

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. február 5-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyilvános üléséről.

Jelen van:	dr. Zsombok László Darázi Kálmán Balogh Péter Barna Attila Csuzi Szabolcs Desseffy Andor Lendvay Endre Magdics Máté Sinkovics László	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő,
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Forgách Tamás Hanzelik Andrea Rajki László	jegyző, aljegyző, irodavezető, irodavezető, ügyvezető, ügyvezető,
Jegyzőkönyvvezető:	Major Gáborné	

dr. Zsombok László polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület 2019. február 5-ei rendkívüli, nyilvános ülésén megjelenteket. Az ülést 10 óra 10 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert az ülés kezdetekor 9 fő települési képviselő jelen van. A testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Desseffy Andor és Balogh Péter képviselő urakat kéri fel. Van-e kérdés, módosító javaslat a meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, javasolja egy új napirendi pont felvételét, amely a „Monor belterületi utak felújítása” című projekttel kapcsolatos döntések tárgyú előterjesztés, melyet 1. napirendi pontként tárgyaljanak meg. Kéri, aki ezekkel a módosításokkal elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) „Monor belterületi utak felújítása” című projekttel kapcsolatos döntések**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 2.) Március 15-ei városi ünnepség előkészítése**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 3.) Majális 2019.**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 4.) Téli rezsicsökkentés kapcsán kiírt pályázatra beérkezett ajánlatok elbírálása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

1.) „Monor belterületi utak felújítása” című projekttel kapcsolatos döntések

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

dr. Zsombok László polgármester: Megkéri Rajki László ügyvezető urat, hogy röviden egészítse ki az előterjesztést.

Rajki László ügyvezető: A legutóbbi testületi ülés óta megérkezett a Támogatási Szerződés, amely az Önkormányzat részről aláírásra került, és a Magyar Államkincstárnak megküldtünk. A Támogatási Szerződésből látható, hogy a pályázat fizikai megvalósításának tervezett befejezési határideje 2019. augusztus 31. Javasolja, hogy a projekt megvalósításának elindítása érdekében a Képviselő-testület bízta meg a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t a projekt menedzsmenti feladatainak ellátásával, valamint hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. közreműködésével a következő képviselő-testületi ülésre kérjen be ajánlatot a megvalósításhoz szükséges szolgáltatások lebonyolítására (műszaki ellenőr, közbeszerzés, nyilvánosság).

dr. Zsombok László polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, neki van két kérdése, az egyik, hogy az I. határozati javaslatban szereplő megbízási díj az üzleti tervében szerepel?

Rajki László ügyvezető: Nem, mert nem volt Támogatási Szerződés, és addig nem tervezték be, de most már be fogják tervezni.

dr. Zsombok László polgármester: Mivel ez nem volt betervezve, akkor ez egy plusz bevétel lesz az eredeti üzleti tervhez képest. Erre majd oda kell figyelni, ha esetleg nyereség realizálódik a cégnél, a felhasználásról valamilyen módon a Képviselő-testület által jóváhagyottan gondoskodni kell.

Rajki László ügyvezető: Korábban is mindig úgy volt, ha plusz bevétel keletkezett, az fedezetet nyújtott a következő év kezdésére.

dr. Zsombok László polgármester: Másik dolog, hogy a II. határozati javaslatban arra hatalmazza fel a Képviselő-testület a Monori Városfejlesztő Kft.-t, hogy a műszaki ellenőrt, a közbeszerzési tanácsadót, illetve a nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatokra ajánlatokat kérjen be. Kérdezi van-e javaslat arra vonatkozóan, hogy kit hívjunk, illetve kit ne hívjunk meg ajánlattételre. Nincs. Így a Monori Városfejlesztő Kft.-re van bízva, hogy kiktől kér be ajánlatot. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, először ez első határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyben a Képviselő-testület a „Monori belterületi utak felújítása” című projekt menedzsmenti feladatainak ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bízta meg. Kéri, aki egyetért ezzel, az kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2019. (II. 05.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monori belterületi utak felújítása” című projekt menedzsmenti feladatainak ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bízta meg, nettó 2.650.000 Ft, bruttó 3.365.500 Ft megbízási díjért.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-vel a szerződést kösse meg. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Zsombok László polgármester

Dr. Urbán Hajnalka jegyző

Forgách Tamás irodavezető

Rajki László ügyvezető

dr. Zsombok László polgármester: Kéri szavazzanak a második határozati javaslatról, melyben a Képviselő-testület felhatalmazza Monori Városfejlesztő Kft.-t a műszaki ellenőri tevékenység, a közbeszerzési tevékenység és a nyilvánosság biztosítása feladatok ellátására.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2019. (II. 05.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. közreműködésével kérjen be árajánlatokat a „Monori belterületi utak felújítása” című projekt megvalósítása érdekében a műszaki ellenőri tevékenység, a közbeszerzési tevékenység és a nyilvánosság biztosítása feladatok ellátására a soron következő képviselő-testületi ülésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Zsombok László polgármester
Rajki László ügyvezető

2.) Március 15-ei városi ünnepség előkészítése

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

dr. Zsombok László polgármester: Megadja a szót Hanzelik Andrea ügyvezető asszonynak, és kéri röviden ismertesse az előterjesztés tartalmát.

Hanzelik Andrea ügyvezető: Monor várossá avatása 30. évfordulója alkalmából kiemelt rendezvényként szerveznék meg a március 15-ei megemlékezést. A program két részből állna, az egyik az ünnepi képviselő-testületi ülés, a másik az ünnepi megemlékezés. Az ünnepi képviselő-testületi ülés kapcsán felmerült, hogy a várossá avatás 30. évfordulóját ezen az ülésen bővebb körben meg lehetne ünnepelni. A meghívottak száma így kb. 200 fő lenne, ami többletköltséget jelentene a korábbi 40 fős állófogadáshoz képest.

Az ünnepi megemlékezésre két ajánlat van, melyet az előterjesztés tartalma szerint ismertet.

Csúzi Szabolcs képviselő: Elmondja, hogy számára megdöbbentő, hogy a II. ajánlatban a megemlékezés gerincét adó műsor 130.000.-Ft+ ÁFA, és emellett van egy közel 1,2 mFt-os egyéb költség. Azt javasolja, ha ez ennyibe kerül, akkor az ünnepséget, és az ünnepi Képviselő-testületi ülést a Sportcsarnokban kell megtartani.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Az ünnepségre a Vigadó Nonprofit Kft.-nél jelenleg 300.000.-Ft van betervezve, tehát bármi plusz költség van, azt a költségvetésből kell biztosítani.

Lendvay Endre képviselő: Véleménye szerint az ünnep műsort a város általános, vagy középiskolai színjátszó csoportjai adhatnák, és nem kellene külsős művészeket foglalkoztatni.

Magdics Máté képviselő: Ő ezzel ellentétben úgy gondolja, hogy egy iskolai ünnepségen ez teljesen természetes, de egy városi ünnepségen inkább a művészek műsorát javasolja.

dr. Zsombok László polgármester: Az előterjesztéshez képest két módosító javaslat van. Ennek alapján, ha a Sportcsarnokban kerül megrendezésre az olcsóbb produkció, akkor a költségek csökkenhetnek.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Elmondja, hogy nem ezek kerülnek sokba, hanem a 200 vendég számára catering szolgáltatás. Először is azt kellene eldönteni, hogy a város akar-e vagy nem kibővített catering szolgáltatást.

dr. Zsombok László polgármester: Kérdése, hogy a korábbi években az ünnepi testületi ülésre hány fő kapott meghívást és ez mennyibe került?

Hanzelik Andrea ügyvezető: 40 fő meghívott, és 2.500.-Ft/fő.

Csúzi Szabolcs képviselő: Javasolja, hogy legyen egy szűkebb körű ünnepi képviselő-testületi ülés és állófogadás, a város volt polgármesterei, képviselői, kitüntetettjei, intézmények, területi szervek vezetői pedig az ünnepi megemlékezésre kapjanak meghívást.

dr. Zsombok László polgármester: Összefoglalja az eddig elhangzottakat és javasolja, hogy valamennyi volt polgármester, képviselő kapjon meghívást a március 15-ei ünnepségre. A catering szolgáltatás a korábbi évekhez hasonlóan 40 főre legyen rendelve, a Sportcsarnok VIP termében,

valamint itt kerüljön megtartásra az ünnepi képviselő-testületi ülés is. A műsort a Leányfalui Szekér Színház adja, és a VIP meghívottak a színpad előtti első sorokban kapnak helyet. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért ezzel, az kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2019. (II. 05.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, március 15-én emlékezik meg a várossá avatás 30. évfordulójáról. Ezen alkalomból az előterjesztés szerint megrendeli a Vigadó Nonprofit Kft-től a rendezvény megszervezését az alábbiak szerint:

- az ünneplő testületi ülés és azt követő állófogadás, valamint az ünnepség a Városi Sportcsarnokban kerüljön megrendezésre,
- az ünnepségre kapjon meghívást a város valamennyi volt polgármestere, képviselője,
- állófogadás a Városi Sportcsarnok VIP termében 40 fő meghívottal,
- az ünnepi műsorra a Leányfalui Szekér Színház társulattal kössön szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Zsombok László polgármester
Hanzelik Andrea ügyvezető

3.) Majális 2019.

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

dr. Zsombok László polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Majális megrendezésével kapcsolatban érkezett kérelem az Önkormányzathoz. A leendő szervezők azzal keresték meg, hogy a Vásártéren szeretnék megtartani ezt a programot saját költségén és saját felelősségen. A szervezők egy része ismert a városban, a Barta Mézeskalácsos család, illetve ők hoznának olyan partnereket, akikkel hasonló rendezvényeken együtt szoktak részt venni. Egyébként testületi hozzájárulásra nincs szükség ahhoz, hogy a Vásárteret biztosítsuk-e, de tájékoztatásként behoztuk a testület elé. A bérbeadással kapcsolatban a KÖVÁL Zrt.-t keresse meg a szervező.

Magdics Máté képviselő: Ő úgy értelmezi, hogy a szervezők ingyen szeretnék a helyszín biztosítását, illetve támogatásként mobil illemhelyek biztosítását kéri.

dr. Zsombok László polgármester: A kérelem erre vonatkozik, de ingyen nem adhatja oda az Önkormányzat. Úgy gondolja, hogy hasonló célra történő bérbeadásnál megállapított díjakkal és feltételekkel kell biztosítani a területet.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Szeretné jelezni, hogy ha a rendezvénynek helyet biztosít az Önkormányzat, akkor azt a rendezvénytartás szabályai szerint kell megtartani, hisz a rendezvényért a szervezőnek kell felelősséget vállalni. Ezért fel kell hívni a szervező figyelmét, hogy a jegyző felé jelentse be a rendezvényt, nyilatkoznia kell, hogy hány személy fog megjelenni, és ennek megfelelően a szükséges eljárást le kell folytatni. A bejelentésnek 1,5-2 hónappal korábban meg kell történnie a rendezvény megtartása előtt, hogy ez az eljárás lefusson, ezért a tárgyalások során a szervezőket erről tájékoztatni kell.

Sinkovics László képviselő: Úgy gondolja, hogy a szervező mindenképpen fizessen a rendezvény megtartásáért, és az rendezvénytartás szabályait tartsa be, hisz az intézményeink is fizetnek, és végigcsinálják az ezzel járó engedélyeztetéseket.

dr. Zsombok László polgármester: Elmondja, hogy az első személyes egyeztetésen jelezte a szervezőknek, hogy a város korábban nem szervezett ilyen típusú rendezvényt, így nincs tapasztalata, gyakorlata, és ebben az Önkormányzat feladatát, szerepét nem tud vállalni, ez az ő felelősségük.

Balogh Péter képviselő: Egyetért jegyző asszonnyal, az engedélyeket be kell szereztetni a szervezővel.

dr. Zsombok László polgármester: Javasolja, hogy az Önkormányzat a KÖVÁL Zrt-n keresztül biztosítsa a területet a rendezvény megtartásához, és hatalmazza fel a KÖVÁL Zrt-t, hogy korábban hasonló célra történő bérbeadásnál megállapított díjakkal és feltételekkel biztosítsa a területet, illetve tárgyaljon személyszállítás, az esetleges áramvétel igényeiről, díjáról. Az Önkormányzat mobil illemhelyet nem biztosít a rendezvényre, illetve felhívjuk a szervezők figyelmét, hogy a rendezvénytartás szabályai szerint, annak betartásával, és a hatósági engedélyek birtokában tarthatja meg a programot, illetve így járul hozzá a Vásártér ilyen célú hasznosításához. Kéri, aki egyetért ezzel, az kézfelemeléssel jelezze

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2019. (II. 05.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a KÖVÁL Zrt-t, hogy a korábban hasonló célra történő bérbeadásnál megállapított díjakkal és feltételekkel biztosítsa a Vásártér „Majális 2019” célra történő használatát. Felkéri a szervezőt, tárgyaljon a KÖVÁL Zrt-vel személyszállítás, az esetleges áramvétel igényeiről, díjáról. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat nem biztosít mobil illemhelyeket a rendezvényre, és felhívja a szervezők figyelmét, hogy a rendezvénytartás szabályai szerint, a szükséges hatósági engedélyek birtokában tarthatják meg a programot, illetve így járul hozzá a Vásártér ilyen célú használatához.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Zsombok László polgármester
Bokros Károlyné ügyintéző

4.) Téli rezsicsökkentés kapcsán kiírt pályázatra beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

dr. Zsombok László polgármester: Megadja a szót dr. Urbán Hajnalka jegyző asszonynak a napirendi pont ismertetéséhez.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: A Képviselő-testület felhatalmazása alapján 3 helyi tűzépnek küldtünk ki ajánlati felhívást. A felhívásra egy határidőn belüli pályázat érkezett, amely nem teljes mértékben felel meg a pályázati kiírásnak, mert telephelyén nem tudja biztosítani azt a tűzifát, illetve brikettet amire ajánlatot tett, tehát így önmagában nem jó az ajánlat, de megfontolásra behoztuk a Képviselő-testület elé. A másik két ajánlat határidőn túl érkezett, így érvénytelenné kell tenni a pályázatot, és lezárni az eljárást úgy, hogy eredménytelen. A pályázók érdemben tettek ajánlatot, így javasolja, hogy tőlük rövid határidőn belül kérjünk be, egyszerű nyilatkozattal új ajánlatot, és egyformán nyilatkoztassuk őket mindenben. Az előző Képviselő-testületi ülésen felmerült, hogy esetleg kérjünk ajánlatot arra is, hogy a házhozszállítást amennyiben azt kéri valaki, azt mennyiért vállalják, javasolja egy újabb pontnak betenni. A legutóbbi képviselő-testületi ülésen az hangzott el, hogy keretszerződést kötne az Önkormányzat, és azonos feltétel van, és a lakosnak kedvező, akkor mindhárom vállalkozóval szerződést lehet kötni. A határozati javaslat az, hogy érvénytelenek az ajánlatok, és eredménytelen a pályázat, új beszerzés kerüljön kiírásra, és csütörtökig ugyanettől a 3 pályázótól kérjük be azt a nyilatkozatot, amelyben pontosítanak a korábban megadott ajánlataikat, és nyilatkoztassuk arról, hogy mennyiért vállalja a házhozszállítást. Felmerült az is, hogy az önkormányzat átvállalja-e a házhozszállítást költségét? Az is lehet, hogy a lakos átveheti saját maga a telephelyen, vagy kéri a házhozszállítást és azt is saját maga finanszírozza.

Magdics Máté képviselő: Kérdezi, hogy a kiszállítás szociális alapon működhet-e?

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Erre sajnos nincs lehetőség. Ezt a támogatást a lakosok nem szociális rászorultság alapján kapják, így nehéz lenne ilyen jogcímen támogatást nyújtani. A legegyszerűbb az lenne, ha a lakosok átvennék a telephelyen, vagy ha házhozszállítást kér, akkor meg kell találni a legolcsóbbat, akitől igénybe vehető. Jelenleg tudunk olyan vállalkozót, aki 1.000.-Ft-ért vállalja a szállítást, de van monori vállalkozó, aki a telephelyet tud biztosítani. Javasolja, hogy a Képviselő-

testület bízta meg a polgármestert, hogy a nyilatkozatok beszerzése után, kiválassza a legjobb ajánlatot, de meghagyni azt a lehetőséget, hogy keretszerződéssel több vállalkozóval is szerződést kössön az Önkormányzat, ha ugyanolyan feltételekkel fát, szenet, brikettet tud biztosítani, és mindenki maga döntheti el, melyiket veszi igénybe. Mindenki utalványt fog kapni, és ott váltja be, ahol neki a legjobb. Az utalványhoz készített az Önkormányzat szárazbélyegzőt, hogy nem lehessen hamisítani. A vállalkozók megkapják az igénylők listáját, és a beszedett utalványok alapján számol el. Probléma még, hogy többen nem vállalják december 15-ig az ajánlatukat, ezért arról is nyilatkozni kell az ajánlattevőnek, hogy meddig tartja fent az ajánlatát. Ha az ajánlat fenntartásáig valaki nem veszi igénybe, akkor új beszerzést kell kiírni.

Sinkovics László képviselő: Az a véleménye, hogy az Önkormányzat érdeke, hogy ez minél hamarabb lezáruljon, ezért érdemes lenne végiggondolni a kiszállítás támogatását, amennyiben a költségvetésben mód és lehetőség van rá.

dr. Zsombok László polgármester: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, jegyző asszony javaslata szerint teszi fel szavazásra a határozatot, amely szerint valamennyi beérkezett pályázat érvénytelen, így az eljárás eredménytelen. Kéri, aki egyetért ezzel, az kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2019. (II. 05.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, a „téli rezsicsökkentés” tárgyú 2019.01.24-én kiírt pályázatokra beérkezett ajánlatok érvénytelenek, ezért a beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Zsombok László polgármester
Dr. Urbán Hajnalka jegyző
Dr. Ugrin Dániel aljegyző

dr. Zsombok László polgármester: Ha nincs más észrevétel, akkor jegyző asszony javaslata szerint teszi fel szavazásra a határozatot, amely szerint február 7. csütörtökig új ajánlatokat kérünk be, valamennyi korábban ajánlatot tett vállalkozótól, pontosítjuk az árakat, meddig tartja fenn ajánlatát, vállalnak-e kiszállítást, és ha igen milyen feltételekkel. Kéri, aki egyetért ezzel, az kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2019. (II. 05.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „téli rezsicsökkentés” kapcsán a 2019.01.24-én elfogadott ajánlati felhívással, változatlan tartalommal tüzelőanyagfajtánkénti részajánlattétel lehetőségének biztosításával, új pályázatot ír ki, melyet valamennyi olyan pályázónak megküld, akik a korábbi eljárásban ajánlatot tettek.

Felkéri a Vállalkozókat, hogy 2019. 02.07. 16 óráig tegyenek ajánlatot és nyilatkozzanak az alábbiakról:

- a megajánlott árat meddig tartja fenn,
- amennyiben a kérelmező (Monor közigazgatási területén belül) kiszállítást szeretne igénybe venni, azt milyen feltételekkel tudja vállalni (határidő, fuvardíj).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legjobb ajánlattevővel a szerződést megkösse. Amennyiben az egyes tüzelőanyagokra azonos ajánlatok érkeznek, a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az igények minél gyorsabb, gördülékenyebb kielégítése érdekében valamennyi ajánlattevővel kössön keretszerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Zsombok László polgármester
Dr. Urbán Hajnalka jegyző
Dr. Ugrin Dániel aljegyző

dr. Zsombok László polgármester: Ezzel a napirendi pontok végére értek, a nyílt ülést 11 óra 02 perckor bezárja.


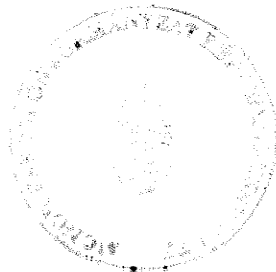


**dr. Zsombok László
polgármester**




**Dessewffy Andor
jegyzőkönyv hitelesítő**

K.m.f.



**dr. Urbán Hajnalka
jegyző**



**Balogh Péter
jegyzőkönyv hitelesítő**

