

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2016. október 17-én a Vigadó dísztermében (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 65-67.) 18.00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásról.

Jelen van:	dr. Zsombok László	polgármester,
	Darázsi Kálmán	alpolgármester,
	Balogh Péter	képviselő,
	Barna Attila	képviselő,
	Csuzi Szabolcs	képviselő,
	Dessewffy Andor	képviselő,
	Juhász László	képviselő,
	Leé Richárd	képviselő,
	Lendvay Endre	képviselő,
	Magdics Máté	képviselő,
	Sinkovicz László	képviselő,
	Szőnyi Sándor	képviselő,

Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka	jegyző,
	dr. Ugrin Dániel	aljegyző,
	Kerepeszki Ildikó	irodavezető,
	Rajki László ügyvezető	Monori Városfejlesztő Kft.

A lakosság részéről: 12 fő

A Monori Városfejlesztő Kft 2 fő munkatársa,
Takács Endre a Kövál Zrt. vezérigazgatója

Dr. Zsombok László polgármester: Tisztelettel köszönti Monor Város Önkormányzata képviselőtestületében a Város 2016. évi közmeghallgatásán megjelenteket, köszöni, hogy elfogadták a meghívást és eljöttek a közmeghallgatásra. Ez mindig egyfajta visszaigazolás, hogy ezért vannak olyanok, akik a Városban a hagyományos módon is kíváncsiak a történésekre, és nem csak elektronikus médián, vagy a közösségi oldalakon keresztül követik a Városban zajló eseményeket. Elmondja, hogy a közmeghallgatás formálisan egy Képviselő-testületi ülés, ugyanaz a szabályok szerint kell lebonyolítani, ezért először megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozat képes, valamennyi képviselő jelen van, ez azt is jelenti, hogy ha valakihez a beszámoló végén kérdést szeretnének intézni, vagy ha valakinek kiegészítése lenne az elhangzottakhoz, akkor természetesen azt meg tudják tenni, közvetlenül is tudják kérdezni az adott körzetnek a képviselőjét. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy jegyzőkönyv készül a közmeghallgatásról, ahogyan a rendes képviselő-testületi ülésről is. Hangfelvétel is fog készülni.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére Csuzi Szabolcs és Sinkovicz László képviselőket kéri fel. Köszöni, hogy vállalták a feladatot.

Ügyrendi jellegű információ, hogy amikor átadják a mikrofont az állampolgároknak a program harmadik harmadában, arra való figyelemmel, hogy a kérdéseikről, hozzászólásaikról is jegyzőkönyv fog készülni, a hangfelvételnek köszönhetően szó szerinti, ezért kéri, hogy aki szót kér, mutakozzon be és úgy tegye fel a kérdéseket és úgy kerüljön valamennyi hozzászólás elővezetésre.

A közmeghallgatásnak eredetileg tervezettek szerint két napirendi pontja van, az 1.) Tájékoztató az Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról, a 2.) Tájékoztató az Önkormányzat 2016. évi beruházásairól, a folyamatban lévő, illetve a 2016-ban befejezett, vagy befejeződő fejlesztésekről. A 2016-ot úgy értelmezték a napirend kapcsán, hogy az nem pontosan a naptári évet öleli fel és

jelenti, hanem értelemszerűen a tavalyi közmeghallgatás óta eltelt időszakot fogták össze egy csokorba és a tavalyi, meg tavalyelőtti év gyakorlatának megfelelően egy powerpointos prezentációs vetítés formájában szeretné a megjelenteket ebben a két témában tájékoztatni.

Ezt követően a 3.) napirend keretében – ami nem került meghirdetésre, de szeretné, hogy ha ez is elhangozhatna – Darázsi Kálmán alpolgármester úr készített egy összefoglalót az elsősorban a Város üzemeltetését, illetve a közterületeknek a fenntartását érintő problémákról, annak a kezeléséről, vagy folyamatban lévő megoldásáról, ami kifejezetten a tavalyi, vagy a korábbi közmeghallgatások során vetődött fel, illetve az azokon részt vevők számoltak be róla, vagy kérdezték az Önkormányzatot. Erről is készült egy prezentáció.

Kéri, hogy a napirendet fogadja el a Képviselő-testület. Kéri, hogy aki a kiküldött és a most elhangzott módosított napirenddel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Szavazás:

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi napirendet fogadta el:

- 1.) Tájékoztató az Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról
- 2.) Tájékoztató az Önkormányzat 2016. évi beruházásairól, a folyamatban lévő, illetve a 2016-ban befejezett, vagy befejeződő fejlesztésekről.
- 3.) Tájékoztató a Város üzemeltetését, és a közterületek fenntartását érintő problémákról, valamint annak kezeléséről és a folyamatban lévő megoldásokról

1.) Tájékoztató az Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról

Dr. Zsombok László polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a gazdálkodás első fél éves, illetve a nem egész háromnegyed éves állásáról tud röviden beszámolni. Táblázatban foglalták össze a költségvetéssel kapcsolatos adatokat, az első oszlopban a tételek szerepelnek, illetve annak megnevezése, a második oszlopban az eredeti előirányzat, ami az eredeti költségvetésben szerepel, a harmadik oszlopban az utolsó módosított előirányzat látható, ami aktuálisnak tekinthető és ehhez képest a negyedik, ötödik és a hatodik oszlopban időarányos teljesítés, illetve annak a százalékos mutatói. Ebből az látszik, hogy eredetileg 3.402.141 ezer forint költségvetési bevétellel számolt az Önkormányzat, ehhez képest az időarányos teljesítés elmaradásban van, ennek legfőbb oka a szöveges részen szerepel, hogy a sportcsarnok építésével kapcsolatos eredetileg betervezett 1,5 milliárdos bevétel még nem, illetve még csak részben érkezett meg az Önkormányzat számlájára, mert az előkészítésre szánt 250 millió forint támogatást megkapta az Önkormányzat a Kormányzattól a Belügyminisztériumon keresztül, míg a fennmaradó 1.250 milliós forintos támogatásra a napokban nyújtották be a múlt csütörtöki testületi döntés alapján adatlapot, ami egy szerződés kezdeményezése a Belügyminisztériummal. De reményeik szerint néhány héten belül a végleges támogatási szerződés is megkötésre kerül és akkor ez az összeg is a táblázatban jóval magasabb lesz a jelenleginél. Összességében ezt a tételt leszámítva azt mondhatják el a költségvetésnek az aktuális állásáról, hogy a bevételek és a kiadások is időarányosan teljesültek.

Elmondja, hogy külön kitértek a tavalyi közmeghallgatáson az adóbevételek alakulására, most ezt ismét örömmel teszi, mert az látható, hogy az Önkormányzatnak az adóbevételei gyakorlatilag szinte minden adónem esetében jól teljesítettek, a sorokban adónemenként láthatják a különböző adóbevételek alakulását és tudni kell azt, hogy már az eredeti, illetve a módosított előirányzatként is többel számoltak, már eleve magasabb adóbevételt terveztek be, mint három-négy évvel ezelőtt, hiszen azt látják, hogy körülbelül két-három éve szerencsére folyamatosan növekedik az Önkormányzatnak az adóbevételei, ez az iparűzési adó tekintetében egyértelműen és elég szignifikánsan megfigyelhető. Idén már összesen 370 millió forint iparűzési adó bevétellel

számolnak és ha megnézik, ennek időarányos teljesítését, az látható, hogy eddig több, mint 190 millió forint be is érkezett az Önkormányzat kasszájába. Az gondolható, hogy ez az előirányzat helytálló, illetve nagy valószínűség szerint ténylegesen be is fog folyni az Önkormányzathoz.

A közhatalmi bevételek teljesülése, tehát az adóbevételek teljesülése is kedvezően alakult az előirányzathoz képest. A szállítmányozó cégek adókedvezménye miatt volt egy olyan félsz, hogy ez egy bevételi kiesést fog jelenteni az Önkormányzatnak, de nagyjából azért az látszik, hogy a gazdasági növekedésből eredő bevételtöbblet, ami viszont az iparüzési adóban megjelenik, az kompenzálja ezt.

Ha röviden össze akarná foglalni a táblázatot, akkor az mondható, hogy sajnos Monoron még mindig az látszik, hogy lakosság arányosan, vagy egy lakosra vetítve az adóbevételek és különösen az iparüzési adó bevételnek a nagysága elmarad az országos átlagtól és különösen a Pest megyei települések átlagától és az agglomerációt ide nem is számítva, hiszen ott azért jóval magasabb az összadóbevétel, illetve az egy főre jutó adóbevételnek a nagysága, de mégis egy pozitív, egy emelkedő tendenciát mutat, ami bőven a statisztikai határon túl van, ami kizárólag a gazdasági növekedésnek tudható be.

Az Önkormányzat szerencsére tartalékokkal is rendelkezik a költségvetésben, ez a tartalék több költségvetési soron jelentkezik, amit most nem kíván részletezni. A lényeg a táblázat legalsó sora, amiből látható, hogy az Önkormányzat még a módosított előirányzatként is közel 100 millió forintos költségvetési tartalékkal rendelkezik, ami egyrészt az ez után tervezett beruházások fedezete lehet.

Azt is fontosnak tartja kiemelni, hogy ahogyan a tavalyi évben, úgy az idén is hitel nélkül gazdálkodott az Önkormányzat. Pontosabban hitel kerete van, de szerencsére nem volt szükség sem a folyószámla-, sem a munkabér hitel keretnek az igénybe vételére. Nincs hitele Monor Város Önkormányzatának. A táblázatban szereplő gazdálkodásról azt lehet mondani, hogy stabil.

Ezzel az 1.) napirend végére ért, és amennyiben ezzel kapcsolatban kérdés van, kéri, hogy a beszámoló végén tegyék fel, mert most a 2.) napirendre kíván rátérni.

2.) Tájékoztató az Önkormányzat 2016. évi beruházásairól, a folyamatban lévő, illetve a 2016-ban befejezett, vagy befejeződő fejlesztésekről

Dr. Zsombok László polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy ez a napirend legutóbbi közmeghallgatás óta eltelt időszak fejlesztéseiről és beruházásairól szól. Egy-egy diát hozott, amikben felvillant pár információt azokról a fejlesztésekről, felújításokról, amiket az elmúlt évben sikerült a Városnak, az Önkormányzatnak megvalósítani. Várost, Önkormányzatot mondott, de azért mindegyiknél pontosan fogja mondani, hogy az melyik szervezetnél, cégnél jelentkezett mint fejlesztés, mert azt tudni kell, hogy nem minden fejlesztést maga a Város Önkormányzata közvetlenül valósít meg. A fejlesztések egy része dedikáltan a Monor Városfejlesztő Kft. koordinálásában valósulnak meg. A Kft-t azért is hozta létre az Önkormányzat, hogy főszabályként az Európai Unió pályázati támogatásból megvalósuló fejlesztéseket ez a 100 százalékosan önkormányzati tulajdonban lévő Társaság koordinálja és arra is lesznek utalások, hogy vannak olyan beruházások például, amelyek a Kövál Zrt., ami szintén 100 százalékos önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezet, vagy cég által valósultak meg a Városban. Az egyik ilyen, amit az Önkormányzat közvetlenül valósított meg a menetrend szerinti helyi személyszállítási szolgáltatás, a helyi járatnak az újra indítása, amelyről nem győzték hangsúlyozni, hogy egy próbaüzemről van szó, ez továbbra is igaz. A Volánnal egyeztetéseket kezdeményeztek már arról, hogy a helyi járatnak mind a menetrendjét, mint az útvonalát újratervezik, újragondolják. Ebben a diában azt látják – ezt is kritikusan szerepeltetik –, hogy az utas számok elmaradnak a várakozástól. Néhány számot a diában szerepeltetnek: májusban még 1.072 utas volt – ezek a Volántól származó adatok és pontosnak lehet őket tartani –, júniusban ez már lecsökkent 767-re, július-augusztusban több, mint 400 utas volt. Ez a nyári időszaknak is köszönhető, ősszel, szeptemberben ismét 1000

körüli utas létszáma visszaállt az utasok száma, de ezzel együtt, mivel több lakossági jelzés érkezett, hogy hogyan kellene ennek a helyi járatnak közlekednie, most a Volánnal való egyeztetések során ezeket kívánja újra tárgyalni. Ezt viszonylag könnyen meg tudják tenni, mert a Volánnal kötött szerződés rugalmas, forint/kilométer alapon történik az elszámolás, ha az Önkormányzat rövidebb, vagy hosszabb, vagy más útvonalon szeretné járatni a helyi buszokat, akkor csak annyit kell tennie, hogy ennek az esetleges többlet költségét hozzá rendeli, hogy ha például sűrűbben szeretné, vagy hosszabb útvonalon megrendelni ugyanazt a szolgáltatást. Az látszik, hogy a jelenlegi üzemben ez a szolgáltatás 1.7 millió forintba kerül az Önkormányzatnak havonta. Ezt tudták, hiszen ez az elején jól kalkulálható összeg volt. Hozzá tartozik, hogy ennél majd kevesebbet fog az Önkormányzat fizetni a végén, hiszen a Volán ezt önköltségen számolta ki, ezen a járaton. Minden olyan utas, aki jegyet vásárol, illetve akik kedvezménnyel, vagy ingyenesen utaznak – nyugdíjasok, illetve 65 éven felüliek – az ilyen járaton az a bevétel csökkenteni fogja az elszámoláskor az Önkormányzat által fizetendő összeget. Az elszámolásra majd az év végén fog sor kerülni.

Az idei fejlesztések közül elsőként a Székely Bertalan utcai csapadékvíz elvezetést említi, aki ismerte, vagy ismeri ezt az utcát, az tudja, hogy az ott összegyűlő és főleg a Strázsa hegyről, a Csokonai utcáról befolyó vizek miatt időnként járhatatlan volt ez az útszakasz, a középső részén tengelyig érő tóban kellett átmenniük az autóknak, biciklivel és gyalog sokszor átjárhatatlan volt. Az Önkormányzat 4.461 ezer forint összegben az idei évben a felszíni csapadékvíz elvezetést megoldotta és remélik, hogy ezzel hosszútávon rendeződött az utcának a vízelvezetése.

Járdaépítési programról több fórumon is beszámoltak, valamivel több, mint 19 millió forint összegben történt meg az idei évben is, összességében 2060 folyóméternyi járdát építettek 2016-ban. Ez egy picivel több, mint amit 2015-ben meg tudtak valósítani. Itt szerepel a dián az a felsorolás konkrétan, hogy melyik járda szakaszok azok, amelyek felújításra kerültek. Egészen nyártól kora őszig lehetett látni, aki a Városban közlekedett, hogy éppen hol zajlik a járdának a felújítása. A maga részéről azt szeretné, és ebben kéri a Képviselő-testület támogatását is, hogy ha 2017-ben legalább egy hasonló összeg erejéig meg tudnák ismételni ezt a programot és azt követően a következő években szinték, hiszen ez azt jelenti, hogy ha éveken keresztül nagyjából egy 20 millió forint összeget rá tudnak költeni a járdákra, akkor egy pár éven belül a legforgalmasabb és legszükségesebb járdaszakaszokat jól járhatóvá tudják tenni a Városban.

Szintén a nyárnak volt az egyik fontos programja az oktatási intézmények vizes blokkjainak részleges felújítása. Azért részleges, mert 18.700 ezer forint keretösszegben most három általános iskolának egy-egy vizes blokkja fért bele, de azt gondolja, hogy ebből a pénzből szépen fel tudták újítani a Képviselő-testület támogatásával. Itt is egy helyi vállalkozó bevonásával történt a felújítás a három iskolában. Itt megint az a cél és arra szeretné a Képviselő-testület támogatását kérni, függetlenül attól, hogy 2017. január 1-jétől elkerül az Önkormányzattól a köznevelési intézmények működtetői feladatai, amit éppen egy éve végez az Önkormányzat, de tulajdonosa marad és mivel az iskolák és az épületek is itt maradnak és nyilván a gyerekek is itt maradnak továbbra is a Városban, illetve ezekben az intézményekben, azt szeretné, hogy 2017. évi költségvetésben nagyjából hasonló összeget be tudjanak tervezni a vizes blokkok felújításának folytatására és akkor azt gondolja, hogy szinte minden iskolai vizes blokkot fel tudnának újítani két éven belül. A Jászai Iskola hiányzik ebből a listából, de ott korábban egy másik projekt keretében ez megtörtént. Volt egyeztetés az Intézményvezetőkkel, Igazgatókkal ezekről a nyári felújítási munkákról és ezekből egy párat be fog mutatni, fog róla beszélni. Mindig nézőpont kérdése, hogy mi a fontos, mi a kevésbé fontos, az Igazgatók is tudtak volna, illetve tudnának még iskolánként 3-4 fontos dolgot kérni, de azt gondolja, hogy mivel gyerekintézményről van szó, ezeknek a higiéniája az egyik legfontosabb, és aki ismerte a korábbi állapotokat, vagy megnézi a még fel nem újított vizesblokkokat, az láthatja, hogy igen csak ráfért a felújítás ezekre a w.c-kre.

Köznevelési intézményekre több tízmillió forintot költött az Önkormányzat összességében a vizesblokkok felújításán túl. Volt külön egy kisebb program, amit szerencsére szintén monori vállalkozó nyert el, és aminek keretében padló, tanterem és folyosó festése történt meg. Nem részletezi, hogy melyik intézményben milyen típusú munka volt, de általában azt az elvet követték, hogy ahol legjobban „szorított a cipő”, vagyis a leginkább rászorult az az Intézmény valamelyik beavatkozásra, azokat a munkákat rendelték meg.

Nem említette a járdaprogramnál a tavalyi évben is monori vállalkozó végezte, az idei évben is – igaz, hogy egy másik vállalkozó nyerte el, de szintén monori vállalkozó volt, aki a munkát elvégezte és az iskola nyári szünidei felújítási munkákon is szinte kizárólag monori vállalkozók működtek közre. Csak ott kellett nem monorit felkérni valamilyen munkára; amelyik feladatot nem tudták megoldani.

Tovább részletezve az iskolai elvégzett, vagy folyamatban lévő beruházásokat, csak azért szedték össze a Műszaki Iroda Irodavezető Asszonnyal, Kerepeszki Ildikóval, mert ezeknek egy része nem látványos fejlesztés, de ennek ellenére sok pénzbe került. Ilyen volt az Ady Úti Iskola szennyvízelvezető rendszerének gyakorlatilag a teljes átépítése, a belső és a külső fogadó csatorna, illetve a vizesblokk közötti szakaszé, mert ez már évek óta gondot okozott az Iskolának, a nem megfelelő lejtések és más műszaki problémák miatt, és állandóan dugulásokat okozott.

Ilyen kisebb-nagyobb felújítások több is történt szerencsére az Intézményekben, az öltözőszekrények felújítása, a Jászai Iskola, illetve Óvoda egész ingatlana, épületegyüttese körül a kerítés javítását is el tudták, illetve tudják végezni, mert ez a munka, egészen az ősze húzódott át. Most az a helyzet állt elő, hogy annyi forrást tudtak a nyári karbantartási munkákra átcsoportosítani az intézményekben, elsősorban a köznevelési intézményekben, az általános iskolákban, óvodákban, illetve jutott még a zeneiskolára is, hogy a szabadságolások miatt a kollégák nem győzték ezeket a munkákat, feladatokat végrehajtani, vagy volt, ahol külső vállalkozót kellett bevonni, ott koordinálni ezeket a feladatokat, ezért döntöttek úgy, hogy felállítanak egy fontossági sorrendet és megnézték, mi az amit még feltétlenül a szünidői időszakban kell elvégezni, azokat elvégezték még nyáron, amik meg áthúzódhattak az ősze, azoknak a befejezése zajlik éppen most is.

A Gombos Matild Egészségházban is történt, illetve folyamatban van elújítási munka, ezek olyanok, amik a napi karbantartási munkálatokon túlmutatnak, de természetesen azért nem jelentik az épületnek a teljes körű felújítását.

Kisebb összeggel szerepel a Bajcsy-Zsilinszky és Kossuth Lajos utca sarkán lévő épület homlokzattervezése, ezt azért tették ide, mert jelezni kívánják, hogy a Képviselő-testület szándékai szerint ezzel az épülettel most már rövid, vagy középtávon valamit kezdeni szeretne. Ez a „Csöpike néni” féle cipőbolt, a többség ezt így ismeri, és aki itt közlekedik a Városban látja, hogy körülötte a teljes főtér már felújításra került, megújult most már a Rendőrség épületével, a sarki közjegyzői épülettel, meg a Hivatal épülettel, ezek mind felújításra kerültek, és ott maradt ez az egyébként önkormányzati tulajdonú épület, ami nem válik a Város képének a becsületére, ezért előbb-utóbb ezzel valamit szeretnének kezdeni.

Sok kisebb-nagyobb felújítás történt a Városban, a közösségi fürdő, ami a Tabánban található. Az a program, aminek a keretében ez megépülhetett, az első Városmegújítási rehabilitációs projekt volt, az már jó néhány évvel ez előtt történt, megért ez a közösségi fürdő a felújításra. Nem biztos, hogy mindenki ismeri, ez a Tabán területén van, és ott a fürdővel, mosókonyhával nem rendelkező lakosok tudják a ruháikat kimosni, meg tudnak lezuhanyozni. Szerencsére szépen ellátja a feladatát és folyamatosan elég nagy terhelésnek van kitéve, mert sokan látogatják és sokan használják. Előre egy füzetbe kell bejelentkezni, hogy ha valaki a ruháját szeretné kimosni ott.

Utalni kíván arra, hogy folyamatban van a Könyvtár és Zeneiskola fűtőkorszerűsítésének tervezetése. A terveket még csak most rendelték meg, ez egyébként is megér egy kisebb eszmefuttatást, mert az energiahatékonysági projekteknek jelentős része, ami a korábbi időszakban

a Városban is megvalósult, az magát az épületet, az épületszerkezetét korszerűbbé tette, mert a nyílászárók cseréjével, homlokzati hőszigetelés, valamint a földem alatti aljzat szigetelést meg tudták belőle valósítani, de sajnos ezek a pályázatok nem támogatták akkor még magának a gépészetnek a cseréjét, korszerűsítését és ez a helyzet a Könyvtár esetében is, ami kívülről szép, de a fűtése téli időszakban egy közel 40 éves kazán, meg a hozzátartozó fűtési rendszer látja el és ezek szinte mindegyike megérett már a cserére. A következő időszak feladata lesz, hogy próbáljanak lehetőség szerint olyan pályázati lehetőséget találni, amiből most már ezeket is meg tudnák majd javíttatni.

A Gemini Televízió stúdiófejlesztése viszonylag nagyobb tétel volt az idei évben, ezek a kamerák, amik itt vannak most a teremben, már korszerűbb HD kamerák, tehát egy szélessávú adatátvitelt tesznek lehetővé, illetve sokkal jobb minőségű képet lehet velük rögzíteni. Nem csak a kamerák, gyakorlatilag szinte a teljes stúdió berendezés kicserélésre, illetve felújításra került az idei évben. Mind a stúdió, mint a technika önkormányzati tulajdonban van és egy szerződés alapján üzemelteti azt Sípos Tamás egyéni vállalkozó. A tervek és a közös célok a vállalkozóval, hogy nem csak szebb képet tudjanak adni a városi eseményekről, programokról, hanem az is, hogy lehetőség szerint rövid időn belül a digitális műsor kínálatba felkerüljön a Gemini TV adása, mert az jelenleg csak analóg módon fogható, vagyis aki ilyen setabox-on keresztül nézi a tévét, annak számára nem elérhető.

Az utóbbi időben sok szó esett Képviselő-testületi ülésen is, illetve lakossági jelzések nyomán is a katolikus temetőről, aminek a Katolikus Egyház a tulajdonosa, de ez működik és funkcionál köztemetőként. Az Önkormányzat a köztemető fenntartásával kapcsolatos feladatait ezen a temetőn keresztül gyakorolja. Az elmúlt évben – a tavalyi közmeghallgatáson is volt szó róla – volt egy viszonylag nagyobb fejlesztés, felújítások a katolikus temetőnek a ravatalozójában, ezt kívánják folytatni és figyelembe véve azokat a lakossági igényeket, amik rendszeres kritikaként merülnek fel a vizesblokk hiányával kapcsolatban, azt szeretnék, hogy ha a temetőnek a korábban kiégett szükségülásként, azt megelőzően pedig járványkórházként működő részén ki tudnának alakítani egy vizesblokkot, egy irodahelyiséget és adott esetben valamilyen kiadható üzlethelyiséget is. Szeretnék, hogy ha azt az épületegyüttest egybe tudnák végre rendezni és jobb szolgáltatásokat tudnának a temető számára biztosítani, az mellett az egésznek a képe is meg tudna változni.

A Vigadó épületében is történtek felújítások az elmúlt évben, az éppen látható dia kép erről szól.

Uszodai fejlesztéseknek két része is van, az egyik, amit már elvégzett az Önkormányzat az elmúlt években is, első szinten nem látványos, és aki az uszodába jár az nem találkozik ezekkel. Ott a gépészet, ami egy komolyabb felújításon esett át és szivattyúkat kellett cserélni. A légkeverő berendezés elég komoly felújításon esett át. A mostani költségvetési ciklusban azt szeretnék, hogy az uszodába látogatók számára is észre vehető szolgáltatás-fejlesztések történjenek. További szolgáltatásokkal szeretnék az uszodát bővíteni. Ilyen a szauna merülő medence elhelyezése, az infra szauna kiépítése, a gőzkamra, valamint egy hidromasszázs-kád beépítése. Sokan valószínűleg jogosan reklamálták, hogy ez egy sport-, vagy versenyuszodaként üzemel, vagy úszni megy valaki, vagy nem igazán tud az uszodában mit kezdeni az egy finn szaunán kívül. A terveket megrendelték, az uszodának a részleges áttervezésére, és ez alapján bíznak benne, hogy valamikor a jövő év során ezeket az új szolgáltatásokat is be tudják vezetni, illetve be tudják indítani a Kövöl Zrt-vel, mert az uszodának a Kövöl a gazdája.

A sportpályán szintén voltak kisebb fejlesztések az elmúlt évben. A sportpályát is szintén a Kövöl Zrt. üzemelteti.

A nagyközönség számára ugyancsak nem látványos, a gyerek étkeztetés szempontjából fontos fejlesztések voltak a konyhai fejlesztések. Mind a Katona, mind a Jászhai, mind pedig a József Attila Gimnázium konyháját jelentős összegben sikerült korszerűsíteni az idei évben. Azt gondolja, hogy mostanra minden hatályos szabályozásnak és rendeletnek megfelelnek és korszerűnek mondhatók

ezek a konyhák. Azért is lényeges a számukra ez, mert akik ezekbe az intézményekbe járnak, azok számára fontos milyen minőségű ételt kapnak és azért is, mert a gyereketkeztetés az a közneveléshez kapcsolódó feladat, amely az elkövetkezendő időszakban is nagy valószínűséggel önkormányzati feladat marad, és erről a következő időszakban is az Önkormányzatnak kell majd gondoskodnia.

A közvilágítás itt a közmeghallgatáson is többször visszatérő kérdés volt. Az idei év volt az első, amikor a Képviselő-testület úgy döntött, hogy valamennyi lakossági igényt támogatta, tehát nem volt olyan közvilágítás fejlesztésre beérkező javaslat, amit az Önkormányzat ne rendelt volna meg a Démásztól. Itt a dián szerepelnek azok az útszakaszok, utcák, ahol különböző számú közvilágítási lámpatest került majd kihelyezésre és ahova csak egy-egy, vagy ahol több – a Pince utcában és az Ipar utcában hat-hat – darabot fognak a Démász munkatársai felszerelni. Azt tudni kell, hogy rendkívül lassú a folyamat, és nem az Önkormányzat miatt lassú, hanem sajnos a Démász miatt. Az biztos, hogy ezeken a szakaszokon lesz közvilágítási lámpa bővítés, de hogy mikor fog a Démász beruházásában megvalósulni, azt nem lehet tudni. Nem tud információval szolgálni. Ami az Önkormányzaton múlik, azt megteszik az ügy érdekében, ráadásul a Démász több csomagban küldi a szerződéseket is ezekre a közvilágítási bővítésekre. Ahogy ezek megérkeznek az Önkormányzathoz, rögtön küldik vissza, mert azok alapján végeztetik el ténylegesen a lámpatestek bővítését.

Zebrák kiépítéséről is többször beszéltek Képviselő-testületi üléseken és emlékei szerint már a tavalyi közmeghallgatáson is téma volt. Négy útszakaszon egészen biztosan meg fogják építeni, illetve ki fogják jelölni a zebrákat. Az egyik ilyen a József Attila–Batthyány utca kereszteződésében, itt főleg reggel a tanítás előtt, illetve délután a tanítás után van nagy szükség a gombai úton átszaladgáló, vagy iskolába érkező, onnan hazamenő gyerekeknek.

A Kistói–Halas utca kereszteződésében is lesz zebra, a Kossuth Lajos–Mátra utca, valamint a Nemzetőr–Liliom utcák kereszteződésében a Liliom utcán annak idejében ezek megvalósulhatnak. A tervek meg vannak, jogerős létesítési engedélyek vannak rá és a Démással egyeztettek ebben is, mert valamennyi helyen fejleszteni, bővíteni vagy átalakítani kell a közvilágítást, ezért Ők is partnerek kell, hogy legyenek ebben az eljárásban. Éppen a mai napon volt lakossági észrevétel, hogy a Móricz Zsigmond úton kér zebrát a vasút állomás magasságában, ez lett volna az ötödik helyszín, amivel komolyan foglalkoztak, megrendelték a terveit, hogy elkészülhessen, de a jelenlegi forgalomszabályozás mellett ez kivitelezhetetlen. A jelenleg hatályos szabályok szerint oda, ahol indokolt lenne és igazán lenne értelme és ez nagyjából a Móricz Zsigmond utnak az a szakasza, ahol a Gera kerten átvezető kis járda véget ér, illetve onnan átmegy a gyalogos a túl oldalra. Gyalogos forgalom szempontjából az a legforgalmasabb rész, azzal viszont az a gond, hogy két buszmálló fogja közre és a Közlekedési Hatóság a beláthatóság miatt nem engedélyezi a zebra építését, vagyis az egyik buszmegállót biztosan át kellene helyezni, annak viszont egyelőre nincs helye. Tehát az eljárásban megegyezésre kellene jutni a Volánbusszal, mert az nem egy Önkormányzat által üzemeltetett, hanem a Pest Megyei Közútkezelő által üzemeltetésben van. A Közútkezelő, és a Nemzeti Közlekedési Hatóság is partner kell, hogy legyen, tehát az Önkormányzaton kívül legalább még három szervezettel kellene megegyezni. Nem adta fel, hogy egyszer ott zebra legyen, de az a baj, hogy olyan helyen sem érdemes kijelölni, ahol tudják, hogy úgy sem fogják használni, mert akkor nem lenne haszna.

Sportcsarnok építéséről nagyon röviden, utalt rá, hogy most nyújtották be a Képviselő-testület határozatának megfelelően azt az adatlapot a Belügyminisztérium részére, amellyel kezdeményezik a kivitelezésre vonatkozó támogatási szerződésnek a megkötését, ez az az 1.250 millió forintos támogatási szerződés, ami hamarosan az Önkormányzat és a Belügyminisztérium között létrejön. Ennek a projektnek a koordinálásával és a lebonyolításával a Monori Városfejlesztési Kft-t bízta meg az Önkormányzat és a Városfejlesztési Kft. tulajdonában van az a helyszín, az a telek, ahol a sportcsarnok fel fog épülni, illetve az Ő beruházásukban valósul meg a projekt. Az építési engedély meg van, és jogerős a sportcsarnok megépítésére, ilyen értelemben ezt az akadályt sikerrel vették. A

kiviteli tervek nagyjából rendelkezésre állnak, az információ szerint jelenleg azért csúszik a közbeszerzési eljárás megindítása, mert a kiviteli tervek egy része még nem készült el, illetve nem lett végleges, de a jelenlegi tervek szerint másfél-két hét múlva egy rendkívüli testületi ülésen tudja a Képviselő-testület elhatározni a sportcsarnok közbeszerzési eljárásának a megindítását. Ahogy utalt rá, természetesen egy nyílt eljárás lesz, ilyen összeghatárnál már nem is lehet más eljárásban gondolkodni. Elvileg bárki, aki a feltételeknek megfelel, tud majd, illetve várhatóan el is fog indulni ezen a beszerzésen.

Az M4-es út építésével kapcsolatosan azt tudják, hogy 2017-ben megkezdődik, valójában bizonyos munkarészek tekintetében már meg is kezdődött, hiszen az a terület, amelyen a nyomvonal épül, részben már munkaterületként funkcionál, és ha jól tudja, akkor a régészeti feltárásokat kezdték meg. Itt az a jó hír, hogy az eredeti terveknek megfelelően fog tudni elkészülni az M4-es elkerülő út, a térképen látható mi lesz az elkerülőnek a nyomvonala, rég óta tudják, hogy az északi nyomvonal kapott támogatást, ami Monort északról kerüli el. Két csomóponton keresztül lesz lehetőség Monorra jutni, az egyik a Péteri útnál, a másik a József Attila úti lehajtónál és a jelenlegi információk szerint 2019-re kell az M4-es utat átadni a forgalomnak.

A Tesz-Vesz Óvoda felújítása a napokban ért véget, több, mint 30 millió forintot költött rá az Önkormányzat, aminek a nagy része Belügyminisztériumi támogatás volt, illetve valamennyi önerőt is hozzá rendelt az Önkormányzat. A beruházás keretében nyílászárók és radiátorok cseréje, épületgépészeti felújítás volt és bútorokat is tudtak vásárolni, nem csak a melegítő konyhába, ami a képen látszik, a vizesblokkokba, illetve több csoportszobába is. Ez egy negyven éves forfa épület, nyilvánvalóan ezért a felújításnak voltak bizonyos korlátai, de azért, amit lehetett, azt most megtették, ami szükség annak érdekében, hogy az Óvoda el tudja látni a feladatát. Ezt most sikerült az idei évben elvégezni.

A Mentőállomás átadására szeptember elején került sor, ez szintén teljes egészében önkormányzati finanszírozásban megvalósult beruházás volt. Pályázati forrásból nyertek 32,4 millió forintot, és ehhez még további 34 millió forintot saját forrásból a Képviselő-testület, illetve az Önkormányzat hozzá tett. Ez a 68,2 millió forint összeg csak a mentőállomás kialakításának közvetlen költsége volt, mert benne volt a tudógondozónak a kialakítása is, de összességében azt lehet mondani, hogy a szakrendelőben az épület baloldali szárnyára több, mint 68 millió forintot költött az idei évben az Önkormányzat és ebből végre azt lehet mondani, hogy méltó elhelyezést kaphattak a mentőállomáson dolgozók, amivel kapcsolatban a legfontosabb várakozás, hogy nem csak a mentősök munkakörülményeit tudja javítani, de reményeik szerint a kivonulási idő is csökken, hiszen akik tudják, az elmúlt években a szakrendelő jobb oldali szárnyának a második emeletéről vonultak ki a mentősök, még aki nem ért a mentőzés ügyéhez, még az is tudja, hogy nem a legideálisabb a második emeletről vonulni egy sürgős esethez. Mint minden fejlesztéssel kapcsolatban, itt is voltak viták a Képviselő-testületben, hogy a lakossági visszajelzések alapján is érzékelhető, hogy ahol ilyen a közhangulat, ilyen kérdéseket tesznek fel, voltak olyan hangok, hogy miért az Önkormányzat finanszírozza ezt a gyakorlatilag teljes egészében állami feladatot. A mentés ügye szemben a Katasztrófavédelemmel, a Tűzoltósággal, egy olyan ügy, ami soha nem volt önkormányzati feladat és más körben a Katasztrófavédelem, és a Tűzoltóság esetében még lehet azt mondani, hogy legalább valamikor az Önkormányzathoz tartozott, vagy az Önkormányzathoz is tartozott, de a mentés az soha. Személy szerint azt gondolja, hogy fontos munkát végeznek a mentősök itt Monoron, és a közös érdek, hogy ha tényleg bajba kerül valaki, akkor rövid időn belül szakszerű ellátásban részesüljön.

Az ivóvízminőség javítása programról röviden kíván szólni, mert az tavalyról áthúzódó volt. Idén sikerült befejezni. Egy milliárd forint körüli volt a teljes beruházási költség és igen jelentős fejlesztés volt, ami elsősorban a vízben lévő vas, mangán és egyéb, főleg a víz élvezeti értékét befolyásoló kémiai anyagok szűrésére vonatkozik. A mai napig kapnak olyan észrevételeket, hogy nem megfelelő minőségű az ivóvíz. Időként ismerősi körben is tapasztalják, személy szerint maga is

tapasztalta és ez egészen biztos, mert erről Artzt Sándor ügyvezető úrral a napokban egyeztetett, aki arról adott tájékoztatást, hogy az egészségügyi határértéken belül van bőven az ivóvíz minősége, minden kémiai, biológiai és mutatóval magasam megfelel és jó minőségűnek tekinthető, ennek ellenére biztosan van valami probléma a technológiával, mert többen jelezték azt, hogy furcsa szaga van időnként a víznek. Ez nem általános és a Város nem minden területén észlelhető, de ez egy olyan probléma, amivel foglalkozni kell. Most a DAKÖV – Ők végzik az ivóvíz szolgáltatást – külön egy szakértői csapatot fogadott biológusokkal és vegyészekkel és Ők próbálják vizsgálni, mi lehet ennek a problémának az oka. Amint ezzel kapcsolatban van információ, azt természetesen meg fogják osztani a lakossággal.

Volt korábban a KEOP energetikai korszerűsítési projekt, ennek keretében a Kossuth Lajos Általános Iskola, a Gimnázium és a Rendelőintézet részleges energetikai felújítása történt meg és ahogy említette, itt nyílászárók cseréje, homlokzati hőszigetelésnek a felújítására került sor. Az Egésszég ház épületében a lapos tető felújítása, belső átalakítások történtek.

18:54 órakor egy fő állampolgár és Szőnyi Sándor képviselő elhagyta az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

Az elmúlt időszakban megvalósult, de nem az infrastrukturális beruházások közé tartozik, amikről szintén tájékoztatni kívánja a jelenlévőket az alábbiak szerint:

Újraindították a „tisza udvar, rendes ház” programot, amelyet terveik szerint minden évben egy alkalommal fognak majd kiosztani különböző kategóriákban. Ez úton is kéri, hogy ha van a jelenlévők, vagy ismerőseik között akinek olyan kertje, háza van, ami érdemes erre a kitüntetésre, akkor pályázzon. Tavasszal várják újra a pályázatokat és abban bíznak, hogy ez az intézkedés, vagy újraindított díj ösztönözni fogja a monori lakosokat, hogy egyre többet törődjenek a saját közvetlen környezetükkel.

Teréz anya mondta, hogy ha mindenki csak a saját udvarát, a saját portáját söpörné el, akkor az egész világ tiszta lenne – úgy gondolja, hogy ez így is van. Azt gondolja, hogy Város tisztaságáért a legtöbbet az ingatlan tulajdonosok tehetik, természetesen ebbe beleértve az Önkormányzatot is a közterületek vonatkozásában. De ha mindenki saját magáról gondoskodik csak, akkor egy nagyon szép kis Város lenne és ez is a cél ezzel a díjjal, mert úgy fogalmazták meg, hogy a környezet iránt való egyéni felelősséget szeretnék valamilyen módon erősíteni.

Külön dián lettek összeszedve a közbiztonságot érintő intézkedések, amikről röviden az alábbiakat mondta el:

Továbbra is működtetik a térfigyelő kamerarendszert, átalakították a Rendőrség szabadidős rendőrei foglalkoztatására vonatkozó szerződést, ami arról szól, hogy a rendőrök azért a pénzért, amit az Önkormányzat fizet nekik, hogy a szabad idejükben is a Városra vigyázzanak, már nem a térfigyelő kamerák képét figyelik huszonnégy órában, hanem ki lettek vezényelve a Kapitány Úr által is támogatottan a közterületekre. Ezért is van több rendőr Monoron, és ezért tudnak több rendőrrel találkozni.

Hozzájárultak a Rendőrkapitányság épületének felújításához, vásárolt az Önkormányzat egy új járőrautót, kifejezetten a körzeti megbízott, illetve a helyi járőr szolgálat támogatására.

Nem csak az Önkormányzat érdeme, hogy szolgálatba állt egy új körzeti megbízott, aki a telepen, a vasúton túli területeken lát el szolgálatot és neki kifejezetten az a feladata, hogy javítsa a Város közbiztonságát.

A legfrissebb hír, hogy szeptembertől négy új próbaidős rendőr lépett szolgálatba, akik itt Monoron teljesítenek szolgálatot és nekik egy szolgálati lakást biztosít az Önkormányzat.

Március közepén elindították a megújult Városi honlapot. Reméli, sokan látták már, találkoztak vele, akik nem azokat bíztatja, hogy nézzék meg. Úgy gondolja, hogy a Városi honlap összehasonlításban megállja a helyét, sőt be is nevezték az „Év honlapja” versenyre a „települési honlap” kategóriában. Több kategória van, de erre nevezték be és egy úttal a kérése az, hogy akinek van módja és lehetősége, az szavazzon, az interneten keresztül lehet szavazni a versenyen.

Ahogy azt már közzé tették, az idei évben pályázott az Önkormányzat először és el is nyerte a „kerékpáros barát” település címet.

A közösségi programokon is igyekeztek erősíteni, több olyan rendezvényt indítottak el a Vigadó Kft-vel – akiről nem beszélt, mint 100 százalékos tulajdonú önkormányzati cégről, és aki a városi programokat, rendezvényeket szervezi – közösen, amik korábban nem voltak és amik hagyományteremtő jelleggel jól sikerültek első alkalommal, és valószínű, hogy folytatni is fogják ezeket.

Voltak sportos rendezvények májustól szeptemberig, több, mint 200 futó állt rajthoz a „mozdulj Monoron” programon, de nagyon sokan voltak a „Borvidékek hétvégéjé”-n is, és az Augusztus 20-i rendezvényen is, amelyek a visszajelzések alapján szintén jól sikerültek.

Folyamatban van a településrendezési eszközök felülvizsgálata, ami a Település Szerkezeti Tervet, a Szabályozási Tervet és a Helyi Építési Szabályzatot jelenti, ez egy komplex, az egész Várost érintő felülvizsgálat, amelyben a monori ingatlanokat valamilyen övezetbe besorolják. Legtöbb esetben a felülvizsgálat alapján nem változnak az építési övezeti besorolások, illetve az a szabályozás, ami alapján azon az ingatlanon mit lehet felépíteni, vagy mit nem lehet felépíteni. De az M4-es elkerülő útra, meg önmagában arra is figyelemmel, hogy a 2004-ben elfogadott Szabályozási Tervet 12 éves korában mindenképpen indokolt összességében megnézni, hogy jelenleg Monor a szabályozás tekintetében hogy néz ki, milyen építési előírások vannak, milyen övezetek, és azokban mit és hogyan lehet építeni. Tehát ezt a folyamatot elindították, ez zajlik, korábban egy közmeghallgatáson ezekkel kapcsolatosan voltak is kérdések, hogy ha valaki szeretné, hogy az ingatlanát más övezetbe sorolnák be, vagy más építési előírások lennének, akkor az most teheti meg, ezt most jelezheti a Hivatal, vagy a Főépítész Úr felé, mindegy, hogy kit keresnek meg, mert az illetékesnél fog a kérelem kikötni. Ez természetesen nem jelenti azt, hogy a kérés alapján automatikusan átsorolásra kerül az ingatlan, hiszen nem csak az Önkormányzatnak kell azt támogatnia, hanem több, mint harminc szakhatóságnak is közre kell működnie az eljárásban és mindannyiuknak egyet kell értenie vele. A belterületbe vonások esetében nem csak az Önkormányzaton múlik, hogy a belterületbe mit lehet bevonni, vagy művelésből kivonni, hiszen ott már a Földhivaltól kezdve sok más eljáró szervezet van, akik adott esetben szakhatóságként ugyanúgy megakadályozhatják.

A MOL-lal nem zárták le még a csatát, annak érdekében, hogy azt a két utat, amin a kamionjai használnak, kijavíttassák. Valameddig már eljutottak, bizonyos költséghányadot már magukra vállalnak, de ezt még az Önkormányzat részéről keveslik. Ezek az egyeztetések, ezek az alkuk még folynak az Olajtársaság és az Önkormányzat között. Nagyon bízik benne, hogy viszonylag rövid időn belül megegyezésre tudnak jutni és akkor a József Attila, illetve a Kistói út tényleg nagyon rossz burkolatát fel tudják közösen újítani. Egyébként ez a MOL-nak jogszabályban foglalt kötelezettsége és ez alól az elejétől fogva jelezte, hogy is akar kitérni. A törvény szerint a bányászati jog jogosultja köteles a bányászati tevékenységből eredő károkat megtéríteni, csak a MOL arra hivatkozik, hogy Ő nem szeretné az egész károkat megtéríteni. Ebben van némi igazság, mert nem csak a MOL-os kamionok járnak az utakon, hanem járnak ott nem sokkal könnyebb csuklós buszok is, meg teherautók is, nyilvánvaló, hogy nem egyedül Ők felelősek az utak állapotáért, és így a forgalom számlálás arányában szeretnék a költségeket vállalni.

Lesz az idei évben is jégpálya, december 3-án szombaton fogják átadni a nagy közönségnek egy színes program keretében és egészen január 31-ig lesz látogatható. Délelőtti időszakban ugyanúgy,

mint ahogy tavaly és tavaly előtt az iskolai és óvodai szervezett csoport látogatás keretében ingyenes lesz a használata és még a korcsolya oktatás is, délután 14.00 órától pedig fizetős lehet majd a jégpályát igénybe venni. December 3-án egy nagy nyitó bulival készülnek a Vigadó Kft-vel közösen.

Történelmileg úgy alakult, hogy az újonnan létrejövő tankerületi központnak a székhelye Monor lett, négy korábbi tankerületnek az összeolvadásából jött létre az új tankerült. A vecsési, dabasi, gyáli, illetve monori tankerületbeől lett egy nagy tankerület. Abban a szerencsés helyzetben van a város, hogy ennek a központja itt lesz és itt fog működni Monoron, illetve már itt is működik a Petőfi Sándor utcában. A korábbi volt tankerületnek a helyén kezdtek el dolgozni a kollégák. Viszont ott január 1-jétől nem fognak elférni, tehát ennek a lehetőségét is meg kell keresni, hogy az Önkormányzat hogy tud gondoskodni az új tankerületi központ elhelyezéséről. Most ezen dolgoznak. Van egy olyan terv, egy olyan felvetés, hogy a volt kiegészítő iskolának az épületében, ami egy nagyon szép polgári épület volt valamikor, hogy ennek a helyére költöztessék át az új tankerületet. Úgy gondolja, hogy a Város szempontjából, a térségközponti szerep szempontjából nagyon fontos az, hogy itt tudták tartani Vecséssel, Gyállal és Dabassal szemben a tankerületi központot, és így nem kell valamelyik más településre átjárniuk, ha bármilyen ügyet akarnak intézni, hanem helyben fog tovább működni, a várakozások szerint most már hosszútávon.

A vasút állomáson a parkolási helyzetnek az ott tapasztalt áldatlan állapotok megszüntetésén gondolkodnak, és odáig jutottak, hogy felvették a kapcsolatot a MÁV illetékeseivel, hiszen az a terület, ami a legkritikusabb ebből a szempontból, az teljes egészében a MÁV tulajdonában van. Akkor tudnak bármit tenni, ha a MÁV partner lesz, csak akkor tud ott átalakulni a parkolási helyzet. Valamit biztos ki kell majd találni, legalább azt, hogy a bejárat közelébe ne lehessen autóval megállni. Azt gondolja, hogy ez fontos lenne. Most éppen nem tilos, csak a virágüzlet után, de egészen a vasútállomásnál parkolnak az autókkal. Egyébként is elég kaoszos a helyzet, az a gépjármű forgalom, amit itt van, kiegészülve a buszforgalommal, már rég kinőtte azt a helyszínt. Jó lenne, hogy ha lenne nagyobb vasútállomási fejlesztés a parkoló kiépítésével, mert az oldhatná meg ezt a helyzetet.

Információt kaptak arról, hogy már elkészültek a Ferihegy gyorsvasútnak a tervei. Nem tudják, hogy megvalósul-e ez a beruházás. Biztos, hogy Monornak ez stratégiaileg nagyon fontos fejlesztés lenne, hiszen közvetlen elővárosa lenne Budapestnek, mert Monor után csak Ferihegyen, majd azt követően csak Kispesten állnak meg ezek a vonatok. Ez vágányépítéssel is járna, nem a meglévő vágányokon közlekednének ezek a vonatok, hanem teljesen új vágányszakaszon, ami egyébként az országban sem volt az elmúlt évtizedek óta, hogy új vágány szakaszt építettek volna. Bízna benne, hogy ha megvalósul, és a vasútállomásnak utasforgalmi és parkolási problémáin is tud majd javítani, hiszen akkor biztos hozzá kell nyúlni ahhoz a tartalék területhez, ahová az Önkormányzat is betervezte a P+R parkolót, ez a vasút állomás túlsó, telepi területe. Ez olyan terület, ahol bővíteni tudnák a szolgáltatásokat, fizetős parkolóval, buszpályaudvarral, -megállóval, utas kiszolgáló létesítményekkel, akkor nem lenne az a viszonylag nagy terhelés a Mórnicz Zsigmond utca felől.

A beszámolót ezzel zárja és átadja a szót Alpolgármester Úrnak, majd azt követően a jelenlévő állampolgároknak fogja megadni. Köszöni a figyelmet.

Taps

Darázsi Kálmán alpolgármester: Szeretettel és tisztelettel köszönti a jelenlévőket. A vasút állomási problémához kíván egy kiegészítést tenni. A MÁV megkereste az Önkormányzatot azzal, hogy esetleg Monor Város Önkormányzata bevállalná-e azt, hogy üzemelteti a monori vasútállomást. Az Önkormányzat erre a kérdésre nyitott. Körülbelül öt-hat hónapja döntött arról a Képviselő-testület, hogy megkezdje a tárgyalásokat ez ügyben a MÁV Zrt-vel, de azóta tőlük semmi féle visszajelzés nem érkezett, hogy kezdhetik a tárgyalásokat. Azt az információt kapták, hogy még annak a módját keresik, arról várnak döntést a Vezetőségtől, hogy megkezdhetik-e az egyeztetést.

Szívesen állnak ennek elébe, valószínű ennél a színvonalnál csak jobban tudná az Önkormányzat üzemeltetni, vagy legalább ilyen szinten.

Nem nagy volumenű dolgokról kíván beszélnek, hanem azokról, amik a tavalyi közmeghallgatáson felmerültek, amiket részben megvizsgáltak. Ezeknek a problémának a nagy része vízelvezetési probléma volt, útkarbantartási, és egyéb közterületen felmerülő problémák. A Hivatal, illetve a Kövál Zrt. munkatársaival bizonyos helyeket, ügyeket körbe jártak. Szeretné elmondani, hogy ez év szeptemberétől a Kövál Zrt. egy kifejezetten árok tisztításra, útkarbantartásra és vízelvezetéssel foglalkozó csapatot indított és ez részben megkönnyíti a feladataikat abban, hogy jobban tudják tervezni Monor vízelvezetésének karbantartását.

Az első dia a Szakorvosi Rendelő intézet előtti park az Ady utca felőli járdaszakaszon – lehet a képen látni, mert esős időszakban készült – a csapadékvíz megáll. A kivitelezővel felvették a kapcsolatot, ez még garanciális probléma és ígéretet kaptak, a múlt hét végén érkezett meg a jegyzőkönyv arról, hogy ezt a problémát garanciális kereteken belül helyre állítják.

A második probléma szintén az előző közmeghallgatáson került napirendre, de már régebben is jelezve volt, hogy a Petőfi utca és a Virág utca sarkán egyirányú tábla hiányzik. Azt a Kövál Zrt. munkatársai kihelyezték és ahogy a képen látható, most már megvan az egyirányú tábla.

Régóta napirenden lévő probléma a Mátyás király utcán lévő átereszek problémái. A Hivatal munkatársaival kimentek és megvizsgálták. Itt kiderült, hogy valóban az út alatt lévő áteresz nem lett befejezve és gyakorlatilag az útszegéllyel egyvonalban a csövek le voltak vágva és rá volt túrva a föld. A MŰVÁK Iroda gondoskodni fog, hogy megrendeljék ezeknek a csöveknek a pótlását és a hiányzó vezetéknek a pótlását.

Mátyás király – Móricz Zsigmond utca sarkán lévő árok – és majd később beszél a csatornáról és átereszről – a Kövál Zrt. árok tisztító munkatársai az átereszeket és árkokat folyamatosan tisztítják. Jelenleg még a telepi részen dolgoznak. Rengeteg feladat van, bízunk benne, hogy egyszer a végére jutnak a munkálatoknak. Ez az árok is csak akkor kerülhet sorra, hogy ha a Város lentebbi részén a fogadó felől indulnak el a tisztítással, ezért hogyha azokon a részeken végeznek, akkor ezt az árkot is ki tudják kotorni, illetve itt van egy másik probléma is, mert itt van egy régi csatorna, ami a régi könyvkötő alatt helyezkedik el, ez a csatorna a vasúti árkot és a Móricz Zsigmond utcai árkot köti össze, azokat az átereszeket, illetve csatornákat, melyeket kézi, mechanikus megoldásokkal nem tudják tisztítani, azokra majd egy pomózást fognak megrendelni, amire még ebben az évben sor kerül, mert rengeteg ilyen árok van. A Szélmalom utcán is vannak olyan átereszek amik 10-12 méter hosszúak és más megoldással nem tudják tisztítani.

A vasúti árok és az állomásépülete látható a következő dián. A vasúti árkot a MŰVÁK Iroda munkatársaival bejárták. Nem a teljes szakaszt, de a nagy részét bejárták, leegyeztették a tisztítási, karbantartási feladatokat. Azon az árkon, ahol a víz megáll, ott lényegesen mélyebb az árok, ezt majd valahogy orvosolni fogják, megfogják oldani, hogy a víz átfolyjon a másik oldalra, ahogy egy csatornán keresztül bele lesz vezetve a Kistóba. Itt van egy másik probléma is, amit szintén jeleztek az előző közmeghallgatáson, amikor felújították a vasutat, a vasút alatt lévő átereszt nagyon magasra tették és valójában egy jó fél méterrel magasabban van a meder szintje, ezzel sajnos nem tudnak mit kezdeni. Megnézték, hogy nagy víz estén biztos, hogy működni fog ez az áteresz is.

Dugonics és Batthyány utca sarkán lévő áteresz, ami több közmeghallgatáson is szerepelt, erről a MŰVÁK Iroda munkatársaival már egyeztettek, ezt az átereszt megfogják hosszabbítani. Valamilyen záró elemet fognak beépíteni a végére, hogy továbbra is működjön, esetleg ne szakadjon le azon a részen az út.

A következő kép: Református temető, amelynél nincs elsőbbség adás bála jelenleg, de a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság az október 11-ei ülésén saját hatáskörében döntött a tábla kihelyezéséről, ezért rövid időn belül lesz elsőbbségadás tábla kihelyezve.

A Vigadó épületével kapcsolatosan: jelenleg az ereszcsonna tisztításával volt gond, gyakran eltömődik, és ezért a járdára folyt a víz. Az épület ereszcsonnáját évente kétszer tisztítják. Sajnos a galambriasztó ellenére még mindig sok madár tartózkodik a tetőn, és az elhullott állatok teteme dugulást okoz a csatornában.

Ady utca sarkon a Vigadó szakaszán 20 méter hosszan a járda és az úttest között gyakorlatilag egy sártenger található. Az említett közterület mellett az ingatlant értékesítették és valószínűleg egy új ötlettel a tulajdonosnak ötlete lesz a közterületet rendezni, hogy új épülettel összhangban legyen.

Az előző közmeghallgatáson merült fel először ez a probléma, a II. Világháborús emlékműnél álló cédrussal kapcsolatosan. Borzsák András jelezte, hogy ezt édesapja emlékére ültették és a park felújítása során két fát ültettek a cédrus fa közelébe, és ez a későbbi növekedését gátolhatná. A Hivatal munkatársai megvizsgálták ezt a problémát, majd a Kövöl Zrt. munkatársai a két csemetét eltávolították a fa mellől. A képen már nem láthatóak, hogy a fa mellett vannak.

Tavas park szánkózó domb melletti zúzalékos út melletti lemezszegegy lejárodás miatt kiáll a felszínből. Sajnos a Tavasz parkban ez több helyen is probléma, mert a közúzalék összetömörödött, több helyen is kiáll a fémszegegy. A kivitelezővel egyeztettek. A múlt héten jött meg a jegyzőkönyv arról, hogy a kivitelező ezt garanciális hibaként orvosolni fogja és ígéretet kaptak arról, hogy ezeket a süllyedéseket Ők fel fogják tölteni és tömörítik.

Itt a Tavasz parknál van más egyéb probléma is, amire még nem sikerült megoldást találniuk. Szó volt arról, hogy egyik oldalon a szennyvíz átemelőnél, az áteresznél a csővel bizonyos problémák vannak, nem vezet be úgy a vizet a tóba, mint ahogy kéne, a másik oldalon nem épült áteresz, de majd ezekre a problémákra is megtalálják a megoldást.

A Városban nagyon sok helyen olyan kereszteződés van, ahol a sarki telek utcafrontján a növényzet miatt nem látható be a másik út. A képen is egy olyan útkereszteződés van, ahol a közterület felügyelők felszólították a tulajdonosokat. Sajnos gyökerestől kivágták a sövényt, de most már legalább belátható az útkereszteződés és nem balesetveszélyes. A többi útkereszteződésénél is majdnem a 90 százalékuknál megtörténtek a felszólítások és a lakosok értesítve lettek, hogy a növényzetet ritkítsák meg a beláthatóság miatt, amennyiben ez nem történik meg, úgy valószínűleg az Önkormányzat szakcége fogja elvégezni, mert más megoldásuk sajnos nincs, mert annál semmi sem fontosabb, minthogy itt ne legyenek balesetek a még egyelőre egyenrangú útkereszteződésben.

A Kistói út melletti áteresz szaghatásaira volt panasz az előző közmeghallgatáson. Ebben az esetben Artzt Sándor ügyvezető úrral egyeztettek. Arra kaptak ígéretet, hogy folyamatosan, lépcsőzetesen minden áteresznél kicserélik a szagtalanító filtert. Az előző közmeghallgatáson is kaptak erre ígéretet rá, azóta nem történt semmi, de folyamatosan rajta vannak és folyamatosan figyelmeztetik Őket az ígéretükre.

Az utolsó dia a Hegyessy tanyáról. Három éve stabilizálták ezt az utat és szóba került egy évre rá, hogy kátyúsodik az út. Ezt a Kövöl Zrt. munkatársai feltöltötték ott egy hete, gyakorlatilag tökéletesen használható az út. Az elmúlt Képviselő-testületi ülésen szavaztak arról, hogy a külterületi utakat stabilizálják nettó 12, vagy 13 millió forintot különítve el a Képviselő-testület erre a célra, ebben benne van a Hegyessy tanyának és egyéb más útjai is, illetve más Monoron lévő külterületi utak.

Dr. Zsombok László polgármester: Megköszönte Alpolgármester Úrnak a beszámolót. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kívánja-e valaki kiegészíteni a beszámolót? Kíván-e valaki hozzászólni, kiegészíteni? Nem.

Átadja a szót a jelenlévő állampolgároknak. Kéri, hogy a hozzászólás előtt név szerint mutakozzanak be a jegyzőkönyv miatt. Kéri, hogy a mikrofonba tegyék fel a kérdéseiket, amelyekre igyekeznek választ adni, ha nem tudnak most választ adni, akkor utána néznek és ha elérhetőséget megadják, akkor rövid időn belül válaszolnak rá.

Sinkáné Udvarnoki Judit állampolgár: A vásártér környékén lakik, a Kövél utáni részen és arról szeretne érdeklődni, hogy mik a terveik a Városvezetésnek azzal a területtel, mert nagyon sok hírt hall, ami nem túl jó a számukra, nem túl kedvező, ezért szeretné most megkérdezni, amik a terveik, mikor és mire számíthatnak és ez hogyan fog az életükre hatni?

Dr. Zsombok László polgármester: Köszöni a kérdést és visszakérdez, hogy mi az ami nem túl kedvező nekik, mik azok a hírek, amik nem kedvezők? Most azon a területen egy fix program van évente hat alkalommal, kisállat börze, és ezzel kapcsolatban van visszatérően a lakosságnak panasza a börzének egyrészt a forgalom szervezése miatt, hogy akkor nem lehet megállni, beállnak a nagykapuba, a behajtóba. Visszatérő lakossági panaszok vannak, illetve voltak az elmúlt időszakban.

Sinkáné Udvarnoki Judit állampolgár: Ez rendeződött.

Dr. Zsombok László polgármester: Ennek örül.

Sinkáné Udvarnoki Judit állampolgár: A lakóparkról szeretne érdeklődni.

Dr. Zsombok László polgármester: Azt tudja elmondani, teljesen nyilvános, hogy a Képviselő-testület olyan döntést hozott, hogy pont az említett szabályozás felülvizsgálatával összefüggésben megvizsgálja annak a lehetőségét, hogy azt a területet értékén kezelve valamilyen más célú hasznosításába fog bele és ennek kapcsán merült fel az, hogy ott lakóteleket alakít ki az Önkormányzat. Ez több okból is indokoltnak tűnhet, tűnik. Az egyik az, látszik, hogy a csok-kal, a családi adókedvezménnyel, a lakás támogatási rendszer kiterjesztésével megnőtt az igény a lakóingatlanok, a lakótelek iránt, és sajnos Monoron ha visszagondolnak az elmúlt rendszerváltás óta eltelt időszakra, sajnos nem volt lakópark építés. Monoron nincs lakópark. Az ami agglomerációban, vagy a környező településeken is történt, hogy akár az Önkormányzat, vagy különböző építési vállalkozók nagyobb egybefüggő területeket alakítottak ki, telkeket parcelláztak, és ott új építési lakásokat építettek fel, az itt a Városban nem történt meg. Ennek azért vannak negatív következményei. A legfontosabb, hogy nincs megfelelő lakás, illetve telekingatlan Monoron. Ha felmegy az ingatlanos honlapokra, akkor azt látja, hogy meglehetősen drágán lehet telket vásárolni és ez miatt sokan – az ismerősi köréből is – úgy döntöttek, hogy akkor átmennek valamelyik szomszédos településre és ott vesznek telket, lakást, vagy ott kezdenek építkezni. Azt gondolja, hogy a Városnak előbb, vagy utóbb – sőt jó lenne minél előbb, mert minél később lépnek, annál inkább hátrányba kerülnek – valamit ennek az ügynek az érdekében tenni, hogy megfelelő ingatlan legyen a Városban, mert nagyon fontosak azok a fiatal gyerekes családok számára, akiknek itt kellene, hogy letelepedjenek, itt folytassák az életüket, de ez jellemzően nem így van. Erre egy adat a KSH-tól, most kapták meg a lakosság számára vonatkozó adataikat korosztályos bontásban, Gyömrő néhány évvel ez előtt még akkor, amikor a TÖKT megalakult és még évekkel az után is

11-12 ezer lélekszámú település volt. Most ott tartanak, hogy nem egészen ezerrel kevesebbek, mint Monor, 17.500 az állandó lakosság száma. Monor lakosságszáma pedig stagnál, sőt volt olyan év, amikor csökkent is. A Város jövője szempontjából kulcsfontosságú, hogy tudják-e tartani a lakosokat és nemcsak az öslakosokról van szó, hanem azokról is, akik itt akarnak egzisztenciát, itt akarnak letelepedni, családot alapítani, hiszen az intézményeiket fenn kell tartani, a gyerekintézményeket, iskolákat, óvodákat működtetni kell. Nem szeretnék azoknak a településeknek a sorsára jutni, akik az elnéptelenedések miatt – nyilván Monor ettől még messze van – a működésképeség határára jutnak és egyre másra kell bezárni a gyerekintézményeket.

A Képviselő-testület számára nagyon fontos, hogy a lakosság megtartóerő meglegyen, illetve erősödjön és ehhez alapvető fontosságú, hogy legyen lakásingatlan. A válasza az, hogy az Önkormányzatnak az egyetlen olyan területe, ami belterületi, relatív nagy és egybefüggő, ezért vetődött fel ez ötletként. Ezzel kapcsolatban nem született még végleges döntés, azt mondták, hogy megnézik egyáltalán mit lehet abból a területből kihozni, lehet-e ilyen lakáscéljára alkalmazni. A gyakorlat az, hogy az Önkormányzatnak semmilyen szempontból nem volt hasznos, hiszen az a bevétel, amit a kisállat börze ott termelt alkalmanként 200 ezer forint körüli összeg, az inkább jelképesnek tekinthető, valójában sokkal több vele a feladat és a munka és közben mag van egy jó fekvésű terület, ami alulhasznosított, mert ha egy hat vasárnap van valami azt nem nevezné jó kihasználtságnak.

Sinkáné Udvarnoki Judit állampolgár: Sok gyerek jár ki oda játszani, családok vannak kinn. Nem véletlenül költöztek Monorra, nem véletlenül költöztek oda a vásártér környékére, ahol eddig egy nyugodt kis környék volt. Ő nem szeretné, hogy ha esetleg olyan emeletes lakóházak lennének, mint amilyet Gyömrő határában látnak, és az Ő nyugodt, szépen kialakított kertjében szemeznii kellene a mögötte élőkkel. Arról nem is beszélve, hogy ilyen nagy családokra gondolnak, vagy mennyire lesz felosztva az a lakó park. Magán személy tud-e venni, vagy ki lesz adva egy nagy vállalkozónak és már a beparcellázott és eladott telkekre lehet építeni?

Dr. Zsombok László polgármester: Semmi konkrétum még nicsen.

Sinkáné Udvarnoki Judit állampolgár: Akkor a hír megelőzte itt a terveket. Azért kérdezte, azért jött el, mert erről akart hallani.

Dr. Zsombok László polgármester: A terület Önkormányzati tulajdonban van, egyelőre a település tervező a Szabályozási Terv kapcsán vizsgálja azt, hogy lehet-e és ha lehet, akkor milyen lakóterületet kijelölni azon a területen. Hozzá teszi, hogy természetesen egy élhető lakóterületet szeretnének elhelyezni, ez azt jelenti, és azt kérték a tervezőtől – még egyszer mondja, hogy ez még csak tervezési fázisban van –, hogy ne csak lakóparcellákat, ne csak telkeket tervezze be erre a területre, hanem közparkot, játszótér is, hiszen valóban, ahogy mondja, ott már sokan laknak és ezen kívül, hogy ha megvalósul ez az elképzelés, ez a fejlesztés, nyilván valóban még oda fognak költözni és szükség van arra egy élhetőbb, kisvárosi környezethez hozzátartozik az, hogy legyen rekreációs lehetőség, park, játszótér, erről is kell nyilvánvalóan gondoskodni és nem gondolja, hogy ha úgy dönt majd az Önkormányzat, hogy lakócélra szeretné hasznosítani, hogy akkor ott toronyházat kellene megengedni. Értelmszerűen ez továbbra is egy családi házas övezet kell, hogy legyen.

Sinkáné Udvarnoki Judit állampolgár: Ha esetleg mégis lesz valami konkrétum, erről hogyan informálódhat?

Dr. Zsombok László polgármester: Azért jelezte azt, hogy folyamatban van a Szabályozási Terv felülvizsgálata, hogy egyrészt tudjanak róla és akiknek van javaslata, az megtegye, másrészt ennek van egy eljárása, ami azért is tart sokáig, nem csak a szakhatóságok miatt, hanem mert lakossági fórumokat kell tartani, közzé kell tenni a terveket az internetes honlapon fog szerepelni, ebben szintén fognak hasonló körben teljesen nyilvános fórumot tartani és ez már akkor fog megtörténni, amikor nagyjából konkrét elképzelések vannak arról, hogy melyik területnek a felhasználását hogyan kívánja adott esetben az Önkormányzat megváltoztatni, vagy nem kívánja megváltoztatni, de mint ahogy már mondta ebben döntés még nem született.

Sinkáné Udvarnoki Judit állampolgár: Köszöni szépen.

Dr. Dobos György Nyugalmazott szakközépiskolai igazgató: Tisztelt jelenlévők, tisztelt Képviselő-testület! Beszéljenek néhány gondolat erejéig arról is, hogy nagyon pozitív víziókról hallottak itt a beszámolóban és szervesen illeszkedik az előző élményeihez a monoriaknak, hiszen megszületett a piac korszerűsítése, a Vigadó rekonstrukciója, uszoda, a Tűzoltók új otthont kaptak, és legfrissebben a mentőállomás is korszerűsödött, új lehetőséghez jutott. Azt szeretné megjegyezni, hogy mindenek előtt engedjék meg, hogy Ő személy szerint, az Ipartestület és a Helytörténeti Kör nevében köszönetet mondjon munkájukért, hiszen úgy tűnik a beszámolóból is és az eredményekből is, hogy felelősségteljesen, megfelelő víziókkal és gondossággal tesznek a lakosság, a monori emberek életéért.

A 2000-es évek elején felment az evangélikus templom tornyába és lefényképezte a Város, mert előkerült egy '38-as kép a Városházpontonjáról és már akkor is csodálattal nézett le a toronyból, hogy milyen szép ez a Város és azt követően az Uniók lehetőségéből adódóan újabb korszerűsítés történt, ami elismerést és köszönetet érdemel.

Nem csak a városkép javult, hanem a zöld övezete is, ehhez is csak gratulálni tud, hogy a református és a katolikus templom környezetében ilyen szépek a parkok és a szökőkút. A további részekben is gondozottak a fák, ilyen szempontból is jó érzéssel tapasztalják az otthonuk szép, és szépen fejlődik.

Külön figyelmet érdemel, hogy ilyen gondossággal korszerűsítik az oktatási intézményeket, ami a korábbi évekről nem nagyon mondható el. Ő maga is, aki pedagógus ember, odafigyel arra, hogy milyen sorsa van az iskoláknak, milyen környezetben élnek és az óvodák, iskolák fejlesztése is szép eredményeket mutat.

A nagy mértékű rekonstrukció dicséretes, de megjegyzést szeretne tenni, hogy az iparosok azt reklamálták, hogy nagyobb lehetőséget kapnak a korszerűsítés keretében. Tudja, hogy van erre törekvés, csak azt szeretné megerősíteni, hogy a jövőben maradjon meg ez a törekvés és talán egy kicsit fejlődhet is, hogy az iparüzési adó adataiból látható, hogy tulajdonképpen igen szerény az iparüzési adó, ami az iparosság munkásságát is tükrözte és ha nagyobb lehetőséget kapnak, azt gondolja, akkor az iparüzési adó is jobban fog növekedni.

A közutakkal kapcsolatban szeretné mondani és indítványozza ismételt, hogy a közutak szegélyei legyenek pontosabban megtervezve, ne csak murvát kapjanak a szegélyek, hiszen így a teherbíró képessége lényegesen kisebb mértékű, tehát a szegélykő, ami a Liliom utcán, az uszoda környékén nagyszerűen megvalósult, gondolja, hogy a Kistói úton is így lehetne, ahol problémát okoz, hogy a MOL autók miatt a teherbíró képessége nincs meg. Nem akar ebbe belebonyolódni, de azt szeretné indítványozni, hogy a jövőben még több figyelmet kapjanak az utak szegélyezései.

Az átereszekkel kapcsolatban látja, sok probléma volt és szép eredmények születtek. Maga is indítványozta, hogy az Ady és a Kazinczy utca átereszt tisztítani kellene, mert megáll a víz a páros oldalon és egészen a Liszt Ferenc utcától végig nem folyik le, amikor komolyabb esőzés van.

A temetővel kapcsolatban szeretné megjegyezni, miután a katolikus temető az Önkormányzat kezelésében van, hogy ott van néhány olyan sír, ami megérdemelne egy kis figyelmet, például a Sandula Imréé, aki 50 évig volt a katolikus iskolának a megítisztelt vezetője, pápai ülnök is volt. A nyáron járt több alkalommal a temetőben, és látta, hogy az a sír nagyon rossz állapotban van, tele gazzal. Úgy gondolja, nem nagy dolog rendbe tenni, és ilyen nagy személyiség, mint Sandula Imre, megérdemelne a figyelmet. Mellette van Németh Ágoston sírja, az is eléggé elhanyagolt állapotban van. Németh Ágoston, aki Alapítványt tett azért, hogy Monoron katolikus iskola, polgári iskola szülessen. Indítványozza, hogy kapjanak ezek figyelmet.

Külön elismerést érdemel, hogy a főutcán a Burján féle ház felújítást fog kani. Burján Béla a kereskedelmi egyesület elnöke volt, és a monori közélet jelentős személyisége, sokat tett a Városért, a fia orvos volt, Ő hozta az első röntgengkészüléket Monorra és „Csöpike háza” megérdemli a felújítást.

Azt megismétli, hogy elismerés és köszönet a Képviselő-testületnek a munkájáért.

Dr. Zsombok László polgármester: A Képviselő-testület nevében köszöni a dicséretet. Röviden reagál a felvetéseire. Az iparosokkal kapcsolatban az 1.) napirend keretében a beruházásoknál utalt rá, hogy igyekeztek a helyi vállalkozókat bevonni, nem az összezt említette, mert jóval többen dolgoztak monoriak. A Hivatalban, meg a Képviselő-testületben is az a szemlélet, az az elvárás, hogy ha egy munkával monorit tudnak megbízni, akkor azt próbálják meg monorival elvégeztetni. Nyilvánvalóan ennek vannak bizonyos korlátai, 15 millió feletti beruházás esetében nem biztos, hogy monoriakat tudnak bevonni, mert erről már többször beszéltek közmeghallgatáson is, és sajnos ez baj, hogy az elmúlt években nem jött létre olyan építőipari vállalkozás, ami egy több száz milliós, milliárdos beruházást, mint például a Városi Sportcsarnok, képes lenne elvégezni, és itt nem csak arról van szó, hogy megfelelő referenciákkal, megfelelő szakember állománnyal, pénzügyi mutatókkal kell rendelkeznie. A Város vezetése örülne a legjobban, hogy ha három monori építőipari cég versenyezhetne egy ilyen beruházásért, de ez sajnos nincs így. Ahogy az építőiparban, úgy más ágazatban is jellemző, hogy mikro családi és egyéni vállalkozások vannak a településen és még a kis és közepes vállalkozásból is nagyon kevés van. Közepes vállalkozásból ismeretei szerint kettő van a Városban.

A közutak szegélyével kapcsolatos felvetéssel abszolút egyetért, az összes út, ahol jól megépített szegély van, az élettartamát össze sem lehet hasonlítani azokkal az utakéval, ahol nem épült meg. A Dugonits, és a Liliom utca elég jó példa. Azok az utak sokkal lassabban mennek tönkre és hiába kerülnek jóval többbe, másfél-kétszeresébe a megfelelő szegélykövel ellátott utak, mint anélkül épített utak, mert ha hozzászámolják, hogy az évek, évtizedek alatt mennyi karbantartásból, kátyúzástól, foltozástól menti meg magát az Önkormányzat, akkor nem is biztos, hogy olyan nagy a különbség a kettő között. Azt gondolja, hogy ha a következő években utat szeretne az Önkormányzat építeni, már pedig szeretne, akkor azt mindenképpen ilyen szegéllyel építik meg.

A Kazinczy utcai átereszt megnézik, de erről volt említés, hogy az ki lett takarítva az információk szerint.

A katolikus temető sírjaival kapcsolatos felvetést rögzítették, és a Kövál bevonásával intézkedni fognak, hogy ezeket a sírokat az Önkormányzat, illetve a Kövál saját költségén tegye rendbe.

Dömötör József állampolgár: Szeretné az eddig elért eredményeket dicsérni, mi előtt pár kellemetlen kérdést feltenne. A MÁV átkelőnél, a sorompónál, a Maggyár sarkán tudomása szerint 15 négyzetméteres telek lett korábban egy emlékfal felépítésére tervezve. Kérdése, hogy ennek a 15 négyzetméteres résznek a tulajdonjoga be lett-e jegyezve az Önkormányzat, vagy valamilyen szervezet javára, mert a vasút nyomvonala megváltozik akkor mi lesz ezzel, mert a Maggyár emlékének okvetlenül minden monorinak meg kellene őrizni.

Kétszer is volt szerencséje a monori vasútállomáson német ajkú utasokat németül felvilágosítani, elmondta nekik, hogy a monori állomás EU-s segítséggel lett kiépítve, de se egy lift, se egy olyan rampa nincs, ahol gyerek kocsi, vagy rokkant kocsit lehet probléma nélkül tolni, illetve a másik nagy probléma a monori állomásra érkezők nem találnak egy európai szintű mosdót, w.c-t.

A gyorsvasút lett említve, Ő már 1990. előtt látott egy olyan tervet a MÁV-nál, hogy a gyorsvasút terve meg volt a Nyugati és Keleti pálya udvar között, és olyan formában építették volna ki, hogy az akkor még nem létező II-es Férihegyi épület alatt lett volna az állomás.

Véleménye szerint fontos lenne, hogy időben és nagyon alaposan a MÁV-val tárgyaljanak, hogy ne egyszerűen Monor feje fölött legyenek a dolgok eldöntve.

A következő probléma, amire szeretne rámutatni, hogy a Petőfi utcai járda, a Virág utcától a Széchenyi utcáig esős időben nem járható, az aszfaltos útra kell kimenni, mert a járdán megáll a víz. Az ott lévő épületek is tönkre mennek.

Másik probléma a közvilágítás a Széchenyi utcában. Ha az Ady Endre utca felől mennek be az utcára, hiányzik egy lámpa, a harmadik, vagy a negyedik oszlopon van egy világító test.

A Könyvtár fűtése tudomása szerint nem működik. Tudomása szerint nyáron a kazánt ellenőrizték, javították és már a fűtési szezon előtt nem működött. Kérdése, hogy mi az oka ennek és ki a felelőse.

Utolsó kérdése nem függ össze a Közmeghallgatással. Tavaly, vagy tavaly előtt a Nemzetőr Iskolában volt egy nagyon súlyos villamos baleset, ami több halottat követelt. Ki ezért a felelős, ki volt az építésvezető, mert tulajdonképpen baleset elhárítás és a szakmai tudás hiánya miatt volt két haláleset. Ilyen dolgokat meg kellene előzni, és mielőtt valaki nagyfeszültségű vezeték mellett dolgozik, okvetlenül valamilyen engedélyhez, vagy felvilágosításhoz kellene kötni.

Köszöni a fáradozásukat és elnézést kér a kellemetlen kérdésekért.

Dr. Zsombok László polgármester: Köszöni az észrevételeket, ami hasznos, ezért is tartanak Közmeghallgatást, túl azon, hogy kötelező, mert fontosak ezek a lakossági észrevételek, mert Ő maga és kollégái mindenhol nem jutnak el. Tehát azt gondolja, hogy fontos, hogy a lakosság közvetlenül is jelezze azokat a problémákat, amiket észlelnek.

Amiket Dömötör Úr most felvetett, azoknak egy jó részére tud válaszolni, de természetesen lehetőséget ad Képviselőtársainak is, hogy hozzászóljanak.

A MÁV-val és a sínek mellett az Ady Endre utca kereszteződésében a Maggyár sarkán valóban kezdeményezett egy civil szervezet egy emlékfal felállítását, ami a Maggyár emlékére lenne. Ezzel kapcsolatban kaptak egy felajánlást egy magányszemélytől, aki 15 négyzetméter területet az Önkormányzatnak térítés nélkül felajánlott. Ezt elfogadta az Önkormányzat, annak érdekében, hogy a közterületen lehessen ezt az emlékművet felállítani. A változási vázrajz elkészült, és ennek a Földhivatali átvezetése megtörtént, elhárult annak az akadálya, hogy ott megépítésre kerüljön. Ez a gyorsvasút projekt ötlet az után indult el, illetve ennek a tervezési fázisa később kezdődött, mint maga ennek az emlékfalnak a felállításával kapcsolatos ötlet, és hogy ez hogyan érinti, ezt pontosan még nem tudják, de a jelenlegi információk szerint maga a gyorsvasút legkorábban 2024-re tervezett budapesti olimpiára, illetve azt megelőzően épülhet meg. Egyébként ez egy reális ütemezés, mert itt nem egy minden napi beruházásról van szó. Egészen pontosan úgy terveznek vele, ha meg lesz a Kormányzati támogatása, meg utána EU-s forrásból támogatást kap, akkor 2023-ra működjön, mert akkor már egyfajta tesztüzemen túl tudnak lenni 2024-re az olimpiáig. Nagyjából ez a realitás. Úgy gondolja, hogy addig bőven megépülhet az az emlékfal, ha meg útban lesz a gyorsvasútnak – egyébként nem csak ez lesz útban adott esetben – akkor majd át kell helyezni, de az egy jóval bizonytalanabb ügy, mint magának az emlékműnek a megvalósítása.

A másik felvetése, hogy kövessék nyomon a gyorsvasút megépítésével kapcsolatos terveket, ez megtörténik, neki személy szerint van szerencséje részt venni a projektirányító munkában a

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, a Nemzeti Infrastruktúrafejlesztő Zrt., illetve valamennyi érintett szervezet, a FŐBER Mérnöki Iroda közreműködésével, szervezésében, mint aki a tervek előkészítésével megbíztak, létrehozott egy Projektirányító Bizottságot. Ebbe, mint az érintett település képviselője meghívást kapott, és rendszeresen el is jár ezekre a megbeszélésekre. Azt mondhatja, hogy minden a gyorsvasúttal kapcsolatban Monort érintő kérdéssel első körben van információja. Igazából azért nem csináltak ebből nagyobb hírt, mert még feleslegesnek tartották. Azon is gondolkodtak, hogy itt a Közmeghallgatáson szóba hozzák-e, mert feleslegesnek tartották addig beharangozni, amíg nem látják, hogy ez mögött valódi kormányzati szándék és támogatás van, és még mindig nem ismert a számára, hogy ebből mi lesz. Az biztos, hogy a tervek elkészültek és rendelkezésre állnak, tehát elvileg bármikor hozzá lehet nyúlni ezekhez a tervekhez, de ennek a programnak a sorsa még bizonytalan. Most is azért tettek róla említést, azért tették közzé, mert pont a Minisztérium volt az, aki tartott valamilyen sajtó tájékoztatót és közleményt adtak ki, hogy elkészültek a Ferihegy gyorsvasút tervei. Még egyszer hangsúlyozza, hogy megkeresték az Önkormányzatot, több alkalommal is volt Monoron tervezői megbeszélés a nyomvonalról, meg a Monort érintő kérdésekről, többek között arról, hogy az Ady úti kereszteződésnél, ha megvalósul, aluljárót kell építeni, mert ezen az új vágány páron már kétszáz kilométer/h, meg az fölötti sebességű vonatok fognak közlekedni, és ez nem teszi lehetővé, hogy szintbeli kereszteződés legyen az Ady Endre úton.

Úgy tudta, hogy van még karos lift a vasútállomáson az aluljáróba. Alpolgármester úr utalt rá, és az a válasza a vasútállomáson lévő w.c.-vel kapcsolatban, hogy az Önkormányzat nincs tulajdonon belül, nem üzemelteti a monori vasútállomást, igazából olyan átutazó vendég ott, mint bárki más. Az Önkormányzat kezdeményezte a MÁV-nál azt, hogy átveszik a teljes vasútállomás üzemeltetési feladatait. Van egyébként példa erre az Országban, hogy a települések ezt átvették, pont abból a megfontolásból, hogy legyen gazdája annak az állomásnak, meg mivel azt gondolják, hogy az Önkormányzat jobban tudná ezt megszervezni, és jobban tudná ezt megtenni. Várják a választ erre vonatkozóan. Nem egyszerű a MÁV-val megegyezni, de nem tettek le róla. Véleménye szerint, ha az Önkormányzat lesz a gazdája, akkor azt tudják ígérni, hogy jobban fognak erre figyelni és nem ilyen állapotok lesznek a MÁV állomás területén.

A Petőfi utca Virág és Széchenyi utca közötti szakasza a Városmegyei rehabilitációjából kimaradt, ezzel kapcsolatban az az elképzelésük, illetve az a tervük, ehhez szeretné a Képviselő-testület támogatását megkapni, hogy ha most a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ elhelyezésével összefüggésben hozzá tudnak látni a volt kisegítő iskola teljes felújításához, akkor nem csak az épületet szeretnék rendbe tenni, hanem a teljes közterületet is, mert nem csak a járda rossz azon a szakaszon, hanem a Petőfi utcának az a része az egész közterület, és a gyalogos forgalom nagy része is ott bonyolódik, és nagyon csúnyák az ott lévő betonvirágágyások a Patika felőli oldalon. Nyilván erre forrást kell találni, hogy az Önkormányzat ezt egybe tudja rendbe tenni, a teljes közterületet és egy szép parkot tudjanak kialakítani a sarki épület és a kisegítő iskola épületének felújításával együtt.

Széchenyi utcai közvilágítás szerinte benne van a bővítésben, amiről említést tett, kis türelmet kér erre vonatkozóan, mert ezt korábban megrendelték. Leé Richárd képviselő úr volt az, aki a képviselő-testületi ülésen is ezt többször szóvá tette.

A Könyvtár fűtéséért az Önkormányzat a felelős, hogy ez nem megfelelően működik nem csak a Könyvtárban, hanem a Zeneiskolában is. Sajnos ezt elrontották, ebben lehetnek önkritikusak, azt gondolja, pedig még egy próbafűtést is tartottak valamikor szeptemberben, és a próbafűtésnek az volt az eredménye, hogy a kazánnak egy részét ki kell cserélni. Ez egy több százezer forintos munka, amit most elvégeztetnek. Eredetileg úgy tervezték, illetve aki ajánlatot adott és a munkát elnyerte, benne volt a megállapodásban, hogy néhány napon belül elvégzi ezt a munkát majd, de kiderült, hogy ez a munka időigényesebb, és ezzel belecsúsztak a fűtési szezonba. Azt tudja mondani, hogy ma hétfő van, és a héten szerdára ígérte a vállalkozó azt, hogy működni fog a fűtés. Egyébként egyeztetett a Zeneiskola vezetőjével és felajánlották, hogy az órákat tartsák meg akár a Vigadóba, akár a Művelődési Házban, hogy a gyerekek ne fázzanak. Az Igazgató azt mondta, a

hogy egyelőre megoldják, olajradiátorokat, fűtőtesteket raknak be. Szerdáig kapott haladékat a kivitelező, hogy orvosolja.

A Nemzetőr Iskolánál történt balesetről nem tud információval szolgálni, mert ott nem az Önkormányzat volt a beruházó, hanem a Klebelsberg Intézményfenntartó, és nem is a Monori Tankerület volt a beruházó, így az Önkormányzat semmilyen szerepet nem töltött be, mert nem az Önkormányzat volt a megrendelő, nem az Önkormányzat kötött szerződést, azontúl, hogy hozzájárultak valamivel a homlokzat felújításához, így semmilyen információval nem rendelkezik, hogy ott mi történt.

Dömötör József állampolgár: Volt ott egy építésvezető? Elfelejtette megkérdezni, hogy mi lesz a Maggyár területtel?

Dr. Zsombok László polgármester: Egészen biztos, hogy volt ott építésvezető. Maggyár területtel kapcsolatban úgy tudja, hogy magántulajdonban van.

Dömötör József állampolgár: Tehát még nem lett eladva?

Dr. Zsombok László polgármester: Nem tud róla. Volt egy hirdetés, mait Magdics képviselő úr látott.

Dömötör József állampolgár: Köszöni a válaszokat.

Vér László állampolgár: A Közmeghallgatásról annyit, hogy régen más volt a Közmeghallgatás, akkor volt olyan, hogy kétezres tömeg gyűlt össze, igaz, hogy az a telefon beruházással kapcsolatban volt az a Közmeghallgatás, más hangulata volt. Most eléggé családias a hangulat, úgy is mondhatná, most úgy néz ki, hogy a Város vezetése előad, a köz meg hallgat. Elég szomorú, mert másképpen szocializálódott, mint az előtte szólók. A köszönet a részéről is el szokott hangozni, de üres papírral jött ide és az előadás közben ennyit tudott feljegyezni *(felmutatja a papír lapot)*.

Mátyás király utcai átereszt – 2010. óta jelzi folyamatosan a problémát, fényképekkel, rajzokkal, beküldte ezeket a Polgármesteri Hivatalba. Egyébként négy ilyen átereszt van, nem kettő, amit piszkálgattak egy kicsit. Döbbenet hallotta, hogy a közmunkás belekotort és talált benne valamit. Örömmel hallja, hogy amit Ő hat éve jelezte már folyamatosan, minden évben, minden Közmeghallgatáson, most talán gyümölcsöt terem. Elég szomorú, a fényképek meg vannak, Ő pontos leírást adott mindegyik problémáról.

Tavas parknál a játszótér – azt is minden évben jelzi, hogy a 2014-ben a választások előtt készült el roham munkában, mindannyian tudják, hogy miért készült el akkor. Azóta is sárba dagonyáznak a gyerekek, egy kis eső után. A csatornában 50 cm-rel mélyebben van a vízfelszín, nem tud a víz elfolyni, ez egyszerűen csak egy drénezés elmulasztása. Egy gondosabb műszaki ellenőrzéssel ezt felismerték volna, és azt, hogy a kötélpályánál, vagy a szabadtéri fitness berendezésnél gyakorlatilag 5-10 cm-es vízben kell dagonyázni, nem túl nagy esőben. Ott lakó ismerősei, állampolgárok jelezték neki, hogy mondja el, de Ő maga is tapasztalta.

Amit Alpolgármester Úr felvetett, szintén évek óta jelezte 2014. óta, hogy az áteresznek 20 cm-rel magasabban van a folyása, mint az árok folyásának. Ha egy tudatlan ember ránéz, akkor azt gondolja, hogy „ja, ezek az okos emberek azért építették így be, hogy ha a tóban megemelkedik a vízszint, akkor kitudjon folyni a közterületre” – a viccet érezni ebben, de véleménye szerint az a kivitelező, aki 20 cm-rel magasabbra rak egy átereszt, mint az árok folyása, aminek hivatott lenne a

vízet elvezetni, az kétbalkezes. Felesége csak úgy szokta nevezni, hogy „ez egy pancser Önkormányzat, ha ezt eltűri”.

Később kapartak oda egy árkot, amit nem lehet ároknak nevezni, az ároknak azért vannak kritériumai. Az csak egy munkagödör, azért készült, mert hirtelen iszonyatos mennyiségű víz felgyülemlett, aminek nincs bevezetése a tóba, a zúzalékos út fölött ömlik bele a víz a tóba. Elég szomorú ha egy kicsit tovább megy, a Thürr István utca sarkán is a fél úttesten terjeng a víz, mert az a munkagödör, amit nehezen tud ároknak nevezni, mert az ároknak nem lehetnek függőleges falai, mert akkor pillanatok alatt elszennyeződik, betemetődik.

Szennyvíz – egy éve is kaptak egy ígéretet, Artzt Sándor Úrtól, aki neki régi ismerőse, megígérte, hogy a filtereket kicserélik. Most megint ezt hallották, hogy megígérte a filterek cseréjét. Nagyon csodálkozik, hogy ezeknek az átemelőknak a környékén lakók miért nem jönnek ide és miért nem verik az Önkormányzat ajtaját, hogy a bűzt nem lehet elviselni. Olyan szennyvízbűz terjeng állandóan ennek a vákumos technológiának eredményeképpen, mert a kiszivattyúzott levegőt ki kell juttatni a légterbe és annak a szagát a környezetbe lakók mindenki élvezi. Ez megint csak nem vet jó fényt Monorra.

Vasúti árok víztelenítése – amit Polgármester Úr fényképpel mutatott be, annak idején Ő maga jó pár fényképpel mutatta, hogy az probléma. Az a bizonyos árok mély, ezért olyan mély, mert egy vállalkozó a saját pénzén fogadott egy kotrót és végig kikotortatta azt az árokszakaszt. Saját pénzén, nem a város pénzén, vagy a MÁV-én. Személy szerint Ő maga végig bejárta ezt az árkot, nem csak részben, és az a probléma, hogy az a bizonyos átereszt a pályatest alatt magasabbra került – ami még emlékei szerint gyerekkorában téglával volt kiépítve és olyan magas volt, hogy át tudtak menni alatta, ha a sorompó le volt zárva – bár ezt nem tudja bizonyítani, de egyszerű színtezővel be lehetne bizonyítani, hogy annak a folyásfenekének és ennek az ároknak a folyásfenekének hogyan néz ki egymáshoz képest, és ezt a folyásfeneket nehogy megemeljék, mert a Móricz Zsigmond utcából jövő áteresztnek az 1 dm²-nyi nyílása az árok fenékén elszennyeződött, be van takarva. Fényképeket tud adni róla, azok is itt vannak nála, a Polgármester Úrnak is átadott vagy 30-40 fényképet. Ott az az átereszt is, ami a tűzép területéről hozza a vizet, az is el van szennyeződve, és most gyakorlatilag sehonnán sem hozza a vizet. A parkoló autók nagy eső esetén nem tudnak beállni, mert bokáig ér a víz. Meg lehet látni, mikor esik az eső, akkor sokkal kisebb a parkoló telítettsége. Amikor száraz az idő, akkor egészen a tűzép telepig állnak az autók. Ígéretet is kaptak a MÁV-tól, hogy kialakítják ugyanúgy a parkolót, mint Üllön és Vecsésen, de nem épület meg a parkoló.

Dömötör úrnak volt egy kérdése a vasútállomáson lévő aluljáróval kapcsolatban. Ő ott volt azon a MÁV-os egyeztetésen, amikor elmondták neki, hogy azért nem csinálnak csigarámpát, mint Vecsésen, mert majd ha esik az eső le fog fagyni. Tessék mondani, Albertirsán nem esik, nem fagy le? Tetőt lehetett volna építeni. Sok minden felvetődött, nem valósultak meg olyan dolgok, amit zárt közlekedést biztosított volna a település és a Városközpont között.

A karosliftre csak annyit, mivel mozgáskorlátozott gyermeke révén Ő maga is érintett, hogy az építőket megkérdezték, tudják majd ezt használni? Azt mondták nekik, hogy majd kapnak chip-kártyát, és azért kell ilyen kártyás liftet építeni, mert amikor kulcsos liftek voltak kiépítve, a tisztelt lakosok gyufaszálakat tömködtek a kulcsnyílásba, hogy aki mozgássérült, akkor se tudja használni még ha kulcsa is volna hozzá. A MÁV-nál rákérdezett, hogy mikor kaphatják meg ezeket a chip-kártyákat? A mai napig nem érkezett válasz. A lift ott van, világítanak a led-ek, üzemképes, valószínűséggel, csak egy kis korongot kellene odanyomni és lehetne használni, de sajnos a mai napig nem lehet használni, mert csak azért vannak a liftek, hogy ki legyen pipálva egy feladat és nyilván félnek attól, hogy tönkreteszik, ezért megőrzik. Úgy hiszi, hogy ezek EU-s pénzből valósultak meg, számon kérhető, hogy mire költötték a pénzt.

A Kossuth Lajos utca felújítása megtörtént, nagyon örültek neki. Kérdezi, hogy végig mentek-e már rajta? A II. Világháborús emlékmű magasságában teljesen tönkre ment az út, olyan pukli van benne, hogy aki arra utazik, elharapja a nyelvét. Az után is rengeteg olyan repedés van, amit most még olyan bitumenes emulzióval le lehetne zárni, hogy a téli fagy ne tegye tönkre, különben jövő tavasszal már csak söprűvel kell oda menni, és ki lehet söpörni az aszfaltot. Ez a tragédia, hogy 700

millió forintból készült el, ha jól emlékszik a Kossuth Lajos utca felújítása – egy tanára azt mondta, hogy mindig az számít, ami látszik, az utolsó milliméter. Itt jelen esetben az út felszíne az máris olyan, hogy „hát kár volt az egészért” – nézzék csak meg.

Hallotta, hogy az Ady Endre utca torkolatánál valaki megvásárolta az ingatlant és építeni fog oda, de véleménye szerint az lesz az első számára, hogy a házat építi meg. Azt szerette volna, hogy ha az Önkormányzat veszi a fáradságot, és valamilyen szikladarabokat lerakat oda, hogy ne tudjanak ott parkolni olyanok, akik nem akarják kifizetni 10 méterrel arrébb a parkolási díjat. Gyakorlatilag egy sártenger van ott, és ha valaki beérkezik Monorra, mit lát, egész tűrhető az Ady út, majd ott van ez a rész és utána a Városház. De ugyanez a Kossuth Lajos utcára is elmondható, de most ezzel nem akarja az időt húzni. Nagyon reméli, hogy ha az autópálya megépül, akkor a forgalom is megnövekszik, és abból következtetni lehet, hogy a Kossuth Lajos és a József Attila utca forgalma is igen csak meg fog növekedni, mert senki sem a 4-es út felől fog bejönni Monorra. Akkor talán indukálni fogja ezt a folyamatot a forgalomművelés, és rendbe lesz téve ez a környék. Nem a Közút által karban tartott útra gondolt. A pék üzlettől kezdve rengeteg autó parkol, hogy ha megnövekszik a forgalom, akkor ellehetetlenül majd ez a rész, erre már most kell gondolni, vagy olyan parkolási lehetőséget kialakítani, ami az üzleteket kiszolgálja.

A helyi járatról tudta, hogy ez lesz a vége, mert csak egy-két utast látott rajta. Ennyi utassal számolva, több, mint négyezer forintba kerül nekik a közlekedésük személyenként. Neki az a gondja, hogy megépült a Gombos Matild Egészségház, és nagyon kinn van, a betegeknek nehéz elérni, és ha a háziorvos röntgenre küldi, akkor vissza kell gyalogolniuk a szakrendelőbe, majd újra ki a háziorvoshoz.

Polgármester Úr mutatta a szakorvosi rendelő előtt a közterületen álló vizet, ezt Ő maga fényképezte le először, és már 25 éve emlegeti, hogy a rendelőt rossz úton lehet megközelíteni, és a rendelő előtt a járda és az úttest sincs egymagasságban. Régen éppen ezért volt képviselő, és manapság pedig éppen ezért nem képviselő, mert nem tudná elérni, hogy a Városban ilyen állapotok ne legyenek.

Van egy felirat, hogy „jó itt élni” – ami több helyen is olvasható a Városban, de a pára kapu a mellette lévő térkövön olyan só lerakódásokat, elszíneződéseket, nyomokat okoz, ami a környezetét elszínezi.

A Székely Bertalan utca vízelvezetésével kapcsolatosan – amikor a hegyről lezúduló víz betört az utcába, Ő maga kapával vezette el a vizet, hogy az az övcsatornába folyjon bele. Régen is így csinálták, de ma a Székely Bertalan utcára folyik be, örül annak, hogy itt megoldódott a vízelvezetés.

Járdaépítés – az Uszoda Kht. építette meg a Petőfi utca Dózsa György és Virág utca közötti szakaszát, igen forró nyárban készült el, és egyetlen egyszer sem volt ott utókezelve, pedig a betont két hétig kell utókezelni, ezért most a seprővel lehet elseperni. Most csapadékosabb az idő, de most sem látja, hogy utókezelnék a betonjárdákat, pedig a betonnak lételeme az utókezelés. A Móricz Zsigmond utcában hatvan éve készült a járda, még ma is kifogástalan állapotban van, csak ott tört meg, ahol alatta vezették el a közműveket és nem tömörítették vissza kellően.

Iskolák működtetése – a Petőfi Óvodában járt a népszavazáskor, és kinézett az udvarra, és azt látta, hogy az olyan sivár, mint a sivatag.

A ravatalozó felújításának örül, reméli, hogy a tervek megvalósulnak és nem csak a tervek készülnek el, kiadják érte a sok pénzt és minden marad a régiben. Nagyon szeretné, hogy ha ott egy normális illemhely kialakulna és mind a három temető látogatói tudnák használni és olyan üzletek alakulhatnának ki, amelyekben a kegytárgyak árusítása valósulna meg.

Egyirányú utca tábla pótlására annyit kíván elmondani, hogy egy és negyed évvel ez előtt kétszer is jelentette a Köválnál, a Polgármester Úrnál, levelet is írt erről és ennyi időt kellett várni erre a táblára.

A közvilágítással kapcsolatosan egészen más a problémája, mint Dömötör úrnak. Reggel 6 órakor kellett vinnie a gyermekét és már nem világítottak a közvilágítási lámpák, pedig nagyon sötét volt a

Városban. Tavaly is ez probléma volt, hogy a közvilágítást hamarabb lekapcsolják. Az Önkormányzat fizet érte, ezért kéri, hogy tovább legyen közvilágítás.

Sportcsarnokkal kapcsolatos megjegyzése, meglepte Öt, hogy kiviteli tervek alapján kell pályáztatni, mert szerinte ezt tender tervek alapján kell pályáztatni.

A testvére levelezést folytatott a Rendőrkapitánysággal a vasútállomás környékén lévő áldatlan állapot miatt. Megköszöni, hogy ott kialakult a körforgalom, kitáblázták, és a forgalom elől elzárt terület felfestésre került, így most már könnyebben lehet kihajtani a parkolóból a Móricz Zsigmond utcára, de a vasút állomás épülete melletti parkolás sok gondot okoz, mert annyira ráállnak az autók, hogy nem lehet mellettük elmenni a falnál, és ki kell menniük a gyalogosoknak az útestre. A testvére elkezdett ebben levelezni a Rendőrséggel és egy felelős vezető olyat írt le a levelében, hogy „a taxisoknak szerződése van a Várossal és fizetnek azért a területért a Városnak”. Most kérdezi, hogy fizetnek ezek a taxisok? Nem érti, hogy miért nem tudtak maguknak kialakítani egy megfelelő helyet a taxisok, ahol az utasokat fel tudják venni. A kapcsolókert mögötti rész is olyan sártenger már, Ő maga gondolt arra, hogy saját pénzén hozat oda zúzott követ és elteríti, mert nem tudnak ott közlekedni a vonatról érkező emberek.

Köszöni a figyelmet.

Darázsi Kálmán alpolgármester: Köszöni Vér úrnak a felvetéseit, amire röviden kíván reagálni.

A Mátyás király utcai átereszekkel kapcsolatban lehet abban valami, amit mondott, de most örülni kell annak, hogy meg fogják tudni oldani ezt a problémát.

A Rendelőintézet most már ott marad, ahol van, a helyi járatot is részben azért kellett így tervezni, hogy a távoli rendelőintézet is megközelíthető legyen mindenki számára.

A Tavas parkkal kapcsolatban a kivitelezővel felvették a kapcsolatot, egy hónapja volt egy garanciális bejárás, végig járták a kondi parkot is, végig beszéltek az egész Tavas park problémáját, beszéltek a vízelvezetésről, szóba került, hogy a játszóeszközök is víz alatt vannak esős időben. Azt tudomásul kell venni, hogy a Tavas park egy mélyrész, valószínű, hogy követtek el hibákat a vízelvezetésnél, megpróbálják orvosolni ezeket. Feljebb lesznek töltve ezek a részek, mert azt akarják, hogy esős időben is használhatóak lennének ezek a játékok. A kondi park egész alját garanciában kicserélték. Az egész alján kitúrta azt az altalajt a kivitelező. Mostanában sokat jár arra, és azt mondhatja, hogy rendben van a vízelvezetése. Az esős nyáron is jól működött, csak extrém esős időben vannak a játékok víz alatt.

Az árkot, ami a szennyvíz átemelő mellett van, megnézte, tényleg lejjebb van, valamit ki fognak találni arra. A másik ároknál nem készült el az áteresz.

A parkoló vízelvezetésénél még mindig dolgoznak, ott több probléma van egyszerre, a vízelvezetés egyrészt, és a parkolás, mert a főre parkolnak, illetve van ott egy olyan rész, ahol egy ingatlan tulajdonos a parkolónk keresztül közelíti meg az ingatlanát. Ezen még dolgoznak, kinn voltak a Városfejlesztő Kft, illetve a Kövál munkatársai, illetve a kivitelező és átbeszélték ezeket a dolgokat.

Szennyvízátemelővel kapcsolatosan folyamatosan tartják a kapcsolatot Artzt Sándor ügyvezető úrral és folyamatosan mondják neki, hogy meg kell oldani a szűrők cseréjét. Erre ígéretet is kapott a múlt héten. Ezt egy alvállalkozó végzi, akinek annyi a munkája, hogy még nem tudta elvégezni.

Téglaboltozat a vasút melletti áteresznél, Ő maga beton boltozatra emlékszik. Nem tudja megállapítani, hogy milyen szintje van, ezt csak egy színtezővel tudnák megállapítani.

A vasúti liftben gyufaszálak – sajnos van Monornak olyan „mikró klímája”, hogy ilyenek előfordulna, már az előbb is említették, hogy nem az Önkormányzat üzemeltetésében van a vasút állomás és amíg nem az Önkormányzat üzemelteti, addig nem tudnak beleszólni. Nehéz a MÁV-val egyeztetni, és elérni Öket.

Kossuth Lajos utca közútja, meg fogják nézni a problémát.

Helyi járattal kapcsolatosan nagyon jól tudták, amikor elindították, hogy nem fog tökéletesen működni, ez egy próbajarat. Ő is ugyanúgy látja, hogy jelenleg kevesen használják. Meg fogják keresni azt a megoldást, hogy hogyan lehetne sokkal több embert bevonni, hogy használják a helyi járatot iskolába, temetőbe járásra, és más közintézményekhez való eljutáshoz. Nehezítette, hogy Monor Város területe megnövekedett, és a régi helyi járat útvonalát meg kellett hosszabbítani.

Pára kapu: nem figyelte meg, hogy a párapapunál milyen szinten hagy a víz a térkövön. Ezt is meg fogják nézni. Lehetséges, hogy az vízkő. Az ivóvíz minőségével is vannak problémák, ez mind a DAKÖV Kft-hez tartozik, folyamatos közöttük a kapcsolat, erről kommunikálnak, és bíznak abban, hogy egyszer be fog állni a Város vízrendszere.

A három háztól lezúduló vízről annyit, hogy voltak kinn a MÜVÁK Iroda munkatársaival, megnézték esőben is, az a probléma, hogy azon a hídon át bevezetik a településre a vizet és ez leginkább a Székely Bertalan utcába folyik. Van ott egy 160-as elvezető cső, de az út szintjének a különbsége miatt nem az egész víz folyik bele az árokba. Meg fogják találni arra a módot, hogy a hídon át ne folyjon be a víz a településre. Meg fogják terveztetni.

Járdák utókezelése, személyesen volt kinn többször is ellenőrizni a járdaépítéseket. 2015-ös járdaépítésnél a kivitelező azt mondta, hogy valami olyan anyagot tett bele a keverékbe, ami miatt nem kellett utókezelné. Egyéként nem égtek fel akkor a járdák. A mostani esetben pedig folyamatos volt a locsolás, többször is látta, hogy locsolták a friss betont, két hétig legalább utókezelték. A MÜVÁK Iroda munkatársaival többször ellenőrizték ezt.

Petőfi Óvodába többször be szokott menni, valóban kopár az udvara, lehetne oda fákat ültetni, de ott többféle ötlet is van az Óvodavezető részéről, hogy miket és hogyan szeretnének az udvarra elhelyezni. Fognak valamilyen fákat ültetni biztos, és megpróbálják az udvart rendezni.

A ravatalozóról Polgármester Úr elmondott mindent, ezek nem csak tervek szintjén lesznek. Azt szeretnék, hogy eljutnának abba az állapotba, amibe a tervezők tervezték, és ez nem csak olyan terv lesz, ami bekerül a fiókba és ott marad tíz évig, hanem meg fog valósulni. Nagyon összetett a Város költségvetése, ami miatt sok plusz kiadás van, ezért nem tudják úgy tervezni, hogy a ravatalozó épületét teljesen befejezik jövőre.

A közvilágításról annyit, hogy a DÉMÁSZ áramszolgáltató kapcsolja le, és ez nem mindig van teljes összhangban azzal, hogy mikor sötétedik és világosodik. A DÉMÁSZ a MÁV-nál is nehezebb ügy, próbálnak olyan, döntéssel bíró embert keresni, akivel tudnak tárgyalni.

Vér László állampolgár: „Számla visszatartás” – így nevezik, nem fizeti ki addig a számlát.

Darázsi Kálmán alpolgármester: Meg van egy olyan is, hogy „büntetés”, amivel szoktak is élni, és utána van a Bírósági per. Az Önkormányzat részéről azért próbálnak olyan utat keresni, ami sokkal békésebb ennél.

A Sportcsarnok kiviteli tervekről annyit kíván elmondani, hogy azért látni kell, hogy milyen költségek lesznek. Egy sima engedélyes terv alapján nem fogják tudni megmondani, milyen költségek lesznek, ehhez a kiviteli tervekhez is szükségük van.

Vér László állampolgár: Nem engedély, hanem tender tervet mondott, a kettő nem ugyanaz.

Darázsi Kálmán alpolgármester: Állomásnál a forgalomkorlátozással kapcsolatosan elmondja, hogy Takács Endre vezérigazgató és Dessewffy Andor képviselő uraknak köszönhető, hogy a tavalyi évben a négy parkoló meg lett szüntetve és sokkal biztonságosabban lehet a kihajtás a Móricz Zsigmond utcára.

Rendőrség – taxis droszt: volt olyan terv, hogy taxis drosztot állítanak fel Monoron, de sajnos a három taxis cég nem tudott egymással megegyezni, ezért ezt nem tudták kialakítani. A monori taxisok nem fizetnek az Önkormányzatnak ezekért a helyekért. Olyan helyeken állnak, ami nem az Önkormányzathoz tartozik és nincs az Önkormányzat tulajdonában.

Vér László állampolgár: Kéri, hogy a jegyzőkönyvbe kerüljön bele, hogy „felelős rendőri vezető aláírásával született meg a levél, hogy a taxisok fizetnek a Városnak ennek a helynek a használatáért.” Nagyon szépen kéri, a jegyzőkönyvben szó szerint jelenjen meg.

Darázsi Kálmán alpolgármester: Az Önkormányzat vezetői nem állnak abban a jogviszonyban, hogy a Rendőrség felett ítélkezzenek, ebbe bele kell törődni, de ha máskor a Rendőrséggel ilyen problémája van, akkor szóljon személy szerint neki, és akkor meg tudják a Rendőrséggel beszélni. Ok mindent mondhatnak az elmúlt időszakról, de azt legfőképpen, hogy a Monori Rendőrséggel jó az Önkormányzatnak a kommunikációja és gyakorlatilag bármilyen kérdésük, vagy kérésük van, mindig választ kapnak rá és mindig megoldást találnak rá közösen.

Köszöni az észrevételeit, megpróbálnak a helyes irányba haladni és ahogy tökéletes Város sincs, úgy tökéletes emberek sincsenek. Köszöni a figyelmet.

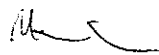
Dr. Zsombok László polgármester úr: Kérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás? Nincs. Megköszöni mindenkinek a megjelenést és a kitartó részvételt, és ahogy az elején is elmondta, hogy minden kérést, felvetést jegyzőkönyveztek, és amire nem tudtak most szóban válaszolni, azokkal is a jegyzőkönyv alapján foglalkozni fognak.

Elköszönt, és a Közmeghallgatást 20:43 órakor berekesztette.

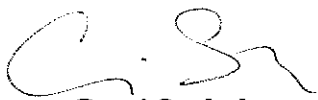
K.m.f.



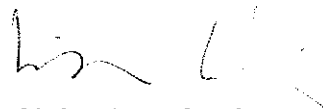
Dr. Zsombok László
polgármester



dr. Urbán Hajnalka
jegyző



Csuzi Szabolcs
jegyzőkönyv-hitelesítő

Sinkovics László
jegyzőkönyv-hitelesítő

