

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. február 13-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:	Darázsi Kálmán Juhász László Balogh Péter Barna Attila Burján Tibor Desseffy Andor Kampfl Márk Magdics Máté Rendek László Róth Artúr Sinkovicz László	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő,
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Hanzelik Andrea Rajki László Takár Gábor Jenő Vadas Ferencné Bánné Keller Márta Técsiné Vas Ildikó Trincsiné Márton Zsuzsanna Zsember Ágnes dr. Uherkovich László Gubán Sándor	jegyző, aljegyző, irodavezető, ügyvezető, ügyvezető, vezérigazgató, ágazatvezető, óvodavezető, óvodavezető, óvodavezető, óvodavezető, intézményvezető, főépítész,
Vendégként jelen van:	dr. Szilágyi-Bertók Beatrix dr. Csipler Norbert r. alezredes Kiss Gábor r. alezredes	járási hivatalvezető-helyettes, kapitányságvezető, osztályvezető,
Jegyzőkönyv-vezetők:	Benkóné Henke Zsuzsanna Magdolna, Malatinszki Ágnes.	

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület 2020. február 13-i soros, nyilvános ülésén megjelenteket, képviselő-társait, a hivatal munkatársait és a meghívott vendégeket.

14 óra 10 perckor Juhász László távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

Darázsi Kálmán polgármester: Január végén kapták a szomorú hírt, hogy életének 77. évében elhunyt Nováki Balázs nyugalmazott határőr altábornagy. Nyugállományba helyezése után Monoron élt, és nagyon jó kapcsolatot alakított ki a helyi emberekkel, járt a közéletbe és a közmeghallgatásokra is. 1990. és 1999. között volt a határőrség parancsnoka. Parancsnoksága alatt történt a vasfüggöny lebontása, védték az ország határait a délszláv válság és a romániai forradalom alatt. Ő szervezte meg a hivatásos határőrséget Magyarországon. Ő tartotta a határőrség első sajtótájékoztatóját. Történelmet alakító ember volt. Kedden voltak Balogh Péter képviselő-társával a Farkasréti temetőben a temetésén. Katonai tiszteletadás mellett helyezték végső nyugalomra. Kéri a jelenlévőket, hogy egy perces néma felállással tisztelegjenek Nováki Balázs emlékének.

A Képviselő-testület és a jelenlévők 1 perces néma felállással tisztelegnek az elhunyt emléke előtt.

A Monori Rendőrkapitányság élén változás állt be, Zahorecz Sándor eddigi kapitány átment Nógrád megyébe. Új rendőrkapitánya lett a Monori Rendőrkapitányságnak. Még hivatalosan nincs állományban, de beszélt dr. Csipler Norbert alezredes úrral, hogy jöjjön el a testületi ülésre és a TV nyilvánossága előtt mondjon pár szót magáról. Fiatalkora ellenére komoly tapasztalatokkal rendelkezik, több helyen volt már kapitányságvezető. Megkéri alezredes urat, hogy pár szót mondjon magáról.

dr. Csipler Norbert alezredes rendőrkapitány: Tisztelettel köszönt mindenkit. Február 16-ával fog a Monori Rendőrkapitányság élére kerülni. Azért van itt Kiss Gábor, akit sokkal jobban ismernek, mint őt, mert jelen pillanatban ő a megbízott kapitányságvezető. Egyébként pedig a bünyügyi osztály vezetője a Monori Rendőrkapitányságnak. Pest Megye rendőrfőkapitánya dr. Nagy László dandártábornok kérte őt fel erre a beosztásra. Ő pedig igent mondott és elfogadta. Volt már Pest megyében kapitányságvezető, legutoljára Szigetszentmiklóson. Előtte rövid ideig Budaörsön volt kapitányságvezető, azt megelőzően Ráckeve-n is volt egy évet és 3-4 hónapot rendőrkapitányság vezetői beosztásban. Jelen pillanatban ismerkedési fázisban van a rendőrkapitányság napi életével, eredményeivel és összetételével kapcsolatban. Ebben nagy segítségére lesz Kiss úr természetesen, mint a kapitányság szervezetszerű helyettese. Annyit ígér, hogy a Zahorecz Sándor úr általi vonalak nem fognak megszakadni, a szakmai munkatevékenységüket továbbra is nagyon alázatosan és elkötelezettséggel fogják végezni. Ő az állampolgárok általi rendőri modellt képviseli, amit igyekszik tovább vinni. Itt Monoron ez ismeretei szerint eddig is működött, ezt szeretné még tovább és még jobban működtetni a későbbiek során.

Darázsi Kálmán polgármester: Eddig is jó volt az együttműködés az önkormányzat és a Monori Rendőrkapitányság között. A Monori Önkormányzat mindent meg fog tenni annak érdekében, hogy a Monori Rendőrkapitányság a legmegfelelőbb módon tudjon a továbbiakban is működni, persze a lehetőségeihez mérten.

A képviselő-testületi ülést megelőzően Csuzi Szabolcs képviselő úr jelezte, hogy a mai ülésen nem fog részt venni, mert lebetegedett, illetve Juhász László alpolgármester úr jelezte, hogy a mai testületi ülésen csak részben tud részt venni, más egyéb elfoglaltsága miatt. A testületi ülés 10 fővel határozatképes. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Barna Attila és Desseffy Andor képviselő urakat kéri fel. A nyílt ülés napirendjét a meghívóban kiküldöthöz képest nem javasolja módosítani, kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazattal az ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Interpellációk**
- 2.) **A járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló 25/2004. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 3.) **Monor Város Önkormányzata és a Monori Polgármesteri Hivatal alapidokumentumainak és létszámkeretének módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 4.) **HÉSZ módosítással kapcsolatos lakossági fórumon elhangzott észrevételekre adott válasz**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Gubán Sándor főépítész
- 5.) **Az óvodai beiratkozás hirdményének meghatározása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

- 6.) **A Monori Petőfi Óvoda átszervezés miatti létszámbővítése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 7.) **A Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2019. évi szakmai beszámolója és 2020. évi munkaterve**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 8.) **A Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás vezetőjének továbbképzési támogatása iránti kérelme**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 9.) **A Monori Sportegyesület felújítási támogatási igénye**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Zátrok Tamás elnök
- 10.) **Vigadó Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervének elfogadása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 11.) **Vigadó Étteremmel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 12.) **KÖVÁL Nonprofit Zrt. 2020. évi üzleti tervének elfogadása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Takár Gábor Jenő vezérigazgató
- 13.) **Beszámoló a KÖVÁL Nonprofit Zrt. temető üzemeltetési feladatainak ellátásáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Takár Gábor Jenő vezérigazgató
- 14.) **Beszámoló a KÖVÁL Nonprofit Zrt. elmúlt időszakos fizető parkolás üzemeltetéséről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Takár Gábor Jenő vezérigazgató
- 15.) **Szociális feladatot ellátó gépjármű ajánlatok elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Takár Gábor Jenő vezérigazgató
- 16.) **MÁV állomás üzemeltetési kérdései**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kása Zoltán ügyintéző

- 17.) Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervének elfogadása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 18.) Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervének elfogadása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 19.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 20.) Tájékoztató a 2019. évben benyújtott pályázatokról**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 21.) Az általános iskolai körzethatárok, valamint a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetének véleményezése**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 22.) Monori Városszépítő csoport támogatási kérelme**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kása Zoltán ügyintéző
- 23.) GET-GYM Muay Thai Club Monor támogatási kérelme**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 24.) „Monor Okos Város” projekttel kapcsolatos tájékoztatás**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 25.) Tájékoztató a Monori Szakorvosi Rendelő felújításának státuszáról**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 26.) Tájékoztató a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2020.01.30-i üléséről**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 27.) Magdics Máté képviselő Úr önálló képviselői indítványa**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 28.) Bérleti díjak felülvizsgálata**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

- 29.) Kós Károly utca 13274/1 hrsz.-ú ingatlan gázellátása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 30.) S.A.P. Követeléskezelő Zrt. kérelme**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 31.) „Tiszta udvar, rendes ház” 2020. évi pályázat**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kása Zoltán ügyintéző
- 32.) Szökőkutak karbantartásával kapcsolatos kérdés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 33.) Beszámoló a Bizottság keretének 2019. évi felhasználásáról**
Előadó: Sinkovicz László bizottsági elnök
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 34.) 2. számú gyermekorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntések 4.**
Előadó: Sinkovicz László bizottsági elnök
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 35.) A polgármester 2020. évi szabadságotlasi terve**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Bajkai Rita ügyintéző
- 36.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét a meghívóban kiküldöttnek megfelelően, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) Javaslat Monorért Emlékplakett és Oklevél kitüntetések adományozására**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 2.) Települési támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző, Bajkai Ágnes ügyintéző

1.) Interpellációk

Darázi Kálmán polgármester: Írásban interpellációs kérdés nem érkezett. Kíván-e valaki interpellálni?

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Örömteli hír, hogy átadásra került a 4-es elkerülő szakasza, ezzel a városban a közlekedési káosz jelentősen csökkent. A Péteri lehajtó miatt viszont egy többletterhelést kap a város a Főszög tekintetében, illetve a Kenderesalja viszonylatában. Tisztelettel kéri, hogy vizsgálják felül a Szélső út rendezését, mert nagyon rossz állapotban van. Szerencsés lenne azt rendbe tenni, tekintettel arra, hogy a malom környéke most sokkal nagyobb terhelést kap. Ha ez az út a Zólyom utcáig meg lenne csinálva, akkor a belső kis utcákat tehermentesíteni tudnák ezzel.

Darázi Kálmán polgármester: Valóban meg kell oldaniuk azt, hogy ez az út jobban járható legyen. A későbbiek folyamán, ha ezt az utat szeretnék leaszfaltozni, akkor a szabályozási terv szerinti szélességben kell kialakítani, mert jelenleg nem olyan széles az út, mint amit a szabályozási tervük megkövetel. A KÖVÁL Np. Zrt. munkatársaival egyeztetni fog és megpróbálják egy kicsit jobba tenni ezt az utat. A megnyugtató megoldás a szilárd burkolat lesz. Az előző testületi ülésen történt interpellációja után képviselőtársának, sikerült a dolgot helyre hozni a Beáta utca tekintetében, illetve a NÖMI ingatlannál a favágást a KÖVÁL Np. Zrt. munkatársai már el is végezték.

Magdics Máté képviselő: A Szakorvosi Rendelőintézet előtt a mozgáskorlátozottaknak fenntartott 2 db parkolóhely ügyében egy kérést tolmácsol. A Balassi utcában a távolabb lévőnél látni lehet a felfestést és meg lehet állapítani, hogy mit jelent. A közelebbi abszolút nem látszik, csak foltok maradtak meg belőle. A kérelmező azt kéri, hogy ismét fessék fel és helyezzenek ki táblát is, mivel az abszolút nincs ott.

A másik kérdése a zöldzsákos hulladékkal kapcsolatos. Portánként 2 db zsák van térítésmentesen. A többi pedig fizetős. A Kiss Ernő utcai társasházban lakók kérdezik, hogy rájuk miért nem vonatkozik a két zsákos szabály, az egész tömb kap két zsákot térítésmentesen.

A Pest Megyei Közgyűlés a múlt héten megtárgyalta és meghallgatta a MÁV és a Volánbusz beszámolóját. Akit érdekel, az a Pest Megyei Közgyűlés honlapján megtalálja mindkét beszámolót. Elég tanulságos, mindenkinek ajánlja, hogy nézze meg. A közgyűlésen hozzászólva jelezte vezérigazgató úr felé, hogy az önkormányzat véleménye jelentősen eltér a MÁV beszámolójától. A reggeli zsúfoltsággal kapcsolatos diákkal nem értenek egyet. A havariák kezelése sem úgy történik meg, ahogy azt elővezették. Az utasok tájékoztatása sem megfelelő, pedig elmondása szerint erre külön törzs van már. A jegyvizsgálók percre pontosan tudják, hogy mi a helyzet, sajnos az utasoknak teljesen más a tapasztalatuk ez ügyben. A feltett kérdésekre elég kimerítő választ kaptak. Emellett ő még kérdezte a monori vasútállomással kapcsolatosan a felújítását, erre levélben azt a választ kapta, hogy 2019-ben kikerültek az utastájékoztató kijelzők. A telep felől abszolút nincs kirakva semmi, aki onnan jön csak akkor látja, hogyha felmegy a peronon. Az elkövetkezendő évek felújításával kapcsolatban kérdezett még. Idénre van tervezve egy P + R parkoló építése, valamint egy P + R parkoló tervezését szeretnék megvalósítani és 2021-re tervezik az akadálymentesítés javítását, a betonburkolatok cseréjét és a peron burkolatok kihelyezését és a térvilágítás korszerűsítését. A levél tartalmazza, hogy mindez csak forrás meglétében fog megvalósulni. Jelen pillanatban erre nincsen keret.

Darázi Kálmán polgármester: Köszöni szépen az interpellációt. Vette a mozgáskorlátozott parkolóval kapcsolatos észrevételeit. Meg fogják rendelni a megfestést. A bölcsőde esetében nagyon szépen fel van festve ez, mégis olyanok használják, akik nem mozgáskorlátozottak. Zöldzsák esetében valóban nem kapnak ezek a nagy panelházak zsákokat, ez már a Pozsonyi lakótelep esetében is felmerült, ott is két zsákot kapnak az egész lakótelepre. Már tárgyaltak ebben az ügyben a DTKH vezetésével, nem jutottak még dűlőre. Olyan megegyezés volt, hogy a KÖVÁL Np. Zrt. elszállította ezeket a zsákokat. Ha az ott lakók gondolják a zöld felületet, akkor kapjanak már zsákot, hogy elszállítható legyen a zöld hulladék.

Pest megye tekintetében ő is ott volt valóban. Úgy tudja, hogy nagymértékben függ a monori állomás felújítása attól, hogy a gyorsvasút megépül, vagy nem épül meg. Erről ebben az évben lesz döntés, ami nagymértékben meg fogja változtatni a dolgokat. Nagyon köszöni Képviselő úrnak, hogy jelezte ezt a MÁV vezetésére felé. A napirendi pontok között is vannak olyan dolgok, pontosabban az állomás üzemeltetése, amiben még dűlőre kellene jutniuk. Elég nagy probléma, hogy nincs hivatalos parkolóhely a MÁV állomás mellett, a hepehupás zöld felületen parkolnak a telepi oldalon a gépjárművek. Ők is fel fogják venni a MÁV vezetésével a kapcsolatot. Ha más nem kíván interpellálni, a napirendi pontot lezárja.

2.) A járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló 25/2004. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A rendelet módosításban arról van szó, hogy törlik a pénzbeni megváltást. A parkolási rendeletükön azért nem tudnak változtatni, mert a Helyi Építési Szabályzatukban nagyon sok helyen a parkolási rendelethez hivatkoznak. Ezért ez hosszabb időbe telik, amire meg tudják változtatni. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A szavazáskor minősített többségre van szükség a rendelet módosításához. Van-e kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: A rendelet befektető barát, viszont az ott élő monoriak életét csak részben veszi figyelembe. Első számú szempont a monori emberek érdeke, majd a befektetők érdeke. A monoriak nyugodt kisvárosi életet szeretnének, amit a mostani rendelet hosszútávon sem fog biztosítani. Az építetőnek szánt darabszám, amit akár magánházaiban is meg tudnak majd valósítani, zsebszerződéseket fog eredményezni. Mi lesz akkor, ha a volt tulajdonos eladja a házat és az új tulajdonos nem fogja megkötni ezt a szerződést? Viszont az építetőnek már a használatbavételi engedélye megvan. A lakások használatbavételének az engedélyezése csak az előírt parkolóhelyek megépítésével lehetséges. A Képviselő-testület dönthet másképp is. Az Ady ház úgy került átadásra, hogy még a mai napig sincs ott parkoló, de a használatbavételi engedély megvan. Lakók laknak benne és ott parkolnak, ahol szabad helyet találnak. Megkérdezi, hogy a rendelet-módosításnál alkalmazható-e a 2010. évi CXXX. törvény 57. §-a szerint a hatásvizsgálat, úgy mint társadalmi, gazdasági, költségvetési környezeti egészségi hatása? Meg lehet-e azt vizsgálni, hogy 10-15 év múlva mi lesz ezeknek az építkezéseknek a sorsa? Véleménye szerint a parkolási rendelet még finomításra szorulna. Nem számol a megnövekvő forgalommal. Tegnap például szerdán, piacnapon 80 db autó volt a Bajcsy Zsilinszky utcában. A rendelet megosztó, mert ami jó az építetőnek és az autósoknak, az nem jó az ott élőknek, háztulajdonosoknak, gyalogosoknak, kerékpárosoknak. Környezeti szempontokat figyelembe véve a minimális zöld területek és a belső parkolójú lakások növelik a városi hőszigetek számát. Most megint csak az Ady házra gondol. Ezt valahogy meg kellene oldani, mert a munkacsoport ülésén más dolgokról is beszéltek.

Gubán Sándor főépítész: A felvetett kérdések zöme nem az ő kompetenciájába tartozik. A parkolási rendelet elfogadásakor egy környezeti vizsgálatot le lehet folytatni. A mai napirendi pont arról szól, hogy a két folyamatban lévő beruházással kapcsolatos hatósági ügyek lerendezése érdekében a Helyi Építési Szabályzat és a parkolási rendelet között összhang legyen. Jegyző asszony erről részletesebb és pontosabb felvilágosítást tud adni. Az önkormányzat rendelete az önkormányzatra is vonatkozik, egyedül esetben felmentést adni vagy mást megállapítani nem lehet. A parkolási rendelet és a Helyi Építési Szabályzat betartása is kötelező mindenkire nézve. Ha egy településrendezési szerződésben állapodnak meg a tervezővel, akkor annak a módosításával kikerülnek ezek a két szabályt. A településrendezési szerződés kötelező és a tulajdoni lapon feljegyzett kötelezettség mindenkor az ingatlantulajdonost terheli. Ugyanez igaz a szolgalmi jog típusú bejegyzésre is, ami a parkolóhelynek más telken való kialakításával történik. Ez csak akkor fogadható el, ha a tulajdoni lapon a szolgalmi jog gépkocsi behajtásra, parkolásra be van jegyezve.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: A január 23-i testületi ülésen tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az nap a törvényességi referensük jelezte, hogy hasonlóan más önkormányzatoknál is létezik egy parkoló megváltási díj. Ezt nem ők találták ki, ezt mások is alkalmazzák. A díj beszédését tartotta jogsértőnek, mert az ő álláspontjuk szerint az OTÉK ad felhatalmazást arra, hogy az önkormányzat eltérjen az OTÉK szabályaitól, de arra nem, hogy díjat szedjen. Ezt mondták el a Településrendezési Munkacsoport ülésén is, ahol Képviselő úr is ott volt. A 25/2004-es rendeletet a testület 2004-ben alkotta. Most nem csináltak mást, csak az észrevételnek megfelelően törölték azt, hogy meg lehessen váltani ezeket a parkolókat. Ez volt az elvárás és ezért küldtek ki egy olyan anyagot, amiből látszik, hogy törölték, csökkentették annak a lehetőségét, hogy pénzben lehessen megváltani a parkolóhelyek megépítését. Ha jól érti, Képviselő úr azt szeretné, hogy ezt a parkolási rendeletet hatályon kívül helyezték. Ha hatályon kívül helyezik, a HÉSZ szabályaiban van egy jó pár olyan szakasz, amit nem tudnak alkalmazni, mert az mindig erre a parkolási rendelethez hivatkozik. Egyébként egy ingatlantulajdonos abban az esetben, ha saját területén nem tudja a parkolókat elhelyezni és indokolt, hogy máshová vigye, az OTÉK alapján is lehet ezt, nem kell hozzá helyi rendelet. Az OTÉK megjelöli, hogy az önkormányzattal kötött megállapodás alapján akár közterületen is megvalósíthatja a parkoló építést. Ezt mindig testület elé kell hozni. Ez a rendelet azért született, mert az OTÉK-tól eltérően másképp határozták meg az egyes vendéglátó, kereskedelmi egységek számára a kötelező parkoló számot. Levezették, hogy lehet parkolót építeni, akár az önkormányzat által biztosított közterületen

vagy megváltással. Ezzel a rendelet-módosítással csökkentik a vállalkozók azon lehetőségét, hogy pénzben váltsák meg a parkoló építési kötelezettségüket. A módosító javaslat akkor Képviselő úr részéről az, hogy helyezték hatályon kívül a rendeletet?

Balogh Péter képviselő: Nem. Elnézést, hogy rugózik az Ady házon, de rugózni fog még egy darabig, az biztos. Ugyanígy készült elő az Ady ház építése is, hogy hozzányúltak a parkolási renDELETEH. Vissza lett vágva a megváltás összege. Utána jött a 80 százalék beépítés, utána átkerült a VT2-ből VT1-be, utána jött 10 %. El lehet menni megnézni az Ady házat, hogy mi van ott. Nem tudnak hova állni, az ALDI vezetői fényképezik a teherautókat. Nyilván a városnak nincs ehhez köze, viszont a város okozta ezt a problémát. Azzal van gondja, hogy mit okoztak azzal, hogy a ház körül sem zöld terület, sem parkoló nincsen. Nem tudnak mit csinálni, be van dugulva a város, és ha lebontják a cipőboltot és ott 6 telket be fognak építeni, ugyanezt fogja látni, nem fognak tudni a lakók megállni az autójukkal. Ezt kifogásolja ebből a rendeletről. Azzal egyetért, hogy ki kellett venni belőle a megváltást, nincs benne, de ettől még a probléma nem fog megoldódni, hogy parkolni tudjanak az autók.

Darázsi Kálmán polgármester: Elhangzott már, hogy régebben is úgy építették az ingatlanokat, hogy nem volt hozzá semmiféle zöld terület. Beszélhetnek a Deák F. u. 2-ről, a Németh Ágoston utcáról, a Kiss Ernő utcáról, de beszélhetnek a Pozsonyi lakótelepről is, ahol mindenhol önkormányzati terület az, ami van körülötte. Ezek így épültek, így népesült be a városuk. Azt az álláspontot képviselik mindannyian, amit Képviselő úr is képvisel, amíg nem fognak találni egy olyan optimális középutat, hogy a város élhető legyen, de ugyanakkor ne ürüljön ki. Azok a fiatalok, akik itt szeretnének élni a városban, igenis be tudjanak költözni lakásokba. Az önkormányzat nem tud lakásokat építeni, nem áll módjában. Itt kell helyben tartani a fiatalokat. Valamilyen szinten majd kedvezni kell a magánszféra, a vállalkozók felé, de nem minden áron. Minden egyes építkezés be fog ide jönni testület elé, és meg fognak egyezni arról, hogy milyen paraméterekkel oldják meg a parkolás helyzetét, a zöldfelület helyzetét a Helyi Építési Szabályzat szabályozza. Most a rendeletről szavaznak, arról, hogy a pénzbeli megváltást törlik a rendeletről. A rendeletalkotás szabályainak megfelelően teszi fel szavazásra a rendelet módosítását, amihez minősített többség szükséges. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 6 igen és 3 nem szavazattal (1 fő nem szavazott) nem módosította a 25/2004. (X. 28.) önkormányzati rendeletet.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: A Kormányhivatal észrevételével ellenkezőleg megmarad a rendeletben a pénzmegváltás, mert a képviselő-testület nem fogadta el a rendelet módosítását.

3.) Monor Város Önkormányzata és a Monori Polgármesteri Hivatal alapidokumentumainak és létszámkeretének módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta. Az Építéshatóságot törlik a Szervezeti és Működési Szabályzatból. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze. Ez is rendelet-módosítás.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2/2020. (II. 17.) önkormányzati rendelete

Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében

meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2014. (X. 27.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 68. § (2) bekezdésének IV. pontja hatályon kívül helyezésre kerül.

2. §

- (1) E rendelet 2020. március 1. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző – a helyben szokásos módon - gondoskodik.

Darázsi Kálmán polgármester: A 10/2020-as határozati javaslat a létszám engedélyezéséről szól a Polgármesteri Hivatal létszámkeretében. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

59/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámát 2020. március 1. napjától 49,5 fővel, az alábbiak szerint állapítja meg:

vezető: 4 fő

ügyintéző: 35,5 fő

ügykezelő: 3 fő

Mt. hatálya alá tartozó: 7 fő.

Határidő: 2020. március 1.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető
Bajkai Rita ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: A 11/2020-as határozatban a változásokat egységes szerkezetben fogadja el a Monori Polgármesteri Hivatal az Alapító Okiratában. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

60/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen előterjesztés mellékletét képező módosító okiratban foglalt változásokkal egységes szerkezetben fogadja el a Monori Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát.

Határidő: 2020. március 1.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: A 12/2020-as határozatban az alaptevékenységekhez tartozó szakfeladatok rendjéről szóló szabályzat az alábbiak szerint módosul: itt le vannak írva az óvodák tekintetében, köznevelési intézmények tekintetében. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

61/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 76/2012. (II. 28.) számú testületi határozatával elfogadott alaptevékenységéhez tartozó szakfeladatok rendjéről szóló szabályzatát (továbbiakban: Szabályzat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Szabályzat 2. pontjának **Kormányzati funkcióinak alkalmazandó rendje** (a funkció kód és a funkció elnevezésének megjelenítésével) fejezetéből törlésre kerülnek az alábbi kormányzati funkciók:

091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
 091220 Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
 091250 Alapfokú művészetoktatással összefüggő működtetési feladatok
 092120 Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
 092260 Gimnázium és szakképző iskola tanulóinak közismereti és szakmai elméleti oktatásával összefüggő működtetési feladatok
 098022 Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység működtetési feladatai

A Szabályzat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.

2. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen módosítással egységes szerkezetben fogadja el a Monor Város Önkormányzata alaptevékenységéhez tartozó szakfeladatok rendjéről szóló szabályzatát.

Határidő: A változásoknak a MÁK törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezetésének az időpontja

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző
 Forgách Tamás irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: A 13/2020-as határozat szerint a működési szabályzat az alábbiak szerint módosul. Itt le vannak írva, fel van sorolva az a hat pont, amiben módosulni fog a Polgármesteri Hivatal Működési Szabályzata. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

1. A Monori Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzata 4. pontjának (3) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

2. A Monori Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzata 9/A. pontjának a.) szakasz 9. pontjában a „Kistérségi Családsegítő és Gyerekjóléti Szolgálat, Monor (székhely: 2200 Monor, Dobó István utca 6.)” szövegrész helyébe a „Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat (székhely: 2200 Monor, Dobó István utca 6.)” szövegrész lép.

3. A Monori Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzata 10. pontja (1) bekezdés c. pontjából a 044310 Építésügy igazgatása kormányzati funkció törlésre kerül.

4. A Monori Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzata 15. pontja (4) bekezdéséből az Építéshatósági Iroda törlésre kerül.

5. A Monori Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzata 15. pontja (4) bekezdésében a Polgármesteri Hivatal szervezet ábrájában az Építéshatósági Iroda törlésre kerül.

6. A Monori Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzata 15. pontja (4) bekezdésében az egyes Irodák feladatköreiből az „Építéshatósági Iroda: Építésügyi igazgatási és hatósági feladatok ellátása a Monori Járás területén.” szövegrész törlésre kerül.

A Monori Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzatának jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a fenti módosításokkal egységes szerkezetben fogadja el a Monori Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzatát.

Határidő: 2020. március 1.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

4.) HÉSZ módosítással kapcsolatos lakossági fórumon elhangzott észrevételre adott válasz

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A fórumon feltett dr. László Erzsébet javaslatát, hogy ne támogassa a testület a HÉSZ módosítását, ezt nem támogatja a bizottság és nem javasolja támogatni a testületnek sem. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a bizottság határozatát, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 6 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodással (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

63/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja dr. László Erzsébet lakossági fórumon megtett javaslatát és eredeti elhatározása szerint módosítja a 23/2017.(XII. 15.) önkormányzati rendelete 33.§ (5) pontját annak érdekében, hogy ne csak a telken belül lehessen a lakásokhoz tartozó parkolókat kialakítani a Vt2 és Vt3 építési övezetben, hanem az OTÉK felhatalmazásának és a parkolásra vonatkozó önkormányzati szabályozásnak megfelelően is.

Felkéri a Polgármestert, a véleményezési eljárás lefolytatására - a 2/2020. (I. 23.) KT határozatnak megfelelően - a módosítás tervezetéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész

5.) Az óvodai beiratkozás hirdetésményének meghatározása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta. Megkérdezi Elnök urat, kívánja-e szóban kiegészíteni?

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Most meghatározzák az óvodai beiratkozások időpontját, de létszám tekintetében még nem tudják megmondani, hogy kik és hányan fognak visszamaradni.

Darázsi Kálmán polgármester: Valóban a Nevelési Tanácsadó fogja eldönteni, hogy ki az, aki mehet iskolába. A gyermekek beiratására az óvodákba: 2020. április 20-án, 8.00-18.00 óráig, 2020. április 21-én, 13.00-18.00 óráig, 2020. április 22-én 8.00-12.00 óráig van lehetőség. A bizottság határozati javaslatát teszi fel szavazásra, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező önkormányzati fenntartású óvodákba történő beiratkozás 2020/2021. nevelési évre vonatkozó fenntartói hirdetésményét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző
óvodavezetők

6.) A Monori Petőfi Óvoda átszervezés miatti létszámbővítése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága és a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Mindkét bizottság ugyanazt a határozati javaslatot hozta. Az írásbelivel egyezően teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a szakbizottságok javaslatára – a Monori Petőfi Óvoda (2200 Monor, Petőfi S. u. 29.) Bajcsy-Zsilinszky utcai telephellyel való bővítése miatt az óvoda engedélyezett létszámát 2020. augusztus 1-jei hatállyal az alábbiak szerint állapítja meg:

munkakör / beosztás	engedélyezett létszám (fő)
intézményvezető	1
intézményvezető-helyettes	1
óvodapedagógus	13
pedagógiai asszisztens	2
óvodatitkár	1
dajka	7
karbantartó	1

takarító	2,5
konyhai kisegítő	2
összesen	30,5

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző
Zsember Ágnes óvodavezető

7.) A Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2019. évi szakmai beszámolója és 2020. évi munkaterve

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Üdvözlí dr. Uherkovich László igazgató urat. Megkérdezi, hogy szóban kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

dr. Uherkovich László igazgató: Köszöni szépen, de nem kívánja kiegészíteni az írásos anyagot.

Darázi Kálmán polgármester: Megadja a szót Sinkovicz László bizottsági elnök úrnak.

Sinkovicz László képviselő, bizottsági elnök: Folyamatos nyitva tartás mellett szépen csendben lezajlott a leltározás az intézményben. Javasolja, hogy a beszámoló elfogadásával köszönik meg az ott dolgozók munkáját is, elsősorban a vezető úrnak, hiszen tőle függ minden.

Darázi Kálmán polgármester: Abszolút osztja Elnök úr véleményét, ő is úgy érzi, hogy a könyvtár egy nyugodt 1 éven van túl. Az új intézményvezető személye nagyon jó döntés volt, köszöni a munkáját és az ott dolgozók munkáját is. Egy intézmény akkor a legjobb, ha nem hallanak róla sokat önkormányzati szinten, ez egy tudvalévő dolog. Aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2019. évi beszámolóját.

A Képviselő-testület az Intézmény vezetőjének és dolgozóinak megköszöni az elmúlt egy éves munkát.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Uherkovich László intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: A 45/2020-as határozati javaslat a 2020. évi munkaterv elfogadása. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**67/2020. (II. 13.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2020. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Uherkovich László intézményvezető

8.) A Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás vezetőjének továbbképzési támogatása iránti kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága és a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Amikor az intézményvezető úr elnyerte a pályázatot, vállalnia kellett, hogy beiskolázzák. Itt az a kérdés, hogy a vezetői képzés költségeit az önkormányzat magára vállalja-e. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**68/2020. (II. 13.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás vezetőjének kérelmét, az államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyam díjához szükséges forrást biztosítja számára, és beépíti a költségvetésébe.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén született egy másik határozat is, itt a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás vezetőjének a bérrendezéséről van szó, akinek a munkájával nagyon meg vannak elégedve. A vezető bérét nem tudják megemelni, de a vezetői pótlékát igen. Javasolja, hogy a pótlékot emeljék fel a Gondozási Központ vezetőjének a bérpótléka szintjére. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**69/2020. (II. 13.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Uherkovich Lászlónak, a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás vezetőjének vezetői pótlékát 2020. január 1-től a pótlékalap 500%-ában állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Burján Sándor ügyintéző
 Forgách Tamás irodavezető
 Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Megköszöni még egyszer az intézményvezető úr munkáját és nagyon bízik abban, hogy még hosszú ideig együtt tudnak dolgozni.

9.) A Monori Sportegyesület felújítási támogatási igénye

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága és a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Van két ingatlan, az egyik a Sportegyesület tulajdonában van, a másik a város tulajdonában van, aminek a tetőszerkezete nagymértékben megrongálódott. A sportpályánál lévő faház tetejét eláztatta az eső, és a benne lévő áru mind elázott. Májusban tudják megmondani, hogy milyen maradványaik vannak, akkor tudnak erre visszatérni, de addig is ezt finanszírozzák a Sportegyesület részére.

Balogh Péter képviselő: A bizottsági ülésen arról volt szó, hogy kapnak egy árajánlatot, amit most sem kaptak meg, nem tudja, hogy a 6 millió Ft mire kell. A koncepcióban a Sportegyesület kap 50 millió Ft-ot, plusz 10 millió Ft külön támogatást. Most ez a 6 millió Ft, de oda számolná azt a 11 millió Ft-ot, amit a KÖVÁL Np. Zrt. ott végez munkát. Összességében 77 millió Ft-tal támogatja a város a Sportegyesületet. Semmi szegyealni valója nincs a városnak, ez a közhatalmi adóbevételnek több mint 10 %-a. Elszaporodtak azok a kérelmek, hogy adjatok pénzt, nincs alátámasztva semmivel, az, hogy mikor és hogyan lesz elszámolva. Ha valaki kér 6 millió Ft-ot az állampolgárok pénzéből, tegye már meg azt a szívességet, hogy leírja, mi, mennyibe fog kerülni. Lesz a 23. napirendi pontnál egy ugyanilyen, az is hasonlóról szól. Arra kéri a hivatalt, hogy amikor beérkezik egy kérelem, nézzék meg, hogy van az előkészítve. Ha egy ilyen kérelemmel bemegy a bankhoz, azt mondják neki, hogy vizontlátásra és akkor még jól járt.

Darázsi Kálmán polgármester: A decemberi testületi ülésen, amikor ezt beépítették a koncepcióba, ott beadtak egy árajánlatot, fényképekkel is dokumentálva volt, részletesen kitértek akkor erre. Ha szükséges, akkor behozzák ide és megmutatják, de akkor valóban részletezve volt ennek a költsége. Ezt májusban szeretnék volna elvégeztetni, de az időjárás közbeszólt. Erről tételesen el kell számolniuk, amellett, hogy volt itt egy árajánlat. Megadja Sinkovics László elnök úrnak a szót.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: A bizottsági ülés után megkapták az árajánlatot részletesen, ez a része korrigálódott. A maga részéről ezt egy vis maior helyzetnek tekinti, valakinek a fél árukészletét elviszi a víz. Még mindig nem követelik az MSE, hanem kér. A bérlő jelezte, hogy januártól nem fizet bérleti díjat. Elesik az MSE ettől a bérleti díjtól. Természetesen látni kell, hogy mit és mire költenek. De azért bízzák rá ezt a feladatot az MSE-re, mert a sportbarátok sokat fognak tenni a cél érdekében, mert ha a város szeretné megcsináltatni akkor butának fogják őket nézni és 30 alatt nem ússzák meg.

Darázsi Kálmán polgármester: A sporttámogatás mindig egy érdekes kérdés volt, mióta ő képviselő, de azt gondolja, hogy alapvetően az utánpótlás nevelést támogatják a városban. Ha a pénzügyi helyzetük kevésbé engedi, nagyon fontos, hogy minél több gyermek sportoljon a városban. Az elmúlt időszakban és most is kizárólag ez vezérelte a képviselő-testületet, nem az, hogy a profinak mondott labdarúgást támogassa, hanem kifejezetten az, hogy a fiataloknak, a gyermekeknek a sporthoz való támogatását megkönnyítsék.

Balogh Péter képviselő: Azt elfelejtette mondani, hogy nem sportellenes, mert könnyen rányomják az emberre. Elnök úrnak azért nem ad igazat, mert, hogyha a bizottsághoz bekerül egy anyag, ne akkor kerüljön elő, hanem az legyen előkészítve. Ő csak így tudja elfogadni, meg kell tanulni mindenkinek, ha kér valamit, akkor az legyen előkészítve. A fiatalok sportolását támogatni kell, de az unokája vízilabdázik és havonta 17.000.- Ft-ot fizet azért, hogy vízilabdázhasson, emellett a támogatások mellett is. Most csak mondott egy sportágat, de mondhatná a többit is, mert azoknál is valószínűleg így van.

Darázsi Kálmán polgármester: A monori vízilabda nem tartozik a Sportegyesület égisze alá. Jelenleg Monor Város Önkormányzata a vízilabdához egy fillért nem ad hozzá, ugyanis az teljesen piaci alapon működik. Ők bérlők itt, az uszodában, elég jó bérleti díjat fizetnek.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Meg szeretné védeni a Sportegyesület elnökét ennek az előkészítésnek a kapcsán, ugyanis ő javasolta neki azt, hogy mivel már decemberben tárgyalta a képviselő-testület a koncepció kapcsán a kérelmet, amit ő valóban azokkal a dokumentumokkal alátámasztott, hogy megindokolja azt, hogy miért 6 millió Ft-ra van szüksége, akkor azt kérte tőle indokolja meg azt, hogy miért nem maradhat ez a döntés májusig elnapolva. Ő ezt indokolta meg, olyan vis maior helyzet alakult ki, hogy májusig nem lehet várni. Ha azt kérte volna tőle, hogy egy újabb ajánlatot nyújtson be, azt is megtette volna. Itt ők hibáztak nem az Egyesület elnöke. Most csak az idő miatt nyújtották be ezt a kérelmet, mert hamarabb szükséges a megoldása, nem várhat májusig.

Darázsi Kálmán polgármester: A két bizottság határozati javaslatát teszi fel szavazásra azzal a kiegészítéssel, hogy ennek a forrását beépítik az ez évi költségvetésbe. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

70/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Sportegyesület felújítási támogatási kérelmét, biztosítja a tetőfelújításokhoz szükséges 6 millió forintot, és a forrást a kötvénybevéltás terhére beépíti a költségvetésébe.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

10.) Vigadó Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervének elfogadása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Itt van körükben Hanzelik Andrea, a Vigadó Nonprofit Kft. ügyvezetője. Kérdezi, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni az anyagot?

Hanzelik Andrea ügyvezető: Nem kívánja kiegészíteni, ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

Darázsi Kálmán polgármester: Az írásos előterjesztésnek megfelelően terjeszti elő, és a bizottság határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Vigadó Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: 39/2020-as határozati javaslat. Az üzleti tervben szerepel az Ügyvezető asszony béremelése. Aki a határozati javaslattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

72/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hanzelik Andreának, a Vigadó Nonprofit Kft. ügyvezetőjének bérét 2020. január 1-től bruttó 625.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Hanzelik Andrea ügyvezető

11.) Vigadó Étteremmel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A James Food Kft. részéről bejött egy pályázat az étterem üzemeltetésével kapcsolatban. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és támogatja a kérelmet.

Magdics Máté képviselő: Olvasta az előterjesztést, annyira nem volt meggyőző a pályázat. Arról volt szó, hogy személyes találkozó lesz az úriemberrel, de most nem jelent meg.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: A bizottsági ülésen jelen volt.

Magdics Máté képviselő: Erről egy pár szót akkor szeretne hallani.

Desseffy Andor képviselő: Igazából nagyon sok újdonságot nem tudtak meg ahhoz képest, ami az írásos anyagban szerepelt. Már lassan egy éve üresen áll a Vigadó étterem. A jelenlegi helyzetnél minden jobb. A bérleti szerződés esetén majd garanciákat kérhetnek, ha nem válna be a bérlő. A jelenlegi helyzetnél minden jobb, javasolja, hogy támogassák a kérelmet.

Darázsi Kálmán polgármester: Meg kell adni mindenkinek az esélyt, nem kell pálcát törni a fejük felett úgy, hogy még igazából nem is tudtak elindulni.

Balogh Péter képviselő: Bizalommal kell lenni az új jelentkező iránt mindenféleképpen. Nem javasolja a határozatlan idejű szerződéskötést. Meg kell próbálni nekik is, hogy működik-e. Egy éves szerződéskötést javasol egyelőre, ami esetleg újra köthető.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: 5 éves időtartamra írták ki a pályázatot. Ő két évre pályázott. Megoldhatná a helyzetet, ha beírják a határozott idejű szerződésbe, hogy felmondhatja ő is és az önkormányzat is. Három hónapos felmondási időt beírhatnak. Ez garancia lenne. De két évre muszáj megkötni a szerződést.

Darázsi Kálmán polgármester: Valóban, akkor e szerint fogadják el a határozati javaslatot, hogy 3 hónapos felmondási időt beépítenek a szerződésbe mindkét fél számára. E szerint teszi fel szavazásra a 31/2020-as határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

73/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Vigadó Étterem üzemeltetésére James Food Kft. által benyújtott pályázatot, és felhatalmazza a Vigadó Np. Kft. vezetőjét a bérleti szerződés megkötésére azzal, hogy a szerződés tegye lehetővé mindkét fél számára a felmondást 3 hónapos felmondási idővel.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Hanzelik Andrea ügyvezető

12.) KÖVÁL Nonprofit Zrt. 2020. évi üzleti tervének elfogadása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Megkérdezi Takár Gábor vezérigazgató urat, kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztést.

Takár Gábor Jenő vezérigazgató: Nem kívánja kiegészíteni, ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

Darázi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsájta a 40/2020-as határozati javaslatot, amely az üzleti terv elfogadásáról szól. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

74/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a KÖVÁL Nonprofit Zrt. 2020. évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató

Darázi Kálmán polgármester: A következő határozati javaslat a KÖVÁL Np. Zrt. vezérigazgatójának a béremeléséről szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

75/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Takár Gábor Jenőnek, a KÖVÁL Nonprofit Zrt. vezérigazgatójának bérét 2020. január 1-től bruttó 690.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató

Darázi Kálmán polgármester: A következő határozati javaslat arról szól, hogy Monor Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-vel kötendő 2020. évi általános városüzemeltetési és egyéb tevékenységekre vonatkozó megállapodását éves nettó 44.997.000,- Ft értékben aláírja. Ez az üzleti terv szerint van, csak külön határozat kívánták foglalni. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a KÖVÁL Np. Zrt.-vel kötendő 2020. évi általános városüzemeltetési- és egyéb tevékenységek végzésére vonatkozó megállapodást éves nettó 44.997.000,- forint értékben aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató

Darázi Kálmán polgármester: A következő határozati javaslat arról szól, hogy Monor Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-vel 2015. február 20. napján megkötött társadalmi közös szükséglet kielégítésére kötött megállapodást kiegészítse, módosítsa a MÁV állomás takarítási munkáival. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

77/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a KÖVÁL Np. Zrt.-vel 2015. február 20. napján a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért kötött megállapodást kiegészítse, módosítsa a MÁV állomás takarítási munkáival.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató

Darázi Kálmán polgármester: Az utolsó határozati javaslat arról szól, hogy Monor Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-vel 2015. február 20. napján a társadalmi közös szükséglet ellátására kötött megállapodás 1. számú mellékletét módosítsa a 2020-as évi üzleti tervnek megfelelően. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**78/2020. (II. 13.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a KÖVÁL Np. Zrt.-vel 2015. február 20. napján a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért kötött megállapodás 1. számú mellékletét módosítsa a 2020. évi üzleti tervnek megfelelően.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

13.) Beszámoló a KÖVÁL Nonprofit Zrt. temető üzemeltetési feladatainak ellátásáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Az hangzott el a bizottsági ülésen, hogy készüljön egy olyan hosszú távú koncepció a temető fejlesztésére gördülő fejlesztési tervként, amely tartalmazza azokat az igényeket és azokat a célokat, amiket szeretnének elérni a temetővel kapcsolatban. Ez a zöldfelület mértékét jelölné, az utak tekintetében, akár a vizesblokkok, épületek tekintetében. Volt egy javaslata a bizottságnak, hogy ezen belül kérjen be a KÖVÁL Nonprofit Zrt. egy árajánlatot a katolikus temetőben önkormányzati tulajdonban lévő ravatalozóban a vizesblokk és az iroda kialakítására, ahol a temető gondnokok fogadják az ügyfeleket. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Amennyiben ezt a képviselő-testület tudja támogatni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**79/2020. (II. 13.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-t, hogy az üzemeltetésében lévő temetőkre vonatkozóan készítsen egy felmérést, mely tartalmazza a javítási, felújítási igényeket.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

Darázi Kálmán polgármester: Most már harmadik alkalommal bejárták a temető területét a KÖVÁL Np. Zrt. munkatársaival. Volt az elmúlt időszakban több olyan káresemény, amikor a sírok megsérültek. A temetőben lévő akácfák jócskán túl vannak a saját életükön, sok helyen száradnak el és veszélyt jelentenek a sírokra. Kilenc fa van, és egy olyan fa, ami gallyazásra szorul, mindenféleképp beavatkozást igényelnek. Közvetlen a sírok között vannak és veszélyt jelentenek, meg vannak dőlve, ezért ezeket szeretnék egy vállalkozóval kivágnatni. Vannak olyanok, amelyeket kosaras technikával ki lehet vágni, de vannak olyanok is, amelyeket csak alpintechnikával. Március 14-én lesz egy faültetési program a városépítővel, ahol elég sokan kint lesznek a faültetésen. Ha valahol kivágnak fákat, igenis ültetnek helyette. Ezek a fák az utak mellett lesznek elültetve, olyan nemes fák, amelyek nem nőnek nagyra a későbbiek folyamán. Sokkal jobban kezelhető lesz majd a lombkoronájuk. Kaptak árajánlatot, a 9 fa kivágása és az 1 fa gallyazása nettó 656.000,- Ft-ot jelent. A zöld hulladék ledarálását és elszállítását a KÖVÁL Np. Zrt. munkatársai meg fogják oldani. A 9 tuskó lemarása 192.500,- Ft-ot jelent. Kéri a képviselő-testülettől, hogy ezt a munkát engedélyezze, hogy a KÖVÁL Np. Zrt. elvégeztesse. Az önkormányzat át fogja adni erre a forrást. Ez még csak a kezdet, annyi probléma van a temetőben ezekkel a fákkal, 40 éves elmaradás van, nem voltak igazán

gondozva. Folyamatosak az ágleszakadások, folyamatosan rongálják meg a sírokat. Aki támogatja ezt a határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a temetőben lévő fák kivágására érkezett árajánlatot, a szükséges forrást a KÖVÁL Np. Zrt. részére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató

14.) Beszámoló a KÖVÁL Nonprofit Zrt. elmúlt időszaki fizető parkolás üzemeltetéséről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén született egy olyan döntés, hogy a 100,- Ft-os órás díjat emeljék meg a későbbiekben 200,- Ft-ra. Még így is csak sereghajtók maradnak a környékbeli településekhez képest. Úgy gondolják, hogy ahhoz, hogy néminemű változást tudjanak elérni a parkolóórák tekintetében vagy a parkolók minőségében, ahhoz szükség van erre az emelésre, illetve a bizottság józan belátással így döntött, akkor támogatható lehet a képviselő-testület részéről.

Magdics Máté képviselő: Teljes mértékben egyetért az emeléssel. A mostani automatákat mikor kell lecserélni?

Takár Gábor Jenő vezérigazgató: Jelenleg ezek az órák 10 évesek, ezért vannak folyamatos karbantartási feladatok. A NAV-hoz bekötésre kell, hogy kerüljenek a parkolóórák országszerte, ezek az órák nem igen alkalmasak erre. Mindenképpen előrelátónak kell lenni, hogy meglegyen a megfelelő forrás ezeknek a cseréjére. Még nincs fix határidő kijelölve arra, hogy ezek a parkolóórák mikorra kell, hogy bekötésre kerüljenek a NAV-hoz.

Magdics Máté képviselő: Egyértelműen bővíteni kell a parkolóhelyeket. Addigra, amíg ez sorra kerül, legyen egy kidolgozott terv, mert zónákat kell létrehozni a városban, a mostani helyzet is már tarthatatlan.

Darázi Kálmán polgármester: Valóban ezt a helyzetet meg kell vizsgálni, illetve azt, hogy az ott lakókat hogyan tudják bevonni ebbe a dologba. Mind a Németh Ágoston, mind a Kiss Ernő utca tekintetében nagy gondot jelent az, hogy az ott lakók nem tudnak hol parkolni. Kértek árajánlatot a parkoló oszlopokról, jelenleg 7 oszlopuk van. Egy modernebb oszlop 1,8-2 millió Ft körül van, amiben nincs benne még a telepítése. Ha egyszer ezt meg kell vásárolniuk, akkor jól a zsebükbe kell nyúlniuk. Támogatja, hogy akár zónákra osszák a területeket és úgy bővítsék a parkolási helyeket. A következő testületi ülésre előkészítik a rendelet-tervezetet a 200,- Ft-ra történő emelésről. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a parkolási díjak 100 Ft / félóra, illetve 200 Ft / óra összegekre történő emelését, felkéri

a Polgármesteri Hivatalt, készítsen ennek megfelelően előterjesztést a rendeletmódosításhoz a márciusi testületi ülésre.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázi Kálmán polgármester: Megvizsgálják annak a lehetőségét, hogy a parkolóhelyek területét bővítsék és akár zónásítsák. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

82/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a KÖVÁL Np. Zrt.-t, készítsen költség vizsgálatot arra vonatkozóan, hogy mennyibe kerülne a fizető parkolók üzemeltetése, ha növelik az újonnan épülő parkolók számával, illetve ha zónákat alakítanak ki.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató

15.) Szociális feladatot ellátó gépjármű ajánlatok elbírálása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A januári testületi ülésen is tárgyalták már ezt a napirendi pontot. Akkor arra kérték a KÖVÁL Np. Zrt.-t, hogy kérjen be új autókra is árajánlatot. Több árajánlat érkezett, a legkedvezőbb a Toyota gépjárműnek az ajánlata volt, kb. 7.500.000,- Ft. Olyan határozatot kell hozni, hogy egyszer 5 millió Ft, amit a bobcat-re szántak, az önkormányzat, amikor értékesíti a régi autót, azt átadja a KÖVÁL Np. Zrt.-nek, illetve a különbözetet egészítse ki az eredménytartalékából és így vásárolja meg a szociális autót. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja azt a javaslatot, hogy a szociális feladatokat ellátó autó helyett új, 9 személyes gépkocsit vásároljon a KÖVÁL Np. Zrt., amennyiben az ehhez szükséges forrás rendelkezésre áll a Társaságnál.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató

16.) MÁV állomás üzemeltetési kérdései

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Mindenki látja az előterjesztésben, hogy a MÁV milyen árajánlatot tett, ha visszaadnák nekik a síkosságmentesítést. Az anyagban az szerepel, hogy nem söprik le a MÁV állomás üzemeltetésének kérdését, a testület megbízza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a MÁV vezetésével, hogy esetleg nem lehetne-e ezt az összeget megemelni, mert így nagy veszteséget jelent az önkormányzat számára ezt a feladatot ellátni. Úgy érzi, hogy ez akkora összeg, ami nem biztos, hogy megéri az önkormányzatnak a MÁV állomást üzemeltetni. Ez állami feladat, nekik kellene normálisan ellátni. Az önkormányzatot a jószándék vezérelte, amikor ezt a feladatot átvette. Elérték azt, hogy az állomás környéke sokkal szebb, a zöld felületek le vannak nyírva, a vizesblokk használható és mellette takarítva vannak a peronok is.

Barna Attila képviselő: Nézte az anyagot, amit a KÖVÁL Np. Zrt adott, hogy a teljes állomás takarítása peronokkal együtt 10 millió Ft-ba kerülne, alatta van egy másik, ahol már peronok nélkül van összeg, ami szintén 10 millió Ft lenne. Ellentmondást érez ebben, pontosításra szorul.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: A táblázat arra vonatkozik, hogy az önkormányzatnak mennyit kell kipótolni. Jelenleg a takarításért peronostól, kertészeti munkákkal ennyi a kiegészítés. Abban valóban igaz van képviselő úrnak, hogy az alatta lévő összeg is ugyanennyi, ezt ő számolta ki. A kertészeti munkák változatlanok, a MÁV a kertészeti munkákat nem kérdőjelezte meg. Viszont a peronok takarítására olyan mértékű megvonást eszközöl, ami a valós költségekhez képest elenyésző támogatás. A táblázatnál a felső sor arról szól, hogy jelenleg mi a helyzet. Ha a peronok takarítását elhagyják és csökkentik a MÁV a támogatást, akkor ennyit kellene hozzáadni. Így is, úgy is 10 millió Ft-ba kerül a KÖVÁL Np. Zrt-nek. A KÖVÁL Np. Zrt-nek nincs több embere, nem tud többet erre a feladatra biztosítani.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Az elsőben még szerepel közmunkás, azért olcsóbb, a másodikban már közmunkás nélkül számolták és azért ugyanannyi az összeg.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Úgy gondolja, hogy természetesen hatalmazzák fel polgármester urat a tárgyalásra. Amikor a MÁV 63.844,- Ft-ot fizet nekik havonta vécék, egyéb területek takarítására. Olyan messze esik ez az összeg a valóságtól. Ha a MÁV a kötelező minimum összeget nem hajlandó megadni, akkor mondjanak fel, nincs miről beszélni. Jó szándék volt az önkormányzatban, tisztán tartják, rendben van. Amennyiben úgy látják, hogy a vita parttalanná válik, majd leveleznek, meg minden, akkor adjanak egy egyértelmű tisztességes választ arra, hogy hajlandók-e ezeket a valós költségeket megtéríteni vagy sem.

Darázsi Kálmán polgármester: Valóban nagyon messze vannak egymástól. Meg fogja keresni a megfelelő embert, akivel leül és megbeszéli. Felgyorsult a MÁV-val a kommunikáció, nem olyan lassú, mint volt. Arra kell gondolni, hogy mennyire akar ebbe az önkormányzat pénzt investálni, mennyire fontos nekik, hogy Magyarország 7. legforgalmasabb állomása hogyan is néz ki és hogyan fogadja az ide érkezőket.

Barna Attila képviselő: A maga részéről azt mondhatja, hogy mivel ő is vonattal közlekedik, az utasok megítélése javult az állomást illetően a környezeti állapotával, tisztaságával kapcsolatban. Örülne annak, ha megegyezés születne. Azóta van ez, mióta átvette a KÖVÁL Np. Zrt. üzemeltetésre, ilyen szempontból pozitívumokat mondhatnak. Szeretné, ha csipkerózsika álmából felébredne a MÁV, amit adtak árajánlatot, az elrugaskodott a valóságtól. Reméli, hogy a további tárgyalások eredményre vezetnek, mert az utazóközönség is ezt szeretné, ha továbbra ilyen rend és tisztaság maradna az állomáson és területén.

Darázsi Kálmán polgármester: Valójában ott egy olyan ügyintézőre van bízva a dolog, aki akkor is megkapja a pénzét, ha szép a monori állomás és tiszta, és akkor is, ha ez nem így van. Aki egyetért a határozati javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

84/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el a MÁV ajánlatát a vasútállomás üzemeltetésére vonatkozóan. Felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a MÁV-val az általuk

megajánlott összeg emeléséről, és a következő testületi ülésen térjenek vissza a kérdésre.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Kása Zoltán ügyintéző

***Darázi Kálmán polgármester 15 óra 41 perckor szünetet rendel el.
 Az ülés 16 óra 9 perckor folytatódik.***

17.) Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervének elfogadása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Három határozati javaslat van. Az első határozati javaslat a 46/2020-as, ami a Kft. 2020. évi üzleti tervének elfogadásáról szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

85/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: A 47/2020-as határozati javaslat az ügyvezető bérének emeléséről szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

86/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Rajki Lászlónak, a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetőjének bérét 2020.01.01-től 2020.02.26-ig bruttó 680.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: A 48/2020-as határozati javaslat az ügyvezető mandátumának meghosszabbításáról szól 2025. február 26-ig. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**87/2020. (II. 13.) KT határozat**

Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Rajki Lászlót nevezi ki, a 2020.02.27. és 2025.02.26. közötti időszakra. Bérét bruttó 680.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző
 Forgách Tamás irodavezető

18.) Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervének elfogadása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Két határozati javaslat van. Kérdezi ügyvezető urat, kívánja-e kiegészíteni?

Rajki László ügyvezető: A határozati javaslatban le van írva, hogy mennyi az a támogatás, amit az önkormányzatnak biztosítania kell. Ebből 24 millió Ft a bérleti díj. Ezen kívül van egy 7 millió Ft körüli összeg, amit a Városfejlesztő Kft rákölt a csarnokra. Így ez 21 millió Ft-ra módosul és 4 millió Ft körüli bevétele van az önkormányzatnak az építményadón keresztül. Összességében amit ténylegesen a város a sportcsarnok támogatására biztosít, az 17 millió Ft körüli összeg.

Darázsi Kálmán polgármester: Ez az első határozati javaslat. A második határozati javaslat a Felügyelő Bizottság tagjairól szól. A bizottsági elnök Szőnyi Sándor úr lemondott. Helyette a bizottság javasolta Kampfl Márkot és elnöknek pedig Barna Attilát. Az első határozati javaslatot teszi fel szavazásra, aki a 49/2020-as határozati javaslattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**88/2020. (II. 13.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervét. Az önkormányzati működési támogatás összegét 38 millió Ft-ban határozza meg, melynek folyósítása az üzleti tervben meghatározott ütemezés szerint történik.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Az 50/2020-as határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:**89/2020. (II. 13.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. felügyelő bizottsága tagjának Kampfl Márkot, elnökének Barna Attilát választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

19.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Balogh Péter képviselő: A Bajcsy óvoda úgy tudja, hogy műszakilag át lett adva. Másfél hete polgármester úrnak küldött egy levelet, amiben leírta, hogy hiányzott a tetőszerkezet egy része, ami közben ázott is. Neki az a furcsa, hogy átvesznek egy épületet, közben hiányzott a tetőszerkezet egy része. Függetlenül attól, hogy az majd garanciában meg lesz javítva. Biztos van erre magyarázat, hogy az átadás-átvétel előbb történt meg, mint ahogy a tetőszerkezet egy része készen lett volna.

Darázi Kálmán polgármester: Elhangzott bizottsági ülésen is, hogy valójában a műszaki ellenőr bontatta vissza a tetőszerkezet egy részét, mert nem volt megfelelő a minősége. Ezért láthatta képviselőtársa azt, hogy ott gyakorlatilag nincs leburkolva, mikor már át van adva.

Rajki László ügyvezető: Valóban a tetőnél voltak problémák az építkezés során többször is, nem csak most. Sajnos nem a legjobb bádógost sikerült idehozni a kivitelezőnek, amit be is vallott és szenved velük. Tény és való, hogy addig kapja a nedvességet a deszkázat, amíg a probléma nincs megoldva, de a deszkázat alatt van egy másodlagos védelem, ami alá nem tud bejutni a nedvesség, tehát az épület nem sérül. Abban az esetben, ha műszakilag működőképes, akkor át lehet venni. Tekintettel arra, hogy jelentős beavatkozások történtek, amelyeket vagy a műszaki ellenőr vagy a megrendelő kért a kivitelezőtől, ezért ezen napokkal már nem növelték meg a kivitelezés időtartamát. Nem akartak rá olyan kötbért róni, ami nem az ő hibája. Ezért kellett műszakilag hamarabb lezárni, mint amikor az utolsó lemez is felkerült.

Darázi Kálmán polgármester: A füvesítést télen nem lehet megcsinálni, van még feladat, ami később lesz elvégezve. Először szavaznak az első határozati javaslatról, ami a beszámoló elfogadásáról szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezzze.

Szavazás: a Képviselő-testület 7 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**90/2020. (II. 13.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Tárgyalást folytattak a vásártéri bölcsőde tervezőjével. Próbáltak csökkenteni a műszaki tartalmon. Találtak olyan anyagokat, amelyek olcsóbbak és ezzel csökkenne a műszaki tartalom, de sajnos nem olyan mértékben, amelyhez a forrást az önkormányzat biztosítani tudná. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslata, hogy egy új tervezői pályázatot készítsenek elő. Tárgyalásokat folytat a támogatóval. Valószínűleg tudnak a határidőn módosítani, beleférnek az időbe, de erről még nem kaptak papírt. Olyan bölcsőde lesz megtervezve, ami lényegesen egyszerűbb szerkezettel lesz megoldva. A kivitelezők szerint ez az épület rengeteg helyszínen beöntött betont tartalmaz és rendkívül költséges ennek a zsaluzása, a mixer beton ára és nagyon nagy fesztávolságok és áthidalások vannak. Statikailag úgy van az épület megtervezve, hogy az, ami a föld fölött látható, annak az ellendarabját a talajban is meg kell építeni. Nagyon komoly alapozási munkának kell megelőznie a magasépítési munkát. Ezért szeretnék azt elérni a későbbi tervezővel, hogy egy olyan épületet tervezzen, ami amellett, hogy olcsóbb lesz, abba a környezetbe sokkal jobban bele is illeszkedik. Az épület kockái a Szilágyi Dezső utca házaival nem nagyon passzoltak. Olyan emblematikus épületet kell majd most újra terveztetni, ami sokkal jobban illeszkedik a városképbe. Aki a határozati javaslattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

91/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t, készítse elő az új bölcsőde újra terveztetésének pályáztatásához szükséges anyagot.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Rajki László ügyvezető

20.) Tájékoztató a 2019. évben benyújtott pályázatokról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Az 1-es pontnál az Innovációs és Technológiai Minisztériumhoz pályáztak az illegális hulladéklerakók felszámolása miatt. Mivel nem nyertek a pályázaton, neki volt egy javaslata, hogy ennek ellenére szüntessék meg az illegális hulladéklerakókat. Ezt a KÖVÁL Np. Zrt.-vel együttműködve elvégezték. Amit a pályázat keretében megjelöltek hulladéklerakókat, azokat megszüntették saját forrásból. Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

92/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2019-ben benyújtott pályázatokról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Rajki László ügyvezető

21.) Az általános iskolai körzethatárok, valamint a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetének véleményezése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Itt csak véleményezési joga van az önkormányzatnak. Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta. Két határozati javaslat van, az elsőben az iskolákról, a másodikban a szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetéről van szó. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a 48/2020-as határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

93/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Tankerületi Központ által javasolt 2020/2021. tanévre vonatkozó monori általános iskolai felvételi körzetek tervezetét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsátja a 49/2020-as határozati javaslatot, ami a pedagógiai szakszolgálatról szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

94/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Ceglédi Tankerületi Központ által javasolt 2020/2021. tanévre vonatkozó, a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Monori Tagintézménye ellátási körzetére szóló tervezetét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

22.) Monori Városszépítő csoport támogatási kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Itt arról van szó, hogy a monori temetőben lennének fák ültetve, az út mellett, mint ahogy ezt már elmondta. A Városszépítő csoport 100.000,- Ft-ot kér támogatásként ehhez. Az önkormányzat számlájára fogják megvásárolni a facsemetéket és át fogják adni ültetésre. A faültetés március 14-én lesz reggel 9.00 órakor. Mindenkit szeretettel várnak erre a megmozdulásra. Aki egyetért azzal, hogy támogassák a Monori Városszépítő csoportot a facsemeték megvásárlásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**95/2020. (II. 13.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Városszépítő csoport kérelmét, 100.000,- Ft keretösszeget biztosít az önkormányzat, dologi kiadásai terhére facsemeték megvásárlására.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Kása Zoltán ügyintéző

16 óra 28 perckor Juhász László visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

23.) GET-GYM Muay Thai Club Monor támogatási kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága és a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Mindkét bizottság javasolja, hogy 200.000,- Ft-tal támogassák a gála megrendezését. Forrásként a működési céltartalék lenne megjelölve. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:**96/2020. (II. 13.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a GET-GYM Muay Thai Club Monor kérelmét, 200.000,- Ft összegű forrást biztosít a 2020. március 28-án megrendezésre kerülő 5. Muay Thai Gála lebonyolításához a működési tartalék terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző
 Forgách Tamás irodavezető

24.) „Monor Okos Város” projekttel kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Megkérdezi Juhász László alpolgármester urat, kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztést?

Juhász László alpolgármester: A legutolsó testületi ülésen döntöttek az intelligens vizesblokk, okos vécé alprojekt elem kiírásáról. A közbeszerzés a tervezetthez képest 5 nappal később ment ki, így az ajánlattételi határidőket ezzel a csúszással módosítani kellett. A garanciális feltételeket a kiírásban pontosították, az üzemkritikus elemekre 24 órás garancia van, míg a nem üzemkritikus elemekre 72 órás. Kimentek a kiírások, dolgoznak vele, rendkívül sok kérdés érkezett a pályázók részéről. Remélhetőleg a következő soros bizottsági ülésen döntést fognak tudni ebben hozni. Van két nagytértű projektemük, az egyik a közvilágítás korszerűsítése, a másik a kamera rendszer, de van

mellette az okos zebrák kialakítása. Az okos közvilágítás és az okos zebrák, mindkettő tervezést igénylő közbeszerzés lesz. A tervezés és kivitelezés együttes pályáztatással fog megtörténni. Előzőleg egy előzetes jóváhagyási tervet kell előkészíteni, amihez szakértőt kívánnak bevonni. Ehhez a Városfejlesztő Kft-nek meg is van a forrása, ezt ő fogja lebonyolítani. A szakértők az előzetes jóváhagyási tervet készítik, melynek alapján a kiírást követően az áprilisi testületi ülésen meg fogják tudni tenni. Javasolja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát elfogadásra.

Darázsi Kálmán polgármester: Először az 56/2020-as határozati javaslatot teszi fel szavazásra, ami a módosításokkal kapcsolatos, a vizesblokkal kapcsolatban volt egy minimális módosítás. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Monor Okos Város” projekt „Intelligens nyilvános vizesblokkok kiépítése” tárgyú közbeszerzési kiírásáról szóló tájékoztatást.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
Juhász László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: A második határozati javaslat a jóváhagyási terv készítésével kapcsolatos, amit alpolgármester úr elmondott. Az 57/2020-as határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

98/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t, hogy számára a „Monor Okos Város” projekt kapcsán műszaki előkészítésre és projektmenedzsmentre biztosított keret terhére folytassa le a H1, a H2.1 és H2.5 projektelemek közbeszerzési kiírásához előzetesen szükséges jóváhagyási terv készítése érdekében szakértők kiválasztására irányuló pályáztatást, és bízta meg a legkedvezőbb ajánlattevő(ke)t a feladat végrehajtásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
Juhász László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Rajki László ügyvezető

16 óra 34 perckor Juhász László távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

25.) Tájékoztatás a Monori Szakorvosi Rendelő felújításának státuszáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A tegnapi nap folyamán Kerepeszki Ildikó irodavezetővel bent voltak a Bajcsy Kórházban. Tárgyaltak a tervezőkkel, az ÁEEK képviselőjével, a Bajcsy kórház képviselőivel,

a műszaki munkatársakkal. Ha a nettó 700.000.000,- Ft-os értékhatárt túllépi a projekt, akkor átkerül az állami beruházási ügynökséghez, ahol lehet, hogy nem lesz olyan szívügyük a projekt, mint amilyen nekik. Arra a döntésre jutottak, hogy a leghatékonyabb az lesz, ha a tulajdonos ÁEEK lesz az, aki a beruházást végzi. Kaptak 554 millió Ft-ot a Pest megyei kompenzációs keretből. Ebből elköltöttek 30 millió Ft-ot tervezésre. A tervezőkkel sikerült ütemezni ezt a kivitelezést. Az első ütemet sikerült 700 nettó alá vinni. Az ÁEEK fog ehhez hozzátenni és úgy fog megvalósulni a teljes kivitelezés. Itt a szakmai tudás az egészségügyi tervezéshez és kivitelezéshez nincs meg, ami fontos lenne, ezért gondolják azt, hogy az ÁEEK a megfelelő, aki le tudja zongorázni ezt a kivitelezést. Az első határozati javaslat arról szól, hogy a Pest megye által megítélt kompenzációt átadják az ÁEEK-nek. Alá kell írni egy olyan megállapodást az ÁEEK-vel, amiben garantálják nekik, hogy 5 évig a műszereket nem mozdítják el erről a telephelyről, illetve azt, hogy a leírt beruházások valósulnak meg és itt Monoron, ezen az épületen fognak megvalósulni. Ki kell tölteniük egy adatlapot, amit a megye felé kell prezentálniuk, hogy ez alapján fogják tudni megkapni ezt a támogatást, ez alapján fogják tudni majd a Pénzügyminisztériumtól lekérni a támogatást és ezt Monor fogja megkapni.

Magdics Máté képviselő: Ezen a megbeszélésen időpontokról esett-e szó, maga a megvalósulás mikor várható?

Darázsi Kálmán polgármester: Nem esett szó időpontokról, annyira messze vannak még a megvalósulástól, hogy mikor fog véget érni ez a beruházás. Nekik most azért ennyire sürgős, hogy az állam ne vonja el ezt a támogatást. Ha nem fogják február végéig ezt az összeget lehívni és felhasználni, a Pénzügyminisztérium megvonja és más projektekbe fogja belerakni. Most egy nagy kórház felújítási program indul és akkor elviszik ezt az összeget. Ha együtt lesz a pénz, akkor még jönnek a különböző elemek, a közbeszerzés kiírása, ami már az ÁEEK-nél fog pattogni. De gyakorlatilag az önkormányzat ott lesz folyamatosan, abszolút partnerek lesznek, ott lesznek a kivitelezésnél is, szemmel fogják kísérni. Annak is nagyon örülne, ha végre lehívhatnák ezt a pénzt, mert akkor biztosak lehetnek abban, hogy az ő szakrendelőjükre lesz elkölve. Akkor végre elindulhatna a kivitelezés és akkor már láthatnák az alagút végét. Az első határozati javaslat az, hogy Monor Város Önkormányzata átadja az ÁEEK-nek a pénzt. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

99/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete átadja az Állami Egészségügyi Ellátó Központnak, mint beruházónak a Pest Megyei Területfejlesztési Program keretében a Monori Szakorvosi Rendelő épület-infrastruktúra fejlesztésére igényelt támogatást.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: A másik határozati javaslat az, hogy ezt a megállapodást Monor Város Önkormányzata nevében a polgármester aláírassa. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

100/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal megkösse az együttműködési megállapodást a Pest Megyei Területfejlesztési Program keretében a Monori Szakorvosi Rendelő épület-infrastruktúra fejlesztésére kapott támogatás átadásáról a következő feltételekkel:

- A Pest Megyei Területfejlesztési Program keretében kapott támogatás kapcsán vállalt önkormányzati kötelezettségeket az ÁEEK vállalja át.
- Az átadásra kerülő forrást az ÁEEK kizárólag a Monori Szakorvosi Rendelőre fordíthatja a terveknek megfelelően.
- Az ÁEEK garantálja, hogy a PMTFP és az EBP források terhére beszerzésre kerülő berendezések, eszközök minimum 5 éven keresztül kizárólag a Monori Szakorvosi Rendelőben lesznek üzemeltetve, használva.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető

26.) Tájékoztatás a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2020.01.30-i üléséről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A holnapi nap folyamán is menni fog a társulási tanács ülésére Kecskemétre. A január 30-i ülés 10 perces volt. Jogátruházásról volt szó, ahogy az előterjesztésben is szerepel. Olyan dologról, ami érintené Monor város hulladék gazdálkodását, olyanról nem volt szó. A leírtak megfelelően teszi fel szavazásra a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

101/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás és a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás közötti jogátruházást tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető

27.) Magdics Máté képviselő Úr önálló képviselői indítványa

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Végig olvasta Magdics Máté képviselő úr önálló képviselői indítványát. Örül annak, hogy ennyire szíven viseli a klímaváltozás kérdését. A klímavédelmi munkacsoportot azután alakították meg, miután a klímavédelmi továbbképzésen voltak. Úgy gondolja, hogy továbbra is fontos ez, de, hogyha visszanéznek a korábbi időkre, Monor Város Önkormányzata akár már ennek az épületnek az építésénél is, de mindegyik építésnél odafigyelt arra, hogy a klímaváltozásra felkészüljenek. A beruházásaik arról szólnak, hogy energetikai korszerűsítés, fűtéskorszerűsítés, megújuló energia, stb, stb. Építettek elektromos töltőket a városban pályázati pénzből. Beszélhet itt a városban a folyamatos faültetésekről, már az előző ciklusban is volt ilyen. A Lokálpatrióta Egyletnek a legnagyobb faültetése a Bacchus téren volt. Mindig figyeltek arra, hogy növeljék a zöldfelületet a városban, arra, hogy fákat ültessenek, mert ez a legolcsóbb módja annak, hogy a klímaváltozásra oda tudjanak figyelni és tudják kezelni ezt a helyzetet. A határozati javaslat egyik pontja arról szól, hogy Magdics Máté önálló képviselői indítványát tárgyalja meg a klímavédelmi munkacsoport. Van egy olyan javaslat is, hogy Leé Richárd kiválása után Burján Tibor is bekerülhessen a klímavédelmi munkacsoportba Magdics Máté mellett.

Magdics Máté képviselő: Vannak jó dolgok a városban, ez lenne egy alkalom arra, hogy összefogják az egészet. A bizottság javaslatával abszolút egyetért, csak utána kerüljön vissza, ide a dolog.

Darázsi Kálmán polgármester: Már érdeklődtek arról, hogy egy klímavédelmi stratégiát mennyiért lehetne elkészíttetni, de ez horribilis összeg lenne, a városnak erre nincs forrása. Kezdenek el kicsiben építkezni és talán egyszer eljutnak oda, hogy akár egy klímavédelmi stratégiát is meg tudnak csináltatni. Lenne még rengeteg klímavédelmi dolog, amit be lehetne vezetni a városban, pl.: Balatonfüreden kicserélték az egész útburkolatot mészkőre, mert az sokkal jobb a klímavédelem szempontjából, mint ez a beton térkő. Ez olyan horribilis összeg, hogy szerinte ez csak álom marad. Minden olyan dolgot, amivel fel tudnak készülni a klímaváltozásra, nagyon fontosnak tartja. Ebben közösen együtt kell dolgozniuk, az ellentéteket félre kell tenniük, ebben közös az érdek.

Balogh Péter képviselő: Az elmúlt időszakban láthatták képviselőtársai, hogy a szíven viseli ezt a dolgot. A klímavédelmi munkacsoport az elmúlt 5 év alatt három ülést tudott tartani. Az ott feltett javaslatok, illetve beszélgetések 5 %-a megvalósult, akkor sokat mond. Az egyik legfontosabb dolog az volt, hogy az Ady út fásítását el tudták érni, illetve azt, hogy legyenek tervek és legyenek felmérések, ezt meg tudták oldani. A munkacsoportnak akkor van értelme, ha valós eredményeket tudnak elérni. Ebbe a munkába akkor fog részt venni, ha látja azt, hogy valójában valós eredményeket tudnak elérni. Ha a munkacsoporti üléseknek, az azon történt megbeszéléseknek lesz kézzel fogható haszna. Ha komolyan gondolja az önkormányzat és a munkacsoport tagjai ezt a munkát, akkor részt fog benne venni, mert ez munka. Volt neki régebben olyan javaslata, hogy készüljön klímavédelmi stratégia, de azután belátta azt, hogy az egy vagyona kerül, a szakemberek nagyon sok pénzt dolgoznak. Azokat a feladatokat kell megvalósítani, számonkérni, akár a polgároktól is, pl.: hulladéklerakás legális helyeken. Fakivágásoknál illegális fakivágásokról beszél. Ezeket a dolgokat meg lehet oldani, kevés pénzbe kerül és a civilek erre nagyon nyitottak.

Darázsi Kálmán polgármester: A munkacsoportnál oda kell figyelni, nehogy ostorcsattogtatás legyen, hogy ezt meg azt kell csinálni. Olyan dolgokat kell kitalálni, amelyek nem nagymértékű terhelést jelentenek a hivatalnak, olyan dolgokat kell kitalálni, ami a város anyagi helyzetéhez a legjobban illeszkedik. Sajnos minden pénzről szól. Az Ady úti fásítás is erről szólt, de ott voltak más akadályozó tényezők is. Ki kell találni, hogy mit szeretnének hosszútávon megvalósítani, de az önkormányzat költségvetését, anyagi helyzetét mindig figyelembe kell venni. A csapatban benne volt Kerepeszki Ildikó, de annyira le van terhelve, hogy Kása Zoltán menne be helyette az ülésekre. Benne maradna Balogh Péter, Magdics Máté, Burján Tibor, ő, és bárki, aki szeretne részt venni a testületből, szeretettel várják a munkacsoport ülésein. Aki egyetért a határozati javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

102/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Klímavédelmi Munkacsoportot újra létrehozza Darázsi Kálmán polgármester, Balogh Péter, Burján Tibor, Magdics Máté képviselők, Kása Zoltán ügyintéző, és Papp János tagságával. Felkéri a Munkacsoportot, vitassa meg Magdics Máté képviselő önálló képviselői indítványát, és javaslatait tegye meg a Képviselő-testület felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kása Zoltán ügyintéző

28.) Bérleti díjak felülvizsgálata

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Gyakorlatilag arról van szó, hogy a mindenkori infláció mértékével emelik a haszonbérleti díjakat, ami 3,4 %. Az előző testületi ülésen a haszonbérleti hasznosításra, amit kiírtak pályázatot, jött egy 70.000,- Ft/év/ha árajánlat. Azokat a haszonbérleti szerződéseket vagy újra kell kötni vagy fel kell mondani, amelyek részben ez alatt az ár alatt vannak.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: A bizottság azt javasolja, hogy mondják fel a szerződéseket. Megnézték, hogy melyikeket lehet felmondani, a határozatlan idejűeket fel lehet mondani 6 hónapra a gazdasági év végére. A többi viszont határozott idejű szerződés, ami 2022-ig szól, az ő esetükben az a javaslat, hogy kezdeményezzék közös megegyezéssel a szerződés felbontását. Amíg a szerződés le nem jár, az ő esetükben is a 3,4 %-os emelést meglépik. Így szól a módosítása a bizottság határozatának.

Darázsi Kálmán polgármester: Akkor eszerint teszi fel a határozati javaslatot szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

103/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. március 1-től a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját **3,4 %-kal**, a bérleti formában hasznosított ingatlanainak a bérleti díját **3,4 %-kal**, a haszonbérleti formában hasznosított ingatlanainak a bérleti díját **3,4 %-kal emeli**.

A 7012 hrsz.-ú ingatlan bérleti díjának megfizetésétől továbbra is eltekint. Felkéri a MŰVÁK Irodát, intézkedjen a Bérlok bérleti díj módosításáról történő kiértékeléséről, a Pénzügyi Irodát pedig a fentiek szerinti számlázásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: A 60/2020-as határozati javaslatról is külön szavaznak, ami a 3,4 %-os infláció emelésről szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

104/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szőnyi Attila, Monor, Somogyi B. u. 9. sz. alatti lakossal 2014. január 15. napján, a Monor belterület 5822 hrsz.-ú, 1092 m² területű ingatlanra határozatlan időre kötött haszonbérleti szerződést a szerződés 6. pontja alapján, 6 hónapi felmondási idővel, a gazdasági év végére felmondja.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Veres András, Monorierdő, Bogárczó u. 15. sz. alatti lakossal 2017. november 17. napján, a Monor külterület 092/6 hrsz.-ú, 6665 m² területű, és a 092/7 hrsz.-ú, 6273 m² területű, szántó művelési ágú ingatlanokra határozott időre, 2022. november 30. napjáig kötött haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Bokros Károlyné ügyintéző

29.) Kós Károly utca 13274/1 hrsz.-ú ingatlan gázellátása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az ingatlan csak az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanról közelíthető meg, ami útként feltüntetett ingatlan. Ahhoz kell hozzájárulni, hogy ezen a gázbekötés megépülhessen és a lakók tudjanak gázzal fűteni. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

105/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Monor, Kós Károly utca 13274/1 hrsz.-ú ingatlan gázellátásának megvalósítása érdekében hozzájárul, hogy a gázelosztó vezeték a tulajdonában lévő 13271 hrsz.-ú ingatlan igénybe vételével kerüljön megtervezésre. Hozzájárul a TIGÁZ Zrt.-vel kötendő vezetékjogi megállapodás aláírásához.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

30.) S.A.P. Követeléskezelő Zrt. kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Az írásosnak megfelelően teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

106/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a S.A.P. Követeléskezelő Zrt. a Monor, Petőfi S. u. 4. sz. alatti 175,18 m² alapterületű bérleményének legfeljebb 50 %-át a S.A.P. Ingatlankezelő Bt. részére albérletbe adja. Hozzájárul továbbá, hogy a Monor, Petőfi S. u. 4. sz. alatti bérleményt a S.A.P. Ingatlankezelő Bt. székhelyként bejegyeztessék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

31.) „Tiszta udvar, rendes ház” 2020. évi pályázat

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Rendelet módosítás történik, gyakorlatilag formai módosításról van szó, a rendeletalkotás szabályai szerint kell szavazni. A határozati javaslat a pályázat kiírásáról és meghirdetéséről szól. Szavazásra bocsátja a rendelet módosításra vonatkozó javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2020. (II. 17.) önkormányzati rendelete

a helyi címer és zászló alkotásáról, használatáról, valamint a címekről és kitüntetésekről szóló 18/1991. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdés foglalt felhatalmazása alapján, a 32. cikk (1) bekezdés i.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi címer és zászló alkotásáról, használatáról, valamint a címekről és kitüntetésekről szóló 18/1991. (XI. 21.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

2. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi címer és zászló alkotásáról, használatáról, valamint a címekről és kitüntetésekről szóló 18/1991. (XI. 21.) önkormányzati rendelet 12/B. § (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(6) Az elismerés adományozásának megítélése a benyújtott pályázat és helyszíni megtekintés alapján, minden év június hónapban megtartásra kerülő soros Képviselő-testületi ülésén történik az e rendeletben, valamint pályázati felhívásban meghatározott feltételek szerint. Az elismerés elnyerése érdekében – fénykép melléklettel - pályázati adatlap nyújtható be melynek benyújtási határideje minden év május hó 20. nap.

3. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi címer és zászló alkotásáról, használatáról, valamint a címekről és kitüntetésekről szóló 18/1991. (XI. 21.) önkormányzati rendelet 12/B. § (9) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(9) Az elismerések a Képviselő-testület által meghatározott helyen és időben kerülnek átadásra, és az elismerésben részesülők névsora megjelenik az önkormányzati újságban és annak honlapján.

4. §

(1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, majd azt követően hatályát veszti.

(2) A kihirdetésről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Darázi Kálmán polgármester: A 65/2020-as határozatról szavaznak. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**107/2020. (II. 13.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően támogatja 2020. évben a „Tiszta udvar, rendez ház” pályázati felhívás meghirdetését.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Kása Zoltán ügyintéző

32.) Szökőkutak karbantartásával kapcsolatos kérdés

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Amióta itt dolgozik Monoron a cég, azóta egy és ugyanazon díjért dolgozott a városnak. Most lenne egy 10 %-os díjemelési kérelmük. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ezt támogatta. Szavazásra bocsátja a bizottság határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**108/2020. (II. 13.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Ganz Hydro Kft. Monor városi szökőkutakra vonatkozó karbantartási szerződés tervezetét, beleértve az üzemeltetési időszakra vonatkozó 10 %-os díjemelést és az üzemen kívüli időszakra meghatározott vállalkozási díjat.

Az üzemeltetési időszakra (április 1-től október 31-ig) vonatkozó díj: bruttó 385.432,- Ft/hó

Az üzemen kívüli időszakra (november 1-től március 31-ig) vonatkozó díj: bruttó 44.450,- Ft/hó

Éves vállalkozási díjemelkedés (12 hó): bruttó 467.523,- Ft.

2020 évre eső vállalkozási díjemelkedés (10 hó): bruttó 378.623,- Ft.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az előterjesztésben részletezett szerződés tervezet véglegesítésére, illetve a szerződés 2020.március 1-től határozatlan időre történő megkötésére.

Forrása: Az éves vállalkozási díjemelkedés mértékének beépítése a 2020 évi költségvetésbe.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Leé István ügyintéző

33.) Beszámoló a Bizottság keretének 2019. évi felhasználásáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, az ő bizottsági keretükről van szó.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Hála Istennek, az önkormányzat biztosította számukra a keretet. Minden egyes intézmény és szervezet határidőben elszámolt. Bízunk abban, hogy az idei évi költségvetésben is lesz ilyen keretük.

Darázsi Kálmán polgármester: Az első határozati javaslat az a, b, c, d, komponensről dönt. A második határozati javaslat a 2019. évi karácsonyi támogatás felhasználásáról. Elsőnek az 52/2020-as határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

109/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Emberi Erőforrások Bizottsága 2019. évi rendelkezési keretének „A”, „B”, „C” és „D” komponensének felhasználásáról szóló, valamint a tárgyévben a Bizottsághoz érkezett, egyéb szociális, oktatási, közművelődési és sport tárgyú kérelmek támogatásának elszámolásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Az 53/2020-as határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

110/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a köznevelési intézményekbe járó gyermekeknek rászorultsági alapon történő 2019. évi karácsonyi támogatás felhasználásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna ügyintéző

34.) 2. számú gyermekorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntések 4.

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, illetve a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság. Itt tulajdonképpen arról van szó, hogy ezeket az eszközöket 800.000,- Ft-ért megvásárolja az önkormányzat, illetve áprilisig a működéshez még 2 millió Ft-ot hozzá kell tenni. Ez havi 1 millió Ft-ot jelent az önkormányzatnak, hogy pótolnia kell a gyermekorvost.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Gyakorlatilag átszállt rájuk a praxis, miután a tulajdonosnak nem sikerült értékesíteni. A jogszabályban meghatározott határidő lejárt, ezért leadta. Az önkormányzatnak folyamatosan biztosítani kell április végéig a helyettesítést, remélve azt, hogy

valamilyen módon megoldódik. Ez a finanszírozás a régi OEP finanszírozás kiegészítését jelenti, illetve ezzel párhuzamosan, hogy azért némi jó is maradjon ebben a körzetben, azt az asszisztens hölgyet, aki a néhai Egyed doktornő állományában volt, az önkormányzat most már állományba veszi, ugyanúgy, mint a védőnők, önkormányzati állományban lesz. A munkája nagyon fontos, ő képviseli a helyettesítések közepette a stabilitást.

Darázsi Kálmán polgármester: Aljegyző úrral külön-külön próbálták meggyőzni az egyik helyettesítő gyermekorvost, hogy jöjjön el ide gyermekorvosnak. Kórházban dolgozik, neki sokkal jobban megéri kijönni helyettesíteni, nem hagyja ott a kórházi állását emiatt, hogy kijöjjön Monorra praktizálni. Több felületen is hirdetik a gyermekorvosi praxist. Eddig még jelentkező nem volt rá. Aki egyetért az 54/2020-as, illetve a 68/2020-as Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

111/2020. (II. 13.) KT határozat

- Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja
- a monori 2. számú gyermekorvosi körzet feladatellátására vonatkozó működési engedély benyújtását, valamint a NEAK-kal az Önkormányzat nevére szóló finanszírozási szerződés megkötését,
 - a körzet helyettesítéssel történő feladatellátására vonatkozó megbízási szerződések 2020. április 30. napjáig történő megkötését, melynek forrásigénye 2 millió forint, és a rendelési idő ilyen formán történő kialakítását, valamint
 - a korábbi feladatellátó MEDERIKA Bt.-nek a rendelő felszereléseire vonatkozó egyszeri 800.000 Ft-os eladási ajánlatának Önkormányzat által történő elfogadását.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti, utólagosan jóváhagyott kötelezettségvállalást tartalmazó döntések forrását beépíti Monor Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésébe.

Határidő: 2020. március 5.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

35.) A polgármester 2020. évi szabadságolási terve

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A polgármesternek az Möt. előírásának megfelelően kötelező beszámolni a képviselő-testület előtt arról, hogy mikor kívánja a szabadságát kivenni. Összeállítottak egy listát, amit a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalt, és elfogadott. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

112/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Darázsi Kálmán polgármester által benyújtott 2020. évi szabadságolási ütemtervét elfogadja, részére a 2020. évre járó, a Kttv. 225/C. § (1) bekezdésben meghatározott 25 nap alapszabadság és 14 nap pótszabadság, a gyermek után járó 2 munkanap pótszabadság kivételét a benyújtott tervnek megfelelően engedélyezi.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Bajkai Rita ügyintéző

36.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

József Attila Gimnázium és Közgazdasági Szakgimnázium támogatási kérelme

Darázi Kálmán polgármester: Az első ilyen döntés a József Attila Gimnázium és Közgazdasági Szakgimnázium támogatási kérelme. Drogmegelőzési prevenció előadás lesz dr. Zacher Gábor előadásában, ehhez biztosít az önkormányzat 100.000,- Ft támogatást. Erre bevonásra kerülnek az általános iskolák 8. osztályos tanulói. Egyelőre a Monori Tankerületi Központhoz tartozó diákokat vonják be. A sportcsarnokban kerül megrendezésre. Az Emberi Erőforrások Bizottsága és a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ugyanazt a döntést hozta. A Tankerületi Központnak kerül átadásra ez a pénzforrás. Aki a határozati javaslattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

113/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a József Attila Gimnázium és Közgazdasági Szakgimnázium kérelmét, 100.000,- Ft összegű forrást biztosít Dr. Zacher Gábor előadásának megrendezéséhez, melyet a Monori Tankerületi Központnak ad át. Forrás a működési céltartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző
 Forgách Tamás irodavezető

Helyi buszjárárral kapcsolatos kérdések

Darázi Kálmán polgármester: A következő a helyi buszjárárral kapcsolatos kérdések. Bizottsági ülésen is elmondta, hogy a helyi buszjárat egy nagyon érdekes kérdés. Fél a buszjárat megszüntetésétől. Valószínűleg a lakosság részéről elégedetlenséget fog szülni. Azok a buszok, amelyeket napközben látnak a városban, általában 1-2 emberrel mozognak. Az emberek nagy része a reggeli 5, 6, 7 órás buszjárárral közlekedik. Javasolja, hogy ne töröljék a helyi buszjáratot, a város lehetőségét javítja, hogy azok, akik nem tudják kifizetni a taxit, tudnak egy helyi buszjárárral közlekedni. Nincs mód arra, hogy csökkentsék a busz méretét, ezt már többször is megkérdezték a Volánbusztól. Ők ezeket a buszokat tudják közlekedtetni és szervizelni. Áprilissal lejár a szerződésük a Volánbuszsal. Javasolja, hogy fél évvel hosszabbítsák meg a helyi járatot és hatalmazza fel a polgármestert a képviselő-testület, hogy folytasson tárgyalásokat a Volánbusz Zrt. képviselőivel. Kis költségmegtakarítást tudnak csinálni egy délelőtti és egy délutáni járat megszüntetésével. 3400 ember utazott januárban. Több kérdést is szeretne feltenni a Zrt. képviselőinek. Megkérdezi tőlük, hogy milyen módon mérik azt, hogy mennyi nyugdíjas, mennyi 6 éves és az alatti utazik a buszon, illetve a MÁK kártyával rendelkezők akik nem csak egy embernek számítanak, hanem a kísérőjük is ingyen utazik, mert ő úgy látta, hogy ezeket nem regisztrálják. Naponta 67-80 az utasszám, ami a rendszerben szerepel.

Barna Attila képviselő: Lehet ritkítani a járatokat, de azokban az időszakokban, amikor a legtöbben igénybe veszik, akkor biztosítsák a helyi járatot. Sokan ingáznak, reggel mennek a vonathoz és

délután jönnek haza. Korábban ő is járt vele, ingázó volt, de már van gépkocsija és így nem jár a busszal.

Darázsi Kálmán polgármester: Azt mindenki tudja, hogy a legutolsó busz, amely végig megy a városon majdnem teljesen üres, alig van rajta utas. Délután 6 óra körül indul.

Barna Attila képviselő: A másik javaslata, hogy a MÁV járatokhoz kellene igazítani a buszjáratokat. Lehet, hogy 1-2 perccel korábban elmegy a busz, mint ahogy beérkezik a vonat és biztos, hogy sokan elmennének vele.

Darázsi Kálmán polgármester: Eddig sem úgy volt, hogy a hasukra ütöttek, hogy akkor most mikor közlekedjenek a buszok, ez össze volt egyeztetve a MÁV-val és a Volánbusszal. A helyi buszjárat óránként közlekedik a vonatok sokkal sűrűbben járnak, van olyan óra, hogy 5-6 vonat is befut az állomásra.

Magdics Máté képviselő: Óránként megy el a két helyi vonat és akkor van még a zónázó. Nem lehet mindenkinek megfelelni. Szerinte az megéri, hogy kivegyenek egy-egy járatot, amikor nem utaznak rajta és akkor menjen a helyi járat, amikor jönnek a betegek az egészségháza vizsgálatra. Javasolja, hogy próbálják megmenteni a helyi buszközlekedésüket.

Darázsi Kálmán polgármester: Ő is hasonló véleményen van, meg kell keresniük azt az optimális megoldást, hogy azt a járatot tudják kivenni, amelyiket nem használnak az utasok. Valóban össze kell ezt fésülni a vonatokkal. Le fognak ülni a kollegákkal, beszélni fognak a Volánbusz vezetőivel, és kitalálnak erre egy megoldást. A jövő héten leülnek és megbeszélik. Most szavazni arról kell, hogy fél évvel meghosszabbítják a helyi járatot. Erre a jogszabály lehetőséget ad nekik. A későbbiekben újra kiírják a pályázatot, ha módjuk lesz rá. Aki egyetért a határozati javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

114/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert,
 - egyeztessen a Volánbusz Zrt.-vel a helyi buszjárat üzemeltetésével kapcsolatban arról, hogy a délelőtti, délutáni járatokat ritkítsák,
 - hosszabbítsák meg 6 hónappal a Volánbusz Zrt.-vel a helyi buszjárat üzemeltetésére vonatkozó szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

A 4. sz. fogorvosi körzet rendelési idő módosítása

Darázsi Kálmán polgármester: A következő a 4. számú fogorvosi körzet rendelési idejének módosítása. Doktor úr kérte, hogy módosítsák a rendelési idejét. Aki egyetért a rendelési idő módosításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

115/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 4. sz. fogorvosi körzet rendelési idő módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző

Monor rendelő bérlés

Darázsi Kálmán polgármester: A következő a Monori rendelő bérlése. Hosszas vita volt a bizottsági ülésen arról, hogy ki és milyen módon próbál meg hasznot húzni ezekből a dolgokból. A bérleti kérelmet a bizottság nem támogatta. Az Emberi Erőforrások Bizottsága határozati javaslatát teszi fel szavazásra, amely arról szól, hogy a testület ne támogassa a bérleti kérelmet. Aki egyetért a határozati javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

116/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja az I.C.C. Kft. (8640 Fonyód, Szent I. u. 1.) orvosi rendelő bérlésére benyújtott kérelmét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző

A 068/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes átruházása a Magyar Állam javára

Darázsi Kálmán polgármester: A 068/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes átruházása a Magyar Állam javára. Arról van szó, hogy a fenyves fölött, ahol a pihenő létesül, ott eredetileg volt egy út, ami a MOL-os út S kanyarjába ment be az olajkút mellett. Arról van szó, hogy a pihenő területe érinti az önkormányzat útját. Ezt kellene díjmentesen a Magyar Állam javára felajánlani az önkormányzatnak. Aki egyetért vele, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

117/2020. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az UTIBER Kft. által 43.518 munkaszámon készített, a (068) hrsz.-ú földrészlet kisajátításáról M4 gyorsforgalmi út Strázsa-hegy komplex pihenőhely kisajátítási tervéhez tárgyú kisajátítási változási vázrajzot.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező, (068) hrsz.-ú, 18904 m² területű, saját használatú út megnevezésű ingatlan megosztását követően keletkező 068/1 hrsz.-ú, 1554 m² területű ingatlanrész tulajdonjogát az Nvtv. 6. § (3c) bekezdésében és a Közúttv. 32. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel a Magyar Államra ingyenesen átruházza.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a változási vázrajzot, valamint az ingyenes átruházásról szóló szerződést aláírja.

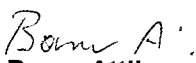
Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 17 óra 9 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

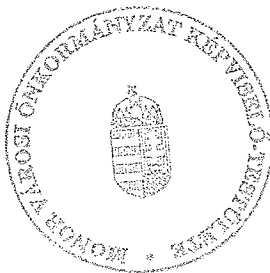


**Darázsi Kálmán
polgármester**




**Barna Attila
jegyzőkönyv hitelesítő**

K.m.f.



**dr. Urbán Hajnalka
jegyző**



**Dessewffy Andor
jegyzőkönyv hitelesítő**

