

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. szeptember 18-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:

Darázsi Kálmán	polgármester,
Dessewffy Andor	alpolgármester,
Arany Botond	képviselő,
Árvai Zoltán	képviselő,
Balog Imre	képviselő,
Balogh Péter	képviselő,
Csuzi Szabolcs	képviselő,
Kampf Márk	képviselő,
Lendvay Endre	képviselő,
Magdics Mónika Ágnes	képviselő,
Rendek László	képviselő,
Sinkovics László	képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent:

Juhász László	alpolgármester,
dr. Urbán Hajnalka	jegyző,
dr. Ugrin Dániel	aljegyző,
Kerepeszki Ildikó	irodavezető,
Prikrliné Hargas Éva	irodavezető,
Gubán Sándor	főépítész,
Hanzelik Andrea	ügyvezető,
Rajki László	ügyvezető,
Varró Erika	intézményvezető,
Gyengéné Burján Szilvia	igazgató,
Seres Istvánné	igazgató,
Técsiné Vas Ildikó	igazgató,
Orosz Zoltán r. alezredes	mb. kapitányságvezető.

Jegyzőkönyv-vezetők:

Benkőné Henke Zsuzsánna Magdolna,
Malatinszki Ágnes.

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 1 perckor megnyitja.

Napirend előtt sor kerül a „Monor Város Jó tanulója - Jó sportolója” Díj ünnepélyes átadására. A „Monor Város Jó tanulója - Jó sportolója” Díjat Demkó Fanni ritmikus gimnasztikázó, Asztalnok Hunor karatézó, Vas Fruzsina Nóra ritmikus gimnasztikázó és Varga Eszter Ilona szinkronúszó kapja.

Átadja a díjakat.

Az Önkormányzat nevében gratulál a díjakhoz, az elért eredményekhez, és gratulál a szülőknek is, mert hatalmas munka és energia befektetés, hogy a gyerekek eljutnak idáig. Kitartást kíván a díjazottaknak a sporthoz és a tanuláshoz, bízik benne, hogy további sikereket érnek el mindkét területen.

Mielőtt elkezdenék a napirendet, szeretné arról tájékoztatni képviselőtársait, hogy szeptember elsejétől, dr. Csipler Norbert rendőr alezredes helyett új kapitányságvezetőt kapott a város, Orosz Zoltán rendőr alezredes személyében. Ő megkérte Kapitány urat, hogy jöjjön be a testületi ülésre, és röviden mutakozzon be

Orosz Zoltán rendőr alezredes, kapitányságvezető: Röviden bemutatkozik, ismerteti szakmai múltját és jövőbeni terveit.

Reméli, hogy a korábbi jó együttműködést a várossal fenntartható, illetve továbbfejleszthető.

Darázsi Kálmán polgármester: Rátérnek a napirendre. Az ülésen mind a 12 képviselő jelen van, tehát határozatképesek. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Árvai Zoltán és Csuzi Szabolcs képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Amennyiben nincs, kéri, aki elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Interpellációk**
- 2.) **Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól szóló 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása („Monor Város kiemelt sportolói ösztöndíja” alapítása)**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 3.) **Monori Óvodák 2024/2025. nevelési évre vonatkozó beszámolója**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 4.) **A Monor Város Önkormányzata által fenntartott óvodák éves munkaterveinek és pedagógiai programjaik módosításának jóváhagyása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 5.) **Döntések Monor, Településrendezési eszközök 12. sz. módosításával kapcsolatosan**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 6.) **Élelmiszer alapanyagok beszerzése 2026-2027. évek – közbeszerzési eljárással kapcsolatos tájékoztatás**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 7.) **Partner kiválasztása akkreditált hivatalos közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására – Élelmiszertermékek alapanyagok 2026/2027. (húsok, felvágottak, allergénmentes termékek) tárgyban**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 8.) **Közterületi játszóeszközök cseréje**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 9.) **Szerencsekonzert - Monor**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 10.) **Erős emberek nemzetközi versenye - Monor**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 11.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 12.) **TOP_PLUSZ - pályázatokkal kapcsolatos döntések**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető

13.) Tájékoztató Monor Város Önkormányzatának 2025. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Prikrliné Hargas Éva irodavezető

14.) Helyi vízkár-elhárítási terv felülvizsgálata

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző

15.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések

Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kúti Erika ügyintéző

16.) Víziközmű gördülő fejlesztési terv 2026-2035. időszakra

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kúti Erika ügyintéző

17.) Könyvtár melletti Okos vizesblokk szennyvízelvezetési kérdése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kúti Erika ügyintéző

18.) Balassi Bálint utcai csapadécsatorna és nyílt csapadékvíz elvezető árok szennyezésének elhárítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kúti Erika ügyintéző

19.) Tájékoztatás az Intézmények karbantartási, felújítási munkáiról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző

20.) József Attila utcai ingatlan kerítés csere kerékpárút építése miatt

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző

21.) Varju Zoltán - ingatlan megvételre történő felajánlása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző

22.) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázaton való részvételi szándék megtárgyalása, pályázat kiírása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

23.) Monori Gondozási Központ ajándékozási szerződése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

24.) Monor és Környéke Mentésügyéért Közalapítvány 2024. évi beszámolója

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

25.) Monori József Attila Gimnázium kérelme

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

26.) Monor Környéki Strázsa Borrend és a Monori Gazdakör kérelmei

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

27.) A 2025. évi közmeghallgatás időpontjának és programjának a meghatározása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

28.) Monori Polgármesteri Hivatal munkavállalóinak és az Önkormányzat mezőőreinek a béremelési lehetőségének megtárgyalása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Bajkai Rita ügyintéző

29.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Javaslat Monor Közbiztonságáért Díj 2025. évre történő adományozására

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: Malatinszki Ágnes ügyintéző

2.) Javaslat a Köz szolgálatáért díj adományozására

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

3.) Települési létfenntartási támogatás kérelmek elbírálása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Pásztor-Bajkai Ágnes ügyintéző

4.) Települési támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Szekeres Szabolcs ügyintéző

1.) Interpellációk

Darázsi Kálmán polgármester: Írásban nem érkezett interpelláció. Kíván-e valaki szóban interpellálni? Ha nem, akkor a napirendi pontot lezárja.

2.) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól szóló 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása („Monor Város kiemelt sportolói ösztöndíja” alapítása)

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolták. A sportolói ösztöndíj 21 éves korig lenne adható a fiatal sportolók számára havi 60.000 Ft összegben, tíz hónapon keresztül. Az ösztöndíjra olyan fiatalok pályázhatnak, akik kiemelkedő eredményeket értek el például Európa-bajnokságon, világbajnokságon, magyar bajnokságon. Évente egy fő részesülhet az ösztöndíjban. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor aki a rendelettervezetet el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2025. (IX. 18.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól szóló 21/2007. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: sporttörvény) 55. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és i) pontjaiban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól szóló 21/2007. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet bevezetője helyébe a következő rendelkezés lép:

„Monor Város Önkormányzata a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: sporttörvény) 55. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és i) pontjaiban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, figyelemmel az Európai Sport Chartára a helyi adottságoknak megfelelően a sporttal kapcsolatos részletes feladatait és kötelezettségeit, valamint a költségvetéséből a sportra fordítandó összeget az alábbiak szerint állapítja meg:”

2. §

(1) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés t) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az Önkormányzat - a költségvetésének keretein belül - feladatának tekinti különösen:)

„f) a helyi társadalom közösségi sportéletének segítését”

(2) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése a következő u) ponttal egészül ki:

(Az Önkormányzat - a költségvetésének keretein belül - feladatának tekinti különösen:)

„u) a kiemelkedő sporteredmények jelen rendelet által biztosított lehetőségek szerinti díjazását.”

(3) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Monor Város Önkormányzata meghatározza a helyi sportfejlesztési koncepciót, és gondoskodik annak megvalósításáról.”

(4) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (6) és (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(6) Az Önkormányzat a sporttörvényben foglaltak szerint megteremti és fejleszti az önkormányzati óvodai és általános iskolai sporttevékenység, iskolai testnevelés és sporttevékenység gyakorlásának feltételeit.

(7) Az Önkormányzat a sporttörvényben foglaltak szerint biztosítja az önkormányzati iskolai sportkörök működéséhez szükséges feltételeket.”

3. §

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet a 4. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„Sportolók elismerése

1. § ”

4. §

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet „Sportolók elismerése” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„„Monor Város Jó tanulója – Jó sportolója” cím, illetve a „Város legsportosabb iskolája” verseny ”

5. §

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet a 4/A. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„Monor Város kiemelt sportolói ösztöndíja”

6. §

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet a következő 4/A. §-sal egészül ki:

„4/A. §

(1) Az Önkormányzat „Monor Város Kiemelt Sportolói Ösztöndíja” elnevezéssel ösztöndíjat alapít, melynek célja, hogy segítse a településen élő azon sportolók felkészülését és versenyeztetését, akik oktatási intézményben, nappali tagozaton folytatják tanulmányaikat, és sportágukban valamely korosztályos nemzeti válogatott keretnek tagjai, illetve kiemelt nemzetközi eredményt értek el.

(2) Az ösztöndíjat pályázati eljárás keretében lehet elnyerni. Az ösztöndíj pályázatot a Polgármester évente egyszer hirdeti meg június 30-áig, e rendelkezés hatályba lépésének évében szeptember 30-áig az Önkormányzat honlapján, a pályázat benyújtásának határideje az adott év augusztus 15-e, e rendelkezés hatályba lépésének évében október 15-e. Pályázni az 1. számú melléklet szerinti pályázati adatlap benyújtásával lehet.

(3) A Monor Város Kiemelt Sportolói Ösztöndíja az alábbi feltételeknek megfelelő fiatal sportolók számára adományozható :

- a) Az ösztöndíj elnyerésére a településen legalább 3 éven át folyamatos állandó lakóhellyel , vagy tartózkodási hellyel rendelkező sportoló fiatalok pályázhatnak,
- b) A pályázatot benyújtó fiatal tárgyévi minimális életkora tárgyévben 12. betöltött életév, maximális életkora a tárgyévben be nem töltött 22. életév lehet. A 18 év alatti fiatalok esetében a pályázatot törvényes képviselő nyújthatja be.
- c) A pályázónak az ösztöndíj folyósításának ideje alatt folyamatos tanulói és sportolói jogviszonnyal kell rendelkeznie.
- d) A pályázónak az általa gyakorolt sportágban az adott sportági szakszövetség jognyilatkozatával igazolnia kell, a következők valamelyikét:
 - da) Korosztályos válogatott kerettagság és magyar bajnoki 1-3. helyezés,

- db) Felnőtt válogatott kerettagság és magyar bajnoki 1-3. helyezés,
- dc) Korosztályos, vagy felnőtt európa bajnoki 1-3. helyezés,
- dd) Korosztályos, vagy felnőtt világbajnoki 1-5. helyezés,
- de) Korosztályos, vagy felnőtt olimpiai bajnoki 1-8. helyezés.

(4) Az ösztöndíj évente legfeljebb 1 főnek, tíz hónapra, a tanév időtartamára adományozható, melynek havi összege 60.000 forint/fő. Az ösztöndíjra jogosultság időszaka az odaitélés évében szeptember 1-től kezdődik.

(5) Az ösztöndíjban részesülő személy ugyanazon eredményre tekintettel ismételtlen e szakaszban rögzített elismerésre vonatkozóan, vagy más önkormányzati forrásra irányulóan támogatást nem igényelhet.

(6) Az ösztöndíjra jelölést érvényes pályázat alapján a Polgármester terjeszti elő és arról az Emberi Erőforrások Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt.

(7) Az ösztöndíj fedezetét a Képviselő-testület az éves költségvetéseiben biztosítja.

(8) Az Önkormányzat, illetve a szervei a hatályos adatvédelmi jogszabályoknak megfelelően, mint Adatkezelőként járnak el a következő esetekben:

- a) a sportolói ösztöndíj adományozására vonatkozó javaslat előterjesztésének elkészítése,
- b) e rendeletben meghatározott képviselő-testületi szervek döntésének meghozatala,
- c) az ösztöndíj adományozásával kapcsolatos képviselő-testületi döntés meghozatala, jogszerűségének ellenőrizhetősége,
- d) a sportolói ösztöndíjban részesítendő jelölt – e rendeletben meghatározott és az ösztöndíj kifizetéséhez szükséges – személyes adatainak nyilvántartása.

(9) Adatkezelő az adatokról nyilvántartást vezet. A nyilvántartás adatait – az ösztöndíj kifizetése után fizetendő adóterhek rendezéséhez szükséges, valamint egyéb jogszabályok által előírt adattovábbítások kivételével – az Adatkezelő nem továbbíthatja harmadik félnek, kizárólag e szakaszban meghatározott célból kezelheti annak tartalmát."

7. §

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat sporttal foglalkozó szaktanácsadója, a Képviselő-testület szerveként: az Emberi Erőforrások Bizottsága (a továbbiakban: sportbizottság)."

8. §

(1) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az Önkormányzat az óvodai nevelési-oktatási intézmények költségvetési finanszírozásában biztosítja a testnevelés tantárgy személyi, létesítményi költségeit, a testnevelési sportszerek kiadásait, az óvodai és iskolai városi versenyrendszer működtetését, valamint erre irányuló külön döntése esetén az iskolai sportkörök, diáksport egyesületek működési támogatását.

(2) Az Önkormányzat – a sporttörvényben foglaltak szerint - a mindenkor anyagi lehetőségeinek figyelembevételével az éves költségvetésében meghatározottak szerint működési támogatás nyújtásával segíti a monori sportszervezetekben folyó amatőr versenysportot, utánpótlás-nevelést és szabadidő-sportot."

(2) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A kapott támogatási összeg teljes felhasználásáról pénzügyi elszámolást és szakmai beszámolót (a továbbiakban: elszámolás) kell készíteni a támogatottnak – amennyiben azt más helyi rendelet ettől eltérően nem szabályozza - a vonatkozó helyi rendeletben foglalt követelmények szerint, az erre vonatkozó támogatási szerződésben meghatározott határidőig. Az elszámolási kötelezettségét elmulasztó támogatott az elszámolás benyújtásáig – a (2)-(3) bekezdésben meghatározott

tevékenységre vonatkozó támogatás kivételével - újabb önkormányzati támogatásban nem részesíthető.”

9. §

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A városi testnevelési és sportmozgalom szerves részét képező szabadidősport feltételrendszerének kialakítása, működtetése és fejlesztése és a helyi szabadidősport szervezésében feladatot vállaló monori székhelyű sportszervezetek támogatása elsősorban a bizottsági keretből történhet.

(4) Az Önkormányzat által támogatott egyes városi sportrendezvények, szabadidősport-rendezvények és az egészséges, mozgás-gazdag életmódot népszerűsítő rendezvények eseti támogatása is történhet e bizottsági keretből.”

10. §

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. §

A Képviselőtestület - a költségvetési rendeletében meghatározott előirányzatra nézve - összhangban az egyes bizottsági keretekre kiírt pályázat tartalmával és időpontjával – évente pályázatot írhat ki – külön rendelet szabályai szerint - alapítványok támogatására. Ebben a körben sportfeladatokat ellátó alapítványok és közalapítványok) mint a sporttörvény szerinti sportszervezetnek nem minősülő jogi személyek) is részesülhetnek támogatásban.”

11. §

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól. című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

12. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet a 20/2025. (IX. 18.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelethez

Monor Város Kiemelt Sportolói Ösztöndíj – Pályázati adatlap

1. Pályázó adatai

1.1. Név:

1.2. Születési idő:

1.3. Születési hely:

1.4. Születési név:

1.5. Anyja neve:

1.6. Bejelentett állandó lakcím:

1.7. Levelezési cím:

1.8. Telefonszám:

1.9. Email cím:

2. Törvényes képviselő adatai (Kiskorú pályázó esetén szükséges kitölteni!)

2.1. Név:

2.2. Bejelentett állandó lakcím:

2.3. Telefonszám:

2.4. Email cím:

3. Sportoló tevékenységével kapcsolatos adatok:

3.1. Oktatási intézmény neve:

3.2. Oktatási intézmény címe:

3.3. Gyakorolt sportág megnevezése:

3.4. Sportegyesület neve:

3.5. Sportegyesület címe:

3.6. Sportegyesületi edző neve:

3.7. Korosztályos vagy felnőtt válogatott tagja: igen / nem (A megfelelő rész aláhúzendő)

3.8. Magyar bajnoki, európa bajnoki, világbajnoki, illetve olimpiai helyezések leírása (helyezés, helyszín dátum):

4. Az ösztöndíjban részesülő személy ugyanazon célra más önkormányzati forrásból támogatást nem igényelhet

5. **Nyilatkozat** : Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt valamennyi adat a valóságnak megfelel. A 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendeletben foglalt adatkezelési tájékoztatót megismertem és az abban foglaltakat tudomásul vettem, így különösen, hogy a fent megadott személyes adataimat Monor Város Önkormányzata, mint adatkezelő a pályázaton történő részvétel elbírálása, illetve a kifizetések és az elszámolás lebonyolítása érdekében kezeli, a hivatkozott szakaszban részletezettek szerint.

5.1. Pályázó aláírása:

5.2. Gondviselő aláírása:

5.3. Dátum:

6. Kötelező benyújtandó dokumentumok:

6.1. Pályázati adatlap

6.2. Sportoló pályafutásának eredményeiről szóló igazolás továbbá egyesületi-, és sportági szakszövetségi támogatói javaslat

6.3. Rövid önéletrajz

6.4. Tanulmányi eredmény-, tanulói jogviszony igazolása, oktatási intézmény támogatói javaslata

6.5. Személyazonosító igazolvány, Lakcím kártya és Diákigazolvány bemutatása"

Darázsi Kálmán polgármester: Aki a pályázat kiírásáról szóló 179/2025. EEB határozatot el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

367/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 21/2007. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4/A. § (2) bekezdése alapján, annak hatályba lépését követően a Monor Város Kiemelt Sportolói Ösztöndíja tárgyában az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívást közzé tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

3.) Monori Óvodák 2024/2025. nevelési évre vonatkozó beszámolója

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta és elfogadásra javasolta a beszámolókat. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először szavaznának a 180-as határozati javaslatról, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

368/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Kossuth Lajos Óvoda (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 39.) 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja, és megköszöni az Intézmény igazgatójának valamint dolgozóinak az elmúlt évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gyengéné Burján Szilvia igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most a 181-esről szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

369/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Petőfi Óvoda (2200 Monor, Petőfi Sándor utca 29.) 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja, és megköszöni az Intézmény igazgatójának valamint dolgozóinak az elmúlt évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 182-esről szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

370/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Tesz-Vesz Óvoda (2200 Monor, Katona József utca 26.) 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja, és megköszöni az Intézmény igazgatójának valamint dolgozóinak az elmúlt évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Seres Istvánné igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Végül a 183-asról szavaznak. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

371/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Napsugár Óvoda (2200 Monor, Jászai Mari tér 1.) 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja, és megköszöni az Intézmény igazgatójának valamint dolgozóinak az elmúlt évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Técsiné Vas Ildikó igazgató
Burján Sándor ügyintéző

4.) A Monor Város Önkormányzata által fenntartott óvodák éves munkaterveinek és pedagógiai programjaik módosításának jóváhagyása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta és elfogadásra javasolta a munkaterveket és a pedagógiai programokat. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először szavaznának a 184-es határozati javaslatról, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

372/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – jóváhagyja a Monori Kossuth Lajos Óvoda igazgatója által készített, az előterjesztés mellékletét képező 2025/2026. nevelési évre szóló munkatervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gyengéné Burján Szilvia igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most a 185-ös határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

373/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – jóváhagyja a Monori Petőfi Óvoda igazgatója által készített, az előterjesztés mellékletét képező 2025/2026. nevelési évre szóló munkatervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most a 186-os határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

374/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – jóváhagyja a Monori Tesz-Vesz Óvoda igazgatója által készített, az előterjesztés mellékletét képező 2025/2026. nevelési évre szóló munkatervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Seres Istvánné igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most a 187-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

375/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – jóváhagyja a Monori Napsugár Óvoda igazgatója által készített, az előterjesztés mellékletét képező 2025/2026. nevelési évre szóló munkatervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Técsiné Vas Ildikó igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 188-as határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

376/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – jóváhagyja a Monori Kossuth Lajos Óvoda igazgatója által készített, az előterjesztés mellékletét képező pedagógiai program módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gyengéné Burján Szilvia igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 189-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

377/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – jóváhagyja a Monori Petőfi Óvoda igazgatója által készített, az előterjesztés mellékletét képező pedagógiai program módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 190-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

378/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – jóváhagyja a Monori Tesz-Vesz Óvoda igazgatója által készített, az előterjesztés mellékletét képező pedagógiai program módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Seres Istvánné igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most pedig a 191-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

379/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – jóváhagyja a Monori Napsugár Óvoda igazgatója által készített, az előterjesztés mellékletét képező pedagógiai program módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Técsiné Vas Ildikó igazgató
Burján Sándor ügyintéző

5.) Döntések Monor, Településrendezési eszközök 12. sz. módosításával kapcsolatosan

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta az írásos határozati javaslatokat. A 12. számú módosítást két részre osztották. A 12. sz. módosításba azok a témakörök maradnak, amelyekre nem kell környezeti vizsgálatot készíteni, a másik, 13. sz. csomagba azok kerülnek, amelyekre szükséges. A második határozati javaslatban a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a környezeti vizsgálatra vonatkozó árajánlat bekérésére. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a 248-as határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

380/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szakhatóságok által előírt kötelezettség miatt Monor Város Településrendezési Eszközeinek (TRE) folyamatban lévő módosítását két részre választja szét az alábbiak szerint:
külön-külön eljárásban

- a 12. sz. módosítás keretében azok a témakörök maradnak, ahol nincs szükség a környezeti vizsgálat készítésére;
- a 13. sz. módosítás keretében pedig ahol szükség van a környezeti vizsgálat készítésére;

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Völgyzugoly Műhely Kft. tervezőt, hogy ennek megfelelően válassza ketté a „Településrendezési eszközök 12. számú módosítása / Egyszerűsített eljárás / Véleményezési anyag / 2025. június” elnevezésű dokumentációt annak érdekében, hogy a 12. sz. eljárás tovább folytatódhasson.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbá felkéri a Völgyzugoly Műhely Kft. tervezőt, hogy az elkészült környezeti vizsgálatban foglaltak ismeretében adjon árajánlatot Monor TRE-k 13. sz. módosítására, amely árajánlatról, annak megismerése után dönt. Ezzel kapcsolatosan meglévő tervezési szerződés módosítására van szükség.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a 249-es határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

381/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja Monor Város Polgármesterét az érintett szakhatóság által előírt környezeti vizsgálat készítésére vonatkozó pályázat kiírására, valamint felhatalmazza a legalacsonyabb ajánlat elfogadására és a szerződés aláírására, amennyiben annak összege az indikatív ajánlat összegét nem haladja meg.
Az elfogadott összeg forrása a környezetvédelmi alap.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

6.) Élelmiszer alapanyagok beszerzése 2026-2027. évek – közbeszerzési eljárással kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. A kilenc termékcsoportból háromra nem érkezett érvényes ajánlat, ezért ezekre ismételtten meg kell indítani a közbeszerzési eljárást. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 252-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

382/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés „Élelmiszertermékek-alapanyagok 2026/2027.” tárgyú Kbt. szerinti uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljáráson érkezett ajánlatok bontásával összefüggésben tett tájékoztatását és

hozzájárul az érvénytelen ajánlati részek (felvágottak, húсок, allergénmentes termékek) tekintetében a Kbt. szerinti eljárás ismételt megindításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

7.) Partner kiválasztása akkreditált hivatalos közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására – Élelmiszertermékek_alapanyagok 2026/2027. (húсок, felvágottak, allergénmentes termékek) tárgyban

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ebbe a napirendi pontba belekerültek más kérdések is, amik az élelmiszer beszerzéstől függetlenek, de a KÖVÁL-t érintik. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 253-as határozati javaslatban a K&Z Horizontál Beruházó szervező és Kivitelező Kft.-t választanák ki, mert ők adták a legjobb árajánlatot a közbeszerzés elkészítésére. A 254-es határozatban arról van szó, hogy kimerült a keret a zöldség, gyümölcs, savanyúság beszerzésnél, és ezért ott egy meghívásos beszerzési eljárást kell kiírni a 2025.09.22-2025.12.31. közötti időszakra vonatkozóan. Erre a forrás megvan. A 255-es határozati javaslatban három civil szervezet ingyenes piaccsarnok használatáról döntenének. A Monori Lokálpatrióta Egylet jótékonyági főzést, a Monori Hegyessy Lions Club jótékonyági gofrisütést és a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Gondviselés Háza intézményi sport napot szeretne ott tartani. A 256-os határozati javaslat pedig arról szól, a KÖVÁL gépjárműveibe szeretnék GPS nyomkövető rendszereket beépíteni, ehhez kell a Képviselő-testület pozitív döntése. Van-e kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Nem érti, hogy ha eddig hosszú éveken keresztül ingyen megkaphatták a piaccsarnokot, akkor most miért kell érte bérleti díjat fizetni.

Darázsi Kálmán polgármester: Az intézmény áfakörös lett. Ezért szükséges ez, hogy törvényesek maradjanak. És ez a tízezer forint azért tízezer forint, hogy továbbra is egy jelképes összegnél maradjanak, de ezt Monor Város Önkormányzata magára is vállalja. Tehát ez ugyanilyen támogatás, csak most már ezeket így kell csinálni. Egészen másról beszélnek abban az esetben, mikor egy civil szervezetet pénzeszközzel vagy mobil végével, vagy árammal támogatnak.

Prikrilné Hargas Éva irodavezető: A fölített kérdéssel kapcsolatban kiegészítené annyiban a tájékoztatást, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén is elhangzott, hogy ez azért technikai jellegű dolog, mert a KÖVÁL, mint intézmény eddig az ingatlan bérbeadás tekintetében áfamentes volt. Idén január 1-től kérte, hogy bekerüljön az áfa hatálya alá, és ha ingyenesen ad bármit bérbe, akkor is az áfát be kell utána fizetni, és ezért került megállapításra egy díj, ami után meg fogják fizetni az áfát, de ezt nem a civil szervezetnek kell megfizetnie. Ezt az önkormányzat átvállalja, és ezzel támogatja az adott civil szervezetnek a tevékenységét.

Balogh Péter képviselő: Olyan időpontban kéri a piaccsarnokot, amikor egyébként is be lenne zárva.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Szeretné ezt letisztázni, mert itt úgy érzi, hogy olyan hangulat kezd kialakulni, ami nem tükrözi a bizottságnak a szándékát. Amennyiben 0 forintért adják oda a civil szervezetnek a piaccsarnokot, ami a szándékuk, akkor megállapítja az Állami Számvevőszék a piaci értékét a bérbeadásnak, amire azt mondja, hogy 300000 forint, majd az alapján kényszerülnek befizetni az áfát, ami 300000 forintnak a 27%-a. Ha meghatározzák azt, hogy mennyiért adják oda a civil szervezetnek, ez jelen esetben 10000 forint, és ez az ő javaslata volt, azért is fogja megvédeni, akkor 2700 forintot fog befizetni az önkormányzat az államkasszába, mint áfa. De a 12700 forintot, ami terhelne amúgy a civil egyesületet, az Önkormányzat átvállalja. Tehát az eredeti szándék, mely szerint 0 forintért adják oda a civil szervezetnek a piaccsarnokot, az megvalósult, de közben az államnak nem 70000 forint áfát fizetnek, hanem 2700 Ft-ot.

Balogh Péter képviselő: Ő azért kért szót, mert nekik, mint civil szervezetnek ez most rosszul esik. Nem az összeg miatt, hanem maga az elv miatt. Amióta van jótékonyági főzés, hat önkormányzati intézménynek segítettek, nem kevés pénzzel. Nem fogja fölsorolni, de ez nem egy ilyen

főlhánytorgatás, hanem egyszerűen itt arról van szó, hogyha tőle megkérdezik, hogy miért kell ez a 12700 forint, vagy egyáltalán miért, miről van szó, akkor lehet, hogy azt mondják, hogy köszönik szépen, de nem jönnek.

Darázsi Kálmán polgármester: Biztosítja Képviselő urat, hogy a Bizottságot is és az Önkormányzatot is a jó szándék vezette ebben az ügyben. Ha nincs további kérdés, észrevétel, akkor először a 253-as határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

383/2025. (IX. 18.) KT határozat

A KÖVÁL Monori Városüzemeltetés a „Élelmiszertermékek_alapanyagok 2026/2027. (húsok, felvágottak, allergénmentes termékek)” tárgyú közbeszerzési eljárásra felelős, akkreditált hivatalos közbeszerzési szaktanácsadói feladatok teljes körű ellátására a szerződést K&Z Horizontál Beruházás szervező és Kivitelező Kft.-vel kösse meg, 1.950.000.- Ft + ÁFA értékben. Forrás az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 254-es határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

384/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés tájékoztatását a „Élelmiszertermékek és alapanyagok beszerzése 2024.” tárgyú, EKR001842092023 azonosítószámú, a 8. ajánlati részre (Zöldségek, gyümölcsök, savanyúság) vonatkozó szerződéses teljes keretösszeg kimerüléséről szóló szóbeli tájékoztatóját.

A Képviselőtestület felkéri az intézményvezetőt, hogy az intézmény beszerzési szabályzatának szabályai szerint folytasson le egy meghívásos beszerzési eljárást a 2025.09.22-2025.12.31. közötti időszakra vonatkozóan a 8. ajánlati rész (Zöldségek, gyümölcsök, savanyúság) termékcsoporthoz tekintetében, továbbá felhatalmazza a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés intézményvezetőjét, hogy a nyertes céggel a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 255-ös határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

385/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az alábbi civil szervezetek részére történő ingyenes Piacsarnok (2200 Monor, Piac tér 1.) használatát az alábbiak szerint.

1. Monori Lokálpatrióta Egylet jótékonyági főzés 2025.10.12. (vasárnap) 10.00-20.00
2. Monor Hegyessy Lions Club jótékonyági gofrisütés 2025.09.20. (szombat) piacnap során
3. Magyar Máltai Szeretetszolgálat Gondviselés Háza – Monori Szociális Alapszolgáltatásokat Nyújt Integrált Intézménye sportnap 2025.10.03. (péntek) 8.00-13.00

A bérleti díjfizetési kötelezettséget Monor Város Önkormányzata az 1. és 3. esetben 10.000.- Ft+ÁFA értékben, a 2. esetben a Piacüzemeltetési Szabályzatnak megfelelő díjszabás értékében átvállalja a szervezetek helyett.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Végül a 256-os határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

386/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés városüzemeltetési ágazatában üzemeltetett 10 db gépjárműbe történő GPS nyomkövető rendszer beépítését és üzemeltetését, az ezzel kapcsolatos költségek forrásaként az intézmény időszaki bérmegtakarítását jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

8.) Közterületi játszóeszközök cseréje

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Tavasz parkban egy madárfészekhinta, valamint az uszoda melletti KRESZ parkban egy hintaállvány cseréje vált szükségessé, mert a minősítési eljárás során nem feleltek meg. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, támogatták a javaslatokat. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 257-es határozati javaslatáról döntenének, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

387/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Uszoda melletti játszótéren lévő hintaállvány cseréjével és a Tavas Parkban lévő állványra új madárfészekhinta ülőke beszerzésével kapcsolatos tájékoztatót. A két eszköz beszerzésével kapcsolatos összesen bruttó 858.814,- Ft költség forrása az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

9.) Szerencsekoncert - Monor

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Mystery Gang és Fenyő Miklós részvételével szeretnének koncertet rendezni Monoron. Az önkormányzatnak a területet kell díjmentesen biztosítani, továbbá a Vigadót megbízni a vendéglátás és egyéb szolgáltatások lebonyolításával. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, támogatták a javaslatokat. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 258-as határozati javaslatáról döntenének, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

388/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete térítésmentesen biztosítja 2025. október 19-én az Önkormányzat területét a Kossuth L. utca Mátyás király utca és Deák F. utca közötti szakaszán a Szerencsekoncert lebonyolításához. A vendéglátás megszervezéséhez szükséges teendők ellátásával a Vigadó Nonprofit Kft.-t bízta meg, az ezzel kapcsolatos bevételek és kiadások különbözetének megtérítéséről a rendezvényt követő elszámolás után határoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

10.) Erős emberek nemzetközi versenye - Monor

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ifj. Fekete László megkereste az önkormányzatot egy Monoron rendezendő erősebb verseny ügyében, ami 2025. október 25-én lenne. A rendezvényt a TV2 is közvetítené, amely egyben Monor város imázs filmjét is bemutatná. A szervezők garantálták, hogy a helyszínt olyan burkolattal fedik le, ami megvédi a területet. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, támogatták a javaslatokat. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 259-es határozati javaslatáról döntenének, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

389/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Erős emberek nemzetközi versenyének 2025. október 25-i lebonyolításához ingyenesen biztosítja a sportpályát ifj. Fekete László részére. A terület bérbeadásához szükséges szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

11.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Három határozati javaslatról fognak dönteni. A koordinált projektekről szóló beszámolóról, ami a 260-as határozati javaslat, a belterületi utak felújítási projektjéhez kapcsolódó két költség forrásáról, ami 3.605.000 Ft, és a Könyvtár fűtési rendszerének felújításával kapcsolatos munkálatokról, illetve arról, hogy felhatalmazzák a polgármestert a szükséges szerződéskötésre. Ez az előterjesztés helyben került kiosztásra. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Rajki László ügyvezető: Amit Polgármester úr elmondott, azt egészítené még ki azzal, hogy az utas projekt esetében azért van szükség az átmeneti forrás biztosítására, mert amit lehívtak előleget, 10 millió forintot, annak egy éven belül a 60%-ával el kell számolniuk. Tekintettel arra, hogy olyan alacsony összegű tervezési ajánlatokat kaptak, hogy nem éri el a 6 millió forintot, tehát a 10 milliónak a 60%-a, ezért nem tudnak azzal elszámolni. Ilyen esetben ezt vissza kell fizetni, és azt követően pedig visszaigazolni azt az összeget, amit utána majd el fognak tudni egy éven belül számolni. Viszont mivel itt már volt két kifizetés, és a kincstári alszámláról kell visszautalni ezt az összeget, ezért vissza kell pótolni átmenetileg ezt az összeget. Ez az egyik dolog. A másik dolog, ami ülés előtt lett kiosztva, azt annyival egészítené még ki, hogy ma délelőtt volt az az egyeztetés, ami miatt nem került be az eredeti előterjesztésbe, egyeztettek az érintett intézményekkel, a kivitelezővel, műszaki ellenőrrrel, a városvezetéssel, hogy mik lennének még azok a munkálatok, amelyeket el kellene végezni. Ezt leegyeztették a pénzüggel, a közbeszerzési szakértővel is. Nagy valószínűséggel nem fogják azt a bizonyos 15%-ot kitölteni, de a lehetőséget adják meg arra, hogy minél gyorsabban és hatékonyabban menjen a kivitelezés. Ezért emiatt ne kelljen rendkívüli ülést adott esetben összehívni, utána a következő ülésen nyilván beszámolnak a történetekről.

Darázi Kálmán polgármester: Ha nincs kérdés észrevétel, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 260-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki egyetért vele, kéri, az igen gomb megnyomására jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

390/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 261-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

391/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP_PLUSZ 1.2.3-21-PT1-2024-00096 azonosító számú, Monor város belterületi útjainak felújítása, kialakítása című projekttel kapcsolatos tervezés és reziliencia vizsgálat költségét, melynek összege 3.605.200 Ft, átmenetileg az általános tartalékból kerüljön finanszírozásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Végül a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 262-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

392/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Könyvtár-zeneiskola épület fűtésének korszerűsítése kapcsán felmerült pótmunkák megrendelésére, valamint felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt a szükséges szerződésmódosítás aláírására a kivitelezési díj max. 15%-áig, azzal, hogy erről a következő képviselő-testületi ülésen beszámol.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

12.) TOP_PLUSZ - pályázatokkal kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Két határozati javaslatról döntenek, a közútbiztonsági audit elkészítésével Domonkos Gergely auditort bízzák meg 600.000 Ft díjért, ez lesz a 262-es határozati javaslat, és a Tesz-Vesz Óvodára beérkezett tervezői ajánlatok közül a Sugár-Terv Kft. ajánlatának kiválasztásáról szól a másik, bruttó 55.245.000 Ft értékben. Ez lesz a 263-as határozati javaslat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor ő először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 262-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

393/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00101 azonosító számú, Monor város – élhető település című projekt megvalósítása érdekében a Közút biztonsági audit elkészítésével Domonkos Gergely auditort (6710 Szeged, Testvériség köz 7.) bízta meg. A megbízás díja nettó 600.000 Ft + 0 Ft ÁFA, bruttó 600.000 Ft. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 263-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

394/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2024-00078 TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2024-00078 azonosító számú, a „Monori Tesz-Vesz Óvoda kiváltása” című projekt megvalósítása érdekében a tervezési feladatok elvégzésével a Sugár - Terv Kft-t (2040 Budaörs, Szabadság út 77. 1. em. 5.) bízta meg. A megbízás díja nettó 43.500.000 Ft + Ft ÁFA, bruttó 55.245.000 Ft. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

13.) Tájékoztató Monor Város Önkormányzatának 2025. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Megköszöni a Pénzügyi iroda és különösen az Adócsoporthoz munkáját, amelynek köszönhetően javult a költségvetés helyzete. Van-e a tájékoztatóval kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ő a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 264-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

395/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor Város Önkormányzatának 2025. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető

14.) Helyi vízkár-elhárítási terv felülvizsgálata

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Egy 230.000 Ft-os ajánlatot kaptak a tervdokumentáció elkészítésére. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, akkor ő a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 265-ös határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomására jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

396/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a MŰVÁK Iroda által tett tájékoztatást, a Monor Város Belvízvédelmi és Helyi Vízkár-elhárítási tervének felülvizsgálata tárgyában. Továbbá elfogadja a „Monor helyi vízkár-elhárítási Terv” tárgyú pályázatra beérkezett Terra Idea Kutató és Tanácsadó Kkt. által tett 230.000,- Ft (alanyi ÁFA mentes) összegű ajánlatot. A tervdokumentáció elkészítésére vonatkozóan biztosítja az ajánlatban megnevezett összeget. Fedezete a környezetvédelmi alap.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Herner István ügyintéző

15.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Rácz György Monor, Rákóczi utca 25. szám alatti ingatlanánál a bekötés háromoldalú megállapodással megoldható, mivel a csonk már korábban kiépítésre került, ezzel kiegészült az előterjesztés, így minden igény támogatását javasolja. Van-e ezzel kapcsolatban bármilyen hozzászólás, észrevétel, kiegészítés? Amennyiben nincsen, akkor kéri, aki ezt elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

397/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az előterjesztésben lévő közműrákötési igényt, továbbá elfogadja az előterjesztésben lévő Darázsi Kálmán polgármester úr által jóváhagyandó közműrákötési igényekkel kapcsolatos tájékoztatást.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

16.) Víziközmű gördülő fejlesztési terv 2026-2035. időszakra

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Három határozati javaslatról van szó. Az ivóvízre vonatkozó gördülő fejlesztési tervről szól a 267-es határozati javaslat, a szennyvízre vonatkozó gördülő fejlesztési tervről a 268-as határozati javaslat, és a 269-es határozati javaslat arról, hogy a bérleti díjat el kell számolni, rendezni kell 2025. december 31-ig. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Lendvay Endre képviselő: Városszerte tapasztalható a bűzhatás a csatornarendszer problémái miatt, különösen a Dugonics utca, Kistói utca környékén és más területeken is. Javasolja, hogy sürgősen foglalkozzon az önkormányzat a problémával.

Darázi Kálmán polgármester: Napi kapcsolatban vannak a DAKÖV-vel, és folyamatosan dolgoznak a problémák megoldásán. A Dugonics utcánál a vákuumgépháznál van gond, míg a városközpontban a vezetékkel van probléma. Ha nincs további kérdés, észrevétel, akkor ő a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 267-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

398/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) által, a

- Monor közműves ivóvízellátó rendszer megnevezésű,
- MNR-IV rövid kódú,
- 11-10551-1-003-00-15 MEKH azonosító kódú,
- Monor Város Önkormányzata és Monorierdő Község Önkormányzata ellátási felelősségében lévő

víziközmű-rendszere készített, 2026.-2035. évi gördülő fejlesztési tervet elfogadja azzal, hogy a beruházási tervrészben kéri feltüntetni a kiegészítésben szereplő alábbi tételeket

Monor, 2. sz. kút nyomócső csere

Monor település, acélcső vezeték cseréjével kapcsolatos rekonstrukciós terv készítése

Monor település, acélcső vezeték cseréje műanyagra az útkereszteződések alatt (20 db)

Monori vízmű területén ügyfélparkoló és védterületet elhatároló kerítés kiépítése

Monorierdő település tolózár beépítése (15 db)

Monor település működésképtelen földalatti tűzcsap cseréje földfelettre NÁ80 (25 db)

Monor vízmű gépterem, csőpincében lévő vezetékek és szerelvényeinek cseréje

Monor település földalatti tűzcsap cseréje földfelettre NÁ80 (25 db)

Hidraulikai modell alapján megállapítandó szükséges mosató-tisztító aknák beépítése a rendszerbe.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Kúti Erika ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 268-as határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

399/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) által, a

- Monor közműves szennyvízelvezető rendszer megnevezésű,
- MNR-SZV rövid kódú,
- 21-1055-1-006-00-03 MEKH azonosító kódú,
- Monor Város Önkormányzata, Monorierdő Község Önkormányzata, Péteri Község Önkormányzata, Vasad Község Önkormányzata, Csévharaszt Község Önkormányzata, Gomba Község Önkormányzata ellátási felelősségében lévő

víziközmű-rendszerre készített 2026.-2035. évi gördülő fejlesztési tervet elfogadja azzal, hogy felújítási-pótlási tervrész 2026. évre tervezett 5-10 sorainak fedezetét felül kell vizsgálni, tekintve, hogy nyilvántartásunk szerint nem áll rendelkezésre a tervezett víziközmű fejlesztési hozzájárulási összeg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Kúti Erika ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Végül a 269-es határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

400/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, egyeztessen a DAKÖV Kft.-vel arra vonatkozóan, hogy 2025. december 31-ig az elvégzett munkák kiszámlázásával vagy a bérleti díjak megfizetésével rendezzék bérleti díj tartozásukat.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető

17.) Könyvtár melletti Okos vizesblokk szennyvízelvezetési kérdése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Folyamatos problémák vannak a Könyvtár melletti okos vécé szennyvízelvezetésével. A legjobb megoldás a Kössuth Lajos utcára való közvetlen kivezetés lenne. A mai napon aláírt egy újabb tisztítási számlát ezzel kapcsolatban, mert megint volt egy dugulás. Nagyon nagy probléma az, hogy sajnos sokszor pelenkát és egyéb más olyan dolgot dobunk bele, ami nem belevaló. Annyira kesze-kusza ez az elvezető rendszer, amire rákötötték az okos vécét, hogy, mindenféleképpen kell valamilyen megoldást találniuk arra, hogy üzembiztosabb legyen. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés észrevétel? Amennyiben nincs, abban az esetben a Városfejlesztési és

Pénzügyi Bizottságnak a 270-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

401/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a MŰVÁK Irodát a városközponti vizesblokk és a Könyvtár szennyvízelvezetési problémáinak megoldása érdekében a 2. számú javaslat megvalósítására, a szükséges, kapcsolódó intézkedések megtételére. Fedezetül az általános tartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikliné Hargas Éva irodavezető
Kúti Erika ügyintéző

18.) Balassi Bálint utcai csapadékcatorna és nyílt csapadékvíz elvezető árok szennyezésének elhárítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Egy vállalkozó kitakarította a feliszaposodott és növényzettel telenőtt csatornát. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság hozott egy olyan határozatot, amellyel a DAKÖV-öt kéri fel egy ütemterv készítésére a Kossuth Lajos utcai körforgalomban tapasztalható bűzhatás megszüntetésére. Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincsen, akkor ő a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak először a 271-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

402/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, hogy

- a Balassi Bálint utcai csapadékcatorna kamerázásának elvégzésére nyomtatékosan hívják fel a DAKÖV Kft. figyelmét. Amennyiben a DAKÖV Kft. nem végzi el a kamerázást, kérjenek fel rá egy céget, és a felmerülő költségeket számlázzák ki a DAKÖV Kft.-nek, valamint
- jelezze a DAKÖV Kft.-nek a Belvárosi sétány csatornájának problémáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikliné Hargas Éva irodavezető
Kúti Erika ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a 272-es határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

403/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a DAKÖV Kft.-t, készíttessen ütemtervet a Kossuth Lajos utcai körfogalom környékén tapasztalható bűzhatás megszüntetésére irányuló munkálatok elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kúti Erika ügyintéző

19.) Tájékoztatás az Intézmények karbantartási, felújítási munkáiról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A CSASE keretét 1,5 millió forinttal csökkentenék, és ezzel az előterjesztésben felsorolt intézmények költségkeretét emelnék meg, illetve a Gondozási Központnál egy elektromos kapu kerülne megépítésére. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: A Kossuth Lajos Általános Iskoláról szeretne kérdezni. Másfél évvel ezelőtt hatszázötven millió forintot nyert a KLIK. Mikor kezdik el a felújítást? Tudomása szerint sajnálatosan a külső homlokzatra ebből a pénzből nem marad, pedig a Kossuth Lajos utcai homlokzat felújítása fontos lenne. Tudja, hogy a közbeszerzések lassan haladnak, de hát valamikor el kellene kezdeni, mert az infláció miatt nyilván többért fogják elvállalni a munkát, akkor valami műszaki tartalomnak csökkenni kell, vagy valami más fog elmaradni, és abban az esetben lesz-e pótlási lehetőség, hogy ugyanazt a munkát el tudják végezni. A másik pedig az, hogy a cipőbolt épületének felújításával hol tartanak? Abban maradtak tavasszal, hogy ősszel, hogy ha mást nem, akkor dryvit hálóval meg lesz oldva a homlokzat. Szerinte nem fogják tudni gyorsan lebontani ezt az épületet, vagy eladni, ezért meg kellene oldani ezt a dryvitozást, hogy ne így nézzen ki a cipőbolt a városközpontban.

Darázsi Kálmán polgármester: Eredetileg a Képviselő-testületnek az volt a döntése, hogy megkeresik a jelenlegi bérlőt az értékesítés miatt. Mikor elkezdtek vizsgálni a hitel lehetőségeket, kiderült, hogy nem boltként szerepel a tulajdoni lapon az épület, ezért ezt módosítani kellett. A módosítás most ért véget nemrég. Most a bank meg fogja vizsgálni, hogy milyen lehetőségek vannak, mert nyilván ez egy ilyen üzleti hitel és akkor derül ki, hogy meg tudják-e vásárolni. Tehát azért nem volt semmilyen felújítási munka rajta, mert ezt szeretnék először lezongorázni, és majd utána, hogyha esetleg mégsem tudják megvenni a bérlők, akkor keresniük kell majd egy másik megoldást. Az épületre kiírt pályázatban más épületek is voltak, erre az ingatlanra majd külön pályázatot kell kiírni. A Kossuth Iskoláról annyit szeretne mondani, hogy nyilván zajlik a terveztetés, közbeszerzés, illetve beszéltek is a testületi ülés előtt a Műszaki Irodával, hogy fognak kérni a Tankerülettől egy komplett tájékoztatót, hogy hogyan is áll most ez a beruházás. Ő biztos benne egyébként, hogy a Tankerület amennyire csak lehet, a lehető legrövidebb úton és a lehető leggyorsabban bonyolítja. Sajnos ennyi idő kell rá. A támogatói okirat megkötése után kezdődhet el a folyamat, előbb nem. Egyébként a hátsó épületeknek a felújítása, illetve az aula az, ami a forrásnak a nagy részét elvitte. Igen, valóban, a településkép szempontjából biztos, hogy nagyon jó lett volna az, ha a homlokzatot meg tudják csinálni a projekten belül, de alapvetően gyerekközpontú és gyerekszemléletű volt a felújítás, tehát azt próbálták megoldani, legyen plusz tanterem, biztonságosak legyenek a tantermek, biztos legyen az elektromos ellátása az épületnek, illetve az, hogy legyen egy olyan aula, illetve vizesblokk, amit a gyerekek tudnak használni, úgymond európai körülményeket tudjanak nekik teremteni. Zajlik a kiviteli terv elkészítése, tehát az engedélyezési tervek megszülettek és a kiviteli terveket csinálják most jelenleg. A munkák időzítése se lesz egyszerű, mert nyilván nagyon jó lenne, hogyha a munkálatok nagy részét azt meg tudnák a nyári szüneti időszakban csinálni, ugyanis se a Tankerület, se a város nem tud akkora ingatlant biztosítani, amivel kiválthatják a Kossuth Iskolát. Ha nincs további kérdés, észrevétel, akkor a Városfejlesztés és Pénzügyi Bizottságnak a 273-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

404/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatást. A CSASE keretét csökkenti a 1.500.000,- Ft-tal, és kiegészíti az előterjesztésben felsorolt Intézmények költségkeretét. A Gondozási Központ elektromos kapujával kapcsolatos igényét támogatja, felkéri a MŰVÁK Irodát a pályázat lebonyolítására, és a Polgármestert felhatalmazza a szerződéskötésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikliné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

20.) József Attila utcai ingatlan kerítés csere kerékpárút építése miatt

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Kisfaludy és József Attila utca sarkán lévő ingatlan kerítését át kell helyezni a kerékpárút építése miatt. A tulajdonos hozzájárult ehhez, teljesen pozitív volt a hozzáállása, csak annyit kért, hogy azonos minőségben állítsák helyre a kerítést. Egyetlen árajánlat érkezett be, melynek forrása az általános tartalékból biztosítható. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a 274-es határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri, elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

405/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Péter József e.v. nettó 2.524.542,- Ft + 27% ÁFA összesen bruttó 3.206.168,- Ft összegű árajánlatát a kerékpárút kialakítása miatt a 2200 Monor, József Attila utca 56. sz. alatti ingatlan kerítés építési munkáinak kivitelezésével kapcsolatban, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződéskötésre. Forrása az általános tartalék.

Továbbá támogatja, hogy az igénybe vett területre útszolgálatom kerüljön bejegyzésre, melynek ügyvédi és ingatlan-nyilvántartási költségei viseli, a további szükséges egyeztetések lefolytatására és a szerződés aláírására a Polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikliné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző
Botos Krisztina ügyintéző

21.) Varju Zoltán - ingatlan megvételre történő felajánlása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Varju Zoltán felajánlotta megvételre a város számára a régi fotósboltot. Stratégiaiilag fontosnak tartja az ingatlan megszerzését, különösen a Petőfi utca tervezett felújítása miatt. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 275-ös határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

406/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Monor, Petőfi S. u. 19. sz. (2554 hrsz.) ingatlant 25 MFt összegért megvásárolja, melynek forrásaként az általános tartalékot jelöli meg. Az adásvétellel kapcsolatos költségeket (ügyvédi díj, földhivatali eljárás díja) viseli, a további szükséges egyeztetések lefolytatására és a szerződés aláírására a Polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

22.) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázaton való részvételi szándék megtárgyalása, pályázat kiírása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Öt határozati javaslatról kell szavazniuk. Az első 2,5 millió Ft betervezése a 2026. évi költségvetésbe a Bursa Hungarica ösztöndíjra, a második csatlakozás a Bursa Hungarica ösztöndíjprogramhoz, a harmadik az "A" típusú pályázat kiírása, a negyedik a "B" típusú pályázat kiírása, és az ötödik a költségvetésben rendelkezésre álló 1.406.000 Ft kiegészítése 696.500 Ft-tal. Ha nincs kérdés, észrevétel, akkor először az Emberi Erőforrások Bizottsága 192-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

407/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete annak feltételével, hogy csatlakozni tudjon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához, az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében 2.500.000,- forint keretösszeget biztosít az ösztöndíjak folyósítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most az Emberi Erőforrások Bizottsága 193-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

408/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most az Emberi Erőforrások Bizottsága 194-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

409/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális és Innovációs Minisztériummal együttműködve az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázatot ír ki a felsőoktatási tanulmányokat folytató hallgatók számára a 2025/2026. tanév második és a 2026/2027. tanév első félévére vonatkozóan („A” típusú pályázati kiírás).

A pályázatok benyújtásának határideje: 2025. november 4.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most az Emberi Erőforrások Bizottsága 195-ös határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

410/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális és Innovációs Minisztériummal együttműködve az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázatot ír ki a felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok számára a 2026/2027., a 2027/2028. és a 2028/2029. tanévre vonatkozóan („B” típusú pályázati kiírás).

A pályázatok benyújtásának határideje: 2025. november 4.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Végül a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 277-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

411/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához a 2025. évi költségvetésben tervezett 1.406.000 Ft-on túl 696.500 Ft többletet biztosít az ösztöndíjak folyósítására.

A többlet fedezete a 2025. évi költségvetés általános tartaléka.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

23.) Monori Gondozási Központ ajándékozási szerződése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Monor-Kistemplomi Református Egyházközség egy fém kerti tárolót ajánlott fel a Gondozási Központ részére, amit ezúton szeretne megköszönni. Az ajándékozási szerződés megkötéséről kell szavazniuk. Ha nincs kérdés, észrevétel, akkor az Emberi Erőforrások Bizottsága 197-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

412/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően hozzájárul, hogy a Monori Gondozási Központ (2200 Monor, Dózsa György utca 1.), mint Megajándékozott Ajándékozási Szerződést kössön a Monor-Kistemplomi Református Egyházközséggel (Monor, Ady Endre utca 74.) mint Ajándékozó Szervezettel arra vonatkozóan, hogy az Ajándékozó Egyházközség kizárólagos tulajdonát képező 240.780,- Ft értékű Riwall PRO fém kerti tárolót (3X3,7) jótékony célú közadakozási felajánlásként a Megajándékozott számára átadja, és a Megajándékozott azt a vagyonyilvántartásába felvegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Iványi Margit intézményvezető

24.) Monor és Környéke Mentésügyéért Közalapítvány 2024. évi beszámolója

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta és elfogadásra javasolta a beszámolót. Ha nincs kérdés, észrevétel, akkor a Bizottságnak a 198-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

413/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor és Környéke Mentésügyéért Közalapítvány 2024. évi beszámolóját, és felkéri a Kuratóriumot arra, hogy tegyen lépéseket a Közalapítvány megszüntetésére vonatkozóan, és azt követően a megszüntetésről szóló előterjesztést terjessze be a Képviselő-testület, mint Alapító elé a szükséges döntések és intézkedések megtétele céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Rendek László kuratóriumi elnök

25.) Monori József Attila Gimnázium kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Gimnázium három éve indított el a cseh Vlašim városával cserediákprogramot. Korábban a vármegyei önkormányzat finanszírozta a programot, de a források csökkenése miatt most az Önkormányzat, a Tankerület és a vármegye közösen biztosítaná a szükséges forrásokat. Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a kérelmet. Ha nincs kérdés, észrevétel, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 278-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

414/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori József Attila Gimnázium kérelmét, 500.000,- Ft összegű támogatást biztosít az általános tartalék terhére a csehországi Vlasim város két középiskolájával a cserekapcsolat megvalósításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

26.) Monor Környéki Strázsa Borrend és a Monori Gazdakör kérelmei

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmeket. A Strázsa Borrend 25 éves jubileumi ünnepségére 300.000 Ft támogatást, a Monori Gazdakör által szervezett szüreti felvonulásra 350.000 Ft támogatást javasolt a Bizottság. Ha nincs kérdés, észrevétel, akkor először a Bizottságnak a 279-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

415/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monor Környéki Strázsa Borrend kérelmét, 300.000,- Ft összegű támogatást biztosít az általános tartalék terhére a 25. jubileumi évforduló megünnepléséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a Bizottságnak a 280-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

416/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Gazdakör kérelmét, 350.000,- Ft összegű támogatást biztosít az általános tartalék terhére a szüreti felvonulás megvalósításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető

27.) A 2025. évi közmeghallgatás időpontjának és programjának a meghatározása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A közmeghallgatás időpontja 2025. október 20. hétfő, 17 óra, négy témáról lesz szó. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Ha nincs kérdés, észrevétel, akkor a Bizottságnak a 63-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

417/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az általa tartandó közmeghallgatás időpontját 2025. október 20. napján (hétfő) 17 órai kezdési időponttal határozza meg az alábbi napirendi témákra vonatkozóan:

1. Tájékoztató Monor Város Önkormányzata 2025. évi gazdálkodásáról
2. Tájékoztató a Monor Városát érintő megvalósult és folyamatban lévő 2025. évi, valamint a várható beruházásokról
3. A tanácsnok beszámolója a megválasztása óta folytatott tevékenységéről
4. HÉSZ 12. számú módosításának társadalmi egyeztetése

A Képviselő-testület felkéri Monori Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a lakosságot a közmeghallgatás időpontjáról, és napirendjeiről a helyben szokásos módon tájékoztassa.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a 2025. évi polgármesteri települési szintű, illetve a képviselői helyi fórumra a közmeghallgatás napján, annak időpontjában, időtartami szükség esetén a Közmeghallgatást követően (is) kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető
Csuzi Szabolcs tanácsnok
Gubán Sándor főépítész

28.) Monori Polgármesteri Hivatal munkavállalóinak és az Önkormányzat mezőőreinek a béremelési lehetőségének megtárgyalása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A köztisztviselők béremeléséhez hasonlóan, átlagosan 13%-os béremelés biztosítását javasolja a Polgármesteri Hivatalban dolgozó munkavállalók valamint a mezőőrök számára is, visszamenőleg 2025. július 1-től. Ha nincs kérdés, észrevétel, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 281-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

418/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Polgármesteri Hivatal munkavállalóinak és az Önkormányzat mezőőreinek bértömegét 13%-kal megemeli 2025. július 1-től visszamenőleg. Forrás az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Bajkai Rita ügyintéző

29.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A MOL Nyrt. 2025. évi támogatására vonatkozó felhasználási cél kijelölése

Darázsi Kálmán polgármester: A Vigadó az egymillió forintot az augusztus 20-i rendezvény költségeibe építi be. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, illetve az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és akkor ő a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 282-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

419/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan elfogadja a MOL Nyrt. 2025. évben nyújtott 1.000.000,- Ft összegű támogatását, valamint az erre vonatkozó szerződéskötést és a támogatást az augusztus 20-i rendezvény finanszírozásához használja fel. Ennek érdekében az Önkormányzat a támogatási összeget a Vigadó Np. Kft. részére pénzeszköz átadási megállapodás keretében biztosítja.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Darázsi Kálmán polgármester: A jelentés kiküldésre került. Ha nincs hozzá kérdés, észrevétel, akkor az írásos előterjesztésnek megfelelően teszi fel szavazásra. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal elfogadta a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést.

15 óra 35 perckor Dessewffy Andor távozott, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

Monor, Ady E. u. 48-52. sz., 2782 hrsz. Ady E. u. általános iskola meglévő épületének előregyártott konténerelemekből való bővítése

Darázsi Kálmán polgármester: Közel százmillió forintot képvisel ennek a konténernek a felépítménye, és gyakorlatilag ez egy tájékoztató. Eredetileg arról volt szó, mikor mi anno tárgyaltak a Tankerülettel, hogy van egy olyan tanterem a hátsó műhelyben, aminek kérdéses a fűtése is, az épületnek az állapota is, ezért valamilyen módon ezt ki kell váltani. Az alaprajzon látható, hogy két tantermet tudnak majd ideiglenesen elhelyezni ebben a konténerben. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 250-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

420/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Ady Úti Általános Iskola meglévő épületének előregyártott konténerelemekből való bővítéséről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Nagycsaládosok Monori Egyesületének kérelme

Darázsi Kálmán polgármester: A Halloween rendezvényhez a Tavas park használatát, 4 mobil WC-t, színpadot, áramot és 400.000 Ft támogatást kértek. A tavalyi évben volt azzal probléma, hogy bementek a füves részre a körhintákkal. Most megbeszélték, hogy ez a parkolóban lesz megvalósítva. Megkérlik a polgárőröket, hogy valamilyen módon segítsék majd a parkolási helyzetet, mert rengetegen jönnek erre a rendezvényre, és a parkolást nagyon nehéz megoldani. A Puskin utcával merőleges kis utcákban lehet majd a parkolni, ezek egyébként is zsákutcák lesznek arra az időszakra. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ezt tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

421/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Nagycsaládosok Monori Egyesületének a 2025. október 25-én tartandó „Halloween Party” megrendezéséhez az írásos kérelemben felsorolt feladatok megvalósításához biztosítja a színpadot, az áramvételi lehetőséget, 4 db mobil WC kihelyezését, továbbá 400.000,- Ft összegű támogatást, amelynek forrása az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Priklilné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

15 óra 40 perckor Dessewffy Andor visszaérkezett, így mind a 12 képviselő jelen van az ülésen.

Helyi önazonossági rendelet kidolgozása

Darázsi Kálmán polgármester: A rendelet elsősorban a Strázsa-hegy és Cinka Panna környékén jelentkező problémák kezelését szolgálja. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság javaslata az volt, hogy hozzanak létre egy munkacsoportot a rendelet kidolgozására. A munkacsoport tagjai a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság valamint a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjai, a polgármester, az alpolgármesterek, a jegyző, az aljegyző és a rendőrkapitány lenne, továbbá minden képviselő kapna meghívót a munkacsoport üléseire. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Lendvay Endre képviselő: Csak annyit szeretne hozzátenni, hogy mindenképpen szükség van erre a rendeletre, főleg a Strázsa-hegy, illetve a téglagyári pincék védelme érdekében. Csak érdekességképpen mondja, hogy volt a téglagyári pincéknél, a Dr. Csanádi György utcán jött direkt végig. Tizenöt pincét számolt meg, ahol laknak. Nem tudja, hogy hivatalosan laknak ott, vagy nem, vagy van valamilyen engedélyük. Vannak putrisabbak, vannak szebb épületek is, de vannak kifejezetten olyanok, amiben úgy gondolja, hogy ott nem szabadna lakni semmilyen szempontból, úgyhogy mindenképpen lesz dolga a munkacsoportnak.

Darázsi Kálmán polgármester: Azt azért elmondaná, hogy a lakhatást ők nem tudják megtiltani, csak a bejelentkezést, és az egészen más. Tehát alapvetően csak a bejelentkezést tudják korlátozni, ami már nyilván egy előrelépés, de azért még 100%-osan nem oldja meg a problémát.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Alapvetően valószínűleg azt kell eldönteni, hogy a Képviselő-testület területi lehatárolásban gondolkodik-e. Ahogy Polgármester úr elmondta, itt a Strázsa-hegy vagy a szegregált területek lennének mindenféleképpen kiemelve. Tehát nem gondolná, hogy Monor város abban gondolkodna, hogy esetleg pénzt kérjen azért, hogy valakik ide bejelentkezhessenek, mert olyan hatalmas nagy túlnépesedés nincsen. Tehát nem ez a cél, és nem gondolja, hogy meg kívánják ezt nehezíteni. Bizonyos helyeken célszerű lenne korlátot szabni annak, hogy máshonnan ide települjenek. A törvény arra ad lehetőséget, hogyha máshonnan települne valaki ide, ezzel kapcsolatban lehet korlátokat meghatározni. Azt, hogy abszolút korlátot ki lehet-e mondani, hogy nem lehet bejelentkezni, ennek még utána fognak járni. Nekik is fel kell venni a Kormányhivatal

Törvényességi Főosztályával a kapcsolatot, és majd együtt fogják ezt előkészíteni. De a területi lehatárolásba a civil szervezeteket is célszerű lesz majd bevonni, és minden munkacsoport ülésre természetesen minden képviselőt meg fognak hívni, és a javaslatokat fogják várni. A dologi védelem az az, amikor az ingatlanvásárlást korlátozzák, illetve kimondja a Képviselő-testület, hogy elővásárlási jogot kíván bejegyeztetni saját magának, a szomszédoknak és az itt élőknek. Tehát ez már egy nagyon nagy előrelépés. Ebben már többször gondolkodtak, csak ennek anyagi vonzata volt, hogy a Strázsa-hegyen egy pincére az Önkormányzat elővásárlási jogot jegyeztessen be. De ennek a törvénynek az alapján ezt meg tudnák tenni. A másik a személyi, az pedig, ahogy elmondták, az a lapcímbejelentést korlátozná, a lakcímbejelentés lehetőségét vonná úgymond meg, vagy mondaná ki, hogy csak milyen esetekben lehet. Az, hogy például a Képviselő-testület azzal élni kíván-e, amit több település kimondott, hogy személyesen meghallgatja azt, aki ide be akar jelentkezni, nem gondolja, hogy a Strázsa-hegyen ez bármit megoldana, mert a cél az, hogy oda senki se költözzön, mert az a terület nem lakhatási célra szolgál, nincsenek közművek, nincs infrastruktúra. Monoron ezt kellene meglépni, hogy ott megnehezítsék a beköltözést, ott lakást, ne legyen annyira vonzó azoknak, akik ott vásárolni szeretnének. Vegye meg olyan célra, hogy hétvégén kimenjen szőlőt, gyümölcsfákat metszeni, de ne életvitelszerű ott lakás legyen. Ezt próbálják meg akkor előkészíteni közösen. Azt elmondták már többször, hogy a lakcím bejelentést nem tudják jelenleg korlátozni, tehát mindenki oda jelentkezik be, ahová akar, még épületnek sem kell lennie. Ha egy sátor van rajta, akkor is bejelentkezhet. A tulajdonos meg tudja akadályozni, merthogy tulajdonosi hozzájárulás kell a bejelentkezéshez.

Balogh Péter képviselő: Sokat rugóztak már ezen. Az, hogy visszamenőleg ezt nem lehet megoldani, ez az egyik probléma. A másik pedig ott van, hogy ha a BM levelét megnézik, az egy irányadó, ami ott le van írva, az még gondolja, hogy mindig érvényes. Tehát arról van szó, hogy mindenkinek joga van bárhol lakni. Ha egy tulajdonos kiad egy sufnit valakinek, hogy ő ott lakhat és ezt lepapírozzák, akkor megkapja a lakcímkártyát. Lehet ezen változtatni, de ha visszamenőlegesen nincs rá mód, ez a legrosszabb. A Cinka Pannán az van, hogy ha férjhez megy a lány, vagy megnősül a fiú, akkor rögtön elkészül egy sufni a másik mellé, de most nem csak erről a területről beszélnek, hanem arról is, hogyha, például van egy befektető, aki épít húsz vagy harminc lakást, vagy bármennyit, hogy abba ki költözhet majd be. Ez egy olyan kényes dolog, amit nagyon nehéz megoldani. Első lépésként viszont ő azt szeretné ajánlani, hogy ha valaki ide beköltözik Monorra, akkor a lakcímkártya mellé kapjon egy kis útmutatót, hogy mik az együttélés szabályai itt Monoron, hogy miket kell betartani. De ebbe szerintem bele fog törni a városnak a bicskája, mert ezt úgy megoldani, hogy ne legyen ellenállás, nagyon nehéz lesz. Alaposan körbe kell járni, és a jogászoknak kell kitalálni, mi legyen. Meg kell nézni a BM levelét, a pincetulajdonosi megbeszéléseket, ahol pincetulajdonosok mondták el a problémájukat, de nem tudtak mit csinálni. Nagyon sokat dolgoztak rajta ők is, mint civil szervezet. Minden feltétel hiányzik ahhoz, hogy ott életvitelszerűen lehessen lakni. Ez nagyon nehéz dolog lesz, de nyilván meg kell próbálkozni vele.

Darázsi Kálmán polgármester: Az előző előtti ciklusban még volt úgymond razzia is a hegyen, amikor végigjárták, de nem lehetett folytatni, mert valaki feljelentette őket a kormányhivatalnál. Szerinte egyébként azok az ellenőrzések hatékonyak voltak a szolgáltatókkal. Hatékony dolog volt, amivel egy kicsit féken tudták volna tartani a helyzetet a Strázsa-hegyen. Nem mondja azt, hogy teljesen megoldják, mert látja azt is, hogy hiába szólnak az építésfelügyeletnek, hiába küldik a jelzéseket, ő még nem látott olyat, hogy itt visszabontottak volna bármit.

Lendvay Endre képviselő: Nem akarja nagyon tupírozni, mert nyilván majd a megalakuló munkacsoport ülésein ezeket a lehetőségeket átveszik, de hát azért ne vegyék egy kalap alá a kint lakást, mert ugye vannak a minden komfort nélküli préházak és vannak lakhatásra alkalmasak is. A későbbi beköltözéssel kapcsolatban tanácstalan. Nem akar a pilisi önkormányzatnak reklámot csinálni, de ők elég jól elejét vették ennek a dolognak. Lehet, hogy sok ember meg fog sértődni, nem véletlenül tűztek ki védíjat is a Polgármester úr fejére. De úgy látja, hogy ezeket a konfliktusokat be kell vállalni, hogy változzon valamit a helyzet.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs további kérdés, észrevétel, szavazásra bocsájta a Jogi és Közbiztonsági Bizottság 64-es határozati javaslatát. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

422/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonossági rendelet kidolgozására munkacsoportot hoz létre. A munkacsoport tagjai a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság valamint a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjai, a polgármester, az alpolgármesterek, a jegyző, az aljegyző és a rendőrkapitány, továbbá minden képviselő kap meghívót a munkacsoport üléseire.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Péteri úti park zöldfelület fejlesztésének tervezése – forrás meghatározás

Darázi Kálmán polgármester: Megvan az ajánlat rá. Le lett egyeztetve a tervezővel, hogy mit is szeretnének ide a város kapujába. A teljes területet szeretnék olyan módon megoldani, hogy kicsit használhatóbb park legyen és jobb vizuális élményt nyújtson, mikor beérkezik az ember a városba. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor szavazásra teszi fel a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 251-es határozati javaslatát. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

423/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Florabone Kft.-nek a Monor, Péteri út 6069/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó fatelepítési terv elkészítésére benyújtott bruttó 533.400 Ft összegű ajánlatát, és forrásként az általános tartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Itt szeretne arról beszélni pár szót, hogy a fásítást ősszel elindítanak, hogy legalább a játszótérnek a fásítása a tervek alapján meg legyen csinálva, akár közösen is. Kell egy próbaásást csinálni, hogy pontosan mi is van ott, és akkor utána kell kitalálni, hogy hogyan tovább. Ez egy viszonylag összetett feladat.

Balogh Péter képviselő: Amikor a Monor Hegyessy Lions Club akart ott fásítani, azt nem lehetett megoldani, mert vezetékek vannak a földben.

Darázi Kálmán polgármester: A tervezésben a közműegyeztetés is benne van, tehát elvileg nem lesz probléma.

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Darázi Kálmán polgármester: Hogyha nincs más a polgármesteri jelentésen belül, akkor a polgármesteri jelentést tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

424/2025. (IX. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek. Ha nincs további hozzászólás, akkor a nyílt ülést 15 óra 54 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

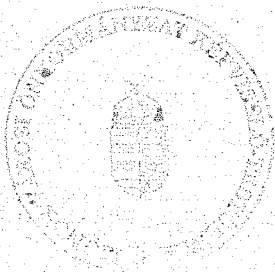


**Darázsi Kálmán
polgármester**



**Árvai Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő**

K.m.f.



**dr. Urbán Hajnalka
jegyző**



**Csuzi Szabolcs
jegyzőkönyv hitelesítő**

