

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. október 17-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:

Darázsi Kálmán	polgármester,
Dessewffy Andor	alpolgármester,
Aranyi Botond	képviselő,
Árvai Zoltán	képviselő,
Balog Imre	képviselő,
Balogh Péter	képviselő,
Csuzi Szabolcs	képviselő,
Kampfl Márk	képviselő /14 óra 41 perctől/,
Magdics Mónika Ágnes	képviselő,
Rendek László	képviselő,
Sinkovicz László	képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Ugrin Dániel	aljegyző,
Kerepeszki Ildikó	irodavezető,
Prikrikné Hargas Éva	irodavezető-helyettes
Gubán Sándor	főépítész,
Rajki László	ügyvezető,
Varró Erika	intézményvezető,
Gyengéné Burján Szilvia	igazgató,
Seres Istvánné	igazgató,
Szilágyiné Zsember Ágnes	igazgató,
Técsiné Vas Ildikó	igazgató,
Babinszki Imre,	
Bali Gusztáv,	
Kaáriné Tóth Ágnes,	
Szekeres Olga.	

Jegyzőkönyv-vezetők: Széles Alexandra,
Malatinszki Ágnes.

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 2 perckor megnyitja.

A napirend előtt szeretné átadni a Monor Közbiztonságáért Díjat. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Monor Város Közbiztonsága érdekében végzett kiemelkedő tevékenysége elismeréseként Lovas Mónika címzetes főtörzszászlós részére a Monor Közbiztonságáért Díjat adományozza.

Átadja a díjat és gratulál a kitüntetettnek.

Rátérnek a napirendre. Az ülésen 10 képviselő van jelen, tehát határozatképesek. Lendvay Endre előre jelezte távolmaradását, Kampfl Márk képviselő úr érkezése később várható. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Csuzi Szabolcs képviselő urat és Dessewffy Andor alpolgármester urat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Amennyiben nincs, kéri, aki elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú – szavazattal (2 fő nem szavazott) a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete bizottságai külsős tagjainak megválasztása és eskütétele**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

- 2.) **Interpellációk**
- 3.) **Monor Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Prikrliné Hargas Éva irodavezető
- 4.) **A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 5.) **A fás szárú növények védelmére vonatkozó jogszabályok változásaiból fakadó döntés – rendeletmódosítás**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bekker Gábor ügyintéző
- 6.) **Az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 7.) **A tanácsnok megválasztása**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 8.) **Monori Óvodák 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkaterveinek jóváhagyása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 9.) **Monor TRE 12. sz. módosításával kapcsolatos döntések (árajánlat elfogadása)**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 10.) **Vigadó homlokzat felújításával kapcsolatos döntés**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 11.) **Pénzes Béla - Monor, Péteri út 5917/1 hrsz.-ú ingatlanok kapcsolatos kérelme (gumiszerelő műhely kialakítása)**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 12.) **Üllő Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntés**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 13.) **Településképi rendelet módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző

- 14.) **Városi Uszoda – gázkazán beszerzés**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 15.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 16.) **TOP_PLUSZ Belterületi közutak fejlesztése projekttel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 17.) **Monor - Monorierdő összekötő út felújításával kapcsolatos pályázati lehetőség**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 18.) **Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről III. negyedév (2024. 07.01 - 2024. 09.30.)**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 19.) **A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 20.) **Monor Város Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének I. sz. módosítása**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 21.) **Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntés**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 22.) **Közbeszerzési döntések – utak**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 23.) **Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatás**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 24.) **Tájékoztató a Kossuth L. u. 88/A. társasház erkélyfelújításának többletköltségeiről**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 25.) **A Monor 092/15 hrsz. "személtároló telep" ingatlan bérleti szerződésével kapcsolatos kérelem**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző

- 26.) **Beszámoló a parlagfű irtási operatív program teljesítéséről**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bekker Gábor ügyintéző
- 27.) **Monor város általános iskolai felvételi körzeteinek véleményezése**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 28.) **Javaslatétel kitüntető sport díjra**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 29.) **Közös önkormányzati hivatal létrehozására vonatkozó bényei megkeresés**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 30.) **A Képviselő-testületi ülések képi rögzítésére vonatkozó megbízási szerződés kérdései**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 31.) **Előterjesztés az Önkormányzat, a Hivatal és az Intézmények dolgozóinak 2024. évi jutalmazására**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Prikrilné Hargas Éva irodavezető
- 32.) **A polgármester szabadság megváltása**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bajkai Rita ügyintéző
- 33.) **Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Darázi Kálmán polgármester: Kiosztásra került egy támogatási kérelem, amit zárt ülés keretében kell tárgyalniuk. Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét ezzel az egy napirendi ponttal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Települési támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Szekeres Szabolcs ügyintéző
- 1.) **Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete bizottságai külsős tagjainak megválasztása és eskütétele**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Balogh Péter képviselő úrnak volt egy módosító indítványa, hogy ne bizottságonként szavazzanak a külsős tagokról, hanem külön-külön név szerint. Ő ezt támogatja, és ha nincs más javaslat szavazásra teszi fel. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú szavazattal elfogadta, hogy a külsős bizottsági tagok személyéről külön-külön szavazzanak.

Darázsi Kálmán polgármester: Akkor ennek megfelelően öt határozati javaslat lesz. Fűri Szabolcs betegség miatt nem tudott jelen lenni, úgyhogy ha támogatást kap a Képviselő-testület részéről, akkor egy későbbi időpontban tudja az esküjét letenni. Van-e az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, akkor először arról szavaznának, hogy Babinszki Imre a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság külsős tagja legyen. Aki ezt el tudja fogadni, kéri az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

433/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatának megfelelően a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságba külsős (nem képviselő) bizottsági tagként 2024. október 18. napjától a ciklus időtartamára Babinszki Imrét választja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázsi Kálmán polgármester: Most arról szavaznának, hogy Bali Gusztáv a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság külsős tagja legyen. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

434/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatának megfelelően a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságba külsős (nem képviselő) bizottsági tagként 2024. október 18. napjától a ciklus időtartamára Bali Gusztávot választja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázsi Kálmán polgármester: Most a Jogi és Közbiztonsági Bizottság külsős tagjáról szavaznának. Aki el tudja fogadni Fűri Szabolcs személyét, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

435/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatának megfelelően a Jogi és Közbiztonsági Bizottságba külsős (nem képviselő) bizottsági tagként 2024. október 18. napjától a ciklus időtartamára Fúri Szabolcsot választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázi Kálmán polgármester: Most az Emberi Erőforrások Bizottságának külsős tagjairól szavaznánk, először Szekeres Olgáról. Aki Szekeres Olga személyét tudja támogatni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

436/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatának megfelelően az Emberi Erőforrások Bizottságába külsős (nem képviselő) bizottsági tagként 2024. október 18. napjától a ciklus időtartamára Szekeres Olgát választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázi Kálmán polgármester: Most az Emberi Erőforrások Bizottságának külsős tagjáról szavaznak, Kaáriné Tóth Ágnesről. Aki Kaáriné Tóth Ágnes személyét el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

437/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatának megfelelően az Emberi Erőforrások Bizottságába külsős (nem képviselő) bizottsági tagként 2024. október 18. napjától a ciklus időtartamára Kaáriné Tóth Ágneszt választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázi Kálmán polgármester: Felkéri a megválasztott külsős, nem képviselő bizottsági tagokat, hogy szíveskedjenek felállva az esküt letenni.

Előmondja az eskü szövegét, ezzel egy időben a képviselők leteszik az esküjüket. Az esküokmányok aláírásra és átadásra kerülnek.

Gratulál a külsős tagoknak, jó munkát kíván nekik.

2.) Interpellációk

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Írásban nem érkezett interpelláció. Kíván-e valaki szóban interpellálni? Ha nem, akkor a napirendi pontot lezárja.

3.) Monor Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A módosítással az eddigi döntések épülnek bele a költségvetésbe. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a rendeletalkotás szabályainak megfelelően szavaznak, tehát minősített többség kell ahhoz, hogy a rendeletmódosítás hatályba tudjon lépni. Aki el tudja fogadni a rendelet módosítását, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

17/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelete

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. számú módosításáról

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében (a továbbiakban: Áht.) és a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: Tv.), valamint az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.) foglaltak figyelembe vételével Monor Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2024. évi költségvetésének)

- a) költségvetési kiadási összegét 5.791.072.949,- Ft-ban
- b) költségvetési bevételi összegét 4.776.291.232,- Ft-ban"

(2) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Monor Város Önkormányzatának együttes bevételi és kiadási előirányzatai az alábbiak:)

- a) Költségvetési bevételek 4.776.291.232,- Ft"

(3) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Monor Város Önkormányzatának együttes bevételi és kiadási előirányzatai az alábbiak:)

- c) Bevételek mindösszesen 6.861.955.582,- Ft
- d) Költségvetési kiadások 5.791.072.949,- Ft"

(4) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Monor Város Önkormányzatának együttes bevételi és kiadási előirányzatai az alábbiak:)
„f) Kiadások mindösszesen: 6.861.955.582,- Ft”

2. §

- (1) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.
- (15) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.
- (16) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.
- (17) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.
- (18) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.
- (19) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

(20) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 26. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

4.) A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság valamint a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, a Jogi és Közbiztonsági Bizottság nem támogatta. A rendelet módosítás elfogadásával a tiszteletdíjak is változnak, illetve új szabály kerül bele a rendeletbe, mert a távollét az elmúlt időszakban nem volt komolyabban szabályozva. A képviselők esetében a bruttó tiszteletdíj eddig 135.850 forint volt, ez változna 150.000 forintra, illetve az alapdíjon felül a bizottsági elnököknek további bruttó 122.265 forint volt, ez 190.000 forintra módosulna. A bizottsági tagságért járó díj eddig 61.133 forint volt, és most 65.000 forintra változna, illetve az újonnan létrehozott tanácsnoki pozíciónál a tiszteletdíj mértéke 285.000 forint lesz. Ez október 1-től lépne hatályba visszamenőleg, amennyiben a képviselő-testület támogatja. Van-e az előterjesztéshez kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelete

A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (1) bekezdése f) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított feladatkörében eljárva Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014. (X. 27.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014 (X. 27.) önkormányzati rendelet „A rendelet hatálya” alcíme a következő 1/A. §-sal egészül ki:

„1/A. §

Ha a képviselő-testület tagja, a bizottság nem képviselő tagja megbízatása hónap közben keletkezik, illetve szűnik meg, úgy időarányos tiszteletdíjra jogosult.”

2. §

A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014 (X. 27.) önkormányzati rendelet 2.§ (1)–(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő tiszteletdíja (alapdíj): bruttó 150.000 Ft/hó.

(2) Bizottsági elnök képviselő az alapdíjon felül jogosult bruttó 190.000 Ft/hó összegre azzal, hogy bizottsági elnök képviselő több elnöki tisztsége illetve egyéb bizottsági tagsága esetén ezen tisztségek okán további tiszteletdíjra nem jogosult.

(3) Amennyiben a képviselő bizottság tagja, az alaplajon felül (több bizottsági tagsága esetén is) bruttó 65.000 Ft/hó összegre jogosult.

(4) Bizottság nem képviselő tagjának a tiszteletdíja (több bizottsági tagsága esetén is) bruttó 65.000 Ft/hó."

3. §

A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014 (X. 27.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Az (1) bekezdésben megállapított tiszteletdíjon felül a képviselő-testület által választott tanácsnok további bruttó 285.000 Ft/hó tiszteletdíjban részesül. A tanácsnok bizottsági tagságért, illetve a bizottsági elnök feladataiért külön díjazásban nem részesül.”

4. §

(1) A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014 (X. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület és a bizottságok üléseiről igazoltan csak legkésőbb az ülés előtti napon – a megadott telefonszámon szóban, vagy írásban - a polgármester, illetve a bizottság elnöke részére történő bejelentés alapján lehet távol maradni. Igazolt távollétnek számít, ha a képviselő-testületi ülésről, bizottsági ülésről történő távolmaradás, a tiszteletdíjra jogosult méltányolható magánérdeke (közeli hozzátartozó halála, több napon át igazolt betegsége stb.), állampolgári kötelezettség teljesítése, képviselői tisztségből eredő elfoglaltsága (kiküldetés, rendezvény stb.) vagy munkahelyi elfoglaltsága miatt történik és ezt a polgármester vagy a bizottság elnöke igazolja.”

(2) A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014 (X. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A települési képviselő az ülés megkezdésekor köteles bejelenteni, hogy ülés közben ideiglenesen, vagy véglegesen eltávozik. Igazolatlan távollétnek számít, ha ülés közben indokolás vagy előzetes bejelentés nélkül véglegesen távozik az ülésről.”

5. §

A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 26/2014 (X. 27.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A 18/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosítás rendelkezései visszamenőlegesen 2024. október 1. napjától alkalmazandóak.”

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Darázsi Kálmán polgármester: A forrást is meg kell jelölniük. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság a működési tartalékot javasolta. Kéri, aki ezt el tudja fogadni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

438/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselői tiszteletdíjak emeléséből eredő díjnövekmény idei évi kiadási többletének a biztosításához az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a működési tartalékot jelöli meg forrásként.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető

5.) A fás szárú növények védelmére vonatkozó jogszabályok változásaiból fakadó döntés – rendeletmódosítás

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönnyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A kormányrendeletet hatályon kívül helyezték, és ezért kellett némi módosítást létrehozniuk a fás szárú növények védelméről szóló 21/2023-as önkormányzati rendelettel kapcsolatban. Ez is egy rendeletmódosítás, tehát amikor szavaznak róla, mindenféleképpen minősített többség kell hozzá. Van-e ehhez a napirendi ponthoz kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kéri, aki tudja fogadni a rendelet módosítását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelete

A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Önkormányzat) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva az A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja

1. §

(1) A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendelet hatálya - a (2)-(3) bekezdésben foglalt kivétellel – Monor város közigazgatási területén belterületi közterületen lévő fákra és fás szárú növényekre terjed ki.”

(2) A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet 1. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) E rendelet hatálya – eltérő rendelkezés hiányában – nem terjed ki a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) szabályozott kérdéseire.

(4) Az e rendeletben szabályozott, és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 2/2014. (I. 21.) önkormányzati rendeletben büntetni rendelt magatartások esetén közigazgatási bírság kiszabásának van helye.”

2. §

(1) A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet 2. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(E rendelet alkalmazásában:)

- a) díszfák: azon növények, amelyeknek a föld feletti hajtásai részben vagy egészében megfásodnak, több évig élnek és ültetésük célja, hogy lombzatukkal, virágjukkal, termésükkel vagy kérgükkel díszítsenek, illetve az emberi környezetre előnyös hatást gyakoroljanak
- b) fakivágás: minden fa kivágása törzskörmérettől függetlenül”

(2) A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet 2. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában:)

„d) fa: az e rendelet hatálya alá tartozó fás szárú növények (lombhullató és örökzöld fák, bokorfák, örökzöld oszlopos cserjék és többtörzsű fák) együttes megnevezése”

(3) A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet 2. § h)–j) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(E rendelet alkalmazásában:)

„h) inváziós fa (gyomfa): a Korm. rendelet 2. mellékletében felsorolt növényfajok

i) kiszáradt fa: olyan fa, amely a vegetációs időszak során nem rendelkezik élő lombozattal

j) közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, vagy az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván”

(4) A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet 2. § l) és m) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(E rendelet alkalmazásában:)

„l) pénzügyi megváltás vagy kompenzáció: a kivágott fa természetbeni pótlását helyettesítő pénzbeli megváltás összege

m) pótlás: a kivágásra kerülő fa pótlására, törzsátmérőjének arányában meghatározott számú és törzsátmérőjű díszfa telepítése”

(5) A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet 2. § p) és q) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(E rendelet alkalmazásában:)

„p) vagyonvédelmi okból történő fakivágás: amennyiben a kár csak a fa kivágásával hárítható el (pl.: kerítésbe nőtt fa)

q) vegetációs időszak: rügyfakadás és a lombhullás (szeptember 1-je és március 15-e) közötti időszak”

3. §

(1) A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Minden közterületi fa az Önkormányzat tulajdonát képezi, kivéve, amelyet magasabb szintű jogszabály másnak a tulajdonába rendel.”

(2) A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet 3. § (3)–(8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Közterületen fa metszése (gallyazása) minimum 1,5 méteres lombkorona megtartása mellett végezhető, a lombkorona formázása 1,5 méter alatt csonkolásnak minősül.

(4) Közterületen fát kivágni indokolt esetben, csak jogerős fakivágási engedély alapján lehet az e rendeletben előírt pótlási kötelezettség teljesítése mellett. A kivágást – lehetőség szerint- vegetációs időszakon kívül kell végrehajtani. A kivágott fával rendelkezni jogosult személye egyedi határozattal kerül megállapításra. A fakivágás során a levágott gallyak eltávolításáról és a tuskómarásról is gondoskodni kell.

(5) A közterületen történő fakivágás eljárás módját a Korm. rendelet határozza meg, az erre vonatkozó fakivágási kérelem a jelen rendelet 1. mellékletében található. A fakivágási engedély érvényességi ideje a kiállítás napjától számított egy év.

(6) Minden közterületen álló fát - annak kivágása esetén - fajtól és mérettől függetlenül pótolni kell. A pótlás mértékéről és módjáról a fakivágási engedélyben kell határozni.

(7) Fát kivágni különösen veszélyhelyzet, közvetlenül fenyegető kárveszély, vagyonvédelmi ok miatt, illetve igazolt egyéb olyan okból lehet, mely a fa kivágása nélkül nem hárítható el.

(8) Az élet-, illetve súlyos balesetveszély, kárveszélyt jelentő fakivágást – amennyiben a veszély elhárítására más lehetőség nincs - a jogosult haladéktalanul elvégezheti. A veszély érdekében elvégzett fakivágást – az annak megtörténtét követő – 3 napon belül írásban be kell jelenteni a jegyzőnél. A bejelentésben szakvéleménnyel vagy fényképfelvétel mellett egyéb hitelt érdemlő módon is igazolni kell a fa kivágásának indokoltságát. Az indokolatlan vagy be nem jelentett fakivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül."

4. §

(1) A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet 4. § (1)–(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Közterületen kivágott fa csak közterületen pótolható.

(2) A pótlásnál minden kivágott élő fa egyenlő mértékben számítódik. A pótlás mértéke:

- a) 15 cm törzsátmérőig 1 db fa
- b) 15,1-30 cm törzsátmérőig 2 db fa
- c) 30,1 cm feletti törzsátmérő esetén 3 db fa

(3) A pótlás a fakivágási engedélyben meghatározott előnevelt, iskolázott minimum 8/10 cm törzsátmérőjű díszfa ültetésével történik.

(4) Igazoltan természetes úton kiszáradt fa pótlása esetén a fakivágási engedélyben a kivágott fa darabszámával azonos mennyiséget kell meghatározni."

(2) A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet 4. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A pótlási kötelezettség pénzbeli megváltásának összege a kivágott fa törzsátmérőjének figyelembevételével kerül meghatározásra:

- a) 15 cm törzsátmérőig: 30.000 Ft/db
- b) 15,1-30 cm közötti törzsátmérő esetén: 50.000 Ft/db
- c) 30,1 cm feletti törzsátmérő esetén: 80.000 Ft/db"

5. §

A fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

6. §

Hatályát veszti a fás szárú növények védelméről szóló 21/2023. (VI. 19.) önkormányzati rendelet

- a) 2. § f) és g) pontja,
- b) 2. § k) pontja,
- c) 2. § n) pontja.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6.) Az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Itt tulajdonképpen arról van szó, hogy megteremtik a lehetőséget arra, hogy az önkormányzat a jó bérlőkkel tudjon szerződést hosszabbítani, illetve a másik dolog pedig az, hogy el tudjanak térni az inflációtól, mert voltak olyan évek, amikor defláció volt, és a piaci árak elhúztak az önkormányzati bérlemények árai mellett, mert nem tudtak a rendelet miatt díjat emelni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, illetve a Jogi és Közbiztonsági Bizottság.

Van-e kiegészítés, észrevételük? Ha nincs, akkor kéri, aki egyetért a rendelet módosításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, cseréjére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 3.§ (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére (bérbeadása), cseréjére, valamint az elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cseréjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 10/2023. (V. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az Önkormányzati lakásokat - a Képviselő-testület döntése alapján - határozatlan vagy határozott időre lehet bérbe adni. A határozott idejű bérlet szerződés legfeljebb 5 évre szólhat. A határozott idejű bérleti szerződés meghosszabbítható. A bérleti szerződések felülvizsgálata évente szükséges. Szociális alapon vagy a különösen indokolt lakáskiutalás esetén a lakást csak határozott időre lehet bérbe adni, a jogosultság fennállását évente felülvizsgálni szükséges.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. §

E rendelet kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

7.) A tanácsnok megválasztása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az SZMSZ-t már módosították, belekerült ez a tanácsnoki pozíció. Az elmúlt időszakban, pontosabban az elmúlt 5-6 évben többször felmerült az a probléma, hogy a szolgáltatókkal a kapcsolattartás elég sok esetben nem azt mondja, hogy nehézkes, de embert kívánó feladat. Elkerült tőlük a víz-, csatorna szolgáltatás, elkerült a hulladékszállítás, és nagyon sokszor van a lakosságnak ezekkel a szolgáltatásokkal kapcsolatban észrevétele, jelzése, amit tovább kellene adni, és ez majdnem egy teljes embert igényel. Pluszban még ebbe belejönnek azok a városfenntartási dolgok is, amiknél ennek az embernek összekötő szerepet kell majd játszania a lakosság, a képviselő-testület és a közműszolgáltató cégek között. Az előterjesztésben pontosan leírták a feladatát a tanácsnoknak. Ő Csuzi Szabolcs személyét szeretné javasolni a tanácsnoki feladatra. Van-e ehhez hozzászólás, észrevétel? Ha nincsen, akkor kéri, aki ezt el tudja fogadni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

439/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 34. §. (1) bekezdése, valamint a Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Szmsz rendelet) 53/A. §-ában foglaltak alapján **Csuzi Szabolcs önkormányzati képviselőt** 2024. október 18. napjától az önkormányzati ciklus idejére Monor Város Önkormányzat tanácsnokának választja meg az Szmsz rendelet 4. számú mellékletében foglalt feladatok ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Bajkai Rita ügyintéző

8.) Monori Óvodák 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkaterveinek jóváhagyása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ezt a napirendi pontot az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a munkatervekkel kapcsolatban? Ha nincs, akkor ő sorban szavaztatna róluk. Négy határozatot kell hozniuk. Az első a Monori Kossuth Lajos Óvoda munkaterve lesz, melyről a 191-es határozati javaslat szól. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

440/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Kossuth Lajos Óvoda (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 39.) 2024/2025. nevelési évre szóló munkatervét az előterjesztés mellékletének megfelelően jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gyengéné Burján Szilvia igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most a Monori Petőfi Óvoda munkatervéről szavaznának, aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

441/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Petőfi Óvoda (2200 Monor, Petőfi Sándor u. 29.) 2024/2025. nevelési évre szóló munkatervét az előterjesztés mellékletének megfelelően jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most a Monori Tesz-Vesz Óvoda munkatervéről szavaznának, aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

442/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Tesz-Vesz Óvoda (2200 Monor, Katona J. u. 26.) 2024/2025. nevelési évre szóló munkatervét az előterjesztés mellékletének megfelelően jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Seres Istvánné igazgató
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Utolsóként pedig a Monori Napsugár Óvoda munkatervéről szavaznának, aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

443/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Napsugár Óvoda (2200 Monor, Jászai M. tér 1.) 2024/2025. nevelési évre szóló munkatervét az előterjesztés mellékletének megfelelően jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Técsiné Vas Ildikó igazgató
Burján Sándor ügyintéző

9.) Monor TRE 12. sz. módosításával kapcsolatos döntések (áránlat elfogadása)

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Megkéri Főépítész urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Gubán Sándor főépítész: A 12-es számú módosítás is egy csomag, amiben több tervezési feladat várt egymásra. A Fecske Pincével, a Fecske pince tulajdonosával korábban az önkormányzat már megállapodott, ő azt kérte, hogy hagyományos a rendszerváltás előtti időben kialakult vendéglátó tevékenységet szabályozza, illetve az építési szabály tegye lehetővé a területen. Ehhez a helyi építési szabályzatot, illetve a településszerkezeti tervet módosítani kell. Az ezzel kapcsolatos döntések megszülettek, miközben jogszabályváltozás a különleges beépítésre nem szánt rekreációs terület

esetében is területcserét ír elő, ezért a tervezési programot módosítani kellett, és a településtervezők is az ajánlatukat módosították. Ennek a módosított ajánlatnak az elfogadásáról döntenek most.

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 309-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

444/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy azzal a kitéttel fogadja el Völgyzugoly Műhely Kft. tervező árajánlatát, hogy a Fecske pince telkét (hrsz.: 9501/9) olyan beépítésre nem szánt terület-, terület-felhasználási egységbe és ezen belül olyan övezetbe kell átsorolni, ahol a vendéglátó tevékenység folytatható, a kialakult beépítettség fenntartható, és nincs, vagy csak a telek adottságainak megfelelő mértékű szőlő-gyümölcs telepítési-művelési kötelezettség van. A tervezési díj forrása a működési tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

10.) Vigadó homlokzat felújításával kapcsolatos döntés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A Bizottság azt javasolta, hogy a felirat, illetve a homlokzat tervezettségére térjenek vissza akkor, amikor majd a teljes Vigadónak történik a tervezettség a hőszigetelés rekonstrukció során. Van-e ehhez kiegészítés?

Gubán Sándor főépítész: Azt gondolja, hogy ez a döntés, hogy ez a felirat felkerüljön, ez a felújításhoz volt akkor is kapcsolva, miután a felújítás egy pályázati forrásból zajlik, abba beleillő építési munkák kapcsán nem biztos, hogy meg tudják csinálni. Tehát létre fog jönni ez a felirat, csak akkor, amikor eljön az ideje a munkafolyamatban. Áthidaló megoldásként akár egy emléktábla elhelyezését is érdemes megfontolni, tudniillik nem csak arról van szó, hogy az épületnek a rendeltetése, meg a hagyományos neve szerepeljen egy ilyen homlokzati jelként, hanem arról van szó, hogy ez egy olyan önkormányzati döntés volt a maga idejében, ami rendkívüli és a mai időkben is példát mutat, és ennek a döntésnek a megőrzése szerinte fontosabb, mint a Vigadó felirata, és azt egy kisméretű táblával meg tudnák tenni. Nyilvánvaló, hogy ezt is az építési, illetve a korabeli építési döntés megünneplésére vagy megemlékezésével összefüggésben lehetne elhelyezni. Aztán meglátják, hogy mikor jut odáig az épület, hogy megérdemli azt, hogy befejezésként fölírják a nevét, hadd hozzon a múltjából egy példát. A hajó nevét is utoljára festik fel a hajó orrára vízrebocsátás előtt, vagy vízrebocsátáskor.

Darázsi Kálmán polgármester: A TOP Pluszos pályázaton belül energetikai korszerűsítésen esik át a Vigadó, majd hogyha egyenesbe kerülnek ezzel a pályázattal. Ami most a legfontosabb lenne az, hogy a bádigos munkákhoz valamilyen szinten hozzányúljanak, hogy az épületnek az állagát meg tudják övni, illetve a tetőszerkezetet, úgyhogy itt ezeket a dolgokat is kezelni kell. És nyilván, hogyha ezek rendbe vannak hozva, azután lehet majd hozzányúlni a Vigadónak a homlokzatához, és akkor lehet ezt kialakítani.

Balogh Péter képviselő: Egyetért avval a táblával is, és avval is egyetért, hogy együtt legyen megcsinálva a felirat a Vigadó felújításával. Nem tudják megmondani, hogy mennyi időt vesz igénybe egy év, két év, három év, négy év, mert ezt nehéz megsaccolni. Addig is a bádigos munkát jó lenne megcsinálni, legfőképpen a vízvezetést az alap mellől, hogy további károkat ne szenvedjen az

épület, és jó lenne egy kerékpártartót végre már kihelyezni, hogy az OTP-be, a Vigadóba bemenő emberek ne oda támasszák a biciklit, hanem inkább egy kicsit mellé.

Darázsi Kálmán polgármester: Egyébként a kerékpártárolót már elindították, de majd még a Műszaki irodával egyeztetni fog erről a dologról. Van-e további kérdés, hozzászólás? Ha nincsen, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 310-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

445/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy visszavonja az 506/2023. (XI. 16.) KT határozatát.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a felelősöket, hogy a „Vigadó 1909” feliratának, illetve a homlokzat felújításának tervezettségével kapcsolatos feladat-meghatározásra a pályázati tervezetés során térjen vissza.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető
Hanzelik Andrea ügyvezető
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

11.) Péntes Béla - Monor, Péteri út 5917/1 hrsz.-ú ingatlanok kapcsolatos kérelme (gumiszerelő műhely kialakítása)

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Gumiszerelő műhely kialakítása a kérelmező célja. Ez azért került ide be a Képviselő-testület elé, mert szeretnék volna, ha egy ilyen döntésben konszenzus van a Képviselő-testületen belül is. A Péteri úton lévő ingatlannál az volt a kitétel, hogy ahhoz, hogy a telephelyengedélyt megkapja, először az épületet fel kell tüntetni, tehát valamilyen módon azt az épületet, ami ott van, azt legalizáltatni kell, valamint a tevékenységgel kapcsolatos környezeti hatásvizsgálatot is meg kell csináltatni, tehát ez a zaj és egyéb szennyezések, forgalom, parkolás, satöbbi, satöbbi hatásait a lakókörnyezetre. Ezt javasolta a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság. Van-e ehhez kiegészítés?

Gubán Sándor főépítész: azért van szükség a képviselőtestület döntésére úgy gondoltuk a Műszaki Iroda munkatársaival, hogy azért van szükség, mert a polgármester úr elmondta, komoly tervezési feladata van az építetőknek, illetve a fejlesztőknek, és ha a testület negatív döntése nem teszi lehetővé ezt a beruházást, akkor mentesülne a fölösleges kiadás alól, a számára fölöslegessé váló kiadás alól.

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Balogh Péter képviselő: Egyetért a határozati javaslattal, tehát készítsen el mindent azon az épületen, ami szükséges ahhoz, hogy egy vállalkozás jól működjön, és főleg úgy, hogy a városba illeszkedjen, és főleg a szomszédokat ne zavarja. Egyébként meg drukkol neki, hogy sikerüljön végrehajtani, ha belevág. Tiszteletre méltónak tartja az úriember kérelmét, mert ő legalább kéri, hogy lehessen ilyet csinálni, nem pedig csak úgy nekikezd. Számtalan példát tud Monoron a saját szakmájában is, meg más szakmában is, hogy bezárt kapuk mögött ugyanúgy csinálják a dolgukat, ahogy azt nem kellene, ezáltal károkat okoznak a városnak, nem beszélve arról, hogy a versenyhelyzetet is rontják, mert nem lehet versenyezni egy olyan vállalkozónak, aki mindenféle adót befizet, egy olyannal, aki nem fizet be adót. Példát is tud mondani, ezen már elég régóta rugóznak, a Kossuth Lajos utca 113. Öt éve, ha jól tudja, akkor engedély nélkül végez mindent. Jó lenne ebbe az

irányba is elmenni, hogy azért foglalkozzanak már azokkal is, akik úgy illegálisan, szépen, mindenki tudtával, semmiféle teherrel nem vállalva Monoron tevékenykednek, mert azért ez a versenyhelyzetet eléggé tönkreteszi.

Darázsi Kálmán polgármester: Az ominózus hely, amiről Képviselő úr beszélt, már kapott bírságot is. A kollégák már több ügyet is elindítottak ezzel kapcsolatban. Most is jelenleg elindult egy eljárás. Itt az a probléma, hogy ha olyan deviáns magatartással találkozunk a kollégák, akkor hiába szabnak ki bírságot, gyakorlatilag lehetetlen ezzel a delikvenssel mit kezdeni. Úgyhogy ő csak ennyit szeretne ehhez hozzátenni. Egyébként meg Pénzes Béla úrnak támogatják a kérelmét, hogyha ezeket a határozati javaslatban leírt feladatokat teljesíti. Ha nincs más hozzászólás, akkor ő ezt szavazásra tenné föl. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

446/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy abban az esetben járul hozzá Pénzes Béla Monor, Péteri út, 5917/1 hrsz.-ú ingatlanon gumiszerező műhely kialakítására vonatkozó működési / telep engedély kiadásához, amennyiben a telken álló, ingatlan-nyilvántartásban fel nem tüntetett épületek legalizálásra kerülnek, és a tevékenységgel kapcsolatos környezeti hatásvizsgálat kimutatja, hogy az nincs káros hatással (zaj és egyéb szennyezés, forgalom, parkolás, stb.) a lakókörnyezetre.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

12.) Üllő Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntés

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. El tudják fogadni, mivel a szomszédos település, Hosszúbereknél összeérnek Üllővel, és ezért szomszéd település, ezért ezt nekik is el kell fogadniuk. Kérdezné Főépítész urat, hogy van-e ezzel kapcsolatban kiegészítése.

Gubán Sándor főépítész: Sok apró változás a város életéhez kapcsolódóan szükségessé vált, mind olyan jellegű, ami nem érinti az infrastruktúrát, és nem érinti a két településnek a kapcsolatát.

Darázi Kálmán polgármester: Ha nincs hozzászólás, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 312-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

447/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem emel kifogást Üllő Város Településrendezési Eszközeinek (Munkaszám: E-Tér azonosító: 21999) általános egyeztetési eljárás keretében történő módosítása ellen. Az egyeztetési eljárásban a továbbiakban nem kíván részt venni.
Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a főépítészt, hogy a Képviselő-testületi döntést töltsse fel az E-Tér rendszerbe.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

13.) Településképi rendelet módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ez nem rendeletmódosítás, mert annyi történik, hogy a reklámok és reklámhordozók eljárására vonatkozó rendeletrész ki fog kerülni a rendeletből azért, mert innentől kezdve nem a polgármesteri hivatal lesz az eljáró hatóság, hanem a járási hivatal. Kérdezné Főépítész urat, hogy van-e ezzel kapcsolatban kiegészítése.

Gubán Sándor főépítész: Jegyző asszonnyal egyeztettek. Az előterjesztés arról szólt, hogy döntenek a rendelet módosításáról, hogy hatályon kívül helyezi ezeket a pontokat, de miután a hivatkozott törvény itt az előterjesztésben is szerepel, hogy arról rendelkezik, hogy az erre vonatkozó önkormányzati rendeletet nem kell figyelembe venni az eljárások során, tehát nem veszik figyelembe, azaz nem szükséges a hatályon kívül helyezése. Tehát igazából ezt az előterjesztést javasolja visszavonni.

Darázi Kálmán polgármester: Akkor erről nem kell szavazni. A napirendi pontot lezárja.

14 óra 41 perckor Kampfl Márk megérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

14.) Városi Uszoda – gázkazán beszerzés

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a tervek most készülnek. Sajnos már ki kell cserélni a gázkazánt az uszodában, és tulajdonképpen erről döntött a Bizottság, hogy elindul a terveztetés, és elindul ennek a beszerzése. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 314-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

448/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Városi Uszoda gázkazán beszerzésével kapcsolatos tájékoztatást.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Varró Erika intézményvezető

15.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A beszámolót megkapták, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 315-ös határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

449/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

16.) TOP_PLUSZ Belterületi közutak fejlesztése projekttel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Itt két határozati javaslat van. Az egyik a nyilvánosság biztosítása, a másik pedig a projektmenedzsmenti feladatok, mind a két esetben a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bízzák meg. Van-e ehhez hozzászólás, észrevétel? Ha nincs, akkor először a projektmenedzsmenti feladatokat tenné föl szavazásra. Aki el tudja fogadni a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 316-os határozati javaslatát, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

450/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00096 jelű, Monor város belterületi útjainak felújítása, kialakítása című projekt megvalósítása érdekében a menedzsmenti tevékenység ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t (2200 Monor, Kossuth L. utca 78-80.) bízza meg. A megbízás díja nettó 8.450.000 Ft + ÁFA, bruttó 10.731.500 Ft.
Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Most a 317-es határozati javaslatról döntenének, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

451/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00096 jelű, Monor város belterületi útjainak felújítása, kialakítása című projekt megvalósítása érdekében a nyilvánosság biztosítása feladatok ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t (2200 Monor, Kossuth L. utca 78-80.) bízza meg. A megbízás díja nettó 1.650.000 Ft + ÁFA, bruttó 2.095.500 Ft.
Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

17.) Monor - Monorierdő összekötő út felújításával kapcsolatos pályázati lehetőség

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: December 3-ig kell benyújtani ezt a pályázatot, azért lett ennyire sürgős. Monorierdő Község Önkormányzatával közösen egy konzorciumban tudnánk pályázni. Ebben az esetben akár 300 millió forintra is tudnánk pályázni ennek az útnak az elkészítéséhez. Ez egy szélesítést jelentene, tehát gyakorlatilag a régi pályaszerkezethez nem nyúlnánk hozzá. Illetve van egy 350 méteres szakasz, a belterületi szakasz, a Kossuth Lajos utca végétől egészen a tábláig, amit pedig saját önerős forrásból csinálnánk meg. Itt az első határozati javaslatban arról döntenének, hogy az önerő miképpen oszlik meg. Monor 83,5%, Monorierdő 16,5%. A második határozati javaslatban arról döntenének, hogy benyújtják a pályázatot és a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t bízzák meg ezzel kapcsolatban. A 320-as határozati javaslattal a belterületi szakaszcsonról döntenénk, erről a 355 méterről. A negyedik határozati javaslatban pedig arról döntenek, hogy a költségviselések majd a későbbiekben hogyan oszlanak meg. A tervezésre meghívták az eddigi összes céget gyakorlatilag, akikkel dolgoztak mélyépítési tervezésben, és a Vakondok Kft. adta a legjobb ajánlatot. Hét céget hívtak meg, ebből négy adott árajánlatot, és a Vakondok Kft. bruttó 2.514.600 forintos ajánlatot adott. Jöhetnek a kérdések.

Magdics Mónika Ágnes képviselő: A kérdése az volna, hogy kerékpárút vagy kerékpár sáv megépítése erre a szakaszra várható-e?

Darázsi Kálmán polgármester: Ez a pályázat nem kezeli ezt a dolgot. Itt kizárólag az utat tudják majd megszélesíteni. Egyébként a vízelvezetést, árkot is rendezik. Elég széles ott a közterület. Szokott arra biciklizni, annyira nem nagy a forgalom. Persze, hogyha ez az út megépül és kiszélesedik, akkor biztos, hogy ez a dolog meg fog változni.

Balogh Péter képviselő: Tulajdonképpen azt mondta el Képviselő asszony, amit ő akart, csak fölhozna egy példát. Nyáregyházán piktogrammal föl van festve az út szélén a kerékpársáv tulajdonképpen. Ha jól emlékszik, ez öt méter széles lesz, tehát esetleg el lehetne gondolkodni azon, hogy ezt meg lehetne-e valósítani, mert a két települést összekötni kerékpárúttal, az nem lenne egy rossz dolog, nem beszélve arról, hogy ha valaki elmegy arra sportolni, akkor az elég hosszsan, Nyáregyházán, Csévharaszton, Vasadon keresztül Monorra jut, ami egy olyan harminc kilométer.

Darázsi Kálmán polgármester: Meg fogják azt nézni, hogy a pályázat foglalkozik-e ezzel, illetve megvizsgálják annak lehetőségét, hogy ezeket a piktogramokat fel tudják-e festeni, és hogy ennek mi lesz a költsége. Egyébként a Monorierdő külterületén megépült útszakaszon is vannak ilyen piktogramok fölfestve, ha jól emlékszik.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: Igazából ezt akarta kérdezni, mert ennek az egésznek csak akkor van értelme, ha Monorierdőn is fölfestik a piktogramokat. Eléggé bután nézne ki, ha a közigazgatási határon véget érnének a felfestések, csak egy szakaszon lennének. Tehát, hogyha van erre lehetőség, mindenképpen előtte egyeztetni kell azzal az önkormányzattal is.

Darázsi Kálmán polgármester: Az épülő szakasz Monorierdőn a vákuumgépháztól egészen a Cross-pályának a bekötőútjáig tart el, amennyiben a beadott pályázat pozitív elbírálást kap. Megadja a szót Ügyvezető úrnak.

Rajki László ügyvezető: Mielőtt még elvesznének a részletekben, szeretné jelezni, hogy a pályázat nem ad lehetőséget arra, hogy kerékpárúttal kapcsolatosan bármiféle beruházást megvalósítsanak. Ha már megvalósul a projekt, akkor nem lehet ráfesteni sem a saját kontójukra, sem a pályázatból semmiféle jeleket, illetve vonalakat. Amire pályáznak, azt kell megvalósítani, attól eltérni nem lehet. A tervezés sem arra lett kiírva, hogy kerékpár sávot megvalósítsanak, csak útra lett kiírva, és azt is tudják elszámolni a pályázatból. Úgyhogy kéri ezt így elfogadni.

Darázsi Kálmán polgármester: Jó, ha nincs további kérdés, észrevétel, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak először a 318-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

452/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki, hogy pályázatot nyújt be a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra. A pályázati cél a Monor-Monorierdő összekötő út (hrs.: 0120, 0241/2, 0241/1) felújítása. A pályázatot Monorierdő Község Önkormányzattal, konzorciumi formában kívánja benyújtani és megvalósítani. Az önerő mértékét az alábbiak szerint javasolja meghatározni: Monor 83,5%, Monorierdő 16,5%.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 319-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

453/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bizza meg a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra benyújtandó pályázat előkészítésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 320-as határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

454/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki, hogy a felújítja, szélesíti a Kossuth Lajos utca Vásártér és a belterületi határ közötti 355 m hosszú szakaszát (hrs.: 7436) a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázathoz kapcsolódóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 321-es határozati javaslatról szavaznának, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

455/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön tervezési megállapodást Monorierdő Község Önkormányzatával a Monor-Monorierdő összekötő út felújítására vonatkozó tervezési költségek viselésére. A költségek viselését az alábbiak szerint javasolja meghatározni: Monor 83,5%, Monorierdő 16,5%.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

18.) Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről III. negyedév (2024. 07.01 - 2024. 09.30.)

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ügyvezető úr, szeretné kiegészíteni? Le van írva a beszámolóban, és ő nagyon örül neki, hogy a saját dolgozókkal milyen jól meg tudják oldani például a termeknek a kifestését, a korlátok lefestését. Meg tudják úgy oldani saját erőforrásokból, hogy ne kelljen hozzá vállalkozásokat bevonni. És ehhez ő gratulál! A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 322-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

456/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Városi Sportcsarnok, 2024.07.01. és 2024.09.30. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetésével kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

19.) A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az alakuló ülésen szavaztak arról, hogy a Képviselő-testület öt delegálja ebbe a társulásba. Itt tulajdonképpen arról van szó, hogy a társulási megállapodás módosul, ugyanis a 101 településből ha jól emlékszik, akkor 35 településen történt változás a polgármester személyében, és ezt kell tudomásul venniük. Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

457/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának V. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

20.) Monor Város Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének I. sz. módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ebbe bekerült a három útépitési projekt. Ebben az évben ez az első módosítás. Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban van-e? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 324. határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

458/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja Monor Város Önkormányzata 2024. évi Közbeszerzési Tervnek I. számú módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

21.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Mind a vízbekötések, mind a csatornabekötések kapcsán megoldhatók és reálisak voltak a kérések. Egyetlen egy volt, ahol a DAKÖV Kft. azt nyilatkozta, hogy nem megoldható. Erről a DAKÖV-vel tovább fognak tárgyalni. Az a döntési javaslata, hogy támogassák mindegyik bekötést. Van-e kérdés, észrevétel?

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: A Képviselő-testület már minden egyes alkalommal megerősíti, tehát mindig elmondják, hogy akinél a csanak a hálózat építésekor bekerült, annál a DAKÖV lehetőség szerint biztosítsa a rákötést. Tudja, hogy a vákuumoknál túlterheltek, most nem szeretne ebbe belemenni, erről többször megerősítették ugyanazt a határozatot, és ennél az esetről is hasonló probléma van. Úgy gondolja, hogy aki annak idején vállalta ezt a terhet, akkor, amikor tervezésre került a szennyvíztelep, illetve a hálózat, annak az adott ingatlanok kapacitása ebben az akkori tervben benne van. Az, hogy időközben másképp alakult az élet, arról nem tehetnek, ezért ragaszkodnak hozzá, hogy akik annak idején jó néhányan vállalták ezt, azért azt ne mondják már nekik, hogy nem fér bele.

Darázsi Kálmán polgármester: Igen, sok esetben az a probléma ilyenkor, hogy hiába építenek hozzá egy új vákuumaknát, az nem biztos, hogy megoldja, mert tovább gyengíti a rendszert. Abban az esetben persze ez egy sima ügy lenne, ha a vákuumgépház bírná. De mivel ez a Kistói utcai vákuumgépházra van ráterhelve, ezért az is problémás, de mindegy, tárgyalni fognak erről a DAKÖV-vel, hogy mi a módja annak, hogy ezt megoldják.

Balogh Péter képviselő: Itt folyamatosan jönnek a kérelmek, amit ő maximálisan tud támogatni mindenkinek, de a kérdése az, hogy tulajdonképpen akkor most a DAKÖV-nek van kapacitásgondja, hogyha ezek mind jönnek folyamatosan, vagy nincs. És amire még nagyon kíváncsi lenne, hogy az előző testületi ülésen volt pár olyan kérdés, illetve kérelem, amiről még tárgyalni kellett, hogy azokra valahogy visszatérhetnének-e, mert érdekelné, hogy az az 5-6 döntés nélkül maradt kérelemnek mi lett a sorsa, mert ott lett volna olyan, amit ő támogatott volna a bekötésre.

Darázsi Kálmán polgármester: Ezt írásban el fogja küldeni a Képviselő úrnak. Ő amellett volt, hogy mindenki kapja meg a bekötést. Nyilván vannak olyanok, ahol egy ingatlanon mondjuk két második bekötés jönne, hogy zárt tározóban lehet megoldani a szennyvíznek az elhelyezését, illetve azért hozzák be ezeket a dolgokat, mert nyilván nem csak a kapacitásról beszélnek, mert egyelőre jó, hogy a telep már a kapacitás határán van, de itt azért még jó néhány ingatlan van, aminek kiadták vagy vízjogi engedély keretein belül, vagy anno a közműfejlesztési hozzájárulás keretein belül a kapacitást. Egy nagy hibrid rendszerük van, és van benne nyomott rendszer, van benne vákuumos rendszer és van benne gravitációs rendszer. A városnak vannak olyan részei, ahol nagyon nehezen terhelhető már ez a dolog, és ezekről kellene olyan döntések, amik elég nehézkesen mennek át a DAKÖV-ön, Egy nagy bizodalomuk van, hogy a ShinHeung SEC. EU. Kft. le fog kerülni a rendszerről. Fúrtak maguknak kutát, csinálnak maguknak szennyvíztisztítót, és nyilván azzal is a városnak a kapacitása nőni fog. A másik érdekes tény az, hogy itt 6 településről beszélnek, mert a monori szennyvíztisztító telepre hat település terhel rá, tehát itt van Monorierdő, Gomba, Péteri, Csévharaszt és Vasad. Van-e további kérdés, észrevétel a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 325-ös határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

459/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben felsorolt közműrákötési igények közül az összes igényt támogatja az előterjesztésben szereplő kikötésekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző
Barka Ferenc ügyintéző

22.) Közbeszerzési döntések – utak

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A három út, amire pályáztak, a Honvéd utcának a stabilizálása, a Székely Bertalan utcának az újraaszfaltozása, illetve a Forrás dűlő stabilizálása. Megkapták az ajánlatokat a műszaki ellenőri tevékenységre, erre a Rotech Motor Kft. adta be a legjobb ajánlatot bruttó 596.900 forinttal, illetve közben lezárult a közbeszerzés. Ehhez kéri a kiosztott nyilatkozatok kitöltését és leadását. A kivitelezésre hárman pályáztak. A legkedvezőbb 41 millió forint volt, és a tervezői költségbecslés 47,2 millió forint, úgyhogy nagyon jó árat kaptak erre az útépitésre. A két másik pályázónak lényegesen magasabbak voltak az ajánlataik összege. Itt név szerinti szavazás lesz, de csak a második határozati javaslatnál. Az első határozati javaslatnál a műszaki ellenőről döntenék. Kéri, aki el tudja fogadni, hogy a Rotech Motor Kft.-t bízzák meg, kéri az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

460/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a munkacsoport javaslata alapján elfogadja a Város belterületén három helyszínen (Honvéd utca, Székely Bertalan utca, Forrás dűlő) tervezett útfelújítási munkák és hozzájuk kapcsolódó további kivitelezési munkák teljes időszakára vonatkozóan a műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában legalacsonyabb vállalkozói díjat megadó Rotech Motor Kft. (2200 Monor, Bánffy Dezső utca 20.) bruttó 596.900 Forintos árajánlatát.

Felhatalmazza a Polgármestert a műszaki ellenőri feladatok ellátása vonatkozó szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Név szerinti szavazással döntenek a közbeszerzési eljárás lezárásáról. Kéri, mindenki szavazzon igennel, nemmel vagy tartózkodással, amikor hallja a nevét.

Név szerinti szavazás:

Aranyi Botond:	IGEN
Árvai Zoltán:	IGEN
Balog Imre:	IGEN
Balogh Péter:	IGEN
Csuzi Szabolcs:	IGEN
Darázi Kálmán:	IGEN
Dessewffy Andor:	IGEN
Kampf Márk:	IGEN
Magdics Mónika Ágnes:	IGEN
Rendek László:	IGEN
Sinkovicz László:	IGEN

Szavazás: a Képviselő-testület név szerinti szavazással 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

461/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Monor, Önkormányzati utak felújítása (Honvéd utca, Székely Bertalan utca, Forrás dűlő)” EKR001732542024 elnevezésű közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság által 2024. október 17-én tett írásbeli szakvéleményében és döntési javaslatában foglaltakra tekintettel az alábbi döntést hozza:

1. Érvénytelen ajánlat: nincs
2. Az eljárásból kizárásra kerülő gazdasági szereplő: nincs.
3. A Kbt. 69. § (3) bekezdése szerinti ajánlatok és azok értékelési szempontok szerinti értékelése: a csatolt összegezés szerint.
4. Az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő neve, címe:
Laczkó-Team Építőipari és Gépkölcsönző Kft. - 2253 Tápíóság, Szentmártonkátai út 69.

1. Ajánlati ár (Kért ellenszolgáltatás összege, Áfa nélkül, Ft-ban)	41.000.000,-
2. Többletjótállás időtartama: Az előírt 36 hónap jótállási időn felül vállalt többletjótállás időtartama (egész hónapban, 0-24 hónap)	24

A Kbt. 69. § (2) bekezdésben foglaltakra figyelemmel az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő ajánlata érvényes és az ajánlatban nincs olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni, így az ajánlat a Kbt. 69. § (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelőnek minősül, továbbá az ajánlattételi felhívásban előírt módon igazolta az ajánlatban, hogy kizáró okok vele szemben nem állnak fenn, valamint az ajánlattételi felhívásban előírt, az ajánlatban a Kbt. 114. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozattal igazolt kizáró okok ellenőrzése megtörtént a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint elérhető adatbázisokból. Az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő alkalmasságának indokolása: Ajánlatkérő az eljárásban nem írt elő alkalmassági követelményt.

5. Eljárás eredménye:

- 5.1. Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összege és forrásai:
- Összege: 47.208.739,- Ft + Áfa
- Forrásai: saját forrás
- 5.2. Az eljárás eredményes.

6. Az eljárás nyertese: Laczkó-Team Építőipari és Gépkölcsönző Kft. - 2253 Tápóság, Szentmártonkátai út 69.

1. Ajánlati ár (Kért ellenszolgáltatás összege, Áfa nélkül, Ft-ban)	41.000.000,-
2. Többletjótállás időtartama: Az előírt 36 hónap jótállási időn felül vállalt többletjótállás időtartama (egész hónapban, 0-24 hónap)	24

7. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

23.) Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Irásbeli előterjesztés a jegyzőkönnyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Megkapták a tájékoztatót. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Bizottság határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

462/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatót, és

támogatja a Napsugár Óvoda keretének megemelését 1.000.000,- Ft-tal a Petőfi Óvoda keretének terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

24.) Tájékoztatás a Kossuth L. u. 88/A. társasház erkélyfelújításának többletköltségeiről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Itt 35.500 forintról beszélnek, de mivel a Képviselő-testület eredeti döntésétől eltért az összeg, már változott azóta a kivitelezés, ezért be kellett hozni újra a Testület elé. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

463/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth L. u. 88/A. Társasház erkély felújítási munkáiról szóló tájékoztatást elfogadja, a 308/2023. (VII. 3.) KT határozatban vállalt 407.000,- Ft összegben felül jelentkező 35.500,- Ft befizetését vállalja, fedezeteként az IKV keretet jelöli meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

25.) A Monor 092/15 hrsz. "személtelrakó telep" ingatlan bérleti szerződésével kapcsolatos kérelem

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ez nem személtelrakó, bár sokan így ismerik, de ez az ideiglenes lerakónak a területe, és a javaslat szerint a bérleti szerződést 5 évre, valamint 100.000 forint/hó/ingatlan összegre kötnék, mert ugye itt több helyrajzi számról is van szó. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

464/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DTKH Nonprofit Kft.-vel a Monor, Bajcsy-Zs. utca 092/15 hrsz.-ú, 3448 m² területű hulladéklerakó telep ingatlan használatára 2024. július 4-én kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ingatlanbérleti szerződést köt a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft.-vel (6000 Kecskemét, 0737/14 hrsz.) a Monor, Bajcsy-Zs. utca 092/15 hrsz.-ú, 3448 m² területű hulladéklerakó telep ingatlanra.

A bérleti szerződést 5 év időtartamra kötik meg.

A használatért a KKMO Kft. 2024. évben adó alól tárgyi mentes 100.000,- Ft/hó/ingatlan bérleti díjat köteles fizetni. A további években a bérbe adó a bérleti díjat a megelőző évi infláció mértékével jogosult emelni.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

26.) Beszámoló a parlagfű irtási operatív program teljesítéséről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A beszámolót megkapták, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 330-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

465/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a parlagfű irtás operatív program teljesítéséről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
dr. Bekker Gábor ügyintéző

27.) Monor város általános iskolai felvételi körzeteinek véleményezése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés észrevétel? Ha nincs, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 195-ös határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

466/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eleget téve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, illetve a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet előírásainak a 2025/2026. tanévre

nem kíván módosítani a monori általános iskolák felvételi körzethatárait a 2024/2025. tanévben elfogadottakhoz képest.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

28.) **Javaslatétel kitüntető sport díjra**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta. Közben itt már egyeztettek, hogy milyen lehetőségek vannak. Az Év Szabadidő és Sport Szervezete Díjra a Monori Sportegyesületet terjesztenék föl, illetve az év sportolója férfi utánpótlásra pedig Kolompár Imrét, aki az idei évben is Európa-bajnokságon harmadik helyezést ért el. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor először szavaznának a Monori Sportegyesület felterjesztéséről. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

467/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pest Vármegye Közgyűlésének a kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 9/2024. (IX. 6.) önkormányzati rendeletében felsorolt díjak közül az „Év Szabadidő és Sport Szervezete Díj”-ra a Monori Sportegyesületet terjeszti fel.

Határidő: 2024. november 4.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta. Közben itt már egyeztettek, hogy milyen lehetőségek vannak. Az Év Szabadidő és Sport Szervezete Díjra a Monori Sportegyesületet terjesztenék föl, illetve az év sportolója férfi utánpótlásra pedig Kolompár Imrét, aki az idei évben is Európa-bajnokságon harmadik helyezést ért el. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor először szavaznának a Monori Sportegyesület felterjesztéséről. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

468/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pest Vármegye Közgyűlésének a kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 9/2024. (IX. 6.) önkormányzati rendeletében felsorolt díjak közül az „Év Sportolója Díj”-ra Kolompár Imre birkózót terjeszti fel.

Határidő: 2024. november 4.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig Kolompár Imre személyéről szavaznának. Aki el tudja fogadni az ő felterjesztését, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

29.) Közös önkormányzati hivatal létrehozására vonatkozó bényei megkeresés

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ez egy nagyon bonyolult ügy, és nyilván ez az önkormányzatra is nagy hatással lenne, a hivatal működésére meg főleg. El szeretné mondani, hogy jelenleg nem csak Bényéről van szó, hanem Káváról és Pándról. Az történt, hogy Bénye eddig Gombával alkotott közös önkormányzati hivatalt, mert ahol a 2000 főt nem haladja meg a lakosok lélekszáma, ott nem lehet saját hivatala a településnek. Bénye egy ilyen település, viszont közben Káva is ilyen, és hogyha Káva leválik Pándról, akkor Pánd is ilyen település lesz. Nyilván a kistelepüléseknél mindig vannak ezekben lezáratlan ügyek, vagy esetleg egyezkedések, mert az a hivatal, amelyik befogadja a másik hivatalt, kiszámláz ezért egy összeget, mert ott is megvan az emberek bérezése, megvan az, hogy annak az embernek mennyi időt vesz majd el a munkaidejéből. De az is igaz, hogy ezzel embert is kap a hivatal, viszont azoknak az embereknek annál a másik hivatalnál kell szolgálatot teljesíteni, vagy munkát végezni. Tehát ezért összetett ez a probléma. Folyamatosan próbálnak a településekkel egyeztetni. Ő már régebben hallott erről, hogy lesznek ebben problémák. Bénye már megkereste, sőt, még az előző kávai polgármester is már mondta neki, hogy lehetséges, hogy meg fogják Monort keresni. Most Káván változás történt a település vezetésében, és így úgy alakult, hogy most egyezkednek Páddal. Közben azért megkeresték Pilit is, de viszont hogyha nem tud senkivel megegyezni, mivel Monor járási székhely, ennek a hivatalnak kell befogadni azokat, akik nem találnak maguknak másik olyan önkormányzatot, amivel együtt elérik a 2000 fő fölötti számot. Úgyhogy itt jelenleg erről van szó. Egyelőre még csak Bényénél van testületi döntés arról, hogy hivatalosan keressék meg Monort. Már tárgyaltak Bényével, sőt azóta már Páddal is tárgyaltak, illetve Kávával is, de ők hivatalosan még nem keresték meg a hivatalt, ott még csak egy szóbeli egyeztetés volt erről, hogy hogyan gondolják a jövőt. Monornak az lenne a legjobb, ha ők meg tudnának egymással egyezni, és nem ennek a hivatalnak kellene vinni ezeket a dolgokat, mert akkor ez egy nagyon-nagyon komplex feladat, és ők már nagyon régóta nem dolgoztak közösen senkivel. November 30-ig meg kell állapodni, úgyhogy a kormányhivatal folyamatosan keresi őket ezzel kapcsolatban, hogy ezt le kell rendezni. Ha nem találnak megoldást, és Monor is azt mondja, hogy nem, akkor viszont kijelölik Monort a jogszabály szerint. Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel vagy kérdés? Ha nincs, akkor kéri, aki el tudja fogadni az írásos határozati javaslatot, igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

469/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Darázi Kálmán polgármestert, hogy a Bénye Község Önkormányzatával, illetve az esetlegesen még csatlakozó további önkormányzatokkal létrehozandó, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85. §-a szerinti közös önkormányzati hivatal kialakítása érdekében Bénye Polgármesterével és a további polgármesterekkel az egyeztetéseket mielőbbi folytassa le, és valamennyi fél által leegyeztetett és elfogadott megállapodás tervezetét a Képviselő-testület következő rendes ülésére terjessze elő, egyidejűleg intézkedjen annak a Bénye Község Önkormányzata Képviselő-testületével, és az esetleges további települések képviselő-testületeivel történő együttes ülésen való elfogadásáról.

Határidő: 2024. november 14.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

30.) A Képviselő-testületi ülések képi rögzítésére vonatkozó megbízási szerződés kérdései

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolta, hogy év végéig hosszabbítsák meg ezt a szerződést, és a polgármester pedig az eddigi szerződött féllel tárgyaljon, hogy mit gondol a jövőről. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincsen, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 331-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

470/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor Város Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata Negyedik Rész 3. szakasz h. pontjában kapott felhatalmazás alapján 2024. december 31. napjáig hosszabbítja meg a Sipos Tamás egyéni vállalkozóval a Képviselő – testület rendes üléseinek rögzítésére és annak a Gemini TV műsorában történő lejátszására megkötött megbízási-, valamint helyiség és eszköz használatba adási szerződést.

Határidő: 2024. december 31.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikrikné Hargas Éva irodavezető

31.) Előterjesztés az Önkormányzat, a Hivatal és az Intézmények dolgozóinak 2024. évi jutalmazására

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Erről mindig novemberben szoktak dönteni, de most a novemberi testületi ülés november 21-én lesz, és az elszámolások, a bérszámfejtések miatt ez nagyon lelassítaná a dolgokat. Erre elkülönítették anno a pénzt, még a költségvetés megalkotásánál, és most felhatalmazást kellene adni, hogy ezeket a jutalmakat elkezdjék bérszámfejtetni és kifizetni. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 332-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

471/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató keretében áttekintette az előirányzatok alakulását. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a személyi jellegű kiadások jogcímen belül a költségvetésbe eredeti előirányzatként betervezett háromszor a minimálbér 10%-a összegű (3 * 26.680.- Ft, azaz 80.040.- Ft/8 óras) SZÉP kártya juttatás november hónapban a dolgozóknak történő kiadásához hozzájárul.

Továbbá a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a bevételek időarányos alakulása és a kiadási megtakarítások, az Önkormányzat, a Hivatal és az intézmények kiegyensúlyozott gazdálkodása megfelelő alapot képez az év végi jutalmazásra, az átlagosan ½ havi jutalom november hónapban a dolgozóknak történő kifizetéséhez. Forrása az intézményeknél, illetve a Hivatalnál rendelkezésre álló megtakarítások erre a célra felhasználható

része, valamint a kötvényben elhelyezett, erre a célra betervezett keret összegből a szükséges kiegészítés, maximum 95 millió forint erejéig. Továbbá a Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, kérjen be javaslatot az Önkormányzat 100%-os tulajdonú gazdasági társaságaitól a fent leírtak szerinti jutalmazásra és amennyiben a saját megtakarítás fedezetet nyújt rá, úgy azt november hónapban történő kifizetéssel engedélyezze.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

32.) A polgármester szabadság megváltása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ezen a napirendi ponton belül két döntés van. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, illetve a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta. Az egyik ennek az 5 év alatt felhalmozódott 33 napnak a pénzbeli megváltása, illetve az október 1-től december 31-ig tartó időszakra járó 10 napnak a felosztásáról kellene dönteniük. Az is egy táblázatban kiküldésre került. Kérdezném, hogy van-e kérdés észrevétel ezzel kapcsolatban. Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 333-as határozati javaslatáról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

472/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Darázi Kálmán polgármester 2019. október 13. napjától 2024. szeptember 30. napjáig tartó polgármesteri megbízatásának – sajátos közszolgálati jogviszonya – időtartama alatt igénybe nem vett 33 munkanap szabadsága pénzben történő megváltását jóváhagyja, és munkáltatói jogkörében a Kttv. 107. § (2) bekezdése alapján a közszolgálati jogviszony megszűnésére tekintettel hozzájárul a ki nem adott arányos szabadság pénzbeli megváltásához.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a kifizetés érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Bajkai Rita ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Most pedig a 334-es határozati javaslatról, az ütemtervről szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

473/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja Darázi Kálmán polgármester 2024. október 1. napjától 2024. december 31. napjáig időarányos szabadságot ütemtervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Bajkai Rita ügyintéző

33.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Személygépkocsi beszerzése

Darázi Kálmán polgármester: Ezt a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Egy gépjármű beszerzéséről van szó, önkormányzati feladat ellátására. Az előkészítéséről döntenének ebben a határozati javaslatban, 15 millió forint van meghatározva maximális összegnek. Van-e kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Valamikor januárban voltak Győrben megnézni egy Ivecot, és ugye akkor döntés született, hogy lesz a KÖVÁL-nak egy új teherszállító járműve, avval mi van?

Darázi Kálmán polgármester: Döntöttek arról, hogy vesznek egy platós kisteherautót a városüzemeltetés részére. Csak mivel új autót vesznek, és az autó ára már akkor is 23-24 millió forint volt, ezért közbeszerzés köteles. A közbeszerzési dokumentációnak a kiírása nagyon körülményes, de végül kiírásra került. Idáig a paramétereikről kellett egyeztetni, annyira kesze-kusza és nehezen kivitelezhető dolog volt, elhúzódott. Ő azt mondta már az intézmény vezetőjének, hogy sokkal jobban jártak volna, ha vesznek inkább egy kicsit használt autót. Tudja, hogy meg lett vizsgálva Győrben a használt jármű, és azt javasolták, hogy ne ugorjanak bele egy ilyenbe, de valójában azzal, hogy új gépjárművet vesznek, és meg kell versenyeztetni közbeszerzés keretein belül, nagyon belassították a folyamatot és van egy csomó olyan vállalkozó, akik gépjármű forgalmazással foglalkoznak, akik nem is tudnak indulni közbeszerzésen, úgyhogy nagyon bízik benne, hogy egyáltalán fognak érvényes ajánlatot kapni. Nagy probléma, hogy sikerült a DTKH-tól két nagy, 15 köbméteres konténer megrendelniük, mert a Mindenszentekre szeretnék a temetőt teljesen leüríteni, de azt teherautóval csinálják, mert a közszolgáltatási engedélyük a hulladékszállításra még nem került elbírálásra. Úgyhogy nagyon összetett a probléma. Jövő hét kedden van a beadási határidő, akkor már nagyon bízik benne, hogy lesz érvényes pályázat, és akkor onnantól kezdve elindulhat a kocsinak a beszerzése, megjön az autó. Ha nincs más kérdés, észrevétel, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 305-ös határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

474/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Polgármester részére történő személygépkocsi beszerzését, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatására, és a gépjármű vásárlással kapcsolatos szerződéskötésre maximum bruttó 15 millió Forint értékhatárig, melynek forrása a többlet kamatbevétel.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Lívია ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Folyamatosan próbál a szakrendelő vezetőjével egyeztetni. Kardiológus, gasztroenterológus és bőrgyógyász sincs most már a szakrendelőben. Szeretnék azokat a dolgozókat, akiket a szakrendelő vezetője kiemelt, jutalmazni. Nagyon sok orvos szerződéssel van, tehát ők nem olyan állományban lévő dolgozók, és itt kifejezetten azokról az emberekről döntenének, akik asszisztensi és adminisztrációs feladatokat látnak el. Négy embert emeltek ki, őket nettó 70.000 forintos ajándékutalvánnyal jutalmaznák meg. Ez nagyjából ugyanarra a sémára menne, mint ahogy év végén a rendőrségnek a dolgozóit szokták jutalmazni. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor először szavaznának a forrásról. Kéri, aki elfogadja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 335-ös határozati javaslatát, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

475/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Budapest Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet Monor-Gyömrő Szakrendelő előterjesztés szerinti kérelmét, és a kérelemben szereplő 280.000,- Ft összértékű utalvány és az Önkormányzatot terhelő járulékaiként a működési tartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Akkor először szavaznának az Emberi Erőforrások Bizottságának a 197-es határozati javaslatáról. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

476/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 70.000 forintos összértékű utalvány formájában támogatja **Márton Zoltánnét**, a Budapest Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet Monor-Gyömrő Szakrendelő szakdolgozóját, aki a területen élő lakosok érdekében hosszú éveken át kiemelkedő hozzáállással és odaadással járult hozzá a betegek magas szintű egészségügyi ellátásához.

Az utalványokat a polgármester a szakrendelő vezetőjével együtt, egy később egyeztetésre kerülő időpontban adja át.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Akkor először szavaznának az Emberi Erőforrások Bizottságának a 198-as határozati javaslatáról. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

477/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 70.000 forintos összértékű utalvány formájában támogatja **Juhász Ágnes**t a Budapest Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet Monor-Gyömrő Szakrendelő szakdolgozóját, aki a területen élő lakosok érdekében hosszú éveken át kiemelkedő hozzáállással és odaadással járult hozzá a betegek magas szintű egészségügyi ellátásához.

Az utalványokat a polgármester a szakrendelő vezetőjével együtt, egy később egyeztetésre kerülő időpontban adja át.

Határidő: azonnal

Felelős: Darácsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darácsi Kálmán polgármester: Akkor először szavaznának az Emberi Erőforrások Bizottságának a 199-es határozati javaslatáról. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

478/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 70.000 forintos összértékű utalvány formájában támogatja **Miczkó Józsefnét**, a Budapest Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet Monor-Gyömrő Szakrendelő szakdolgozóját, aki a területen élő lakosok érdekében hosszú éveken át kiemelkedő hozzáállással és odaadással járult hozzá a betegek magas szintű egészségügyi ellátásához.

Az utalványokat a polgármester a szakrendelő vezetőjével együtt, egy később egyeztetésre kerülő időpontban adja át.

Határidő: azonnal

Felelős: Darácsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darácsi Kálmán polgármester: Akkor először szavaznának az Emberi Erőforrások Bizottságának a 200-as határozati javaslatáról. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

479/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 70.000 forintos összértékű utalvány formájában támogatja **Bokros Lajosnét**, a Budapest Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet Monor-Gyömrő Szakrendelő szakdolgozóját, aki a területen élő lakosok érdekében hosszú éveken át kiemelkedő hozzáállással és odaadással járult hozzá a betegek magas szintű egészségügyi ellátásához.

Az utalványokat a polgármester a szakrendelő vezetőjével együtt, egy később egyeztetésre kerülő időpontban adja át.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Kormányzati funkciók felvétele az önkormányzati funkciók rendjéről szóló szabályzatba

Darázsi Kálmán polgármester: Ez egy technikai jellegű előterjesztés. Már többször szavaztak hasonlóról. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottság 47-es határozati javaslatáról szavaznának. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

480/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor Város Önkormányzata 76/2012. (II. 28.) számú testületi határozatával elfogadott alaptevékenységéhez tartozó szakfeladatok rendjéről szóló szabályzatát (továbbiakban: Szabályzat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Szabályzat 2. pontjának „Kormányzati funkcióinak alkalmazandó rendje (a funkció kód és a funkció elnevezésének megjelenítésével):” szakasza az alábbi kormányzati funkcióval egészül ki:

„101221 Fogyatékossgal élők nappali ellátása”.
2. A Szabályzat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.
3. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen módosítással egységes szerkezetben fogadja el a Monor Város Önkormányzata alaptevékenységéhez tartozó szakfeladatok rendjéről szóló szabályzatát.

Határidő: A változásoknak a MÁK törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezetésének az időpontja
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Prikriiné Hargas Éva irodavezető

Tájékoztatás Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázattal kapcsolatban

Darázsi Kálmán polgármester: Tájékoztató jelleggel szeretné elmondani, hogy az idei évben is indulnak a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázaton, és innen is szeretne minden fiatalt kérni arra, hogy pályázzanak erre a lehetőségre.

DAKÖV Kft. felügyelőbizottsági tagjának kijelölése

Darázsi Kálmán polgármester: A tegnapi nap folyamán kaptak a DAKÖV-től egy levelet, hogy delegálniuk kell valakit a felügyelőbizottságba. Itt már hosszú-hosszú évek óta Rajki László látja el ezt a feladatot. Ő a legaktívabb felügyelőbizottsági tag, mert mindig tesz fel kérdéseket az anyaggal kapcsolatban a felügyelőbizottság részéről, vagy mondhatjuk úgy, hogy ő tesz fel kérdéseket. Az ő személyét szeretné javasolni a DAKÖV felügyelőbizottságba. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kéri, aki ezt el tudja fogadni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

481/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. felügyelőbizottsági tagjának Rajki Lászlót jelöli. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy erről tudomásulvétel céljából tájékoztassa a körzet településeit.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: A többi kilenc településnek is meg fogják küldeni ezt a döntést, mert gyakorlatilag úgy van az alapszabály, hogy a székhelytelepülésnek kell erről döntenie, és a többi településnek pedig tudomásulvételi joga van.

A Monori Rendőrkapitányság kérelme

Darázsi Kálmán polgármester: A rendőrség egy sportrendezvényt csinálna jövő hét pénteken roma fiatalok számára. Ez egy sportnap lesz, egy bokszgála. Ehhez kérték az önkormányzatot, hogy a bérleti díjban segítsenek nekik, a 176.000 + áfa bérleti díjat az önkormányzat támogatásként adja át. Kérdezné, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Ha nincs, kéri, aki ezt tudja támogatni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

482/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Rendőrkapitányság „Mozgásban az esély” elnevezésű programjának megrendezésével kapcsolatos kérelmét, átvállalja a Sportcsarnok bruttó 223.520,- Ft összegű bérleti díját a működési tartalék terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető

Szilberek SE kérelme

Darázsi Kálmán polgármester: Átadja a szót Tanácsnok úrnak.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök, tanácsnok: A Szilberek SE már hosszú idő óta a Szélső úton található kutyaiskolának az üzemeltetője. Ő volt kint tavasszal egy kutyás versenyen. Meglepően izgalmas az ő társaságuk, és odáig jutottak, hogy Németországba világbajnokságra jutnak ki tagjaik. Az előterjesztésben fel van sorolva, hogy hányan, ebből kettő monori származású tag van, és ő azt javasolja, hogy az általuk kért 3-500 ezer forintos támogatási díjhoz képest egy 150.000 forintos támogatással segítsék őket. Kéri ennek támogatását, és a forrás megnevezését.

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor Tanácsnok úr javaslatát tenné fel szavazásra, azzal, hogy a forrás a működési céltartalék legyen. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

483/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 150.000,- Ft összegű támogatást biztosít a Szilberek SE sportolónak az előterjesztés szerinti világversenyeken történő részvételéhez a működési tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető

Monor - Monorierdő összekötő út felújításával kapcsolatos pályázati lehetőség

Darázi Kálmán polgármester: Rajki László ügyvezető úr jelezte, szavazniuk kell a monorierdei útnak a tervezéséről, tehát arról, hogy 2.514.600 forintért a Vakondok '97 Kft. nyerte el a pályázatot. Azért kell erről külön döntés, mert így tudják elszámolni külön a pályázatban. Ő akkor ezt tenné fel szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

484/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázat benyújtása érdekében a Monor-Monorierdő összekötő út felújítására (hrsz.: 0120, 0241/2, 0241/1), valamint a kapcsolódó belterületi szakasz felújítására (hrsz.: 7436) vonatkozó tervezői feladatokkal a Vakondok '97 Kft-t (6800 Hódmezővásárhely, Rudnay Gyula u. 24/a.) bizza meg. A megbízási díj 1.980.000 Ft + ÁFA, bruttó 2.514.600 Ft. Fedezet a 2024. évi költségvetés pályázatok saját rész tartaléka.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrilné Hargas Éva irodavezető
Rajki László ügyvezető

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Darázi Kálmán polgármester: Most a polgármesteri jelentést tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

485/2024. (X. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

Határidő: azonnal

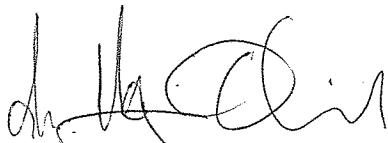
Felelős: Darázi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Mielőtt a zárt ülést megkezdik, pár dolgot mondana nyilvánosan. Az október 23-ai megemlékezés 10 óra 30 perckor kezdődik. Erre szeretettel invitál mindenkit. Szeretné tájékoztatni Képviselőtársait, hogy november 21-én tartják a következő soros testületi ülést. A héten megkeresték a Ceva-Phylaxia Oltóanyagtermelő Zrt.-től, és arról tájékoztatták, hogy megkapták az építési engedélyt a gyártóegységükhöz, és lehetséges, hogy a jövő hónapban lesz az alapkőletétel, vagy valami hasonló összejövétel. Tehát elindulhat annak az egységnek a kivitelezése, amire már régóta vártak, mert nyilván adóbevétel szempontjából mindig a gyártás a legjobb. Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 15 óra 35 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.



Darázsi Kálmán
polgármester

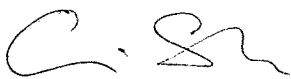
K.m.f.



dr. Ugrin Dániel
aljegyző



dr. Urbán Hajnalka
jegyző



Csuzi Szabolcs
jegyzőkönyv hitelesítő



Dessewffy Andor
jegyzőkönyv hitelesítő

