Jegyzőkönyv

Készült: Monor Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. október 19-én 17.00 órai kezdettel a Vigadó dísztermében megtartott közmeghallgatásról.

Jelen van:	Darázsi Kálmán	polgármester,
	Dessewffy Andor	alpolgármester,
	Aranyi Botond	képviselő,
	Árvai Zoltán	képviselő,
	Balog Imre	képviselő,
	Balogh Péter	képviselő,
	Kampfl Márk	képviselő,
	Lendvay Endre	képviselő,
	Rendek László	képviselő,
	Sinkovicz László	képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	Juhász László	alpolgármester,
	dr. Urbán Hajnalka	jegyző,
	dr. Ugrin Dániel	aljegyző,
	Prikrilné Hargas Éva	irodavezető,
	Kerepeszki Ildikó	irodavezető,
	Kiss Gabriella	főépítész,
	Hanzelik Andrea	ügyvezető,
	Rajki László	ügyvezető,
	Varró Erika	intézményvezető.

A jelenléti ívet nem mindenki írta alá, hozzávetőlegesen 200 fő jelent meg.

Jegyzőkönyv-vezetők: Malatinszki Ágnes.

Darázsi Kálmán polgármester: Szeretettel és tisztelettel köszönti a megjelenteket, és megköszöni, hogy ilyen sokan elfogadták a meghívást. Bár 20 éve jár közmeghallgatásokra, véleménye szerint még soha nem vettek részt ennyien az eseményen, sőt az elmúlt két évtizedben összesen sem voltak ennyien. A közmeghallgatás a képviselő-testületi üléshez hasonlóan zajlik, ezért elsőként a napirendi pontokat bocsátja szavazásra.
Magdics Mónika Ágnes és Csuzi Szabolcs nincs jelen a közmeghallgatáson, tehát 10 fővel határozatképes a Képviselő-testület.
Csuzi Szabolcs tanácsnok úr balesete miatt nem tudja megtartani a beszámolóját, így az ő napirendi pontját levették, így három napirendi pont maradt, amelyek a nagy, összefoglaló témákat érintik, de ezen belül elhangzik majd egy plusz prezentáció is az MVM Démász képviselőjétől. Kéri, aki elfogadja a közmeghallgatás napirendjét, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi napirendet fogadta el mai ülésén:

NAPIREND

1.) **Tájékoztató Monor Város Önkormányzata 2026. évi gazdálkodásáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

2.) **Tájékoztató a Monor Városát érintő megvalósult és folyamatban lévő 2026. évi, valamint a várható beruházásokról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

3.) **Monor készülő új településtervére (településfejlesztési- és településrendezési tervére) vonatkozó tájékoztató**
Előadó: Kiss Gabriella főépítész

Darázsi Kálmán polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére Aranyi Botond és Rendek László képviselő urakat kéri fel, köszöni szépen, hogy vállalják.
A közmeghallgatás szervezésekor igyekeztek mindenkit meghívni, aki kapcsolatban áll a várossal, és akinek a tevékenysége érinti a lakosság mindennapjait. Ennek megfelelően jelen van Kiss Gabriella főépítész asszony is, aki a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv módosításáról fog beszélni. Képviseltette magát a rendőrség, a katasztrófavédelem és a polgárőrség is. Köszönetét fejezi ki a DAKÖV Kft.-nek, ahonnan az üzemigazgatóság vezetőjén kívül a víz- és a szennyvízágazat vezetője is eljött. Köszönti Szabó Gábort, a DTKH Nonprofit Kft. termelési vezetőjét, aki a hulladékszállítást képviseli. A hulladékudvart üzemeltető Vertikál képviselőit is meghívták, de tőlük azt a visszajelzést kapták, hogy nem tudnak eljönni. Örömmel nyugtázza, hogy a közvilágítás üzemeltetését végző GreenNovate Kft. részéről is érkezett képviselő. A Magyar Közút Nonprofit Zrt., a MÁV és a Volánbusz szintén azt a visszajelzést adta, hogy nem tudja képviseltetni magát. Köszönti a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet jelen lévő munkatársát, és megköszöni, hogy elfogadta a meghívást. A hölgy egyúttal a szakorvosi rendelőintézetet is képviseli, amelynek vezetőjét külön is meghívták.

1.) **Tájékoztató Monor Város Önkormányzata 2026. évi gazdálkodásáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: *Ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

2.) **Tájékoztató a Monor Városát érintő megvalósult és folyamatban lévő 2026. évi, valamint a várható beruházásokról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: *Ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
Átadja a szót Juhász Attila úrnak, aki az MVM Démász Áramhálózati Kft. kapcsolattartója.

Juhász Attila kapcsolattartó (MVM Démász Áramhálózati Kft.): *Ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

3.) **Monor készülő új településtervére (településfejlesztési- és településrendezési tervére) vonatkozó tájékoztató**
Előadó: Kiss Gabriella főépítész

Darázsi Kálmán polgármester: Átadja a szót Kiss Gabriella főépítész asszonynak.

Kiss Gabriella főépítész: Üdvözli a megjelenteket, bemutatkozik a hallgatóságnak. A Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetemen végzett okleveles építészmérnökként, és február óta tölti be Monor főépítészi pozícióját. Ezt a feladatot Gubán Sándortól vette át, aki korábban hosszú évekig volt a város főépítésze. Már több mint tíz éve dolgozik főépítészként különböző Budapest környéki településeken, azt megelőzően pedig építéshatósági feladatokat látott el. Véleménye szerint ez jó alapot biztosít a jelenlegi munkájához. Az egyik legfontosabb jelenlegi feladata a rendezési terv elkészítése és koordinálása. Ezt a munkát mindig azzal a szemlélettel igyekszik végezni, hogy a szabályok a gyakorlatban jól alkalmazhatók, valamint az ügyfelek és a hatóság számára is egyértelműek legyenek. A 2024 októberében hatályba lépett új építésügyi törvény minden település számára kötelezővé teszi egy teljesen új rendezési terv, úgynevezett településterv elkészítését. Ennek jelenlegi jogszabályi határideje 2027. június 30., azonban köztudott, hogy az ország összes települése számára gyakorlatilag lehetetlen egy időben legyártani ezeket a terveket. Emiatt a minisztériumból már érkeztek olyan jelzések, hogy a határidőt meg fogják hosszabbítani. Bár a pontos dátum még nem ismert, a munkát már elkezdték. A feladatot a korábbi monori településterveket is jegyző Völgyzugoly Műhely Kft. nyerte el. A határidő-hosszabbítástól függetlenül arra törekednek, hogy a lehető leghamarabb elkészüljenek. A terv két részből áll majd: a településfejlesztési tervből és a településrendezési tervből. Előbbi a város hosszú távú fejlesztési irányait határozza meg, míg a rendezési terv a tényleges, kézzelfogható szabályokat rögzíti, vagyis azt, hogy egy adott ingatlanra mit, hova, mekkora méretben és hogyan lehet építeni. Ebbe a folyamatba a lakosságot is bevonják, a polgárok a különböző fázisokban véleményezhetik a terveket. Emiatt arra biztatja a jelenlévőket, hogy kísérjék figyelemmel a város kommunikációs felületeit – a honlapot és a Facebook-oldalt –, ahol közzéteszik majd a bekapcsolódási lehetőségekről szóló felhívásokat. Arra is ösztönzi a lakosokat, hogy mindenki tanulmányozza a saját ingatlanára vonatkozó szabályokat, és ha kifogása vagy változtatási szándéka van, azt most jelezze. A

javaslatokat nagyjából a következő 1–3 hónapban tudják fogadni, amelyeket a tervezőkkel közösen vizsgálnak majd meg a megvalósíthatóság szempontjából.

Darázsi Kálmán polgármester: Megköszöni Főépítész asszonynak és Juhász Attila úrnak a prezentációt, és felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket. Szeretné felhívni a a figyelmet, hogy az eseményről hangfelvétel készül, amely a hivatalos jegyzőkönyv elkészítéséhez szükséges.

Vér László, Móricz Zsigmond u. 36.: Az MVM prezentáció felvezető képén látható székház büszkeséggel tölti el, mivel három évig alaptól a tetőig a ház építésvezetője volt. Nem emiatt szólítja meg azonban a szolgáltatót, hanem a hálózati elosztás hibái miatt. A háza előtti villanyoszlop annyira megdőlt, hogy a szomszédasszony tetőtartója támasztja alá a kidőlés ellen. A lakóknak már az üvegszálas kábelt is utána kellett engedniük a feszülés miatt. Az évek során ezt kétszer is bejelentette, de a helyszíni fényképezésen kívül semmi sem történt. Hozzáteszi, hogy bár neki földkábele van, így közvetlenül nem érintett, két házzal odébb egy másik oszlop alsó kétharmada teljesen el van korhadva. Úgy véli, a bejelentések ellenére semmi sem történik, és félő, hogy meg kell várni, amíg az egész utcában elmegy az áram.
A vasút közelsége számára egyszerre áldás és átok. A vasúti peronok Cegléd felőli végétől 150 méterre áll egy elhagyatott, ajtó, ablak és tető nélküli vasúti épület. Itt a hideg időben emberek húzódnak meg, és PET-palackokkal fűtenek, aminek a füstjét az egész környéken érezni. Javasolja az épület lebontását, még akkor is, ha a téglák elhordása veszteséget jelent a MÁV-nak.
A trafiboxok kapcsán megjegyezné, hogy a Móricz Zsigmond utcát hiányolja a listáról. A késő vonatokról leszálló emberek gyakran 80–100 km/h-s sebességgel száguldoznak az utcában. Bár a problémát jelezte a rendőrségnek, érdemi változás nem történt. A Kistói utcában rendszeres a mérés, amivel teljesen egyetért, hiszen lakott területen kötelező lenne betartani a sebességkorlátozást.
Hasonló gyorshajtási problémára hívja fel a figyelmet a Virág utcai bölcsőde előtti 30-as övezetben. A Mátyás király utcai sebességcsökkentő párnákat egykor a régi tűzoltóság elsőbbségének biztosítására helyezték ki. Ennek ellenére a Virág utcai kereszteződésen az autók gyakran 60 km/h-val hajtanak át, függetlenül attól, hogy a korlátozás felől vagy a még nem korlátozott szakaszról érkeznek.
A Bajcsy utca csapadékvíz-elvezetés 36 éves probléma. Nehezményezi, hogy az elmúlt évtizedekben egyetlen önkormányzat sem kötelezte az ott lakókat a 20 centiméterrel magasabb padka letakarítására. Emiatt a víz korábban akadálytalanul folyt a Liliom utcáig, mindent megrongálva, bár bízik benne, hogy a helyzet most végre rendeződik.
Végezetül a kerékpárutak karbantartására térne ki. Korábban már megjegyezte, de most elismétli, hogy az Ady úti kerékpárút rázkódásai miatt fogorvoshoz lehetne menni. Elismeri, hogy a csatlakozó utcák aszfaltgyűrődéseit ott már javították, de a város más részein továbbra is vannak hibák, például az '56-os emlékmű kopjafájánál lévő jelentős süllyedés, amelyet valószínűleg egy teherautó okozott az installációk szállítása során. Emellett életveszélyes a Guri Serház előtti járda és kerékpárút, ahol a szegélyből kiemelkedő vízelvezető csatorna falevelek vagy hó hatására rendkívül csúszóssá és balesetveszélyessé válik. Megemlítené még a Rigoletto előtti japán akácot is, amelynek a gyökérzete annyira felnyomta a burkolatot, hogy a kerékpárút fele használhatatlan. Hiányolja, hogy a képviselők nem járnak nyitott szemmel a saját körzetükben. Őt nem a rosszindulat vezérli a problémák felvetésekor. A Wesselényi és a Petőfi utca sarkán lévő „Behajtani tilos" tábla jelzésképe a teljes elhasználódás miatt felismerhetetlen, inkább egy palacsintasütőre hasonlít. A városban több olyan tábla is van, amelyről lemállott vagy szétrepedezett a festés. Úgy véli, a körzet képviselőinek évente egyszer végig kellene járniuk a területüket, hogy észrevegyék és jelentsék az ilyen hibákat. Kritikával szeretné illetni az önkormányzati bejelentő rendszert is, mivel egy korábbi lakossági jelzését illetékesség hiányában azonnal elutasították, ami szerinte értelmetlenné teszi a rendszert.
A szennyvíztelep kapcsán nehezményezi, hogy naponta tízszer-hússzor száguldanak el a házuk előtt a tengelyen szállított szennyvizet vivő autók. Sokkal nagyobb problémának tartja viszont, hogy a vákuumgépházakra ígért szagszűrő filtereket legalább tíz éve nem szerelik fel. Az aluljárón átmenve, valamint a Kis-tónál és a vákuumgépház környékén is elképesztő a bűz, az ott lakók alig bírnak megmaradni. Elutasítja azt az érvelést, hogy a rezsicsökkentés miatt nincs semmire pénz, és katasztrofális, hogy egy helyi csőtörés alkalmával a szakemberek csak a gödör feltárása után kezdenek el alkatrészért rohangálni a boltba.
Közmeghallgatáson utoljára a telefonberuházás idején voltak ilyen sokan.
Monor óriási hírnévre tett szert, bekerült hírekbe. Jelenleg az egész ország egy negatív híresség vált ügy kapcsán ismeri a várost. Hallaniuk kellene róla, hogy hogyan kerülhetett 100 millió forintos támogatás a városba. Érthetetlennek tartja, hogyan kaphatott a Cukorbetegek Egyesülete mindössze 80 ezer forintot, miközben más szervezetekhez 20 milliók vándoroltak, ami miatt a monoriaknak ma szégyenkezniük kell az országban.

Darázsi Kálmán polgármester: A filterek ügyében korábban ő maga is többször tett ígéretet. Volt már példa a cseréjükre, de a bűz utána is megmaradt, ezért átadja a szót a DAKÖV Kft. üzemigazgatójának, de

előtte még rákérdez, hogy Vér László úr a dőlő villanyoszlopok ügyében közvetlenül az MVM-hez fordult-e, mivel a hivatalhoz is rengeteg ilyen lakossági bejelentés érkezik.

Juhász Attila kapcsolattartó (MVM Démász Áramhálózati Kft.): A 90 ezer kilométeres hálózatukon a beérkező bejelentéseket a szakemberek élet- és vagyonbiztonsági szempontok alapján ütemezik be. Az oszlop dőlésszöge és veszélyessége alapján döntik el, mennyire sürgős a beavatkozás. Megígéri, hogy a rögzített panasz alapján – a pontos cím egyeztetése után – a kollégáival a helyszínen megvizsgálják a problémás oszlopot, és tájékoztatják a lakót a lehetőségekről.

Darázsi Kálmán polgármester: Az a hivatali gyakorlat, hogy a lakosok által az Önkormányzatnak küldött bejelentéseket továbbítják az MVM felé, mint például a Penny előtti és a Liliom utcai oszlopok. A helyzet vegyes, mert sok oszlop az áramszolgáltatóhoz, míg mások egyéb szolgáltatókhoz tartoznak, utóbbiakkal pedig nehezebb felvenni a kapcsolatot. A kábelek korábbi eltüntetése – bár nem volt egyszerű – sikeresen lezajlott.
Sajnálatát fejezi ki, hogy a MÁV nem képviselteti magát az eseményen. A vasútállomás melletti elhagyatott épület állami, illetve MÁV-tulajdonú területen áll, így a vasúttársaság rendelkezik felette. A probléma és a hajléktalanok jelenléte ismert előttük, de tudomása szerint az elbontásról még nem született döntés.
A trafiboxok kapcsán azt tudja mondani, hogy a Móricz Zsigmond utca nem szerepelt az első körben. A helyszíneket a rendőrségi mérések alapján kiemelt pontok közül válogatták ki. Egy-egy mérési pont kihelyezését a rendőrségnek pontosan be kell mérnie, így azokat nem lehet bárhová elhelyezni. A helyszínek bejárásakor kulcsfontosságú szempont volt a közvetlen áramellátás biztosítása, hogy elkerüljék az út alatti átfúrásokat. Például Üllőn az akkumulátoros trafiboxok folyamatosan problémát okoznak a rendőrségnek, mivel mindössze 5–6 órát bírnak ki egyfolytában. Bízik benne, hogy a trafiboxok megoldják a nagyobb utak sebességproblémáit, és idővel a többi utcára is sor kerülhet.
A Virág utcai bölcsőde előtti gyorshajtás valóban probléma. Bár az Önkormányzat nem híve a fekvőrendőröknek és sebességlassítóknak, sokszor ez az egyetlen hatékony eszköz, mert a beláthatóbb utakon az autósok hajlamosak gyorsabban hajtani. Szinte a város minden utcájából kapnak panaszt gyorshajtás miatt, és nehéz kezelni a helyzetet.
A képviselők munkájával kapcsolatban szeretné elmondani, hogy több belső csoportban folyamatosan gyűjtik a felmerülő problémákat, bár a lakosságnak természetesen csak a hibák tűnnek fel. Szerinte a süllyedéseket nem csak teherautók okozhatják, a nem megfelelő tömörítés miatt az aszfaltos szakaszok – például a négyes út felé vezető szakasz – idővel maguktól is hullámossá válnak. A Guri Serház előtti és az '56-os kopjafánál lévő hiba már legalább három éve fennáll. A jövőben a kerékpárutak komplex, négyzetméter alapú helyreállításával vállalkozót fognak megbízni.
A Bajcsy-Zsilinszky utca csapadékvíz-elvezetése kapcsán a tervezésnél fontos szempont volt a vízmegtartás. Korábban küldtek lakossági felszólításokat a felhízott padkák és feltöltődött árkok miatt. A Liliom utca alatti elzáródás miatt korábban ingatlanok udvarát is elöntötte a víz. A jelenlegi tervek szerint a vízelvezetés két oldalon valósul meg: a Bajcsy-Zsilinszky utcai parkolóknál egy zárt rendszer épült ki, amely a Kossuth Lajos utcai főgyűjtőbe vezeti majd a csapadékvizet.
A Wesselényi és Petőfi utca sarkán lévő táblára reagálva szeretné elmondani, hogy az újabb típusú táblák az UV-sugárzás miatt folyamatosan kopnak. A városüzemeltetés munkatársai felírták a hibát, és ki fogják cserélni a megrongálódott táblát.
A Nemzeti Kulturális Alap pályázatának Monort érintő szálával kapcsolatban azt tudja elmondani, hogy az ügy közvetlenül nem, csak közvetetten érinti az Önkormányzatot, ezért nem képezi a közmeghallgatás témáját. Polgármesterként neki is sok fejfájást okoz, hogy ez alapján ítélik meg a várost. Azt javasolja, hogy kérdéseivel forduljon közvetlenül az érintett szervezetek vezetőihez, akik korábbi megkeresésekre is válaszoltak már.

Kocza Imre, a DAKÖV Kft. Monori Üzemigazgatóság vezetője: Korábban valóban nem volt elegendő keret a szükséges fejlesztési és karbantartási munkákra, de 2025–2026-ban 160 és 270 millió forint értékű beruházások valósultak meg a városban. Ez egy fejlesztési és ellentételezési alapnak köszönhető, amelyet a forráshiánnyal küzdő víziközmű-üzemeltetők támogatására hoztak létre. Bízik benne, hogy ebből a keretből 2027-ben is részesülnek majd. Megkezdődött az elavult berendezések cseréje, valamint a tartalékszivattyúk és egyéb eszközök beszerzése, és a munkát a legégetőbb feladatokkal indították el.
A biofilterek felszerelése már nem csupán ígéret: az idei évben valamennyi szagszűrőre árajánlatot kértek, és a jövő évi – még bizonytalan összegű – keretből tervezik a beépítésüket. A hivatalos ügyfélszolgálatra vagy hibabejelentőre nem érkezett bejelentés a bűz miatt. Kéri a lakosokat, hogy ne a közösségi médiában jelezzék a problémákat, mert azokra nem tudnak reagálni.
Nem tartja valószínűnek, hogy a szakemberek a helyszínen, a boltokból kapkodva vásárolnák meg a szükséges anyagokat, ugyanis a karbantartó rendszert átszervezték, és a szervizautókat felszerelték az alapvető anyagokkal, de mivel nem látnak a föld alá, a 40-60 éve elásott szerelvényeknél előfordulhatnak olyan egyedi anyagigények, amelyeket az autókról nem tudnak biztosítani. Ilyenkor azonban nem üzletekbe rohangálnak, hanem a saját, rendes raktárukból hozzák el a szükséges alkatrészeket.

Hoffmann Tamás monori lakos: Meglepte őt a megjelentek nagy száma, mivel a tavalyi közmeghallgatáson a polgármester emlékei szerint mindössze hatan, az ő becslésük szerint pedig nyolcan vettek részt. A bűz kapcsán Kocza úrnak címezve megjegyezné, hogy a probléma nagyon is valós, a három és fél éves gyermeke a városban biciklizve rendszeresen rákérdez a kellemetlen szagra. Pozitívumként említené a 2026. június 6-i Borvidékek Hétvégéje rendezvényt, amelyen a külföldi vendégeikkel együtt nagyon jól érezték magukat, azonban, ez a nap amiatt is emlékezetes számukra, mert a DAKÖV Kft. éppen ekkor vágta fel a házuk előtt az aszfaltot egy évekkel ezelőtti csőtörés helyszínén. Köszönetet mond azért, hogy a nem működő csatornarendszert jelenleg szippantós autókkal, tengelyen szállítva orvosolják, mivel elismeri, hogy nincs más megoldás. Ugyanakkor furcsállja, hogy miközben 1990-ben egyéni emésztőgödrök voltak a házaknál, most, 2026-ban is hasonló a helyzet, és hat ingatlannak van közös emésztője. A szippantós autók intenzív forgalma tönkreteszik az útburkolatot, és a szennyvíz kifolyik belőlük az útra, ami súlyos közegészségügyi kockázatot jelenthet. Egy vasárnap reggel azt tapasztalta, hogy a szippantós autó távozása után több tíz liter szennyvíz maradt az úttesten. Arra kéri a jelenlévőket, hogy számolják ki, mekkora mennyiségű tisztítatlan szennyvíz folyik így ki a város útjaira a meglévő 150-160 aknából. Magyarázatot kér arra, hogyan juthatott el ide a város 2026-ra, és milyen infrastrukturális fejlesztések történtek Monoron az elmúlt évtizedekben. Meglepte őt az MVM gördülékeny kommunikációja. Bárcsak a DAKÖV is hasonlóan kommunikálna, ugyanis tapasztalata szerint a vízművek rendszeresen figyelmen kívül hagyja a lakossági leveleket. Bár a központi e-mail-címre küldött megkeresésekre érkezik automatikus válasz a 15, illetve 30 napos törvényi határidőről, érdemi választ soha nem kapnak. Tavaly augusztusban a Dugonics utcában személyesen egyeztettek a szolgáltatóval a működésképtelen helyzetről, majd idén februárban ismét érdeklődött a fejleményekről. Tájékoztatást azonban félév elteltével sem kapott a környék lakossága. Augusztus elején újabb, részletes kérdéssort küldött, amelyre végül érkezett válasz, de ezt annak tulajdonítja, hogy a levélbe a térség országgyűlési képviselőjét is bemásolta. Kiemelné a válaszlevél két lényeges mondatát: a csatorna Monor bizonyos részein képtelen ellátni a feladatát, az ehhez szükséges források megteremtése pedig az önkormányzat kötelezettsége. Nem érti, hogy 2026-ban hogy lehet az, hogy a szippantós autók masszív szennyvízbűzét a környéken lakóknak hosszan el kell viselniük.

Darázsi Kálmán polgármester: Valóban, a szennyvízhálózat tulajdonosa az Önkormányzat, míg az üzemeltetésért a DAKÖV Kft. felel. A vákuumgépházak bővítésének tervezése már megtörtént, mivel a rendszer teljesen elhasználódott. Az Önkormányzat a bérleti díjakból és egyéb hozzájárulásokból befolyó forrásokat az utolsó fillérig a szennyvízhálózatra költötte. Ebből motoros tolózárakat, ágvégi szelepeket és egy modernebb monitoring rendszert építettek ki az üzemzavarok gyorsabb elhárítása érdekében. A vákuumgépek valóban elöregedtek, így már nem képesek a szükséges mennyiséget elszívni. A DAKÖV Kft. megkapta a tervezéshez szükséges keretet, a következő lépés pedig a vákuumgépházak fejlesztésének elindítása, amely a hat gépház esetében megközelítőleg 1 milliárd forintba kerül. A részletek ismertetésére felkéri a DAKÖV szakemberét.

Kocza Imre, a DAKÖV Kft. Monori Üzemigazgatóság vezetője: Elkészítették a hálózathidraulikai terveket, mivel pontosan fel kellett térképezniük a túlterhelt, kritikus pontokat. Monoron 32 olyan akna található, amelyet a hálózat elégtelensége miatt minden egyes nap – akár többször is – szippantani kell, ami óriási anyagi és fizikai terhet jelent a cégnek. Két éve dolgozik a jelenlegi csapatával a rendszeren, és a kapott forrásokból már az összes monori vákuumszivattyút új, jobb hatásfokú berendezésekre cserélték.
A munkát átszervezték, a rendkívül kritikus helyzetű Monorierdő üzemeltetését átadta a pilisi ágazat, így nagyobb erővel tudnak koncentrálni a monori területekre. Reméli, hogy ennek pozitív hatásait a lakosság másfél hónapon belül érzékelni fogja. Elnézést kér az esetleges emberi mulasztásokért, a két szippantós autóra jutó napi 30 kötelező akna és az eseti bejelentések mellett előfordulhat, hogy a szennyvíz kifolyik az útra. Kéri a lakókat, hogy az ilyen eseteket azonnal jelezzék a diszpécsernek, mert a munkatársaik kimennek lefertőtleníteni és leklórmeszelni a területet. A korábbi időszakban a vízminőséggel és a szennyvízzel kapcsolatos töménytelen panasz miatt kicsúsztak a válaszadási határidőkből, de mára utolérték magukat. Megköszöni a lakosság támogató hozzáállását.

Hoffmann Tamás monori lakos: Még egy gyors kérdése lenne. 135 napja van felbontva az út a házuk előtt. Evvel mi fog történni?

Kocza Imre, a DAKÖV Kft. Monori Üzemigazgatóság vezetője: A csőtörések miatti aszfaltbontások után a helyreállításokat nem lehet azonnal elvégezni. 1-2 négyzetméternyi burkolatjavításra nem találnak olyan kivitelezőt, aki kiszállna a helyszínre, ezért a munkákat kénytelenek összevárni. A jelenlegi gyakorlat szerint évente két-három alkalommal szervezik meg az aszfaltozást. Például a megelőző év őszén keletkezett úthibákat idén május végéig mind helyreállították. A május óta és a nyáron felvágott útszakaszok javítását a vállalkozó a napokban kezdi meg. Tervei szerint idén november végéig – amíg az aszfaltkeverő üzemek be nem zárnak – még egy kört szeretne megrendelni a vállalkozótól a legutóbbi csőtörések helyreállítására, és a Dugonics utcai helyszín ellenőrzésére is.

Kalmár Júlia, Irsai Olivér dűlő 92.: Elsőként a Kocsis Irma sor helyzetéről szeretne kérdezni. A Képviselő-testület egy 2025-ös határozatával támogatta az út kialakítását, ám azóta hiába érdeklődött e-mailben 3-4 havonta, semmi sem történt. Választ vár arra, hogy mikor valósul meg a beruházás. Emellett jelezné, hogy az utolsó közvilágítási lámpa már fél éve nem működik, és kéri ennek javítását.
Szomorúan konstatálta, hogy az M4-es autóút melletti strázsa-hegyi pihenőhely kialakítása miatt jelentős fakivágás történt. Utánanézett, mikor elkezdődött ez az egész, akkor Gubán Sándor akkori főépítész azt mondta, hogy az az elvárás az Önkormányzat irányába, hogy mondja ki, hogy ezek a beruházások nem ellentétesek a város fejlesztési elképzeléseivel. 4-4 hektárt vettek el. Ebből a strázsahegyen levő 4 hektárnak a jelentős része erdő volt, azt most kivágták, ennek a helyére 3,7 hektár füvesített területet és betont terveznek. Elvileg üzemanyagtöltő állomást is 2027 augusztusáig. Az lenne igazából a kérdése, hogy terveznek-e még ilyen jelentős fakivágásokat, mert szerinte nem lehet egy városnak az az érdeke, hogy ennyire sok fát vágjanak ki, még akkor sem, hogyha kiemelt beruházássá lett minősítve.
Harmadik felvetése egy 2025 márciusában benyújtott vételi ajánlatára vonatkozik. Egy, a saját ingatlanával határos, helyi jelentőségű természetvédelmi területen fekvő, mintegy 5000 négyzetméteres kivett területről van szó a Forrás-völgy szomszédságában. Az ajánlatában fásítást vállalt, de a Testület nem támogatta az értékesítést, és azóta sem történt előrelépés. Érdeklődik, hogy az Önkormányzat tervezi-e a terület önerőből történő fásítását. Amennyiben igen, felajánlja a Monori Strázsa Természetvédő Egyesület tagjainak az együttműködését az ültetésben. Egyúttal üdvözli a tervezett mezőgazdasági sorompók kihelyezését, mivel a Forrás-völgy környékén komoly problémát jelent az illegális hulladéklerakás.
Negyedik kérdését a távol lévő Csuzi Szabolcs körzeti képviselőhöz intézte volna, aki a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke, a Csúzi Pincészet képviselője, a Monori Borút Egyesület alelnöke, a Monor Nagytemplomi Református Gyülekezet presbitere, a Strázsa Közösségfejlesztéséért Egyesület elnöke. Az általa vezetett Egyesület az NKA támogatások kapcsán 16 millió forintot fizetett vissza sajtóhírek szerint. Ez közvetlenül érinti a közmeghallgatást, tekintve, hogy Képviselő úr képviselő. A jegyzőkönyv kedvéért felteszi a kérdést, hogy a 2021-ben alapított, azóta folyamatosan támogatott egyesület közösségépítő tevékenysége hol követhető nyomon, mivel a szervezetnek sem honlapja, sem közösségi oldala nincsen. Mit csinál az Egyesület?

Darázsi Kálmán polgármester: A a Kocsis Irma sor ügyében a kolléganője még nem küldött választ, ezért a holnapi nap folyamán ő maga egyeztet a kérdésről. A legnagyobb problémát az jelenti, hogy bár több tulajdonos is leadná a telke útként használt részét, több olyan területrész is van, ahol a tulajdonos nem fellelhető, vagy nem nyilatkozott az átadásról. A telekalakítás – az út leválasztása – után lenne célszerű a területeket egységessé tenni, hiszen nincs értelme egy lezáratlan, kivezetés nélküli utcát kialakítani. A városban a Zólyom utca és a Késmárk utca esetében is hasonló, a fellelhetetlen tulajdonosok miatti problémákkal küzdenek. Még nem ásta bele magát teljesen a részletekbe, de megvizsgálják a jogi lehetőségeket. Ha nincs meg a tulajdonos, nem tudnak mit tenni, mivel más módon nem szerezhetik meg a telket, de igyekeznek megoldást találni.
A közvilágítással kapcsolatban vették a jelzést a Kocsis Irma sori utolsó, hibás oszlopáról, és a problémát továbbítják a közvilágítás üzemeltetője felé.
Az M4-es autópálya pihenőhelyének kialakítása egy nagyon régi, az elkerülő út építéséhez kapcsolódó projekt. A beruházás az Önkormányzat elutasítása esetén is megvalósult volna, de a hivatal törekedett a kivágásra kijelölt erdőterület minimálisra csökkentésére. Úgy tudja, a kialakított terület mindkét oldalon körülbelül másfél-másfél hektár. Elismeri, hogy a fák kivágása problémát jelentett, és az Önkormányzat is igyekszik óvni a Forrás-völgyet. Egy korábbi vizsgálat szerint a Forrás-völgybe anno betelepített feketefenyő nem őshonos faj, így biológiailag vagy faértékként nem bír kiemelkedő jelentőséggel, még ha a helyiek számára szép látványt is nyújt.
A beruházás az egyik oldalon a feketefenyvest, a másikon szántóföldeket érintett. Pontos információjuk még nincs a jövőbeli tervekről. A Monor felőli oldalon a nagy szintkülönbség miatt 10 méteres feltöltésre volt szükség. A munkálatok elindultak, jelenleg a vizesblokkokat építik ki, ezt követően pedig az autópálya üzemeltetője vagy a magyar állam keres majd beruházót a területre. Nem tudja, hogy benzinkút vagy étterem létesül-e, de a gyorsforgalmi út túloldalán fekvő, még monori közigazgatási területre is építeni fognak valamit.
A természetvédelmi területtel kapcsolatban kiemeli, hogy ott sok a kötöttség. A területet alpolgármesteri kinevezésekor tűzették ki, és ekkor derült ki, hogy az sok helyen belóg a magáningatlanokba. A rendszerváltáskori önkormányzati tulajdonba kerüléskor a határokat vélhetően nem vizsgálták meg alaposan, így a kitűzés során látszott, hogy több helyen szőlősorokat telepítettek rá. A terület egy része fás, bokros. A jövőbeni fásítási lehetőségekről készek tárgyalni, de jelenleg a belvárosi és a belterületi fásítások kötik le az Önkormányzat erőforrásait, így a külterületi fásításra még nem született konkrét koncepció.
A Csuzi Szabolcsnak címzett kérdésre ő nem tud választ adni, de a jegyzőkönyv alapján Csuzi Szabolcs írásban fog reagálni.

Földvári Imréné, Köztársaság utca: A Szakrendelővel kapcsolatos problémákat szeretne felvetni. Az épület rossz állapota mellett a betegfelvételnél tapasztalható nehézségeket szeretné kiemelni, a páciensek

rendkívül nehezen kapnak időpontot, aminek a kapott tájékoztatás szerint a szélessávú internet hiánya az egyetlen oka. Nem érti, hogy miért nem biztosítják ezt a nem túl költséges, de a problémát megoldó fejlesztést. A Szakrendelő kapott egy modern röntgenkészüléket, ám a diagnosztizálás és a leletek továbbítása jelenleg bonyolult csatornákon, lassan zajlik az országban; pedig a szélessávú internettel az orvos azonnal helyben elvégezhetné ezt a feladatot.
A másik témája a fiatalok védelme, a városban növekvő kábítószer-használat. Úgy véli, az alkalmankénti iskolai rendőrségi előadások nem elegendőek, helyettük rendszerszintű megoldásra van szükség. Az ebben illetékesek gondolkodnak-e olyan komplex megoldásban, amely biztonságosabbá tenné a gyermekek jövőjét? Véleménye szerint a helyi oktatásba beemelve, heti rendszerességgel kellene a diákoknak prevenciós órákat tartani, amelyek az internetes veszélyek, mint például a kamuprofilok, pedofilok, szexuális ragadozók felismerésétől kezdve a drogfogyasztás hatásaiig minden fontos területet lefedne.
Örül a Liliom utcai járdafelújításnak, ugyanakkor nehezményezi, hogy Monoron rengeteg a rossz minőségű vagy hiányzó járda. Megjegyzi, hogy a meglévő járdák sok helyen annyira egyenetlenek, hogy balesetveszélyesek.
Főépítész asszonytól szeretné megkérdezni, hogy egy épület funkcióváltásához – például ha egy fagyizóból irodát alakítanak ki – miért van szükség földmérőre, és miért tart ilyen hosszú ideig egy egyszerű funkcióváltási kérelem elbírálása.
Végezetül azt szeretné megtudni, hogy a Spar melletti vasúti átjárónál tervezik-e egy felüljáró építését a biztonságos közlekedés érdekében. Tarthatatlan az ottani állapot, a sorompónál történő ismétlődő, hosszas várakozás, amely jelentős időveszteséget okoz a közlekedőknek.

Darázsi Kálmán polgármester: A Bajcsy-Zsilinszky Kórház megjelent képviselője mennyire van felvértezve a szükséges információkkal.
A szakorvosi ellátás jelenleg nem az Önkormányzathoz tartozik, de mindig támogatták az intézményt, ha kéréssel fordult hozzájuk. Sajnálatos a jelenlegi helyzet, mert a szakrendelő és a Bajcsy-Zsilinszky Kórház élén történt korábbi vezetőváltások óta nem ismeri az új vezetőket, így a korábbi közvetlen kapcsolatok megszakadtak. A térség országgyűlési képviselője valószínűleg ismeri őket, mivel már egyeztetett velük a felújításról. Az Önkormányzat mindig partner volt, legyen szó a kiemelt dolgozók ajándékutalványairól vagy a korábbi, lift körüli problémák elhárításáról, amelyet a kórház akkori főigazgatójával sikerült felgyorsítani.
A gyermekek jövőjéről szólva borzasztó az országos és a helyi droghelyzet. A dizájner drogok és a „kristály" a legkisebbektől az idősebbekig minden korosztályt érint, és különösen a telepen okoz súlyos problémákat. A rendőrségre annyi bejelentés érkezik, hogy a kapitányság teljes, körülbelül 160 fős állománya sem tudna a végére járni, de folyamatosan dolgoznak az ügyeken. Kéri a lakosságot, hogy bátran tegyenek bejelentést, ha információval rendelkeznek. Működik egy önkormányzati és megyei kábítószerügyi egyeztető fórum az érintett szervezetek bevonásával, ám az irodákban születő cselekvési tervek nem oldják meg az utcai jelenlétet. Úgy véli, a droghelyzetet nem a rendőrség fogja megoldani, az olcsó, elterjedt szerek miatt a temető is gócponttá vált, ahol fogyasztáson kívül más is történhet. A jogi kiskapuk miatt, a dizájner drogok összetevőinek minimális módosításával a terjesztők és fogyasztók sokszor büntethetetlenné válnak, miközben a szerek teljesen tönkreteszik az emberek idegrendszerét. A telepen élők és a Máltai Szeretetszolgálat munkatársai is nagy feszültségben élnek, és késő délután már nem mernek utcára menni a kiszámíthatatlan fogyasztók miatt.
A járdafelújításokkal kis lépésekben haladnak. A covidos időszak és az energiaválság miatt két év ugyan kimaradt, de igyekeznek behozni a lemaradást. Arra buzdítja a lakosságot, hogy a balesetveszélyes szakaszokat jelentsék a hivatalnak. A felújítások során a forgalmasabb szakaszok és a közintézmények megközelíthetősége élvez prioritást. A rendszerváltás előtti, lakossági cement- és sóderosztásos módszert már nem tartják hatékonynak. A műszaki ellenőrük hosszú távra tervezve fagyálló, jó minőségű C20/25-ös betont írt elő, bár a túlzott téli sózás még a legjobb minőségű városi járdát is tönkreteheti.
A funkcióváltások kapcsán elismeri, hogy ez egy összetett folyamat, amelyen sokszor maga is csodálkozik, de átadja a szót Főépítész asszonynak.

Kiss Gabriella főépítész: Az eljárás miértjére egyszerű a válasz, a hatályos jogszabályok írják elő ezt a folyamatot.
Nem helyi, hanem országos szabályozásról van szó, így az ország minden településén egységesen működik a rendszer. Minden rendeltetésmód-változtatás településképi bejelentési eljáráshoz kötött, amelyhez földmérőre ugyan nincs szükség, de építész közreműködésére igen.
Az eljáráshoz szükség van egy építész által elkészített tervdokumentációra, amely igazolja, hogy az épület és az új funkció megfelel a rendezési tervnek és a szakmai követelményeknek. Amennyiben mindent rendben találnak, a hivatal 15 napon belül kiadja a jóváhagyó határozatot.
Ha a funkcióváltáshoz átalakítási munkálatok is szükségesek, azok befejezése után hatósági bizonyítványt kell kérni a hivataltól. Erre az ügyintézésre szintén 15 nap áll rendelkezésre. A kapott hatósági bizonyítványt ezt követően kell benyújtani a földhivatalba, hogy a változást átvezessék az ingatlan tulajdoni lapján.

Darázsi Kálmán polgármester: Főépítész asszony kedden egész nap, szerdán pedig délelőtt elérhető a hivatalban, így személyesen vagy üzenetben is lehetőség van az egyeztetésre. Ezeket a szabályokat nem az Önkormányzat találta ki, hanem törvények és kormányrendeletek írják elő azokat.
A Spar melletti vasúti átjáró helyzetével kapcsolatban szeretné elmondani, hogy a beruházás eddig a Monor végponttal tervezett gyorsvasúti projekt miatt állt meg, amely időről időre lekerül a napirendről, majd újra előtérbe kerül. A tervek szerint többszintű csomópont létesülne, a gépjárművek részére felüljáró, a gyalogosok és kerékpárosok számára pedig aluljáró épülne.
Neki kétségei vannak a Monor végállomású gyorsvasút hatásait illetően. Úgy véli, hogy bár a fejlesztés a város növekedését hozná, pár év alatt teljesen megváltoztatná Monor arculatát és jellegét. Ez a közlekedési útvonal elsősorban a Ferihegyre utazók dolgát könnyítené meg, a városban pedig lakosságszám-növekedést indítana el, ami szállodák és vendéglátóhelyek építését tenné szükségessé.
Elismeri, hogy a sorompó működése jelenleg rendkívül kényelmetlen. A vasúti szakemberekkel való egyeztetései során is rákérdezett már, miért működik gördülékenyebben a rendszer más településeken, de a válaszok szerint a MÁV szigorú belső szabályzatai és a tolatási határok miatt nehéz változtatni a helyzeten. A gyorsvasút megépülése esetén biztosan lesz felüljáró, egyéb esetben viszont a hatalmas költségek miatt nem tud erről nyilatkozni.
Monor belvizes területe miatt nem akarnak újabb aluljárót építeni, a meglévővel is küzdenek. Hosszabb szárazság után egy-egy esőzésnél a szivattyúk rendszeresen felmondják a szolgálatot, annak ellenére, hogy nemrég újakra cserélték őket. Vasárnap is gond volt, de köszönetet mond a DAKÖV-nek és a városüzemeltetésnek a gyors segítségért és a helyzet közös kezeléséért. Lakossági jelzésre személyesen is kiment ellenőrizni a hibát. Megadja a szót Rodák Gábor őrnagy úrnak.

Rodák Gábor r. őrnagy, közrendvédelmi osztályvezető: A Kapitány urat helyettesíti, aki egyéb feladatai miatt nem tud jelen lenni a közmeghallgatáson. Hozzá tartoznak Monor, Monorierdő, Gomba és Bénye települések, ahol az egyenruhás állomány – a körzeti megbízotti és a járőrszolgálat – munkáját irányítja, emellett a kapitánysághoz tartozó öt rendőrőrs szakmai felügyeletét is ő látja el.
A droghelyzettel kapcsolatban meg tudja erősíti Polgármester úr szavait, valóban rendkívül sok bejelentés érkezik, amelyekre a jelenlegi létszámkeretükkel igyekeznek ugyan reagálni, de a hatalmas ügyszám miatt szinte lehetetlen minden esettel lépést tartani. A fogyasztókat próbálják előállítani, de a valódi kihívást a terjesztőkkel szembeni fellépés jelenti. Az elmúlt időszakban több sikeres akciót is szerveztek, amelyek nagyobb fogásokkal zárultak; ezek részleteit bűnüldözési érdekekből nem kívánja megosztani. A jövőben is terveznek hasonló intézkedéseket. A kábítószer-helyzet szempontjából Pilis, Monorierdő, Monor és Üllő a leginkább terhelt települések, és minden elérhető eszközzel küzdenek a bűnelkövetők ellen.
A munkájukat nagyban segítik a közterület-felügyelők és a polgárőrök. Arra buzdítja a lakosságot, hogy aki szeretne tenni Monorért és a közbiztonságért, lépjen be a polgárőrségbe, mert a jelenlegi helyzetben ez a segítségnyújtás legpraktikusabb formája.
A tervek szerint elindul egy új program, amelynek keretében a polgárőrség közvetlenebbül segíti majd a rendőrség munkáját. Ha olyan bejelentés érkezik, amelynél a Tevékenységirányítási Központ ügyeletese úgy ítéli meg, hogy polgárőr is kiküldhető, akkor őt indítják a helyszínre. A polgárőr első körben felméri a helyzetet, és ha szükséges, értesíti a rendőrséget, vagy ha a hatásköre engedi, önállóan megoldja a problémát. A programban részt vevő polgárőrök mindannyian külön képzést kapnak a rendőrségtől.

Darázsi Kálmán polgármester: Megadja a szót Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet képviselőjének.

A Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet képviselője: Nincs információja arról, hogy a Szakrendelőben milyen internet van, utána fog nézni, hogy volt-e ilyen igénybejelentés, illetve a beszerzési eljárás elindult-e ezzel kapcsolatban már a kórházban. Pici türelmet kér.

Varga Ádám, Halas utca 42.: Az Ady Úti Általános Iskolában hat tanterem penészedik. Megköszöni Polgármester úr beszámolóját. A karbantartásra elkülönített 37,8 millió forintból még csak 21 milliót költöttek el. Mivel a hat tanterem penészmentesítése nagyjából 8 millió forintba kerülne, javasolja, hogy a fennmaradó 16,8 millió forint egy részét erre a célra fordítsák.
Másik témája a közbizalom. Úgy gondolja, hogy a választott képviselők komoly közbizalmi deficittel küzdenek, és a felmerülő kérdésekre nincsenek válaszok. Arra kéri a képviselőket, hogy álljanak ki bátran, és adjanak magyarázatot az országos médiában megjelent ügyekre. Nem politizálni akar, de az elmúlt 26 évben monori lakosként folyamatosan követte a képviselők munkáját. Példaként említi Sinkovicz Lászlót, akit gyermekkora óta ismer, és akiben a mai napig bízik. Ezzel szemben úgy látja, hogy néhány jelenlegi képviselő – köztük a Polgármester úr is – érintett a közbizalmi válságban. Végül szeretné megkérdezni Polgármester úrtót, milyen tanácsot vagy kommunikációs javaslatot adott a képviselőknek a probléma megoldására.

Darázsi Kálmán polgármester: Az Ady Úti Általános Iskolával kapcsolatban szeretné tisztázni, hogy az intézményt nem az Önkormányzat üzemelteti, ők csupán a tulajdonosok, és a Tankerületi Központtól nem

érkezett megkeresés penészmentesítés ügyében. Ez a feladat nem tartozik a szóban forgó keretbe. Ugyanakkor a játszóudvar támogatásáról már egyeztetett a képviselőkkel, és azt szándékoznak is támogatni.
Az iskolában aznap le kellett állítani a melegítőkonyhát egy hétvégi elektromos hálózati hiba miatt, amelynek az átépítése jelenleg is zajlik. A közmeghallgatás előtt egyeztetett a KÖVÁL intézményvezetőjével, hogy az Önkormányzat a Tankerület döntésére való várakozás helyett vis maior helyzetként maga végzi el a javítást, hogy a diákoknak ne kelljen hosszú ideig a tantermekben, műanyag tányérokból étkezniük.
Az NKA-s üggyel kapcsolatban szeretné hangsúlyozni, hogy senkit sem tekint bűnösnek mindaddig, amíg azt a bíróság ki nem mondja. Látta Képviselő úr videóját az ügyészségen tett feljelentéséről. Az ügyészségnek 30 napja van felülvizsgálni az ügyet, és azt javasolja, térjenek vissza a témára a hivatalos döntés megszületése után. Magánemberként megvan a véleménye, de nem kíván pálcát törni senki felett. Megérti és elfogadja, hogy az ügy felháborítja a lakosság többségét, de türelmet kér.
Az érintett képviselők a korábbi közérdekű adatigénylésekre és megkeresésekre írásban már válaszoltak. Kéri a lakosokat, hogy kérdéseiket írásban juttassák el közvetlenül a képviselőkhöz, akik készséggel válaszolnak majd azokra. Zárásként szeretné megjegyzi, hogy bár az Önkormányzat közvetve érintett, a közmeghallgatás nem a megfelelő fórum ennek a témának a megvitatására.

Acsai Balázs, Dugonics utca: Üdvözli a jelenlévőket, megköszöni Polgármester úr prezentációját. Négy kérdése lenne. Elsőként a helyi iparűzési adó csökkenése kapcsán megnyomták-e már a „piros gombot", és van-e a Testületnek terve a helyzet kezelésére. Második felvetése a 0–24 órás gyógyszertár hiánya. Elkeserítőnek tartja, hogy a város növekedése ellenére a legközelebbi éjjel-nappali patika Gyömrőn található; javasolja, hogy az Önkormányzat indítson ösztönző programot a működtetés támogatására. Harmadszor az újszülöttek támogatásáról érdeklődik, kiemelve, hogy bár Monor fiatalodó város, nem nyújt ilyen jellegű segítséget, szemben például Fóttal, ahol minden csecsemő 30 ezer forintos babakelengyét kap. Utolsó kérdésével az NKA ügyre vonatkozik. A Képviselő-testületnek politikai felelőssége van az ügyben, ezért megkérdezi: amennyiben a bíróság vagy az ügyészség elmarasztaló döntést hoz az érintettekről, elgondolkodnak-e a képviselő-testület feloszlatásán. Végezetül arra kéri Polgármester urat, hogy fordított sorrendben, az utolsó kérdéssel kezdve válaszoljon.

Darázsi Kálmán polgármester: Reagálni fog a felvetésekre, de elutasítja a fordított sorrendet, akkor kell átmenni a hídon, ha odaértek, ráadásul a feljelentés esetleges befogadása után még egy nagyon hosszú folyamat következik.
Az újszülöttek támogatásával kapcsolatban azt tudja elmondani, hogy a Start Programon keresztül az Önkormányzat is ad támogatást.
A 0–24 órás gyógyszertárral már többször foglalkoztak, de az Önkormányzatnak nincs ráhatása a működésre. A patikák levélben tájékoztatták a várost az ügyelet megszüntetéséről, mivel a jogszabályok ezt megengedték nekik, rákényszeríteni pedig senkit sem tudnak a folyamatos nyitva tartásra. Tárgyalások folynak egy gyógyszer automata elhelyezéséről. Bár támogatják az ötletet, a helyszín kialakításánál technikai problémák adódtak, ráadásul az automatából vényköteles gyógyszereket nem lehet majd vásárolni. Meg fogja keresni Gyömrő Város polgármesterét, hogy megtudja, ők milyen módszerrel érték el a 24 órás nyitva tartást.
A HIPA bevételek csökkenésével és a kiadások mérséklésével kapcsolatban jelzi, hogy a Testület már az előző és a múlt heti ülésén is ezen dolgozott. Fejlesztéseket fagyasztanak be, és felülvizsgálják az intézmények működését. A városi intézményekben 450 fő dolgozik, többségük kötelező feladatokat lát el. A nem kötelező feladatok közé tartozik a sporttámogatás, valamint az uszoda és a sportcsarnok üzemeltetése. A Városnak van valamennyi tartaléka, amit nem szeretnének felélni, de a számítások már zajlanak. Emiatt hívták be egyeztetésre a legnagyobb helyi adózó céget is, hogy lássák a termelési és adózási kilátásokat. A város akkor is működött, amikor a bevétele még az 500 millió forintot sem érte el, bár akkor nem jutott forrás saját fejlesztésekre, jutalmakra és cafeteriára. Olyan összetett megoldásokat keresnek, amelyekkel pénzt spórolhatnak anélkül, hogy az közvetlenül érintené a lakosság mindennapjait.

Bukai Tiborné, Acsádi utca: A város problémái – mint a gyorshajtás, a felüljáró-építés és a kábítószer-helyzet – mind mindennel összefüggenek, és ezeket helyben kell megoldani. A választók a bizalom megnyugtató megerősítése miatt várnak egyértelmű választ a médiában megjelent, a képviselőket érintő hírekre. Bízik abban, hogy az ügyészség döntése végül igazolja a választópolgárok döntését.
A Jászai Mari Általános Iskolánál lévő fekvőrendőr szerinte használhatatlan, kéri, hogy a jövőben ne ugyanazzal a kivitelezővel dolgoztassanak a város más pontjain. Kifogásolja a környezettudatosság helyi helyzetét is, a közterületi gyűjtőhelyek megszűnése óta a lakók otthon gyűjtik a szelektív és a zöldhulladékot, ám az Acsádi utcában azt tapasztalják, hogy a szállítójármű mindent összeönt. Véleménye szerint ez teljesen értelmetlenné teszi a háztartások erőfeszítéseit, ezért magyarázatot kér. Most újra kapnak Strázsa újságot, de néha úgy érzi, mintha a Csokonai utca egy választóvonal lenne, és a város afölötti része nem is tartozna a városhoz. Probléma az Acsádi utcában is a csapadékvíz-elvezetés, mivel a Strázsa-hegyről leömlő víz és hordalék rendszeresen elárasztja az udvarukat. Monoron sok helyen betemették az árkokat,

pedig működő árokrendszer nélkül a vízelvezetés megoldhatatlan. Az Acsádi utcában is sok a gyorshajtó autós és motoros. Megemlítené még a vasútállomás aluljárójának és lépcsőjének elhanyagolt, piszkos állapotát is.
Pozitívumként kiemeli és köszöni a vasútállomásnál megépült új utat és a parkolókat. Ugyancsak köszönetet mond a Pilisi úti nagy kanyarnál, valamint a Katona József utcánál elkészült útburkolati felfestésekért, amelyek egy évtizedek óta veszélyes gócponthoz biztosítanak biztonságosabb hozzáférést. Végezetül a droghelyzet kapcsán negyvenéves pedagógusi tapasztalatára és Dr. Máté Gáborra hivatkozva szeretné elmondani, hogy a problémát sem az állam, sem az Önkormányzat, sem a rendőrség nem tudja felszámolni, a valódi megoldást kizárólag a tudatos családi nevelés és a gyerekek családi környezetben való megtartása jelentheti.

Darázsi Kálmán polgármester: Egyetért azzal, hogy a kábítószer-problémát elsősorban a családok szintjén lehet kezelni, ugyanakkor képviselőként sok mély szociális krízist és emberi tragédiát lát. A gyermekek lehetőségei rendkívül eltérőek a családi körülményeiktől függően, ezért a helyzet javítása rendkívül nehéz feladat.
A Jászai Mari Általános Iskolánál lévő fekvőrendőr megépítését tervezés előzte meg. A beruházás fő célja a túloldali tornaudvarra és a bővített óvodához átjáró gyermekcsoportok biztonságának garantálása volt a gyorshajtókkal szemben. Elismeri, hogy a műszaki megoldás nem százszázalékos és kényelmetlen, de a sebességkorlátozást elérte. A forgalom átterelődött a környező Avar, Rét és Mező utcákra, és az Avar utca állapota a terhelés miatt romlani kezdett. A fekvőrendőrt visszabontani már nem lehet, de a jövőbeni újraaszfaltozáskor marással korrigálják a magasságát. A Pósa Lajos utcában a lecsavarozható párnákkal és az egyirányúsítással sikerült hatékonyan csillapítani a sorompó lezárásakor odaterelődő autósok miatti nagyobb forgalmat, bár ez korábban komoly lakossági felzúdulást és vitát váltott ki a szűk utca és a veszélyes kivezetés miatt.
A környezettudatosság és a hulladékszállítás kérdésében az Önkormányzat napi kapcsolatban áll a szolgáltatóval a folyamatos problémák és menetrend módosítások miatt. Kifejezetten zavaró, hogy a szemetesautók a legforgalmasabb reggeli időszakban gyűjtik a hulladékot. Átadja a szót a DTKH Nonprofit Kft. termelésvezetőjének.

Szabó Gábor, a DTKH Nonprofit Kft. termelésvezetője: A közterületi szelektív gyűjtőszigetek felszámolásának egyik fő oka, hogy a lakosság 99%-ánál biztosított a házhoz menő, sárga kukás hulladékgyűjtés, így a szigetek funkciójukat vesztették. Csupán az üveggyűjtő konténereket hagyták meg, de a visszaváltó rendszer bevezetése miatt már ezekre is kisebb a szükség. A másik ok az illegális hulladéklerakás, amely mind a 235 településükön állandó problémát jelentett, ezért a megmaradt üveggyűjtőket ellenőrzött, forgalmasabb helyekre helyezik át.
A hulladékok összeöntésével kapcsolatban azt tudja mondani, hogy a munkatársak semmilyen körülmények között nem önthetik össze a különböző anyagfajtákat, mindegyikért külön járatnak kell mennie. Kéri, hogy ha a lakosok ilyet tapasztalnak, azonnal jelentsék be. Törekednek arra, hogy a szemétszállítás ne a reggeli és délutáni csúcsidőben történjen az iskolaövezetekben. Ugyanakkor a személyi változások, betegségek és szabadságolások miatt a logisztika érzékeny, és a javuló időszakok után időnként visszaesés tapasztalható, de a lakossági jelzések alapján azonnal próbálják orvosolni a hibákat.

Darázsi Kálmán polgármester: A Strázsa újság terjesztésével kapcsolatos, pontos címhez köthető panaszokat mindig továbbítják a lapkiadó felé, így a kieső területeken a későbbiekben pótolják a kézbesítést.
Az Acsádi utcai vízelvezetésről azt tudja mondani, hogy az ottani kétütemű útépítés során alakítottak valamennyit az árkon, de a Kossuth Lajos utca felé lejtő, rendkívül keskeny utca adottságai miatt nincs lehetőség nagyobb árok kialakítására. Emiatt vezették be a temetőtől a 30 km/órás sebességkorlátozást is. A gyorshajtásokra reagálva, nem tudnak mindenhova trafiboxot kihelyezni. A jövőben a járművek sebességét figyelő applikációk megoldást jelenthetnek majd, bár ez adatvédelmi és emberi jogi aggályokat is felvet. Forgalomszabályozási kérésként felveszik az ügyet és megvizsgálják a lehetőségeket, de táblázással sem garantálható a szabályok betartása, mivel a rendőrség sem szokott mérni azon a mérésre alkalmatlan útszakaszon.
A vasútállomás tisztaságára térve, az észrevételt továbbítják a tulajdonos és üzemeltető MÁV felé, az Önkormányzat ugyanis csak a zöldfelületek gondozásáért felel. Megköszöni a dicséretet a parkolóberuházás kapcsán, de tisztázza, hogy az állami forrásból, a MÁV kivitelezésében valósult meg. A képviselőkkel szorosan követték a munkálatokat, és a terület elmérése, valamint a pénzhiány miatti fennakadások során a városüzemeltetés igyekezett segíteni a projektet elnyerő vállalkozónak. A Katona József utcai és a Jósika utcai S-kanyarban végzett útburkolati felfestés viszont saját önkormányzati beruházás volt, amelyet képviselői indítványra, városi szinten összesen 13 millió forintból megvalósított felfestési program keretében végeztek el. Bízik benne, hogy a jövőben a Liliom utcai veszélyes ívnél is végre tudnak hajtani egy hasonló beavatkozást.

Megérti a képviselőket érintő médiakampánnyal kapcsolatos, a lakosságban lévő erős ellenérzéseket, de fenntartja, hogy erre jelenleg nem tud választ adni, és meg kell várni a hatósági eljárás végét. Magánemberként neki is megvan a szubjektív véleménye, de a jogi lezárásig türelmet kér.

Szőnyi Sándor: Egy korábbi, politikai vádról is kiderült, hogy az állítások alaptalanok voltak, és senki nem kért bocsánatot az érintettektől. Arra inti a jelenlévőket, hogy mindenképpen várják meg a hivatalos vizsgálat végét, mert a korai ítélkezéssel jóvátehetetlenül beletaposnak mások lelkiismeretébe és méltóságába.

Tatár Róbert, Hunyadi utca: Ő nehezményezi a monori sportpálya használatának korlátozását. A sporttelepet 2016-ban lezárták a nagyközönség elől, pedig korábban szabadon lehetett ott focizni és kosarazni. Szeretné elérni, hogy a felnőttek és a gyerekek egyaránt ingyen használhassanak egy műfüves vagy füves kispályát az üllői mintához hasonlóan, ahol tudomása szerint reggeltől estig biztosított ez a lehetőség. Korábban e-maileket is küldött az ügyben, és örül annak, hogy az Egyesület komoly támogatást nyert, de igazságtalannak tartja, hogy a sportpályát jelenleg csak azok a gyerekek használhatják, akiknek a szülei tagdíjat fizetnek.

Juhász László alpolgármester: Ő is egyetért a felszólaló céljaival, és e-mailben már korábban is tájékoztatást adott az egyeztetésekről. A Monori Sportegyesület az elmúlt években saját finanszírozásból és TAO-forrásokból rendkívül színvonalas fejlesztéseket hajtott végre. Mivel ezt az értéket óvni szeretnék, szigorúan korlátozzák a lakossági használatot, ami a futókat is érinti, akik csak felügyelet mellett, meghatározott hétköznapi idősávokban látogathatják a létesítményt. Korábban komoly problémát jelentett a rongálás, a kábítószer-használók jelenléte és a lelátók beszennyezése, ami erodálta a sportközösség munkáját. Az Egyesület elnökével már az év eleje óta egyeztetnek arról, hogy a lelátó és a bolt mögötti hátsó kispályát önkormányzati forrásból lekerítik, és egy külső bejárattal közvetlenül megnyitják a lakosság előtt. A kivitelezéshez a korábbi beruházásokból megmaradt műfüvet tervezik felhasználni.

Darázsi Kálmán polgármester: Szeretné megerősíteni, hogy Tatár Róbert levele indította el a pálya kialakítására vonatkozó egyeztetéseket. A sportpálya védelme elengedhetetlen, mivel a korábbi szabad bejárás idején folyamatosak voltak a rongálások, és a rendőrség sem tudta hatékonyan eltávolítani a hívatlan látogatókat. A hátsó sarokban tervezett labdarúgópálya bizonyos időkorlátok betartásával, de mindenki számára ingyenesen elérhető lesz.

Rakita Andrea: Nem megnyugtató a közbiztonság helyzete Monoron. A Facebookon lakossági csoportok szerveződnek, mert úgy látják, a rendőrség nem tesz semmit, és a környékbeli férfiak előbb-utóbb saját kezükbe veszik az ügyet. Volt egy konkrét eset, amikor a rendelő előtt egy idős, rokkant férfit vegzáltak, nem tudott elindulni az autójával az úr, mert a kéregetők beálltak az autója ajtajába. Hiába hívta a rendőrséget, senki nem érkezett ki. Ő megadta az elkövetők rendszámát a kapitányságon, érdemi intézkedés nem történt. Elismeri, hogy a rendőrség létszámhiánnyal és alacsony bérezéssel küzd, de határozott megoldásra van szükség, ezért azt javasolja, hogy a város működjön együtt olyan tiszteletreméltó, tenni akaró helyi lakosokkal, akik készek lennének ellátni ezt a feladatot.

Darázsi Kálmán polgármester: Dolgoznak a megoldáson. A rendvédelmi szerveknél béremelés várható, amely talán segít megállítani a tömeges leszereléseket. A Monoron szolgáló fiatal rendőrök többsége határ menti megyékből származik, és a fegyelmi eljárások helyett ma már inkább a felmondást választják az állomány tagjai. Megoldásként egy új városrendészet elindítását jelöli meg, amelynek átszervezése jelenleg is zajlik egy szakértő bevonásával. Ez a szervezet – a jogszabályi keretek között – burkoltan átveszi majd a rendőrség bizonyos feladatait. A lakosságnak lesz egy közvetlenül hívható telefonszáma, amelyen olyan járőröket érhetnek el, akik a rendőrökéhez hasonló jogkörrel intézkedhetnek. Példaként hozza fel Pomáz és Páty esetét, ahol ezt a feladatot négy-öt fővel sikeresen ellátják. Nyomatékosítja, hogy a lakosoknak minden észlelt esetet be kell jelenteniük a rendőrségen, mert a hivatalos statisztikák csak a beérkezett adatok alapján változnak.

Rodák Gábor r. őrnagy, közrendvédelmi osztályvezető: A közmeghallgatás után felírja a felszólaló nevét, telefonszámát és az autó rendszámát, hogy utánajárjon a bejelentés elmaradásának, mivel Pest megyében szigorú reagálási időhöz van kötve a járőrök kiküldése. Elképzelhető, hogy a kérdéses járművel kapcsolatban olyan operatív, titkos nyomozás folyik, amelyre osztályvezetőként sincs rálátása. Szeretné figyelmeztetni a lakosságot, hogy a törvény bünteti az önbíráskodást, ezért a magánakciók helyett a legális kereteket biztosító polgárőrséghez való csatlakozást javasolja.

Kalocsai Katalin a Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület elnöke: A város lakosságszámához mérten a polgárőrség 33 fős létszáma rendkívül kevés. A szolgálatot a saját szabadidejükben, ellenszolgáltatás nélkül végzik, és a folyamatos éjszakai megkeresések ellenére sem tudnak mindenhol ott lenni. Arra kéri a

monoriakat, hogy minél többen csatlakozzanak a szervezethez, mert nagyobb létszámmal sokkal többet tehetnének a város közbiztonságáért.

Hárs László: A közbiztonság romlásának megfékezéséhez a nemkívánatos társadalmi rétegek betelepülését kellene megakadályozni a pincehegyen. Vállalkozóként hozzá futnak be először a hírek az illegális építkezésekről, kútfúrásokról és kerítésépítésekről, mivel az érintettek nála kérnek árajánlatot vagy rendelnek anyagot. Hiába hívja fel a képviselőket vagy a mezőőröket, a bejelentései bizonyos személyeknél falakba ütköznek, és semmi sem történik, miközben pincéket hirdetnek meg lakóépületként, és a beköltözők a szennyvizet közvetlenül a pincékbe engedik, ami átszivárog a szomszédos falakon, eláztatja a talajt és elértékteleníti a környező ingatlanokat. Bár a jogszabályok szerint a saját tulajdonára mindenki bejelentkezhet, a hivatalos emésztő nélküli lakóknak talajterhelési díjat kellene fizetniük az önkormányzati kasszába, aminek behajtásával el lehetne érni a távozásukat. A hegyen betöréssorozat zajlott, amely során már 8–10 pincét törtek fel, és hetente újabb pincéket törnek fel. Jelenleg is a képviselők között ülnek azok, akik tétlenek az ügyben, de kell, hogy végre történjen érdemi változás.

Darázsi Kálmán polgármester: Többször is járt kint személyesen a helyszínen, és korábban beleállt olyan konfliktusba, amellyel sikerült felszámolni egy hét pincét felvásárló gócpontot. Ugyanakkor az a jogi realitás, hogy ha valaki a saját tulajdonában lakik, azt a hatóságok nem tudják onnan kitenni, és nem lehet számukra olyan körülményeket teremteni, hogy önként elmenjenek. A mezőőrök folyamatosan járőröznek, és a rendőrség már elkapta a legutóbbi betöréssorozat elkövetőit. Az Önkormányzat részéről eddig 50–55 felszólítás ment ki illegális építkezések miatt, de egyik sem vezetett eredményre, mivel az építéshatósági jogkörök már nincsenek a városhoz telepítve. A monori pincefalu a legolcsóbb ingatlanpiaci szegmens Pest megyében, így a tulajdonosok a romló szomszédság miatt inkább áron alul bárkinek eladják az ingatlanaikat. A Belügyminisztériumot is megkeresték az ügyben, de használható választ nem kaptak. A Kormányhivatal pedig megtiltotta az Önkormányzatnak, hogy a NAV-val, katasztrófavédelemmel, áramszolgáltatóval közös razziákkal ellenőrizze az életvitelszerű ottlakást, ráadásul a talajterhelési díj kiszabása is jogi akadályokba ütközik azon a részen. Ígéri, hogy a hivatal jogászai pontos jogszabályi hivatkozásokkal alátámasztva, írásban fogják részletezni a felszólalónak, miért tehetetlen a város a jelenlegi jogi szabályozás mellett.

Bimbó László: Azt szeretné kérdezni, hogy ha a szomszédos Pilisen meg tudták oldani a kisebbséggel és a bevándorlókkal kapcsolatos problémákat, akkor Monoron miért nem sikerül. Második észrevétele, hogy a Tesco melletti kerékpárút annyira rossz állapotú, hogy alig lehet ott közlekedni. Harmadik, szeretné jelezni, hogy külterületi lakosként nem kapja meg a Strázsa újságot, és érdeklődik, hogy jár-e egyáltalán a külterületeken élőknek. Negyedik problémája, hogy a mindössze 200 méterre lévő szemétválogató és komposztáló rendkívül büdös. Sérelmezi továbbá, hogy a helyi hulladékátrakó hely megszűnt, így nem tudja hova vinni a szemetét. Tudja, hogy hivatalosan vásárolt zsákokban beviheti a szemetet Monor belterületére elszállításra, de értetlenül áll azelőtt, hogy ha a hulladékot tömegesen beszállítják a mellette lévő üzembe, akkor ő miért nem teheti meg. Korábban félévente háromezer forintért leadhatta a hulladékot, a jelenlegi rendszerben viszont semmilyen legális és kényelmes leadási lehetősége nincs a közelben.

Darázsi Kálmán polgármester: Ígéri, hogy megvizsgálják a Tesco melletti kerékpárút állapotát, amely a lakossági jelzések szerint teljes átépítést igényel. A Strázsa-újság ügyében jelzik a hiányt a lapkiadónak, de külterületre logisztikai okok és emberhiány miatt nem szállítják ki a lapot, viszont a Vigadóban vagy a hivatalban mindig tartanak plusz példányokat, amelyeket az érintett lakosok személyesen átvehetnek. A bűz és a hulladékleadás kérdésében átadja a szót a szolgáltató képviselőjének.

Szabó Gábor, a DTKH Nonprofit Kft. termelésvezetője: A hulladékleadás kapcsán azt tudja elmondani, hogy a külterületi ingatlanok esetében mindig egyedileg vizsgálják meg, hogy a kukásautó be tud-e menni, vagy gazdaságos-e a kiküldése. Javasolja, hogy a lakos lakcímkártyával vegye igénybe a monori hulladékudvart, ahol a zöld-, a veszélyes hulladékot és az autógumit is le lehet adni. A vegyes háztartási szemét elszállításához az ügyfélszolgálaton egy kuka ürítési díjáért vásárolható többlethulladékos zsák, amelyet a kukásautó rendes útvonalán helyezhet el a lakos. Az átrakóállomás üzemeltetése már koncesszió alá tartozik, így a működési formát és a leadási helyeket a MOHU határozza meg a közszolgáltatók számára. Pozitívum, hogy a telep a Bajcsy-Zsilinszky út végéről a külterületre költözött. A bűzzel kapcsolatban szeretné elmondani, hogy a telepen ponyvás szellőztető rendszerrel ellátott zöldhulladék-komposztálás folyik. Elismeri, hogy az őszi időszakban a megnövekedett anyagmennyiség miatt a zöldhulladéknak van szaga, de megígéri, hogy a helyzetet felülvizsgálják.

Darázsi Kálmán polgármester: A bűzre reagálva szeretné hozzátenni, hogy az Önkormányzat zárt technológiájú, teljesen szagmentes komposztálót szeretett volna, de a lakóövezet végül az üzem megépülése után alakult ki a környéken. A mellette működő fatelep és más lakosok is panaszkodtak már a szagra. Egyeztetnek a DTKH-val a szaghatás csökkentéséről, első lépésként pedig megemelik a kerítést,

hogy a szél ne hordhassa szét a hulladékot és a zsákokat. Az Önkormányzat csak a szolgáltatási szerződés révén kapcsolódik az ügyhöz, folyamatosan dolgoznak a megoldáson.

Sutta Károlyné, Szélmalom út 54.: A Szélmalom úton az autók rendkívül nagy sebességgel közlekednek, ami életveszélyessé teszi a kikanyarodást, ezért trafibox vagy sebességkorlátozó tábla kihelyezését kéri. A Szélmalom út sarkán van egy elkerítetlen ingatlan, ahol egy roma család, valamint egy lakóautóban egy hölgy él. Szörnyű az ott tapasztalható nagy rendetlenség, a kosz, a gondozatlan udvar, valamint a szabadtéri főzés miatti égett szag.
A környező utak túl keskenyek, a Fónyad Dezső útról való kanyarodáskor, valamint a Lidl felé vezető Avar utcában a gépjárművek alig férnek el egymás mellett, ami balesetveszélyes helyzeteket teremt. Probléma, hogy a helyi szakrendelőben hosszú ideje megszűnt a bőrgyógyászati és az ortopédiai ellátás, így a férje mozgásszervi panaszaival sem tudják, hova fordulhatnának. A vasútállomás Újtelep felőli részén jó lenne, ha felszerelnének kamerákat, mivel gyakoriak a gépkocsifeltörések és az üzemanyag-lopások, emellett az ott felhalmozódó rengeteg autó miatt a parkolási helyzetet is megoldatlannak látja. Végezetül szeretné jelezni, hogy bár ingatlanuk rá van kötve a szennyvízhálózatra, a fürdőszobai lefolyóból rendszeresen erős bűz áramlik fel.

Darázsi Kálmán polgármester: Egy trafiboxot a Vasadi köz sarkára terveznek kihelyezni, ami várhatóan mérsékli majd a gyorshajtást a környéken. A Szélmalom úti elhanyagolt saroktelekkel kapcsolatban azt tudja mondani, hogy az ingatlannak rendkívül sok tulajdonosa van, ráadásul a tulajdonviszonyok rendezetlenek – egyesek elhunytak, mások elérhetetlenek –, és a lakók sem hajlandók eladni a területet. Korábban a kivásárlás is felmerült, legutóbb pedig a Monori Roma Nemzetiségi Önkormányzaton keresztül betonkerítés építését tervezték a probléma elfedésére, de a helyzetet eddig nem sikerült megnyugtatóan felszámolni.
Az Avar utca és a környező keskeny utak kapcsán javasolja, hogy nyújtsa be írásban az észrevételeit a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsághoz, amely havonta tárgyalja a forgalomszabályozási kérdéseket. Elismeri, hogy a forgalomcsillapítók kihelyezése óta az Avar utca terheltsége jelentősen megnőtt, a három méter széles aszfaltozott utak pedig alkalmatlanok a kétirányú közlekedésre, ám az egyirányúsítási kísérletek a múltban mindig heves lakossági ellenállásba ütköztek az eltérő egyéni érdekek miatt.
A szakrendelések hiányára reagálva, az orvoshiány országos probléma, jelenleg sem a monori rendelőnek, sem a felettes Bajcsy-Zsilinszky Kórháznak nincs bőrgyógyásza és ortopéd szakorvosa. Magánvéleményként a Nagykőrösi Szakrendelőt ajánlja a lakosok figyelmébe, ahol néhány hetes várakozással elérhető a bőrgyógyászati ellátás, egyébként a szakorvosi hálózat biztosítása egyébként sem önkormányzati hatáskör.
A vasútállomással kapcsolatban tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a jövő évben megkezdődik egy új P+R parkoló kiépítése a város felőli oldalon, a jelenlegi vasúti rakodótér helyén. A túloldali terület ellenben a Magyar Államvasutak tulajdonában van. Az Önkormányzat többször sürgette a vasúttársaságnál a rendezést, de a területet a MÁV a távlati gyorsvasút-fejlesztés infrastruktúrájának tartja fenn, így a városnak nincs ráhatása. A bűzpanaszra reagálva azt tudja elmondani, hogy az érintett körzetben vákuumos szennyvízrendszer működik, amelyet a Puskin utcai vákuumgépház szolgál ki. Bár a gépház kapacitása teljesen ki van hegyezve, ígéri, hogy a szakemberek a helyszínen fogják kivizsgálni az ingatlan egyedi műszaki problémáját.

Bihariné Sinai Krisztina, Bajcsy-Zsilinszky utca 18.: Jelezni szeretné, hogy az új parkolási rendszer a lakóövezetbe és az út menti árkokba kényszeríti az autósokat. Míg a kijelölt parkolóhelyek üresek, addig a Bajcsy-Zsilinszky utcában a 18-as számtól a pizzériáig végig autók állnak az árokparton. Emiatt a továbbiakban nem hajlandó rendben tartani az ingatlan előtti árkot, és elvárja, hogy a városüzemeltetés nyírja ott a füvet. Érthetetlennek tartja a fizetős rendszer zónahatárait és időbeli eltéréseit (egyes helyeken délután négyig, máshol ötig kell fizetni), és megkérdőjelezi, hogy származik-e ebből érdemi bevétele a városnak. Úgy véli, a parkolót meg kellene hosszabbítani a pizzériáig, mert a tervezett egyoldali parkolási tilalommal – a Deák utcához hasonlóan – a lakók egyik fele mindenképpen hátrányos helyzetbe kerül.
A város parkosítását és virágágyásait gyönyörűnek tartja, de sérelmezi a kettős mércét, a Bajcsy-Zsilinszky utca kiépített parkolórészén a városüzemeltetés locsolja és gondozza a fákat, illetve a levendulákat, míg az ő háza előtt megáll ez a gondoskodás. Felhívná a figyelmet a posta mögötti, a gimnázium melletti parkoló elhanyagolt állapotára, nem érti, hogy az a terület miért maradt ingyenes. Az óvodánál kialakított mozgáskorlátozott-parkolóval kapcsolatban szeretné jelezni, hogy a szűkös hely miatt egy valóban rokkant ember számára használhatatlan. A kocsibeállója tönkrement, a parkoló építés során nehézgépjárművek rongáltak meg. Ha az Önkormányzat helyreállítja a beállóját, ő maga fogja gondozni és fásítani a területrészt, így a városnak nem kell majd locsolnia. Végezetül az NKA ügyre szeretne kitérni. Azt tanácsolja az érintett képviselőknek, hogy tájékoztassák a lakosságot és számoljanak el a felvett pénzzel, mert ha nem teszik meg, ez folyamatosan kérdés marad a városban.

Darázsi Kálmán polgármester: Ő bízik abban, hogy az érintettek elszámolnak a pénzzel. A tönkrement kocsibeálló ügyére reagálva elmondaná, hogy a Bacchus tértől induló, a Bajcsy-Zsilinszky utcán végigfutó

átfogó csapadékvíz-elvezetési projekt érinti a felszólaló ingatlanát is, és a beruházás keretében újjáépítik a kapubehajtót. Ha a rongálást azonnal, bizonyíthatóan jelezte volna a kivitelezés idején, akkor azt még a vállalkozóval javíttatták volna meg, de a mostani projekt ezt végül orvosolja.
A parkolás kardinális városi probléma, mivel a helyi közintézmények – köztük a bíróság, a rendőrség, a járási hivatal és az iskolák – rengeteg helyet foglalnak el. A rendőrség 80, a József Attila Gimnázium pedig 52 férőhelyet köt le, miközben a helyi bolttulajdonosoknak is szükségük lenne szabad helyekre. Az óránkénti 200 forintos díj bevezetésével a parkolók állandó telítettségét igyekeznek megszüntetni. A munkahelyükön parkolók és a lakosok védelmében kidolgoztak egy bérletrendszert, amely kedvezményes és kizárólagos lakossági bérleteket is tartalmaz. A rendelet tervezete már elkészült, és azt a novemberi testületi ülésen fogadják el.
A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság döntése alapján a forgalom kétirányú biztosítása érdekében a Bajcsy-Zsilinszky utca lakóingatlanok felőli oldalán meg fogják tiltani a parkolást, mivel a kétoldali parkolás teljesen ellehetetlenítette a közlekedést. A korábbi 18 parkolóhelyet 40-re bővítették a környéken. Közútkezelői engedély nélkül a lakók nem helyezhetnek ki akadályokat vagy ültethetnek fát a közterületre, de az új szabályozással és a bérletrendszerrel próbálnak mindenki számára jó megoldást találni.
A csapadékvíz-elvezetési beruházás elindítása rendkívül bonyolult folyamat, mivel vízjogi engedélyköteles, ráadásul a Közbeszerzési Hatóság és a minisztérium is vizsgálja. Ez a projekt áll a legjobban, és hamarosan elindulhat. A többéves csúszások nem az Önkormányzat tétlensége miatt történnek.
Az óvodánál lévő mozgáskorlátozott-parkolót a jelenlegi kialakításában egy mozgássérült ember valóban nem tudja használni. Már megvan a kivitelező, aki a szabványoknak megfelelően úgy építi át a helyet, hogy az valóban használható legyen a rászorulók számára.

Dr. Nováky Mónika, Halas utca 44/a.: Az elmúlt nyár tapasztalatai alapján a csapadékvíz elvezetése mellett annak visszatartása is elengedhetetlen, mivel a talajvízszint kritikusan alacsony. A helyi szennyvízhálózat túlterheltségét a lakosságszám jelentős és hirtelen növekedése okozza: a korábbi egycsaládos ingatlanokon ma már több lakóépület áll, miközben az infrastruktúra fejlesztése elmaradt. Példaként megemlítené, hogy a saját háza előtt naponta kétszer is szippantani kell a rendszert. Kéri, hogy a jövőbeni településrendezési és fenntarthatósági tervek kezeljék ezt a problémát, mivel a hat érintett település vízutánpótlása veszélyben van.
Véleménye szerint az autósok a 4-es főút helyett elkerülőként használják a 3–5 méter széles, túlterhelt Szélmalom és Kistói utcát, ahol a kamerák ellenére is száguldoznak.
Két konkrét ügyben kér intézkedést. Elsőként a Halas utca 48. melletti magánterület áprilisban megkezdett tarvágását és nyári tereprendezését említené. Bejelentést tett róla a Jegyzőnek és a Kormányhivatalnak. A tulajdonos az ott felhalmozott hulladékot nem szállíttatta el, hanem augusztusban egy aprítógéppel a faágakkal együtt bedolgozta a talajba. Az így keletkező, szeméttel teli zúzalék azóta a szél miatt beszennyezi a Halas utcát, az Ybl Miklós utcát és a Tó utca egy részét. A területre nincs érvényes építési engedély, így a környezetromboló pusztítás indokolatlan volt, és az Önkormányzatnak a jó gazda gondosságát szem előtt tartva köteleznie kellene a tulajdonost a jogszerű állapot helyreállítására. Másodikként jelzi, hogy a Tó utca végén, közvetlenül a térfigyelő kamera alatt az elmúlt napokban több zsáknyi illegális hulladékot raktak le.
Jelezni szeretne a Detrich tanya magasságában, egy – tudomása szerint – önkormányzati tulajdonú ingatlanon és a környező erdőben felhalmozott, több mint 200 négyzetméteren elterülő, folyamatosan növekvő hulladékhalomról, ahol családok és gyermekek élnek. A Kormányhivatal munkája nagyon lassú, az erdőből legutóbb kilenc hónapig tartott a szemét elszállítása, holott az ott talált közokiratok alapján az elkövetők azonosíthatók lennének. Sajnálattal vette tudomásul, hogy a Kis-tóból kitermelt nádrizómákat az Önkormányzat járműve a szeméttel teli zöldterületre borította ki. Szeretné aggodalmát kifejezni a Halas utcai tisztás melletti ingatlanra tervezett lakóparkról szóló hírek miatt. A kertes házas lakóövezetbe nem illik bele egy ilyen beruházás, és a megnövekedett forgalom, valamint a víz- és csatornahálózat terhelése teljesen élhetetlenné tenné a környéket.

Darázsi Kálmán polgármester: A Halas utca 48. melletti terület magánkézben van. Az érintett rész korábban gondozatlan hulladéklerakóként működött, ahová folyamatosan hordták a szemetet. A gaz lemarása után ottmaradt hulladékot el kell szállítani, és ezt már jelezte is a tulajdonos felé. A beruházó nem hagyományos lakóparkot tervez, hanem a területet 35 telekre osztja fel, amelyeken a Halas utca 1980-as évekbeli kiépítéséhez hasonló, egyedi ingatlanok állnak majd. Az Önkormányzat közölte a tulajdonossal a csatornakapacitás hiányát, valamint azt, hogy a Blaha Lujza utca és a Halas utca sarkán lévő transzformátorházat bővíteni kell. A beruházó tudomására hozta azt is, hogy az utca teljes újjáépítése nélkül ott semmi sem épülhet meg. Véleménye szerint a kivitelező a technikai korlátok miatt jelenleg nem is tudna oda ingatlanokat építeni. Megígérte, hogy a tereprendezés után felhalmozódott szemetet össze fogják szedni és rendezik a helyzetet.
A Detrich tanyával kapcsolatban elmondaná, hogy a mezőőrök a Nemzeti Adó- és Vámhivatal munkatársaival közösen ellenőrizték a területet, és az eljárások már zajlanak. Az ügy hátterében egy rendszerváltás előtti jogi hiba és egy megrekedt telekcsere áll, a család egy önkormányzati tulajdonú telket

használ, miközben a saját nevükön lévő ingatlan annyira el van adósítva, hogy a cserét nem lehet végrehajtani. A Detrich tanya állandó problémát jelent, de a múltban a Monori Roma Nemzetiségi Önkormányzat segítségével már többször elszállíttatták onnan a hulladékot. A térfigyelő kamerákon keresztül figyelik a környéket, és az iparszerű hulladéklerakás miatt már több feljelentést tettek. Sajnos a tettenérés rendkívül nehéz, különösen úgy, hogy az ügyben a Kormányhivatal az eljáró hatóság.
A lakosságszám alakulására rátérve, a 2014–2015-ös városvezetés-váltás idején tapasztalt csökkenés után a lélekszám a korábbi 18 ezer alatti szintről mára nagyjából 19.400–19.500 főre nőtt. Véleménye szerint nincs szó drasztikus növekedésről, az agglomerációra jellemző lakosságszám-megduplázódás Monort nem érinti, inkább, inkább a fogyasztási szokások változtak meg. Sajnos a város csak akkor kaphat támogatást a szennyvízhálózat és a tisztítótelep fejlesztésére, ha hivatalosan bizonyítani tudja a lakossági túlterheltséget. A 2001-ben kiépített rendszer a jelenlegi monori lakosságszámra lett méretezve, de a hálózatot a környező települések – különösen a 3200-ról 5600 fősre duzzadt Monorierdő, valamint Péteri és Csévharaszt – hirtelen növekedése együttesen terhelte meg. Az Önkormányzat a sikeres pályázatok érdekében ezt a komplex túlterheltséget igyekszik bizonyítani, miközben az új rákötéseket minimálisra korlátozza.
A Péteri úti és Napsugár utcai építkezések kapcsán szeretné tisztázni, hogy a terület még 2003-ban kapott kisvárosias övezeti besorolást. Két érintett kivitelező összefogott, és saját forrásból egy közvetlenül a szennyvíztisztító telephez kapcsolódó, nyomott csővezetékes rendszert és egy vákuumaknát épített ki a társasházak részére. Az Önkormányzat jelenleg ennek a hálózatnak a nehézkes átvételével küzd a későbbi normális üzemeltetés érdekében. Véleménye szerint a monori népességszám ezen a szinten stabilizálódott, további növekedésre nem számít, mivel a helyi iskola- és óvodahálózat kapacitása teljesen ki van maximalizálva.

Mesterházi Ilona, Nagydiófa utca: Jelezni szeretné, hogy a katolikus temető mögötti, belterületté nyilvánított részen a telefon- és internet szolgáltatást kizárólag a One hálózatán keresztül érik el, mivel a Telekom nem hajt végre fejlesztéseket a környéken. Különös helyzet, hogy míg a közvetlen szomszédjánál a Nagydiófa utca 2/a. szám alatt elérhető a Telekom szolgáltatás, náluk a Nagydiófa utca 2. szám alatt már nem, mert a Bercsényi utcai elosztóközpont 150 méteres körzetéből éppen kiesnek. Az egész temető mögötti rész lakossága nevében évek óta hiába kérik a hálózat bővítését, amelyre nagy igény lenne.
Sajnálattal tapasztalta, hogy három hónapon át minden héten hiába próbált fogadóórára jelentkezni Polgármester úrhoz, nem kapott időpontot, és végül csak a véletlennek köszönhetően tudott egyeztetni Alpolgármester úrral, akinek megköszöni a segítségét. A Nagydiófa utca és a Szőlőhegy utca sarkán, a temető kerítésénél lévő akácfák annyira megnőttek, hogy két méterrel a villanyvezeték fölé érnek, és teljesen eltakarják a közvilágítást. A zöldterület rendben tartásáért felelős KÖVÁL Nonprofit Kft. három éve nem járt a helyszínen, csak most, Alpolgármester úr közbenjárására. A parkolást szeretné ő is megemlíteni. Miután az OTP beköltözött a Vigadó épületébe, a környéken lehetetlen parkolni, a közeli Aldi és Penny parkolójában pedig egy óra letelte után azonnal büntetnek, így esélytelen a hivatali ügyek elintézése. Javasolja, hogy az Önkormányzat biztosítson fizetős parkolási lehetőséget az ügyfeleknek.
Nem ért egyet a temető kerítésén lévő átjáró megszüntetéséről. Szerinte ott egy 30-40 éve meglévő szolgalmi utat és kiskaput szüntettek meg, amelyen keresztül a helyiek évtizedek óta lerövidítik a vaksötétben való gyaloglást, és egyébként a temető éjszaka is biztonságos.

Darázsi Kálmán polgármester: Nagyon sajnálja, hogy a felszólaló nem kapott hozzá időpontot, és ígéri, hogy a jövőben jobban odafigyel a bejelentkezésekre. A parkolással kapcsolatban szeretné tisztázni, hogy az Önkormányzat nem rendelkezik a Penny és az Aldi magánparkolói felett, amelyeket a jogszabályi előírásoknak megfelelően a saját vásárlóik részére kell fenntartaniuk. A fizetős parkolózónák kibővítésével pontosan a helyhiányt akarják felszámolni, hogy az OTP-be vagy más intézménybe érkezőknek ne kelljen távolról gyalogolniuk.
A távközlési hálózat problémájára reagálva, Alpolgármester úrral közösen felveszik a kapcsolatot a Telekommal, és megvizsgálják, milyen módon lehetne elindítani a fejlesztést a területen. A fák és bozótok ügyében elmondja, hogy a közterület-felügyelőkkel éjszaka személyesen is ellenőrizte a katolikus temető sarkát a Nagydiófa és Füzes utca kereszteződésében. A bozótos felszámolását el fogják végezni, egyrészt a közvilágítás helyreállítása, másrészt a közbiztonsági szempontból fontos átláthatóság miatt. A temetőn való éjszakai átjárást határozottan elutasítja. A temetőre nincs bejegyzett szolgalmi jog, és kegyeleti, vagyonbiztonsági, valamint kábítószert ott használók miatt sem engedhető meg a terület éjszakai gyalogosforgalma. Juhász László alpolgármester a közmeghallgatás után elkéri a felszólaló elérhetőségét a szolgáltatóval való egyeztetéshez.

Márkus Lászlóné: A város tisztaságával kapcsolatban szeretné szóvá tenni, hogy az OTP és a Petőfi Sándor utca között, valamint a polgármesteri hivatal környékén, a Kossuth Lajos utcában elviselhetetlen mennyiségű galambpiszok halmozódott fel, ami tragikus képet mutat az idegenek számára. A Batsányi utcában egy Nemzetőr utcáról nyíló telken, miután a fás területet tarra vágták, az ingatlan illegális szeméttéleppé vált. Neki nagyon hiányzik a másfél éve megszüntetett helyi buszjárat. Gyömrőn sikeresen

működtetnek egy kisbuszt, és kéri az önkormányzatot, hogy a korábbi 50 fős nagy járművek helyett egy kisebb busszal indítsák újra a monori tömegközlekedést, mivel az ingázóknak szükségük lenne rá.

Darázsi Kálmán polgármester: Szélmalomharcot vívnak a galambokkal, mivel a szigorú környezetvédelmi és állatvédelmi jogszabályok tiltják a galambok ragadozó madarakkal történő ritkítását, sőt még a fogamzásgátló szerek alkalmazását is. A Vigadó tetejére kihelyezett csapdákból az állatvédők önkényesen kiengedték a befogott példányokat. Monor galambnagyhatalomnak számít, sok háznál tartanak galambokat, és a belterületi állomány nagyrészt az elszökött egyedekből áll. A globális felmelegedés miatt elszaporodott örvös galambok okozzák a legnagyobb koszt a padokon és a közterületeken, de a gyérítésükre nincs egyelőre megoldás. 2024-ben született egy törvénymódosítás, amely a polgármestereket tette felelőssé a belterületi vadállatok kezeléséért, ám az Önkormányzat nem rendelkezik az ehhez szükséges infrastruktúrával. Lövöldözésről szó sem lehet, de egy összetett csapdázási rendszer kialakításán gondolkodnak. A kiemelt közterületek tisztítására és a bűzös ürülék feltakarítására vásároltak egy kefés autót, amellyel folyamatosan dolgoznak.
A Batsányi utcai illegális hulladéklerakásról szóló bejelentést köszönettel fogadja, és ígéri, hogy a hivatal munkatársai a helyszínen fogják kivizsgálni a fakivágás és a szeméttelep ügyét.
A helyi járattal kapcsolatban azt tudja elmondani, hogy Gyömrő településszerkezete merőben más, Monoron viszont a hosszú, nyolcas alakú útvonalon a buszok napközben teljesen üresen jártak. A Volánbusztól korábban sikerült beszerezniük egy kisméretű buszt, de az üzemeltetése az ukrajnai háború kitörése utáni üzemanyagár-robbanás miatt évi 40 millió forintos veszteséget jelentett a városnak. Úgy véli, az autóhasználat elterjedésével a lakossági igények megváltoztak, és bár körülbelül 150 ember rendszeresen használta a járatot, a fenntartása gazdaságilag ellehetetlenült. A vonal lerövidítése csak tovább csökkentené az utasszámot, a helyi vállalkozók pedig a kockázatok miatt hallani sem akarnak a működtetésről. Korábban pályáztak elektromos buszra, de az ügyben eddig nem történt érdemi előrelépés.

Tóth György, Zólyom utca: A Zólyom utca jelenlegi terveiről és azok megvalósításának ütemezéséről érdeklődik. Szeretné megtudni, hogy a lakóközösséget milyen szinten vonják be a véleményezésbe. Jelezni szeretné, hogy az utcában több kisgyermekes család él, akik aggodalommal tapasztalják, hogy a reggeli és esti órákban a megnövekedett átmenő forgalom miatt élhetetlenné válik a környék.

Darázsi Kálmán polgármester: A Zólyom utcából eddig még nem érkezett lakossági panasz a nagy forgalom miatt. A területet érintően két projekt fut. Az egyik a Zólyom és a Késmárk utca kiszabályozása, amely lehetővé tenné az utca teljes kiépítését. Nehezíti azonban a rendezést, hogy néhány érintett ingatlannak nem találják a tulajdonosát, ráadásul a teljes kiépítés a forgalmat is tovább növelné. A másik, útépítést érintő TOP-Plusz pályázat keretében a jövő év elején új kopóréteget kap az érintett szakasz, ahol a megsüllyedt útburkolat és a kiemelkedő vákuumakna korrekcióját is elvégzik.
A kanyarba kihelyezett tükörrel már próbálták biztonságosabbá tenni a balesetveszélyes kereszteződést. A felújítás során a Zólyom utcát meg is fogják szélesíteni, ami a forgalom szempontjából kedvezőtlen hír a lakóknak. Arra kéri a felszólalót és a szomszédokat, hogy az utcabeliek által egységesen támogatott forgalomszabályozási ötleteiket és javaslataikat írásban nyújtsák be a hivatalhoz. Így elkerülhető, hogy egy-egy új szabály bevezetése után a lakók másik része ellentétes tartalmú kérvénnyel forduljon az Önkormányzathoz. A beérkező javaslatokat a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság fogja tárgyalni.

Kiss György, Bajcsy-Zsilinszky utca: A parkolási rendszer működésével kapcsolatban vitába szállna Polgármester úrral. Hétköznapokon a fizetős helyek teljesen üresek, az autósok ugyanis távolabb állnak meg. Véleménye szerint a tervezett egyoldali parkolási tilalom nem jelent valódi megoldást, csupán a pizzériáig tolja majd ki a problémát. A helyeket a 7-8 órában dolgozók foglalják el, miközben az óvodába érkezők vagy az autósboltba betérők csak rövid időre szaladnak be, így ők nem fizetnek. Fotókkal is tudja igazolni, hogy a zóna csak szerdán és szombaton – a piacnapokon – telik meg, amikor a vásárlók kifizetik az egyórás díjat. Úgy véli, a rendszer jelen formájában felesleges, és a bevétele egy parkolóőr nettó bérét sem termeli ki.
A forgalomcsillapítás kapcsán üdvözli a kamerák és trafiboxok ötletét, bár a dörzsöltebb autósok a fix pontoknál lelassítva kijátsszák azokat. Hatékonyabb megoldásként sebességmérő kijelzők kihelyezését javasolja az óvoda és a pizzéria környékére, ahol rendszeres a száguldozás, és korábban már oszlopot is döntöttek. Megcafolná Polgármester úr azon kijelentését, miszerint a 30 km/h-s korlátozást nem lehet betartatni, például a budapesti Nánási úton, ahol működik a traffipax, és a rendőri jelenlét vagy a Monor szélén már bevált, pirosan villogó sebességjelzők önmagukban is lassításra késztetik a sofőröket.
A Bajcsy-Zsilinszky utcába tervezett vízelvezetés kapcsán szeretné aggodalmát kifejezni. Az óvoda előtt látható, zárt betonvályús kialakítás nem tartja meg a vizet, a föld alatti hosszú szakaszon pedig a bemosott sár és a nejlonzsákok miatt elkerülhetetlen lesz a dugulás. A ferde rézsűn a fűnyírás és a karbantartás szinte lehetetlen, ahol benőtte a gaz, ott a növényzet legalább megfogja a hordalékot, de az Önkormányzat által ültetett levendulák felől a sár közvetlenül az árokba mosódik. Javasolja, hogy a szikkasztó jelleget megőrizve az árkok betonozott széle az úttestig érjen be.

Kíváncsi lenne, hogy a képviselők közül kik szavazták meg a hulladéktelep helyszínét. Az uralkodó északnyugati szélirány miatt kezdettől fogva tudni lehetett, hogy a szag az iskola felé fog szállni.
A belváros tisztaságát illetően megjegyezné, hogy bár a város szépül, a Németh Ágoston utca hátsó részén, a bíróság épülete mögött elhanyagolt dzsumbuj található. A belvárosi udvart senki sem takarítja, és a kihelyezett virágládákat is csak két helyi lakos gondozza önkéntesen, miközben a Petőfi utcai locsolóautó ezt a részt teljesen kihagyja.
A Drogerie Markt üzlet előtti parkolóra térve tudni szeretné, hogy azt a cég finanszírozta-e. Problémának tartja, hogy a rakodási területet sokszor jogosulatlanul foglalják el, miközben a dm teherautója az út közepén megállva rendszeresen megbénítja a forgalmat, ami ellen lopóautós elszállítással kellene fellépni. Javasolja a tábla éjszakai korlátozását, mivel a bolt csak reggel hattól este hatig tart nyitva.
Apróbb hibaként szeretné megemlíteni az értelmetlen KRESZ-táblákat, konkrétan a Deák Ferenc utcában kihelyezett, kétirányú forgalom melletti bal oldali várakozási tilalmat, ami a hatályos szabályok szerint nem is létezik, hiszen kétirányú úton a menetiránnyal szemben eleve tilos megállni. Megjegyzi, hogy a rendőrség nem büntet, ezért a Kossuth Lajos utcában is rengetegen állnak meg szabálytalanul a szemközti oldalon.
Végezetül az Önkormányzat védelmében elismeri, hogy a növekvő autóforgalom és a száguldozás globális jelenség, de szeretne figyelmeztetni mindenkit, hogy a Halas utcánál tervezett 35 új lakás minimum 70-80 plusz gépjárművet jelent majd, ami tovább terheli az intézményeket és az úthálózatot.

Darázsi Kálmán polgármester: A jelenleg hatályos parkolási rendszert szeptember elsejétől vezették be, és a finomhangolása jelenleg is zajlik. A legfontosabb cél az üzletekbe és szolgáltatásokra érkező lakosok parkolásának biztosítása, ami még mindig jobb megoldás, mint a városban való hosszas kóválygás. A bérletrendszer kialakításával a tapasztalatokra reagálnak, és a Képviselő-testület szükség szerint alakítja majd a szabályozást.
A forgalomcsillapítással kapcsolatban, a digitális sebességmérő kijelzők beváltak a városban, így megvizsgálják annak a lehetőségét, hogy az óvodánál is elhelyezzenek egyet a meglévő 30 km/h-s korlátozás mellé. Az árokrendszer műszaki megoldásait védelmébe véve elmondaná, hogy a terveket szakmérnökök készítik a folyásfenék és a rézsű pontos kiszámításával. A bélelt beton elemek beépítése az Önkormányzatnak is komoly és drága kiadás, de a Bajcsy-Zsilinszky utcában a Liliom utcától lefelé már nem betonozott, hanem szikkasztó jellegű árkokat alakítanak ki.
A komposztálóteleppel kapcsolatban szeretné elmondani, hogy Monor egy 101 települést érintő uniós pályázat részeként került be a Közép-Magyarországi Hulladékkezelő Nonprofit Kft. programjába. A területre eredetileg csak hulladékátrakót terveztek, majd egy szabályozási módosítás során merült fel a komposztáló ötlete, de nem a mostani technológiával. Elismeri, hogy a szaghatás problémát jelent, és bár a szakértő tervezők vizsgálták az északnyugati szélirányt, faipari mérnökként ő maga is a józanész mentén egyeztet a DTKH-val a szaghatás teljes felszámolásán és a technológia javításán.
A zöldterületek tisztaságára térve, kiderült, hogy a bíróság mögötti elhanyagolt terület a telekkönyvi adatok alapján önkormányzati tulajdon, ezért utasítja a városüzemeltetést annak rendbetételére. Ezzel szemben a belvárosi udvar magánterület, az Önkormányzat nem kapott megkeresést a tulajdonostól, és nincs olyan szerződésük, amely alapján takaríthatnák.
A dm előtti parkoló, az állandó tilalomra az áruszállítók akadálytalan beállása miatt van szükség. A közterület-felügyelők rendszeresen büntetik az ott szabálytalanul várakozókat, legutóbb például egy Magyar Falu Programos busz is bírságot kapott.
A vitatott KRESZ-táblák és a forgalommal szembeni parkolás ügyében szeretné elmondani, hogy a szabályozást szakemberek készítik elő a testület számára. Elismeri, hogy a Kossuth Lajos utcában és az óvodánál is mindennapos szabálytalanság a menetiránnyal szembeni megállás, amiért a rendőrség is szabhatna ki bírságot. Ugyanakkor úgy véli, a hivatalos ügyeket intéző lakosokat nem feltétlenül kellene emiatt büntetni, ha már így is nehezen találnak helyet. A hatóságoknak a sokkal súlyosabb kihágásokra – például a mozgássérült-helyek jogosulatlan elfoglalására vagy a két helyet foglaló parkolásra – kell fókuszálniuk.

Jávorszki György: A Virág utcában élő hat család nevében emel szót a közterületi fák állapota miatt. Tavalyelőtt két japán akácot már sikerült visszanyesni a villanyvezeték felett, de van az utcában egy hatalmas, becslése szerint mintegy 30 méter magas és rendkívül széles faóriás. Nagyon szereti a növényeket, de ez a fa matuzsálem – a mellette lévő ingatlan előtt álló három, szintén nagyjából 25 méteres pusztaszillel együtt – a szélsőséges időjárási viszonyok között életveszélyessé vált. Ha egy vihar kidöntené valamelyiket, az teljesen romba döntené az érintett lakóházakat.
A sűrű lombozat miatt a lakásokban napközben is sötétség van, a hatalmas gyökérzet pedig már felnyomta a járdát, a hidat, sőt az egyik szomszédnál az alapzaton áttörve a hálószobába is benőtt. Nem a fák teljes kivágását kéri, hanem a közeledő gallyazási és csonkolási időszakban azok szakszerű visszavágását sürgetné az ott lakók biztonsága érdekében.

Darázsi Kálmán polgármester: Az említett jávorfa a város egyik legnagyobb egyede, és sokaknak fel sem tűnik a létezése. Nem érti, hogy ha a favágó szakember korábban már járt a helyszínen és megrendelés is

volt, miért maradt el a beavatkozás. Megígéri hogy utánanéznek ennek. A fák kezelése tekintetében jelenleg a Tavas parkban zajlanak komolyabb munkálatok. Az Önkormányzat favágásra elkülönített idei pénzügyi kerete a rengeteg felmerülő probléma miatt már teljesen elfogyott, sőt túl is lépték azt, de a fa mérete és a veszélyhelyzet miatt mindenképpen megvizsgálják, mit tehetnek az ügyben.

Vér László: A monori vákuumos szennyvízrendszer hibabejelentési nehézségeire hívná fel a figyelmet. Amikor biciklizve vagy gyalogolva hallja az aknákból a vákuum süvítését, rendszeresen tárcsázza a hibabejelentőt. Tapasztalata szerint azonban a híváskor percekig egy automata szövegét kell hallgatnia, majd a rendszer bont, mivel minden ügyintéző foglalt. Mivel ez anyagilag is megterhelő, egyszer személyesen ment ki a szennyvíztelepre, ahol kiderült, hogy a bejelentéseket mindössze egyetlen vonalon fogadják. A rendszer hibája miatt a vákuum kiszívja a vizet a lakások szifonjaiból, ami csatornaszagot okoz. Ez a gyenge minőségű, felújított vákuumszelepek miatt van, amelyek áteresztik a levegőt, így a vákuumgépház hiába dolgozik maximális kapacitáson, nem tudja elszívni a szennyvizet a többi helyről, ami az aknák feltelítődéséhez vezet. Azt javasolja a lakosoknak, hogy bűz esetén azonnal értesítsék a vízművet, az Önkormányzatot pedig arra kéri, járjon közben a hibabejelentő elérhetőségének javításáért.
A parkolási szabályok kapcsán jelezné, hogy a KRESZ alapján kétirányú utcában kizárólag a menetirány szerinti jobb oldalon szabad várakozni. A bal kormányos autókkal balról, a forgalommal szemben kihajtani életveszélyes, ráadásul az autók aszimmetrikus tompított fényszórói a szemközti sávból való elinduláskor elvakítják a többi közlekedőt. Nyomatékosan felszólítja az autósokat, hogy szükség esetén forduljanak meg, és szabályosan, a jobb oldalon parkoljanak.
A Bajcsy-Zsilinszky utcai csapadékvíz-elvezetés tervezett nyomvonalára reagálva aggodalmának ad hangot, mert úgy véli, ha a vizet a Kossuth Lajos utcai főgyűjtőbe vezetik, az – az Ady Úti Általános Iskolánál már meglévő problémák miatt – halmozott túlterhelést fog okozni a hálózatban.

Darázsi Kálmán polgármester: A víz elvezetése a Dózsa György utcai fenékküszöb után valójában a Balassi Bálint utcai főgyűjtő felé fog történni.

Vér László: Ő ebben kétkedik, mivel a problémát harminc éve nem sikerült megnyugtatóan kezelni a városban.

Tóth Zsolt, Kistemplom utca: Arról érdeklődik, hogy milyen intézkedéseket tehet az Önkormányzat egy mentálisan súlyosan leépülő, egyedülálló környékbeli lakossal szemben. A szóban forgó férfi családja már meghalt, és bár állítólag van gyámja, a szomszédok nem ismerik. A férfi már gyermekeket is zaklatott, emiatt saját gyermekeit is fel kellett készítenie a menekülésre. A kisebbik gyermeke hangfelvételt is készített arról, amint a férfi a családja torkának elvágásával fenyegetőzve kiabál, de a felvétel technikai hiba miatt törlődött. A férfi vascsővel és lánccal veri a falat, rugdossa a kerítést, a hangszigetelt ablakokon át is hallhatóan ordibál, és a korábban gondozott ingatlanát teljesen elhanyagolja. Egy másik családnak a rendőrség korábban azt mondta, hogy amíg nem folyik vér, nem tudnak mit tenni. Ez nem megoldás, és senki sem szeretné, ha egy tragédia miatt Monor ismét szerepelne a híradásokban.

Darázsi Kálmán polgármester: Ismeri a helyzetet, és a probléma rendkívül súlyos. A Családsegítő Szolgálaton keresztül már mindent megpróbáltak, és a szakemberek rendszeresen járnak ki a férfihoz. A hazai jogszabályi környezet nehezen tudja kezelni az ilyen eseteket. A Liliom utcában élt problémás férfival kapcsolatban is hosszú ideig hiába kerestek hatékony megoldást a hatóságokkal, végül tragédia történt. A most felhozott férfi édesanyja néhány éve halt meg, azóta vált nehézzé a kezelése. A lakónak valóban van kirendelt gondnoka, és ha az előírt gyógyszereit rendszeresen szedné, nem viselkedne így. A férfi miatt már máshonnan is érkeztek jelzések a hivatalhoz. Teljesen megérti a lakók aggodalmát, és megígéri, hogy a helyzet tisztázása érdekében ismételten megkeresi a Családsegítő Szolgálatot.

Pál Róbert, Liliom utca: Két kérdése van. Érdeklődik, hogy az Önkormányzat tudja-e támogatni a háziállatok, elsősorban a macskák ivartalanítását, valamint segítséget nyújt-e a lakosságnak 1000 literes esővízgyűjtő tartályok beszerzésében.

Darázsi Kálmán polgármester: Sem az ivartalanítási program, sem a vízgyűjtő tartályok projektje nem indult el eddig érdemben a városban. Bár a tervek között szerepelt az állatok ivartalanításának támogatása, és a komposztálókhoz hasonlóan a vízgyűjtőkkel is motiválni szerették volna a lakosságot, a jelenlegi szigorú költségvetési helyzet ezt nem teszi lehetővé. A város adóbevételei előreláthatólag csak 2028–2029-ben indulnak növekedésnek, így az előttük álló két-három év a stabilitás megőrzéséről és a túlélésről szól. Emiatt egy-két éven belül nem lát lehetőséget a programok elindítására. A mai közmeghallgatáson korábban felmerült újszülötti támogatásokra is visszautalva, a babacsomagok helyett célravezetőbbnek tartja a jelenleg is működő Start-számlás pénzügyi támogatást. Amennyiben külső pályázati forrás nyílik meg ezekre a célokra, az Önkormányzat biztosan élni fog a lehetőséggel.

Ha nincs további kérdés, észrevétel, zárásként szeretné megköszönni a lakosok aktív részvételét és a nagyszámú megjelenést. Örül neki, hogy a monoriakat ilyen mértékben érdekli a város jelene és jövője. Mindenkinek nyugodalmas jó éjszakát kíván, és ezzel 22 óra 16 perckor bezárja a közmeghallgatást.

K.m.f.

Darázsi Kálmán
polgármester

dr. Urbán Hajnalka
jegyző

Aranyi Botond
jegyzőkönyv hitelesítő

Rendek László
jegyzőkönyv hitelesítő