

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 2024. október 14-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyilvános üléséről.

Jelen van:	Csuzi Szabolcs Árvai Zoltán Kampfl Márk	bizottsági elnök, bizottsági tag, bizottsági tag.
Tanácskozási joggal megjelent:	Darázsi Kálmán dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Gubán Sándor Orosházi Tamás Rajki László Varró Erika	polgármester, jegyző, aljegyző, irodavezető, főépítész, ügyintéző, intézményvezető.
Jegyzőkönyv-vezető:	Malatinszki Ágnes.	

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Tisztelettel köszönti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén résztvevőket, a bizottsági ülést 8 óra 10 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, mert az ülés kezdetekor 3 fő bizottsági tag jelen van. Van-e módosító javaslat a meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, ő kéri, hogy az 1. és a 6. napirendi pontot vegyék le a napirendről. Kéri, aki az ülés napirendjét ezzel a módosítással elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú – szavazattal az ülés napirendjét elfogadta.

AZ ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1) **Monor Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 2) **A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 3) **A fás szárú növények védelmére vonatkozó jogszabályok változásaiból fakadó döntés – rendeletmódosítás**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 4) **Az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 5) **Monor TRE 12. sz. módosításával kapcsolatos döntések (árjánlat elfogadása)**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 6) **Vigadó homlokzat felújításával kapcsolatos döntés**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 7) **Pénzes Béla - Monor, Péteri út 5917/1 hrsz.-ú ingatlanok kapcsolatos kérelme (gumiszerelő műhely kialakítása)**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 8) **Üllő Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntés**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

- 9) **Településképi rendelet módosítása**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 10) **Városi Uszoda – gázkazán beszerzés**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 11) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 12) **TOP_PLUSZ Belterületi közutak fejlesztése projekttel kapcsolatos döntések**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 13) **Monor - Monorierdő összekötő út felújításával kapcsolatos pályázati lehetőség**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 14) **Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről III. negyedév (2024. 07.01 - 2024. 09.30.)**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 15) **A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 16) **Monor Város Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének I. sz. módosítása**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 17) **Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntés**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 18) **Közbeszerzési döntések – utak**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 19) **Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatás**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 20) **Tájékoztatás a Kossuth L. u. 88/A. társasház erkélyfelújításának többletköltségeiről**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 21) **A Monor 092/15 hrsz. "szeméttlerakó telep" ingatlan bérleti szerződésével kapcsolatos kérelem**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 22) **Beszámoló a parlagfű irtási operatív program teljesítéséről**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 23) **A Képviselő-testületi ülések képi rögzítésére vonatkozó megbízási szerződés kérdései**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 24) **Előterjesztés az Önkormányzat, a Hivatal és az Intézmények dolgozóinak 2024. évi jutalmazására**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 25) **A polgármester szabadság megváltása**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 26) **Budapest Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet Monor-Gyömrő Szakrendelő kérelme**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
- 27) **Forgalomszabályozási kérdések - Szélső utca sebességkorlátozása iránti kérelem**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő Árvai Zoltán bizottsági tag legyen, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal elfogadta Árvai Zoltán bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek.

1.) Monor Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Jegyző asszonynak.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A kamat többlet 15 millió forint, ennek erejéig tervezik személygépkocsi beszerzését Polgármester úr személyes használatára. A használat szabályozását elkészítik a Képviselő-testület ülésére.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki támogatja a rendelet módosítás elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

304/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság az írásos előterjesztésnek megfelelően támogatásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Monor Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja a személygépkocsi beszerzéssel kapcsolatban elhangzottak elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

305/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy amennyiben támogatja, hogy a polgármesteri feladatok ellátásához indokolt új személygépkocsi beszerzése a többlet kamatbevételt, melynek összege 15 millió forint, személygépkocsi beszerzésre fordítsa. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a gépkocsi személyes használatba adásának feltételeiről készítsen írásos javaslatot a testületi ülésre.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

2.) A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Polgármester úrnak.

Darázsi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Az I. határozati javaslat elfogadását kéri, forrás a fejlesztési tartalék. Van-e kérdés, észrevétel, más javaslat? Ha nincs, kéri, aki támogatja ennek elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

306/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az írásos előterjesztésnek megfelelően fogadja el a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosítását, továbbá hagyja jóvá, hogy a képviselői tiszteletdíjak emeléséből eredő díjnövekmény idei évi kiadási többletének a biztosítása az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében is megtörténjen, melynek forrása a működési tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

3.) A fás szárú növények védelmére vonatkozó jogszabályok változásaiból fakadó döntés – rendeletmódosítás

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja a rendelet módosítás elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

307/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az írásos előterjesztésnek megfelelően fogadja el a fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bekker Gábor ügyintéző

4.) Az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja a rendelet módosítás elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**308/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az írásos előterjesztésnek megfelelően fogadja el az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

5.) Monor TRE 12. sz. módosításával kapcsolatos döntések (árajánlat elfogadása)

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Főépítész úrnak.

Gubán Sándor főépítész: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a forrás a működési tartalék, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**309/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy azzal a kitételrel fogadja el a Völgyzugoly Műhely Kft. tervező árajánlatát, hogy a Fecske pince telkét (hrsz.: 9501/9) olyan beépítésre nem szánt terület-, terület-felhasználási egységbe és ezen belül olyan övezetbe kell átsorolni, ahol a vendéglátó tevékenység folytatható, a kialakult beépítettség fenntartható, és nincs-, vagy csak a telek adottságainak megfelelő mértékű a szőlő-gyümölcs telepítési-művelési kötelezettség van. A tervezési díj forrása a működési tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrielné Hargas Éva irodavezető
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

6.) Vigadó homlokzat felújításával kapcsolatos döntés

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Polgármester úrnak.

Darázi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**310/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy vonja vissza az 506/2023. (XI. 16.) KT határozatát. Hívja fel a felelősöket, hogy a „Vigadó 1909” feliratának, illetve a homlokzat felújításának tervezettségével kapcsolatos feladat-meghatározásra a pályázati tervezettség során térjen vissza.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető
Hanzelik Andrea ügyvezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

7.) Péntes Béla - Monor, Péteri út 5917/1 hrsz.-ú ingatlanok kapcsolatos kérelme (gumiszerelő műhely kialakítása)

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Ügyintéző úrnak.

Orosházi Tamás ügyintéző: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Ha kint akarnak parkolni, akkor ott stabilizálni kellene.

Gubán Sándor ügyintéző: A legalizálás problémákba ütközhet, és a parkolás is, de mindenről tájékoztatták a kérelmezőt.

Árvai Zoltán bizottsági tag: Abból a szempontból jó lenne, ha sikerülne a gumiszerelő műhelyt megnyitni, hogy sok az autó, és kevés a gumis a városban, mert az egyik műhely bezárt.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**311/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy abban az esetben járuljon hozzá Péntes Béla Monor, Péteri út, 5917/1 hrsz.-ú ingatlanon gumiszerelő műhely kialakítására vonatkozó működési / telep engedély kiadásához, amennyiben a telken álló-, ingatlan-nyilvántartásban fel nem tüntetett épületek legalizálásra kerülnek, és a tevékenységgel kapcsolatos környezeti hatásvizsgálat kimutatja, hogy az nincs káros hatással (zaj és egyéb szennyezés, forgalom, parkolás, stb.) a lakókörnyezetre.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

8.) **Üllő Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntés**

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Ügyintéző úrnak.

Orosházi Tamás ügyintéző: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

312/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy ne emeljen kifogást Üllő Város Településrendezési Eszközeinek (Munkaszám: E-Tér azonosító: 21999) általános egyeztetési eljárás keretében történő módosítása ellen. Az egyeztetési eljárásban a továbbiakban ne vegyen részt.

A Képviselő-testület hívja fel a főépítést, hogy a Képviselő-testületi döntést töltsse fel az E-Tér rendszerbe.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

9.) **Településképi rendelet módosítása**

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Főépítész úrnak.

Gubán Sándor főépítész: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Urbán Hajnalka jegyző: Nem ért ezzel egyet, mert határozattal nem lehet rendeletet módosítani. Javasolja a Bizottságnak, hogy támogassa a határozati javaslat elfogadását, de a Képviselő-testületnek módosító rendeletet kellene erről elfogadnia.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

313/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy módosítsa a Településképi védelméről szóló 7/2018. (II. 26.) önkormányzati rendeletét a magasabb rendű jogszabálynak, a 2023. évi C. törvény a magyar építészetéről 230. § (7) rendelkezéssel való összhang érdekében. A módosítás a rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó rendelkezéseit, a 26. §-t; a 36. § (3) bekezdést és a 39. § d. pontot, hatályon kívül helyezi.

Hatalmazza fel a Polgármestert a rendelet módosításának egyeztetését speciális szabály szerint kezdeményezze.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

10.) Városi Uszoda – gázkazán beszerzés

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja a beszerzésről szóló tájékoztató elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

314/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Városi Uszoda gázkazán beszerzésével kapcsolatos tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Varró Erika intézményvezető

11.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Ügyvezető úrnak.

Rajki László ügyvezető: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kéri, aki támogatja a beszámoló elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

315/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

12.) TOP_PLUSZ Belterületi közutak fejlesztése projekttel kapcsolatos döntések

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az I. határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**316/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00096 jelű, Monor város belterületi útjainak felújítása, kialakítása című projekt megvalósítása érdekében a menedzsmenti tevékenység ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t (2200 Monor, Kossuth L. utca 78-80.) bízta meg. A megbízás díja nettó 8.450.000 Ft + ÁFA, bruttó 10.731.500 Ft.
Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja a II. határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**317/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00096 jelű, Monor város belterületi útjainak felújítása, kialakítása című projekt megvalósítása érdekében a nyilvánosság biztosítása feladatok ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t (2200 Monor, Kossuth L. utca 78-80.) bízta meg. A megbízás díja nettó 1.650.000 Ft + ÁFA, bruttó 2.095.500 Ft.
Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

13.) Monor - Monorierdő összekötő út felújításával kapcsolatos pályázati lehetőség

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Ügyvezető úrnak.

Rajki László ügyvezető: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A belterületi szakasz nem lehet része a pályázatnak, azt saját forrásból kellene megcsináltatni. Az ott lévő vállalkozásokat meg lehetne próbálni bevonni a finanszírozásba.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Jelenleg erre nincs saját forrás, csak esetleg a kötvény. Szerinte nem motiváltak abban a vállalkozások, hogy hozzájáruljanak anyagilag az útfelújításhoz.

Rajki László ügyvezető: Akkor talán igen, ha megtudják, hogy a belterület felújítására csak akkor tud sor kerülni, ha ők is hozzájárulnak. A kész út mellé pedig kitéhetnének egy táblát, amin felsorolják azokat a vállalkozásokat, akik segítették a felújítást.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az I. határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**318/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy nyújtson be pályázatot a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra. A pályázati cél a Monor-Monorierdő összekötő út (hrsz.: 0120, 0241/2, 0241/1) felújítása. A pályázatot Monorierdő Község Önkormányzattal, konzorciumi formában nyújtsa be és valósítsa meg. Az önerő mértékét az alábbiak szerint javasolja meghatározni: Monor 83,5%, Monorierdő 16,5%.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja a II. határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**319/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bizza meg a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra benyújtandó pályázat előkészítésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja a III. határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**320/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy újítsa fel és szélesítse meg a Kossuth Lajos utca Vásártér és a belterületi határ közötti 355 m hosszú szakaszát (hrsz.: 7436) a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázathoz kapcsolódóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja a IV. határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**321/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hatalmazza fel a polgármestert, hogy kössön tervezési megállapodást Monorierdő Község Önkormányzatával a Monor-Monorierdő összekötő út felújítására vonatkozó tervezési költségek viselésére. A költségek viselését az alábbiak szerint javasolja meghatározni: Monor 83,5%, Monorierdő 16,5%.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

14.) Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről III. negyedév (2024. 07.01 - 2024. 09.30.)

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Ügyvezető úrnak.

Rajki László ügyvezető: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**322/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy fogadja el a Monor Városi Sportcsarnok, 2024.07.01. és 2024.09.30. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetésével kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

15.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**323/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy fogadja el a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási

és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának V. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

16.) Monor Város Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének I. sz. módosítása

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

324/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az írásos előterjesztésnek megfelelően fogadja el Monor Város Önkormányzata 2024. évi Közbeszerzési Tervnek I. számú módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

17.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntés

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Polgármester úrnak.

Darázi Kálmán polgármester: A 0,5 m³-es magán bekötéseket nem fogják a Képviselő-testület elé vinni, azokat automatikusan engedélyezni fogják.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: A 14. kérelemnél új vákuumszelep aknát kellene készíttetnie az önkormányzatnak, mert itt társasházak is vannak, tehát több felhasználási hely van, viszont az új aknával csökkentik a rendszer hatásfokát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel, más javaslat? Ha nincs, kéri, aki támogatja az összes kérelem elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

325/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az előterjesztésben felsorolt közműrákötési igények közül az összes igényt támogassa az előterjesztésben szereplő kikötésekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Herner István ügyintéző
Barka Ferenc ügyintéző

18.) Közbeszerzési döntések – utak

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Kerepeszki Ildikó irodavezető: A közbeszerzési eljárás lezárásáról, eredményhirdetésről csak a Képviselő-testületi ülésen tudnak majd dönteni.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Szavazásra bocsájtja a műszaki ellenőr kiválasztásáról szóló határozati javaslatot. Kéri, aki támogatja az elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

326/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a munkacsoport javaslata alapján fogadja el a Város belterületén három helyszínen (Honvéd utca, Székely Bertalan utca, Forrás dűlő) tervezett útfelújítási munkák és hozzájuk kapcsolódó további kivitelezési munkák teljes időszakára vonatkozóan a műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában legalacsonyabb vállalkozói díjat megadó Rotech Motor Kft. (2200 Monor, Bánffy Dezső utca 20.) bruttó 596.900 Forintos árajánlatát.
Hatalmazza fel a Polgármestert a műszaki ellenőri feladatok ellátása vonatkozó szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

19.) Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

327/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy fogadja el az Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatást, és támogassa a Napsugár Óvoda keretének megemelését 1.000.000,- Ft-tal a Petőfi Óvoda keretének terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Prikriiné Hargas Éva irodavezető
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Fekete Livia ügyintéző

20.) Tájékoztatás a Kossuth L. u. 88/A. társasház erkélyfelújításának többletköltségeiről

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

328/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a Kossuth L. u. 88/A. Társasház erkély felújítási munkáiról szóló tájékoztatást fogadja el, a 308/2023. (VII. 3.) KT határozatban vállalt 407.000,- Ft összegben felül jelentkező 35.500,- Ft befizetését vállalja, fedezeteként az IKV keretet jelölje meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Prikriiné Hargas Éva irodavezető
 Botos Krisztina ügyintéző

21.) A Monor 092/15 hrsz. "szemétkerakó telep" ingatlan bérleti szerződésével kapcsolatos kérelem

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Jegyző asszonynak.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
 5 évre javasolja a bérleti szerződés megkötését 100.000,- Ft/hó/ingatlan bérleti díjjal.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Mikor indulhat az új rendszer?

Darázi Kálmán polgármester: Csak akkor, ha a vízjogi engedély meglesz. Addig nem.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

329/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a DTkH Nonprofit Kft.-vel a Monor, Bajcsy-Zs. utca 092/15 hrsz.-ú, 3448 m² területű hulladéklerakó telep ingatlan használatára 2024. július 4-én kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez járuljon hozzá.

A Képviselő-testület kössön ingatlanbérleti szerződést a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft.-vel (6000 Kecskemét, 0737/14 hrsz.) a Monor, Bajcsy-Zs. utca 092/15 hrsz.-ú, 3448 m² területű hulladéklerakó telep ingatlanra.

A bérleti szerződést 5 év időre kösse meg.

A használatért a KKMO Kft. 2024. évben adó alól tárgyi mentes 100.000.- Ft/hó/ingatlan bérleti díjat köteles fizetni. A további években a bérbe adó a bérleti díjat a megelőző évi infláció mértékével jogosult emelni.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

22.) Beszámoló a parlagrafü irtási operatív program teljesítéséről

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Van-e hozzá kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja a beszámoló elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

330/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a parlagrafü irtás operatív program teljesítéséről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bekker Gábor ügyintéző

23.) A Képviselő-testületi ülések képi rögzítésére vonatkozó megbízási szerződés kérdései

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Aljegyző úrnak.

dr. Ugrin Dániel aljegyző: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

331/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a Monor Város Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata Negyedik Rész 3. szakasz h. pontjában kapott felhatalmazás alapján 2024. december 31. napjáig hosszabbítsa meg a Sipos Tamás egyéni vállalkozóval a Képviselő-testület rendes üléseinek rögzítésére és annak a Gemini TV műsorában történő lejátszására megkötött megbízási-, valamint helyiség és eszköz használatba adási szerződést.

Határidő: 2024. december 31.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző
 Prikriiné Hargas Éva irodavezető

24.) Előterjesztés az Önkormányzat, a Hivatal és az Intézmények dolgozóinak 2024. évi jutalmazására

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Jegyző asszonynak.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

332/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbiakat:

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató keretében áttekintette az előirányzatok alakulását. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a személyi jellegű kiadások jogcímen belül a költségvetésbe eredeti előirányzatként betervezett háromszor a minimálbér 10%-a összegű (3 x 26.680,- Ft, azaz 80.040,- Ft/8 óras) SZÉP kártya juttatás november hónapban a dolgozóknak történő kiadásához hozzájárul.

Továbbá a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a bevételek időarányos alakulása és a kiadási megtakarítások, az Önkormányzat, a Hivatal és az intézmények kiegyensúlyozott gazdálkodása megfelelő alapot képez az év végi jutalmazásra, az átlagosan ½ havi jutalom november hónapban a dolgozóknak történő kifizetéséhez. Forrása az intézményeknél, illetve a Hivatalnál rendelkezésre álló megtakarítások erre a célra felhasználható része, valamint a kötvényben elhelyezett, erre a célra betervezett keret összegből a szükséges kiegészítés, maximum 95 millió forint erejéig.

Továbbá a Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, kérjen be javaslatot az Önkormányzat 100%-os tulajdonú gazdasági társaságaitól a fent leírtak szerinti jutalmazásra és amennyiben a saját megtakarítás fedezetet nyújt rá, úgy azt november hónapban történő kifizetéssel engedélyezze.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Prikriiné Hargas Éva irodavezető

25.) A polgármester szabadság megváltása

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Jegyző asszonynak.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
 Javasolja a szabadság megváltását a működési tartalék terhére.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**333/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy Darázsi Kálmán polgármester 2019. október 13. napjától – 2024. szeptember 30. napjáig tartó polgármesteri megbízatásának – sajátos közszolgálati jogviszonya – időtartama alatt igénybe nem vett 33 munkanap szabadsága pénzben történő megváltását, és azt, hogy a munkáltatói jogkörében a Kttv. 107. § (2) bekezdése alapján a közszolgálati jogviszony megszűnésére tekintettel járuljon hozzá a ki nem adott arányos szabadság pénzbeli megváltásához.

A Képviselő-testület kéri fel a jegyzőt, hogy a kifizetés érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Bajkai Rita ügyintéző

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja az idei évi szabadságolási ütemterv előterjesztés szerinti elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**334/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének Darázsi Kálmán polgármester 2024. október 1. napjától – 2024. december 31. napjáig időarányos szabadságolási ütemtervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Bajkai Rita ügyintéző

26.) Budapest Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet Monor-Gyömrő Szakrendelő kérelme

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Átadja a szót Jegyző asszonynak.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Ha az Emberi Erőforrások Bizottsága támogatni fogja a kérelmet, akkor a működési tartalékot javasolja forrásként.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja ennek elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**335/2024. (X. 14.) VPB határozat**

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy amennyiben az Emberi Erőforrások Bizottsága támogatja a Budapest Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet Monor-Gyömrő Szakrendelő előterjesztés szerinti kérelmét, akkor a kérelemben szereplő 280.000.- Ft összértékű utalvány forrása a működési tartalék legyen.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Prikrilné Hargas Éva irodavezető-helyettes
 Burján Sándor ügyintéző

27.) Forgalm szabályozási kérdések - Szélső utca sebességkorlátozása iránti kérelem

Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági elnök
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Fekvőrendőrt ő nem javasol, de azt támogatja, hogy 40 km/h-ás sebességkorlátozást vezessenek be.

Rajki László ügyvezető: Ebben az esetben a sebességkorlátozó táblákat ki kell helyezni az utca elején, végén, és a kereszttúcáknál is, így 6 db táblára lesz szükség.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Azt javasolja, hogy ha a KÖVÁL Monori Városüzemeltetésnél ehhez nincs elég forrás, akkor kérjék fel a Pénzügyi Irodát, hogy a működési tartalékból intézményfinanszírozásként adja át a KÖVÁL-nak a hiányzó összeget.

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért ennek elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.


Szavazás: a Bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

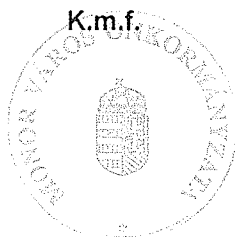
336/2024. (X. 14.) VPB határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy Kovacsics Viktória kérelmét részben támogatja. A Szélső utcában nem kíván forgalomlassító küszöböt elhelyezni, viszont az 50 km/h-s sebességkorlátozást 40 km/h-ra csökkenti, és ennek érdekében a kereszttúcáknál is kihelyezteteti a 40 km/h-s táblákat. Ha a KÖVÁL Monori Városüzemeltetésnél ehhez nincs elég forrás, akkor felkéri a Pénzügyi Irodát, hogy a működési tartalékból intézményfinanszírozásként adja át a KÖVÁL-nak a hiányzó összeget.


Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Prikrilné Hargas Éva irodavezető
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

Csuzi Szabolcs bizottsági elnök: Ezzel az ülés napirendjének végére értek, az ülést 9 óra 50 perckor berekeszti. Megköszöni mindenkinek a részvételt és a munkáját.


Csuzi Szabolcs
 bizottsági elnök




Árvai Zoltán
 bizottsági tag


Malatinszki Ágnes
 jegyzőkönyv-vezető