

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. május 16-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyilvános üléséről.

Jelen van:

dr. Zsombok László	polgármester,
Darázsi Kálmán	alpolgármester,
Balogh Péter	képviselő,
Barna Attila	képviselő,
Csuzi Szabolcs	képviselő,
Juhász László	képviselő /14 óra 17 perctől/,
Leé Richárd	képviselő,
Lendvay Endre	képviselő,
Magdics Máté	képviselő,
Sinkovicz László	képviselő,
Szőnyi Sándor	képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Urbán Hajnalka	jegyző,
dr. Ugrin Dániel	aljegyző,
Kerepeszki Ildikó	irodavezető,
Forgách Tamás	irodavezető,
Hanzelik Andrea	ügyvezető,
Rajki László	ügyvezető,
Takár Gábor	vezérigazgató,
Vadas Ferencné	ágazatvezető,
Varró Erika	gazdasági igazgató,
Somogyi Melinda	könyvvizsgáló,
Fazekas Józsefné	intézményvezető,
Iványi Margit	intézményvezető,
Molnárné Virág Erika	ügyvezető-védőnő,
Ócsai István	elnök.

Jegyzőkönyv-vezetők: Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna,
Malatinszki Ágnes.

dr. Zsombok László polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület 2019. május 16-i soros, nyilvános ülésén megjelenteket. Az ülést 14 óra 14 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert az ülés kezdetekor 10 fő települési képviselő jelen van, Desseffy Andor képviselő úr igazoltan van távol, Juhász László érkezése hamarosan várható. A testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Balogh Péter és Szőnyi Sándor képviselő urakat kéri fel. Van-e kérdés, módosító javaslat a meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, elfogadja az ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

AZ ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) Interpellációk
- 2.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 15/1996. (VII. 11.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

- 3.) **Előterjesztés a Monor város vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 4.) **Monori Sportegyesület 2018. évi beszámolója**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Ócsai István elnök, Forgách Tamás irodavezető
- 5.) **Beszámoló a Monori Bölcsőde 2018. évi munkájáról**
Előadó: intézményvezető, dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Fazekas Józsefné intézményvezető
- 6.) **A Monori Gondozási Központ 2018. évi beszámolója a feladat ellátási tevékenységéről**
Előadó: intézményvezető, dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Iványi Margit intézményvezető
- 7.) **Beszámoló a Védőnői Szolgálat 2018. évi munkájáról**
Előadó: vezető-védőnő, dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Molnárné Virág Erika ügyvezető-védőnő
- 8.) **Beszámoló a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2018. évi gazdálkodásáról**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, Felügyelő-bizottság, és a Kft. könyvvizsgálója
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 9.) **A Vigadó Étteremmel kapcsolatos döntés**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság,
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 10.) **Nagykoncertek a Sportcsarnokban 2019/2020. évad**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vesz: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság,
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 11.) **Beszámoló a KÖVÁL Nonprofit Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, Felügyelő-bizottság, és a Zrt. könyvvizsgálója
Témafelelős: Takár Gábor Jenő vezérigazgató
- 12.) **A fizető parkolás üzemeltetésének felülvizsgálata**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző, Takár Gábor Jenő vezérigazgató
- 13.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 14.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2018. évi gazdálkodásáról**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, Felügyelő-bizottság, és a Kft. könyvvizsgálója
Témafelelős: Rajki László ügyvezető

- 15.) Beszámoló a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2018. évi gazdálkodásáról**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, Felügyelő-bizottság, és a Kft. könyvvizsgálója
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 16.) BM belterületi utak pályázat**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 17.) Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 18.) Bajcsy utcai parkolók tervezése**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 19.) Monor Város Önkormányzatának a 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladati ellátásáról szóló átfogó értékelése**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Szekeres Szabolcs ügyintéző
- 20.) Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörben hozott 2018. évi döntéseiről**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 21.) Önkormányzati fenntartású intézményekkel kötött feladat-ellátási megállapodások és az intézmények szmsz-ének felülvizsgálata**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető, dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 22.) Víziközmű szolgáltatással kapcsolatos kérdések**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 23.) Okos város projekt**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 24.) Közkút megszüntetésével kapcsolatos kérdés**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 25.) Karácsonyi díszkivilágítással kapcsolatos kérdés**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 26.) Beérkezett pályázatok elbírálása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

- 27.) **DIGI Kft. kérelme**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 28.) **Járdafelújítási program-kivitelező kiválasztása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 29.) **Paszternák Tamás plébániai kormányzó kérelme**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 30.) **Monori Kossuth Lajos Óvoda melléképület tető felújítása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rozsnyay Zoltán ügyintéző
- 31.) **Előterjesztés „Önkormányzati Magyar Államkötvény 2021/Z” kötvényből történő 1. részlet lehívásra**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető
- 32.) **Monori Szakorvosi Rendelő felújításával kapcsolatos kérdések – tervező kiválasztása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 33.) **Döntés „Az Év Bora Monoron” cím adományozásáról**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 34.) **Pályázat kiírása „Monor Város Jó tanulója - Jó sportolója” cím elnyerésére**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 35.) **Tanulmányi ösztöndíj pályázat kiírása a monori középfokú intézményekben tanulók részére**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 36.) **Támogatási kérelmek**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 37.) **Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak a megválasztása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vesz: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 38.) **Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester

14 óra 17 perckor Juhász László megérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

1.) Interpellációk

dr. Zsombok László polgármester: Nem érkezett írásban interpelláció. Kéri, aki szóban kíván interpellálni, jelezze. Sinkovicz László képviselő úrnak adja meg a szót.

Sinkovicz László képviselő: Két témában szeretne interpellálni.

Többször foglalkozott már a Képviselő-testület a Strázsa újság terjesztésével kapcsolatos anomáliákkal, de úgy tűnik, továbbra sem jut el minden háztartásba az újság, és ez nem csak egyes területeire igaz a városnak, mert mindenhol kap negatív visszajelzéseket. Kéri, hogy ismételten szólítsák fel a partnert a terjesztési problémák megszüntetésére, mert igényli a lakosság az újságot.

A Jókai utcai árok az időjárás ellenére jó tempóban, szépen épül, a csatorna előtti részt kitararították az átereszekkel együtt, és az út két oldaláról is letolták a föld padkát, így a víz nem áll meg az úton. Valószínűleg ez a város más utcaiban is működne, ezért ha a KÖVÁL Nonprofit Zrt. vásárolna egy megfelelő járművet, amivel az utakról a föld padkát le lehetne tolni, kevesebb gondot okozna a csapadékvíz elvezetés, és talán kátyú is kevesebb keletkezne.

dr. Zsombok László polgármester: Valóban, évek óta fennálló probléma, hogy nem jut el minden háztartásba a Strázsa újság. Az Önkormányzat a Régió Lapkiadó Kft.-vel áll szerződésben az újság szerkesztésén, nyomdai munkáin túl a terjesztésre vonatkozóan is, de gyakorlatilag a Magyar Posta alvállalkozója végzi a terjesztést. Egyeztettek már ez ügyben a kiadóval, a postával, de nem történt előrelépés. Meghirdették a terjesztést is önmagában, árat sem írtak a felhívásban, de nem volt jelentkező, ettől függetlenül a mostani újságban is benne van a terjesztésre vonatkozó felhívás. Nyilván az lenne a legjobb, ha a postások kézbesítenék az újságot, de a posta ezt nem vállalja. Megbízóként pedig nehéz a szerződésben álló cég alvállalkozójának az alvállalkozójától számon kérni a hiányos terjesztést, de ezzel is próbálkoztak már, eredménytelenül. Ettől függetlenül nem fogják feladni, tovább dolgoznak azon, hogy hatékonyabb legyen az újság kihordása.

A Jókai utca jó példa arra, hogy ott, ahol nem hagyja az útkezelő a padkát felhízni, a csapadékvíz sokkal előbb bejut a vízelvezető vagy szikkasztó árokba. Több helyen is folyik útfelújítás a városban, így remélhetőleg a vízelvezetés is megoldott lesz ezeken a helyeken, hiszen mindenhol süllyesztett padkákkal történik a kivitelezés.

Balogh Péter képviselő: A Monoron közlekedőket is érinti, hogy a rendőrség országos kampányt indított a gyalogosok védelme érdekében a gyalogos átkelőhelyeknél. Monoron is tapasztalható, hogy az autósok nem tartják be a KRESZ-t, nem engedik át a gyalogosokat a zebrán, illetve a gyalogosok sem mindig kellő körültekintéssel lépnek az úttestre. Az sem segíti a helyzetet, hogy a gyalogos átkelőhelyek felfestése egyes helyeken már szinte teljesen lekopott. Ez tapasztalható például a Balassi Bálint utca elején is, az Ady Endre útnál. A közlekedési szokásokon nyilván nem tud a Képviselő-testület változtatni, de talán figyelemfelhívásként eljut néhány érintetthez a felvetése.

A Petőfi Sándor utca – Dózsa György utca kereszteződésében, a sétáló utca végénél a folyóka még mindig nehézséget jelent a babakocsival, kerekesszékekkel közlekedők számára. Ő még tavaly benyújtott egy előterjesztést, mely szerint egy civil szervezet befedné ráccsal a folyókat, hogy a probléma megszűnjön, de elakadt a dolog, mert meg kellene tervezetni. Véleménye szerint egy kb. 25.000,- Ft-os munkát, ha még meg is kell tervezetni, a költség a többszörösére emelkedik, ezért elálltak tőle, de a problémát azért jó lenne megoldani.

dr. Zsombok László polgármester: Szerinte az autósok a gyalogos átkelőhelyeknél Monoron legalább annyira betartják a szabályokat, mint máshol, de a tapasztalatai szerint még jobban is. Ez köszönhető részben a polgárőröknek, részben a rendőröknek, akik ott vannak a nevelési intézményeknél lévő zebráknál a frekvenciátalabb időszakokban. Ő úgy látja a városban, hogy ha az autósok gyalogost látnak a zebráknál, a többségük megáll, és átengedi, és ez sok településről nem mondható el. Ettől függetlenül, ha van olyan program, ami ezt még tovább javíthatja, arra nyitottnak kell lennie a városnak. A Balassi utcai gyalogos átkelőhellyel kapcsolatos kritika jogos. A Balassi Bálint utca az Önkormányzat kezelésében van, tehát a zebra felfestéséről is nekik kell gondoskodni, meg fogják rendelni a munkát. Úgy látszik, hogy a Petőfi utcában lévő folyóka lefedésének a kérdése a teljes képviselő-testületi cikluson átívelő probléma, amire eddig nem találtak megoldást, pedig őt is rendszeresen megkeresik emiatt. Nem tudja, ki mondta, hogy tervezetni szükséges a folyóka lefedését, de törekedni fognak rá, hogy minél előbb, még ebben a ciklusban kezeljék, megoldódjon a probléma. Ebben az esetben úgy érzi, hogy a bürokrácia a józanész fölé kerekedik. Ha további interpelláció nincs, a napirendi pontot lezárja.

2.) **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 15/1996. (VII. 11.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A Jogi és Közbiztonsági, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A két bizottság nem azonos tartalmú határozatot hozott. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság javaslata az, hogy július 1-től a fogyasztói árindexnek megfelelő mértékű emelésre kerüljön sor, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság pedig 30%-os emelést javasol. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel, más javaslat ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a rendeletmódosítást a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatának megfelelően. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2019. (V. 20.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 15/1996. (VII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A 12. § (4) bekezdését hatályon kívül helyezi, és helyébe az alábbiak lépnek:

Komfortfokozat	I. övezet	II. övezet	III. övezet	Gondnoki lakás
Összkomfortos	770.-Ft/m ² /hó	720.-Ft/m ² /hó	640.-Ft/m ² /hó	455.-Ft/m ² /hó
Komfortos	640.-Ft/m ² /hó	580.-Ft/m ² /hó	510.-Ft/m ² /hó	390.-Ft/m ² /hó
Félkomfortos	460.-Ft/m ² /hó	380.-Ft/m ² /hó	300.-Ft/m ² /hó	260.-Ft/m ² /hó
Komfort nélküli	300.-Ft/m ² /hó	260.-Ft/m ² /hó	220.-Ft/m ² /hó	195.-Ft/m ² /hó
Szükséglakás	-	220.-Ft/m ² /hó	220.-Ft/m ² /hó	-

2. §

A II. számú mellékletet hatályon kívül helyezi, és helyébe az alábbiak lépnek:

II. számú melléklet

Monor Város Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások

Bérlakások	Szolgálati lakások	Gondnoki lakások
Ady E. u. 2. fsz. 2.	Ady E. u. 12-16.	Ady E. u. 12-16.
Deák F. u. 2. I. lh. fsz. 1.	Ady E. u. 12-16.	Batthyány u. 5.
Deák F. u. 2. II. lh. 3./8.		
Kossuth 88/a. 1./5.		
Kossuth 88/a. 2./2.		
Kossuth 88/a. 2./4.		
Kossuth 88/a. 2./5.		

Kossuth 88/a. 3./2.
Kiss Ernő u.4. IV. lh. 1./4.
Kiss Ernő u.4. IV. lh. 2./8.
Mátyás kir. u. 3. 4./13.
Mikszáth K. u. 61.
Virág u.60.
Petőfi S. u. 12.

3. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 15/1996. (VII. 11.) rendeletének a jelen Rendelettel nem módosított rendelkezései változatlanul hatályosak maradnak.

4. §

E rendelet 2019. július 1.-én lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti. A kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

3.) **Előterjesztés a Monor város vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Egy konkrét eset kapcsán merült fel ennek a rendeletmódosításnak a szükségessége, de ettől függetlenül is lehetnek olyan helyzetek, mikor egy ingatlan az értékesítése a vételáron felül más szempontból is érdeke az Önkormányzatnak, hiszen előállhatnak olyan helyzetek, amikor az Önkormányzatnak is érdeke fűződik ahhoz, hogy egy ingatlant fejlesztési szándékkal a már meglévő ingatlan bővítése céljára megvásároljanak. Az előterjesztést a Jogi és Közbiztonsági, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Van-e kérdés, észrevétel, más javaslat ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért a rendeletmódosítás elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2019. (V. 20.) önkormányzati rendelete

Monor város vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A 14. § (2) bekezdését hatályon kívül helyezi, és helyébe az alábbiak lépnek:

A Képviselő-testület

- a) a 100.000.-Ft alatti ingó vagyonelem tekintetében (mely bérbeadás esetén a bruttó éves bérleti díjat, értékesítés esetén a teljes vételárat jelenti) bérbeadás és értékesítés esetén
- b) az 5MFt alatti ingatlan vagyonelem tekintetében (mely értékesítés esetén a teljes vételárat jelenti)

értékesítés esetén eltekinthet a pályázatától.

2. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Monor Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. (IX. 27.) rendeletének a jelen Rendelettel nem módosított rendelkezései változatlanul hatályosak maradnak.

3. §

E rendelet a kihirdetésének napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti. A kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

4.) **Monori Sportegyesület 2018. évi beszámolója**

Előadó: dr. Zombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zombok László polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta a beszámolót. Ezt megelőzően a Hivatal Pénzügyi Irodája is átnézte az anyagot, és szintén elfogadásra javasolta, visszaigazolta, hogy az önkormányzati támogatások megfelelő módon lettek felhasználva, elszámolva. Átadja a szót az MSE elnökének.

Ócsai István elnök: Nem a napirendi ponthoz szeretne hozzászólni, mert úgy érzi, azt a bizottsági ülésen már részletesen átbeszélték, hanem két jövővel kapcsolatos bejelentést szeretne tenni. Május 21-én tartja az Egyesület a küldött közgyűlést, ami tisztújító közgyűlés is lesz egyben, mert minden tisztségviselőnek lejár idén a tisztsége. Gábor Attila sajnálatos halála után, mikor elvállalta az elnökséget, jelezte, hogy egy évig tudja vállalni egyéb elfoglaltságai miatt a feladatot. Ebből végül több mint 1,5 év lett, tehát ő nem indul az elnöki pozícióért. Ezúton szeretné megköszönni Polgármester úrnak és a Képviselő-testületnek a közös munkát, és további jó munkát kíván a Képviselő-testületnek, valamint a Monori Sportegyesületnek.

dr. Zombok László polgármester: A maga nevében is szeretné megköszönni az Elnök úr elmúlt időszakban végzett munkáját. Úgy gondolja, hogy nagyban hozzájárult ahhoz, hogy a Monori Sportegyesület egy stabilan, jól és törvényesen gazdálkodó szervezetté vált. Az is igaz, hogy ezáltal az Egyesület működése többre kerül. Elnök úr vállalása, hogy az MSE egy átláthatóan működő szervezet legyen, véleménye szerint sikerült. Munkája alatt az egyes szakosztályok konszenzusra jutottak egymással, ami korábban nem mindig volt így. Megköszöni Elnök úr munkáját, sajnálja, hogy nem kívánja újra jelöltetni magát. Sok sikert kíván az Egyesületnek az új vezetéssel a jövőben.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Az Emberi Erőforrások Bizottsága ülésén alaposan átbeszélték a beszámolót. Örömmel vette, hogy a kicsi szakosztályok tevékenységét is részletesen bemutatja az anyag, részletes képet kaptak az Egyesületről. Bár a vezetőség változik, kérni szeretné, hogy ezt folytassák, a későbbiekben is ilyen beszámolók készüljenek.

dr. Zombok László polgármester: Nem mindennapi civil szervezetről van szó, hiszen 1901 óta működik, és több mint 600 tagja, 30-nál több edzője van az Egyesületnek. Ez már önmagában is egy érték a város szempontjából. Akkora a népszerűsége, hogy már nem csak monori gyerekek sportolnak az egyesületben. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, fogadják el a beszámolót, és köszönnék meg az Egyesület elnökének, valamint munkatársainak az elmúlt évben végzett munkáját. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

275/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Sportegyesület 2018. évi beszámolóját, és megköszöni az Egyesület elnökének és munkatársainak az elmúlt évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Ócsai István elnök

5.) Beszámoló a Monori Bölcsőde 2018. évi munkájáról

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és elfogadásra javasolta a beszámolót. Kérdezi Fazekas Józsefné intézményvezetőtől, kívánja-e szóban kiegészíteni.

Fazekas Józsefné intézményvezető: Nem szeretne szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez, ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Úgy gondolja, hogy a Monori Bölcsőde tavalyi munkáját is maximálisan pozitívan értékelhetik. Túléltek a viharos ellenőrzéseket, megoldották azokat a feladatokat, amiket az ellenőrző hatóságok az intézményre róttak. Szerinte egyértelműen látszik a számokból, hogy az új bölcsődére annyira szükség van, mint egy falat kenyérre, hiszen a lakosság száma növekszik. Neki az a véleménye, hogy az a jó intézmény, amiről nem hallanak, mert akkor ez azt jelenti, hogy az ott dolgozók csendben, szépen végzik a dolgukat. A tévé nyilvánosságát kihasználva annyit szeretne megjegyezni, hogy nagyon örült volna, hogy ha az intézménybe járó 90 gyermek szülei közül nem csak 4-5 vett volna részt a kifestésben. Ez természetesen vonatkozik az óvodákra, iskolákra is.

dr. Zsombok László polgármester: Érintettsége miatt magára vette Elnök úr felvetését, köszöni szépen. Visszatérve a Bölcsőde beszámolójára, ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, fogadják el a beszámolót, és köszönjék meg az Intézményvezetőnek, valamint munkatársainak az elmúlt évben végzett munkáját. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

276/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Bölcsőde 2018. évi szakmai munkájáról szóló beszámolóját, és megköszöni az Intézményvezetőnek, valamint munkatársainak az elmúlt évben végzett munkát.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Fazekas Józsefné intézményvezető

6.) A Monori Gondozási Központ 2018. évi beszámolója a feladat ellátási tevékenységéről

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és elfogadásra javasolta a beszámolót. Kérdezi Iványi Margit intézményvezetőtől, kívánja-e szóban kiegészíteni.

Iványi Margit intézményvezető: Nem szeretne szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez, ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Úgy gondolja, pozitív visszaigazolása az intézmény működésének, hogy a környező települések jó része ide tartozik egyes szakfeladatok tekintetében. Az étkeztetéssel kapcsolatban szeretné megjegyezni, hogy úgy tűnik, amit pár éve bevezettek, az jól működik, a rászorulóknak az étkezés biztosítása jobb ellátás, mint ha pénzt kapnának, hiszen azt

bármire elkölthetik. Az akadálymentesítést is sikerült megoldani valahogy. Vannak olyan ellátottak, akik nem nagyon akarják a házirendet betartani. Szeretné, ha itt is elhangozna, hogy aki nem tartja be a házirendet, azt nem szabad ellátni. Segíteni csak olyanon tudnak, aki önmaga is tesz érte. Szerencsére kevés ilyen eset van.

dr. Zsombok László polgármester: Ő egy dologra szeretné felhívni a figyelmet. Nyilván ez már a következő képviselő-testületet fogja érinteni, de a szociális ellátását végző intézmények elhelyezése nem a legoptimálisabb, szükség lesz ennek javítására. Van legalább 4-5 olyan ellátási terület, amivel kapcsolatban érdemes lenne azon elgondolkodni, hogy esetleg egy pályázaton indulva létrehozzanak egy integrált szociális intézményt, egy olyan épületben, ahol a jelen kor követelményeinek megfelelően, korszerű, szép környezetben tudnának dolgozni. Visszatérve a Gondozási Központ beszámolójára, ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, fogadják el a beszámolót, és köszönik meg az Intézményvezetőnek, valamint munkatársainak az elmúlt évben végzett munkáját. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezzék.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

277/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Gondozási Központ 2018. évi szakmai munkájáról szóló beszámolóját, és megköszöni az Intézményvezetőnek, valamint munkatársainak az elmúlt évben végzett munkát.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Iványi Margit intézményvezető

7.) Beszámoló a Védőnői Szolgálat 2018. évi munkájáról

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és elfogadásra javasolta a beszámolót. Kérdezi Molnárné Virág Erika ügyvezető-védőnőtől, kívánja-e szóban kiegészíteni.

Molnárné Virág Erika ügyvezető-védőnő: Nem szeretne szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez, ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: A Védőnői Szolgálattal kapcsolatban érdemes lenne elgondolkodni azon, hogy hol, hogyan lehetne a vasúton túl kialakítani egy helyiséget, ahol dolgozni tudnának, hiszen ezzel is tehermentesíthető lenne az Egészségházban lévő szolgálat. Monorierdőn épül az új orvosi rendelő. Egyelőre nem tudni, hogy ez hogyan hat majd a gyermekorvosi, védőnői, fogászati ellátásra itt, helyben. Hosszútávon a gyermekorvosi ellátásról is gondoskodniuk kell, hiszen nem lehet kizárni, hogy előbb-utóbb nyugdíjba vonulnak a jelenlegi orvosok. A Védőnői Szolgálat körülményeit a lehetőségekhez mérten megpróbálták javítani, de ebben az épületben ennél többre nincs lehetőség. Problémás a parkolás az Egészségház udvarában, környékén, az autók felparkolnak a járdára. Véleménye szerint pollerek kihelyezésével ez orvosolható lenne. A beteg gyerekek és a tanácsadásra érkező gyerekek keveredésének elkerülése érdekében is jó megoldás lenne az udvar egyirányúsítása, ahogy azt már valaki korábban javasolta. Annyit szeretne még kérni zárásként, hogy a védőnőket lehetőség szerint munkaidőben keressék. Mindenben segítenek, amiben tudnak, de nekik is van családjuk, és nem 24 órás szolgálatban dolgoznak.

dr. Zsombok László polgármester: Ha jól érti, Elnök úr javaslata az, hogy a Képviselő-testület kérje fel a Polgármesteri Hivatalt, vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy megoldható lenne-e a védőnői szolgálat Telepen történő biztosítása, erre egyébként szerinte a Táncsics Iskola jöhetne szóba, mire lenne szükség a működési engedélyhez, és mindezek megvalósításának mekkora költségigénye lenne. A Dr. Gombos Matild Egészségház udvarának hátsó nagykapuját meg lehetne-e nyitni a Sportcsarnok irányába annak érdekében, hogy az udvarban az autóforgalom egyirányú legyen,

továbbá vizsgálják meg, hogy hová kellene pollereket kihelyezni az Egészségháznál lévő járdákhoz. Kéri, fogadják el a beszámolót, és köszönik meg az Intézményvezetőnek, valamint munkatársainak az elmúlt évben végzett munkáját, valamint fogadják el a felsorolt javaslatokat. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

278/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Védőnői Szolgálat 2018. évi beszámolóját, és megköszöni az Ügyvezető-védőnőnek, valamint munkatársainak az elmúlt évben végzett munkát.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy

- megoldható lenne-e a védőnői szolgálat Telepen történő biztosítása a régi Táncsics Iskola épületében, mire lenne szükség a működési engedélyhez, és mindezek megvalósításának mekkora költségigénye lenne,
- a Dr. Gombos Matild Egészségház udvarának hátsó nagykapuját meg lehetne-e nyitni a Sportcsarnok irányába annak érdekében, hogy az udvarban az autóforgalom egyirányú legyen, továbbá
- vizsgálják meg, hogy hová kellene pollereket kihelyezni az Egészségháznál lévő járdákhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Molnárné Virág Erika ügyvezető-védőnő
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

8.) Beszámoló a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2018. évi gazdálkodásáról

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót, és az írásos határozati javaslatok elfogadását támogatta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs.

Felolvassa az első határozati javaslatot.

Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

279/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege 29.075 E Ft, az adózott eredmény 0 E Ft. A Képviselő-testület, taggyűlési hatáskörben eljárva, az ügyvezetőnek a felmentvényt megadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2018. évi működéséről szóló közhasznúsági jelentést, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

280/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2018. évi működéséről szóló közhasznúsági jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

dr. Zsombok László polgármester: Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóról készített könyvvizsgálói jelentéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

281/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolójáról készített könyvvizsgálói jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

9.) A Vigadó Étteremmel kapcsolatos döntés

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Vigadó étterem pályáztatása továbbra sem zárult le, egyelőre nem érkezett megfelelő pályázat a bérlésére. A legutóbbi kiírás már tartalmazza, hogy nem csak vendéglátásra lehetne kibérelni az éttermet, de vélhetőleg a magas bérleti díj miatt eddig még nem volt jelentkező. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja, hogy vendéglátás esetén 150.000,- Ft + ÁFA legyen a bérleti díj, más esetben pedig 350.000,- Ft + ÁFA.

Balogh Péter képviselő: A 4.2 bekezdéshez szeretne kiegészítést tenni, a berendezések állagmegóvása a bérlő feladata.

dr. Zsombok László polgármester: Ezzel valóban ki lehet egészíteni a pályázati felhívást. Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által javasolt összegekkel, valamint Balogh Péter képviselő új javaslatával kiegészítve, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

282/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Vigadó étterem üzemeltetésére vonatkozó pályázati kiírást azzal a kiegészítéssel, hogy a 4.2 pontban leírt berendezések állagmegóvása a bérlő feladata. Amennyiben vendéglátásra fogja a bérlő használni az éttermet, abban az esetben a minimális bérleti díjat: 150.000,- Ft/hó + ÁFA összegben, más esetben a minimális bérleti díjat: 350.000,- Ft/hó + ÁFA összegben (a kezdő hónapra is) határozza meg a Képviselő-testület, továbbá felhatalmazza a Vigadó Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a kiírás szerint a pályázati eljárást lefolytassa.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

10.) Nagykoncertek a Sportcsarnokban 2019/2020. évad

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Bizottság javaslatát teszi fel szavazásra. A Bizottság azt javasolja, hogy fogadja el a Képviselő-testület a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. koncertekkel kapcsolatos tájékoztatóját, továbbá a 100 tagú cigányzenekar monori koncertjét a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. szervezze meg külsős koncertszervező céggel megállapodva, és a későbbiekben is arra törekedjenek, hogy külsős cégek szervezésében valósuljanak meg a koncertek, előadások a Városi Sportcsarnokban. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

283/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. koncertekkel kapcsolatos tájékoztatóját, továbbá úgy dönt, hogy a 100 tagú cigányzenekar monori koncertjét a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. szervezi meg külsős koncertszervező céggel megállapodva, és a későbbiekben is arra törekednek, hogy külsős cégek szervezésében valósuljanak meg a koncertek, előadások a Városi Sportcsarnokban.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető
Rajki László ügyvezető

11. Beszámoló a KÖVÁL Nonprofit Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: A beszámolót a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az írásos határozati javaslatok elfogadását támogatta. Megkérdezi Vezérigazgató urat, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Takár Gábor Jenő vezérigazgató: Nem szeretne szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez, ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

dr. Zsombok László polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért az első határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

284/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Np. Zrt. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolójának főösszegeit az alábbiak szerint:

Értékesítés nettó árbevétele:	451.885 e Ft
Egyéb bevételek:	319.610 e Ft
Adózás előtti eredmény:	10.810 e Ft
Társasági adó fizetési kötelezettség:	0 e Ft
Adózott eredmény:	10.810 e Ft
Mérleg eszközök és források összege egymással egyezően:	612.301 e Ft

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki egyetért a második határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

285/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a KÖVÁL Np. Zrt. a 2018. évi adózott eredményét eredménytartalékba helyezze, és azt a későbbiekben a társaság tevékenységi körében lévő valamely feladat elvégzésére fordítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki egyetért a harmadik határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

286/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Nonprofit Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló könyvvizsgálói jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki egyetért a negyedik határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

287/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Nonprofit Zrt. 2018. évi gazdálkodásáról szóló Felügyelő Bizottsági jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

12.) A fizető parkolás üzemeltetésének felülvizsgálata

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: A fizető parkolás üzemeltetését jogszabályi változások miatt vagy az Önkormányzatnak, vagy valamelyik cégének át kell vennie. A KÖVÁL Nonprofit Zrt. készített egy üzleti tervet ennek a feladatnak az ellátásáról. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az üzleti tervet, és két határozatot hozott ezzel kapcsolatban. Átadja a szót Vadas Ferencné ágazatvezetőnek.

Vadas Ferencné ágazatvezető: A leadott üzleti terv 6 hónapra vonatkozó számadatokat tartalmaz. A bevétel teljes egészében a Park-Ferr Kft. 2017. évi adatai alapján, időarányosan lett megállapítva, úgy, hogy az üzleti tervben a nettó összeget szerepeltetik. Minden számadat becsült. A Park-Ferr Kft. jelenleg egy parkolóórt alkalmaz, akivel bizonyos szerelési munkákat is elvégeztet, ehhez képest az ő üzleti tervükben két parkolóórral számolnak, teljes bérköltséggel, járulékokkal együtt. A bizottsági ülésen megtudták, hogy a megbízás 5 hónapra vonatkozna, az üzleti terv azonban 6 hónapra vonatkozik, tehát 1 hónappal több időszakot tartalmaz az előterjesztés.

dr. Zsombok László polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság egyrészt azt javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatal folytasson tárgyalásokat a Park-Ferr Kft.-vel a parkoló órák megvásárlásáról, a Kft. által ajánlott eladási ár 50%-áért. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

288/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, folytasson tárgyalásokat a Park-Ferr Kft.-vel a parkoló órák megvásárlásáról, a Kft. által ajánlott eladási ár 50%-áért.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

dr. Zsombok László polgármester: A Bizottság másik javaslata az, kérjék fel a KÖVÁL Np. Zrt.-t, hogy a fizető parkolók üzemeltetésére vonatkozó üzleti tervét dolgozza át úgy, hogy vizsgálja meg a bevételek emelésének és a kiadások csökkentésének lehetőségét. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

289/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a KÖVÁL Np. Zrt.-t, a fizető parkolók üzemeltetésére vonatkozó üzleti tervét dolgozza át úgy, hogy vizsgálja meg a bevételek emelésének és a kiadások csökkentésének lehetőségét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

15 óra 37 perckor Csuzi Szabolcs távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

13.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Van-e szóbeli kiegészítés, kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs. Ő annyit szeretne elmondani, hogy a 16. pont utalást tesz arra, hogy foglalkoznak a Vásártér hasznosítási kérdéseivel, van egy komoly befektetői érdeklődő. A pályázatát várhatóan a júniusi soros ülés előtti szerdán, június 12-én, 16:00 órakor zárt körben fogják ismertetni a Képviselő-testülettel. Kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

290/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

15 óra 40 perckor Csuzi Szabolcs visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

14.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2018. évi gazdálkodásáról

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatának megfelelően javasolja az írásos határozati javaslat elfogadását.

Felolvassa a határozati javaslatot.

Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

291/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolóját. A beszámoló

mérlegfösszegét 1.545.066 eFt, az adózott eredményt 1.715 eFt összeggel fogadja el. Az eredményt eredménytartalékba helyezi. Egyúttal az ügyvezetőnek a felmentvényt megadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki egyetért a könyvvizsgálói jelentés elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

292/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2018. évi gazdálkodásáról szóló könyvvizsgálói jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

15.) Beszámoló a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2018. évi gazdálkodásáról

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatának megfelelően javasolja az írásos határozati javaslat elfogadását.

Ismerteti a határozati javaslat tartalmát.

Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

293/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolóját. A beszámoló mérlegfösszegét 11.616 eFt, az adózott eredményt 2.156 eFt összeggel fogadja el. Az eredményt eredménytartalékba helyezi. Egyúttal az ügyvezetőnek a felmentvényt megadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki egyetért a könyvvizsgálói jelentés elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

294/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2018. évi gazdálkodásáról szóló könyvvizsgálói jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

15 óra 44 perckor Darázsi Kálmán távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

16. BM belterületi utak pályázat

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és azt javasolja, hogy a Képviselő-testület nyújtson be pályázatot a Monor Deák Ferenc utca Liliom és Csokonai utcák közötti szakaszának, valamint a Csokonai utca Deák és Acsádi utcák közötti szakaszának felújítására, egyúttal kérje fel a Monori Városfejlesztő Np. Kft.-t a pályázati dokumentáció összeállítására. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

295/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra pályázati kiírás alapján, a Monor Deák Ferenc utca Liliom és Csokonai utcák közötti szakaszának, valamint a Csokonai utca Deák és Acsádi utcák közötti szakaszának felújítására.

Egyúttal felkéri a Monori Városfejlesztő Np. Kft. a pályázati dokumentáció összeállítására.

Határidő: 2019.05.31.

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

15 óra 48 perckor Magdics Máté távozott, így 9 képviselő van jelen az ülésen.

17. Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

296/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Monori piac felújítása” című projekt menedzsmenti tevékenységének ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bizza meg, nettó 1.500.000 Ft, bruttó 1.905.000 Ft megbízási díjért. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-vel a szerződést kösse meg, ha a Támogatási Szerződés aláírásra került. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

15 óra 50 perckor Darázi Kálmán visszaérkezett, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

dr. Zsombok László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés kiegészítés tartalmát. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

297/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Monori piac felújítása” című projekt közbeszerzési szakértői tevékenységének ellátásával a K&Z Horizontál Kft-t (6000 Kecskemét, Szövetség tér 5.) bizza meg, nettó 850.000 Ft, bruttó 1.079.500 Ft megbízási díjért. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy a K&Z Horizontál Kft-vel a szerződést kösse meg, ha a Támogatási Szerződés aláírásra került. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

18. Bajcsy utcai parkolók tervezése

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönnyhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

298/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bajcsy utcai parkoló tervezésével a Vakondok 97' Tervező Iroda Kft-t (6800 Hódmezővásárhely, Rudnay Gyula utca 24/A.) bizza meg, az ajánlatában lévő egységáron:

- a. Párhuzamos parkoló tervezése zöldfelületen: bruttó 28.575 Ft / db
- b. Párhuzamos parkoló tervezése szikkasztóárok kiváltásával: bruttó 34.925 Ft / db
- c. Párhuzamos parkoló tervezése nyílt csapadékvíz elvezető árok kiváltásával: bruttó 41.275 Ft / db

A tervezői díj a végleges parkoló szám és a műszaki tartalomhoz tartozó egységárak alapján kerül meghatározásra. A biztosítandó keretösszeg max. bruttó 1.000.000 Ft. Fedezet a parkolóhely megváltás bevétel.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

***dr. Zsombok László polgármester 15 óra 54 perckor szünetet rendel el.
Az ülés 16 óra 35 perckor folytatódik.***

19.) Monor Város Önkormányzatának a 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelése

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: A nem tanköteles korú gyermekek, felnőttek általános iskolai végzettséghez juttatása nem az Önkormányzat, és nem is a Tankerületi Központ feladata, de egy konkrét példa kapcsán felmerült a kérdés, hogy hol, hogyan tudja befejezni az általános iskolát az a személy, aki már nem tanköteles. Régen erre szolgált a dolgozók esti iskolája, most viszont csak akkor van lehetőség a 8 osztály befejezésére, ha bekerül egy büntetés végrehajtási intézménybe. Úgy gondolja, hogy ezzel foglalkozni kellene, esetleg felsőbb szinteken felvetni.

dr. Zsombok László polgármester: Ha további kérdés, észrevétel nincs, az Emberi Erőforrások Bizottsága javaslatát teszi fel szavazásra, melyben a Bizottság az értékelés elfogadását javasolja, valamint azt, hogy köszönjék meg az érintett dolgozók előző évi munkáját. Ezt kiegészítené Elnök úr javaslatára azzal, hogy kérjék fel a Polgármesteri Hivatalt, tájékozódjon, milyen módon tudják elvégezni az általános iskolát a már nem tanköteles személyek. Ha nincs mód rá, akkor forduljanak felsőbb szervekhez. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

299/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Város Önkormányzata 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelését, és megköszöni az érintett dolgozók tavalyi évben végzett munkáját.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, tájékozódjon, milyen módon tudják elvégezni az általános iskolát a már nem tanköteles személyek. Ha nincs mód rá, felsőbb szervekhez fognak fordulni.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Burján Sándor ügyintéző

20.) Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörben hozott 2018. évi döntéseiről

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a tájékoztató elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

300/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Képviselő-testület által az Mötv. szerinti szerveire átruházott hatáskörben hozott 2018. évi döntésekről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

21.) Önkormányzati fenntartású intézményekkel kötött feladat-ellátási megállapodások és az intézmények szmsz-ének felülvizsgálata

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta.

Felolvassa a határozati javaslatot.

Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

301/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az éves belső ellenőrzési tevékenység kiegészítéseként az önkormányzati fenntartású intézményekkel kötött feladat-ellátási megállapodások és az intézmények szmsz-ének felülvizsgálata feladatra árajánlatokat kérjen be és a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződést megkösse. A Képviselő-testület a feladat forrásaként a működési céltartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

16 óra 46 percor Juhász László távozott, így 9 képviselő van jelen az ülésen.

22.) Víziközmű szolgáltatással kapcsolatos kérdések

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és két határozatot is hozott. Átadja a szót Irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Az előterjesztéshez képest a DAKÖV Kft. azt javasolta, hogy a bérleti szerződés szerinti összeget, ami 6,5 millió forint, ne kelljen kifizetnie az önkormányzatoknak, hanem ő tartsa nyilván, és fordítsa a rendszer felújítási feladataira, azonban nem ragaszkodik ehhez. A javaslat tehát az, hogy a Képviselő-testület úgy támogassa a szerződést, hogy a kifizetéssel kapcsolatos rész úgy legyen megfogalmazva, hogy az önkormányzatok számlázzák ki a bérleti díjat, és kapják meg az összeget a tulajdoni hányaduk arányában.

dr. Zsombok László polgármester: Kéri a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság első határozatának elfogadását, melyben a Bizottság a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/G. § alapján az előterjesztés melléklete szerinti „Megállapodás az MNR-IV víziközmű-rendszer ellátásának biztonsága érdekében” című megállapodás jóváhagyását javasolja. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

302/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/G. § (továbbiakban: Vksztv.) alapján az előterjesztés melléklete szerinti „Megállapodás az MNR-IV víziközmű-rendszer ellátásának biztonsága érdekében” című megállapodást jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

dr. Zsombok László polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság második határozatát Irodavezető asszony módosító javaslatának megfelelően teszi fel szavazásra. Kéri, aki elfogadja, hogy az előterjesztéshez mellékelte „Víziközmű Bérleti-üzemeltetési Szerződés (ivóvíz szolgáltatásra)” című szerződést hagyják jóvá azzal a módosítással, hogy a 6,5 millió forint összegű bérleti díjat a tulajdoni hányad arányában számlázza ki mindkét település, azt a szolgáltató fizesse ki az önkormányzatoknak, ők kezeljék, és járuljanak hozzá a települések, hogy a kiszámlázott bérleti díj kizárólag a víziközmű-rendszer felújítására legyen fordítható, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

303/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéshez mellékelte „Víziközmű Bérleti-üzemeltetési Szerződés (ivóvíz szolgáltatásra)” című szerződést jóváhagyja azzal a módosítással, hogy a 6,5 millió forint összegű bérleti díjat a tulajdoni hányad arányában számlázza ki mindkét település, azt a szolgáltató fizesse ki az önkormányzatoknak, ők kezeljék, és járuljanak hozzá a települések, hogy a kiszámlázott bérleti díj kizárólag a víziközmű-rendszer felújítására fordítható.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

16 óra 53 perckor Juhász László visszaérkezett, Darázsi Kálmán távozott, így 9 képviselő van jelen az ülésen.

23.) Okos város projekt

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az előterjesztés helyben került kiosztásra.

Röviden ismerteti a tartalmát.

Hamarosan fizikailag is lehetségessé válik, hogy az első részlethez hozzáférjenek. A Kormány amikor a Belügyminisztérium előterjesztése alapján meghozta a döntést arról, hogy támogatja a projektet, illetve arról, hogy egy támogatói okirat keretében az első részletet, 1,05 milliárd forintot biztosítja, akkor ebben a döntésében azt is meghatározta, hogy mely projekt elemekre, százalékos arányban mekkora fedezetet biztosít, magyarul az 1,05 milliárd forintot felosztotta, és ezt a felosztást az Önkormányzatnak figyelembe kell vennie, mikor a programot elindítja. Ez határozza meg, hogy az egyes projekt elemekkel meddig tudnak eljutni. Szerencsére nem arról van szó, hogy az első részlet felhasználását követően lesz csak mód a következő részlet lehívására, hanem ahogy az egyes elemek a megfelelő fázisba jutnak, akkor lehetőség nyílik, hogy második részletben a fennmaradó közel 1,5 millió forintot is lehívja az Önkormányzat, így folyamatos lesz a projekt végrehajtás. Az az összeg, amit most megkaptak, az elfogadott bontásban arra lenne elegendő, hogy a külső szakértőket beszerezze az Önkormányzat az egyes elemek megtervezéséhez, műszaki előkészítéséhez, a projekt menedzseri, illetve integrációs szakértői feladatoknak az ellátásához, a közbeszerzési szakértő biztosításához, illetve az integrált településfejlesztési stratégia felülvizsgálatához. A kézzelfogható projekt elemek megvalósításának csak egy kisebb százalékos összegét biztosította a Kormány az első körben, ezért azok megvalósítására, illetve az eszközök megvásárlására a forrás most még nem áll rendelkezésre. A közbeszerzési szakértő kiválasztása jelenleg a legfontosabb feladat, hiszen minden további fejlesztés valamilyen beszerzés által valósulhat meg, és ezekhez a beszerzésekhez szükséges a segítsége. A kiírás olyan szempontból nem pontos, hogy nem csak helyben megvalósuló projektelemek beszerzésében fog segíteni a szakértő. Minden beszerzésükre vonatkozik, hogy a Belügyminisztérium véleményezni szeretné, ezért amennyiben ez az ajánlatkérés most elfogadásra kerül, akkor a beérkezett ajánlatokat a bontási jegyzőkönyvvel a május 27-i POB ülésen jóvá kell hagyatniuk, sőt előre jelezték, hogy a leendő szakértővel kötendő szerződést is szeretnék véleményezni. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért az írásos előterjesztés szerint az ajánlatkérés elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

304/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja az „Okos Város Projekt” megvalósítása érdekében az akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátásra vonatkozó ajánlatkérését.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Forgách Tamás irodavezető

16 óra 59 perckor Darázsi Kálmán visszaérkezett, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

24.) Közkút megszüntetésével kapcsolatos kérdés

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatja a kérelem elfogadását, azaz a Monor, Veres Pálné utca 18. szám, 2. számú lakás előtti közkút megszüntetését. A DAKÖV Kft. ehhez szükséges hozzájárulását már megszerezték. Van-e kérdés, észrevétel?

Lendvay Endre képviselő: Aki ezt a házat tervezte vagy építette, nem vette észre, hogy ott van egy kút a kapubejáró közepén?

dr. Zsombok László polgármester: Mivel a 2. számú lakásról van szó, ezért vélhetően egy ikerházzal van szó, ahol az egyik, konkrétan a 2. számú lakáshoz új kapubejárat épült, tehát egy új kapubejáratnál van útból ez a régió használaton kívüli közkút. Úgy gondolja, hogy a kapubejárat építéséhez az Önkormányzat hozzájárult, bizonyára volt építési engedély, illetve a tervező vagy beruházó a terveket feltöltötte a megfelelő helyekre. Ő úgy emlékszik, hogy a Szabályozási Tervben rendelkeztek róla, hogy egy ingatlanhoz egy kapubejárat létesíthető. Az előterjesztésből nem derül ki, hogy a beruházás ezt az előírást figyelembe vette-e. Ettől függetlenül a közkút elég rossz állapotban van a fotók alapján. Megadja a szót Alpolgármestert úrnak.

Darázsi Kálmán alpolgármester: Ő járt a helyszínen körülbelül egy hete, nem a közkút elbontása miatt, és a szomszéd háznál két kapubejárat van, ahogy nagyon sok másik ingatlan esetében is, továbbá az újonnan épülő cselédházak telkén is általában két kapubejárat van, mert bár a Földhivatalnál nem szerepeltetik, a gyakorlatban nyeles telkek kialakításával osztják meg a telkeket. Ez egy szétfagyott kút, nincs rajta nyomókar, régió nem használják, úgyhogy indokolt a megszüntetése. A ház nem új építésű, valószínűleg most újították fel.

dr. Zsombok László polgármester: Van-e további kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

305/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Gábor és Kovácsné Leskovics Anett 2019. április 04-én kelt, a Monor, Veres Pálné utca 18. szám, 2. számú lakás (Hrsz. 4115/A/2) előtti közterületen lévő közkút megszüntetési kérelmét támogatja abban az esetben, ha meglesz a Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztályának a közkút elbontásához szükséges írásos hozzájárulása.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

25.) Karácsonyi díszkivilágítással kapcsolatos kérdés

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolta, hogy a meglévő karácsonyi díszkivilágítás elemeinek javítására, felújítására 1.144.600,- Ft támogatást adjanak át a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft.-nek a működési céltartalék terhére. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, hogy a Képviselő-testület is támogassa ezt. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

306/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meglévő karácsonyi díszkivilágítás elemeinek javítására, felújítására 1.144.600,- Ft támogatást ad át a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft.-nek a működési céltartalék terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

26.) Beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolta, hogy fogadják el a pályázatot, illetve az erről szóló írásos határozati javaslatot. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

307/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Horváth Csaba, 1073 Budapest, Erzsébet krt. 15. 2. em. 28/b. sz. alatti lakosnak (Tartózkodási helye: 2200 Monor, Kassai utca 3/a.) a Monor, Kossuth Lajos utca 76. sz. alatti, 6663/A-1 társasházi albetétben nyilvántartott, 67,7 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség értékesítésére kiírt pályázatra benyújtott 12.000.000.-Ft összegű ajánlatát.

Felhatalmazza a polgármestert, jegyzőt és a gazdasági vezetőt az adásvételi szerződés aláírására.

Az adásvételi szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy az ingatlan megvásárlása tekintetében az Nvt. 14. § (2) bekezdése alapján elővásárlási joggal rendelkező Magyar Állam az adásvételi szerződés kézhezvételét követő 35 napon belül úgy nyilatkozik, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni, illetve a fenti határidőn belül az elővásárlási jog gyakorlásáról nem nyilatkozik.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

27.) DIGI Kft. kérelme

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolta, hogy járuljanak hozzá a DIGI Kft.-vel a Monor, Csévharaszi út 1. sz. alatti, 0332/1 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában 2017. november 17-én megkötött bérleti szerződés helyszínének Monor, Móricz Zsigmond utca 4359/5 hrsz.-ra történő módosításához. A bérleti díj mértéke 1.200.000.-Ft+Áfa/év legyen. Hatalmazza fel a Képviselő-testület a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt a bérleti szerződés aláírására. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

308/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat és a DIGI Kft. között, a Monor, Csévharaszi út 1. sz. alatti, 0332/1 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában 2017. november 17-én megkötött

bérleti szerződés helyszínének Monor, Móricz Zsigmond utca 4359/5 hrsz.-ra történő módosításához. A bérleti díj mértéke 1.200.000.-Ft+Áfa/év. Felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

dr. Zsombok László polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja, a Képviselő-testület ne járuljon hozzá, hogy a Monor 0295/45 hrsz.-ú ingatlanok a Szabályozási Tervben Zkk2 övezeti besorolású részéből 200 m² terület tornyos bázisállomás létesítése céljából bérbe adásra kerüljön a DIGI Kft. részére. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

309/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá, hogy a Monor 0295/45 hrsz.-ú ingatlanok a Szabályozási Tervben Zkk2 övezeti besorolású részéből 200 m² terület tornyos bázisállomás létesítése céljából bérbe adásra kerüljön a DIGI Kft. részére.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

28.) Járdafelújítási program-kivitelező kiválasztása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A két érvényes beérkezett ajánlat közül az alacsonyabb összegű is több mint 20 millió forint, ami a járdafelújításra el lett különítve. A SURA 2004 KFT. adta a kedvezőbb ajánlatot. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolta, hogy az ő ajánlatát fogadja el a Képviselő-testület, és a járdafelújításra elkülönített 20.000.000,- Ft felett fennmaradó 3.265.130,- Ft összegre a működési céltartalékból biztosítsák a forrást. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

310/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor belterületén lévő hibás járdaszakaszok javítási munkáira beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, nettó: 18.319.000,- Ft + 4.946.130,- Ft ÁFA = bruttó: 23.265.130,- Ft összegű ajánlatot fogadja el, melyet a SURA 2004 KFT. (2200 Monor, Bocskai u. 19.) nyújtott be. Forrás a járdafelújításra elkülönített 20.000.000,- Ft, valamint a fennmaradó 3.265.130,- Ft összegre a működési céltartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

29.) Paszternák Tamás plébániai kormányzó kérelme

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmet, és miután megvizsgálta a jelenleg futó pályázatot, azt javasolta, hogy ne támogassák a kérelmet, mert nincs mód a műszaki tartalom ily módon történő bővítésére, ráadásul tervköteles lenne a parkolóhelyek kialakítása, így időben sem férne bele a pályázatba. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 7 igen szavazattal és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

311/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Paszternák Tamás plébániai kormányzó kérelmét, mely a Kistemplomnál parkolóhelyek kialakítására vonatkozik, tekintettel a forráshiányra, valamint arra, hogy a kivitelezés tervköteles lenne, és nem fér bele a jelenleg futó projektbe.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

30.) Monori Kossuth Lajos Óvoda melléképület tető felújítása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja, hogy a Képviselő-testület a tetőfelújítására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, bruttó 1.905.000,- Ft összegű ajánlatot fogadja el, melyet Péter József egyéni vállalkozó nyújtott be, és mivel az ajánlat összege magasabb az erre betervezett, a 164/2019. (III. 14.) KT határozatában meghatározott összegnél, ezért a 2 db ivóút kiépítésére ebben az évben ne kerüljön sor, a további fennmaradó 505.000,- Ft összegű különbözet forrása pedig a működési céltartalék legyen. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Nem arról van szó, hogy bármi baja lenne a Kossuth Lajos Óvodával, hiszen a város legnagyobb óvodája, és jól működik, de ha most a meghatározott keretet túllépik, akkor a többi intézmény részéről is jogos elvárás lenne, hogy az ő esetükben is térjenek el a megszabott összegektől. Tudja, hogy az építőipar és az építőanyag árak elszabadultak, így bármelyik intézménynél felmerülhet ilyen igény, mert a tervezett összeg nem fedezi a kapott ajánlatokat.

dr. Zsombok László polgármester: Az Elnök úrnak abban igaza van, hogy ildomos lenne az intézményeknél tartani azt a keretet, amit az Önkormányzattal meghatároztak erre az évre. Az elfogadott kereteket alátámasztó becsléseket nem az intézményvezetők, hanem a MŰVÁK Iroda végezte, tehát az intézmények nem hibáztathatóak bizonyos munkák esetén a kivitelezési költségek alulbecslése miatt. A bizottsági ülésen felmerült, hogy kérjenek be másoktól is ajánlatot, de végül az előbb ismertetett javaslat született, mert nem akarják tovább húzni az időt. Egyébként korábban éppen az Elnök úr által indítványozott medence elbontásnál volt szükség ugyanígy többletforrásra a Napsugár Óvoda esetében. Természetes dolog, hogy az intézményeknél felmerülnek rendes és rendkívüli karbantartási, felújítási igények. Átadja a szót Csuzi Szabolcs képviselő úrnak.

Csuzi Szabolcs képviselő: Ő megnézte ezt az épületet, mikor vitte a kislányát az Óvodába. Szerinte az épület is nagyon rossz állapotban van, nem csak a tető. Ötleként felmerült, hogy mi volna, ha nem egy rossz épület tetejét javíttatnák meg, hanem elbontanák az épületet, és helyette elhelyeznének egy raktár konténert az udvaron. Persze csak akkor, ha ez anyagilag jobban megérné.

dr. Zsombok László polgármester: Képviselő úr felvetése ésszerűnek tűnik, az a kérdés, hogy most mit tárolnak abban az épületben. Korábban is szó volt már róla, hogy ezt a melléképületet el kellene bontani, a szomszédos telekből is lett vásárolva terület, hogy az udvar nagyobb legyen, amit a következő nevelési év létszámadatai is csak alátámasztanak, mert a Kossuth Lajos Óvoda fogja kapni a legnagyobb terhelést, és ha egy félreeső helyen el lehetne helyezni egy konténert, amivel megnövelhető lenne az udvar területe, az egy jó megoldás lenne.

Szőnyi Sándor képviselő, bizottsági elnök: Ha lebontják a jelenlegi épületet, a helyére építeni csak engedéllyel lehet majd, engedélyt pedig nem fognak kapni, ezért ő azt javasolja, hogy újítsák fel.

dr. Zsombok László polgármester: Egy konténer elhelyezése nem engedélyköteles, ezért is lenne jó tisztázni, hogy mekkora alapterületű építményre lenne szükség az Óvodában, mert az tény, hogy ez a melléképület a lehető legrosszabb helyen van.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Valóban az a nyitja a kérdésnek, hogy mekkora ez a raktár, és mekkora a valós igény. Ha a tárolandó dolgok engedik, akár horganyzott lemezből is lehetne oda egy kis raktárt építeni. Ő azt javasolja, hogy még egyszer vegyék számba az igényeket és a lehetőségeket, mielőtt döntenek.

dr. Zsombok László polgármester: Ő azt javasolja, hogy most nem döntsön a Képviselő-testület a tetőfelújításáról. Kérjék fel a MŰVÁK Irodát és az Óvodát, vizsgálják meg az alternatív lehetőségeket, és a következő soros ülésen tárgyalják meg azokat. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

312/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem dönt a Monori Kossuth Lajos Óvoda melléképülete tetőfelújításáról. Felkéri a MŰVÁK Irodát és az Óvodát, vizsgálják meg az alternatív lehetőségeket, és a következő soros ülésen tárgyalják meg azokat.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Rozsnyay Zoltán ügyintéző

31.) Előterjesztés „Önkormányzati Magyar Államkötvény 2021/Z” kötvényből történő 1. részlet lehívásra

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki elfogadja az írásos határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

313/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert az „Önkormányzati Magyar Államkötvény

2021/Z” megnevezésű befektetésből a mellékletben bemutatott és összesített 204.381.309.- forint összeg lehívására. Ettől való eltérés a címletérték és a felhalmozott kamat függvényében lehetséges.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

32.) Monori Szakorvosi Rendelő felújításával kapcsolatos kérdések – tervező kiválasztása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.
Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Ha Polgármester úr beszél a Bajcsy Kórház vezetőségével, kérjen tájékoztatást, igaz-e a hír, hogy már csak egy sebész orvos dolgozik a rendelőben. Bár nem az Önkormányzat a fenntartó, ennek ellenére folyamatosan tudatosítani kell az illetékesekben, hogy a rendelő épületének felújítása, és a berendezések korszerűsítése mellett szükség van a szakmai oldal erősítésére is. Nehogy úgy járjanak, hogy lesz egy szép, korszerű szakorvosi rendelője a városnak, de orvos, ellátó személyzet nem lesz benne. Értékelhető gesztus lenne a finanszírozás javítása is.

dr. Zsombok László polgármester: Mióta a Monori Szakorvosi Rendelőintézet felújításának szükségessége napirendben van, azóta folyamatosan próbálnak foglalkozni azzal a kérdéssel is, hogy a Rendelő műszaki, infrastrukturális felújításán, az új eszközök, orvosi műszerek beszerzésén túl hogyan lesz majd megfelelő szakszemélyzet. Arra vonatkozó ígéretet soha nem kapott, hogy a TVK pontszámát, és ezzel a finanszírozását emelni fogják a Rendelőnek, annak ellenére, hogy minden lehetséges fórumon szóvá teszi, hogy alulfinanszírozott az intézmény. A környéken lévő, kisebb létszámú területet ellátó szakrendelőkével azonos a finanszírozása. Az biztos, hogy nagy igazságtalanságok vannak ebben a rendszerben, és a Szakrendelő azért van ilyen állapotban, mert évtizedek óta alul van finanszírozva. Az orvos hiány is visszavezethető az alulfinanszírozásra. Ígéret továbbra sincs, de a jelenlegi és a következő önkormányzatnak is folyamatosan lobbiznia kell azért, hogy a szakrendelő finanszírozása jobb legyen. Ő egyébként úgy gondolja, hogy a szakorvosok Monoron történő foglalkoztatását előmozdítaná, ha az Önkormányzat rendelkezne szolgálati lakásokkal. Ezt a Bajcsy Kórház vezetése is megerősítette.
Visszatérve a napirendi ponthoz, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

314/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Szakorvosi Rendelő felújítására, fejlesztésére vonatkozó, **4D Építész Stúdió Kft.** (1117 Budapest, Hauszmann Alajos utca 4/C. fszt.5.) bruttó 28.222.222,- Ft összegű árajánlatát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tervezői szerződés megkötésére.

Forrás a 685/2018. (XI.15.) KT határozatnak megfelelően az ingatlan értékesítésből származó bevétel.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

33.) Döntés „Az Év Bora Monoron” cím adományozásáról

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

315/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a Monor-Százhegyi Hegyközség, valamint a Jogi és Közbiztonsági Bizottság javaslatára - a 2019. évi monori meghívásos borversenyen elért pontszámok és a Képviselő-testület 18/1991. (XI.21.) számú rendeletének 12/A. § (2) bekezdésében megfogalmazott kritériumok alapján 2019. évben „Az Év Bora Monoron” címet megosztva adományozza a Kult Pince Kékfrankos Rose, illetve a Megyeri-Hanti Pince Cabernet Sauvignon Vörös borának.

Az okleveleket és a kitüntető címmel ellátott serlegeket a Borvidékek Hétvégéje rendezvényen a polgármester adja át. A cím elnyerése Pincészetenként 29.000 Ft pénzjutalommal jár.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

34.) Pályázat kiírása „Monor Város Jó tanulója - Jó sportolója” cím elnyerésére

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, a pályázat kihirdetését támogatta. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki elfogadja az írásos határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

316/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 21/2007. (XI. 30.) önkormányzati rendelete alapján, az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázatot hirdet a 2019. évben a „Monor Város Jó Tanulója – Jó Sportolója” cím elnyerésére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

35.) Tanulmányi ösztöndíj pályázat kiírása a monori középfokú intézményekben tanulók részére

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, a pályázat kihirdetését támogatta. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki elfogadja az írásos határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

317/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 13/1999. (IV. 23.) önkormányzati rendelete alapján, az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázatot hirdet a 2019/2020-as tanévben a monori középiskolák intézményekben tanulók részére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

36.) Támogatási kérelmek

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmeket. A két bizottság azonos módon döntött az egyes kérelmekkel kapcsolatban, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság a forrást is megjelölte, ahol szükséges volt. A bizottságok javasolják, hogy támogassa az Önkormányzat a Monori Evangélikus Egyházközség kérelmét, és 500.000,- Ft támogatást biztosítson orgona vásárlás céljára az általános tartalék terhére. Kéri, aki a határozattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

318/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Evangélikus Egyházközség kérelmét, és 500.000,- Ft támogatást biztosít orgona vásárlás céljára az általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

dr. Zsombok László polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság nem javasolja támogatásra a Kisebbségekért - Pro Minoritate Alapítvány kérelmét, melyben a XXX. Bálványosi Nyári Szabadegyetem és Diáktábor megrendezéséhez kér anyagi támogatást. Kéri, aki a határozattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

319/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Kisebbségekért - Pro Minoritate Alapítvány kérelmét, melyben a XXX. Bálványosi Nyári Szabadegyetem és Diáktábor megrendezéséhez kér anyagi támogatást.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

dr. Zsombok László polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság nem javasolja támogatásra Balogh Péter képviselő kezdeményezését, mely a Notre-Dame Székesegyház felújításának támogatására vonatkozik. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Balogh Péter képviselő: Egy javaslatot küldött el Polgármester úrnak azzal a megjegyzéssel, hogy amennyiben egyetért a javaslatával, azt juttassa el a Képviselő-testület többi tagjának is, tehát ez nem kérelem, hanem egy javaslat volt. A javaslat lényege, hogy ha az anyagi ereje megengedi az Önkormányzatnak, akkor egy jelképes összeggel támogassa a párizsi Notre-Dame Székesegyház tűzvész utáni újjáépítését. Az e-mailben, amelyet Polgármester úrnak küldött, benne maradt a levele, amelyet két civil szervezetnek írt. Az Emberi Erőforrások Bizottsága ülésén Elnök úr a tőle megszokott show elemekkel tarkítva ismertette a kezdeményezést. Az egyik civil szervezetet „legazdagozta”, a másiknak azt üzent, hogy inkább helyben kell segíteni. A helyben segítséssel maximálisan egyetért, csak a megjegyzéseket kell visszautasítani, mert ez a két egyesület azért alakult, hogy helyben segítse a rászoruló gyerekeket, családokat, helyi működésű intézményeket. Az egyik 25, a másik 9 éve gyűjt pénzt a rászorulóknak. Az utóbbi 6 önkormányzati működtetésű intézménynek összesen 1,9 millió forint összeget adományozott, mert néha oda is jól jön a segítség. Ez a két egyesület, ha valamilyen rendezvényt szervez, nem az az első, hogy szalad az Önkormányzathoz segítséget kérni, hanem hazamegy, feltöri a perselyt, megnézi, hogy mire elég a tartalma, majd aszerint költekeznek. De ha mégis kér, akkor a pályázati pénzhez hozzátesz minimum ugyanannyit, vagy a kétszeresét, és szépíti belőle a várost, műtárgyakat létesít belőle, nem kirándulja el, vagy nem vesz a ló sörényébe pántlikát. Egy bizottsági tag véleménye az, hogy ez a pénz, amit esetleg adna az Önkormányzat, az kevés, szinte jelentéktelen, nem oldana meg semmit. Ez így igaz, de az együttérzés kifejezésére alkalmas lehet, mint ahogy az együttérzést fejezte ki több magyar város önkormányzata is, Szeged, Debrecen, Székesfehérvár, Veszprém, Pécs, és csatlakozott hozzájuk még a Keresztényekért Alapítvány is. Sinkovics elnök úrnak címezve: 2017-ben súlyos földrengés pusztított Mexikóban. A természeti katasztrófa két katolikus templomban károkat okozott. A Magyar Kormány együttérzése jeléül a templomok újjáépítésére 2 milliárd forint támogatást nyújtott. Ő ezt a magatartást, segítőkészséget, empátiát tartja követendőnek. Módosító javaslatot kíván tenni, egy jelképes összeggel, 500 euróval mégis csak támogassa Monor Város Önkormányzata az újjáépítést.

dr. Zsombok László polgármester: A jelképes összeggel mindig az a probléma, hogy ha túl alacsony, akkor kisztílnének hat. Van-e kérdés, észrevétel, más javaslat ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki támogatja Képviselő úr javaslatát, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 3 igen, 3 nem szavazattal és 4 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

320/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Balogh Péter képviselő kezdeményezését, nem biztosít 500 EUR támogatást a Notre-Dame Székesegyház felújításához.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

dr. Zsombok László polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja, hogy a Képviselő-testület támogassa Szentirmay Cecília kérelmét, biztosítson 20.000,- Ft forrást a „Monori Pincefalu Gyerekszemmel” rajzpályázat díjazásához, melynek forrása az Önkormányzat dologi kiadásai lennének. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén Forgách Tamás irodavezető úr elmondta, hogy az Önkormányzat nevére fogják kérni a számlát, így nem kell civil szervezetet bevonni a támogatás kifizetésének lebonyolításába. Kéri, aki a támogatással egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

321/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Szentirmay Cecília kérelmét, 20.000,- Ft forrást biztosít a „Monori Pincefalu Gyerekszemmel” rajzpályázat díjazásához, melynek forrása az Önkormányzat dologi kiadásai.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

37.) Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak a megválasztása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az előterjesztést a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

322/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva – a HVI vezetőjének javaslatára, figyelemmel az Jogi és Közbiztonsági Bizottság javaslatára – a helyi szavazatszámlláló bizottságok póttagjait az alábbiak szerint választja meg:

Póttagok:

Bartucz László	2200 Monor, Liliom u. 84. 7a.
Boros László Sándorné	2200 Monor, Ady Endre utca 56.
Dr. Csernus J. Alánné	2200 Monor, Balassi B. u. 21/A. 1/6.
Dékány Bulcsú	2200 Monor, Alkotmány u. 19/A.
Oberst Marietta	2200 Monor, Szilhat u. 15.
Pirkirlné Pataki Zsuzsanna Mária	2200 Monor, Klapka u. 2/1.

Felkéri a Hivatal Jegyzőjét, mint a HVI vezetőjét, hogy a döntés alapján gondoskodjon a bizottsági tagok eskütételéről és felkészítéséről.

Határidő: azonnal és értelem szerint

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző, HVI vezetője

38.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Tervezési szerződés jóváhagyása

dr. Zsombok László polgármester: Kiosztásra került a Völgyzugoly Műhely Kft.-vel kötendő tervezési szerződés, mely a szabályozási terv időközben jóváhagyott módosításával kapcsolatos munkarészeknek az elkészítésére vonatkozik. Az Önkormányzatot 1,15 millió forint költség terheli, melynek forrása a működési céltartalék lehet. Kéri, aki a határozattal egyetért, a szerződést elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

323/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Völgyzugoly Műhely Kft.-vel kötendő tervezési szerződést. Az Önkormányzatot terhelő 1.150.000,- Ft összegű költség forrása a működési céltartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

Előterjesztés kötelezettségvállalások forrásainak rendezésére

dr. Zsombok László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, és az írásos határozati javaslatok elfogadását támogatta. Kéri, aki az első határozati javaslat elfogadásával egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

324/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint a forgalom szabályozási táblák cseréjének végrehajtására a KÖVÁL Nonprofit Zrt. részére számla ellenében 624.000,- Ft összeget biztosít. Forrása a működési céltartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki a második határozati javaslat elfogadásával egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

325/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a működési céltartalék terhére 1 millió forint összeg erejéig forrást biztosít a gypmesteri többlet feladatok ellátására és az elrendelt fakivágások végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kása Zoltán ügyintéző

KÖVÁL Nonprofit Zrt. felügyelő-bizottsági tagjának megválasztása

dr. Zsombok László polgármester: Felolvassa az első határozati javaslatot.

Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

326/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi Balogh Imrének, a KÖVÁL Közüzemi és Vállalkozási Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság korábbi Felügyelő Bizottsági Elnökének a felügyelő bizottsági tagi tisztségéről 2019. április 30. határidővel történő lemondását, egyidejűleg megköszönve a korábbi elnöki munkáját.

Határidő: 2019. május 16.

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

dr. Zsombok László polgármester: *Felolvassa a második határozati javaslatot.*
Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

327/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KÖVÁL Közüzemi és Vállalkozási Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság Felügyelő Bizottsági tagjának 2019. május 17. napjától 2021. május 31. napjáig terjedő időtartamra dr. Babinszki György (an: Izmán Julianna) 2200 Monor, Mártírok utca 18/A. alatti lakost választja meg és elrendeli e döntésnek a Társaság cégadataiban történő átvezetését.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

dr. Zsombok László polgármester: A Felügyelő Bizottság elnökét a Felügyelő Bizottság a saját tagjai közül maga választja meg, és ezt a KÖVÁL Nonprofit Zrt. alapító okiratában is fel kell tüntetni, ezért ennek megfelelően javasolja az alapító okirat módosítását. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

328/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai napon a KÖVÁL Közüzemi és Vállalkozási Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság alapító okiratának 12.4 pontját az alábbiak szerint módosítja:

„A Felügyelő Bizottság testületként jár el, az elnökét saját tagjai közül választja.”

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései alapján a mai napon a KÖVÁL Közüzemi és Vállalkozási Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság a fenti, mai napon elfogadott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt létesítő okiratát elfogadja.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Zsombok László polgármestert, hogy a KÖVÁL Közüzemi és Vállalkozási

Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság társasági szerződésének és mellékleteinek módosítására, valamint a cégbírósági eljárásra, képviseletre megbízást és meghatalmazást adjon a Tulajdonos képviseletében.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

Az óvodák maximális csoportlétszámának meghatározása, óvodai intézményi átszervezés kezdeményezése

dr. Zsombok László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.
Van-e kiegészítés az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke részéről?

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Ez egy munkaanyag, ami ahhoz szükséges, hogy a rendkívüli testületi ülésen intézményekre és csoportokra meg tudják határozni a létszámot. A Bizottság támogatja az írásos határozati javaslatok elfogadását.

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki elfogadja az első határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

329/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat által fenntartott óvodák tekintetében a 2019/2020. nevelési évre a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdését, illetve az intézményvezetők javaslatait figyelembe véve az előterjesztés mellékletének megfelelően határozza meg az óvodák maximális csoportlétszámát.

Határidő: 2019. szeptember 1.
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
az óvodák intézményvezetői
Burján Sándor ügyintéző

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki elfogadja a második határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

330/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a 2019/2020. nevelési évre a Monori Tesz-Vesz Óvoda (2200 Monor, Katona J. u. 26.) tornaszobájának csoportszobává alakítását, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy 2019. május 30-ig szerezzék be az óvodában arra jogosultak véleményét.

Határidő: 2019. május 30.
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Seres Istvánné intézményvezető
Burján Sándor ügyintéző

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki elfogadja a harmadik határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

331/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a 2019/2020. nevelési évre a Monori Petőfi Óvoda (2200 Monor, Petőfi S. u. 27.) logopédiai szobájának csoportszobává alakítását, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy 2019. május 30-ig szerezzék be az óvodában arra jogosultak véleményét.

Határidő: 2019. május 30.

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Zsember Ágnes intézményvezető
Burján Sándor ügyintéző

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki elfogadja a negyedik határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

332/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a 2019/2020. nevelési évre a Monori Napsugár Óvoda (2200 Monor, Jászai Mari tér 1.) tornaszobájának csoportszobává alakítását, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy 2019. május 30-ig szerezzék be az óvodában arra jogosultak véleményét.

Határidő: 2019. május 30.

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Técsiné Vas Ildikó intézményvezető
Burján Sándor ügyintéző

A 198/2019. (IV. 11.) és a 202/2019. (IV. 11.) KT határozatok módosítása

dr. Zsombok László polgármester: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a 198/2019. (IV. 11.) és a 202/2019. (IV. 11.) KT határozatait elírás miatt akként javítsa, hogy a 0307/23 hrsz.-ú ingatlanra támogatja az 1% beépítést lehetővé tévő általános mezőgazdasági területbe tartozó építési övezet kialakítását a Magyar Galamb és Kisállattenyésztők Országos Szövetségének kérelmére és a fenti hrsz. szerinti területet nyilvánítja kiemelt fejlesztési területté és e területre vonatkozóan folytatja le módosított településrendezési eszközök egyeztetését tárgyalásos eljárásban. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

333/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 198/2019. (IV. 11.) és a 202/2019. (IV. 11.) KT határozatait elírás miatt akként javítja, hogy a 0307/23 hrsz.-ú ingatlanra támogatja az 1% beépítést lehetővé tévő általános mezőgazdasági területbe tartozó építési övezet kialakítását a Magyar Galamb és Kisállattenyésztők Országos Szövetségének kérelmére és a fenti hrsz. szerinti területet nyilvánítja kiemelt fejlesztési területté és e

területre vonatkozóan folytatja le módosított településrendezési eszközök egyeztetését tárgyalásos eljárásban.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész

Forrás biztosítása a Külterületi utak felújítása tárgyú pályázathoz

dr. Zsombok László polgármester: Javasolja, hogy a Képviselő-testület adja hozzájárulását a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, Külterületi utak felújítása tárgyú pályázat keretén belül az 1. rész útszakasz kivitelezőjével kötött szerződés szerinti előleg összegére – támogatás (1.756.250,- Ft) és az önrészre (958.230,- Ft) - benyújtott számla teljes összegének (2.714.480,- Ft) a Magyar Államkincstárnál vezetett EU forr. fin. progr. leb. szla. – VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 megnevezésű bankszámlára történő utalásához. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

334/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárulását adja a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, Külterületi utak felújítása tárgyú pályázat keretén belül az 1. rész útszakasz kivitelezőjével kötött szerződés szerinti előleg összegére – támogatás (1.756.250,- Ft) és az önrészre (958.230,- Ft) - benyújtott számla teljes összegének (2.714.480,- Ft) a Magyar Államkincstárnál vezetett EU forr. fin. progr. leb. szla. – VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 megnevezésű bankszámlára történő utalásához.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, és a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

dr. Zsombok László polgármester: Szeretne beszámolni a Képviselő-testületnek arról, hogy a Csuzi képviselő úr legutóbbi ülésen tett javaslatára, de egyhangú döntés alapján az a határozat született, hogy az Önkormányzat nem támogatja azt a műszaki tartalmat, amellyel a Nemzeti Fejlesztési Programirodával konzorciumban az Önkormányzat egy hulladék komposztálót szeretne megvalósítani Monoron, 4-es számú főút melletti területen. A támogatási szerződés megkötésére csak akkor van lehetőség, illetve a beruházás megvalósítására, ha az Önkormányzat a számára előterjesztett műszaki tartalmat fogadja el, vagyis ha eltekintenek a membrán-takarásos technológiától. Egyeztetett a Nemzeti Fejlesztési Programiroda ügyvezetőjével, szerencsére a pályázati határidőt kitölték, ezért nem kell most még végleges döntést hozni a műszaki tartalom tekintetében. Jövő héten valószínűleg személyesen fog egyeztetni Ügyvezető úrral, illetve a DTKH képviselőivel, és ezen a megbeszélésen kifejezetten csak a monori komposztáló műszaki tartalmáról lesz szó. Még nem lehet tudni, mi lesz a vége ennek, az is elképzelhető, hogy végül nem lesz komposztáló Monoron, ha a költségkeretbe nem fér bele a membrán-takarásos technológia, és az Önkormányzat nem változtat az álláspontján. Kéri, fogadja el a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést, valamint a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztatást. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:



335/2019. (V. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 1-22, 25-40, 42-52/2019. (I. 24.), 53-58/2019. (II. 5.), 59-99, 101-116, 118-126, 128-155/2019. (II. 21.), 156-187, 190, 191/2019. (III. 14.) számú lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést, valamint a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről szóló jelentést.

Határidő: azonnal



Felelős: dr. Zsombok László polgármester

dr. Zsombok László polgármester: Ezzel a napirendi pontok végére értek, az ülést 18 óra 15 perckor bezárja. Megköszöni mindenkinek a részvételét és a munkáját.


dr. Zsombok László
polgármester

Balogh Péter
jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.




dr. Urbán Hajnalka
jegyző

Szőnyi Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő

