

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 17-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyilvános üléséről.

<b>Jelen van:</b>	dr. Zsombok László Darázi Kálmán Balogh Péter Barna Attila Csuzi Szabolcs Lendvay Endre Magdics Máté Sinkovics László Szőnyi Sándor	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
<b>Tanácskozási joggal megjelent:</b>	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Rajki László Takár Gábor Jenő Vadas Ferencné Molnárné Virág Erika Fazekas Józsefné Iványi Margit Hajdú Zoltánné Gubán Sándor Bánné Keller Márta Trincsiné Márton Zsuzsanna Kristóf Sándor tű. őrnagy Gere Imre tű. ezredes	jegyző, aljegyző, irodavezető, ügyvezető, vezérigazgató, ágazatvezető, vezető-védőnő, intézményvezető, intézményvezető, igazgató, főépítész, óvodavezető, óvodavezető, tűzoltóparancsnok, kirendeltség vezető.
<b>Jegyzőkönyvvezetők:</b>	Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna, Malatinszki Ágnes.	

**dr. Zsombok László polgármester:** Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület 2018. május 17-i soros, nyilvános ülésén megjelenteket. Az ülést 14 óra 18 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert az ülés kezdetekor 10 fő települési képviselő jelen van. Desseffy Andor és Juhász László képviselők igazoltan vannak távol.

Mielőtt elkezdenék a testületi ülést, egy megkeresésnek ad helyet. Szentirmai Cecília a Nemzetőr Általános Iskola tanára jelezte, hogy napirenden kívül szeretne a képviselő-testülethez szólni.

**Szentirmai Cecília a Nemzetőr Általános Iskola tanára:** örömmel tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2018. május 12.-én jó időben, nagyon jó hangulatban lezajlott a strázsahegy telerő kerékpárverseny. Egy meghívót nyújt át. Öt évvel ezelőtt a GEMINI TV mesesarok rovatában elindították a pincefalu gyermekszemmel rajz és fotópályázatot. Azóta nagyon sok óvodás, általános iskolás, középiskolás gyermek festette le gyermekszemmel a monori strázsahegyvet. Eltelt öt év, ennek a jubileumnak a méltó megünneplésére 2018. június 13.-án fél 5-kor egy lakatfalat szeretnének átadni. A Nemzetőr Általános Iskola 8. a, és b. osztálya megvalósította ezt a lakatfalat. Kéri polgármester urat, a jelenlévőket, hogy tiszteljék meg őket azzal, hogy elmennek és részt vesznek ezen a lakatfal avatáson, az Orbán téren, du. fél 5 órakor. Köszöni szépen.

**dr. Zsombok László polgármester:** köszönik szépen a meghívást. A lakatfal tervezését komoly előkészület előzte meg. Főépítész úr is bevonásra került a tervek véleményezésére és végül is és mivel közterületen kerül elhelyezésre önkormányzati hozzájárulás kellett ennek a megvalósításához. A testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Balogh Péter képviselő urat és Szőnyi Sándor képviselő urat kéri fel. Van-e kérdés, módosító javaslat a meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban? Ha nincs, ő kéri, hogy 4. napirendi pontként vegyék fel „A Helyi Építési Szabályzatról

szóló 23/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (napelem park)" című előterjesztést. Kéri, aki elfogadja ezzel a módosítással a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.**

## NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Interpellációk**
- 2.) **A helyi címer és zászló alkotásáról, használatáról, valamint a címekről és kitüntetésekről szóló 18/1991. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 3.) **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 15/1996. (VII. 11.) önkormányzati rendelet módosítására**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Jogi és Közbiztonsági, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 4.) **A Helyi Építési Szabályzatról szóló 23/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (napelem park)**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Témafelelős: Gubán Sándor főépítész
- 5.) **Beszámoló Monor Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2017. évi tevékenységéről**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 6.) **Hulladékgazdálkodással kapcsolatos kérdések**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 7.) **Beszámoló a gyermekétkeztetés 2017. évi megvalósításáról**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Takár Gábor Jenő vezérigazgató, Vadas Ferencné ágazatvezető
- 8.) **Monor Város Önkormányzatának a 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelése**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 9.) **Beszámoló a Monori Bölcsőde 2017. évi munkájáról**  
Előadók: intézményvezető, dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Fazekas Józsefné intézményvezető
- 10.) **A Monori Gondozási Központ beszámolója a feladat ellátási tevékenységéről**  
Előadók: intézményvezető, dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Iványi Margit intézményvezető

- 11.) **Beszámoló a Védőnői Szolgálat 2017. évi munkájáról**  
Előadók: vezető-védőnő, dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Molnárné Virág Erika vezető-védőnő
- 12.) **Beszámoló a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2017. évi tevékenységéről**  
Előadók: igazgató, dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Hajdú Zoltánné igazgató
- 13.) **A Monor Város Önkormányzata által fenntartott óvodák továbbképzési programjainak felülvizsgálata, beiskolázási terveinek ellenőrzése, maximális csoportlétszámok meghatározása**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 14.) **Ledniczkiné Perjesi Marietta felmentés iránti kérelme**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 15.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2017. évi gazdálkodásáról**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, a Kft. Felügyelő Bizottsága és könyvvizsgálója  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 16.) **Beszámoló a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2017. évi gazdálkodásáról**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, a Kft. Felügyelő Bizottsága és könyvvizsgálója  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 17.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 18.) **Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 19.) **Wágner Sándor kérelme a Monor, 11689/3 és /4 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe csatolására vonatkozólag**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Orosházi Tamás irodavezető
- 20.) **Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott 2017. évi döntésekről**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 21.) **Okos város projekt – tájékoztató**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető

- 22.) Nagycsaládosok Monori Egyesületének kérelme**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 23.) Vagyonkezelési szerződés módosítása**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 24.) Pályázati kiírás a 11647/2 hrsz.-ú ingatlanra**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 25.) A 6364 hrsz.-ú ingatlan értékesítése**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 26.) A fedezetek meghatározása**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 27.) Útépítés kérdései – III. forduló**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 28.) Kossuth Lajos Óvodában műfüves sportpálya létesítése**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rozsnyay Zoltán ügyintéző
- 29.) Döntés „Az Év Bora Monoron” cím adományozásáról**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 30.) Pályázat kiírása „Monor Város Jó tanulója - Jó sportolója” cím elnyerésére**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 31.) Tanulmányi ösztöndíj pályázat kiírása a monori középfokú intézményekben tanulók részére**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 32.) Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2017. évi tevékenységi beszámolója**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: a Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 33.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**  
Előadó: dr. Zsombok László polgármester

**dr. Zsombok László polgármester:** Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.**

## ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

### 1.) Települési létfenntartási támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző, Bajkai Ágnes ügyintéző

### 1.) Interpellációk

**dr. Zsombok László polgármester:** írásban előzetesen az SZMSZ-ben meghatározott formában és időben nem érkezett interpellációs kérdés. Megkérdezi, hogy szóban kíván-e valaki interpellálni?

**Sinkovics László képviselő:** sajnálattal tapasztalják, hogy a csapadékos időnek köszönhetően millió számra szabadultak el a szúnyogok. Kéri a segítséget ahhoz, hogy permetezéssel csökkentsék ezeknek a szúnyogoknak a számát, ami lassan elviselhetetlenné válik. Kéri, hogyha lehetőség van rá, rendeljék meg és végeztessék el ezt a munkát.

**dr. Zsombok László polgármester:** tudnak a problémáról, hozzájuk is több észrevétel érkezett a szúnyogok elszaporodásával kapcsolatban. Intézkedtek is az ügyben, szerettek volna bekapcsolódni a katasztrófavédelem által tervezett programba. A megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságon keresztül próbálták Monort is felrakni arra a térképre, amely településeken a katasztrófavédelem saját költségéből díjmentesen végezteti el a szúnyogirtást. Válaszlevélben arról tájékoztatta őket az illetékes katasztrófavédelmi ezredes úr, hogy sajnos Monor az idei évben nem tudott felkerülni ebbe a programba. A katasztrófavédelem nem fogja ingyen és helyettük a szúnyogirtást az idei évben elvégeztetni. Elsősorban azokat a településeket fogja az idei évben szúnyog mentesíteni, amelyek víz közeliek és még a monorinál is több szúnyog van. Az önkormányzatnak ajánlatot kell bekérni a szúnyoglárvák elpusztítására, ha a képviselő-testület támogatja és a MŰVÁK Iroda bevonásával ezt meg tudják tenni. A rendkívülit testületi ülésre, ami május 29.-én lesz, az ajánlatokat már be is tudják hozni. A testület akkor már dönteni is tud róla a beérkezett ajánlatok függvényében, hogy megrendeli ezt a munkát. Kéri, hogy a képviselő-testület döntsön arról, hogy az általa említettek és a képviselő úr által elmondottak szerint ajánlatokat kér be a város szúnyogirtására. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **280/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a MŰVÁK Irodát, kérjen be árajánlatokat szúnyogirtásra a következő testületi ülésig.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Kása Zoltán ügyintéző

**2.) A helyi címer és zászló alkotásáról, használatáról, valamint a címekről és kitüntetésekről szóló 18/1991. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó:** dr. Zsombok László polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** ez a rendeletük az önkormányzati címeket és kitüntetéseket is szabályozza, illetve az odaítélésének szabályait rendezi. Ez szól egy közművelődési díjról. A jelenleg hatályos szöveg alapján közművelődési díjban részesíthető olyan intézmény dolgozója is, aki egyébként nem közművelődési vagy köznevelési intézmények a dolgozója. Jelen esetben szociális intézményről van szó, a Monori Bölcsőde dolgozóiról. Ebben egy kis fogalomzavar keletkezett ezért azt javasolják, hogy a közművelődési, köznevelési díjból a szociális intézmények dolgozóit vegyék ki. Cserébe viszont az újonnan alapított kitüntetésükből az éves odaítélhető díjak számát a városi közszolgálati díj esetében emeljék meg kétfőre. A bölcsőde dolgozói kikerülnek a közművelődési díjból és a közszolgálatáért díj nem egy, hanem két főnek lenne odaítélhető, ha a képviselő-testület támogatja. Az előterjesztést azzal javasolja szóban kiegészíteni, hogy a közszolgálatáért díj esetében a felterjesztési határidőt május 31-ről június 30.-ára módosítsa a képviselő-testület.

**Sinkovics László képviselő:** javasolja még ezt kiegészíteni azzal, hogy az október 23-i ünnepi testületi ülés keretében kerüljön átadásra.

**dr. Zsombok László polgármester:** A rendelet alkotás szabályai szerint kell szavazniuk. Kéri, aki egyetért a rendelet módosítással, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:**

**Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**15/2018. (V. 23.) önkormányzati rendelete**

**A helyi címer és zászló alkotásáról, használatáról, valamint a címekről és kitüntetésekről szóló 18/1991. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Monor Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdés foglalt felhatalmazása alapján, a 32. cikk (1) bekezdés i.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi címer és zászló alkotásáról, használatáról, valamint a címekről és kitüntetésekről szóló 18/1991. (XI. 21.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: önkormányzati rendelet) az alábbiak szerint módosítja:**

**1. §**

**Az önkormányzati rendelet 12/C. §-ának (4) bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:**

„(4) Évente két díj ítélhető oda, a díj odaítéléséről a képviselő-testület határoz. A díjazottat az elismerés elnyerése esetén díszoklevél és a Polgármesteri Hivatalnál, az odaítéléskor érvényes köztisztviselő illetményalap 200 százalékanak megfelelő pénzjutalom illeti meg.”

**2. §**

(1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a monori nevelési-oktatási és közművelődési intézményekben dolgozók számára létesített, Monor Város Nevelési, Oktatási és Közművelődési Díja kitüntetéséről szóló 4/2000. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. § -ában az „illetve a bölcsődében”, az 5. § a.) pontjában az „, illetve a bölcsődében” szövegrész, valamint az 1. számú mellékletének 1. pontja hatályon kívül helyezésre kerül.

(3) E rendelet kihirdetéséről a Jegyző – a helyben szokásos módon- gondoskodik.

**3.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 15/1996. (VII. 11.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** a képviselő-testület az év első felében szokta felülvizsgálni a lakáscélú, illetve a nem lakás céljára szolgáló helyiségek irányadó bérleti díjait. A nem lakás célú, jellemzően üzlethelyiségek bérleti díjának a felülvizsgálata már megtörtént korábbi testületi ülésen. Most az önkormányzatnak a lakáscélú önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díjáról, vagy azok emeléséről kell döntenie. A testület három éve nem emelt díjakat. Ahogy az előterjesztés is tartalmazza a képviselő-testület legalább inflációkövető díj mérték növelést szokott alkalmazni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Sem az elnök úr sem elnökhelyettes úr nincs itt az ülésen. A bizottság figyelemmel arra, hogy már 3 éve nem történt emelés, az infláció mértékénél magasabb emelésre tett javaslatot. A most hatályos bérleti díjakkal összehasonlítva azt látták, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díja nem egészen a fele, bizonyos esetekben a harmada a piaci bérleti díjnak. Egy 60 m<sup>2</sup>-es önkormányzati bérlakásnak a belvárosi övezetben a bérleti díja alig több, mint 35.000.- Ft, illetve a III. kategóriában, a városközponttól távolabb eső részeken pedig nem egész 30.000.- Ft. Ez biztosan jóval a piaci ár alatti ár. Mindezekre figyelemmel a bizottság azt javasolja, hogy 10 % emelkedést tegyen az önkormányzat, az önkormányzati tulajdonú bérlakások díján, azzal együtt, hogy ezek az önkormányzat által alkalmazott rendes bérleti díjak. Ebből az önkormányzat kedvezményt is adhat abban az esetben, ha szolgálati lakásként adja bérbe a lakást, vagy valamifajta szociális kedvezményt alkalmaz. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A testület 10 %-os lakbéremelést javasol. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**281/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. július 1-től 10%-kal megemeli a lakásbérleti díjakat, ennek megfelelően módosítja az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 15/1996. (VII. 11.) önkormányzati rendeletét.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

**dr. Zsombok László polgármester:** a rendelet módosítás elfogadásához a rendelet alkotás szabályai szerint kell szavazniuk. Kéri, aki egyetért a módosítással, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:**

**Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**16/2018. (V. 23.) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 15/1996. (VII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Monor Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti**

jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. §

Az A 12. § (4) bekezdését hatályon kívül helyezi, és helyébe az alábbiak lépnek:

Komfortfokozat	I. övezet	II. övezet	III. övezet
Összkomfortos	650.-Ft/m <sup>2</sup> /hó	608.-Ft/m <sup>2</sup> /hó	540.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Komfortos	540.-Ft/m <sup>2</sup> /hó	490.-Ft/m <sup>2</sup> /hó	430.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Félkomfortos	390.-Ft/m <sup>2</sup> /hó	321.-Ft/m <sup>2</sup> /hó	254.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Komfort nélküli	254.-Ft/m <sup>2</sup> /hó	219.-Ft/m <sup>2</sup> /hó	187.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Szükséglakás	-	187.-Ft/m <sup>2</sup> /hó	187.-Ft/m <sup>2</sup> /hó

### 2. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 15/1996. (VII. 11.) önkormányzati rendeletének a jelen Rendelettel nem módosított rendelkezései változatlanul hatályosak maradnak.

### 3. §

E rendelet 2018. július 1.-én lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti. A kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

#### 4.) A Helyi Építési Szabályzatról szóló 23/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (napelem park)

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** ez az újonnan felvett napirend a Monoron megvalósítani tervezett napelem park miatt került a képviselő-testület elé. Korábban már döntöttek arról, hogy a képviselő-testület támogatja a helyi építési szabályzat, illetve a vonatkozó településrendezési eszközöknek a módosítását. Kéri Gubán Sándor főépítész urat, hogy egy pár mondatban foglalja össze a módosítás lényegét, illetve azt, hogy most milyen tartalmú határozatot kell meghozniuk.

**Gubán Sándor főépítész:** a tavalyi év utolsó testületi ülésén hagyta jóvá azt a határozatot a testület, amely alapján a településrendezési szerződés megkötésre került és a területet településrendezési szempontból kiemelt területnek nyilvánította az önkormányzat. A véleményezési tárgyalási eljáráshoz előzetesen lakossági fórumot hívtak össze. A honlapon, illetve újságcikkben tájékoztatták a lakosságot. A fórumon nem jelent meg érdeklődő, így a partnerséget lezárták, az állami főépítész a tárgyalást kitűzte. Késve kapták meg a záró véleményt, de a tervezők a záró véleménynek megfelelően javítást kellett, hogy eszközöljenek. A terv rendelkezésükre áll, ezt osztották most ki. A kiemelt fejlesztési terület elgondolással egyező módon készült el a tervezet. Ez a 4-es út dél felé menő részén jobb oldalt a védőerdősáv és a transzformátor állomás közötti területtől a 24-es csatornáig húzódik. Ez beépítésre nem szánt, különleges terület, itt épület nem építhető, de erre a célra használható. A legfontosabb partner a természetvédelmi hatóság is hozzájárult ehhez. Az, hogy hogyan fognak kinézni ezek a napelemek, erről a transzformátor állomás után egy másik, ilyen célra szánt területen láthatnak egy próbaszerelést, egy állvány ott áll, amiből látszik, hogy ilyenből lesz ezernyi a területen. Nem egyszerre ütemezik beépíteni, a tervező 5.000 m<sup>2</sup>-es területekre feloszthatja, de természetesen minden telken ugyanez a szabály érvényes. A rendelet módosítása arról szól, hogy ezt a korábban mezőgazdasági területet különleges, beépítésre nem szánt napelem erőmű területté nyilvánítja az önkormányzat a szabályozásában. Ez természetesen zöldfelület számítás, illetve biológiai aktivitás szempontjából jelent a településnek egy korlátozást. Elsődlegesen kéri a szerkezeti tervről szóló határozat elfogadását, ami ezt a terület ilyen terület felhasználási egységbe sorolja, majd ezt követően a Helyi Építési Szabályzat módosítását elfogadni, ami ezt a különleges területet kijelöli, illetve a szabályát elfogadja.



**dr. Zsombok László polgármester:** mindenki számára ismert, a Monorierdő felé eső MOL kúttal szemben a transzformátor állomás melletti, illetve előtti területekről van szó. A szakmában is vita van arról, hogy az ilyen új típusú beruházások, egy napelem park esetén szükséges-e a szabályozásnak az illetően való szabályozása. Vita volt arról is, hogy egy napelem park, ha mezőgazdasági területről van szó, akkor az jelent-e más célú hasznosítást. Főépítész úrral azt képviselték, hogy szükség van a szabályozás módosítására, ezért szerepel az előterjesztésben, hogy egy különleges övezetbe kerül ez a terület, ami kifejezetten napelem park elhelyezésére szolgál. Van olyan szakember, aki azt mondja, hogy ezt akár mezőgazdasági területen is meg lehetne valósítani, hiszen vagy csak ideiglenes más célú hasznosításról van szó, vagy azt is elképzelhetőnek tartják, hogy ezek a napelemek között akár legeltessenek és ebben az esetben a mezőgazdasági hasznosítás látszólag zavartalanul folytatódhat. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Két döntést kell hozni a képviselő-testületnek. Először egy határozatot kell elfogadni az előterjesztés szerint, majd utána a hivatkozott rendeletüket is módosítani kell. Aki előterjesztés szerint elfogadja a határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezzze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**282/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor város Önkormányzat képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés alapján az alábbi döntést hozza:

- 1) Monor város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 668/2017. (XII.14.) önkormányzati határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet módosítja.
- 2) A szerkezeti terv leírását jelen határozat 1. melléklete szerinti tervlapon lehatárolt területre vonatkozóan módosítja az alábbiak szerint:
  - A 4. sz. főút és a Monori 24. sz. csatorna közötti terület nagy részén különleges terület – naperómű kerül kijelölésre.
  - A 4. sz. főút és a Monori 24. sz. csatorna közötti terület csatorna menti 10 m széles sávjában különleges beépítésre nem szánt terület – naperómű kerül kijelölésre.
  - A Kossuth Lajos utca délkeleti végén, az utca déli oldalán gazdasági rendeltetésű erdőterület kerül kijelölésre.
- 3) Jelen módosítás során Monor területfelhasználási változása a következők szerint alakul:

Módosítási feladat	Terület mérete (ha)	TSZT módosítás	
		Hatályos terv szerinti terület-felhasználás	Tervezett terület-felhasználás
Különleges terület - naperómű kijelölése	1,79	Ev	K-N
Különleges terület - naperómű kijelölése	15,81	Má	K-N
Különleges beépítésre nem szánt terület - naperómű kijelölése	0,12	Ev	Kb-N
Különleges beépítésre nem szánt terület - naperómű kijelölése	0,46	Má	Kb-N
Gazdasági rendeltetésű erdőterület kijelölése	1,58	Má	Eg

- 4) A módosítás során a Településszerkezeti Terv 2. melléklete szerinti biológiai aktivitásérték a következő módon változik:

Hatályos területfelhasználás	Biológiai aktivitás értékmutató	Tervezett területfelhasználás	Biológiai aktivitás értékmutató	Terület nagyság (ha)	Számított biológiai aktivitás érték
Védelmi erdőterület	9	Különleges terület - naperómű	2,2	1,79	-12,17
Általános mezőgazdasági terület	3,7	Különleges terület - naperómű	2,2	15,81	-23,72
Védelmi erdőterület	9	Különleges beépítésre nem szánt terület - naperómű	5*	0,12	-0,48

Általános mezőgazdasági terület	3,7	Különleges beépítésre nem szánt terület - naperómű	5*	0,46	0,60
Általános mezőgazdasági terület	3,7	Gazdasági rendeltetésű erdőterület	9	1,58	8,37
<b>A BIOLÓGIAI AKTIVITÁS ÉRTÉK VÁLTOZÁSA A MÓDOSÍTÁS SORÁN:</b>					<b>-27,4</b>

\* E változás esetében differenciált számítás történik a területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendelet 1. melléklet 2. pontja szerint. A területen csupán egy gyepel borított sáv megőrzése tervezett, az ehhez a területhasználathoz jobban illeszkedő „egyszintű (gyepszintű és pozsgás) növényzet” értékmutatójával (5) számol a településszerkezeti terv, ezért a gyepszintű növényállomány megőrzését a későbbiekben is biztosítani kell.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9.§ (9) bekezdésében rögzítettek alapján a biológiai aktivitásérték a településrendezési eszközök felülvizsgálatának értékeivel korrigálva az alábbiak szerint változik:

668/2017. (XII.14.) önkormányzati határozattal elfogadott településszerkezeti terv	+34,3
Jelen módosítás szerinti biológiai aktivitásérték változás	-27,4
<b>Összesen:</b>	<b>+6,9</b>

5) A módosítás során a Településszerkezeti Terv 3. melléklete szerinti területi mérlege az alábbiak szerint változik:



Térségi területfelhasználás	PmTrT-ben meghatározott terület (ha)	OTrT által előírt megfelelés (ha)	TSZT-ben szereplő terület (ha)	További felhasználható terület (ha)	Megfelelés
Települési térség	1297,84	-	-	-	√
Megjegyzés: -					
Erdőgazdálkodási térség	563,1	422,33 (75%)	431,5 (76,63%)	9,17	√
Megjegyzés: -					
Mezőgazdasági térség	853,39	725,38 (85%)	807,11 (94,58%)	81,73	√
Megjegyzés: -					
Vegyes területfelhasználású térség	1894,02	1609,92 (85%)	2080,14 (129,2%)	470,22	√
Megjegyzés: -					
Építmények által igénybevett térség	69,69	-	79,94	-	√
Megjegyzés: -					

7) A módosítás során a Településszerkezeti Terv 4. melléklete szerinti Országos Erdőállomány Adattárának való megfelelés az alábbiak szerint változik:

Az Országos Erdőállomány Adattár szerint erdőterületnek minősülő terület (ha)	Az OTrT 7.§ (1) bekezdésében előírt megfelelés (ha)	Ebből a TSZT-ben erdőterület területfelhasználási egységbe sorolt terület (ha)	Megfelelés
388,97	369,52 (95%)	383,59 (98,62%)	√

8) A Településszerkezeti Terv 6. melléklete helyébe jelen határozat 1. melléklete szerinti tervlap lép.

9) Jelen határozat az elfogadását követő napon lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnaika jegyző  
Gubán Sándor főépítész

**dr. Zsombok László polgármester:** aki egyetért a helyi építési szabályzatról szóló 23/2017. Ök. rendelet módosításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:**

**Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**17/2018. (V. 23.) önkormányzati rendelete**

**A Helyi Építési Szabályzatról szóló 23/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Monor város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdés, valamint a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. mellékletében meghatározott véleményezésben részt vevő szervek, valamint az érintett területi és települési önkormányzatok és partnerek véleményének kikérésével, a helyi építési szabályzatról szóló 23/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

#### 1. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 23/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) 28. §-a az alábbi ih) alponttal egészül ki:

„ih) naperőmű (K-N)”

#### 2. §

A HÉSZ 37. § (1) bekezdése az alábbi h) ponttal egészül ki:

„h) naperőmű (K-N)”

#### 3. §

A HÉSZ az alábbi 44/A.§-sal egészül ki:

### **„39/A. KÜLÖNLEGES TERÜLET - NAPERŐMŰ**

#### **44/A. §**

(1) Különleges terület – naperőmű a Szabályozási terven K-N jellel jelölt építési övezet, amely a naperőmű technológiai építményeinek és műtárgyainak elhelyezésére szolgál.

(2) Különleges terület – naperőmű építési övezet építési telkein lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

(3) Különleges terület – naperőmű építési övezet építési telkein technológiai építmények az építési helyen kívül is elhelyezhetők.”

#### 4. §

A HÉSZ 45.§-a az alábbi fc) alponttal egészül ki:

„fc) Naperőmű (Kb-N)”

#### 5. §

A HÉSZ 53.§-a az alábbi c) ponttal egészül ki:

„c) naperőmű (Kb-N)”

#### 6. §

A HÉSZ az alábbi 55/A.§-sal egészül ki:

### **„50/A. KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET – NAPERŐMŰ**

#### **55/A. §**

(1) Különleges beépítésre nem szánt terület – naperőmű a Szabályozási terven Kb-N jellel jelölt övezet.

(2) Különleges beépítésre nem szánt terület – naperőmű övezetben a gyepszintű növényállomány megőrzendő, építmény, burkolt felület nem helyezhető el.”

#### 7. §

A HÉSZ 2. melléklete az alábbi táblázattal egészül ki:

**„16. Különleges terület - Naperőmű**

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m <sup>2</sup> )	Kialakítható telek megengedett legkisebb telekszélessége (m)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
K-N	SZ	5000	40	40	0	7,5	40

SZ szabadon álló”

**8. §**

A HÉSZ 1. melléklete szerinti SZT-11, SZT-12 és SZT-II számú tervlapja hatályát veszti és helyébe jelen rendelet melléklete szerinti tervlapok lépnek.

**9. §**

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti. A kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

**5.) Beszámoló Monor Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2017. évi tevékenységéről**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönnyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** tisztelettel köszönti Gere Imre ezredes urat a Monori Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetőjét, illetve Kristóf Sándor őrnagy urat, a Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnokát. A tűzoltóságtól írásban kapták meg a beszámolójukat a 2017. évi munkájukról. Ezt az illetékes szakbizottság, amely a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta. Minden alkalommal lehetőséget biztosítanak az önkormányzatnak beszámoló szerveknek a vezetőjének, hogy szóban is kiegészítsék ezt a beszámolót. Így Kristóf Sándor őrnagy úr is kiegészítheti a beszámolójukat.

**Kristóf Sándor tű. őrnagy tűzoltóparancsnok:** a beszámolóban a Monor http működési területére vonatkozó veszélyeztető hatások szerepelnek. Monor területén tüzeset és mentés szempontjából összesen 144 esemény keletkezett, ami az éves 634 eseményből elég terjedelmes szám. 59 db tüzesetük volt, konkrétan beavatkozást igénylő esemény 34 volt. Még mindig dolgozniuk kell azon, hogy a szándékosan megtévesztő eseményeket minél hatékonyabban ki tudják szűrní, ezáltal költségkímélőbbé tud válni a tevékenységük. Szándékosan megtévesztő jelzés 2 db volt az elmúlt évben Monoron, itt a szükséges intézkedéseket megtették az eljárást rendőrség útján megindították. Jellemzően a legalacsonyabb fokozatban történt a riasztás. Szabadtéri tüzesetek száma az 59-ből 24 volt. Átbeszélték a bizottsági ülésen, hogy melyek azok a területek Monoron, amelyek évről évre mindig problémát okoznak. Otthon jellegű tüzeset 10 volt az elmúlt évben Monoron. Személyi sérülés ezen tüzesetek során 3 főt érintett, ami egy tüzeset során következett be az Esze Tamás utcában, ahol 9 fő lakott és ebből 3 fő könnyű füstmérgezést szenvedett, az országos baleseti intézetbe kerültek beszállításra. A káreset során az épület lakhatatlanná vált, az önkormányzat útján az elhelyezés megtörtént. 85 db műszaki mentés volt Monoron a tavalyi évben. Beavatkozást igénylő eseményekből 69 volt. Viharkár és vízkár az elmúlt rendkívüli időjárás esetében 60 volt. Ezen eseményeket az állományuk négy nap alatt számolta fel. Egy gázszivárgás volt, egy vasúti gázolás volt. Veszélyes anyaggal kapcsolatos esemény volt a Kazinczy utca 1. szám előtt, ahol 100 méter hosszan kifolyt a bitumen. Lakosok jelentették be, konkrét beavatkozás nem történt. A bitumen kihülése után az megszilárdult, személyi sérülés nem történt. A Brassó utca 3. szám alatt, illetve a Kossuth Lajos utca 10. szám alatt történt egy-egy épületomlás, a Kossuth Lajos utcában a tető omlott össze, a Brassó utcában a homlokzati fal omlott meg olyan mértékben, hogy lakhatatlanná vált. Ez ügyben a szükséges intézkedéseket megtették. Monor Város Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága egy új gépjárműfecskendővel gazdagodott, melynek segítségével hatékonyabbá tudják tenni a mentő tűzvédelmi tevékenységüket. Ennyivel kívánta kiegészíteni a beszámolót.

**dr. Zsombok László polgármester:** köszöni szépen parancsnok úrnak a beszámolót, illetve annak szóbeli kiegészítését. Átadja a szót Szőnyi Sándor képviselő úrnak, aki az illetékes szakbizottság elnöke.

**Szőnyi Sándor képviselő:** a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasolja. Számára és a város lakossága számára is megnyugtató, hogy Monor városában működik egy jól prosperáló hivatásos tűzoltó szervezet és időben ki tud menni ezekhez a káresetekhez. Szerencsére a káresetek száma nem gyarapodott jelentősen. Ez köszönhető Monor város lakosainak, akik betartják a szabályokat és köszönet érte a tűzoltóságnak is. A beszámolót elfogadásra javasolják.

**dr. Zsombok László polgármester:** megköszöni elnök úr hozzászólását. Lendvay Endre képviselő úré a szó.

**Lendvay Endre képviselő:** mindannyian tudják, hogy az engedély nélküli tűzgyújtások 300.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújthatók. Megkérdezi parancsnok úrtól, hogy történt-e az utóbbi évben ilyen büntetés kiszabása?

**Kristóf Sándor tű. őrnagy tűzoltóparancsnok:** erre a kérdésre kirendeltség vezető úr fog válaszolni, hiszen a hatósági tevékenység a kirendeltség alá tartozik, ők konkrétan a műszaki mentéssel és a tűzoltással foglalkoznak. Természetesen minden évben a szabadtéri eseményeken történtek égetések, ami bejelentés köteles esemény.

**dr. Zsombok László polgármester:** volt alkalma részt venni egy évértékelő tisztii értekezleten, melyen jelen volt Branyiczki Márk ezredes úr a megyei katasztrófavédelem igazgatója. Ott utalást tett rá, hogy további járműfejlesztések várhatók. Nem tudja van-e további friss információ erről, illetve arról, hogy ebben a monori tűzoltók részesülhetnek-e?

**Kristóf Sándor tű. őrnagy tűzoltóparancsnok:** ilyen információja jelenleg nincs. Nem önállóan gazdálkodó szerv a Monori Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság. Ezen tevékenységet a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Parancsnokság látja el. Természetesen, amennyiben mód és lehetőségük van eszköz-jármű fejlesztésre a továbbiakban, az igényüket be fogják nyújtani az igazgatóság felé.

**dr. Zsombok László polgármester:** a létszámra vonatkozóan bizottsági ülésen előjött, hogy mennyire sikerült feltölteni a létszámot, vannak-e betöltetlen álláshelyek? A tervek és a célkitűzések között sem látja, hogy ez hangsúlyos lenne. Ez azt jelenti, hogy a megfelelő létszámmal működik a monori tűzoltóság?

**Kristóf Sándor tű. őrnagy tűzoltóparancsnok:** van létszámhiányuk, 8 fő létszámhiányuk van a három szolgálati csoportra vonatkoztatva. Egy szolgálati csoport 19 fős létszámmal rendelkezik az állománytábla alapján, ebből 9 fő hiányzik. Az utánpótlás folyamatos, központi oktatási intézményekben vannak jelenleg is kollégák beiskolázva. Tanév végén fognak még kapni 3 főt, illetve a februári képzésből kibocsátva is jönnek hozzájuk új kollégák.

**dr. Zsombok László polgármester:** további kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kéri a képviselő-testületet, hogy az illetékes szakbizottság javaslatára figyelemmel fogadja el a Monori Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **283/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző

**dr. Zsombok László polgármester:** megköszöni a lakosság nevében is az elmúlt éves munkájukat, illetve eseményektől mentes évet kíván az idei évre is. Megszólított Gere Imre ezredes úr is, megadja számára a szót a válaszadásra.

**Gere Imre tű. ezredes a kirendeltség vezető:** képviselő úr kérdésére válaszol: ez egy lehetőség, amit alkalmazni tudnak olyan emberekkel szemben, akik folyamatosan átlépik a törvényesség által nyújtott lehetőséget. A lakott területen belüli égetésnél azt kell betartani, amit az önkormányzat a saját döntésében meghatároz időpontot és égetési napokat. Azon belül szabályosan tudja az égetést végezni. Amennyiben a lakos nem tartja be ezt a szabályt és bejelentés érkezik hozzájuk, ki fognak menni és el fogják vele oltatni a tüzet és abban az esetben már szankcióval fogják díjazni, mivel nem tartja be az önkormányzat által hozott szabályokat. A külterületi égetés a másik, ott engedélyezési kötelezettség van, aminek van illeték díja, erre vonatkozik a 10 nappal előtti bejelentés, illetve pótnap, olyan eszközökre, hogy mit tart készletben, hogy csak azon a meghatározott helyen legyen, ne tudjon más tulajdonába átkerülni a tűz.

Polgármester úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy az a hír mindenképp igaz, hogy a Monori Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság mindenképpen fog még ebben az évben gépjárművet kapni. Az eszközállomány táblájukban nagyon régóta szerepel egy vízszállító jármű. Per pillanat mindig fecskendővel oldották meg a vízszállítást. Arra ígéretet kaptak, hogy egy 8 m<sup>3</sup>-es vízszállító jármű fog még ebben az évben érkezni a parancsnokságra. A tájékoztatóval kapcsolatban elmondja, hogy a működési területük 16 település Monor esetében, illetve van 16 település Dabas esetében. Náluk illetékességi területről tudnak beszélni, ami 35 település. Vannak olyan települések, amelyeknél a hivatásos tűzoltó parancsnokság nem az ő hivatásos tűzoltó parancsnokságukhoz tartozik, a fővárosi egység avatkozik be, viszont hatóságilag, illetékességileg ők játnak el, van kicsit közös megoldás is erre. Felhívják a lakosok figyelmét, hogy az engedélyeztetési eljárás során mire figyeljenek oda, hogy a beavatkozó állománynak ne kelljen beavatkozást végezni. Minden olyan tűzvédelmi eszköz, ami engedélyeztetve van egy új beruházásnál, az állomány is megismeri, illetve kint magának az üzemeltetőnek is elmondják, hogy a hatáskörében milyen hasznot tud ebből húzni, ha a berendezések beépítésre kerülnek a beruházásoknál. Van még olyan veszélyeztetettség, ami az ipari üzemek veszélyeztetettségére vonatkozik. Az elmúlt időszakban kettő felsőküszöb értékű üzemmel lett kevesebb, illetve eggyel meg szaporodtak. Egy üzemük akkora mennyiséget tárol, hogy a felső küszöbötől visszakerült. Egy üzemük teljesen megszűnt, egy új pedig létrejött. Egyéb veszélyeztetettség közlekedési veszélyeztetettség. Bízunk abban, hogy a 4-est elkerülő út megépülésével a város környékéről a műszaki mentések számát vissza tudják majd szorítani. Ennyit szeretett volna elmondani, ha van kérdés, szívesen válaszol.

**Lendvai Endre képviselő:** még mindig nem kapott a kérdésére választ, hogy volt-e ilyen bírság vagy nem? Volt-e már bírságolás, hogy valakit megbírságoltak engedély nélküli égetés miatt?

**Gere Imre tű. ezredes a kirendeltség vezető:** a bírságolás lehetőségével több esetben éltek már. Az utóbbi esetben volt olyan, hogy a kötelezően kiszabható 200.000 Ft-ról lejjebb is letértek, illetve most már van lehetőség a 20.000 Ft-os bírság kiszabása is. Azt gondolja, hogy egy helyi lakos magatartásának a megváltoztatására nem feltétlenül szükséges 300.000.- Ft-os bírság kiszabása. Most is van olyan ügyük, aki megfellebbezte a 20.000.- Ft-os bírságát, de jogosan jártak el vele szemben, ezért a felettes szerv el fogja utasítani a fellebbezését. A bírságok megállják a helyüket általában.

**dr. Zsombok László polgármester:** megköszöni kirendeltség vezető úr tájékoztatóját. Erről nem kell külön a képviselő-testületnek határozatot hozni, a tájékoztatót tudomásul vették.

## **6.) Hulladékgazdálkodással kapcsolatos kérdések**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** a napirendi pont keretében szeretne beszámolni a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodás és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2018. április 24.-i ülésén elhangzottokról, illetve az ott meghozott határozatokról, illetve röviden beszámol arról a KEHOP pályázatról amelyről több alkalommal tájékoztatta a képviselő-testületet. Még mindig keresik azt a területet, ami a pályázat alapjául szolgáló fejlesztésre alkalmas lehet. Visszatérve a Társulás 2018. április 24.-i ülésére, az írásos előterjesztésnek megfelelően tájékoztatja a képviselő-testületet az ott meghozott határozatokról. A Társulás elfogadta a 2017. évi költségvetés végrehajtásáról, illetve a 2017. évi maradvány megállapításáról szóló határozatát, amely a zárszámadást jelentette. Kéri, hogy



a képviselő-testület ezt majd a határozatával vegye tudomásul. Az ülésen döntött a Tanács Kocsér településre vonatkozólag egy régi-új hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötéséről. A közszolgáltatási szerződés akkor hatályos, ha valamennyi érintett önkormányzat azt külön-külön a képviselő-testületével jóváhagyja, nem elég, ha a Társulási Tanács dönt róla, ehhez az érintett most már több mint 100 településnek az utólagos jóváhagyása szükséges. Szeretné, ha ebben is utólag döntene a testület, utólag tudomásul venné ezt. Tájékoztatja a képviselő-testületet a KEHOP-3.2.1 kódszámú konstrukcióról, amelyről egy előzetes tájékoztatást már adtak az önkormányzatnak, ami közel 10 milliárd forintos fejlesztési lehetőség azoknak az érintett tag településeknek, akik ezt a Duna-Tisza Közi újonnan megalakult hulladékgazdálkodási rendszert alkotják, és amelyek a DTKH betűszóval jelzett társulást megalapították. Az említett KEHOP pályázat arra nyújt lehetőséget, hogy korábban az ISPA pályázatból megvalósított vagyonelemek, illetve azoknak a továbbfejlesztése, új vagyontárgyak létrehozása segítségével teljesen újra tervezhető legyen ennek a megalakított új társulásnak a hulladékgazdálkodási rendszere, egyrészt a szállítás, a gyűjtés, illetve a hulladékkezelésnek a folyamatai. Komplex pályázatról van szó, ami elvileg magában foglalja a lakosságnál használatban lévő edényzet cseréjét, illetve a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtésnek az elterjesztése érdekében új edényzet biztosítását is, ami magában foglalja a használatban lévő szemetes kocsiknak a cseréjét, a géppark megújítását. Azoknak a műtárgyaknak, hulladék átrakó, átvevő állomásoknak, zöldhulladék kezelő, komposztáló állomásoknak, illetve a két nagy hulladék feldolgozónak, a ceglédinek és a kecskemétinek a teljes rekonstrukcióját, komoly technológiai fejlesztését. A pályázat ilyen típusú elemeket tartalmaz. Az előterjesztés tartalmazza elég részletesen azt, hogy milyen típusú fejlesztések valósulnának meg ebben a KEHOP pályázatban. A szakbizottság ülésén a bizottsági tagok figyelmébe ajánlotta, hogy az a projekt keretében beszerezni tervezett kétszáz ezer új kuka, amit ha nyer a pályázat, akkor meg tudják venni, az biztosan nem elég valamennyi háztartás edényzetének a cseréjére, illetve az új szelektív edényzet biztosítására, hiszen több mint hatszáz ezer háztartás található ennek az új társulásnak a területén. Ahhoz, hogy három új edényzetet biztosítani lehessen, ahhoz közel hatszáz ezer edényre lenne szükség. Ha a meglévő edényzetet figyelembe veszik, akkor is dupla annyi kellene ahhoz, hogy a kommunális hulladék edény mellett még legyen egy újrahasznosítható vegyes csomagolási hulladék elhelyezésére alkalmas edényzet, illetve egy a zöld hulladék tárolására alkalmas edény is. Ha a pályázat nyer is, és elnyerik a teljes összeget, a teljes edényzet cseréje akkor sem lesz lehetséges. Voltak technikai vagy műszaki jellegű észrevételeik a szakembereknek, ami a háromtengelyes autókra vonatkozott. Erre megnyugtató válaszokat az új vezérigazgató úrral a Társulási Tanács ülésén megkapták. Szinte csak háromtengelyes autót kívánnak a pályázatból beszerezni. Jelenleg a saját vállalkozásuknál a KÖVÁL Np. Zrt-nél, mint alvállalkozónál is egyetlen egy háromtengelyes kukás autó van, az összes többi kéttengelyes. Az utak megóvása, védelme szempontjából, de bizonyos területek megközelíthetősége szempontjából is célszerűbbnek látnák, ha több kéttengelyes autót vásárolnának a pályázatból. Ennyire kívánta a KEHOP pályázati konstrukciót kiegészíteni, illetve annak a pályázatnak a benyújtásáról tájékoztatást adni, ami egy külső szakértő cég közreműködésével került összeállításra. Ez a Natur Aqua Környezetvédelmi Tervező és Szolgáltató Kft volt, akit a Duna-Tisza Közi Társulás Tanácsa bevont a pályázati anyag előkészítésébe. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kéri a képviselő-testületet, hogy a tájékoztatás eddig elhangzott részével kapcsolatban határozatot hozzon és azt vegye tudomásul. Ez vonatkozik a zárszámadás elfogadására, Kocsér településsel kötött szerződés tudomásul vételére, illetve a nagy KEHOP pályázattal kapcsolatos írásos és szóbeli tájékoztatóra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **284/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2017. évi zárszámadását, tudomásul veszi, hogy a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Kocsér településsel megkötötte a Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződést, és elfogadja a KEHOP-3.2.1-15-2017-00027 kódszámú konstrukció „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Duna-Tisza közti régióban, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” projekt Megvalósíthatósági Tanulmányát.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

**dr. Zsombok László polgármester:** tájékoztatást ad az un. kis projektről, a KEHOP.3.2.1. konstrukció keretében tárgyalásokat folytattak a Duna Tisza Közi Hulladékgazdálkodási Társulás vezetésével, illetve a jelenlegi közszolgáltató képviselőivel. Olyan területeket kerestek és a területek tulajdonosait is, ahol az előzetes műszaki paraméterek alapján elhelyezhető lenne a zöld hulladékkezelő, illetve komposztáló itt Monoron. Jelenleg egy területről tudnak, amely majdnem biztos, hogy alkalmas rá műszakilag és talán a legkevésbé zavaró hatású lehet a városra, illetve a város lakóira nézve. Viszont ennek a területnek a tulajdonosával érdemben még nem tudott a DTKH képviselője, sem a jelenleg közszolgáltató képviselője egyeztetni. A testületi ülést megelőzően beszélt velük, a jövő hét kedden lesz egy személyes megbeszélés, ott dől el, hogy elvi lehetőséget látnak-e a felek arra, hogy ezt a területet erre a célra hasznosíthassa az önkormányzat, illetve a DTKH, valamint majd a kiválasztásra kerülő új közszolgáltató. A pályázathoz az önkormányzatnak valamilyen módon rendelkeznie kell egy nagyjából 5 hektáros, kereskedelmi gazdasági övezeti besorolású területtel, aminek megfelelő útkapcsolattal kell rendelkeznie, illetve a közművek sincsenek túl távol a területtől. Ha sikerül megállapodni a terület tulajdonosával, abban az esetben a rendkívüli május végi ülésen a képviselő-testületet erről tájékoztatni fogják, hiszen hosszú távú bérleti szerződést szükséges a terület tulajdonosával kötni, ahhoz, hogy az önkormányzat a területet nevesítve be tudja adni a pályázatát a zöld hulladékkezelő megépítésére. Kéri a képviselő-testületet, hogy ezt a szóbeli tájékoztatást fogadja el. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **285/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás üléséről szóló tájékoztatást.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

#### **7.) Beszámoló a gyermekétkeztetés 2017. évi megvalósításáról**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az írásbeli beszámolót, amelyet a feladatban közreműködő partnerük a Kóvál Zrt. gyermek és szociális étkeztetéssel és a konyhák üzemeltetésével foglalkozó üzletága, illetve az üzletág vezetője Vadas Ferencné ágazatvezető asszony készített és megadja a lehetőséget arra, hogyha az írásbeli beszámolót szóban is kiegészíteni kívánja, azt megtegye.

**Vadas Ferencné ágazatvezető:** nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

**dr. Zsombok László polgármester:** kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Megköszöni az egész éves munkáját a KÓVÁL Np. Zrt-nek, illetve a cég munkatársainak. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát teszi fel szavazásra, a bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a tájékoztatót. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### 286/2018. (V. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a 2017. évi gyermekétkeztetés megvalósításáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Vadas Ferencné ágazatvezető

#### **8.) Monor Város Önkormányzatának a 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelése**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta a beszámolót és egyhangúan elfogadásra javasolja. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a beszámoló elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### 287/2018. (V. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelését, és megköszöni az érintett dolgozók tavalyi évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Benkóné Henke Zsuzsanna Magdolna ügyintéző

#### **9.) Beszámoló a Monori Bölcsőde 2017. évi munkájáról**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** tisztelettel köszöni a bölcsőde vezetőjét, az ő esetében is megadja a lehetőséget arra, hogy szóban is kiegészítse az írásbeli beszámolót.

**Fazekas Józsefné bölcsődevezető:** a beszámolóját csak azzal egészítené ki, amivel kezdte a beszámolót, ez pedig a 2018. szeptemberi kezdőknek az igen magas száma. Most már ott tartanak, hogy szinte minden nap van jelentkező a bölcsődébe. A 2019-es és a 2020-as gondozási évre is közel 40-en jelentkeztek. A televízión keresztül kéri Monor lakosságát a televíziót nézők segítségét abban, hogy az elmúlt évben is részt vettek a Rossmann Henkel nyereményjátékban, országos második helyezést értek el. Megmozdult értük a város rengeteg flakont kaptak. Ezen felbuzdulta már a tavalyi évtől kezdve folyamatosan gyűjtik a flakonokat, de a siker érdekében, már csak amiatt is, hogy ebben az évben igen magas a tét már 2 millió forint lesz a fődíj, ehhez kéri mindenkinek a segítségét. Honlapjukon, illetve a facebookon már osztogatták meg, hogy milyenek ezek a flakonok, amit szeretnének kérni, gyűjteni. Amennyiben kérdés van, szívesen válaszol rá. A játék május 22.-én kezdődik és június 15.-én fejeződik be.

**dr. Zsombok László polgármester:** köszöni szépen a szóbeli kiegészítést. A Strázsa újság június 5-ig minden háztartásba el kell, hogy jusson, a lapba is be tudják szerkeszteni ezt a felhívást.

**Sinkovics László képviselő:** a bizottság javasolja az intézményi beszámolót elfogadni. A kormányhivatal gondoskodott arról, hogy most már havonta kelljen tárgyalniuk a bölcsőde dolgairól. Az egyértelműen látszik, hogy a városnak végig kell gondolni azt a helyzetet, nem hogy a kormányhivatal szeptember 1-jével kötelezné őket 9 férőhely megszüntetésére, itt a számok tükrében még inkább ne engedjenek ebből. A városnak végig kell gondolnia, hogy akár állami támogatás, saját forrás, nem tudja a megoldást a pénzügyi részre, de bizony az épülendő lakások jelentős száma még inkább azt fogja indokolni, hogy egy új bölcsőde létrehozása lenne szükséges. Az óvodák tekintetében a megnyert pályázat most segítséget nyújt.

**dr. Zsombok László polgármester:** valóban arról az örömteli dologról van szó, hogy több a gyermek Monoron, másrészt az igények is megváltoztak és mind a bölcsődére, mind az óvodára nagyobb az igény. Ehhez képest a kormányhivatal illetékes szociális főosztálya nem, hogy támogatná ezeket az igényeket, arra is próbálja kötelezni a Monori Bölcsődét, illetve a bölcsődén keresztül a fenntartó önkormányzatot, hogy az egyébként 90 fős férőhely számot 81-re csökkentsék le szeptember 1-től. Azzal szemben, amit az intézményvezető asszony mondott, hogy 100 felett van a jelentkezők száma, ez gyakorlatilag szinte teljesíthetetlen előírás. Az is látszik, hogy nem néhány férőhelynyi gond van a bölcsődében, hanem több tíz bölcsődei férőhely hiányzik a városban. Egyenlőre még csak álmodozni kezdtek el arról, hogy az önkormányzatnak el kell kezdeni azon gondolkodnia, hogy egy új bölcsődét létesít. Ez valójában nem csak a bölcsődét tehermentesíti, hanem sok szempontból az óvodákat is, hiszen az sem mindegy, hogy a bölcsődéből mikor kerülnek ki a gyerekek, illetve mikor kerülnek át az óvodákba. A jelenlegi helyzetben az óvodáik is tele vannak, ott sincs férőhely, igazából a bölcsőde nem tud átadni az óvodáknak olyan gyerekeket, akik szeptemberben vagy év közben betöltik a 3. életévüket. A cél az lenne, hogy azok a gyerekek, akik a 3. életévüket betöltötték a lakóhely szerinti illetékes óvodába kerülhessenek át. Ez a jelenlegi helyzetben nem vagy csak nagyon nehezen oldható meg. Ezzel a kis kitéréssel javasolja, hogy fogadják el a Monori Bölcsőde 2017. évi munkájáról szóló beszámolóját, és köszönjék meg a dolgozók munkáját. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **288/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Bölcsőde 2017. évi munkájáról szóló beszámolót és megköszöni a dolgozók tavalyi évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Fazekas Józsefné intézményvezető

#### **10.) A Monori Gondozási Központ beszámolója a feladat ellátási tevékenységéről**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** tisztelettel köszönti Iványi Margit intézményvezető asszonyt, illetve kéri, hogyha szóban ki kívánja egészíteni a beszámolót, akkor azt most tegye meg.

**Iványi Margit intézményvezető:** nem kívánja kiegészíteni szóban a beszámolót, amennyiben kérdés van, arra szívesen válaszol.

**dr. Zsombok László polgármester:** az Emberi Erőforrások Bizottsága a testületi ülést megelőzően tárgyalta a beszámolót és előterjesztés szerint elfogadásra javasolja. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kéri a képviselő-testületet, hogy döntsön a beszámoló elfogadásáról, és köszönjék meg a dolgozók munkáját. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**289/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Gondozási Központ körzeti feladat ellátási 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót, és megköszöni a dolgozók tavalyi évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Iványi Margit intézményvezető

**11. Beszámoló a Védőnői Szolgálat 2017. évi munkájáról**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** szintén az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta. Tisztelettel köszönti a Védőnői Szolgálat vezetőjét Molnárné Virág Erika vezető védőnőt. Lehetőséget biztosít számára, hogyha kívánja szóban kiegészíteni a beszámolót, azt most tegye meg.

**Molnárné Virág Erika vezető védőnő:** köszöni szépen, de nem kívánja szóban kiegészíteni a beszámolót. Ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

**dr. Zsombok László polgármester:** megkérdezi a bizottság elnökét, kívánja-e szóban kiegészíteni a beszámolót?

**Sinkovics László bizottság elnöke:** a gyermekorvosok, tiszteletben tartva áldásos munkájukat, de ők bárhol fogadhatnak gyermekeket, aminek következtében az a sajnálatos helyzet áll elő, hogy a monori gyermekek ilyen szempontból egyre inkább egy picit hátrányban vannak. Az anyag is egyértelműen leírja, hogy a gyermekorvosok nem kívánják az adott településen tanácsadási formában ott a helyszínen részt venni. Úgy gondolja, hogy a beszámoló elfogadásával együtt, ismét tisztelettel keressék meg és javasolják azt, hogy valamilyen formában kerüljön rendezésre, végül is az Önkormányzat biztosít helyszínt, ami végül is szűkös, a szakmai munka viszont mindenütt kiváló. Ezeket az apró finom hangolásokat szükség szerint mégis csak meg kell tenniük.

**dr. Zsombok László polgármester:** visszaadja a szót Erikának, hiszen ebben már intézkedtek a Védőnői Szolgálat vezetőjének a megkeresésére egy polgármesteri levelet írtak az illetékes háziorvosoknak. Az utolsó információja szerint ezzel a helyzet rendeződött, de akkor lehet, hogy nem erről van szó.

**Molnárné Virág Erika vezető védőnő:** több-kevesebb sikerrel, van olyan gyermekorvos, aki tudomásul vette és próbálnak átállni arra, hogy a vidéki gondozottjaikat ők saját maguk lássák el. Van, aki nem igazán akar együttműködni velük. Ebben azért kéri polgármester úr segítségét még mindig.

**dr. Zsombok László polgármester:** megpróbál neki futni még egyszer az ügynek és megpróbálnak egyeztetni a gyermekorvosokkal. Kérdés, hozzászólás nem volt. Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a beszámoló elfogadásáról, ahogy a bizottság is javasolja az elfogadását, valamint köszönik meg a dolgozók munkáját. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:**

**290/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Védőnői Szolgálat 2017. évi munkájáról szóló beszámolót, és megköszöni a dolgozók tavalyi évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Molnárné Virág Erika vezető-védőnő

**12.) Beszámoló a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2017. évi tevékenységéről**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** tisztelettel köszönti Hajdú Zoltánné igazgatót, egyben lehetőséget biztosít számára, hogy a beszámolót szóban is kiegészítse, ha kívánja.

**Hajdú Zoltánné igazgató:** nem kívánja kiegészíteni a beszámolót, ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

**dr. Zsombok László polgármester:** kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kéri a képviselő-testülettől, hogy fogadja el a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, és köszönje meg a dolgozók munkáját. Aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**291/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót, valamint a 2018. évi munkatervet, és megköszöni a dolgozók tavalyi évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Hajdú Zoltánné igazgató

**13.) A Monor Város Önkormányzata által fenntartott óvodák továbbképzési programjainak felülvizsgálata, beiskolázási terveinek ellenőrzése, maximális csoportlétszámok meghatározása**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta az előterjesztést, illetve hozott több határozatot a tárgyban.

**Sinkovics László bizottság elnöke:** a bölcsőde kapcsán is felmerült, hogy emelkedik a gyermekek létszáma és az óvodáik is eljutottak odáig, hogy gyakorlatilag szétfeszíti az óvodákat a gyermeklétszám. Sajnálatos módon az SNI-s gyermekek száma Monoron is emelkedik, ami mind szakmailag, mind létszámailag is egyre nehezebb helyzetet teremt. Nagyon szükséges az, hogy valóban az új óvoda elkészültével tovább tudják gondolni, annak ellenére, hogy a gyermeklétszám hektikusan változik. Javasolja a bizottság a teljes anyag elfogadását.

**dr. Zsombok László polgármester:** az előterjesztésnek azt a részét nézve, ami a maximális csoportlétszámot tartalmazza, látszik, hogy az óvodákban nagyon magas a csoportlétszám, illetve a jövőre nézve is. Ha a beiratkozási terv szerint ez jóváhagyásra kerül, akkor 29, illetve 30 fős csoportlétszámokat is jóváhagy az önkormányzat. Ez azért jelent problémát, mert így sem felelnek meg a 3 m<sup>2</sup>/gyermek előírásnak. Egy alig több mint 30 m<sup>2</sup>-es csoportba 22 gyermeket kell most beiratniuk. A legnagyobb csoportok is 50 m<sup>2</sup> körüliek, ezeknél legmagasabb a gyermeklétszám. Ha az

újonnan építendő óvodára is figyelemmel vannak, ez akkor is azt jelenti, hogy ez tűzoltásnak lesz jó a 3 csoportszobájával. Ez nagyon fontos lesz, de mindennek nem fognak tudni megfelelni. Itt nem csak a szülői igényekről van szó, hanem a hatósági és egyéb igényekről is.

**Sinkovics László bizottság elnöke:** nagyon lényeges dolog és kihasználva a televízió nyilvánosságát fontos, hogy kezdjék el toborozni az óvónőket is. Nehogy úgy járjanak, hogy kiöregszenek, mert vannak egy páran idősebb óvónők is. Tudnak arról, hogy más településen dolgoznak óvodában Monoron lakó óvónők, szívesen látnák őket itt Monoron, ha szeretnének helyben dolgozni.

**dr. Zsombok László polgármester:** az óvodavezetői értekezleten a múlt héten erről is szó volt. Annyit tudnak segíteni, hogy az önkormányzat média felületein közzé teszik ezeket a hirdetéseket. Az előző Strázsában megjelent a Petőfi Óvodára vonatkozó álláshirdetés. Most tudta meg, hogy volt a Kossuth Lajos Óvodának is egy ilyen kérelme, ami valamiért kimaradt, de a júniusi Strázsába mindenképp be fog kerülni. Bízna abban, hogy lesz is majd ténylegesen jelentkező. Kéri a képviselő-testületet, hogy először a Kossuth Lajos Óvoda 2018/19. nevelési évről szóló beiskolázási tervét fogadja el, azzal, hogy ennek a fedezetét éves költségvetésében biztosítja. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **292/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja a Monori Kossuth Lajos Óvoda (2200 Monor, Kossuth L. u. 39.) 2018/2019. nevelési évre szóló beiskolázási tervét. Fedezetét az éves költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**dr. Zsombok László polgármester:** Kéri a képviselő-testületet, hogy a Szivárvány Óvoda 2018/19. nevelési évről szóló beiskolázási tervét fogadja el, azzal, hogy ennek a fedezetét éves költségvetésében biztosítja. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **293/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja a Monori Szivárvány Óvoda (2200 Monor, Toldi u. 5.) 2018/2019. nevelési évre szóló beiskolázási tervét. Fedezetét az éves költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**dr. Zsombok László polgármester:** Kéri a képviselő-testületet, hogy a Tesz-Vesz Óvoda 2018/19. nevelési évről szóló beiskolázási tervét fogadja el, azzal, hogy ennek a fedezetét éves költségvetésében biztosítja. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**294/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja a Monori Tesz-Vesz Óvoda (2200 Monor, Katona József u. 26.) 2018/2019. nevelési évre szóló beiskolázási tervét. Fedezetét az éves költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**dr. Zsombok László polgármester:** Kéri a képviselő-testületet, hogy a Napsugár Óvoda 2018/19. nevelési évről szóló beiskolázási tervét fogadja el, azzal, hogy ennek a fedezetét éves költségvetésében biztosítja. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**295/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja a Monori Napsugár Óvoda (2200 Monor, Jászai Mari tér 1.) 2018/2019. nevelési évre szóló beiskolázási tervét. Fedezetét az éves költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**dr. Zsombok László polgármester:** Kéri a képviselő-testületet, hogy a Petőfi Óvoda 2018/19. nevelési évről szóló beiskolázási tervét fogadja el, azzal, hogy ennek a fedezetét éves költségvetésében biztosítja. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**296/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja a Monori Petőfi Óvoda (2200 Monor, Petőfi S. u. 29.) 2018/2019. nevelési évre szóló beiskolázási tervét. Fedezetét az éves költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**dr. Zsombok László polgármester:** a 158/2018. számú bizottsági határozatot teszi fel szavazásra, amely azt indítványozza, hogy az önkormányzat által fenntartott óvodák tekintetében a 2018/19-es évre a nemzeti köznevelésről szóló jogszabály alapján, az intézményvezetők javaslatait figyelembe véve az előterjesztés szerint fogadja el az önkormányzat az óvodai csoportok létszámát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.



**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**297/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat által fenntartott óvodák tekintetében a 2018/2019. nevelési évre a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdését, illetve az intézményvezetők javaslatait figyelembe véve a következők szerint határozza meg az óvodák maximális csoportlétszámát:

**Monori Kossuth Lajos Óvoda:**

1. Babóca csoport	25 fő	
2. Tulipán csoport	22 fő	
3. Gyöngyvirág csoport	30 fő	1 (3 főnek számító SNI-sek száma)
4. Katica csoport	29 fő	
5. Margaréta csoport	22 fő	
6. Mazsola csoport	28 fő	
7. Mókus csoport	29 fő	
8. Búzavirág csoport	30 fő	1 (2 főnek számító SNI-sek száma)
<b>Összesen:</b>	<b>222 fő</b>	<b>1 (3 főnek számító SNI-sek száma), 1 (2 főnek számító SNI-sek száma)</b>

**Monori Napsugár Óvoda:**

1. Maci csoport	30 fő	1 (2 főnek számító SNI-sek száma)
2. Manócska csoport	30 fő	1 (2 főnek számító SNI-sek száma)
3. Méhecske csoport	28 fő	
4. Katica csoport	30 fő	1 (2 főnek számító SNI-sek száma)
<b>Összesen:</b>	<b>118 fő</b>	<b>3 (2 főnek számító SNI-sek száma)</b>

**Monori Petőfi Óvoda:**

1. Sün csoport	30 fő	
2. Ficánka csoport	30 fő	1 (2 főnek számító SNI-sek száma)
3. Mazsola csoport	30 fő	1 (2 főnek számító SNI-sek száma)
4. Pillangó csoport	23 fő	1 (2 főnek számító SNI-sek száma)
<b>Összesen:</b>	<b>113 fő</b>	<b>3 (2 főnek számító SNI-sek száma)</b>

**Monori Szivárvány Óvoda:**

1. Alma csoport	22 fő	
2. Körte csoport	22 fő	2 (2 főnek számító SNI-sek száma)
3. Cseresznye csoport	22 fő	
<b>Összesen:</b>	<b>66 fő</b>	<b>2 (2 főnek számító SNI-sek száma)</b>

**Monori Tesz-Vesz Óvoda:**

1. Méhecske csoport	30 fő	
2. 7 pettyes katica csoport	30 fő	2 (2 főnek számító SNI-sek száma)
3. Mazsola csoport	30 fő	1 (2 főnek számító SNI-sek száma)
4. Napocska csoport	30 fő	2 (2 főnek számító SNI-sek száma)
5. Cica csoport	30 fő	2 (2 főnek számító SNI-sek száma)
6. Kisvakond csoport	30 fő	1 (2 főnek számító SNI-sek száma)
<b>Összesen:</b>	<b>180 fő</b>	<b>8 (2 főnek számító SNI-sek száma)</b>

**M I N D Ö S S Z E S E N : 699 fő**

Határidő: 2018. szeptember 1.

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Burján Sándor ügyintéző  
az óvodák intézményvezetői

**dr. Zsombok László polgármester:** személyi ügyben kellene a képviselő-testületnek döntenie, ezt pedig nyílt ülésen csak abban az esetben tehetik meg, ha az érintett jelen van és nyilatkozik arról,

hogy hozzájárul a nyílt ülésen való tárgyalásához a napirendi pontnak. Mivel nincs itt Ledniczkiné Perjési Marietta intézményvezető asszony, ezért kéri, hogy a testület azt az ügyrendi döntést fogadja el, hogy az előterjesztés szerinti kérelemről a nyílt ülés után, zárt ülésen tárgyalnak.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal úgy dönt, hogy a „Ledniczkiné Perjési Marietta felmentés iránti kérelme” című előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.**

**14.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2017. évi gazdálkodásáról**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** köszönti Rajki László ügyvezető urat a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. képviselőjében. Az ő esetében is biztosít lehetőséget arra, hogy szóban is kiegészítse a beszámolót.

**Rajki László ügyvezető:** a felügyelő bizottság is megtárgyalta és elfogadta a beszámolót, illetve a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is. Megérkezett a könyvvizsgálói jelentés is, mely tudomása szerint kiosztásra került. Ezt is kéri szépen majd megtárgyalni, illetve elfogadni. Itt van könyvvizsgáló asszony, ha esetleg kérdés van, akkor tud válaszolni.

**dr. Zsombok László polgármester:** a beszámolóból az derül ki, hogy a Kft. 100 %-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság adózás előtti eredménye 1.857.000.- Ft lenne, amiből 84.000.- Ft adófizetési kötelezettség keletkezik. Így az adózott eredmény 1.773.000.- Ft. Könyvvizsgáló asszony nem kívánja szóban az előterjesztés kiegészíteni. Kéri a képviselő-testülettől, hogy a beszámolóról döntsön, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**298/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolóját. A beszámoló mérlegfőösszegét 1.555.790 eFt, az adózott eredményt 1.773 eFt összeggel fogadja el. Az eredményt eredménytartalékba helyezi.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Rajki László ügyvezető

**dr. Zsombok László polgármester:** kéri, hogy szavazzanak a kapcsolódó független könyvvizsgálói jelentés elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**299/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolójáról készült független könyvvizsgálói jelentést.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Rajki László ügyvezető

**15.) Beszámoló a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2017. évi gazdálkodásáról**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** felkéri Rajki László ügyvezető urat, hogyha szóbeli kiegészítést kíván tenni, akkor azt most tegye meg.

**Rajki László ügyvezető:** a felügyelő bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót. Az felügyelő bizottság ügyrendjét kellene a képviselő-testületnek jóváhagynia, amit a bizottság állapít meg, de a képviselő-testületnek kell jóváhagynia. Az elmúlt év 2 és fél hónapjára nem készült könyvvizsgálói jelentés, erre az évre viszont már lesz. Ugyan ez a cég fogja a könyvvizsgálatot végezni, mint az előző beszámolónál is.

**dr. Zsombok László polgármester:** megköszöni a szóbeli kiegészítést. Kéri, aki elfogadja az írásos határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**300/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolóját. A beszámoló mérlegfőösszegét 4.294 eFt, az adózott eredményt 512 eFt összeggel fogadja el. Az eredményt eredménytartalékba helyezi.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Rajki László ügyvezető

**dr. Zsombok László polgármester:** kéri, hogy a képviselő-testület fogadja el a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának az ügyrendjét előterjesztés szerint. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**301/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendjét.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Rajki László ügyvezető

**16.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** a Kft minden hónapban beszámol a képviselő-testületnek az elmúlt hónapban végzett munkájáról. Az írásos beszámolót megkapták. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kéri, hogy a képviselő-testület fogadja el a beszámolót. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**302/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Rajki László ügyvezető

**17. Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** viszonylag rövid időszakról van szó, hiszen február 2.-án nyitotta meg a kapuit a Monor Városi Sportcsarnok és az április végéig terjedő időszakról, gyakorlatilag 3 hónapról szól ez a tevékenységi beszámoló. Az első három hónap üzemeltetési tapasztalatait gyűjtötte össze Rajki László ügyvezető. Némi következtetést le lehet vonni arról, hogyan fognak alakulni a Sportcsarnoknak a rezi kiadásai. A villany és a gázzámlában, ami a legjelentősebb az üzemeltetési költségek között, annak nem igazán van jelentősége, hogy éppen van-e rendezvény a Sportcsarnokban vagy nincs. Aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**303/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Városi Sportcsarnok 2018.02.02. és 2018.04.30. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetésével kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Rajki László ügyvezető

**18. Wágner Sándor kérelme a Monor, 11689/3 és /4 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe csatolására vonatkozólag**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmet. Belterületbe vonásról van szó. A Műszaki Iroda munkatársai arról tájékoztatták, hogy a belterületbe vonni kívánt ingatlanok megfelelnek a belterületbe vonás feltételeinek. Ha az önkormányzat támogatja, abban az esetben lehetséges, hogy ezekből is belterület legyen. Azt a feltételt javasolják megszabni a kérelmező irányában, hogy minden a belterületbe vonással kapcsolatban felmerülő költséget az ingatlantulajdonosnak kell viselnie. Ezen költségek között nem csak a belterületbe vonással kapcsolatban felmerülő költségeket értik, hanem a később szükségessé váló közművesítés feladatokat is, amik a belterületbe vont ingatlanok esetén elő szoktak állni. Az önkormányzat úgy támogatja a belterületbe vonást, ha a mindenkori ingatlantulajdonos a később felmerülő közművesítés költségét magára vállalja. Jelentős értéknövekedést jelent az ingatlan esetében, ha már belterületi ingatlanról van szó. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kéri a képviselő-testületet, hogy előterjesztés szerint, aki támogatja a belterületbe vonást, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**304/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Monor Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 23/2017. (XII. 15.) számú Ök. rendeletének 5. §. (1) bekezdése értelmében a Szabályozási Terven (SZT) jelölteknek megfelelően belterületbe vonja a jelenlegi Monor, 11689/3-, valamint Monor, 11689/4 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8059, 8060). A belterületbe vonással, építéssel kapcsolatosan felmerülő egyéb költségek viselése-, valamint az ingatlan közműellátása, a HÉSZ SZT szerinti út kialakítása - megépítése a az ingatlantulajdonos(ok) feladata. A kialakuló ingatlant a Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint lehetséges beépíteni úgy, hogy az ingatlant érintő telekalakítást (útkialakítás, útszélesítés, stb.) el kell végezni. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az ingatlan belterületbe vonásával kapcsolatos megállapodás aláírására. Felhatalmazza a polgármestert a változási vázrajz aláírására és egyúttal felhívja a jegyzőt, hogy a Képviselő – testület döntéséről a szükséges munkarészek elvégzése után keresse meg az érintetteket és Monor Városi Földhivatalt.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Orosházi Tamás irodavezető

**19.) Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott 2017. évi döntésekről**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kéri a képviselő-testületet, hogy fogadja el a képviselő-testület átruházott hatáskörben hozott 2017. évi döntésekről szóló írásbeli tájékoztatóját. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**305/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Képviselő-testület által az Möt.v. szerinti szerveire átruházott hatáskörben hozott 2017. évi döntésekről szóló tájékoztató.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző

***dr. Zsombok László polgármester 16 óra 3 perckor szünetet rendel el.  
Az ülés 16 óra 48 perckor folytatódik.***

**20.) Okos város projekt – tájékoztató**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** több alkalommal tájékoztatták a képviselő-testületet arról hogy egy decemberben meghozott kormányhatározat értelmében a Magyar Köztársaság Kormánya Monor Város Önkormányzatát jelölte ki az Okos Város pilot fejlesztéseknek a helyszínéül. A közelmúltban

meghozott kormány határozat arról rendelkezett, hogy a pilot megvalósítási tanulmányterv elkészítéséhez a kormány már forrást is rendelt. Három szervezet részesült a kormánydöntés alapján ebből, az egyik az Önkormányzatuk volt, 5 millió Ft-ot kaptak a Belügyminisztériumon keresztül. Ennek a támogatói okirata megérkezett és a pénz is a számlájukra. Ezen kívül a Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt, mint a Belügyminisztériumhoz tartozó háttér szervezet is részesült ebből a támogatásból, illetve támogatást kapott a megvalósíthatósági tanulmányterv megvalósítására, illetve előkészítésére és a Lechner Tudásközpont is nevesítve van ebben a kormányhatározatban is. A munka a választások után is folytatódott. Az előttük álló feladat a megvalósíthatósági tanulmány elkészítése, illetve ennek a koordinálása és az összehangolása. Fontos, hogy bár ugyan külön-külön kaptak támogatást a megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére, de ennek egy anyaggá kell összeállnia. A koordinációs feladatot a Belügyminisztérium vállalta magára. Az önkormányzat gondoskodott a külső szakértő beszerzéséről, aki pótolja a hiányzó dolgokat, amit a város vezetése nem tud egyedül megoldani. A beszerzési eljárás lefolytatásra került és az eljárás nyertesével időközben a szerződést megkötötték, legalább is kezdeményezték a szerződés megkötését, ez a Mobil kapcsolat Kft volt, aki a legjobb ajánlatot tette. Az írásos előterjesztéssel szeretnék a képviselő-testületet tájékoztatni az elmúlt időszak egyeztetéseiről, amit az Okos Város projekttel kapcsolatban lefolytattak. Első sorban a Belügyminisztériummal és a Belügyminisztériumban, de a partner szervezetek is jellemzően részt vettek ezeken az egyeztetéseken. Ilyen az Idom Soft, mint állami tulajdonú cég, ilyen a már említett NISZ, vagy ilyen a szintén említett Lechner Tudásközpont. 2018. április 16.-án, április 26.-án, illetve május 2.-án is volt egyeztetés ebben a témában. A holnapi nap is mennek jegyzőasszonnyal, illetve a kollégákkal a Belügyminisztériumba, holnapi nap is lesz reggel, illetve délelőtt egy egyeztetés az Okos Város projektben, a jövő héten pedig itt Monoron a tanácssteremben szerdán is lesz egy egyeztetés. Elég sűrűn tárgyalnak ebben a témában, mert elég szűk a határidő. Július 31-ig a végleges verziót kell előállítaniuk, illetve leszállítaniuk, de ezt megelőzően egy köztes munkaváltozatot már június hónapban össze kell tudniuk állítani. A jelenlegi terv szerint a július 31-ig elkészítendő megvalósíthatósági tanulmányból valamelyik következő kormányülésre készülhet egy olyan előterjesztés, ami alapján abban bíznak, hogy a kormány a szakmai programot jóváhagyja, másrészt már konkrét összeget is rendel a program megvalósításához. Most még csak az előkészítési fázisban vannak, a megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére van forrásuk. A három egyeztetés lényegi tartalmáról az írásos előterjesztésben adnak tájékoztatást. A projekt szakmai tartalma egyelőre változatlan, azokat a projekt elemeket fogják kibontani, kifejteni, amiről a képviselő-testület már szavazott és korábban jóváhagyott, és ami egy kibővített excel tábla formájában többször járt itt az önkormányzat előtt is. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Aki támogatja az írásos tájékoztató elfogadását ezzel a szóbeli kiegészítéssel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **306/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Okos város projekttel kapcsolatos tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

#### **21.) Nagycsaládosok Monori Egyesületének kérelme**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** a testület határozatának megfelelően a Nagycsaládosok Monori Egyesülete használja az önkormányzat tulajdonában lévő Táncsics utcai volt iskola épületet. A szokásos nyári táborukat rendszerint ott szokták megszervezni, de még különböző programjaiknak ad helyt ez az épület. Többször keresték már meg az önkormányzatot azzal, hogy ők kisebb, nagyobb felújítást szeretnének ezen az épületen elvégezni. Legutóbb a Tesco áruház pályázatán nyertek 400.000.- Ft-ot és ezt az összeget fordították az épület folyosójának és bejáratának a felújítására. Szerették volna a nyílászárók egy részét kicserélni, de olyan magas ajánlatokat kaptak, hogy ebből a

támogatásból nem tudták megvalósítani. Cserébe a bejárato folyosó járólapozását végezték el, illetve az oldalfalak burkolását. A város vezetését meg is hívták megmutatni az elkészült munkát. Az egyesületnek további javaslataik vannak az épület részleges felújításával, ezzel kapcsolatos ez az előterjesztés is. A szakbizottság tárgyalta, több kérdés is megfogalmazódott, ezek egy részét javasolja támogatni. Támogatni javasolja a bizottság a konyha áthelyezését, amire az egyesületnek van pénz és saját munkaereje is. A többi felvetésre azt javasolják, illetve a szakbizottság is azt javasolja, hogy az önkormányzat úgy határozzon, hogy vegye tudomásul ezeket az elképzeléseket, kérje fel az egyesületet arra, hogy még mielőtt bármilyen konkrét munkát el kívánnak végezni vagy ilyen tartalmú pályázatot kívánnának bárhová benyújtani, előzetesen tájékoztassák az önkormányzatot, illetve kérjék ki elsősorban a Műszaki Iroda véleményét erről.

**Sinkovics László képviselő:** a telepieknek erős érzelmi kötődésük is van a kis iskolához. Néhai édesapja is még oda járt iskolába. Ha bármiféle falat bontanak kívül, belül előtte jó lenne, ha a képviselő-testület beleegyezne. Nem szeretné, ha a későbbiek során adhoc döntések alapján toldozott falak lennének az épületben.

**dr. Zsombok László polgármester:** a Nagycsaládosok Monori Egyesülete azzal is megkereste az önkormányzatot, hogy szeretnék, ha Monoron is lehetőség lenne arra, hogy az itteni elsősorban önkormányzati tulajdonú intézmények is nagycsaládos kártya elfogadó helyként működjenek. A nagycsaládos kártya egy országos kedvezmény kártya. Az igényelhet illet, aki nagycsaládos, másrészt tagja az egyesületnek. Ezzel különböző típusú és mértékű kedvezményeket lehet igénybe venni. Kérte az egyesületet arra, hogy konkrét példákat nevezzenek meg, segítség az önkormányzat döntését, hogy be tudjanak hivatkozni városi fenntartású intézményekbe, hogy megnézhessek, ez a rendszer hogyan működik, hogyan alkalmazzák. Néhányat már a megkeresésükben megjelöltek, a bizottsági döntés során arra jutottak, hogy ezt a megkeresést célszerű lenne úgy kezelni, hogyha két potenciális elfogadó hellyel történik egy egyeztetés. Ilyen a Vigadó Nonprofit Kft, aki a városi rendezvényeket szervezi és a legtöbb fizetős kulturális rendezvényt szervezi a városban. A másik pedig az uszoda, az uszoda vezetése, illetve az uszodát fenntartó KÖVÁL Nonprofit Zrt. vezetése, hiszen itt is felmerül annak a lehetősége, hogy valamilyen kedvezményben részesüljenek a nagycsaládosok, azzal együtt, hogy családi kedvezmény most is van az uszodában. Azt kell megnézni, hogy ehhez képest kell-e valami új szabályozás vagy kell-e, lehet-e adott esetben további kedvezményt biztosítani a nagycsaládosoknak. Ismerteti a határozati javaslatot. A képviselő-testület támogatva a Monori Nagycsaládosok Egyesülete kérelmét, tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a mosdó helyiség falával határos helyiségben egy konyha, ebédlő helyiség kerüljön kialakításra. A közös falon lévő víz és csatorna kiállásokba bekötésre kerüljenek a szerelvények. Egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a mosdó előterében elektromos vízmelegítő kerüljön elhelyezésre. A további hozzájárulását a képviselő-testület feltételeken adja az épület felújításához azzal, hogy minden esetben a képviselő-testület, illetve a MŰVÁK Irodának az előzetes tájékoztatása szükséges az elvégzendő munkákról és azokról a pályázatokról is, amelyeket ilyen tartalommal kívánnak benyújtani. Itt különösen az egyes helyiségek összenyitására vonatkozó kérelmükre vonatkozik ez az önkormányzati kikötés. A képviselő-testület felhatalmazza a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-t, és a Vigadó Nonprofit Kft-t, hogy a Monori Nagycsaládosok Egyesületével egyeztessen az igénybe vehető kedvezményekről. Aki a határozattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **307/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatva a Nagycsaládosok Monori Egyesülete kérelmét, tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a mosdóhelyiség falával határos helyiségben egy konyha-ebédlő helyiség kerüljön kialakításra. A közös falon lévő víz és csatorna kiállásokba bekötésre kerüljenek a szerelvények. Egyúttal hozzájárul, hogy a mosdó előterében elektromos vízmelegítő kerüljön elhelyezésre.

Továbbá elvi hozzájárulását adja, hogy – szakember, valamint a MŰVÁK Iroda bevonásával –, nagyobb közösségi tér kialakítása érdekében a konyha-ebédlő helyiség és a mellette lévő két terem egybenyitásra kerüljön, illetve ezzel egy ütemben a konyha funkció fallal elválasztásra kerüljön egy átadó pult kialakításával.

A fűtés hatékonyságának növelése érdekében elvi hozzájárulását adja a folyosón lévő két íves ablak, valamint íves bejárati ajtó új fa nyílászárókra

történő cseréjéhez úgy, hogy a homlokzatot érintő munkák megkezdése előtt a Főépítésszel egyeztetni szükséges.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-t, és a Vigadó Nonprofit Kft.-t, hogy készítsenek kalkulációt arra vonatkozóan, hogy mekkora bevételkieséssel járna, ha a nagycsaládosok a környéken szokásos mértékű kedvezményeket kapnák az uszodában, illetve a Vigadó programjain.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző  
Takár Gábor Jenő vezérigazgató  
Hanzelik Andrea ügyvezető

## 22.) **Vagyonkezelési szerződés módosítása**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** a vagyonkezelési szerződés módosítására a Monori Tankerületi Központ kérelmére van szükség. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, illetve a konkrét szerződésmódosítási igényt és az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kéri, hogy képviselő-testület a vagyonkezelési szerződés módosítását előterjesztés szerint fogadja el. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **308/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Monor Város Önkormányzata és a Monori Tankerületi Központ között fennálló vagyonkezelési szerződés mellékelt, I. sz. módosítását.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

## 23.) **Pályázati kiírás a 11647/2 hrsz.-ú ingatlanra**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** a tárgyban majdnem 2000 m<sup>2</sup> alapterületű, pontosan 1996 m<sup>2</sup> terület nagyságú zártkerti művelés alól kivett terület az önkormányzat tulajdonában van. A KÖVÁL Nonprofit Zrt.-vel kötött megállapodás alapján 2016. augusztus 10-től Szegedi József legeltetés céljára használja, illetve gondoskodik az ingatlan és környékének rendben tartásáról, illetve a parlagfű mentesítéséről. Szegedi József megkereste az önkormányzatot, hogy szeretné ezt a területet megvásárolni. A testület egy novemberi határozatával arról döntött, hogy a forgalmi értékbecslését elkészítteti. dr. Babinszki György igazságügyi ingatlan szakértő értékbecslőt kérte fel a hivatal arra, hogy ennek az ingatlan az értékbecslését elkészítse. Volt alpolgármester úr ezt el is készítette és a közelmúltban ezt meg is kapták. 3.094.000.- Ft-ban állapította meg az ingatlan forgalmi értékét. Az ingatlan közvetlen közelében jelenleg is családi házak vannak és a telek előtti területen a közművek is rendelkezésre állnak. A város szabályozási tervében az LK-3 övezeti besorolása alapján igazából építési teleknek lehetne sorolni. Át lehetne minősíteni, de most zártkerti besorolású. Amennyiben az OTÉK előírásai, valamint Monor Város Helyi Építési Szabályzata alapján megállapítható, hogy az ingatlan jelenleg nem építési terület, úgy jelenlegi állapotában nem építhető be. Az értékbecslő a



jelenlegi állapota szerint értékelte az ingatlant. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és azt javasolja, hogy ezen a forgalmi áron, azokra a körülményekre is figyelemmel, hogy viszonylag egyszerűen akár építési területté is lehetne nyilvánítani, beépíthető ingatlaná lehetne minősíteni, ne jelölje ki értékesítésre az önkormányzat ezt a területet. Aki a bizottság határozatával egyetért, támogatja azt, hogy az ingatlan értébecslő által megállapított forgalmi érték alapján a képviselő-testület ne jelölje ki értékesítésre az ingatlant, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **309/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy egyelőre nem ír ki pályázatot a Monor Malomhegy utca 11647/2 hrsz.-ú, 1996 m<sup>2</sup> terület nagyságú, zártkerterű művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlanának értékesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

**dr. Zsombok László polgármester:** a napirend keretében kell, hogy döntsön a képviselő-testület egy Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatról, amelyben javasolja, hogy a képviselő-testület kérje fel a MŰVÁK Irodát, készítsen előterjesztést a következő soros ülésre, melyben számba veszi valamennyi önkormányzati tulajdonú beépítésre szánt, vagy adott esetben már be is épített, értékesíthető ingatlan további hasznosításának lehetőségét. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **310/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, hogy készítsen előterjesztést a következő soros testületi ülésre, melyben számba veszik valamennyi önkormányzati tulajdonú, beépítésre szánt, értékesíthető ingatlan további hasznosításának lehetőségeit.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

**dr. Zsombok László polgármester:** a megkeresések alapján jutott arra a bizottság, hogy érdemes lenne egy előterjesztésben összesítve látni azt, hogy az önkormányzatnak milyen forgalomképes, vagy forgalomképesé tehető ingatlan vagyona van. Elsősorban be nem épített földjei, telkei, de adott esetben felépítménnyel rendelkező ingatlanai is, amiket jelenleg nem hasznosít az önkormányzat vagy adott esetben alulhasznosít az önkormányzat.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az elmúlt időszakban, valószínűleg a lakásépítéseknek is köszönhető, hogy egyre divatosabb és népszerűbb Monor is. Több megkeresés érkezett a hivatalhoz, különböző önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanoknak, földterületeknek, beépített vagy be nem épített földterületek hasznosításával vagy megvásárlásával kapcsolatban. Ilyen ez a kérelem is, ilyen terület volt a Zólyom és a Késmárk utca között található terület vonatkozásában. Akkor úgy döntött a képviselő-testület, hogy jelen állapotában nem kívánja értékesíteni. Ott két helyrajzi számon lévő telek megvásárlásáról lett volna szó. Ilyen megkeresést még fognak a mai napon tárgyalni. Ezen kívül érkezett megkeresés az önkormányzathoz a vásártér hasznosításával kapcsolatban. A vásártér szabályozását a képviselő-testület úgy módosította, az egyébként már hatályos HÉSZ-ben, hogy lakóterületté minősítette. Ez azt jelenti, hogy a terület egy részén családi lakóházas övezetes területet

alakított ki, önálló helyrajzi számokon, önálló telkekké alakítható családi házas övezetet. Egy részén sorházas beépítésre van lehetőség. Egy kisebb részén van arra is lehetőség, hogy alacsony lakásszámú társasházat is építsen a leendő tulajdonos vagy az önkormányzat, ha olyan szándéka van, hogy szeretne beruházni. A képviselő-testületnek a megkeresésekre, ha hivatalosan is megérkeznek, reagálni kell és előbb utóbb el kell döntenie, hogy hosszútávon mit szeretnének a vásártér területével kezdeni. Hasonlóan érdemes elgondolkozni azon, most egy konkrét megkeresés okán is, hogy az önkormányzat mit szeretne a Bajcsy Zsilinszky út és Kossuth Lajos út sarkán található, most cipőboltként üzemelő földszintes üzlethelyiséggel kezdeni. Ez az utolsó tömb, sarok épület, ami nem került felújításra. Ezzel előbb utóbb valamit kezdeni kell, hiszen 100 %-ban városi tulajdonban van. Igazából a teljes sarok sorsát lenne jó valamilyen módon rendezni. Régebben volt egy kísérlet arra, hogy az ügyvédek bevonásával egy külső befektető egyben rendezze ennek a saroknak a sorsát. A befektető megvásárolta volna az önkormányzattól a sarok ingatlant, a cipőboltként üzemelő üzlethelyiséget, illetve megegyezik az ügyvédekkel is, akiknek csereingatlan biztosításával vagy más módon ad lehetőséget, hogy a praxisukat tovább tudják folytatni, viszont a városképnek megfelelő beépítést valósít meg itt a sarkon. A földszinten üzlethelyiségekkel a további két emeleten pedig lakásokkal, illetve irodákkal. Ez a megkeresés végül is nem vezetett sikerre, ennek nem az önkormányzat volt a kerékkötője, hanem különböző okok miatt nem született meg a felek között a megállapodás. Most ismételen az újlag mutatkozik érdeklődés befektetők részéről ennek a saroknak a hasznosítására. Arról is van információjuk, hogy maguk az ügyvédek is partnerek lennének ebben az üzletben. Ők is szeretnék, hogy az ő ingatlanuk bevonásával ennek a saroknak a sorsa rendeződne, illetve ott egy kulturált, szép épület épülhetne meg. Az össz m2 mindösszesen 1000 m2 lehet ezen a sarkon, kis telkekből áll össze ez a sarki tömb.

Van még egy önkormányzati tulajdonú belvárosi épület, illetve hozzátartozó udvar, ami itt van a hivatal mellett, a volt ideggondozó épülete. Ennek az ingatlanak a hasznosításával kapcsolatban is van érdeklődő, befektető. Annak érdekében, hogy a tárgyalások elkezdődhessenek, illetve az önkormányzat tisztában legyen arról, hogy milyen vagyontárgyokról egyeztet, azt javasolja, hogy ezekre az ingatlanokra a képviselő-testület rendelje meg a forgalmi értékbecslést. Ezt megismerve döntenek arról, hogy kívánják-e és, ha igen akkor milyen módon kívánják ezen ingatlanokat az elkövetkezőkben hasznosítani. Az értékbecslés díján kívül sokat nem kockáztatnának, képbe kerülnének, hogy a mai piaci viszonyok mellett a vásártér területe már a friss szabályozással, azzal az övezeti besorolással kell felértékelteni, ami most irányadó rá, a Bajcsy Zsilinszky és a Kossuth Lajos utca sarkán található önkormányzati épület, illetve a Deák Ferenc utcában a volt ideggondozó épülete. Erre a három ingatlanra készítették el a forgalmi értékbecslést. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Aki egyetért azzal, hogy erre a három ingatlanra forgalmi értékbecslést készíttessenek azzal, hogy ennek a fedezetéül az önkormányzat általános tartalék keretét jelölik meg, az igen gomb megnyomásával jelezze.

### **Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **311/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, rendelje meg a Vásártérre, a Deák Ferenc u. 9. szám alatti ingatlanra, valamint a Bajcsy Zsilinszky utca – Kossuth Lajos utca sarkán lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanra az értékbecslést. Forrás az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

**dr. Zsombok László polgármester:** a határozat értelmében az önkormányzat ezeknek az ingatlanoknak elkészítteti a forgalmi értékbecslését. A vásártér esetében indokolt lenne felmérni, hogy az ingatlanoknak közművesítése mennyi pénzbe kerülne abban az esetben, ha az önkormányzat, mint tulajdonos szeretné ezeket az ingatlanokat közművesíteni. A közművek kiépítése arra a kapacitásra kell, hogy vonatkozzon, amit ott egyáltalán majd potenciálisan be lehet építeni arra a lakóegység számra, amit ott el lehet helyezni. Javasolja, hogy készüljön egy ilyen kalkuláció és ennek az elkészítésével a Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bizza meg az önkormányzat. Aki a határozattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**312/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Monori Városfejlesztő Kft.-t készítsen felmérést, számításokat arra vonatkozóan, hogy mekkora lenne a költsége a Vásártér közművesítésének.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Rajki László ügyvezető

**dr. Zsombok László polgármester:** a határozatot azért javasolta elfogadni, hogy az önkormányzat mérlegelni tudja adott esetben annak a lehetőségét, hogy ő maga közművesíti a vásártér telkeit és ön maga értékesíti már közműves telkenként ezeket. Ezt a lehetőséget meg kell vizsgálni, hiszen, ha meg lesz a forgalmi értébecslés, azt is kell tudniuk, hogy közművesített telekként hogyan tudnák értékesíteni. Ott a csatorna és a víz gerincvezeték sem áll rendelkezésre, így nem értékesíthetők, közmű nélkül pedig az önkormányzatnak nem szabad építési telkeket értékesíteni, csak teljes közművesítettség mellett.

**24.) A 6364 hrsz.-ú ingatlan értékesítése**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** az ingatlan adásvételére azért kellene, hogy sor kerüljön, mert egy valamikor csatornaként nyilvántartott, de évtizedek óta nem működő földrészletnek a jogi sorsának a rendezéséről van szó, amelyet a szomszédos, érintett lakóház tulajdonosai szeretnének megvásárolni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja a kérelem elfogadását. Ha a testület helyt ad neki, akkor 392 m<sup>2</sup> terület tekintetében Izmán Sándorné és Szegediné Izmán Szilvia lenne a vevő, illetve 29 m<sup>2</sup> tekintetében Danyi Tamás és Danyiné Nagy Evelin, 184 m<sup>2</sup> tekintetében pedig Varga Zoltán és Tatárka Anett, mint a 6368 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai. Minden esetben a mögötte álló lakóház és telek tulajdonosai vásárolnák meg ezeket a területeket. Aki a határozattal egyetért, és javasolja, hogy az önkormányzat értékesítse, az igen gomb megnyomásával jeljeze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**313/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a 616/2017. (XI. 16.) KT. határozatával értékesítésre kijelölt, 6364 hrsz.-ú ingatlan eladási árát 250.-Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg.

Vevőként 392 m<sup>2</sup> terület tekintetében Izmán Sándornét és Szegediné Izmán Szilviát, mint a 6363 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosait, 29 m<sup>2</sup> terület tekintetében Danyi Tamást és Danyiné Nagy Evelint, mint a 6367 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosait, 184 m<sup>2</sup> terület tekintetében pedig Varga Zoltánt és Tatárka Anettet, mint a 6368 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosait jelöli ki.

Felhatalmazza a polgármestert, jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy az adásvételi/telekhatár-rendezési szerződést aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

## 25.) A fedezetek meghatározása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** a képviselő-testület az illetékes szakbizottság javaslatára tudomásul vette azt, hogy a Mátyás király utca és a Virág utca kereszteződésében 1-1 db forgalomcsillapító párna kerül kihelyezésre, amelyet a Trafik Maicz Kft-től vásárolt meg az önkormányzat 590.000.- Ft + Áfa összegben. A konkrét fedezet meghatározása azonban eddig még nem történt meg. A határozattal ezt rendeznék, hogy a működési céltartalék terhére lehessen ezt a beszerzést elszámolni. Arról is döntött a képviselő-testület, hogy a Kossuth Lajos út, Mátra utca kereszteződésében kialakított gyalogos átkelőhelynél egy akadálymentesítést szolgáló rámpát alakítsanak ki. Itt sem döntöttek a konkrét fedezet meghatározásáról. Itt is a működési céltartalékot javasolják megjelölni. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, hogy döntsön a képviselő-testület a fedezetek meghatározásáról. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **314/2018. (V. 17.) KT határozat**

I. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mátyás király utca – Virág utca kereszteződésében telepítésre kerülő sebesség csillapító párnák beszerzési és telepítési költségének forrásaként a működési céltartalékot jelöli meg.

II. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth L. utca – Mátra utca kereszteződésében kialakított gyalogos átkelőhelynél az akadálymentesítést szolgáló rámpa kialakításának forrásaként a működési céltartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

## 26.) Útépítés kérdései – III. forduló

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** az idei évben már harmadszor foglalkoznak útépítési kérdésekkel. Alapvetően a Móricz Zsigmond utcának a felújításáról van szó. A testület korábban már döntött arról, hogy a Móricz Zsigmond utca azon szakaszain, ahol a Magyar Közút az idei évben nem kívánja, vagy nem tudja elvégezni a burkolatnak, illetve a kopórétegének a cseréjét, ott az önkormányzat maga gondoskodik erről, maga kér meghatározott műszaki tartalom szerint ajánlatokat az útszakasz felújítására. A közút kezelőinek az első tavalyi szóbeli tájékoztatása szerint a teljes Móricz Zsigmond utca felújítására sor került volna 2017-ben, ezt az egészet eredetileg a Magyar Közút vállalta magára. Ahogy fogy a közútkezelő forrása, egyre kisebb szakaszra vállal kötelezettséget. A legutóbbi tájékoztatásuk alapján már csak a Móricz Zsigmond útnak a Kistói út és Mátyás király utca közötti szakaszát szeretnék maguk elvégezni és ennek a költségeit vállalják. Az önkormányzat úgy döntött, hogy a Móricz Zsigmond útnak a másik, egyébként hosszabb és rosszabb állapotban lévő szakaszát Monor Város Önkormányzata maga kívánja felújítani. Erről vállalt az önkormányzat előzetes kötelezettséget, ami a Mátyás király út és az Ady Endre út között található. Bele kell érteni a buszfordulót is, hiszen az van a legrosszabb állapotban és azokat a buszöblöket, amiket egy magasabb műszaki tartalommal kiépíteni bazalt beton alkalmazásával, hogy az 1-2-3 éven belül ne gyűrődjön fel a buszok súlya alatt. A Magyar Közút kezelője, illetve a pest megyei igazgató úr a mai napon is küldött egy tájékoztató levelet a műszaki tartalom változásáról. Ebben már első olvasatban pozitív fejleményekről tájékoztat, de miután többször is átolvasták és személyesen is egyeztettek a közút kezelőjével, arra a következtetésre jutottak, hogy ez a pozitív fejlemény a Magyar Közútnak pozitív fejlemény, mert, hogy még kevesebb munkát kívánnak maguk bevállalni. Most már a

buszöblöket sem szeretnék megépíttetni. Amikor jelezték, hogy ezt bazaltbeton alkalmazásával tartanák műszakilag indokoltnak, akkor örömmel tájékoztatta őket igazgató úr, hogy szívesen veszik, ha az önkormányzat bazaltbetonnal megcsináltatja a buszöblöket. Most ott tartanak, hogy a Magyar Közút nagyjából 425 méteres szakaszon a Kistói út és a Mátyás király utca közötti szakaszon fogja felújítani a Móricz Zsigmond utcát. Az önkormányzatnak arról kell döntenie, hogy a fennmaradó Ady Endre út és Mátyás király utca közötti szakaszon, valamint a buszfordulóban építi meg, újíttja fel az utat, illetve erre kér ajánlatot és nem felejt ki a buszöblöket sem ebből az ajánlatkérésből. A megyei igazgató úr örömmel tájékoztatta, hogy akkor mindez azt eredményezheti, hogy nincsenek műszakilag egymásra utalva, nagyon kevés olyan felület marad, ahol egyeztetniük kellene a műszaki tartalmat. Volt egy köztes megoldás is, amikor a Magyar Közút arra vállalt kötelezettséget, hogy az út egy részét félpályásan újíttja fel.

**Balogh Péter képviselő:** ha így van, hogy majdnem az egész útszakaszt az önkormányzatnak kell megcsinálni, akkor talán vissza lehetne venni ezt az utat a közútkezelőtől és akkor nem akadékoskodna különböző fejlesztéseken.

**dr. Zsombok László polgármester:** a kezelésnek és a fenntartásnak az átvétele kötelezettséget jelent az önkormányzatnak, ott azért korlátozott az öröm, ha megkapják ennek a feladatát is. Már szó volt róla az egyeztetések során. Az első lépés az, hogy közösen ez az út végre legyen felújítva. A következő körben tudnak arról egyeztetni, egyébként úgy, ahogy a vasútállomást önkormányzati üzemeltetésbe vették, úgy az utat is önkormányzati kezelésbe vegyék. A közút ezt biztos támogatni fogja és hozzá fog járulni, át fogja adni az önkormányzatnak. Amire képviselő úr utal, az elsősorban a gyalogátkelőhely kijelölésének a kérdése. Itt ez valóban ebben az esetben talán leegyszerűsödhet. Az útügyi különböző műszaki előírásokat ettől függetlenül az önkormányzatnak, mint közútkezelőnek be kell tartani. Gyors számítást végzett a műszaki iroda és arra a megállapításra jutott, hogy valószínűleg az így megrendelendő munkák összege már átlépi a közbeszerzési értékhatárt. A hónap végén rendkívüli testületi ülést fognak tartani, ezért most azt kéri a képviselő-testülettől, hogy arra adjon felhatalmazást, hogy a közbeszerzési tanácsadóval egyeztessenek a megfelelő rezsimről, illetve az alkalmazandó eljárás rendről. A rendkívüli testületi ülésre el is készítetik, ha kell a közbeszerzési felhívást, ami megfelel a becsült értéknek, ami várhatóan jelentkezni fog.

**Darázsi Kálmán képviselő:** amikor tavaly beszéltek a közút megyei igazgatójával, azt ígérte nekik, hogy a teljes Móricz Zsigmond szakaszt meg fogják csinálni. Azt is mondták, hogy olyan állapotban fogják átadni az önkormányzatnak az utat, ami gyakorlatilag tökéletes. Ezután történt szakaszokban a visszatáncolás, ha még 1-2 hónapot várnak, akkor eljutnak odáig, hogy gyakorlatilag semmit nem fognak csinálni. Ha át is veszi az önkormányzat az üzemeltetést, attól függetlenül a Volánbusz még mindig tudja diktálni a feltételeit a gyalogátkelővel kapcsolatban. Volt egy egyeztetésük a közlekedési hatósággal, hogy megoldható lenne egy olyan átkelő kialakítása, ami hivatalosan nem gyalogos átkelőhely, hanem gyalogátkelőnek látszó tárgy és erre még mindig lenne mód, hiszen teljesen az önkormányzat kivitelezte ezt a szakaszt. A Volánbusz nem fog engedni abból, hogy esetleg visszatáncoljanak és eggyel kevesebb autóbussz megállóra tartsanak igényt. Javasolja, nézzék meg annak a lehetőségét is, hogy a felügyelet által javasolt átkelőhelyet esetleg kialakítsák itt.

**dr. Zsombok László polgármester:** ha a beruházással egy ütemben végzik el, ez tovább fogja drágítani az egyébként sem alacsony költségeket. Javasolja, hogy ezt opcióként vessék fel, ha ez ott szabályosan kijelölhető. A gyalogátkelőhely kijelölését mindenképp egy tervezetetésnek kell megelőzni, ahogy az történt a négy másik esetében is. Azt gondolja, hogy ez csak párhuzamosan indulhat el és nem egyszerre. Ha arra várnak, hogy a tervek elkészüljenek, majd utána engedélyt kapjon, emlékezve a négy átkelőhely tapasztalatára, ahol ez két év alatt sikerült. Szerinte ezt semmiképpen ne kössék össze a beruházással. Külön ez mindenképp szempont lehet a beruházás előkészítése során.

**Sinkovics László képviselő:** ez az egész történet onnan indult, hogy a MOL-lal el kezdtek egyezkedni, hogy a kamionok tönkre teszik, mind a Gombai utat, mind a Kistói utat. Annak idején a testület jóváhagyott egy hármaskonstrukciót, amiben az önkormányzat, a MOL és az utat rendbe tevő Pest Megyei Állami Közútkezelő azt mondták, hogy ez a három út három résztvevőnek legyen a teherviselése. Akkor a Móricz Zsigmond utcát bevállalta, aminek most már az 1/3-adnál tartanak. Akkor arról volt szó, hogy a Gombai utcát megcsinálja a MOL, a Kistóit az önkormányzat. A Magyar Közút szinte semmit nem vállal, az önkormányzat viszont vállalt a lakosság felé egyfajta kötelezettséget és a végén a CEVA pénze el fog menni az állam által nem finanszírozott útépitésre. Ezt valamilyen módon tudatosítani kellene ezekben az emberekben, hogy attól, hogy az önkormányzat bevételhez jut, tisztességgel végez állami feladatokat, amit nem is kellene, de ennek valamilyen szinten határt kellene szabni, mert úgy tűnik számára, hogy ostobának nézik az önkormányzatot az állami intézmények, ami egyáltalán nem tisztességes és korrekt. Tudomásul kell

venni, hogy minden egyes fillér, amit az állami közutak javítására költenek el, a saját útjaik forrását viszi el, amiért már lassan lincs hangulat van a városban.

**dr. Zsombok László polgármester:** képviselő úrnak teljesen igaza van, ez a helyzet. Nehéz egy állami szervezettel alkudozni, hiszen egyetlen hivatkozással, hogy ennyi pénzük van az idei évben útépitésre, gyakorlatilag le tudják zárni az egyeztetést. A mai napon is a testületi ülés előtt, alatt is kaptak a Magyar Közúttól új fejleményeket. Ezeket az egyeztetéseket folytatják a közút kezelőjével. Az önkormányzat is azt szeretné, hogy amit felvállaltak, hogy 2018-ban elvégzik a Móricz Zsigmond utca teljes felújítását, ezt meg is tennék. Vannak kétségei, hogy ezt milyen sikerrel fogják most náluk elérni, de abban mindenesetre egyetértenek, hogy ezt jelezni kell az irányukba, illetve azt, hogy valóban nem erről volt szó. A határozati javaslat az írásoshoz képest változik, de a szóban elmondottakhoz képest nem. Azt javasolják, hogy egyelőre a megadott műszaki tartalommal és az önkormányzat szempontjából kiegészített műszaki tartalommal állítson össze a Közbeszerzési Tanácsadó bevonásával állítson össze a hivatal egy ajánlattételi felhívást, amelyet a következő rendkívüli ülésen fogadhat el az önkormányzat. Természetesen, ha addig ehhez képest sikerül bármilyen pozitívumot elérni, magyarul, hogy nagyobb feladatot vállalnak mégis az út felújításából, természetesen ahhoz fogják igazítani a műszaki tartalmat. Aki a határozattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **315/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a MŰVÁK Irodát, hogy a K&Z Horizontál Kft.-vel, a közbeszerzési tanácsadóval közreműködve a Móricz Zsigmond utca előterjesztés szerinti útszakaszainak, valamint a buszöblök felújítására készítsen ajánlattételi felhívást.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

*17 óra 50 perckor Darácsi Kálmán távozott, így 9 képviselő van jelen az ülésen.*

#### **27.) Kossuth Lajos Óvodában műfüves sportpálya létesítése**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** az intézmény vezetője kereste meg őket ezzel a fejlesztési javaslattal, aminek az alapja az volt, hogy az óvoda alapítványa, több mint egy 1 millió Ft összeggel rendelkezik, amiből az udvar egy részét szeretnék felújítani, átalakítani, illetve ott egy műfüves pályát kialakítani. Meg is jelölték az udvar azon részét, ahol ezt a műfüves pályát szeretnék megépíteni. Kéri óvodavezető asszonyt, hogy egy pár szóban egészítse ki ezt a kérelmet.

**Trincsiné Márton Zsuzsanna óvodavezető:** az óvoda alapítványa minden évben kisebb nagyobb összeggel támogatja a fejlesztési ötleteiket. Az óvoda udvara nagyon poros, próbálták már befűvesíteni, de nem sikerült. Nagyon sok játék alá gumilapokat telepítettek, azt is alapítványi támogatásból. A gyerekek mozgásigényét szeretnék kiegészíteni, hogy a mászókákon és különböző játékszereken kívül lehetőséget biztosítsanak egy olyan mozgásra is, ami egy futball és bármilyen tornafoglalkozás megtartására is alkalmas. A poros, sokszor sáros részt szeretnék leburkolni valamivel. A műfű lenne erre a legalkalmasabb, ami akár focizásra és jó időben tornafoglalkozás megtartására is lehetőséget biztosítana. Ezt a területet zártabbá szeretnék tenni, le szeretnék keríteni, hogy a gyerekek ne szaladjanak be, tehát egy kis nyugalmas rész lenne erre a mozgásos tevékenységre. Ehhez szeretnék kérni a képviselő-testület támogatását, illetve engedélyét. Ezen a területen vannak zöld növények, ami akadályt jelent a kialakításban.

**Balogh Péter képviselő:** a szünetben megbeszélte intézményvezető asszonnyal, hogy támogatja a műfüves pálya megépítését, de a platánfa kivágásához nem járulhat hozzá.

**dr. Zsombok László polgármester:** akkor képviselő úr mégsem támogatja, mert a kérés úgy szól, hogy a fa kivágásával is számol. A bizottság azt javasolja, hogy a MŰVÁK Iroda bevonásával mérjék fel a helyszínt, illetve találják meg a leendő műfüves pályának a legalkalmasabb helyét az óvoda udvarán, odafigyelve a benapozásra is. A műfű napfény hatására felmelegszik, ezért nem is ajánlják olyan műfűvön, amit kisgyerekek mozgására használnak, közvetlenül a napsugárzásnak legyen kitéve. Ezt szerencsésebb árnyékosabb területre telepíteni. Fontos a rétegrend kialakítása, ami a vízelvezetést biztosítja. E nélkül a műfű nem megfelelően működik, hiszen nem tud elszivárogni a csapadékvíz. Azzal egyetért képviselő úrral, hogy ez a legkevésbé járjon a meglévő zöld növényzet kivágásával. Javasolja, hogy az önkormányzat alapvetően támogassa a műfüves pálya kialakítását, ha megfelelő helyet találnak közösen az intézmény vezetőjével, amely ezeket a feltételeket is teljesíteni tudja. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **316/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, hogy mérje fel a Kossuth Lajos Óvoda udvarát annak érdekében, hogy hol lenne megfelelő, naptól védett helye a műfüves pályának. Amennyiben megfelelő helyet találnak, a Képviselő-testület támogatja a pálya létesítését.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Rozsnyay Zoltán ügyintéző

### **28.) Döntés „Az Év Bora Monoron” cím adományozásáról**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** a Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy a 2018. évi meghívásos borversenyen elért pontszámok és a képviselő-testület vonatkozó rendeletében meghatározott kritériumok alapján 2018-ban „Az év bora Monoron” címet a Megyeri Hanti pincészet cserszegi fűszeres borának adományozza. Az oklevelet és a kitüntető címmel ellátott serleget a Borvidékek hétvégéje rendezvényen a polgármester adja át, a cím elnyerése pedig pénzjutalommal is jár. Aki a határozatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **317/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a Monor-Százhegyi Hegyközség, valamint a Jogi és Közbiztonsági Bizottság javaslatára - a 2018. évi monori meghívásos borversenyen elért pontszámok és a Képviselő-testület 18/1991. (XI. 21.) számú rendeletének 12/A. § (2) bekezdésében megfogalmazott kritériumok alapján 2018. évben „Az Év Bora Monoron” címet a Megyeri-Hanti Pincészet Cserszegi Fűszeres borának adományozza.

Az oklevelet és a kitüntető címmel ellátott serleget az Borvidékek Hétvégéje rendezvényen a polgármester adja át.

A cím elnyerése 58.000 Ft pénzjutalommal jár.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester

Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**29.) Pályázat kiírása „Monor Város Jó tanulója - Jó sportolója” cím elnyerésére**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** kéri, hogy a képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően fogadja el a Monor Város Jó tanulója - Jó sportolója” cím elnyerésére kiírandó pályázatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**318/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 21/2007. (XI. 30.) számú rendelete alapján, az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázatot hirdet a 2018. évben a „Monor Város Jó Tanulója – Jó Sportolója” cím elnyerésére.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**30.) Tanulmányi ösztöndíj pályázat kiírása a monori középfokú intézményekben tanulók részére**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** kéri, hogy a képviselő-testület az előterjesztésnek és a bizottság határozati javaslatának megfelelően fogadja el a tanulmányi ösztöndíj pályázat kiírását a monori középfokú intézményekben tanulók részére. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:**

**319/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 13/1999. (IV. 23.) számú rendelete alapján, az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázatot hirdet a 2018/2019-es tanévben a monori középfokú intézményekben tanulók részére.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**17 óra 57 perckor Darázsi Kálmán visszaérkezett, így 10 képviselő van jelen az ülésen.**



**31.) Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2017. évi tevékenységi beszámolója**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Zsombok László polgármester:** kéri, hogy a képviselő-testület az írásos előterjesztésnek megfelelően döntsön a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2017. évi tevékenységi beszámolójának elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal (2 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:**

**320/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2017. évi tevékenységi beszámolóját.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző

**32.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

*Monori Rendőr-kapitányság részére biztosított MOL benzinkártya felhasználási határidejének módosítása*

**dr. Zsombok László polgármester:** a Jogi és Közbiztonsági Bizottság határozatát teszi fel szavazásra, melyben kéri, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal 2010. július 10.-én kötött ajándékozási szerződésben megjelölt Monori Rendőrkapitányság működési költségeihez történő hozzájárulás céljára szolgáló MOL üzemanyagkártya felhasználási idejének határozatlan időtartamra történő módosítására. Egyúttal hatalmazza fel a polgármestert és a jegyzőt és a gazdasági vezetőt a fenti tartalmú szerződés módosítására és aláírására. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**321/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal, 2010. július 10. napján kötött, 13050-15715/2010. ikt. számú ajándékozási szerződésben megjelölt, a Monori Rendőrkapitányság működési költségeihez történő hozzájárulás céljára szolgáló MOL üzemanyagkártya felhasználási idejének határozatlan időtartamára történő módosításhoz, egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt a fenti tartalmú szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző

### Monor Környéki Strázsa Borrend kérelme

**dr. Zsombok László polgármester:** nagyon takarékosak a rendőrök, évek óta működik az üzemanyag kártya és még mindig nem fogyasztották le róla a teljes összeget.

A napirendi pontok között kiosztott megkereséssel szeretné tájékoztatni az önkormányzatot arról, hogy a Monor környéki Strázsa Borrend képviselőjében Ambrózi Pál nagymester úr megkereste az önkormányzatot azzal, hogy a május 19.-én Györkönyben megrendezésre kerülő Pincefalvak napja 2018. rendezvényre utazó meghívott monori vendégek és a fellépő Strázsák Néptánc Együttes busszal történő szállítási költségét az önkormányzat támogassa. Az adott árajánlat alapján a költség 85.000.- Ft + Áfa. A másik buszt, illetve a személygépkocsik felmerülő költségeit saját maguk az utazók fedezik. A Strázsák étkezési költségeit is a Borrend finanszírozza.

**Sinkovics László képviselő:** a múlt héten a bizottság szétosztotta a testület által adott keretet mind a négy komponens tekintetében. Javasolja felhívni a civil szervezetek figyelmét, hiszen a borrend, a borvidékek hétvégeje kért és kapott támogatást, jelen esetben 80.000.- Ft-ot a bizottsági keretből. Jó lenne, ha végig gondolná az éves programját, és az éves programjához illeszkedve fordulna a bizottsághoz vagy a képviselő-testülethez. Utána mindig azt kapják meg, hogy nem támogatják a civileket. Ha a legkisebb nyugdíjas klubtól is elvárják, hogy döntse el mire kér támogatást, mert akkor a jövő héten harminc is itt lehet, hogy erre kapott támogatást, arra meg adjon már a testület támogatást. A testületnek szíve joga, hogy mire ad támogatást, de úgy gondolja, hogy egyfajta rendszere lenne a dolgoknak, akkor nem lenni semmi baj.

**dr. Zsombok László polgármester:** köszöni elnök úrnak a valóban megfontolásra méltó javaslatát. Ezt továbbítani tudják a borrend felé. Most viszont azt kéri, hogy magáról a kérelemről döntsön a képviselő-testület. Aki támogatja, hogy az önkormányzat a kérelem alapján 85.000.- Ft + Áfa összeggel támogassa a Borrendnek a Györkönybe történő utazását az igen gomb megnyomásával jelezze, azzal, hogy az összeg fedezetül az általános tartalékot jelölik meg.

### **Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

#### **322/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monor Környéki Strázsa Borrend kérelmét, és 107.950,- Ft összeget biztosít számukra a Györkönyben megrendezésre kerülő Pincefalvak napja 2018. rendezvényre történő elutazásuk utazási költségére, melynek forrása az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető

### Magyar Úszás Napja programhoz való csatlakozás

**dr. Zsombok László polgármester:** ismerteti a képviselő-testülettel dr. Vladár Sándor elnök úr megkeresését, aki a magyar úszószövetség képviselőjében figyelmükbe ajánlja a 2018. június 16.-ára meghirdetett Magyar Úszás Napját. Ez a programsorozat 2013. óta kerül Magyarországon megrendezésre egy nemzetközi programsorozat részeként. Hazánkban ennek a programsorozatnak a központi része Balatonfüreden van. Az úszó szövetség az ország polgármestereivel együttműködve azt szeretné elérni, hogy a korábbi évekhez hasonlóan, ezen a napon valamennyi uszodával és stranddal rendelkező településen rendezzenek vizes eseményt, ezzel is ösztönözve a helyi lakosságot a mozgásra, az egészséges életmódra. Elnök úr reméli, hogy Monor városát is ebben a körben üdvözölhetik. Az országos szintű eseményekről a korábbi években élő kapcsolatban számot be az MTV, illetve vezető hír volt számtalan tudósításban és hírportálban. Azt javasolja, hogy az önkormányzatok segítsék elő a sportolás lehetőségét ezen a napon, akár ingyenes uszoda vagy strandbelépéssel, példát mutatva, hogy a közös akarat milyen eredményekhez vezet. A megkeresés május 10.-i dátumú, ezt továbbította az uszoda vezetésének, illetve a Kövál Zrt. vezetésének, mint az uszoda üzemeltetőjének és azoknak az úszás oktatóknak, akik ott szervezett formában különböző

csoportos órákat tartanak az uszodában, azzal, hogy tegyenek javaslatot, hogy ezt milyen formában lehetne költségtakarékosan megszervezni itt a városban. Készült egy válasz tervezet, ami alapvetően arról szólna, hogy az önkormányzat az idén részt vesz a rendezvénysorozaton, csatlakozik, kapcsolódik hozzá azzal, hogy 2018. június 16.-án szombaton 9.00 óra és 24.00 óra között a teljes napi nyitva tartás alatt extra kedvezményes belépődíjjal lehet az uszodát látogatni, aminek az összege 500.- Ft/fő/belépés lenne. Ezen kívül ugyanezen a napon 13.00 és 16.00 óra között szerveznek Zártok Tamás és az uszoda vezetői szabadidős rendezvényt, melynek keretében, előzetes regisztrációt követően 1000 méteres távot teljesítenek szabadon választott úszásnemben. Minden résztvevő kap egy ajándéktárgyat emlékebe, melyet az önkormányzat finanszíroz. A rendezvény sikeres lebonyolítása érdekében, ezen részt vesz a Monori Sportegyesület úszó szakosztálya is. Ez ösztönző lehet mindenkinek, aki az egészsége érdekében tesz valamit ezen a napon is. A szervezők által kalkulált ajándékok összértéke az 50.000.- Ft-ot nem haladja meg. Azt kéri, hogy az ismertettek szerint a képviselő-testület támogassa azt, hogy a város részt vesz a programsorozaton, vegye tudomásul, hogy 500.- Ft kedvezményes áron lehet az uszodát látogatni, illetve 50.000.- Ft erejéig ajándéktárgy vásárlásra biztosítson lehetőséget a szervezőknek emléktárgy vásárlására az általános tartalék terhére. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **323/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Monor Város Önkormányzata is részt vesz a Magyar Úszás Napja rendezvényen. Ennek keretében 2018. június 16-án 9:00 órától 24:00 óráig kedvezményes, egységesen 500,- Ft/fő belépő jegy ellenében lesz használható a Városi Uszoda, továbbá 50.000,- Ft támogatást nyújt emléktárgyak vásárlására. Forrás az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető

### **Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**

**dr. Zsombok László polgármester:** tájékoztatja az önkormányzatot, illetve a GEMINI TV-n keresztül a város lakosságát a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt, az NHKV Zrt. megkereséséről. Az NHKV Zrt. a hulladékszállítási közszolgáltatási díjhátralékok beszedése és kezelése érdekében közbeszerzési eljárást folytatott le. Ennek eredményeként 2018. április 9-től a Közszolgáltatási Díjbeszedő Konzorciumot bízta meg a díjhátralékok beszedésével összefüggő egyes feladatok ellátásával. A megállapodás értelmében az NHKV Zrt. által biztosított adatbázis alapján az ingatlan használatot személyesen felkereső díjbeszedő fog kísérletet tenni az esetleges díjhátralékok beszedése érdekében. A díjbeszedő munkatársak minden esetben fényképes igazolvánnyal igazolják kilétüket. A személyes felkeresés során a kiegyenlített számlával mindenben megegyező beszedési értesítő alapján jogosultak készpénzben, kizárólag a tartozás teljes összegének az átvételére. A konzorcium alvállalkozója Monoron az Ágenda Kontroll Kft, Vecsés Bertalan utca 32. szám alatti vállalkozás. Több monori lakos is számíthat arra, hogy a Díjbeszedő Holding képviseletében az alvállalkozó Ágenda Kontroll Kft munkatársai meg fogják keresni. Az NHKV-nek jelentős kintlévősége van, ami nagyrészt még a korábbi közszolgáltatók idején keletkezett kintlévőség, jellemzően 2016., 2017. évben keletkező kintlévőségek. Ezt próbálják meg behajtani és ennek érdekében személyesen is megkeresik azokat az ingatlantulajdonosokat, akik nem tettek eleget korábban a fizetési kötelezettségüknek. Az ingatlantulajdonosok készpénzben, kamat és késedelmi kamat fizetése nélkül tudják rendezni a hulladékszállítási díj hátralékukat. Jó lenne elejét venni azoknak a megkereséseknek, akik a Kft-re hivatkozva rosszhiszeműen elindulnak pénzt gyűjteni a lakossághoz. Ezért felhívják a lakosság figyelmét arra, hogy fényképes igazolvánnyal kell, hogy rendelkezzenek ezek a kollégák és egyértelműen beazonosíthatók kell, hogy legyenek. A visszaélések elkerülése végett azt tudják felajánlani, hogy a Polgármesteri Hivatal titkárságán munkaidőben folyamatos ügyeletet működtetnek, ha valakit megkeresnek a cég munkatársai és a tulajdonos bizonytalan abban, hogy ők jogosultak-e arra, hogy tőle pénzt vegyenek át, nekik tájékoztatást nyújtanak, hogy kik azok, akik ténylegesen beszedhetik ezeket az elmaradásokat, díjakat. Ezt a szolgáltatást tudják a maguk

részéről a lakosságnak biztosítani. Ha bárki bizonytalan abban, hogy öt jogszerűen keresték-e fel, akkor minden hivatali elérhetőségen állnak rendelkezésre, hogy ennek a tisztázásában az önkormányzat is közreműködjön. A helyi lapban is közzé fogják tenni a helyi lapban az ezzel kapcsolatos hirdetményt, tájékoztatást, illetve a városi honlapon és a városi facebook oldalon is közzéteszik ezeket az információkat.

Tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy a tegnapi nap folyamán, május 16.-án ünnepélyes keretű jelzés értékű protokoll mellett aláírták az adásvételi szerződést a CEVA Filaxia Zrt képviselőjével az un. pedagógus földnek az értékesítéséről. A testületi döntésnek és felhatalmazásnak megfelelően eladták a családi ezüstöt, de elég jó árat kaptak érte. 1 milliárd 97 millió Ft időközben már be is érkezett az önkormányzat számlájára. Még a tegnapi nap folyamán a teljes vételár egy összegben beérkezett. Ezt megelőzően a számlát az önkormányzat kiállította a vevőnek erről az összegről. Annak érdekében, hogy a megfelelő területet birtokba tudják adni, a hivatal megrendelte a terület kitézését egy földmérőtől, hiszen ott a helyszínen nincs kerítés, de azért meg kell tudni mutatni, hogy pontosan mi az, amit eladtak a vevőnek. Ezt a költséget a vételár elbírta, amit a földmérőnek kell majd kifizetni. Nem csak az adásvételi szerződést írták alá tegnap, hanem azt a településfejlesztési szerződést, amiben kölcsönösen vállalnak kötelezettségeket egymással szemben a beruházás megvalósításával összefüggésben. Azzal a tartalommal írták alá a szerződést, amit a képviselő-testület jóváhagyott. Azok a módosítások is szerepeltek rajta, amit a képviselő-testület elfogadott és amit kértek a CEVA-tól a településfejlesztési szerződéshez képest. A cég képviselői arról tájékoztatták az aláírást követően, hogy a tervezést kezdik meg, illetve azokat a mérnöki irodákat pályáztatják és versenyeztetik most, akik a terveket majd el fogják készíteni. A megállapodás szerint 5-7 éven belül valósítják meg a teljes beruházást. Több fázisban történik a teljes gyártó kapacitás, a kutatásfejlesztési részleg, illetve a logisztika és egyéb kiszolgáló helyiségek megépítése és megvalósítása. Felajánlotta a város nevében a segítségüket azokon a területen ahol lehet hozzáadott értéke az önkormányzatnak a beruházáshoz. Itt elsősorban majd a Városfejlesztő Kft-nek lehet feladata, hogy segítse a helyismeretével, illetve a hatósági eljárásban való közreműködéssel a céget. Erre számítanak is a CEVA-nak a munkatársai. Ami még nagyon fontos és erre a cég képviselői kérdezték rá, az, az, hogy arra is számítanak ajánl olyan helyi vállalkozókat majd, aki ebben a több milliárd forintos beruházásba vállalkozóként vagy alvállalkozóként bevonhatók. Ezzel mindenképp élni szeretnének és jelezte is szóban az illetékes vezetőknél, hogy szeretnék, ha erre lehetőségük lenne. A cég az önkormányzati területtel szomszédos magántulajdonú ingatlanok megvásárlását is tervezi. A tulajdonosokkal már felvette a kapcsolatot, ha sikerül megegyeznie ezeknek a területeknek az adásvételéről, ami közvetlenül nem fog működni, hiszen mezőgazdasági művelési ágú területekről van szó, amit gazdálkodó szervezet nem szerezhet meg. De ha sikerül nyilván kivonás után ezeknek a területeknek a tulajdonjogát megszerezni, akkor erre a területre vonatkozólag is szeretnék a Helyi Építési Szabályzat, illetve a szerkezeti tervnek a módosítását, hiszen ugyan abba az övezetbe szeretnék átsorolni, mint amiben a most megvásárolt terület van. Ezekkel a kiegészítésekkel szeretné, ha a képviselő-testület tudomásul venné a tájékoztatását.

Tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy a Klebelsberg központtal folyamatosak, heti, időnként napi szintűek az egyeztetések a Petőfi utca 28. szám alatti épület felújításáról. A Klebelsberg központ által jelezett többletigényeknek a tervezése van folyamatban. Egy új tervezőt bíztak meg elsősorban a tetőtér beépítési munkák megtervezésével. Ezek a tervek legkésőbb a jövő héten elkészülnek és rendelkezésükre állnak. Ezen terveknek a birtokában fognak tudni dönteni arról a május 29.-i rendkívüli testületi ülésen, hogy milyen eljárási rend keretében, hogyan és ki szerezze be ezeket a pótmunkákat vagy új eljárás keretében ezeket a többletmunkákat.

Végezetül a nyílt testületi ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy a múlt héten megtörtént a birtokba vétele a Magyar Nemzeti Vagyonkezelőtől vagyonkezelésbe vett un. NÖMI-s ingatlanoknak. Ez a Forgách utca, Madách utca sarkán található épület és ezzel átelemben lévő telkeket jelenti. Ez a terület a múlt héttől önkormányzati kezelésben és önkormányzati vagyonkezelésben van. Fizikailag is szükség van arra, hogy gazdájaként kezeljék, hiszen most már mellmagasságig ér a gaz. A tegnapi napon döntöttek arról, hogy a Kövál Zrt-vel kötött megállapodásukat kiegészítik ennek a területnek a karbantartásával, gondozásával és a parlagfű mentesítésével is, valamint kaszálásával. Ezzel a nyílt ülés napirendi pontjait és a polgármesteri jelentést befejezte. Kéri, hogy a képviselő-testület fogadja el a szóban elmondott polgármesteri jelentést. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**324/2018. (V. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről adott szóbeli polgármesteri jelentést.

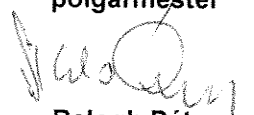
Határidő: azonnal

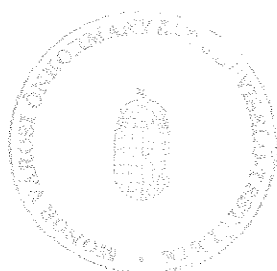
Felelős: dr. Zsombok László polgármester

**dr. Zsombok László polgármester:** Ezzel a napirendi pontok végére értek, a nyílt ülést 18 óra 22 perckor bezárja. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

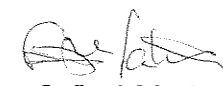
K.m.f.

  
dr. Zsombok László  
polgármester

  
Balogh Péter  
jegyzőkönyv hitelesítő



  
dr. Urbán Hajnalka  
jegyző

  
Szőnyi Sándor  
jegyzőkönyv hitelesítő

