

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. június 20-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

<b>Jelen van:</b>	Darázsi Kálmán Juhász László Barna Attila Burján Tibor Csuzi Szabolcs Dessewffy Andor Kampfl Márk Magdics Máté Rendek László Róth Artúr Sinkovicz László	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
<b>Tanácskozási joggal megjelent:</b>	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Forgách Tamás Prikrikné Hargas Éva Gubán Sándor Rajki László Varró Erika Gyengéné Burján Szilvia Seres Istvánné Szilágyiné Zsember Ágnes Técsiné Vas Ildikó	jegyző, aljegyző, irodavezető, irodavezető, irodavezető-helyettes, főépítész, ügyvezető, intézményvezető, intézményvezető, intézményvezető, intézményvezető, intézményvezető.
<b>Jegyzőkönyv-vezetők:</b>	Széles Alexandra, Malatinszki Ágnes.	

**Darázsi Kálmán polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 7 perckor megnyitja.

Gratulál mindenkinek, akiket a június 9-i önkormányzati választáson megválasztottak. A testületi ülés előtt mindenki megkapta a megbízólevelét és majd valamikor októberben lesz az eskütétel. Köszöni szépen mindenkinek, akik indultak a választásban, köszöni, hogy a választás tisztaságát meg tudták őrizni. Megköszöni mindenkinek a munkáját, a Választási Bizottságnak, a hivatalnak, az SZSZB tagoknak, a delegáltaknak és mindenkinek, aki segített abban, hogy ez a választás ilyen jól és zökkenő mentesen meg tudott valósulni Monoron.

A testületi ülésen 11 képviselő van jelen, tehát határozatképesek, Balogh Péter képviselő úr előre jelezte távolmaradását. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Dessewffy Andor képviselő urat és Juhász László alpolgármester urat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Amennyiben nincs, kéri, aki elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.**

### A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

#### 1.) Interpellációk

- 2.) **A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 3.) **Monor Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítása**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető
- 4.) **Döntés Monor, Településrendezési eszközök 11. sz. módosításával kapcsolatban**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 5.) **Bogdáné Szécsényi Anita és társai, Monor, 013/12, 013/13, 013/43 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó HÉSZ módosítási kérelme**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 6.) **Döntés Duchaj Benjám, Helyi Természetvédelmi terület kialakítására vonatkozó kérelmével kapcsolatban**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Gubán Sándor főépítész
- 7.) **Oláh István Alapítvány kuratóriumának 2023. évi beszámolója**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna ügyintéző
- 8.) **Az óvodák maximális csoportlétszámainak meghatározása**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 9.) **Az óvodák létszám bővítés iránti kérelmei**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 10.) **Monori Napsugár Óvoda szervezeti és működési szabályzatának, és pedagógiai programjának módosítása**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 11.) **Kormányzati funkció felvétele a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés Alapító okiratába, valamint az Önkormányzat vonatkozó szabályzatába**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 12.) **Hulladékszállító tehergépjárművek eladásával járó bérleti díjbevétel kiesés**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető

- 13.) **Főző- és tálalókonyhák eszközbeszerzési igény**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 14.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 15.) **FVS - TOP\_PLUSZ-1.3.1 pályázattal kapcsolatos döntések**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 16.) **Zárszámadást követő fejlesztési döntések**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 17.) **DAKÖV Kft. 2023. évi beszámolója**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 18.) **Nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 19.) **Ady Iskola ebédlőbővítésére lehetséges megoldások – Irányító Hatóság válasza a fenntartási időszak alatt történő átalakítással kapcsolatban**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 20.) **Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatás**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 21.) **Járdaépítéssel kapcsolatos utólagos tájékoztatás (szerződésmódosítás)**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 22.) **Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 23.) **Közvilágítás fejlesztési kérelmekkel kapcsolatos kérdések**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 24.) **Futókör térvilágításának garanciális kérdése**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Leé István ügyintéző

- 25.) **A 4910/13 hrsz.-ú helyi közút megszüntetése (beépítetlen területté minősítése)**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 26.) **Beérkezett pályázatok elbírálása**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 27.) **Közterületi fákat érintő városi viharkárok**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 28.) **A Kutya Mentsvár Alapítvány beszámolója a 2024. évben nyújtott támogatási összeg felhasználásáról**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 29.) **A Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás vagyonfelosztási javaslatának elfogadása**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 30.) **A Képviselő-testület 2024. II. féléves munkaterve**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: valamennyi bizottság  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 31.) **Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.**

#### **A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE**

- 1.) **„Tiszta udvar, rendes ház” elismerés adományozása**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 2.) **Települési létfenntartási támogatás kérelmek elbírálása**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Bajkai Ágnes ügyintéző

- 1.) **Interpellációk**

**Darázsi Kálmán polgármester:** Írásban nem érkezett interpelláció. Kíván-e valaki szóban interpellálni?

**Kampfli Márk képviselő:** A temetőben tett látogatása során szörnyű dolgokat tapasztalt. A fűvet vágják szépen, azzal nincs gond. Azonban a szeméttárolók rettentően túl vannak zsúfolva, már borul ki hátra, előre. Beszélgetett néhány KÖVÁL-os kollégával, mondták, hogy nincs megoldva a szemétszállítás. Beszélt Varró Erika intézményvezetővel, mondta, hogy rettentően túl vannak terhelve. Azonban erre kell találni valami megoldást, már az útra folyik ki a szeméttárolóból a szemét. A református temetőnél a Strázsahegyi oldalon is hatalmas kupacok vannak. Beszélgetett a temető gondnokkal is. Van ötlete, hogy milyen szeméttárolóra lenne szükség, ebben tud is segíteni. Valami megoldás kell, mert nagyon rontja a temető látképét.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Most több rendezvényük volt, nagyon le voltak kötve az erőforrások, illetve a múlt hét hétfői viharok nagyon megnehezítette az elmúlt időszakot. Ennek az elhárítása plusz egy hetet kivett a KÖVÁL erőforrásaiból. Még mindig van vele tennivaló, de dolgoznak rajta. Biztos, hogy van arra humánusabb megoldás is, hogy ne kelljen a szemetet 3-4-szer átpakolni. Van-e további interpelláció? Ha nincs, akkor a napirendi pontot lezárja.

**2.) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a rendelet módosítás elfogadását mindkét bizottság támogatta. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a rendeletalkotás szabályai szerint szavazásra bocsájtja a módosító rendelet-tervezetet. Az elfogadásához minősített többség kell. Kéri, aki elfogadja a rendelet-módosítást, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:**

**Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**13/2024. (VI. 24.) önkormányzati rendelete**

**A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 10. § (1), 18. § a.) pontja, 25. § (3) bekezdés b.) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b.) pontja, 32. § (3) bekezdésében, 33. § (7) bekezdésében, 45. § (1) és (7), 48. § (4), 58/B. § (2), 62. § (2) bekezdéseiben, a 92. § (1) bekezdés a.) pontja, a 92. § (2) bekezdés a.) - g.) pontjaiban, a 115. § (3) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdés a.), d.), g.) pontjaiban, 134/E §-ában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 18. § (2), 29. § (1) - (3), 131. § (1), 148. § (5), 151. § (4a), 162. § (5) bekezdéseiben, továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, 3. § (1) a.) pontjában kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) E rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében meghatározza az egyes szociális, gyermekvédelmi és személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáit, szervezetét, a szociális, gyermekvédelmi és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokra való jogosultság feltételeit, valamint érvényesítésének garanciáit.”

## 2. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételeire irányuló kérelmeket a bölcsődei elhelyezés esetén a Monori Bölcsőde vezetőjéhez, óvodai, általános iskolai elhelyezés esetén a gyermekétkeztetés iránti igényt a Monori Polgármesteri Hivatalnál, szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás iránt igény esetén a Monori Gondozási Központ vezetőjénél, a Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat ellátási körébe tartozó kérelmeket a Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat intézményvezetőjénél, míg ápolást, gondozást nyújtó bentlakásos intézménybe való beutalási kérelmet a Monori Polgármesteri Hivatal Jegyzőjéhez kell benyújtani.”

## 3. §

(1) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 31. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A személyi térítési díj összegéről a Gondozási Központ intézmény vezetője legkésőbb az ellátás igénybevételeitől számított 30 napon belül írásban értesíti a térítési díj fizetésére kötelezettet.”

(2) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 31. § (9) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(A térítési díjak megfizetésének határideje:)*

- „a) óvodai és iskolai gyermekétkeztetés esetén a tárgyhót megelőző hónap 10. napjáig,
- b) a Monori Gondozási Központot érintő valamennyi befizetés esetén a tárgyhót követő hónap 10. napjáig.”

(3) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 31. § (9) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

*(A térítési díjak megfizetésének határideje:)*

- „c) bölcsődei ellátás és a kapcsolódó gyermekétkeztetés esetén a tárgyhót megelőző hónap 10. napjáig.”

(4) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 31. § (15)–(17) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(15) Amennyiben a kötelezett az óvodai, vagy az iskolai intézményi gyermekétkeztetés, illetve a kedvezményes gyermekétkeztetés térítési díjának megfizetésével késedelembe esik, a Monori Polgármesteri Hivatal az eKRÉTA rendszeren keresztül írásban 15 napos határidő szabásával felhívja a fizetési kötelezettségének teljesítésére.

(16) Amennyiben a kötelezett a fizetési felszólításnak határidőben nem tesz eleget, úgy a gyermek étkezésből történő kizárását vonja maga után, és a benyújtott igény elutasításra, a kiállított számla sztornózásra kerül.

(17) Az óvodák esetében, ha a szülő a térítési díj fizetési kötelezettségének nem tett eleget, és a gyermek étkeztetését más módon sem biztosítja az intézményi ellátás során, az igazgató a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 17. § (2) bekezdésének eleget téve e tényről értesíti a gyermekjóléti szolgálatot."

(5) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 31. §-a a következő (18)–(20) bekezdéssel egészül ki:

„(18) Amennyiben a kötelezett a bölcsődei ellátás gondozás személyi térítési díjának, és a bölcsődei gyermekétkeztetés díjának megfizetésével késedelembe esik, az intézmény vezetője írásban 15 napos határidő szabásával felhívja a törvényes képviselőt a fizetési kötelezettségének teljesítésére.

(19) Amennyiben a kötelezett az e paragrafus (18) bekezdése szerinti fizetési felszólításnak határidőben nem tesz eleget, úgy a gyermek bölcsődei gondozásból és étkezésből történő ideiglenes, 30 napos kizárását vonja maga után, és a korábban kiállított számla sztornózásra kerül. Ha az ideiglenes kizárás időszakában a törvényes képviselő az intézményvezetővel egyeztetve nem rendezi a bölcsődei jogviszony helyreállítását, úgy a 30 napos határidő elteltével a gyermek intézményi jogviszonya véglegesen megszüntetésre kerül.

(20) Amennyiben az étel helyben történő elfogyasztását a gyermek előre nem látható hiányzása, betegsége vagy egyéb ok akadályozza, a részére biztosított étel elvitelét a szülője, más törvényes képviselője vagy a szülő, más törvényes képviselő által megbízott személy számára az Önkormányzat biztosítja. Az elvitelre irányuló igényt előzetesen, a távolmaradásra okot adó körülmény bekövetkezésének napján, de legkésőbb az azt követő munkanapon köteles bejelenteni a gondviselő:

- a) bölcsőde és óvoda esetén az intézmény hivatalos elérhetőségein,
- b) iskolai gyermekétkeztetés esetén az oktatási intézmény tálaló konyhájának hivatalos elérhetőségén."

#### 4. §

Ez a rendelet 2024. augusztus 1-jén 0 óra 1 perckor lép hatályba.

### 3.) Monor Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a rendelet-tervezet elfogadását támogatta. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a rendeletalkotás szabályai szerint szavazásra bocsátja a rendelet módosítását. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:**

**Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**14/2024. (VI. 24.) önkormányzati rendelete**

**Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében (a továbbiakban: Áht.) és a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: Tv.), valamint az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.) foglaltak figyelembe vételével Monor Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

## 1. §

(1) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2024. évi költségvetésének)*

- „a) költségvetési kiadási összegét 6.597.411.034,- Ft-ban
- b) költségvetési bevételi összegét 4.590.039.317,- Ft-ban
- c) költségvetési egyenlegét -2.007.371.717,- Ft-ban állapítja meg.”

(2) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2024. évi költségvetésének)*

- „a) finanszírozási kiadási összegét 78.292.633,- Ft-ban
- b) finanszírozási bevételi összegét 2.085.664.350,- Ft-ban
- c) finanszírozási egyenlegét 2.007.371.717,- Ft-ban állapítja meg.”

(3) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés a)–h) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(Monor Város Önkormányzatának együttes bevételi és kiadási előirányzatai az alábbiak:)*

- „a) Költségvetési bevételek 4.590.039.317,- Ft
- b) Finanszírozási bevételek 2.085.664.350,- Ft
- c) Bevételek mindösszesen 6.675.703.667,- Ft
- d) Költségvetési kiadások 6.597.411.034,- Ft
- e) Finanszírozási kiadások 78.292.633,- Ft
- f) Kiadások mindösszesen 6.675.703.667,- Ft
- g) Költségvetési bevételek és kiadások egyenlege -2.007.371.717,- Ft
- h) Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege 2.007.371.717,- Ft”

## 2. §

(1) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.



- (8) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.
- (15) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.
- (16) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.
- (17) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.
- (18) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.
- (19) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.
- (20) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.
- (21) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet 26. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.

### 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

### 4. §

A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

#### 4.) **Döntés Monor, Településrendezési eszközök 11. sz. módosításával kapcsolatban**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Megkéri Főépítész urat, hogy néhány szóval egészítse ki ezt a napirendi pontot, mert viszonylag összetett, nagyon sok területről van benne szó.

**Gubán Sándor főépítész:** A 11. számú módosításban egy csomagban gyűjtötték össze azokat az ügyeket, amelyekben korábban képviselő-testületi döntés született, illetve azokat a témákat, amelyek

az önkormányzat számára kiemelten fontosak. A szennyvíztisztítóval kapcsolatban új kijelölésre szánt terület kijelölése történik meg. A hulladékátrakó terület bővítésével kapcsolatban szintén új beépítésre szánt terület kijelölése történik meg. A Murányi utcai területrendezés sajátos problémát old meg a Maggyárkert szomszédságában a terület határa és építményeinek a rendezhetősége érdekében. A Lócsei utcai lakóterület jelenleg mezőgazdasági terület, ő a saját telkén biztosítja az erdőterületet is. Erdőterület kijelölése történik a 4-es főút mellett a hulladékkezelő terület szomszédságában. Zöld terület kijelölés történik a vásártér területén az új óvodával összefüggésben. Egy általános mezőgazdasági terület kijelölése történik meg az Erzsébet királyné út mentén, lakossági kérelemre, aki elhanyagoltan vásárolta a területét és kérésére, kezdeményezi, hogy ezt szüntessék meg. Szükséges az, hogy az új beépítésre szánt területekkel kapcsolatban állást foglaljanak, máshol ez nem áll fenn. Indítható az eljárás, ez a dokumentáció megfelel a képviselő-testület számára.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Először a 208-as határozati javaslatról szavaznak, aki ezzel egyetért, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**255/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Völgyzugoly Műhely Kft. által készített „Településrendezési eszközök 11. számú módosítása / Egyszerűsített eljárás / Munkaközi anyag / 2024. június” elnevezésű dokumentációt véleményezésre alkalmasnak találja és ennek megfelelően egyeztetési eljárásra bocsátja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Gubán Sándor főépítész  
Orosházi Tamás ügyintéző

**Darázsi Kálmán polgármester:** Aki egyetért a 209-es határozati javaslat elfogadásával, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**256/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településrendezési eszközeinek 11. számú módosításával érintett és a csatolt indoklásban felsorolt területek új beépítésre szánt terület kijelölésnek minősülnek, ezért Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a felsorolt területek fejlesztésének biztosítására nincs ilyen célra megfelelő terület a település területén.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Gubán Sándor főépítész  
Orosházi Tamás ügyintéző

**Darázsi Kálmán polgármester:** Aki egyetért a 210. sz. határozati javaslattal, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**257/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településrendezési eszközeinek 11. számú módosításával kapcsolatosan összeállított, a tervek megalapozásának és alátámasztásának tartalmára és részletezettségére vonatkozó Főépítész feljegyzést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Gubán Sándor főépítész  
Orosházi Tamás ügyintéző

**5.) Bogdáné Szécsényi Anita és társai, Monor, 013/12, 013/13, 013/43 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó HÉSZ módosítási kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az a döntés született bizottsági ülésen, hogy Főépítész úrnak egyeztetni kellene a HÉSZ módosítás elindítása előtt az állami főépítéssel, hogy van-e egyáltalán lehetőség arra, hogy az anyagban leírt módon módosítsák ezeknek a telkeknek a méretét, illetve a kialakítását. Ha a térképhatárok szerint lesznek megállapítva ingatlanméretek, akkor lesznek olyan telkek, amiket nem lehet megközelíteni. Nagyon fontos lenne azt tudni, hogy érdemes-e a HÉSZ módosításba belefogni. Aki egyetért a határozati javasattal, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**258/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Főépítészt, hogy Bogdáné Szécsényi Anita és társai, Monor, 013/12, 013/13, 013/43 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó HÉSZ módosítási kérelméről egyeztessen az állami főépítéssel, addig ne döntsön a kérelem elfogadásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Gubán Sándor főépítész  
Orosházi Tamás ügyintéző

**6.) Döntés Duchaj Benjámint, Helyi Természetvédelmi terület kialakítására vonatkozó kérelmével kapcsolatban**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Megkeresték őket azzal, hogy szeretnék a település városrétjén tájvédelmi területet kialakítani, ami sok-sok hektárnyi terület. A bizottság javaslata, hogy meg kell vizsgálni, hogy ennek milyen költségei vannak, és ki fizeti ezt a költséget. Azok az emberek, akik ezen a területen kaszálnak, a tevékenységüket mennyire fogja gátolni. Ha korlátozva lesz, hogy hányszor tudnak ezen a területen kaszálni, akkor a befolyó értéket csökkenteni fogja. Jó lenne, ha lenne Monoron ilyen természetvédelmi terület, de ne lehetetlenítsék el azokat a gazdákat, akik ott

dolgoznak. Szavazásra bocsátja a bizottság határozati javaslatát, aki ezzel egyetért, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**259/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megköszöni Duchaj Benjámint munkáját, és felkéri a Polgármesteri Hivatalt valamint a Főépítést, vizsgálja meg, hogy a helyi természetvédelmi terület kialakítása milyen költségekkel, milyen feladatokkal jár, azt kinek kell elvégezni, és kérjék ki az érintett ingatlantulajdonosok véleményét ezzel kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Gubán Sándor főépítész  
Orosházi Tamás ügyintéző

**7.) Oláh István Alapítvány kuratóriumának 2023. évi beszámolója**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, szavazásra bocsátja a bizottság határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**260/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Oláh István Alapítvány a Monori József Attila Gimnázium és Szakgimnáziumért közhasznú szervezet 2023. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna ügyintéző

**8.) Az óvodák maximális csoportlétszámainak meghatározása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Itt azt a maximum létszámot határozzák meg, amit fel lehet venni az óvodáikba. Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta. Megadja a szót a bizottság elnökének.

**Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök:** Az adatok bizonyítják, hogy nő a gyermekek száma a városban. Bölcs döntés volt, hogy a vásártérre egy új óvodát terveznek. Az előre mutató megoldás a számok tükrében is megoldást nyert.

**Darázsi Kálmán polgármester:** A szakmai munkában előnyösebb egy 25 fős csoportban dolgozni, mint egy 30 fősben. Kérdés, hozzászólás nem volt. Először a 111. számú határozaton belül a Kossuth Lajos Óvodáról szavaznak. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**261/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése adta lehetőségével élve a 2024/2025. nevelési évre a Monori Kossuth Lajos Óvoda (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 39.) maximális csoportlétszámait az alábbiak szerint határozza meg:

Sorsz.	Csoport típusa (kis/középső/nagy/vegyes)	Csoport neve	Csoportszoba területe (m <sup>2</sup> )	Maximális csoportlétszám
1.	nagy	Napocska	20	24
2.	vegyes	Nyuszi	50	30
3.	vegyes	Mazsola	50	29
4.	kis	Katica	50	29
5.	középső	Manócska	50	30
6.	vegyes	Delfin	16	22
7.	nagy	Margaréta	50	29
8.	középső	Tulipán	50	29
<b>Összesen</b>				<b>222</b>

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Burján Sándor ügyintéző  
Gyengéné Burján Szilvia igazgató

**Darázsi Kálmán polgármester:** A 112. számú határozati javaslaton belül a Tesz-Vesz Óvoda maximális csoportlétszámáról döntenek. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**262/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése adta lehetőségével élve a 2024/2025. nevelési évre a Monori Tesz-Vesz Óvoda (2200 Monor, Katona J. u. 26.) maximális csoportlétszámait az alábbiak szerint határozza meg:

Sorsz.	Csoport típusa (kis/középső/nagy/vegyes)	Csoport neve	Csoportszoba területe (m <sup>2</sup> )	Maximális csoportlétszám
1.	vegyes	Méhecske	56	30
2.	vegyes	Katica	50	30
3.	vegyes	Mazsola	50	30
4.	vegyes	Máci	50	30

5.	vegyes	Cica	50	30
6.	vegyes	Kisvakond	44	30
<b>Összesen</b>				<b>180</b>

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Burján Sándor ügyintéző  
Seres Istvánné igazgató

**Darázi Kálmán polgármester:** A 113. számú határozati javaslaton belül a Petőfi Óvoda maximális csoportlétszámáról döntenek. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **263/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése adta lehetőségével élve a 2024/2025. nevelési évre a Monori Petőfi Óvoda (2200 Monor, Petőfi S. u. 29.) maximális csoportlétszámait az alábbiak szerint határozza meg:

Sorsz.	Csoport típusa (kis/középső/nagy/vegyes)	Csoport neve	Csoportszoba területe (m <sup>2</sup> )	Maximális csoportlétszám
1.	kis-középső	Csiga	62,6	30
2.	kis	Cica	43,5	30
3.	nagy	Mazsola	33,4	23
4.	nagy	Sün	42,4	30
<b>Összesen</b>				<b>113</b>

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Burján Sándor ügyintéző  
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató

**Darázi Kálmán polgármester:** A 114. számú határozati javaslaton belül a Petőfi Óvoda Mesevár telephelyének maximális csoportlétszámáról döntenek. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **264/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése adta lehetőségével élve a 2024/2025. nevelési évre a Monori Petőfi Óvoda Mesevár telephely óvodája (2200 Monor, Bajcsy-Zs. u. 11.) maximális csoportlétszámait az alábbiak szerint határozza meg:

Sorsz.	Csoport típusa (kis/középső/nagy/vegyes)	Csoport neve	Csoportszoba területe (m <sup>2</sup> )	Maximális csoportlétszám
1.	középső-nagy	Katica	49,8	27
2.	nagy	Csiga-biga	49,9	27
3.	kis	Méhecske	51,3	25
<b>Összesen</b>				<b>79</b>

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Burján Sándor ügyintéző  
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató

**Darázsi Kálmán polgármester:** A 115. számú határozati javaslaton belül a Napsugár Óvoda maximális csoportlétszámáról döntenek. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **265/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése adta lehetőségével élve a 2024/2025. nevelési évre a Monori Napsugár Óvoda (2200 Monor, Jászai M. tér 1.) maximális csoportlétszámait az alábbiak szerint határozza meg:

Sorsz.	Csoport típusa (kis/középső/nagy/vegyes)	Csoport neve	Csoportszoba területe (m <sup>2</sup> )	Maximális csoportlétszám
1.	nagy	Katica	55,19	30
2.	kis	Maci	52,61	30
3.	kis	Manócska	56,22	30
4.	nagy	Méhecske	60,62	30
5.	középső	Csiga	56,41	30
6.	nagy	Süni	54,31	30
7.	kis	Pillangó	58,25	30
8.	középső	Mókus	54,31	30
<b>Összesen</b>				<b>240</b>

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Burján Sándor ügyintéző  
Técsiné Vas Ildikó igazgató

#### **9.) Az óvodák létszámbővítés iránti kérelmei**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A létszámbővítések eddig is megvoltak, ezek lesznek meghosszabbítva. Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta és támogatta a határozati javaslatok

elfogadását. A 116-os határozati javaslatot teszi fel szavazásra, ami a Kossuth Lajos óvodáról szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**266/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Kossuth Lajos Óvoda vezetőjének kérelmét, és megemeli az óvoda létszámát 2 fő pedagógiai asszisztensi státusszal a 2024/2025. nevelési évre. A létszám bővítés forrása a működési céltartalék, összege 3.143.488,- Ft.

Határidő: 2024. szeptember 1.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Gyengéné Burján Szilvia igazgató  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**Darázi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága 117-es határozati javaslatát teszi fel szavazásra, ami a Tesz-Vesz óvodáról szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**267/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Tesz-Vesz Óvoda vezetőjének kérelmét, és megemeli az óvoda létszámát 2 fő pedagógiai asszisztensi, és 0,5 fő takarító státusszal a 2024/2025. nevelési évre. A létszám bővítés forrása a működési céltartalék, összege 4.715.233,- Ft.

Határidő: 2024. szeptember 1.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Seres Istvánné igazgató  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**Darázi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága 118-as határozati javaslatát teszi fel szavazásra, ami a Petőfi óvodáról, a tagintézménnyel együtt szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**268/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Petőfi Óvoda vezetőjének kérelmét, és megemeli az óvoda létszámát 4 fő pedagógiai asszisztensi státusszal a 2024/2025. nevelési évre. A létszám bővítés forrása a működési céltartalék, összege 6.286.977,- Ft.

Határidő: 2024. szeptember 1.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester



dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Szilágyiné Zsember Ágnes igazgató  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága 119-es határozati javaslatát teszi fel szavazásra, ami a Napsugár Óvodáról szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**269/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Napsugár Óvoda vezetőjének kérelmét, és megemeli az óvoda létszámát 3 fő pedagógiai asszisztensi státusszal a 2024/2025. nevelési évre. A létszám bővítés forrása a működési céltartalék, összege 3.870.069,- Ft.

Határidő: 2024. szeptember 1.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Técsiné Vas Ildikó igazgató  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**10.) Monori Napsugár Óvoda szervezeti és működési szabályzatának, és pedagógiai programjának módosítása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta. Két határozati javaslat van, az egyik a működési szabályzatnak, a másik a pedagógiai programnak az elfogadása. Az Emberi Erőforrások Bizottsága 120-as számú határozati javaslatát teszi fel szavazásra, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**270/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – jóváhagyja a Monori Napsugár Óvoda igazgatója által készített, az előterjesztés mellékletét képező szervezeti és működési szabályzatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Técsiné Vas Ildikó igazgató  
Burján Sándor ügyintéző

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága 121. számú határozati javaslatát teszi fel szavazásra, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**271/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – jóváhagyja a Monori Napsugár Óvoda igazgatója által készített, az előterjesztés mellékletét képező pedagógiai programot.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Técsiné Vas Ildikó igazgató  
Burján Sándor ügyintéző

**11.) Kormányzati funkció felvétele a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés Alapító okiratába, valamint az Önkormányzat vonatkozó szabályzatába**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta. Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a Jogi és Közbiztonsági Bizottság 24. számú határozati javaslatát, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**272/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosító okiratban foglalt változással egységes szerkezetben fogadja el a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés (PIR száma: 846860) alapító okiratát és felkéri a Polgármestert az alapító okiratnak a Magyar Államkincstár felé történő benyújtására.

Határidő: A változásoknak a MÁK törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezetésének az időpontja

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Varró Erika intézményvezető  
Prikrliné Hargas Éva irodavezető-helyettes

**Darázi Kálmán polgármester:** Szavazásra bocsátja a Jogi és Közbiztonsági Bizottság 25. számú határozati javaslatát, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**273/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor Város Önkormányzata 76/2012. (II. 28.) számú testületi határozatával elfogadott alaptevékenységéhez tartozó szakfeladatok rendjéről szóló szabályzatát (továbbiakban: Szabályzat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Szabályzat 2. pontjának „Kormányzati funkcióinak alkalmazandó rendje (a funkció kód és a funkció elnevezésének megjelenítésével):” szakasza az alábbi kormányzati funkcióval egészül ki:

„051030 Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása”.

2. A Szabályzat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.

3. Monor Város Önkormányzatának Képviselő–testülete jelen módosítással egységes szerkezetben fogadja el a Monor Város Önkormányzata alaptevékenységéhez tartozó szakfeladatok rendjéről szóló szabályzatát.

Határidő: A változásoknak a MÁK törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezetésének az időpontja

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Forgách Tamás irodavezető

## **12.) Hulladékszállító tehergépjárművek eladásával járó bérleti díjbevétel kiesés**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az önkormányzat volt a tulajdonos, ide fog bekerülni az a 17 millió Ft, összeg, ami a 4 hulladékszállító gépjármű, illetve konténerek eladásából származik, amit ki kell egészíteni 5.867.400,- Ft-tal, hogy ne legyen mínusz az intézmény. Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 217. számú határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **274/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés tájékoztatását a 4 db hulladékszállító tehergépjármű értékesítéséről, a bérleti díjkiesésből származó bruttó 5.867.400,- Ft hiányt finanszírozza az eladásból származó bevételből, a megmaradó összeget pedig a fejlesztési tartalékra helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Varró Erika intézményvezető

## **13.) Főző- és tálalókonyhák eszközbeszerzési igény**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az új megnyíló óvodában is az önkormányzat fogja ellátni az étkeztetési feladatokat. A tálaló konyha berendezésében van feladata az önkormányzatnak. Ez másfél millió Ft-ot jelent a 6 millió Ft költséghez, illetve az intézmény plusz 1 fő státuszt kér a

gyermekétkeztetési feladatok ellátáshoz. Ezzel kell majd együtt elfogadni a határozati javaslatot. Kérdés, hozzászólás nem volt, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 218-as határozati javaslatát teszi fel szavazásra a kiegészítéssel együtt. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**275/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés tájékoztatását a főző- és tálaló konyhák eszközbeszerzési igényéről, és úgy dönt, hogy az előterjesztésben felsorolt eszközök beszerzéséhez 7.504.130,- Ft összeget biztosít a fejlesztési tartalék terhére. Továbbá támogatja az Intézmény kérelmét, plusz 1 fő státuszt biztosít a gyermekétkeztetési feladatok ellátáshoz a 2024/2025. nevelési évtől a működési tartalék terhére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Varró Erika intézményvezető  
Burján Sándor ügyintéző

**14.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**276/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Rajki László ügyvezető

**15.) FVS - TOP\_PLUSZ-1.3.1 pályázattal kapcsolatos döntések**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Megjöttek az árajánlatok, kiválasztották a legjobbat. Az Integrált Települési vízgazdálkodási Terv elkészítése, illetve a Fenntartható városi mobilitási terv elkészítésével kapcsolatos. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 220-as határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**277/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az FVS projekt (TOP\_PLUSZ-1.3.1-21-PT1-2022-00009) megvalósítása érdekében az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésével az EnviAdapt Klíma- és Környezetkutató Intézet Kft-t (1145 Budapest, Emília utca 46. MF 2. ajtó) bízza meg nettó 5.750.000 Ft + ÁFA, bruttó 7.302.500 Ft megbízási díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Rajki László ügyvezető

**Darázi Kálmán polgármester:** A 221-es határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**278/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az FVS projekt (TOP\_PLUSZ-1.3.1-21-PT1-2022-00009) megvalósítása érdekében a Fenntartható városi mobilitási terv elkészítésével a Mikroline Mérnöki és Szolgáltató Kft-t (1114 Budapest, Bartók Béla út 35.) bízza meg nettó 3.800.000 Ft + ÁFA, bruttó 4.826.000 Ft megbízási díjért azzal, hogy a megbízás a TSZ módosítás elfogadását követően lép hatályba. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Rajki László ügyvezető

**16.) Zárszámadást követő fejlesztési döntések**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Több olyan dolog is fel van sorolva, amiről már döntöttek. A Könyvtár fűtése olyan állapotban van, amit meg kell javítani. Ezt a feladatot átadják a Városfejlesztő Nonprofit Kft-nek. Ha nem megfelelő a lebonyolítás, akkor nem fogják tudni ezt a 80 millió Ft-ot elszámolni. A KÖVÁL esetében a csarnokok megépítése 30 millió Ft-ról szól. Folyik a tervezése és nemsokára az engedélyeztetési eljárást is lebonyolítják. 30 millió Ft-ot tettek félre a két csarnok megépítésére. A TOP\_Pluszon belül a Tesz-Vesz Óvodát szeretnék a Vásártéren felépíteni. Ha 8 csoportszobát akarnak, akkor itt nőhetnek a költségek, erre próbálnak meg tartalékolni. Eleve a kötvényükön még mindig van 312 millió Ft. Azt a pénzt, ami be fog folyni a külterületi utakból, a 149 millió Ft, azt csapják hozzá a kötvényhez, kössék le. 80 millió Ft még az előkészítésből is vissza fog jönni és azt is hozzácsapják a kötvényhez. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 222-es határozati javaslatát teszi fel szavazásra, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**279/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben felsoroltak közül a KÓVÁL Monori Városüzemeltetés telephelyén 2 db fémvázas szerkezetű raktárépület felépítését és a könyvtár fűtésének korszerűsítését végezteti el, a többi fejlesztésre később tér vissza. A könyvtár fűtés korszerűsítésének lebonyolításával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t bizza meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Rajki László ügyvezető

**17.) DAKÖV Kft. 2023. évi beszámolója**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót. Kérdés, hozzászólás nem volt. A bizottság 223-as határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**280/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a DAKÖV Kft. 2023. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

**18.) Nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A a DAKÖV felmondta a szerződést. Kapacitás hiány miatt nem tudják gyűjteni. Azokon a helyeken, ahol zárt szennyvíztározók vannak, nem megoldott az elszállítás. Meg kell majd versenyeztetni a környékbeli vállalkozók között, akiknek van engedélyük arra, hogy folyékony hulladékot szállítsanak, azaz szennyvizet. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Megkérdezi, hogy kívánja-e valaki kiegészíteni.

**Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök:** Ettől még beszállnak a szippantós autó vásárlásába ugye?

**Darázi Kálmán polgármester:** Nem adták át a pénzt, szerinte megoldották valahogy ennek a gépjárműnek a beszerzését. Az a gépjármű amire adták volna a forrást, az a hibaelhárításra szolgált. Van lerakóhelyi díja a szennyvíztisztító telepnek. A telepükre nem tudnak szennyvizet leengedni, mert

lassan eléri a kapacitásának a tetejét, illetve a tengelyen beszállított szennyvíznek teljesen más már az összetétele, mert elindulnak bizonyos folyamatok és megváltoztatják a határértékeket. Arról kell majd döntenet, hogy ki fogja szállítani Monoron a szennyvizet. A beszerzés alapján a legjobb ajánlattevő fog nyerni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 224-es határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**281/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a DAKÖV Kft. települési folyékony hulladék gyűjtésére és szállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés 2025.01.01.-i hatállyal történő felmondását.

Felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy készítse elő a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közbeszerzési dokumentációt és felhívást.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési dokumentumok előkészítésére és a közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonja be a KZ Horizontál Kft.-t az érvényben lévő keretszerződés alapján.

Határidő: 2024. szeptember 10.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

**19.) Ady Iskola ebédlőbővítésére lehetséges megoldások – Irányító Hatóság válasza a fenntartási időszak alatt történő átalakítással kapcsolatban**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Nem volt ott a bizottsági ülésen. Először nézzék meg, hogyan alakulnak a költségek. A hőszigetelést nézzék meg, azt, hogyan alakulnak a dolgok, hogyan lehet ablakokat kiváltani. Tisztázzák azt a kérdést, amit leírtak a levélben a légtérrel kapcsolatban. Egy íróasztal mellett leírta ezt egy ügyintéző, annak ellenére, hogy életében nem járt itt a helyszínen. A helyettes államtitkárt meg lehet kérdezni, hogy mit gondolnak, és hogyan gondolják ezeket a kérdéseket. A gimnáziumot megvizsgálták, nincs tanár, aki átvigye a gyerekeket. Megmondták az iskolák, amikor itt volt az egyeztetés, hogy nem tudják megoldani azt sem, hogy a 6., 7., és 8.-osakat átvigyék. Arról döntöttek, hogy le kell tisztázni, hogy ez mit jelent az épület energetikája szempontjából, és azt, hogy egy olyan minisztérium, aki nem is illetékes, miért írja le azt, hogy nem bővíthetnek ott légtérrel. A gyerekek biztonságos étkeztetését meg kell oldani. Helyettes államtitkár urat meg lehet kérdezni, hogy mit gondolnak és komolyan gondolják-e azt a dolgot, amit a kollégája leírt. Addig a tervezetet nem indítják el, amíg ezek a dolgok nincsenek letisztázva. Kaptak egy feljebb lévő hatóságtól egy levelet, amit tisztázni kell valamilyen módon. Szívesen bemegy tárgyalni a kollégákkal és lerendezik, hogy is gondolták ezt a dolgot.

**Magdics Máté képviselő:** Azt számszerűsíteni, hogy mit jelent az, hogy az ablakot kibontani, visszafizetni bizonyos támogatásokat és onnantól tudnának tovább lépni.

**Darázi Kálmán polgármester:** Igen, akkor tudnak tovább lépni, ha tudják azt, hogy milyen költségbe kerül az önkormányzatnak. Ezt teszi fel szavazásra, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**282/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, egyeztessen az Irányító Hatósággal, hogy az Ady Úti Általános Iskola ebédlőbővítése esetén mennyi pénzt kellene visszafizetni a kapott támogatásból.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Fekete Livia ügyintéző

**20.) Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatás**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A 226-os határozati javaslatnál a három fan-coilról döntenek, ami a Járási Hivatalba került felszerelésre. Az, hogy majd hogyan tudnak elszámolni, másik kérdés lesz. A 227-es határozati javaslatnál a konyhák nyári festéséről döntenek, ami 3,5 millió Ft. A 228-as határozati javaslaton belül a kazáncseréről döntenek, ami 41.500.000,- Ft lesz az uszodában. A 229-es határozati javaslatnál több dolog is van, a monori Mesevár Óvodánál az árnyékolás, amire itt az a döntés született, hogy napvitorlás megoldással próbálják ezt megoldani, mert árnyékolás már van a nyílászárókon, redőnyök vannak. Ugyan ez van a Napsugár Óvodában, a Tavas parkban. Négy különböző árajánlat volt. Az egyik ajánlat 1.143.000,- Ft, ami 1 db 7x7 méteres. A második verzió 2 db 8 méteres, ami 1.900.000,- Ft és van a harmadik verzió, ami 6 db 4,5x4,5 méteres, amelyek egyenlő oldalú háromszögek, ami 2.250.000,- Ft, ami 6 db-ot jelent. Ő az egyes verzióra szavazna, mert amikor egy négyzetnél ugyanolyanok az oldalak, az fedi le a legjobban a területet. Eddig semmi nem volt, ez a verzió tökéletesen meg fog felelni a céljaiknak. Ezek bírják a terhelést, rozsdamentes acéból vannak. Ez vízáteresztő, mert nagyon fontos, hogy ne szakadjon le később a csapadék terhétől.

**Magdics Máté képviselő:** Véleménye szerint a 2. verzió jobb lenne.

**Barna Attila képviselő:** Erre milyen garanciák vannak, mert nem mindegy, hogy hány évre vesznek egy ilyen?

**Varró Erika intézményvezető:** A napvitorlák esetében a rendeltetésszerű használatra 3 év az UV állóságra és 3 év az oszlopokra és kiegészítőkre a garancia.

**Darázi Kálmán polgármester:** A Dr. Gombos Matild Egészségházban, a háziorvosi rendelőnél egy légkondicionáló berendezést kérnek felszerelni az emeleten a folyosóra. Először a 226-os határozati javaslatról szavaznak. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**283/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóvá hagyja a Monori Városháza földszinti épületrészén meghibásodott 3 db fan-coil cseréjét, mely munka költségének 47,69 %-át továbbszámolja a Pest Vármegyei Kormányhivatal részére, az Önkormányzatra eső rész forrása a 2024. évi Intézményi felújítási, karbantartási keret.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető



Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Fekete Livia ügyintéző

**Darázsi Kálmán polgármester:** Most a 227-es határozati javaslatot fogadnák el. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**284/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés tájékoztatását a főző és tálalókonyhák nyári festési munkálataival kapcsolatban, és 3.520.000,- Ft-ot biztosít a munka elvégzéséhez a fejlesztési tartalék terhére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Varró Erika intézményvezető

**Darázsi Kálmán polgármester:** Most a 228-as határozati javaslatot fogadnák el. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**285/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 41.500.000,- Ft összegű forrást biztosít a KÖVÁL Monori Városüzemeltetésnek a fejlesztési tartalék terhére a kazánok cseréjére az uszodában.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Varró Erika intézményvezető

**Darázsi Kálmán polgármester:** Most a Magdics Máté képviselő úr által ajánlott módosítással fogadnák el a 229-es határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**286/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri

- I. a Polgármesteri Hivatalt, vizsgálja meg
  - a Monori Mesevár Óvoda esetében az árnyékolástechnikai lehetőségeket, és azt is, miért maradt ki a 2024. évi intézményi felújítási, karbantartási igények felméréséből,
  - hogy a Monori Napsugár Óvoda délnyugati fekvésű szobáiban a légtechnikai berendezések elegendőek-e a helyiségek lehűtéséhez, és ha nem, akkor intézkedjen légkondicionáló készülékek beszerzéséről,
  - a Dr. Gombos Matild egészségház emeleti, háziorvosi rendelőknél lévő folyosóján a légkondicionálás lehetőségét,

II. a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést, hogy a Tavas parkban a homokozó árnyékolására az előterjesztés szerinti 2. verzióban leírt napvitorlát szerezzé be, és az ehhez szükséges bruttó 1.900.000,- Ft összeg forrását biztosítsa a fejlesztési tartalék terhére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Varró Erika intézményvezető  
Fekete Livia ügyintéző

#### **21.) Járdaeépítéssel kapcsolatos utólagos tájékoztatás (szerződésmódosítás)**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Kérdés, hozzászólás nem volt. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 230. számú határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **287/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi járdaprogrammal kapcsolatos vállalkozási szerződés 1. számú módosítására vonatkozó tájékoztatását elfogadja. Egyben fedezetet biztosít a további két Bajcsy-Zsilinszky utcai térköves kerti szegélyes járdaszakasz megépítéséhez, a 2024. évi járdaprogramra elkülönített összegben felül, további bruttó 13.115.925 forintot.  
Fedezet: fejlesztési kiadások tartaléka terhére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

#### **22.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntések**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Mindegyik beérkezett, a DAKÖV mindegyiket támogatta és a bizottság is. Július 4-én 9 órakor tartanak egy egyeztetést. Nagyon szeretné, ha mindenki ott lenne a képviselők közül és annak az apropója az lesz, hogy bevonják a település tervező céget, és azt a céget, akik a szennyvízkezelési tervet csinálták. A szennyvíztisztító telepük már a kapacitásainak a végét járja és mire itt új szennyvíztisztító telepet tudnak létrehozni, nagyon sok idő el fog telni. Kitalálnák azt, hogy a település mely részein lehetne biológiai tisztítót létrehozni, azért, hogy senkit ne lehetetlenítsenek el a fejlesztésben. El fogják azt dönteni, hogy akarnak-e társasházakat vagy nem akarnak. Meg kell beszélniük, hogyan képzelik el a település jövőjét ennek tekintetében. Kifejezetten a kertvárosias részben gondolkodnak, itt valamit ki kell találni.

**Magdics Máté képviselő:** Amikor olvasta az előterjesztést, nem a szennyvíz, hanem az ivóvíz részére szeretett volna reagálni. Tavaly előtt igen hektikus volt a vízellátás, inkább nem volt, mint volt. Napok óta az tapasztalható, hogy csak csordogál a csapból a víz. Nekik is ugyanúgy jár a 3. emeleten a víznyomás, mint a földszinten. Ezért nem tudja jó szívvvel támogatni ezt a beruházást, mert a kazán

nem tud bekapcsolni, mert nincs akkora víznyomás.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Most kedden egyeztettek a szennyvízbekötés és ivóvíz problémákkal. A monori vízhálózat annyira el van öregedve, hogy 35%-os a veszteség. A teljes DAKÖV területén 27 és 35% között mozog ez a probléma. Az önkormányzat költségvetése nagyon kevés ahhoz, hogy ezt a problémát rendezze. Valamit erre ki kellene találni, mert az ivóvíz nagy kincs, itt mégis 1000 m<sup>3</sup> vízből 300 m<sup>3</sup> víz a földben tűnik el. Monor tekintetében 4500-5000 m<sup>3</sup> vizet termelnek ki egy nap. Amikor nyomásingadozások vannak, akkor lényegesen több vizet használnak a településen. Ilyenkor van az, hogy feltöltik a medencéket, autót mosnak, és kertet is locsolnak, mert ez a vízár megéri ezt is. Ez ivóvíz, nem arra szolgál, hogy az autót mossák vele.

**Juhász László alpolgármester:** Köszöni a beszámolót, meggyőzte arról, hogy helyesen tette, amikor nem fogadta el a DAKÖV beszámolóját. Szenzor technológiákkal próbálják kideríteni, hogy hol folyik el a településen a víz. Csalódott, hogy ebben nem tett a DAKÖV lépéseket. Ezt szerinte érdemes lenne majd velük megbeszélni. Az, hogy vízhiány van, a 3-as számú szivattyú meghibásodására vezethető vissza. Nagyon reméli, hogy este már rendben lesz a víznyomás a monori lakásokban.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Azokon a részeken, ahol a kiegyenlítő medence biztosítja a nyomást, ott van probléma, mert oda fel kell juttatni a vizet, az emeletes házakban ez biztosítja a víz nyomását. Ha ez a tartály, nem olyan mértékben van feltöltve, akkor lényegesen kisebb a nyomás.

**Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök:** Ezen gondolkozott, mert ha itt 35%-os gond van, akkor a talajviznek az árkokban is látszódnia kellene. A hegyen az látszik, hogy beszakadtak a vizek, több métert csökkent a vízbázis szint. Már lehet, hogy olyan kijárt utak vannak, amik viszik Monor alól a vizet.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Nyilván nagyon nehéz belőni ezeket a számokat. Van, akinek a fűt kútra van ráterhelve a csatornahálózat.

**Sinkovics László képviselő:** Akik annak idején kifizették a közműfejlesztést és a gázt is, mert ez lakossági hozzájárulás, megvették a szolgáltatást. Kéri, hogy ebben az irányban is legyen egy határozott véleménye a városnak, és azt mondják meg a tárgyalófeleknek.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Van határozott véleményük, egyeztet a DAKÖV vezérigazgatójával arról, hogy kik azok a monori lakosok, akik befizették ezt a közműfejlesztési hozzájárulást, és valójában még nem csatlakoztak rá a rendszerre. Azoknak az embereknek, akik ebbe a társulásba már egyszer beálltak, azoknak szerzett joguk van. A Széchenyi utcában a vákuumszelep túlterheltsége okozza, hogy folyamatosak az előntések, szuszogó szelepnél folyik ki a víz és ezzel valamit kezdeniük kell. Ezt a vákuumszelep akna túlterheltsége okozza. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 231-es határozati javaslatát teszi fel szavazásra, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

#### **288/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben felsorolt összes közműrákötési igényt támogatja az előterjesztésben szereplő kikötésekkel.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző  
Barka Ferenc ügyintéző

#### **23.) Közvilágítás fejlesztési kérelmekkel kapcsolatos kérdések**

**Előadó:** Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Juhász László alpolgármester:** Javasolja, hogy a Műszaki Iroda által a vonatkozó kiviteli terv hatályosulása után 15 nappal döntsenek róla, hogy ez utána pillanatok alatt elindítható legyen.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Egyeztetve lett a szakértővel, az írásos határozati javaslat így jó. Ha nincs más kérdés, észrevétel, akkor az írásos határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **289/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az alábbi módosítást:

A 16. tétel számú tervezési feladat a Lócsei utca városközpont felé eső része, a Balassi és Zólyom utca közötti helyszínen a Tervezővel történt többszöri egyeztetés szerint a megtervezendő közvilágítás a meglévő szabadvezetékes hálózathoz egyszerűen csatlakoztatható, költséghatékonyabb, a rendszer karbantartása is ezáltal gazdaságosan megoldható, így a napelemes kandeláberek tervezése elvetésre került.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt továbbá, hogy az 1. sz. mellékletben szereplő 16 db közvilágítás fejlesztési helyszín közül bruttó 30.000.000,- Ft összeghatárig az I. ütemben a 1., 5., 6., 7., 9. és 16. tételszámú feladatok kivitelezését támogatja.

Az engedélyezettett közvilágítási kiviteli tervdokumentáció birtokában, a kiválasztott közvilágítás fejlesztések kivitelezése érdekében felhatalmazza a Polgármestert beszerzési eljárás lefolytatására és a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval a szerződés megkötésére. A kivitelezésre max. bruttó 30.000.000,- Ft keretösszeg biztosított.

Fedezete: tárgyévi költségvetés.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Leé István ügyintéző

#### **24.) Futókör térvilágításának garanciális kérdése**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Akik járnak a Tavas parkban, láthatták, hogy a 45 db oszlop kicserélésre került tűzihorganyzott kivitelben. Bizik abban, hogy nem lesz vele gond. Kéri, hogy a határidő módosítást vegye tudomásul a testület a szerződésnél. Kérdés, hozzászólás nem volt. Ezt teszi fel szavazásra, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **290/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a polgármester által a „Monor Tavas parkban meglévő 45 db napelemes kandeláber tűzihorganyzása” érdekében lefolytatott beszerzési eljárások

eredményéről a tájékoztatást elfogadja és az eredményeket az alábbiak szerint utólagosan jóváhagyja.

A „**Monor Tavas parkban meglévő 45 db napelemes kandeláber tűzihorganyzása**” érdekében a polgármester által lefolytatott beszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a **Packers-Energo Light Kft.** 1223 Budapest, Katakomba u. 16. az alábbi ajánlati árakkal:

Összesen 45 db napelemes kandeláber tűzihorganyzása, átszereléssel a műszaki tartalom szerint:

Ajánlati ár nettó: 3.607.200,- Ft

Ajánlati ár 27% ÁFA: 973.944,- Ft

**Ajánlati ár, összesen bruttó: 4.581.144,- Ft**

**Szerződés szerint az Önkormányzat által fizetendő díj a következőképpen alakult:**

Megajánlott vállalkozói díj: 3.607.200,- Ft+27% ÁFA, összesen bruttó 4.581.144,- Ft

Garanciális kötelezettség: -2.136.000,- Ft+27% ÁFA, összesen bruttó -2.712.720,- Ft

**Önkormányzat által fizetendő díj: 1.471.200,- Ft+27% ÁFA, összesen bruttó 1.868.424,- Ft.**

A 2024.04.12-én a Packers-Energo Light Kft.-vel megkötésre került Vállalkozási Szerződés teljesítési határidejének 2024.05.31 dátumról 2024.06.21 dátumra történő módosításáról szóló szerződést utólagosan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Leé István ügyintéző

*15 óra 26 perckor Kampfl Márk távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.*

**25.) A 4910/13 hrsz.-ú helyi közút megszüntetése (beépítetlen területté minősítése)**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönnyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Amikor a telekalakítást elkezdték a Shinheung kérése volt, hogy legyen belőle közút, de nem felel meg a mérete a közút méretének. Most vissza fogják minősíteni, mert egyébként nem lehet megoldani ezt a problémát. A pontos neve beépítetlen terület lesz. Kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 234-es határozati javaslatát, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**291/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a HÉSZ-nek megfelelően, beépítetlen területté minősíti át, és a forgalomképtelen törzsvagyonából a forgalomképes vagyonába sorolja át a tulajdonában lévő, 4910/13 hrsz.-ú, helyi közút megnevezésű ingatlanát.

Határidő: 2024. július 31.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

## 26.) Beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A hivatal épülete alatt lévő boltról beszélnek, két érvényes pályázat érkezett. Licitálás lesz, június 24-én, 9 óra helyett 17 órakor, mert valakinek nem jó ez az időpont. Ide van írva az indulás árverés összege és a licit összege is. Juhász László alpolgármester úr fogja képviselni az önkormányzatot.

**Magdics Máté képviselő:** Sikerült-e valamennyit a tartozásból bevasalni a bérlőn? Vagy bukták azt a pénzt?

**Prikrilné Hargas Éva irodavezető-helyettes:** Ha beérkezik az összes számla, és addig nem tesz eleget a fizetési meghagyásnak, akkor felszólító levelet küldenek neki. Ha annak sem tesz eleget, megindítják a végrehajtási eljárást a Jegyzői Irodával közösen.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Valamilyen módon behajtják a pénzt. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 237-es határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **292/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor, Kossuth L. u. 80/B. sz. alatti 1. sz. üzlethelyiség ingatlan bérbe adására kiírt pályázatra, határidőre beérkezett két pályázatot tartalmilag és formailag is érvényesnek fogadja el. Az ajánlatokat összességében azonosnak ítéli, ezért Monor Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/1999. (IX. 27.) önkormányzati rendelet értelmében árverést tűz ki. Az árverés napja: 2024. június hónap 24. napja 17:00 óra  
Az induló árverési összeg (bérleti díj): 35.000,- Ft/m<sup>2</sup>/év.  
A licitkűszőb összege: 500,- Ft  
Az árverés vezetője: Bokros Károlyné ügyintéző  
Az árverésen jelen lévő önkormányzati képviselő: Juhász László

Határidő: 2024. július 31.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

*15 óra 30 perckor Kampfl Márk visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.*

## 27.) Közterületi fákat érintő városi viharkárok

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Volt egy 10 perces vihar, ami hatalmas károkat okozott a közútjaikban, a parkjaikban. A Tavasz parkban a KÓVÁL még a mai napig csinálja a viharkárok elhárítását. Kosaras kocsit és profi favágókat kellett igénybe venni ahhoz, hogy a letört ágakat el tudják távolítani és a balesetveszélyt meg tudják szüntetni. A Vis maior keretből finanszírozzák ezt a két millió forintot. Aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **293/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vihar okozta vis maior helyzetre tekintettel a faápolási munkákra bruttó 2.000.000,- Ft keretösszeget biztosít a vis maior keret terhére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Botos Krisztina ügyintéző

**28.) A Kutya Mentsvár Alapítvány beszámolója a 2024. évben nyújtott támogatási összeg felhasználásáról**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Ők végzik Monoron a gyepmesteri feladatokat. A tavalyi évben adtak nekik támogatást, ennek az elszámolásáról szól ez a napirendi pont. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Hozzászólás nem volt. A bizottság 236-os határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**294/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Kutya Mentsvár Alapítvány beszámolója a 2024. évben nyújtott támogatási összeg felhasználásáról.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Botos Krisztina ügyintéző

**29.) A Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás vagyonszerzési javaslatának elfogadása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Itt három dologról van szó, egyszer az ingatlanról, Pilisnek és Gyömrőnek kifizetik az összeget és az önkormányzat tulajdonába kerül az ingatlan. Ezt követően a tárgyi eszközökről döntenek és az utolsó határozati javaslatnál pedig a pénzmaradványokról. A TÖKT már tárgyalta és elfogadta. A TÖKT települések önkormányzatainak kell még elfogadni ezeket a határozatokat. Kérdés, hozzászólás nem volt. Először a 238-as határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**295/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés I. pontjában foglaltaknak megfelelően a társulási ingatlanvagyonszerzési javaslatát és jóváhagyja, hogy Monor Város Önkormányzata közvetlenül maga fizesse meg Pilis Város Önkormányzata

részére a 4 408 606 Ft összeget és Gyömrő Város Önkormányzata részére a 7 059 567 Ft összeget, mint a társulási ingatlanvagyon e két településre eső lakosságszám arányos részét, melynek következtében a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás a Monor, Dobó István utca 6. szám (6818. hrsz.) alatti ingatlan tulajdonjogát – térítésmentesen, külön megállapodás keretében – átadja Monor Város Önkormányzatának. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezzel összefüggő intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fentiek szerinti tulajdonjog rendezésére vonatkozó megállapodás elkészíttetését Veresné dr. Kispál Ágnes ügyvédtől megrendelje, valamint hogy az ügyvédi ellenjegyzést követően a megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető

**Darázi Kálmán polgármester:** A 239-es határozati javaslatról döntenek, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezzé.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **296/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés II. pontjában foglaltak szerint a Társulás egyéb tárgyi eszközeinek térítésmentesen Monor Város Önkormányzata javára történő tulajdonba adásra vonatkozó javaslatot és felhatalmazza a Polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető

**Darázi Kálmán polgármester:** A 240-es határozati javaslatról döntenek, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezzé.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **297/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés III. pontjában foglaltak szerint a Társulás pénzmaradványának felosztására vonatkozó javaslatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető



### 30.) A Képviselő-testület 2024. II. féléves munkaterve

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, valamint a Jogi és Közbiztonsági Bizottság is tárgyalta. A saját munkatervüket elfogadták, most pedig szavaznak a képviselő-testület 2024. II. féléves munkatervéről. Kérdés, hozzászólás nem volt. Az Emberi Erőforrások Bizottságának a 124-es határozati javaslatát teszi fel szavazásra, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **298/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Képviselő-testület 2024. II. félévi munkatervét.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző

### 31.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

#### Monori területi védőnők jutalmazása

**Darázi Kálmán polgármester:** Az a javaslat, hogy mind a 6 védőnőt nettó 30.000,- Ft összegű ajándékutalvánnyal jutalmazzák a Semmelweis nap alkalmából. Az Emberi Erőforrások Bizottság határozati javaslatát teszi fel szavazásra, ki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **299/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Pesti Centrumkórház Országos Hematológiai és Infektológiai Intézet alá tartozó 6 (hat) fő monori területi védőnőnek a Városban végzett tevékenységük elismeréseként nettó 30.000,- Ft/fő összegű, összesen nettó 180.000,- Ft (nettó száznyolcanezer forint) összegben ajándékutalványt biztosít, amely a Semmelweis Napon kerül átadásra.

Az utalvány forrása a 2024. évi költségvetés működési tartaléka legyen.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás ügyintéző

#### Javaslat tartalékok átrendezésére

**Darázi Kálmán polgármester:** Van nála egy határozati javaslat, amelyben vannak testületi

döntések. Az a javaslat, hogy ezek nem a kötvényt terhelnék, hanem a fejlesztési céltartalékot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**300/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a következő határozatokban nevesített kötelezettségvállalások forrását.

126-, 131-, 132-, 134-, 135/2024. (III. 21.) KT határozat,

157-, 171-, 172-, 173-, 184/2024. (IV. 18.) KT határozat

A fedezet nem a Kötvényből elkülönített fejlesztési kiadások tartaléka, hanem a Fejlesztési kiadások tartaléka.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető

Monori Tankerületi Központ kérelme

**Darázi Kálmán polgármester:** Ma délután érkezett egy kérelem, dr. Hrutkáné Molnár Monika Katalin, a Monori Tankerületi Központ igazgatójának a kérése. Eddig odaadták a Kossuth Lajos Iskolának használatra a Dobó István u. t. szám alatti ingatlant fejlesztő tanteremnek. Azt kéri, hogy még egy évre adják oda nekik használatra, majd utána a testület eldönti, hogy mit akar az ingatlannal. A következő év június 30. lesz a véghatáridő. Kérdés, hozzászólás nem volt. Aki az általa mondottakat el tudja fogadni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**301/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Tankerületi Központ kérelmét, a 2200 Monor, Dobó István u. 6. szám alatti ingatlan használatára vonatkozó, jelenleg hatályban lévő megállapodást azonos feltételekkel 2025. június 30-ig meghosszabbítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Botos Krisztina ügyintéző

Nemzetőr-Liliom utca környékének közlekedési problémái

**Darázi Kálmán polgármester:** Van itt még egy kérés, amit a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalt. A Liliom és Kossuth Lajos utca között nem megoldott a gyalogos átkelés. Főépítész úrral és Orosházi Tamással egyeztetett. Itt a gyalogátkelőhely csak egy probléma. A parkolási anomália sokkal nagyobb gond, a kocsik olyan össze-vissza állnak, hogy nem fér el két autó egymás mellett. Vizsgálják meg azt, hogy milyen irányban induljanak el és a parkolás legyen kialakítva, vagy egy közterület alakítási tervet, hogy milyen lehetőség van arra, hogy párhuzamos parkolókat alakítsanak ki, a járda is ott legyen, a vízelvezetés is megoldott legyen és emellett elfér a kétirányú forgalom vagy egyirányúsítani kell az egészet. Jelenleg annyira keskeny a közterület mérete, hogy nem is lehet

megoldani, ha kétirányú forgalmat szeretnének. Ott működik az iskola, mellette a földhivatal, van ott egy bolt. Valamilyen módon meg kell oldani, hogy reggel és délután ne legyen anomália. Ha ebbe belekezdnek, 1-2 éven belül csak rendeződik ott a probléma.

**Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök:** Valóban nagyon súlyos ott a helyzet, erről már többször beszéltek. Nagyon sok szempontot figyelembe kell venni, a Kinizsi utca felújítása kapcsán több helyi lakos azt kérte, hogy gondolkodjanak el ennek az utcának az egyirányúsításán. Ez a Nemzetőr utcától kifelé van, ami levezetné már az utcáról a forgalmat. Mindenképpen be kell vonni a közös gondolkodásba a földhivatalt. Beszél a Nemzetőr Általános Iskola igazgatójával és kérte tőle, hogy közösen gondolkozzanak el, hogy mit szeretnének ebben és mindenképpen egy közös csoporton belül találják ki azt a megoldást, ami mindenkinek alkalmas, mert amikor iskolai kirándulás van, egy busz beáll oda és vége az utcának. Hosszútávon előbb-utóbb a Nemzetőr utca felső szakaszán is meg kell oldaniuk az útburkolatot és a parkolást is, mert nagyon nagy a leterheltsége.

**Darázsi Kálmán polgármester:** A földhivatalt ebbe nem kell bevonniuk, ennek a parkolónak a kialakításában sem vonták bele a Járási Hivatalt. Véleményt tudnak formálni, de pénzt nem tudnak adni semmihez. Oldják meg maguk ezt a dolgot. Még egy nehezítő tényező. Többször egyeztetett a pedagógusokkal, azt mondták, hogy a pedagógusok bent parkolnak az iskola területén. Nem terhelik az utca forgalmát. A legnagyobb udvarral rendelkező iskola a városban. Induljanak el azon, hogy mit tudnak itt kezdeni, mi lenne a helyes irány. Egy tervező mérnököt megkérnek, hogy találja ki a helyes irányt, hogyan lehet ezeket a közlekedési anomáliákat megoldani. Olyan átkelőhelyet, ahol biztonságosan át tudnak a gyerekek kelni, azt ki kell találni. Ezt inkább egy szakemberre bízzák rá. Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja az elhangzottakat, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezzé.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **302/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, hogy a Nemzetőr-Liliom utca környékének előterjesztés szerinti közlekedési problémái megoldása érdekében vizsgálja meg koncepció terv készítésének lehetőségét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

*Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről*

**Darázsi Kálmán polgármester:** A polgármesteri jelentés végére értek. Aki el tudja fogadni a polgármesteri jelentést, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezzé.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **303/2024. (VI. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

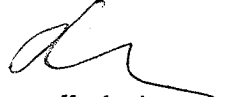
Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester

**Darázsi Kálmán polgármester:** A nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 15 óra 45 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.



**Darázsi Kálmán  
polgármester**

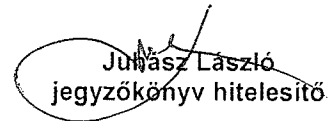


**Desseffy Andor  
jegyzőkönyv hitelesítő**

K.m.f.



**dr. Urbán Hajnalka  
jegyző**



**Juhász László  
jegyzőkönyv hitelesítő**