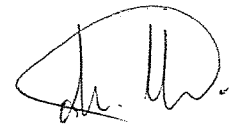


JEGYZŐKÖNYV



Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. május 15-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:

Darázsi Kálmán	polgármester,
Dessewffy Andor	alpolgármester,
Aranyi Botond	képviselő,
Árvai Zoltán	képviselő,
Balog Imre	képviselő,
Balogh Péter	képviselő,
Csuzi Szabolcs	képviselő,
Kampf Márk	képviselő,
Lendvay Endre	képviselő,
Magdics Mónika Ágnes	képviselő,
Sinkovicz László	képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent:

Juhász László	alpolgármester,
dr. Urbán Hajnalka	jegyző,
dr. Ugrin Dániel	aljegyző,
Kerepeszki Ildikó	irodavezető,
Pirkilné Hargas Éva	irodavezető,
Gubán Sándor	főépítész,
Hanzelik Andrea	ügyvezető,
Rajki László	ügyvezető,
Varró Erika	intézményvezető,
Virágné Molnár Erika	városi vezető védőnő,
Gyengéné Burján Szilvia	igazgató,
Seres Istvánné	igazgató,
Szilágyiné Zsember Ágnes	igazgató,
Técsiné Vas Ildikó	igazgató,
Fazekas Józsefné	intézményvezető,
Ispány János	intézményvezető,
Szrapkó Krisztina	intézményvezető helyettes,
Nagy Zoltán	elnök,
dr. Csippler Norbert r. alezredes	kapitányságvezető,
Ludasi-Varga Judit	könyvvizsgáló.

Jegyzőkönyv-vezetők:

Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna,
Malatinszki Ágnes.

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 3 perckor megnyitja. 11 képviselő van jelen, tehát határozatképesek, Rendek László előre jelezte távolmaradását. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Sinkovicz László és Balog Imre képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Ha nincs, ő kéri, hogy Kapitány úr későbbi elfoglaltsága miatt a 7. napirendi pontot elsőként tárgyalják. Kéri, aki elfogadja a nyílt ülés napirendjét ezzel a módosítással, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Beszámoló a Monori Rendőrkapitányság 2024. évi tevékenységéről

Előadó: dr. Csippler Norbert r. alezredes kapitányságvezető

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: dr. Csippler Norbert r. alezredes kapitányságvezető

2.) Interpellációk

3.) **Monor Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző

4.) **Az Önkormányzat, intézményei és gazdasági társaságai 2024. évi ellenőrzési jelentésének elfogadása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

5.) **Monor Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú módosítása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Prikrilné Hargas Éva irodavezető

6.) **Beszámoló Monor Város Önkormányzatának 2024. évi éves gazdálkodásáról**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Prikrilné Hargas Éva irodavezető

7.) **A közterület-használat rendjéről szóló 28/2004. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: dr. Bekker Gábor ügyintéző

8.) **A Monori Polgárőr Közhasnú Egyesület 2024. évi beszámolója**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: Nagy Zoltán elnök

9.) **Településrendezési eszközök 12. sz. módosításával kapcsolatos – egyeztetések során felmerült - kérdések rendezése, döntések meghozatala**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző

10.) **Beszámoló a Védőnői Szolgálat 2024. évi munkájáról**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Molnárné Virág Erika városi vezető védőnő

11.) **Beszámoló a Monori Bölcsőde 2024. évi munkájáról (az 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bek. e.) pontja szerint)**

Előadók: intézményvezető, Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Fazekas Józsefné intézményvezető

12.) **Monor Város Önkormányzatának a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelése**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Szekeres Szabolcs ügyintéző

- 13.) **Beszámoló a Monori Gondozási Központ 2024. évi szakmai munkájáról**
Előadók: intézményvezető, Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Iványi Margit intézményvezető
- 14.) **Tájékoztató az óvodai beiratkozásokkal kapcsolatban**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vesz: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 15.) **A Monori Kossuth Lajos Óvoda intézmény vezetésére beérkezett pályázatok elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 16.) **Beszámoló a gyermekétkeztetés 2024. évi megvalósításáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 17.) **Tájékoztató a monori játszóterek állapotáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 18.) **Beszámoló a Vigadó Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 19.) **Vigadó Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 20.) **Vigadó Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 21.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 22.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 23.) **Beszámoló a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 24.) **Monor Város Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének I. számú módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető

- 25.) Tájékoztató a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2025. 04. 30-i üléséről**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 26.) Monori Lokálpatrióta Egylet felajánlása – körforgalom karbantartása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 27.) Csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos döntések (utólagos tájékoztatás)**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 28.) Monor, Ady Endre utcán (Erzsébet királyné utca és Kistemplom utca környezetében) buszmegálló akadálymentesítése**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 29.) Tesz-Vesz Óvoda új ivóvíz és fűtési gerincvezeték kiépítése**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 30.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kúti Erika ügyintéző
- 31.) Szennyvíz Víziközmű agglomerációs felülvizsgálati dokumentáció**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kúti Erika ügyintéző
- 32.) Media Vendor Kft. szerződésátruházási szándék – buszmegállók karbantartása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 33.) A Monor, 3622/67 hrsz.-ú, Völgy utca 22. sz. ingatlan értékesítésének kérdése**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 34.) Monor, Bajcsy-Zs. u. 2. cipőbolt homlokzatjavítási munkák kérdése**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 35.) Önkormányzati fenntartású intézményekkel kötött munkamegosztási megállapodások felülvizsgálata**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Prikliné Hargas Éva irodavezető
- 36.) Támogatási kérelem drogprevenció rendezvény megvalósításához**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

37.) Monori Lovasbarátok Egyesületének kérelme

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

38.) Jezsó Ákos novelláskötet kérelem

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

39.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Döntés „Az Év Bora Monoron” cím adományozásáról

Előadók: intézményvezető, Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

1.) Beszámoló a Monori Rendőrkapitányság 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, nem hozott döntést a Bizottság. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban?

dr. Csippler Norbert r. alezredes, kapitányságvezető: Nem kívánja kiegészíteni a beszámolót, ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

Balogh Péter képviselő: Egy kérdést szeretne feltenni. A beszámolóban csak utalást talált arra, hogy az önkormányzat támogatja legfőképp a szabadidős rendőröket. Nem találta azt a határozatát a Képviselő-testületnek, ami arról szól, hogy Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Monori Rendőrkapitányságot, hogy lehetőség szerint a szabadnapos rendőrök este és éjjel járőrözzenek, továbbá kéri, hogy évente egyszer tájékoztassák a Képviselő-testületet a járőrszolgálat tevékenységéről. Ő kimondottan a szabadidős rendőrökre lett volna kíváncsi, hogy milyen intézkedéseket tettek a város érdekében, hol jártak. Egyébként evvel a tízmillió forinttal egyetért, hogy támogassák a szabadidős rendőröket, mert nyilván adjanak rá lehetőséget, hogy több pénzt vigyenek haza a családnak, de itt az a szokás az önkormányzatnál, hogy minden egyes forinttal el kell számolni, és ezt számon szokták kérni. Lehet, hogy volt ilyen beszámoló, csak ő nem tud róla, akkor majd helyreigazítja.

Darázsi Kálmán polgármester: Voltak ilyen beszámolók, a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta még az előző ciklusban, most viszont abba a szerződésbe is belevették, amit megkötöttek a Pest Vármegyei Rendőrkapitánysággal. Havi beszámolók lesznek ezzel kapcsolatban, amit a Jogi és Közbiztonsági Bizottság fog tárgyalni, nem jön testület elé.

dr. Csippler Norbert r. alezredes, kapitányságvezető: Megvolt az előző évben is a beszámoló külön. Nem képezheti a kapitányság által adott éves beszámolóhoz fűződő mellékletek részét a szabadidős járőrtevékenység beszámolója, de külön megküldésre került, és ahogy Polgármester úr is említette,

májusban kezdik az újabb támogatás alapján a szerződésben foglalt munkavégzést, és erről már érkezni fog a beszámoló. Kéri, hogy ezeket mindenkihez juttassák el.

Darázsi Kálmán polgármester: Rendben, mikor megkapják ezeket az adatokat, minden képviselőnek ki fogják küldeni, és a Jogi és Közbiztonsági Bizottság fogja tárgyalni. Akinek esetleg kérdése, észrevétele lesz ezzel kapcsolatban, azt a Jogi és Közbiztonsági Bizottság ülésén el fogja tudni mondani. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki ezt el tudja fogadni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 7 igen, 2 nem szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

201/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Rendőrkapitányság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
dr. Csipker Norbert r. alezredes kapitányság vezető

Darázsi Kálmán polgármester: A Rendőrkapitányságnak jó munkát kíván, és azt, hogy maradjon meg ez a jó kapcsolat is, ami mindig megvolt. Megkéri Kapitány urat, hogy a kollégáknak is tolmácsolja az elismerő szavait.

2.) Interpellációk

Darázsi Kálmán polgármester: Írásban interpelláció nem érkezett. Kíván-e valaki szóban interpellálni? Ha nem, akkor a napirendi pontot lezárja.

3.) Monor Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, támogatta a rendeletmódosítást. Ez a módosítás az átvezetésekről szól. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátja a módosító rendelettervezetet. Az elfogadásához minősített többség kell. Aki el tudja fogadni a rendeletmódosítást, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelete

Monor Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999 (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Monor Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Monor Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999 (IX. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Monor Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999 (IX. 27.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. §

A kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

4.) Az Önkormányzat, intézményei és gazdasági társaságai 2024. évi ellenőrzési jelentésének elfogadása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Az első határozati javaslatban elfogadták a jelentést, a második határozati javaslattal pedig egy munkacsoportot állítanának föl, ami kifejezetten a város intézményhálózatára vonatkozó karbantartási feladatoknak az elvégzésével foglalkozna. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 135-ös határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

202/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja az Önkormányzat és intézményei 2024. évi belső ellenőrzéseinek éves ellenőrzési jelentését és az Önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek és fenntartásában álló gazdasági társaságok éves ellenőrzési jelentései alapján készített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a 136-os határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

203/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményi karbantartás átszervezéséhez munkacsoportot hoz létre, melynek vezetője

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok, tagjai a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tagjai, és a megbeszélések további meghívottjai Varró Erika intézményvezető, Varga Dávid ágazatvezető, Rajki László ügyvezető, Kerepeszki Ildikó irodavezető, Fekete Livia ügyintéző, továbbá az első megbeszélésre minden intézményvezető legyen meghívva. A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi Irodát, segítse a munkacsoport munkáját az átszervezéshez szükség pénzügyi adatok összegyűjtésével, átadásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző
Varró Erika intézményvezető

5.) Monor Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a költségvetés módosítását. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel az 5-ös számú módosítással kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátja a módosító rendelettervezetet. Az elfogadásához minősített többség kell. Aki el tudja fogadni a rendeletmódosítást, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelete

Monor Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú módosításáról

[1] Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében (a továbbiakban: Áht.) és a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: Tv.),

[2] valamint az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.) foglaltak figyelembe vételével Monor Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2024. évi költségvetésének)

- a) költségvetési kiadási összegét 6.709.362.319,- Ft-ban
- b) költségvetési bevételi összegét 5.607.437.934,- Ft-ban
- c) költségvetési egyenlegét -1.101.924.385,- Ft-ban állapítja meg."

(2) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2024. évi költségvetésének)

- „a) finanszírozási kiadási összegét 4.093.829.186,- Ft-ban
- b) finanszírozási bevételi összegét 5.195.753.571,- Ft-ban
- c) finanszírozási egyenlegét 1.101.924.385,- Ft-ban állapítja meg.”

(3) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés a)–h) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Monor Város Önkormányzatának együttes bevételi és kiadási előirányzatai az alábbiak:)

- „a) Költségvetési bevételek 5.607.437.934,- Ft
- b) Finanszírozási bevételek 5.195.753.571,- Ft
- c) Bevételek mindösszesen 10.803.191.505,- Ft
- d) Költségvetési kiadások 6.709.362.319,- Ft
- e) Finanszírozási kiadások 4.093.829.186,- Ft
- f) Kiadások mindösszesen: 10.803.191.505,- Ft
- g) Költségvetési bevételek és kiadások egyenlege -1.101.924.385,- Ft
- h) Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege 1.101.924.385,- Ft”

2. §

(1) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 26. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

4. §

A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

6.) Beszámoló Monor Város Önkormányzatának 2024. évi éves gazdálkodásáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta, a zárszámadási rendelettervezetet és a maradvány felosztásáról szóló határozati javaslatot is támogatta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Csak annyit szeretne elmondani, amit a bizottsági ülésen is elmondott, hogy nem örülve annak, hogy a környékbeli települések küszködnek a büdjségükkel, a költségvetésükkel, de nagyon szeretné kiemelni azt, hogy ebben a nehéz helyzetben is talpon állnak, sőt van tartalékuk, tudnak mihez nyúlni, hogyha problémájuk van. Ezt szeretné megköszönni a Pénzügyi Irodának, és a Jegyzői Irodának is. Tényleg köszönik, hogy ilyen jól sikerült ezt az anyagot összerakni, úgyhogy hajrá!

Darázi Kálmán polgármester: Ha nincs kérdés, észrevétel, akkor szavazásra bocsátja a rendelettervezetet, melynek elfogadásához minősített többség kell. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelete

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

[1] Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény és a végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletnek megfelelően megalkotja zárszámadási rendeletét, melynek célja, hogy bemutassa a 2024. évi gazdálkodás pénzügyi és vagyoni helyzetre gyakorolt hatását. A rendelet a 2024. évi költségvetése végrehajtásának lezárása és a költségvetés maradványának megállapítása érdekében kerül megalkotásra. A rendelet elfogadásával biztosítható a maradvány 2025. évi költségvetésbe történő beemelése.

[2] Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés b.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023.évi LV. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény), valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.) foglaltak figyelembe vételével a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a.) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Monor Város Önkormányzata képviselő-testületére és szerveire, valamint az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre.

2. §

(1) Az Önkormányzat képviselő-testülete a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást **10.693.595.755,- Ft bevétellel, 9.577.359.865,- Ft kiadással, és 1.116.235.890,- Ft maradvánnyal** hagyja jóvá.

(2) Az Önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(3) A bevételeket és kiadásokat előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a 2. melléklet szerint fogadja el.

(4) A működési bevételek és kiadások, valamint a tőke jellegű bevételek és kiadások mérlegét a 3. melléklet szerint fogadja el.

3. §

(1) Az Önkormányzat beruházási és felújítási kiadásait a 4. melléklet szerint hagyja jóvá.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat és a költségvetési szerveinek maradványát a 5. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá.

(3) Az Önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 6. mellékletben és 7. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(4) Az Önkormányzat állami támogatásainak alakulását a 2024. évi elszámolás felmérés tükrében a 8. melléklet tartalmazza.

(5) A Monori Polgármesteri Hivatal előirányzatainak teljesítését a 9. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(6) A Monori Kossuth Lajos Óvoda bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 10. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(7) A Monori Tesz-Vesz Óvoda bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 11. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(8) A Monori Petőfi Óvoda bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 12. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(9) A Monori Napsugár Óvoda bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 13. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(10) A Monori Bölcsőde bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 14. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(11) A Monori Gondozási Központ bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 15. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(12) A Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 16. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(13) A Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermejjóléti Központ és Szolgálat bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 17. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(14) A KÖVÁL Monori Városüzemeltetés bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 18. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(15) Az Önkormányzat közszolgálati létszámadatait a 19. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(16) A könyvviteli mérleg szerinti vagyonkimutatást a 20. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(17) Az Önkormányzat eszköz-forrás mérlegkimutatását a 21. melléklet szerint hagyja jóvá.

(18) Az Önkormányzat eredménykimutatását és az egyéb tartós részesedéseket a 22. melléklet és 23. melléklet szerint hagyja jóvá.

(19) Az Önkormányzat a pénzeszközök változásának levezetését a 24. melléklet szerint hagyja jóvá.

(20) Az Önkormányzatnak nincs sem belföldi, sem külföldi a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdés szerinti adósság állománya.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

5. §

A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 2024. évi maradvány felosztásáról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

204/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztés mellékletének megfelelően jóváhagyja a 2024. évi maradvány felosztását.
A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy e határozatnak megfelelően a jóváhagyott maradvány átvezetését készítse el a soron következő költségvetési rendelet módosításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Ő is nagyon szépen köszöni mindenkinek a munkáját, aki valamilyen módon részt vett ebben, hogy így meg tudták alkotni a költségvetést, és el tudtak indulni a 2025-ös évben. Ebben mindenki munkája benne volt, ez egy közös érdem.

7.) A közterület-használat rendjéről szóló 28/2004. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, támogatásra javasolták. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Egy bekezdéshez szeretne valamit hozzárakatni, hogyha lehet. Hatósági jelzéssel rendelkező, de baleset folytán megsérült és elhagyott, vagy műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésben részvételre alkalmatlan. Beszéltek már róla legutóbb is, hogy aminek nincs műszaki vizsgálja, az az autó nem mozdulhat, és amin nincs biztosítás, az az autó szintén nem mozdulhat, tehát kvázi nem vehet részt közúti forgalomban, tehát arrább nem mozdulhat. A rendőrségnek van lehetősége lekérni a műszaki állapotot, illetve a vizsgának a meglétét, és el lehet kérni a biztosítási állapotot is. Ezt bele lehet rakni a rendelet szövegébe? Arra gondol, amikor a jármű a közterületen tartózkodik hónapokon keresztül, és nincs jogosultsága rá.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Ha nincs műszakija, akkor el tudják szállíttatni. Azokkal szokott probléma lenni, amelyeknek megvan a műszaki vizsgálja, és képviselő úr azt szokta jelezni, hogy ezeket is szállíttassák el. Azokat nem tudják elszállíttatni. Aminek van rendszáma és fogalmija, azt nem tudják elszállíttatni.

Balogh Péter képviselő: Hogyha van rajta rendszám, akkor tartózkodhat közterületen az autó. A rendszám nyilván azt jelenti, hogy van egy 10-15-20 éves rendszám, ami rajta maradt, mert az a tulajdonosé. Tehát itt kimondottan azt nézi a közterület-felügyelő, hogy van-e rajta rendszám, és ha van rajta rendszám, akkor nyugodtan van, maradhat az autó, holott - most ő nem fog utcákat mondani - vannak olyan helyek, ahol ott van fél éve a jármű, és tudja, hogy az autó nem mozdul, akadályozza a forgalmat. Arra gondolt, hogy ha van rajta rendszám, de nincs rajta műszaki érvényesség, és nincs fizetve utána biztosítás, kvázi az az autó nem közlekedik, akkor mit keres a közterületen?

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Utána néznek ennek, és ha van rá lehetőség, akkor módosítani fogják ezzel a rendeletet.

Darázsi Kálmán polgármester: Akkor most a rendelettervezetet az előterjesztésnek megfelelően teszi fel szavazásra, és később megvizsgálják, hogy jogszerű-e Képviselő úr javaslata. Ha nincs további hozzászólás, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelete

a közterület-használat rendjéről

[1] Monor Város Önkormányzata a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Monor város közigazgatási területén a közterület-használat, az önkormányzati tulajdonú utakon a járművek közlekedésének súlykorlátozásáról,

[2] a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről, valamint az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolásának rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) E rendelet területi hatálya

- a) Monor város közigazgatási területén belül az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott, Monor város önkormányzatának tulajdonában álló bel- és külterületi földrészletre és közútra, továbbá
 - b) a bel- és külterületi földrészletek és építmények (például épületárkádok alatti járda, vagy felüljáró, önkormányzati intézmények) közhasználatra átadott részére – továbbiakban együtt közterületre –
- terjed ki.

(2) A rendelet tárgyi hatálya – a járművek közlekedésének súlykorlátozása kapcsán kiadott behajtási engedélyek vonatkozásában – kiterjed minden olyan járműre, járműszerelvényre, amelynek a megengedett legnagyobb össztömege a 3.5 tonnát meghaladja, kivéve

- a) a fegyveres erők, a rendőrség, a nemzetbiztonsági szolgálatok, a büntetés-végrehajtás, a katasztrófavédelem, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatal szervezete által üzemben tartott,
- b) a katasztrófaelhárítást, megelőzést és segítségnyújtást végző,
- c) a műszaki és baleseti mentést ellátó,
- d) a kommunális közfeladatot ellátó,
- e) az út-, vasút-, vagy közműépítést, illetve az út-, vasút-, vagy közműfenntartást, javítást vagy tisztítást végző,
- f) a külön jogszabályban meghatározott postai szolgáltatást végző,
- g) Monor város önkormányzatának saját beruházásaihoz használt, illetve
- h) a mezőgazdasági termelést szolgáló, és a termőföld vagy a telephelye megközelítése céljából haladó gépjárműre.

(3) A rendelet tárgyi hatálya alá tartozó gépjárművel Monor város közigazgatási területén a korlátozott forgalmú övezetben csak behajtási hozzájárulással lehet közlekedni.

(4) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden olyan járműtulajdonosra, üzembentartóra és használóra, aki a rendelet területi hatálya alá tartozó önkormányzati tulajdonban lévő helyi közútra 3,5 tonnánál nagyobb össztömegű járművel hajt be.

(5) E rendelet alkalmazásában üzemképtelen járműnek minősül

- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely egyébként a közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt, valamint

- b) az elhagyott, baleset folytán megsérült, vagy műszaki állapotánál fogva a közúti közlekedésben részvételre szemmel láthatóan alkalmatlan (hiányos, roncs, sérült, stb.) jármű.

A közterület-használati engedély, behajtási engedély

2. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló közterületnek a rendeltetésétől eltérő használatához – továbbiakban: közterület-használat – előzetesen engedélyt kell kérni.

(2) Kijelölt fizető parkolóhelyen a díjfizetés ellenében kiadott parkolójegy egyszerűsített közterület-használati engedélynek minősül.

(3) Nem kell közterület-használati engedély

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatosan a közút (járda) területének elfoglalásához;
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- c) a közterületen, illetőleg alatt vagy felett elhelyezett nyomvonalas közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához;
- d) közművek útfelbontással nem járó karbantartási tevékenységéhez;
- e) víziközmű létesítmények építési munkálataira;
- f) kijelölt járműparkoló helyek használatára, amennyiben a parkolóhely használata díjfizetéshez kötött;
- g) a fegyveres erők, rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltók, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezéséhez;
- h) a közműveknek (elektromos, gáz-, víz-, és csatornahálózat) és a köztisztasági tevékenységekkel megbízott szolgáltatóknak a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítmények elhelyezéséhez;
- i) az országos közforgalmú vasutaknak, a közforgalmú közúti-, vízi-, és légi közlekedési szolgáltatóknak a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezésére;
- j) a szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, virágtartók, alapzatos zászlórudak és köztárgyak – önkormányzati beruházásban történő – elhelyezéséhez;
- k) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek használata után, valamint
- l) a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. által a város területén szervezett rendezvényekre.

(4) Nem terjed ki az (3) bekezdésben meghatározott mentesség a közforgalmú közúti szolgáltatók közterületen elhelyezett állomáshelyein, fedett várakozóhelyein létesített elárusító-, és vendéglátóipari helyiségek (fülkék, büfék) által elfoglalt területre.

(5) A közterület-használat ideiglenes jelleggel

- a) meghatározott időre, legfeljebb 1 évre, vagy
 - b) feltétel bekövetkezéséig, illetve
 - c) az üzemképtelen járművek vonatkozásában kizárólag a javítás, vagy a javításra történő elszállítás észszerű időtartamáig, de legfeljebb 30 napra
- engedélyezhető.

3. §

(1) A közterület-használati engedélyezési eljárás és a behajtási engedély kiadása önkormányzati hatósági eljárás, amelyet a képviselő-testület hatáskörében eljárva – a Polgármesteri Hivatal együttműködésével – a polgármester folytat le. Az engedély megadásáról vagy elutasításáról a polgármester alakszerű határozattal dönt. A határozat ellen fellebbezést a képviselő-testülethez lehet a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül benyújtani.

(2) Az építési (létesítési) engedélyezési eljáráshoz kötött nyomvonalas létesítmények közterületen történő elhelyezéséhez a tulajdonosi nyilatkozatot – a vonatkozó egyéb rendelkezések figyelembe vételével – az önkormányzat képviselőjében eljárva, átruházott jogkörben a polgármester adja ki.

4. §

A behajtási engedély kiadásának feltétele, hogy a kérelemben megjelölt ingatlan kizárólag önkormányzati úton közelíthető meg, és a kérelmezett időszakban az alábbi feltételek valamelyike fennáll:

- a) a járművel a kérelemben feltüntetett ingatlanra vagy onnan árut szállítanak, és az áru be-, vagy kirakodása másként nem oldható meg;
- b) a gépjármű üzemtartójának, tulajdonosának lakóhelye, tartózkodási helye, székhelye, telephelye a súlykorlátozással érintett területen található, és a gépjárművet – jegyzői igazolás alapján – a kérelemben megjelölt ingatlanon garázsban vagy az udvaron tárolják;
- c) a súlykorlátozással érintett területen építési, felújítási munkát végeznek, és az építőanyagok odaszállítása, illetve a bontási anyagok elszállítása másként nem oldható meg;
- d) mezőgazdasági vontatóval a termőföld csak önkormányzati tulajdonú úton közelíthető meg.

Szakhatóságok közreműködése

5. §

A közút és járda területét érintő közterület-használati engedély megadásához a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges, figyelemmel a közúti igazgatásról szóló hatályos rendelkezések előírásaira.

A közterület-használati engedély és a behajtási engedély iránti kérelem

6. §

- (1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési, felvonulási terület, építőanyag, törmelék, vagy állványzat elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.
- (3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakó-, telep-, székhelyének címét;
 - b) a közterület-használat helyének, idejének, módjának és mértékének pontos meghatározását;
 - c) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (például vállalkozói engedély) ismertetését.
- (4) A közterület-használati engedély iránti kérelem mintáját az 1. számú melléklet tartalmazza.

7. §

A behajtási engedély iránti kérelmet az erre a célra rendszeresített nyomtatványon egy járműre vonatkozóan a jogosultság feltételeinek egyidejű igazolásával a jármű üzemtartója (tulajdonosa), vagy a kérelemben célállomásként feltüntetett ingatlan tulajdonosa, használója nyújthatja be a Monori Polgármesteri Hivatalnál.

A közterület-használati engedély megadása

8. §

- (1) A közterület-használat engedély megadása során figyelembe kell venni a Szabályozási Terv és a Helyi Építési Szabályzat előírásait, a városképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági és egyéb önkormányzati rendelkezésekben, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket.
- (2) A közterület-használat a 6. § (2) bekezdésében említett esetben legfeljebb az építési munka végzésének időtartamára engedélyezhető.
- (3) Nem engedélyezhető közterület-használat alkalmi árusítás, idény jellegű árusítás és mutatványos tevékenység céljára a város következő területein:
 - a) a Kossuth Lajos utcának az Arany János és Alkotmány utcák közé eső szakaszán;
 - b) a Kossuth Lajos utca, Deák Ferenc utca, Liliom utca, József Attila utca által határolt tömb;
 - c) a Kossuth Lajos utca, Ady Endre utca, Móricz Zsigmond utca, Kistói utca által határolt tömb;
 - d) az Ország út és Ceglédi út teljes hosszán;
 - e) a Gera kert, Magyar kert és Tavas park teljes területén;

- f) hivatalok, egészségügyi intézmények, iskolák, óvodák és MÁV állomás 200 m-es körzetében; illetve
- g) a temetők környékén.

(4) Nem engedélyezhető közterület-használat üzemképtelen jármű tárolása céljára a város következő közterületein:

- a) a Nemzetőr u. – Liliom u. – József Attila u. – Kossuth L. u. által határolt tömb;
- b) a Kistói út – Móricz Zs. u. – Ady Endre u. – Kossuth L. u. által határolt tömb;
- c) az országos közutak belterületi szakaszai (Péteri út, Kossuth L. u., József A. u., Kistói út, Ady Endre u.);
- d) Balassi Bálint utca, valamint
- e) a Deák Ferenc utca Kossuth Lajos utca és Liliom utca közötti szakasza.

(5) Nem adható ki új engedély annak a kérelmezőnek, akinek korábbi közterület-használati engedélyben kiszabott díjtartozása áll fenn.

(6) A (3) bekezdésben foglalt korlátozás nem terjed ki azokra, akik a korlátozással érintett területen rendelkeznek a szükséges hatósági engedélyekkel működő üzlettel, és az üzlet profiljához tartozó tevékenység céljára kívánják igénybe venni a közterületet.

(7) A (3) bekezdés a) – f) pontjainak korlátozását nem kell alkalmazni nemzeti és társadalmi ünnepek idején, illetve a 2. § (3) bekezdés l) pontjában meghatározott rendezvények esetén.

(8) A (3) bekezdés a) pontjának korlátozását nem kell alkalmazni könyv és kulturális kiadványok tekintetében.

(9) A (3) bekezdés b) pontjának korlátozását nem kell alkalmazni a Forrás közben található kijelölt parkolóhely vonatkozásában – az adott parkolási területre érvényes parkolási díj megváltása ellenében –, azon legalább árusítási egységenként 1 kg-ot elérő, vagy meghaladó egységbe csomagolt szezonális zöldség, vagy gyümölcs árusítása esetén, melynek árusítója a belső piac területén minimum félévi időtartamra jogosító, legalább 6 m² helyfoglalásra megváltott díj ellenében engedéllyel folytat árusítást.

(10) A (3) bekezdés c) pontjának korlátozását nem kell alkalmazni a Petőfi Sándor utca Kossuth Lajos utca és Dózsa György utca közötti szakaszán, valamint a Zeneiskola és a Forrás Áruház közötti részen elhelyezett egységes fa pavilonokra vonatkozóan, december hónapban ajándéktárgy és az ünnepekhez (beleértve Mikulás és Szilveszter napját) kapcsolódó árucikkek tekintetében.

(11) A (3) bekezdés g) pontjának korlátozását október 25. és november 5. közötti időszakban nem kell alkalmazni virág és kegyeleti tárgyak, valamint vásári cukorka árusítása tekintetében.

A közterület-használati engedély és a behajtási engedély tartalma

9. §

(1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét és állandó lakó-, telep-, székhelyének címét;
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes;
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását;
- d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok feltételeinek pontos meghatározását;
- e) az engedély megszűnése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírásait;
- f) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.

(2) Az építési munka végzésével kapcsolatos közterület-használati engedélyben szükség szerint elő kell írni

- a) városképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését;
- b) ha a járdát teljes szélességében el kell foglalni, és a gyalogosközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, az engedélyes köteles a gyalogosok számára védetével ellátott átjárót létesíteni, és a közlekedés útjában lévő oszlopokat és ezek alátéteit fehérre meszelni;

- c) az anyagok és építési szerkezetek tárolása esetén a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi övrendszabályok betartásával, az engedélyes felelősségére történhet;
- d) ömlesztett építőanyag konténerben vagy kalodában tárolható; illetve
- e) építőanyagot úgy kell tárolni, hogy az a felszíni csapadékvíz természetes elfolyását ne akadályozza.

(3) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot – a kérelmezőn kívül – közölni kell:

- a) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal;
- b) a közterület-használati díj kezelésével megbízott szervvel (Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodája);
- c) a közterület-felügyelőkkel, valamint
- d) a rendőrséggel.

10. §

(1) A behajtási engedély tartalmazza:

- a) a jármű pontos megjelölését forgalmi rendszámmal vagy más, azonosításra alkalmas módon,
- b) a forgalmi engedélyben üzembentartóként (tulajdonosként) feltüntetett személy nevét és lakóhelyét (székhelyét),
- c) a rendelet azon rendelkezését, mely alapján a behajtási hozzájárulás kiadásra került,
- d) az engedély érvényességi idejét,
- e) a súlykorlátozással érintett út, útszakasz meghatározását, melyre a behajtási hozzájárulás érvényes.

(2) A behajtási engedély csak az engedélyben feltüntetett forgalmi rendszámú járművel történő behajtásra használható fel.

(3) A behajtási engedély eredeti példányát a gépjármű vezetőjének a gépjárművel a súlykorlátozással érintett területen történő közlekedés során magánál kell tartania és az ellenőrzést végző személynek át kell adnia.

11. §

(1) A behajtási engedély jogosultjának kérelmére a megrongálódott behajtási hozzájárulást – annak leadásával egyidejűleg – az önkormányzat díjmentesen kicseréli.

(2) A behajtási engedély elvesztését, ellopását, megsemmisülését 3 munkanapon belül be kell jelenteni az engedélyező hatóságnál, és a behajtási engedély pótlására kérelmet kell benyújtani. A pótlás díjmentes.

A közterület-használati engedély és a behajtási engedély érvénye

12. §

(1) Az engedély

- a) a meghatározott idő elteltéig;
- b) a megállapított feltétel bekövetkezésig, illetőleg
- c) a visszavonásig érvényes.

(2) A közterület-használat érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre szóló jogosultság megszűnik, vagy érvényét veszti.

(3) A meghatározott időre szóló engedély érvénye, az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt 15 nappal korábban benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

13. §

(1) A behajtási engedély az alábbi időszakokra adható ki:

- a) eseti behajtási engedély meghatározott napon történő egyszeri be- és kihajtásra;
- b) 4 napra;
- c) 30 napra; illetve
- d) 1 évre.

(2) A naptári napban meghatározott időtartam az adott napon 0 órától 24 óráig érvényes, a 4 napra és a 30 napra kiadott behajtási engedély egymást követő naptári napokra vonatkozik, az 1 év időtartam naptári évre értendő. Az 1 naptári évre kiadott behajtási engedély a tárgyévet követő év január 31. napjáig érvényes.

(3) A behajtási engedély az (1) bekezdésben meghatározott érvényességi időn belül érvénytelenné válik, ha a behajtási engedély kiadásának az e rendeletben meghatározott feltételei már nem állnak fenn. Erről a behajtási engedély kiadóját – a behajtási engedély egyidejű leadásával – haladéktalanul értesíteni kell.

A közterület-használati és behajtási díj

14. §

(1) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használata szerint köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

(2) A közterület-használati díj mértéke a jelen rendelet 2. számú melléklete szerint kerül megállapításra. A fizetendő közterület-használati díjat és megfizetésének módját az engedélyben az engedélyező hatóság határozza meg, kivéve a kijelölt fizető parkoló helyek esetében, ahol a díj mértékéről külön rendelet rendelkezik.

(3) A (2) bekezdésben foglaltak alól kivételt képez az e rendelet 2. § (3) bekezdés I) pontjában foglaltak szerinti rendezvény miatti egyedi díj megállapítás, melynek mértéke a polgármesterrel egyeztetve, külön kerül a Vigadó Np. Kft. által megállapításra, és amelyről a Kft. a Képviselő-testület éves beszámolójában külön soron tájékoztatja.

(4) A közterület-használati díjat az önkormányzat költségvetési számlájára kell befizetni.

(5) Közutak tekintetében az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI.28.) ITM rendelet 7. § szerint kell eljárni.

15. §

(1) A behajtási engedély kiadásáért a jármű tulajdonosának, üzemben tartójának a rendelet 2. számú mellékletében megállapított behajtási díjat kell fizetni.

(2) A behajtási engedély kiadásának feltétele a behajtási díj megfizetésének igazolása.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

16. §

Közérdekű (jótékony-, sport- és közcélú) közterület igénybevétel esetén a polgármester felmentést adhat a közterület-használati díj megfizetése alól, illetve a díj megállapított mértékét mérsékelheti.

A közterület-használat megszüntetése és a közterület-használati, illetve behajtási engedély visszavonása

17. §

(1) A közterület-használat közérdekből, bármikor megszüntethető. Ilyen esetekben az engedélyes részére – kérelmére – más helyen lehet a közterület-használat lehetőségét biztosítani.

(2) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig – felszólítás ellenére – ismételten nem tesz eleget.

(3) Ha az engedélyes a közterület használatát az engedély érvényességének lejártá előtt meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadásával az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

(4) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ezen kötelezettség – felszólítás ellenére történő – ismételt elmaradása esetén az önkormányzat engedélyes költségére a helyreállítást elvégezteti.

(5) Ha a közterület-használat a (2) vagy (3) bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

18. §

(1) A behajtási engedély ellenőrzésére jogosult szervek (rendőrség, közterület-felügyelő) kezdeményezésére a polgármester az érvényes behajtási engedélyt felülvizsgálhatja, és amennyiben annak jogszabályi feltételei fennállnak, visszavonhatja.

(2) A behajtási engedély visszavonását követő időszakra befizetett behajtási díj időarányos részét az önkormányzat kérelemre 8 napon belül visszatéríti.

A filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó szabályokról

19. §

(1) A hatósági szerződés abban az esetben hagyható jóvá, ha a kérelmező a következő feltételek együttes teljesítését vállalja a hatósági szerződésben:

- a) az eredeti állapot helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztán tartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
- d) a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozás tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
- e) az esetleges forgalomkorlátozásokról szóló tájékoztató megjelentetését a helyi médiában,
- f) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését, beleértve a harmadik személy által az Önkormányzat felé érvényesített kárt is.

(2) A filmforgatással érintett közterület jellegétől és elhelyezkedésétől függően az alábbi kezelői hozzájárulások beszerzése írható elő a hatósági szerződéshez a kérelmezőnek:

- a) helyi közút esetén közútkezelői hozzájárulás a közút kezelője részéről, valamint
- b) zöldterület esetén kezelői hozzájárulás a zöldterület kezelője részéről.

(3) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén az akadály elhárulása után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő 10 munkanapon belül biztosítja újra a közterületet olyan időtartamban, ameddig a filmforgatás akadályozva volt.

(4) A fizetendő közterület használat díja megegyezik a mozgóképről szóló törvény 3. mellékletében foglalt legmagasabb díjtételek mindenkor mértékével.

(5) A rendelet alkalmazásában díszburkolatos, vagy turisztikailag kiemelt központi területnek számít a Kossuth Lajos utca, Ady Endre utca, Móricz Zsigmond utca, Mátyás király utca által határolt terület, a Kossuth Lajos utca, Deák Ferenc utca, Liliom utca és Bocskai utca által határolt terület, valamint a Kossuth Lajos utca Nemzetőr utca és Deák Ferenc utca közötti, és a Bocskai utca, Kistói utca közötti szakasza.

(6) A kérelmező a közterület-használati díj megfizetése alól kizárólag abban az esetben mentesíthető, ha a filmforgatás a város érdekeit, oktatási célt, vagy nonprofit tevékenységet szolgál.

(7) A Képviselő-testület a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény szerinti, „a települési önkormányzat tulajdonában lévő közterület filmforgatási célú igénybevétele” eljárás során a települési önkormányzat részére megállapított hatósági szerződés jóváhagyásával kapcsolatos hatáskörét átruházza a polgármesterre.

Engedély nélküli közterület-használat

20. §

(1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli, vagy az engedélyben meghatározott feltételektől eltérő módon történő használata esetén, a használó az ellenőrzéssel megbízott szerv –

közterület-felügyelők – felhívására köteles a használatot az előírt határidőn belül megszüntetni, és a közterület eredeti állapotát saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani, valamint a jogellenes használat idejére egyébként kiszabható közterület-használati díjat és a kiszabott közigazgatási bírságot megfizetni.

(2) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek egyébként megfelel, és önként, vagy az (1) bekezdés szerinti felhívásban megjelölt határidőn belül kéri, úgy részére a polgármester – az engedély nélküli, vagy az eltérő használat tartamára egyébként fizetendő közterület-használati díj visszamenőleges megfizetésére kötelezés mellett – a közterület-használatot soron kívül engedélyezheti.

(3) Amennyiben az üzemképtelen gépjármű tulajdonosa, üzemtartója nem kér közterület-használati engedélyt, vagy a kérelmet elutasítják, vagy az engedély lejárt, és ennek ellenére nem távolítja el a járművet a közterületről, úgy az önkormányzat – a jogellenes közterület-használatot megállapító és közigazgatási bírságot kiszabó határozatával – jogosult a közterületet birtokba venni, és az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetni, a közterület-felügyelet útján gondoskodni a gépjármű elszállításáról.

Vegyes rendelkezések

21. §

A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

A rendelet hatálybaléptetése

22. §

Hatályát veszti a Monor Városi Önkormányzat Képviselő-testülete című 28/2004 (XI.29.) önkormányzati rendelet.

23. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

24. §

A rendelet rendelkezéseit az első fokon még el nem bírált, folyamatban lévő önkormányzati ügyekben is alkalmazni kell.

8.) A Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület 2024. évi beszámolója

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kiegészítés a beszámolóval kapcsolatban?

Nagy Zoltán elnök: Nem kívánja kiegészíteni a beszámolót, ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottságnak a 42-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

205/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Polgárőr Közhasznu Egyesület 2024. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Nagy Zoltán elnök

Darázi Kálmán polgármester: Nagyon szépen köszöni az Egyesület egész éves munkáját, illetve amit eddig végeztek a városért. Tudják azt, hogy milyen nehéz ez, mikor az embernek tényleg a szabadidejéből kell elvenni azt az időt, amit a város szolgálatában teljesít, és tisztában vannak mindannyian azzal is, hogy ha az Egyesület nem lenne, akkor mennyivel nehezebb lenne Monoron a rendőrségnek a feladata. Kapitány úr ezt azért elég gyakran el szokta mondani, még a bizottsági üléseken is, hogy mekkora segítség neki az, hogy Monoron egy ilyen jól működő polgárőr egyesület van. Még egyszer köszöni szépen a munkájukat.

9.) Településrendezési eszközök 12. sz. módosításával kapcsolatos – egyeztetések során felmerült - kérdések rendezése, döntések meghozatala

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, meghozta a határozati javaslatát. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 141-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

206/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településrendezési eszközök 12. sz. módosításával kapcsolatos 378/2024. (IX. 19.) KT határozatot az alábbiak szerint módosítja:

- Kerüljön törlésre az „A telken előírt mértékű zöldfelület területébe műanyag gyepráccsal kialakított felület nem vehető figyelembe.” bekezdés.
- Kerüljön törlésre a „Zöldfelületen és az előkertben gépjármű parkoló nem helyezhető el.” bekezdés.
- Kerüljön törlésre a „Kertvárosias és falusias lakóterületen a teljes beépítettség csak gépjármű, kerékpár és kerti tároló mellékrendeltetés épületen belüli, vagy mellékrendeltetésű épületben történő elhelyezése esetén használható ki.” bekezdés.
- „Az egyeztetést teljes eljárás keretében hajtja végre.” szöveg helyett „Az egyeztetést egyszerűsített eljárás keretében hajtja végre.” szöveg kerüljön.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kertvárosias és falusias lakóterületen lévő 800 m²-nél kisebb területű építési telkeken csak 1 rendeltetési egység helyezhető el.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

10.) Beszámoló a Védőnői Szolgálat 2024. évi munkájáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e a beszámolóhoz kiegészítés?

Molnárné Virág Erika városi vezető védőnő: Nem kívánja kiegészíteni a beszámolót, ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

Darázsi Kálmán polgármester: Jogilag csak az iskolai védőnői szolgálat tartozik az önkormányzathoz, de azt gondolja, fontos, hogy jó kapcsolatot ápoljanak a monori védőnőkkel. A beszámolóból kiderül, hogy a születési adatok azok nagyjából ugyanúgy vannak, ahogy az elmúlt időszakban. Nyilván a 21-es év egy kicsit magasabb volt, 35 gyerekkel több született abban az évben, mint a többiben, de 203 vagy 204 gyermek született a 24-es évben. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 110-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

207/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Védőnői Szolgálat 2024. évi, az iskolai védőnőkre is kiterjedő tájékoztatóját, és megköszöni a Városi Vezető Védőnő valamint a dolgozók munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Molnárné Virág Erika városi vezető védőnő

Darázsi Kálmán polgármester: Szeretné megköszönni a Védőnői Szolgálat munkáját, annak ellenére is, hogy már kisebb részben csak az önkormányzat a fenntartójuk, de számíthatnak a későbbiekben is az önkormányzatra, bármilyen kérésük van. Ha az anyagi helyzetük, illetve az erejük megengedi, akkor segíteni is fognak.

11.) Beszámoló a Monori Bölcsőde 2024. évi munkájáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, elfogadásra javasolták. Az a jó hírük van, hogy a bölcsődék most is tele vannak, most is várólista van. Anno, mikor célként tűzték ki, hogy bővítsék a bölcsődei férőhelyeket a városban, akkor nagyjából úgy lőtték be, hogy annnyival emelkedjen meg a férőhelyek száma, mint amekkora a várólista volt. A várólista megmaradt, a bölcsőde fel lett töltve. Szerinte nagyon nagy dolog az, hogy egy ekkora városban 170 fős férőhelye van, és ennyi gyermeket el tudnak helyezni a bölcsődékben. Nagyon jó a beszámoló, és hogyha nincs kérdés, észrevétel, akkor ő szavazásra bocsátaná. Aki az Emberi Erőforrások Bizottságának egyetért a 111-es határozati javaslatával, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

208/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Bölcsőde 2024. évi munkájáról szóló beszámolót, és megköszöni az Intézményvezető valamint a dolgozók munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Fazekas Józsefné intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Szeretné megköszönni az összes bölcsődei dolgozónak, illetve a vezetőknek is a munkáját.

12.) Monor Város Önkormányzatának a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 112-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelez.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

209/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottsága javaslatát figyelembe véve elfogadja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a Monor Város Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést, és ezen belül a Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjólét Központ és Szolgálat beszámolóját.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az értékelést küldje meg a Pest Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának.

A Képviselő-testület megköszöni az érintett dolgozók 2024. évben végzett munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Szekeres Szabolcs ügyintéző

13.) Beszámoló a Monori Gondozási Központ 2024. évi szakmai munkájáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 113-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelez.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

210/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Gondozási Központ 2024. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót, és megköszöni az Intézményvezető valamint a dolgozók munkáját.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Iványi Margit intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Szeretné megköszönni az intézmény összes dolgozójának, illetve a vezetőnek is a munkáját.

14.) Tájékoztató az óvodai beiratkozásokkal kapcsolatban

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Jelenleg 787 gyermek van jelenleg az óvodákban. Az anyagot az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először az Emberi Erőforrások Bizottságának a 114-es határozati javaslatáról szavaznának, ami a Monori Kossuth Lajos Óvoda létszámáról szól. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

211/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése adta lehetőségével élve a 2025/2026. nevelési évre a Monori Kossuth Lajos Óvoda (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 39.) felvehető maximális gyermeklétszámát 222 főben határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Burján Sándor ügyintéző
Gyengéné Burján Szilvia igazgató

Darázsi Kálmán polgármester: Most az Emberi Erőforrások Bizottságának a 115-ös határozati javaslatáról szavaznának, ami a Monori Tesz-Vesz Óvoda létszámáról szól. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

212/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése adta lehetőségével élve a 2025/2026. nevelési évre a Monori Tesz-Vesz Óvoda (2200 Monor, Katona J. u. 26) felvehető maximális gyermeklétszámát 180 főben határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Burján Sándor ügyintéző
Seres Istvánné igazgató

Darázsi Kálmán polgármester: Most az Emberi Erőforrások Bizottságának a 116-os határozati javaslatáról szavaznának, ami a Monori Petőfi Óvoda létszámáról szól. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

213/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése adta lehetőségével élve a 2025/2026. nevelési évre a Monori Petőfi Óvoda (2200 Monor, Petőfi S. u. 29.) felvehető maximális gyermeklétszámát 113 főben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Burján Sándor ügyintéző
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató

Darázsi Kálmán polgármester: Most az Emberi Erőforrások Bizottságának a 117-es határozati javaslatáról szavaznának, ami a Mesevár Óvoda létszámáról szól. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

214/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése adta lehetőségével élve a 2025/2026. nevelési évre a Monori Petőfi Óvoda Mesevár telephely óvodája (2200 Monor, Bajcsy-Zs. u. 11.) felvehető maximális gyermeklétszámát 79 főben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Burján Sándor ügyintéző
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató

Darázsi Kálmán polgármester: Most az Emberi Erőforrások Bizottságának a 118-as határozati javaslatáról szavaznának, ami a Monori Napsugár Óvoda létszámáról szól. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

215/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése adta lehetőségével élve a 2025/2026. nevelési évre a Monori Napsugár Óvoda (2200 Monor, Jászfai M. tér 1.) felvehető maximális gyermeklétszámát 230 főben határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Burján Sándor ügyintéző
Técsiné Vas Ildikó igazgató

15.) A Monori Kossuth Lajos Óvoda intézmény vezetésére beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Kérdezi a pályázót, kívánja-e, hogy zárt ülésen tárgyalják a pályázatát?

Gyengéné Burján Szilvia pályázó: Nem kéri a pályázata zárt ülésen történő tárgyalását.

Darázsi Kálmán polgármester: Akkor folytatják az előterjesztés megtárgyalását. Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, támogatásra javasolták az egyetlen pályázó pályázatát. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 119-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

216/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Kossuth Lajos Óvoda (2200 Monor, Kossuth Lajos utca 39.) vezetésével (igazgatói megbízás) Gyengéné Burján Szilviát bizza meg 2025. augusztus 1-jétől 2030. július 31-ig.

Alapilletményét a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvényt figyelembe véve 706.600,- forintban, igazgatói vezetői megbízási díját 262.769,- forintban állapítja meg.

Határidő: 2025. augusztus 1.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Gratulál a kinevezéshez, problémamentes 5 évet kíván.

16.) Beszámoló a gyermekétkeztetés 2024. évi megvalósításáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 142-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

217/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a gyermekétkeztetés 2024. évi megvalósításáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Varró Erika intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri Intézményvezető asszonyt, hogy tolmácsolja köszönetüket a konyhák dolgozói felé.

17.) Tájékoztató a monori játszótérek állapotáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, két határozati javaslatot hoztak. Az egyik a tájékoztatónak az elfogadásáról szól, a másik pedig arról, hogy a KRESZ parkban lévő hibás hintaállványt cseréljék ki a Monori Szivárvány Óvodában lévő hintaállványra, és akkor így talán a költségeket egy kicsit lejjebb tudják faragni. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Lendvay Endre képviselő: Nem az előterjesztéshez szól hozzá. Személyesen is járt a Tavas parkban, megnézte a játszótérrel, főleg vízügyi szempontokból. Volt róla szó korábbi üléseken, hogy a víz megáll a kötélpályánál, és akkor itt mindenféle ötletelés zajlott, hogy hogyan oldják meg ezt a problémát. Szerinte egy kapával, meg egy ügyes kezű emberrel a körülbelül 5 méterre levő lefolyón keresztül a tóba lehetne vezetni azt a vizet, ami ott föltorlódik. Továbbá, amikor ott vizsgálódott, az anyukák kérték, hogy próbálja tolmácsolni az önkormányzat felé, hogy a gyermekhomokozó fölé minél előbb helyezték ki a napvédő elemeket, mert jönnek a jó idők, a kisgyerekek a homokozóban nehogy napszúrást kapjanak.

Darázsi Kálmán polgármester: Sajnos egy kicsit messzebb van az annál, minthogy egy kapavágással meg lehetne oldani, de feljebb emelték, próbálják vízmentesíteni ezt a területet. Ez sajnos nem olyan egyszerű és nem olyan olcsó dolog, de rajta lesznek a problémán. A napvitorláknak a kihelyezése be van ütemezve, ez a tavalyi évben lett telepítve, és a téli időszakra bevitték a raktárba. Egy-két héten belül ki fognak kerülni. Ha nincs más észrevétel, hozzászólás, akkor először a 143-as határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

218/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a monori játszótérek állapotáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Varró Erika intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a 144-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

219/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az Uszoda melletti játszótéren lévő hintaállvány elbontásához, és felkéri a MŰVÁK Irodát, pótolja a játszóeszközt a Monori Szivárvány Óvodában található

állvánnyal. Az áttelepítéshez szükséges forrást az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

18.) Beszámoló a Vigadó Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a bizottsági üléseken 5 darab határozati javaslat született. Az első a felügyelőbizottság határozatának elfogadása volt, a második a könyvvizsgálói jelentés elfogadása, a harmadik a közhasznúsági jelentés volt, a negyedik a 2025 évi támogatásnak a csökkentése 5 millió 631 ezer forinttal, az ötödik pedig az ügyvezetőnek a felmentvényéről szólt. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátaná a határozati javaslatokat. Először a 120-as határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

220/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójáról készített Felügyelőbizottsági határozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most az Emberi Erőforrások Bizottságának a 121-es határozati javaslatáról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

221/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójáról készített könyvvizsgálói jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 122-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

222/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2024. évi működéséről szóló közhasznúsági jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 123-as határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

223/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közművelődési Megállapodás 13.9. pontja szerint a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2025. évi támogatását június hónapban 5.631.098,- Ft összeggel csökkenti.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 124-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

224/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege 57.960 eFt, az adózott eredmény 0,- Ft. A Képviselő-testület taggyűlési hatáskörben eljárva, az ügyvezetőnek a felmentvényt megadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrlné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Kiosztásra került egy előterjesztés az augusztus 20-i programról. Mikor a költségvetési koncepcióról döntöttek, lehúzták az augusztus 20-át azzal, hogy visszatérnek rá május környékén, amikor látják az anyagi helyzetüket. Az nem túl rózsás, de azt gondolja, hogy augusztus 20-i rendezvény nélkül nem maradhat a város. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság meghatározott 8 millió forint bruttó összeget a rendezvény megtartására. Az előterjesztésben látható részletesen, hogy körülbelül mi mennyibe fog kerülni, és végül is a Bizottságnak az volt a javaslata,

hogyan ebbe a költségkeretbe be kell, hogy férjen az augusztus 20-i rendezvény. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 150-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

225/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a város főterén megrendezésre kerülő augusztus 20-i program és költségtervet. Annak fedezetére 6.305.000,- Ft+ÁFA összeget biztosít a Vigadó Nonprofit Kft. részére, melynek fedezete az általános tartalék.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Társaság ügyvezetőjét a rendezvényhez kapcsolódó szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

19.) Vigadó Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A három régi felügyelőbizottsági tagon kívül a DK részéről érkezett egy negyedik jelölés. A Bizottság mind a négy jelöltet alkalmasnak ítélte, ezért a képviselőtestületnek kell eldöntenie, hogy melyik három jelöltet választja. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Örül a döntésnek, ezért dolgoztak, hogy legalább legyen megkérdezve a jelölő szervezetektől is, hogy akarnak-e jelölni, vagy nem akarnak jelölni. Most egy kicsit úgy tűnik, hogy ő harcolt ezért, mégis úgy döntöttek, hogy mivel nem akarja senki elvállalni ezt a tisztséget, ő maga se, ezért nem jelöltek. Azt viszont külön megköszöni, hogy legalább erre van lehetőség és ez a játéknak a lényege, amiért tulajdonképpen küzdött. Azt szeretné még kérni, hogy mivel négy jelölt van, három a befutó, ne az előterjesztés szerinti sorrendben haladjanak a szavazással.

Darázi Kálmán polgármester: Rendben, akkor fordított ábécé szerinti sorrendben fognak szavazni. Akkor először Márkus Lászlóné személyét tenné föl szavazásra. Kéri, aki támogatja, hogy a felügyelőbizottság tagja legyen, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 3 igen, 4 nem szavazattal és 4 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

226/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Márkus Lászlónét nem választja meg a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságába.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Darázi Kálmán polgármester: Most Kiss Attila személyét tenné föl szavazásra. Kéri, aki támogatja, hogy a felügyelőbizottság tagja legyen, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

227/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságába a 2025. május 31. – 2030. május 31. napjáig terjedő időszakra Kiss Attilát megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most György-Kampfl Dóra személyét tenné föl szavazásra. Kéri, aki támogatja, hogy a felügyelőbizottság tagja legyen, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

228/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságába a 2025. május 31. – 2030. május 31. napjáig terjedő időszakra György-Kampfl Dórát megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Végül Balog Imre Áron személyét tenné föl szavazásra. Kéri, aki támogatja, hogy a felügyelőbizottság tagja legyen, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

229/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságába a 2025. május 31. – 2030. május 31. napjáig terjedő időszakra Balog Imre Áront megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

20.) Vigadó Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottság 49-

es határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

230/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

21.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Négy határozati javaslatot hoztak. Az első a 151-es, ez a projektekről szóló beszámoló. A 152-es az a DIMOP Plusz pályázat energetikai menedzsmentről szóló döntés, illetve az összegekről. A 153-as az a Forrás-völgyre vonatkozó terv elfogadása. Ez a mai napon készült el. Ezeket az eszközöket szeretnék oda beszerezni, illetve itt látható egy alaprajz is. Ezeket a város közösségi oldalára is fel fogják tölteni. A 154-es határozat pedig a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv felülvizsgálata és aktualizálása lesz. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Csak annyit szeretne hozzátenni, hogy amikor fölteszik a közösségi oldalra ezeket a terveket, akkor a területelőkészítési tervet is tegyék föl. Ezt kifejezetten ajánlja a Monor Info Csoportban írogatóknak, olvassák el ezeket a kis kék, szaggatott vonallal körülrít négyzetben lévő írásokat, ahol a tájépítész azt írja, hogy a lehető legtöbb fát meg kell védeni, és csak a veszélyessé vált ágakat vágják le. Még azt se fogják elvinni a területről, mert élőhelyként fog funkcionálni. Úgyhogy azt javasolja, mielőtt olyan dolgokat írogatnak, ami a közhangulatot fokozza, tájékozzódjanak, és utána kezdjenek el kérdéseket föltenni.

Darázsi Kálmán polgármester: Valóban az volt a tervük a Forrás-völgy esetén, hogy a lehető legkisebb beavatkozás történjen a környezetben. Az egyik nagyon fontos szempontjuk a Forrás-völgy rekreációjával kapcsolatban, hogy az embereknek legyen miért oda elmenniük, és ezért valamilyen attrakciót tudniuk kell nekik nyújtani. Azt gondolja, hogy nagyon jó az elkészült terv. A jelenlegi pályázatból ezt tudják megvalósítani, és majd a későbbiek folyamán az önkormányzatnak az anyagi helyzetétől függ, hogy milyen dolgokat tudnak azon a részen még megvalósítani. Van-e további kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a 151-es határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

231/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 152-es határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

232/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a DIMOP Plusz-2.1.1-24 jelű, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázati felhívásra. A pályázatot a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-vel, a Vigadó Nonprofit Kft-vel és a Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft-vel konzorciumi formában nyújtja be.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 153-as határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

233/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a KAP-RD57-043-2-25 kódszámú, „Helyi fejlesztések támogatása” című pályázati felhívásra. A pályázat tárgya a Monor – Forrás-völgy önkormányzati tulajdonú területének (hrsz.: 067/1) rekreációs fejlesztése. A pályázni kívánt összeg 20.000.000 Ft. Az önerő mértéke 1.052.632 Ft. Az önerő fedezete a 2025. évi költségvetés pályázatok saját önrész tartaléka.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a 154-es határozati javaslatot tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

234/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégia stratégiai munkarészenek és a magalapozó munkarészenek felülvizsgálatát, aktualizált változatát, valamint a Monor Város Önkormányzat TOP Plusz Városfejlesztési Programterv felülvizsgálatát, aktualizált változatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Rajki László ügyvezető

22.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az első határozati javaslat a beszámoló elfogadása, illetve ezen belül az ügyvezetőnek a felmentvénye is benne van. A második határozati javaslat a könyvvizsgáló jelentéséről szól, és a 157-es határozati javaslat pedig a felügyelőbizottságnak a jelentésének az elfogadásáról szól. Kérdezném ügyvezető urat, hogy kívánja-e kiegészíteni.

Rajki László ügyvezető: Az anyag kiküldésekor még nem ülésezett a felügyelőbizottság, a héten üléseztek, és ezért került most kiosztásra az FB jelentése a gazdálkodás ellenőrzéséről, amit remélhetőleg mindenki megkapott.

Darázi Kálmán polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a 155-ös határozati javaslatról döntenek, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

235/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját. A beszámoló mérlegfőösszegét 1.546.491eFt, az adózott eredményt 27.767eFt összeggel fogadja el. Az eredményt eredménytartalékba helyezi. Egyúttal az ügyvezetőnek a felmentvényt megadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 156-os határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

236/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójáról készült független könyvvizsgálói jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 157-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

237/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának jelentését a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásának ellenőrzéséről.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

23.) Beszámoló a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Felhívna képviselőtársai figyelmét, hogy új előterjesztés lett kiosztva, mert a kész anyagot módosítani kellett. Van-e ehhez kiegészítés?

Rajki László ügyvezető: Itt is a felügyelőbizottság a héten, egész pontosan a mai napon tudta megtárgyalni az anyagot egyrészt, másrészt az anyagot a könyvvizsgáló asszony, illetve a könyvelők közös munkájával pontosították, és a végleges számok most lettek kiosztva, ezért is kérnék azt, hogy a most kiosztott I. határozati javaslatról szavazzanak, ne arról, amiről a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, mert a mérlegfőösszeg egy picikét változott. Hogy miért alakult így a dolog, ha esetleg van úgymond pénzügyi, szakmai kérdés az ügyben, amit a könyvvizsgáló, illetve a könyvelőcégek egymás között lebonyolított, akkor itt van a Könyvvizsgáló asszony esetleg tud rá válaszolni. Ami a lényeg, hogy a felügyelőbizottság már a végleges anyagot tárgyalta meg, és azt fogadta el, és ahhoz készült el neki az ellenőrzésről szóló beszámoló.

Ludas-Varga Judit könyvvizsgáló: A könyvvizsgálat egy digitális archiválásnak a folyamatán esik keresztül, tehát igazából változik az egész munka kerete. Tavaly jelezték minden egyes ügyfelüknek, hogy a digitalizálás folyamata, az bonyolít a könyvvizsgálaton, ezért legalább 20 napot kérnek arra, hogy mindent át tudjanak vizsgálni. A sportcsarnok esetében egy olyan probléma is fennállt, hogy új könyvelő lett, aki most jött vissza a munka világába. Nyilván itt voltak információcserélési problémák, az új kolléganőnek egy kicsit vissza kell találnia ebbe a rendszerbe. Voltak hiányosságok, de minden egyes kérést sikerült végül teljesíteniük. Ez volt az ok.

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először szavaznának a beszámoló elfogadásáról, illetve ezen belül még az ügyvezetőnek a felmentvényéről. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

238/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját. A beszámoló mérlegfőösszegét 21.230 eFt, az adózott eredményt 0 eFt összeggel fogadja el. Egyúttal az ügyvezetőnek a felmentvényt megadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a könyvvizsgálói jelentésről szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

239/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójáról készült független könyvvizsgálói jelentést.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Végül a felügyelőbizottságnak a jelentéséről szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

240/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának jelentését a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásának ellenőrzéséről.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

24.) Monor Város Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének I. számú módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 159-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

241/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja Monor Város Önkormányzata 2025. évi Közbeszerzési Tervének I. számú módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Pikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

25.) Tájékoztató a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2025. 04. 30-i üléséről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 160-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

242/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának a 2025. 04. 30-i üléséről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

26.) Monori Lokálpatrióta Egylet felajánlása – körforgalom karbantartása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Monori Lokálpatrióta Egylet megkereste az Önkormányzatot azzal a felkéréssel, hogy miután 13 évig gondozták a monori körforgalmat, amit nagyon szépen köszönnek nekik, most ezt szeretnék visszaadni. Monor Város Önkormányzata természetesen vállalja a körforgalomnak a további gondozását. Ezzel kapcsolatban a MŰVÁK Iroda meg fogja keresni a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t, és meg fogják velük beszélni a problémákat ezzel kapcsolatban. Ezt követően a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés fogja karbantartani a körforgalmat. Bár most a város még nem áll úgy anyagilag, de a későbbiekben ki fognak találni valamilyen olyan megoldást oda, ami tényleg egy elegáns megoldás lesz, valami különlegeset, illetve a másik nagy probléma, hogy a fenntartás nagyon nehéz. Két probléma is van. Egyik az, hogy a körforgalomba nincs bevezetve a víz, és ezért oda kell vinni a locsoláshoz, a másik pedig az, hogy nagyon nehéz megközelíteni, nagyon nehéz megállni ott a gépjárművekkel. Olyan megoldást kell kitalálniuk, ami nem igényel napi fenntartást. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Amit leírt, az egy egyszerűsített változat. 2012-ben készült el ez a körforgalom. Kaptak egy jelzést arról, hogy a balatonfüredi körforgalom hogy néz ki, és tulajdonképpen az inspirálta őket, hogy itt is hozzanak létre egy ilyet. Össze is fogtak, a Borrend, a Lokálpatrióta Egylet, és közösen megkeresték a közútkezelőt, közösen kérték a lehetőséget arra, hogy ezt létrehozassák. Ahogy szokott lenni, a Borrend nagyon hamar kihátrált belőle, de ők úgy döntöttek, hogy egyedül is folytatják. Az első elképzelés az volt, és erről műszaki rajz is van, ezt adták be a Közútkezelőnek, hogy középen legyen egy szőlőprés, és legyen szőlő, ami jelzi azt, hogy Monor borvidék. Ahogy már mondta, magukra maradtak, a Borrend kiszállt belőle, pedig hát úgy gondolja, hogy az ő feladatuk lett volna, mert ők a borászok. Kiderült, hogy a talaj alkalmatlan arra, hogy ott a szőlőtövek megmaradjanak. Ezért beszélték meg utána a Közútkezelővel, hogy kiraknak három hordót, és abban folyamatosan ültetnek virágokat. Mindössze annyi feltételt kötött ki a közút kezelője, amit tisztességgel és becsülettel végeztek, hogy legyen rendben a körforgalom, legyen kaszálva és legyenek a virágok gondozva. Aztán idővel, ahogy megint csak lenni szokott, ketten maradtak, de folytatták. Viszont most ez a sajnálatos esemény felhívta rá a figyelmüket, hogy tudták, hogy veszélyes ez a dolog, de azért ez így nem működhet most már. A Bizottság javaslata szerint a szőlőprést elviszik, mert az Önkormányzat azt nem fogadja el, igaz, hogy ez egy gagyi szőlőprés. Ők már a helyreállítást elkezdték, az eredeti állapotot kell visszaállítaniuk. A hordók már nincsenek ott, a kamion okozta gödröt betemették, megcsinálták, fizettek érte, de akkor elhozzák a szőlőprést is. Abban maradtak a közútkezelővel, hogy június elsejéig ezt megoldják, tehát el fogják hozni, és ez pont jó lesz, mert akkor a Borvidékek Hétvégéjére már nem lesz látható ott az a szőlőprés, úgyhogy gratulál a döntéshez. Természetesen helyreállítják, és hát utána majd a város már gondolkozzon el azon, hogy egy jobb állapotú körforgalmat készíttessen, mint Menden vagy Üllön. Sok pénzért meg lehet ezt oldani. Sok sikert kíván hozzá, és akkor minél előbb legyen ott majd valami, mert végül is az nekik is fontos, hogy az a körforgalom rendben legyen.

Darázi Kálmán polgármester: Ha nincs további hozzászólás, észrevétel, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 161-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

243/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete átveszi a 4. számú főút – Kistói út kereszteződésében lévő körforgalom karbantartási feladatait a Monori Lokálpatrióta Egylettől azzal, hogy megköszöni az ott található szőlőprés felajánlását, de nem fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a MŰVÁK Irodát, hogy tájékoztassa a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t a feladat átvállalásáról, és amennyiben azt jóváhagyják, a feladattal bizza meg a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Köszönik szépen a Lokálpatrióta Egyletnek azt a munkát, amit eddig végzett a körforgalmon, és ő azt gondolja, hogy a képviselő-testület részéről egy közös gondolkodást igényel, illetve a város részéről is, hogy akkor mi lenne ott az a megvalósítható dolog, ami mutatni tudná, hogy ez egy szőlőtermelő vidék és abból bort készítenek. A fenntarthatósága nagyon fontos lesz, mert a későbbiekben is várható, hogy ugyanilyen száraz időszak lesz, illetve ahogy Képviselő úr elmondta, a talaj minősége ott nem megfelelő ahhoz, hogy nagyon lehessen benne növényeket ültetni.

27.) Csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos döntések (utólagos tájékoztatás)

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Amikor elkezdték a Székely Bertalan utcának a kivitelezését, kiderült egy-két probléma, ami eddig a föld alatt volt, és azért, hogy ne csússzanak ki a határidőből, sürgősen el kellett végeztetni ezt a munkát. Bekérték az ajánlatokat, megversenyeztették, és most tájékoztatja róla a képviselő-testületet, hogy volt egy plusz vízvezetési projekt, amit meg kellett ahhoz valósítani, hogy az út kivitelezése ne okozzon az ott lakóknak, illetve az arra közlekedőknek egyéb más fejfájást. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 162-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

244/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy utólagosan elfogadja a 2025. május 5-én megszületett polgármesteri döntésről szóló tájékoztatást a „Monor – csapadékvíz elvezetési munkák” pályázat tárgyában.

Elfogadja továbbá a Monor Város Önkormányzata és a legalacsonyabb vállalkozói díjat megadó Ajánlattevő, Laczkó Team Kft. (2253 Tápióság, Szentmártonkői út 69.) között, a Monor, Székely Bertalan utca alsó szakaszán (Kinizsi utca felőli vége) már régebben megépített meglévő felszín alatti csapadékvíz elvezető csatorna védőburkolatának megerősítése, valamint a hozzá kapcsolódó további kivitelezési munkák elvégzésének érdekében megkötött vállalkozási szerződést, és biztosítja fedezetül a nettó 4.407.500 forintot (bruttó: 5.597.525 Ft).
Forrása az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Herner István ügyintéző

28.) Monor, Ady Endre utcán (Erzsébet királyné utca és Kistemplom utca környezetében) buszmegálló akadálymentesítése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Megvizsgálták, hogy körülbelül mennyibe kerülne ez a kivitelezés. Jelenleg nincs rá forrásuk, illetve van egy csomó buszmegálló, ahol ugyanezek a problémák fennállnak. Most ezt beteszik a koncepciónkba, hogyha esetleg úgy áll a város anyagilag, és lesz rá akarat a képviselő-testület részéről, akkor meg tudják valósítani ezt a beruházást. Vagy ha lenne pályázati lehetőség, mert azért ezek elég költségesek, és hogyha ezt a teljes városra ki akarják terjeszteni, akkor egy horribilis összegről beszélnek. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 163-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

245/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a MŰVÁK Iroda által tett tájékoztatást, a 2 db Monor, Ady Endre utcai VOLÁNBUSZ megállóhely akadálymentesítésére vonatkozó tanulmányterv elkészítéséről. A kivitelezés lehetőségének megvizsgálására a 2026. évi koncepció tárgyalásakor tér vissza.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Herner István ügyintéző

29.) Tesz-Vesz Óvoda új ivóvíz és fűtési gerincvezeték kiépítése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Egy vis maior helyzet történt. Volt egy olyan sérülés a bemenő vízvezetéken, amit mindenféleképpen át kellett építeni, így le kellett az óvodát is állítani egy hétre. Köszönik a szülők, a gyerekek és persze az ott dolgozók türelmét. Most orvosolva lett a probléma, a fűtési rendszernek történik majd a későbbiekben a kivitelezése. Erre kell megszavazniuk ezt az 5.226.468 forintot. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 164-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

246/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tesz-Vesz Óvoda új ivóvíz és fűtési gerincvezeték kiépítésével kapcsolatos tájékoztatást, és utólag jóváhagyja a TZ Thermobau Kft.-vel kötött szerződést az alább költségek szerint:

- Vízvezeték kiépítése: nettó 2.850.499,- Ft + 27% ÁFA összesen bruttó 3.620.134,- Ft
- Fűtési vezeték kiváltása: nettó 1.264.830,- Ft + 27% ÁFA összesen bruttó 1.606.334,- Ft
A két munkanem mindösszesen: nettó 4.115.329,- Ft + 27% ÁFA összesen bruttó 5.226.468,- Ft, mely költség forrása az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Priklirné Hargas Éva irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

30.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: 3 kérelem érkezett be. Az 1-es és a 3-as megoldható, de a 2-es sorszámonál nem lett egyeztetve a DAKÖV-vel, illetve a helyszínen tapasztaltak alapján nincsen bekötővezeték abba az utcába, pontosabban a Zólyom utcának azon a szakaszán, sőt, hogyha nagyon megnézik, ott utca sincsen. Tehát a térképen megvan az utca, de egyébként valójában ott nincs, úgyhogy ezt kell majd megvizsgálni. Egyébként ott már a szomszéd az egy vízgyűjtő terület, összetoltak ott valami szemetet egy halomba, gondolja, az a másik telekről jött be. Nyilván ezeket majd ott, azon a környéken mind-mind rendezni kell. Van-e kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Tanácsnok úrtól szeretne kérdezni. Hét korábbi bekötésről érdeklődné, amelyekről beszéltek, hogy azok hogy állnak, van-e már valami döntés róluk?

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: A hét ominózus bekötéssel kapcsolatban sokat küzdöttek. Egy háromoldalú megállapodást kellett kidolgozni, aminek a nyersvázlatát a DAKÖV elküldte az önkormányzatnak, azt itt még a MÜVÁK Irodán finomították. Közben érkezett egy új kolléga a MÜVÁK Irodára, aki kifejezetten a szennyvíz és a víz területen dolgozik, és keddi napon került kiküldésre az összes maradék háromoldalú szerződés, azoknak, akik ebbe a körbe tartoznak. Annyit kötött ki a DAKÖV ebben a szerződésben, hogy utolsó utáni lehetőségek ezek a terhelt szakaszokon, hogy amennyiben az üzemeltetés során üzemeltetési problémák lépnek föl a vákuumágakon a rendszer túlterhelése miatt, akkor ezek az ügyfelek panasszal nem élhetnek a DAKÖV felé az úgynevezett rossz működés miatt, hiszen tudott állapotban kötöttek rá a hálózatra. Ennyi a háromoldalú megállapodás. Ezt elfogadja az önkormányzat, a hét igénybejelentő, illetve a DAKÖV.

Balogh Péter képviselő: Ha lehet, ő is szeretne kérni egyet.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Van egy adat nélküli biankó megállapodás, azt a MÜVÁK Iroda át fogja küldeni Képviselő úrnak.

Lendvay Endre képviselő: Eredetileg egy interpelláció keretében szeretett volna ezzel a témával foglalkozni. A helyi vállalkozókkal elég jó baráti kapcsolatban van, és nagy probléma, hogy egy új elkészült ház rákötése macerás, mert túlterheltek az ágak, illetve nem kapnak építési engedélyt stb. Arra gondoltak, és neki is feltűnt az utcájában, hogy mikor picit esősebb idő van, a szippantós autó sűrűbben jár, hogy esetleg nincs-e olyan huncut monori lakos, aki a csapadékvizet a szennyvízcsatornába belevezeti, és hogy nem-e lenne érdemes ezzel a problémával foglalkozni, mert szerinte a túlterhelésnek ez is egy nagyon fontos része, hogy sokan úgy gondolják, hogy korlátlan mennyiségű vizet be lehet engedni a szennyvízelvezető csatornába, és a csapadékelvezető csatorna helyett a szennyvízcsatornába megy az összes esővíz, ami nem kevés mennyiség. Úgy tudja, hogy ezekre van módszer, hogy ezeket a dolgokat felterítsék, és akkor esetleg egy nagyobb összegű bírsággal az illetőket büntetni lehet, és az így befolyt összegeket is fejlesztésre lehetne használni.

Darázsi Kálmán polgármester: Ezt folyamatosan vizsgálják. A DAKÖV nyilatkozata szerint egyébként átvizsgálták az egész várost, de azért ebben neki komoly kétségei vannak, mert szerinte még mindig vannak olyan helyek, ahol a csapadékvíz bemegy a csatornahálózatba, mert ha csapadékos idő van, akkor meg szokott nőni a tisztítónak a terhelése. Nyilván azért a régi gravitációs betonos hálózathoz előfordul, hogy befolyik a rendszerbe a víz, de szerinte a belváros tekintetében is

van azért egy-két hely, ahol beengedik a vizet, de könnyen előfordulhat, hogy vannak olyan lakossági rákötések és csapadékrákötések, amire még nem derült fény. Folyamatosan ellenőrizték eddig a várost. Továbbra is kéri azt, hogy derítsék fel ezeket a problémákat, mert tényleg gond van ezzel. Anno, mikor az ellenőrző csoport aktívan ment a városban, nagyon sok helyen felfedeztek problémát, de azt gondolja, hogy még mindegyikre nem derült fény. Van-e más hozzászólás, esetleg kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincsen, akkor a 165-ös határozati javaslatot tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

247/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben lévő közműrákötési igények közül az 1. és 3. sorszámú igényt támogatja, és a 2. sorszámú igényt akkor fogja megtárgyalni, ha a DAKÓV Kft. nyilatkozatát beszerzik.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kúti Erika ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester 15 óra 24 perckor szünetet rendel el.

Az ülés 15 óra 54 perckor folytatódik.

Csuzi Szabolcs nem érkezett vissza az ülésre, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

31.) Szennyvíz Víziközmű agglomerációs felülvizsgálati dokumentáció

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A szennyvíztisztító bővítésük elfogadásához, kell egy ilyen agglomerációs felülvizsgálati terv. Ez anno elkészült, a hatóság előtt bent volt, hosszú-hosszú mérlegelés után hiánypótlásra szólították fel az önkormányzatot. Egyeztettek a tervezővel, és annak ellenére, hogy ezek a tervek 2 éve készültek el, nagyon készségesek voltak a tervezők, és megcsinálták ezt a tervezési folyamatot, mert a hatóság kiviteli terv részletességűen tervet kér, tehát aknára lebontva, utcára lebontva. Kicsit úgy tűnik, azért van az időhúzás, mert nincs pénz, és ezért kellene egy kicsit nekik lassítani a folyamatot. A tervezők ezt elkészítették, erről az agglomerációs felülvizsgálati terv módosításról, dokumentációról kellene döntést hozni. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor ő szavazásra bocsátaná a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 166-os határozati javaslatát. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

248/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a MNR-SzV rövidkódú és 21-1055-1-006-00-03 MEKH azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozó „Monor központú szennyvízelvezetési agglomeráció fejlesztési igényének átsorolása, Felülvizsgálati kérelem alapjául szolgáló tanulmányterv” című dokumentációval kapcsolatos tájékoztatót, elfogadja a javasolt változatokat és támogatja a megvalósításukat.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

32.) Media Vendor Kft. szerződésátruházási szándék – buszmegállók karbantartása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: 27-ig van velük élő szerződés, és az ő tulajdonukban lévő Media Vendor Plusz Kft. részére kell átruházni. Amikor egy ilyen szerződést megkötnek, van egy átláthatósági dokumentum, amit meg kell vizsgálni. Nagyon bízunk benne, hogy ez egy sima ügy lesz, de majd a dokumentumnál meglátják, hogy mi a helyzet, de azt gondolja, hogy ez egy formai dolog lesz csak. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 167-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

249/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 2007. május 25. napján kelt és 2027. május 24. napjáig meghosszabbított, buszváró esőbeállók építésére, karbantartására és reklámfelületek hasznosítására kötött szerződést a Media Vendor Kft. a Media Vendor Plusz Kft. részére átruházza és a szerződés-átruházási megállapodás aláírására a Polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

15 óra 58 perckor Csuzi Szabolcs visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

33.) A Monor, 3622/67 hrsz.-ú, Völgy utca 22. sz. ingatlan értékesítésének kérdése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, két határozati javaslatot hoztak. Az egyik az értékebecslés, és az abban szereplő ár elfogadásáról szól. A ház megközelítőleg 20 millió forintba lett felértékelve, a telek pedig 13 millióra, és a telek árát kell elfogadniuk. A 169-es határozati javaslat pedig az, hogy ajánlják fel megvételre a telket a ház tulajdonosainak, és pozitív válasz esetén indítsák el az ingatlannak a pályáztatását. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés-észrevétel? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 168-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

250/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor, 3622/67 hrsz.-ú, Völgy utca 22. sz. ingatlanra vonatkozó értékebecslést, és az abban szereplő árat.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most pedig a 169-es határozati javaslatról döntenének, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

251/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, tájékoztassa a Monor, 3622/67 hrsz.-ú, Völgy utca 22. sz. ingatlanra vonatkozó értékbécslésben szereplő árról Rafael Ibolya, Rafael Gusztáv és Rodaut-Rafael Éva kérelmezőket, és kérjen tőlük nyilatkozatot, hogy megvásárolnák-e az ingatlant. Pozitív válasz esetén indítsa el az ingatlan pályáztatását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

34.) Monor, Bajcsy-Zs. u. 2. cipőbolt homlokzatjavítási munkák kérdése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Feltették azt a kérdést a bérlőnek, hogy esetleg van-e olyan szándékuk, hogy megvásárolnák az épületet. Most az a probléma ezzel, hogy valójában a város bontásban gondolkodott, és most már ugye több gond is van az épülettel. A tetővel is vannak problémák, bár az részlegesen most felújításra került, de alumíniumvezetékek vannak, alulról vizesedik a ház, nyilván meg lehet csinálni egy ilyen esztétikai javítást, de először próbáljanak meg azon az úton elindulni, hogyha erre pozitív visszajelzés érkezik, akkor megpályáztatjuk az ingatlant egy nyílt pályázaton. Két éves az értékbécslése, ezért új értékbécslést kell majd kérniük. Van-e kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: A múltkori testületi ülésen volt róla szó, hogy keresni kellene olyan megoldás, ami nagyon olcsó és viszonylag látványos, mert ez a megoldás, mert jelenleg a teljes felújítás nagyon drága lenne. Saját tapasztalataiból kiindulva olcsón is meg lehetne ezt oldani. Kellene hozzá 5-10 zsák glett anyag, ami nem kerül olyan sokba, meg pár vödör festék, ami szintén nem kerül sokba, és akkor már megváltozik a homlokzat. Van egy olyan ötlete is, hogy ha jó kapcsolatuk van a Sztéryni Szakközépiskolával, akkor ha végzős közműves tanulókat, festő tanulókat megkérnek arra, hogy legyenek szívesek gyakorlat formában megcsinálni, és akkor majd kapnak egy színházjegyet, vagy valami bulijegyet, akkor így is kijön egy olcsóra, és akkor ez szerinte olyan két-három évig rendben van, vagy legalábbis jobb, mint ami most van. Arra gondol, mint az öreg néni, mikor húsvét előtt lefesti a háza elejét, és azt mondja, hogy nem szép, de tiszta. A bontás rendben van, de a tömb csak egyszerre értékesíthető. Ez nem sikerült annak idején, hogy egy olyan befektetőt találni, aki azoknak a kritériumoknak megfelel, amit az önkormányzat támaszt, hogy milyen épület épüljön oda, milyen magasságú, satöbbi, satöbbi. Hogyha ez a cipőbolt értékesítve lesz, és megveszi a jelenlegi bérlő, akkor utána mi következik? Azt az épületet nem érdemes felújítani. Polgármester úr is elmondta, hogy milyen problémák vannak. Akkor ha építene helyette egy újat, megteheti-e, hogy hasonló formában épített kisebbet, vagy amilyenre van lehetősége. Ezeket a kérdéseket jó lenne tisztázni, de mindenképpen javasolja, hogy próbálják meg egy 2-3 évre átmenetileg megoldani, hogy másképp nézzen ki az a cipőbolt, mert az most nagyon nem illik oda a városképhez.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nem jutnak semmire az értékesítéssel, akkor ez lesz az út, akkor valamilyen módon megpróbálják kijavítani a homlokzatot. Alulról ázik, hogyha elkezdik leütni a vakolatot, akkor lesz máshol is probléma. Ez egy összetett dolog, de meg fogják vizsgálni. Egyébként a Szerényiben nincs kőműves képzés.

Lendvay Endre képviselő: Annak idején, ha jól emlékszik, volt érdeklődő erre az épületre, aki odaépített volna egy társasházat, azzal a megkötéssel, hogy az alagsorban a cipőboltnak egy hasonló méretű üzletet biztosít. Nem tudja, hogy ezt a projektet esetleg fel lehetne-e újítani, mert szerinte nem volt rossz ötlet, ez megfelelő megoldás lenne. Erre a régi, omladozó épületre szerinte sem érdemes már nagyobb összegeket ráköltetni.

Darázsi Kálmán polgármester: A három ingatlant együtt pályáztatták, de soha nem volt igazán konszenzus a tulajdonosok között. Mindig tömbszerűen gondolkodtak, de jelenleg nem is nagyon lehet fejlesztésben gondolkodni, mert ez a betonos vezeték hálózaton van rajta, amire jelenleg nem tudnak plusz kapacitást adni, mert a csőhálózat is felújításra szorul. Úgyhogy most jelenleg azt javasolja, hogy a bizottsági döntés alapján kezdjék el a tárgyalást. Hogyha ez nem sikerül, akkor meg legyen egy ideiglenes megoldás a homlokzatra, hogy ne nézzen ki olyan rosszul az épület. Van-e még kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a bizottságnak a határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

252/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 183/2025. (IV. 17.) KT határozatának a Bajcsy-Zsilinszky u. 2. szám alatti ingatlan homlokzatjavításával kapcsolatos „A Képviselő-testület felkéri a MŰVÁK Irodát, kérjen be árajánlatot az épület két utcafronti homlokzatának esztétikai javítására, festésére.” rendelkezését visszavonja, egyebekben a határozat rendelkezéseit változatlan formában fenntartja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, tárgyaljon a bérlővel, hogy részt venne-e a pályázaton, ha az ingatlant eladásra kijelölnék.

Amennyiben nem kerül sor az ingatlan értékesítésére, abban az esetben a Képviselő-testület a homlokzat-felújítás kérdését a 2026. évi koncepció tárgyalásáig elhalasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargás Éva irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

35.) Önkormányzati fenntartású intézményekkel kötött munkamegosztási megállapodások felülvizsgálata

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Két határozati javaslat van, az egyik az összes intézményükre vonatkozik, a másik pedig külön a KÖVÁL Monori Városüzemeltetésre. Van-e kérdés észrevétel? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 171-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

253/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően 2025. június 1-i hatállyal jóváhagyja a Monori

Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati fenntartású gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények (kivéve KÖVÁL Monori Városüzemeltetés) közötti munkamegosztási és felelősségvállalási megállapodást.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a 172-es határozati javaslatot tenné fel szavazásra, aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

254/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően 2025. június 1-i hatállyal jóváhagyja a Monori Polgármesteri Hivatal és a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés közötti munkamegosztási és felelősségvállalási megállapodást.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

36.) Támogatási kérelem drogprevenciós rendezvény megvalósításához

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: 2025. június 17-én lenne ez a rendezvény, többféle variációt is eléjük tártak. Ezt a Monori Kábítószerügyi Egyeztető Fórum szervezi. Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta. Azt a javaslatot hozták, hogy az előadót finanszírozná az önkormányzat, illetve egy 50 ezer forinttal még hozzájárulnának a cateringhez, tehát így összesen 400 ezer forint támogatást adnának, és a Monori József Attila Gimnáziumban kerülne megrendezésre a rendezvény. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Sinkovicz László képviselő, bizottsági elnök: Mindkét bizottság ugyanazt a döntést hozta, viszont az Emberi Erőforrások Bizottsága kérte, hogy mindkét középiskola kapjon erre meghívást, mert ha öt gyerek részt tud venni a rendezvényen, az is számít.

Darázsi Kálmán polgármester: A Sztérényiből gyakorlaton lévő diákok részvételét nem tudják garantálni, de azért nyilván van sok olyan diák is, akik nem lesznek gyakorlaton, úgyhogy ugyanúgy meg fogja kapni a meghívót a Sztérényi is, majd ő is egyeztet velük, hogy azért próbáljanak meg diákokat küldeni a rendezvényre. Van-e további észrevétel, hozzászólás? Ha nincsen, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 173-as határozatát szavaztatná meg. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

255/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Kábítószerügyi Egyeztető Fórum (KEF) nevében Balogh Zsolt rendőr őrmester, a Pest VMRFK Monori Rendőrkapitányság bűnmegelőzési és

balesetmegelőzési előadója, sajtóreferense által benyújtott kérelmet, azzal, hogy a tervezett drogprevenciós rendezvény helyszíne a Monori József Attila Gimnázium legyen. A Képviselő-testület az előadó díjára 350.000 Ft, egyéb költségekre 50.000 Ft támogatást nyújt, melyek forrása az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

37.) Monori Lovasbarátok Egyesületének kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A XIV. Monori meghívásos C-kategóriás Fogathajtó verseny kerül megrendezésre, ugyanazzal az összeggel tudják támogatni, mint a tavalyi évben. Van egy 5-6 ilyen rendezvényük, amik külön támogatást igényelnek, köztük van ez a rendezvény is. Tehát 450 ezer forinttal tudják támogatni ezt a rendezvényt, vagy legalábbis a bizottságok ezt a határozati javaslatot hozták. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincsen, akkor a Városfejlesztés és Pénzügyi Bizottságnak a 174-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

256/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a XIV. Monori meghívásos C-kategóriás Fogathajtó versenyt 450.000,- Ft összeggel támogatja, melynek forrása az általános tartalék.

A támogatás elszámolásának határideje 2025. december 31.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

38.) Jezsó Ákos novelláskötet kérelem

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Jezsó Ákos úr az idei évben lesz 60 éves, és erre kiad egy novelláskötetet. Maga a szerző kereste meg az önkormányzatot. Ez közel egymillió forintos projekt lesz. Az önkormányzat, már máskor is támogatta az író, amikor mesekönyve jelent meg. A bizottságok azt a döntést hozták, hogy 100 ezer forintig támogassák, amennyiben megvalósul ennek a könyvnek a kiadása. Kérdezné, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 175-ös határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

257/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Jezsó Ákos kérelmét, 100.000,- Ft összeget biztosít a novelláskötete kiadásához, amennyiben ez valóban megvalósul.
Forrás: általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

39.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Darázi Kálmán polgármester: A jelentés kiküldésre került. Ha nincs hozzá kérdés, észrevétel, akkor az írásos előterjesztésnek megfelelően teszi fel szavazásra. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal elfogadta a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést.

Apák napja Monoron rendezvény támogatási kérelme

Darázi Kálmán polgármester: A tavalyi évben is támogatták ezt a rendezvényt, most is hasonló módon fogják támogatni. A határozati javaslatban az van, hogy sörpadokkal, színpaddal, két darab mobil vécével támogatják, valamint azzal, hogy a város közösségi oldalain népszerűsíteni fogják, illetve az általános tartalék terhére 150 ezer forinttal támogatják ezt az Apák napi rendezvényt, ami a tavalyi évben is nagy sikert aratott a városban. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor az általa elmondottakat tenné fel szavazásra, aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

258/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a tavalyi évi összeggel megegyezően - 150.000,- Ft-tal támogatja az Apák napja rendezvény megszervezését az általános tartalék terhére, melyet a Monorvidéki Közbiztonsági Alapítványnak ad át támogatásként.

A kérelem további része vonatkozásában a Képviselő-testület

- a Vigadó Np. Kft. útján 6 sörasztal és 12 sörpad rendelkezésre állását biztosítja a szervezet részére azzal, hogy az eszközök oda- és visszaszállítása a kérelmező feladata,
- a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés költségvetési szerv útján biztosítja a színpadot azzal, hogy annak helyszínre szállítását és visszaszállítását a költségvetési szerv biztosítja,
- a 2 mobil WC-t megrendeli a helyszínre szállítással és a költségét viseli, egyidejűleg pedig

- biztosítja a program hatékony népszerűsítését - plakát megjelenítésével - Monor Város és a Vigadó Facebook-oldalán, valamint a városi display kijelzőkön.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Pikrilné Hargás Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző
Hanzelik Andrea ügyvezető
Varró Erika intézményvezető

Szerződés hosszabbítás

Darázi Kálmán polgármester: A Williams tévének május 31-én lejár a két hónapos próbaideje, és most még két hónappal szeretnék meghosszabbítani velük a szerződést. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor az általa elmondottakat szeretné szavazásra bocsátani. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

259/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kortye Vilmos egyéni vállalkozóval meghosszabbítja a testületi ülések képi rögzítésére vonatkozó szerződést 2025. július 31-ig.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Pikrilné Hargás Éva irodavezető

Vásárlási utalvány Polgármesteri Elismerő Oklevélhez

Darázi Kálmán polgármester: Átadja a szót Juhász László alpolgármester úrnak.

Juhász László alpolgármester: Azzal a javaslattal élt Polgármester úr felé, hogy Mátékovits Annának és Nagy Andrásnak adjon polgármesteri elismerő oklevelet annak okán, hogy Anna a Monori Sportegyesületnek az úszó szakosztályában kiváló sportoló. Az elmúlt két hónapban az úszó országos bajnokságon a nagy felnőtt országos bajnokságon ötödik helyezést ért el, és ennek mentén 14 évesen beválogatták őt a magyar válogatottba. Azt gondolja, hogy ez az úszósportban egy rendkívül elismerésre méltó teljesítmény, és hogy abszolút jogszerű ennek az elismerésnek a kiadása. Egyébként Anna szépen képviseli Monor színeit. Anna albertirsai, de remélik, hogy Monorról el fog jutni esetleg egy Európa-bajnokságra, vagy egy világbajnokságra, vagy talán egy olimpiára is. És hogy ebben lelkesítsék őt, illetve edzőjét, azt javasolja, hogy a polgármesteri elismerő oklevelet, amit Polgármester úr önálló döntés mentén kiadhat, egészítsék ki, erősítsék meg 50000 - 50000 forintos sportszervászárlási utalvánnyal, és hogyha egyetértene vele, akkor erre biztosítsanak a költségvetésben fedezetet. Nyilván értékelendő a fantasztikus edzői munka is és a fantasztikus sportolói teljesítmény is. Úgyhogy ebben kéri a támogatást.

Darázi Kálmán polgármester: Van-e kérdés, észrevétel, más javaslat ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátaná Alpolgármester úr javaslatát azzal, hogy a fedezet az általános tartalék legyen. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

260/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy Mátékovits Anna úszónak és Nagy András edzőnek a Polgármesteri Elismerő Oklevél mellett 50.000 Ft+adója/fő sportszervásárlási utalványt adjanak. Forrás az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
Juhász László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrikné Hargás Éva irodavezető

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Darázsi Kálmán polgármester: Most a polgármesteri jelentést tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

261/2025. (V. 15.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

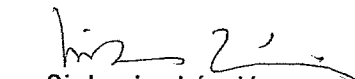
Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek. Ha nincs további hozzászólás, akkor a nyílt ülést 16 óra 21 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

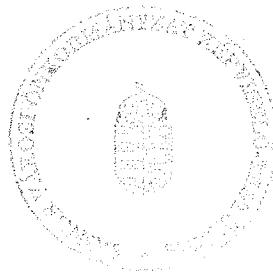


Darázsi Kálmán
polgármester



Sinkovics László
jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.



dr. Urbán Hajnalka
jegyző



Balog Imre
jegyzőkönyv hitelesítő

