció beszerzésére javaslat

Darázsi Kálmán polgármester: Szeretnének az intézményekbe és az iskolákba szerezni ilyen allergiaellenes injekciót, és olyan személyt találni, aki ezt beadja. A Tankerülettel egyeztettek, az a lényeg, hogy a 440.310,- Ft-ot rendeljen hozzá a Képviselő-testület. Az óvodáknak meg fogják venni és ki fogják képezni a pedagógusokat, hogyan lehet beadni. Az iskolák is meg fogják kapni az oltóanyagot. Ha a képzésnek költsége van, azt is állni fogja az önkormányzat. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

479/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy kerüljön beszerzésre a köznevelési intézmények részére 26 darab, mindösszesen 440.310,- Ft összértékű allergiaellenes injekció. A beszerzésből és a használat betanításából eredő kiadások forrása a működési céltartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

Pozsonyi lakótelep hulladékgyűjtő sziget kérdése

Darázsi Kálmán polgármester: Ha a Pozsonyin megszüntetik a hulladéklerakót, azt fogják elérni, hogy a Kossuth Lajos úton és a Katona József utcán még több szemét lesz. Egyeztetett a DTKH-val, mert ott is megoszlottak a vélemények és azt az ígéretet kapta, hogy kéthetente leürítik majd a szemetet, ami nem történt meg. Ismét beszélt velük és kérte, hogy a Bajcsy Zsilinszky utca végén kezdjék meg a konténerek fogadására szánt terület kialakítását. Az az elképzelés, hogy ne csak akkor lehessen odavinni az üveg hulladékot, hogyha nyitva van a hulladékudvar, hanem akkor is, ha nincs nyitva. Nagyon sokan vannak olyanok, akik csak éjszaka érnek rá, hogy kivigyék az üveg hulladékot. Oda kamerát lehetne kihelyezi, hogy lássák, mi történik. Szerinte mind a három hulladékszigetet meg kellene szüntetni, és ki kellene oda vinni, illetve az idősebb emberek a Tescoban és nagyon sok helyen le tudják rakni az üveghulladékot, ami nem beváltható. Azt a tájékoztatást kapta, hogy a befőttes üvegeket a kommunális hulladékba be lehet rakni. Ha ezekért fizetnének a gyárak, a DTKH-nak is fontos lenne, hogy eltüntesse onnan ezeket a dolgokat.

Balogh Péter képviselő: Tökéletesen egyetért a döntéssel. A szelektív gyűjtés alkalmával látta valaki, hogy megálltak a gyűjtők és még három kukával beleöntöttek a konténerbe üveget, mert még belefért. Nagyon jó helyen lesz kint az üveggyűjtő konténer. Az idősek esetében is kezelhető ez a dolog.
Úgy tudja, hogy tárgyalta a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság a Puskin úti beadványát. Tudomására jutott, hogy bizottság elutasította a beadványát. Megígérték az ott lakóknak, illetve azoknak, akik ezt a beadványt beadták, hogy a testületi ülésen fogják ezt tárgyalni. Jó lenne ezt újra gondolni A Közlekedésrendészeti osztály vezetőjének a javaslatát érdemes lenne átgondolni. Forgalom elterelő szigeteket lehet kialakítani, ami nem kötelező, de lehet. Érdemes lenne meggondolni Dunakeszi város rendeletét, ahol arról van szó, hogy forgalomelterelő szigeteket lehet kialakítani. Például a Hegedűs Gyula utca és a Jászai Mari tér előtti területen megszűnt a jobb kéz szabály és táblák vannak kint. Szülőktől hallja, hogy egy kicsit jobban felgyorsulnak az autók. Ez a rendelet úgy kezdődik, hogy összhangban Magyarország alaptörvényével és úgy végződik, hogy ha van olyan utca, ahol a lakosok 90 %-a nem írja alá, hogy forgalomlassító sziget, vagy eszköz legyen kihelyezve, akkor azt nem lehet megvalósítani. Jó ez a rendelet, érdemes lenne átnézni, hogy Monornak is legyen ilyen rendelete. Sok időt tölt a Puskin utcában és látja, hogy sok autó közlekedik arra, és van aki gyorsan megy. Olvasta az előterjesztésben, hogy a közterület felügyelők is legyenek ott többször. Az a problémája, hogy hogy fogja megállapítani a közterület-felügyelő, hogy gyorsan megy az autó? Érdemes lenne ezt átgondolni a szánkózó dombtól a tó végéig legalább.

Darázsi Kálmán polgármester: Valóban nagy probléma a Puskin utca. Meg lehetne azt csinálni, hogy konténereket helyeznek ki vagy beton gömböket és abba helyeznek el cserjéket vagy fákat. Itt az a probléma, hogy nem csak egyedül a Puskin utcában mennek gyorsan. Nincs arra pénze az önkormányzatnak, hogy 200 méterenként lerakjon egy virágládát vagy beton gömböket. A Puskin utcának már többször nekifutottak, beszéltek a rendőrséggel, nem kapták meg az engedélyt, hogy ezt mérjék. Az egy dolog, hogy első körben ezeket finanszírozza valaki, de utána fenn is kell tartani. Ezeket a fákat intenzívebben kell locsolni, mint azokat, amelyek normál földben vannak. Beszélhetnek erről még, de a legnagyobb probléma az, hogy azok, akik arra járnak gépjárművel, nem hajlandók betartani a sebességet. Napi rendszerességgel jár ezen az utcán, nagyon-nagyon problémás. A Szélmalom utca is hasonló és van még jó pár ilyen utca. A szerkezeti tervben ez gyűjtő útként

szerepel, és ez tovább bonyolítja annak a kérdését. Nagyon nehéz lesz igazán jó módszert találni rá. Az új kamerarendszer kiépítésre kerül, ami mérni fogja a sebességet. Az a baj, hogy a kamerafelvételek alapján nem lehet bírságolni. Azt lehet, hogy ahol ilyen gyorsan mennek, oda kihelyeznek mérőműszert, csak az engedélyt erre a helyre nem kapták meg. A szigetek kapcsán visszaadja a szót Csuzi Szabolcsnak.

Csuzi Szabolcs képviselő: Ma olvasott egy cikket a boros üvegek kapcsán, elég tragikus a helyzet. El tudja képzelni, hogy újra fogják használni a kiürült boros üvegeket. Ennek is van anyagigénye, szállításban és mosó vízben is és áramban is. A piac ki fogja kényszeríteni, hogy legyen egy megoldás, mert termelni a szektor azért akar. Az átadhatatlan és eladhatatlan üveghulladék tömörítésre és merev felület kialakítására tökéletes. Remélik, hogy ez pozitív irányban is elmozdulhat. Ettől függetlenül meg kell valósítaniuk azt, amit terveztek, mert a jelenlegi állapot nem fenntartható.

Darázsi Kálmán polgármester: A DTKH-nál van a pálca, ő dönti el, hová helyezhetők ki ezek az 1200-as üveggyűjtő konténerek. Javasolja a testületnek, hogy induljanak el ezen az úton, nyilván lesznek olyanok, akik háborogni fognak. Minden település elindul ebbe az irányba, sőt van már olyan település is, ahol már meglépték ezt a dolgot. Nyilvánvaló az, hogy ez az üvegmennyiség, ami itt képződik Monoron, ezt nem kizárólag Monorról hozzák ide. Amit idehoznak vállalkozók üveget m^3 számra, az sem mind itt képződik.

Balogh Péter képviselő: A határozatba bele lehet tenni név szerint, hogy honnan legyen elvíve. Valami határidőt meg lehetne szabni, esetleg egy pár hónapot.

Darázsi Kálmán polgármester: Határidőt nem tud megjelölni, de beszélni fog a DTKH vezetőjével, hogy minél előbb történjen meg. Arra abszolút nyitott, hogy ne csak a Pozsonyi utcai, hanem a Kossuth Lajos utca 147. előtti, a Katona József utcán az óvoda előtti lerakókat is szüntessék meg és minden kerüljön ki a Bajcsy Zsilinszky utca végére a hulladékgyűjtő udvarhoz. Akkor így legyen a határozati javaslatban. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

480/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az összes üveggyűjtő hulladékszigetet áthelyezi a Bajcsy-Zs. úti hulladékudvar előtti részre, és az ehhez szükséges előkészületek megkezdésére felkéri a MŰVÁK Irodát.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

Bajcsy 2. sz. alatti 6706 hrsz.-ú ingatlan hasznosításának kérdése

Darázsi Kálmán polgármester: Ez a cipőbolt épülete. Ha ezt el akarják adni, a négy évvel ezelőtti értékbecslésük van rá, kellene kérni egy új értékbecslést. Reméli, hogy nem alacsonyabb lesz az ár, mint a 2018-as. Utána el kell dönteni az önkormányzatnak, hogy mit is kezdjen az épülettel. Az FVS szerint ott egy új épület szárny lenne kialakítva, azonban jelenleg nem áll úgy az önkormányzat, hogy egy ilyen nagy beruházásba bele tudna kezdeni. Legyen egy értékbecslés. Nyilván lennének olyanok, akik megvásárolnák, és egyben fejlesztenék azt a sarkot. A mögötte lévő ingatlant értékesíteni szeretné a tulajdonosa. Ezt a három telket együtt lehetne a leginkább fejleszteni. Az a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata, hogy kérjenek egy aktualizált értékbecslést. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

481/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, hogy a Monor belterület 6706 hrsz.-ú ingatlan hasznosításának döntés-előkészítése érdekében rendelje meg a 2018. június 7-én készült értékbecslés aktualizálását.

Határidő: folyamatos
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést, igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

482/2022. (IX. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 15 óra 40 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

K.m.f.

Darázsi Kálmán
polgármester

dr. Urbán Hajnalka
jegyző

Rendek László
jegyzőkönyv hitelesítő

Burján Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő