

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. október 16-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:

Darázsi Kálmán	polgármester,
Dessewffy Andor	alpolgármester,
Aranyi Botond	képviselő,
Árvai Zoltán	képviselő,
Balog Imre	képviselő,
Balogh Péter	képviselő,
Csuzi Szabolcs	képviselő,
Kampfl Márk	képviselő,
Lendvay Endre	képviselő,
Magdics Mónika Ágnes	képviselő,
Rendek László	képviselő,
Sinkovicz László	képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Urbán Hajnalka	jegyző,
dr. Ugrin Dániel	aljegyző,
Kerepeszki Ildikó	irodavezető,
Prikrliné Hargas Éva	irodavezető,
Hanzelik Andrea	ügyvezető,
Rajki László	ügyvezető,
Varró Erika	intézményvezető,
Gere Imre tű. ezredes	kirendeltség-vezető,
Veres Zsolt tű. főhadnagy	mb. tűzoltóparancsnok.

Jegyzőkönyv-vezetők:

Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna,
Malatinszki Ágnes.

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 órakor megnyitja. A napirend előtt szeretné átadni a Monor Közbiztonságáért Díjat. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Monor Város Közbiztonsága érdekében végzett kiemelkedő tevékenysége elismeréseként a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség részére a Monor Közbiztonságáért Díjat adományozza.

Átadja a díjat és gratulál a kitüntetéshez.

A Díj átadása mellett azért szeretné megköszönni a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltségnek azt a munkát, amit nemcsak a városért végeznek, hanem az egész térségért, azt a munkát, amivel biztonságot szolgáltatnak az itt élőknek. Nagyon szépen köszöni azt a munkát, amit Monor városáért tesznek, és további jó erőt és egészséget és legfőképpen kitartást kíván.

Gere Imre tű. ezredes kirendeltség-vezető: Nagy megtiszteltetés számukra, hogy ezt a díjat megkapták. 33 településen dolgoznak. Amikor ő idejött, megfogadta azt, hogy a fő célja az lesz, hogy a térségben élő, dolgozó vagy esetlegesen átutazó polgárok érdekében minden olyan dolgot meg tudjanak adni, ami az ő biztonságukat szavatolja. Nagyon sok a munka, gyakran csendesen dolgoznak a háttérben, maximum itt, a polgármesteri hivatalban hallják, mikor nagy szirénázással elvonulnak az épület mellett. Nagyon sok munka van ez mögött, és kijelentheti, hogy elérték azt a célt, amit ő kitűzött maga elé. A 33 településen ebben az évben senki sem hunyt el még tűzhalál által. Az volt a fő cél volt, hogy teljesen megszüntessék ezt. Magyarországon már eddig is több mint 40 ember halt meg tűzhalálban. Ezt nekik sikerült a térségben megátolni. Sok kommunikáció, sajtóközlemények kiadása, tévériportokkal való megjelenés, illetve a háttérmunkákkal az iskolákban már. Ő és a kollégái is úgy gondolják, hogy a legfiatalabb korosztálynál kell megkezdeni helyes irányba terelni az embereket, abba az irányba, hogy a tűzvédelemre odafigyeljenek. Egy felnőtt embernél már nagyon nehéz ezt elmozdítani, ahova berögzül, de amikor hazaviszi a gyerek, akkor talán jobban nyitott fülekre találhatnak ezek a gondolatok. Mindenkinek köszöni a feléjük nyújtott bizalmat, ezt a díjat, és úgy fognak a következő évben is dolgozni, hogy ehhez méltóak legyenek.

Darázsi Kálmán polgármester: Köszöni szépen Kirendeltség-vezető úrnak a kiegészítést, és az lenne a kérése, hogy a Kirendeltség többi tagja számára is tolmácsolja a Képviselő-testület a jókívánságait.

Rátérnek a napirendre. Az ülésen mind a 12 képviselő jelen van, tehát határozatképesek. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Aranyi Botond képviselő urat és Magdics Mónika Ágnes képviselő asszonyt kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Amennyiben nincs, ő kéri, hogy vegyék fel 1. napirendi pontnak a „Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2024. évben végzett tűzvédelmi tevékenységéről” tárgyú előterjesztést. Kéri, aki ezzel a módosítással elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2024. évben végzett tűzvédelmi tevékenységéről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

2.) Interpelláció

3.) Monor Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Prikrilné Hargas Éva irodavezető

4.) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól szóló 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

5.) Közbeszerzési eljárás elindítása, hirdetmény megjelentetése (Húsok, Felvágottak, Allergénmentes termékek) – közétkeztetés étel-miszer alapanyagok beszerzés 2026-2027. évek

Előadók: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Varró Erika intézményvezető

6.) KÖVÁL Monori Városüzemeltetés duplafülkés, billenő platós kisteherautó beszerzés

Előadók: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Varró Erika intézményvezető

7.) 2026. évi városi nagyrendezvények programjának előkészítése I.

Előadók: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Hanzelík Andrea ügyvezető

8.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadók: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Rajki László ügyvezető

- 9.) **Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2025.07.01. - 2025.09.30.)**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 10.) **TOP_PLUSZ pályázatokkal kapcsolatos döntések**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 11.) **Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kúti Erika ügyintéző
- 12.) **Tájékoztatás az Intézmények karbantartási, felújítási munkáiról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 13.) **József Attila utca 56. sz. kerítés építési munkái**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 14.) **Használton kívüli konténerek átadása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 15.) **Kis-tó körüli napelemes kandeláberek akkumulátor cseréje**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 16.) **Beérkezett pályázatok - Monor, Deák F. u. 2. II. lph. 3/8. sz. alatti önkormányzati lakás értékesítése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 17.) **Beszámoló a parlagfű irtási operatív program teljesítéséről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Bekker Gábor ügyintéző
- 18.) **Utcafásítási program, önkormányzati területeken fák pótlása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Bekker Gábor ügyintéző
- 19.) **Strázsa újság kiadására vonatkozó szerződés kérdései**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 20.) **Monori Gondozási Központ eszköz- és szoftver beszerzési igényei (a Windows 10 operációs rendszer központi támogatásának megszűnése miatt)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

21.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Települési támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vesz: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Pásztor-Bajkai Ágnes ügyintéző, Szekeres Szabolcs ügyintéző

1.) Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2024. évben végzett tűzvédelmi tevékenységéről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Megkapták a beszámolót. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Az lenne a kérése ezzel kapcsolatban, hogy a tüzeseteknél látható komoly mértékű csökkenésről mondjanak pár szót, illetve kéri a beszámolóhoz a szóbeli kiegészítést, ha van.

Gere Imre tű. ezredes kirendeltség-vezető: Mielőtt átadná a szót Parancsnok úrnak, be szeretné jelenteni azt, hogy személyi változás történt az elmúlt időszakban. Mint látják a beszámolóban, azt még Kulcsár Zsolt írta, aki a helyettese lett, így október 1. óta Veres Zsolt főhadnagy úr a megbízott monori parancsnok.

Veres Zsolt tű. főhadnagy mb. tűzoltóparancsnok: A kérésnek megfelelően kiegészítené a 2024 évről szóló beszámolónak a tűzvédelmi részét. Amint a beszámolóban látható, Monor hivatkozásában 29 káresemény történt. Elsősorban gépjárműtüzekre, otthon jellegű létesítmények tüzesetére, illetve a térségnek a jellegéből adódóan szabadtéri tüzekre korlátozódik. Valóban jelentős csökkenést értek el, közel 50% a tüzesetek tekintetében a csökkenés az előző évhez viszonyítva. Ahogy a Kirendeltség-vezető úr is elmondta, ez nagyban a megelőző munkának, illetve a sajtóban, illetve oktatási intézményekben való megjelenésnek tulajdonítható.

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a beszámolót tenné föl szavazásra, aki el tudja fogadni, kéri, hogy az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

431/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évben végzett tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző

dr. Ugrin Dániel aljegyző

Veres Zsolt tű. főhadnagy mb. parancsnok

Darázsi Kálmán polgármester: Nagyon szépen köszöni a munkájukat, Parancsnok úrnak az új megbízáshoz, vagy kinevezéshez sok erőt és kitartást kíván.

Veres Zsolt tű. főhadnagy mb. tűzoltóparancsnok: Köszöni szépen! Ő is szeretné megköszönni Polgármester úrnak, illetve a városnak a szoros együttműködést, amit a továbbiakban is szeretnének erősíteni.

2.) Interpelláció

Darázsi Kálmán polgármester: Írásban nem érkezett interpelláció. Kíván-e valaki szóban interpellálni? Ha nem, akkor a napirendi pontot lezárja.

3.) Monor Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. A rendeletmódosítás mellett több határozati javaslat is van. Az egyik a város dolgozóinak, az önkormányzat által foglalkoztatott dolgozóknak, az év végi félhavi jutalma, és a cafeteria, amit minden évben szoktak adni. A másik határozati javaslat, a 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő cégeknél szintén a jutalom és a cafeteria, illetve a 291-es határozati javaslat, az a legutolsó, az egy felhatalmazás arra, hogy a szabad pénzeszközökkel ő minden esetben tudjon gazdálkodni befektetési céllal. Az elmúlt időszakban is volt egy befektetésük államkötvénybe, ami néhány hónap alatt 65 millió forintot hozott, egyébként ez szintén beépült a városnak a költségvetésébe. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincsen, akkor szavazásra bocsájtaná először a rendeletmódosítást a rendeletalkotás szabályai szerint, ami azt jelenti, hogy minősített többség kell a rendeletmódosítás elfogadásához. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

21/2025. (X. 17.) önkormányzati rendelete

Monor Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. számú módosításáról

[1] Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében (a továbbiakban: Áht.) és a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: Tv.),

[2] valamint az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.) foglaltak figyelembe vételével Monor Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) és költségvetési szervei együttes 2025. évi költségvetésének

- a) költségvetési bevételeit 5.779.505.711.- forintban,
- b) költségvetési kiadását 6.808.598.933.- forintban,
- c) költségvetési egyenlegét -1.029.093.222.- forintban,

- d) finanszírozási bevételeit 5.665.110.608.- forintban,
 - e) finanszírozási kiadását 4.636.017.386.- forintban,
 - f) finanszírozási egyenlegét 1.029.093.222.- forintban,
 - g) összes bevételeit 11.444.616.319.- forintban,
 - h) összes kiadását 11.444.616.319.- forintban
- állapítja meg.

(2) A költségvetési hiány felhasználására szolgáló finanszírozási célú pénzügyi műveletek:

- a) 658.772.997.- forint előző évi pénzmaradvány a költségvetési egyenleg működési finanszírozására,
- b) 370.320.225.- forint előző évi pénzmaradvány a költségvetési egyenleg felhalmozási finanszírozására
- c) 128.637.557.- forint befektetési célú belföldi értékpapírok (kötvény) beváltása, értékesítése a költségvetési egyenleg felhalmozási finanszírozására."

2. §

(1) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

(19) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

(20) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.

(21) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.

(22) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 23. melléklete helyébe a 22. melléklet lép.

(23) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe a 23. melléklet lép.

(24) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 25. melléklete helyébe a 24. melléklet lép.

(25) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 26. melléklete helyébe a 25. melléklet lép.

(26) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 27. melléklete helyébe a 26. melléklet lép.

(27) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 28. melléklete helyébe a 27. melléklet lép.

(28) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 29. melléklete helyébe a 28. melléklet lép.

(29) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 30. melléklete helyébe a 29. melléklet lép.

(30) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 32. melléklete helyébe a 30. melléklet lép.

(31) A 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 36. melléklete helyébe a 31. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

4. §

A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 289-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

432/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató keretében áttekintette az előirányzatok alakulását. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat és intézményei esetében a fél havi jutalom kifizetéséhez biztosít forrást. Biztosítja továbbá a cafetéria szabályzat szerinti év végi cafetéria- / ajándékutalvány juttatás (maximum a minimálbér 30%-a / fő) teljesítéséhez szükséges forrást.

A határozatban foglaltak megvalósulásának forrásául az általános tartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 290-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

433/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az Önkormányzat 100%-os tulajdonú gazdasági társaságait arra, hogy építsék be az üzleti tervükbe az előterjesztés szerinti év végi félhavi jutalmat és cafetéria- / ajándékutalvány juttatást, tekintettel arra, hogy a cégvezetők nyilatkozata szerint az ehhez szükséges forrás a cégeknél rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 291-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

434/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az átmenetileg szabad pénzeszközöket – a mindenkorlikviditás veszélyeztetése nélkül – Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlásra fordíthassa, és a likviditási helyzetnek megfelelően bármikor külön testületi hozzájárulás nélkül visszavásárolja. Az ily módon megvalósuló befektetésekről, és elért hozamukról a Polgármester az év során esedékes gazdálkodási beszámolók keretében számol be a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

4.) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól szóló 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottság valamint a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta. 2 pályázat érkezett be. Eredetileg egy pályázat támogatása szerepel a rendeletben, ezért ezt ki kell bővíteni kettőre, és hogyha elfogadják így a rendeletnek a módosítását, akkor a beérkezett két pályázatról a következő testületi ülésen tudnak majd dönteni. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő ennek megfelelően teszi fel a rendeletmódosítást szavazásra. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

22/2025. (X. 17.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól szóló 21/2007. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: sporttörvény) 55. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és i) pontjaiban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól szóló 21/2007. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4/A. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(4) Az ösztöndíj évente legfeljebb 2 főnek, tíz hónapra, a tanév időtartamára adományozható, melynek havi összege 60.000 forint/fő. Az ösztöndíjra jogosultság időszaka az odaitélés évében szeptember 1-től kezdődik.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

5.) Közbeszerzési eljárás elindítása, hirdetmény megjelentetése (Húsok, Felvágottak, Allergénmentes termékek) – közétkeztetés étel-miszer alapanyagok beszerzés 2026-2027. évek

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 292-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

435/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés közétkeztetéshez biztosított élelmészeti alapanyagok (Húsok, Felvágottak, Allergénmentes termékek termékcsoportok) közbeszerzésére vonatkozó előterjesztés szerinti (azonosítószám: EKR001926912025) hirdetményének megjelenítését a közbeszerzési eljárás megkezdéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

6.) KÖVÁL Monori Városüzemeltetés duplafülkés, billenő platós kisteherautó beszerzés

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Van a Toyotától egy nagyon kedvező ajánlatuk új gépjárműre, aminek minden paramétere megfelel az előírásnak. A bizottsági határozatban kérték, hogy mindenféleképpen legyen felszerelve vonóhoroggal a megvásárolni kívánt gépjármű, mert ez elengedhetetlen. Ez egy dupla fülkés, billenőplatós teherautó. Mivel nettó 20 millió forint alatt van az ár, ezért három árajánlatot kell kérni. Két árajánlat már bent van, most még a harmadikra várnak, hogy az is beérkezzen. Az lenne a kérése, hogyha beérkezik a három árajánlat, akkor hatalmazzák fel őt arra, hogy kiválassza a legkedvezőbbet. A gépjármű értéke a vonóhoroggal, valamint egy téli gumi szettel nem fogja elérni a 20 millió forintot, körülbelül 17 és 18 millió forint között meg fog állni ennek a teljes költsége. A beszerzésre azért kerül sor, mert a platós gépjárműveik most már olyan állapotban vannak az intézménynél, hogy mindenféleképpen szükséges egy új.

Van egy második határozati javaslat a napirendi ponton belül, az pedig egy 30 tonnás nyomóerejű hasítógépi beszerzéséről szól. Erre is be kell kérni árajánlatokat. Van már egy indikatív árajánlat, aminek nettó 1,1 millió Ft az értéke. Ez egy traktorra is felszerelhető, és külön hálózatról is működtethető hasítógép. Ez azért lenne jó, mert a kollégák ki tudják a helyszínre vinni, és amikor tényleg nagy fákat kellene felpakolni a platóra, akkor nagy könnyebbség lenne, ha fel tudnák dolgozni a fákat a helyszínen, és így kellene felpakolni.

A tehergépjárműről mond pár dolgot. Hét személyt tud szállítani, dupla kabinos, 2200 cm³-s, tehát 22-es dízelmotoros, 140 lóerős. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 293-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

436/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés tájékoztatását a tehergépjármű beszerzési igényére vonatkozóan, és 20 millió Ft keretösszeget biztosít az általános tartalék terhére a legnagyobb vonóerejű vonóhoroggal felszerelt új tehergépjármű beszerzéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a 294-es határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

437/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés részére forrást biztosít az általános tartalék terhére 30 tonna nyomóerejű hasító gép 3 árajánlat bekérésével történő beszerzéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

7.) 2026. évi városi nagyrendezvények programjának előkészítése I.

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Az elkövetkezendő három évet a TOP Plusz pályázat fogja nagymértékben meghatározni, mert a városi rendezvények nagy részét is ebből fogják finanszírozni, így már előre össze kell állítani nagyon sok mindent, és le kell szerződni. 2026-ban augusztus 19-én és 20-án 2 napos városnapot szeretnének tartani. Első nap az Irie Maffia, második nap Rúzs Magdi lenne a fellépő, illetve a 2027-es augusztus 20-ára pedig a Bagossy Brothers Companyt szeretnék meghívni. Erről szól a 211-es határozati javaslat. A második határozati javaslat a 2026. március 14-ei programterv. A 213-as határozati javaslaton belül a Strázsa-hegyi Trail Futóversenynek a megszervezését fogadják el azzal, hogy a Vigadó Nonprofit Kft. fogja megrendezni, és a forrás oldal pedig nagyrészt az elmúlt két évből kiindulva a szponzori támogatásokból lesz. Ha esetleg kell is az majd hozzátennie a városnak, az valószínűleg csak egy kisebb összeg lesz. A 214-es határozati javaslat pedig, a rendezvényterv, és annak a dátumainak az elfogadása. Ezek költségei majd a 2026-os költségvetés tárgyalásánál fognak számszerűen, pontosan bekerülni a költségvetésbe. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a először a 296-os határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomására jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

438/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2026. augusztus 19-20-án kétnapos városnapot szervez. A program fellépői, augusztus 19-én az Irie Maffia, augusztus 20-án Rúzs Magdi. 2027. augusztus 20-ára a Bagossy Brothers Company zenekarral köt szerződést. A 2028. évi fellépőt a későbbiekben határozza meg. A programok fedezete a TOP Plusz pályázat. A zenekarokkal történő szerződéskötésre a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Hanzelík Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 297-es határozati javaslatról döntenének, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

439/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1848-49-es forradalom és szabadságharc megemlékezésének 2026. március 14-i programját az előterjesztés szerint elfogadja. Az Ismerős Arcok zenekarral történő szerződéskötésre felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt. A 3.200.000,- Ft + Áfa fellépési díj forrását az általános tartalék terhére biztosítja. A rendezvény szervezésével megbízza a Vigadó Nonprofit Kft.-t, és felhatalmazza, hogy a szervezés költségeit a cég 2026. évi üzleti tervébe beépítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 298-as határozati javaslatról döntenének, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

440/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. április 26-án ismét megrendezi a Strázsa-hegyi Trail Futóversenyt. A verseny kiírásával és megszervezésével megbízza a Vigadó Nonprofit Kft-t. Felhatalmazza az ügyvezetőt, a versenyhez kapcsolódó szerződések megkötésére. Fedezetét elsősorban nevezési díjakból és szponzori támogatásból kívánja biztosítani, de a versenyt követő elszámolást követően a Társaságnál esetlegesen jelentkező hiányt támogatásként átadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 299-es határozati javaslatról döntenének, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

441/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a 2026. évi, eddig ismert rendezvények dátumait. Az önkormányzati finanszírozású programok fedezetéről a költségvetés tárgyalása során dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

8.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Kiírásra került a Versenyképes Járások Program II. fordulója is, ezzel kapcsolatban lesz a beszámoló elfogadásán kívül még egy szavazás. Megadja a szót Ügyvezető úrnak.

Rajki László ügyvezető: A keddi bizottsági ülés után látták meg ők is a Versenyképes Járások Program II. felhívását. Ennek az a lényege, hogy újabb programokra, újabb támogatási igényekre lehet pályázni a járásoknak, illetve a járások településeinek. Azok a járások, azok a pályázók, akik az első körben két célfeladatot határoztak meg, mint például a monori is, mert volt egy közbiztonsági és egy közlekedésbiztonsági téma, amiben pályázatot nyújtottak be, ebből a közbiztonsági nyert, azoknál, ha nem kívánnak élni a módosítás lehetőségével, akkor a második körben automatikusan azt veszik figyelembe, és azt fogják tárgyalni és remélhetőleg támogatási javaslattal is élnek ezzel a dologgal. Tehát ha a 12 település, aki az elsőben is konzorciumban pályázott, most is a közlekedésbiztonság témát jelöli meg, akkor nincsen különösebb teendő. Hogyha ezen bármilyen fajta változtatást szeretnének, akkor újra kell gondolni az egészet, ezért minden önkormányzatnak kellene egy állásfoglalási nyilatkozatot tennie, hogy megtartják-e az előző pályázati célukat. Majd le kell ülniük a településekkel, és le kell egyeztetniük a részleteket úgy, ahogy az előzőnél is megtették, de most nem kell külön ilyen támogatási igényt benyújtaniuk, hogyha a Testület ezt elfogadja.

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először szavaznának, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 300-as határozati javaslatáról. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

442/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: A következő határozati javaslat úgy szól, hogy „Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy konzorciumi formában részt vegyen a Versenyképes Járások Program II. fordulójában a korábban benyújtott „A Monori Járás közlekedésbiztonsági fejlesztése” című és tartalmú támogatási igénnyel.” Kéri, aki ezt elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

443/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy konzorciumi formában részt vegyen a Versenyképes Járások Program II. fordulójában a korábban benyújtott „A Monori Járás közlekedésbiztonsági fejlesztése” című és tartalmú támogatási igénnyel.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

9.) Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2025.07.01. - 2025.09.30.)

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A beszámolót megkapták. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 301-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

444/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Városi Sportcsarnok, 2025.07.01. és 2025.09.30. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetésével kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

10.) TOP_PLUSZ pályázatokkal kapcsolatos döntések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Egy rezilienciavizsgálatot kell csináltatniuk a Monori Tesz-Vesz Óvodával kapcsolatban. Ilyenről már döntöttek a többi projekt egy részénél. Ebben a vizsgálatban azt nézik, hogy majd az óvoda működése, megépülése, milyen hatással lesz Monor éghajlatára. Uniós előírás, hogy ilyeneket kell csinálni. Ennek az összege bruttó 99.000 Ft, fedezete a projekt költségvetésében megvan. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ehhez hozzászólás, észrevétel, vagy esetleg módosítási javaslat? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 302-es határozati javaslatát szeretné feltenni szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

445/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2024-00078 jelű, „A Monori Tesz-Vesz Óvoda kiváltása” című projekt megvalósítása érdekében az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentum elkészítésével a Medida Plus Kft-t (2030 Érd, Thököly Imre utca 4/a.) bízta meg. A megbízás díja nettó 78.000 Ft + ÁFA, bruttó 99.060 Ft. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

11.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén részletesen megtárgyalták az előterjesztést. Most már általában csak akkor támogatják a rákötést az ivóvízre, hogyha a szennyvíz elvezetését is látják, tehát vagy zárt tározó van, vagy pedig a csatornára van rákötés. Az 1. és a 2. igény egy ingatlanhoz a szennyvíz és az ivóvíz kérelmére vonatkozik. Ő volt kinn a helyszínen, látta, hogy van egy ház, és mögé építettek egy másik házat. Beszél a tulajdonossal, és ő azt mondta, hogy anno, mikor megvásárolta, akkor kapott arra ígéretet, hogy így megcsinálhatja, vagy hogy a csatornára ráköthetnek. Azt itt mindannyian tudják, hogy régen sokkal könnyebben adták ki ezeket az engedélyeket, sok esetben meg se vizsgálták, hogy az adott területtel mi a helyzet. Egyébként ő az e-közműben megnézte, ott vákuumos rendszer van, és pont egy olyan részen van, ahol probléma van a vákuumos rendszerrel, ez az ágnak körülbelül a közepe. Úgy látta az e-közműből, hogy van rajta rácsatlakozás, tehát ott rácsatlakozás rajta van, most ahol már vezeték is van, de egyébként van olyan vezeték ebből, ami olyan házból jön ki, ahol valószínűleg nem egy ingatlan van, hanem több. Az az ingatlan egyébként akár terhelhetett volna a Jósika utcai vezetékre is, aztán lehet, hogy ez teljesen egy helyre megy. A bizottsági ülésen az is kiderült, hogy nem is hozhatnak más döntést az önkormányzati határozattal szemben, mert született egy olyan KT határozat, hogy ahol két lakás van, ott mindenféleképpen a második lakást csak kizárólag zárt szennyvíztározóra lehet ráengedni. Egy ház, egy bekötés. De ő anno kapott egy olyan ígéretet a DAKÖV Kft. részéről, hogy megoldható. Sajnos a ház hátuljánál vitték ki a szennyvizet, ahol sokkal keskenyebb a telek, úgyhogy nem tudja, hogy ezután majd hogy lehet a zárt szennyvíztározóba belevezetni, de valahogyan meg kell oldani, mert ettől nem tudnak eltérni, és hogyha itt bármikor előtér lesz, sajnos onnantól kezdve az Önkormányzat érte a felelős. A 3. igény Raffael László kérelméről szól, aki a Liszt Ferenc utca 18 szám alatt vásárolt egy ingatlant. Itt az előző tulajdonos befizette a hozzájárulást, és ez egy nyomott rendszer, itt a közműszolgáltatónak csak a daráló szivattyút kell beépíteni. A 4-nél a Székely Bertalan utca 15., négy darab lakásnak csak vizet kér. Jó kérdés, hogy mi a terv a szennyvízzel, mert olyat nem szoktak engedni, hogy négy zárt szennyvíztározó legyen. Kálló Esperes utca, két darab lakás, és itt sincs még megvizsgálva a DAKÖV részéről. Szilháti utca, szintén vizsgálni kell. A 7-esnél Csokonai utca 48., itt meg egy mezőgazdasági ingatlanról van szó, ami egy háromszög alakú telek, amire nem is értik pontosan, hogy vajon miért kell vízcsonk, vagy hogy miért kell ezt bevezetni, illetve itt is nagy probléma, hogyha van víz, akkor hova megy a szennyvíz, illetve ezen a területen - ez egy MA 3-as vagy MA 4-es övezet - szerinte nem is tudnak ingatlant elhelyezni, legalábbis a telek mérete nem ad rá esélyt a helyi építési szabályzat alapján. Van még a 11-es, Hudák Mária Lilla igénye, ahol ha jól tudja, a tulajdonos nyilatkozata alapján szikkasztó van építve. Szikkasztót nem lehet Monoron építeni, mert az a talajnak és a felszín alatti vizeknek a szennyezéséről szól, úgyhogy ez így nem működik ebben a formában. Amíg nincs tisztázva, hogy neki van esetleg zárt szennyvíztározója, vagy csatorna bekötése, addig nem tudnak neki vizet adni. A többi egyértelmű volt, ott meg tudták adni. Megadja a szót Balogh Péter képviselő

Balogh Péter képviselő: Egy általa vélt, de nem biztos ellentmondásra szeretne rákérdezni, hogy ha egy lakáshoz a kapacitásigény 0,5 köbméter, akkor a négynél is ugyanúgy 0,5 van, ezt nyilván be kell szorozni négyel, ugye?

Darázsi Kálmán polgármester: Igen, négyel kell beszorozni.

Balogh Péter képviselő: Másképp van írva az előterjesztésben. A másik pedig az, hogy őt is megkereste az 1. és a 2. igény benyújtója. Amit a Polgármester úr is elmondott, ők tudják, hogy annak idején hogy mentek ezek a dolgok, mindent megengedtek ellenőrzés nélkül. Azért jutottak el idáig, mert nagyon sok lakás épült, és 5-10 évvel ezelőtt még annyira nem figyelte oda, hogy ki köt rá a hálózatra. Sajnos az itteni egy lakásos tulajdonosok viselik ennek a következményeit. Amit kérdezett tőle a tulajdonos, és nem tudott rá válaszolni, hogyha van egy 0,5 köbméteres kapacitás, amit nyilván egy családi házban vagy elhasználnak, vagy nem naponta, de inkább nem, akkor mekkorának kell lennie a szennyvíztároló kapacitásának. Ez meg van határozva valahogy, vagy ez hogy működik, mert erre ő sem tudta a választ.

Darázsi Kálmán polgármester: Nincs konkrétan meghatározva, viszont a Fiumei utca végén a vállalkozó 5 m³-es aknákat épített be, de azt gondolja, hogy az 5 m³-es akna egy családnak kevés, mert azt közel háromszor ki kellett üríteni. Tehát ezt a 0,5 m³-es fogyasztást egy 4-5 tagú család nem éri el, hiszen a mostani háztartási gépek, mosógépek, mosogatógépek is arra vannak beállítva, hogy minél kevesebb vizet használjanak. Ő azt gondolja, hogy a 7,5, 10 m³-es vagy attól nagyobb tározó abszolút reális választás lehet. A DAKÖV nagy autója 10 m³-es, tehát egyszerre 10 m³ szennyvizet el tud vinni. A lakosság részére a tengelyen szállított szennyvíz is rezsicsökkentett áron működik.

Egyetlen egy dolog van, ami változtathat egyébként a szennyvíznek az árán, az az, hogy milyen hosszú csövet kell ahhoz használni, hogy ki tudják szippantani az udvarról, mert úgy emlékszik, hogy 10 méteres csőhasználat fölött nagyon kis mértékben nő a szennyvíznek az ára.

Balogh Péter képviselő: Erre tehát nincs semmilyen előírás, a tulajdonosra van rábízva, hogy mekkora szennyvíztárolót épít, nyilván zárt rendszerűt, ami tanúsítvánnyal van ellátva, a szennyvíztárolóból elszállított szennyvíz, az pedig ugyanolyan áron megy, mint hogyha kifolyna?

Darázsi Kálmán polgármester: Az a lényeg, hogy a piaci ártól kevesebb, tehát annak is van külön egy rezsicsökkentett ára. Nem tudja biztosan, de úgy emlékszik, hogy köbméterenként ilyen 1000-1200 forint, és a 20 méteres csőnél 200 forinttal drágább, vagy 10 méternél hosszabb csőnél. Ő mindenkinek azt javasolná, hogy ne 5 m³-es tározót építsen be, mert a DAKÖV nem biztos, hogy azonnal ki tud menni szennyvizet szállítani, és ezért kell egy puffernak lenni, illetve az se jó, hogyha háromszor-négyszer kell egy hónapban hívni a DAKÖV-öt, hogy a szennyvizet elszállítsa, úgyhogy ő inkább a 10 m³-es fölértire szavazna.

Lendvay Endre képviselő: Már nagyon régóta probléma a szennyvíz, illetve ivóvíz a városban, úgyhogy ezek a példák is mutatják, hogy arra kell törekedniük, hogy minden egyes bekötést el tudjon a DAKÖV látni, hiszen ez nekik bevételt jelent. A szikkasztókból meg mindenféle zárt emésztőkből is valahova a szennyvizet el kell szállítani, és valószínűleg ugyanoda kerül, ahonnan a csatornából, tehát a tisztítóba, vagy a gyáli egyes csatornába, nem tudja, hogy hova ürítik, még nem járt utána, de mindenképpen arra kell törekedni, hogy ezeket a bekötési engedélyeket ki lehessen adni egy bővített szennyvízcsatorna hálózatra, illetve az ivóvízhálózatra. Próbálják úgy csinálni minél előbb, hogy ilyen döntésekre ne legyen többet gondjuk.

Darázsi Kálmán polgármester: A szennyvíztisztító telepnek napi 150 köbméter kapacitása van arra, hogy tengelyen befogadjon szennyvizet, szerinte, ezt nem érték el. Nyilván a tengelyen beszállított szennyvíznek teljesen mások az összetevői, az sokkal előrébb jár annál a szennyvíznél, mint ami csövön keresztül beérkezik a telepre, illetve ezeknél az eseteknél nem a végponttal van a probléma, hanem a rendszerrel. Itt pont az a gond, hogy a vákuumos rendszert nem lehet tovább terhelni. A városnak azért vannak olyan részei, ahol vagy a vákuumág még nincs olyan mértékben megterhelve, vagy gravitációs rendszer van, vagy mint ott a Péteri út környékén, hogy egy teljesen újonnan kiépített nyomott rendszer van. A másik korlát a szennyvíztisztítónak a kapacitása lesz, de azért hozzák ezeket a döntéseket még, mert maga a hálózat nem bírja el a további terhelést, és már ezekre a vákuum aknákra nem lehet több háztartást rákötni. De egy véleményen vannak. Ha nincs további kérdés, észrevétel, szavazásra teszi fel a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 303-as határozati javaslatát. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomboknak nyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

446/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben lévő közműrákötési igények közül

a 2. és a 11. sorszámút zárt szennyvíztároló kiépítésére vonatkozó kikötéssel,

a 3. sorszámút szivattyú behelyezésére vonatkozó kikötéssel támogatja,

az 1., 4., 5., 6., 7. sorszámút nem támogatja.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy **elfogadja az előterjesztésben lévő Darázsi Kálmán polgármester úr által jóváhagyandó közműrákötési igényekkel kapcsolatos tájékoztatást.**

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kúti Erika ügyintéző

12.) Tájékoztatás az Intézmények karbantartási, felújítási munkáiról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Itt kisebb átcsoportosítások lesznek, a Virág utcai Bölcsőde keretét megemelik 200.000,- Ft-tal a Petőfi Óvoda keretének terhére, a Városházáét pedig 600.000,- Ft-tal a Kossuth Óvoda keretének terhére. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 304-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

447/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatást. A Virág utcai Bölcsőde keretét megemeli 200.000,- Ft-tal a Petőfi Óvoda keretének terhére, a Városházáét pedig 600.000,- Ft-tal a Kossuth Óvoda keretének terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

13.) József Attila utca 56. sz. kerítés építési munkái

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Az eredetihez képest annyi változtatás történt, hogy 355.600 forinttal ki kellett egészíteni még a teljes beruházást, mivel a tulajdonos kérése az volt, hogy az eddig kimaradt, vagy a felújításon át nem esett kerítés alapját is vakoltassák be, erről szólna a döntés. Ez a kerítésépítés azért zajlik, mert megállapodtak abban a tulajdonossal, hogy beljebb viszi a kerítését, és így tudják majd a TOP Pluszból megépülő József Attila utcai kerékpárutat elvezetni az út szélén. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 305-ös határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

448/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a József Attila utca 56. sz. alatti ingatlan kerékpárút kialakítása miatt felmerülő kerítési építési munkáival kapcsolatban a meglévő és az új kerítés lábazatának vakolását, mely többletfeladatra az általános tartalék terhére biztosítja a szükséges bruttó 355.600,- Ft összeget, a Vállalkozóval történő szerződésmódosításhoz hozzájárul. A teljes beruházás költsége így bruttó 3.561.768,- Ft-ra módosul.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

14.) Használton kívüli konténerek átadása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Két határozati javaslat van. Az egyik határozati javaslat arról szól, hogy ezt a két konténert, ami a roma telepen fürdőkonténereként funkcionált, mivel olyan mértékben megrongálták őket, hogy többbe kerülne a felújításuk, mint amennyi maga a konténerek értéke, ezért a Máltai Szeretetszolgálattal megkapná. Ők a későbbiekben fel tudják használni menedékekként, olyan szálláshelyet tudnak belőle csinálni, ami vis major helyzetekben segítséget tud nyújtani az arra rászorulóknak. A határozati javaslat másik része arról szól, hogy a Dobó István utca 6. szám alatti teleknek a hátsó részére letennének egy olyan konténert, ami arra szolgálna, hogyha az önkormányzatnak olyan ellátási kötelezettsége van, akár tüzeset, akár házomlás, vagy bármilyen más probléma kapcsán, hogy nagyon rövid időre szolgáló lakhatást tudjanak biztosítani. Viszont a mai nap folyamán felmerült az, hogy van egy önkormányzati lakás a Petőfi utca 12. szám alatt, ami az albérlő és az élettársa elhalálása után üresen maradt, ezért az lenne a kérése, hogy vizsgálják meg azt, hogy annak az ingatlannak esetleg az átalakítása mennyibe kerülne, olcsóbb lenne-e, mint a konténer, mert ez a lakás is szolgálhatna egy olyan helyként, ahol el tudnák helyezni azokat az embereket rövid időre, akik fedél nélkül maradtak. A 307-es határozati javaslat pedig a 326/2025-ös határozatnak a visszavonása lenne, mert az most már értelmét veszítette így. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Lendvay Endre képviselő: Ahogy ő ismeri a Tabánban élőket meg kellene pontosan határozni ezt a nagyon rövid határidőt, mert általában az szokott lenni a trend, hogyha valakit valahova beköltöztetnek, onnan ki nem rakják az idők végezetéig, sőt ottan vidáman elkezdene sokasodni, és akkor újból elveszítik a városközpontot ugyanúgy, mint régen a Vigadó épületét, korábbi csendőrlaktanya épületét, és akkor megint ugyanazokkal a problémákkal fognak majd küzdeni, mint amit annak idején már egyszer sikerült leküzdeni. Úgyhogy ő semmiképpen nem javasolja, illetve úgyhogy talán egy-két napra, esetleg igazi krízishelyzetben maximum egy hétre legyen ez meghatározva, mert nem szeretné, hogyha Monor központja újból elszlömösödjön.

Darázi Kálmán polgármester: Ahogy mondta, a Máltai Szeretetszolgálat a romatelepnél felmerülő problémákat megoldja ezekkel a konténerekkel. Ide inkább olyan emberek kerülnének, akik nem a roma telepen szenvednek el ilyen káreseményt. Egyébként azt gondolja ő is, hogy ezt le kell rögzíteni, mindenféleképpen csak néhány napról lehet szó. Tüzesetknél, lakásomlásoknál először a tűzoltóság megy ki, és ők arról tájékoztatják a bajba jutottakat, hogy az önkormányzatnak néhány napra van egy ellátási kötelezettsége, hogyha nem tudja a család másképp megoldani a lakhatást. De ez nem arról szól, hogy valakinek az élete végéig, vagy hónapokon, éveken keresztül tetőt biztosítanak a feje fölé. Egyébként most csak megvizsgálják a lakást, aztán ez újra bekerül majd a Képviselő-testület elé és tudnak róla döntést hozni. Van-e további kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor először a 306-os határozati javaslatot tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

449/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közfürdő épületénél található használaton kívüli 1 db szaniter-, és 1 db női/férfi wc konténert természetbeni támogatásként átadja használatra a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére, hogy a krízishelyzetbe került, többnyire a Tabán területén élő lakosok számára ideiglenes szálláslehetőséget tudjanak biztosítani (Mötv. 108.§ (4) bekezdése alapján megjelölt feladat). Az átadást a Felek megállapodás keretein belül rögzítik.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület minden évben köteles beszámolni a konténerek használatáról.

A konténerekben és azok környezetében lévő hulladék elszállítása Monor Város Önkormányzatának feladata és költsége, a konténerek elszállítása, azok rendbehozatala és további üzemeltetése pedig a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületet terhelik.

A Monor Város Önkormányzatát érintő költségek forrása az általános tartalék.

A Képviselő-testület egyelőre nem dönt arról, hogy legyen-e vásárolva és a Dobó utca 6. szám alatti ingatlan udvarára telepítve egy további, krízishelyzet esetére ideiglenes szálláshelyként funkcionáló konténer. Felkéri a MŰVÁK Irodát, vizsgálja meg, hogy a Petőfi Sándor u. 12. szám alatti önkormányzati tulajdonú üresen álló lakás e célra történő átalakítása mekkora költségekkel járna, és ennek ismeretében fog dönteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a 307-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

450/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a 326/2025. (VII. 17.) KT határozatot azzal, hogy a Tabán területén lévő konténerek egyikét sem kívánja áttelepíteni a Művelődési Központ udvarára.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

15.) Kis-tó körüli napelemes kandeláberek akkumulátor cseréje

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az első kör már lezajlott, 22 darab és még 15 darab kandelábernél akkumulátort kell cserélni. A ma reggeli friss jelentés, hogy most három oszlop nem működik a Kis-tónál, de ezt már a kollégával együtt lejelentették a szolgáltató felé, úgyhogy orvoslásra kerülnek majd a problémák. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 308-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

451/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy utólagosan elfogadja a Packers Energo Light Kft. Kis-tó körüli 22 db napelemes kandeláber akkumulátor cseréjére adott bruttó 628.650,- Ft-os árajánlatát és annak megrendelését utólagosan jóváhagyja. Továbbá jóváhagyja további 15 db napelemes kandeláber akkumulátor cseréjét max. bruttó 428.625,- Ft értékig, szükség szerinti ütemezésben. Forrása: Általános tartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Leé István ügyintéző

16.) Beérkezett pályázatok - Monor, Deák F. u. 2. II. lph. 3/8. sz. alatti önkormányzati lakás értékesítése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Van egy önkormányzati lakásuk, ami viszonylag nagyméretű, 70-75 m²-es. Jó pár hónapja pályáztatják már, most beérkezett rá egy pályázat. A hivatalos értébecslés szerint az ára 51 millió forint. Mivel egy pályázó van, ezen az összegen tudják neki értékesíteni a lakást. Hogyha megkötődött az adásvételi szerződés, abban az esetben még a magyar államnak van egy 35 napos elővásárlási lehetősége. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 309-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomása jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

452/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Bíróné Lendér Zsanett által a Monor, Deák Ferenc u. 2. II. lph. 3/8. sz. alatti /6662/A/25 hrsz.-ú/ társasházi lakásingatlan megvételére benyújtott - 51.000.000.- Ft összegű – pályázatát. Az ingatlan értékesítésével kapcsolatos ügyvédi és földhivatali költségeket nem viseli. Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

17.) Beszámoló a parlafű irtási operatív program teljesítéséről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 310-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

453/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a parlafű irtás operatív program teljesítéséről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

18.) Utcafásítási program, önkormányzati területeken fák pótlása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Műszaki Iroda egy nagyon jó felmérést csinált a városban a fák helyzetéről. Ezt a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Van egy 5,5 millió forintos keret a faültetésre. Egy prioritási sort állított fel a Bizottság arra, hogy milyen módon történnek majd a fásítások. Az 1. helyen a pótlás van, tehát azt a 38 darab fát kell majd pótolni első körben, ami az Ady Endre úton kipusztult. A 2. helyen az új telepítések lennének a következő sorrendben: Péteri úti edzőpark, Bajcsy-Zsilinszky utcai parkoló és környéke, Tavas park, Szent Orbán tér. A határozati javaslaton belül még volt a bizottsági ülésen egy javaslat, amit ő szeretne azzal kiegészíteni, hogy egyelőre ne tervezzenek azzal, hogy az öntözésre külön felvesznek majd kollégákat, tehát azzal ne számoljanak. Próbálják meg azzal felgyorsítani a munkát, hogy egy szivattyút vesznek az öntözéshez, mert az, hogy ez gravitációs úton működik, szerinte megháromszorozza, megnégyszerezi az öntözésnek az idejét, illetve, ami még nagyon fontos, hogy most már teljesen álljanak rá arra, hogy csak olyan fákat ültetnek, amik a legminimálisabb gondozást igénylik. Tudja, hogy nehéz olyan fát találni, amit közművek fölé és közművek alá is lehet ültetni és nem igényelnek gondozást, de például a skarlátvirágú galagonya, amit a tervező javasolt az Ady Endre utcára, elméletileg ilyen fa, mégis nagyon sok kipusztult. Azt gondolja, hogy nagyon sok olyan fa van, ami vadon nő, és nem minősül invazív fajnak. A Tavas parkban a nyárfák alatt rengeteg mezei kőris van, amik ott az árnyékban tudnak nőni. Ez egy sokkal ellenállóbb fafaj, mint amiket elültetnek az utak mellé. Nagyon-nagyon hatásosnak látja más településeken például a nyugati ostorfának az ültetését. Monoron is van a művelődési ház mellett, a református templomtól elindulva egészen a Dobó utcáig. Azoknak már végigásták a gyökerét, azokra folyamatosan a buszok pőfögnek, és ennek ellenére nagyon-nagyon jól bírják ezt a városi klímát és a városi környezetet, úgyhogy ő ilyen is el tudna képzelni, ő ezt szeretné feltenni szavazásra, illetve azt javasolja, hogy a locsolással kapcsolatos feladatok felmérését, árajánlatok bekérését a MÚVÁK Iroda és a KÖVÁL közösen valósítsa meg. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Két kiegészítése lenne. Egyik az, hogy a 12 voltos szivattyút is nézzenek meg, mert nem tudják, mi a jármű alapfeszültsége. Másrészt, bár arról nem beszéltek, mert nem ennek az előterjesztésnek a tárgya, de a Péteri úti grundfoci pálya környékén is történni fog fásítás, de emellett készül egy új parkrész is, aminek tájépítész készíti a terveit, tehát az sem marad el, csak ebben a fásítási programban azokat nézik, ahol nem egységesítve tudnak telepíteni, hanem pótlások vannak, vagy hiányzó szakaszokat ültetnek be.

Lendvay Endre képviselő: Látják, hogy mennyire nehéz dolog ezt az öntözést meg a fák gondozását megszervezni, és pont a napokban kereste meg egy úr, hogy a Németh Ágoston utcában és környékén ő gondozza a területet, fákat, növényeket öntözne. Már Polgármester úrral is tárgyalt ez ügyben, és állítólag ígéretet kapott, hogy létesítve lesz neki valami vízvételi lehetőség. Mondta, hogy ő nagyon szívesen gondozza azt a területet, természetesen úgymond társadalmi munkában, nem okoz neki nehézséget, csak ez az egy kérése lenne, hogy valahonnan vizet tudjon ott vételezni, hogy ne kelljen neki a lakásából föl-, leszaladgálni. Kéri, hogy ha lehetséges, akkor oldják meg ezt a dolgot.

Darázsi Kálmán polgármester: A Pozsonyi lakótelep kapcsán van egy ilyen probléma. Ha belegondolnak, az egész városban ivóvízzel locsolják a fűvet, meg úgy mindent, kivéve, ahol fűrt kút van. Szándékukban van, hogy fúratnak több kút is, de az önkormányzatnak a kivett víz után is fizetnie kell, igaz, nem annyit, mint amennyit az ivóvízért kell fizetni. Meg fogják nézni, hogy milyen lehetőségek vannak, milyen módon tudnak ebben segíteni. Viszont ha azt nézik, hogy milyen hosszadalmas dolog egy vízjogi engedély létesítése egy kút esetében, és a sok előírásnak megfelelő kivitelezés mennyibe kerül, szerinte 30 évig locsolhatnának ivóvízzel ennyi pénzért, úgyhogy azért ezek nagyon érdekes kérdések, amiket majd meg kell vitatnia a Testületnek, hogy hogyan is menjenek ebben tovább.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Lehetne azzal a kéréssel fordulni a lakosság felé, hogy az ingatlan előtti fákat locsolják, gondozzák. Az Ady úti fák rongálásakor is voltak olyan fák, amiket az ott lakók mentettek meg. Ha nem akarják erre pazarolni az ivóvizet, akkor össze kell gyűjteni a csapadékot. Tudja, hogy munkaerőhiány van, de szeretné megjegyezni, hogy az idei nyáron egyszer voltak a KÖVÁL emberei az Ady út külső felét meglocsolni. Együttműködésre lenne szükség a város, a lakosság és a KÖVÁL részéről a fák megtartása érdekében.

Balogh Péter képviselő: Kedvére való ez az előterjesztés. Tapasztalatból mondja, hogy a fajta kiválasztás és a talaj nagyon fontos. Ők sem vették figyelembe, illetve a Bacchus téren nem is tudták figyelembe venni, mert olyan talaj, amilyen, de ennek ellenére vannak fajok, amik megmaradtak, csak hát nem úgy növekednek, ahogy kellene. A Kis-tónál most már 84 darabot ültettek el, abból pótolni kellett 18 darabot. Ahol pótolta, ott talajt is kellett cserélni. Egy-egy locsolásnál 100-150-200 liter vizet locsoltak egy-egy fára, és ennek ellenére száradnak, amit jó lenne tudni, hogy mitől, mert a pótlásnak is van egy határa. Fontosnak tartaná, hogy szakemberrel nézessék meg a talajt, és jó enne, ha szakember mondaná meg, hogy hova milyen fát ültessenek, hogy megmaradjon, és ne csak a pénzt szórják el. Az előterjesztésben le van írva, hogy nagyon-nagyon sok pénzt költött a város a pótlásokra, és hogyha nem úgy foglalkoznak vele, nem úgy gondozzák, nem úgy locsolják, akkor megint csak a pénz fog elmenni és haszontalan lesz a munkájuk. A locsolásra visszatérve, meg lehet gyorsítani a locsolást szivattyúval, de hogyha nincs egy befogadó gödör, egy tányér, vagy valami, ami befogadja azt a hirtelen odanyomott vizet, akkor teljesen fölösleges. Tehát nagyon fontos a fa tövével a tányér, mert tapasztalatból mondja, hogy az eső is ott jobban megáll. Amikor ők locsolják a Trianon fákat, akkor 100 liter vizet is befogad az a tölcser. Azzal is egyetért, amit a Sinkovics képviselő-társa elmondott, ha elé ültetne a város vagy bárki hat darab fát, ő odalocsolna néha egy pár vödör vizet, sőt, még hogyha az oldalágak úgy növekednének, még azokat is levágná, tehát odafigyelne rájuk. A lakosságot is érzékenyebbé kellene tenni ahhoz, hogy ezekkel foglalkozzanak, ha már nem saját pénzt költenek rá. És azért ne felejtsek el, hogy a klímaváltozás okozta hőhatás ellensúlyozására az egyetlen egy olcsó megoldás, a legolcsóbb megoldás, hogy dugig rakják fával a várost.

Darázsi Kálmán polgármester: Sajnos nem mindenki áll így ezekhez a dolgokhoz, mert amikor ültették ezt a fasort, volt olyan ingatlan, ahonnan kiszóltak, hogy ugye nem nekik kell majd összegereblyézni a faleveleket.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Elnök úrnak szeretne reflektálni. Részben nyitott kapukat döngtet, mert azért vannak dédelgetett álmaik, és két ügy kapcsán is igyekeznek bevonni a lakosságot. Az egyik, a MŰVÁK Irodával dolgoznak a zöldfelület visszavágásán, ott ahol belóg az út felületre, ez a hulladékgyűjtő járatok mozgását könnyítené meg, és ugyanez a gondolat a KÖVÁL-lal megszületett már régebben bennük, hogy ebbe vonják be a lakosságot, és ezért kell az, hogy tudják, hogy hol vannak azok a fák, amiket öntözni kell. Számszerűsítik, hogy hány öntözőzsák van, mert valóban megfelelő befogadó felület kell, vagy valamilyen eszközt kell alkalmazni ahhoz, hogy az a kilocsolt víz érvényesüljön is. Szintén Elnök úrnak még annyit, hogy KÖVÁL egyszer jutott ki locsolni, valóban így van, de az intézmény egy nagyon nehéz időszakon van túl, mert fél évig nem volt ágazatvezető. Elképesztő energiát és időt öltek bele abba, hogy a víz felett maradjanak. Másfél hónapja van egy próbaidős új ágazatvezető, teljesen új szemlélettel állnak neki a dolgoknak, és ennek a kollégának már el lehet mondani ezeket a felvetéseket, mert van foganatja, ezért is mernek nekifogni ilyen összetettségű probléma megoldásának, mint például ez a fásítás is. Ezért is szeretne kérni tőlük egy idő kalkulációt arra, hogy mit jelent, amennyiben intenzifikálni tudják a locsolást, mert ha egy hét alatt se lehet lelocsolni, akkor el kell gondolkodni, hogy valamit másképp kell csinálni.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs további hozzászólás, akkor ő a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát tenné fel szavazásra, az általa kiegészített módosításokkal. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

454/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fásításra rendelkezésre álló forrást a következő sorrend szerint kívánja felhasználni:

1. Pótlás
2. Új telepítés:
 1. Péteri úti edzőpark
 2. Bajcsy-Zsilinszky utcai parkoló és környéke
 3. Tavas park
 4. Szent Orbán tér.

A Képviselő-testület felkéri a MŰVÁK Irodát és a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést,

- készítsenek kalkulációt a locsolást igénylő fák számáról,
- kérjenek be árajánlatot a locsolást igénylő fákhoz öntözőzsákok beszerzésére, valamint a locsoló tartályhoz 12 V-os / 24 V-os / akkumulátoros szivattyú megvásárlásához, továbbá

- törekedjenek kevés gondozást igénylő fák telepítésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
dr. Bekker Gábor ügyintéző
Varró Erika intézményvezető

19.) Strázsa újság kiadására vonatkozó szerződés kérdései

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság keddi ülése után egyeztettek a lapkiadóval, és tolmácsolta felé a bizottságoknak a kérését, hogy egy kedvezőbb ajánlatot kapjanak a következő évre. Meg tudtak egyezni, így azt szeretné föltenni szavazásra, hogy kössék meg a Régió Lapkiadóval a szerződést a 2026-os évre, 5%-os emeléssel. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő ezt tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

455/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Strázsa újság kiadására a Régió Lapkiadó Kft.-vel kötött szerződést egy évvel meghosszabbítja, és az előterjesztésben foglalt árajánlat szerint elfogadja az 5%-os áremelést.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető

20.) Monori Gondozási Központ eszköz- és szoftver beszerzési igényei (a Windows 10 operációs rendszer központi támogatásának megszűnése miatt)

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 312-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

456/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Monori Gondozási Központ eszköz- és szoftver beszerzési igényeit, és forrást biztosít az általános tartalék terhére a beszerzésekhez.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Iványi Margit intézményvezető
Stark Emil informatikus

21.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Monor város általános iskolái felvételi körzeteinek véleményezése

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága a testületi ülés előtt összeült ennek megtárgyalására. Átadja a szót Elnök úrnak.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: A Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Nincs változtatás a körzetekben a tavalyihoz képest, mindkét határozati javaslat elfogadását támogatták.

Darázi Kálmán polgármester: Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki támogatja a határozati javaslat I. elfogadását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

457/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eleget téve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, illetve a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet előírásainak a 2026/2027. tanévre nem kíván módosítani a monori általános iskolák felvételi körzethatárait a 2025/2026. tanévben elfogadottakhoz képest.

Határidő: 2025. október 31.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki támogatja a határozati javaslat III. elfogadását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

458/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eleget téve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, illetve a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet előírásainak a 2026/2027. tanévre nem kíván módosítani az illetékességi területén pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetén.

Határidő: 2025. október 31.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Jogi és Közbiztonsági Bizottságának nem képviselő (külső) tagjának megválasztása

Darázsi Kálmán polgármester: Fűri Szabolcs külsős bizottsági tag lemondása kapcsán egy új tagra tennének javaslatot Albert Márta személyében. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Csak annyit szeretne hozzátenni, hogy jólesett volna, hogyha megkérdezik őt - a többiek nevében nem nyilatkozik -, akarnak-e jelölni valakit, vagy pedig nem akarnak jelölni.

Darázsi Kálmán polgármester: Köszöni a hozzászólást. Van-e további észrevétel? Ha nincs, akkor a kiosztott határozati javaslatot tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

459/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatának megfelelően a Jogi és Közbiztonsági Bizottságba nem képviselő (külsős) bizottsági tagnak 2025. november 17. napjától Albert Márta, 2200 Monor, Lócsei utca 36/B. lakost választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Tavas parkban található okos WC elektromos hálózatához almérővel szerelt mért főelosztó szekrény kiépítés

Darázsi Kálmán polgármester: Már az előző testületi ülésen beszéltek róla, hogy a Tavas parknál, mikor rendezvényeket tartanak, probléma az, hogy nincs normális áramvételezési pont. Jelenleg csak az okos vécének a szervizhelységéből lehet áramot venni. Ez azért gond, mert így annak folyamatosan nyitva kell lennie, és azt valakinek őriznie is kell ilyenkor. Úgyhogy mindenféleképpen szeretnének kívülre kialakítani egy áramvételezési pontot, ami almérősítve van, tehát, hogyha esetleg olyan használja, akinél külön szeretnének elszámolást arról, hogy mennyi elektromos áramot fogyasztott, tudják is mérni, illetve a Képviselő-testületnek volt egy olyan elképzelése még anno, hogy esetleg a későbbiek során ide valamilyen vendéglátó egységet vagy büfét odatelepítsenek. Ehhez is jól jöhet egy áramvételezési pont. Ennek 660 ezer forint lenne a kiépítése, és hogyha minden jól megy, akkor a Nagycsaládosok Monori Egyesületének a rendezvényére már meg is valósulhat, így akkor tudnak nekik onnan elektromos áramot adni. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor az írásos határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

460/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a NUYO-VILL Kft. bruttó 659.841,- Ft-os árajánlatát a Tavas parkban található OKOS WC elektromos hálózatához almérővel szerelt mért főelosztó szekrény kiépítésére, mely szekrényből rendezvények elektromos energia ellátását lehet biztosítani és felhatalmazza a polgármestert a főelosztó szekrény kiépítésének megrendelésére és munkába adására.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Leé István ügyintéző

Tájékoztatás a környezeti vizsgálatra beérkezett ajánlat elfogadásáról

Darázsi Kálmán polgármester: Szeretné arról tájékoztatni a Képviselő-társait, hogy a Monor Város Településrendezési Eszközeinek 13. számú módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat elkészítésére kaptak egy ajánlatot, ami nettó 1.200.000 forint, azaz bruttó 1.524.000 forint. Ő döntött ennek elfogadásáról, ennek tudomásulvételéről kell most szavazni. Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincsen, akkor ő ezt tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

461/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Monor Város Településrendezési Eszközeinek 13. számú módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat elkészítésére a polgármester a 381/2025. (IX. 18.) KT határozat felhatalmazásának megfelelően a TOPO PLAN Kft. (2040 Budaörs, Patkó u. 1, IV. 31.) 1.200.000,- Ft + ÁFA összegű ajánlatát fogadta el.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Orosházi Tamás ügyintéző

Monori Jászai Mari Általános Iskola sportpálya felújításával kapcsolatos tankerületi kérelem

Darázsi Kálmán polgármester: Tegnap este beszélt a Monori Tankerületi Központ vezetőjével, aki azért kereste meg őt, mert van most egy pályázati lehetőség az „Iskolai Sportpálya-felújítási Program 2026” című programban. Erről kiosztásra is került egy előterjesztés. Arról van szó, hogy állandó probléma az Önkormányzatnak a Jászai Általános Iskola sportudvara, mert idegenek úgy használják, mint hogyha a sajátjuk lenne. Ő felhívta a figyelmüket arra, hogy ha lesz pénz, nyernek a pályázaton, és felújítják azt az udvart, valamint ki kell arra találni, hogy ne másszanak oda be állandóan, és ne rongáljanak. A pályázat 50%-os intenzitású, ez azt jelenti, hogy megközelítőleg 43 millió forint lenne a teljes beruházásnak az összege. A Tankerületi Központ az önrész 50%-át kéri, tehát ez azt jelenti, hogy az 50%-nak az 50%-a az 10 millió 700 ezer forint, és akkor, hogyha a Képviselő-testület is el tudja fogadni, erre kérne felhatalmazást, hogy amennyiben a pályázaton nyernek, akkor az Önkormányzat ezzel a keretösszeggel tudja támogatni a Jászai Mari Általános Iskola sportudvarának a megépítését. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel vagy hozzászólás? Ha nincs, akkor az írásos határozati javaslatot tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

462/2025. (X. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Tankerületi Központ kérelmét, és támogatja pályázat benyújtását a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium aktív Magyarországért felelős államtitkára által kiírt, „Iskolai Sportpálya-felújítási Program 2026” című programra a Monori Jászai Mari Általános Iskola sportpálya-fejlesztése érdekében. Az önerőhöz 10.7901.000,- Ft összeget biztosít költségvetéséből.

Fedezet: általános tartalék

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Darázsi Kálmán polgármester: Hogyha nincs más a polgármesteri jelentésen belül, akkor a polgármesteri jelentést tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

463/2025. (X. 16.) KT határozat

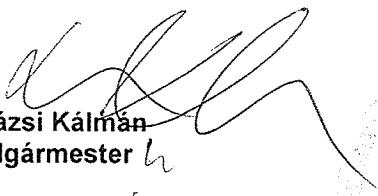
Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

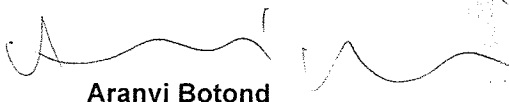
Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Néhány dolgot még a nyílt ülés keretein belül szeretne elmondani. Egyik az, hogy mindenkit szeretettel várnak vasárnap a Mystery Gang és a Fenyő Miklós koncertre. 18:00 órakor kezdődnek a koncertek, de már 16:00 órától lesznek gyermekprogramok, úgyhogy mindenkit szeretettel várnak. A másik dolog, amivel a héten keresték meg, hogy a hulladékudvarban olyan probléma merült föl, hogy az üveggyűjtő konténerek nem működnek így, ahogy jelenleg a hulladék udvarnál vannak, ugyanis a négy darab hulladékgyűjtő konténerbe síkűveget, állati tetemet raktak, mindenféle olyan dolgot, ami egyáltalán nem oda való, úgyhogy azt kérték a Vertikál Kft. részéről is, hogy valamilyen módon ezt zárt helyen kéne kezelni. Arról már nem is beszélve, hogy mellette meg gyűlnek kupacokban a szemetek. Ha nem ott lesznek a konténerek, ez akkor se tud majd megváltozni. Ez egyébként nyilván a lakosság hozzáállásától függ. A MOHU is jelezte, hogy ez így nem jó, mert nem tudják mérlegelni, nem tudják normálisan kezelni a hulladékot, ha a konténerek kint vannak, ezért be fognak kerülni a Vertikálnak a telephelyére, ami 7:00 – 17:00 óra között, keddtől szombatig van nyitva, ide várják a normál, háztartásokban használt üveghulladékot. Tájékoztatja a lakosságot és Képviselőtársait, hogy Gyömrőn bezárták a hulladékudvart, így várhatóan Gyömrőről is Monorra fogják hozni a lakosok a hulladékot, úgyhogy még nagyobb létjogosultsága lesz a hulladékudvarnak. Az is egy érdekes kérdés lesz, hogy majd azok, akik elszállítják a hulladékot, mennyire tudják ezt felgyorsítani, mert most állandóan abból van a konfliktushelyzet, hogy nem jön időben a kamion, tele vannak a konténerek, és mikor a lakos kimegy egy megrakott utánfutóval vagy akármmivel, vissza kell fordulnia, mert azt mondják, hogy nem tudják tőlük átvenni a hulladékot. Folyamatosan foglalkoznak ezzel a problémával, próbálnak segíteni a Vertikának abban, hogy olyan módon szervezzék át a hulladéknak a bevitelét a hulladékudvarba, ami egy kicsit lakosság-centrikus. Most tárgyalt a DTKH-val azzal kapcsolatban is, hogy mikor nyitják meg végre a hulladék átrakót. A MOHU éveken tud gondolkodni, most éppen azon dolgoznak, hogy ne kelljen már januárig várni, ugyanis jelenleg a teherautó forgalom a városon keresztül jár. Nagyon szeretnék, ha ez a teherautó forgalom leállna végre, és a régi négyes mellé, a hulladék átrakóba tudnák hordani a szemetet. Csuzi képviselő úr kérésére annyit szeretne még elmondani, hogy a 23-ai városi ünnepség a református templom mellett 9:00 órakor fog kezdődni, mindenkit szeretettel várnak, de előtte még 20-án 17:00 órakor közmeghallgatás lesz.

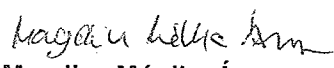
Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére érték. Ha nincs további hozzászólás, akkor a nyílt ülést 15 óra 41 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

K.m.f.


Darázi Kálmán
polgármester


Arany Botond
jegyzőkönyv hitelesítő


dr. Urbán Hajnalka
jegyző


Magdics Mónika Ágnes
jegyzőkönyv hitelesítő