

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. július 18-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:	Darázsi Kálmán Balogh Péter Barna Attila Burdján Tibor Csuzi Szabolcs Dessewffy Andor Kampf Márk Magdics Máté Rendek László Róth Artúr Sinkovics László	polgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Forgách Tamás Hanzelik Andrea Rajki László Varró Erika Kulcsár Zsolt t.ü. örnagy	jegyző, aljegyző, irodavezető, irodavezető, ügyvezető, ügyvezető, intézményvezető, mb. tűzoltóparancsnok.
Jegyzőkönyv-vezetők:	Benkőné Henke Zsuzsánna Magdolna, Malatinszki Ágnes.	

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 5 perckor megnyitja. Az ülésen 11 képviselő van jelen, tehát határozatképesek, Juhász László alpolgármester úr előre jelezte távolmaradását. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Balogh Péter és Magdics Máté képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Amennyiben nincs, ő kéri, hogy a 15. napirendi pontot vegyék le a napirendről. Aki ezzel a módosítással elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) Interpellációk
- 2.) **Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság beszámolója a 2023. évben végzett tűzvédelmi tevékenységéről**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 3.) **A Monori Gondozási Központ kérelmei**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

- 4.) **Döntés 2025. augusztus 20-i nagykoncert lehetséges fellépőiről**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 5.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Np. Kft. által koordinált projektekről**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 6.) **Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2024.04.01. - 2024.06.30.)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 7.) **Beszámoló a Monori Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
- 8.) **Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott 2023. évi döntésekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető, dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 9.) **A Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás megszüntető okiratának elfogadása**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 10.) **„Start a Jövőnkért” Alapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztása és az alapító okiratának módosítása**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 11.) **Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntés**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 12.) **Vízvezetési kérdések – keret megemlése**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 13.) **Térfigyelő kamerák és sebességmérők villamos energia fogyasztása mérhetővé tételének kérdései**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 14.) **Monor Város Okos berendezések üzemeltetése**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 15.) **Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatás**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Lívია ügyintéző

- 16.) **Jászai Mari Általános Iskola klíma telepítéssel kapcsolatos kérelme**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 17.) **Óvodai és Bölcsődei játszóeszközök karbantartásával kapcsolatos tájékoztatás**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 18.) **Tájékoztatás a 092/15 hrsz.-ú ingatlan bérleti szerződésének átruházásáról**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 19.) **Cipőbolt pályázati kiírásának felülvizsgálata**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 20.) **Safranyik Noémi Diána üzlethelyiség-bérlő kérelme**
Előadók: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 21.) **A 2024. évi közmeghallgatás időpontjának és programjának a meghatározása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 22.) **Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **„Monor Város Jó Tanulója - Jó Sportolója” pályázatok elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vesz: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 2.) **Városi ösztöndíjpályázatok elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vesz: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 3.) **Települési létfenntartási támogatás kérelmek elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vesz: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Bajkai Ágnes, Szekeres Szabolcs ügyintézők

1.) Interpellációk

Darázsi Kálmán polgármester: Írásban nem érkezett interpelláció. Kíván-e valaki szóban interpellálni? Ha nem, akkor a napirendi pontot lezárja.

2.) Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság beszámolója a 2023. évben végzett tűzvédelmi tevékenységéről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A beszámolót a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Van-e hozzá kiegészítés?

Kulcsár Zsolt tű. őrnagy mb. tűzoltóparancsnok: Nem kívánja kiegészíteni az írásos anyagot, ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kéri, aki elfogadja a beszámolót, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

307/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évben végzett tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kulcsár Zsolt tű. őrnagy mb. tűzoltóparancsnok

Darázsi Kálmán polgármester: Ezúton szeretné megköszönni az Ön és a kollégái munkáját. Ha bármi olyan problémájuk van, amiben tud az Önkormányzat segíteni, akkor számíthatnak rájuk, és még egyszer nagyon köszönik.

3.) A Monori Gondozási Központ kérelmei

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Két dologról van szó a kérelmükben. Az egyik az, hogy a mostani helyettesnek nincs felsőfokú végzettsége, és ezt a jogszabály előírja, felsőfokú végzettség kell ahhoz, hogy ellássa a vezető-helyettesi szerepet. A mostani helyettes nem is vállalta azt, hogy beiskolázzák, ezért egy újat kell választani, aki vállalja ezt az iskolát. Ez egy hét féléves képzés. Az Emberi Erőforrások Bizottsága határozatában szerepel egy keretösszeg arra, hogy mennyi lesz a tandíj, de mivel ez idővel majd változhat, ezért az összegről ne döntsenek, hanem csak arról, hogy térítik a tandíjat. Nyilván a tanulmányi szerződés meg lesz kötve majd a hölgygel a szokásos paraméterekkel, ahogy itt az önkormányzat égisze alatt szokott történni. Ez az egyik a döntés. A másik döntés pedig az, hogy szeretnének két olyan napot tartani a gondozási központ dolgozói, amikor van módjuk a csapatépítésre. Az egyik nap 2024. szeptember 13-a, péntek és 2024. december 14-e, szombat, ami egy ledolgozódós munkanap lesz majd. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincsen, akkor az Emberi Erőforrások Bizottságának a 128-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra az elmondott módosítással. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

308/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Monori Gondozási Központ intézményvezetőjének kérelme alapján Szrapkó Krisztina szociális asszisztenssel tanulmányi szerződést kössön az Önkormányzat a Wesley János Lelkészképző Főiskola szociális munkás szakon folytatandó 7 féléves tanulmányaihoz, valamint támogatja a tanulmányai költségeit és a tanulmányi idejére fizetett távollétet a működési tartalék terhére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a tanulmányi szerződésben kerüljön rögzítésre az, hogy Kedvezményezett a képzettség megszerzése után a tanulmányi idővel megegyező időn keresztül fenntartja jogviszonyát a Monori Gondozási Központtal, mint a munkáltatójával.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető
Iványi Margit intézményvezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a munkavégzés nélküli munkanapról szavaznának, a 129-es határozati javaslatát tenné fel az Emberi Erőforrások Bizottságának. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

309/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Gondozási Központ intézményvezetőjének kérelmét, és hozzájárul, hogy 2024. szeptember 13-án (pénteken), és 2024. december 14-én (szombaton) munkavégzés nélküli munkanapot tartsanak csapatépítés céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Iványi Margit intézményvezető

4.) Döntés 2025. augusztus 20-i nagykoncert lehetséges fellépőiről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Vigadó Nonprofit Kft. már szervezi a jövő évi augusztus 20-i nagykoncertet is. 19-re kaptak egy kedvező ajánlatot az Irie Maffiától, mert nekik lesz egy húszéves koncertsorozatuk, és gyakorlatilag fél áron el tudnak jönni 19-én Monorra. A Vigadó már régóta keresi, hogy kik lehetnek a lehetséges fellépők. A fellépők nagy többségének már van szerződése 2025. augusztus 20-ra. Itt még a kiválasztott együttes a Halott Pénz lenne, akik még nem szerződtek le sehova, és a Vigadó már egyeztetett is velük. Nyilván erről kellene döntenie, hogy ezt a 13 millió forint plusz áfa keretösszeget biztosítsák számukra azért, hogy meg tudják kötni a szerződést. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 247-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

310/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2025. augusztus 19-én és 20-án kétnapos rendezvényt szervez, 19-én az IRIE MAFFIA, 20-án a Halott Pénz sztárzenekarok fellépésével. Felhatalmazza a Vigadó Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a koncertre vonatkozó két szerződést 13.000.000,- Ft + ÁFA összegben megkösse, melynek fedezete a fejlesztési tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

5.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Np. Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 248-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

311/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

6.) Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2024.04.01. - 2024.06.30.)

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 249-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

312/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Városi Sportcsarnok, 2024.04.01. és 2024.06.30. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetésével kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

7.) Beszámoló a Monori Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottságnak a 29-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

313/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról készült beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző

Darázsi Kálmán polgármester: Szeretné megköszönni a Monori Polgármesteri Hivatal dolgozóinak a munkáját a Képviselő-testület és a saját maga nevében is. Nagyon szépen köszönik.

8.) Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott 2023. évi döntésekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a tájékoztatóval kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottságnak a 30-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

314/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Képviselő-testület által az Möt.v. szerinti szerveire átruházott hatáskörben hozott 2023. évi döntésekről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

9.) A Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás megszűntető okiratának elfogadása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ez egy nagyon-nagyon hosszú folyamat, és addig nem tudták megszűntetni, amíg a vagyonrendezés nem történt meg, illetve most az okirat is megszületett. Előző testületi ülésen döntöttek a vagyonmegosztásról, most pedig az okiratot kell elfogadni, ami a megszűntetéséről szól. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottságnak a 31-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

315/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás megszűntetéséről rendelkező okiratot.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

10.) „Start a Jövönkért” Alapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztása és az alapító okiratának módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Alapítvány eredetileg a KÖVÁL-hoz tartozott, tehát a KÖVÁL dolgozói voltak az alapítvány tagjai, illetve utána, amikor a DAKÖV-höz elkerült a KÖVÁL dolgozóinak egy része, akkor a két cégből tevődött össze. Az alapítvány működik, de nyilván valamilyen módon rendezni kellett a sorsát, ugyanis a birtokában van egy jelentős vagyonelem. Ez egy nyaraló, ami Bogácson van. Ha az alapítvány jogutód nélkül megszűnne, akkor ezt át kellene adni egy hasonló céllal alakult alapítvány számára. Ezt szeretnék rendezni. A kuratóriumi tagoknak lejár a mandátuma, illetve most már az önkormányzat fogja választani a kuratórium tagjait. Itt van négy olyan tag, akik már régebb óta benne vannak, és ők továbbra is vállalnák azokat a feladatokat, amik ezzel járnak. A legnagyobb feladat az, hogy hogyan osszák fel ezeket az üdültetéseket, illetve az ingatlan működtetése, karbantartása. Azért is fontos ez, mert ezzel el tudnának indulni azon az úton, hogy az önkormányzati dolgozók is használhassák a nyaralót. 420 emberről beszélnek alaphangon, akik valamilyen módon az önkormányzathoz köthetőek, vagy az önkormányzat a munkáltatójuk. Négy tag maradt, és a Jogi és Közbiztonsági Bizottság Csuzi Szabolcs képviselő urat javasolta ötödik tagnak a kuratóriumba. A kuratórium elnökét az öt tag fogja kiválasztani saját köréből. Ennyi dióhéjban, ami le van írva az előterjesztésben. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság elfogadásra javasolta az írásos határozati javaslatot. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottságnak a 32-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

316/2024. (VII. 18.) KT határozat

1.) Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a „Start a Jövönkért” Alapítvány alapítója a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V.

törvény rendelkezései alapján, a mai napon 2024. július 21. napjától kezdődő hatállyal három évi időtartamra

Győriné Nemes Zsuzsannát,

Tóth Zoltánnét,

Bagó Jánost,

mig szintén a mai napon 2024. július 24. napjától kezdődő hatállyal három évi időtartamra

Kovács Imrét és

Csuzi Szabolcsot

az Alapítvány kuratóriumi tagjának megválasztja.

2.) Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a „Start a Jövőnkért” Alapítvány alapítója a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései alapján, a mai napon az Alapítvány Alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

a.) Az Alapítvány Alapító okiratának 1. § (4) bekezdése az alábbiakra módosul:

„1. § (4) „Az alapítvány székhelye: 2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78 - 80.””

b.) Az Alapítvány Alapító okiratának 6. § (1) bekezdés c.) pontja az alábbiakra módosul:

„6. § (1) bekezdés

...

c) A kuratórium összetétele:

A kuratórium 5 főből áll, amelynek tagjait az alapító választja meg.

A kuratórium elnökét és az elnökhelyettesét a kuratórium maga választja meg.

A tagok és a tisztségviselők megbízása 3 évre szól.

A kuratóriumi tagság megszűnik:

- *határozott idejű megbízás esetén a megbízás időtartamának lejártával;*
- *megszüntető feltételhez kötött megbízás esetén a feltétel bekövetkezésével;*
- *visszahívással;*
- *lemondással;*
- *a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;*
- *a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;*
- *a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.*

A kuratórium tagját megbízásának lejárta előtt az alapítványi cél megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén az alapítói jogok gyakorlója hívhatja vissza..”

3.) Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Darácsi Kálmán polgármestert a „Start a Jövőnkért” Alapítványnak a kuratóriumi tagok változásával, valamint a jelen KT határozatban foglalt létesítő okirati módosításokkal egységes szerkezetű alapító okiratának aláírására, valamint felhatalmazza, hogy az Alapítvány bírósági változásbejegyzési eljárásra, képviselőre megbízást és meghatalmazást adjon a Tulajdonos képviseletében és e dokumentumokat a Törvényszék felé benyújtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Darácsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

11.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntés

Előadó: Darácsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, két határozati javaslat született. Az egyik határozati javaslatban az van leírva, hogy a képviselő-testület, bármennyire is problémás a rendszer, azok az emberek, akik valamikor a 2000-es évek végén befizették a közműfejlesztési hozzájárulást, és megváltották maguknak a jogot, azoknál továbbra is azon lesz, hogy ők megkapják a rákötés lehetőségét. Vannak már számítások erre, hogy körülbelül hogy is állnak ebben, de még ezt pontosítani kell. Most megközelítőleg úgy néz ki, hogy 540 olyan rákötés lehetséges, akik már befizették a hozzájárulást, de még nem kötöttek rá a rendszerre. Ezt a DAKÖV Kft. le fogja ellenőrizni, hogy pontosan hogy van, tehát ezt az 540 címet meg fogják nézni. Illetve ebből az 540 címből, ha jól emlékszik, 249 olyan van, ami arra a szakaszra esik, ahol most jelenleg bekötési stop van, ahol gyakorlatilag vagy a Puskin utcai gépházhoz, vagy pedig a Kistói utcai gépházhoz tartozik. Pontosán végig fogják nézni, és pontosan fel fogják tární, hogy precíz és pontos adatuk legyen arról, hogy mire számíthatnak az elkövetkezőkben. A második határozati javaslat a közműrákötésekről szól. Az 1-estől a 9-esig támogatva voltak, és a 10-esnél nem nemleges döntést javasolt a Bizottság, hanem még a DAKÖV-nek meg kell vizsgálnia pontosan, mert itt nem állnak rendelkezésre teljesen biztos adatok, hogy pontosan miről is van szó. Mindenesetre el tudja mondani, hogy a 10-es kérelemben szereplő ingatlan a Kistói utcai gépházhoz tartozik. Egy bekötés van, egy bekötést 100%-osan tudnak ahhoz az ingatlanhoz biztosítani. Van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 250-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gombbal jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

317/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közműrákötési kérelmekkel kapcsolatos döntések esetén amennyiben a csatorna csomópont már az érintett ingatlanon bent van, akkor ott biztosítja a rákötés lehetőségét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a 251-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

318/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben felsorolt közműrákötési igények közül az 1-est, 2-est, 3-ast, 4-est, 5-öst, 6-ost, 7-est, 8-ast és 9-est támogatja, a 10-essel kapcsolatban pedig azután dönt, hogy a DAKÖV Kft.-vel további egyeztetéseket folytat a kérelemmel kapcsolatban.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző
Barka Ferenc ügyintéző

12.) Vízvezetési kérdések – keret megemelése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Itt már eleve voltak döntések a vízvezetéssel kapcsolatban, közműfejlesztés vagy közműpótlással kapcsolatban nem is lehet pótlásnak mondani, mert nyilván ebből a keretösszegből azokat a hibákat orvosolták, ami a közműhálózatukon képződött, mint például az aknafedőknek a süllyedése. Bejöttek még ehhez plusz dolgok. Az egyik a Kossuth Lajos iskolának a hátsó részén, a Batthyány utcának a vízvezetése, mert ott nagyon nagy probléma van azzal, hogy nem megoldott a vízvezetés. A másik pedig a Forrás köznek a vízvezetési problémájának a megoldása a Bajcsy Zsilinszky utcán, mert fel van tárva a terület, most lehet egyébként viszonylag egyszerűen megoldani, már ha egyszerűen ki lehet takarítani egy 28 méteres zárt csapadékvíz-elvezető rendszert. Nyilván itt majd aknát fognak beépíteni, meg lesz könnyítve a későbbi tisztítóknak a dolga. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak az 252-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

319/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,
- megvalósítja a Kossuth Lajos Általános Iskola hátsó, Batthyány utcai felőli bejáratánál meglévő csapadékvíz elvezetési probléma megoldása érdekében az elkészült tervek szerinti kivitelezési munkákat. Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezői pályázatás lebonyolítására, a nyertes ajánlattevő kiválasztására és a szerződés megkötésére;
továbbá elkészítteti a Bajcsy-Zsilinszky utca - Forrás köz környezetében a csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciós munkáit, melynek érdekében
- felhatalmazza a polgármestert az egyszerűsített tervdokumentáció elkészítése érdekében a tervezői megbízás kiadására, a már elkészült tervdokumentáció ismeretében a kivitelezői pályázatás lebonyolítására, a nyertes ajánlattevő kiválasztására és a szerződés megkötésére.
Továbbá a 173/2024. (IV. 18.) KT határozatban megnevezett 6.650.000 Ft keretösszeget megemeli bruttó 4.400.000 Ft összeggel. Fedezetül a fejlesztési tartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

13.) Térfigyelő kamerák és sebességmérők villamos energia fogyasztása mérhetővé tételének kérdései

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Elindultak egy olyan úton, hogy a kamerarendszert vagy a kamerarendszernek az elemeit, illetve a sebességmérőket is mérhetővé tegyék. Itt két lehetséges megoldás volt erre. Az egyik az, hogy mérő legyen felszerelve, a másik eset pedig az, hogy rákössék magára a közvilágítási szálra, mert nyilván ez egy mért szál, és arról kap a szolgáltató adatot, és ott nem általányt fizetnek, hanem valóban az elhasznált mennyiséget. Ennél különféle problémák merültek fel a munkálatok kapcsán. Most gyakorlatilag 4,2 milliós keretösszeget kellene a képviselő-testületnek biztosítania erre a célra, a határozati javaslatban, illetve az előterjesztésben leírt módon. Van-e kérdés, észrevétel ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 253-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

320/2024. (VII. 18.) KT határozat

I. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Eclipse Kft. bruttó 171.704,- Ft-os árajánlatát a TR 198-038 körzetbe meglévő körzetvezérlő és a hozzá kapcsolódó eszközök új transzformátorházba történő átszerelésének beszerzésére a H38 jelű kamera működésének érdekében, valamint elfogadja a bruttó 625.480,-Ft-os árajánlatát a TR 198-091 körzetbe Eclipse-PROLAN körzetvezérlő és a hozzá kapcsolódó eszközök komplett telepítésének beszerzésére a H51 jelű kamera működésének érdekében és felhatalmazza a polgármestert a beszerzések megrendelésének munkába adására.
Fedezete: a fejlesztési tartalék.

II. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Nyúl József egyéni vállalkozó bruttó 677.018,- Ft-os árajánlatát a Bajcsy Zsilinszky utca - Töltike sor sarkán lévő H46 jelű kamera áramellátása érdekében mérőhely kialakításának beszerzésére, továbbá elfogadja a bruttó 197.246,- Ft-os árajánlatát az Acsádi közben lévő 4 db ALTRA 36 W-os hagyományos lámpatest, PEL GEMINI 25 W LED lámpatestre való cseréjének munkadíjára a H47 jelű kamera működésének érdekében, valamint elfogadja a bruttó 235.693,- Ft-os árajánlatát a Szent Orbán tér 1. helyszínen lévő H55 jelű kamera bekötésére, a meglévő Display közcélú mérőhelyre és felhatalmazza a polgármestert, a Nyúl József egyéni vállalkozóval a „Térfigyelő kamerák és sebességmérők villamos energia fogyasztásának mérhetővé tétele” címen kötött, 2024.07.31-ig hatályos vállalkozási szerződés műszaki tartalmának kiegészítésére, a szerződés módosítására.
Fedezete: a fejlesztési tartalék.

III. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Packers Energo Light Kft. bruttó 554.228,- Ft-os árajánlatát a 4 db új PEL GEMINI 25 W LED lámpatest és 4 db új PLC lámpa vezérlő Acsádi közbe történő beszerzésére, a H47 jelű kamera működésének érdekében és felhatalmazza a polgármestert az eszközök megrendelésének munkába adására.
Fedezete: a fejlesztési tartalék.

IV. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a bekért indikatív árajánlat alapján folytasson le a H13 jelű kidöntött térfigyelő kamera (Bajcsy-Zsilinszky u.-Csokonai u.) helyreállításának beszerzésére, a Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat IV. része szerinti, meghívásos, egyfordulós pályázatot, egyúttal felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevővel kösse meg a szükséges szerződést.
A kivitelezésre max. nettó 1.400.000,- Ft-ot biztosít.
Fedezete: a fejlesztési tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

14.) Monor Város Okos berendezések üzemeltetése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Itt kifejezetten a kamerarendszerről van szó. A kamerarendszernél nagyon nagy probléma, hogy akárhogy nem lehet ezeket a kamerákat karbantartani, hanem kosaras kocsi kell hozzá. Nyilván itt végigjártak nagyon sok lehetséges megoldást. A kosaras kocsi nem egy olcsó dolog, illetve amellett a kosaras kocsihoz profi kezelő is kell. Úgyhogy arra a megoldásra jutottak, hogy inkább keretszerződést kötnek egy olyan vállalkozóval, akik ezt meg tudják oldani. Ennek 105.000,- Ft az alapdíja. A NUYO-VILL KFT. adta erre a legjobb ajánlatot. Gyakorlatilag most már fel kell hatalmazni, hogy az utolsó negyedévre - vagy nem is az utolsó, hanem hetedik hó 1-től december 31-ig kösse meg a szerződést velük. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, észrevétel ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 254-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

321/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a NUYO-VILL KFT. havi nettó 105.000,- Ft alapdíjra és a javítási alkalmakra tett ajánlatát a Monor Város Okos berendezések üzemeltetése címen, azok szükség szerinti elektromos javításaira és felhatalmazza a polgármestert 2024.07.01-2024.12.31 időszakra a szolgáltatási szerződés előkészítésére, illetve a szerződés megkötésére.
Fedezete: a működési tartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

15.) Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Képviselőtársai már régebben döntöttek erről a felújítási keretről. Most egy aktuális tájékoztatást küldtek ki minden Képviselőnek azzal kapcsolatban, hogy jelenleg a karbantartások hogyan állnak, milyen ciklusnál járnak, mi van még előttük, melyek azok a karbantartási feladatok, amik megtörténtek, és melyek azok a karbantartási feladatok, amiken már túl vannak. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 257-es határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

322/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatást.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

16.) Jászai Mari Általános Iskola klíma telepítéssel kapcsolatos kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az iskola egy pályázaton indult, nagyon sokat dolgoztak vele, és közel 40 millió forint értékű informatikai eszközt rendeltek. A Tankerület már hozzátette a saját támogatását. Igazgatónő kereste meg azzal, hogy az eszközök tönkremennek, ha valamilyen megoldást nem találnak ki a hűtésükre, úgyhogy beadtak egy kérelmet, amit a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság megtárgyalt, és támogatták. A klímaberendezés telepítésnek, illetve a klímaberendezésnek 600 ezer forint az ára, és a három határozati javaslatból a bizottság azt választotta, hogy ne adjanak át pénzeszközt a Tankerület részére, hanem a Műszaki Iroda csinálja meg az elejétől a végéig a kiviteleztetést. Ha nincs kérdés, észrevétel, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 258-as határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

323/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Jászai Mari Általános Iskola klíma telepítéssel kapcsolatos kérelmét, a működési tartalék terhére bruttó 600.000,- Ft-ot biztosít, és vállalja a kért klímaberendezés telepítését, egyúttal felkéri a MŰVÁK Irodát a feladat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

17.) Óvodai és Bölcsődei játszóeszközök karbantartásával kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ez azért jött be újra a Képviselő-testület elé, mert itt egy kis költségnövekedés alakult ki menet közben az előterjesztésben leírt változások vagy problémák miatt. Eddig kétféle forintos keretösszeg volt, most ezt a kétféle négyre kell emelniük. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, akkor a Bizottság 259-es határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

324/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Óvodai és Bölcsődei játszóeszközök rendszeres karbantartásával kapcsolatos tájékoztatást.

Egyúttal megemeli az eredetileg meghatározott 2.000.000,- Ft-os javítási keretet 4.000.000,- Ft-ra. Fedezet a fejlesztési tartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

18.) Tájékoztató a 092/15 hrsz.-ú ingatlan bérleti szerződésének átruházásáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Itt a hulladékudvarról van szó. Itt történik egy átruházás, szintén egy másik hulladékos cég részére. A Városfejlesztési Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 260-as határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

325/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 092/15 hrsz.-ú ingatlan bérleti szerződésének átruházásáról szóló tájékoztatót, valamint a szerződés átruházásáról szóló megállapodást.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

19.) Cipőbolt pályázati kiírásának felülvizsgálata

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és azt a döntést hozták, hogy ne értékezzék egyelőre a cipőboltot. Jelenleg van egy élő pályázat rá, viszont azt látják, hogy még mindig megvan a településen a lakásépítési, illetve a házépítési kedv, de közművet nem nagyon tudnak hozzá szolgáltatni. Ezt olyannak fogják tudni eladni, akinek van mellette ingatlana, mert a Képviselő-testületnek az volt a döntése, hogy ez mindenféleképpen úgy fejlődjön, hogy a három ingatlan egységesen. A cipőbolt mellett van még két ingatlan, ami valamikor egy telek volt, és azt szerették volna, ha ez a tömb egyszerre épül be, és nem azt, hogy külön építenek majd toronyházakat oda. Most így, hogy nem tudnak közművet adni hozzá, az a Bizottság javaslata, hogy vonják vissza a pályázatot, és majd térjenek vissza akkor rá, ha tudnak kapacitást biztosítani az ott épülő ingatlanok számára. Illetve azt gondolja, hogy a szeptemberi testületi ülésre majd azon is el kellene gondolkodni, hogy az állagmegóvás szempontjából mik azok a beavatkozások, amit el kellene követni a cipőbolton, mert gyakorlatilag mondhatjuk úgy, hogy a Fő utca nagyrészt rendben van, kivéve a Forrás Áruházat és a cipőboltot, ami ráadásul az Önkormányzat tulajdona. Az állagmegóvásra, ha jól emlékszik, '18-ban vagy '19-ben kaptak egy árajánlatot 11 millió forintra. Meg kéne azt vizsgálni, hogy hogy lehetne nem túl drága módon normális kinézetet biztosítani az épületnek, hogy ne olyan állapotban legyen, mint most. Van-e kérdés, észrevétel esetleg ehhez? Ha nincs, akkor az általa elmondott határozati javaslatot tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

326/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja az 592/2022. (XI. 17.) KT határozatát, nem kívánja értékesíteni a tulajdonában

lévő, Monor belterület 6706 hrsz.-ú, 399 m² területű, Bajcsy-Zs. u. 2. sz. alatti ingatlant.

Úgy dönt, hogy a szeptemberi soros ülésén megvizsgálja a külső homlokzat felújításának lehetőségét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

20.) Safranyik Noémi Diána üzlethelyiség-bérlő kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előző testületi ülésen döntöttek a pályázatáról. A két testületi ülés között megtörtént a volt Norbi Update boltnak a pályázatása. A pályázat nyertese akkor látta az üzlethelyiség állapotát, és a szerződésben is úgy van, hogy a megtekintett állapotban kívánja bérbe venni azért az összegért, amin a licit zárult. Azt gondolja, hogy a szerződéshez ragaszkodjanak. Ezt javasolta a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is, de hogyha a Képviselőtársai részéről van más álláspont, azt nagyon szívesen meghallgatja.

Magdics Máté képviselő: Csak annyi kérdése lenne, hogyha tervez felújítást vagy valami műszaki dolgot, az benne van a szerződésben, hogy azt le lehet vonni a bérleti díjból?

Darázi Kálmán polgármester: Akkor majd megint bejöhét egy újabb kérelemmel, ha szeretné, de gyakorlatilag látta, hogy milyen logókkal vette meg, látta, hogy milyen festéssel vette meg. Látja, hogy már megy az átalakítás, hogy csinálják a boltot, de nyilván megint csak egy külön napirendi pont lesz majd előttük, ha esetleg ezzel akar élni, de végül is azt gondolja, hogy a szerződésben le voltak írva ezek a paraméterek, elég jól végigjárták és elég jól felmérték ezt az üzletet. Innentől kezdve már a városnak ne legyen ezzel plusz költsége. Elég plusz költség, hogy az előző bérlőnél nem 100%, hogy be tudják hajtani a tartozást.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Nem akar megint visszafelé tekintgetni, de ugye volt egy időszak, egy rendszer ebben is, ez most neki teljes új, mert eddig az volt a szokásjog, hogy az ilyen bérlő esetében, pláne induló vállalkozásnál, úgy mondták, hogy 50 százalék beszámítás. A számlával igazolt költségek felét lelakhatja, a felét pedig természetesen befizeti bérleti díj formájában, mert a városnak is az az érdeke, hogy ezek a vállalkozások életképesek maradjanak. Nem számolgatja, hogy mennyibe kerül, csak ugye ez már egy viszonylag jól bevált rendszer volt, mert az Önkormányzatnak is az lenne a célja, hogy ne elmeneküljön, hanem hosszú távon maradjon kicsi pénzért, és akkor kvázi jut is, marad is. Egy gesztust tesznek a vállalkozó felé, hogy induljon, bővüljön a szolgáltatási kör, egyébként meg az a kicsi pénz is pénz a városnak. Ettől függetlenül nem kíván módosító indítványt tenni.

Darázi Kálmán polgármester: Van-e további kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak a 262-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

327/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, nem támogatja Safranyik Noémi Diána kérelmét, nem járul hozzá a Monor, Kossuth L. u. 80/B 1. számú üzlethelyiségben történő munkálatok költségeinek bérleti díjba történő beszámításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

21.) A 2024. évi közmeghallgatás időpontjának és programjának a meghatározása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ennek a képviselőtestületnek kell megtartania a közmeghallgatást. Ennek az időpontja 2024. szeptember 23-a, hétfő 17 óra lesz. Három napirendi pontot terveznek. 1. Tájékoztató Monor Város Önkormányzata 2024. évi gazdálkodásáról. 2. Tájékoztató a Monor Városát érintő megvalósult és folyamatban lévő 2024. évi, valamint a várható beruházásokról. 3. A TOP-Plusz pályázat fejlesztései elemeinek bemutatása. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e hozzászólás, észrevétel ehhez? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottság 33-as határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

328/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az általa tartandó közmeghallgatás időpontját 2024. szeptember 23. napján (hétfő) 17 órai kezdési időponttal határozza meg az alábbi napirendi témákra vonatkozóan:

1. Tájékoztató Monor Város Önkormányzata 2024. évi gazdálkodásáról
2. Tájékoztató a Monor Városát érintő megvalósult és folyamatban lévő 2024. évi, valamint a várható beruházásokról
3. A TOP-Plusz pályázat fejlesztései elemeinek bemutatása

A Képviselő-testület felkéri Monori Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a lakosságot a közmeghallgatás időpontjáról, és napirendjeiről a helyben szokásos módon tájékoztassa.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a 2024. évi polgármesteri települési szintű, illetve a képviselői helyi fórumra a közmeghallgatás napján, annak időpontját követően kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Prikrikné Hargas Éva irodavezető-helyettes
Rajki László ügyvezető

22.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

2. sz. fogászati körzet rendelési idejének módosítása és a tájékoztatás a panaszbejelentés kivizsgálásának eredményéről

Darázi Kálmán polgármester: Két határozati javaslatot hozott az Emberi Erőforrások Bizottsága. Az egyik arról szól, hogy 7 órától 8 órára módosulna a kezdés, illetve a befejezés pedig 13 órától 14 órára módosulna, továbbá mindenki megkapta a Népegészségügyi Osztály válaszlevelét a panaszbejelentésre. Nyilván a későbbiekben ezt ki kell igazítani majd a praxisnak vagy a doktor

úrnak. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor először az Emberi Erőforrások Bizottságának a 131-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

329/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Monor 2. sz. fogorvosi körzet (dr. Rónyai-Taracközi Gergő) rendelési idejének olyan formában történő módosítását, hogy a hétfői, szerdai és a kéthetente (páratlan) péntek reggeli rendelési idő kezdete a reggel 7.00 órától 8.00 órára, egyidejűleg e napokon a rendelési idő befejezése 13.00 órától 14.00 órára változik.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a helyben szokásos módon, a Város honlapján, valamint a Strázsa újságban kerüljön közzétételre a rendelési idő módosítása.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázsi Kálmán polgármester: Most pedig a 132-es határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomással jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

330/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el a Dr. Rónyai Kft. ellen tett panaszbejelentésre a Pest Vármegyei Kormányhivatal Monori Járási Hivatala által a panaszbejelentés kivizsgálásának eredményéről megküldött tájékoztatást, és felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy keresse meg levélben a Népegészségügyi Osztályt kiegészítés miatt, valamint kérje fel, hogy a kivizsgálás eredményét illetően konkrétan adjanak választ, hogy milyen hiányosságokat tapasztaltak, és milyen szükséges intézkedéseket tesznek az ügy érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Új telephely felvétele a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés Alapító okiratába

Darázsi Kálmán polgármester: A régi Táncsics kisiskolában most egy speciális óvoda lesz, ezért valamilyen módon biztosítani kell a gyermekek számára az étkezést. Lesz ott egy melegítőkonyha, úgyhogy ezt be kell jegyezniük a KÖVÁL Alapító okiratába. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Jogi és Közbiztonsági Bizottság 34-es határozati javaslatát tenné föl szavazásra. Aki ezt elfogadja, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

331/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosító okiratban foglalt változással egységes szerkezetben fogadja el a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés (PIR száma: 846860) alapító okiratát és felkéri a Polgármestert az alapító okiratnak a Magyar Államkincstár felé történő benyújtására.

Határidő: A változásoknak a MÁK törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezetésének az időpontja

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Varró Erika intézményvezető

A Monori Szivárvány Óvodáért Alapítvány megszüntetése

Darázi Kálmán polgármester: Az önkormányzat vállalta azt, hogy amennyiben az alapítvány megszüntetésre kerül, akkor vállalja az ezzel járó költségeket, ami 200 ezer forint. Erről kellene dönteniük. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 263-as határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

332/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatára – átvállalja a Monori Szivárvány Óvodáért Alapítvány egyszerűsített törlése iránti eljárása során felmerülő 200.000 Ft ügyvédi díjat az alapítványtól.
Az ügyvédi díjat Monor Város Önkormányzatának dologi kiadás előirányzata fedezik.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

A főépítési megbízási díj emelésére vonatkozó kérelem

Darázi Kálmán polgármester: Főépítész úr egy kérelemmel élt. A 23-as évben nem emeltek az ő díján, és most kért egy inflációkövető 17,5%-os emelést, mert nyilván neki bérleti díjat is kell fizetni az iroda után. Gyakorlatilag 480 ezer forintra kellene felemelni az ő megbízási díját. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 264-es határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

333/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gubán Sándor főépítész megbizási díját 2024. július 1-jével megemeli 480.000,- Ft-ra. A különbözet forrása a működési tartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Bajkai Rita ügyintéző

A MOL Nyrt. által felajánlott támogatás elfogadása

Darázsi Kálmán polgármester: Az idei évben is egymillió forinttal támogatja a város valamelyik rendezvényét a MOL Nyrt. Ez a költségeket fogja csökkenteni. Tulajdonképpen ezt kell tudomásul venni, és a szerződés megkötéséhez fel kell őt hatalmazni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a Városfejlesztési és Pénzbizottság 265-ös határozati javaslatát tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

334/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a MOL Nyrt. által felajánlott támogatást, valamint az erről szóló támogatási szerződést, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Az óvodák létszámbővítésével kapcsolatos határozatok módosítása

Darázsi Kálmán polgármester: Ez egy technikai jellegű módosítás lenne két határozattal kapcsolatban, mert itt történt egy kis adminisztrációs hiba, az összegek felcserélésre kerültek. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e kérdés, észrevétel ehhez? Ha nincs, akkor először a 255-ös határozati javaslatról szavaztatna, aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

335/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 267/2024. (VI. 20.) KT határozatában megjelölt forrást 3.870.069,- Ft-ra módosítja.

Határidő: 2024. szeptember 1.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Seres Istvánné intézményvezető
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Most a 256-os határozati javaslatról szavaznának. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

336/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 269/2024. (VI. 20.) KT határozatában megjelölt forrást 4.715.233,- Ft-ra módosítja.

Határidő: 2024. szeptember 1.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Seres Istvánné intézményvezető
Forgách Tamás irodavezető
Burdján Sándor ügyintéző

Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Darázsi Kálmán polgármester: Az írásos előterjesztésnek megfelelően teszi fel szavazásra a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést, kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal elfogadta a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést.

Együttműködési megállapodás az OTP Bank Nyrt.-vel

Darázsi Kálmán polgármester: Monor Város Önkormányzata az OTP-nél vezeti a számláját, és egy olyan kedvező konstrukciót ajánlottak számukra, hogy azoknak a dolgozóknak, akik az önkormányzat foglalkoztatásában vannak, kedvezményes számlát tudnak biztosítani. Ez azokra is él, akik már régóta számlavezetők az OTP-nél és azokra is él, akik új belépők lesznek az OTP-nél, és gyakorlatilag az önkormányzatnak kell szerződnie. Semmilyen kötelezettséggel nem jár, addig jogosultak erre a kedvezményes számlára, amíg az önkormányzat számlájáról érkezik hozzájuk egyébként a fizetés. A nyugdíjasokra, a gyesen, gyeden lévő anyukákra nem érvényes, illetve azokra, akik túl vannak a betegállomány 15. napján, és mikor már nem az önkormányzat a folyósító, akkor se érvényes rájuk. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor ő ezt tenni fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

337/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat együttműködési megállapodást köt az OTP Bank Nyrt.-vel arra vonatkozóan, hogy valamennyi dolgozó, aki az Önkormányzat, vagy az Önkormányzat által fenntartott intézményben dolgozik, és a munkabérét az OTP Banknál vezetett folyószámlára kapja, a jövőben kedvezményes számlavezetési konstrukcióban részesülhet, ha jelzi a banknál, hogy ő a város dolgozója. A megállapodás aláírása nem tartalmaz sem anyagi, sem bármi nemű egyéb elköteleződést az Önkormányzat részéről a Bank irányába.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Prikrliné Hargas Éva irodavezető-helyettes

Az Önkormányzat szerződéskötése a Yettel Magyarország Zrt.-vel

Darázsi Kálmán polgármester: A Yettelnél van egy szerződésük, és ezt fogják módosítani majd most augusztusban. Az önkormányzatnak 195 előfizetése van a Yettelnél, egy flottában vannak. Itt változtak a konstrukciók, illetve azért érdekes ez, mert eddig a Hivatal volt a szolgáltatóval jogviszonyban, de mostantól, mivel vannak olyanok is, akik önkormányzati alkalmazottak, mint például a mezőőrök, ezért az önkormányzatnak is kell szerződést kötnie. Úgy fog történni az egész, hogy az önkormányzat lesz a fő szerződő, a többiek mind-mind csak becsatlakoznak ehhez. Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor az általa elmondottakat tenné fel szavazásra. Aki el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomására jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

338/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy 2024. augusztus 1-jét követően valamennyi előfizetést használó intézmény bár egy flottához tartozóan, de maga köti az egyedi üzleti előfizetői és informatikai szolgáltatási szerződést a Yettel Magyarország Zrt. szolgáltatóval, és a fő szerződő inentől kezdve a Monori Polgármesteri Hivatal helyett Monor Város Önkormányzata lesz.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burdján Sándor ügyintéző

GET-GYM Muay-Thai Club Monor kérelme

Darázsi Kálmán polgármester: Minden évben szokták támogatni a kupa megrendezésért, amikor tudnak szervezni. 2023-ban nem volt, ezért nem adtak hozzá támogatást, de a 2022-es évben 300 ezer forinttal támogatták őket. Az lenne a kérésük, hogy valamilyen módon mérsékeljék számukra a terembérlési díjat, ezért tulajdonképpen itt az fog történni, hogy a sportcsarnok bérlési díját, ami 279.400,- forint, átvállalja az Önkormányzat. A kupa augusztus 31-én lesz, ez egy szombati nap. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ezt tenné fel szavazásra. Forrás a működési tartalék. Kéri, aki ezt el tudja fogadni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

339/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a GET-GYM Muay-Thai Club Monor kérelmét, átvállalja a Sportcsarnokban 2024. augusztus 31-én megrendezésre kerülő Muay-Thai kupa 279.400,- Ft összegű bérlési díját a működési tartalék terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

Toyota Hiace kölcsönadási szerződésének meghosszabbítása

Darázsi Kálmán polgármester: Van egy Toyota Hiace gépjármű, amit a KÖVÁL bérbbe ad a Vigadónak, és a Vigadó használja jelenleg a rendezvényekhez. Itt tulajdonképpen a szerződés lejárt, és a szerződés meghosszabbításáról kellene dönteniük. De szerinte lehetséges, hogy szeptemberben már tudnak ebben egy végleges döntést hozni. Újra le kell műszakiztatni a gépjárművet, és ahhoz még alkatrészekre várnak. 32 éves autóról beszélnek, nem olyan egyszerű az alkatrészek

beszerzése, ami mindenféleképpen kell ahhoz, hogy le tudjon műszaki vizsgálni. Ha ez megtörténik, akkor utána a KÖVÁL vagyonkezeléséből átkerül az Önkormányzatéba, majd az Önkormányzat átadja a Vigadó Nonprofit Kft.-nek üzemeltetésre. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor ezt tenné fel szavazásra. Aki ezt el tudja fogadni, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

340/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés és a Vigadó Nonprofit Kft. között a CVM-450 forgalmi rendszámú Toyota Hiace gépjárműre vonatkozó 2024. április 18. óta fennálló kölcsönadási szerződés meghosszabbításra kerül, és ha a gépjármű rendelkezni fog műszaki vizsgával, akkor a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés vagyonkezeléséből átkerül az Önkormányzatéba, majd az Önkormányzat átadja a Vigadó Nonprofit Kft.-nek üzemeltetésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető
Varró Erika intézményvezető

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Darázi Kálmán polgármester: A polgármesteri jelentés végére értek. Aki el tudja fogadni a polgármesteri jelentést, kéri, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:


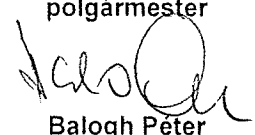
341/2024. (VII. 18.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

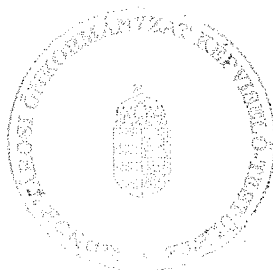
Határidő: azonnal


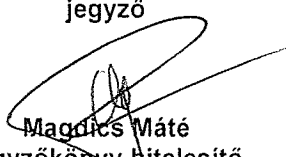
Felelős: Darázi Kálmán polgármester

Darázi Kálmán polgármester: A nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 14 óra 59 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.


Darázi Kálmán
polgármester

Balogh Péter
jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.




dr. Urbán Hajnalka
jegyző

Magócs Máté
jegyzőkönyv hitelesítő

