

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 13-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:	Darázsi Kálmán Dessewffy Andor Aranyi Botond Árvai Zoltán Balog Imre Csuzi Szabolcs Lendvay Endre Magdics Mónika Ágnes Rendek László Sinkovicz László	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka Kerepeszki Ildikó Hanzelik Andrea Rajki László Varró Erika Gyengéné Burján Szilvia Seres Istvánné Szilágyiné Zsember Ágnes Técsiné Vas Ildikó	jegyző, irodavezető, ügyvezető, ügyvezető, intézményvezető, igazgató, igazgató, igazgató, igazgató.
Jegyzőkönyv-vezetők:	Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna, Malatinszki Ágnes.	

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 8 perckor megnyitja. 10 képviselő van jelen, tehát határozatképesek. Balogh Péter és Kampfl Márk képviselő urak előre jelezték távolmaradásukat. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Dessewffy Andor alpolgármester urat és Sinkovicz László képviselő urat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat?

Magdics Mónika Ágnes képviselő: A 13. napirendi ponttal kapcsolatban lenne észrevétele, jobban mondván szeretné levetetni ezt a napirendi pontot, ugyanis szükségesnek tartotta volna előtte egy egyeztetést, mielőtt ez szavazásra kerül. Szeretné kérni az egyeztetést, és utána ennek az újratárgyalását.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha leveszik a napirendről, akkor több döntéssel is kifutnak a határidőből. Milyen egyeztetést szeretne Képviselő asszony?

Magdics Mónika Ágnes képviselő: A Felügyelő Bizottság tagjairól az egyeztetés már korábban is felmerült, ezt hiányolja most is.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: A 13-as napirendi pont egyéb kérdést is tartalmaz, nem csak az FB tagjainak megválasztását. A cég vezetőjének a személye is van és a könyvvizsgáló. Nem javasolja, tehát a napirendi pont levételét. A napirendi pont tárgyalásánál el lehet ezt a problémát mondani. Ezek korábban is felmerültek, és valóban igényként fogalmazódott meg az önkormányzat felé, hogy ezeket le kell szabályozni. De ez nincs leszabályozva továbbra sem. Az FB tagokkal kapcsolatban egységes álláspont volt az, hogy nem volt probléma, és amikor felmerült ez vezetői értekezleten, akkor az Ügyvezető úr felé Polgármester úr jelezte, hogy nyilatkoztassa le őket, vállalják-e továbbra is a tisztséget. Mivel mindenki azt nyilatkozta, hogy igen, ezért most napirendre tűzték ezt is. Ha a napirendi pont keretében más merül fel, akkor azt ott meg lehet tárgyalni, de az előterjesztés többi részében muszáj döntést hozni, különben működésképtelen lesz a cég. Úgyhogy kéri, fogadják el, hogy ez meg legyen tárgyalva, és a napirendi pont keretében megbeszéljük az FB problémáját.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs további kérdés, észrevétel más javaslat, akkor a nyílt ülés meghívóban kiküldött napirendjét teszi fel szavazásra. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Interpellációk**
- 2.) **Monor Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Prikrikné Hargas Éva irodavezető
- 3.) **A település környezet természetes elemeinek védelméről szóló 5/1995. önkormányzati rendelet kapcsán a törvényességi felügyelet által jelzett hiányosságok pótlása - rendeletmódosítás**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Bekker Gábor ügyintéző
- 4.) **Az óvodai beiratkozás hirdetményének meghatározása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 5.) **„Különféle élelmiszer beszerzés 2025. január 01. – 2026. december 31. között” tárgyú közbeszerzési eljárásra felelős, akkreditált hivatalos közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 6.) **Koncepció a parkolási időszak kiterjesztésére, valamint ingyenes parkolók fizetőssé tételére**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 7.) **Rendezvényszínpaddal kapcsolatos kérdések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 8.) **Vigadó Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 9.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 10.) **Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terve**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető

- 11.) **Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terve**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 12.) **DIMOP Plusz-2.1.1-24 jelű, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázattal kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 13.) **Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 14.) **Tájékoztató a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2025. 02. 13.-i üléséről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 15.) **Szökőkutak karbantartásával kapcsolatos kérdés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 16.) **Közüvilágítás üzemeltetéssel kapcsolatos kérdések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 17.) **Monor Város Okos berendezések üzemeltetése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 18.) **Bérleti díjak felülvizsgálata (bérleti, haszonbérleti formában hasznosított ingatlanok, nem lakás céljára szolgáló helyiségek)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 19.) **DIGI Kft. szerződésátruházási szándék – Monor, 4359/5 hrsz. alatti ingatlan**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 20.) **Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület - Támogatási Szerződés a Monori Közfürdő felügyeletére**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 21.) **Beszámoló a Bizottság keretének 2024. évi felhasználásáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 22.) **Az ÁSZ közzétételi kötelezettség teljesítésére vonatkozó ellenőrzése intézkedési tervének elfogadása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

23.) A polgármester 2025. évi szabadságolási terve

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: Bajkai Rita ügyintéző

24.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Monor Díszpolgára kitüntető cím és díszoklevél adományozása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

2.) Javaslat Monorért Emlékplakett és Oklevél kitüntetések adományozására

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

3.) Települési létfenntartási támogatás kérelmek elbírálása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Bajkai Ágnes ügyintéző

4.) Települési támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Szekeres Szabolcs ügyintéző

1.) Interpellációk

Darázi Kálmán polgármester: Mielőtt képviselőtársai interpellálnának, szeretne ugyanúgy, mint az előző testületi ülés elején is néhány szót mondani a monori vízhelyzetről, azokról a dolgokról, amivel képbén vannak. Interneten, rádióban, sok helyen megjelent sok minden a monori vízről, a Monor környéki vízről. Azt gondolja, hogy a környékbeli településeken történtek alapján belekeverték Monort is, illetve azt ők is tudják, meg látják, hogy a meleg víznek azért van egy elszíneződése Monoron. Ő, és Csuzi Szabolcs képviselő úr is napi kapcsolatban vannak a DAKÖV-vel, a DAKÖV vezetésével is. Kértek egyébként egy intézkedési tervet. Van egy válaszlevél, amit a DAKÖV az ÁNTSZ felé küldött meg, és ebből vonják le azokat a konzekvenciákat, hogy ez az elszíneződés, ami most az elmúlt időszakban megjelent, ez azért fokozódott, mert 2024. november 4-én a DAKÖV belekezdett egy hálózat tisztításba, öblítésbe, a medencék takarításába. Akkor jelentkezett a településen egy vízhiány, illetve Monorierdőn, akkor befejezték ezt a tisztítást, viszont ezzel a nagy vízmozgással ezek a biofilm rétegek elkezdtek felszakadni, és most is még annak isszák a levét, hogy ez elkezdett fokozódni, és ezáltal egy elszíneződés tapasztalható az ivóvízben. A vízminták kapcsán kiderült, hogy emberi fogyasztásra alkalmas a város vize. Elkezdtek ezekkel a nematódákkal dobálózni a közösségi oldalakon, de valójában ezek szabad szemmel nem láthatóak, tehát nincs olyan, hogy valaki ránéz otthon a csapvízre, és akkor majd látja ezeket a nematódákat, illetve a másik pedig, hogy ez nem egy fertőző dolog jelenleg, nem olyan, amivel a kisgyerekeket meg lehet fertőzni. Nyilván most van egy járványhelyzet, nemcsak Monoron, nemcsak Magyarországon, hanem az egész világon ez valamilyen belfertőzéssel járó járvány, de ennek a kettőnek semmi köze egymáshoz. Aki esetleg úgy érzi, hogy a víz az, amittől megfertőződött, az nyugodtan tegyen bejelentést a szolgáltató felé. Monor Város Önkormányzatának a legfontosabb és legnagyobb prioritása az, hogy kiderüljön, hogyha valami probléma van, de eddig ilyenbe nem ütköztek. A 2024-es évben 60 darab csőtörés volt Monoron. Ez

nagyjából stagnálni szokott, tehát megközelítőleg minden évben ennyi. Nyilván ezek a csőtörések is változtatnak a víz áramlásán, ezek is okozhatnak különféle leszakadásokat. Illetve most jövő hét hétfőn is mennek egyeztetni a DAKÖV-höz a vízműtelepre, de azt tudni kell, hogy a monori vízhálózat hidraulikailag nincs felmérve, tehát azokat az áramlási sebességeket és áramlási viszonyokat még nem tudják pontosan, hogy hogyan alakul a monori csőhálózatban. Ez nagyon sokszor átépítésre került, még anno a KÖVÁL-os időszakban is átépítették a vízhálózatot azért, hogy ne legyenek olyan részek, olyan zsákutcák, ahol pangó víz alakulhat ki, és ezáltal a fertőzések elszaporodhatnak. Az elmúlt egy évben a víziközmű hálózatra 220 millió forintot költött az önkormányzat. Most is prioritásban tartják, hogy fúrjanak új kutakat, javítsák a víz minőségét. Nagyon bízik benne, hogy hamarosan megküldi azt az intézkedési tervet a DAKÖV, amit készítették arra, hogy hogyan tudják majd elhárítani a vízminőségi problémát, illetve ezt az elszíneződést, és akkor ezt majd a lakosság elé fogják tární. Megadná a szót Csuzi Szabolcs képviselő úrnak.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Csak csatlakozni szeretne az előzőekben elmondottakhoz annyiban, hogy október 7. óta dolgozik a képviselő-testületben mint tanácsnok, és az egyik feladata a DAKÖV-ös feladatok koordinálása és a problémák kezelése. A DAKÖV és a város közötti kommunikációban voltak kívánnivalók egy bizonyos személyi kérdés kapcsán, ami most a DAKÖV-nél megoldódott az elmúlt héten, és olyan új emberek kerültek a DAKÖV két alrészlegére, az ivóvízhálózatra, illetve a szennyvízhálózatra, akik 40 éve a szakmában vannak, és ő ezekkel az emberekkel már másfél hónapja próbál konzultálni, hogy építő jellegű legyen a beszélgetés, ha nem is vita, de szakmai polemizálás, és ő azt látja, hogy a jövő heti hétfői megbeszélésük az egy mérföldkő lesz benne, hiszen ígéretet kaptak a nagyon régóta elmaradt intézkedési tervre, illetve még arra is ígéretet kaptak anno, hogy a november elején kialakult vízhiánnyal kapcsolatban a belső vizsgálat feltárásairól készült dokumentumot is megkapják, ami a mai napig nem érkezett meg. Tehát ezeket úgy gondolja, hogy ezek után fogják tudni jól kezelni időben, és meglesz az akarat is arra, nemcsak náluk, hanem a DAKÖV részéről is, hogy ezeket a problémákat mélységében kezeljék, ne csak pillanatnyi tűzoltás legyen. Nagy reménységgel áll neki ennek az időszaknak, és szerinte a DAKÖV fogja tudni kezelni, ők pedig folyamatosan presszionálják őket, hogy ez így is maradjon.

Darázsi Kálmán polgármester: Még annyit szeretne mondani, hogy továbbra is, aki elszíneződést vagy bármi más problémát tapasztal, nyugodtan jelezheti a Polgármesteri Hivatal felé is, és jelezheti a DAKÖV Kft. felé. A Hivatal a szolgáltató felé fogja minden esetben továbbítani ezeket a panaszokat, tehát nem úgy van, hogy valaki beküld egy vízminőségi problémáról egy e-mailt, és akkor ő egy órán belül válaszol neki, mert sajnos ő nem vízügyi szakember. Még egy dolgot szeretne ehhez hozzátenni. Megkereste őket a Nemzeti Vízművek Zrt. Azzal a levéllel keresték meg őket, hogy tárgyalásokat szeretnének annak tekintetében folytatni, amiről már 2022-ben nyilatkozott a képviselő-testület, hogy át kívánja adni a víziközmű vagyont a Magyar Államnak. Ezáltal a fenntartási problémák, kezelési problémák átkerülnek a Magyar Államhoz. Itt azért tudni kell, hogy egy 50 éves vízhálózatról egy 22 éves szennyvízhálózatról beszélnek. Ezeknek a felújítása nem egy-két milliós projekt, hanem ezek milliárdos projektek. Monor Város Önkormányzatának adóbevételeiből soha nem lesz elegendő forrás, hogy ezeket meg tudja újítani, vagy van pályázati pénz, vagy a Magyar Államnak van akkora forrása, hogy ezeket finanszírozni tudja. Átadja a szót Lendvay Endre képviselő úrnak.

Lendvay Endre képviselő: Ő sem vízügyi szakember, de annak idején, mikor kiadta a Monori Önkormányzat a kezéből a víziközmű-szolgáltatást, ő úgy tudja, hogy jó minőségű rendszert adtak át. Arra is szeretné felhívni a figyelmet, hogy a vízért komoly árat fizetnek. Nem ingyen kapják, mint régen, amikor még kék kutas rendszer volt, hanem minden háztartás külön kifizeti az elhasznált vizet, és ennek fejében elvárna, hogy jó minőséget kapjon, hiszen nem ingyen kapják. Ezért úgy gondolja, hogy a szolgáltatónak kötelessége lenne a rendszert tisztán és rendben tartani, és a pénzükért jó minőségű vizet szolgáltatni.

Darázsi Kálmán polgármester: Azon lesznek és azon dolgoznak, hogy a szolgáltatót motiválják abban, hogy a monori lakosság a legjobb minőségű vizet kaphassa. Ha nincs további interpelláció, akkor a napirendi pontot lezárja.

2.) Monor Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki el tudja fogadni a költségvetés 4. számú módosítását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelete

Monor Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. számú módosításáról

[1] Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában kapott felhatalmazás alapján jár el.

[2] Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében (a továbbiakban: Áht.) és a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: Tv.), valamint az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.) foglaltak figyelembe vételével Monor Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2024. évi költségvetésének

- a) költségvetési kiadási összegét 6.510.554.159,- Ft-ban
- b) költségvetési bevételi összegét 5.595.772.442,- Ft-ban
- c) költségvetési egyenlegét -1.014.781.717,- Ft-ban állapítja meg.”

(2) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Monor Város Önkormányzatának együttes bevételi és kiadási előirányzatai az alábbiak:)

„a) Költségvetési bevételek 5.595.772.442,- Ft”

(3) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Monor Város Önkormányzatának együttes bevételi és kiadási előirányzatai az alábbiak:)

- „c) Bevételek mindösszesen 7.681.436.792,- Ft
- d) Költségvetési kiadások 6.510.554.159,- Ft”

(4) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Monor Város Önkormányzatának együttes bevételi és kiadási előirányzatai az alábbiak:)

„f) Kiadások mindösszesen: 7.681.436.792,- Ft”

2. §

(1) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

- (5) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.
- (15) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.
- (16) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.
- (17) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.
- (18) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.
- (19) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.
- (20) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.
- (21) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.
- (22) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 26. melléklete helyébe a 22. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

4. §

A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

3.) A település környezet természetes elemeinek védelméről szóló 5/1995. önkormányzati rendelet kapcsán a törvényességi felügyelet által jelzett hiányosságok pótlása - rendeletmódosítás

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Arról szeretné tájékoztatni képviselő-társait, hogy 1995-ben született egy ilyen, a helyi védelemről szóló rendelet, amit a felsőbb jogszabályokból vezettek le. Akik elolvasták, azok látják, hogy mennyire szigorú és mit is jelent ez. Ehhez volt egy észrevétel, hogy egy kezelési tervet készítsenek hozzá. Ez a kezelési terv rendkívül szigorú lett, ahogy az invazív fajokat kezeli, és ahogy egyáltalán azt a kezelési folyamatot végigvezeti, amin át kell esni ezeknek a helyi védelem alá eső területeknek. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a döntését tenné föl szavazásra, hogy erről még tovább egyeztessenek. Tehát ha most ennek megfelelően módosítják a rendeletet, akkor egy olyan irreális kérést fognak a városüzemeltetés nyakába tenni, amit jelenleg nem tudnak teljesíteni, az nem fog működni. Szakértőt kell bevonniuk, aki ért ezekhez a dolgokhoz, és vele egy közös konzultációval kialakíthatnák azt, hogy mit is jelent majd itt a rendeleten belül ez a kezelési terv. Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 36-os határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a település környezet természetes elemeinek védelméről szóló 5/1995. önkormányzati rendelet módosítását megelőzően a módosító rendelet-tervezet mellékletét képező kezelési terv elkészítéséhez szakértőt kíván bevonni annak érdekében, hogy a terv a város adottságaihoz, erőforrásaihoz és kapacitásához legyen igazítva.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
dr. Bekker Gábor ügyintéző

4.) Az óvodai beiratkozás hirdetményének meghatározása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Itt a körzethatárok változtak. Van olyan óvoda, aminek a körzetében csökkent a gyereklétszám, és van olyan, ahol nőtt. Nyilván ezt kellett kompenzálni, és ezért van olyan óvoda, mint például a Napsugár Óvoda is, ami új városrészeket kapott ahhoz, hogy a csoportokat fel tudják tölteni. A gyermeklétszám csökken. A 2021-es év egy kirívó év volt, akkor majdnem 37-38 gyerekkel több született, mint ami nagyjából átlagos a város tekintetében. Most lesz egy visszaesés, nyilván ez egy hullámvölgy. Így is városi szinten sok a gyermek, de most arra az átlagos számra mennek vissza. Azt gondolja, hogy a gyereklétszám visszaesése némi könnyebbé teszi az óvodákban a szakmai munkához. Nagyon bízik abban, hogy az új óvoda minél előbb kivitelezésre kerül, és minél előbb át tudják adni a gyermekek, szülők és az óvónők illetve az óvodai dolgozók számára. Az új óvoda további két csoportszobát fog hozzáadni a városi csoportszámokhoz, ezáltal tovább tudják a gyermeklétszámokat csökkenteni az óvodai csoportokban. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 13-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – az előterjesztés mellékletnek megfelelően határozza meg az Önkormányzat fenntartásában működő óvodák beiratkozásának hirdetményét a 2025/2026. nevelési évre.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Óvodák igazgatói
Burján Sándor ügyintéző

5.) „Különbéle élelmiszer beszerzés 2025. január 01. – 2026. december 31. között” tárgyú közbeszerzési eljárásra felelős, akkreditált hivatalos közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megtörtént a szaktanácsadók versenyeztetése, és megvan a legjobb ajánlattevő, úgyhogy a Bizottság határozata szerint a K&Z Horizontál Beruházás szervező és Kivitelező Kft. nyerte el 4 millió plusz áfa értékben ezt a beszerzést. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Pontosítani szeretné az évszámot a címben. 2026. és 2027. A határozatban már jól szerepel.

Darázi Kálmán polgármester: Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, akkor ő a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 37-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés a „Különbéle élelmiszer beszerzés 2026. január 01. - 2027. december 31. között” tárgyú közbeszerzési eljárásra felelős, akkreditált hivatalos közbeszerzési szaktanácsadói feladatok teljes körű ellátására a szerződést a K&Z Horizontál Beruházás szervező és Kivitelező Kft.-vel kösse meg, 4.000.000,- Ft + ÁFA értékben.

A Képviselő-testület elfogadja a jelen előterjesztés mellékletét képező szerződés tervezetét, és felhatalmazza a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés intézményvezetőjét, hogy a nyertes céggel a szerződést kösse meg a vonatkozó jogszabályok szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Varró Erika intézményvezető

6.) Konceptió a parkolási időszak kiterjesztésére, valamint ingyenes parkolók fizetőssé tételére

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, ők a munkacsoport felé továbbították ezt a felvetést. Nyilvánvalóan az előterjesztésből láthatják képviselőtársai azt, hogy milyen forrásigénye van annak, ha egy új órát akarnak telepíteni, mekkora a kihasználtsága az adott helyeken a parkolóknak. Vannak azért olyan víziók is, hogyha adott szakaszokat fizetőssé tennének, akkor ezek mit jelentenének. Nyilván azok a szakaszok már, amik ezeken felül vannak, amik most is fizetősek, ott már nagyon át kell gondolni sok esetben azt is, hogy a lakosság sokkal jobban érintett lesz, tehát nem azok, akik oda beutaznak a gépjárművel, hanem akik életvitelszerűen ott laknak. Mint például, ami szóba került, a Bajcsy Zsilinszky utca vagy a Deák Ferenc utca, mind-mind érinti a lakosságot is. Úgyhogy ő ezt a munkacsoportra bízna. Persze vannak olyan részek, mint például a Kossuth Lajos utca, ahol szombatonként délelőtt eddig nem volt fizetős, viszont a piacrész meg fizetős. A munkacsoportnak gyakorlatilag erre kellene egy irányvonalat kitalálni, amit majd később tárgyal a bizottság, utána meg a képviselő-testület. Kérdés, észrevétel ehhez van-e?

Magdics Mónika Ágnes képviselő: A parkolással kapcsolatban annyi az észrevétele, illetve magával a napirendi ponttal, hogy igen, szükségesek ezek a fizetőparkolók, de viszont vannak olyan utcák, ahol már eléggé zsúfolt a parkolás, például a kisebb utcákban, mint a Németh Ágoston vagy a Kiss Ernő utca. Úgy gondolná, hogy ezt kellene inkább orvosolni, minthogy esetleg más utcákban, ahol nagyobb a hely, terjesztetni tovább.

Darázi Kálmán polgármester: A munkacsoport ülésén ezt végig lehet beszélni. Valóban a Németh Ágoston utca és a Kiss Ernő utca tekintetében nagyon komoly problémák vannak a parkolással. Benne van a koncepciónkban az, hogy itt valamilyen minőségi változást érjenek el majd a későbbiekben azzal, hogy közterületet fejlesztenek, és azzal, hogyha közterületet fejlesztenek, akkor valamilyen módon ezeket a parkolási anomáliákat is megpróbálják megoldani. A főutcán anno egy szabályozó jellege volt a fizetős parkolásnak. Ha most nem lennének fizetősek sehol se a településen vagy a belvárosban a parkolók, itt minden állandóan dugig lenne. Nyilván a rendőrség esetében is nagyon sok a gépjármű, nagyon sok helyet elfoglalnak. A kék villogós autók ingyen tudnak parkolni, vagy díjmentesen tudnak parkolni a városban, de azt kell átgondolniuk, hogyha az egyik helyet valóban, amit Képviselő asszony mondott, fizetőssé teszik, vajon az a gépjármű szám akkor hol fog megjelenni. De ha például a Forrás közt egész héten fizetőssé teszik, akkor a piac parkolóját tudják használni. A Forrás utcában is van néhány parkoló, a Bocskai utcában is van, illetve a Dobó utcán is vannak parkolók, de ezt a munkacsoportnak kell majd kisilabizálnia, hogy mi a jó irány.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Képviselő asszonynak szeretné mondani, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság hatáskörében vannak a forgalomszabályozási kérdések. A bizottsági ülésen a napirendek között volt egy több részkérdést tartalmazó napirendi pont, és ugyanarra a döntésre jutottak, hogy olyan komplex változtatásokat kellene eszközölni a városban bizonyos utcák tekintetében, amik nem megoldhatók egy egyszerű bizottsági döntéssel, ezért ennek a munkacsoportnak a kereteibe utaltuk ezeket a kérdéseket is. Tehát amennyiben van kedve, akkor jöjjön el a munkacsoport ülésére, és dolgozzanak együtt. Ezeket is ki lehet tárgyalni. Itt egyirányúsítástól kezdve a megállni és várakozni tilos szabályozások bevezetésén át sokféle ötletük van, közösen fogják majd kialakítani ezt.

Darázi Kálmán polgármester: Ha nincs további hozzászólás, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 38-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

50/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a parkolási időszak kiterjesztésének, valamint az ingyenes parkolók fizetőssé tételének előkészítését az önkormányzati ingatlanokkal foglalkozó munkacsoportnak delegálja, és a munkacsoport által összeállított ütemtervről fog dönteni.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Varró Erika intézményvezető

7.) Rendezvényszínpaddal kapcsolatos kérdések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ez a régi színpad felújításáról szól, amire a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 1 millió 490 ezer forintos forrást határozott meg, ami az intézmény költségvetésében szerepel. Ebből fogják megerősíteni a színpadnak a fém szerkezetét, és a fedőrésszel pedig teljes mértékben ki lesz cserélve 21 mm-es vízálló, kopásálló, csúszásmentes rétegelt lemezre. Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 39-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés beszámolóját a városi rendezvényszínpaddal kapcsolatban, és a színpad 21 mm vastag, rétegelt lemezburkolattal, a tartószerkezet megerősítésével történő felújításához 1.490.000,- Ft forrást biztosít, melyet az Intézmény költségvetésébe beépít.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

8.) Vigadó Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Négy határozati javaslat van a napirendi ponton belül. A 40-es a szolgáltatási tervről szól. A 41-es a 2025. évi rendezvénytervről szól, a 42-es a 2025. évi üzleti tervről szól, és a 43-as pedig a split klímáknak a beszereléséről szól, amihez nem kell forrást biztosítani az önkormányzatnak, mert megvan hozzá a cégen belül az ehhez szükséges összeg. Valahogy meg kell oldaniuk a klimatizálást, mert már az áprilisi időszaktól nagyon problémás lesz a rendezvények megtartása a magas hőmérséklet miatt. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 40-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Vigadó Nonprofit Kft. szolgáltatási tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 41-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja Monor város 2025. évi rendezvénytervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 42-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Vigadó Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 43-as határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja, hogy a Vigadó Nonprofit Kft. székhelyén - a díszteremben, oktatóteremben, előadóteremben, szerverszobában és a vezetői irodában inverteres split klíma berendezéseket szereltesse fel, az erre vonatkozó szerződést az ügyvezető megkösse, melynek fedezete alapvetően a Társaság 2024. évi maradványa, de ha az nem biztosít rá elég fedezetet, akkor a korábbi évek fel nem használt fejlesztési támogatásából a forrást a Társaság kiegészítheti.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

9.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Két határozati javaslat van, egyik a projektekről szóló beszámolónak az elfogadása, a másik pedig a Monor Város Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervének az elfogadása, ami most készült el. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a 44-es határozati javaslatot tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a 45-ös határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Monor Város Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Rajki László ügyvezető

10.) Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terve

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Két határozatot kell hozniuk ennél a napirendi pontnál. A 2025. évi üzleti tervet kell elfogadniuk, és az FB-nek a határozatáról készült jegyzőkönyvi kivonatot, amivel ők elfogadták az üzleti tervet. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor szavazásra bocsájtja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 46-os határozati javaslatát. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig az FB-nek az elfogadó határozatáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának a cég 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról szóló jegyzőkönyvi kivonatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

11.) Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terve

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Két írásos határozati javaslat van, de itt is lesz még egy szavazás az FB-nek az elfogadó határozatáról. Az első határozati javaslatban a Városi Sportcsarnok, a Dr. Gombos Matild Egészségház, a Monor Okos Város projekt és a monori Tabán Közfürdőnek az üzemeltetésére a támogatások összege van meghatározva, és az, hogy az üzleti terv ezzel egészült ki. A másik határozati javaslat a szerződésekről szól, mert például a Védőnői Szolgálatkal kapcsolatos feladatok ellátására külön Megbízási szerződést kell kötni annak érdekében, hogy a Dél-pesti Kórház felé tudjanak számlázni. Van-e kérdés, észrevétel ehhez? Amennyiben nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 47-es határozati javaslatáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervét.

- A Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetésére vonatkozó 2025. évi működési célú támogatás összegét 50.750.000 Ft-ban határozza meg.
- A Dr. Gombos Matild Egészségház üzemeltetésére vonatkozó 2025. évi működési célú támogatás összegét 4.068.000 Ft-ban határozza meg.
- A Monor Okos Város projekt üzemeltetésére vonatkozó 2025. évi működési célú támogatás összegét 14.820.000 Ft-ban határozza meg.
- A Monori Tabán közfürdő üzemeltetésére vonatkozó 2025. évi működési célú támogatás összegét 1.620.000 Ft-ban határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 48-as határozati javaslatról szavaznak. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 19/2025. (I. 23.) KT határozatot:

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft.-vel kötött, a Dr. Gombos Matild Egészségház üzemeltetésére vonatkozó Megbízási szerződés helyébe egyrészt Támogatási szerződés lépjen, másrészt a Védőnői Szolgálattal kapcsolatos feladatok ellátására külön Megbízási szerződés lépjen. A Társaság a feladatokat továbbra is határozatlan ideig látja el. A feladatellátáshoz szükséges forrást Monor Város Önkormányzata 2025.01.01-től egyrészt működési támogatás formájában biztosítja 339.000 Ft / hó összeggel, másrészt a Védőnői Szolgálattal kapcsolatos feladatok ellátására Megbízási szerződéssel nettó 125.000 Ft + ÁFA, bruttó 158.750 Ft / hó összeggel biztosítja. Egyúttal hozzájárul a szerződések megkötéséhez.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig az FB-nek az elfogadó határozatáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának a cég 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról szóló jegyzőkönyvi kivonatát.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

12.) DIMOP Plusz-2.1.1-24 jelű, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázattal kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Két határozati javaslat van ezen belül, illetve van egy harmadik a helyben kiosztott előterjesztés kiegészítésben. Az

első az, hogy a 23 épület energetikai menedzsment rendszerével történjen majd meg ez a fejlesztés. A második határozati javaslat pedig, hogy a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t bízzák meg azzal, hogy ezt a DIMOP Plusz pályázatot koordinálja le a településen. A Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése meg lett versenyeztetve, és itt meg van nevezve a nyertes pályázó. Van-e kérdés, észrevétel ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor először szavaznának a 49-es határozati javaslatról. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki, hogy pályázatot nyújt be a DIMOP Plusz-2.1.1-24 jelű, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázati felhívásra. A pályázatot a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-vel konzorciumi formában kívánja benyújtani és megvalósítani. A pályázati cél Monor Város Önkormányzatának és a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-nek a tulajdonában lévő 23 épület energia menedzsment rendszerrel történő ellátása.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most az 50-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t bízza meg a DIMOP Plusz-2.1.1-24 jelű, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázati felhívásra benyújtandó pályázat előkészítésével, a pályázat benyújtásával kapcsolatos koordinációval, és a pályázat összeállításában való közreműködéssel.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a helyben kiosztott anyag írásos határozati javaslatáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DIMOP Plusz-2.1.1-24 jelű, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázati felhívásra benyújtandó pályázat elkészítése érdekében a Clarity Consulting Kft-t (1145 Budapest, Erzsébet

királyné útja 29/B.) bízta meg a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésével. A megbízási díj nettó 4.429.100 Ft + ÁFA, bruttó 5.624.957 Ft, melynek fedezete a megnyert pályázat költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

13.) Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az 51-es határozati javaslat az ügyvezető személyéről szól, és itt egyben az ügyvezetőnek a bérét is meghatározzák. Az 52-es határozati javaslatban a könyvvizsgáló cégről döntenek, aki majd a könyvvizsgálói feladatokat ellátja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-nél, a harmadik, az 53-assal pedig a Felügyelő Bizottság tagjainak a személye van meghatározva. Megadja Magdics Mónika Ágnes képviselő asszonynak a szót.

Magdics Mónika Ágnes képviselő: Ahogy már említette, ezzel nem tudnak sajnos egyetérteni, hogy nem történik előzetes egyeztetés a Felügyelő Bizottság tagjairól. Ezt már többször is jelezték. Úgy tudja, hogy 2020-ban már történt is erre ígéret, hogy ez változni fog. Sajnos ez a mai napig nem változott. Bízik benne, hogy a jövőben nem így lesz, és az egyeztetés megtörténik.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha most nem választanak Felügyelő Bizottságot, akkor nem tudna működni, ugye?

Rajki László ügyvezető: Igen, február 26-ával megszűnne.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Inkább az a kérdés, hogy az önkormányzat szándékában áll, vagy nem, hogy szabályokat határozzon meg erre. Az SZMSZ-ben nincs erről szó, és az alapító okiratokban is csak annyi, hogy az alapító választja meg. Ennek a szabályrendszere nincs kidolgozva, azt addig kidolgozni, amíg a jelenlegi tagok mandátuma lejár, nincs rá lehetőség. El kell döntenie, hogy meg kívánja-e alkotni ezeket a szabályokat az önkormányzat vagy sem. Ha megalkotta, utána ezt alkalmazni kell. De jelenleg nem vétett semmit az előterjesztő azzal, hogy ezt terjesztette elő, nem merült fel kifogás a személyüket illetően. Ez így lett előkészítve, hogy őket nyilatkoztatták le. Ezt most lehet egy módosító indítványként is kezelni, hogy ezt vegyék le, de 26-ig nem hiszi, hogy tudnak ülést tartani, vagy ha igen, akkor sem tudják, hogy milyen szabályrendszer alapján keressenek más személyeket ezen posztok betöltésére. Nem tudja, hogy Képviselő asszony ezt módosító indítványnak gondolja, és akkor azt javasolja, hogy vegyék le, vagy pedig inkább egy figyelemfelhívás volt a részéről, hogy a jövőben esetleg szülessen egy olyan határozat ennek kapcsán, hogy készüljön erre egy szabályzat, amit majd megtárgyal a testület, és a jövőben azt veszik alapul minden felügyelő bizottság esetében.

Magdics Mónika Ágnes képviselő: A módosító indítvány arra vonatkozott volna, hogy vegyék le ezt a napirendről, ő ezt így is kezdte. A határidőkről információja nem volt. Igazság szerint, ahogy már mondta többször is, évekkal ezelőtti problémákról beszélgetnek. Nem gondolta volna, vagy nem tudja, hogy erről szó esett-e, hogy ez konkrétan teljes módosítást jelent, hogy megbeszélés tárgya legyen, vagy egyeztetés tárgya legyen ez. De mivel ígéretet kaptak, úgy gondolták, hogy a mostani évre már ez rendeződik, és azzal szembesültek, hogy ez sajnos nem rendeződött. A határidő miatt a módosítástól eltekintenek, de ettől függetlenül mindenképpen szeretnék, hogy ez a rendelet módosításra kerüljön.

Darázsi Kálmán polgármester: Akkor most felteszi először a három határozati javaslatot szavazásra, és egy negyedikben döntenek a szabályozásról.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Megfogalmazódott egy javaslat, ennek megkeresik a helyét, de ő azt gondolja, hogy az alapító okiratokban lehet esetleg elhelyezni, vagy egy külön szabályzatot létrehozni, mert ugye a cégekhez neveznek meg felügyelő bizottsági tagokat, hogy a képviselő-testület milyen előkészítést követően, kiket bevonva kívánja ezt előkészíteni. Erre tudnak egy anyagot készíteni. Az SZMSZ-ben az önkormányzat szervezetéről van szó, a cégek viszont nem tartoznak az

önkormányzat szervezetébe, tehát szerinte lehet ezt egy olyan szabályzatban is meghatározni, amely kevésbé bonyolult, tehát nem feltétlenül kell a rendeletformát alkalmazni. Ez egy belső szabály lenne. Lehet, hogy célszerű egy határozatot hozni a végén erre.

Darázsi Kálmán polgármester: Akkor először az 51-es határozati javaslatot tenné fel szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Rajki László Bélát nevezi ki, a 2025.02.27. és 2030.02.26. közötti időszakra. Bérét bruttó 1.114.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most az 52-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomására jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátására a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Kft-t (székhely: 1094 Budapest, Vaskapu út 1/A. II. emelet 1., telephely: 5100 Jászberény, Zirzen Janka utca 6., adószám: 11500078-2-43, ügyvezető: Gulyás Csaba) választja meg 5 évre, a 2025.02.27. és 2030.02.26. közötti időszakra, 550.000 Ft + ÁFA / év díjazással.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most az 53-as határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomására jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság elnökének Dessewffy Andor Bélát (2200 Monor, Iglói utca 17.), tagjainak Csuzi Szabolcs Lászlót (2200 Monor, Nemzetőr köz 4.) és Lendvay Endrét (2200 Monor, Dugonics utca 55.) választja meg 5 évre, a 2025.02.27. és 2030.02.26. közötti időszakra.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Lenne még egy olyan határozati javaslat, hogy a későbbiekben dolgozzanak ki a hivatal segítségével egy olyan szabályrendszert, amivel mindhárom cégnél meghatároznák, hogy milyen módon történne a felügyelő bizottság tagjainak a kiválasztása, illetve a személyi kérdések előkészítésébe kiket vonnának be az előterjesztések elkészítését megelőzően.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Erre figyelniük kell majd, hogy időben foglalkozzanak a kérdéssel annak érdekében, hogy megfelelően elő lehessen készülni ezekre a döntésekre.

Darázsi Kálmán polgármester: Aki egyetért ezzel, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

69/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a Polgármesteri Hivatalt, hogy dolgozzon ki szabályzatot a felügyelő bizottságok tagjainak, elnökének megválasztására, és azt terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

14.) Tájékoztató a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2025. 02. 13.-i üléséről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ez ma volt 10 órakor. Jelen volt rajta. Ebben az évben ez volt a Társulásnak az első ülése. A költségvetésről tárgyaltak, ami a KEHOP pályázat elemeit tartalmazza, illetve egy szerződésmódosítás volt a DTKH-val, ugyanis azokat az eszközöket, amit a pályázat keretein belül vásároltak, vagy az olyan épületek, amiknek az építése jelenleg is folyik, ezekről döntöttek. Van-e ehhez a napirendi ponthoz kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 54-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2025. 02. 13.-i üléséről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

15.) Szökőkutak karbantartásával kapcsolatos kérdés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Megjött az új ajánlat a Ganz Hydro Kft.-től. Az éves vállalkozási díjemelés 284.480 forint. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak az 55-ös határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Ganz Hydro Kft. Monor városi szökőkutakra vonatkozó havi karbantartási díjak emelésére tett kezdeményezését 2025. április 1. napjától.

Módosított vállalkozói díj nyári üzem időszakban: bruttó 570.865,- Ft/hó

Módosított vállalkozói díj téli üzem időszakban: bruttó 67.945,- Ft/hó

Éves vállalkozási díjemelés (12 hó): bruttó 284.480,- Ft.

Továbbá 2025. április 1. napjától elfogadja a terv szerinti karbantartási programon kívül esetlegesen felmerülő Monor Város Önkormányzatának felkérése esetén történő kiszállásokért az 53.500 Ft+ÁFA kiszállási díjat + 15.000,- Ft + ÁFA/óra/ fő munkadíjat.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a 4. számú szerződés módosítás megkötésére.

Forrása: 2025. évi költségvetésbe kerüljön beépítésre.

Határidő: 2025. március 30.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Priklilné Hargas Éva irodavezető
Herner István ügyintéző

16.) Közvilágítás üzemeltetéssel kapcsolatos kérdések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A közvilágítás üzemeltetése mellett, ami egy év időtartamra szól, az van a határozati javaslatban, hogy fel kell hatalmazni a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy válasszák ki majd az elkövetkezendő néhány hétben a legkedvezőbb árajánlattevőt, mert valószínűleg ez már le fog zajlani a soron következő testületi ülés előtt. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak az 56-os határozati javaslatáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

72/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Monor közvilágítási aktív elemek és az okos város energetikai menedzsment rendszer üzemeltetése és karbantartása” érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson le a szolgáltatás beszerzésére, a Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata IV. része szerinti, egyszerű, meghívásos, egyfordulós pályázatot, a javasolt szolgáltatók meghívásával, 1 éves időtartamra (2025.03.01-2026.02.28) vonatkozóan. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a

gazdasági vezetőt, hogy a legkedvezőbb ajánlattevővel kösse meg a szükséges szerződést.

Forrása: A 2025 évi költségvetésbe beépítésre kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Leé István ügyintéző

17.) Monor Város Okos berendezések üzemeltetése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A 2025. március 1. és 2025. december 31. közötti időszakról van szó. A NUYO-VILL KFT. adta a legjobb ajánlatot nettó 99.800 forinttal. Erről kellene szavazniuk, az 58-as határozati javaslatban pedig az van meghatározva, amiről az előző testületi ülésen döntöttek, de most külön ki van emelve a félállású informatikus a városban az, aki egyébként ellátja a város intézményhálózatában a különféle informatikai feladatokat és munkákat. Van-e ehhez kérdés észrevétel? Ha nincs, akkor először szavaznának az 57-es határozati javaslatról, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

73/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a NUYO-VILL KFT. havi nettó 99.800,- Ft alapdíjra és a javítási alkalmakra tett ajánlatát a Monor Város Okos berendezések üzemeltetése címen, azok szükség szerinti elektromos javításaira és felhatalmazza a polgármestert 2025.03.01-2025.12.31 időszakra a szolgáltatási szerződés tervezet véglegesítésére és a szerződés megkötésére.

Forrása: A 2025 évi költségvetésbe beépítésre kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Leé István ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most az 58-as határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

74/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 13/2025. (I. 23.) KT határozatában foglaltakat megvizsgálva - a megnövekedett többletfeladatokra tekintettel - 2025. március 1-től az önkormányzatnál 0,5 álláshelyet hoz létre az okos város rendszerének (ezen belül értve a térfigyelő rendszert is) üzemeltetése és támogatása, az önkormányzati és az intézményekre vonatkozó informatikai komponensek felügyelete, valamint az okos város eszközök energiaellátása figyelemmel kísérésének biztosítására. Az ehhez szükséges vonatkozó fedezetet, max. 3500 e Ft-ot a költségvetésben biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
Juhász László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikliné Hargas Éva irodavezető

18.) Bérleti díjak felülvizsgálata (bérleti, haszonbérleti formában hasznosított ingatlanok, nem lakás céljára szolgáló helyiségek).

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Az inflációnak megfelelően 3,7 százalékkal javasolták emelni, tehát a KSH által meghatározott inflációs mértéknek megfelelően kívánják az önkormányzat tulajdonában álló nem lakáscélú ingatlanok esetében megemlíni a bérleti díjakat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak az 59-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

75/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. március 1-től a bérleti, haszonbérleti formában hasznosított ingatlanok, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját egységesen, a KSH által közölt, megelőző évi infláció mértékével, 3,7%-kal emeli.

A 7012 hrsz.-ú ingatlan bérleti díjának megfizetésétől továbbra is eltekint. Felkéri a MÜVÁK Irodát, intézkedjen a Bérlok bérleti díj módosításról történő kiértékeléséről, a Pénzügyi Irodát pedig a fentiek szerinti számlázásra.

Határidő: 2025. március 1.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikliné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

19.) DIGI Kft. szerződésátruházási szándék – Monor, 4359/5 hrsz. alatti ingatlan

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A névváltoztatás miatt került ez most a képviselő-testület elé. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 60-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 2020. március 30. napján kelt M-2020-0521 iktatószámú, a Monor, 4359/5 hrsz.-ú ingatlan bérletére vonatkozó szerződést a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. a ONE Magyarország Zrt. részére átruházza. A szerződésátruházási megállapodás aláírására a Polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

20.) Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület - Támogatási Szerződés a Monori Közfürdő felügyeletére

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Tabán közepén lévő közfürdőnek a felügyeletét a Magyar Máltai Szeretetszolgálat látja el. Az előterjesztésben látható áremelkedés nem ilyen nagymértékű, hanem az egyiknél 10 hónapról beszélnek, most pedig 12 hónapra fogják megkötni ezt a szerződést. Itt 7,38 százalékos emelés van egyébként a tavalyi árhoz képest. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 61-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

77/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel a Monori Közfürdő rászorulóik részéről történő megfelelő használata és ennek felügyeletére történő Támogatási Szerződés évenkénti felülvizsgálattal történő, határozatlan időre szóló megkötését támogatja, 2025. évre vonatkozóan a cél megvalósításához 9.483.012.- Ft támogatási összeget biztosít.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

21.) Beszámoló a Bizottság keretének 2024. évi felhasználásáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottságáról van szó, megadja a szót Elnök úrnak.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Hál' Istennek ebben az évben is minden támogatott pályázó határidőrendben, mind szakmai, mind pénzügyi beszámoló tekintetében elvégezte a feladatát. Egyetlenegy rendezvény maradt el, a galambkiállítás a múlt héten, de a madárinfluenzáat nem az önkormányzat szabályozza. Ő azt hiszi, hogy az a keret, amit hosszú évek óta biztosítanak a Bizottságnak a képviselő-testület költségvetésében, az ismét jó helyre került. Már kérdezték tőle, hogy az idén lesz-e, hát jó reménységgel lesz. Ő úgy gondolja, hogy ennél hatékonyabban pénzt felhasználni senki nem tud, mert ezekkel a szerény támogatásokkal. Ez egy helyes út, és ezt a jövőben is folytatniuk kell. Egyúttal köszöni mindenkinek a segítséget.

Darázsi Kálmán polgármester: Valóban, a nyári táborok mellett a civil szervezeteket próbálják ezekkel az összegekkel támogatni, ami szerintem most már egy nagyon jól kialakult forma. Szeretnék majd szép lassan mindent bevonni az ernyő alá, hogy a plusz más egyéb hasonló dolgoknál is le tudják így szabályozni. Tehát azokról a rendezvényekről beszél, amik év közben be szoktak jönni. Most már nagyjából kialakulóban van, hogy mik azok a plusz dolgok, gondol itt a szüreti felvonulásra, fogathajtó versenyre, anyák napi virágültetésre, május elsejére, apák napjára, satöbbi, satöbbi. Van-e

kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 18-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

78/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Emberi Erőforrások Bizottsága 2024. évi rendelkezési keretének (A, B és C komponens) felhasználásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

15 óra 10 perckor Csuzi Szabolcs távozott, így 9 képviselő van jelen az ülésen.

22.) Az ÁSZ közzétételi kötelezettség teljesítésére vonatkozó ellenőrzése intézkedési tervének elfogadása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ez egy intézkedési terv az ÁSZ ellenőrzése alapján, amit majd végre kell hajtaniuk az elkövetkezendő időben. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták az intézkedési tervet. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottságnak a 16-os határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

79/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 617/2024. (XII. 12.) KT határozatot akként módosítja, hogy a Monor Város Önkormányzatnál és a Monori Polgármesteri Hivatalnál „Az Önkormányzatok közzétételi kötelezettség teljesítésének célzott ellenőrzése” keretében kiadott, az Állami Számvevőszék EL-4017-165/2025. iktatószámú felhívása alapján, az ott meghatározott határidőn belül - a közzétételi listákon szereplő adatok közzétételéhez szükséges közzétételi mintákról szóló 18/2005. (XII. 27.) IHM rendelet szerinti adat struktúrájának megfelelő kiosztás, illetve adattartalom figyelembevételével – a jogszabály alapján kötelezően közzéteendő adatoknak a városi honlapra történő feltöltéssel megvalósuló teljesítése érdekében jelen előterjesztés mellékletét képező intézkedési tervet fogadja el az egyes terv pontok felelőseinek és teljesítési határidejének megjelölésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy erről a Számvevőszéket és a Kormányhivatalt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Boros László informatikus

23.) A polgármester 2025. évi szabadságolási terve

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottságnak a 17-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Darázsi Kálmán polgármester által benyújtott 2025. évi szabadságolási ütemtervét elfogadja, az abban foglalt részére a 2025. évre járó, a Kttv. 225/C. § (1) bekezdésben meghatározott 25 nap alapszabadság és 14 nap pótszabadság kivételét a benyújtott tervnek megfelelően engedélyezi.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Bajkai Rita ügyintéző

24.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Tájékoztatás állampapír értékesítési-pont ingatlanrész bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

Darázsi Kálmán polgármester: Megszűnik az állampapír értékesítés az okmányirodában. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 62-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár által kezdeményezett, a 2015280 nyilvántartási számú, a Monor, Kossuth L. u. 78-80. sz. ingatlan földszintjén működő állampapír-értékesítési pont ingatlanrészre vonatkozóan, határozatlan időre kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését tudomásul veszi, az előterjesztés szerinti tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

HAJT-A CSAPAT Egyesület 2025. évi tagdíj kérelme

Darázsi Kálmán polgármester: 200.000 forintot szoktak tagdíjként fizetni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kérdés észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 63-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

82/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tagi minőségben úgy határoz, hogy teljesíti a HAJT-A Csapat Egyesület 2025. évi tagdíj kérelmét, melynek összege 200.000,- Ft, és kéri, hogy ez a tétel épüljön be az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrielné Hargas Éva irodavezető

Monor Város Önkormányzata stratégiai ellenőrzési tervének elfogadása a 2025-2029 időszakra

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e ehhez hozzászólás, észrevétel? Ha nincs, akkor a Bizottság 66-os határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja a 2025 és 2029 közötti időszakra Monor Város Önkormányzata stratégiai ellenőrzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

15 óra 15 perckor Csuzi Szabolcs visszaérkezett, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

SHINHEUNG SEC EU Kft. ingatlancsere szerződés

Darázsi Kálmán polgármester: Egy útként használt területről van szó, ami beépítetlen terület volt. Megtörténtek az értékebecslések. A két terület ugyanolyan méretű megközelítőleg, viszont van közte értékkülönbség, mert az út esetében az értékebecslő 8000 forintos négyzetméterárral számolt, míg az önkormányzati telek esetében 15000 forintos négyzetméterárral. Azt tudni kell, hogy úgy adják át a Shinheungnak, hogy szolgálommal van terhelve. Ez azt jelenti, hogy egy átjárási szolgálatot kell biztosítani, annak 4 millió 482 ezer forint az ára, mert az ingatlan értékének a 20 százalékát szokták erre megtenni, és akkor így a Shinheung Kft-nek van a város felé egy 4 millió 158 ezer forintos fizetési kötelezettsége, amennyiben meg tudnak velük egyezni. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 67-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

84/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a SHINHEUNG SEC EU Kft által a Monor, 4910/40 hrsz.-ú ingatlan út céljára történő felajánlásának visszavonását tudomásul veszi és a 345/2023. (VII. 20.) KT határozatot visszavonja.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Monor, 4910/13 hrsz.-ú ingatlan cseréjéhez a 09/256-5/2025. igazságügyi ingatlan szakvéleményben meghatározott, valamint az előterjesztésben levezetett összegekkel hozzájárul azzal, hogy a 01-07/2025. változási vázrajz szerint kialakuló 4910/39 hrsz. alatti ingatlanra a szükséges mértékig (maximum a jelenleg 4910/13 hrsz. alatti, átadandó, 1494 m² terület rész mértékéig) átjárási szolgalmi jog kerüljön bejegyzésre. A szolgalmi jog megajánlott értékeként a 4910/13 hrsz. alatti területből átadandó rész értékének 20 %-át nevezi meg, azaz 4.482.000,- forintot.

Az ingatlancsere szerződés és a szolgalmi jogot alapító megállapodással kapcsolatos további egyeztetések lefolytatására és szerződés megkötésére a Polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

Monor Város Településrendezési Eszközeinek 12. számú módosításának megváltoztatása

Darázsi Kálmán polgármester: Bognár Csaba, a Monor 0116/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó kérelmével kapcsolatban a megadott határidőre nem nyújtotta be a kívánt iratokat, ezért hogy ne lassítsák a többit, kiveszik ezt a módosítást a 12. számú csomagból. Kértek árajánlatot erre a Völgyzugoly Műhely Kft.-től. Ők azt mondták, hogy ez nem fogja drágítani a többit, tehát nem változtat az áron. Ha jól emlékszik, ennek az árajánlata 1 millió 400 ezer forint volt. A 606-os önkormányzati határozatot fogják ezzel módosítani. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ezt tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozta:

85/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy visszavonja a 606/2024.(XII. 12.) KT határozatát, és Bognár Csaba, Monor, 0116/6 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó kérelmét – miután kérelmező többszöri felhívás ellenére sem teljesítette az abban foglaltakat, a tervezési/egyeztetési folyamat meggyorsítása érdekében - kiveszi Monor Város Településrendezési Eszközeinek 12. számú módosítási csomagjából. Felhívja a Polgármestert, hogy a tervezési szerződést ennek megfelelően kösse meg a Völgyzugoly Kft. tervezővel.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most a polgármesteri jelentést tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal az alábbi határozatot hozta:

86/2025. (II. 13.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 15 óra 19 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

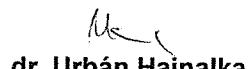
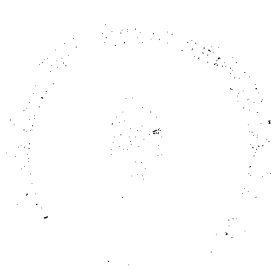


**Darázsi Kálmán
polgármester**



**Dessewffy Andor
jegyzőkönyv hitelesítő**

K.m.f.



**dr. Urbán Hajnalka
jegyző**



**Sinkovics László
jegyzőkönyv hitelesítő**