

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. április 23-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:	Darázsi Kálmán Dessewffy Andor Aranyi Botond Árvai Zoltán Balog Imre Csuzi Szabolcs Kampfl Márk Lendvay Endre Magdics Mónika Ágnes Rendek László Sinkovicz László	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Prikrilné Hargas Éva Hanzelik Andrea Rajki László Varró Erika dr. Uherkovich László Fazekas Józsefné Kalocsai Katalin	jegyző, aljegyző, irodavezető, irodavezető, ügyvezető, ügyvezető, intézményvezető, igazgató intézményvezető, elnök.
Vendégként jelen van:	Gyergyó István, Kuhn László.	
Jegyzőkönyv-vezetők:	Szalai Gáborné, Malatinszki Ágnes.	

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 5 perckor megnyitja. Az ülésen 11 képviselő jelen van, tehát határozatképesek, Balogh Péter előre jelezte távolmaradását. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Dessewffy Andor alpolgármester urat és Rendek László képviselő urat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Amennyiben nincs, ő kéri, hogy a 8. napirendi pontnál a „Beszámoló a mezőőrök tevékenységéről” tárgyú előterjesztést vegyék le, és a helyére vegyék fel az „Augusztus 19-20-i rendezvény költségterve” tárgyú előterjesztést. Kéri, aki ezzel a módosítással elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) Interpellációk
- 2.) **Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző

- 3.) **A Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület 2025. évi beszámolója**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Kalocsai Katalin egyesület elnök
- 4.) **A Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2025. évi beszámolójának és a 2026. évi munkatervének elfogadása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 5.) **A Monori Bölcsőde szakmai programja módosításának jóváhagyása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 6.) **A Monori Petőfi Óvoda 2026. évi költségvetésének módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 7.) **Beszámoló a közterület-felügyelők 2025. évi munkájáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 8.) **Augusztus 19-20-i rendezvény költségterve**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 9.) **Parkolási kérdések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 10.) **Tájékoztató a monori játszóterek állapotáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 11.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 12.) **„Humán pályázattal” kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 13.) **Műszaki ellenőrök kiválasztása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 14.) **Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2026.01.01. - 2026.03.31.)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető

- 15.) **Monor Város Önkormányzata, a fenntartásában álló önkormányzati intézmények és a 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaságai 2026. évi közbeszerzési terve, Szabályzatának módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 16.) **DAKÖV Kft. 2026. 04. 07-i taggyűlése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 17.) **Az intézmények felújítási, karbantartási igényei a 2026-os évre**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 18.) **Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közszolgáltatás pályáztatása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kúti Erika ügyintéző
- 19.) **A Monori Roma Nemzetiségi Önkormányzat helyiség kérelme**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 20.) **Várostérkép**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 21.) **Monor, Dobó u. 6. sz. ingatlan használati szerződés hosszabbítási kérelem**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 22.) **Monori Tankerületi Központ helyiség kérelme - Kultúrház**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 23.) **Döntések a Monori Tankerületi Központ által javasolt átszervezésekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 24.) **Pedagógus-továbbképzési intézményi programok jóváhagyása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 25.) **Pályázat kiírása „Monor Város Jó tanulója - Jó sportolója” cím elnyerésére**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 26.) **Tanulmányi ösztöndíj pályázat kiírása a monori középfokú intézményekben tanulók részére**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

27.) Pályázati felhívás kiírása a Monor Város Kiemelt Sportolói Ösztöndíjára

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

28.) Nagycsaládosok Monori Egyesületének kérelme

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

29.) Családok Közösségéért Egyesület kérelme

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

30.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Javaslat a Nevelési, Oktatási és Közművelődési Díjak adományozására

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

2.) Települési létfenntartási támogatás kérelmek elbírálása felnőtt személyek esetében

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Pásztor-Bajkai Ágnes ügyintéző

3.) Települési gyermeknevelési támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Szekeres Szabolcs ügyintéző

1.) Interpelláció

Darázsi Kálmán polgármester: Írásban nem érkezett interpelláció. Kíván-e valaki szóban interpellálni?

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Csak egy tájékoztatást szeretne adni a jelenlévőknek, illetve azoknak, akik látják őket. A Képviselő-testület felhatalmazása alapján a Bizottság rendelkezik egy 5,5 millió forintos pénzügyi kerettel, aminek most már hosszú évtizedek óta az a célja, hogy akár a nyári táborok, akár a civil szervezetek programjai, vagy a saját intézményeik vonatkozásában egy apró, szerény támogatással lehetőséget tudjanak biztosítani. Az e hét hétfői bizottsági ülésen a Bizottság szerinte bölcsen és igazságosan szétosztotta a rendelkezésre álló keretét. Kéri Polgármester úrtól, hogy a megfelelő csatornákon keresztül legyen szíves a közösségi felületekre is kirakni tájékoztatást a támogatásokról, és miután ez átadott hatáskör volt, ezúton is, az ő nevükben is szeretné megköszönni a Testület bölcs döntését.

Darázsi Kálmán polgármester: Köszöni szépen a tájékoztatást. Ha nincs további interpelláció, akkor a napirendi pontot lezárja.

2.) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ilyenkor szokott eljönni az az idő, amikor módosítják az önkormányzati bérlemények bérleti díját. A KSH adatai szerint eredetileg 4,5%-os volt az infláció, a Bizottság azonban úgy döntött, hogy most egy 20%-os emelést eszközöl, mivel ezek a díjak jelenleg nagyon alacsonyak. Ha például egy 50 négyzetméteres, jó állapotú, minden közművel felszerelt lakást nézünk a város legjobb helyén, ott a bérleti díj eddig – ha jól emlékszik – 1220,- Ft/m²/hó volt. Ez azt jelenti, hogy egy ilyen ingatlan esetén korábban 60.000,- Ft-ról beszéltek, ami a mostani emeléssel megközelítőleg 75.000,- Ft-ra emelkedik. Fontos kiemelni, hogy ezek a toplakások, vagyis az önkormányzat tulajdonában lévő, legjobb adottságú ingatlanok. Egyébként nincs belőlük sok, ha jól összeszámolják, ez mindössze 8-9 lakást jelent városi szinten. Ezt az előterjesztést a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, és mindkettő elfogadásra javasolta. Van-e bármilyen módosító javaslat vagy hozzászólás? Ha nincs, akkor a kiosztott, 20%-os emelést tartalmazó módosító rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra. Az elfogadásához minősített többség szükséges, ami azt jelenti, hogy az összes képviselő legalább 50%-ának igennel kell szavaznia. Aki elfogadja, a rendelet módosítását, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2026. (IV. 24.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Monor Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdés a) pont aa)–ad) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Lakbér mértéke:

I. övezet)

- „aa) összkomfortos: 1464,- Ft/m²/hó*
- ab) komfortos: 1217,- Ft/m²/hó*
- ac) félkomfortos: 875,- Ft/m²/hó*
- ad) komfort nélküli: 571,- Ft/m²/hó”*

(2) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdés b) pont ba)–be) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Lakbér mértéke:

II. övezet)

- „ba) összkomfortos: 1370,- Ft/m²/hó*
- bb) komfortos: 1104,- Ft/m²/hó*
- bc) félkomfortos: 725,- Ft/m²/hó*
- bd) komfort nélküli: 494,- Ft/m²/hó*
- be) szükséglakás: 418,- Ft/m²/hó”*

(3) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdés c) pont ca)–ce) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Lakbér mértéke:

III. övezet)

„ca) összkomfortos: 1217,- Ft/m²/hó

cb) komfortos: 971,- Ft/m²/hó

cc) félkomfortos: 571,- Ft/m²/hó

cd) komfort nélküli: 418,- Ft/m²/hó

ce) szükséglakás: 418,- Ft/m²/hó”

(4) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdés d) pont da)–dd) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Lakbér mértéke:

Gondnoki lakás)

„da) összkomfortos: 866,- Ft/m²/hó

db) komfortos: 742,- Ft/m²/hó

dc) félkomfortos: 494,- Ft/m²/hó

dd) komfort nélküli: 372,- Ft/m²/hó”

2. §

Hatályát veszti Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat „Deák F. u. 2. II. lh. 3./8.” sora.

3. §

Ez a rendelet 2026. július 1-jén lép hatályba.

3.) A Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület 2025. évi beszámolója

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta a beszámolót Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés?

Kalocsai Katalin elnök: Nem szeretné kiegészíteni a beszámolót, de szeretné megköszönni a Képviselő-testületnek az Egyesület támogatását.

Darázi Kálmán polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele akár a beszámolóval kapcsolatban, akár Elnök asszonyhoz? Ha nincs, akkor a polgárórség beszámolóját bocsátja szavazásra. Aki ezzel egyetért, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

193/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület 2025. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kalocsai Katalin elnök

Darázsi Kálmán polgármester: Úgy gondolja, hogy ők tartoznak köszönettel a polgárőrség munkájáért. Bármilyen rendőrkapitány is volt a városban, mindig hangsúlyozta – ahogy ő is elmondta a közgyűlésen –, hogy mennyire nélkülözhetetlen a polgárőrség, és mennyire jó, hogy ezen a településen egy ilyen jól működő polgárőrség van. Tudja, hogy létszámproblémákkal küzdenek. Nyilván az emberi gondolkodás és a közérdekhez való hozzáállás változó, ezért nagyon nehéz embereket toborozni arra, hogy éves szinten 300–400 órát dolgozzanak azért, hogy Monoron még jobb legyen a közbiztonság. Kéri Elnök asszonyt, tolmácsolja a tagtársainak is, hogy nagyon szépen köszönik a munkájukat, és hálásak érte. Amíg az Önkormányzat erejéből telik, mindig támogatni fogják a polgárőrséget. Ha jól tudja, már egy ideje le akarják cserélni a gépjárművet, volt egy ilyen pályázatuk is. Nagyon bízik benne, hogy ebben az évben ez sikerülni fog. Köszöni szépen még egyszer a munkájukat.

4.) A Dr. Borzák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2025. évi beszámolójának és a 2026. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta az anyagot, és elfogadásra javasolta. Van-e a beszámolóhoz kiegészítés?

dr. Uherkovich László igazgató: Igazából nincs mivel kiegészíteni a beszámolót. A bizottsági ülésen már elmondta néhány mondatban a lényegét, a beszámoló úgy jó, ahogy le van írva. Ha esetleg kérdésük lenne, szívesen válaszol.

Darázsi Kálmán polgármester: Sinkovicz László elnök úrnak megadja a szót.

Sinkovicz László képviselő, bizottsági elnök: Köszönöm szépen. Az Igazgató úr szerény, de nem mehetnek el szó nélkül a dolgok mellett. A bizottsági ülésen már részletesen átbeszélték a témát, de kötelességének tartja itt is elmondani, hogy a könyvtár fűtőkorszerűsítése mekkora terhet rótt az ott működő intézményekre; ideértve természetesen a Máltai Szeretetszolgálatot is. Novembertől februárig – ő maga is járt ott, így láthatta – komoly szakmai munka zajlott az építkezés és a felújítás közepette. Az Igazgató úrral beszélték is, hogy a Covid-időszak alatt szerencsére már gyakorolták, hogyan lehet az ilyen helyzeteket zökkenőmentesen megoldani. Ez az ablakos rendszer és az online bejelentkezés példaértékű hozzáállás volt a részükről. A maga nevében mondja – de szerinte a Képviselő-testület is egyetért ezzel –, hogy hálás köszönet jár a vezetőnek és az ott dolgozó kollégáknak a becsületes helytállásért. Há! Istennek ez a hosszú évek óta húzódó folyamat sikeresen lezárult. Köszönet érte, hogy a nehézségek ellenére gördülékenyen el tudták látni a feladataikat. Köszöni szépen a munkájukat.

Darázsi Kálmán polgármester: Valóban, ez a helyzet a könyvtárnak, a Máltai Szeretetszolgálatnak és a zeneiskolának is nagyon nagy terhet jelentett. Úgy gondolja azonban, hogy megérte. Megszűnt végre az a bizonytalanság, hogy minden délelőtt úgy indulnak neki, vajon melyik kazán térdel le, mikor és hogyan fogják újraindítani, vagy találnak-e még olyan szerelőt, aki ért ehhez a 40 éves technikához. Ő is köszöni szépen a türelmüket és a kitartásukat. Ami a jövőt illeti, az intézményi fejlesztéseken keresztül látható, hogy a fűtőkorszerűsítés után megmaradt munkálatokat is el kell végezni. Ilyen például az aula kicsinosítása vagy a folyosó álmennyezettel való leburkolása. Bár ezek nem képezték a projekt részét, a felújítás rámutatott arra, hogy mekkora igény lenne rájuk. Az Önkormányzat a közeljövőben el fogja végezni ezeket a munkákat. Kerepeszki Ildikó irodavezető asszonnyal már gondolkodnak azon, hogyan alakíthatnánk át első körben ezt a fogadó- és aularészt úgy, hogy valóban esztétikus legyen, és ne a régi, fekete kaucsukburkolat látványa fogadja az érkezőket. Köszönik szépen Igazgató úr és a dolgozók munkáját! Mindig örömmel mondja el, volt időszak, amikor az elődjének vagy neki évente többször is kiemelten kellett foglalkoznia a könyvtárral, pedig ha egy intézmény felől nem érkezik panasz vagy hibajelzés a városvezetés felé, az mindig pozitív dolog. Külön köszönet a tegnapi szavalóversenyért is a dolgozóknak, mert kiválóan megszervezték. Nagyon jól sikerült a rendezvény, hála az égnek 27 diák jelentkezett, és a verseny magas színvonalon zajlott le a Vigadóban. Köszönik, és további erőt, jó egészséget kívánnak ehhez a munkához. A napirendi ponton belül két döntést kell meghozniuk, az egyik a 2025. évi beszámoló, a másik pedig a 2026. évi munkaterv elfogadása. Van-e kérdés, hozzászólása a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor elsőként az Emberi Erőforrások Bizottságának a 72/2026-os határozati javaslatát bocsátja szavazásra. Aki ezzel egyetért, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

194/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2025. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
dr. Uherkovich László igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Másodikként a napirendi ponton belül a 73/2026-os határozati javaslatról szavaznak, amely a 2026. évi munkatervről szól. Aki ezzel egyetért, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

195/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2026. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
dr. Uherkovich László igazgató
Burján Sándor ügyintéző

5.) A Monori Bölcsőde szakmai programja módosításának jóváhagyása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztést megkapták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés észrevétel? Ha nincsen, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 71/2026-os határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

196/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező Monori Bölcsőde szakmai programjának módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Fazekas Józsefné intézményvezető
Burján Sándor ügyintéző

6.) A Monori Petőfi Óvoda 2026. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztésből látható, hogy mi tette szükségessé a költségvetés módosítását. Egyrészt elmaradt személyi juttatásról, másrészt jubileumi jutalomról van szó, amelyeket most az Önkormányzatnak külön biztosítani kell. A jubileumi jutalom esetében ez 4.360.670 forintot, a személyi juttatás esetében pedig 2.677.422 forintot jelent. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az anyagot. Van-e kiegészítés, kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor elsőként a jubileumi jutalomról szavaznak, ez a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 147-es számú határozati javaslata. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

197/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatára 4.360.670 forinttal megemeli a Monori Petőfi Óvoda 2026. évi költségvetésének jubileumi jutalomra és szociális hozzájárulási adóra fordítható előirányzatát.

Forrása: 2026. évi költségvetés általános tartaléka.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató

Darázi Kálmán polgármester: Most pedig a 148-as határozati javaslatról szavaznak, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

198/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatára 2.677.422 forinttal megemeli a Monori Petőfi Óvoda 2026. évi költségvetésének személyi juttatásokra és szociális hozzájárulási adóra fordítható előirányzatát.

Forrása: 2026. évi költségvetés általános tartaléka.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató

7.) Beszámoló a közterület-felügyelők 2025. évi munkájáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolta. Van-e kérdés vagy észrevétel a közterület-felügyelők beszámolójához. Ha

nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottság 23-as számú határozati javaslatát bocsátja szavazásra. Aki ezzel egyetért, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

199/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a közterület-felügyelők 2025. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Nagyon szépen köszönik a közterület-felügyelők munkáját. Pontosan tudják, milyen nehéz emberekkel dolgozni, az pedig még nehezebb, amikor eleve konfliktushelyzetben kell helytállniuk. Úgy gondolja, hogy Tóth Gábor közterület-felügyelő kiválóan bevált, nagyszerűen végzi a feladatát, és jól összetartja a csapatot. Bár a gépjármű beszerzésével kapcsolatban volt egy kis fennakadás, bízik benne, hogy egy-két héten belül megérkezik az autó. Amint az elkövetkezendő napirendi pontoknál – például a versenyképes járásokról szóló előterjesztésnél – láthatják majd, lassan elindul az új közterület-felügyelői gépjármű beszerzése is, a jelenlegi autó pedig átkerül a városüzemeltetéshez.

8.) Augusztus 19-20-i rendezvény költségterve

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Eredetileg volt egy aláírt szerződésük augusztus 20-ára; úgy tervezték, hogy a TOP Plusz pályázat humán keretéből tudják finanszírozni ezeket a rendezvényeket. Időközben azonban az irányító hatóság módosította a szabályokat, így az ilyen típusú, zenés-táncos rendezvények nem számolhatóak el a pályázatból. A TOP Plusz forrásból nem rendezhetőek meg, így teljesen saját forrásból kell megoldaniuk. A Bizottság végül arra a döntésre jutott, hogy egy 9 millió forintos keretösszeget határoz meg a Vigadó számára, azzal a kéréssel, hogy ebből szervezzék meg az egynapos augusztus 20-ai rendezvényt. A bizottsági ülésen felmerült, hogy a több mint egymillió forintba kerülő tűzijáték tekintetében megnyugtató megoldást kell találniuk. Fontos szempont, hogy a látogatóknak maradjon árnyékos hely a játékoknál, és ne kelljen a buszpályaudvar mögül, a piac parkolójából fellőni a rakétákat. Onnan ugyanis az emeletes házak kitakarják a tűzijáték nagy részét. Ebben a kérdésben tehát döntést kell hozniuk. A bizottsági ülésen az is felmerült, hogy a tűzijáték meglehetősen megosztó téma a lakosság körében, különösen az állattartók szempontjából. Felvetődött, hogy kérdezzék meg a lakosokat, szeretnének-e tűzijátékot augusztus 20-án, vagy sem. Ő maga nem tűzijátékpárti, de emlékszik, amikor egyszer elmaradt, abból komoly lakossági felháborodás lett. Éppen ezért gondolja úgy, hogy döntsön inkább a lakosság, és ne a Képviselő-testület határozzon ebben a kérdésben. Ha a többség úgy dönt, hogy ne legyen tűzijáték, a felszabaduló összeget más célra fogják felhasználni, például valamilyen más színvonalas produkciót hívnak meg az augusztus 20-ai rendezvényre. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor ezt a határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

200/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- fedezet hiányában a DAISY-KÉP REKLÁMSTÚDIÓ Bt.-vel kötött, Ruzsa Magdi fellépésére vonatkozó szerződést felmondja,
- a programot egynaposra csökkenti, melyhez bruttó 9.000.000,- Ft összeget biztosít az általános tartalék terhére,

- felkéri a Vigadó Nonprofit Kft.-t, indítson szavazást a közösségi médiában arra vonatkozóan, hogy legyen-e tűzijáték, nézzen utána, van-e rá mód, hogy épület tetejéről legyen a tűzijáték indítva, továbbá dolgozza ki a részletes programot a következő képviselő-testületi ülésre.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

9.) Parkolási kérdések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Bizottság rendkívül hosszan tárgyalta ezt a napirendi pontot, annak ellenére is, hogy a munkacsoportban már előkészítették az anyagot. A parkolási rendszer felülvizsgálatával a szándékuk gyakorlatilag az, hogy még több szabad parkolóhelyet biztosítsunk a városban. A Bajcsy-Zsilinszky utcát szeretnék fizetőssé tenni, a főutcán pedig a szombat délelőttökre is kiterjesztenék a díjfizetést azért, hogy fluktuációt, nagyobb mozgást érjenek el a parkolóhelyeken. Jelenleg 200 forint egy óra parkolás. Úgy gondolja, hogy ezen a tarifán egyelőre nem kell változtatniuk, előbb lássák meg, hogyan működik az új szabályozás. Vannak ugyanis olyan intézmények és üzletek, amelyek csak ezeken a parkolókon keresztül érhetők el. Nem életszerű, hogy valaki egész napra lefoglal egy parkolóhelyet a belvárosban, ami miatt a boltok nem tudnak zavartalanul működni, vagy az intézményekhez érkezők nem találnak helyet. Ezért van szükség a szabályozásra, hasonlóan a főutca többi részéhez. A fizetős parkolási terület a bővítéssel már akkora lesz, hogy a rendszer működtetéséhez mindenképpen fel kell venniük még egy parkolóort. A határozati javaslat pontosan tartalmazza, mely pontok változnak, illetve egészülnek ki. Továbbra is megmarad a két zóna. Lesz ugyanis olyan parkoló a Mesevár Óvoda környékén, ahol munkanapokon csak 9 órától indul majd a díjfizetés. A Képviselő-testület mai döntése alapján a hivatal elindítja a rendeletmódosítás előkészítését. A rendelettervezet a májusi testületi ülésre fog elkészülni, és az elfogadása után lép majd hatályba. Természetesen ki kell jelölniük egy türelmi időt, egy átmeneti időszakot is, hogy a rendszer bevezetése zökkenőmentes és lakosságbarát legyen. Van-e kiegészítés, észrevétel a parkolással kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 149-es számú határozati javaslatát bocsátja szavazásra. Aki ezzel egyetért, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

201/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint megváltoztatja a fizető parkolás rendjét:

Monor Város közigazgatási területén az alábbi várakozóhelyek használata lesz díjköteles:

1. Kossuth Lajos utca Ady E. utca és József A. utca közötti szakaszának mindkét oldala
2. Piacéri várakozóhelyek (a Forrás utca és a Bocskai utca között),
3. Bocskai utca mindkét oldala a Piac vonalában,
4. Forrás utca mindkét oldala a Piac vonalában,
5. Forrás-köz mindkét oldala,
6. Bajcsy-Zsilinszky utcai kiépített parkolók a 15. számig.

A fizető parkolóhelyen történő várakozásért az alábbi díjfizetési időszakban kell parkolási díjat fizetni:

- A Kossuth Lajos utca Ady E. utca és József A. utca közötti szakaszának mindkét oldala és a Piacéri várakozóhelyek (a Forrás utca és a Bocskai utca között) esetében:
munkanapokon 08.00-17.00 óra között,
szombaton 06.00- 13.00 óra között.

- A Bocskai utca mindkét oldala (a Piac vonalában) és a Forrás utca mindkét oldala (a Piac vonalában) esetében:
hétfőn, kedden, csütörtökön és pénteken: 08.00-17.00 óra között,
szerdán: 06.00-17.00 óra között,
szombaton: 06.00-13.00 óra között.
- A Forrás-köz mindkét oldala és a Bajcsy-Zsilinszky utcai kiépített parkolók (a 15. számig) esetében:
munkanapokon 09.00-17.00 óra között,
szombaton 06.00- 13.00 óra között.

Az új rend bevezetésének érdekében a Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fizető parkolás rendjéről szóló rendelet módosítás döntésnek megfelelő rendelettervezetét dolgozza ki a következő Képviselő-testületi ülésre.

Továbbá felkéri a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést, hogy intézkedjen a parkoló őri létszám 1 fővel való bővítése iránt, és kezdje meg az automaták átprogramozásának előkészítését annak érdekében, hogy a rendeletmódosítás és a gyakorlati teendők összehangolásra kerülhessenek.
Forrás: az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

10.) Tájékoztató a monori játszóterek állapotáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság hosszasan tárgyalta ezt a napirendi pontot. Az előterjesztésben három határozati javaslat szerepel, de szeretne javasolni egy negyediket is. Az első határozati javaslat a monori játszóterek állapotáról szóló tájékoztató elfogadása. A második határozati javaslat szerint a Tavasz parkban az elhasználdott hintaállvány és mászóka pótlására az Önkormányzat 4 millió forintot biztosít az általános tartalék terhére. A határozati javaslat a MŰVÁK Irodát hatalmazza fel a játszóeszközök beszerzésére. A bizottsági ülésen kérte, hogy a biztonságos telepítés érdekében mérjék fel, mi fér el a területen. Másnap reggel megtekintette a helyszínt, és az ütőcsillapító felületek átrendezésével véleménye szerint ugyanúgy telepíthető a korábban kinézett mászóka és egy négyállásos hinta is. Kérdezi Intézményvezető asszonytól, hogy a kollégák meg tudták-e nézni.

Varró Erika intézményvezető: A kollégák már vizsgálják. Nyilván a kiválasztott kivitelező is ki fog jönni, de mindenképpen szükséges, hogy szakember mondja ki a végső szót, mert a hinták esetében a védelmi távolságok miatt sokszor máshova kell tenniük az eszközt, mint ahova eredetileg gondolták.

Darázi Kálmán polgármester: Rendben. A 152-es számú határozati javaslat a Tabán területén lévő játszótérről szól. Az ülésre behozott anyag alapján a Városüzemeltetés a hibák nagy részét saját hatáskörben helyre tudja állítani. Sajnos rengeteg volt a rongálás, alig maradt ép játszóeszköz. Felkéri Tanácsnok urat, hogy pontosítsák a költségeket.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: A kerítés helyreállítására 500.000 forintra van szükség. A hinta és a többi eszköz cseréjére vonatkozóan azonban be kell kérniük külső árakat, mert azokat a javításokat valószínűleg nem tudják saját maguk elvégezni. A telephelyen ugyanakkor vannak bontott, de még használható játszóeszközök, amelyekből a hintát ki tudják cserélni. Amint a javításokat elvégezték, megkérik a hivatalos megfeleléségi tanúsítványt, és akkor hívják ki a szakértőt a hatósági időszakos vizsgálatra.

Darázi Kálmán polgármester: Jó, így a javítások egy részének nincs külön forrásigénye. Szeretne ismertetni egy negyedik határozati javaslatot is. Már nagyon régóta témát ad, hogy a Péteri úton a vállalkozói felajánlásból elkészült játszótérenél nincs semmilyen árnyékolás. A faültetés a közműegyeztetések miatt sajnos csúszott, de az áprilisban tervezett faültetés meglesz, reméli, hogy a Városüzemeltetés a napokban kimegy kijelölni a fák helyét a kapott tervek alapján. A tűzoltóság felé futó 20 kilovoltos földkábelre nagyon kell figyelni, körültekintőnek kell lenni. A tervező a grundfocipálya terveinél elvégezte a közműegyeztetést, így a fák a kábeltől biztonságos távolságra lettek tervezve.

Az árnyékolás ügyében a tavalyi évben már kaptak egy indikatív árajánlatot, ami akkor 3,2 millió forint volt. Idén ugyanezekkel a problémákkal, a hőséggel fognak küzdeni. Ez nem lesz olcsóbb; összehasonlításképpen a Tavas parki árnyékoló is közel 1,8 millió forintba került, ez pedig egy sokkal nagyobb terület. Arra kéri a Képviselő-testületet, hogy hatalmazza őt fel a MŰVÁK Irodán keresztül a beszerzési eljárás lefolytatására. Mivel az értékhatár meghaladja az egymillió forintot, három árajánlatot kell kérniük. Válasszák ki a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezőt, és végeztessék el a munkát, mert lehet, hogy már a május is annyira meleg lesz, hogy szükség lesz a napvitorlára. Mivel a 3,2 milliós árajánlatot még tavaly kapták, azt kéri, hogy határozzanak meg erre egy 3,5 millió forintos költségkeretet az általános tartalék terhére. A beszerzés eredményéről természetesen egy beszámoló keretében tájékoztatni fogja a Testületet.

Ami az üléstervet illeti, a következő soros testületi ülés május végén lesz. Akkor tárgyalják az önkormányzati cégek éves beszámolóit is, és nem szeretné, ha kétszer-háromszor kellene összeülniük, inkább egyetlen ülésen tárgyaljanak végig mindent. Ha a TOP Plusz pályázatok miatt sürgős döntésre lenne szükség, akkor soron kívüli ülést hívnak össze, de a soros ülést hagyják meg a május végi időpontra, amikor a kollégák minden anyaggal elkészülnek.

Van-e kérdés vagy észrevétel a játszótérek állapotáról szóló beszámolóval vagy a javaslatokkal kapcsolatban? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 150-es számú határozati javaslatát teszi fel szavazásra, amely a beszámoló elfogadásáról szól. Aki ezzel egyetért, kéri, jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

202/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés tájékoztatóját a monori játszótérek állapotáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 151-es számú határozati javaslatról szavaznak, amely a Tavas park játszóeszközeinek pótlásáról szól. Aki ezzel egyetért, kéri, az igen gomba megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

203/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tavas Parkban az elbontásra kerülő játszóeszköz helyére kerüljön beszerzésre új játszóeszköz. Ehhez az általános tartalék terhére 4 millió forintos keretösszeget biztosít, továbbá felkéri a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést, hogy mérje fel a területet, és felhatalmazza a Polgármestert az eljárás lefolytatására, melyben a MŰVÁK Iroda fog eljárni.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző
Varró Erika intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most következik a Tabán területén lévő játszótér ügye. Időközben a Városüzemeltetés pontosította a helyzetet, ezt teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

204/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Tabánban található játszótér állapotáról szóló tájékoztatást, és felkéri a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést, hogy az előterjesztésben leírt javítási munkákat végezze el. A szükséges anyagok beszerzéséhez a forrást az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: Végezetül szavazzanak a negyedik, az általa előterjesztett határozati javaslatról, amely a Péteri úti játszótér napvitorlás árnyékolásának kiépítését célozza legfeljebb 3,5 millió forintos keretösszegig, az általános tartalék terhére. Kéri, szavazzanak.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

205/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Péteri úti játszótér árnyékolása érdekében napvitorlát szerez be. Ehhez 3,5 millió Ft keretösszeget biztosít az általános tartalék terhére, és felhatalmazza a polgármestert a beszerzés lefolytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Fekete Lívია ügyintéző

11.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Lesz még a mai ülésen olyan napirendi pont, amely a Városfejlesztő égisze alatt zajlik, így ott részletesebben is ki fogják tárgyalni a témát. Megérkezett az építési engedély, így folytatódnak a tervezési munkálatok, valamint a kivitelezés előkészületei a Tész-Vesz Óvodánál. Az ÉKM a szándékát korábban bejelentette, műszaki ellenőrként, illetve tervellenőrként szerepeltek volna a projektben, valamint ők bonyolították volna le a versenyeztetést és választották volna ki a kivitelezőt. Időközben azonban változás történt a minisztériumi struktúrában, és még nem tudják pontosan, hogy ez a feladatkör kihez fog kerülni, illetve a felálló új minisztérium igényt tart-e majd a projektben való korábbi szerepvállalásra. Ez a folyamat azért húzódott idáig, mert az Európai Unióval nehéz volt egyeztetni arról, hogy egy minisztérium legyen egy ilyen TOP Pluszos pályázat projektgazdája, így ebben a kérdésben még várható változás. Bármelyik projektnél előfordulhat egy kis csúszás, amíg egyértelművé válik, hogy ki lesz pontosan az irányító hatóság, melyik szervezethez tartoznak majd az egyes projektek, és kivel kell egyeztetniük a gördülékeny megvalósítás érdekében. Amint még korábban kérdezett Ügyvezető úrtól, arra minden választ megkapott, a „Versenyképes Járások Program” keretében tervezett gépjárműbeszerzés folyamatban van. Ami pedig a kamerákat és a sorompókat illeti – ez szintén a Versenyképes Járások Program első üteméhez kapcsolódik –, a tervek benyújtási határideje május 15. Erre az időpontra elkészülnek a telepítési tervek, és onnantól kezdve el tudják indítani a kamera- és sorompóprojektet. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 153-as számú

határozati javaslatát bocsátja szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

206/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

12.) „Humán pályázattal” kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Megkéri Ügyvezető urat, ismertesse az előterjesztés tartalmát.

Rajki László ügyvezető: Az előterjesztéshez korábban kiküldött írásos anyag mellett egy helyben kiosztott kiegészítés is rendelkezésre áll. A programok bemutatását tartalmazó vezetői összefoglaló első oldala frissült. Kék színnel igyekeztek kiemelni azokat a sorokat, amelyek szemléltetik, hogy mely programok, mennyiségek és alkalmak férnek még bele a jelenleg hatályos támogatási szerződésbe, és melyek azok, amelyek megvalósításához szükség van a szerződés módosítására. Az anyagból jól látszik, hogy az idei programokat nem befolyásolja a támogatási szerződés módosítása, mivel az első érintett programelem csak jövő tavasszal indul el. A többi feladat addig is zökkenőmentesen megvalósítható. Ehhez kapcsolódóan átdolgozták az ajánlatkérési sablont is, mivel a folyamat a sportrendezvényekkel indul. Figyelembe véve a Bizottság határozatát, az ajánlatkérőt úgy alakították át, hogy a támogatási szerződés módosításához kötött programelemek és tételek feltételes módban kerüljenek kiírásra. Ez azt jelenti, hogy az ajánlattevőknek ezeket is be kell árazniuk, de a megvalósításuk csak akkor indulhat el, ha a szerződésmódosítás sikeresen lezajlik, és az átcsoportosítás révén a projekten belül rendelkezésre áll a szükséges forrás és fedezet. Mindezt egy szöveges kiegészítéssel látták el, valamint az egyes programoknál fekete és kék színnel különítették el a tételeket. A fekete szín az eredeti költségvetés szerinti elemeket jelöli, a kék pedig azokat, amelyeket a szerződés módosítása után tudnak megvalósítani. Ahol kizárólag kék jelölés látható, ott idén még nem történik semmi, azok a programok csak jövőre indulnak el.

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs jelentkező. Tulajdonképpen arról van szó, hogy elindították a támogatási szerződés módosítását. Függetlenül attól, hogy a módosítást a támogató végül elfogadja-e vagy sem, nem érheti a várost hátrány, mivel idén csak olyan rendezvények fognak megvalósulni, amelyeket az eredeti támogatási szerződés is engedélyezett. Ha nincs kérdés, észrevétel, akkor először a Rúzsa Magdolna-koncertre vonatkozó szerződés visszavonásáról szavaznak. Ennek nincs kötbérvonzata. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

207/2026. (IV. 23.) KT határozat

Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 438/2025. (X. 16.) KT határozatot.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: A második a 155-ös határozati javaslat, ami a 780 millió forintnak a felosztásáról szóló tájékoztató. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával, jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

208/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Humán fejlesztések Monoron” - TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00056 projekt megvalósítása érdekében, a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által összeállított dokumentumok által bemutatott tájékoztatót a 780 millió Ft-os projekt költségvetés tervezett felhasználásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: A 156-os a helyben kiosztott ajánlati sablonnak az elfogadása. Aki ezt el tudja fogadni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

209/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Humán fejlesztések Monoron” - TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00056 projekten belül a „Sportesemények szervezésével kapcsolatos feladatok ellátására” vonatkozó módosított ajánlatkérési dokumentáció tervezetét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: A 157-es határozati javaslat a közbeszerzési szakértő állásfoglalásának az elfogadása. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

210/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Humán fejlesztések Monoron” - TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00056 projekt megvalósítása kapcsán kiadott közbeszerzési szakértői állásfoglalást.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: A sportrendezvények megvalósítása és megszervezése érdekében a következő három cég meghívását javasolja. A határozati javaslat tartalmazza a cégek nevét. Erről szavaznak most. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

211/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a „Humán fejlesztések Monoron” - TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00056 projekten belül a „sportos” tevékenységek megvalósítása, megszervezése érdekében az alábbi cégektől, szervezetektől kér árajánlatot:

- LUCESZ HUNGARY Kft. (6727 Szeged, Gerle utca 83. Fsz. 3.)
- „Legyen Pulzusod” Tanácsadó és Fejlesztő Egyesület (5900 Orosháza, Teleki utca 1/B.)
- RG AGRÁRIA Kft. (6447 Felsőszentiván, Petőfi Sándor utca 76.)

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

13.) Műszaki ellenőrök kiválasztása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Sajnos ez a napirendi pont nem teljesen sikeres, ugyanis a négy határozati javaslat közül mindössze egyenél tudják kiválasztani a műszaki ellenőrt. Ennek az az oka, hogy három esetben a legkedvezőbb ajánlatot adó Espár Zsolt egyéni vállalkozót EZS Utasmérnök Bt-ként kérték fel ajánlat adásra, így az ajánlatai érvénytelenek. Bár ez a pályázó az előzetesen tervezett költségvetési keretnél kedvezőbb árat adott meg, a formai hiba miatt a beszerzési eljárást meg kell ismételnük, és újra meg kell versenyeztetniük a feladatot. Ugyanakkor az utolsó, 163-as számú határozati javaslat esetében a műszaki ellenőr kiválasztása rendben van, így azt el tudják fogadni. Az első a 160-as határozati javaslat, aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

212/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor város - élhető település” - TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00101 projekten belül a csapadékvíz elvezetése tárgyban a műszaki ellenőr kiválasztására kiírt beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja és új eljárást kíván lefolytatni.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 161-es határozati javaslatról döntenek. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

213/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor város - élhető település” - TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00101 projekten belül a kerékpárutak létesítése tárgyban a műszaki ellenőr kiválasztására kiírt beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja és új eljárást kíván lefolytatni.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 162-es határozati javaslatról döntenek. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

214/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor város belterületi útjainak felújítása, kialakítása” - TOP_PLUSZ 1.2.3-21-PT1-2024-00096 projekten belül a műszaki ellenőr kiválasztására kiírt beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja és új eljárást kíván lefolytatni.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Végül a 163-as határozati javaslatról döntenek. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

215/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor-Monorierdő összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósítása érdekében a műszaki ellenőri feladatok ellátásával Vladár Zoltán egyéni vállalkozót (2200 Monor, Kisfaludy utca 65.) bízta meg, nettó 975.000 Ft + 0 Ft ÁFA, bruttó 975.000 Ft díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

14.) Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2026.01.01. - 2026.03.31.)

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ez az előterjesztés a 2026. január 1-jétől 2026. március 31-ig tartó első negyedévről szól. Úgy emlékszik, ehhez kapcsolódik még egy határozati javaslat. Megkéri Ügyvezető urat, hogy ismertesse ezt.

Rajki László ügyvezető: Ez a kiegészítés nem közvetlenül a negyedéves beszámolóhoz kapcsolódik, viszont a mai napon egyeztetett a könyvelőkkel, akik már készítik elő a májusi beszámoló összeállítását. Mint azt Polgármester úr is említette, ez az anyag hamarosan a testület elé kerül. Korábban a Testület mindig úgy döntött, hogy ha keletkezik fel nem használt támogatási összeg, azt átcsoportosítják fejlesztési támogatássá, vagyis tartalékba helyezik. Ezt azzal a céllal tették, hogy ha szükség van rá, a működésbe bármikor visszaforgatható legyen. A könyvelők most jelezték, hogy a 2025. évi beszámoló számszaki lezárásához, hogy úgymond nullára jöjjön ki a mérleg, ebből az 5,1 millió forintos keretből körülbelül másfél millió forintot vissza kell vezetniük a működési kiadásokhoz. Ahhoz, hogy ez a könyvvizsgáló számára is megfelelő legyen, szükség van egy erről szóló formális testületi határozatra. Ez egy tisztán adminisztratív döntés, a szükséges forrás a korábbi intézkedéseiknek köszönhetően teljes egészében rendelkezésre áll.

Darázi Kálmán polgármester: Most hétfőn volt a rendőrség által szervezett KRESZ-nap, amelyet a Képviselő-testület is támogatott. A támogatásuk arra irányult, hogy átvállalják tőlük a sportcsarnok bérleti díját, mivel ingyenesen nem bocsáthatták a rendelkezésükre az intézményt. Azonban az történt, hogy az eredeti egyeztetések szerint mindössze kétórás időtartamról volt szó, a rendőrség először ennyit jelzett vissza. Végül reggel nyolctól délután kettőig, azaz összesen hat órán keresztül használták a csarnokot. Úgy gondolja, hozzanak erről egy harmadik döntést is, hogy a sportcsarnok pénzügyileg egyenesben legyen, és az Önkormányzat utólag finanszírozza le a tényleges használatot. A bérleti díj óránként 11 000 forint, így a hat órára számolt összeg pontosan 66 000 forintot tesz ki. Gyakorlatilag a korábbi határozatuk módosítását kéri a Képviselő-testülettől, a szükséges forrást pedig az általános tartalék terhére biztosítják. Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor elsőként a negyedéves beszámolóról szavaznak. Aki a beszámolót ebben a formában el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

216/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Városi Sportcsarnok, 2026.01.01. és 2026.03.31. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetésével kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most az Ügyvezető úr által elmondott határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

217/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyólag tudomásul veszi, és egyben hozzájárulva felhatalmazza a Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2025. évi éves eredmény konkrét összegét látva, a 2025. évi beszámoló elkészítése során szükség esetén a 2025. évre elszámolt fejlesztési támogatás összegéből, az eredmény erejéig működési támogatásra átcsoportosíthatson. Egyúttal

felkéri az ügyvezetőt, hogy erről a beszámoló elfogadásakor tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Végül az általa elmondott határozati javaslatról szavaznak. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

218/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 180/2026. (III. 12.) KT határozatát – tekintettel arra, hogy a Monori Rendőrkapitányság a Sportcsarnokot az előre egyeztetett 2 óra helyett 6 órára bérelte ki – úgy módosítja, hogy az Önkormányzat által átvállalt bérleti díj összegét bruttó 66.000,- Ft-ra módosítja, melynek forrása az általános tartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

15.) Monor Város Önkormányzata, a fenntartásában álló önkormányzati intézmények és a 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaságai 2026. évi közbeszerzési terve, Szabályzatának módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Önkormányzatnak, minden intézménynek és gazdasági társaságnak a 2026. évi közbeszerzési tervét, valamint a gazdasági társaságok Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának módosítását kell elfogadniuk. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a Monor Város Önkormányzata 2026. évi Közbeszerzési Tervének módosításáról szóló tájékoztatójáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

219/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja Monor Város Önkormányzata 2026. évi Közbeszerzési Tervének módosításáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: A 166-os határozati javaslaton belül a Monori Gondozási Központ 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

220/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Gondozási Központ 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Iványi Margit intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: A 167-es határozati javaslaton belül a Monori Bölcsőde 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

221/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Bölcsőde 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Fazekas Józsefné intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: A 168-as határozati javaslaton belül a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

222/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Prikrliné Hargas Éva irodavezető
dr. Uherkovich László igazgató

15 óra 1 perckor Csuzi Szabolcs távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

Darázsi Kálmán polgármester: A 169-es határozati javaslaton belül a Monori Tesz-Vesz Óvoda 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

223/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Tesz-Vesz Óvoda 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Seres Istvánné igazgató

Darázsi Kálmán polgármester: A 170-es határozati javaslaton belül a Monori Polgármesteri Hivatal 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

224/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Polgármesteri Hivatal 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: A 171-es határozati javaslaton belül a Monori Kossuth Lajos Óvoda 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

225/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Kossuth Lajos Óvoda 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Gyengéné Burján Szilvia igazgató

Darázi Kálmán polgármester: A 172-es határozati javaslaton belül a Monori Napsugár Óvoda 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

226/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Napsugár Óvoda 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Técsiné Vas Ildikó igazgató

Darázi Kálmán polgármester: A 173-as határozati javaslaton belül a Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekejélési Központ és Szolgálat 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

227/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekejélési Központ és Szolgálat 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Ispány János intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: A 174-es határozati javaslaton belül a Monori Petőfi Óvoda 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

228/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Petőfi Óvoda 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató

Darázi Kálmán polgármester: A 175-ös határozati javaslaton belül a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

229/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: A 176-os határozati javaslaton belül a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

230/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: A 177-es határozati javaslaton belül a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

231/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: A 178-as határozati javaslaton belül a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2026. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

232/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Végül a 179-es határozati javaslaton belül az önkormányzati intézmények és a gazdasági társaságok Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának előterjesztés szerinti módosításáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

233/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Monor Város Önkormányzata fenntartásában álló önkormányzati intézmények és a 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaságainak Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának előterjesztés szerinti módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
cégvezetők
intézményvezetők

15 óra 7 perckor Csuzi Szabolcs visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

16.) DAKÖV Kft. 2026. 04. 07-i taggyűlése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Részt vettek a taggyűlésen, ahol minden napirendi pontot elfogadtak. A cég működése stabil. A 2026-os évre a felújítási és fejlesztési keretösszeg nem túl magas, mindössze 1,5 milliárd forint, amely a teljes üzemigazgatóság területére vonatkozik. Fontos információ, hogy a következő időszakban folytatják a szennyvíztisztító telep tisztítását, így a soron következő medence takarítását is elvégzik. Hétfőn a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságnál jártak egyeztetésen a Gyáli-csatorna ügyében, ahol a DAKÖV Kft. vezérigazgatója is jelen volt. Komoly problémát jelent, hogy a nemzeti park jelentősen korlátozza a csatornák tisztításának módját. Jelezte feléjük azt az aggályát, hogy ha a helyzet változatlan marad, a nyári időszakban elviselhetetlen szaghatással kell számolniuk. 2000 óta ugyanis szinte csak a rézsút kaszálják, ami oda vezetett, hogy hatalmas mennyiségű szerves anyag halmozódott fel a csatornában. Rengeteg a környezetvédelmi kötöttség. A legnehezebb körülmény az, hogy a nemzeti park számára az augusztusi időszak lenne a legelfogadhatóbb a munkálatokra, mivel ekkor a madarak már nem költenek, és a halak sem vermelnek még, mint a téli időszakban. Ezzel szemben a tisztítást véleménye szerint mindenképpen már május elején el kellene kezdeni, így ebben a kérdésben egyezségekre kell jutniuk. A munkálatokra a DAKÖV-nek van elkülönített forrása, a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság viszont nem rendelkezik erre kerettel – bár a csatornaórtól azt az ígéretet kapta, hogy hamarosan megkezdik a csatorna tisztítását. Jelenleg arra várnak, hogy a vízügyi igazgatóság milyen módon tud megegyezni a nemzeti parkkal. Ettől függ ugyanis a folyamat elindítása és a munka folytatása. A patak medrében olyan sok szerves iszap és hordalék található, hogy ezzel a helyzettel előbb-utóbb muszáj lesz kezdeni valamit. Van-e kérdés, észrevétel?

Lendvai Endre képviselő: Nagyon örül, hogy ilyen biztató fejlemények történtek ezen a megbeszélésen. Kérdezné Polgármester úrtól, hogy a zárt rendszerű csapadékvíz-elvezetés, illetve a szennyvízcsatorna-hálózat kérdése szóba került-e. Véleménye szerint a város egyik legégetőbb problémája, hogy a hálózat nem működik megfelelően, és a zárt szennyvíztározók ürítése is nehézkes. Kaptak-e esetleg ezzel kapcsolatban valamilyen biztató tájékoztatást, illetve be van-e tervezve a teljes csatornarendszer működőképessé tétele és rekonstrukciója?

Darázi Kálmán polgármester: Jelenleg zajlik a vákuumgépházak felmérése. A mérnökök még dolgoznak a berendezések átépítési tervein. Vákuumos rendszerük alapvető problémája ugyanis az, hogy a vákuumgépházak előregedtek, így nem bírják a terhelést. Jelenleg ennek a tervezése folyik. Ha jól értette az üzemigazgatóság vezetőjének szavait, a FEA-keretből valószínűleg nem tudják majd a teljes felújítást finanszírozni. A rendelkezésükre álló teljes FEA-keret nem elegendő a Monori 3-as és a Monorierdei 1-es vákuumgépház teljes rekonstrukciójára, azaz a vákuumgép- és szivattyúcserekre. Tudomása szerint a tervezetésre már van érvényes szerződés. A hiányzó forrást utólag fogják valahogy előteremteni. Az elmúlt időszakban jelentős összeget költöttek a szennyvíztisztítóra, hogy megfelelően működjön. A Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság visszajelzése alapján a kibocsátási értékek teljesen rendben vannak, a határérték alatt maradnak. Ezzel tehát nincs probléma, most a hálózati gondokat kell megoldani. Ez leginkább a Kistói utcai vákuumgépház és azt a szakaszt érinti, amelyről a Képviselő úr beszélt. Az elmúlt időszakban több megoldási javaslat is felmerült, például mini szennyvíztisztítók telepítése. Az agglomerációs átsorolási tervüket a minisztérium korábban elutasította, így most várják, hogy az új kormányzati struktúrában felálló tárcával milyen egyeztetéseket tudnak folytatni. A profil itt tisztább lesz, mert a víz- és csatornaügyek várhatóan a Környezetvédelmi Minisztériumhoz tartoznak majd. Amint a minisztérium megkezdí a munkát, folytatják velük a tárgyalásokat, és bíznak a sikeres lezárásban. A végleges megoldást az agglomerációs átsorolási tervük elfogadása jelentené. Ez biztosítana forrást a szennyvíztisztító telep bővítésére és a teljes hálózat átépítésére. A jelenlegi terv szerint a túl hosszú szennyvízágakat levágnák, és egy, a vasút mentén haladó gerincvezeték építenének a szennyvíztisztító irányába. Erre kötnék rá a hosszú vákuumágak végét, ami működőképessé tenné a rendszert. Természetesen a településnek vannak olyan részei, amelyeket ez sem old meg 100%-ban, a Halas utca végénél a vasút alatt kellene átkötést biztosítani, és a Martinovics utca környékét is meg kellene oldani. Fontos megemlíteni, hogy a jogszabályi változások miatt a lakosságnak már lehetősége van egyedi szennyvíztisztítók használatára is. Közben folyamatosan dolgoznak az ivóvízminőség javításán. A 3-as kút felújítása megtörtént, a vízhozama kiváló. Úgy gondolja, hogy a kútjaik jelenlegi állapotával biztonságosan kezelni tudják a júniusi, iskolaszünet kezdetekor szokásos csúcsidőszakot. A kutak rekonstrukciója azonban folytatódik. Gyakran ütköznek akadályokba, például a kút időközbeni elferdülése miatt nem lehet ráfújni. Sok a műszaki probléma, de hátravan még egy kút, amelyet fel kell újítaniuk. Ha ez elkészül, az ivóvíz mennyiségével sem lesz semmilyen probléma. Amint új információhoz jut – mivel folyamatosan egyeztetnek az ügyben –, azonnal tájékoztatni fogja a Képviselő-testületet.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Az 1-es, 3-as, 4-es és 11-es napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket nem kapták meg. Polgármester úr a DAKÖV Kft. ülésén jelen volt és szavazott. Javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje meg a DAKÖV Kft.-t, hogy az 1-es, 3-as, 4-es és 11-es ponthoz tartozó előterjesztéseket küldje meg az Önkormányzat számára. Azoknak a napirendi pontoknak az anyagát, amelyek rendelkezésre állnak, tudomásul veszik, mivel azok tartalmát megismerték. A hiányzó pontok anyagait egy következő lépésben tárgyalják meg, és azokról külön beszámoló készül. Most arról a tartalomról szavaznak, ami az előterjesztésben szerepelt. Bár a teljes, részletes anyag elérhető a felhőben, a jelzett részek hiányoznak belőle.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs további kérdés, észrevétel, ezt teszi fel szavazásra. Aki elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

234/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a DAKÖV Kft. 2026. 04. 07-i taggyűlésén a Polgármester elfogadta az írásos anyagot, és felkéri a DAKÖV Kft.-t, hogy a meghívó 1., 3., 4. és 11. pontjaihoz tartozó előterjesztések írásos anyagát küldje meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

17.) Az intézmények felújítási, karbantartási igényei a 2026-os évre

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztés tartalmazza a Virág utcai bölcsődét, valamint a Kossuth iskola tálalókonyhájának teraszát is. Utóbbival kapcsolatban felmerült a kérdés, hogy a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés saját karbantartói el tudják-e végezni a szükséges munkálatokat. Ezt a lehetőséget meg fogják vizsgálni. Egyeztetett a Városüzemeltetés vezetőjével, aki elmondta, hogy nyitottak a feladatra. Az Önkormányzat számára lényegesen költséghatékonyabb, ha a saját dolgozóiknak adnak munkát ahelyett, hogy külsős vállalkozót bíznának meg. Ez nem olyan nagy volumenű feladat, a meglazult padlólapokat kell felvésni, majd visszaragasztani. Ha forrást biztosítanak rá, célszerűbb a saját munkatársainkat külön megfizetni érte. A városüzemeltetés vezetője ígéretet tett arra, hogy megvizsgálják a helyszínt, és adnak egy végleges választ. Van-e a témával kapcsolatban kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincsen, szavazásra bocsájta a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 181-es számú határozati javaslatát. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

235/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2026. évi 4. óra vonatkozó Intézményi felújítási, karbantartási igényekkel kapcsolatos tájékoztatót, egyúttal támogatja a Virág utcai Bölcsőde HMV tárolójának cseréjét.

A Képviselő-testület felkéri a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést a Kossuth Iskola tálalókonyhája teraszának burkolatjavítására. Amennyiben ez nem lehetséges, a munkát külső vállalkozóval végezteti el, melyhez a forrást az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

18.) Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közszolgáltatás pályáztatása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A döntés lényege a Monor területén történő szennyvízszippantási feladatok ellátása. E szolgáltatás esetében is létezik egy rezsicsökkentett ár, és a piaci ár és a hatósági ár közötti különbséget az Önkormányzatnak kell pótolnia, amelyet a központi normatív támogatás finanszíroz. A határozat gyakorlatilag a beszerzési eljárás kiírásáról szól. Fontos pontosítani, hogy az értékhatár miatt ez nem közbeszerzés, hanem beszerzési eljárás lesz. Ezt a feladatot eddig a KÖVÁL Nonprofit Zrt., illetve a DAKÖV Kft. látta el. Bár voltak részükről törekvések a feladat leadására, bízunk benne, hogy a továbbiakban is ők végzik majd ezt a tevékenységet. Monoron ez a feladatellátás a súlykorlátozások miatt helyenként problémás, a Strázsa-hegy 1-es körzetében például 3,5, illetve 5,5 tonnás korlátozás van érvényben, így a DAKÖV nagyméretű szippantóautói sok esetben nem tudnak felhajtani az érintett ingatlanokhoz. Van-e a témával kapcsolatban kérdés vagy észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 182-es számú határozati javaslatát bocsátja szavazásra. Aki elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

236/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési feladat folyamatos ellátásának biztosítása érdekében felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatás pályáztatásának lefolytatására. A közszolgáltatási pályázatot 1 éves időtartamra írja ki. A májusi rendes ülésén dönt a nyertes pályázóról és a közszolgáltatási szerződés megkötéséről.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kúti Erika ügyintéző

19.) A Monori Roma Nemzetiségi Önkormányzat helyiség kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Bár jelezték az igénylők felé, hogy az érintett helyiséget nem tudják a számukra biztosítani, ők kifejezetten a korábbi Gemini TV helyiségét kérték. Ez az ügy a Képviselő-testület előtt még nem szerepelt, de a hosszú távú tervük az, hogy a városüzemeltetésben, a belvárosban dolgozó munkatársaik számára alakítsanak ki ott egy melegedőt és pihenőhelyet, ahol kulturáltan étkezhetnek, pihenhetnek, valamint használhatják a vizesblokkot. Mindannyiuk számára szembetűnő és elkerülendő helyzet, amikor a dolgozók például az első világháborús emlékműnél kénytelenek reggelizni. Fontos, hogy biztosítsanak számukra egy belvárosi mosdót; bár az okosvéde rendelkezésre áll, az nem erre a célra való, és a használata is nehézségeket okozna. A szociális helyiség mellett a cél az, hogy a munkavégzéshez szükséges eszközeiket is itt tárolhassák. Ez a hosszú távú elképzelésük a Gemini helyiségével kapcsolatban. Jelenleg nem terveznek ott podcast-stúdiót kialakítani, mivel az igénylők a mostani irodájukban is elegendő helyvel rendelkeznek. Amennyiben a jövőben megüresedik egy olyan ingatlanuk, amely alkalmas stúdióbeszélgetések és felvételek készítésére, azt fel fogjuk ajánlani nekik. Jelen határozattal azt kell elfogadniuk, hogy a helyiséget hosszú távon a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés fogja használni. Van-e kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincsen, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 183-as számú határozati javaslatát bocsátja szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

237/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 185/2025. (IV.17.) KT határozatát, és Monori Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelmét nem támogatja.

Úgy dönt továbbá, hogy a Kossuth L. u. 88/a. épületben található alagsori, önkormányzati helyiséget a Monori KÖVÁL Városüzemeltetés közterületen munkát végző dolgozói számára biztosítja a szociális igények kielégítésére. Felkéri a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést a helyiség kiürítésére.

Határidő: azonnal

Felélős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

20.) Várostérkép

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Nagyon jó anyag készült azzal kapcsolatban, hogyan is nézzen ki a várostérképünk. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy ez első körben a vasútállomásnál lenne, ahol eredetileg is volt egy várostérkép. Szomolya térképét nézegették mintaként, mert nagyon jó megoldás, hogy az épületek és a látnivalók perspektivikusan vannak rajta ábrázolva, kiemelve egy kicsit a síkból. Arra gondoltak, hogy a tábla állomás felőli oldalán maga a város lenne, ahol be lehet azonosítani a helyeket, a másik oldalon pedig a Strázsa-hegy pincefalu részét tüntetnénk fel. A későbbiekben ezt a rendszert tovább lehetne fejleszteni, és sokkal több ilyen tábla is kikerülhetne a városba. Emellett a városba bevezető öt üdvözlő táblát is megvizsgálatják most, hogy milyen módon lehetne őket felújítani. Itt kérdés, hogy a Közúttal hogyan kell ezt leegyeztetni, azaz mit szólnak hozzá, ha esetleg változik a táblák mérete, illetve pontosan ki kell találni, hogyan nézzenek ki. Van olyan rész a Péteri út végénél, ahol egy baleset miatt ezt már egyszer elbontották, de a József Attila utcánál és a 4-es útnál még a mai napig megvannak, igaz, meglehetősen elhanyagolt állapotban. Úgy gondolja, hogy ezekhez most már mindenképpen hozzá kell nyúlniuk. Van-e kérdés, észrevétel?

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Annyit szeretne hozzáfűzni, hogy a bizottsági ülésen javasolta, vigyük ki a munkacsoportba ezt az egyeztetést, mert egyrészt sokkal többet érdemel, másrészt egy nagyon hosszú feladat lesz, mire legalább az alapjait lefektetik. De még ezt is továbbfűzve, azt beszélték ott, hogy lehetne egy olyan irányítótábla-rendszert lehelyezni a városban, amellyel végig tudnák vezetni az ide érkező turistákat egészen a Pincefaluig. Még ezt is továbbgondolva, nemcsak oda tudnák eljuttatni őket, hanem azokat az értékeiket is megmutathatnák, amelyeket a nagy térképen feltüntetnek. Így akár a templomokat, vagy bármelyik nagy intézményüket, épületüket is be lehetne jelölni iránnyal ezen a nyilas táblás rendszeren. Több olyan kistelepülés van, ahol így mutatják be, hogy merre található a vár, a templom, a helytörténeti múzeum vagy bármi más. Csak azért mondja ezt el, hogy azok a képviselőtársai és bizottsági tagjaik, akik amúgy is aktívak a munkacsoportos üléseken, már most gondolkodhassanak azon, mit szeretnének ebben megvalósítani, hogy amikor odakerülnek, még intenzívebb munkát tudjanak végezni.

Darázi Kálmán polgármester: Ha nincs további hozzászólás, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 184-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

238/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a korábban megalakított munkacsoportot, vitassa meg a várostérkép kérdését, valamint a városban kihelyezhető útbaigazító jelzések, köszöntő táblák esetleges egységesítését, és tegyen ezekről javaslatot a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

21.) Monor, Dobó u. 6. sz. ingatlan használati szerződés hosszabbítási kérelem

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Tankerületi Központtal vannak szerződésben; ingyenesen biztosítják a helyiségeket, amelyeket fejlesztőtermékként használnak a Kossuth iskolás gyermekek számára. Gyakorlatilag ezt a szerződést kell most meghosszabbítaniuk. Van-e esetleg ezzel kapcsolatban kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 185-ös határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

239/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Tankerületi Központ kérelmét támogatja és a Monor, Dobó u. 6. sz. ingatlan használatára kötött szerződést 2026. július 1-től 2027. június 30-ig meghosszabbítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

22.) Monori Tankerületi Központ helyiség kérelme - Kultúrház

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Itt a művelődési házról van szó. A nyár folyamán elindulnak a kivitelezési munkák a Kossuth Lajos iskolánál. Ha emlékeznek a tervekre, ez gyakorlatilag azt a szárnyat érinti, amelyik a legrégebbi, még az 1800-as években épült. Hat osztályt érint a felújítás, és őket kell valahogyan elhelyezniük. Ebből két osztályt az iskolán belül, kettőt a Dobó utcában tudnak elhelyezni, két osztálynak viszont a művelődési házban kell helyet biztosítaniuk, ez két termet jelent. Ő a nyugdíjas klubokkal ezt már megbeszélte, mert az egyik egy 50 négyzetméteres terem, a nagyobbat ők használják. A kisebbik terem egy oktatóterem, ott nincs állandó vendég. Gyakorlatilag szeptembertől egy teljes tanéven át, reggel 8-tól 1-ig vagy 2-ig használnák a Kossuth iskolás gyermekek, és erről kellene most dönteniük. Ezt díjmentesen adják a Tankerület számára, és biznak benne, hogy egy év alatt végigfut a kivitelezés. Van-e kérdés, észrevétel?

Sinkovicz László képviselő, bizottsági elnök: Csak egy apró pontosítást szeretne. A bizottsági ülésen az Aljegyző úr úgy tájékoztatta, hogy térítésmentesen adják át a termeket. Ez természetesen azt jelenti, hogy bérleti díjat nem kér a város, és ez így helyes, de a rezsit azért a Tankerület ki fogja fizetni?

Darázsi Kálmán polgármester: Persze, ez pontosan benne van a szerződésben.

Sinkovicz László képviselő, bizottsági elnök: Ez számára nem volt teljesen egyértelmű, és ahol nem ő fizeti a villanyt, ott hajlamos egész nap égetni. Köszöni szépen, hogy ez így van.

Darázsi Kálmán polgármester: Igen, a határozati javaslatban szerepel a megállapodás a közüzemi díjakról, meg lesz osztva a költség. Amikor leültük a Tankerületi Központtal, ez volt az első, amit megbeszéltek. Ettől függetlenül a Vigadó és a civil szervezetek továbbra is használni fogják a művelődési házat. Ez egy viszonylag szűk idősáv lesz délelőttönként, amikor a gyerekek ott lesznek. Ebben az időszakban egyébként sosem volt kihasználva a művelődési ház, akkor ott nincs semmi, talán néha a nagyteremben vannak tánpróbák. De a költségek mindenképpen meg lesznek osztva. Van-e további kérdés ezzel kapcsolatban?

Lendvay Endre képviselő: Természetesen ő is támogatja, hogy adják oda a termeket a gyerekeknek, viszont egy állapotfelmérés az egyéves bérbeadás előtt szerintem szükséges lenne. Az a tapasztalat, hogy a gyerekek gyorsabban elhasználják ezeket az épületeket, mint a nyugdíjasok, és jobb lenne, ha az ebből adódó későbbi felújítási összeget nem az Önkormányzat fizetné, hanem a tankerület.

Darázsi Kálmán polgármester: Szó volt már erről, de akkor külön meg fogjuk beszélni ezt az Ügyvezető asszonnyal, hiszen az ingatlan kezelője a Vigadó Nonprofit Kft., hogy előtte közösen csináljanak egy állapotfelmérést. Köszöni szépen a kiegészítést. Ha nincs további hozzászólás vagy észrevétel, szavazásra bocsájtja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 186-os határozati javaslatát. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

240/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Monor belterület 6826 hrsz.-ú, természetben a Bocskai utca 1. szám alatti „kivett kultúrház” megnevezésű ingatlan tulajdonosa hozzájárulását adja, hogy köznevelési alapfeladat ellátása céljából 2026. augusztus 24. napjától 2027. június 30. napjáig a Monori Tankerületi Központ ingyenes használatába kerüljön a tárgyi ingatlanban található - 24,24 m2 alapterületű és az 52 m2 alapterületű – két terem, valamint két mosdó helyiség.

Egyben felkéri a „VIGADÓ” Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft.-t., hogy a termeket és mosdó helyiségeket bocsássa a Monori Tankerületi Központ rendelkezésére és a közüzemi díjak viseléséről megállapodást kössön.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Monori Tankerületi Központtal és a „VIGADÓ” Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft.-vel kötendő szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

23.) Döntések a Monori Tankerületi Központ által javasolt átszervezésekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A következő előterjesztés a zeneiskolát érinti, pontosabban annak pilisi és vasadi telephelyeit. Monor mint székhelytelepülés érintett az ügyben, ezért a Képviselő-

testületnek – jogszabályi kötelezettségből adódóan – tudomásul kell vennie a tájékoztatást. Az előterjesztés az Önkormányzat számára közvetlen kötelezettséget vagy változást nem jelent. Van-e a témával kapcsolatban kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincsen, elsőként az Emberi Erőforrások Bizottságának 74-es számú határozati javaslatát bocsátja szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

241/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (3) bekezdés h.) pontja értelmében támogatja a Monori Tankerületi Központ TK/126/00647-3/2026. számú átszervezési javaslatát, miszerint a Monori Budai Imre Alapfokú Művészeti Iskola (OM 203292) 002. számú feladatellátási helyén végzett alapfokú művészetoktatási feladatellátást áthelyezné. A feladatellátás a települési általános iskolában, a Gubányi Károly Általános iskolában (2721 Pilis, Kossuth Lajos utca 30.) működne tovább.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most a 75-ös határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

242/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (3) bekezdés h.) pontja értelmében támogatja a Monori Tankerületi Központ TK/126/00648-3/2026. számú átszervezési javaslatát, miszerint a Monori Budai Imre Alapfokú Művészeti Iskola (OM 203292) 003. számú feladatellátási helyén végzett alapfokú művészetoktatási feladatellátást áthelyezné a hatékonyabb munkavégzés megszervezése miatt. A feladatellátás a települési általános iskolában, a Vasadi Általános Iskolában (2211 Vasad, Petőfi Sándor utca 56/A) működne tovább.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

24.) Pedagógus-továbbképzési intézményi programok jóváhagyása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta az előterjesztést, mely a négy óvodát érinti. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a Bizottság 76-os határozati javaslatát teszi fel szavazásra, mely a Monori Kossuth Lajos Óvoda programjára vonatkozik. Aki elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

243/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően jóváhagyja a Monori Kossuth Lajos Óvoda (2200 Monor, Kossuth L. u. 39.) 2026/2027. nevelési évre szóló pedagógus-továbbképzési intézményi programját.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző
Gyengéné Burján Szilvia igazgató

Darázi Kálmán polgármester: Most a Bizottság 77-es határozati javaslatát teszi fel szavazásra, mely a Monori Petőfi Óvoda programjára vonatkozik. Aki elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

244/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően jóváhagyja a Monori Petőfi Óvoda (2200 Monor, Petőfi Sándor u. 29.) 2026/2027. nevelési évre szóló pedagógus-továbbképzési intézményi programját.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató

Darázi Kálmán polgármester: Most a Bizottság 78-as határozati javaslatát teszi fel szavazásra, mely a Monori Tesz-Vesz Óvoda programjára vonatkozik. Aki elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

245/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően jóváhagyja a Monori Tesz-Vesz Óvoda (2200 Monor, Katona József u. 26.) 2026/2027. nevelési évre szóló pedagógus-továbbképzési intézményi programját.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző
Seres Istvánné igazgató

Darázi Kálmán polgármester: Végül a Bizottság 79-es határozati javaslatát teszi fel szavazásra, mely a Monori Napsugár Óvoda programjára vonatkozik. Aki elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

246/2026. (IV. 23.) KT határozat

az előterjesztés mellékletének megfelelően jóváhagyja a Monori Napsugár Óvoda (2200 Monor, Jászai Mari tér 1.) 2026/2027. nevelési évre szóló pedagógus-továbbképzési intézményi programját.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző
Técsiné Vas Ildikó igazgató

25.) Pályázat kiírása „Monor Város Jó tanulója - Jó sportolója” cím elnyerésére

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az idei évben is indítani fogják ezt a pályázati lehetőséget. Holnap közzéteszik a pályázatot. A leadási határidő június 26. 12:00 óra. Amennyire lehet, hirdetni fogják a lehetőséget a városban, hogy minél többen jelentkezzenek. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátja a kiírást. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

247/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 21/2007. (XI. 30.) önkormányzati rendelete alapján, az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázatot hirdet a 2026. évben a „Monor Város Jó Tanulója – Jó Sportolója” cím elnyerésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

26.) Tanulmányi ösztöndíj pályázat kiírása a monori középfokú intézményekben tanulók részére

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ez a pályázat egyre inkább veszít fényéből az évek előrehaladtával, mert egyre kevesebben jelentkeznek rá. Az elnyerhető ösztöndíj havi 15.000,- Ft. Az összeget és a beadási határidőt is közzé fogják tenni. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincsen, akkor szavazásra bocsátaná. Aki elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

248/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 15/2021. (VI. 28.) önkormányzati rendelete alapján az előterjesztés mellékletének megfelelően

tanulmányi ösztöndíj pályázatot hirdet a 2026/2027-es tanévben a monori közép fokú intézményekben tanulók részére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

27.) Pályázati felhívás kiírása a Monor Város Kiemelt Sportolói Ösztöndíjára

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Két fő részesülhet ilyen ösztöndíjban. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor szavazásra bocsájta a pályázati felhívás kiírását. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

249/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottsága javaslatára – az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázati felhívást tesz közzé a 2026/2027. tanévre a Monor Város Kiemelt Sportolói Ösztöndíja elnyerésére.

Határidő: 2026. június 30.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

28.) Nagycsaládosok Monori Egyesületének kérelme

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta. Röviden ismerteti, hogy miről döntött a két bizottság. Színpadot, áramellátást, vízvételi lehetőséget, 5 darab mobil illemhelyet, a gokartokhoz útszakasz lezárást, valamint 200 ezer forint támogatást javasoltak biztosítani. A rendezvényre május 1-jén kerül sor a Bacchus téren, tehát a közeljövőben lesz. Van-e a kérdés vagy észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincsen, szavazásra bocsájta a javaslatot. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

250/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagycsaládosok Monori Egyesületének 2026. május 1-jén a Bacchus téren 11 órától tartandó „Civil Majális és Családi Nap” megrendezéséhez az írásos kérelemben felsorolt feladatok megvalósításához szükséges segítséget megadja (színpad, áram, vízvételi lehetőség, 5 db mobil vécé, a gokartokhoz útszakasz lezárás), továbbá 200.000,- Ft összegű támogatást biztosít az általános tartalék terhére.

Határidő: 2026. május 1.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

29.) Családok Közösségéért Egyesület kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Családok Közösségéért Egyesület, a Monorimami Családi Online Magazin és a Monori Rendőrkapitányság Bűn- és Balesetmegelőzési Bizottságának együttműködésében kerül megrendezésre az Apák Napja Monoron elnevezésű program. A két bizottság az előző évvel megegyező módon javasolja a rendezvény támogatását. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 188-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

251/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Családok Közösségéért Egyesület, a Monorimami Családi Online Magazin és a Monori Rendőrkapitányság Bűn- és Balesetmegelőzési Bizottságának együttműködésében megszervezésre kerülő „Apák Napja Monoron” elnevezésű ingyenes családi nap megvalósításához szükséges segítséget megadja (rendezvény hirdetése/közzététele, 2 db mobil véccé, áram), továbbá 150.000,- Ft összegű támogatást biztosít az általános tartalék terhére.

Határidő: 2026. május 1.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

15 óra 42 perckor Csuzi Szabolcs távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

30.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Tájékoztató az Önkormányzattal szembeni elbirtoklási perben meghozott ítéletről és az Önkormányzat képviselőjében megtett polgármesteri feljelentésről

Darázi Kálmán polgármester: Két ügyről szeretne beszámolni. Elsőként a Beáta utcában volt egy elbirtoklási perük, amelyet az Önkormányzat megnyert. Az érintett ingatlant jelenleg használó személyekkel egyeztetést kezdeményeznek arról, hogy miként tudnák megvásárolni a területet, illetve milyen elképzeléseik vannak a telekkel kapcsolatban. A másik dolog, hogy a két testületi ülés között feljelentést kellett tennie a rendőrségen. A közösségi médiában ugyanis megjelent egy olyan hír, miszerint mérgező anyagot öntöttek ki a városban, ami veszélyezteti az ivóvízbázist. Mivel a bejegyzés kifejezetten az ivóvíz megmérgezéséről szólt, úgy gondolja, felelőségüknek tettek eleget azzal, hogy megtették a jogi lépéseket. A hír megjelenésekor azonnal egyeztetett a DAKÖV Kft.-vel és a Kormányhivatallal; minden illetékes szervet megkerestek. Szeretné megnyugtatóni a Képviselő-testületet és a lakosságot is, ha Monoron bármilyen mérgező anyag kerülne a talajra, annak a legkedvezőtlenebb esetben is legalább 50 évre lenne szüksége ahhoz, hogy átjusson az első vízzáró rétegen. A monori ivóvízkészletet kizárólag úgy lehetne közvetlenül veszélyeztetni, ha a szennyező anyagot egyenesen a kutak szívócsövébe juttatnák. Ez kizárt, mivel a vízműtelep védett, biztonsági rendszerrel ellátott, veszélyes üzem, ahová illetéktelenek nem léphetnek be. Az ivóvíz minőségét

folyamatosan ellenőrzik. A hír másnapján a Kormányhivatal munkatársai a helyszínen vizsgálták meg a tisztított és kibocsátott szennyvíz minőségét is, de semmilyen rendellenességet nem találtak. Ő is végigjárta a Gyáli-főcsatorna érintett szakaszát, és megerősítheti, hogy a csatorna élővilága egészséges, ami szintén bizonyítja, hogy nem történt szennyezés. Ezzel párhuzamosan a Vízügyi Igazgatóság szakemberei is végigjárták és ellenőrizték a teljes területet. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen, feltenné szavazásra a tájékoztató tudomásul vételéről szóló határozati javaslatot. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

252/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a tájékoztatót a 2200 Monor, Balassi B. u. 12. szám alatti (5244. hrsz.-ú) területtel kapcsolatos perről, illetve Monor Város Polgármesterének az ismeretlen tettessel szemben, közveszéllyel fenyegetés bűncselekmény elkövetésének gyanúja miatt megtett feljelentéséről.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

15 óra 44 perckor Csuzi Szabolcs visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

Korábbi képviselő-testületi döntésekhez kapcsolódó forrás meghatározások

Darázi Kálmán polgármester: Az első határozati javaslat a szociális tűzifa beszerzéséhez szükséges 2,9 millió forintos kiegészítésről szól, a második a NEAK-finanszírozás miatti 2 millió forintos hozzájárulás az orvosi bérekhez, és a harmadik az orvosi körzetet érintő eszközbeszerzést tartalmazza. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a 189-es határozati javaslatot tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

253/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2026. (I. 14.) Korm. rendelet szerinti állami tűzifa kiosztásához kapcsolódó önkormányzati kötelezettségvállalások (szállítás, darabolás, további tűzifa beszerzés, kiszállítás) mindösszesen 2.937.227 Ft költségösszegének forrásaként az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartalékát jelöli meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 190-es határozati javaslatot tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

254/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5. számú felnőtt háziiorvosi körzet önkormányzati feladatellátásának NEAK finanszírozással nem fedezett kiadásaira havonkénti 2.000.000 Ft kiadás átalányt különít el, melynek forrása az általános tartalék és elrendeli ennek a beépítését a 2026. évi költségvetésbe annak az 1. számú előirányzata módosításakor.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Végül a 191-es határozati javaslatot tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

255/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 5. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásához és a működtetéshez szükséges azon tárgyi eszközök teljes körű beszerzésre, illetve pótlásra, melyek tételesen rögzítve lettek a PVMKH MJH Népegészségügyi Osztályának ellenőrzési jegyzőkönyvében, és amelyek hiánypótlási határideje 2026. április 30. napjával lejár.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

FIDESZ Magyar Polgári Szövetség Monori csoportja irodahelyiség kérelme

Darázi Kálmán polgármester: A Fidesz Monori csoportja a régi irodát szeretné újra kibérelni. Ennek az a módja, hogy kiírják pályáztatásra a helyiséget az előterjesztésben leírt pályázati feltételeknek megfelelően. A két szomszédos helyiség 22.223,- Ft/m²/év összegért van bérbé adva. Van-e javaslat arra vonatkozóan, hogy a pályázatban milyen összegű legyen az igényelt legalacsonyabb bérleti díj mértéke?

Lendvay Endre képviselő: 22.500 Ft-ot javasol.

Darázi Kálmán polgármester: Van-e kérdés, észrevétel, más javaslat ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor ő ezt teszi fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

256/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján bérbé adásra hirdeti meg a Monor, Deák Ferenc utca 2. sz. alatti, 6662/A-1 társasházi albetétben nyilvántartott, 24,4 m² alapterületű helyiségét.

A bérlet időtartama határozatlan idejű.

Az igényelt legalacsonyabb bérleti díj mértékét 22.500,- Ft/m²/év összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Darázi Kálmán polgármester: Hogyha nincs más a polgármesteri jelentésen belül, akkor a polgármesteri jelentést tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen –egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

257/2026. (IV. 23.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester


Darázi Kálmán polgármester: Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek. Ha nincs további hozzászólás, akkor a nyílt ülést 15 óra 49 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.


Darázi Kálmán
polgármester


Dessewffy Andor
jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.




dr. Urbán Hajnalka
jegyző


Rendek László
jegyzőkönyv hitelesítő

