

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. március 12-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:	Darázsi Kálmán Dessewffy Andor Aranyi Botond Árvai Zoltán Balog Imre Balogh Péter Csuzi Szabolcs Kampf Márk Lendvay Endre Magdics Mónika Ágnes Rendek László Sinkovics László	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Prikriiné Hargas Éva Kiss Gabriella Hanzelik Andrea Rajki László Varró Erika	jegyző, aljegyző, irodavezető, irodavezető, főépítész tanácsos, ügyvezető, ügyvezető, intézményvezető.
Jegyzőkönyv-vezetők:	Szalai Gáborné, Malatinszki Ágnes.	

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 11 perckor megnyitja. Az ülésen mind a 12 képviselő jelen van, tehát határozatképesek. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Aranyi Botond és Lendvay Endre képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Amennyiben nincs, ő kéri, hogy a zárt ülés napirendjére második napirendi pontként vegyék fel a „Települési gyermeknevelési támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása” tárgyú előterjesztést. Kéri, aki elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) Interpellációk
- 2.) **Monor Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: minden bizottság
Témafelelős: Prikriiné Hargas Éva irodavezető
- 3.) **Monor Város Önkormányzat intézményeinek egyedi döntést igénylő kérései a 2026. évi költségvetésükkel kapcsolatban**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Prikriiné Hargas Éva irodavezető

- 4.) **Beszámoló a gyermekétkeztetés 2025. évi megvalósításáról és nyersanyagnorma díjmódosítási javaslat**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 5.) **A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: minden bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző, Prikrilné Hargas Éva irodavezető
- 6.) **A telepítési tanulmánytervek elfogadását megelőző partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kiss Gabriella főépítész
- 7.) **A bizottság keretéről és az alapítványok pályázati támogatási rendjéről szóló 16/2021. (VII. 16.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 8.) **A Monori Sportegyesület 2025. évi önkormányzati támogatásának elszámolása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Zátrok Tamás elnök és Prikrilné Hargas Éva irodavezető
- 9.) **Paczolay Pál és neje Monor, Malomhegy utca 25., 23. és 21. sz. 11663, 11658/5, 11658/1 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó elvi belterületbe csatolási kérelme**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 10.) **Sarkadi Imre Bence Monor, Malomhegy u. 11682/2, /3, /4 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó ismételt belterületbe csatolási kérelme**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 11.) **A KÖVÁL Monori Városüzemeltetés által „Élelmiszertermékek alapanyagok 2026/2027.-ism.” tárgyú, közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottsági ülésén készült jegyzőkönyv (eljárást lezáró döntési javaslat)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 12.) **„Élelmiszertermékek-alapanyagok 2026/2027. - ism.2.” tárgyú közbeszerzési eljárásra felelős, akkreditált hivatalos közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 13.) **Tájékoztatás 2026. évi kátyúzási és padkamunkákhoz kapcsolódóan**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető

- 14.) A 2026. július 25-i PikNik Mozi rendezvény költségeinek elfogadása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 15.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 16.) Külterületi utak 2025 projekttel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 17.) A DIMOP PLUSZ projekttel kapcsolatos döntés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 18.) Versenyképes járáások program I. projekttel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 19.) Monor Város Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 20.) Tájékoztató a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2026.02.11-i üléséről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 21.) Szennyvíz víziközmű kapacitási kérdések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kúti Erika ügyintéző
- 22.) Járdaeépítéssel kapcsolatos kérdések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 23.) Belvíz és csapadékvíz-elvezetés kérdései**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 24.) Földgáz és villamos energia közbeszerzés lebonyolításának kérdése 2026-2028. év**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 25.) Brunszvik Teréz utca közvilágítás tervezése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző

- 26.) Az Intézmények felújítási, karbantartási igényei a 2026-os évre**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 27.) Tabán területén lévő leégett épület bontása, a terület lekerítése, szemét elszállítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 28.) Piac csarnok ereszcsonna javítása, pótlása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 29.) Petőfi Sándor u. 12. szám alatti önkormányzati lakás hasznosításának kérdése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 30.) Vágási András és Vágási Andrásné Monor, Virág u. 60/2. bérleti szerződés meghosszabbításának kérdése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 31.) Parlagfű irtással kapcsolatos feladatok előkészítése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Bekker Gábor ügyintéző
- 32.) A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 19.) önkormányzati rendelet módosításának vizsgálata (Balogh Péter javaslatainak vizsgálata)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Bekker Gábor ügyintéző
- 33.) Pályázati kiírás a bizottsági keretre**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 34.) Pályázati felhívás kiírása a Monori Gondozási Központ vezetésére**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 35.) Monor Város Önkormányzata és a Monori Polgármesteri Hivatal adatvédelmi (GDPR) feladatellátásának biztosítása 2026.**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 36.) Tájékoztató és utólagos jóváhagyás kérése a Monor 5. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásának visszavétele körében meghozott döntésekről, és a további szükséges döntések meghozatalának kérdése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

37.) Szavazatszámiláló Bizottságok tagjainak megválasztása

Előadó: dr. Urbán Hajnalka jegyző, OEVI vezetője

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző

38.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki az elmondott módosítással elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Települési létfenntartási támogatás kérelmek elbírálása felnőtt személyek esetében

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vesz: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Pásztor-Bajkai Ágnes ügyintéző

2.) Települési gyermeknevelési támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Szekeres Szabolcs ügyintéző

1.) Interpelláció

Darázsi Kálmán polgármester: Írásban nem érkezett interpelláció. Kíván-e valaki szóban interpellálni?

Balogh Péter képviselő: Először is a hulladékudvar ügye, sokadszorra. Saját tapasztalatból tudja, hogy a lakosok megrakott autóval vagy bérelt utánfutóval kimennek a telepre, majd ott szembesülnek azzal, hogy a konténer tele van, és fordulhatnak vissza. Ez nemcsak bosszúság, hanem pénzkidobás is a bérlés és az üzemanyag miatt. Javasolja, hogy legyen ott egy hivatalos mobiltelefon. Nem a telepvezető magánszáma, hanem egy információs vonal, amit nyitvatartási időben felvesznek. Csak annyi kellene, hogy a polgár odatelefonál, hogy viheti-e a szemetet, és ha pozitív választ kap, akkor elindul. Ezt már jeleztem a helyszínen, de nem volt fogadókészség, pedig ez hatalmas segítség lenne a lakosságnak.

Másik kérése a Katolikus temető Bajcsy úti felhajtójára vonatkozik. A kavicsos, gödrös állapot miatt a kerekesszékek közlekedők nem tudnak bejutni, visszagurulnak vagy félnek a felborulástól. Amíg a teljes aszfaltozásra nincs forrás, legalább egy másfél méteres aszfaltcsíkot le kellene fektetni a felhajtóban, ami minimális költséggel megoldaná a mozgássérültek bejutását.

Végezetül a város tisztaságáról és a „jó gazda” szemléletről. Egy magára valamit is adó vállalkozó azzal kezdi a napot, hogy az üzlete előtt összetakarít. Ez a bizalom alapja. A külvárosban látja az igyekezetet, a gépek takarítják a galambürüléket, de az üzlettulajdonosok is tehetnének többet. Ne várjanak mindent a közterület-felügyelőktől! Konkrét példát is mond erre. A Kossuth Lajos utca 75. szám alatti szakaszon, a kínai boltnál a sikátor elhanyagolt, szeméttel és csikkokkal van teli, ráadásul kifolyó olaj szennyezi maradandóan a drága térkövet. Kéri az üzletvezető felszólítását a rend fenntartására!

A Kossuth és a Mátyás király utca sarkán az installációk szépek, de elvették a háromméteres járda kétharmadát. Két ember nem fér el egymás mellett, babakocsival kerülni kell, ma meg még egy szalmabála is keresztbe volt rakva a járda közepén. Beszélt a közterület-felügyelővel, ő már számtalanszor szökött nekik, de hiába. Ha egy polgár lerak fél köbméter sódert az utcára, azt rögtön megbüntetik. Kéri a város támogatását, hogy itt is legyen rend, az üzlet érje be a járda egyharmadával, a maradék kétharmadot pedig hagyja meg a gyalogosoknak

Darázsi Kálmán polgármester: A lakossági hulladék és a hulladékudvar kapcsán többször egyeztetet már a Vertikállal. Bár a közös munka és az együttműködés velük olykor nehézkes – hiszen

folyamatosan a MOHU-ra hivatkoznak –, ismételten jelezni fogja feléjük a problémát, hogy tegyenek végre valamit. Valóban jó lenne az a mobilszám, hogy a lakosok fel tudják hívni az ott dolgozó hölgyet, és ne induljanak el feleslegesen olyan hulladékkal, amit éppen nem tudnak lerakni.

A katolikus temető feljáróját a kollégáival meg fogja vizsgáltatni. Egyébként hosszabb távon megoldják a temetők világitását is, a Versenyképes Járások program keretében kandalábereket telepítenek, így végre lesz fény a temetőben. A következő nagy lépés a kamerarendszer kiépítése lesz, majd pedig a fő közlekedési útvonalak tervezetése és burkolása. Erre a hulladékelszállítás miatt is szükség van, mert jelenleg áldatlan állapotok vannak, kétszer-háromszor kell átvillázni a szemetet. Ha lesz normális útburkolat, a nagy konténereket egyszerűen ki lehet tolni a kukásautóhoz, amely fel tudja emelni őket. Ez a folyamat elindul, a feljárót pedig mindenképpen orvosolják.

A várostisztaság és a Kossuth Lajos utca 75. ügyét is megnézik a kollégák. Sajnos sok esetben nehéz motiválni a bolttulajdonosokat a közterület rendbetételére. Éppen tegnap vagy tegnapelőtt egyeztetett a Forrás üzletház tulajdonosával, ahol a galambok mellett a közterület rendezése volt a téma. Ő most érkezett meg Kinából, és elmondta, hogy néhány éven belül szeretnék átépíteni az áruház homlokzatát. Jelezte neki, hogy ez nagyon rá is fér az épületre, hiszen 1983 óta változatlan, és a többi épülethez képest már-már túlzottan „retró”.

A Kossuth és a Mátyás utca sarkával kapcsolatban nem mondhatná, hogy nem foglalkoznak a problémával, de most újra neki fognak lendülni. Ha bárhol a városban problémát látnak, mindig figyelmeztetik a tulajdonost. Ahogy a közterület-felügyelők is megerősíthetik, nem a bírságolás az elsődleges szempont, hanem a megbeszélés. A többséggel szót lehet érteni, itt is megpróbálják előbb békés úton rendezni, aztán ha nem megy így, akkor majd megy úgy.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Csak annyival szeretné kiegészíteni a Vertikállal kapcsolatos részt, hogy ezt korábban már megbeszélték velük, de most újra fel fogják eleveníteni számukra a kérésüket. Amikor látják, hogy egy bizonyos hulladékáramból már nem tudnak többet befogadni, azt azonnal jelezzék a városvezetésnek, így ezt rögtön ki tudják tenni Monor város honlapjára és a Facebook oldalukra is. Ez azért fontos, mert aki éppen elindulna otthonról, annak sokkal egyszerűbb lenne gyorsan megnézni, hogy van-e éppen korlátozás. Például, ha a MOHU nem vitte el tőlük az adott hulladékot, és csak jövő kedden fogja, akkor a lakos ne is induljon útnak, hanem tervezze későbbre a kiszállítást. Ez egyszer már megvalósult, működött is, de aztán valahogy elmaradt a folytatás. Úgyhogy újra beszélni fognak velük, hogy ezt most már tényleg ültessék át a napi gyakorlatba.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs további interpelláció, akkor a napirendi pontot lezárja.

2.) Monor Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Mindhárom bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolták a határozati javaslatokat és a rendelet tervezetét. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatait fogja szavazásra feltenni. A 84-es határozati javaslat így hangzik: Monor Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása tárgyú előterjesztést, és véleménye szerint a költségvetés egyensúlyba biztosított, a bevételi és kiadási tervszámok megfelelnek a jelenleg ismert gazdálkodási feltételeknek, ezért a Képviselő-testületnek az előterjesztés mellékletét képező, Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendelet tervezetét elfogadásra javasolja. A második a 34-es számú melléklet, ami a három évre várható tervük elfogadásáról szól. A harmadik pedig a 35-ös melléklet, amelyben egy hitelkeretet határoznak meg. Ha a képviselő-társai megtekintik a határozati javaslatot, láthatják benne azokat a jelentős kiadásokat, amelyek az elkövetkezendő időszakban várhatóak, ilyen például a szennyvíztelep bővítése, az utak, a kerékpárutak és a járdák fejlesztése, valamint a vásártéren az új óvoda felépítése. Tudni kell, hogy sok esetben a TOP-os pályázatok utófinanszírozottak. Nem szeretnék, ha egy esetlegesen későn érkező forrás miatt a város nehéz helyzetbe kerülne, vagy ne lenne elegendő keret a működésre. Végezetül pedig magának a rendeletnek az elfogadása következik majd. Kérdezné, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor először a 84-est tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

114/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az alábbiakat:

Monor Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása tárgyú előterjesztést, és véleménye szerint a költségvetés egyensúlya biztosított, a bevételi és kiadási tervszámok megfelelnek a jelenleg ismert gazdálkodási feltételeknek, ezért a Képviselő-testületnek a tervezetet elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 85-ről döntenének, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

115/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak megfelelően a 2026. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet 34. mellékletében részletezettek szerint elfogadja a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletek tárgy évi, és a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 86-ről döntenének, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

116/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben, és az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően három éves fejlesztési tervet készített, melyben:

- szennyvíztisztító-telep bővítés,
- út-, kerékpárút-, járda fejlesztés,
- vásártéren új óvoda építése,

szerepel, melyet a 2026. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet 35. melléklete szerint fogad el.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a rendeletről döntenének, a rendeletalkotás szabályai szerint csak minősített többséggel tudják elfogadni. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomására jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen és 1 nem szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelete

Monor Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és ellátja törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait,

[2] Monor Város Önkormányzatának éves költségvetése a települési szolgáltatások működtetését és a településfejlesztési célok megvalósítását egyaránt lehetővé tevő, kiegyensúlyozott gazdálkodás elve szerint került összeállításra,

[3] Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. §. (1) bekezdés a) pontjában biztosított jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 27. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti kikérésével Monor Város Önkormányzata és intézményei 2026. évi költségvetéséről a következő rendeletet alkotja.

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya kiterjed:

- a) Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületére (a továbbiakban: Képviselő-testület);
- b) Képviselő-testület bizottságaira (a továbbiakban: Bizottság);
- c) Monor Város Önkormányzata költségvetési szerveire (a továbbiakban: költségvetési szerv) és munkavállalóira;
- d) a támogatásban részesített magánszemélyekre, jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.

2. Monor Város Önkormányzatának összesített 2026. évi költségvetése

2. §

(1) A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) és költségvetési szervei együttes 2026. évi költségvetésének

- a) költségvetési bevételeit 5 709 815 156.- forintban,
- b) költségvetési kiadását 6 973 227 622.- forintban,
- c) költségvetési egyenlegét -1 263 412 466.- forintban,
- d) finanszírozási bevételeit 5 237 141 055.- forintban,
- e) finanszírozási kiadását 3 973 728 589.- forintban,
- f) finanszírozási egyenlegét 1 263 412 466.- forintban,
- g) összes bevételeit 10 946 956 211.- forintban,
- h) összes kiadását 10 946 956 211.- forintban

állapítja meg.

(2) A költségvetési hiány felhasználására szolgáló finanszírozási célú pénzügyi műveletek:

- a) 496 692 595.-forint előző évi pénzmaradvány a költségvetési egyenleg működési finanszírozására,
- b) 578 113 674.-forint befektetési célú belföldi értékpapírok (kötvény) beváltása, értékesítése a költségvetési egyenleg működési finanszírozására.
- c) 188 606 197.-forint befektetési célú belföldi értékpapírok (kötvény) beváltása, értékesítése a költségvetési egyenleg felhalmozási finanszírozására.

3. §

Az önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetés főösszegeit az 1. melléklet szerint fogadja el. Az önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban a rendelet 2. melléklete tartalmazza. Az önkormányzat költségvetési egyenleg összegét működési bevételek és működési kiadások egyenlege és a felhalmozási bevételek és a felhalmozási kiadások egyenlege szerinti bontásban e rendelet 3. melléklete szerint fogadja el.

4. §

A Képviselő-testület az önkormányzat költségvetési bevételi előirányzatait és költségvetési kiadási előirányzatait működési bevételek és működési kiadások, felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások, kiemelt előirányzatok és kötelező feladatok, önként vállalt feladatok szerinti bontásban e rendelet 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17. és a 18. melléklete szerint fogadja el. Államigazgatási feladat ellátására nem kerül sor, ezért ilyen bontás nem került tervezésre. A Képviselő-testület a helyi önkormányzat nevében végzett beruházási és felújítási kiadásokat jelen rendelet 15. és 16. melléklete szerinti beruházási- és felújítási célokra hagyja jóvá.

5. §

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 24. § (1) bekezdés bd) pontjában előírt kötelezettségnek az önkormányzat a 19. mellékletben tesz eleget, és abban foglaltak szerint fogadja el a Képviselő-testület.

6. §

Az Ávr. 24. § (1) bekezdés bc) pontja szerinti tartalékokat, az előírt megbontásban a 20. melléklet tartalmazza, és annak megfelelően fogadja el a Képviselő-testület.

7. §

A Képviselő-testület a kötvényben elhelyezett szabad pénzeszközök felhasználását a 21. melléklet szerint fogadja el.

8. §

A Képviselő-testület az önkormányzat fenntartása alatt működő intézmények összesített költségvetési bevételi előirányzatait és költségvetési kiadási előirányzatait, valamint a finanszírozási bevételeit a 22. melléklet szerint fogadja el. Önként vállalt-, és államigazgatási feladatokat az intézmények nem látnak el, ezért nem tartalmaz a melléklet ilyen megbontást.

9. §

A Monori Polgármesteri Hivatal költségvetését a 23. melléklet, a Monori Kossuth Lajos Óvoda költségvetését a 24. melléklet, a Monori Petőfi Óvoda költségvetését a 25. melléklet, a Monori Napsugár Óvoda költségvetését a 26. melléklet, a Monori Tesz-Vesz Óvoda költségvetését a 27. melléklet, a Monori Gondozási Központ költségvetését a 28. melléklet, a Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekegészségügyi Központ és Szolgálat költségvetését a 29. melléklet, a Monori Bölcsőde költségvetését a 30. melléklet, a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás költségvetését a 31. melléklet, a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés költségvetését a 32. melléklet tartalmazza.

10. §

A 2026. évre engedélyezett, jogviszonyonkénti tervezett létszámot önkormányzati szinten összesített, és az önkormányzat által irányított költségvetési szervek szerinti tételes megbontásban e rendelet 33. melléklete szerint fogadja el, amely tartalmazza a közfoglalkoztatottak létszámát is.

11. §

A Képviselő-testület az önkormányzat adósság- és hitelállományának alakulását a 34. melléklet szerint fogadja el, azaz jelenleg nincs ilyen ügylete az önkormányzatnak.

12. §

Az önkormányzat költségvetésében szereplő, későbbi évekre is kiható, több éves kihatással járó feladatok előirányzatait éves bontásban e rendelet 35. mellékletében foglaltak szerint fogadja el.

13. §

A Képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetés előirányzat felhasználási és likviditási tervét e rendelet 36. melléklete szerint fogadja el.

14. §

A Képviselő-testület a 2026. évi közvetett támogatásairól szóló kimutatást e rendelet 37. melléklete szerint fogadja el. A Képviselő-testület a 2026. évi költségvetési évet követő 3 év tervezett bevételeit és kiadásait a 38. melléklete szerint fogadja el.

15. §

Az önkormányzat az átmenetileg szabad pénzeszközeit a legjobb ajánlatot tevő pénzügyintézetnél helyezheti el tartós betétként, illetve rövid lejáratú, vagy időbeli korlátozás nélkül bármikor visszavásárolható hosszú lejáratú értékpapír vásárlására fordíthatja.

16. §

A tárgy évi költségvetés általános tartalékát a működtetés megtakarításából képződött, jóváhagyást igénylő pénzmaradvány összege, továbbá az évközi központi intézkedések alapján biztosított és feladattal nem terhelt bevétel, és a szabad pénzeszközök befektetéséből származó kamatbevétel növelheti.

17. §

(1) A Képviselő-testület városi vis maior keretet állapít meg 10.000.000 forint összeggel.

(2) A városi vis maior keret feletti rendelkezési jogát a Képviselő-testület átruházza a polgármesterre, hogy vis maior helyzet esetén 10 millió forint összegig – utólagos beszámolási kötelezettség mellett – önállóan vállaljon kötelezettséget a keret terhére.

(3) A felhasznált vis maior keret automatikusan visszapótolható az általános tartalék terhére, ha annak összege fedezetet nyújt a visszapótlásra.

18. §

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert azon pályázatok benyújtására értékhatártól függetlenül, melyek nem igénylik saját erő biztosítását.

3. Az önkormányzat irányítása alatt álló költségvetési szervek 2026. évi kiadási és bevételi előirányzatai

19. §

Az önkormányzat költségvetési rendelete elkülönítetten tartalmazza a helyi önkormányzat, valamint az általa irányított költségvetési szervek költségvetési bevételeit és kiadásait kiemelt előirányzatok szerinti bontásban, emellett a rendelet tartalmazza az irányított szervek engedélyezett létszámát.

4. A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

20. §

(1) Ingatlanvagyon vagy vagyoni értékű jog, illetve értékpapír elidegenítésének, megszerzésének, megterhelésének szabályai önkormányzati rendeletben vannak szabályozva.

(2) A hitel, kölcsön felvétele és törlesztése értékhatárra tekintet nélkül a Képviselő-testület hatásköre. A hitelszerződés megkötéséhez minden esetben előzetes testületi határozat, hozzájárulás szükséges – kivéve évente megújuló folyószámla hitelkeret szerződés, amennyiben az igényelt keretösszeg nem növekszik az előző évhez képest –. Azonban a Stabilitási törvényben meghatározott esetekben – hitelszerződés megkötéséhez – szükséges Kormány engedély iránti kérelem Magyar Államkincstár felé történő benyújtásához – az ügyleti határidők lerövidítése érdekében nem szükséges előzetes testületi hozzájárulás.

(3) A szabad pénzeszközök betétként való elhelyezésére, vagy bármikor visszaváltható államilag garantált értékpapír (MÁK Önkormányzati Kötvény) vásárlására, és annak visszaváltására a polgármester jogosult – a likviditási helyzet figyelembe vételével –. A betét elhelyezéséről, a kötvény vásárlásról/visszaváltásról a polgármester az évközbeni előirányzat módosítások, és gazdálkodási beszámolók keretében tájékoztatja a Képviselő-testületet.

(4) A helyi önkormányzatok általános működéséhez és az ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások elszámolását az Áht. 58. §-a alapján kell végrehajtani.

(5) Az önkormányzat által működtetett intézmények jelen költségvetési rendeletben nem nevesített karbantartási munkáira az érintett intézmény vezetője vállalhat kötelezettséget a szabad előirányzata terhére.

21. §

(1) Az általános tartalék feletti rendelkezési jogát a Képviselő-testület nem ruházza át. Annak felhasználása a Képviselő-testület által jóváhagyott költségvetési rendeletben foglaltak szerint történhet, az ott meghatározott előirányzatra – ez alól kivétel: városi vis maior keret visszapótlása, általános tartalék átmeneti elhelyezése betétben / kötvényben –. Az általános tartalék összege az év közben felmerülő, előre nem látható, halaszthatatlan feladatok ellátására használható fel a Képviselő-testület döntése alapján.

(2) Az előirányzatok szükséges módosítását a Képviselő-testület döntését követően a költségvetési rendeletben az érintett előirányzatokon át kell vezetni. A tartalékok felhasználásáról a Képviselő-testület jelen rendelet módosításával, vagy előzetesen meghozott határozattal dönt.

22. §

A gazdálkodás és a feladatellátás során valamennyi költségvetési szervnek be kell tartania a gazdaságosság, eredményesség és hatékonyság követelményeit.

23. §

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Monori Polgármesteri Hivatal útján az évközből igényelhető pénzügyi szociális ellátások kiegészítése céljából központi támogatásokra - a ténylegesen kifizetett támogatásoknak megfelelően - igényt nyújtson be a Magyar Államkincstár illetékes szervéhez.

24. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat, a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek költségvetését, a kiemelt előirányzatokat, az engedélyezett létszámkeretet annak módosításával, felügyeleti jogkörénél fogva, illetve az Országgyűlés, a Kormány, valamely költségvetési fejezet vagy elkülönített állami pénzalap pótelőirányzat biztosításával/zárolásával megváltoztathatja. A központi szervek által történt előirányzat zárolásáról – a kihirdetését követően – a Képviselő-testületet haladéktalanul tájékoztatni kell a költségvetési rendelet módosítása céljából.

(2) A Képviselő-testület a költségvetés pénzügyi egyensúlyának megtartását, az intézményhálózat folyamatos működtetését köteles biztosítani, döntéseinek figyelembe venni.

25. §

(1) Az éves költségvetést

- a) az alapító okiratokban előírt, vagy engedélyezett, valamint az intézményi költségvetési alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban részletezett feladatkörökben és kötelezettségek mellett;
- b) a szakmai hatékonyság és gazdaságosság, a vagyon rendeltetésszerű használata következményeinek érvényesítésével;
- c) a gazdálkodási és számviteli, továbbá a belső ellenőrzési előírások betartásával kell végrehajtani.

(2) Az éves költségvetés végrehajtása során a rendelet hatálya alá tartozó szervek az árubeszerzéseik, építési beruházásaik és szolgáltatásaik megrendelése során kötelesek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint az önkormányzat közbeszerzési és beszerzési szabályzatainak előírásait alkalmazni és betartani.

(3) A költségvetési szerv minden pénzmozgásról köteles elszámolni. A költségvetési szerv minden költségvetési bevétele és költségvetési kiadása a költségvetése részét képezi.

(4) A költségvetés végrehajtása során tárgyévi fizetési kötelezettség a módosított kiadási előirányzatoknak az azokat terhelő korábbi kötelezettségvállalásokkal csökkentett összege mértékéig – a saját bevételek teljesülési ütemére figyelemmel – vállalható, és kifizetések is ezen összeghatárig rendelhetők el, kivéve a jogszabályon, jogerős vagy fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható bírósági, hatósági döntésen alapuló kötelezettségeket.

(5) Tárgyéven túli fizetési kötelezettség csak olyan mértékben vállalható, amely a kötelezettségvállalás időpontjában ismert feltételek mellett az esedékesség időpontjában, a rendeltetésszerű működés veszélyeztetése nélkül finanszírozható, kivéve a jogszabályon, jogerős vagy fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható bírósági, hatósági döntésen alapuló kötelezettségeket.

(6) A költségvetési szervnél a tervezett saját bevételek elmaradása nem vonja maga után a költségvetési támogatás növekedését.

(7) A költségvetési szerv vezetője felelős az alapító okiratban előírt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáért, a költségvetési szerv gazdálkodásában a szakmai hatékonyság és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséért, a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettség teljesítéséért, annak teljességéért és hitelességéért, a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáért, a költségvetési szerv számviteli rendjéért, a folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés, valamint a belső ellenőrzés megszervezéséért és hatékony működéséért. A költségvetési szerv e rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmény vezetői, felhasználási jogkörrel rendelkeznek.

(8) A rendelet mellékleteiben foglalt kiemelt kiadási előirányzatok túllépése, vagy a rendelet szabályainak be nem tartása munkáltatói intézkedést vonhat maga után.

(9) A költségvetési szerv a létszám – álláshely – keretet a tényleges foglalkoztatás során köteles betartani. A költségvetési szervnél nyugdíjas továbbfoglalkoztatása és üres állás betöltése csak a költségvetésben szereplő szabad előirányzat terhére a hatályos jogszabályi előírások alapján történhet.

(10) A költségvetési szerv az egyes foglalkoztatási formákra álláshelyenként tervezett előirányzatot túllépheti, mely nem eredményezheti a költségvetésben tervezett összes személyi juttatás kiemelt előirányzat túllépését.

(11) A tartósan távol lévő dolgozó helyettesítésére olyan dolgozó vehető fel, akinek bérét a költségvetési szerv saját költségvetése terhére biztosítja.

(12) A kötelező feladatok kiadásait az alábbiak szerint kell rangsorolni, ha a bevételek nem folynak be időarányosan: személyi jellegű kifizetések, közüzemi díjak, közétkeztetés, szociális juttatások, egyéb kiadások, fejlesztési kiadások.

(13) Az önkormányzat bevételi előirányzatai kizárólag azok túlteljesítése esetén növelhetők, az általános tartalék kiadási előirányzat azonos összegű növelésével együtt. Az önkormányzati fenntartású költségvetési szervek tényleges intézményi többletbevétel összegére kizárólag a Képviselő-testület által előzetesen jóváhagyott előirányzat módosításnak megfelelően lehet kiadási

kötelezettséget vállalni. A fentiek alól mentesülnek a szerződésben meghatározott konkrét célra, feladatra kapott, konkrét feladatellátáshoz kapcsolódó pénzeszköz átvételek.

(14) A (16) bekezdés alóli kivétel, ha a közvetített szolgáltatások kiadási előirányzata meghaladja a költségvetésben tervezett összeget, úgy a kiadási előirányzat a bevételi párjával, a közvetített szolgáltatások ellenértékével szemben, az önkormányzat esetében polgármesteri-, az intézmények esetében intézményvezetői hatáskörben külön engedély nélkül megemelhető.

(15) A Képviselő-testület költségvetési rendeletét az Áht. 34. § (4) alapján az első negyedév kivételével negyedévenként a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig bezáróan, december 31-i hatállyal módosítani köteles. A rendeletmódosításra vonatkozó előterjesztéseket a jegyző készíti el és a polgármester nyújtja be a Képviselő-testületnek.

(16) Az önkormányzati irányítású költségvetési szervek előzetes egyeztetést követően a kiemelt költségvetési előirányzataik módosítását az Ávr. Korm. rendelet 42-44 §-ában foglaltak betartásával – kezdeményezhetik. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az intézményvezetők által kért kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítások engedélyezésére, pénzügyi ellenjegyzés mellett.

(17) A költségvetési szervek a költségvetésük kiemelt előirányzatain belüli rovatok között átcsoportosítást hajthatnak végre.

(18) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal foglalkoztatottjai részére bruttó 350.000,- Ft, az önkormányzat-, intézményei-, és cégei dolgozóinak részére nettó 144.000,- Ft cafetéria keretet állapít meg. A cafetéria kereten túl minden intézmény és cég az általa meghatározott „Jeles-Napon” nettó 100.000,-Ft SZÉP-Kártya juttatásban részesítheti dolgozóit. A cafetéria juttatás részletszabályait az erre vonatkozó szabályzat tartalmazza.

26. §

Az önkormányzat jogszabályban meghatározott módon és formában közbeszerzési tervet készít, melyet a Képviselő-testület tárgyév március 31-ig fogad el.

5. Záró rendelkezések

27. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

28. §

A rendelet rendelkezéseit 2026. január 1. napjától kell alkalmazni.

29. §

A rendelet kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

3.) Monor Város Önkormányzat intézményeinek egyedi döntést igénylő kérései a 2026. évi költségvetésükkel kapcsolatban

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatában szerepel az a táblázat, amelybe az intézmények felől beérkezett igényeket vették prioritási sorrendbe. Azért nem látnak benne végösszeget, mert több helyen még nincsenek fix árak, és nem is biztos száz százalékig, hogy pontosan ezek a költségek merülnek majd fel. A határozati javaslatban van még néhány tétel: a Petőfi Óvoda virágládái, a Tesz-Vesz Óvoda laptop vásárlása, a szökőkút fedése, valamint az új játékvásárlás a Tavas parkba. Utóbbira az Intézményvezető asszony már át is küldött neki egy árajánlatot. Tegnap egyébként személyesen is megnézte ezt a játékot. Nem tudja pontosan, hogy a minősítők milyen feltételek alapján dolgoznak, de úgy látta, hogy egy-két évet még talán kibírna – de ezt majd a felülvizsgálat során eldöntik. Ha a felülvizsgálaton nem megy át az eszköz,

akkor természetesen lépniük kell. Amiről a bizottsági ülésen beszéltek, az egy négyállásos hintaállvány volt, ami telepítéssel együtt nagyjából 1,1 millió forintba kerül. Ezzel szemben az új játszoeszköz a régi helyére – ha jól emlékszik – 2,56 millió forint lenne. Ezt még mindenképpen átbeszéljük, hiszen eddig csak egy gyártótól kaptak ajánlatot, és ilyen összegnél már versenyeztetni kell, tehát be fognak kérni más gyártóktól is árajánlatokat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

117/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi az alábbi kéréseket, és forrást biztosít hozzájuk az általános tartalék terhére:

Intézmény neve	Kérés tárgya	Szükséges forrás (Ft)	Megjegyzés
Bölcsőde	Still fűnyíró*	219 990	
CSASE	Felújított (használt), Windows 11 operációs rendszerrel ellátott, garanciális laptopok beszerzése, valamint a meglévő eszközök alkatrészcsereje (pl. SSD, memória).	800 000	
Gondozási Központ	Új széket az ellátottaknak (20 db)	300 000	
Kossuth Óvoda	Tálaló konyhai berendezések cseréje	1 500 000	
Petőfi Óvoda	Rozsdamentes asztal (minimum 120 x 90)		
	Ételszállító edényhez zsámoly		
	Öltözőszekrény biztosítása konyhai dolgozó részére		
	Öltözőszekrény (1 db 2 fakkos)		
	Polikarbonát pohár (120 db)		
	Polikarbonát kancsó (20 db)		
	Polikarbonát kancsó (6 db) (maximum 1 literes)		
	Nagy fémtál (5 db)		
	Kicsi fémtál (4 db)		
Tesz-Vesz	Ösztönzési célú jutalom	542 400	Feltétel tanulmányi szerződés kötése!
Napsugár Óvoda	Dologi kiadások	4 816 700	
Könyvtár	Bútorok, függönyök, árnyékolók	300 000	
	Fűtési rendszer karbantartása	1 678 940	
Hivatal	Választási kiadások	3 000 000	
KÖVÁL - Katona konyha	Felvágott szeletelő gép DOLLY 300 mm pengeátmérővel	400 000	
KÖVÁL - Városüzemeltetés	STIHL RM 248 Tologatós, nem önjárós, benzínmotoros fűnyíró 2 db	320 000	

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy

- a Petőfi Óvoda a virágládák, magas ágyások elkészítésével kapcsolatban vegye fel a KÖVÁL Monori Városüzemeltetéssel a kapcsolatot,
- a Tesz-Vesz Óvoda a laptop beszerzéssel kapcsolatban egyeztessen Stark Emil informatikussal,
- a KÖVÁL intézményvezetője kérje fel Kerepeszki Ildikó irodavezetőt és Kiss Gabriella főépítést, hogy a következő soros testületi ülésre közösen készítsenek javaslatot a Szent István téren található szökőkút téli fedésére,
- a KÖVÁL intézményvezetője kérjen be árajánlatot csúszdás, hintás játékvárra, illetve 2 állásos hintára, és
- a MŰVÁK Iroda az értékesítésre kijelölt Antonio Carraro Tigre 4400 F traktort hirdesse meg a hasznaltauto.hu-n.

Az előterjesztésben található további kérésekre később tér vissza.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

4.) Beszámoló a gyermekétkeztetés 2025. évi megvalósításáról és nyersanyagnorma díjmódosítási javaslat

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, támogatta a határozati javaslatok elfogadását. Az első határozati javaslat a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos beszámoló. A másodikban pedig arról van szó, hogy ahogy kiszámolták, valamennyivel emelkedik a nyersanyag norma. Ez körülbelül 3-4%, ami jelenleg a városnak jelent plusz költséget. Ezeket kellene elfogadniuk. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor elsőként a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 88-as határozatát, a beszámolóról szóló határozatot tenné föl szavazásra. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

118/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés tájékoztatását a gyermekétkeztetés 2025. évi megvalósulásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most pedig a 89-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

119/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés javaslatát a nyersanyagnorma díjmódosításával kapcsolatban, és az előterjesztés 8. melléklete szerint engedélyezi annak 2026. április 1. napjával történő módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

5.) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Több határozati javaslat is van, ő a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a határozati javaslatairól fog beszélni. Az első a 90-es, ahol a bölcsődei gyermekétkeztetés esetében a nyersanyag norma nem fog változni, tehát az étkezés tekintetében nem lesz módosítás. A 91-es határozati javaslatban a bölcsődei gondozási díjakról döntenek. Mivel javult a finanszírozása a bölcsődének, így a bölcsődei gondozási díjat csökkenteni kívánják 2026 május 1-től. A 92-es határozati javaslatnál az óvodák és az iskolai gyermekétkeztetés tekintetében a térítési díjak egy picit változnak, lesz egy néhány százalékos módosítás. A szociális ellátások

tekintetében szintén lesz egy minimális 1-2%-os változás. A 94-es esetében pedig, mivel a kincstár nem megfelelő tájékoztatást adott a Hivatalnak, ezért a költségvetésben 26.859.757 forint a bevételi oldalon kétszer szerepelt, mivel ez bele volt már téve az alpnormatívába, ezért ezt az általános tartalék terhére majd vissza kell pótolniuk. Az utolsó szavazás az önkormányzati rendelet módosítása lesz. Van-e kiegészítés, kérdés észrevétel? Ha nincsen, akkor elkezdenék a szavazást. Először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 90-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

120/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önköltségszámítás alapján a bölcsődei gyermekétkeztetés vonatkozásában 2026. április 1-től a jelenleg hatályos nyersanyagnormán nem változtat.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 91-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomására jelezze jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

121/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében meghatározott bölcsődei térítési díjakat a gyermekétkeztetés esetében nem módosítja, a bölcsődei gondozási díjakat az előterjesztés 2. számú melléklete szerint módosítja 2026. május 1-jei hatállyal.

Határidő: 2026. szeptember 1.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 92-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

122/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében meghatározott óvodai és iskolai gyermekétkeztetési térítési

díjakat 2026. szeptember 1-jétől az előterjesztés 3. számú melléklete szerint módosítja.

Határidő: 2026. szeptember 1.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 93-as határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomására jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

123/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében meghatározott szociális ellátások térítési díjait az előterjesztés 4. számú melléklete szerint módosítja 2026. május 1-jei hatállyal.

Határidő: 2026. május 1.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 94-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomására jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

124/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Bölcsőde 2026. évi költségvetésébe pótlólag 26.859.757,- Ft-ot biztosít a 2026. évi kiegészítő bölcsődei pótlék, és az azt terhelő szociális hozzájárulási adó fedezetéül, valamint várható kieső bevétel miatt, melynek forrása az Önkormányzat 2026. évi általános tartaléka.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a rendelet módosításáról szavaznának, a rendeletalkotás szabályai szerint, tehát minősített többség kell hozzá. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az ilyen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2026. (III. 16.) önkormányzati rendelete

a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

1] A a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 45. § (1) bekezdésében, illetve a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, 3. § (1) a.) pontjában kapott felhatalmazása alapján

[2] a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 9. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége 262 512,- Ft, mely összeg – figyelembe véve a temetkezéssel foglalkozó helyi gazdálkodó szervek véleményét – minden év április 1. napjáig felülvizsgálatra kerül.”

2. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Települési gyermeknevelési támogatás adható annak a személynek, akik létfenntartását veszélyeztető élethelyzetbe került a gyermekneveléshez kapcsolódó, alkalmanként jelentkező többlet kiadások miatt, és ezért anyagi segítségre szorul. E paragrafus alkalmazásában támogatásra jogosultnak tekintendő - a (3) bekezdésben foglalt jövedelmi viszonyok fennállása mellett - az a 18. életévét betöltött fiatal felnőtt is a tanulmányi jogviszony időtartamának végéig, aki nappali tagozaton gimnáziumban, szakközépiskolában, vagy szakiskolában tanul.”

3. §

(1) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

(3) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

4. §

Hatályát veszti a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat 210 001. sora, 220 001. sora, 230 001. sora, 240 001. sora, „A családban az egy főre jutó havi jövedelem összege a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval, munkavállalói,

egészségbiztosítási és nyugdíjjáruulékkel csökkentett összegének 130%-a. (2025-ben: 251.397,-Ft)" sora, „A fent meghatározott összeg átlépése esetében” sora, 270 001. sora, 290 001. sora, 310 001. sora, 330 001. sora, 350 001. sora és 370 001. sora.

5. §

- (1) Ez a rendelet – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – 2026. április 1-jén lép hatályba.
- (2) A 3. § (1) és (3) bekezdése, a 4. §, az 1. melléklet és a 2. melléklet 2026. május 1-jén lép hatályba.
- (3) A 3. § (2) bekezdése és a 3. melléklet 2026. szeptember 1-jén lép hatályba.

6.) A telepítési tanulmánytervek elfogadását megelőző partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A rendelet tervezet azt tartalmazza, hogy ezeknek a tanulmányterveknek pontosan mit kell tartalmazniuk, és hogy hogyan történik a társadalmisítása. A felsőbb jogszabályok alapján készült el ez a rendelet tervezet. Az elfogadásával a jelenleg hatályos rendelet hatályon kívül lesz helyezve. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor a rendelet tervezetről szavaznának a rendeletalkotás szabályainak megfelelően. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2026. (III. 16.) önkormányzati rendelete

a telepítési tanulmánytervek elfogadását megelőző partnerségi egyeztetés szabályairól

[1] A telepítési tanulmánytervek elfogadását megelőző partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásának célja, hogy a településrendezési szerződéseket megalapozó telepítési tanulmánytervek véleményezési eljárásai során Monor Város Önkormányzata megfelelő társadalmi nyilvánosságot biztosítson az érintett lakosság, illetve a civil és gazdálkodó szervezetek, valamint vallási közösségek véleményének kikérésével.

[2] Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Monor Város közigazgatási területére készülő, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló Korm. rendeletben meghatározott, a településrendezési szerződés megalapozását szolgáló telepítési tanulmányterv véleményezésének partnerekkel történő egyeztetésére és az abban résztvevőkre.

2. §

A partnerségi egyeztetésben partnerként (a továbbiakban: Partnerek) vehet részt:

- a) Monor Város közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy,
- b) Monor Város közigazgatási területén lévő ingatlan tulajdonosa,
- c) valamennyi bejegyzett, monori székhelyű érdekképviselői- vagy civil szervezet,

- d) Monor Város közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- e) valamennyi, Monor Város területén működő, a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló törvény szerinti vallási közösség,
- f) valamennyi, Monor Város területén működő, a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény szerint a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott, politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő egyesület.

3. §

(1) A telepítési tanulmányterv és a településrendezési szerződés képviselő-testület általi tárgyalását megelőzően a Partnerek tájékoztatása és véleményük kikérése érdekében a polgármester az Önkormányzat honlapján (<https://www.monor.hu>) teszi közzé az erre vonatkozó felhívást és a telepítési tanulmánytervet.

(2) A Partnerek részére a véleményezésre legalább 15 napot kell biztosítani. A véleményezés határidejét az (1) bekezdés szerinti felhívás tartalmazza.

(3) A véleményezési határidő kezdete a tájékoztatónak az Önkormányzat hivatalos honlapján (<https://www.monor.hu>) történő közzétételét követő nap.

4. §

(1) A Partnerek a 3. § (1) bekezdés szerinti felhívásban rögzített határidőn belül kifejthetik a telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos véleményüket, észrevételüket, javaslatukat. A Partner véleménye a véleményezett telepítési tanulmányterv tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a telepítési tanulmányterv között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A Partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.

(2) A Partnernek véleményében meg kell jelölni

- a) a véleményezési eljárás tárgyát,
- b) a 2. § b)-f) pont szerinti szervezet esetén annak nevét, képviselőjét, székhelyét, levelezési címét, telefonszámát és e-mail címét,
- c) természetes személy esetén nevét, lakcímét, levelezési címét, telefonszámát és e-mail címét
- d) a 2. § szerinti partneri szerepkörét.

(3) A Partner ezen adatok önkéntes megadásával hozzájárul, hogy az eljárás során, azzal összefüggésben az Önkormányzat a megadott adatokat kezelje, jogszabályban előírt esetekben és módon azokat közzétegye és továbbítsa.

(4) A Partnerek véleményüket, észrevételeiket, javaslataikat megküldhetik

- a) postai úton a Monor Város Önkormányzata, 2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78. - 80. postacímre,
- b) elektronikus levélben a 3. § (1) bekezdés szerinti felhívásban megadott e-mail címre,
- c) hivatali kapun keresztül,
- d) írásban személyesen a Monori Polgármesteri Hivatalba.

5. §

(1) A Partnerektől beérkezett véleményeket, észrevételeket, javaslatokat a Képviselő-testülettel ismertetni kell. Az azokra adott válaszokról a Képviselő-testület dönt.

(2) Nem kell figyelembe venni azokat a véleményeket, észrevételeket, javaslatokat, amelyek

- a) nem közvetlenül az arra jogosult véleményező Partnertől érkeznek,
- b) nem egyértelműen beazonosítható Partnertől érkeznek,
- c) hiányosan, az (1)-(2) bekezdése szerinti adatokat vagy indokolást nem tartalmazva érkeznek,
- d) nem az adott véleményezés tárgyát képező telepítési tanulmánytervvel kapcsolatosak,
- e) a véleményezésre biztosított határidő után érkeznek.

6. §

Hatályát veszti A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 18/2020 (IX. 18.) önkormányzati rendelet.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

7.) A bizottság keretéről és az alapítványok pályázati támogatási rendjéről szóló 16/2021. (VII. 16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottságának a kérése volt, hogy akik nem számolnak el időben a kapott támogatással, azok esetében 100%-os visszafizetési kötelezettség legyen, továbbá a pályázási lehetőségből egy évig ki legyenek zárva. Erről szólna a rendeletnek a módosítása. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a rendelet módosítását tenné föl szavazásra. Aki ezt támogatja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2026. (III. 16.) önkormányzati rendelete

A bizottság keretéről és az alapítványok pályázati támogatási rendjéről szóló 16/2021. (VII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján,

[2] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Monor Város Önkormányzat Képviselő-testületének a bizottság keretéről és az alapítványok pályázati támogatási rendjéről szóló 16/2021. (VII.16.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A bizottság keretéről és az alapítványok pályázati támogatási rendjéről szóló 16/2021. (VII. 16.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Amennyiben az elbíráló szerv rövidebb határidőt nem állapít meg, az elszámolás határideje: a tárgyév december 31.-e. Amennyiben a tárgyév december 31. napjáig a támogatott a megítélt támogatással nem számol el, illetve ezen időpontig írásban sem kezdeményezi a döntéshozó szervnél az elszámolási határidő módosítását, úgy a 7. § (5) bekezdésében foglalt visszafizetési kötelezettség mellett a tárgyévet követő évi bizottsági keretből nem részesülhet támogatásban.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

8.) A Monori Sportegyesület 2025. évi önkormányzati támogatásának elszámolása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Sportegyesület elnöke előre jelezte, hogy nem tud részt venni a testületi ülésen, de az Emberi Erőforrások Bizottsága ülésén egyébként itt volt.

A beszámoló nagyon részletesen kiterjed mindenre, tehát ez nem csak egy pénzügyi, hanem egy szakmai beszámoló is, amiben minden egyes szakosztály benne van. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 45-ös határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

125/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportegyesületnek a 2025. évre megállapított támogatási elszámolását, illetve a megbízás szerinti megbízási díj teljesítésének igazolását, valamint az ahhoz benyújtott pénzügyi és szakmai beszámolót, és megköszöni az Egyesület elnökének és a munkatársainak az elmúlt évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

9.) Paczoly Pál és neje Monor, Malomhegy utca 25., 23. és 21. sz. 11663, 11658/5, 11658/1 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó elvi belterületbe csatolási kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az a terület olyan, mintha belterületi rész lenne. Sajnos nagyon sok a probléma a telkeknek a tulajdoni viszonyaival, de ebben az esetben sima ügy lesz a belterületbe csatás, mert ezeket az ingatlanokat ilyen funkcióban is használják. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 98-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

126/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - figyelemmel a Monor Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 23/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének illetve a Szabályozási Terven (SZT) jelöltekre - Paczoly Pál és neje kérelmére elvi hozzájárulását adja a Monor, 11663, 11658/5, 11658/1 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe csatolásához az alábbi feltételekkel:

- A belterületbe vonással-, közműellátással-, építéssel kapcsolatosan felmerülő egyéb költségek viselése, a HÉSZ/SZT szerinti út kialakítása, megépítése az ingatlantulajdonosok feladata.
- A belterületbe csatolási vázrajzok elkészülte után azokat be kell nyújtani a Képviselő-testülethez, hogy a vázrajzban foglalt kialakuló helyrajzi számok ismeretében végleges döntést hozhasson a belterületbe csatolásról.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kiss Gabriella főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

10.) Sarkadi Imre Bence Monor, Malomhegy u. 11682/2, /3, /4 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó ismételt belterületbe csatolási kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztésben található térképen jól látszik, hogyha a kérelmező a későbbiekben igényt tartana akár az ivóvíz, akár a szennyvíz csatorna bevezetésére, amit belterületen köteles biztosítani az Önkormányzat, nem tudnák legálisan átvinni arra a területre,

mert a telek nem megközelíthető. Az utak mindenhol megvannak, de a térképen nem szerepelnek. Még azoknál a telkeknél is, ahol megtörtént a telekalakítás, ott se adták le az önkormányzat részére. Főépítész asszonyék megfogalmaztak egy nagyon jó határozati javaslatot, aminek az a vége, hogy a kérelem csak akkor támogatható, ha az ingatlanok megközelíthetőségét folytonos közúthálózatról biztosítani lehet, tehát ezt mindenféleképpen meg kell oldani. Ehhez a tömb északi és déli részén a Helyi Építési Szabályzatban jelölt tervezett közutakat jogilag is ki kell alakítani. Amíg ez nem történik meg, addig nagyon nehéz a városnak abban felelősséget vállalni, hogy ezt a területet belterületbe csatolják. Nagyon szívesen megtenné, de ehhez kell az ott lakóknak is az aktivitása, és az, hogy ezt az áldatlan állapotot már végre legyőzzék. Ezzel kapcsolatban majd az lenne a kérése, hogy szólítsák fel az ingatlantulajdonosokat, hogy ez induljon el. Egyetlen egy probléma van ezzel, hogy 7 évnel régebbi a Szabályozási Tervük, és ezáltal majd akkor lehet az utakat kiszabályozni, hogyha a Szabályozási Tervet felül fogják vizsgálni. Addig csak önkéntes alapon működhet a telekalakítás, leadás. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 99-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

127/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - figyelemmel Monor Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 23/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének illetve a Szabályozási Terven (SZT) jelöltekre, valamint a környező közterület-hálózat jogi állapotára - akkor támogatja Sarkadi Imre Bence Monor, 11682/2, /3, /4 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe csatolására irányuló kérelmét, ha az ingatlanok megközelíthetősége folytonos közúthálózatról biztosítható lesz. Ehhez a tömb északi és déli részén a Helyi Építési Szabályzatban jelölt tervezett közutakat jogilag is ki kell alakítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kiss Gabriella főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

11.) A KÖVÁL Monori Városüzemeltetés által „Élelmiszertermékek alapanyagok 2026/2027.-ism.” tárgyú, közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottsági ülésén készült jegyzőkönyv (eljárást lezáró döntési javaslat)

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az első határozati javaslatnál név szerinti szavazásra lesz szükség, mert közbeszerzést zárnak le, a második határozati javaslat pedig arról szól, hogy a két termékcsoporthoz esetében, amelyekre nem érkezett érvényes ajánlat, ismételten elindítsák az eljárást. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kéri, aki egyetért 100-as határozati javaslat elfogadásával, amikor hallja a nevét, igennel válaszoljon.

Név szerinti szavazás:

Aranyi Botond:	IGEN
Árvai Zoltán:	IGEN
Balog Imre:	IGEN
Balogh Péter:	IGEN
Csuzi Szabolcs:	IGEN
Darázsi Kálmán:	IGEN
Desseffy Andor:	IGEN
Kampfl Márk:	IGEN
Lendvai Endre:	IGEN
Rendek László:	IGEN
Magdics Mónika Ágnes:	IGEN

Sinkovicz László: IGEN

Szavazás: a Képviselő-testület név szerinti szavazással 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

128/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés „Élelmiszertermékek_alapanyagok 2026/2027.-ism.” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény szerinti uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás jelen előterjesztés mellékletét képező „BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV”-ben foglaltakat és felhatalmazza a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés intézményvezetőjét, hogy a nyertes cégekkel a szerződést kösse meg a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 101-es határozati javaslatról döntenének. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

129/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés „Élelmiszertermékek-alapanyagok 2026/2027.-ism.” tárgyú Kbt. szerinti uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás során érkezett ajánlatok bontásával összefüggésben tett tájékoztatását és hozzájárul az érvénytelen ajánlati részek (felvágottak, allergénmentes termékek) tekintetében a Kbt. szerinti eljárás ismételt megindításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

12.) „Élelmiszertermékek-alapanyagok 2026/2027. - ism.2.” tárgyú közbeszerzési eljárásra felelős, akkreditált hivatalos közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Megtörtént a versenyeztetés, a KÖVÁL kiválasztotta a legkedvezőbb ajánlatot, melyet a K&Z Horizontál Beruházás szervező Kivitelező Kft. adta, nettó 1,5 millió forintért vállalta a közbeszerzési dokumentációnak az összeállítását. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 102-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

130/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést, hogy az „Élelmiszertermékek alapanyagok 2026/2027.-ism./2. (felvágottak, allergénmentes termékek)” tárgyú közbeszerzési eljárásra felelős, akkreditált hivatalos közbeszerzési szaktanácsadói feladatok teljes körű ellátására kösse meg a szerződést a K&Z Horizontál Beruházás szervező és Kivitelező Kft.-vel 1.500.000,- Ft + ÁFA értékben. Forrás az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

13.) Tájékoztatás 2026. évi kátyúzási és padkamunkákhoz kapcsolódóan

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A kemény tél sajnos nagyon igénybe vette az úthálózatukat, és így jóval többet kell költeniük az utak tavaszi karbantartására, ami egyébként már el is kezdődött részben.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: A munka végzése során vettek fel még pótmunkát. Kátyúzást pótmunkakerettel tervezték, de már azt is kimerítették. Még februárban történt a felmérés, ahol 15%-os ráhagyással számoltak, ám azóta romlott a helyzet. Jellemző az utak pókhálósodása, azaz kijelölik a kátyút, de a környezetében annyira tönkremegy, hogy ha csak a konkrét lyukat foltozzák be, a többit meg nem, az szakmailag ésszerűtlen, és joggal érhetné őket támadás emiatt. Ezért van szükség a pótmunkára, és fognak még forrásigényt leadni. Emellett a Beáta utca Balassi és Zólyom utca közötti szakaszán olyan mértékben tönkrement az út, hogy ott a sima kátyúzás már nem elég. Erre most készül a műszaki kiírás. Valószínűleg 1 millió forint feletti tétel lesz, így három árajánlatot kell bekérniük. Sietniük kell a döntéssel, mert márciusban szeretnék elvégezni a munkát, és a jelenleg is kint lévő kivitelező, ha ő adja a legjobb ajánlatot, azonnal meg is tudná csinálni. Emiatt javasolja, gondolják át, hogy esetleg felhatalmazzák-e a polgármester urat már a mostani ülésen, hogy a beérkező ajánlatok alapján válassza ki a nyertest, és döntsön a műszaki tartalomról. Azt még nem tudja megmondani, hogy mekkora pluszforrásra lenne szükség.

Darázi Kálmán polgármester: Egy keretösszeget azért meg kellene határozni. Legyen az, hogy határozzanak meg egy 2,5 millió forintos keretösszeget, és ha azt túllépi az árajánlatok, akkor más technológiával kell megcsinálni az utat. A pótmunkák forráskiegészítésével pedig akkor foglalkozzanak, amikor felmerül, hogy konkrétan milyen összegre lenne szükség. Van egy másik határozati javaslat, az pedig az, hogy a Völgykút utca és a Forrás dűlő esetében keressék meg a kivitelezőt. Ez a MŰVÁK Irodának lesz majd feladat, illetve a Locsodi utca, Bereki dűlő és Magócsi utca tekintetében nézzék meg, hogy mennyibe kerülne az utcák stabilizálása, erre kellene indikatív árajánlatot bekérni. Kéri, hogy a Csokonai utca külső szakaszát is vegyék ide. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki elfogadja a 103-as határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a Csokonai utca stabilizálására is vonatkozzon az indikatív árajánlat, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

131/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a MŰVÁK Irodát, hogy a Völgykút utca és a Forrás dűlő esetében kérje fel a kivitelezőt az utak garanciális rekonstrukciójára, továbbá kérjen be indikatív árajánlatot a Locsodi utca, a Bereki dűlő, a Csokonai utca és a Magócsi utca stabilizálására.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a 104-es határozati javaslatról szavaznának azzal a kiegészítéssel, hogy 2.500.000,- Ft keretösszeget biztosítsanak a Beáta utcára a Balassi Bálint utca – Zólyom utca közötti szakaszon az általános tartalék terhére. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

132/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2026. évi kátyúzási programról szóló tájékoztatót, és a munkák elvégzéséhez a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés részére 5.971.032,- Ft-ot biztosít, továbbá 2.500.000,- Ft keretösszeget biztosít a Beáta utcára a Balassi Bálint utca – Zólyom utca közötti szakaszon.

Forrás: az általános tartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Herner István ügyintéző

14.) A 2026. július 25-i PikNik Mozi rendezvény és a városi gyereknap költségeinek elfogadása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Két határozati javaslat van. Az egyikben a PikNik moziról szavaznának, a másikban pedig a gyereknapról, aminek a hivatalos megnevezése a Sportos Monor – Mozogjon a család. Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 81-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

133/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a 2026. július 25-i PikNik mozi rendezvény program- és költségtervét. A megvalósításra összesen 2.600.000,- Ft összeget biztosít, melyet támogatásként ad át a Vigadó Nonprofit Kft. részére. A rendezvénnyel kapcsolatos szerződések megkötésére felhatalmazza a Vigadó Nonprofit Kft. ügyvezetőjét. Forrás az általános tartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a 82-es határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

134/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 68/2026. (II. 12.) KT határozatát az alábbira módosítja:
Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Vigadó Nonprofit Kft-t a május 31-i „Sportos Monor – Mozogjon a család” rendezvény megszervezésével és lebonyolításával. Az esemény megrendezése érdekében megbízza a Vigadó Nonprofit Kft-t ügyvezetőjét, hogy a szolgáltatókkal és zenekarokkal kösse meg a szerződéseket. A szükséges forrást, 2,4 millió Ft-ot a költségvetés általános tartalékából biztosítja, melyet támogatásként ad át a Vigadó részére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

15.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Két határozati javaslat van, a 105-össel a beszámolót fogadják el, a 106-ossal pedig a parkok esetében a közbeszerzési felhívásnak az elkészítéséről döntenek. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Rajki László ügyvezető: A keddi bizottsági ülés óta kaptak egy tájékoztatást az óvoda projekttel kapcsolatban az irányító hatóságtól, mely szerint megváltoztatták a pályázati felhívást. Ez lehetővé teszi mostantól kezdve, hogy az IKM is beszálljon konzorciumi partnerként. Erre korábban eddig nem volt lehetőség. Itt csak egy együttműködési megállapodás jött létre a projekten belül, velük. Mostantól viszont konzorciumi partner is lett, úgyhogy várhatóan a következő hetekben meg fogja keresni őket az EKM, és a korábbi, eredetileg kitalált verzióra gondolnak, hogy fogják ezt majd javasolni. Ha így lesz, akkor a tervezés, a menedzsment, a nyilvánosság, az eszközbeszerzés, ezek a város feladatai maradnak, és a szakellenőrzés, a közbeszerzés és a kivitelezés az EKM-nek a feladata lesz majd. Értelemszerűen, ahogy erre megkapják a felkérést, akkor ezzel is fognak foglalkozni. Ez a jelenlegi helyzetet nem befolyásolja, mert most az engedélytervek elkészültek, azok engedélyeztetésre be vannak nyújtva a hatósághoz, tehát ebben már változtatás nem lesz. Ha majd megszületnek az engedélyek, utána jön a kiviteli tervek készítése, akkor már az EKM is kifejtheti az észrevételeit, a véleményét a kifizetések kapcsán, amit majd adott esetben a tervezőknek is figyelembe kell venni.

Darázsi Kálmán polgármester: Eddig úgy volt, hogy nem tud az Építési és Közlekedési Minisztérium beszállni a beruházásba, de úgy látszik, hogy mégis. Bízok benne, hogy ez gyorsítani fog a dolgokon. Ha nincs kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 105-ös határozati javaslatát tenné fel szavazásra, ami a beszámolóról szól. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

135/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most pedig a 106-os határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

136/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Monor város - élhető település” - TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00101 projekt parkok fejlesztése részre vonatkozó közbeszerzési felhívást.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

16.) Külterületi utak 2025 projekttel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Több határozati javaslat is van. Az elsővel, a 107-essel a konzorciumi megállapodást fogadják el, amit Monorierdő Község Önkormányzatával fognak megkötni. A 108-as esetében a menedzsmenti tevékenység kiválasztásával kapcsolatban fogadják el a nyertest. A 109-essel a közbeszerzési dokumentációnak az elkészítőjét fogadják el. A 110-essel a nyilvánosság biztosítási tevékenységet, a 111-essel a forrást határozzák meg. Ez is egy uniós pályázat, elő kell finanszírozniuk ahhoz, hogy meg tudjon valósulni. A kötvény feladattal nem terhelt részét határozzák meg forrásként, illetve a 112-es esetében egy kormány határozat alapján kapott támogatás. Anno, mikor pályáztak, arra is kértek árajánlatot, hogy hogy megcsinálják azt a kb. 500 méteres belterületi szakaszt is, ami a vásártértől a Monor tábláig tart, mert ugyanis ott keskenyebb sokkal az út, és így ez is 5 méteresre lenne kiszélesítve. A támogatás az a 14.787.448 forintos összeg, ami tulajdonképpen a többletadó befizetéséből jött vissza. Ez egyébként 100 millió forint volt, tehát abból még fognak kapni. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel, kiegészítés? Ha nincs, akkor először a 107-es határozati javaslatot tenné fel szavazásra, a konzorciumi megállapodást. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

137/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Monor-Monorierdő összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 című és jelű pályázat megvalósítása érdekében kösse meg Monorierdő Község Önkormányzatával a szükséges Konzorciumi megállapodást

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 108-as határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

138/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor-Monorierdő összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 című és jelű pályázat megvalósítása érdekében a művelésmenedzsmenti tevékenység ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t (2200 Monor, Kossuth L. utca 78-80.) bízta meg nettó 4.080.000 Ft + ÁFA, bruttó 5.181.600 Ft díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 109-es határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

139/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor-Monorierdő összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 című és jelű pályázat megvalósítása érdekében a közbeszerzési szakértői tevékenység ellátásával a KÖZ-BER Kft-t (6044 Kecskemét, Tamási Áron utca 21.) bízta meg nettó 1.800.000 Ft + ÁFA, bruttó 2.286.000 díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 110-es határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

140/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor-Monorierdő összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 című és jelű pályázat megvalósítása érdekében a nyilvánosság biztosítása tevékenység ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t (2200 Monor, Kossuth L. utca 78-80.) bízta meg nettó 155.000 Ft + ÁFA, bruttó 196.850 Ft díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 111-es határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

141/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a „Monor-Monorierdő összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 című és jelű pályázat kapcsán megkötendő szerződések esetében a kötvény feladattal nem terhelt kerete terhére tegyen eleget a keletkező fizetési kötelezettségeknek, addig, amíg a teljes támogatás meg nem érkezik.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Végezetül a 112-es határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

142/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a „Monor-Monorierdő összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 című és jelű pályázathoz kapcsolódóan az érintett út folytatásának (Kossuth Lajos utca belterületi szakasza) felújítására bruttó 43.451.509 Ft-ot biztosít. Fedezet a 1595/2025. (XII. 31.) Kormány határozat alapján kapott támogatás, melynek összege 14.787.448,- Ft, az e fölötti rész fedezete pedig a kötvény feladattal nem terhelt kerete.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

17.) A DIMOP_PLUSZ projekttel kapcsolatos döntés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A műszaki szakértői feladatok ellátása lett megversenyeztetve, és ez nettó 14.929.000 forintba fog kerülni. A fedezet a projekt költségvetésében lesz biztosítva. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 113-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

143/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00078 - Monori energia menedzsmenti rendszerek fejlesztése pályázat megvalósítása érdekében a műszaki szakértői feladatok ellátásával az EX ANTE Tanácsadó Iroda Kft-t (1025 Budapest, Vérhalom utca 33/a) bízza meg nettó 14.929.000 Ft + ÁFA, bruttó 18.959.830 Ft díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrielné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

18.) Versenyképes eljárások program I. projekttel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A menedzsmenti tevékenységekre a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. adta a legjobb ajánlatot, az ő megbízásuk elfogadásáról döntenek a 114-es határozati javaslatlal. A 115-ös határozati javaslat arról szól, hogy a nyilvánosság biztosításával is a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t bízzák meg, és a 116-os határozati javaslatlal pedig a közbeszerzést elkészítő cégről döntenek, ahol a legjobb ajánlatot a K&Z Horizontál Kft. adta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor szavaznának a határozati javaslatokról. Először a 114-es határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

144/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes eljárások program I. projekt megvalósítása érdekében a menedzsmenti tevékenység ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t (2200 Monor, Kossuth L. utca 78-80.) bízza meg nettó 5.000.000 Ft + ÁFA, bruttó 6.350.000 Ft díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 115-ös határozati javaslatról döntenének. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

145/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes eljárások program I. projekt megvalósítása érdekében a nyilvánosság biztosítása tevékenység ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t (2200 Monor, Kossuth L. utca 78-80.) bízza meg nettó 750.000 Ft + ÁFA, bruttó 952.500 Ft díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Végül a 116-os határozati javaslatról döntenének. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

146/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes járások program I. projekt megvalósítása érdekében a közbeszerzési tevékenység ellátásával a K & Z Horizontál Kft-t (6044 Kecskemét, Tamási Áron utca 21.) bízza meg nettó 4.000.000 Ft + ÁFA, bruttó 5.080.000 Ft díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

19.) Monor Város Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az első határozati javaslattal a közbeszerzési tervet fogadják el, a második határozati javaslattal pedig a közbeszerzési terv egyes számú módosítását. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 117-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomására jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

147/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja Monor Város Önkormányzata 2026. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most pedig a Városfejlesztési és Pénzügy Bizottságnak a 118-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

148/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja Monor Város Önkormányzata 2026. évi Közbeszerzési Tervének I. számú módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

20.) Tájékoztató a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2026.02.11-i üléséről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a tájékoztatót tudomásulvételre javasolta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 119-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

149/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2026. 02. 11-i üléséről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

21.) Szennyvíz víziközmű kapacitási kérdések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A kiküldött táblázatot mindannyian láthatták, ezzel kapcsolatban jelenleg is egyeztetnek a DAKÓV Kft.-vel a kapacitásokról. Elég sok igény érkezett a városközpontra vonatkozóan, ezért próbálnak úgy sakkozni, hogy a meglévő kereteikkel a lehető legtovább kihúzzák. Fontos szempont, hogy ahol a terület adottságai engedik, ott a jövőben inkább a biológiai tisztítók telepítését fogják preferálni a megfelelő vizsgálatok után. A Bizottság azt javasolta, hogy a városközpont fejlesztése érdekében egy 80 kvótás tartalékot különítsenek el. Ezzel párhuzamosan a Kistói utca 120. szám alatti ingatlantól vegyék el a korábbi 22 lakásos igényre vonatkozó jóváhagyást, mivel azóta sem jelentkeztek, az ügy teljesen megállt. Ha ott nem épül új rendszer, a jelenlegi állapotában a Puskin utcai vákuumgépház már nem is tudná tovább terhelni. Kéri a Képviselő-testület felhatalmazását, hogy a többi helyszínről tárgyalhassanak, és megvizsgálják azokat a pontokat is, ahol esetleg több kvóta áll rendelkezésre. A táblázatot átnézve lenne még egy kérése, írják bele minden egyes tételnél, hogy pontosan mikor döntött róla a testület. Az a problémája ugyanis, hogy a DAKÓV Kft. most mindent beleszámol a kapacitásba, még azokat a döntéseket is, amik akár két évvel ezelőtti, nagyon régi ügyek. Kemény tárgyalásokban vannak, hogy a városnak minél több kvótája maradjon a jövőre. Ennek ellenére látja a közösségi oldalakon a „nagyon jól informált”

hozzászólásokat, hogy miért épülnek még házak Monoron, amikor néhol kiönt a szennyvíz. Fontos tisztázni, ott nem a végponttal, hanem a hálózattal van a gond. Monoron egy bonyolult hibrid rendszer van, nyomott, gravitációs és főleg vákuumos ágakkal. Vannak területek, ahol a beruházó maga építette ki a hálózatot, ott nincs is gond, de a vákuumos részeken van olyan ág, amit folyamatosan szippantani kell, hogy egyáltalán működjön. A valódi megoldást a Kistói utcai vákuumgépház felújítása hozza meg, ami jelenleg tervezési szakaszban van. Meg kell határozni a pontos gépméreteket és szivattyúkat; a forrásuk megvan rá a kormányzati keretből, a lebonyolítás már zajlik. Nagyon bíznak benne, hogy ez minél előbb megvalósul, és megszűnnek az ott élők problémái, de a 100%-os működéshez az agglomerációs tervben foglaltakra is szükség lesz, át kell építeni a belső hálózatot, le kell választani bizonyos vákuumágakat és új ágra kötni őket. Csak így tudják majd hosszú távon teljesen rendbe tenni a rendszert. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 120-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

150/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szennyvíz víziközmű kapacitás vonatkozásában az alábbi döntéseket hozza:

- a városközponti fejlesztési lehetőségek biztosítására 80 kvótát tartalékol;
- a Kistói út 120. sz. 3649 Hrsz alatti fejlesztési igény kapcsán kiadott 472/2023.(X.12.) KT határozatot visszavonja;
- a táblázatban szereplő, korábbi, kvótát biztosító döntéseit a Kistói út 120. sz. alatti ingatlan kivéve fenntartja;
- felhatalmazza a polgármestert, hogy a táblázatban szereplő, függőben lévő, nem városközponti kvótaigények kapcsán a döntéseket meghozza azzal, hogy előnyben kell részesíteni azon ingatlanokat, melyekre a közműfejlesztési hozzájárulást befizették.

A Képviselő-testület felkéri a MŰVÁK Irodát, hogy a döntésről egyeztessen a DAKÖV Kft.-vel.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kúti Erika ügyintéző

22.) Járdaépítéssel kapcsolatos kérdések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolta, hogy a zárszámadás után, a maradványok ismeretében döntsenek arról, hogy mekkora mértékben fognak járdát építeni. Azt kéri képviselőtársaitól, hogy amennyiben látnak rossz, elhasználódott járdaszakaszt, és az a táblázatnak a felsorolásában nem szerepel, akkor írásban jelezzék felé vagy a Műszaki Iroda felé, és akkor be fogják venni, mert nyilván azért itt vannak balesetveszélyes szakaszok. Két irányba fognak elmenni. Az egyik az az lesz, hogy a balesetveszélyes szakaszokat megszüntessék, a másik pedig az lesz, hogy azokat a fő közlekedési útvonalakat tovább tudják építeni, amit két évvel ezelőtt abbahagytak. Van-e kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Annyival szeretné ezt kiegészíteni, hogy vannak olyan járdafelületek, amik körülbelül öt éve készültek, és a só fölmarta. Ezzel kellene valamit kezdeni, vagy meg kellene nézni, hogy mi volt ott a baj, mert hát nem mindegyik felület sérült meg.

Darázi Kálmán polgármester: Az az igazság, hogy azt látta például a Napsugár Óvodánál, hogy szétsózták a járdát, és nem tudják, hogy pontosan milyen só került ki rá, de az a baj, hogyha abból a sóból is, amit a városban használtak, hogyha sok kerül a járdára, az is tönkreteszi. Ha jól emlékszik, legutóbb C20-asat használtak, de nyilván az is tönkreteszi, ha sok sót használnak.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Csak az jutott eszébe, hogy sokszor fölvetették azt, hogy a gyalogos felületeken a városközponti fák gyökerei megemelik a díszburkolatot. Ezt akkor lenne érdemes megcsinálni, amikor a többi ilyen jellegű járdát is egy szakvállalkozó csinálja. Szerinte ezeket is érdemes beemelni a listába. Sokszor 1-1,5 vagy 0,5 m²-nyi burkolatcseréről van szó, de a KÖVÁL-nál nincsen építőipari szakember a gárdában, így ha a kollégák megcsinálják a saját tudásukkal és nem lesz tökéletes, akkor csak ugyanazzal a tudással tudnak visszamenni, miközben hogyha ezt vállalkozónak kiadják, akkor ha mégis megsüllyedne, mert előfordulhat, hogy megsüllyed, akkor garanciával meg lehet vele csináltatni.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs további kérdés, észrevétel, szavazásra teszi fel a Bizottság 122-es határozati javaslatát. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

151/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a járdaépítéssel kapcsolatos tájékoztatást, és a zárszámadást követően, a maradvány ismeretében dönt a munkák elvégzéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

23.) Belvíz és csapadékvíz-elvezetés kérdései

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a tájékoztatást. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő a Bizottságnak a 123-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

152/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a belvíz- és csapadékvíz-elvezetéséről szóló tájékoztatást.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

24.) Földgáz és villamos energia közbeszerzés lebonyolításának kérdése 2026-2028. év

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: El kell indítaniuk mindenféleképpen a közbeszerzést, mert le fog járni, bár ha körülnéznék a világban, nem ez a legkedvezőbb időszak a földgáz tekintetében, de hát induljanak el, próbálják meg, valamilyen irányba nyitniuk kell. Vagy lenne rá mód, hogy egy hónapot még várjanak? Kéri képviselőtársait, mondjanak véleményt. Az az igazság, hogy mostanában a

világpolitikai helyzet nem kedvez különösebben a földgáznak. Nem tudja, hogy mi lesz egy hónap múlva, lehet, hogy rosszabb lesz, lehet, hogy jobb lesz.

Rajki László ügyvezető: Annyit szeretne megosztani információként, hogy náluk is van sokszor beszerzés, amikor lejár egy adott ciklus. Legutóbb, mikor kiírtak egy beszerzési eljárást, az ajánlattevők kinyilatkoztatták, hogy nem kívánnak ajánlatot adni, mert a jelenlegi politikai, világpolitikai helyzetben nem tudják garantálni se két évre, se egy évre azt a fix összeget, amit kellene adniuk. Majd egy későbbi időpontban lesz nekik is újra kiírva, de nem tudják, hogy mikor.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Annyit szeretne hozzáfűzni, hogy amit ők javasolnak, az a KEF-es eljárás, KEF szerződés a KEF-nél kötelezi az ott szereplő szerződött partnereket az ajánlattételre. Tehát kötelező. Ott van egy maximált ár, amit hetente lehet frissíteni. Ez nyilván a világpiaci ártól függ, de a split névértéke nem változhat, illetve amit a KEF-nél jóváhagytak maximált árak, annál magasabb árat nem adhatnak. Tehát ebben segíti az ajánlatkérőket a KEF, és ami még fontos, hogyha nem frissítik az áraikat, akkor a korábbi maximált ár az érvényes. A KEF-nél van lehetőség arra, azt mindig figyelik a tanácsadók, akik a közbeszerzési folyamatot levezénylik, hogy ha azt látják, hogy nagyon megugrik az adott héten a maximált ár, akkor addig nem indítják, vagy nem kérik le. Tehát ilyen lehetőségek és ilyen játékok vannak.

Darázsi Kálmán polgármester: Mivel járnak rosszabbul, hogyha esetleg várnak még egy hónapot?

Balogh Péter képviselő: Az a véleménye, hogy várjanak.

Aranyi Botond képviselő: Szerinte húzzák ameddig csak lehet.

Darázsi Kálmán polgármester: Akkor várjanak még egy hónapot. A döntést meghozzák most, de csak az áprilisi közbeszerzési csoportban fognak részt venni. Van-e további kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki elfogadja ezt, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

153/2026. (III. 12.) KT határozat

1. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „**Közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása földgáz energia (20 m³/h-t nem meghaladó és 20 m³/h-t meghaladó névleges teljesítményű gázmérővel rendelkező felhasználási helyek részére) és villamos energia (Intézményi és közvilágítás célú) beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások teljes körű lefolytatására - Monor 2026-2028**” tárgyban, **2 éves időintervallumban**, a szolgáltatás beszerzése érdekében, a polgármester által lefolytatott beszerzési eljárásról szóló tájékoztatást elfogadja.
2. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása földgáz energia (20 m³/h-t nem meghaladó és 20 m³/h-t meghaladó névleges teljesítményű gázmérővel rendelkező felhasználási helyek részére) és villamos energia (Intézményi és közvilágítás célú) beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások teljeskörű lefolytatására - Monor 2026-2028**” tárgyban, **2 éves időintervallumban**, a szolgáltatás beszerzése érdekében, a polgármester által lefolytatott beszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a **Sourcing Hungary Kft. (1138 Budapest Madarász Viktor u. 47-49.)** az alábbi ajánlati árakkal:

Ajánlati ár, összesen nettó:	3.400.000,- Ft
Ajánlati ár, 27% ÁFA:	918.000,- Ft
Ajánlati ár, összesen bruttó:	4.318.000,- Ft

Forrása: 3.000.000,- Ft+27% ÁFA beépítésre került a 2026 éves költségvetésbe.

A fennmaradó 400.000,- Ft+27% ÁFA forrása az Általános tartalék.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy kösse meg a szolgáltatási szerződéseket, írja alá a közbeszerzési eljárások lefolytatásához

szükséges meghatalmazásokat, nyilatkozatokat, szindikátusi szerződéseket.

Energia ár tekintetében a fix HUF áras konstrukciót fogadja el.
Meggéri intézményeit, hogy a csoportos közbeszerzésekhez csatlakozzanak.
A Képviselő-testület a 2026 áprilisában induló közbeszerzési csoportban kíván részt venni.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargás Éva irodavezető
Leé István ügyintéző

25.) **Brunszvik Teréz utca közvilágítás tervezése**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Brunszvik Teréz utca esetében a bölcsőde melletti szakasz az megépült, csak az a szakasz van, ami még kimaradt belőle. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták a tervezőnek a kiválasztását. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 125-ös határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

154/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a CSS Energetika Kft. 995.000,- Ft+27% ÁFA, összesen bruttó 1.263.650,- Ft összegű árajánlatát a Brunszvik Teréz utca hatályos szabványokban előírt földkábeles közvilágítási hálózatának tervezésére, közvilágítási kiviteli tervdokumentáció elkészítésére és engedélyeztetésére és felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, a tervezési szerződés megkötésére. Fedezete az általános tartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargás Éva irodavezető
Leé István ügyintéző

26.) **Az Intézmények felújítási, karbantartási igényei a 2026-os évre**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A költségvetésbe betervezett 30 millió forint fölött, van további 7.820.000 forint plusz költség. Ezeket a munkákat mindenféleképpen el kellene végezni. Egyébként ezek becsült költségek, lesz olyan, amit tovább számláznak a járási hivatalnak és a Dr. Gombos Matild Egészségháznak, és olyan is, amit megpróbálnak garanciában elvégeztetni, tehát várhatóan kevesebb lesz a plusz költség. A plusz költségre az általános tartalékot jelölik ki forrásként. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 126-os határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

155/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben felsorolt, a MÚVAK Iroda által javasolt, 1-essel jelölt munkákat elvégezteti. Forrása a költségvetésben e célra elkülönített 30 millió Forint, illetve a fennmaradó 7,82 millió Forinthez az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

15 óra 38 perckor Csuzi Szabolcs távozott, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

27.) Tabán területén lévő leégett épület bontása, a terület lekerítése, szemét elszállítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az épületbontás megtörtént, megépült a kerítés, a hulladék össze lett tolvá egy helyre, és ott van bekerítve. Az általános tartalék terhére további 4,1 millió forintot kell biztosítani a további munkák elvégzésére. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 127-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

156/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tabán területén lévő leégett épület bontásával, a terület lekerítésével és a hulladék elszállításával kapcsolatos tájékoztatót. A további munkák elvégzésére (elbontott épület területének lekerítése, hulladékelszállítás) további 4,1 millió Forintot biztosít az általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző
dr. Bekker Gábor ügyintéző

28.) Piac csarnok ereszcsonna javítása, pótlása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az indikatív árajánlat, melynek összege 3 millió forint, a teljes piacra vonatkozik. 3 millió forintos keretösszeg meghatározását javasolta a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság. Ebben az esetben három árajánlatot kell majd bekérni, de szerinte nem fog 3 millió forintba ez belekerülni, legalábbis ő nagyon bízik benne, hogy 160 méter csarnok nem kerül ennyibe. Egyébként egy. Egyébként nem kötözködve, de ezt szerinte a városüzemeltetésnek simán meg kellene tudni csinálni. Szerinte bármelyik szakember meg tudja csinálni, aki már látott ilyet közelről, úgyhogy ő még ezt a lehetőséget is megvizsgálná. Van-e kérdés, észrevétel?

Lendvay Endre képviselő: Ő is túlzásnak tartja ezt az árat.

Darázsi Kálmán polgármester: Azért megnézik azt is, de valóban fel kell mászni magasra, meg kell nézni, hogy egyébként meg lehet-e ott csináltatni, de ha nem, akkor meg kell versenyeztetni, és akkor meglátják azt, hogy valójában mennyiért is lehet majd a végén kivitelezetni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a Bizottság határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

157/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát a Monori Piac Csarnok ereszcsonnájának javítására, pótlására történő pályázatás lefolytatására, és egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére, melyre bruttó 3 millió Ft forrást biztosít az általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

29.) Petőfi Sándor u. 12. szám alatti önkormányzati lakás hasznosításának kérdése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Lakásként szerepel az ingatlan, de nem tudja, majd mire lehet használni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és végül az a javaslat született, hogy a legegyszerűbb számukra az lenne, hogyha értékesítenék, ugyanis semmilyen közmű nincsen. Falig vissza kéne bontani mindent, és utána se lenne egy komolyabb érték, mivel hogy ez egy teljesen ablaktalan helyiség, egy ajtó van rajta, amin be lehet menni. Az a javaslat, hogy készüljön róla értékbecslés, és vizsgálják meg a raktárhelyiséggé történő átminősítés lehetőségét, és ezt követően tárjenek vissza a pályázat kiírására. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 129-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra, azzal kiegészítve, amit ő elmondott hozzá. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

158/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felhatalmazza a MŰVÁK Irodát a Petőfi Sándor u. 12. szám alatti önkormányzati lakás értékbecslésének megrendelésére, és felkéri a Polgármesteri Hivatalt, vizsgálja meg az ingatlan raktárhelyiséggé történő átminősítésének lehetőségét, a pályázat kiírására ezt követően térjen vissza.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

15 óra 44 perckor Csuzi Szabolcs visszaérkezett, így 12 képviselő van jelen az ülésen.

30.) Vágási András és Vágási Andrásné Monor, Virág u. 60/2. bérleti szerződés meghosszabbításának kérdése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Egy idős házaspárról van szó, akik elveszítették az ingatlanukat és Monor Város Önkormányzata mentette meg őket attól, hogy utcára kerüljenek. Intézték nekik idősek otthonát Nagykőrösön, de abba nem akarnak beköltözni. Az a döntés született, hogy a helyet fenntartják nekik, mert Nagykőrös polgármestere ezt javasolta, ugyanis nagyon-nagyon hosszú a várólista. Az az igazság, hogy már mindketten idősek, akármikor lehet olyan, hogy nem tudják már saját magukat ellátni. Ha nincs hozzászólás, kérdés, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 130-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki azt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

159/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy Vágási András és Vágási Andrásné Monor, Virág u. 60/2 sz. alatti önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződését további egy évvel, - 2026. május 1-től 2027. április 30-ig – meghosszabbítja.

Határidő: 2026. április 30.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

31.) Parlafű irtással kapcsolatos feladatok előkészítése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő a Bizottság 131-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

160/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a parlafű-mentesítéssel kapcsolatos teendők előkészítésére vonatkozó intézkedési tervet.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
dr. Bekker Gábor ügyintéző

32.) A közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 19.) önkormányzati rendelet módosításának vizsgálata (Balogh Péter javaslatának vizsgálata)

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság két javaslatról döntött. Az egyik arról szól, hogy a rendeletet ne módosítsák, a másik pedig arról, hogy múlt ülésen hozott határozatot egészítsék ki az utcabútorokra, a fákra és buszmegállók nem hirdető felületére vonatkozóan. Egyébként a fákra normál esetben nem is lehetne hirdetést kitenni, de ennek ellenére, hogyha beleteszik a határozatba, azzal semmilyen probléma nincs. Van-e kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Először is szeretné megköszönni a hivatal munkatársainak, hogy ilyen alaposan összeállították a kért anyagot. A buszmegállókkal kapcsolatban egy nagyon fontos információhoz jutott, amit eddig nem tudott, hogy a város még 2007-ben kötött egy 10 plusz 10 éves szerződést, ami így pont jövőre jár le. Ez azért hatalmas lehetőség, mert a szerződés lejártával az Önkormányzat végre azt kezd az esőbeállókkal, amit szeretne. Megszüntethetik ezeket a régi reklámszerződéseket, és végre a város vagy a Vigadó Kft. dönthetné el, mi kerüljön ki a felületekre. Lehetnének ott kulturális ajánlók, vagy segíthetnének a helyi vállalkozókat, és ami a legfontosabb: eltűnhetnének ezek a politikai plakátok és a mocskolódás. Ha nem kötünk új szerződést a reklámcéggel, végre lesz bebeszólásunk a tartalomba. Érdemes ezt tisztázni, mert a 10 plusz 10 év fejében a vállalkozó annak idején 9 buszmegállót épített ki. Ez 2000. körül szerinte megállt darabonként 500.000,- forintból, miközben az elmúlt húsz évben a reklámfelületeken valószínűleg vagyont keresett a cég. Ez még hagyján, de a fő probléma az, hogy most azt rak ki, amit akar. Nagyon örül ennek a hírnek, mert így a decemberi koncepcióba már be is tudja tenni azt a javaslatot, hogy egyrészt kérjék meg a vállalkozót az elmaradt karbantartások elvégzésére, másrészt pedig készüljenek fel arra, hogy 2027. május 25-én megköszönik az eddigi munkájukat. Semmiképp nem lenne jó ugyanezekkel a feltételekkel még tíz évig fenntartani ezt a helyzetet; 2027-ben végre a város érdekei szerint kell megkötnünk a reklámszerződéseket.

Darázi Kálmán polgármester: A határozati javaslat, illetve a rendeletalkotás szempontjából ennek most nincs jelentősége. Nincs lehetőségük a felsőbb jogszabályokat felülírni helyi rendelkezésekkel.

Balogh Péter képviselő: Dr. Bekker Gábor felsorolta a vonatkozó rendeleteket és szabályokat, de ő is vette a fáradságot és utánanézett a dolgoknak. Nagyon rövid lesz, gyakorlatilag arról van szó, hogy az elvtársak a cifra palotában hoztak egy olyan szabályozást, aminek köszönhetően következmények nélkül mocskolhatják egymást kedvükre. Persze, ha valaki feljelenti őket, akkor majd 5-10 év múlva a bíróság talán kötelezi őket a módosításra vagy bocsánatkérésre, de addigra ők már sehol nem lesznek, az érintetteket pedig addigra már rég bemocskolták ezekkel a plakátokkal. Őt abszolút nem érdekli, melyik 'pubi' van rajta, csinálják, ahogy akarják. Ami viszont mélyen zavarja, az a város nyugalalmának a megzavarása, szerinte ez politikai nézettől függetlenül egyszerűen nem jó. Végezetül szeretné tisztázni, ha jól értelmezi az anyagot, akkor a mobil hirdető berendezésekre vonatkozó kiterjesztés most már az egész város területére érvényes?

dr. Urbán Hajnalka jegyző: A múlt ülésen elfogadott módosító rendeletben kimondott szabályokat nem javasolja a Bizottság kiterjeszteni a város egész területére. Arról van szó, hogy a korábbi határozatot kívánják módosítani. Ez a kampányidőszakra vonatkozik, amikor is ők, mint a tulajdonos és vagyongazdálkodó önkormányzat képviselő-testülete, kimondhatják egy határozatban, hogy mely ingatlanokra, épületekre vagy egyéb tulajdonukban lévő dolgokra nem engedélyezik a plakátok kihelyezését, és ezt a döntést aztán a Polgármester úr fogja kinyilvánítani. Eddig egyébként még senki nem kereste meg az önkormányzatot azzal a kéréssel, hogy választási plakátot helyezhessen ki önkormányzati tulajdonú területre. Fontos tudni, hogy a Képviselő-testületnek más jellegű tiltásra nincs is jogszerű lehetősége, abba már nem szólhat bele. Ezt a Testület múltkor már kimondta, most pedig a kiegészítést javasolják, de ez nem egy rendeletmódosítás, hanem csak egy egyszerű határozat.

Balogh Péter képviselő: Jó, rendben van, érti. Akkor tehát marad minden a régiben. Azért azt még megjegyezném, hogy láthatóan lekerültek bizonyos plakátok, és a helyükre kikerültek az országgyűlési választáson induló jelöltek arcképei. Ezzel önmagában semmi probléma nincs, nem a jelöltek fotóival van a gond. Ami őt, és tudja, hogy rajta kívül még nagyon sokakat zavar, az az, hogy olyan emberi méltóságot sértő tartalom jelenik meg a közterületeken, ami egyszerűen nem oda való. Ez sok embernek szúrja a szemét. Nyilván ez szubjektív, és mindenki a saját politikai szimpátiája szerint ítéli meg, ha nem róluk van szó, vagy nincsenek közvetlenül érintettek, hajlamosabbak megengedőbbek lenni. Ez alapvetően egy erkölcsi, morális probléma, amit most felvetett, de hát látja, hogy jelenleg ez a helyzet sajnos.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Képviselő úr is azzal kezdte, hogy Dr. Bekker Gábor kolléga nagyon részletesen behivatkozta azokat a jogszabályokat, amelyek sajnos elég szigorú keretek közé szorítják az önkormányzat mozgásterét. Meg van kötve a kezük, van, amit megtehetnek, és van, amit nem. A véleménynyilvánítás szabadságát, különösen kampányidőszakban, kiemelten kell kezelni, és ezt csak minimális mértékben lehet korlátozni. Ahogy elhangzott, ők, mint tulajdonos és vagyongekezelő abba szólhatnak bele, hogy ha érkezik egy konkrét kérelem az Önkormányzathoz, akkor engedélyezik-e a plakátolást a saját ingatlanokon. Ezt nagyon helyesen a Testület már a kampányidőszak előtt megtárgyalta, és határozatban rögzítette hogy ilyen hozzájárulást nem adhat ki Polgármester úr. De ahogy jeleztem, ilyen kérés eddig nem is érkezett. Érthető a felvetés, de a véleményszabadság határai ilyenek. Tartalmi szempontból nem bírálhatják el a hirdetések, nem dönthetik el, hogy mi számít politikai tartalomnak, vagy kinek az érdekét sérti. Ahogy a kolléga is leírta, akit sérelem ér, az bírósághoz fordulhat jogorvoslatért. Ennél többet az Önkormányzat vagy a Hivatal sajnos nem tud tenni.

Balogh Péter képviselő: Jó, akkor marad így minden, és remélhetik, hogy áprilisban vége lesz ennek az egésznek.

Darázi Kálmán polgármester: Képviselő úr az erkölcsi felelősségről beszélt, de ha már itt tartanak, érdemes körülnézni a környéken és a szomszédos településeken is. Érdekes ez az erkölcsi felelősség, gyakorlatilag egyetlen olyan párt van, amelyiknek a plakátjaihoz senki sem nyúlt, mindenki másét megrongálták. Ha már azt nézzük, ők mit gondolnak erről, akkor a végén még oda jutnak, hogy biztosan a többi párt rongálja a saját plakátjait.

Lendvay Endre képviselő: Megérti Balogh Péter képviselő urat; ő az egyetlen civil tag a testületben, akinek észrevétele volt a politikával szemben. De azért had mondja el, nekik, politikusoknak már elég magas az ingerküszöbük. Ő sem híve sem az 'O1G-s' plakátoknak, sem a nagypolitikusokat gyalázó hirdetéseknek, de ha már itt tartanak, ő például gyógyszerreklámokat vagy gusztustalan lábomba krém plakátokat sem szeretne látni a buszmegállóban. És akkor a még csúnyább betegségekről és azok fotóiról nem is beszélt, amiket néha kitesznek. Szóval egyetért az alapfelvetéssel, de neki ezek a hirdetések is ugyanúgy zavarják a szemét. Önmagát sem szívesen nézegeti a plakátokon, nem nem egy nárcisztikus alkotás. Az viszont biztos, hogy a törvényi kereteknek megfelelően, a választás után 30 nappal ezek a táblák el fognak tűnni az utcákról.

Balogh Péter képviselő: Csak annyit szeretne még hozzátenni, hogy ő sem ért egyet a plakátok rongálásával. Ez pontosan beleillik abba, amiről az imént beszélt, ha egyszer kint van valami, azt ne bántásák. Szerencsére azt látja, hogy a politikusok arcképei nincsenek összefirkálva, és ennek kimondottan örül, ez egy jó dolog. Még egy összefüggés, Magyarországon körülbelül száz település, köztük a szomszédos Üllő és Pilis is valahogy meg tudta oldani ezt a kérdést. Ott megvolt rá a szándék, és sikerült is. Igaz, van egy kis 'bibí', vagyis hát nem is bibi, de tény, ezekben a városokban ellenzéki a vezetés, és valószínűleg ebből adódik, hogy ott ezt keresztül tudták vinni. Tudomásul veszi, hogy itt ez nem megy, marad minden a régiben. Azt viszont nagyon sajnálom, hogy a buszmegállók ügyében nem léptek előre. Erre mindenképpen térjenek még vissza a későbbiekben. Szeretné is elkérni az ezzel kapcsolatos anyagokat, hogy pontosan lássa, mi történt az elmúlt időszakban, és mikor jár le végre ez a szerződés.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Ezt már nem hagyhatja szó nélkül, mert most már másodszor volt sugalmazva az ellenzék részéről, egyszer egyfajta erkölcsi felsőbbrendűség, másrészt pedig az a sugalmazás, hogy egy kormánypárti többségű testület azért nem akarja megoldani ezeket a problémákat, mert kormányzati plakátok vannak kint. Ezt a leghatározottabban visszautasítja. Minden esetben a jogszabályoknak megfelelően, jogilag tisztán járnak el, és egyáltalán nem részrehajlók, függetlenül attól, hogy ellenzéki vagy kormányzati képviselőkről van szó. Úgyhogy ezt a feltételezést kikéri magának.

Árvai Zoltán képviselő: Nem célja más városok polgármestereit megvédeni, Üllő polgármesterét meg pláne nem, de azért tisztázzák, ő nem ellenzéki, hanem civil polgármester. Nagyjából annyira ellenzéki, amennyire ő egy dínó. Ezért is furcsa, amit Képviselő úr állít, hogy ő nem tudja, ki Üllő polgármestere, akire hivatkozott. Elég érdekes ez a tájékozatlanság, főleg úgy, hogy már húsz perce kökeményen politizálnak, miközben ő állítólag nem politizál. Valójában pont ugyanazt a szöveget olvasta fel az előbb, amit az üllői polgármester tett ki a Facebook oldalára a múltkor. Úgyhogy ennyit erről, ki is az, aki itt valójában politizál, és ki nem.

Lendvay Endre képviselő: Zárják le ezt a politikai vitát. Nyugtassák meg a Képviselő urat, amint lejár ez a szerződés, alaposan meg fogják vizsgálni a kérdést. Sajnos még az is benne van a pakliban, hogy a következő testületi ülésen már mindannyian ellenzéki politikusok lesznek. Ha így alakul, talán majd akkor tudnak közösen változtatni a dolgokon.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs további kérdés, észrevétel, rátérne a szavazásra. Először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 132-es határozati javaslatáról döntenek. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

161/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja Balogh Péter képviselő beadványát, nem módosítja a közterület-használat rendjéről szóló 13/2025. (V. 19.) önkormányzati rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
dr. Bekker Gábor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 133-as határozati javaslatáról döntenek. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

162/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kiegészíti az 59/2026. (II. 12.) KT határozatot azzal, hogy a városban lévő utcabútorok, fák, buszmegállók nem hirdetőfelülete vonatkozásában a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 144. § (4) bekezdés b) pont szerinti tulajdonosi és vagyongazdálkodási hozzájárulást nem ad, illetve ezeken kampányidőszaki plakátok kihelyezéséhez nem járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
dr. Bekker Gábor ügyintéző

33.) Pályázati kiírás a bizottsági keretre

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, elfogadásra javasolták. Gyakorlatilag az ő pályázatukról van szó. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő az Emberi Erőforrások Bizottságának az 56-os határozatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

163/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – az előterjesztés mellékletének megfelelően egységes pályázati felhívást tesz közzé a Bizottság 2026. évi keretére.

Határidő: 2026. március 13.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

34.) Pályázati felhívás kiírása a Monori Gondozási Központ vezetésére

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő az Emberi Erőforrások Bizottságának az 57-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

164/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázati felhívást ír ki a Monori Gondozási Központ (2200 Monor, Dózsa György u. 1.) intézmény vezetésére (magasabb vezető).

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

35.) Monor Város Önkormányzata és a Monori Polgármesteri Hivatal adatvédelmi (GDPR) feladatellátásának biztosítása 2026.

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 134-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

165/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az adatvédelmi törvényben szereplő adatvédelmi tisztségviselői feladat további biztosítása céljából felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat (és a Vigadó Np. Kft-re is kiterjedően) és a Hivatal tevékenységére vonatkozóan versenyeztetési eljárást folytasson le és a legkedvezőbb ajánlatot tevő szolgáltatóval kössön szerződést a GDPR tevékenységre és az ehhez kapcsolódó DPO feladatok határozott idejű egy évi teljesítésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető

36.) Tájékoztató és utólagos jóváhagyás kérése a Monor 5. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásának visszavétele körében meghozott döntésekről, és a további szükséges döntések meghozatalának kérdései

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Gyakorlatilag az a helyzet, hogy dr. Rados Mária december végi halála után a praxist továbbra is a családi Bt. üzemeltette, ahol a fia a beltag. A NEAK két hónapig nem észlelte a változást, így a teljes finanszírozást utalták, de amint tudomást szereztek róla, a jogszabályoknak megfelelően a felére csökkentették az összeget a helyettesítés miatt. Ebből a fél finanszírozásból viszont a körzet fenntarthatatlan. A fiatalemberrel többször egyeztettek, és végül úgy döntött, hogy visszaadja a körzetet. Mivel az önkormányzat felelős az ellátásért, kötelesek azt visszavenni. Ugyanakkor a törvény szerint az örökösnek a halálesettől számítva egy évig joga van értékesíteni a praxist, és erről a jogáról nem is tud lemondani. Ez egy elég paradox helyzet, mert értékesíteni a praxist, és erről a jogáról nem is tud lemondani. Ez egy elég paradox helyzet, mert közben az önkormányzatnak jelentős összegeket kell a működtetésre fordítania. A problémát tetézi, hogy a jelenlegi helyettesítő orvos tudomása szerint májusban nyugdíjba vonul, tehát új helyettest kell találniuk. Volt már jelentkező, de ő 50.000 forintos órabért kért, amit nem tudtak elfogadni. Meg akarták vizsgálni annak a lehetőségét, hogy az önkormányzat esetleg jelképes összegért megvásárolja-e a praxist, de az OKFŐ szerint magánszemély részére kell értékesíteni. A cél mindenképpen az, hogy minél előbb találjanak egy új háziorvost, aki átveszi a körzetet, és hosszú távon megoldja az ellátást. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 135-ös határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

166/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a RADOS BT-vel, a monori 5. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátására megkötött alapszerződésnek a 2026. február 28. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázi Kálmán polgármester: Most a 136-os határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

167/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja az önkormányzati szándéknyilatkozat kiadását a Monor 5. számú felnőtt háziiorvosi körzet saját jogú, közvetlenül az Önkormányzat által megvalósított feladatellátásának 2026. március 1. napjától helyettesítéssel való biztosítása tárgyában.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázi Kálmán polgármester: Most a 137-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

168/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja, hogy az Önkormányzat 2026. március 1. napjával 2026. december 26. napjáig terjedő időtartamra, határozott idejű megbízási szerződést kötött a korábbi bérbesorolásával dr. Búrzuk Valéria háziorvossal az 5. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak hetente csütörtöki napon a működési engedélyben foglalt időrendben foglaltak szerinti ellátására. Forrása a NEAK finanszírozás, mely a 2026. évi költségvetés 1. sz. előirányzat módosításakor kerül beépítésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most a 138-as határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

169/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja, hogy az Önkormányzat 2026. március 1. napjával 2026. május 31. napjáig terjedő időtartamra, határozott idejű megbízási szerződést kötött dr. Keresztúri és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt.-vel (képviselője: dr. Keresztúri Imre háziorvossal) az 5. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak hetente hétfői, keddi, szerdai és pénteki napokon a működési engedélyben foglalt időrendben foglaltak szerinti ellátására. Forrása a NEAK finanszírozás és az azzal nem fedezett rész vonatkozásában az általános tartalék, melyek a 2026. évi költségvetés 1. sz. előirányzat módosításakor kerülnek beépítésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most a 139-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

170/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja, hogy Bt. által korábban foglalkoztatott ápolóval és orvosnokkal 2026. március 1. napjával határozott idejű egészségügyi szolgálati jogviszonyt létesített az Önkormányzat a jelenlegi feltételekkel és bérbesorolással 2026.

december 26. napjáig. Forrása a NEAK finanszírozás, mely a 2026. évi költségvetés 1. sz. előirányzat módosításakor kerül beépítésre.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most a 140-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

171/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja az 5. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátása érdekében kiadott szakmai programot, a szakmai felelősségbiztosítás megkötését, az egészségügyi betegnyilvántartó szoftverprogram (Infomix) átvételét és az ehhez kapcsolódó költségvállalást, az EESZT felnőtt háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozó felhasználói csatlakozást, az Önkormányzat nevére szóló működési engedély módosítás megkérését a kapcsolódó igazgatási szolgáltatási díj megfizetésével. Jelen határozatban szereplő azon tételek vonatkozásában, amelynek költségigénye merül fel, ott a forrás a NEAK finanszírozás és az azzal nem fedezett rész vonatkozásában az általános tartalék, melyek a 2026. évi költségvetés 1. sz. előirányzat módosításakor kerülnek beépítésre.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Végül a 141-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

172/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátása további biztosítása érdekében felhatalmazza a Polgármestert az alábbi feladatok ellátására, az ehhez kapcsolódó szerződések megkötésére és az erre vonatkozó költségeknek az Önkormányzat nevében történő vállalására:

- A körzet finanszírozási szerződésének megkötése a NEAK-kal.
- A körzet működtetése során keletkező kötelezően megkötendő veszélyes hulladék elszállítási szerződés Önkormányzat nevére szóló átvétele/megkötése, és az ehhez kapcsoló szolgáltatásnyújtás havi költségeinek viselése.
- Az Önkormányzat nevére szóló kötelezően megkötendő sterilizációs szerződés megkötése, az egészségügyi textíliák kötelező mosási fertőtlenítésének biztosítása és az ehhez kapcsolódó szolgáltatásnyújtás havi költségeinek viselése.

- A rendelőhelyiség és a hozzá kapcsolódó helyiségek takarítására megbízási szerződés megkötése, és az ehhez kapcsolódó szolgáltatásnyújtás havi költségeinek viselése.
- A foglalkoztatottak hiányzó, vagy már lejárt munkaköri alkalmassági vizsgálatainak elvégzése, egyszeri költségeinek viselése.
- A rendelőhelyiség közüzemi szerződéseinek az Önkormányzat nevére történő átírása, és az ehhez kapcsolódó szolgáltatásnyújtás havi költségeinek viselése.
- A rendelőhelyiségre vonatkozó kötelező rovar/rágcsálóirtási szerződés megkötése, és az ehhez kapcsolódó szolgáltatásnyújtás havi költségeinek viselése.
- Legkorábbi 2026. december 27-i betöltési határidővel (amennyiben a korábbi üzemeltető a praxist addig nem értékesíti) pályázat kiírása a körzet felnőtt háziorvosi feladatellátásra, illetve a praxis átadására és működtetésére.
- Az esetleges helyettesítő orvosokkal a 2026. június 1. napjától való helyettesítésről tárgyalás, illetve a helyettesítést vállaló és a feltételeknek megfelelő háziorvossal a vonatkozó megbízási szerződés megkötése.
- A körzet feladatellátásához, és a működtetéshez szükséges tárgyi eszközök biztosítása/a Bt. beltárgyával a praxishoz tartozó eszközök meglétének/átadásának tisztázása 2026. március 31-ig.

Jelen határozatban szereplő azon tételek vonatkozásában, amelynek költségigénye merül fel, ott a forrás a NEAK finanszírozás és az azzal nem fedezett rész vonatkozásában az általános tartalék, melyek a 2026. évi költségvetés 1. sz. előirányzat módosításakor kerülnek beépítésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

37.) Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak megválasztása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Egy határozattal döntenek a 98 tagról. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő ezt tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

173/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva – az HVI vezetőjének előterjesztésére, figyelemmel a Jogi és Közbiztonsági Bizottság javaslatára – Monor településen a szavazatszámlláló bizottságok tagjait az alábbiak szerint választja meg és felkéri a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, mint az HVI vezetőjét, hogy a döntés alapján az érintetteknek a megbízólevelet adja ki, gondoskodjon a bizottsági tagok eskütételéről és felkészítéséről:

1.	Acsai Erika	Monor, Nemzetőr u. 4.
2.	Anka Béláné	Monor, Fráter Gy. u. 3.
3.	Bán Imréné	Monor, Pilisi u. 2/B.
4.	Barna Sándorné	Monor, Bajcsy-Zs. u. 61.

5.	Bartucz László	Monor, Liliom u. 84/7.
6.	Berencsi Norbert	Monor, Eötvös utca 4./1
7.	Bernula Béla Péter	Monor, Jósika u. 8.
8.	Bicskei József	Monor, Deák F. u. 55.
9.	Bicskei Józsefné	Monor, Madách u. 26.
10.	Bóka Cecília	Monor, Deák F. u. 32.
11.	Bokros Melinda Mária	Monor, Pozsonyi u. 1/A
12.	Bokros Zsolt	Monor, Pozsonyi u. A ép. 1. lp 2. em. 9A.
13.	Boros László Sándorné	Monor, Ady u. 56.
14.	Borosné Barta Alexandra	Monor, Kossuth L. u. 135.
15.	Busi Dániel	Monor, Kinizsi u. 53.
16.	Csenki-Szénási Anett	Monor, Bánffy Dezső u. 16.
17.	Csető Ildikó	Monor, Mező u. 15/A
18.	Darabánt Sándorné	Monor, Hunyadi J. u. 29.
19.	Deli Nikolett	Monor, Napsugár utca 16.
20.	Dézsiné Ország Gabriella	Monor, Kossuth L. u. 141.
21.	Dobiné Oláh Éva	Monor, Lócsei utca 17.
22.	Dupaj Dominik Márk	Monor, Mező u. 27.
23.	Dupaj Ketty Noémi	Monor, Mező u. 27.
24.	Fehérené Fejes Éva	Monor, Fonyad Dezső u. 3.
25.	Fodorné Oldal Ágnes Gabriella	Monor, Somogyi B. u. 31/a.
26.	Fülöpné Vincze Éva	Monor, Szélmalom u. 80.
27.	Füredi Enikő	Monor, Völgy u. 23.
28.	Galambos Lilla	Monor, Wesselényi u. 42.
29.	Gálné Mészáros Andrea	Monor, Kossuth L. u. 31./A/2.
30.	Hegedűs Ágnes	Monor, Katona J. u. 30.
31.	Hegyiné Szvoren Gabriella Margit	Monor, Kodály Z. u. 2.
32.	Iványi Margit	Monor, Jókai u. 59.
33.	Kele Jánosné	Monor, Forrás u. 11.
34.	Kelemen Jolán	Monor, Széchenyi u. 1.
35.	Képes László	Monor, Jászai Mari tér 11./a
36.	Keszeg Károlyné	Monor, Kisfaludy u. 74.
37.	Kis-Pálné Seres Veronika	Monor, Bajcsy-Zs. u. 69/a
38.	Kispál Gábor	Monor, Kossuth L. u. 20.
39.	Kisvári Péter	Monor, Mező u. 15/A
40.	Kocsis Erzsébet	Monor, Pfeiffer J. u. 1.
41.	Kocsis Laura Éva	Monor, Ady E. u. 99./A
42.	Kovács András	Monor, József A. u. 26.
43.	Kovácsné Péli Anita	Monor, Jókai u. 71.
44.	Kozma-Freiberg Enikő	Monor, Attila u. 11.
45.	Krizbai Nemes Noémi	Monor, Móricz Zsigmond u. 99/A/2.
46.	Kurucziné Kovács Szilvia	Monor, Kisfaludy u. 32.

47.	Léber Mihályné	Monor, Ybl M. u. 15.
48.	Lendvai Dalma	Monor, Kinizsi u. 3/A
49.	Lendvai Janka	Monor, Kinizsi u. 3/A.
50.	Lendvainé Sleszkó Csilla	Monor, Kinizsi u. 3/A
51.	Lendvay Bianka Edina	Monor, Dugonics u. 55.
52.	Léné Kucsera Melinda	Monor, Toldi u. 32.
53.	Lovasné Bara Éva	Monor, Székely B. sor 11.
54.	Lukács Jánosné	Monor, Toldi u. 16
55.	Macza Andrásné	Monor, Szélmalom u. 94.
56.	Magdó Levente	Monor, Dugonics u. 61/1.
57.	Mánya Dominik	Monor, Zólyom u. 68.
58.	Medgyesi Éva	Monor, Mátra u. 12.
59.	Mészáros Ágnes	Monor, Nemzetőr út 8/5.
60.	Mezei Enikő	Monor, Attila u. 37.
61.	Mezeiné Mészáros Eszter	Monor, Nemzetőr u. 8. I. 5.
62.	Módis Erzsébet	Monor, Irányi u. 18.
63.	Molnár Anna Mária	Monor, Mikszáth Kálmán u. 21.
64.	Molnárné Bus Szilvia	Monor, Fonyad Dezső u. 2/A.
65.	Molnárné Virág Erika	Monor, Pósa L. u. 20.
66.	Mosoniné Kenéz Zsuzsanna	Monor, Acsádi u. 57.
67.	Mucsiné Bánszki Mária	Monor, Jókai u. 52.
68.	Nagy Ibolya Ágnes	Monor, Ady E. u. 36.
69.	Nagy László István	Monor, Petőfi S. u. 29.
70.	Nánai Istvánné	Monor, Szélmalom u. 191
71.	Palkovics Zita	Monor, Attila u. 33/A
72.	Pásztor Szabolcs	Monor, Erzsébet királyné u. 49.
73.	Petrányiné K. Rozália	Monor, Kisfaludy u. 71.
74.	Pintér Eszter	Monor, Váci Mihály u. 12/H
75.	Pocsai Bálint	Monor, Bem József u. 55/1
76.	Regian Hedvig Orsolya	Monor, Pozsonyi u. 1/A 3. lph
77.	Révay Benedek	Monor, Kölcsey u. 38.
78.	Révayné Farkas Judit	Monor, Kölcsey u. 38.
79.	Rigó Szabolcs	Monor, Völgy u. 19.
80.	Ruskovits Gergely Ferenc	Monor, Dugonics u. 50.
81.	Simon Miklósné	Monor, Tompa M. u. 56.
82.	Stecklné Trybon Ágnes	Monor, Katona J. u. 63.
83.	Széi Edina	Monor, Székely B. u. 9.
84.	Szelei Ferencné	Monor, József A. u. 76.
85.	Takácsné Kántás Mónika	Monor, Rákóczi u. 33.
86.	Técsiné Vas Ildikó	Monor, Bródy S. u. 6.
87.	Tóth Jánosné	Monor, Brassó u. 15.
88.	Tóth Pálné	Monor, Mikszáth K. u. 63.

89.	Untenecker Monika	Monor, Liliom u. 84/4.
90.	Váczai Gábor	Monor, Iglói u. 15.
91.	Ványi Józsefné	Monor, Pozsonyi u. 1/A.
92.	Varga Dénesné	Monor, Liliom u. 88/3.
93.	Vargáné Kis Ildikó Anna	Monor, Táncsics u. 28.
94.	Vér Zoltán	Monor, Deák F. u. 23.
95.	Vetró Márton	Monor, Attila u. 37.
96.	Vincze János	Monor, Szilágyi Dezső u. 21.
97.	Vincze Zoltánné	Monor, Bartók B. u. 18.
98.	Viszkok Margit	Monor, Mátyás kir. u. 49.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző, HVI vezetője

38.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Tájékoztató a 2/2026. (I.14.) Korm. rendelet szerinti állami tűzifa kiosztásához kapcsolódó önkormányzati feladatokról és költségviseléséről

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen, feltenné szavazásra a tájékoztatót. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

174/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a 2/2026. (I. 14.) Korm. rendelet szerinti állami tűzifa kiosztásához kapcsolódó önkormányzati költségei és megrendelt, darabolt és kiosztott további tűzifa költségei viseléséhez kapcsolódóan, a polgármester által a két ülés között megtett önkormányzati kötelezettségvállalásokat, valamint elfogadja az ehhez kapcsolódó írásos előterjesztés szerinti tájékoztatót és kéri, hogy az összköltség - a tárgyhoz kapcsolódó valamennyi kiadási számla kiállítását követően - kerüljön vissza a Képviselő-testület elé költségvetési forrás meghatározására vonatkozó döntéshozatalra.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző

dr. Ugrin Dániel aljegyző

Prikrikné Hargas Éva irodavezető

Varró Erika intézményvezető

Monor Város Önkormányzata kormányzati funkciók rendjéről szóló szabályzatának módosítása

Darázi Kálmán polgármester: A módosítás technikai jellegű. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottságnak a 21-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

175/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 76/2012. (II. 28.) számú testületi határozatával elfogadott alaptevékenységéhez tartozó szakfeladatok rendjéről szóló szabályzatát (továbbiakban: Szabályzat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Szabályzat 2. pontjának „Kormányzati funkcióinak alkalmazandó rendje (a funkció kód és a funkció elnevezésének megjelenítésével):” szakasza az alábbi kormányzati funkcióval egészül ki:

„042181 Kóbor állatokkal kapcsolatos feladatok”.

2. A Szabályzat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.
3. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen módosítással egységes szerkezetben fogadja el a Monor Város Önkormányzata alaptevékenységéhez tartozó szakfeladatok rendjéről szóló szabályzatát.

Határidő: A változásoknak a MÁK törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezetésének az időpontja

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Pirkilné Hargas Éva irodavezető

Strázsa-hegyi Trail Futóverseny nevének módosítása

Darázi Kálmán polgármester: A futóverseny nevébe belekerül a Toyota Kovács, mivel a Toyota Kovács idén is vállalta, hogy a fő szponzora lesz a futóversenynek. Innen is köszönik neki és az összes vállalkozónak, akik támogatták vagy támogatják ezt a rendezvényt. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 83-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

176/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja, hogy a Strázsa-hegyi Trail Futóverseny nevébe a „Toyota Kovács” név, mint fő szponzor bekerüljön. Így a verseny teljes neve: III. Strázsa-hegyi Toyota Kovács Trail Futóverseny.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Darázi Kálmán polgármester: A jelentés kiküldésre került. Ha nincs hozzá kérdés, észrevétel, akkor az írásos előterjesztésnek megfelelően teszi fel szavazásra. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) elfogadta a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést.

Monor Péteri u. 3. sz. alatti szennyvíz-elvezetéssel kapcsolatos kérdések

Darázi Kálmán polgármester: Egy szorgalom bejegyzéséről van szó, és az önkormányzatot fogja erősíteni ez a szorgalom. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 121-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

177/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az Önkormányzat tulajdonában álló, Péteri úton található 6067/1 hrsz. alatti ingatlanának későbbi hasznosítása érdekében, Kaszás Péter földmérő által, szennyvízelvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez készített 641126/26. számon záradékoljt vázrajz aláírására, valamint a 6066/23 hrsz. alatti ingatlant terhelő szolgalmi jogot alapító szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Kúti Erika ügyintéző
Botos Krisztina ügyintéző

Beérkezett pályázat elbírálása Monor, Völgy u. 22. 3622/67 hrsz. földterület értékesítése

Darázi Kálmán polgármester: Erről döntött előző ülésén a Képviselő-testület és most beérkezett a pályázat, most azt kell elfogadniuk. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő ezt tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

178/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor, Völgy u. 22. 3622/67 hrsz.-ú földterület megvásárlására beérkezett pályázatot.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

Pozsonyi utcai lakótelepen locsoló vízvételi hely létesítése

Darázi Kálmán polgármester: Szerinte ne várják meg, amíg fűrt kút lesz ott, mert sokkal egyszerűbb megoldás, ha a meglévő aknára visszaszereltetik a vízmérő órát. Így az ott lakók azonnal tudnának locsolni. Az lenne a leghatékonyabb, ha megbíznának néhány ottani lakót a vízhasználat kezelésével, hogy a víz valóban a zöldfelület gondozására menjen el, és ne másra használják. Beszél már több lakóval is, és látja, hogy vannak, akik nagyon a szívükön viselik a környezet sorsát,

gyönyörűen rendben tartják a területet, összeszedik a leveleket. Ez példaértékű, bárcsak mindenhol így működne a városban. Nekik, mint Monor Város Önkormányzatának, támogatniuk kell az ilyen kezdeményezéseket, ha kell, elszállítják a zöldhulladékot, és biztosítják a vizet a környezet szépítéséhez. A kérése tehát az, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel őt, hogy eljárhasson az ügyben és elindíthassa ezt a folyamatot. Szeretné végigvinni az egészet. A kiépítés költsége összesen 995.000 Ft. Ez az összeg a vízóra lehelyezést és a csapnak a kihelyezését tartalmazza?

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Ez most egy új víziközmű csatlakozási pont kiépítése, még egyeztetésre vár, hogy a DAKÖV Kft. kér-e tervet.

Darázsi Kálmán polgármester: A vízdíj az önkormányzatot fogja terhelni, ezért is kell az óra. Az az igazság, hogy valójában az összes közkutat méretni kellene, mert az lenne az igazi, és van olyan, amelyiken van is vízmérő, mint például az újonnan telepített ivókutakon, de van olyan közkút is. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor ő ezt tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

179/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megbízza a Polgármestert a Pozsonyi lakótelepen a meglévő helyén, új vezetékes vízvételi hely létesítésével, locsolóvízmérővel és 1 db locsoló csap kiépítésével a.

Továbbá felhatalmazza a Polgármestert a vízvételi hely tervezési (feltételelesen) és kivitelezési szerződéseinek megkötésére. A vízszámlákat Monor Város Önkormányzata fizeti meg.

Létesítés becsült költsége: nettó 995.000,- Ft.

Forrása: Általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Leé István ügyintéző

Monori Rendőrkapitányság kérelme

Darázsi Kálmán polgármester: A Pest Megyei Rendőrkapitányság Monori kapitánysága kereste meg azzal, hogy egy biciklis közlekedési vetélkedőt, képzést szerveznének Monoron egy alkalommal. Április 20. lenne az időpont, és abban szeretnék a Képviselő-testület segítségét kérni, hogy a Sportcsarnokban a bérleti díjat ne kelljen kifizetniük. 11.000 Ft-ról van szó, forrása az általános tartalék lenne. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a kérelem támogatásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

180/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Rendőrkapitányság kérelmét, a Kapitányság szervezésében megrendezésre kerülő kerékpárversenyhez biztosítja a Sportcsarnokot, a 11.000,- Ft bérleti díjat átvállalja az általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

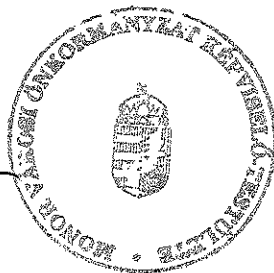
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek. Ha nincs további hozzászólás, akkor a nyílt ülést 16 óra 25 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.



**Darázsi Kálmán
polgármester**

K.m.f.



**Aranyi Botond
jegyzőkönyv hitelesítő**



**dr. Urbán Hajnalka
jegyző**



**Lendvay Endre
jegyzőkönyv hitelesítő**

