

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. március 12-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:	Darázsi Kálmán Juhász László Balogh Péter Barna Attila Burján Tibor Csuzi Szabolcs Dessewffy Andor Kampfl Márk Magdics Máté Róth Artúr Sinkovics László	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő,
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Hanzelik Andrea Rajki László	jegyző, aljegyző, irodavezető, ügyvezető, ügyvezető,
Vendégként jelen van:	dr. Szilágyi-Bertók Beatrix	járási hivatalvezető-helyettes,
Jegyzőkönyv-vezetők:	Benkőné Henke Zsuzsánna Magdolna, Malatinszki Ágnes.	

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület 2020. március 12-i soros, nyilvános ülésén megjelenteket. Először is közérdekű információkat szeretne megosztani a lakossággal. Magyarország kormánya a koronavírus miatt vészhelyzetet rendelt el. Ennek értelmében az Önkormányzat is kapott egy olyan utasítást, hogy azokat a rendezvényeket, amelyeken zárt térben 100 főnél többen, illetve szabadterén 500 főnél többen jelennének meg, bizonytalan ideig el kell halasztani. Monor Város Önkormányzata arra kéri az intézményeket, gazdasági társaságokat, civil szervezeteket, szervezőket, vendéglátóegységeket, hogy büntetőjogi felelősségük tudatában intézkedjenek a tiltó rendelkezés hatálya alá tartozó programok lemondásáról. Az egyes események belépőjegyeinek visszaváltásával kapcsolatban a hivatalos szerveket keressék. Ennek megfelelően a március 15-i városi ünnepség, valamint az ünnepi testületi ülés elmarad. Felelősek a monori lakosság egészségéért, ezért kellett ezt a döntést meghozniuk. Ezzel is arra törekednek, hogy megelőzzék a nagyobb bajt a városban és az országban. A mai nap folyamán összehívták az intézményvezetőket, cégvezetőket, és átbeszéltek, hogy milyen intézkedésekre van szükség, illetve azokat a problémákat, amik megjelentek. Az ÁNTSZ felhívását kiplakátolták a városban. Az egyeztetés során az derült ki, hogy az intézmények jól állnak, fel vannak készülve a járvány miatt szükséges lépésekre, gondoskodtak a szükséges kisebb átszervezésekről, fertőtlenítésről. A 100 főnél kisebb látogatottságú rendezvények esetében az intézményekre, illetve a cégekre bízták, hogy eldöntsék, megtartják-e, ez a saját hatáskörükbe tartozik. A polgári védelmet folyamatosan aktualizálják. 100 darab védőmaszkot vásárolt eddig a város, illetve a mai nap folyamán beszereztek 20 darab olyan fertőtlenítőszer adagolót, amelyet könyökkel lehet működtetni. Minden intézményben, önkormányzati céges épületben el fognak helyezni egy ilyen. Beszereztek fertőtlenítő, antibakteriális tisztítószeret is közvetlenül a gyártótól, 50 db 5 literes kaánányi mennyiséget, valamint olyan fertőtlenítő szert, ami az előbb említett adagolóba való. Megkérte az önkormányzati cégeket, vizsgálják felül az üzleti tervüket, és az áprilisi testületi ülésre hozzák be, ugyanis a cégeket nagymértékben érinteni fogja ez a helyzet, és tudni szeretnék, milyen plusz költségekkel kell számolnia a fenntartó önkormányzatnak. Nagyon köszöni a lakosság megértését. Mindenkit türelemre int, tudja, hogy ez egy nagyon stresszes időszak, de próbálnak a helyzeten úrrá lenni. Minden lépést megtettek, amit a helyzet megkíván. Nagyon bízik benne, hogy el tudják kerülni, hogy a várost is elérje a járvány. Rátért a napirendre. A képviselő-testület határozatképes, mert 11 képviselő jelen van. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Balogh Péter és Burján Tibor képviselő urakat kéri fel. Az ülés

napirendjét a meghívóban kiküldöthöz képest nem javasolja módosítani, kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az ülés napirendjét elfogadta.

AZ ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Interpellációk**
- 2.) **A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: valamennyi bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző, Forgách Tamás irodavezető
- 3.) **A fizető parkolás rendjéről szóló 17/2009. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 4.) **Monor Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. (IX. 27.) önkormányzati rendelet mellékleteinek módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 5.) **KÖVÁL Nonprofit Zrt.-t érintő döntések pontosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Takár Gábor Jenő vezérigazgató
- 6.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 7.) **„Monor Okos Város” projekttel kapcsolatos döntés**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 8.) **LEADER pályázati lehetőség**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 9.) **Bölcsőde újra tervezése**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 10.) **Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2020. 02.14-i ülésével kapcsolatos tájékoztató**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető

- 11.) Tájékoztató a Monori Szakorvosi Rendelő felújításának státuszáról – Támogatási Kérelem**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 12.) Útépítés kérdései**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 13.) Járdáépítéssel kapcsolatos kérdések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 14.) Belvíz és csapadékvíz-elvezetés kérdései**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 15.) Intézmények karbantartási, felújítási igényei a 2020-as évre**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Szanyi-Fekete Livia ügyintéző
- 16.) Krúdy utcai ingatlanok telekhatár rendezése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 17.) Tájékoztatás bérlőváltásról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 18.) Vételi kérelem a 0324/2 hrsz.-ú ingatlanra**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 19.) Forrás Áruház és az Önkormányzat közötti telekhatár rendezés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 20.) Pályázati kiírás a 13284/9 és 13284/13 hrsz.-ú ingatlanokra**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 21.) NÖMI ingatlanokkal kapcsolatos tájékoztatás**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 22.) SZT szerinti útkialakítás a 0359/28 hrsz.-ú ingatlanból**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

23.) Parlagrafú irtással kapcsolatos teendők előkészítése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Kása Zoltán ügyintéző

24.) Pályázati kiírás a bizottsági keretre

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

25.) Döntés a közművelődési érdekeltség-növelő támogatás önrésznének biztosításáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

26.) Támogatási kérelmek

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

27.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

1.) Interpellációk

Darázsi Kálmán polgármester: Írásban interpellációs kérdés nem érkezett. Kíván-e valaki interpellálni?

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök: Nagyon nagy örömükre szolgált, hogy átadásra került február folyamán az új M4-es, de mint minden új dolog, hoz olyan változást is, amire korábban nem gondoltak. Ez jelen esetben a zajhatás. Bár a városban nem érzékelhető, de a Strázsahegyen lakók, oda ellátogatók, ott gazdálkodók állandó tónusos zümmögés szerű zajt tapasztalnak. Ez most még új, tehát lehet, hogy idővel hozzá lehetne szokni, de véleménye szerint érdemes lenne elgondolkodni azon, hogy valamilyen zajvédelmi megoldást találjanak. Egyeztettek Államtitkár úrral erről. Mivel nem lakott területről van szó, ezért arra nem számíthatnak, hogy támogatást kapna egy zajvédő fal építésére vonatkozó indítvány. Viszont egy fásítási programmal, egy zajvédő fasorral valamelyest lehetne csökkenteni a zajt. Azt szeretné kérni az Önkormányzattól, hogy gondolkodjanak valamilyen megoldáson.

Darázsi Kálmán polgármester: Érkezett valóban jelzés arra vonatkozóan, hogy az új út hangos, nedves időben, vagy ha olyan a széljárás, sokkal jobban lehet hallani. Fel fogják venni a kapcsolatot azzal, akihez az út melletti védősáv tartozik, hogy megoldást keressenek a zaj csökkentésére, akár faültetéssel.

Balogh Péter képviselő: Több problémával is megkeresték, ezeket szeretné ismertetni. A Gera kertenél a buszmegállóban lévő padok deszkáit kérnék lecserélni, mivel rossz állapotban vannak, és a buszra várakozók sokat használják. A Németh Ágoston utcai társasházak egyikének közös képviselője azzal a problémával kereste meg őt, hogy a parkoló autók miatt sokszor nem tudnak beállni a házak elé a kukás autók, ebben kéri az Önkormányzat segítségét. Ide tartozik az is, hogy szintén a Németh Ágoston utcában, a családi házas oldalon a kapubejárókat rendszeresen elállják, és előfordult már az is, hogy az ebből fakadó vita majdnem a tettelegességig fajult.

A másik kérdése a zöldzsákos hulladékkal kapcsolatos. Portánként 2 db zsák van térítésmentesen. A többi pedig fizetős. A Kiss Ernő utcai társasházban lakók kérdezik, hogy rájuk miért nem vonatkozik a két zsákos szabály, az egész tömb kap két zsákot térítésmentesen. A Tavasz parkban a játszótéri eszközök alatt megint megjelent a talajvíz. Korábban is volt róla szó, hogy elvezetik onnan a talajvizet, nem tudja, hogy ez hol akadt el. Ezt meg kellene valahogy oldani, vagy feltölteni, mert a játékok vízben állnak, és tönkre mennek azon túl, hogy a gyerekek nem tudják használni. Sokszor volt már szó a napelemes lámpákról is, jelenleg egy-kettő működik. Az lenne a kérdése, hogy ezzel kapcsolatban lesz-e megoldás.

Darázsi Kálmán polgármester: A padok felújítása folyamatban van, a KÖVÁL Np. Zrt. munkatársai ahol kell, kicserélik a padozatot, ahol annyi elég, ott a felületet kezelik. A belvárosban kezdték a munkát, és haladnak kifelé. Véleménye szerint hamarosan elérik az állomást is. Egyébként ő úgy látja, hogy van probléma a többi buszmegállóban is a padokkal. Az, hogy megtartják-e ezeket a betongyámos padokat, vagy helyettük újakat tesznek ki, egy későbbi döntés lehet. Az biztos, hogy elég elavultak ezek a padok, és városképi szempontból is jobb lenne újakat vásárolni.

A Németh Ágoston utcában a parkolási problémákkal kapcsolatban azt tudja elmondani, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén egy későbbi napirendi pont kapcsán ő javaslatot tett arra, hogy készíttessenek koncepciót a belvárosban új parkolóhelyek kialakítására. Meg fogja keresni a közterület-felügyelőket, keressenek megoldást arra, hogy a kapubehajtók ne legyenek elfoglalva. A belső rész felújításra szorul, és a parkolóhelyeket is fel kellene festeni. Monoron az is probléma, hogy nincsenek felfestve az útburkolati jelek a parkolóknál, így hiába férne el 10 gépkocsi, csak 7-8 tud parkolni a helytelen parkolás miatt.

A Tavasz parkban nem rég voltak a játékokat megtekinteni a KÖVÁL Np. Zrt. munkatársaival. A kondi parknál a vízelvezetést megoldotta anno a kivitelező. Kérte, hogy vigyenek homokot, és azzal töltsék fel a játékok alját, illetve azokon a helyeken, ahol nem egy vas- vagy betongyám tartja a játékokat, kicserélésre kerülnek. Májusban fognak arról dönteni, hogy milyen fejlesztéseket tudnak megvalósítani a városban. Van egy ajánlat, ami a Tavasz parkban lévő lámpák átalakítására vonatkozik, erről is májusban dönthetnek majd. Hosszú távon a lámpák számának növelése lenne a cél, mert ha minden lámpa ég, akkor is vannak még nagyon sötét helyek a parkban.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Mivel a március 15-i városi ünnepség, illetve ünnepi testületi ülés elmarad, így a Monorért Emlékplakett és Oklevél átadására sem kerül sor. Javasolja, hogy október 23-án történjen meg a kitüntetések átadása. Várhatóan addigra a járvány is lecseng, és ez egy méltó alkalom lenne erre.

A Szivárvány Óvoda udvarának bővítését nagyon sürgette Óvodavezető asszony. Az udvaron játék nem lesz elhelyezve, jön a jó idő, a fű kihajtott, adják át a gyerekeknek.

Szeretne felvetni egy problémát. A megoldást valószínűleg nem fogják rá megtalálni, de foglalkozni kell vele. Mi lesz, ha zárlatot rendelnek el a közoktatási-, köznevelési intézményekben? A szülők jó része ugyanis dolgozik, és nem tudja mindenki megoldani a home office-t. Annyi szabadsága senkinek sincs, a nagyszülők is dolgoznak vélhetően. Reméli, nem jutnak el idáig, ezért is kéri, hogy mindenki tegye meg a tőle telhetőt.

A Jókai utcában a félig kidőlt villanyoszlopról kiderült, hogy a DAKÖV Kft. tulajdona. Ezzel kapcsolatban az a kérdés merült fel benne, hogy ha nem a városé a lámpaoszlop, akkor nem is lesz kicserélve a „Monor Okos Város” projekt keretében?

Darázsi Kálmán polgármester: Az október 23-i ünnepi testületi ülést és a díjak átadását abszolút támogatja. A Monorért Emlékplakett és Oklevél kitüntetésnek akkora presztízse van, hogy azt méltó körülmények között kell átadni.

Mostanában Óvodavezető asszony ezzel nem kereste meg őt, de szólni fog a KÖVÁL Np. Zrt.-nek, hogy szedjék le a kerítést.

A közoktatási intézmények bezárásának jogkörét megvonták a jegyzőktől, központilag fognak erről dönteni, így a gyerekek elhelyezését is központilag kell majd megoldani, ez nem az önkormányzat feladata lesz.

A Jókai utcában lévő lámpaoszlop teljesen jogosan van a DAKÖV Kft. tulajdonában, ugyanis ez a vezeték ugyanis a DAKÖV Kft. telephelyére van bekötve, ők fizetik a villanyszámlát is a lámpa villanyfogyasztásából kifolyólag. Az oszlop helyreállításáról egyeztetni fog a Kft.-vel, és arról is, hogy ezen a szakaszon miért nincs közvilágítás. Mivel Monor Város Önkormányzata tulajdonos a DAKÖV Kft.-ben, ezért valószínűleg meg tudják majd oldani, hogy ez a lámpa is bekerüljön a „Monor Okos Város” projektbe.

Magdics Máté képviselő: Ő is lakossági kérést szeretne tolmácsolni. Az Ady út – Kistemplom sarkánál fel lett újítva az út, fel van szórva kavicssal a szegély, viszont az első háznál emellett sártenger alakult ki, főleg csapadékos időjárás esetén, teljesen meg van süllyedve a föld azon a részen az ott parkoló autók miatt. Az ott lakó idős úr kéri, hogy ha lehet, töltsék fel valamivel a megsüllyedt földterületet.

És ha már a játszótérek szóba kerültek, azt szeretné megtudni, hogy történt-e valami az uszoda melletti játszótéren a csúszda rozsdás csavarjaival.

Darázsi Kálmán polgármester: Meg fogja kérni a KÖVÁL Np. Zrt. munkatársait, hogy valamivel, pl. márt aszfalttal töltsék fel a megsüllyedt részt.

A közösségi oldalon ő is látta a csúszdával kapcsolatban a bejegyzést, azonban a Polgármesteri Hivatalt nem kereste meg senki ez ügyben. A közzétett fotókat átküldték neki, amit ő továbbított a

KÖVÁL Np. Zrt. vezérigazgatója felé a hétfőn, és kérte, hogy hétfőn intézkedjen. Ha jól tudja, ez meg is történt. Az a játék 2000-ben került oda kihelyezésre. A gombaölő szerek ellenére az akácfát megette az idő. A KRESZ park készítésekor felmerült, hogy kicserélik a belső részt, de nem volt rá forrás. Idővel ki kell majd cserélni azt a játékot, mert most még javítgatják, de hosszú távon ez nem megoldás. Ha más nem kíván interpellálni, a napirendi pontot lezárja.

2.) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A napirendi ponton belül először arról kell határozatot hozniuk, hogy a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségét a tavalyival megegyező összeggel hagyják. Van-e hozzá kiegészítés? Nincs.

Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Balogh Péter képviselő: A gyógyszer támogatás esetén a 8000,- Ft-os maximumot az önkormányzat határozta meg? Megmaradt-e az a jogköre a Képviselő-testületnek, hogy 57.000,- Ft-nál magasabb összegű támogatást adjon rendkívüli esetben?

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: A gyógyszer támogatás a Polgármester úr és az Emberi Erőforrások Bizottsága hatásköre. Ha nem égető a probléma, akkor a Bizottság dönt a soron következő ülésén, ha akut dologról van szó, akkor pedig a Polgármester úr. A 8000,- Ft a maximum, ami azt jelenti, hogy van, aki ennél kevesebbet fog kapni. Minden más ugyanúgy bejön a Testület elé, mint eddig. A gyógyszernél azért kellett meghatározni a maximumot, mert sajnos huncutkodnak az ügyfelek.

Darázi Kálmán polgármester: Az eddigi tapasztalatok alapján próbálták meg kialakítani a rendelet módosítását, hogy a lehető legmegfelelőbb legyen.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Bevett szokása az Emberi Erőforrások Bizottságának, hogy ha olyan esettel találkoznak, ahol látszik, hogy a kérelmező valóban rászorul a segítségre, de a jövedelme meghaladja a rendeletben meghatározott határt, akkor tájékoztatják a Polgármesteri Hivatalt és a Monori Gondozási Központot, hogy étkezést biztosítsanak a kérelmező számára. Azonban az is szomorú tapasztalat, hogy mikor felajánlják hétfőtől péntekig a kétfogásos meleg ebéd lehetőségét, a nagy többség nem fogadja el. Pedig az ingyen ebéd költségmegtakarítást jelent.

Darázi Kálmán polgármester: Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségét elfogadó írásos határozati javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

150/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról* szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet 9. § (4) bekezdésben meghatározott „helyben szokásos legolcsóbb temetés költségét” a 2019. évi mértékkel megegyezően 185.529,- Ft összegben állapítja meg 2020. évre vonatkozóan is.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázsi Kálmán polgármester: A módosító rendelet elfogadásáról a rendelet alkotás szabályai szerint döntenek. Kéri, aki az előterjesztésnek megfelelően elfogadja a módosító rendelet tervezetét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2020. (III. 16.) önkormányzati rendelete

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 10. § (1), 18. § a.) pontja, 25. § (3) bekezdés b.) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b.) pontja, 32. § (3) bekezdésében, 33. § (7) bekezdésében, 45. § (1) és (7), 48. § (4), 58/B.§ (2), 62.§ (2) bekezdéseiben, a 92. § (1) bekezdés a.) pontja, a 92. § (2) bekezdés a.) - g.) pontjaiban, a 115. § (3) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdés a.), d.), g.) pontjaiban, 134/E §-ában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 18. § (2), 29. § (1) - (3), 131. § (1) , 148. § (5), 151. § (4a), 162. § (5) bekezdéseiben, továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, 3. § (1) a.) pontjában kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: önkormányzati rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés b.) pontja helyébe a „*települési gyógyszer-támogatás megállapítása*” szövegrész lép.

2. §

Az önkormányzati rendelet 4. § (8) bekezdésében az „*aktív korúak ellátása esetén*”, valamint az „*aktív korúak ellátása esetén az ellátás megszüntethető*” szövegrészek hatályon kívül helyezésre kerülnek.

3. §

Az önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésében a „200%” szövegrész helyébe a „250” szövegrész lép.

4. §

Az önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdésében az „*illetve kamatmentes kölcsön formájában*” szövegrész hatályon kívül helyezésre kerül.

5. §

Az önkormányzati rendelet 7. § (5) és (9) bekezdéseiben az „*egyedülálló esetében a 250%-át*” szövegrész hatályon kívül helyezésre kerül.

6. §

Az önkormányzati rendelet 7. § (6) és (10) bekezdései hatályon kívül helyezésre kerülnek.

7. §

Az önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

„8. § (3) Az eseti települési gyógyszer-támogatás iránti kérelmet azonnali, sürgős esetben haladéktalanul, a kérelem beérkezését követő azonnal, amennyiben a Bizottság hatáskörébe tartozó nem azonnali esetről van szó, úgy a Bizottság soron következő ülésén kell elbírálni.”

8. §

Az önkormányzati rendelet 8. § (6) bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

„8. § (6) A megállapított eseti települési gyógyszer-támogatás összege alkalmanként 4.000,- Ft összegig terjedhet. Az e támogatási forma keretében akár a Polgármester, akár a Bizottság által nyújtható támogatás éves összege háztartásonként együttesen, mindösszesen nem haladhatja meg a 8.000 Ft-ot.”

9. §

Az önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdésében az „*... illetve kamatmentes kölcsön formájában - az e rendelet 7. § (10) bekezdésében foglaltak figyelembevételével -*” szövegrész hatályon kívül helyezésre kerül.

10. §

Az önkormányzati rendelet 11. § (5) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

11. §

Az önkormányzati rendelet 11. § (7) bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

„11. (7) Települési gyermeknevelési támogatás kivételes méltányosságból egy naptári évben 1 alkalommal, jövedelemhatárra való tekintet nélkül nyújtható, amennyiben a kérelmező és a vele egy háztartásban élő személyek az adott évben települési támogatásban nem részesültek.”

12. §

Az önkormányzati rendelet 15. §-a az alábbi (2) bekezdéssel egészül ki:

„15. § (2) A települési létfenntartási támogatásnak a tűzifa szociális alapon történő kiutalása formája esetében – az egyszeri mennyiségnek a Képviselő-testület általi meghatározásával egyidejűleg - egy háztartás részére egy naptári évben csak egy ízben nyújtható e természetbeni támogatási ellátási forma.”

13. §

Az önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében a „*Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Monor*” szövegrész helyébe a „*Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat*” szövegrész lép.

14. §

Az önkormányzati rendelet 2. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

15. §

(1) E rendelet 2020. április 1. napjával lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet kihirdetéséről a Jegyző – a helyben szokásos módon- gondoskodik.

3.) A fizető parkolás rendjéről szóló 17/2009. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor jelen esetben is a rendelet alkotás szabályai szerint kell dönteniük. Kéri, aki az előterjesztésnek megfelelően elfogadja a módosító rendelet tervezetét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2020. (III. 16.) önkormányzati rendelete

A fizető parkolás rendjéről szóló 17/2009. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzata Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a fizető parkolás rendjéről szóló 17/2009. (V. 25.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. § (1) A parkolási díj - fizető parkolóhelyenkénti - mértéke: 157,48 Ft + Áfa/óra, azaz bruttó 200 Ft/óra.”

2. §

(1) E rendelet 2020. május 1. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző – a helyben szokásos módon- gondoskodik.

4.) Monor Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. (IX. 27.) önkormányzati rendelet mellékleteinek módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor jelen esetben is a rendelet alkotás szabályai szerint kell dönteniük. Kéri, aki az előterjesztésnek megfelelően elfogadja a módosító rendelet tervezetét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2020. (III. 16.) önkormányzati rendelete

Monor Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Monor Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. rendelet 1. sz. melléklete helyébe az e rendelet 1. sz. melléklete kerül.

2. §

A Monor Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. rendelet 3. sz. melléklete helyébe az e rendelet 2. sz. melléklete kerül.

3. §

A Monor Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. rendelet 4. sz. melléklete helyébe az e rendelet 3. sz. melléklete kerül.

4. §

Monor Város Önkormányzat Képviselő-testületének Monor Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. (IX. 27.) önkormányzati rendeletének a jelen Rendelettel nem módosított melléklete és rendelkezései változatlanul hatályosak maradnak.

5. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti. A kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

5.) KÖVÁL Nonprofit Zrt.-t érintő döntések pontosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Korábban meghozott, a KÖVÁL Np. Zrt.-t érintő határozatok pontosítására van szükség, a kiküldött határozati javaslatok erről szólnak.

Felolvassa az első határozati javaslatot.

Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

151/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. január 23-án leadott írásos anyagnak megfelelően elfogadja, hogy a KÖVÁL Nonprofit Zrt. a Katona konyha fűtésszerelési-, és gőz elszívó rendszer kapacitásának átalakítását célzó munkálatokat a 2018. évi eredménytartalék terhére végeztesse el.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

Darázi Kálmán polgármester: *Felolvassa a második határozati javaslatot.*

Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

152/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szociális feladatokat ellátó autó beszerzésére a KÖVÁL Nonprofit Zrt. által

fejlesztési célra elkülönített forrásból 5 millió forintot fordítson. A meglévő KNB-868 rendszámú Opel Vivaro kisbusz kerüljön értékesítésre, mely összeget Monor Város Önkormányzata az értékesítést követően, gépjárművásárlásra fejlesztési támogatásként átad a KÖVÁL Nonprofit Zrt. részére. Az ezeken felül hiányzó összeget a KÖVÁL Nonprofit Zrt. a 2018. évi eredménytartalékából finanszírozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató

Darázi Kálmán polgármester: *Felolvassa a harmadik határozati javaslatot.*
 Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

153/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. évben a KÖVÁL Nonprofit Zrt. részére Monor Város Uszoda beruházás jellegű munkálataira nyújtott nettó 3.187.591,- Ft összegből az eredményes beszerzésnek köszönhetően megmaradt nettó 180.565,- Ft összeget a 2020. évben beszerzésre került uszoda porszívó finanszírozás kiegészítéseként felhasználja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató

6.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
 Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az első határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

154/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a Vakondok '97 Kft-től (6800 Hódmezővásárhely, Rudnay Gyula utca 24/A.) a Babits M. utca, Jókai utca, Zrínyi utca és Czuczor utca által határolt lakóterületek víztelenítése céljából a kiegészítő víztelenítési és gépészeti szakági terveket nettó 700.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 889.000 Ft díjért. Fedezet a tervezésekre elkülönített keret.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a második határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

155/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

7.) „Monor Okos Város” projekttel kapcsolatos döntés

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

156/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Monor okos város projekt H1 – Monor energetikai alprojekt, H1.1. közvilágítás modernizálása, az okos város alpinfrastruktúra megvalósítása részkomponensként szereplő közvilágítás tervezésére, illetve villamos tervezést igénylő feladatok elvégzésére a jóváhagyási terv elkészítésére a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlatot adó Expert Plan Kft-vel (1119 Budapest, Rátz László utca 42. 8. emelet 27.) nettó 9.000.000 Ft + ÁFA = bruttó 11.430.000 Ft díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

8.) LEADER pályázati lehetőség

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az előterjesztés kiegészítés I. határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**157/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a VP6-19.2.1.-41-7-17 kódszámú, Települések arculatának fejlesztése, élhetővé tétele, bel- és külterületének gazdasági és infrastrukturális fejlesztése című pályázati felhívásra. A pályázat címe „Strázsa-hegyi játszótér”. A projekt helyszíne Monor, hrsz. 9305 és hrsz. 05/3. A projekt összköltsége 20.034.250 Ft. A projekt támogatás szempontjából elszámolható költsége 20.034.250 Ft. Az igényelt támogatás 15.000.000 Ft. Az önerő mértéke 5.034.250 Ft. Az önerő fedezete a 2020. évi költségvetés pályázati önrész sora.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért az előterjesztés kiegészítés II. határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**158/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-41-2-17 kódszámú, Turisztikai attrakciók, fejlesztések támogatása című pályázati felhívásra benyújtandó pályázat tervdokumentációjának elkészítésével Szalay-Szakály Zsuzsanna Dóra tervezőt (1171 Budapest, Erzsébet körút 79.) bizza meg nettó 392.500 Ft, bruttó 392.500 Ft díjért (alanyai adómentes). Fedezet a 2020. évi költségvetés pályázati önrész sora.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért az előterjesztés kiegészítés III. határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**159/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-41-7-17 kódszámú, Települések arculatának fejlesztése, élhetővé tétele, bel- és külterületének gazdasági és infrastrukturális fejlesztése című pályázati felhívásra benyújtandó pályázat tervdokumentációjának elkészítésével Szalay-Szakály Zsuzsanna Dóra tervezőt (1171 Budapest, Erzsébet körút 79.) bizza meg nettó 397.500 Ft, bruttó 397.500 Ft díjért (alanyai adómentes). Fedezet a 2020. évi költségvetés pályázati önrész sora.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért az eredeti előterjesztés írásos határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

160/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a VP6-19.2.1.-41-2-17 kódszámú, Turisztikai attrakciók, fejlesztések támogatása című pályázati felhívásra. A pályázat címe „Strázsa-hegyi élménypark”. A projekt helyszíne Monor, hrsz. 9305. A projekt összköltsége 13.366.750 Ft. A projekt támogatás szempontjából elszámolható költsége 13.366.750 Ft. Az igényelt támogatás 10.000.000 Ft. Az önerő mértéke 3.366.750 Ft. Az önerő fedezete a 2020. évi költségvetés pályázati önrész sora.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

9.) Bölcsőde újra tervezése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Balogh Péter képviselő: Ha jól emlékszik, az új bölcsőde előző tervezése 25 millió forint volt. Azt a pénzt elvesztették. Most 18.669.000,- Ft-ért újra tervezetik. Azt szeretné tudni, hogy mondták-e a tervezőnek, mekkora keret van a bölcsődére, hogy ne úgy járjanak, mint az előző tervekkel, hogy nincs elég pénz a megvalósításra.

Darázsi Kálmán polgármester: Pontosan tájékoztatva lettek a tervezők arról, hogy milyen lehetőségei és elképzelései vannak az önkormányzatnak, milyen előírásoknak kell megfelelniük. Ennek tudatában adták be a pályázataikat. Ennek ellenére természetesen nincs 100% garancia arra, hogy az új tervek kivitelezésének költségei bele fognak férni a rendelkezésre álló forrásba. Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

161/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az új, 6 csoportos, 80 férőhelyes bölcsőde újra tervezésével a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó PEDIAPLAN Kft-t (2700 Cegléd, Rákóczi út 55. 4/8.) bízta meg, az alábbiak szerint:

- I. Engedélyes tervek készítése:
nettó 4.500.000 Ft + ÁFA, bruttó 5.715.000 Ft

II. Kiviteli tervek készítése:

nettó 9.500.000 Ft + ÁFA, bruttó 12.065.000 Ft
 Tervezői művezetés (10 alkalom):
 nettó 700.000 Ft + ÁFA, bruttó 889.000 Ft

Összesen:

nettó 14.700.000 Ft + ÁFA, bruttó 18.669.000 Ft

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt a tervezési szerződés megkötésére. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Rajki László ügyvezető

**10.) Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás
 2020.02.14-i ülésével kapcsolatos tájékoztató**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az ülésen részt vett, szavazni még mindig nem tudott, de úgy gondolja, hogy olyan döntések születtek, amik Monor szempontjából is támogathatók. A következő ülésen már lesz szavazati joga. A szelektív hulladékgyűjtő edények, valamint a hulladékgyűjtő autók beszerzésre kerülnek ez év végén vagy jövő év elején, az építési beruházások még tervezés alatt vannak. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a tájékoztató elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

162/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2020.02.14-i ülésével kapcsolatos tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető

11.) Tájékoztató a Monori Szakorvosi Rendelő felújításának státuszáról – Támogatási Kérelem

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Az előterjesztés elkészítése óta aláírták a háromoldalú megállapodást. Azóta kaptak egy email-t, hogy Szabó István úr, a Pest Megyei Közgyűlés elnöke is aláírta, és felterjesztették a Pénzügyminisztérium felé. Tehát az első nagy mérföldkövet elhagyták a Szakorvosi Rendelő felújításával kapcsolatban. Van-e kérdés, észrevétel ehhez? Amennyiben nincs, kéri, aki elfogadja a tájékoztatót, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

163/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Szakorvosi Rendelő felújításának státuszáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

12.) Útépítés kérdései

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztés azokat az utakat, útszakaszokat tartalmazza, amelyek felújítását a lakosság kérte. Arról, hogy mely utak felújítására lesz lehetőség, májusban, a zárszámadást követően fognak tudni dönteni. Három határozati javaslat született a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén. Az elsőben a Bizottság azt javasolta, kérjék fel a MŰVÁK Irodát, hogy az előterjesztésben szereplő útfelújítási munkákat árazza be a májusi soros testületi ülésre. A másodikban azt, hogy kérjék fel a MŰVÁK Irodát, kérjen be ajánlatokat koncepció terv készítésére a belvárosban új parkolóhelyek kialakítására vonatkozóan. Ezt ő javasolta annak érdekében, hogy lássák, hol kellene parkolóhelyeket kialakítani, lehetőleg úgy, hogy minél több zöldfelület legyen, minél több fát tudjanak ültetni, illetve hogyan kellene a közlekedést átszervezni ahhoz, hogy hatékonyabb legyen a járműforgalom a városban. A harmadik határozati javaslatban azt javasolta a Bizottság, kérjék fel a MŰVÁK Irodát, rendelje meg a kerékpárutak előkészítő terveit az erre elkülönített forrás terhére. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Barna Attila képviselő: Az első határozati javaslattal komoly aggályai vannak, mert az előterjesztés szerint csak útstabilizálásról van szó, és sajnos az eddigi tapasztalatok alapján elég lesújtó véleménye van a lakosságnak és neki is a stabilizált utakról. Nem tartja megbízható megoldásnak. Nyilván, ez költséghatékonyabb eljárás, de szerinte inkább kevesebb, de jobb utat kellene csinálni. Nem szeretne emiatt a lakosság céltáblája lenni. Az előterjesztésben szerepel a körzetéből három utca, a Szőlőhegy, a Malomhegy és a Nagydiófa utca, ezeket már többször is javasolta, de még mindig nincs kiszabályozva. A napokban kereste meg email-ben egy ott lakó. Megköszöni a járdát, de az útról készült fotói magukért beszélnek, kéri a segítségét, számítanak rá. Ma megnézte a Pince utcát. A lakók már sokszor a kezükbe veszik a kezelését. Ott is stabilizálás készült. Ha aszfalttörmelék használnak, az nem rossz megoldás, úgy látja, de tényleg valami masszív, hosszútávra szóló megoldást kell alkalmazni.

Darázi Kálmán polgármester: A napirendi pont keretében nem a műszaki tartalmat határozzák meg. Ha útépítésről, és nem stabilizálásról beszélnek, akkor az engedélyköteles. Ebbe a kategóriába sok minden beletartozhat. Tisztában vannak vele, hogy a külterületeken milyen problémák vannak, de addig, amíg a belterületen nincs minden út rendben, nagyon nehezen elvárható, hogy külterületen utakat építsenek.

Barna Attila képviselő: Amiről ő beszélt, az mind belterületi út. Ő a lakók véleményét, kérését tolmácsolja.

Darázi Kálmán polgármester: Tudja, hogy melyik utakról van szó, meg fogják oldani az ottani problémákat is idővel. Az előterjesztésben pontosan le van írva, hogy miért nem tudták eddig ezeket az utakat stabilizálni. Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság első határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

164/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, hogy az előterjesztésben szereplő útfelújítási munkákat árazza be a májusi soros testületi ülésre.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Bizottság második határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

165/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, kérjen be árajánlatokat koncepció terv készítésére a belvárosban új parkolóhelyek kialakítására vonatkozóan.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Bizottság harmadik határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

166/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, rendelje meg a kerékpárutak előkészítő terveit az erre elkülönített forrás terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

13.) Járdaépítéssel kapcsolatos kérdések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Neki volt egy olyan javaslata, hogy az árajánlatot ne csak a szokásos C-16-os betonnal kérjék be, mert a túlsózások miatt gyorsan tönkre mennek, hanem C-20-as betonnal is. A 20 millió forintos kerethez igyekeztek úgy összeszedni a járdaszakaszokat, hogy lehetőleg forgalmas, összefüggő szakaszok legyenek, a belvárosból kifelé haladva. Van-e kérdés, észrevétel?

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök: A Krúdy utcán járt ma, és azt vette észre, hogy azon a részen, ahol nincsenek lakóépületek, a 2 éve elkészült járda nagyon rossz állapotban van, jön szét. Kéri, nézzék meg, hogy van rá mód, hogy garanciálisan mit tudnak tenni az ügyben, mert nem kevés pénzbe került ott a járda, és azt sem lehet mondani, hogy a lakosok sózták szét. A beton akkor megy szét, ha kevés benne a cement.

Darázsi Kálmán polgármester: Az első járdaprogram után már előírás volt minden évben, hogy csak mixer betont lehet használni, így nem érti, hogy mi történhetett ott. Bár ő azt sem vetné el, hogy nem sózás történt, mert az ideggondozó épülete előtti járda is szét van sózva, pedig az épület használaton kívül van. Ki fognak menni, és meg fogják nézni.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Számára egy kicsit furcsa, hogy aki annak idején vette magának a fáradságot, és pénzt, időt, munkát beleölve megépítette a portája előtt a járdát, az így járt, aki pedig valamilyen vélt vagy valós ok miatt nem csinált járdát, most jól jár, mert az önkormányzat megcsinálja helyette. Azt javasolja, hogy magánházak előtt ne, inkább a közintézményekhez vezető járdákra fókuszáljanak, pláne, forráshiány esetén. És mind a járdák, mind az utak tekintetében kéri, hogy a garanciális jogait próbálják meg érvényesíteni.

Darázsi Kálmán polgármester: Ahol lehet, élnek a garanciális jogokkal, többször is előfordult már, hogy a kivitelezővel kijavították a hibákat. Arra törekednek a járdák kiválasztásakor, amit Elnök úr javasolt.

Balogh Péter képviselő: A beton minőségére visszatérve, ha itt keverik Monoron a betont, akkor minden keverésből mintát tesznek el, így könnyen visszaellenőrizhető. Az Emberi Erőforrások Bizottsága ülésén a költségvetés tárgyalásakor kérdezte, hogy nem lenne-e megoldható, hogy a járdaprogram keretét 20 millióról 24 millióra emeljék, tekintettel arra, hogy az összeg évek óta ugyanannyi, viszont az építőanyag-, építőipari árak sokat emelkedtek. Azt is javasolja, hogy ha egy magáningatlan előtt azért megy tönkre a járda, mert építkeznek, nagy súlyú teherautóval állnak be az udvarra, akkor ott a járdát ne az önkormányzat csináltassa meg, hanem a tulajdonos, különben nem tulajdonosi szemlélettel fog vigyázni az előtte lévő járdára.

Darázsi Kálmán polgármester: Fel szokták szólni azokat a lakosokat, akik tönkreteszik a járdát, pláne, ha egy új járdáról van szó. Ha viszont felújítanak egy járdaszakaszt, és van benne sérült rész, azt nem hagyhatják ki, mert balesetveszélyes lenn. A kapubehajtók és a fordulók építésénél betonhálót is alkalmaznak, hogy bírják a nagyobb terhelést.

Barna Attila képviselő: Dicséretesnek tartja, ha a polgárok megcsinálják a házuk előtt a járdát. Viszont vannak érdekes helyzetek, esetek. Az Árpád utcában térkővel gyönyörűen ki van alakítva a járda, viszont mindkét végén komoly szintkülönbség van a szomszédos járdaszakasszal, és az akadálymentesítés nincs megoldva. Több ilyen is van a városban. Talán kötelezni kellene a tulajdonosokat, hogy erre is figyeljenek oda, mert ha az önkormányzat csinálja meg, azzal precedenst teremtenek. A másik, az utcasarkoknál lévő járdák, ahol a járda túlnyúlik az ingatlanon, az a szakasz általában gazdátlan, azokra is oda kell figyelniük. Tudja, hogy ez csak a távoli jövőben lesz orvosolható, de sok utcában csak az egyik oldalon van járda.

Darázsi Kálmán polgármester: Valóban, vannak olyan utcák, ahol csak az egyik oldalon van járda, és vannak olyanok is, ahol egyik oldalon sincs. Először az utóbbiakkal kell foglalkozni, de egyébként előfordul, hogy olyan keskeny a közterület, hogy nincs elég hely járda kialakításához. A járdák lejtését a közterület-felügyelők szokták figyelni, és bedobnak felszólítást, ha ilyesmit tapasztalnak. Most is van egy olyan eset, hogy az udvart megemelték kb. 15 cm-rel, és ennek folytatásaként a behajtót is a kerekek nyomvonalán. A felszólításra nem reagáltak a tulajdonosok, így a KÖVÁL Np. Zrt. embereivel el fogják bontatni. Személyesen szokta ellenőrizni a járdák felújítását, építését. Ha látja, hogy van még kivezetés, azt hozzá szokták venni pluszba. Amíg tartanak a munkák a MŰVÁK Iroda munkatársaival folyamatosan koordinálják azt.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Nem javasol olyan keskeny utcákban járdaépítést, ahol 99,9%-ban biztosak lehetnek benne, hogy rá fognak parkolni az autók. Ha megépülnek a járdák,

erre egyébként oda kellene figyelni, a közterület-felügyelők járják a várost, és ne figyelmeztessék a lakosságot, hanem nyúljanak radikálisabb eszközökhöz annak érdekében, hogy ne parkoljanak az emberek a járdákra. Van három közterület-felügyelő, végezzék a dolgukat. Ezúton kéri a lakosságot is, hogy ha van járda, legyenek szivesek azt használni gyalogos közlekedésre.

Magdics Máté képviselő: Vannak olyan helyek, ahol a gyalogosok szívesen használnák a járdát, de a ráparkoló autók miatt nem tudják. Ő kimondja, ilyen például az Ady út 81. szám előtti járdaszakasz. Roncs autók állnak a járdán, és jó ideje nem történik változás, de nem akarja elhinni, hogy ezzel nem lehet semmit sem kezdeni. Ma is rendszám nélküli autót látott ott. Tudomása szerint azt el kellene szállítani, mert rendszám nélküli járművet nem lehet közterületen tartani. Van még néhány ilyen hely a városban, amivel kezdeni kellene már végre valamit.

Darázsi Kálmán polgármester: A megoldás erre az lenne, ha el tudnák szállítani az ilyen járműveket. Ehhez megfelelő gépjármű, őrzött telephely és emberek kellenének, tulajdonképpen egy új üzletágot alakíthatna ki erre a KÖVÁL Np. Zrt. Ezzel együtt a későbbiekben beszéljenek erről, mert valamilyen megoldás tényleg kellene. Visszatérve a járdákra, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolta, kérjék fel a MŰVÁK Irodát, kérjen be árajánlatot C-16-os és C-20-as beton használatával a kiválasztott járdaszakaszok felújítására. Az előterjesztésben felsorolt járdák közül a következők kiválasztását javasolta: a Jókai u. Ajtai előtti szakaszát, a Virág u. 28. sz. előtti szakaszt, a Kossuth L. u. 168. sz. előtti szakaszt, a Széchenyi u. Mátyás király u. sarkát, a Széchenyi u. Mátyás király u. – Széchenyi u. 35/2. közötti részt, a Széchenyi u. 37. sz. előtti szakaszt, a Széchenyi u. 41-45. sz. előtti szakaszt, a Széchenyi u. 49. sz. előtti szakaszt a Kistói útig, a Kistói út Széchenyi u. saroktól Széchenyi u. 56-ig tartó szakaszt, a Széchenyi u. 56. sz. előtt megsüllyedt járdaszakaszt, a Széchenyi u. 56-46. közötti szakaszt, a Széchenyi u. 44. sz. előtti szakaszt, a Mátyás király u. Széchenyi u. sarkán Mátyás király utcai járda meghosszabbítását a közútig, a Liszt F. u. 7. sz. előtti szakaszt, a Völgy u. 27. sz. előtti szakaszt, a Szabó E. u. 37/a. sz. előtti szakaszt, az Arany J. u. 12. sz. előtti szakaszt, az Acsádi u. 26. sz. előtti szakaszt, a Forrás u. 6. sz. előtti szakaszt, a Kinizsi u. 36-38. sz. előtti szakaszt, a Kinizsi u. 50/A. - Mátra u. sarkát, a Kinizsi u. 50. – 50/A. sz. előtti szakaszt a Rákóczi u. 7., 7/A., 9. sz.-ok előtti szakaszt, valamint a Szémalom utcát az elejétől, amíg a forrásba beleférnek. Ezekon felül, bár az előterjesztés nem tartalmazza, a Krúdy u. Balassi B. u., Zólyom u. közötti szakaszt, valamint a Klapka utcát javasolja a Dr. Gombos Matild Egészségháztól a Pozsonyi utcáig. Kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

167/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elkéri a MŰVÁK Irodát, hogy az alábbi járdaszakaszok felújítására kérjen be árajánlatot C-16-os és C-20-as beton használatával:

- Jókai u. Ajtai előtti szakasza
- Virág u. 28.
- Kossuth L. u. 168.
- Széchenyi u. Mátyás király u. sarok
- Széchenyi u. Mátyás király u. – Széchenyi u. 35/2.
- Széchenyi u. 37.
- Széchenyi u. 41-45.
- Széchenyi u. 49. Kistói útig
- Kistói út Széchenyi u. saroktól Széchenyi u. 56-ig
- Széchenyi u. 56. szám előtt megsüllyedt járdaszakasz
- Széchenyi u. 56-46.
- Széchenyi u. 44.
- Mátyás király u. Széchenyi u. sarkán Mátyás király utcai járda meghosszabbítása a közútig
- Liszt F. u. 7.
- Völgy u. 27.
- Szabó E. u. 37/a.
- Arany J. u. 12.
- Acsádi u. 26.
- Forrás u. 6.
- Kinizsi u. 36-38.

- Kinizsi u. 50/A. - Mátra u. sarok
- Kinizsi u. 50. – 50/A.
- Rákóczi u. 7., 7/A., 9.
- Krúdy u. Balassi B. u., Zólyom u. közötti szakasza
- Klapka u. a Dr. Gombos Matild Egészségháztól a Pozsonyi utcáig
- Szélmalom utca az elejétől, amennyi a forrásba belefér.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

14.) Belvíz és csapadékvíz-elvezetés kérdései

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Úgy gondolja, hogy ha a KÖVÁL Np. Zrt. munkagépe meg lesz javítva, még hatékonyabban fognak tudni dolgozni. Véleménye szerint a korábbi évekhez képest tavaly sokat haladtak az árkok kitakarításával. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért azzal, hogy a belvíz és csapadékvíz-elvezetés érdekében szükséges munkákból, amit tud, azt végezze el a KÖVÁL Nonprofit Zrt., a többire a zárszámadást követően térjenek vissza, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

168/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a belvíz és csapadékvíz-elvezetés érdekében szükséges munkákból, amit tud, azt végezze el a KÖVÁL Nonprofit Zrt., a többire a zárszámadást követően térjenek vissza.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

***Darázsi Kálmán polgármester 15 óra 38 perckor szünetet rendel el.
 Az ülés 16 óra 2 perckor folytatódik.***

15.) Intézmények karbantartási, felújítási igényei a 2020-as évre

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A Bizottság azt javasolta, hogy az 1-essel jelölt legfontosabb munkák közül vegyék ki a könyvtár, a városháza és a Gondozási Központ fűtésfelújítását. Az így megmaradó munkák összköltsége kb. 20 millió forint. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**169/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az intézmények karbantartási, felújítási igényeiből az erre elkülönített forrásból a következő munkák kerüljenek elvégzésre:

<u>Ingtatlanok</u>	<u>Tervezett fenntartási, felújítási munka</u>	<u>Várható becsült költség</u>
<u>Bölcsőde</u>	Régi épület padlás beázás megszüntetése	400 000
	Új épület orvosi szobájában beázás megszüntetése	180 000
	Csapadékvíz elvezetése (rácsos folyóka beépítése)	200 000
	Játszóudvar kerítés csere (gyermekbiztonsági szempontok miatt)	600 000
	Cirkó karbantartás	80 000
	Fűtésrendszer karbantartása	200 000
	Összesen:	1 660 000
<u>Kossuth Lajos Óvoda</u>	Csapadékvíz elvezetése	4 000 000
	Tetőtéri ablakok faszerkezetének festése, javítás	100 000
	Ablakcsere után vakolatjavítás	300 000
	Gazdasági bejárat feltöredezett aszfaltjának javítása	150 000
	Összesen:	4 550 000
<u>Napsugár Óvoda</u>	Világítás korszerűsítése	1 500 000
	Belső udvar csapadékvíz elvezetés (nagy esőzés után megáll a víz)	1 000 000
	Riasztó rendszer teljes felújítás	300 000
	Összesen:	2 800 000
<u>Petőfi Óvoda</u>	Külső világítás korszerűsítése	200 000
	Udvar árnyékolásának folytatása	600 000
	Tisztasági festés	800 000
	Gyermek mosdó elválasztó falainak cseréje	300 000
	Elektromos melegítő alá magasító állványzat	80 000
	Összesen:	1 980 000
<u>Szivárvány Óvoda</u>	Kerítés	500 000
	Festés (folyosó, fürdőszoba, folyosó)	350 000
	Beltéri ajtók mázolása	260 000
	Légkondicionáló	200 000
	Összesen:	1 310 000
<u>Tesz-Vesz Óvoda</u>	Festés (gyermekmosdó, konyha, folyosó, öltözők, iroda)	1 500 000
	2 db csoportszoba, 6 db öltözők padlóburkolatának cseréje	1 500 000
	Épület beázásának megszüntetése	300 000
	Két csoportszobára redőnyök felszerelése	400 000
	Összesen:	3 700 000
<u>Gondozási Központ</u>	Külső világítás javítása	100 000
	3 darab folyosói ajtó cseréje	300 000
	Ebédlő ajtajának cseréje	500 000

	Külső vakolat javítás	220 000
	Összesen:	1 120 000
Könyvtár	Ifjúsági könyvtár padlóburkolatának cseréje	400 000
	Felnőtt könyvtár kétszárnyas ajtajának cseréje	300 000
	Felnőtt könyvtár világítás korszerűsítése	300 000
	Összesen:	1 000 000
Városháza	Villámhárító rendszer javítása	500 000
	Galambriasztó rendszer	2 000 000
	Polgármesteri Iroda folyosóra nyíló ajtajának megszüntetése, hangszigetelése, festés	185 000
	Összesen:	2 685 000
	Mindösszesen:	20 805 000

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

16.) Krúdy utcai ingatlanok telekhatár rendezése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Bár Dr. Babinszki György igazságügyi ingatlan szakértő, értékbecslő 790,- Ft/m² összegű forgalmi értéket határozott meg, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 1.500,- Ft/m² összegű vételárát javasolt. Ennek az az oka, hogy az Önkormányzat kénytelen gesztust gyakorolni annak érdekében, hogy a közterület végre rendezve legyen. A Bizottság azt is javasolta, hogy dr. Jakab Csaba ajánlatát ne fogadják el. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki az ismertetett módon elfogadja az írásos határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

170/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Dr. Babinszki György igazságügyi ingatlan szakértő, értékbecslő 2020.03.03.-án kelt szakvéleményében meghatározott 790,- Ft/m² összegű forgalmi érték meghatározást az 5266 hrsz.-ú Krúdy utca területéből az 5390/7, 5390/8 és 5390/9 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosainak tulajdonába átkerülő területek vonatkozásában.

Monor Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5266 hrsz.-ú Krúdy utca területéből átadandó ingatlanrészek vételárát 1.500,- Ft/m² összegben határozza meg.

Nem fogadja el dr. Jakab Csaba ajánlatát, hogy a 93 m² terület vételáraként az ügyvédi és a földhivatali költségek kiegyenlítését tekinti.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 5390/7, 5390/8 és 5390/9 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosaival kötendő telekhatár rendezési szerződést a vételár kiegyenlítésével egy időben aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

17.) Tájékoztatás bérlőváltásról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki az írásos előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi a bérlőváltást, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

171/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Monor, Petőfi S. u. 12. sz. alatti, 214,85 m² alapterületű, 2452/A/6 társasházi albetétben nyilvántartott üzlethelyiség bérlőjének személyében változás történt, 2020. március 1. napjától a Vodafone Magyarország Zrt. (1096 Budapest, Lechner Ödön fasor 6.) a helyiség bérlője.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

18.) Vételi kérelem a 0324/2 hrsz.-ú ingatlanra

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és azt javasolta, kérjenek be az ingatlanra értékbecslést, és annak ismeretében térjenek vissza a kérelemre. A Bizottságon arról is szó volt, hogy kérjék meg a kérelmezőt, írja le, hogy pontosan mire is szeretnék használni az ingatlant.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Ő egyeztetett a Homokpuszta Vadásztársaság Egyesülettel az elképzeléseikről. Azért gondolkoznak tartós, mondjuk 20 éves bérbevételre vagy megvásárláson, mert komoly beruházásokat szeretnének véghezvinni. A fácántelepük jelenleg viszonylag távol, Nyáregyháza szélében van, ezt szeretnék ide átköltöztetni. Az a terület egy bozótos rész, a Ceva területétől távol van, az értékbecslés után érdemes lenne komolyan elgondolkozni a tartós bérbeadáson vagy eladáson. Érdemes lenne ilyen módon támogatni egy monori vadásztársaságot. Tudja, hogy szépen lassan urbanizálódnak, de azért számára jó érzés, ha természet közelben tudnak maradni.

Darázi Kálmán polgármester: Meg fogják nézni, hogy hová esik a szóban forgó ingatlan a Ceva földhöz képest, mert szerinte kb. 200-300 méterre lehetnek egymástól, nehogy valami előírást megszegjenek azzal, ha ott fácántelepet építenek. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**172/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem dönt a Homokpuszta Vadásztársaság Egyesület 0324/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó vételi/tartós bérbevételi kérelméről. Felkéri a MŰVÁK Irodát, készíttessen értébecslést az ingatlanra, és annak ismeretében fog majd dönteni az ingatlan esetleges eladásáról vagy bérbeadásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Bokros Károlyné ügyintéző

19.) Forrás Áruház és az Önkormányzat közötti telekhatár rendezés

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és azt javasolta az írásos határozati javaslat elfogadásán túl, hogy vételár különbözet az értébecslésben meghatározott 908.960,- Ft + ÁFA legyen, a forrás pedig a működési céltartalék. Van-e kérdés, észrevétel, kiegészítés ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**173/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dr. Babinszki György igazságügyi ingatlan szakértő, értébecslő 2020.02.17.-én kelt szakvéleményében meghatározott 7.904,- Ft/m², azaz 908.960,- Ft összegű forgalmi érték meghatározást a 6749 hrsz.-ú ingatlan területéből az önkormányzat tulajdonába átkerülő 115 m² nagyságú terület vonatkozásában.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az értékkülönbözetet 908.960,- Ft + ÁFA összegben határozza meg. Hozzájárul, hogy a 6749 hrsz.-ú Forrás Áruház tulajdonosai részére az értékkülönbözetet a 09-11/2019. munkaszámom készült változási vázrajz alapján elkészített telekhatár rendezési szerződés aláírásával egy időben kiegészítésre kerüljön.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 6749 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosaival kötendő telekhatár rendezési szerződést aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Bokros Károlyné ügyintéző

20.) Pályázati kiírás a 13284/9 és 13284/13 hrsz.-ú ingatlanokraElőadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az értékbecslő által megállapított áron javasolta a vételár igényelt legalacsonyabb összegét meghatározni, ami 7.509,- Ft/m² + Áfa. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Magdics Máté képviselő: Nem lehetne magasabb összegben meghatározni a vételár igényelt legalacsonyabb összegét? Csak azért kérdezi, mert az új ingatlanok ára most már 40 millió forint fölött van. Két telekről van szó, ha telkenként 2 lakással számolnak, az 160 millió forint. Többet is el lehetne kérni ezekért az ingatlanokért. A környéken igen magasak vannak az árak, ő azt javasolja, próbáljanak meg többet kérni.

Darázi Kálmán polgármester: Tudni kell erről az utcáról, hogy az egyik szegregátum határán van, a szomszédságban romák vannak, az utca nincs stabilizálva, és az egyik oldaláról folyamatosan takarítani kell a hulladékot. A vásártéri ingatlanok árából kiindulva még ez is egy magas ár, nem fogják tudni ennyióért eladni. A Képviselő-testületre bízta az ár meghatározását. Az értékbecslő által meghatározottól felfelé eltérhetnek, csak lefelé nem. Van esetleg konkrét összegre javaslata Képviselő úrnak?

Magdics Máté képviselő: Máshol is épülnek új házak nem jó szomszédsággal, és azok sem olcsók, de meg lett győzve, visszavonja a javaslatát.

Darázi Kálmán polgármester: Ha további kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:**174/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesítésre jelöli ki a Monor, Tó utca 13284/9 és 13284/13 hrsz.-ú, 640 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanait. Elfogadja a Dr. Babinszki György igazságügyi ingatlan szakértő, értékbecslő, 2020.02.10.-én kelt szakvéleményében meghatározott 7.509,- Ft/m², azaz 4.806.000,- Ft összegű forgalmi érték meghatározást.

A vételár igényelt legalacsonyabb összegét 7.509,- Ft/m² + Áfa összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

21.) NÖMI ingatlanokkal kapcsolatos tájékoztatásElőadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Ha kérdés, észrevétel nincs, a napirendi pontot lezárja.

22.) SZT szerinti útkialakítás a 0359/28 hrsz.-ú ingatlanból

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és azt javasolta, hogy 1500 Ft/m² legyen a vételi ajánlat, mint a Tesco másik oldalán kialakítandó út esetében. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

175/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor 0359/78 hrsz.-ú ingatlanon tervezett raktárcsarnok közútcsatlakozása érdekében 1.500,- Ft/m² összegű vételi ajánlattal keresi meg a 0359/28 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosait a Szabályozási Tervben út céljára megjelölt terület vonatkozásában.

A 0359/78 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosával településrendezési szerződést köt a SZT szerinti útkialakítás költségeinek fedezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

23.) Parlagfű irtással kapcsolatos teendők előkészítése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: A nulla toleranciára hívná fel a figyelmet, és ezzel kapcsolatban megemlítené a Jósika utca és Rákosi Jenő utca közötti vasúti árkokat, ugyanis azok továbbra sincsenek gondozva, annak ellenére, hogy a MÁV többször fel lett már emiatt szólítva. El kellene rendelni a kényszerkaszálást az ott lakók érdekében.

Darázsi Kálmán polgármester: Minden évben felszólítják a MÁV-ot, és bírság kiszabása érdekében az illetékes szerveknek is jelezték már a problémát.

Barna Attila képviselő: Az Árpád utcánál is van egy elzárt árok, ami az önkormányzat tulajdona, és a lakók visszajelzése szerint előfordul, hogy parlagfüves. Erre szeretné felhívni a figyelmet.

Darázsi Kálmán polgármester: Tudja, hogy melyik árokról van szó, az Árpád utcai telkek végében van, a Dobó utcai zárt elvezetőbe folyik bele. Ez az árok megközelíthetetlen, mert el van zárva az Árpád utca felől, nem ér el a Liliom utcáig, és a telkek végén is le van zárva. Még nem tudja, hogyan fogják megközelíteni, de jelezni fogja a KÖVÁL Np. Zrt. munkatársainak, hogy ezt is rendbe kellene tenni, de ha esetleg a lakosok kihúzgálnák a parlagfűvet a kertjük végében lévő árokból, az is nagy segítség lenne. Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

176/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a parlagra írtással kapcsolatos intézkedési tervet, és támogatja a KÓVÁL Np. Zrt.-vel való szerződés megkötését.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Kása Zoltán ügyintéző

24.) Pályázati kiírás a bizottsági keretre

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Átadja a szót Elnök úrnak.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Azt szeretné kérni a pályázóktól, hogy a pályázat beadását megelőzően döntsék el a pályázat célját, hogy lehetőség szerint ne kelljen módosítani később.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Nem biztos, hogy ennek most eleget tudnak tenni a pályázók, mert nem lehet tudni, milyen intézkedéseket hoz a járvány. Nincs kizárva, hogy sem a nyári táborokat, sem az anyák napját, sem más rendezvényeket nem lehet majd megtartani, amire most pályázatokat adnának be.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Ebben az esetben azt javasolja, hogy a pályázat leadásának határidejét tolják el egy hónappal, hátha addigra kiderül, mi vár rájuk az elkövetkezendő hónapokban.

Darázsi Kálmán polgármester: Legyen a leadási határidő 2020. május 8., 12:00 óra.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök: Tegnap megkapták az utasítást a pedagógusok, hogy minden gyermek rendezvényt le kell állítani, akár 4-5 hónapig is elhúzódhat a járvány, ezért ez egy bölcs döntés. Felesleges úgy kiadni pénzt, hogy nem lehet elkölteni.

Darázsi Kálmán polgármester: Az írásos határozati javaslatot teszi fel szavazásra azzal, hogy a pályázatok leadási határideje 2020. május 8., 12:00 óra, a pályázatok elbírálási határideje pedig az Emberi Erőforrások Bizottsága 2020. május havi soros ülése legyen. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

177/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint az egyes bizottságok keretéről és az alapítványok pályázati támogatási rendjéről szóló 2/2006. (I. 31.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltak szerint egységes pályázatot ír ki a bizottsági keretre („A” „B” „C” és „D” komponensre) azzal, hogy a pályázati felhívásban a pályázat kiírás határideje: 2020. március 13., a benyújtásának határideje 2020. május 8-án (péntek) 12.00 óra, a pályázat elbírálási határideje: az Emberi Erőforrások Bizottsága 2020. május havi soros ülése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

25.) Döntés a közművelődési érdekeltségnövelő támogatás önrészének biztosításáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, mindkettő támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

178/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik az emberi erőforrások minisztere által a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 4. a) pontja szerinti közművelődési érdekeltségnövelő támogatási pályázathoz a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak, épületének karbantartása, felújítása érdekében. Az 1.500.000 Ft önrész fedezete a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. üzleti tervében rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

26.) Támogatási kérelmek

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmeket, és egybehangzó határozati javaslatokat hoztak. Megadja a szót Elnök úrnak.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: A beérkező kérelmekkel kapcsolatban az az elvárásuk, hogy legyen mögé költségvetés tervezet csatolva. Az Emberi Erőforrások Bizottsága úgy döntött, hogy a költségvetés nélkül benyújtott kérelmeket a jövőben nem hajlandó megtárgyalni.

Darázi Kálmán polgármester: Elismeri, jó, hogy ha látják, a kérelmezett pénz mire fog elmenni.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök: Kéri, hogy az Új Nemzeti Kamara Színház támogatása kapcsán az, hogy két alkalommal ingyen biztosítják az előadás helyszínét, számszerűsítve legyen.

Darázi Kálmán polgármester: Ha további kérdés, észrevétel nincs, rátérnek a szavazásra. A bizottságok azt javasolták, hogy a Római Katolikus Egyházközösség „kisbusz” támogatása iránt benyújtott kérelmét fogadják el, és 100.000,- Ft összegű támogatást biztosítsanak a működési céltartalék terhére, azzal a kiegészítéssel, hogy a támogatást kizárólag, célzottan a kérelemben meghatározott jármű vásárlására nyújtsák akkor, amikor már a jármű vételára a fenti összeget leszámítva a támogatói adományokból rendelkezésre áll. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**179/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Római Katolikus Egyházközösség „kisbusz” támogatása iránt benyújtott kérelmét, és 100.000,- Ft összegű támogatást biztosít a működési céltartalék terhére, azzal a kiegészítéssel, hogy a támogatást kizárólag, célzottan a kérelemben meghatározott jármű vásárlására nyújtja akkor, amikor már a jármű vételára a fenti összeget leszámítva a támogatói adományokból a rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: A bizottságok azt javasolták, hogy az Új Nemzeti Kamara Színház támogatási kérelmét fogadják el, és a Prókátorok című előadásra 300.000,- Ft összegű támogatást biztosítsanak a működési céltartalék terhére, azzal a kiegészítéssel, hogy a támogatás kizárólag a kérelemben meghatározott mű Monoron történő előadásának támogatására vonatkozik, abban az esetben, amikor már az előadás színrevitele és a bemutató előadás költsége a fenti összeget leszámítva a támogatói adományokból rendelkezésre áll. A Képviselő-testület további támogatásként térítésmentesen biztosítsa az Új Nemzeti Kamara Színház részére az előadás helyszínét két alkalommal. Ezt még akkor kiegészíti Csuzi képviselő úr javaslatával, hogy a támogatói okiratban ezt a tételt is összegszerűen kell szerepeltetni. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**180/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Új Nemzeti Kamara Színház támogatási kérelmét elfogadja, és a Prókátorok című előadásra 300.000,- Ft összegű támogatást biztosít a működési céltartalék terhére, azzal a kiegészítéssel, hogy a támogatás kizárólag a kérelemben meghatározott mű Monoron történő előadásának támogatására vonatkozik, abban az esetben, amikor már az előadás színrevitele és a bemutató előadás költsége a fenti összeget leszámítva a támogatói adományokból a rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület további támogatásként térítésmentesen biztosítja az Új Nemzeti Kamara Színház részére az előadás helyszínét két alkalommal. A támogatói okiratban ez a tétel is összegszerűen fog szerepelni.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: A bizottságok azt javasolták, hogy a Bárka Családi Napközi és Játsszóház támogatási kérelmének megvitatását halasszák el. Kérjék fel a kérelmezőt, hogy a kérelemhez a 2020. évi működésre vonatkozó tételes költségvetést nyújtsa be, amelyből kiderül a térítési díjak mértéke is, és ennek beérkezését követően, a következő soros ülésén tűzzék újra napirendre. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**181/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bárka Családi Napközi és Játszóház támogatási kérelmének megvitatását elhalasztja. Felkéri a kérelmezőt, hogy a kérelemhez a 2020. évi működésre vonatkozó tételes költségvetést nyújtson be, amelyből kiderül a térítési díjak mértéke is, és ennek beérkezését követően, a következő soros ülésén tűzi újra napirendre.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző

27.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Balogh Péter képviselő Úr indítványának megtárgyalása

Darázi Kálmán polgármester: Az indítványt a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és három határozati javaslatot hozott. Megadja a szót Balogh Péter képviselő úrnak.

Balogh Péter képviselő: Szeretné felolvasni az eredeti, 2017-es indítványának egy részét, mert a célja, hogy miért kérte a közösségi faültetést, nem derül ki az előterjesztésből. „Az indítvány Monor város fa- és növényállományának, zöldterületének növelését, megújulását célozza, a közösségi faültetési program során lehetőség lesz bárkinek a programhoz csatlakozni, fát adományozni, örökbe fogadni, vagy éppen ültetni, pl. gyermek születésére, házasságkötés alkalmából, vagy hozzátartozó halála, bármilyen más eseményre. Az önkormányzatnak csak a területet kellene kijelölni, minden más a kérelmező, illetve adományozó dolga, tehát nem kerül az önkormányzatnak pénzbe. Vizsgálja meg az önkormányzat annak lehetőségét, hogy új közösségi faültetésre mekkora terület áll rendelkezésre, ahol nagyobb zöldterület, akár erdő is létesülhetne. - Pl. a 4-es út mellé is lehetne erdősávot, ahogy Csuzi képviselő úr javasolta interpellációjában. – Kedvező lehet az itt élőknek, a településen élők életminőségének javulását eredményezi, a környezeti megújulást és a klímavédelmet szolgálja.” Annyit kíván még megjegyezni, hogy ez háromszor jelent meg a Strázsa újságban, de nem történt semmi, nem valósult meg a közösségi faültetés. Aztán volt egy újabb nagy bejelentés, hogy egy nagy cég több ezer fát kíván Monoron ültetni, de ebből sem lett semmi. Viszont abból, amit a civilek, a Monori Lokálpatrióta Egylet kezdeményezett, lett valami. Szeretné, ha arról döntés születne, hogy a Monori Lokálpatrióta Egylet több másik civil szervezet támogatásával megvalósíthatná ezt, koordinálhatná.

Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Kéri szeretné, hogy a Trianoni megemlékezés alkalmából történő faültetés megszervezésével a Képviselő-testület a Monori Lokálpatrióta Egyletet kérje fel. Javasolja, hogy az Ady úton a tájépítész által javasolt fajtákkal és módon történjen meg a fásítás, igaz, annak költsége 10 millió forint körül mozog.

Darázi Kálmán polgármester: A közösségi faültetés tekintetében, ha valaki jelezte, hogy fát szeretne ültetni, korábban is és most is, mindig jelöltek ki helyet, erre mindig nyitott volt az önkormányzat. A kivágott fák visszapótlásának ellenőrzésére készül egy táblázat, amelyben feltüntetik, hogy hol történt fakivágás, és hol, hogyan lesznek pótolva a kivágott fák, és ezt bármelyik képviselő megtekintheti.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági tag: Ő abszolút támogathatónak tartja a felvetéseket, és köszöni szépen őket. Benne annyi merült fel, hogy mivel a Trianoni emlékmű a Gera kertben van, ha nem 64 db fáról lenne szó, jobb lett volna, inkább oda ülteti őket.

Balogh Péter képviselő: A Trianoni megemlékezés alkalmából történő fásítás helyének kiválasztásánál arra próbáltak törekedni, hogy lehetőleg egy helyen lehessen elültetni mind a 64 fát.

Mivel a fák gondozásában is részt kívánnak venni, kicsit önző módon inkább a Tavasz parkot részesítették előnyben a kilátóhoz képest, mert az közelebb van, és a locsolást is könnyebben meg tudják oldani.

Darázsi Kálmán polgármester: Három határozati javaslatról fognak szavazni. Kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

182/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Balogh Péter Képviselő indítványára adott tájékoztatást, és a 2020. év májusi testületi ülésen tárgyalja újra az Ady Endre úti fásítás megvalósulási lehetőségét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Kása Zoltán ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolta, hogy a Trianoni megemlékezés alkalmából történő fásítást támogassák, a fásításra a Kistó környezetében 2020. őszi időszakában kerüljön sor. A Képviselő-testület kérje fel a MŰVÁK Irodát az ültetési helyek kijelölésére, a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-t pedig az ültető gödrök gépi kiásására, valamint Balogh Péter képviselő úr kérésének megfelelően a Monori Lokálpatrióta Egyletet felkéri az ültetés megszervezésére. Kéri, aki egyetért ennek elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

183/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Trianoni megemlékezés alkalmából történő fásítást, azzal, hogy a fásításra a Kistó környezetében 2020. őszi időszakában kerüljön sor. A Képviselő-testület felkéri a Monori Lokálpatrióta Egyletet az ültetés megszervezésére, a MŰVÁK Irodát az ültetési helyek kijelölésére, a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-t pedig az ültető gödrök gépi kiásására.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Kása Zoltán ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolta, hogy kérjék fel a MŰVÁK Irodát, vizsgálja meg, hogy a környező településeken milyen módon szabályozzák a kivágott fák helyébe ültetendő fák darabszámát, fajtáját, és ebből kiindulva készítsen rendelet tervezetet. Az egyébként konfliktushelyzeteket teremthet, ha nem szeretné valaki, hogy az előtte lévő közterületre fát ültessenek, hiszen azt gondozni kellene, a lombját eltakarítani, stb.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Ő is ugyanezre gondolt, mert neki már jelezték, hogy ha ültetnek egy bizonyos helyre fát, akkor ki fogja a lombot takarítani, ráadásul 2 db zöldhulladékhoz használatos zsák van csak ingyen, a többiért fizetni kell. Az ilyen hozzáállásra sajnos fel kell készülniük.

Darázi Kálmán polgármester: A településen keletkező zöldhulladék elszállítása komoly gondot okoz, a későbbiek folyamán valamilyen megoldást kell erre találniuk. Folyamatosan tárgyalnak a DTKH-val, hogy hogyan történjen a zöldhulladék elszállítása, de Monoron elég nagyméretű ingatlanok vannak, ezeken nem 2 zsáknyi zöld hulladék keletkezik.

Balogh Péter képviselő: Neki pozitív a tapasztalata, ahogy a lakosság nagy többsége a fásításhoz hozzááll. Viszont azt is tudomásul kell vennie mindenkinek, hogy klímaválság lesz, és a fákra óriási szükségük van. Aki nem szeretne, az nem kap fát a portája elé, mert ők csak a parkosítható közterületeken szeretnének fásítani.

Darázi Kálmán polgármester: Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

184/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, vizsgálja meg, hogy a környező településeken milyen módon szabályozzák a kivágott fák helyébe ültetendő fák darabszámát, fajtáját, és ebből kiindulva készítsen rendelet tervezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kása Zoltán ügyintéző

A 118/2020. (II. 13.), és a 119/2020. (II. 13.) KT határozatok pontosítása

Darázi Kálmán polgármester: A februári soros ülésen döntöttek a Monorért Emlékplakett és Oklevél adományozásáról. Az erről született két határozatot szükség lenne kiegészíteni azzal, hogy a kitüntetés mellé járó jutalmat megbontva adományozzák, nettó 80.000,- Ft-ot ajándékutalvány formájában, nettó 100.000,- Ft-ot pedig pénzjutalom formájában. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért ennek elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

185/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 118/2020. (II. 13.) és a 119/2020. (II. 13.) KT határozatokat azzal egészíti ki, hogy a Monorért Emlékplakett és Oklevél kitüntetés mellé járó jutalmat megbontva adományozza, nettó 80.000,- Ft-ot ajándékutalvány formájában, nettó 100.000,- Ft-ot pedig pénzjutalom formájában.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

Ideggondozó épületének elbontása

Darázi Kálmán polgármester: Felkérték a MŰVÁK Irodát, kérjen be árajánlatot az Ideggondozó épülete elbontásához a kivitelezési tervdokumentáció elkészítésére. Az árajánlat megérkezett, bruttó 320.000,- Ft. Javasolja az ajánlat elfogadását, valamint azt, hogy hatalmazzák fel a MŰVÁK Irodát a

tervdokumentáció megrendelésére a működési céltartalék terhére. Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért ennek elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

186/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ideggondozó épülete elbontásához a kivitelezési tervdokumentáció elkészítésére Tari Bálint egyéni vállalkozótól beérkezett bruttó 320.000,- Ft összegű ajánlatot elfogadja, felhatalmazza a MŰVÁK Irodát a tervdokumentáció megrendelésére. Forrás a működési céltartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

Petőfi u. 27. szám alatti ingatlan homlokzatának visszaállítása

Darázi Kálmán polgármester: Felkérték a MŰVÁK Irodát, kérjen be ajánlatot a Petőfi u. 27. szám alatti ingatlan homlokzatának visszaállításához a tervdokumentáció elkészítésére. Az ajánlat megérkezett, bruttó 380.000,- Ft. Javasolja az ajánlat elfogadását, valamint azt, hogy hatalmazza fel a MŰVÁK Irodát a tervdokumentáció megrendelésére a működési céltartalék terhére. Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért ennek elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

187/2020. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Petőfi u. 27. szám alatti ingatlan homlokzatának visszaállításához a tervdokumentáció elkészítésére Csepely Péter építésztervezőtől beérkezett bruttó 380.000,- Ft összegű ajánlatot elfogadja, felhatalmazza a MŰVÁK Irodát a tervdokumentáció megrendelésére. Forrás a működési céltartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

Patak felkészítése a 2020. március 25-i ellenőrzésre

Darázi Kálmán polgármester: 2020. március 25-én lesz a városközpont rehabilitációs program utolsó bejárása. Azzal megszűnik a fenntartási kötelezettség a városközponttal kapcsolatban. A Patak végénél a teraszburkolatok beszakadtak, valamint a gránit burkolatok is mozognak, hiányoznak, ezeket szeretnék megcsináltatni. A balesetveszély elhárításának költsége 160.000,- Ft, melynek biztosítását kéri a Képviselő-testülettől a működési céltartalék terhére. A teljes rendbehozatal jóval többre fog kerülni, azt később fogják a Testület elé terjeszteni. Kéri, aki egyetért ennek elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**188/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pataknál a balesetveszély elhárításához bruttó 160.000,- Ft forrást biztosít a működési céltartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

Szerződés felfüggesztésének meghosszabbítása

Darázi Kálmán polgármester: Volt egy megbízása az Önkormányzatnak a Völgyzugoly Műhely Kft. felé a vásáret beépítési terveinek elkészítésére, melyet felfüggesztettek, mert jelentkezett egy potenciális befektető a terület megvásárlására. Mivel a tárgyalások még mindig tartanak, ezért a megbízás felfüggesztését, ami eredetileg 2020. február 29. volt, 2020. május 31-ig meghosszabbította. Ehhez kéri a Képviselő-testület utólagos hozzájárulását. Kéri, aki ezt elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**189/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan hozzájárul, hogy a Polgármester a Völgyzugoly Műhely Kft.-vel, a vásártér beépítési terveinek elkészítésére kötött szerződés felfüggesztését 2020. május 31-ig meghosszabbította.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Orosházi Tamás ügyintéző

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Darázi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsájtja a polgármesteri jelentést. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**190/2020. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester

Darázi Kálmán polgármester: Ezzel az ülés napirendjének végére értek, az ülést 17 óra 9 perckor berekeszti. Megköszöni mindenkinek a jelenlétét és a munkáját.

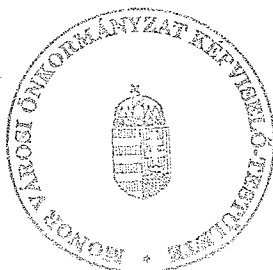
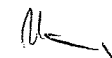


Darázi Kálmán
polgármester




Balogh Péter
jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.

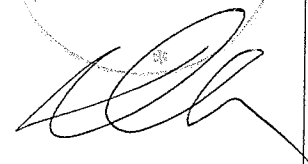



dr. Urbán Hajnalka
jegyző



Burján Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet alapján a veszélyhelyzetben alkalmazandó, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (katasztrófavédelmi törvény) 46. §-ának (4) bekezdésében foglalt rendelkezés szerint meghatározott feladat- és hatáskörömben eljárva Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az 5/2020. (III. 16.)-tól 7/2020. (III. 16.)-ig önkormányzati rendeleteinek, valamint a 150/2020. (III. 12.)-től 190/2020. (III. 12.)-ig számú KT határozatainak érvényességét megerősítem.

Darázi Kálmán
polgármester

Monor, 2020. április 7.

