

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. november 16-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyilvános üléséről.

Jelen van:	dr. Zsombok László Darázsi Kálmán Balogh Péter Barna Attila Csuzi Szabolcs Desseffy Andor Juhász László Leé Richárd Lendvay Endre Sinkovicz László Szőnyi Sándor	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő /14 óra 4 perctől/, képviselő, képviselő /15:00 órától/, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Forgách Tamás Hanzelik Andrea Rajki László Takács Endre Gubán Sándor	jegyző, aljegyző, irodavezető, irodavezető, ügyvezető, ügyvezető, vezérigazgató, főépítész.
Jegyzőkönyvvezetők:	Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna, Malatinszki Ágnes.	

dr. Zsombok László polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület 2017. november 16-i soros, nyilvános ülésén megjelenteket. Az ülést 14 óra 1 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert az ülés kezdetekor 9 fő települési képviselő jelen van. Sinkovicz László képviselő úr igazoltan van távol, Csuzi Szabolcs és Juhász László képviselő urak érkezése pedig hamarosan várható. A testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Leé Richárd képviselő urat és Barna Attila képviselő urat kéri fel. Van-e kérdés, módosító javaslat a meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban? Ha nincs, ő kéri, hogy 2. napirendi pontként vegyék fel a „Monor Város Településrendezési eszközei véleményezésének lezárása” című előterjesztést. Kéri, aki elfogadja ezzel a módosítással a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Interpellációk**
- 2.) **Monor Város Településrendezési eszközei véleményezésének lezárása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Gubán Sándor főépítész
- 3.) **Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 27.) számú rendelet 3. számú módosítása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető

- 4.) **A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló 18/2017. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 5.) **A helyi adókról szóló 27/2002. (XII.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető
- 6.) **Egyházi tulajdonú temetők városi üzemeltetésbe vonásának kérdése**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Vadas Ferencné ágazatvezető
- 7.) **A József Attila Gimnázium és Közgazdasági Szakgimnázium tornacsarnokának vizesblokkal való bővítésére vonatkozó TAO pályázat hiánypótlásának megtárgyalása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 8.) **Jégpálya létesítésével kapcsolatos döntések**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 9.) **Monor Város 2018. évi városi rendezvénytervének előkészítése**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 10.) **Monori Borút Egyesület kérelme**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 11.) **Döntés a kisvállalkozói gazdaságélénkítési programban való részvételről**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 12.) **Városmarketinggel kapcsolatos kérdések**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 13.) **Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2017. november 14-i ülésével kapcsolatos tájékoztató**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 14.) **A városi kitüntetések, elismerő címek felülvizsgálata (II. forduló tárgyalás)**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

- 15.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 16.) **Városi Sportcsarnok építésével, üzemeltetésével kapcsolatos döntések**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 17.) **„Monor, Balassi utca felújítása, építése” című projekttel kapcsolatos döntések**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 18.) **Előterjesztés folyószámla hitel és munkabér hitel keret 2017. évi megújítására**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető
- 19.) **Petőfi u. 34. sz. alatti épület felújításával kapcsolatos döntések**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rozsnyay Zoltán ügyintéző
- 20.) **Kistó vízminőség javításával kapcsolatos tájékoztató**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kása Zoltán ügyintéző
- 21.) **Beszámoló a parlagfű-irtási operatív program teljesítéséről**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kása Zoltán ügyintéző
- 22.) **Gyalogos átkelőhelyek megépítése 4 helyszínen munka befejezési határidő módosítás kérelem**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 23.) **Menetrend szerinti helyi buszjáráttal kapcsolatos döntések**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 24.) **Döntések tervezési kérdésekben**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 25.) **Mátra utcai csapadékvíz elvezető árok áthelyezése**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 26.) **Szegedi József vételi kérelme**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

- 27.) **Danyi Tamás és Varga Zoltán vételi kérelme**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 28.) **Az MGKSZ bérleti szerződésének kérdése**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 29.) **Beérkezett pályázatok elbírálása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 30.) **A Monor külterület 0307/22 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó jelzálog szerződés módosítása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 31.) **A Strázsa újság kiadói szerződésének lejártával összefüggő kérdések megvitatása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 32.) **Döntés szociális tűzifa beszerzése ügyében**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 33.) **Monori Rendőrkapitányság kérelme**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 34.) **Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester

14 óra 4 perckor Csuzi Szabolcs megérkezett, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét a meghívóban kiküldöttnek megfelelően, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatok elbírálása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vesz: az Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 2.) **Települési létfenntartási támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vesz: az Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző, Bajkai Ágnes ügyintéző

1.) Interpellációk

dr. Zsombok László polgármester: Az SzMSz-ben meghatározott időpontig írásos interpelláció nem érkezett, kérdezi, hogy szóban kíván-e valaki interpellálni?

Csuzi Szabolcs képviselő: Szeretne néhány szót szólni az e hét szombaton a Vigadóban megtartásra kerülő Magyar Szórvány napja rendezvényről. 2015-ben fogadta el az Országgyűlés a Magyar Szórvány ünnepnapot, mely november 15., Bethlen Gábor magyar király születésnapja. A célja, a trianoni békeszerződés után elveszített területeken, szórványokon élő magyarokra való emlékezés, illetve figyelemfelhívás. Mivel ez még csak egy 2 évvel ezelőtti döntés, így nem minden település tartja meg ezt az ünnepnapot, ezért is különleges dolog, hogy Monoron ez megtörténik. Két gyülekezet, a református kistemplom és nagytemplom fogott össze ennek érdekében. Az ünnep részét képezi a Reformáció 500 elnevezésű rendezvénysorozatnak is. Azt szeretné kérni a monori lakosságtól, valamint a képviselőktől, hogy tiszteljék meg a rendezvényt a megjelenésükkel, és hallgassák meg, hogyan élnek a magyarok a szórványokban.

dr. Zsombok László polgármester: Megköszöni az invitálást a rendezvényre. Ha további interpelláció nincs, a napirendi pontot lezárja.

2.) Monor Város Településrendezési eszközei véleményezésének lezárása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: A településrendezési eszközök felülvizsgálata egy hosszú folyamat, még akkor is, ha a településnek csak egyes részeit érinti. Tavaly a Képviselő-testület úgy döntött, hogy felülvizsgálja a településrendezési eszközeit, és a munka most egy újabb szakaszába érkezett. A felülvizsgálat elengedhetetlen része az ingatlan tulajdonosokkal, lakossággal való egyeztetés, melyet a mai napon le kívánnak zárni. Az előterjesztés 13 egyéni módosításra vonatkozó kérést tartalmaz, amelyről dönteniük kell. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslatok elfogadását. Főépítész úr jelezte, hogy szóban nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést, azonban ha kérdés merül fel, akkor szívesen áll rendelkezésre. Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért az első határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

585/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Település Rendezési Eszközökben az alábbi módosítás végrehajtásra kéri fel a tervezőt:

1. A korábban jóváhagyott és a NIF kérésére felfüggesztett M4 pihenő kerüljön feltüntetésre a tervekben.
2. Az Mk1 jelű építési övezetben legyen szabályozva, hogy a 3% beépíthetőségen túl (annak felhasználását követően) további 40 m² lábon álló kerti tető helyezhető el.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész

dr. Zsombok László polgármester: *Felolvassa a második határozati javaslatot.* Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

586/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a véleményezés során keletkezett észrevételekre adott, továbbá az egyeztetési jegyzőkönyvben szereplő válaszokat elfogadja és felkéri a tervezőt a Település Rendezési Eszközök dokumentációjának összeállítására.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tervezetet a területrendezési hatósági eljárás lezárását követően végső szakmai véleményezésre küldje meg az Állami Főépítésznek.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző

Gubán Sándor főépítész

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti a 0307/9., 0307/10., 0307/11., 0307/12., 0307/21., 0307/22., 0307/24. hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos előterjesztést.*

Az érintett ingatlanokon a városnak jelzálogjoga van, ami azt jelenti, hogy ha a beruházás megvalósul, az Önkormányzat hozzájuthat a jelzálog alapjául szolgáló kintlévőségének egy részéhez, ami 11 millió forintot jelent. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

587/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a város fejlesztési koncepciójának megfelelően a megújuló energiaforrás-napelem erőmű 0307/9., 0307/10., 0307/11., 0307/12., 0307/21., 0307/22., 0307/24. hrsz.-ú ingatlanokon történő megvalósíthatósága érdekében a területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a területre vonatkozó településrendezési eszközöket a hatályos HÉSZ rendelet módosításával elkészítse és a véleményezését tárgyalásos eljárásban kezdeményezze. A dokumentáció összeállításával a TRE-k felülvizsgálatán dolgozó Völgyzugoly Kft.-t bizza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző

Gubán Sándor főépítész

3.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 27.) számú rendelet 3. számú módosítása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti a kötelezettségvállalások forrásainak rendezéséről szóló előterjesztést.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslatok elfogadását. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

588/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben felsorolt korábbi képviselő-testületi kötelezettségvállalások forrásainak meghatározására, módosítására tett javaslatokat elfogadja és felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletnek módosítási javaslatába építse be.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti a módosító rendelet tervezet tartalmát.*
A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta a rendelet módosítás elfogadását. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért a rendelet tervezet elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2017. (XI. 22.) önkormányzati rendelete

Monor Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. számú módosításáról

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdés (a továbbiakban: Áht.) és a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: Tv.), valamint az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.) foglaltak figyelembe vételével Monor Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 27.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A 2/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe az alábbi szövegrész lép:

„3. § (1) A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2017. évi költségvetésének

költségvetési kiadási összegét	4.274.148.000.- Ft-ban
költségvetési bevételi összegét	2.814.011.000.- Ft-ban
költségvetési egyenlegét	-1.460.137.000.- Ft-ban
- ebből: működési költségvetési hiányát:	-157.256.000.- Ft-ban
felhalmozási költségvetési hiányát:	-1.302.881.000.- Ft-ban

állapítja meg.

Az 1.460.137.000.- forint költségvetési hiányt

- belső finanszírozásként 1.460.137.000.- forint 2016.évi maradvány igénybe vételével biztosítja.

(2) A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2017. évi költségvetésének

finanszírozási kiadását	666.841.000.- Ft-ban
finanszírozási bevételét	2.126.978.000.- Ft-ban

- ebből: **finanszírozási egyenlegét** **1.460.137.000.- Ft-ban**
 működési finanszírozási többletet: **1.324.663.000.- Ft-ban**
 felhalmozási finanszírozási többletet: **135.474.000.- Ft-ban**
 állapítja meg.

(3) Monor Város Önkormányzatának bevételi és kiadási előirányzatai alcimenként az alábbiak:

Adatok forintban					
I.	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat	Utolsó mód. előirányzat	Változás	Módosított előirányzat
1.1	Működési c.támogatások ÁHT-on belülről	1 259 669 000	1 435 123 000	111 726 000	1 546 849 000
1.2	Felhalmozási c.támog.ÁHT-on belülről	450 000 000	450 093 000	99 988 000	550 081 000
1.3	Közhatalmi bevételek	523 400 000	523 400 000	2 945 000	526 345 000
1.4	Működési bevételek	156 811 000	158 172 000	11 096 000	169 268 000
1.5	Felhalmozási bevételek	10 000 000	15 468 000	0	15 468 000
1.6	Működési célú átvett pénzeszközök	1 000 000	1 000 000	0	1 000 000
1.7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	5 000 000	5 000 000	0	5 000 000
	I.1.1–1.7. Költségvetési bevételek össz.:	2 405 880 000	2 588 256 000	225 755 000	2 814 011 000
1.8.1.1	Hitel-, kölcsönfelvétel pü-i vállalkozástól	0	0	0	0
1.8.1.2	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0
1.8.1.3	Maradvány igénybevétele	1 331 499 000	251 978 000	0	251 978 000
1.8.1.4	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0	0
1.8.1.6	Központi-, irányítószervi támogatás	896 004 000	908 504 000	30 338 000	938 842 000
1.8.1.7	Lekötött bankbetétek megszüntetése	0	1 875 000 000	0	1 875 000 000
	- Intézm.finanzs. miatti bevételi korrekció	-896 004 000	-908 504 000	-30 338 000	-938 842 000
	I.1.8 Finanszírozási bevételek összesen:	1 331 499 000	2 126 978 000	0	2 126 978 000
	I. Bevételek mindösszesen:	3 737 379 000	4 715 234 000	225 755 000	4 940 989 000

Adatok forintban					
II.	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat	Utolsó mód. előirányzat	Változás	Módosított előirányzat
2.1.1	Működési kiadások	2 352 101 000	2 635 285 000	-234 567 000	2 400 718 000
2.1.1.1	Személyi juttatások	746 910 000	823 970 000	58 701 000	882 671 000
2.1.1.2	Munkaadót terhelő járulékok	169 477 000	187 192 000	13 207 000	200 399 000
2.1.1.3	Dologi kiadások	441 216 000	486 105 000	31 598 000	517 703 000
2.1.1.4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	27 027 000	27 102 000	55 000	27 157 000
2.1.1.5	Egyéb működési célú kiadások	967 471 000	1 110 916 000	-338 128 000	772 788 000
2.1.2	Felhalmozási kiadások	1 385 278 000	1 413 108 000	460 322 000	1 873 430 000
2.1.2.1	Beruházások	48 882 000	54 124 000	-1 255 000	52 869 000
2.1.2.2	Felújítás	77 045 000	98 440 000	428 078 000	526 518 000
2.1.2.3	Egyéb felhalmozási célú kiadások	1 259 351 000	1 260 544 000	33 499 000	1 294 043 000
	II.2.1 Költségvetési kiadások összesen:	3 737 379 000	4 048 393 000	225 755 000	4 274 148 000
2.2.1	Hitel-, kölcsön törlesztés ÁHT-on kívülre	0	0	0	0
2.2.2	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0	0
2.2.3	ÁHT-on belüli megelőlegezések visszafizetése	0	41 841 000	0	41 841 000
2.2.5	Központi, ir.szervi támogatások folyósítása	896 004 000	908 504 000	30 338 000	938 842 000
2.2.6	Pénzeszk.lekötött bankbetétként elhelyezése	0	625 000 000	0	625 000 000
	- Intézm.finanzs. miatti kiadási korrekció	-896 004 000	-908 504 000	-30 338 000	-938 842 000
	II.2.2 Finanszírozási kiadások összesen:	0	666 841 000	0	666 841 000
	II. Kiadások mindösszesen:	3 737 379 000	4 715 234 000	225 755 000	4 940 989 000
	Kv-i bevételek és kiadók egyenlege:	-1 331 499 000	-1 460 137 000	0	-1 460 137 000
	Finanzs.bevételek és kiadások egyenlege:	1 331 499 000	1 460 137 000	0	1 460 137 000
	Egyenlegek egyenlege:	0	0	0	0

2. §

A 2/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1 - 15. mellékletei helyébe jelen önkormányzati rendelet 1 – 15. mellékletei lépnek.

3. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki egyetért a kiosztott független könyvvizsgálói vélemény elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

589/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról készült független könyvvizsgálói véleményt.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

- 4.) **A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló 18/2017. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Ez a rendelkezés nem vonatkozik az autóbusz megállók oldalfalain elhelyezhető reklámokra, valamint az elárusító pavilonokra, mivel ezekről magasabb szintű jogszabályokban esik szó. Se a jelenlegi, sem a jövőre elfogadásra kerülő rendelet nem vonatkozik a cégekre.

Balogh Péter képviselő: Szeretné, ha pontosítanák az elhangzottakat. Tehát ha valakinek megvan az engedélye 2017. december 31-ig, akkor az automatikusan meghosszabbodik, vagy újabb kérelmet kell beadnia ahhoz, hogy ne kelljen lebontania a reklámot? A másik dolog pedig, hogy véleménye szerint nem sikerült teljesen letisztázniuk ezt a törvényt. A települési kézikönyvben egyetlen olyan fejezet van, ami erre vonatkozik, tehát a homlokzatokon elhelyezett reklámszövegekre, illetve a cégekre. A megállító táblákra megint csak nincs pontos szabályozás. Támpontokra lenne szükségük a vállalkozásoknak ezzel kapcsolatban, hogy tudjanak kalkulálni a reklámeszközökkel mind időben, mind költségekben.

dr. Zsombok László polgármester: Egyfelől van egy településképi arculati kézikönyv, amely egy ajánlás gyűjtemény. Ebben a kézikönyvben szó van a reklámtáblákról is, mert nyilvánvalóan befolyásolják a város arculatát, tehát meghatározzák benne, milyen reklámtáblákat támogat az Önkormányzat, de ennek kötelező érvénye nincs. Kötelezően betartandó szabályokat majd a településképi rendelet fog tartalmazni, amelyről a Képviselő-testület egyelőre még nem tárgyal. A rendelet elkészítésével a Völgyzugoly Műhely Kft.-t bízták meg, ebben a rendeletben a reklámtáblákkal kapcsolatban is pontos, kötelezően betartandó szabályok lesznek. Addig, amíg ez az új rendelet el nincs fogadva, hatályba nem lép, az átmeneti időszakban kell alkalmazniuk azt a rendeletet, amelynek módosításáról most szó van. Ha ezt nem teszik meg, akkor olyan határozatokat kellene kiadni, amiben nem járulnak hozzá a reklámtáblák kihelyezéséhez, illetve a meglévő engedélyek meghosszabbításához. A jelenlegi előterjesztés elfogadása esetén tehát a jelenleg

meglévő engedélyek automatikusan meghosszabbodnak, ehhez új engedélyt nem kell kérni. Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a rendelet módosítás elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

21/2017. (XI. 22.) önkormányzati rendelete

a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló 18/2017. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló 18/2017. (X. 18.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 6. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

„6. § (5) A hirdető – és reklámtáblák elhelyezési szabályairól szóló 34/2011. (XII. 21.) önkormányzati rendelet szabályai szerint kiadott reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó, jelen rendelet hatálya alatt lejáró engedélyek érvényessége automatikusan meghosszabbodik az új településképi rendelet hatálybalépéséig, de legkésőbb 2018. december 31. napjáig azzal, hogy az ezen időpontig lejáró engedélyek meghosszabbítására vonatkozó kérelmek, a településképi rendelet hatálybalépését követően, az új rendelet szabályai szerint kerülnek elbírálásra.”

2. §

- (1) E Rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

5.) A helyi adókról szóló 27/2002. (XII.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A helyi adók mértékének felülvizsgálatára november 30-áig van lehetőség. Mivel várhatóan november 28-án rendkívüli testületi ülés lesz, ezért akkor még élhet a Képviselő-testület ezzel a lehetőséggel. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását, mely szerint ne módosítsák a helyi adókról szóló rendeletet. Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy 2017. november 30-áig módosítani tudják a rendeletet, illetve kéri a beszámoló elfogadását. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

590/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a helyi adók 2017. I-III. negyedéves alakulásáról szóló beszámolót, továbbá az előterjesztésben leírtak alapján úgy dönt, hogy a helyi adókról szóló 27/2002. (XII. 27.) önkormányzati rendeletet jelenleg nem kívánja módosítani, de erre 2017. november 30-ig még van lehetőség.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

14:45 perckor Darácsi Kálmán távozott, így 9 képviselő van jelen az ülésen.

6.) Egyházi tulajdonú temetők városi üzemeltetésbe vonásának kérdése

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

dr. Zsombok László polgármester: Mivel sok a probléma a szeméttel, és egyéb kifogások is felmerültek, ezért egyeztetést kezdeményeztek a református és evangélikus temető önkormányzati kezelésbe vonásáról. Évek óta próbálnak ebben megegyezni, eddig sikertelenül. A legutóbbi egyeztetésen azonban a református és az evangélikus egyházak monori vezetői azt az álláspontot képviselték, hogy amennyiben az Önkormányzat ezt felajánlja, abban az esetben átengedik a temető üzemeltetését. A megállapodás ugyanazokat a feltételeket tartalmazná, mint a katolikus temető esetében, de még további egyeztetésekre lesz szükség az érintett egyházakkal. A sírhelyek megváltásának díja, valamint az imaház használati díja továbbra is az egyházak bevétele lesz. Az a cél, hogy a jelenlegihez képest lehetőleg jobb körülmények legyenek a református illetve a katolikus temetőben. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Felolvassa a Bizottság határozati javaslatát.

Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

591/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Városvezetést, folytasson tárgyalást a református és evangélikus egyházzal arra vonatkozóan, hogy kezdeményezze a református és evangélikus temető önkormányzati kezelésbe vonását ugyanolyan feltételekkel, mint a katolikus temető esetében. A sírhelyek megváltásának díjai az egyház bevételei maradnak.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Vadas Ferencné ágazatvezető

dr. Zsombok László polgármester: Hangsúlyozni szeretné, attól, hogy a Képviselő-testület így döntött, még nem biztos, hogy önkormányzati kezelésbe kerül a református és az evangélikus temető. Az üzemeltetésbe vétel a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-n keresztül akkor valósulhat meg, ha az erre vonatkozó megállapodást aláírják az egyházak képviselőivel. A tulajdonviszonyok akkor sem változnak, ha az üzemeltetés az Önkormányzathoz kerül, tehát a temetők az egyházak tulajdonában maradnak mindenképp. Anyagi haszna sem az Önkormányzatnak, sem a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-nek nem fog származni abból, ha a temetők kezelése hozzájuk kerül, inkább veszteség prognosztizálható.

7.) A József Attila Gimnázium és Közgazdasági Szakgimnázium tornacsarnokának vizesblokkal való bővítésére vonatkozó TAO pályázat hiánypótlásának megtárgyalása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Véleménye szerint teljesen jogos igény, hogy a tornacsarnok mellett legyen egy korszerű öltöző és vizesblokk. A Monori Sportegyesület azért tudott részt venni a gimnázium tornacsarnokával a TAO pályázaton, mivel kosárlabdaedzéseket és mérkőzéseket szoktak itt tartani. A hiánypótlás benyújtására viszonylag rövid idő, 45 nap áll rendelkezésre, és abban biztosak, hogy a bővítés építési engedély köteles. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és az összes körülményt mérlegelve azt a határozati javaslatot alkotta, hogy a Monori Sportegyesület által készítendő tervek alapján kalkulált költségvetés megismerését követően folytassanak tárgyalásokat a Monori Tankerületi Központtal arra vonatkozólag, hogy a József Attila Gimnázium és Közgazdasági Szakgimnázium tornacsarnokának vizesblokkal való bővítését közös beruházásban valósítsák meg, vagy TAO pályázat keretében. Tehát most ne hozzanak konkrét döntést arról, hogy milyen konstrukcióban, hogyan valósítsa meg az Önkormányzat ezt a beruházást. Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

592/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Monori Sportegyesület által készítendő tervek alapján kalkulált költségvetés megismerését követően tárgyalásokat folytat a Monori Tankerületi Központtal arra vonatkozólag, hogy a József Attila Gimnázium és Közgazdasági Szakgimnázium tornacsarnokának vizesblokkal való bővítését közös beruházásban valósítják meg, vagy TAO pályázat keretében.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

15:00 órakor Juhász László megérkezett, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

8.) Jégpálya létesítésével kapcsolatos döntések

Előadók: intézményvezető, dr. Zsombok László polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta a jégpálya létesítését.

Felolvassa a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát.

Ezt azzal egészítené ki, hogy az Önkormányzat maximum 2,5 millió forint keretösszeg erejéig vállalja a jégpálya éjszakai őrzésének, és az elektromos áram használatnak a költségét, melynek forrása a működési céltartalék legyen. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

593/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017-18. évi korcsolyaszezonban is működtet jégpályát. Felhatalmazza a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft.-t, hogy a UPC Magyarország Kft.-vel a vállalkozói szerződést, az Exele Szolgáltató Kft.-vel a szolgáltatási szerződést megkösse, valamint elfogadja a Vigadó Nonprofit Kft.-vel kötendő megbízási szerződést. Az Önkormányzat maximum 2,5 millió forint keretösszeg erejéig vállalja a jégpálya éjszakai őrzésének, és az elektromos áram használatnak a költségét, melynek forrása a működési céltartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

9.) Monor Város 2018. évi városi rendezvénytervének előkészítése

Előadó: intézményvezető, dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az előterjesztést a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. készítette. Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta és egy kisebb változtatással elfogadásra javasolta. A programtervet a költségvetés elkészítéséhez el kell fogadni, hiszen a költségvetésben kell forrást biztosítani az önkormányzat által támogatott rendezvények megszervezéséhez. Elfogadása után a programterv kihirdetésre kerül a városban, eljuttatják a civil szervezetekhez is, egyrészt, hogy minél szélesebb körben tudjanak róla, és látogassák a programokat, másrészt, hogy elkerüljék az ütközéseket, ugyanarra az időpontra lehetőleg csak egy rendezvényt szervezzenek a városban. Az Emberi Erőforrások Bizottsága azt javasolta, hogy a 2018. évi Trianoni megemlékezés városi rendezvény legyen, tehát a megszervezését az Önkormányzat vállalja magára az ezzel járó anyagi terhekkel együtt. Ha kiegészítés, kérdés, észrevétel, további javaslat nincs, kéri, aki egyetért a 2018. évi városi rendezvénytervezet elfogadásával az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatával kiegészítve, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

594/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően elfogadja Monor Város 2018. I. féléves program tervezetét azzal a módosítással, hogy a Trianoni megemlékezés városi rendezvény legyen, és a „külön önkormányzati döntést igényel” megjegyzéssel ellátott műsorok esetében a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti terv koncepciójának elfogadásakor dönt a forrás biztosításáról.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti a programtervben szereplő néhány rendezvényt.*

10.) Monori Borút Egyesület kérelme

Előadók: dr. Zsombok László polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolta, hogy a rendezvényre 5 mobil vécét biztosítson az Önkormányzat támogatásként. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

595/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete oly módon támogatja a Monori Borút Egyesület kérelmét, hogy a Jégvirágtól Borvirágig rendezvényre 5 darab mobil vécét biztosít. Forrás a működési céltartalék

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

11. Döntés a kisvállalkozói gazdaságélénkítési programban való részvételről

Előadók: dr. Zsombok László polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az ajánlatot, és azt a javaslatot tette, amellyel, hogy magát a kezdeményezést jó ötletnek tartja, hogy kérjenek ugyanilyen nyilvántartás elkészítésére a városi honlap készítőjétől is ajánlatot. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

596/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, kérjenek be ajánlatot a városi honlap készítőjétől, üzemeltetőjétől egy olyan helyi vállalkozásokat összegyűjtő nyilvántartás elkészítésére, mint amilyen az előterjesztésben is szerepel, és annak megismerése után döntsön a témában.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

12.) Városmarketinggel kapcsolatos kérdések

Előadók: dr. Zsombok László polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Mivel a települések is valamilyen módon versenyben állnak egymással, ezért városmarketing szempontjából hasznos lenne, ha Monornak is lenne logója, szlogenje akár az előterjesztésnek megfelelően. Egyébként a Vigadó Nonprofit Kft. nem hivatalosan használja már a rendezvényeken a szóban forgó szlogent. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta annak elfogadását.

Felolvassa a Bizottság határozati javaslatát.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

597/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben bemutatott logót, valamint a „Monor az ezer pince városa” szöveget a város szlogenjeként, és felkéri a Polgármesteri Hivatalt a használatuk szabályozásának kidolgozására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

13.) Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2017. november 14-i ülésével kapcsolatos tájékoztató

Előadók: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti a társulási tanács ülés 1. napirendi pontjának tartalmát.*

Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki utólagos hozzájárulását adja Újszilvás, Gyömrő, Pánd és Farnos csatlakozását a Társuláshoz, és ezzel a módosítással elfogadja a Társulási Megállapodást, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

598/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Újszilvás Község Önkormányzata, Gyömrő Város Önkormányzata, Pánd Község Önkormányzata és Farnos Község Önkormányzata csatlakozását a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társuláshoz, és ezzel a módosítással a Társulási Megállapodás I. számú módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

dr. Zsombok László polgármester: A felsorolt települések közül Pánd Község a monori kistérséghez tartozni.

Röviden ismerteti a társulási tanács ülés 2. napirendi pontjának tartalmát.

Az írásos beszámolót az elnök nem egészítette ki szóban, a társulási tanács egyhangúlag elfogadta. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki elfogadja a beszámolót, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

599/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2017. november 14-i ülésével kapcsolatos tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

14.) A városi kitüntetések, elismerő címek felülvizsgálata (II. forduló tárgyalás)

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta. Az ide vonatkozó rendelet többször lett már módosítva, de átfogó felülvizsgálata eddig nem történt meg, pedig ellentmondások is vannak benne.

Röviden ismerteti az előterjesztés, valamint a bizottságok határozati javaslatának tartalmát.

Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki elfogadja a Jogi és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslatát, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

600/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a városi kitüntetések, elismerő címek felülvizsgálata folyamán ellenőrizték, van-e bármilyen kizáró rendelkezés, ami megakadályozza, hogy a polgármesteri oklevél kitüntetést be tudják vezetni a városi alkalmazottak díjazására a gyakorlatban is, a kitüntetésekkel járó anyagi elismerések alapja a mindenkori minimálbér legyen. Ezek a javaslatok, valamint az anyagi elismerések konkrét mértéke is kerüljön kidolgozásra a decemberi testületi ülésre.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

15.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az előterjesztést a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője készítette. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

601/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

16.) Városi Sportcsarnok építésével, üzemeltetésével kapcsolatos döntések

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az előterjesztést a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője készítette.

Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri az írásos határozati javaslatok elfogadását.

Felolvassa az I. határozati javaslatot.

Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

602/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Városi Sportcsarnok előkészítésével és megvalósításával kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
Rajki László ügyvezető

dr. Zsombok László polgármester: *Felolvassa a II. határozati javaslatot.*

Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

603/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Városi Sportcsarnokban kialakítandó BÜFÉ hasznosítására és üzemeltetésére vonatkozó pályázati felhívást. Egyúttal megbízza a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a pályázatás lebonyolítására, és kéri, hogy a pályázatást követően készítsen tájékoztatót az eredményről.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
Rajki László ügyvezető

dr. Zsombok László polgármester: Javasolja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsággal egybehangzóan, hogy az 504/2017. (IX. 14.) KT határozatot úgy módosítsák, hogy a Monor Városi Sportcsarnok nyitórendezvényére elfogadott 15 millió forintos keretösszeget nem átadott pénzeszközként kapja meg a szervező Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft., hanem arról számlát állít ki a megrendelő felé. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

604/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 504/2017. (IX. 14.) KT határozatát úgy módosítja, hogy a Monor Városi Sportcsarnok nyitórendezvényére elfogadott 15 millió forintos keretösszeget nem átadott pénzeszközként kapja meg a szervező Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft., hanem arról számlát állít ki a megrendelő felé.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

17. „Monor, Balassi utca felújítása, építése” című projekttel kapcsolatos döntések

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, javasolja, hogy fogadják el a beszámolót. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

605/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Monor, Balassi utca felújítása, építése” című projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

dr. Zsombok László polgármester: *Ismerteti a II. határozati javaslat tartalmát.* Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

606/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Monor, Balassi utca felújítása, építése” című projekt kivitelezési szerződésének módosítását az előterjesztés szerinti műszaki tartalommal. A módosítás alapján a kivitelezés összege nettó 550.220 Ft-tal növekszik. Fedezet a „Monor, Balassi utca felújítása, építése” című projekt költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

18. Előterjesztés folyószámla hitel és munkabér hitel keret 2017. évi megújítására

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönnyhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A hitel tényleges felvételére már évek óta nem volt szükség, és ez remélhetőleg a következő évben is így lesz, de a biztonság kedvéért szükség van a hitelkeret megújítására. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

607/2017. (XI. 16.) KT határozat

1. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től történő folyószámlahitel és munkabérhitel felvételéről döntött.
 - a./ A folyószámla-hitelkeret összege:

2018.01.02–től 2018.09.30-ig	100.000.000.- Ft,
2018.10.01–től 2018.12.21-ig	45.000.000.- Ft,
 - b./ A munkabér-hitelkeret összege:

2018.01.02-től 2018. 12.21.	25.000.000.- Ft.
-----------------------------	-------------------------
2. A képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitelek és járulékaik visszafizetésének biztosítékául felajánlja a központi támogatást, helyi adót, gépjárműadót és a Start Munkaprogramból származó bevételeit.
3. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel-visszafizetés időtartama alatt a kért hiteleket és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelekre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügyletek egyéb feltételeiben megállapodjon, és a szerződéseket aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

19.) Petőfi u. 34. sz. alatti épület felújításával kapcsolatos döntések

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönnyhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A korábbi döntésnek megfelelően munkacsoport alakult a csökkentett műszaki tartalom meghatározására.

Felolvassa az írásos határozati javaslatot.

Ezt annyival kívánja kiegészíteni, hogy az új közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó szerződés nettó összege 300.000,- Ft. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a kiegészített határozati javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

608/2017. (XI. 16.) KT határozat

- I. Monor Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Petőfi u. 34. sz. alatti épület felújítás műszaki tartalmának az előterjesztésben szereplő fő tételek szerinti módosítását.
- II. Monor Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a csökkentett műszaki tartalomnak megfelelő költségvetést tartalmazó termódosítás elkészítésére vonatkozó szerződés megkötésére az eredeti terveket készítő Perfect Project Kft.-vel.
- III. Monor Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a K&Z Horizontál Kft.-vel megkösse a módosított tervek alapján kiírandó új közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó szerződést, melynek összege nettó 300.000,- Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Rozsnyay Zoltán ügyintéző

***dr. Zsombok László polgármester 15 óra 48 perckor szünetet rendel el.
Az ülés 16 óra 8 perckor folytatódik.***

20.) Kistó vízminőség javításával kapcsolatos tájékoztató

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Számára laikusként úgy foglалható össze a bűzhatás kialakulásának oka, hogy magas a szerves anyag tartalom az iszapban, aminek a rothadása okozza a bűzt. A nagy meleg hatására a tó vizének közel fele elpárolgott, így a parton több iszap jelent meg, valamint a megmaradó alacsonyabb szintű víz még könnyebben, még magasabb hőre emelkedett, ami megint csak az iszapban lefolyó bomlásnak kedvezett. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Lendvay Endre képviselő: Úgy gondolja, tartalmaz az előterjesztés olyan intézkedéseket, amivel ellenszenvet váltanak ki a lakosság egyes csoportjaiból. Például a nádvágás az állatvédőknek a nádban élő állatok élőhelyének pusztítása miatt biztosan nem fog tetszeni. A bejövő csatorna árkokra kitér az előterjesztés, szerinte azonban a kimenő árkokra is figyelmet kellene fordítani, ugyanis előfordult már, hogy onnan terjengett bűz, ezért azokat is tisztán kellene tartani.

dr. Zsombok László polgármester: Képviselő úr módosító indítványt kíván tenni annak érdekében, hogy a nádvágásra ne kerüljön sor?

Lendvay Endre képviselő: Nem, ő is egyetért a nádvágással, csak a figyelmet szeretne volna felhívni arra, hogy biztosan lesznek ennek ellenzői.

Csuzi Szabolcs képviselő: A nádvágás a nád populációjának fennmaradását szolgálja, és minél egészségesebb, frissebb a nád, annál jobb a teherbíró képessége, ami a nádi madarak fészekrakása szempontjából fontos. Tehát a nádban élő állatok szempontjából is hasznos a nádvágás.

16 óra 19 perckor Csuzi Szabolcs távozott, így 9 képviselő van jelen az ülésen.

dr. Zsombok László polgármester: *Felolvassa az írásos határozati javaslatot.*
Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

609/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Képviselő-testülete elfogadja Füstös Gábor szakértői véleményét, és felkéri a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-t, mint Monor városüzemeltető cégét, hogy az alábbi feladatokat a Kistónál végezze el:

1. Táblákat kihelyezni „Az állatok etetése Tilos” felirattal.
2. Megfelelő téli időjárás esetén a tó teljes felületén a nádvágást elvégezni.
3. Lombhulláskor az avar folyamatos összeszedése, hogy a vízbe a lehető legkevesebb kerüljön.
4. Folyamatos szemétszedés a tó környékén.

Monor Város Képviselő-testülete elfogadja továbbá a Kistó 2018 évi 5 alkalommal történő bioremediációs kezelésre Malatech Water Kft által megadott, összesen **775.000 Ft+ 27% ÁFA, azaz bruttó 984.250 Ft** összegű ajánlatát, egyúttal megbízza a Polgármestert a szerződés megkötésére a Környezetvédelmi Alap terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kása Zoltán ügyintéző

dr. Zsombok László polgármester: Annyit érdemes még elmondani, hogy ami a Kistóval történik, az teljesen természetes folyamat, a vízutánpótlással nem rendelkező tavakra ugyanis jellemző az elmoszarasodás. Ez azt jelenti, hogy emberi beavatkozás nélkül a jelenlegi állapot nem tartható fenn.

21.) Beszámoló a parlagfű-irtási operatív program teljesítéséről

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri a beszámoló elfogadását. Aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

610/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a parlagfű-irtási operatív program teljesítéséről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kása Zoltán ügyintéző

16 óra 23 perckor Csuzi Szabolcs visszaérkezett, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

22.) Gyalogos átkelőhelyek megépítése 4 helyszínen munka befejezési határidő módosítás kérelem

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

611/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a generál kivitelező SURA 2004 Kft. (Rados Soma) kérelmét, és a gyalogos átkelőhelyek megépítésére kötött szerződés előterjesztés szerinti módosításához utólagosan hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

23.) Menetrend szerinti helyi buszjárárral kapcsolatos döntések

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát teszi fel szavazásra.

Felolvassa a Bizottság határozati javaslatát.

Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

612/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a menetrend szerinti helyi buszjárat teljesítéséről szóló beszámolót, továbbá nem ír ki új pályázatot a szolgáltatás ellátására. További tájékoztatást kér az utas szám napközbeni eloszlására, és 2018 februárjában visszatérnek a kérdésre az addig ismertté váló további forgalmi adatok tükrében.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

dr. Zsombok László polgármester: Annyit még szeretne elmondani a helyi járat üzemeltetésével kapcsolatban, hogy éves szinten 24-25 millió forintba kerül a városnak.

24.) Döntések tervezési kérdésekben

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát teszi fel szavazásra.

Ismerteti a Bizottság határozati javaslatát.

Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

613/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Deák Ferenc u. 3. sz. alatti Társasház mögötti területen parkolóhelyek kialakítására vonatkozó 2., 4., és 5. koncepció tervet, és kéri azok tervezési munkáinak megkezdését.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

25.) Mátra utcai csapadékvíz elvezető árok áthelyezése

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A legjobb ajánlatot a SINTÁR BT. adta, nettó 656.882,- Ft összeggel. Kéri, aki egyetért ennek az ajánlatnak az elfogadásával, melyhez fedezet a környezetvédelmi alap lesz, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

614/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Mátra utcai csapadékvíz elvezető árok áthelyezésére beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet, mely a SINTÁR BT. (22200 Monor, Katona J. u. 16.) nettó 656.882,- Ft + ÁFA = bruttó 834.240,- Ft összegű ajánlata. Fedezet a környezetvédelmi alap.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

26.) Szegedi József vételi kérelme

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

615/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesítésre jelöli ki a Monor, Malomhegy utca 11647/2 hrsz. alatt nyilvántartott, 1996 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlanát. Felkéri a MŰVÁK Irodát, hogy a vételár meghatározása érdekében az ingatlan jelenlegi forgalmi értékének meghatározását rendelje meg. Az eladási ár összegéről az értékbecslés birtokában dönt.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

27.) Danyi Tamás és Varga Zoltán vételi kérelme

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

616/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a 6364 hrsz. alatt nyilvántartott, 737 m² nagyságú, árok megnevezésű ingatlanát. Ennek érdekében kezdeményezi az ingatlan árokról beépítetlen területre történő átminősítését. Az átminősítést követően a 6364 hrsz.-ú ingatlant átsorolja a forgalomképes vagyonelemek közé.

Felkéri a MŰVÁK Irodát, hogy az átminősítést követően rendelje meg az ingatlan megosztását, majd a kialakult ingatlanrészek forgalmi értékének meghatározását.

Az eladási ár összegéről az értékbecslés birtokában dönt.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

28.) Az MGKSZ bérleti szerződésének kérdése

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Vásártér környékén lakók a kisállat börze idején sokszor nem tudnak ki- vagy beállni saját udvarukra. A börze kinötte jelenlegi területét, akkora érdeklődés övezi, annyian látogatják, hogy már képtelen megfelelően kiszolgálni a terület a jelentkező igényeket. Jóval 10.000 fölött van a látogatók száma, a szervezők szerint nem ritkán 13-14 ezer jegyet adnak el. Be kell látni, hogy ezen a helyen sem a Szövetség, sem az Önkormányzat nem tudja, és nem is akarja a megfelelő körülményeket biztosítani.

Lendvai Endre képviselő: Egyetért azzal, hogy a rendezvény már kinötte ezt a területet, azonban törekedniük kellene arra, hogy e helyett egy másik, külterületi ingatlant tudjanak felajánlani a börzék

megtartására, mert a börze Monoron tartása presztízskérdés. Az M4 elkerülő megépülésével pedig talán még tovább emelkedne a börze látogatóinak a száma. Ne mondjanak le egy Európa szerte ismert rendezvényről.

dr. Zsombok László polgármester: Folytattak tárgyalásokat a Szövetséggel arról, hogy hol lehetne a börze, például a Pedagógus földön is voltak már kinn, azonban több tízmilliós fejlesztésre lenne szükség ahhoz, hogy bármely területen olyan feltételek kerüljenek kialakításra, hogy a szükséges engedélyeket megkapják. A Szövetség elnöke teljesen elzárkózik attól, hogy akár egy forinttal is hozzájáruljanak ehhez. Tehát ők nagy örömmel fogadják, ha Monor Város Önkormányzata egy nagyobb, korszerűbb helyszínt biztosít a börzék megrendezéséhez, de csak annyit tudnak ehhez hozzátenni, hogy ugyanazért a bérleti díjért tovább bérlik az új, tízmilliókért kialakított területet. Ez tehát nem képezheti a tárgyalások alapját, hiszen a jegyárak és a látogatók számának ismeretében kiszámolható, mekkora nyeresége van a Szövetségnek minden egyes börzével, miközben éves szinten 2.136.000,- Ft bérleti díjat fizetnek az Önkormányzatnak. Ettől függetlenül, ha a Képviselő-testület úgy határoz, természetesen újra egyeztetni fognak a Szövetség képviselőivel arról, hogy a börze Monoron maradjon. Van-e további kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslatlal, melyet kiegészít Lendvay képviselő úr javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

617/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. november 30. napjára felmondja a Magyar Galamb és Kisállattenyésztők Országos Szövetsége (Budapest, Dembinszki u. 52.) és Monor Város Önkormányzata között 2014. január 15-én, a 3055, 3056, 3057 és 3059 hrsz. alatti ingatlanok vásártartás céljára, a 0297/9 hrsz. alatti ingatlan vásártartás idején parkolás biztosítására létrejött területhasználati szerződést azzal, hogy további tárgyalásokat folytatnak a Szövetséggel arra vonatkozólag, hogy másik területet találjanak a Kisállat börzék megrendezésére.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

29.) Beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását úgy, hogy az árverés napját 2017. november 23-ában határozzák meg, 15:00 órakor, az induló árverési összeg: 28.000.000,- Ft, a licitküszöb összege: 500.000,- Ft, az árverés vezetője: Bokros Károlyné ügyintéző, és az árverésen jelen lévő önkormányzati képviselő: Dessewffy Andor. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

618/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor, 4915/4 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra, határidőre beérkezett két pályázatot tartalmilag és formailag is érvényesnek fogadja el.

Monor Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. (IX. 27.) számú önkormányzati rendelet értelmében árverést tűz ki.

Az árverés napját 2017. november 23-ában határozza meg, 15:00 órakor.

Az induló árverési összeg: 28.000.000,- Ft.

A licitküzőb összege: 500.000,- Ft

Az árverés vezetője: Bokros Károlyné ügyintéző

Az árverésen jelen lévő önkormányzati képviselő: Dessewffy Andor

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

30.) A Monor külterület 0307/22 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó jelzálog szerződés módosítása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: A Monor külterület 0307/22 hrsz.-ú ingatlan egy részét a tulajdonos értékesíteni kívánja. Ez egyrészt azért jó az Önkormányzatnak, mert ha a telken valamiféle beruházás valósul meg, akkor abból talán majd iparüzési adó bevétel is származik, másrészt azért, mert az ingatlanon jelzálog jog bejegyzése van az Önkormányzatnak, aminek egy részét most a vevő közvetlenül kifizeti. A jelzálognak az a része, amely nem kerül kifizetésre a városnak, természetesen továbbra is az ingatlanon marad teherként. Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a jelzálog szerződés módosítást elfogadásra javasolta. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

619/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor külterület 0307/22 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó jelzálog szerződés előterjesztés szerinti módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

31.) A Strázsa újság kiadói szerződésének lejártával összefüggő kérdések megvitatása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, az írásos határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Felolvassa az írásos határozati javaslatot.

Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

620/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Strázsa újság kiadására vonatkozó szerződését 2018. december 31. napjáig meghosszabbítja a Régió Lapkiadó Szolgáltató és Kiadó Kft.-vel azzal a módosítással, hogy a Polgármester, a lap terjesztésére folytasson további egyeztetést más szolgáltatókkal és a megoldási javaslatok kerüljenek vissza a Képviselő-testület 2017. decemberi rendes ülésére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

32.) Döntés szociális tűzifa beszerzése ügyében

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Van állami program is a szociális tűzifaosztásra, azonban ezen Monor nem vehet részt, mivel csak az 5000 fő lakosságszám alatti települések jogosultak rá, tehát az Önkormányzat saját forrásból biztosítja ezt az ellátást.

Felolvassa az írásos határozati javaslatot.

Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

621/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdése szerinti szociális tűzifa beszerzését a NEFAG ZRt. Monori Erdészetétől rendeli meg bruttó 4.246.500 Ft összegben, illetve a tűzifa darabolását és a címekre történő kiszállítását Hárs László egyéni vállalkozótól rendeli meg bruttó 1.143.000 Ft összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

dr. Zsombok László polgármester: Nagyon sok, 157 kérelem érkezett be a tűzifára, azonban most és januárban is 50-50 adag kiutalására van lehetősége az Önkormányzatnak. Ezért előfordulhat, hogy ha marad forrás, akkor betervezésre kerül majd a Képviselő-testület elé, emeljék meg a keretet annak érdekében, hogy több családnak tudjanak tűzifát biztosítani.

33.) Monori Rendőrkapitányság kérelme

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A kérelmet a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és egybehangzóan azt javasolták, hogy 250.000,- Ft keretösszeget biztosítson az Önkormányzat a Rendőrkapitányság részére. Forrás a működési céltartalék. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

622/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 250.000,- Ft keretösszegű támogatást nyújt a Monori Rendőrőrs dolgozói egész éves munkájának elismeréséhez, melynek forrása a működési tartalék.

Határidő:

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

34.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A Homokpuszta Vadásztársaság Egyesület tulajdonosi hozzájárulás és együttműködési megállapodás iránti kérelme

dr. Zsombok László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

623/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Homokpuszta Vadásztársaság Egyesület, 2200 Monor, Bajcsy-Zsilinszky u. 16., az önkormányzat tulajdonában lévő,

0102 hrsz.-ú,	4,5520 ha területű,	kivett sh. út	(Majori út)
0107 hrsz.-ú,	6,6097 ha területű,	kivett csatorna	(Keleti övcsatorna)
0111/2 hrsz.-ú,	0,7296 ha területű,	kivett sh. út	(Kisfaludy Páplapos)
050 hrsz.-ú,	1,3973 ha területű,	kivett sh. út	(Tetei dűlő)

ingatlanokkal az Országos Magyar Vadászkamara által kiírt, 2017. évi Országos Vadgazdálkodási Alapból finanszírozott tevékenységekre pályázzon. Nyertes pályázat esetén a vadásztársaság a fent felsorolt ingatlanokra ökológiai zöldfolyosóként használatos cserjék, fák (vadgyümölcsök, csonthéjasok) ültetését és ápolását saját felelősségére elvégeztesse a három éves fenntartási időszak végéig.

A Képviselő-testület a fenti területek térítésmentes igénybe vétele ellen kifogást nem emel, a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Homokpuszta Vadásztársaság Egyesülettel az együttműködési megállapodást megkösse.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

Év végi jutalmazás jóváhagyása

dr. Zsombok László polgármester: *Felolvassa az írásos határozati javaslatot.*

Ezt annyival egészítené ki, hogy a leírt mértékű jutalmazáshoz szükséges forrás az Önkormányzat 100%-os tulajdonú cégeinél rendelkezésre áll. Kéri, aki elfogadja az írásos határozati javaslatot az előbbi kiegészítéssel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

624/2017. (XI. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Költségvetési rendelet módosítása napirendi pont keretében áttekintette az előirányzatok alakulását. A költségvetési helyzetet javító normatív költségvetési támogatásként 50.420 ezer forint többletbevétel képződött, melynek egy része az intézményeknél került jóváírásra, másik része az Önkormányzat működési tartalékát növelte. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a bevételek alakulása és a kiadási megtakarítások megfelelő alapot képeznek az év végi jutalmazás fedezetére, az intézményeknél, illetve a Hivatalnál rendelkezésre álló tartalék erre a célra felhasználható. Amennyiben ez a keret nem elegendő a fél havi bruttó bér és járulékaira, illetve az SzJA törvény által kedvezményesen adható a fejenként háromszori minimálbér 10 %-nak megfelelő, azaz háromszor 12.750.- Ft/fő ajándékutalvány és járulékai fedezetéül, a működési tartalékból maximum 8 millió forint keretösszeget biztosít erre a célra. A leírt mértékű jutalmazáshoz szükséges forrás az Önkormányzat 100%-os tulajdonú cégeinél rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

dr. Zsombok László polgármester: Ezzel a napirendi pontok végére értek, a nyílt ülést 17 óra 11 perckor bezárja. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

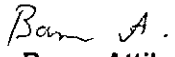
K.m.f.


dr. Zsombok László
polgármester


Lee-Richárd
jegyzőkönyv hitelesítő




dr. Urbán Hajnalka
jegyző


Barna Attila
jegyzőkönyv hitelesítő

