

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 2025. július 14-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyilvános üléséről.

Jelen van:	Csuzi Szabolcs Kampfl Márk Bali Gusztáv	bizottsági elnök, bizottsági tag, bizottsági tag.
Tanácskozási joggal megjelent:	Darázsi Kálmán dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Prikrikné Hargas Éva Gubán Sándor Orosházi Tamás Rajki László	polgármester, jegyző, aljegyző, irodavezető, irodavezető, főépítész, ügyintéző, ügyvezető.
Jegyzőkönyv-vezető:	Malatinszki Ágnes.	

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Tisztelettel köszönti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén résztvevőket, a bizottsági ülést 9 óra 7 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, mert az ülés kezdetekor 3 fő bizottsági tag jelen van, Árvai Zoltán és Babinszki Imre előre jelezte távolmaradását. Van-e módosító javaslat a meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú – szavazattal az ülés napirendjét elfogadta.

AZ ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1) **Rendelet alkotás a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről és az 1/2010. (II.01.) számú helyi rendelet hatályon kívül helyezése**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 2) **Döntések Monor, Településrendezési eszközök 12. sz. módosításával kapcsolatban**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 3) **Tájékoztatás Helyi Természetvédelmi terület kialakításával kapcsolatosan**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 4) **Pedagógusok béremelése a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. LII. törvény (továbbiakban Púétv.) alapján végrehajtásra kerülő kötelező teljesítményértékelésre tekintettel**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 5) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 6) **A „Monor város - élhető település” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00101 jelű projekttel kapcsolatos döntés**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 7) **Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2025.04.01. - 2025.06.30.)**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 8) **Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

- 9) **Balassi Bálint utcai csapadécsatorna és nyílt csapadékvíz elvezető árok szennyezésének elhárítása**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 10) **Monor, Völgykút dűlő stabilizálása**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 11) **Tájékoztatás az Intézmények karbantartási, felújítási munkáiról**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 12) **Cinka Panna utcai épület-bontással kapcsolatos tájékoztató**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 13) **Virág utca 60. szám alatti önkormányzati lakás melléképülete és felújítással kapcsolatos kérelem**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 14) **Dr. Gombos Matild Egészség ház további klímaberendezés iránti igény**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 15) **Monor, Murányi u. 6. sz. ingatlan telekhatár-rendezési megállapodás kérdései**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 16) **Monor, Pince utca szabályozása**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 17) **Jászai Mari Általános Iskola kültéri STEAM műhely pilot program megvalósításának kérdései**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 18) **Monor, Kancsó d. 12171 hrsz. ingatlanra vonatkozó vételi kérelem**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 19) **A „Környezetvédelmi Program 2025-2030” jóváhagyása**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 20) **Tájékoztató a „Tiszta udvar, rendes ház” pályázati kiírás kapcsán**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 21) **CSASE kérelme a 2025. évi informatikai előirányzat módosítására**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 22) **Forgalomszabályozással kapcsolatos döntések**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő Bali Gusztáv bizottsági tag legyen, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal elfogadta Bali Gusztáv bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek.

- 1.) **Rendelet alkotás a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről és az 1/2010. (II.01.) számú helyi rendelet hatályon kívül helyezése**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja a rendelet elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

215/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló rendelet-tervezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető

2.) Döntések Monor, Településrendezési eszközök 12. sz. módosításával kapcsolatban

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Főépítész úrnak.

Gubán Sándor főépítész: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki támogatja az első írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

216/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a Völgyzugoly Műhely Kft által készített „Településrendezési eszközök 12. számú módosítása /Egyszerűsített eljárás/Véleményezési anyag/ 2025. július” elnevezésű dokumentációt nyilvánítsa véleményezésre alkalmasnak azzal a kiegészítéssel, hogy a Jóváhagyandó munkarészek Helyi Építési Szabályzatot módosító rendelet tervezet 3. § (6) bekezdésében szereplő „Közműpótlóként, vízzárósági próbával igazoltan, vízzáróan kivitelezett, fedett, zárt szennyvíztároló alkalmazható.” mondat törlendő és helyette a „Közműpótlóként megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkező zárt szennyvíztároló tartály alkalmazható” meghatározás szerepeljen és ennek megfelelően bocsássa egyeztetési eljárásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja a második írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

217/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a településrendezési eszközeinek 12. számú módosításával kapcsolatosan összeállított, a tervek megalapozásának és alátámasztásának tartalmára és részletezettségére vonatkozó és csatolt Főépítési feljegyzést fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Gubán Sándor főépítész
 Orosházi Tamás ügyintéző

3.) Tájékoztatás Helyi Természetvédelmi terület kialakításával kapcsolatosan

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Ügyintéző úrnak.

Orosházi Tamás ügyintéző: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Sok érintett tulajdonos azért nem reagált a Hivatal levelére, mert nem tudják, hogy miben korlátozná őket, ha természetvédelmi területté nyilvánítanák az ingatlanukat. Ebben meg kellene ismerni a szakértő véleményét, és tájékoztatni róla a tulajdonosokat, mert akár kártérítés is felmerülhet.

Gubán Sándor főépítész: Ha szándék lenne a védelembe helyezésre, akkor a tulajdonosok megkeresése előtt meg kellett volna bízni egy szakértőt, és az ő általa elkészített anyagot a hatóságoknak el kellett volna küldeni.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: A Magyar Kétfarkú Kutya Pártnak el kellene küldeni Duchaj Benjámin anyagát, és fel kellene kérni őket, hogy jelöljék meg az ahhoz képest plusz területeket, illetve indokolják meg, hogy miért kellene védelembe vonni az általuk megnevezett területeket.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Szakmai indokolást javasol kérni. A szakértőtől érdemes lenne megkérdezni, hogy mennyibe kerülne egy természetvédelmi koncepció elkészítése.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Először a tájékoztatás tudomásulvételéről kellene szavazni, illetve arról, hogy szakértő bevonásával folytassák a vizsgálatot.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja ennek elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

218/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy vegye tudomásul a Helyi Természetvédelmi terület kialakításával kapcsolatos tájékoztatást, és folytassa szakértő bevonásával ennek vizsgálatát.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Gubán Sándor főépítész
 Orosházi Tamás ügyintéző

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Most Jegyző asszonynak a Magyar Kétfarkú Kutya Párt levelével kapcsolatos javaslatát tenné fel szavazásra. Kéri, aki támogatja ennek elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

219/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy tájékoztassák a Magyar Kétfarkú Kutya Pártot a Duchaj

Benjamin által készített anyag tartalmáról, és amennyiben ők azon kívül még más területre is kéri a védelembe helyezést, akkor egészítsék ki a kérelmüket a konkrét helyrajzi számokkal, valamint szakmai indoklással támasszák alá a kérelmüket. Ha a két szóban forgó terület ugyanaz, akkor összevontan kezeljék a két kérelmet.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

4.) Pedagógusok béremelése a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. LII. törvény (továbbiakban Púétv.) alapján végrehajtásra kerülő kötelező teljesítményértékelésre tekintettel

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Prikrilné Hargas Éva irodavezető: Nem a tényleges létszámot, hanem a finanszírozást veszik alapul. Jövőre az emelt bért kell majd emelni, ezért mérlegelni kell. A legmagasabb emelésre is van forrás. Nincsenek feltöltve az álláshelyek. Ha év végén nem fizetnek jutalmat, akkor biztosan lesz visszafizetés.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Ha nincs további kérdés, észrevétel, akkor ő a B verziót javasolja elfogadásra, azzal, hogy a forrást teljes egészében az állam biztosítja. Kéri, akit támogatja ennek elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

220/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a pedagógusok béremelésével kapcsolatban az előterjesztés szerinti B verziót fogadja el, melyhez a forrást teljes egészében az állam biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető

5.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Ügyvezető úrnak.

Rajki László ügyvezető: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Az írásoshoz képest új információja nincsen, de azért egy pár mondatot mondana az óvoda projekttel kapcsolatban. Annak idején arról volt szó, hogy az Építési és Közlekedési Minisztérium konzorciumi partnere lesz az Önkormányzatnak az óvoda megépítésében. Elküldték a szükséges konzorciumi szerződéstervezeteket, ezeket itt aláírták, utána pedig benyújtották az irányító hatóság felé. A hatóság jelezte, hogy ez oké, de csak abban az esetben működik, hogyha az Európai Bizottság jóváhagyja a felhívásnak olyan mértékű módosítását, hogy a minisztérium beszáll konzorciumi partnerként. Már majdnem három év telt el azóta, hogy a nyertességről értesítést kaptak, és most már egyre inkább az az információ, főleg az irányító hatóság felől, hogy nem olyan gyorsan fog ez megtörténni, lehet, hogy akár évek, vagy évtizedek fognak eltelni, mire a módosítást végrehajtja az Unió, magyarul a minisztérium nem tud konzorciumi partner lenni. Erre kitalálta a minisztérium azt, hogy akkor nem konzorciumi szerződést, hanem egy együttműködési megállapodást kössön a két fél, nincs benne a konzorcium szó, ezáltal kihúzták a

méregfogát a dolognak, csak hogy tartalmilag nem változtatnak semmit rajta, csak a szavakat cserélték ki, tehát ugyanúgy szeretnének pénzt kapni, és pénz fölött dönteni, holott az irányító hatóság azt is leírta, hogy nem csinálhat semmi ilyesmit a minisztérium addig, amíg a felhívás elkezdődik, tök mindegy, minek nevezik ezt a dokumentumot. Tehát jelen pillanatban a minisztérium úgy nem tudott beszélni, ahogy ő elképzelte, hogy bármelyik feladatnak ő lesz a gazdája, és ő kapja meg hozzá a forrást is. Ő pingpong labdaként pattog a minisztérium és a hatóság között. Most az irányító hatósághoz a minisztériumtól ment egy nyilatkozat, amelyben kvázi hozzájárulnak ahhoz, hogy megkössék a támogatási szerződést, és ez a folyamat el is indult hál' Isten, úgy hogy most már a múlt héten megcsinálták azokat a lépéseket, amiket online felületen be kell adni. Eltelt majdnem 8-9 hónap, azóta mindent frissíteni kellett. Tehát elindult a támogatási, szerződés-kötési folyamat, függetlenül attól, hogy a minisztérium most éppen mit, avagy hogy akar. Ezzel párhuzamosan ő küldött egy levelet a minisztériumnak, amiben leírta a problémákat, hogy mégis mit szeretnének, mert az, amit leírtak, abszolút használhatatlan, és ezt alátámasztotta az irányító hatóság is, mert nekik is megküldték ezt a levelet. Azóta nem érkezett válasz.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

221/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

6.) A „Monor város - élhető település” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00101 jelű projekttel kapcsolatos döntés

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Ügyvezető úrnak.

Rajki László ügyintéző: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Ha marad pénz, annak mi lesz a sorsa?

Rajki László ügyintéző: Ha 7%-on belül maradnak, akkor nem kell visszafizetni.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

222/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00101 azonosító számú, Monor város – élhető település című projekt megvalósítása érdekében a Zöld infrastruktúra Fejlesztési- és Fenntartási Akcióterv” (ZIFFA) elkészítésével az EX ANTE Tanácsadó Iroda Kft-t (1025 Budapest, Vérhalom u. 33/a.) bízta meg. A megbízás díja nettó 3.800.000 Ft + ÁFA, bruttó 4.826.000 Ft. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Prikrilné Hargas Éva irodavezető
 Rajki László ügyvezető

7.) Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2025.04.01. - 2025.06.30.)

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Ügyvezető úrnak.

Rajki László ügyintéző: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az I. határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

223/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Monor Városi Sportcsarnok, 2025.04.01. és 2025.06.30. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetésével kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Rajki László ügyvezető

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja a II. határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

224/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, járuljon hozzá, hogy a Monor Városi Sportcsarnok bérleti díjai 2025.09.01-től átlagosan 5%-kal emelkedjenek.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Rajki László ügyvezető

8.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Ő azt javasolja, hogy az 1. sorszámú igényt ne támogassák, a 2., 3., 4. és 5. sorszámút támogassák, a 6. sorszámú igényt megvizsgálták, belefér, ezért a polgármesteri jóváhagyást tartás fenn. Az átemelő szivattyúra vonatkozó vagyontádas-átvételt az előterjesztésben foglalt feltétellel támogassák, továbbá a fennmaradó kapacitást ne vegyék vissza, de csak a szennyvíztelep

fejlesztése után használhassák fel. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az 1-5. sorszámú igényekkel kapcsolatos javaslatának elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

225/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az előterjesztésben lévő közműrákötési igények közül

- a 2., 3., 4., 5. sorszámú igényt támogatja,
- az 1. sorszámú igényt nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kúti Erika ügyintéző

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja a 6. sorszámú igénnyel kapcsolatos javaslatának elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

226/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a 6. számú közműrákötési igénnyel kapcsolatos polgármesteri jóváhagyást tartsa fenn, tekintettel arra, hogy a kapacitást megvizsgálták, elbírja a rendszer ezt a plusz terhelést.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kúti Erika ügyintéző

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja az átemelő szivattyúval kapcsolatos javaslatának elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

227/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a Greengarden Residence Lakópark átemelő szivattyújára vonatkozó vagyonátadás-átvételt az előterjesztésben foglalt feltétellel támogassa. Javasolja továbbá, hogy a fennmaradó kapacitást ne vegyék vissza, de csak a szennyvíztelep fejlesztése után használhassák fel. Az átvétel lebonyolításával bízza meg a Hivatal MŰVÁK Irodáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kúti Erika ügyintéző

9.) Balassi Bálint utcai csapadékcatorna és nyílt csapadékvíz elvezető árok szennyezésének elhárítása

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, ő azt javasolja, hogy a kamerázást, árok-rendezést és feltárást-helyreállítást rendeljék meg nettó 890.000,- Ft összegben, és adjanak felhatalmazást a polgármesternek, hogy amennyiben szükségesnek látja a MŰVÁK Iroda, a további kamerázást is rendelje meg nettó 360.000,- Ft összegben. A fedezet a Környezetvédelmi Alap legyen. Kéri, aki támogatja ennek elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

228/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, kérje fel a MŰVÁK Irodát, hogy a Balassi Bálint utcai nyílt árok bűzhatásának felszámolása érdekében a kamerázást, árok-rendezést és feltárást-helyreállítást rendelje meg nettó 890.000,- Ft összegben, és adjon felhatalmazást a polgármesternek, hogy amennyiben szükségesnek látja a MŰVÁK Iroda, a további kamerázást rendelje meg nettó 360.000,- Ft összegben. Fedezetül a Környezetvédelmi Alapot jelölje meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

10.) Monor, Völgykút dűlő stabilizálása

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Elvárás lesz a lakóktól, hogy folytassák az út felújítását. Neki az a véleménye, hogy közösen képviseljék azt az álláspontot, hogy ha az útfelújítás folytatását szeretnék az érintett tulajdonosok, akkor előbb ők szabályoztassák ki az utat.

Darázi Kálmán polgármester: A HÉSZ-ben már benne van az út, el lehetne kezdeni a kisajátítást.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

229/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének,

- fogadja el a MŰVÁK Iroda által tett tájékoztatást a „2200 Monor, Völgykút dűlő útfelújítás I. ütem” pályázat tárgyában;
- nyilvánítsa a pályázat nyertesének a LACZKÓ TEAM Kft.-t (2253 Tápióság, Szentmártonkátai út 69.) bruttó 20.200.000 forint ajánlatával;
- hatalmazza fel a Polgármestert a tervezett útfelújítási és a hozzá kapcsolódó további kivitelezési munkákra vonatkozóan legalacsonyabb vállalkozói díjat megadó LACZKÓ TEAM Kft.-vel a vállalkozási szerződés megkötésére;

- fogadja el Vladár Zoltán e.v. (2200 Monor, Kisfaludy utca 65.) a kivitelezési munkák teljes időszakában történő műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában adott bruttó 290.000 forint díjat, és
 - hatalmazza fel a Polgármestert Vladár Zoltán e.v.-val való, műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére;
 - biztosítsa a kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges vállalkozói díjat bruttó 20.200.000 forint értékben, továbbá a műszaki ellenőri feladatok ellátásához a bruttó 290.000 forint összeget.
- Fedezete: a 2025. évi költségvetés.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikliné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

11.) Tájékoztatás az Intézmények karbantartási, felújítási munkáiról

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

230/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, fogadja el az Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatást.

Támogassa a Városháza földszinti ügyfélváró helyiségébe 1 db 7 kW teljesítményű klímaberendezés telepítését, és fogadja el a Thermik Plus Kft. bruttó 950.558,- Ft-os árajánlatát a munkavégzésre, mely költség 47,69%-át lehetőség szerint számlázza tovább a PVMK Monori Járási Hivatala felé.

A Dr. Gombos Matild Egészségház költségkeretét emelje meg 1.000.000,- Ft-tal a Virág utcai Bölcsőde keretének terhére, a Városháza költségkeretét szintén 1.000.000,- Ft-tal emelje meg a CSASE keretének terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikliné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

12.) Cinka Panna utcai épület-bontással kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

231/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, fogadja el a Tabánban található összedőlt tetőszerkezetű házsal kapcsolatos munkákra vonatkozó tájékoztatást, és bruttó 2 millió Ft-ot különítsen el az általános tartalék terhére a bontási és javítási munkálatokra.

A kialakult helyzet miatt kezdeményezzen új egyeztetést a miniszteri biztossal.

Továbbá hatalmazza fel a Polgármestert, hogy rendelje meg a Közfürdő épülete melletti konténerek egyikének átszállítását a Művelődési Központ udvarára, valamint az átszállított konténer felújítását szintén az általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

13.) Virág utca 60. szám alatti önkormányzati lakás melléképülete és felújítással kapcsolatos kérelem

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Úgy kellene engedélyezni a lakbérből történő levonást, hogy a bérleti díj 100%-át lelakhatják, de csak a bérleti szerződés lejártáig, és az elvégzett munkákat számlával igazolniuk kell.

Darázsi Kálmán polgármester: Ki kell kötni azt is, hogy ne változtathasson a kérelmező az ablak méretén és a beépítés magasságán.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor az A verzió elfogadását javasolja az által elmondottakkal kiegészítve, illetve azzal a módosítással, hogy a melléképület javítására csak félmillió forintot kellene elkülöníteni. Kéri, aki támogatja ennek elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

232/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy támogassa Vágási András bérlő felújításra vonatkozó kérelmét, és a bérleti díj 100%-ig engedélyezze a munkák elvégzésének számlával történő igazolása esetén a költségek lakbérből történő levonását a bérleti szerződés lejártáig.

Továbbá vegye tudomásul a melléképülettel kapcsolatos tájékoztatást, és 0,5 millió Ft-ot különítsen el a javítás elvégzésére az IKV keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző
Botos Krisztina ügyintéző

14.) Dr. Gombos Matild Egészség ház további klímaberendezés iránti igény

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Ő azt javasolja, hogy maximum 50%-át vállalja az Önkormányzat a klíma beszerelés költségének.

Prikrilné Hargas Éva irodavezető: Ha a többi orvos saját költségén csináltatta meg a klímát a rendelőjében, akkor akkor ezzel lavinát indítanak el, a többi orvos is kifizetteti a korábbi telepítést.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Ez a lehetőség valóban fennáll. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az első írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

233/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, támogassa a gyermekorvosok által használt várótermi részbe történő klíma berendezés telepítését, melynek forrásaként a 2025. évi Intézményi felújítási, karbantartási keretet jelölje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja a második írásos határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a klíma telepítést támogassák, de a költségek viselését ne vállalják át, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

234/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy támogassa a Dr. Bükki Veronika és Dr. Pálfi Zsuzsanna gyermekorvosok által használt rendelőbe történő klíma berendezés beépítését, és tekintettel arra a kialakult gyakorlatra, hogy az orvosok a rendelőikbe mindaddig maguk finanszírozták a klímák telepítését, a költségek viselését ne vállalja át.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja a harmadik írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**235/2025. (VII. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy fogadja el az utólagos tájékoztatót a fogorvosok által használt várótermi részbe történt klíma telepítés megrendeléséről, és jelölje meg forrásaként a 2025. évi Intézményi felújítási, karbantartási keretet.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

15.) Monor, Murányi u. 6. sz. ingatlan telekhatár-rendezési megállapodás kérdései

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását azzal, hogy ne vállalják az egyéb költségeket, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**236/2025. (VII. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy jelölje ki értékesítésre a Murányi u. 6. sz. (4455/2 hrsz.) ingatlan melletti, az Önkormányzat tulajdonában álló, Maggyár kert néven ismert, kivett mocsár megnevezésű, 4465 hrsz. alatti ingatlanának 43 m²-nyi területsávját.

Az ingatlanrész értékét 430.000,- Forintban állapítsa meg.

A Képviselő-testület **ne vállalja** a telekhatár-rendezés egyéb költségeit (ügyvédi díjak, földhivatali átvezetéssel kapcsolatos költségek), azok a vásárlót terheljék.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a telekhatár-rendezéssel kapcsolatos szerződés előkészítésére és aláírására, a Földhivatal által 642201/24 számon záradékolt változási vázrajz alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

16.) Monor, Pince utca szabályozása

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

237/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a Pince utca szabályozása kapcsán felmerülő telekalakítási, ingatlan-nyilvántartási és ügyvédi költségeket az Önkormányzat viselje, egyben hatalmazza fel a Polgármestert az érintett ingatlantulajdonosokkal történő egyeztetések lefolytatására és a szerződések aláírására. A költségek fedezetéül az általános tartalékot jelölje meg

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikliné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

17.) Jászai Mari Általános Iskola kültéri STEAM műhely pilot program megvalósításának kérdései

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kit fognak terhelni a fenntartással kapcsolatos kiadások?

Kerepeszki Ildikó irodavezető: A Monori Tankerületi Központot terhelnék a kiadások, mivel ő a vagyonkezelő.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja a támogató írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

238/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy támogassa a Monori Jászai Mari Általános Iskolában kültéri STEAM műhely pilot program megvalósítását. A további egyeztetések lefolytatására és a földhasználati jogi bejegyzése iránti intézkedések megtételére hatalmazza fel a Polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

18.) Monor, Kancsó d. 12171 hrsz. ingatlanra vonatkozó vételi kérelem

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Korábban el lett utasítva, nem változott azóta semmi.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Ő azt javasolja, hogy ne támogassák a kérelmet.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az elutasító írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

239/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy ne támogassa a Monor, 12171 hrsz.-ú ingatlan vételére vonatkozóan érkezett kérelmet, az ingatlant ne jelölje ki értékesítésre, bérleti formában hasznosítsa a továbbiakban is.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

19.) A „Környezetvédelmi Program 2025-2030” jóváhagyása

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

240/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság jóváhagyásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a benyújtott, 2025-2030. évre vonatkozó „Környezetvédelmi programot”.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
dr. Bekker Gábor ügyintéző

20.) Tájékoztató a „Tiszta udvar, rendes ház” pályázati kiírás kapcsán

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

241/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a 2025. évre kiírt „Tiszta udvar, rendes ház” pályázat eredménytelensége kapcsán a beszámolót vegye tudomásul.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
dr. Bekker Gábor ügyintéző

21.) CSASE kérelme a 2025. évi informatikai előirányzat módosítására

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja a kérelem elfogadását az általános tartalék terhére, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

242/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy támogassa a Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2025. évi informatikai előirányzat módosítását, emelje meg az előirányzatot 600.000,- Ft-tal az általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

22.) Forgalm szabályozással kapcsolatos döntések

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a 20 km/h sebesség korlátozás bevezetésével, azzal, hogy az esetleges költségek forrásaként az általános tartalékot jelöljék meg, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

243/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság a 017 hrsz.-ú ingatlan meglévő útburkolatának porcsillapítása érdekében bevezeti a 20 km/h sebesség korlátozást az érintett ingatlanok előtti útszakaszon a 016/17 hrsz.-ú ingatlanig és visszafelé a Péteri út irányába. Az esetleges költségek forrásaként az általános tartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Prikrilné Hargas Éva irodavezető
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért a forgalomtechnikai tükrök kihelyezésével, azzal, hogy az esetleges költségek forrásaként az általános tartalékot jelöljék meg, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

244/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 800 mm átmérőjű forgalomtechnikai tükröt helyeztet ki a Liliom utca Arany János utcai csomópontnál, az ott közlekedők biztonságának növelése érdekében. Az esetleges költségek forrásaként az általános tartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Prikrilné Hargas Éva irodavezető
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért a STOP tábla kihelyezésével, azzal, hogy az esetleges költségek forrásaként az általános tartalékot jelöljék meg, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

245/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az Orbán téri helyszínen a Strázsahegyi útba a Locsodi út irányába vezető haladás szerinti jobb oldalon csatlakozó 9403, 9404, 9405, 9406/2, 9407/1 hrsz.-ú ingatlanok előtti aszfaltozott burkolatú útra (alárendelt út) vonatkozóan kihelyezni a KRESZ szerinti „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező!” elsőbbséget szabályozó jelzőtáblát. Az esetleges költségek forrásaként az általános tartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Prikrilné Hargas Éva irodavezető
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért a STOP felirat felfestésével, azzal, hogy az esetleges költségek forrásaként az általános tartalékot jelöljék meg, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

246/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az Orbán téri helyszínen a Strázsahegyi útba a Locsodi út irányába vezető haladás szerinti jobb oldalon csatlakozó 9403, 9404, 9405, 9406/2, 9407/1 hrsz.-ú ingatlanok előtt útburkolatra

történő tartós fehér színű, a telepítendő tábla vonalában a megállás helyét jelző vonal és STOP felirat felfestésével megerősíti a forgalomszabályozást. Az esetleges költségek forrásaként az általános tartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a munkák elvégzésére kérjék fel a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

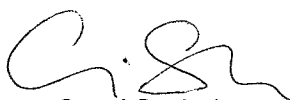
247/2025. (VII. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság a 243/2025. (VII. 14.), 244/2025. (VII. 14.), 245/2025. (VII. 14.) és 246/2025. (VII. 14.) VPB határozatok végrehajtására felkéri a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést.

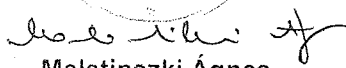
Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző
Varró Erika intézményvezető

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Ezzel az ülés napirendjének végére értek, az ülést 11 óra 53 perckor berekeszti. Megköszöni mindenkinek a részvételt és a munkáját.



Csuzi Szabolcs
bizottsági elnök

Malatinszki Ágnes
jegyzőkönyv-vezető



Bali Gusztáv
bizottsági tag