

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. december 12-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:

| | |
|----------------------|-----------------|
| Darázs Kálmán | polgármester, |
| Desseffy Andor | alpolgármester, |
| Aranyi Botond | képviselő, |
| Árvai Zoltán | képviselő, |
| Balog Imre | képviselő, |
| Balogh Péter | képviselő, |
| Csuzi Szabolcs | képviselő, |
| Kampfl Márk | képviselő, |
| Lendvay Endre | képviselő, |
| Magdics Mónika Ágnes | képviselő, |
| Rendek László | képviselő, |
| Sinkovicz László | képviselő. |

Tanácskozási joggal megjelent:

| | |
|-----------------------|------------------|
| Juhász László | alpolgármester, |
| dr. Urbán Hajnalka | jegyző, |
| dr. Ugrin Dániel | aljegyző, |
| Kerepeszki Ildikó | irodavezető, |
| Pirkrielné Hargas Éva | irodavezető, |
| Hanzelik Andrea | ügyvezető, |
| Rajki László | ügyvezető, |
| Varró Erika | intézményvezető, |
| dr. Uherkovich László | igazgató, |
| Fazekas Józsefné | pályázó. |

Vendégként jelen van:

Böke Tamás.

Jegyzőkönyv-vezetők:

Széles Alexandra,
Malatinszki Ágnes.

Darázs Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 4 perckor megnyitja. Mind a 12 képviselő jelen van, tehát határozatképesek. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Árvai Zoltán képviselő urat és Magdics Mónika Ágnes képviselő asszonyt kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Amennyiben nincs, kéri, aki elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) Interpellációk
- 2.) **Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Darázs Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 3.) **A Monori Bölcsőde intézmény vezetésére beérkezett pályázatok elbírálása**
Előadó: Darázs Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

- 4.) **A Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás szervezeti és működési szabályzatának módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 5.) **A Monori Gondozási Központ kormányhivatali ellenőrzéséhez kapcsolódóan meghozandó döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 6.) **A Monori Gondozási Központ létszámbővítési kérelme**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 7.) **CEVA-Phylaxia Oltóanyagtermelő Zrt., Monor, 7526/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó TRE módosítás kérelme**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 8.) **Bőke Tamás BB Technology Kft. - Monor, Péteri út, 014/6 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos kérelme (Autómosó kialakítása)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 9.) **Játszóterekhez kapcsolódó beszerzési igények**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 10.) **Beszámoló a 2024. évi közfoglalkoztatásról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető, Bajkai Rita ügyintéző
- 11.) **Vigadó Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terv koncepciója**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 12.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 13.) **Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terv koncepciója**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 14.) **Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terv koncepciója**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 15.) **Monor Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési koncepciója**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: valamennyi bizottság
Témafelelős: Prikrilné Hargas Éva irodavezető

- 16.) **Az ÁSZ közzétételi kötelezettség teljesítésére vonatkozó ellenőrzésnek a megállapításai**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 17.) **DAKÖV Kft. 2024. I.-III. negyedévi üzleti jelentése**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 18.) **MNR-SzV 2024-2038 időszakra vonatkozó Víziközmű gördülő fejlesztési terv módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 19.) **Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatás**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 20.) **Aluljáró csapadékvíz-elvezetésével kapcsolatos kérdések**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 21.) **Helyi vízkár-elhárítási terv felülvizsgálata**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 22.) **Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 23.) **Gyepmesteri feladatok ellátása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Bekker Gábor ügyintéző
- 24.) **A Képviselő-testületi ülések képi rögzítésére vonatkozó megbízási szerződés kérdései**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 25.) **Strázsa újság kiadói szerződésének kérdései**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 26.) **Vállalkozási keretszerződés köztemetés 2025. évi biztosítására**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 27.) **A polgármester illetményének megállapítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 28.) **Javaslat a Képviselő-testület 2025. I. félévi munkatervének jóváhagyására**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: valamennyi bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

29.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről
Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatok elbírálása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

2.) Települési létfenntartási támogatás kérelmek elbírálása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Bajkai Ágnes ügyintéző

1.) Interpellációk

Darázi Kálmán polgármester: Írásban nem érkezett interpelláció. Kíván-e valaki szóban interpellálni? Ha nem, akkor a napirendi pontot lezárja.

2.) Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ez egy formai módosítás lesz. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, a rendeletmódosítást támogatta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a szavazásra fölteszi szavazásra a módosító rendelettervezet, melynek elfogadásához a rendeletalkotás szabályai szerint módosított többség kell. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen és 1 nem szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

22/2024. (XII. 12.) önkormányzati rendelete

Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d.) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – a továbbiakban: Mőtv. - 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 66. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Képviselő-testület feladat- és hatáskörébe tartozó alábbi ügyekben átruházott hatáskörben a polgármester a feladat- és hatáskör címzettje:)

„e) a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22.§ (2) bekezdés b.) pontjában meghatározott a településképi véleményezési eljárással, a településképi bejelentési eljárással, valamint a településképi kötelezéssel és bírságolással kapcsolatos döntési jogkör vonatkozásában.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3.) A Monori Bölcsőde intézmény vezetésére beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Kérdezi a pályázót, Fazekas Józsefnét, hogy kívánja-e, hogy zárt ülésben folytassák a tárgyalást.

Fazekas Józsefné pályázó: Köszöni szépen, nem kér zárt ülést.

Darázi Kálmán polgármester: Egyetlen egy pályázat érkezett be a jelenlegi bölcsődevezető személyében. Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, elfogadásra javasolták a pályázatot. Van kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 282-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

601/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Bölcsőde vezetésével (magasabb vezetői megbízás) **Fazekas Józsefnét** (2200 Monor, Kossuth L. u. 182.) bízta meg 2025. február 1-jétől 2030. január 31-ig.

Illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, magasabb vezetői pótlék a 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet figyelembevételével a pótlékalap 230%-ban állapítja meg.

Határidő: 2025. február 1.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Gratulál Fazekas Józsefnének, és további erőt kíván a Bölcsőde vezetéséhez.

4.) A Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 283-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

602/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás Szervezeti és Működési Szabályzatában, az 5. oldalon, a 2. sz. mellékletet (Könyvtárhasználati szabályzat) a következők szerint módosítja:

- „Ágazati szakmai felügyelet: Emberi Erőforrások Minisztériuma Közgűjteményi Főosztály – 1055 Budapest, Szalay u. 10-14.” helyébe:
- „**Ágazati szakmai felügyelet: Kulturális és Innovációs Minisztérium Könyvtár és Levéltári Főosztály – 1054 Budapest, Szemere utca 6.**” lépjen;
- „Központi ágazati felügyelet: Emberi Erőforrások Minisztériuma” helyébe:
- „**Központi ágazati felügyelet: Kulturális és Innovációs Minisztérium**” lépjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
dr. Uherkovich László igazgató
Burján Sándor ügyintéző

5.) A Monori Gondozási Központ kormányhivatali ellenőrzéséhez kapcsolódóan meghozandó döntések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Volt egy ellenőrzés a Monori Gondozási Központnál, és itt a határozati javaslatban ezt a cselekvési tervet négy pontban foglalták össze. A felsorolt négy pont közül az egyik arról szól, hogy a házi segítségnyújtás szolgálat tekintetében meg kell azt vizsgálni, hogy hogyan tudják a hétvégi időszakokra is kiterjeszteni az ellátást. Ugyanígy a szociális étkeztetés kapcsán is, ugyanakkor felkérjük a hivatalt arra, hogy a rendeletmódosítást dolgozzák ki, és az utolsó, a negyedikben pedig az szerepel, hogy az intézményvezetőt felkérjük arra, hogy a következő testületi ülésre terjessze elő azt a szakmai programot, amelyik alátámasztja ezeket a változtatásokat. Itt már azért nagyjából történtek ilyen számítások ezzel kapcsolatban, biztos, hogy azért ez plusz forrást fog majd igényelni a későbbiek folyamán. Illetve nem csak Monoron kell biztosítaniuk, hanem azokon a településeken is, ahol ezt a szolgáltatást Monor Város Önkormányzata biztosítja. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátaná az Emberi Erőforrások Bizottságának a 286-os határozati javaslatát. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

603/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal hatósági ellenőrzése során feltárt hiányosságok kapcsán hozott, a PE/SZOC/559-8/2024. számú határozatában foglaltakra tekintettel:

1. 2025. február 1. napjától a Monori Gondozási Központban a Házi segítségnyújtás szolgáltatást, amennyiben az ellátott vonatkozásban Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2022. (VII.

- 21.) önkormányzati rendelete 23. §-ában foglaltak fennállnak, az ellátott erre irányuló igénye esetén munkaszüneti és pihenőnapokon is biztosítja;
2. 2025. február 1. napjától a Monori Gondozási Központban a Szociális étkeztetés szolgáltatást, amennyiben az ellátott vonatkozásban Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelete 22. §-ában foglaltak fennállnak, az ellátott erre irányuló igénye esetén egytálétel formájában munkaszüneti és pihenőnapokon is biztosítja, továbbá
3. felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Képviselő-testület következő rendes ülésére készítsen előterjesztést a 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet olyan tárgyú módosítására, melynek keretében a Nappali ellátás - Időskorúak nappali ellátása szolgáltatás vonatkozásában a demens személyek nappali ellátásának az intézményi térítési díja egyezzen meg a nappali ellátás intézményi térítési díjaival.
4. felkéri az intézményvezetőt, hogy a Képviselő-testület következő rendes ülésére terjessze elő az e határozatban foglalt változásokat magába foglaló szakmai programot.

A Képviselő-testület egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a fentiekről soron kívül tájékoztassa a Kormányhivatalt.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Iványi Margit intézményvezető

6.) A Monori Gondozási Központ létszám bővítési kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Gyakorlatilag arról van szó, hogy valamilyen módon a helyettesítéseket meg kell oldani a Gondozási Központnál, mert a betegségek és a szabadságok idejére kell olyan gondozónő, aki napi szinten mozgatható, és ezért is kért az intézményvezető bérkiegészítést, egy bruttó 30 ezer forint összegű motivációs díjat, mert ennek a dolgozónak nem állandóan egy helyen kellene szolgálatot teljesíteni, hanem Monoron belül más helyen, és sok esetben más településen is. Ezek a plusz költségek már a 2025. évi költségvetést terhelik majd. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 285-ös határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

604/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Gondozási Központ 1 fő helyettes gondozóval történő létszám bővítési valamint a két fő helyettesítő gondozó bruttó 30.000 Ft/fő bérkiegészítésére vonatkozó kérelmét, és felkéri a Pénzügyi Irodát, hogy ezeket építse be az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Iványi Margit intézményvezető

7.) CEVA-Phylaxia Oltóanyagtermelő Zrt., Monor, 7526/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó TRE módosítás kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A gyár bővülése miatt itt egy lehajtot akarnak kialakítani, és ennek tekintetében elkészítette a földmérő a vázrajzot, itt egy TRE módosítást kell végrehajtani. Ezen felül a Bizottság javasolja, hogy Bognár Csaba, Monor, Kossuth Lajos utca 0116/6-os hrsz.-ú ingatlan építési övezet változtatására vonatkozó HÉSZ módosítási kérelme a 12-es számú módosításban legyen. Erről már döntöttek az előző testületi ülésen, most csak arról lenne szó, hogy ez a 12-es számú módosításba kerüljön bele. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 387-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

605/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy egészíti ki a meghozott 380/2024. (IX. 19.) határozatát, hogy a felmerülő költségek kérelmező általi viselése mellett támogatja a Ceva-Phylaxia Zrt., Monor, 7526/2 hrsz.-ú ingatlant érintő - kanyarodó sávok megvalósíthatósága érdekében történő (Kaszás Attila földmérő 05-27/24 munkaszámú vázrajza szerinti) - telekalakításának megfelelő TRE-k módosítására vonatkozó – kérelmét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Egy külön határozati javaslatban döntenének arról, hogy Bognár Csabának a HÉSZ módosítása a 12-es számú módosításba kerüljön bele. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

606/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Bognár Csaba, Monor, Kossuth L. u. 0116/6 hrsz.-ú ingatlan építési övezet váltására vonatkozó HÉSZ módosító kérelmét a 12. számú módosításban hajtja végre.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

8.) Bőke Tamás BB Technology Kft. - Monor, Péteri út, 014/6 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos kérelme (Autómosó kialakítása)

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Főépítész úrnak volt kifejezetten a kérése, hogy ezt lássa a képviselő-testület is. Egyébként ennek a tevékenységnek gyakorlatilag az övezeti besorolás az

megfelel. Nagyon jó is lesz, hogyha létesül ott egy autómosó, mert a másik a Péteri úton megszüntetésre került, vagy megvásárolták, és ezért elbontották, így csak a városnak a másik felén, a vasút túloldalán vannak autómosók. Úgyhogy ennek jó helye lesz, azt gondolja. Van-e kiegészítés, kérdés, hozzászólás? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság támogató határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

607/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy abban az esetben veszi tudomásul Böke Tamás (BB Technology Kft.) Monor, 014/6 hrsz.-ú ingatlanon autómosó kialakítására vonatkozó kérelmét, és abban az esetben járul hozzá működési / telep engedély kiadásához, amennyiben a tevékenységgel kapcsolatos környezeti hatásvizsgálat kimutatja, hogy az nincs káros hatással (zaj és egyéb szennyezés, forgalom, parkolás, stb.) a lakókörnyezetre, illetve az egyéb engedélyeket a kérelmező beszerzi.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

9.) Játzóterekhez kapcsolódó beszerzési igények

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Itt két tételről van szó. Az egyik a Tavas parknál a drótkötélpályának a feltöltéséről, arra van egy 520 ezer forintos bruttó árajánlat, illetve a KRESZ parkba kitért egy rugós játék, és erre van szintén egy 210 ezer forintos árajánlat, amiből a cseréje megvalósul. Utóbbinál az öntött gumiburkolatban van az alapozás, és ezt fel kell bontani és újra vissza kell javítani, és ezért ilyen magasak a költségek. Van-e ehhez a napirendi ponthoz kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 389-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

608/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés tájékoztatóját a játszótéri eszközbeszerzéssel kapcsolatban, melyhez kapcsolódóan az alábbi döntéseket hozza:

1. A Tavas Parkban található drótkötélpálya előterjesztés szerinti terület feltöltést megrendeli, és az ehhez szükséges bruttó 520.000,- Ft forrást a működési tartalék terhére biztosítja.
2. A KRESZ Parkban található rugós játék javításához szükséges bruttó 210.000,- Ft forrást a működési tartalék terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Varró Erika intézményvezető

10.) Beszámoló a 2024. évi közfoglalkoztatásról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A közfoglalkoztatottak létszáma csökkenő tendenciát mutat. Most 16 fő volt, de gyakorlatilag ez a 16 fő sincs betöltve, mert sajnos nem találnak embert, vagy lehet, hogy ez nem is olyan nagy probléma, mert ez azt jelenti, hogy sikerült nekik a munkaerőpiacon elhelyezkedniük. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátaná a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 390-es határozati javaslatát. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

609/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a közfoglalkoztatás 2024. évi megvalósításáról szóló beszámolót és a 2025. évi közfoglalkoztatási tervet.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Bajkai Rita ügyintéző
Varró Erika intézményvezető

11.) Vigadó Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terv koncepciója

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 391-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

610/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Vigadó Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének koncepcióját.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

12.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 392-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

611/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

13.) Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terv koncepciója

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a koncepcióval kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 393-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

612/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terv koncepcióját.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

14.) Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terv koncepciója

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Itt három határozati javaslat van a napirendi ponton belül. Az első a 394-es határozati javaslat a 2025. évi üzleti terv koncepciójának az elfogadásáról szól. A második, a 395-ös határozati javaslat arról szól, hogy 2025. január 1-től az okos vécék tekintetében emeljék fel a használati díjat 200 forintra. A harmadik határozati javaslat pedig arról szól, hogy a 2024 évi éves eredmény konkrét összegét látva, legkésőbb 2024. december 31-i dátummal a 2024. évre elszámolt, terv szerinti működési támogatás összegéből az eredmény erejéig fejlesztési támogatásra csoportosítsák át. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 394-es határozati javaslatáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

613/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terv koncepcióját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 395-ös határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

614/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Monori Sportcsarnok Np. Kft által üzemeltetett okos WC-t 2025.01.01. napjától, illetve legkésőbb az átállás napjától 200 Ft összegű használati díjért lehessen igénybe venni.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 396-os határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

615/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2024. évi éves eredmény konkrét összegét látva, legkésőbb 2024. december 31-i dátummal a 2024. évre elszámolt, terv szerinti működési támogatás összegéből, az eredmény erejéig fejlesztési támogatásra átcsoportosíthasson.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

15.) Monor Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési koncepciója

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Mindhárom bizottság tárgyalta az előterjesztést. Több dolog fogja majd befolyásolni a költségvetést, de azt gondolja, hogy ami most jelenleg negatív irányba befolyásolta, az a minimálbér és a garantált bérminimumnak a változása. Ez városi szinten megközelítőleg 330 embert jelent, tehát azokat, akik Monor Város Önkormányzatának a foglalkoztatásában vannak. Azt majd január 8-án fogják látni, hogy a béreket milyen szinten fogják lefinanszírozni az állami normatívából. A polgármesteri illetményt, amiről majd a későbbiekben fognak szavazni, a kormány egy törvénymódosítással megemelte. Azt szintén csak január 8-án fogják közölni az önkormányzatok felé, hogy milyen módon fogja az állam az ezzel járó többletköltséget támogatni. Ez a 30 ezer fő alatti településeket érinti, és itt az adóerő képesség tekintetében fogják meghozni azt a döntést, hogy milyen mértékben fogják, vagy fogják-e egyáltalán finanszírozni ezt a kiadást. A dologi kiadások esetében 8%-os növekedéssel számoltak, de nyilván ez lehetséges, hogy kevesebb lesz. A

városnak vannak önként vállalt feladatai is, például bizonyos támogatások, mint a sporttámogatás, a rendőrség támogatása, és egyéb más támogatás is, amelyek mértékéről még dönthet a képviselő-testület. Vannak még olyan bérleti díjak és más egyéb ellátási díjak, amin szintén tudnak még változtatni, hogyha olyan lesz a költségvetés. Most egyeztetnek Ügyvezető úrral, és talán-talán van arra esély, hogy a külterületi utaknál, amit előfinanszíroztak, megközelítőleg 150 millió forintot, azt vissza fogják majd kapni, és az egy javító tényező lehet. Amik ronthatják a költségvetést, az a helyi iparüzési adónak a csökkenése, az elvonások, az adónövekménynek az elvonása, a szolidaritási hozzájárulás. Ennek összege 465 millió forint lesz a 2025-ös évben. Illetve nyilván azoknál az intézményeiknél, vagy azoknál az általuk üzemeltetett épületeknél, ahol a szerződések lejártak, ott most lényegesen megnöttek az energiaköltségek, és ezekkel is számolniuk kell. De azt gondolja, hogy január 8-a után sokkal pontosabb számokat fognak látni, és nyilván akkor tudnak majd olyan döntést hozni, ami struktúrájában változtatni fog a következő évi működésen. Az előterjesztés végén van egy táblázat, abból látszik, hogy milyen olyan fejlesztéseik vannak, amik most is folynak. Ebből a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén szemezgettek néhányat, olyanokat, amit mindenféleképpen folytatni kell. A nagy többséget január végéig, február közepéig jegelni fogják, de tulajdonképpen itt arról is van szó, hogy ezeknek a költségén ez az egy vagy két hónapos kiesés már nagyon nem fog változtatni, de akkor már jobban fogják látni, hogy mi az, amit tudnak folytatni, és mi az, amit esetleg még egy kicsit háttérbe kell szorítaniuk. Kérdezném képviselőtársaimat, esetleg jegyzőasszonyt, hogy van, amit nem mondtam el. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 397-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

616/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi költségvetési koncepciójával kapcsolatban

- felhatalmazza a Polgármestert, hogy folytasson egyeztetést az intézményvezetőkkel, a cégvezetőkkel, a jegyzővel és a gazdasági vezetővel, hogy a kialakult bérfelezések, milyen formában, és milyen mértékben orvosolhatók, figyelembe véve a várhatóan januárban ismertté váló tényleges állami támogatásokat,
- felhatalmazza a Polgármestert, hogy vizsgálja meg, hogy vannak-e olyan kiadási tételek amelyek mérsékelhetőek, vagy elhagyhatók a jövő évben,
- az 5. mellékletben bemutatott döntések közül folytatja a játszóeszközök felújítását, a 2024. évi intézményi felújítási, karbantartási munkákból a Mesevár Óvoda udvari csoportszobáinak árnyékolását, a Városháza épületénél lévő 3 db üzlet lépcsőburkolatának műkövel történő burkolását, és a Városháza épületében a meghibásodott fan-coil-ok javítását, a KÖVÁL telephely bővítését, a Völgykút utca stabilizálását, a környezetvédelmi programot, és az aluljáró szivattyúinak javítását, a többit felfüggeszti 2025 februárjáig,
- felkéri a Hivatal Pénzügy Irodáját, hogy az egyeztetések eredményét figyelembe véve készítse el a 2025. januári soros ülésre a 2025. évi költségvetés első forduló tárgyalásra alkalmas előterjesztését.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

16.) Az ÁSZ közzétételi kötelezettség teljesítésére vonatkozó ellenőrzésnek a megállapításai

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az ellenőrzés során észlelt hiányosságok nagy részét már pótolták, sőt, a tegnapi nap folyamán alpolgármester úrral közösen az e-mail címek tekintetében is helyre raktak néhány hiányosságot. Egyébként a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta és elfogadásra

javasolta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Jog és Közbiztonsági Bizottság 53-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

617/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék EL-4017-128/2024. iktatószámú vizsgálati jelentésében foglaltakat tudomásul veszi és az abban foglalt valamennyi hiányosság pótlására, illetve a hibák javítására vonatkozó intézkedések teljesítési határidejét 2025. február 28. napjában határozza meg azzal, hogy felkéri a Polgármestert, hogy erről a Számvevőszéket és a Kormányhivatalt tájékoztassa. Egyidejűleg a Képviselő-testület felhívja a Polgármester és a Jegyző figyelmét arra, hogy a jövőben a közérdekű adatok közzététele a jogszabályban meghatározottak szerint történjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

17.) DAKÖV Kft. 2024. I.-III. negyedévi üzleti jelentése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Balogh Péter képviselő: A szennyvíz technológiai fejlesztésre elkészültek a tervek, de a megvalósítás, forráskeresés, forrásbiztosítás még hátra van. Lehet valamit tudni, hogy ez mikorra várható? Ugyanis ez fogja feloldani azokat az anomáliákat, hogy nem lehet rákötni a rendszerre. Tudja, hogy nehéz kérdés, de van-e valami elképzelés?

Darázi Kálmán polgármester: A hálózat tervei bent vannak az engedélyező hatóság előtt, most már jó hosszú ideje. Nemrég volt egy egyeztetés velük, úgyhogy nagyon bízik benne, hogy egy kicsit felgyorsultak az ügyek. Az agglomerációs felülvizsgálati terv azt taglalta, hogy az ágvégeket le kell vágni a rendszerről, és ezeket egy külön vezetéken kell eljuttatni a tisztítóig. Ha jogerőre emelkednek a tervek, onnantól kezdve erre forrást kell találniuk. Az a forrás, ami a Dakövnél van, az egy nagyon kicsi összeg ahhoz, hogy a teljes beruházást meg tudják finanszírozni. Még a forrásokat nem látjuk, de már dolgoznak rajta. Hogy ez egy európai uniós forrás lesz, vagy saját hazai forrás, azt még nem tudják előre, de az, hogy Monoron a szennyvíztisztító telepnek a bővítése megtörténjen, illetve hogy a hálózat megújuljon, az elengedhetetlen feltétele annak, hogy a város tovább tudjon működni. Már tényleg próbálják visszafogni a szennyvízkibocsátást, de lassan-lassan SOS lesz, hogy ezzel valamit kezdjenek, de még azt se tudják 100%-osan, hogy mi ennek a bekerülési költsége. Van-e további kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 398-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

618/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a DAKÖV Kft. 2024. I.-III. negyedévi üzleti jelentését.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

18.) MNR-SzV 2024-2038 időszakra vonatkozó Víziközmű gördülő fejlesztési terv módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 399-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

619/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzata, mint Gesztor Önkormányzatnak Képviselő-testülete a

- Monor közműves szennyvízellátó rendszer megnevezésű,
- MNR-SzV rövid kódú,
- 21-10551-1-006-00-03 MEKH azonosító kódú,
- Monor és Térsége Társult Önkormányzatok Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközösség ellátási felelősségében lévő

víziközmű-rendszerre készített, 2024.-2038. évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

19.) Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A Bizottság határozati javaslatában benne van, hogy mi az a három dolog, amit kiemeltek, amire még az intézményi felújítási keretből költeniük kell, vagy amire kötelezettséget kell vállalniuk. Az első a Mesevár Óvoda udvari csoportszobáinak az árnyékolása napvitorlával, hogy a nyári melegben elviselhetőbbé tegyék a klímát a csoportszobákban. A második a Városháza épületén lévő három darab üzlet lépcsőburkolatának a javítása, a harmadik pedig a Városháza épületében meghibásodott fan-coil-ok javítása. Ez egy vis maior helyzet, mert azokban a helyiségekben most nincs fűtés. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 400-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra, aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

620/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatást, a mai ülésen született 616/2024. (XII. 12.) KT határozatnak megfelelően a 2024. évi intézményi felújítási, karbantartási keret terhére megrendeli

- a Mesevár Óvoda udvari csoportszobáinak árnyékolását,

- a Városháza épületénél lévő 3 db üzlet lépcsőburkolatának műkövel történő burkolását, és
 - a Városháza épületében a meghibásodott fan-coil-ok javítását.
- A keretből fennmaradó összeget átviszi a 2025. évre, illetve sürgős esetben felhasználja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

20.) Aluljáró csapadékvíz-elvezetésével kapcsolatos kérdések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ez vis maior helyzet volt, és erről ő már korábban meghozta a döntést, most tájékoztatja a képviselő-testület erről. Hála az égnek, a szivattyúknak a felújítása befejeződött, elkészültek, és ma reggel meghozták őket Győrből, rögtön be is lettek építve, úgyhogy nagyon bízik benne, hogy hosszú-hosszú ideig zavartalan lesz a működésük. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Balogh Péter képviselő: Annyira nincs benne a szivattyú dologban, de azt tudja, hogy a mechanikus dolgok nem szeretik a homokot. Azon el lehetne gondolkodni esetleg, hogy homokcsapdákat rakni az út szélére, mert két-három éve már látja, hogy rendszeresen összetakarítják, nem folyik be a homok, illetve nem viszi be az eső a homokot a csatornarendszerbe, de azért egy 15 évig előtte ezt nem látta. Naponta nagyon sokszor átmegy rajta, és ezt észrevette. Az a kérdésem, hogy meg lehetne-e előzni ezeket a problémákat. Nem tudja, hogy az a homok hova megy be, hova ülepszik le. Feltételezi, hogy ha esetleg túl sok, akkor bekerül a szivattyúba és a szivattyút tönkreteszi. Érdeemes lenne ezen gondolkodni, ha van rá műszaki megoldás, hogy valahova homokcsapdákat berakni ahhoz, hogy kevesebb homok jusson be a rendszerbe.

Darázi Kálmán polgármester: Ez a takarítás őt már nagyon zavarta, és végül a városüzemeltetéssel megbeszélték, hogy bizonyos időközönként takarítsák, bár a Közúthoz tartozik ez az út, de gyakorlatilag az aluljáró az egy kivételes rész, mert azt a gazdája nem túlzottan takarítja. Egyébként az Ady Endre utca padkatisztítását, meg nagyon sok mást is a Közútnak kellene elvégezni, mégis a városüzemeltetés csinálja, és ez plusz feladatot ró rájuk, tehát azért ez egy érdekes dolog. Nyilván az aluljáróval kapcsolatban nem vitatkoznak, megcsinálják. Egyébként van benne homokcsapda, tehát van benne egy nagyon nagy medence, egy ülepítő medence. Ezek a szivattyúk már 2006. óta működtek, de anno úgy építették meg, hogy van ott egy ilyen nagyon nagy ülepítő medence, és gyakorlatilag ezt az ülepítő medencét szokták ilyenkor kiszivattyúzni, amikor valamilyen probléma van. Azért volt ez egy érdekes dolog, mert egy ikerszivattyúról beszélnek, tehát itt két szivattyú van, így ha az egyik meghibásodik, akkor a másiknak még működnie kell, de itt most az történt, hogy mind a kettő meghibásodott, mind a kettőt el kellett szállítani, és mind a kettőt egyszerre kellett felújítani. Van-e esetleg más kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 401-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

621/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai ülésen született 616/2024. (XII. 12.) KT határozatnak megfelelően elfogadja a Monor, Kistói úti aluljáró csapadékvíz elvezetését biztosító szivattyúk javítási költségeire, valamint a javítási szolgáltatásra vonatkozó Vállalkozási szerződés megkötésére vonatkozó tájékoztatást. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítja a NABLA 2002 Vállalkozási és Kereskedelmi Kft. által ajánlatában megnevezett bruttó 3.352.416,- forintot, a 2 db HIDROSTAL ipari szivattyú megjavíttatásához- felújíttatásához.

Fedezet: működési tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

21.) Helyi vízkár-elhárítási terv felülvizsgálata

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Megvan a nyertes ajánlat, melyet a Terra Idea Kutató és Tanácsadó Kkt. adott, összege 200.000 Ft, alanyi áfa mentes. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 402-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

622/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a MŰVÁK Iroda által tett tájékoztatását, a Monor Város Belvízvédelmi és Helyi Vízkár-elhárítási tervének felülvizsgálata tárgyában. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan elfogadja a „Monor helyi vízkár-elhárítási Terv” tárgyú pályázatra beérkezett Terra Idea Kutató és Tanácsadó Kkt. által tett 200.000,- Ft (alanyi ÁFA mentes) összegű ajánlatot. Fedezet a működési tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

22.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ez az egyetlen egy kérelem, ami bejött, pontosabban két kérelemről beszélnek, mert egyik a víz tekintetében jött be, a másik pedig a csapadékvíz tekintetében, a 4-es gyorsforgalmi út mellett létesítendő pihenőt szolgálná ki. Erre anno a Daköv kiadta a hozzájáruló nyilatkozatot, ami egyébként egy évig érvényes. Itt le is vannak írva nagyjából az előterjesztésben, hogy milyen módon gondolták ennek a későbbiekben a kivitelezését. Nem valószínű, hogy azért került a képviselő-testület elé ez a kérelem, mert most fog elindulni, valószínűbb, hogy a tervek készítőjének, illetve a kivitelezéssel megbízott NIF-nek folyamatosan frissítenie kell ezeket a terveket, és akkor most jutottak el oda, hogy megkérjék ezt a kapacitást. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak az volt a döntése, hogy az előterjesztésben leírt kikötésekkel fogadják el ezt a rákötési igényt. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 403-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

623/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az előterjesztés részét képező közműrákötési igényt az előterjesztésben szereplő kikötésekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

23.) Gyepmesteri feladatok ellátása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Továbbra is a HD-Herczig Kft. látná el a gyepmesteri feladatokat, tehát vele kötnének megbízási szerződést, azokkal a módosításokkal, amik az előterjesztésben le vannak írva. Ez kifejezetten az elhullott állatokra vonatkozna, mert a cég egészségügyi problémákra hivatkozva az állatbefogást már nem tudja vállalni, de a hivatal erre is keresi a megoldást. Ezzel sajnos a többi település is küzd a környéken. Gyakorlatilag nem nagyon találunk gyepmestert a kóbor állatoknak a befogására. Ez egy nagyon-nagyon nehéz probléma. Illetve a befogott állatok továbbtartása szintén nagy probléma, de keresik a megoldást, ahogy a környékben jó pár település. Van-e ehhez a napirendi ponthoz kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 404-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

624/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a HD-Herczig Kft-vel a gyepmesteri feladatok ellátására kötött megbízási szerződés módosítását, illetve lehetőség esetén az eseti megbízási eljárásra való áttérést.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
dr. Bekker Gábor ügyintéző

24.) A Képviselő-testületi ülések képi rögzítésére vonatkozó megbízási szerződés kérdései

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Sipos Tamás egyéni vállalkozó jelezte, hogy a későbbiekben nem szeretné folytatni ezt a tevékenységet. Az átmeneti időszak megoldása még egyeztetés alatt van. Nyilván meg kell találniuk annak lehetőségét, hogy hogyan tudják majd a későbbiekben ezt a szolgáltatást elvégezni vagy elvégeztetni. Már felmerült több megoldási javaslat, körbeérdeklődtek a piacon, kértek be hozzávetőleges árakat. Olyan árajánlat nincs, ami konkrétan lefedné azt a teljes munkát, amit most Tamásék itt a városban végeznek, de át kell ezt nagyon gondolni, hogy milyen irányba menjenek el ezzel. Azt gondolja, hogy nagyon fontos lenne a város szempontjából, hogy ne csak az interneten, ne csak a Youtube-on jelenjenek meg a képviselő-testületi ülések és egyéb más városi rendezvényekről a beszámolók, hanem elérhetőek legyenek más formában is. Van-e ehhez a napirendi ponthoz észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi

Bizottságnak a 405-ös határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

625/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy egyeztessen Sipos Tamás egyéni vállalkozóval a Képviselő-testületi ülések képi rögzítésére vonatkozó megbízási szerződés 2 hónappal történő meghosszabbításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

25.) Strázsa újság kiadói szerződésének kérdései

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Egyeztettek a kiadóval, a Régió Lapkiadó Kft.-nek az ügyvezetőjével, és úgy, hogy nem kell csökkenteniük a lapszámot, tehát maradna a későbbiekben is a 11 lapszám, úgy 5%-os áremelkedés mellett tudnák folytatni a lapnak a kiadását a településen. Magában a határozati javaslatba, illetve az előterjesztésbe is bele van foglalva, hogy van egy 30 napos felmondási idő, arra az esetre, ha esetleg a város egy olyan anyagi helyzetbe kerül, hogy erre a forrásra is szüksége lesz, akkor 30 nap van a szerződés felmondására. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 406-os határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

626/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Strázsa újság kiadására a Régió Lapkiadó Kft.-vel kötött szerződést egy évvel meghosszabbítja, valamint az esetleges rendkívüli helyzet bekövetkezése esetre a szerződés rendes felmondási jogát 30 napos határidővel beépíti, továbbá jóváhagyja az 5%-os áremelést az évi 11 alkalmas megjelenés mellett. A különbözet forrása a működési tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrielné Hargas Éva irodavezető

26.) Vállalkozási keretszerződés köztemetés 2025. évi biztosítására

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Bekérték az árajánlatokat, és a legjobb árajánlatot a Babérkoszorú Temetkezési Kft. adta mind a normál temetés, mind pedig a hamvasztásos temetés tekintetében. Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és ők elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 287-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

627/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi köztemetési feladatellátás biztosítására a koporsós, valamint a hamvasztásos köztemetés vonatkozásában a Babérkoszorú Temetkezés Kft.-vel (2200 Monor, Bajcsy-Zsilinszky utca 54. sz.) köt vállalkozói keretszerződést eseti megrendelés mellett az árajánlatában meghatározott áron.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Bajkai Ágnes ügyintéző

27.) A polgármester illetményének megállapítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Nagyon érdekes dolog, hogy pont akkor jön ez eléjük, amikor arról beszélnek, hogy oda kell figyelniük a kiadásaikra. Az a lényeg, hogy ezt a Parlament eldöntötte, tehát a képviselő-testületnek ebben csak tudomásulvételi lehetősége van. A polgármesteri illetmény megállapítása tekintetében a törvényt, amit '11-ben fogadtak el, úgy módosították, hogy a polgármesterek bérét a nemzetgazdasági átlagbérhez viszonyították, tehát ez azt jelenti, hogy nem úgy lesz, mint az elmúlt időszakban volt, hogy a kormányzat emel a polgármesterek bérén, és akkor utána jó pár évig nem történik benne változás, hanem minden egyes esetben a nemzetgazdasági átlagbérhez fogják kötni. Most jelenleg a 2023-as évben a nemzetgazdasági átlagbér 589.114 forint. Az 500 fő és az alatti településeknél 1,5-szörös szorzóval, az 501 és 1500 fő közötti településeknél 1,75-szörös szorzóval, az 1501 és 2000 fő közötti településeknél 2-szeres szorzóval, a 2001 és 5000 fő közötti településeknél 2,25-szörös szorzóval, az 5001 és 10 ezer fő közötti településeknél 2,5-szörös szorzóval, a 10 ezer és 30 ezer fő közötti településeknél, ahova Monor is tartozik, ott 3-szoros szorzóval, a 30 ezer fő fölötti településeknél 3,5-szörös szorzóval, a vármegyei önkormányzat közgyűlések elnöke esetében 4-szeres szorzóval, a megyei jogú városok polgármesterei és a fővárosi kerületi polgármesterek esetében 4,5-szörös szorzóval, és a főpolgármester esetében pedig 6-szoros szorzóval számolnak. És ugye már elmondtam a költségvetési koncepciónál is, hogy 2025. január 8-án lesz arról döntés, hogy a 30 ezer fő alatti településeknél a kormányzat ezt milyen módon tudja majd kiegészíteni nyilván az adóerő képességtől függően. Itt három határozati javaslat van. Az első határozati javaslat a polgármester illetményének a megállapítása, a második határozati javaslat a költségterítésnek a megállapítása, a harmadik határozati javaslat pedig az, hogy most egyelőre még az alpolgármestereknek a tiszteletdíjáról nem döntenek, hanem majd februárban térnek erre vissza, amikor már jobban látják a költségvetést.

Balogh Péter képviselő: Azt tudják róla, hogy ő kitüntetését senkitől nem vesz el, bért senkitől nem vesz el, tehát ő ezt támogatja. Egyébként ennek a nettó összege 463 ezer forint. Tehát nem egy olyan nagy pénz ez, még akkor is, hogyha hárommal megszorozzák, végül is ez egy húszeszes város. De mivel ez a nemzetgazdasági átlag, ez egy huncut dolog, mert van, aki egy másodperc alatt keres ennyit, és hogyha megnézik, hogy az átlag mit jelent, akkor ez még mindig kevés, ezért azt szeretné, ha ezt alkalmaznák majd az önkormányzati dolgozók többségénél is. Tudja, hogy most lesz egy magasabb béremelés, a 9% kötelező, meg egyéb dolog, de ő arra szeretné megkérni a képviselőtársait és mindenkit, hogy amikor lehetőségük van arra, hogy a dolgozók fizetését valamennyire ehhez a nemzetgazdasági átlaghoz közelítsék, legyenek szívesek támogatni ezt a kérést, illetve szerinte jogos is ez a kérés.

Darázsi Kálmán polgármester: Valóban, igaza van Képviselő úrnak abban, hogy a köztisztviselőknek meg főleg nem nyúltak az elmúlt időszakban a béréhez. Csak a képviselő-testületnek köszönhető, hogy itt tudtak többet fizetni annál, mint ami a törvényben meghatározott, illetve igen, nyilvánvalóan majd valamilyen béremeléssel megpróbálnak számolni a koncepcióban, de nyilván ezt majd január 8-a után látják, hogy milyen módon és hogyan, meddig tudnak nyújtózkodni.

Lendvay Endre képviselő: Ő a polgármesteri illetménnyel egyetért, viszont úgy tudja, hogy Monor Város költségvetését ez nem érinti, ugyanis a Magyar Államkincstártól kapják a polgármesterek a fizetést, vagy azt is a városnak kell majd kigazdálkodni? Tudja, hogy az államnak van pénze, hiszen a polgároktól veszik el, de elvárják, hogy ezt is az önkormányzat teremtsse elő, ezt a plusz összeget?

Darázsi Kálmán polgármester: Január 8-án kapnak arról információt, hogy milyen mértékben fogják támogatni a többletkiadást. Dukai Miklós államtitkár úr levele alapján, a 30 ezer fő alatti településeknél az állam beszáll ebbe az adóerő-képesség tekintetében. Nagyon bíznak benne, hogy kap az önkormányzat ehhez valamilyen támogatást. Van-e további kérdés, észrevétel ehhez? Ha nincsen, akkor szavazásra bocsátaná a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 408-as határozati javaslatát, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

628/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete akként módosítja a 421/2024. (X. 7.) KT határozatát, hogy tudomásul veszi, az Möt. 71. § (4) bekezdés f) pontja alapján – figyelembe véve 146/M. §-ban is foglaltakat - a polgármester 2024. október 1-től a megbízatása idejére bruttó 1.767.300.- Ft illetményre jogosult.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Bajkai Rita ügyintéző

15 óra 4 perckor Csuzi Szabolcs távozott, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

Darázsi Kálmán polgármester: Most a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 409-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

629/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete akként módosítja a 422/2024. (X. 7.) KT határozatát, hogy tudomásul veszi, a polgármester az Möt. 71. § (6) bekezdése alapján 2024. október 1-től a megbízatása idejére az illetménye 15%-ában meghatározott összegű, bruttó 265.095.- Ft költségtérítésre jogosult.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Bajkai Rita ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig utolsóként a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságának a 410-es határozati javaslatáról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

630/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 423/2024. (X. 7.), a 424/2024. (X. 7.), a 489/2024. (XI. 21.) és a 490/2024. (XI. 21.) KT határozatait nem módosítja, a 2025. évi költségvetés tárgyalásakor tér vissza a bennük foglaltak felülvizsgálatára.
Dessewffy Andor alpolgármesternek a 423/2024. (X. 7.) és 424/2024. (X. 7.) KT határozatokban megállapított tiszteletdíját és költségtérítését 2024. október 1-től visszamenőleg jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető
Bajkai Rita ügyintéző

28.) Javaslat a Képviselő-testület 2025. I. félévi munkatervének jóváhagyására

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Mindhárom bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e hozzászólás, észrevétel? Ha nincs, akkor szavazásra tenné föl az I. félévi munkatervet. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

631/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület 2025. I. félévi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázi Kálmán polgármester: Annyit szeretne még elmondani ezzel kapcsolatban, hogy előreláthatólag a januári ülést nem a 2. héten, hanem vagy a 3., vagy a 4. héten tartják, de majd időben tájékoztatják erről a képviselőket, illetve a júniusi testületi ülés a júniusi testületi ülés automatikusan a 3. hétre esik pünkösd miatt.

29.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szilberek Sportegyesület támogatása

Darázi Kálmán polgármester: Arról van szó, hogy nem tudták felhasználni a támogatást, ezért az lenne a kérésük, hogy ezt 2024. december 31-ig használhassák fel. Van-e ehhez hozzászólás vagy kiegészítés? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 407-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

632/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Szilberek Sportegyesület részére a 483/2024. (X. 17.) KT határozattal biztosított 150.000 Ft összegű támogatást az eredeti kérelemben feltüntetett versenyek helyett a 2024. december 31-ig bezárólag megrendezésre kerülő versenyekre használja fel az Egyesület.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

A GET-GYM Muay-Thai Club Monor kérelme

Darázsi Kálmán polgármester: Idén döntöttek a GET-GYM Muay-Thai Club Monor támogatásáról, hogy a Sportcsarnoknak a bérleti díját kifizetik helyettük a kupára. Itt most az történt, hogy a szövetségen belül volt egy kis turbulencia, és ezért ezt most át kellett tenni a következő évre, így a gála 2025. március 22-én lesz. A kérelmezőnek az volt a kérése, hogy ezt a támogatást fel tudja használni a 2025-ös évi kupára. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, akkor ő ezt tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

633/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 339/2024. (VII. 18.) KT határozatát akként módosítja, hogy a GET-GYM Muay-Thai Club Monor kérelmét változatlanul támogatva a Sportcsarnokban 2025. március 22-én megrendezésre kerülő Muay-Thai kupa bérleti díjából vállaljon át 279.400,- Ft összeget az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének működési tartaléka terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Rajki László ügyvezető

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel Együttműködési Megállapodás kötése

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta. Az együttműködési megállapodás egy pályázathoz szükséges nekik. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 289-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

634/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az SM10-MIN jelű „A digitális terek elérhetőségének és a hátrányos helyzetű csoportoknak digitális kompetenciájának fejlesztése” program helyi szintű megvalósításához kapcsolódóan Együttműködési Megállapodást köt Monor

Város Önkormányzata partnerszervezetként a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel (1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.).

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Adattlap módosítása

Darázsi Kálmán polgármester: Az okos város üzemeltetésére kaptak egy keretösszeget, és ennek december 31-ig lesz a lezárása. Tartanak a felülvizsgálatok, előfordulhat, hogy kérniük kell majd a minisztériumtól a módosítását ennek az adattalpnak, ugyanis voltak olyan esetek, amikor valamilyen előre nem látható okból kifolyólag eltértek az eredetileg tervezett összegnek a felhasználásától. Kéri, hatalmazza föl őt a képviselő-testület, hogy Monor város polgármestereként kérhessen módosítást, és majd mikor az elszámolások pontosan megtörténtek, arról ugyanígy tájékoztatni fogja a képviselő-testületet.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Lényegében az egyes sorok közötti átcsoportosításról van szó. Pontosabban arról, hogyha például a villamos energia felhasználásra tervezték, és ott nem költik el ezt az összeget, akkor át tudják rakni egy másik projektemre. Tehát a beruházás során több projekt valósult meg, és az egyes projekteknek az üzemeltetésének a költségeit tudják elszámolni. Még a jövő héten is érkeznek számlák, amik ezt befolyásolhatják, ezért kérnek felhatalmazást Polgármester úr részére a módosításhoz, mert ha a kész adattalpot akarnák megszavaztatni, akkor december 31-ére kellene ülést összehívni, aminek biztos nem örülne senki.

Darázsi Kálmán polgármester: Akkor ő ezt tenné föl szavazásra. Kéri, aki ezt tudja fogadni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

635/2024. (XII. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Belügyminisztérium helyi önkormányzatok támogatásáról, helyi önkormányzatokat érintő kormányhatározatok módosításáról szóló 1035/2022. (II. 1.) Korm. határozata alapján a Monor Okos Város projekt keretében megvalósult beruházások üzemeltetési kiadásaira kapott támogatásra benyújtott pályázati adattlap módosítási kérelmét benyújtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Darázsi Kálmán polgármester: Most a polgármesteri jelentést tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

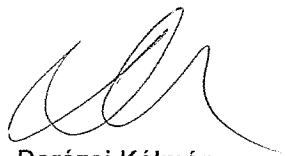
Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

636/2024. (XII. 12.) KT határozat

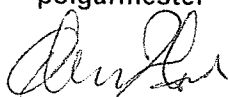
Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Nagyon szépen köszöni mindenkinek az éves munkáját. Mind Képviselőtársainak, mind a kollégáinak, mind Monor város lakóinak és a városban dolgozóknak szeretne áldott, békés karácsonyi ünnepet és boldog új évet kívánni. Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 15 óra 13 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

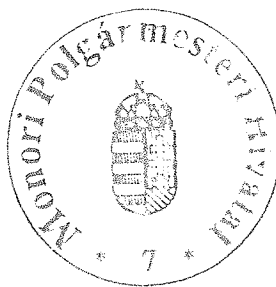


Darázsi Kálmán
polgármester



Árvai Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.



dr. Urbán Hajnalka
jegyző



Magdics Mónika Ágnes
jegyzőkönyv hitelesítő

