

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. június 18-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:

Darázsi Kálmán	polgármester,
Dessewffy Andor	alpolgármester,
Aranyi Botond	képviselő,
Árvai Zoltán	képviselő,
Balog Imre	képviselő,
Balogh Péter	képviselő,
Csuzi Szabolcs	képviselő,
Kampfl Márk	képviselő,
Lendvay Endre	képviselő /14 óra 48 perctől,
Magdics Mónika Ágnes	képviselő,
Rendek László	képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent:

Juhász László	alpolgármester,
dr. Ugrin Dániel	aljegyző,
Kerepeszki Ildikó	irodavezető,
Prikrilné Hargas Éva	irodavezető,
Rajki László	ügyvezető,
Varró Erika	intézményvezető,
Gyengéné Burján Szilvia	igazgató,
Faragó-Flaskay Szabolcsné	igazgató helyettes,
Szilágyiné Zsember Ágnes	igazgató,
Técsiné Vas Ildikó	igazgató.

Jegyzőkönyv-vezetők:

Szalai Gáborné,
Malatinszki Ágnes.

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 6 perckor megnyitja. Az ülésen 10 képviselő jelen van, tehát határozatképesek, Lendvay Endre késni fog, Sinkovics László előre jelezte távolmaradását. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Aranyi Botond és Rendek László képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Amennyiben nincs, ő kéri, hogy a 17. napirendi pontnál a „Puskás Edit - Monor, Pilis u. 47. - szolgalmi jog létesítésére/ideiglenes használat engedélyezésére vonatkozó kérelme” tárgyú előterjesztést vegyék le, és a helyére vegyék fel a „Monori Védőnői Szolgálat tanácsadó helyiségének kapacitás bővítésére irányuló kérelme” tárgyú előterjesztést. Kéri, aki ezzel a módosítással elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Interpellációk

2.) Monor Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Prikrilné Hargas Éva irodavezető

- 3.) **Bizottság névváltozása és ehhez kapcsolódóan a szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 4.) **A Közszerződési Tisztviselők Napjáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 5.) **Parkolási kérdések II.**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 6.) **Tavas parkban büfé létesítésének vagy kitelepülésének kérdései**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 7.) **Az óvodák létszámbővítés iránti kérelmei**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 8.) **Fogadó óvoda biztosítása Péteri Község óvodaköteles gyermekei számára**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 9.) **Beszámoló a mezőőrök tevékenységéről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 10.) **Testvérvárosi kapcsolat**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 11.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 12.) **Versenyképes járási program I. projekttel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 13.) **2026 évben fennálló szabad maradvány felhasználásának kérdése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető

14.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Kúti Erika ügyintéző

15.) Péteri úti játszótérre kiegészítő napvitorla telepítése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző

16.) Tavasz Parkból elbontandó játszóeszközök

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző

17.) Puskás Edit - Monor, Pilis u. 47. - szolgalmi jog létesítésére/ideiglenes használat engedélyezésére vonatkozó kérelme

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző

18.) A Monor 5244 hrsz.-ú Beáta utcai önkormányzati ingatlan hasznosításának kérdése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző

19.) Beérkezett pályázatok

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző

20.) Beszámoló a Monori Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző

21.) A Képviselő-testületi ülések képi rögzítésére vonatkozó megbízási szerződés kérdései

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

22.) Javaslat a Képviselő-testület 2026. II. félévi munkatervének jóváhagyására

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: valamennyi bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

23.) Népkihely létesítésére irányuló megkeresés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

24.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Települési létfenntartási támogatás kérelmek elbírálása felnőtt személyek esetében

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Pásztor-Bajkai Ágnes ügyintéző

2.) Települési gyermeknevelési támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Szekeres Szabolcs ügyintéző

1.) Interpelláció

Darázi Kálmán polgármester: Írásban nem érkezett interpelláció. Kíván-e valaki szóban interpellálni?

Csuzi Szabolcs képviselő, Bizottsági elnök, tanácsnok: A felszólalása nem interpelláció, hanem egyfajta figyelemfelhívás az Önkormányzat, valamint az Önkormányzat által támogatott civil szervezetek működésével és munkavégzésével kapcsolatban. Úgy gondolja, hogy részletesen szabályozni kellene, miként jelenik meg a nyilvánosság előtt az, hogy az Önkormányzat támogatja a civilek munkáját. Amennyiben egy civil szervezet úgy valósít meg egy rendezvényt, hogy annak politikai színezete lesz, akkor az közpénzből nem támogatható, nem használhat a civil szervezet közpénzt. Javasolja egy olyan szabályozás kidolgozását, amely alapján ilyen esetekben a civil szervezet köteles lenne visszafizetni a támogatást. Kéri, hogy ezt a szabályozást a Képviselő-testület a lehető leghamarabb dolgozza ki.

Darázi Kálmán polgármester: A felvetést támogathatónak tartja, a javaslat értelmében pontosan rögzíteni kellene azokat a kereteket és módokat, ahogyan a civil szervezeteknek meg kell jeleníteniük az Önkormányzat támogatását. Meg kell vizsgálni, hogy ehhez egy meglévő rendeletet szükséges-e módosítani, vagy új rendelet megalkotására van szükség. A politikai tartalom pontos definiálása nehéz feladat lesz, de keresni fogják rá a megfelelő jogi módot. Tudomása szerint egy hatályos rendelet jelenleg is előírja a támogatás tényének feltüntetését. Ha nincs további interpelláció, akkor a napirendi pontot lezárja.

2.) Monor Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és a rendeletmódosítást elfogadásra javasolta. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a rendeletmódosítást. A döntéshez a rendeletalkotás szabályai szerint minősített többség szükséges. Kéri, aki az előterjesztés szerint elfogadja a rendelet módosítását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2026. (VI. 19.) önkormányzati rendelete

Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 1. számú módosításáról

[1] Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV.

törvény 23. § (1) bekezdésében (a továbbiakban: Áht.) és a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: Tv.),

[2] valamint az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.) foglaltak figyelembe vételével Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) és költségvetési szervei együttes 2026. évi költségvetésének

- a) költségvetési bevételeit 6 208 014 237,- forintban,
- b) költségvetési kiadását 7 912 529 028,- forintban,
- c) költségvetési egyenlegét -1 704 514 791,- forintban,
- d) finanszírozási bevételeit 6 499 699 730,-forintban,
- e) finanszírozási kiadását 4 795 184 939,-forintban,
- f) finanszírozási egyenlegét 1 704 514 791,- forintban,
- g) összes bevételeit 12 707 713 967,- forintban,
- h) h) összes kiadását 12 707 713 967,- forintban

állapítja meg.

(2) A költségvetési hiány felhasználására szolgáló finanszírozási célú pénzügyi műveletek:

- a) 890 246 347,- forint előző évi pénzmaradvány a költségvetési egyenleg működési finanszírozására,
- b) 613 002 472,- forint befektetési célú belföldi értékpapírok (kötvény) beváltása, értékesítése a költségvetési egyenleg működési finanszírozására,
- c) 201 265 972,- forint befektetési célú belföldi értékpapírok (kötvény) beváltása, értékesítése a költségvetési egyenleg felhalmozási finanszírozására.”

2. §

A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 25. §-a a következő (19) bekezdéssel egészül ki:

„(19) A Képviselő-testület a 39. melléklet szerint fogadja el a 2026. évi költségvetési rendelet 1. számú módosításának változásait.”

3. §

(1) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(29) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 30. melléklete helyébe a 29. melléklet lép.

(30) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 31. melléklete helyébe a 30. melléklet lép.

(31) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 32. melléklete helyébe a 31. melléklet lép.

(32) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 33. melléklete helyébe a 32. melléklet lép.

(33) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 36. melléklete helyébe a 33. melléklet lép.

(34) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 37. melléklete helyébe a 34. melléklet lép.

(35) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 38. melléklete helyébe a 35. melléklet lép.

(36) A Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet a 36. melléklet szerinti 39. melléklettel egészül ki.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3.) Bizottság névváltozása és ehhez kapcsolódóan a szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A névváltoztatásról szóló előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Jogi és Közbiztonsági Bizottság is tárgyalta. A módosítás szerint az Emberi Erőforrások Bizottsága a jövőben Humán Bizottság néven működik tovább. Az SzMSz módosítására korábban benyújtott javaslatokat még egyeztetni kell. Ő nyitott a módosításokra, de olyan közös szabályozást kell kialakítani, amely nem ellentétes a felsőbb jogszabályokkal, és nem köti meg indokolatlanul az Önkormányzat kezét. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: A délelőtti alpolgármesteri és jegyzői egyeztetésnek megfelelően a helyben kiosztott, javított változatot terjeszti elő, beadványa korábbi részeit pedig most mellőzi. A javaslat lényege az, hogy a mindenkori polgármester mérlegelési jogkört kapjon arra, hogy egy külsőleg benyújtott felolvasást vagy szöveget adott esetben ne vigyen a Képviselő-testület elé. Elfogadja Polgármester úr felvetését, hogy a javaslatról ne a jelenlegi, hanem a következő ülésen döntsenek, lehetőséget biztosítva a szöveg további finomítására.

Darázsi Kálmán polgármester: Támogatja az elképzelést, amennyiben az jogilag beépíthető a rendeletbe, és a kérdésre egy hónap múlva visszatérnek. Kéri, hogy jelenleg egyelőre csak a bizottsági névváltoztatást szavazza meg a Testület. Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a rendeletmódosítást. A döntéshez a rendeletalkotás szabályai szerint minősített többség szükséges. Kéri, aki az előterjesztés szerint elfogadja a rendelet módosítását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2026. (VI. 19.) önkormányzati rendelethe

Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 45. § (1) bekezdésében, illetve a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, 3. § (1) a.) pontjában kapott felhatalmazása alapján

[2] a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A képviselő a Képviselő-testület ülésén,)

„c) a bizottság elnökétől önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhet, amelyre az ülésen - vagy legkésőbb 30 napon belül írásban - érdemi választ kell adni.”

2. §

A Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Képviselő-testület az alábbi állandó bizottságokat hozza létre és a bizottságok tagjainak számát az alábbiak szerint állapítja meg:)

„c) Humán Bizottság, 5 fő.”

3. §

A Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A bizottságok működésének ügyviteli feladatait a Képviselő-testület hivatalának ágazatilag illetékes belső szervezeti egysége (iroda) látja el az alábbiak szerint:]

„c) Humán Bizottság – Jegyzői Iroda.”

4. §

(1) A Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 66. § (1) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

(A Képviselő-testület feladat- és hatáskörébe tartozó alábbi ügyekben átruházott hatáskörben a polgármester a feladat- és hatáskör címzettje:)

„f) a helyi címer és zászló alkotásáról, használatáról, valamint a címekről és kitüntetésekéről szóló 18/1991. (XI. 21.) önkormányzati rendelet 12. §-ában meghatározott elismerő polgármesteri oklevel átadása vonatkozásában.”

(2) A Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 66. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Képviselő-testület feladat- és hatáskörébe tartozó alábbi ügyekben átruházott hatáskörben a Humán Bizottság a feladat- és hatáskör címzettje:

a) a külön önkormányzati rendeletben meghatározott – a 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében meghatározott – a települési ápolási támogatás, települési

gyógyszertámogatás, és az önkormányzati rendelet 11. § (6) bekezdésében meghatározott összeghatár alatti települési gyermeknevelési támogatás, szociális étkezés személyi térítési díjának mérséklése, vagy elengedése, menzatérítés, karácsonyi támogatás megállapításával kapcsolatos döntési jogkör vonatkozásában;

- b) a külön önkormányzati rendeletben meghatározott – 16/2021. (VII.16.) önkormányzati rendelet szerinti – bizottsági keretek felhasználásával kapcsolatos döntési jogkör vonatkozásában,
- c) az üres védőnői – kivéve vezető védőnői - álláshelyre vonatkozó pályázat kiírásával, és a benyújtott pályázatok elbírálásával – kivéve a kinevezés és a felmentés jogköre - kapcsolatos döntési jogkör vonatkozásában.”

5. §

A Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„52/A. Munkacsoport

67/A. §

(1) A Képviselő-testület a bizottságainak javaslatára - időszakos jelleggel - munkacsoport(ka)t hozhat létre önkormányzati hatáskörbe tartozó feladatok teljesítésének, e körbe tartozó témák, illetve ügyek elvi, illetve szakmai megoldásainak előkészítése, a megvalósításuk előmozdítása, a hatékonyság, illetve a gazdaságosság növelése, és az ezekkel összefüggő folyamatos együttműködés, konzultáció és tárgyalások biztosítása érdekében.

(2) A munkacsoport tagjaira javaslatot a Bizottság tesz, melyet a Képviselő-testület hagy jóvá.

(3) A munkacsoport tagjai a Munkacsoport feladatkörét, témáját, illetve ügyeit érintően

- a) megvitatják a területhez kapcsolódó helyzetet, a legfontosabb aktuális eseményeket és kérdéseket,
- b) nyomon követik és elemzik a területhez tartozó rendeleteknek, kapcsolódó határozatoknak a gyakorlati alkalmazását és érvényesülését,
- c) véleményezik az érintett területet érintő stratégiákat, valamint a döntések tervezetét, és a Bizottságok, illetve a Képviselő-testület felé javaslatot fogalmaznak meg, vagy cselekvési tervet készíthetnek, intézkedéseket javasolnak.

(4) A munkacsoport üléseit szükség szerint tartja, összehívásáról a munkacsoport vezetője gondoskodik, aki munkacsoport ülését is vezeti.

(5) A munkacsoport ülése nyilvános.

(6) A munkacsoport üléseiről emlékeztető készíthető. Az emlékeztető készítésének szükségességét a munkacsoport vezetője előre köteles jelezni az ülés időpontját megelőzően 2 nappal. Az emlékeztető elkészítéséről a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.”

6. §

A Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

4.) A Közzszolgálati Tisztviselők Napjáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztés alapján számos más önkormányzat gyakorlatához hasonlóan, a rendelet a Köztisztviselők Napja alkalmából egy szabadnapot biztosítana a Hivatal köztisztviselői számára. A javaslatot a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, és azt elfogadásra javasolta. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra

bocsátja a rendelettervezetet. A döntéshez a rendeletalkotás szabályai szerint minősített többség szükséges. Kéri, aki az előterjesztés szerint támogatja a rendelet elfogadását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2026. (VI. 19.) önkormányzati rendelete

A Közzolgálati Tisztviselők Napjáról

[1] Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közzolgálati tisztviselőről szóló 2011. évi CXCV. törvény 93. § (2) bekezdésében, valamint a 232/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján,

[2] Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Monori Polgármesteri Hivatal köztisztviselői számára a Közzolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je, munkaszüneti nap.

2. §

A munkaszüneti nappá nyilvánítással összefüggésben keletkező többletköltségek fedezetét Monor Város Önkormányzata saját bevétele terhére biztosítja.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

5.) Parkolási kérdések II.

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A parkolási munkacsoport ismét összeült, és a javaslatot már a Bizottság is tárgyalta. A környéken működő intézményektől több észrevétel érkezett, hogy szükség lenne a parkolási problémák megoldására. A városban számos forgalomvonzó létesítmény és szervezet működik monori telephellyel. Előre kell lépni a szabad parkolóhelyek biztosításában azok számára, akik ügyet intézni vagy vásárolni érkeznek a városba, és meg kell akadályozni, hogy a városban dolgozók egész napra lefoglalják a parkolókat.

A rendeletmódosítás már tartalmazza a fizetős övezetekre vonatkozó részeket. Kéri, hogy a rendelet elfogadása után, a részletek kidolgozása során kezeljék kiemelten a Bajcsy-Zsilinszky utcai társasházak helyzetét, ahol a telken belüli parkolás nem megoldható, és biztosítsanak segítséget az ott lakóknak. Ugyancsak kéri a Bajcsy-Zsilinszky utcai óvoda helyzetének rendezését, hogy a szülők számára a reggeli, 8 és 9 óra közötti gyermekérkezési időszakban megnyugtató megoldás szülessen. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a rendeletmódosítást. A döntéshez a rendeletalkotás szabályai szerint minősített többség szükséges. Kéri, aki az előterjesztés szerint elfogadja a rendelet módosítását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2026. (VI. 19.) önkormányzati rendelete

A fizető parkolás rendjéről szóló 17/2009. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] *Monor Város Önkormányzata Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján,*

[2] *a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:*

1. §

A fizető parkolás rendjéről szóló 17/2009 (V. 25.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Monor Város közigazgatási területén az alábbi várakozóhelyek használata díjköteles:

- a) I. zóna:
 - aa) Kossuth Lajos utca Ady E. utca és József A. utca közötti szakaszának mindkét oldala,
 - ab) Forrás köz mindkét oldala,
 - ac) Bajcsy-Zsilinszky utca mindkét oldala a Bajcsy-Zsilinszky utca 15. számig.
- b) II. zóna:
 - ba) Piacéri várakozóhelyek (a Forrás utca és a Bocskai utca között),
 - bb) Bocskai utca mindkét oldala a Piac vonalában,
 - bc) Forrás utca mindkét oldala a Piac vonalában.”

2. §

A fizető parkolás rendjéről szóló 17/2009 (V.25.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A fizető parkolóhelyen történő várakozásért az alábbi díjfizetési időszakban kell parkolási díjat fizetni:

- a) I. zóna: munkanapokon 08.00-17.00 óra között és szombaton 06.00-13.00 óra között.
- b) II. zóna: szerda és szombat 06.00- 13.00 óra között.”

3. §

Ez a rendelet 2026. szeptember 1-jén lép hatályba.

6.) Tavaszban büfé létesítésének vagy kitelepülésének kérdései

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A napirendi pont keretében elsőként a közterület-használat rendjéről szóló rendeletmódosítást, másodikként pedig a vonatkozó pályázati kiírást szükséges határozatban elfogadnia a Képviselő-testületnek. A döntéssel a Képviselő-testület elindítja azt a folyamatot, amely lehetővé teszi egy vállalkozás kitelepülését és szolgáltatás nyújtását a Tavasz parkban, a felmerülő igényeknek megfelelően, szabályozott keretek között. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a rendeletmódosítást. A döntéshez a rendeletalkotás szabályai szerint minősített többség szükséges. Kéri, aki az előterjesztés szerint elfogadja a rendelet módosítását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2026. (VI. 19.) önkormányzati rendelete

A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Monor Város Önkormányzata a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, foglalt felhatalmazás alapján

[2] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet „A közterület-használati engedély, behajtási engedély” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„A közterület-használati engedély, a közterület-használati szerződés, behajtási engedély”

2. §

A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A Tavas park okos vizesblokk melletti, 20 m² területén 1 db mozgó vendéglátóhely kitelepülés a 8/A. §-ban szabályozott módon pályázat útján, a 9. §(4) bekezdés szerinti közterület-használati szerződés megkötését követően lehetséges.”

3. §

A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet „A közterület-használati engedély megadása” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„A közterület-használati, a közterület-használati szerződés engedély megadása”

4. §

(1) A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdés e)–g) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Nem engedélyezhető közterület-használat alkalmi árusítás, idény jellegű árusítás és mutatványos tevékenység céljára a város következő területein:)

- „e) a Gera kert, Maggyár kert teljes területén;
- f) hivatalok, egészségügyi intézmények, iskolák, óvodák és MÁV állomás 200 m-es körzetében;
- g) a temetők környékén;”

(2) A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

(Nem engedélyezhető közterület-használat alkalmi árusítás, idény jellegű árusítás és mutatványos tevékenység céljára a város következő területein:)

- „h) a Tavas park teljes területén, kivéve a 8/A §-ban szabályozott módon, pályázati úton kiválasztott mozgó vendéglátóhely kitelepülést.”

5. §

A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet „A közterület-használati , a közterület-használati szerződés engedély megadása” alcíme a következő 8/A. §-sal egészül ki:

„8/A. §

(1) A Tavas park okos vizesblokk melletti, 20 m² területén 1 db mozgó vendéglátóhely kitelepülésére első alkalommal 2026. június 30-ig, azt követően a következő évi közterület-használati engedélyei kiadására vonatkozóan minden év szeptember 30-ig pályázat kerül kiírásra, melyre mozgó vendéglátóhely tulajdonosai/üzemeltetői nyújthatnak be pályázatot. A pályázati kiírást, illetve ezzel egyidejűleg az elbírálás szempontjait a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület hagyja jóvá.

(2) A pályázati eljárás eredménye alapján nem hasznosított területekre a pályázati eljárás lezárását követően is benyújtható kérelem.

(3) A pályázatok értékelését a jegyző által kiválasztott személyekből álló munkacsoport végzi a pályázatban rögzített értékelési szempontok szerint.

(4) A (3) bekezdés szerinti munkacsoport tagjai között pénzügyi, főépítési és jogi területen jártas személynek kell lennie.

(5) A nyertes pályázó személyéről a (3) bekezdés szerinti munkacsoport értékelési jegyzőkönyve és a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt. A döntésről a kérelmezőt tájékoztatni kell.

(6) A Képviselő-testület döntése alapján a polgármester a nyertes pályázóval közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződést köt.

(7) A közterület-használatra vonatkozó szerződést legkésőbb a tényleges közterület használat megkezdésének időpontját megelőző napig a kérelmezőnek alá kell írnia.”

6. §

A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet „A közterület-használati engedély és a behajtási engedély tartalma” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„A közterület-használati engedély, a közterület-használati szerződés és a behajtási engedély tartalma”

7. §

A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet 9. §-a a következő (4) és (5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A közterület-használatra vonatkozó szerződés hatósági szerződés.

(5) A közterület-használatra vonatkozó szerződésnek tartalmaznia kell különösen:

- a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve cégnevének, székhelyének, telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás hatályos,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
- d) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,
- e) a hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét,
- f) közterület-használati díjfizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját, egyéb esetben a díjmentesség tényét,
- g) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevő személyek nevét és lakcímét,
- h) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
- i) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási kötelezettség előírását, kötelezettségeket,
- j) a közterület-használati hozzájárulás megszűnésének eseteit,

- k) az anyagok és szerkezetek használatával és tárolásával kapcsolatban ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset-és egészségvédelmi, tűzvédelmi szabályokban előírt módon történhet."

8. §

A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet „A közterület-használati engedély és a behajtási engedély érvénye” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„A közterület-használati engedély, a közterület-használati szerződés és a behajtási engedély érvénye”

9. §

A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet „A közterület-használati és behajtási díj” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„A közterület-használati, a közterület-használati szerződés és behajtási díj”

10. §

A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közterület-használati díj mértéke a jelen rendelet 2. számú melléklete szerint kerül megállapításra. A fizetendő közterület-használati díjat és megfizetésének módját az engedélyben az engedélyező hatóság határozza meg, kivéve:

- a) a (6) bekezdésben rögzített esetet, ahol a 8/A § szerinti pályázati feltételek szerint kell meghatározni,
- b) a kijelölt fizető parkoló helyek esetében, ahol a díj mértékéről külön rendelet rendelkezik.”

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a Bizottság 244-es határozati javaslatával a pályázatról szavaznak, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

334/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Tavas parkban mozgó vendéglátóhely kitelepülésére vonatkozó pályázati felhívást.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

7.) Az óvodák létszámbővítés iránti kérelmei

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A tavalyinak megfelelően lettek a létszámok megállapítva. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a

Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 245-ös számú határozati javaslatát bocsátja szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

335/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az óvodavezetők kérelmeit, miszerint létszámuk a 2026/2027. nevelési évre az alábbiak szerint alakul:

	Monori Napsugár Óvoda	Monori Kossuth Lajos Óvoda	Monori Tesz-Vesz Óvoda	Monori Petőfi Óvoda
Intézményvezető és helyettes	3	3	2	2
Óvodapedagógus	14	14	11	13
Pedagógiai asszisztens	2	2	2	2
Pedagógiai asszisztens (2026.09.01-2027.08.31.)	4	2	2	4
Dajka	8	8	6	7
Óvodatitkár	1	1	1	1
Konyhai kisegítő	2	2	1	2
Takarító	2	1	1	2,5
Takarító (2026.09.01.-2027.08.31.)	0	0	0,5	0
Karbantartó	1	1	1	1
Összesen	37	34	27,5	34,5

Egyidejűleg felkéri a Monori Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodáját, hogy az óvodák 2027. évi költségvetésébe a 2026/2027. nevelési év időszakára is kerüljenek tervezésre a plusz létszámok és bérek.

Határidő: 2026. szeptember 1.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikliné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző
óvodák igazgatói

8.) Fogadó óvoda biztosítása Péteri Község óvodaköteles gyermekei számára

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az idei évben is megkereséssel élt Péteri község polgármestere az óvodai ellátás biztosítása érdekében. A megállapodás értelmében a péteri óvoda zárva tartásának idejére monori óvoda fogadná a gyermekeket, amennyiben erre igény mutatkozna. Péteri Önkormányzatának hivatalos nyilatkozata alapján azonban a szünetben egyetlen szülő sem jelezte ilyen irányú szándékát. Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, és mindkét Bizottság támogatta a Péteri Önkormányzata részére nyújtandó segítség jóváhagyását. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő ezt tenné föl szavazásra. Aki elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

336/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező köznevelési megállapodást megkösse, mely szerint a 2026. július 20. és 2026. augusztus 7. közötti időszakban Monor Város Önkormányzata biztosít fogadó óvodát Péteri Község óvodaköteles gyermekei számára.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
Priklilné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző
óvodák igazgatói

9.) Beszámoló a mezőőrök tevékenységéről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta a beszámolót, és elfogadásra javasolta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Balogh Péter képviselő: A mezőőri beszámoló kapcsán meg kell említeni a Téglagyári dűlő térségében tapasztalható problémákat, például a szennyvízkezelési gondokat, valamint az illegális építkezéseket és szemétkerakásokat. Veres András mezőőr jelzése alapján a határban végzett bejárása során maga is mintegy tíz darab, 1–3 köbméteres illegális hulladéklerakást számlált össze. Ez súlyos anyagi terhet ró a gazdákra, akiket a kormányhivatal saját költségen kötelez az eltávolításra, miközben a hulladék elhelyezése is megoldatlan. Kéri a Versenyképes Járások programban tervezett három-négy sorompó felállításának megszüntetését a külterületi hulladéklerakás visszaszorítása érdekében. A városi hulladékudvar kapuja elé szinten illegálisan lepakolt, felhalmozódó szemét elszállítása végül a várost terheli. Javasolja, hogy a programban szereplő 17 új kamera segítségével kövessék nyomon a szabálysértőket, bár vannak kétségei, hogy a Hivatal vagy a rendőrség részéről ki és milyen hatékonysággal fogja visszakeresni a felvételeket a bejelentések után.

Darázsi Kálmán polgármester: Az új kamerák a Testület által korábban megszavazott 40 kamerás bővítési és licenckeret részét képezik majd, amelyeket a közterület-felügyelők felügyelnek. A folyamatos élő figyelés kapacitáshiány miatt valóban nem megoldható, de a felvételek utólag jól visszakereshetők, amit korábbi kiemelt esetek is bizonyítanak. Az országos hulladékgazdálkodási rendszer akadozása miatt a szemétkérdés valós, visszatérő probléma, amelynek megoldásán folyamatosan dolgoznak, de amíg a rendszer nem áll át teljesen, addig a külterületi közterületek takarítása az Önkormányzat költségeit növeli. Egyetért azzal, hogy a 17 kamera nem szünteti meg teljes körűen a jogsértéseket, ezért felveti annak lehetőségét, hogy az Önkormányzat saját hatáskörben helyezzen el kamerát kifejezetten a hulladékudvar bejáratának megfigyelésére a rendszámok rögzítése érdekében. Megérti a lakosság felháborodását a bonyolult leadási szabályok miatt, de a kapu előtti lerakás továbbra sem megengedhető.

Csuzi Szabolcs képviselő, Bizottsági elnök, tanácsnok: Az illegális cselekmények szankcionálása mellett a probléma másik oldalát is vizsgálni kell. A jelenlegi MOHU szabályozás miatt tarthatatlan állapotok uralkodnak, és a lakosság nem szállíthatja be a hulladékot a 4-es számú főút mellett felépült ideiglenes átrakó állomásra. Reméli, hogy az új kormányzat is érzékeli a problémát, és nyomást gyakorol majd a szabályozás megváltoztatására. Javasolja, hogy az Önkormányzat továbbra is folyamatosan jelezze a Vertikál és a DTKH felé, hogy a jelenlegi helyzet fenntarthatatlan. E mellett a lakosság felé történő kommunikáció is nagyon fontos, tudatni kell a polgárokkal, hogy a szabályszegéseket büntetni kell, de a vezetés érti a problémát, és mindent megtesz a megoldás érdekében.

Darázsi Kálmán polgármester: Egyetért azzal, hogy a hulladékszállítás átszervezésével egy bürokratikusabb és nehezebben működő rendszer jött létre. A struktúra összetett, a hulladékudvart a Vertikál, míg a 4-es főút melletti átrakót a DTKH üzemelteti, a részt vevő cégek között pedig hiányzik a megfelelő kommunikáció, ami hátráltatja a hatékony ügyintézkést. Ha nincs további kérdés, észrevétel, a mezőőri beszámolót szavazásra bocsátja. Aki egyetért a beszámoló elfogadásával, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

337/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mezőőrök 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Veres András mezőőr
Kaári András mezőőr

Darázi Kálmán polgármester: Innen is szeretné megköszönni a mezőőröknek a munkáját.

10.) Testvérvárosi kapcsolat

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést. A javaslat értelmében az Önkormányzat egyelőre felfüggeszti a testvérvárosi kapcsolatok felkutatását, mivel jelenleg nincs lehetőség az előrelépésre, és hiányzik a jövőképe a partnerségekben. A testvérvárosi megállapodásoknak csak akkor van értelme, ha azok mögött valódi, élő kapcsolat áll – legyen szó kulturális, sport- vagy oktatási együttműködésről. Amennyiben a jövőben új megkeresés érkezik vagy változnak a körülmények, a kapcsolatok kiépítése újraindítható. Van-e kérdés vagy észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 247-es számú határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

338/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a munkacsoport véleményére, egyelőre felfüggeszti a testvérvárosi kapcsolatok kialakítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

11.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A beszámolót a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta elfogadásra javasolta. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a beszámolót szavazásra bocsátja. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

339/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

12.) Versenyképes járások program I. projekttel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Képviselő-testületnek elsőként a közbiztonság növeléséhez kapcsolódó eszközbeszerzés közbeszerzési eljárásának ajánlattételi felhívásának tervezetéről, másodikként pedig a nyilvánosság biztosításáról szóló határozati javaslatról kell döntenie. A tévénezők és a képviselők tájékoztatására elmondja, hogy a Versenyképes Járások program Monort érintő része 17 darab kamera és 37 darab napelemes kandeláber elhelyezését, valamint 3 darab sorompó telepítését tartalmazza. A projekt magában foglalja még a közterület-felügyelők részére történő gépjárműbeszerzést is. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 249-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

340/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes járások program I. projekt megvalósítása érdekében elfogadja a „Közbiztonság növeléséhez kapcsolódó eszközbeszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás tervezetét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 250-es határozati javaslatot tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

341/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Versenyképes járások program I. projekten belül a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-vel kötött nyilvánosság biztosítása tárgyú szerződés módosításra kerüljön, úgy, hogy a megbízottnak lehetősége legyen részszámla kiállítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

13.) 2026 évben fennálló szabad maradvány felhasználásának kérdése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az anyagi nehézségek miatt a város az elmúlt jó két évben blokkolta a fejlesztéseket. Az adóerőképeség a jövő évben sem fog növekedni, sőt a tervezett adóbevétel az eddigi 1,6 milliárd forintról nagymértékben, előre láthatólag mintegy 1 milliárd 150 millió forintra esik vissza. A csökkenés ellenére a határozati javaslatban leírtak szerint szeretnének megvalósítani néhány régóta húzódó fejlesztést.

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén felmerült néhány kérdés a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés intézményvezetője felé, ezekre a kérdésekre a mai napon megérkezett a válasz. A hónap végére várható új Toyota gépjármű alkalmas lesz a 2,5 tonnás utánfutó vontatására, az intézménynél pedig négy dolgozó rendelkezik az ehhez szükséges „BE” kategóriás jogosítvánnyal. Az eszközbeszerzések kapcsán a fűnyíró traktor esetében a szervizháttér miatt ragaszkodnak a Stihl márkához, az aszfaltvágó gépnél azonban a műszaki paraméterek megtartása mellett el lehet térni ettől a márkától. Kérték továbbá egy 300 ezer forintos keretösszeg jóváhagyását az uszoda elhasználódott, nem felújítható bútorainak cseréjére. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Javasolja, hogy a járdaépítési program helyett indítsanak járdajavítási programot. Szükség lenne a nemrégiben elkészült, de a téli sózás vagy egyéb okok miatt tönkrement, felfagyott járdaszakaszok helyreállítására. A Móricz Zsigmond utca és a Mátyás király utca sarkán aszfaltozással javították a járdát, ami tökéletes lett. Ezt a módszert máshol is lehetne használni.

Darázsi Kálmán polgármester: Valóban súlyosak a sózás okozta károk, ez az intézmények előtti járdákat is érinti. A cél kifejezetten a problémás szakaszok kezelése, valamint a Liliom utcai fagyókerek által felnyomott burkolat, és a Kiss Ernő utcai lakótelep előtti járhatatlan járda. A javítandó szakaszokat összegyűjtik, és a következő ülésen döntenek róluk.

Árvai Zoltán képviselő: A márciusi testületi ülés anyagában található táblázat a program elnevezésétől függetlenül már jelenleg is tele van a tervezett javítási munkálatokkal.

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e további észrevétel? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 251-es számú határozati javaslatát. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

342/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

I. a MŰVÁK Iroda által összegyűjtött feladatok közül összesen 95,7 millió Ft összegben forrást biztosít a 2026. évi költségvetésben az alábbi feladatokra:

- Rendészeti szervezeti egység létrehozása 25.000.000,- Ft
- 12. Móricz Zsigmond utca rendezésének folytatásaként, csapadékvíz elvezetés és párhuzamos parkoló építése tervezési feladat 2.000.000,- Ft
- 12. Forgalmiszabályozási tanulmányterv készítése 2.500.000,- Ft
- 13. Nem kátyúkeretbe tartozó úthibákra keret 6.000.000,- Ft
- 15. Járdáépítési program keretösszege 30.000.000,- Ft
(Ehhez készítsen prioritási listát a Képviselő-testület a júliusi üléséig.)
- 16. Németh Ágoston utcai ltp belső parkolójának és csapadékvíz-elvezetésének tervezése 1.200.000,- Ft
- 19. Közvilágítás fejlesztési igények 25.000.000,- Ft
(Ehhez készítsen prioritási listát a Képviselő-testület a júliusi üléséig.)
- 20. II. Világháborús emlékmű megvilágításának javítása 1.000.000,- Ft
- 26. Emlékhely a meg nem született gyermekekért 3.000.000,- Ft

II. a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés által összegyűjtött feladatok közül összesen 30 millió Ft összegben forrást biztosít a 2026. évi költségvetésben az alábbi feladatokra, beszerzésekre:

- 1. Kuka beszerzés 1.200.000,- Ft
- 4. Uszoda büféjébe asztalok, székek 300.000,- Ft
- 5. Jászai konyha 5.000.000,- Ft
- 7. Városüzemnek gépbeszerzések 15.000.000,- Ft
(Tisztázni kell a beszerzések időbeli körülményeit, ha idén nincs mód a beszerzésekre, át kell vinni az összeget a 2027. évre.)
- 8. Duplatengelyes, 2,5 tonna raksúlyú, vontatható trailer 2.000.000,- Ft
(Megfelelő jogosítvánnyal rendelkező dolgozó)

- szükséges ehhez az intézménynél.)
- 10. Városüzemnek fűkasza, láncfűrész, fűnyíró, aszfaltvágó 4.300.000,- Ft
 - 11. Városüzemnek ötfunkciós kombinált gép és forgácselszívó 2.200.000,- Ft

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Prikliné Hargas Éva irodavezető
 Varró Erika intézményvezető

14.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A tájékoztatót megkapták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 252-es határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

343/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Darázsi Kálmán polgármester beszámolóját az ivóvíz bekötések és a szennyvíz rácsatlakozások kvóta biztosításáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Kúti Erika ügyintéző

14 óra 48 perckor Lendvay Endre megérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

15.) Péteri úti játszótérre kiegészítő napvitorla telepítése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Képviselő-testület az előző ülésén már meghatározott egy keretösszeget a napvitorlák elhelyezésére. A játszóeszközök tökéletes árnyékolása érdekében a terveket további darabokkal kell kiegészíteni, ezért kéri a Képviselő-testületet, hogy a korábbi 3,5 millió forintos keretet további 500 ezer forinttal szíveskedjen kiegészíteni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság a javaslatot tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 253-as határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

344/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Péteri úti játszótérre a napvitorla telepítésével kapcsolatos tájékoztatót, és utólagosan hozzájárul a kiegészítő árnyékoló telepítésével kapcsolatos beszerzés

lebonyolításához, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződéskötésre, melyhez további 500.000,- Ft-ot biztosít az általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

16.) Tavas Parkból elbontandó játszóeszközök

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Tavas parkban a keddi nap folyamán megtörtént a 2000-es évek elején telepített játszóeszköz elbontása. Az Önkormányzat ugyan már nem kapta meg rá a szükséges minősítést, de a játék még működőképes és funkcionál. Javasolja, hogy a játszóeszközt ajánlják fel a Monori Református Nagytemplomi Gyülekezet számára. Kisebbségi javítások elvégzése után az eszköz még hosszú évekig biztonságosan használható lesz, ami Csuzi Szabolcs képviselő úrral közös álláspontjuk szerint sokkal hasznosabb megoldás, mint a megsemmisítése. A legkedvezőbb ajánlatot benyújtó kivitelező vállalása alapján az új játszóeszköz telepítése a hónap végéig megvalósul a Tavas parkban. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 254-es számú határozati javaslatát. Aki elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

345/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tavas Park területéről elbontandó „csúszdás játékvár hintával” típusú játszóeszközt a Monor-Nagytemplomi Református Gyülekezet részére térítésmentesen elajándékozza, melyet Felek Ajándékozási Szerződésben rögzítenek. Az átadott játszóeszköz elbontását a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés végezi el, az áttelepítését és a felújítását pedig a Gyülekezet vállalja önköltségen. Az ingyenes átruházás jogcíme: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdés b) pontja alapján meghatározott hitéleti feladatok, melyek elősegítésével így megvalósulhatnak az alábbiak:

- Táboroztatások
- Gyermekestiszteletek utáni foglalkoztatások.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

17.) Monori Védőnői Szolgálat tanácsadó helyiségének kapacitás bővítésére irányuló kérelme

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Sinkovits László képviselő úr szóban kereste meg a védőnők vezetőjét. Jelenleg nem az Önkormányzat a védőnők fenntartója, a Képviselő úr ennek ellenére megkérdezte őket a volt Toldi Óvoda épületének esetleges használatáról. Az épület viszonylag nagy, de használaton kívül van, az állapota romlik. A Testület korábban arra az esetre tartotta fenn pufferként, ha a gyermeklétszám hirtelen megemelkedne, és a jelenlegi csoportszobák nem lennének elegendőek. A védőnői szolgálat kialakításának és az ÁNTSZ előírásoknak megfelelő felújításnak

jelentős költségei vannak. Például a Táncsics óvoda 5–6 évvel ezelőtti felújítása mindennel együtt 60–65 millió forintba került, így a Toldi Óvoda esetében a költségek elérik a 80–100 millió forintot. Hangsúlyozza, hogy sem az idei, sem a jövő évi költségvetésben nem látja ennek forrását, bár állagmegóvás céljából mindenképpen kezdeni kell valamit az épülettel. Az Emberi Erőforrások Bizottsága ülésén felmerült a háziorvosi ellátás odatelephelyezése is. Ezzel kapcsolatban emlékezzenek rá, hogy a Dr. Gombos Matild Egészség ház 99 éves, ingyenes használatba vételekor az Önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy az összes háziorvosi, gyermekorvosi és fogorvosi ellátást ott biztosítja. Ő hosszú távon támogathatónak tartja az épület hasznosítását, például Vecsés és Gyál mintájára Monoron is létre lehetne hozni speciális csoportokat. A Toldi Óvoda működése alatt is alacsonyabb, 60–62 fős létszámmal üzemelt a kis csoportszobák miatt, és sokáig fogadott sajátos nevelési igényű gyermekeket. Mivel egyre több az integrált ellátást igénylő, spektrumzavarral vagy egyéb problémával küzdő gyermek, megoldás lehetne egy kisebb létszámú csoportokkal működő intézmény. Ez azonban a védőnői szolgálathoz hasonlóan jövőbeli terv, mivel az óvodai funkció újbóli engedélyeztetése hosszas szakhatósági eljárást igényel. A Bizottság a pénzügyi és műszaki feltételek megvizsgálását javasolta. Pontos indikatív árajánlatot csak az ÁNTSZ követelményeinek ismeretében lehet kérni, de első lépésként a normál árak alapján fel lehet mérni az épület hozzávetőleges felújítási költségeit. Javasolja, hogy a Képviselő-testület adjon elvi jóváhagyást, a részleteket és a költségbecslés mélységét pedig egyeztetni a Bizottság elnökével. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Lendvai Endre képviselő: A telepi egészségügyi ellátás helyzete nehézkes, ezért érdemes gondolkodni a megoldásokon. A Dr. Gombos Matild Egészség ház tulajdonosával, akitől az ingatlan bérlik, érdemes lenne egyeztetni az esetleges együttműködésről. Véleménye szerint ott egy mini patikát is lehetne üzemeltetni, és ennek fejében az üzemeltető esetleg segítséget nyújthatna a Toldi Óvoda épületének beindításában.

Darázsi Kálmán polgármester: A Dr. Gombos Matild Egészség ház felépítése akkora sikeres volt, amelyen az Önkormányzat biztosan nyert, de a beruházónak vélhetően nem hozott jelentős hasznot, így nem valószínű, hogy újra belevágna egy hasonló projektbe. Mindent meg lehet vizsgálni, hiszen a telepi városrészen lakik a lakosság egyharmada, miközben nincs patika és posta sem. Javasolja, hogy a Képviselő-testület adjon elvi hozzájárulást a felméréshez, viszont véleménye szerint a vállalkozók egy idő után már nem fognak ingyen árajánlatot adni, mert a részletes felmérés komoly munkát igényel. Amikor az épület óvodaként működött, a fűtési problémák miatt rendszeresen ki kellett járni, így egy esetleges felújítás során nemcsak a külsőségekhez, hanem a teljes infrastruktúrához hozzá kell majd nyúlni.

Lendvai Endre képviselő: Ő azért vetette fel a kérdést, nehogy a háziorvos odaköltöztetése miatt az Önkormányzat megszegje a korábbi kötelezettségvállalását. Véleménye szerint a beruházó a gyógyszerárak miatt odaköthetné a betegeket, és egy kisebb patika kialakításával ott biztosíthatná a gyermekorvosi és a telepi háziorvosi ellátást is.

Darázsi Kálmán polgármester: Meg fogják vizsgálni a felvetést. Ez egy nagyon hosszú, ciklusokon átívelő projekt lesz. Kéri, hogy a Képviselő-testület adja meg az elvi hozzájárulást, a részleteket pedig egyeztetik a Bizottság elnökével. A teljes felújítás hozzávetőleges költségeit akár a négyzetméterárak alapján is be lehet határolni. Ha nincs további kérdés, észrevétel, szavazásra bocsátja az Emberi Erőforrások Bizottságának 165-ös számú határozati javaslatát. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

346/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Védőnői Szolgálat tanácsadó helyiségének kapacitás bővítésének kérelme vonatkozásában felkéri a Monori Polgármesteri Hivatalt, hogy műszaki és pénzügyi szempontok alapján a Toldi utcában található jelenleg üresen álló volt óvoda épület hasznosításának lehetőségét vizsgálja meg védőnői tanácsadás biztosítása céljára. Továbbá szintén vizsgálja meg az azon körzetben rendelő házi gyermekorvos kihelyezésének lehetőségét is.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Molnárné Virág Erika ügyvezető védőnő

18.) A Monor 5244 hrsz.-ú Beáta utcai önkormányzati ingatlan hasznosításának kérdése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A téma korábban már járt a Képviselő-testület előtt. Az érintett ingatlan kapcsán indult elbirtoklási pert az Önkormányzat megnyerte. A Dr. Gombos Matild Egészség ház melletti, Vt11-es övezetben található ingatlanra értékebecslést kértek. Az övezet a kertvárosinál lényegesen intenzívebb beépítést tesz lehetővé. A Képviselő-testületnek a megállapított 27 millió forintos értékebecslés elfogadásáról döntenie kell. Amennyiben a döntés megszületik, az Önkormányzat megkeresi az ingatlant jelenleg használó felet. Amennyiben a használó az értékebecslés alapján megvásárolná a területet, kiírják a pályázatot, ellenkező esetben további megoldásokat kell találni a helyzet kezelésére. Van-e a témával kapcsolatban kérdés vagy észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 255-ös számú határozati javaslatát bocsátja szavazásra. Aki elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

347/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor, 5244 hrsz.-ú, Beáta utcai önkormányzati ingatlanra beérkezett értékebecslésben meghatározott értéket elfogadja, és jelen állapotában kijelöli értékesítésre az ingatlant. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy amennyiben az értékesítés sikertelen, szólítsa fel Murvai-Nagy Irént, hogy az általa az ingatlanra épített drótkerítést, vaskaput, gépjárműbejárót és garázst bontassa el. Abban az esetben, ha ennek nem tesz eleget, indítson pert Murvai-Nagy Irén ellen.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

19.) Beérkezett pályázatok

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a Kossuth Lajos utca 80/B 3. szám alatti, korábban bababoltként működő, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadását. A pályázati felhívásra egy pályázat érkezett, az ingatlant két hölgy közösen szeretné kibérelni. Az Önkormányzat érdeke az üzlethelyiség mielőbbi és folyamatos hasznosítása, a Bizottság támogatta a pályázat elfogadását. Van-e kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincsen, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 256-os számú határozati javaslatát bocsátja szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

348/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor, Kossuth L. u. 80/B. 3. sz. nem lakás céljára szolgáló helyiség bérletére beérkezett pályázatot az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

20.) Beszámoló a Monori Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a beszámolót. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottság 38-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

349/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról készült beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázsi Kálmán polgármester: Köszönetét fejezi ki a Monori Polgármesteri Hivatal dolgozóinak az elvégzett munkáért. Kéri Aljegyző urat és az irodavezetőket, hogy tolmácsolják a Hivatal valamennyi munkatársának a Képviselő-testület háláját.

21.) A Képviselő-testületi ülések képi rögzítésére vonatkozó megbízási szerződés kérdései

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolta, hogy ne hosszabbítsák meg a szerződést Kortya Vilmos egyéni vállalkozóval, továbbá azt, hogy saját eszközökkel oldják meg a Képviselő-testület üléseinek képi és hangi rögzítését. Az első határozati javaslat szerint a szerződés határideje lejárt, és nem bíznak meg újabb vállalkozást, így pályázatot sem írnak ki a feladatra. A második határozati javaslat értelmében Juhász László alpolgármester úr, Árvai Zoltán képviselő úr, Stark Emil informatikus és Sipos Vince médiareferens bevonásával a következő képviselő-testületi ülésre javaslatot dolgoznak ki a rögzítés jövőbeni megoldására. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor először a Bizottság 257-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

350/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem hosszabbítja meg Kortya Vilmos egyéni vállalkozóval a képviselő-testületi ülések képi rögzítésére vonatkozó megbízási szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázsi Kálmán polgármester: Most a Bizottság 258-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

351/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Juhász László alpolgármestert, hogy Árvai Zoltán képviselő, Sipos Vince média referens és Stark Emil informatikus bevonásával kérjen be indikatív árajánlatot az ülések képi rögzítésére, valamint a jegyzőkönyvezéshez szükséges megfelelő hangrögzítés olyan megoldására, amely humán erőforrást nem igényel, egyszeri beszerzéssel megoldható, és készítsen erről előterjesztést a Képviselő-testület júliusi soros ülésére. Forrás a megbízási szerződés meg nem hosszabbításával megtakarításra kerülő 2026. évi költségvetésben meghatározott összeg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
Juhász László alpolgármester
Árvai Zoltán képviselő
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Pirkóiné Hargás Éva irodavezető
Sipos Vince média referens
Stark Emil informatikus

22.) Javaslat a Képviselő-testület 2026. II. félévi munkatervének jóváhagyására

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A munkatervet mindhárom bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e hozzá kiegészítés, hozzászólás vagy észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerint. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

352/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Képviselő-testület 2026. II. féléves munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

23.) Népkönyha létesítésére irányuló megkeresés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága ülésén meghallgatták a meghívott hölgyet, de a Bizottság végül nem támogatta a megkeresést. Monoron jelenleg is jól működik a szociális ellátó hálózat, és kockázatosnak tartaná a cég beengedését a városba. Felmerült egy egyéves próbaidőszak ötlete is. Van-e kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: A Bizottság ülésén nem hallott komoly ellenérveket. A meghallgatás alapján a szervezet a helyiség biztosítását és a rendfenntartást is vállalná, így a városnak nulla kockázata lenne, miközben egy újabb szolgáltatással bővülne az ellátás. Javasolja, hogy tegyenek egy egyéves próbát, amelyet probléma esetén bármikor vissza lehet vonni, de a Képviselő-testület elutasító döntését is elfogadja.

Darázsi Kálmán polgármester: Egyeztettek olyan szakemberekkel, akik rálátnak a szervezet működésére, valamint megjelent egy róluk szóló újságcikk is, amely alapján úgy véli, nincs szükség a tevékenységükre a településen. Beismerte, hogy az előző ülésen még ő maga is támogatta a kezdeményezést az ételosztás lehetősége miatt, de a rejtett buktatók és az információk birtokában már egyetért a Bizottság elutasító álláspontjával. Megkérdezi Balogh Péter képviselő urat, hogy fenntartja-e a módosító javaslatát.

Balogh Péter képviselő: Nem kíván módosító javaslatot tenni, a Képviselő-testület döntését és az elhangzott információkat tudomásul veszi.

Darázsi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsátja a Bizottság 160-as számú határozati javaslatát. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

353/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cívus Szociális Étkezési Központ által bérelt helyiség, valamint az egy éves határozott időre szóló hozzájáruló nyilatkozat megtételére irányuló népkonyha létesítését elutasítja azzal az indoklással, hogy ebben a tekintetben Monor Városa az Önkormányzat intézményei, valamint a civil szolgáltatók által el van látva.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázsi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsátja a Bizottság 161-es számú határozati javaslatát. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

354/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megköszönve a Cívus Szociális Étkezési Központ népkonyha létesítésére irányuló megkeresését, elutasítja azt, azzal az indoklással, hogy ebben a tekintetben Monor Városa el van látva az Önkormányzat intézményei, valamint a civil szolgáltatók által.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

24.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönnyvhöz csatolva.)

A „Nyári diákmunka 2026.” munkaerőpiaci program döntéshozatalához kapcsolódó polgármesteri felhatalmazás

Darázsi Kálmán polgármester: A pontos létszám még nem ismert, a Kormányhivatal döntésétől függ, de a tavalyi évben 40–49 diák dolgozott júliusban és augusztusban az Önkormányzatnál. A szociális hozzájárulási adót és az orvosi vizsgálat költségét az Önkormányzatnak kell állnia, ami diákonként megközelítőleg 35.500 forintot jelent, így a teljes kiadás 40–50 fő esetén meghaladja az egymillió forintot. Kéri a Képviselő-testület felhatalmazását az ügyben való eljárásra és a döntéshozatalra, a fedezetet az általános tartalék terhére biztosítják, és utólagos tájékoztatót nyújtanak be. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Csúzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Szülőként személyes tapasztalatokkal is rendelkezik a diákmunkáról. Javasolja, hogy a fiatalokat ne csak a könyvtárban és a Hivatalban foglalkoztassák, hanem a városüzemeltetés különböző területein is, ahol a felszabaduló kapacitással sok manuális munkát el lehetne végezni. Kéri az erőforrások hatékonyabb allokációját.

Darázsi Kálmán polgármester: Korábban a fizikai jellegű munkavégzéssel kapcsolatban negatív tapasztalatok voltak a városüzemnél. Meg kell vizsgálni a megfelelő elhelyezést és feladatokat, mert elvárás, hogy a diákok valódi munkát végezzenek. Korábban a virágosítási felkészülésbe sem sikerült őket érdemben bevonni.

Prikrilné Hargas Éva irodavezető: Jelezni szeretné, hogy a Pénzügyi Irodán a diákok nagyon hasznos munkát végeznek. Hatékonyan segítenek az irattározásban, valamint a júliusi gyermekétkeztetési igények rögzítésében, amely az augusztusi számlázás alapját képezi.

Darázsi Kálmán polgármester: Valóban, az iktatóban és egyéb adminisztratív területeken dolgozó diákok többsége valóban munkára fogható. Kéri a Hivatal illetékes munkatársait, hogy a foglalkoztatás során kiemelten ellenőrizzék a tényleges munkavégzést. Ha nincs további kérdés, észrevétel, akkor az írásos határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

355/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad Darázsi Kálmán polgármester részére a „Nyári diákmunka 2026.” munkaerőpiaci programmal kapcsolatos döntéshozatalra és szerződéskötésre, aki erről utólagosan tájékoztatja majd a Képviselő-testületet. Az ezzel járó költségeket 31.473 Ft/fő szociális hozzájárulási adó és 4.000 Ft/fő összegű orvosi alkalmassági vizsgálat költségeinek fedezetére az önkormányzat költségvetésének általános tartalékát jelöli meg. A létszámadat az utólagos tájékoztatásban kerül számszerűsítésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző

Prikrilné Hargas Éva irodavezető

Bajkai Rita ügyintéző

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Darázsi Kálmán polgármester: Hogyha nincs más a polgármesteri jelentésen belül, akkor a polgármesteri jelentést tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

356/2026. (VI. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

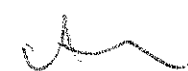
Darázsi Kálmán polgármester: Javasolja, hogy a diákmunka során folyamatosan ellenőrizzék a végzett tevékenységet, így szükség esetén azonnal be lehet avatkozni a hatékonyabb foglalkoztatás érdekében. Az intézményvezetők figyelmét is fel kell hívni arra, hogy keressenek érdemi feladatokat az intézmények körül, hiszen erre biztosan van lehetőség. Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére érték. Ha nincs további hozzászólás, akkor a nyílt ülést 15 óra 21 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.


Darázsi Kálmán
polgármester

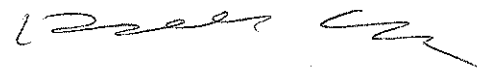
K.m.f.


dr. Urbán Hajnalka
jegyző


dr. Ugrin Dániel
aljegyző


Aranyi Botond
jegyzőkönyv hitelesítő




Rendek László
jegyzőkönyv hitelesítő