

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. március 16-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:	Darázsi Kálmán Juhász László Balogh Péter Barna Attila Burján Tibor Csuzi Szabolcs Dessewffy Andor Rendek László Róth Artúr Sinkovics László	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Forgách Tamás Prikrielné Hargas Éva Gubán Sándor Hanzelik Andrea Rajki László Varró Erika Gyengéné Burján Szilvia Seres Istvánné Szilágyiné Zsember Ágnes Técsiné Vas Ildikó Zátrok Tamás	jegyző, aljegyző, irodavezető, irodavezető, irodavezető-helyettes, főépítész, ügyvezető, ügyvezető, intézményvezető óvodavezető, óvodavezető, óvodavezető, óvodavezető, elnök.
Jegyzőkönyv-vezetők:	Benkőné Henke Zsuzsánna Magdolna, Malatinszki Ágnes.	

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 11 perckor megnyitja. A testületi ülésen 10 képviselő van jelen, tehát határozatképesek, Kampfl Márk és Magdics Máté képviselő urak előre jelezték távolmaradásukat. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Barna Attila és Róth Artúr képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat?

Dessewffy Andor képviselő, bizottsági elnök: Javasolja, hogy a „Forrásvölgyi tulajdonszerzés” tárgyú előterjesztést az Önkormányzat gazdasági érdekeinek védelmére tekintettel zárt ülésen tárgyalják.

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal elfogadta, hogy a „Forrásvölgyi tulajdonszerzés” tárgyú előterjesztést a zárt ülés napirendjére felveszi.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs más javaslat, ő kéri, hogy a nyílt ülés napirendjében a „Tönköly Sándor, Monor, 0379/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó HÉSZ módosítás kérelme” tárgyú előterjesztés helyére vegyék fel a „Döntés Települési Szennyvízkezelési Programmal kapcsolatosan beérkezett árajánlatokról” tárgyú előterjesztést. Aki elfogadja a nyílt ülés napirendjét ezekkel a módosításokkal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Interpellációk

- 2.) **Utólagos víziközmű csatlakozás rendjéről szóló rendelet megalkotása – I. forduló**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 3.) **A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása (térítési díjak felülvizsgálata)**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: valamennyi bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző, Forgách Tamás irodavezető
- 4.) **Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól szóló 21/2007. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 5.) **A Monori Sportegyesület 2022. évi önkormányzati támogatásának elszámolása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető, Zátrok Tamás elnök
- 6.) **Az óvodai beiratkozás hirdetésményének meghatározása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 7.) **A Monori Kossuth Lajos Óvoda létszámbővítés iránti kérelme**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 8.) **Döntés Települési Szennyvízkezelési Programmal kapcsolatosan beérkezett árajánlatokról**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás irodavezető
- 9.) **Dér Judit Krisztina 11653/1, 11654/1, 11654/8, 11655/7, 11655/8, és 11657 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe csatolásával kapcsolatos kérelmére meghozott 620/2022. (XII. 8.) KT határozat kijavítása (technikai döntés)**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás irodavezető
- 10.) **KÖVÁL Monori Városüzemeltetés által alkalmazott díjak felülvizsgálata**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 11.) **Vigadó Nonprofit Kft. üzleti tervének I. módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 12.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 13.) **Külterületi utak felújítása Monoron 2021 című projekttel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető

- 14.) **Monor Okos Város projekttel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 15.) **VEKOP Szoc.rehab. projekttel kapcsolatos döntés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 16.) **Monor Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési terve**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 17.) **Monor Város Önkormányzatának, intézményeinek és gazdasági társaságainak Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 18.) **Szennyvíz Víziközmű - hálózati felülvizsgálat, iszaptározó és agglomerációs felülvizsgálati kérelem dokumentációk készítésének ismételt pályáztatása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 19.) **Fejlesztési és beruházási kérdések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 20.) **Az Intézmények felújítási, karbantartási igényei a 2023-as évre**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 21.) **Óvodai játszóeszközökkel kapcsolatos felújítási, karbantartási feladatok**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 22.) **Szökőkutak karbantartásával kapcsolatos kérdés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 23.) **Pusztai Dominik kártérítési kérelme (kátyúkár)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 24.) **Kéri András út és közműépítési kérelmével kapcsolatos döntés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző, Leé István ügyintéző
- 25.) **Földgáz és villamos energia közbeszerzés lebonyolításának kérdése 2023-2025 év**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 26.) **Barabás Attila közműépítési kérelmével kapcsolatos döntés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző

- 27.) **Bérleti díjak felülvizsgálata (bérleti, haszonbérleti formában hasznosított ingatlanok, nem lakás céljára szolgáló helyiségek)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 28.) **Parlagfű irtással kapcsolatos feladatok előkészítése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 29.) **A 13594/14 hrsz.-ú és a 0312 hrsz.-ú, önkormányzati saját használatú utak elnevezése és az ingatlan-nyilvántartási megnevezésük módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Erzsébet ügyintéző
- 30.) **Pályázati kiírás a bizottsági keretre**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 31.) **Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület kérelme**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 32.) **2. számú fogorvosi körzet rendelési idő módosítási kérelem**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 33.) **Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét a módosítással együtt, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Fábián Olga 2200 Monor, Kolozsvári utca 14. szám alatti lakos kérelme a Képviselő-testület II. fokozatú döntésének visszavonására**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 2.) **Vidák Istvánné települési létfenntartási támogatás kérelme**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Bajkai Ágnes ügyintéző
- 3.) **Forrásvölgyi tulajdonszerzés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

1.) Interpellációk

Darázsi Kálmán polgármester: Írásos interpellációt nyújtott be Magdics Máté képviselő úr, tekintettel arra, hogy személyesen nem tud jelen lenni az ülésen.

1. A Kőlcsey és Balassi utca sarkán lévő megsüllyedt útszakasz már annyira balesetveszélyes, hogy javasolja azt táblával jelezni. Az autósok egyre nagyobb arányban kerülnek ki azt a szembe sáv használatával sok esetben a többi közlekedőt figyelmen kívül hagyva.

Ezzel kapcsolatban azt tudja elmondani, hogy már kint van a tábla. Beszél a Városüzemeltetéssel, és már intézkedtek abban az ügyben, hogy megbíznak egy kivitelezőt a süllyedés feltáráásával. A DAKÖV Kft. végzett ott munkálatokat csőtörés miatt. Nem tudják, hogy mi a süllyedés oka. Lehet, nem volt megfelelő a tömörítés, de más oka is lehet. Az önkormányzat megcsináltatja a javítást, mert a DAKÖV Kft.-re nem tudnak örökké várni. Ha a DAKÖV Kft. nem megfelelően végezte el a munkáját, és nem az önkormányzat zárt csapadékvíz elvezetőjével van probléma, akkor a helyreállítási munka anyagi részét rendezni fogják a Kft.-vel.

2. A Kistói játszótérnél lévő okos wc állapotáról érdeklődik. Az elmúlt hetekben, amikor arra járt majdnem minden nap, üzemképtelen jelzést mutatott. Mi az oka a folyamatos meghibásodásnak? Lehet-e számítani a megbízhatóan működő kártyás fizetésre?

Egyeztetett az üzemeltetővel, azt mondták, hogy feléjük nem jelzett hibát. Ő múlt héten használta, akkor sem volt semmilyen problémája a vizesblokknak. A kollégák szinte napi rendszerességgel kimennek ellenőrizni, olyankor a kártyaleolvasót is ellenőrzik. Ha hibaüzenetet kapnak, akkor is menni szoktak. Ha valaki meghibásodást észlel, akkor a feltüntetett telefonszámon ezt tudja jelezni. A kollégák azonnal kimennek és helyreállítják a problémát.

3. A Virág utca Petőfi utca sarkán lévő stop tábla még mindig takarásban van a fa által. A lombosodást követően csak a helyismerettel rendelkezők fogják tudni az elsőbbségadási rendet. Van-e mód esetleg a táblának a fa elé helyezésére, hogy ne a növényt kelljen visszavágni?

A Városüzemeltetés kint járt, és levágták a faágakat.

4. Küldött egy képet, ami az Ady út 11. szám előtt készült. A vezetéken levő nagy mennyiségű elszáradt növény azt elszakíthatja, és a gyalogosokra eshet. Az elmúlt időszak szeles időjárása növeli ennek kockázatát. Lehetőség szerint intézkedést kér ebben az ügyben is.

Ehhez a Városüzemeltetésnek nincs lehetősége hozzányúlni. Annyit tudnak tenni, hogy a tulajdonos és a szolgáltató felé jelezni fogják a problémát.

Juhász László alpolgármester: Jól folyik a szociális rehabilitációs program a Tabán környékén. A Zöldmező utcában járt a mai nap, nagyon pozitív híreket kapott a helyi lakosoktól annak tekintetében, hogy nagyon szép lett a járda, viszont a szikkasztó árkok nem egy nyomvonalban haladnak. Azt kéri a projektvezetéstől, nézzék végig a kivitelezővel, hogy biztosan rendben van-e így.

Darázsi Kálmán polgármester: Ő is volt kint, de neki nem tűnt fel, hogy nincsenek egyvonalban az árkok, de biztosan így van. Meg fogják nézni. Ha nincs további interpelláció, a napirendi pontot lezárja.

2.) Utólagos víziközmű csatlakozás rendjéről szóló rendelet megalkotása – I. forduló

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Utóbbi ülésén arra jutottak, hogy további egyeztetések szükségesek ennek a rendeletnek a megalkotásához, mert felmerült több kérdés. Például az, hogy milyen fázisban legyen az az építkezés, aminél felmerül a fizetési kötelezettség, ez jelenleg hány embert érintene, és ami még nagyon fontos, hogy a víziközmű hálózathoz tartozó többi település – víz esetében Monorierdő, szennyvíz esetében Csévharaszt, Vasad, Monorierdő, Gomba és Péteri – hogy áll ehhez a kérdéshez, ugyanis ha nem határoznak meg egységes díjat, akkor azzal a kisebb díjat beszédő település versenyelőnyhöz jut. Azt is biztosítani kellene egy polgárjogi szerződés megkötésével, hogy minden település a beszédett díjat a közművekre fordítsa. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság erre tett javaslatot. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

92/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, egyeztessen a víziközmű tulajdonközösségével az egységes közmű csatlakozási díj bevezetéséről, és arról, hogy a befolyt díjak a közművekre

legyenek fordítva, továbbá kérjen be adatokat a DAKÖV Kft.-től arra vonatkozóan, hogy mennyi olyan bekötési igény van ahol még szerződés nincs, mikor, kiknek adta meg a DAKÖV Kft. a rácsatlakozáshoz a hozzájárulását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

3.) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása (térítési díjak felülvizsgálata)

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. Az eredeti előterjesztés arról szólt, hogy emelni fogják a díjakat, azonban a bölcsődék lefinanszírozása változott, 163 millió forinttal többet kap az önkormányzat, mint amire számítottak a költségvetés elkészítésekor, ezért a bölcsődei térítési díjakat csökkenteni tudják. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kéri, aki egyetért a második és harmadik írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

93/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önköltségszámítás alapján
- a bölcsődei étkezés vonatkozásában 2023. április 1-től a 2. sz. melléklet szerint engedélyezi a nyersanyagnorma felhasználást,
- az óvodai és iskolai gyermekétkeztetés vonatkozásában a 2022. november 21-től engedélyezett nyersanyagnorma felhasználást továbbra is fenntartja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Varró Erika intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: A rendeletalkotás szabályai szerint szavazásra teszi fel a módosító rendelettervezet a C verzió szerint. Kéri, aki egyetért a rendelettervezet elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete

a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 10. § (1), 18. § a.) pontja, 25. § (3) bekezdés b.) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b.) pontja, 32. § (3) bekezdésében, 33. § (7) bekezdésében, 45. § (1) és (7), 48. § (4), 58/B. § (2), 62. § (2) bekezdéseiben, a 92. § (1) bekezdés a.) pontja, a 92. § (2) bekezdés a.) - g.) pontjaiban, a 115. § (3) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdés a.), d.), g.) pontjaiban, 134/E §-ában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 18. § (2), 29. § (1) - (3), 131. § (1), 148. § (5), 151. § (4a), 162. § (5) bekezdéseiben, továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, 3. § (1) a.) pontjában kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.

törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: önkormányzati rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 9. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A támogatás összegét kérelmenként - a helyben szokásos legolcsóbb *koporsós* temetési költség összegének 10–90 %-ig terjedő összegben - kell megállapítani.

(4) A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége 238.000,- Ft, mely összeg – figyelembe véve a temetkezéssel foglalkozó helyi gazdálkodó szervek véleményét – minden év április 1. napjáig felülvizsgálatra kerül.”

2. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 31. §-a a következő (15)–(17) bekezdéssel egészül ki:

„(15) Amennyiben a kötelezett az intézményi gyermekétkeztetés, illetve a kedvezményes gyermekétkeztetés térítési díjának megfizetésével 30 napot meghaladóan késedelembe esik, az intézményvezető 15 napos határidő szabásával felhívja a fizetési kötelezettségének teljesítésére.

(16) Amennyiben a kötelezett a fizetési felszólításnak határidőben nem tesz eleget, az intézményvezető a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 17. § (2) bekezdésének eleget téve e tényről értesíti a gyermekjóléti szolgálatot.

(17) Amennyiben a kötelezett az (1) bekezdés szerinti fizetési felszólításnak nem tesz eleget és a lejárt hátralék összege eléri az egy teljes hónapra fizetendő személyi, illetve kedvezményes térítési díj összegének kétszeresét, az intézményvezető a szolgáltatásnak a hátralék teljes összegének megfizetéséig tartó szünetelésről intézkedhet. Az intézményvezető e döntéséről értesíti a gyermekjóléti szolgálatot.”

3. §

(1) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba.

5. §

E rendelet kihirdetéséről a Jegyző – a helyben szokásos módon- gondoskodik.

1. melléklet az 5/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelethez

1. A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. és 2. pontja helyébe a következő pontok lépnek:

„1. Bölcsődei étkezési térítési díjak (Ft/adag, Áfa alól alanyi mentes)

reggeli	125
tízórai	105
ebéd	225
uzsonna	145
napi 4-szeri étkezés	600

2. Bölcsődei gondozási díjak

Családban az 1 főre jutó jövedelem (Ft)		Gondozási díj (Ft/nap, Áfa alól tárgyi mentes)
- tól	- ig	
0	50 000	0
50 001	60 000	0
60 001	70 000	100
70 001	80 000	100
80 001	90 000	200
90 001	100 000	200
100 001	110 000	300
110 001	120 000	400
120 001	130 000	500
130 001	140 000	600
140 001	150 000	700
150 001	160 000	800
160 001	170 000	800
170 001	180 000	800
180 001	190 000	800
190 001	Az alább meghatározott értékhatárig*	800
Az alább meghatározott összeg átlépése esetén*		800

*A családban az egy főre jutó havi jövedelem összege a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval, munkavállalói, egészségbiztosítási és nyugdíjjárukkal csökkentett összegének 130%-a. (2023-ban: 200.564,-Ft)

328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 9. § (3) bekezdése alapján: A bölcsődei, mini bölcsődei gondozás személyi térítési díját akkor is teljes hónapra kell megállapítani, ha a gyermek az ellátást a hónap nem minden napján veszi igénybe.

2. melléklet az 5/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet

Óvodai és iskolai gyereketkeztetési térítési díjakról

Fajta:	Áfa kör:	Bruttó térítési díj mértéke (Ft)
óvodai étkezés	tízórai	Áfa köteles 160
	ebéd	Áfa köteles 440
	uzsonna	Áfa köteles 160
	napi 3-szori étkezés	Áfa köteles 760
általános iskolai étkeztetés:	7-10. év között tízórai	Áfa köteles 170
	7-10. év között ebéd	Áfa köteles 500
	7-10. év között uzsonna	Áfa köteles 170
	7-10. év között napi 3-szori étkezés	Áfa köteles 840
	11 – 14. év között tízórai	Áfa köteles 170
	11 – 14. év között ebéd	Áfa köteles 540
	11 – 14. év között uzsonna	Áfa köteles 170
	11 – 14. év között napi háromszori étkezés	Áfa köteles 880

középiskolai gyermekétkeztetés	11 – 14. év között tízórai	Áfa köteles	170
	11 – 14. év között ebéd	Áfa köteles	540
	11 – 14. év között uzsonna	Áfa köteles	170
	11 – 14. év között napi háromszori étkezés	Áfa köteles	880
	15 - 18. év között tízórai	Áfa köteles	170
	15 - 18. év között ebéd	Áfa köteles	660
	15 - 18. év között uzsonna	Áfa köteles	170
	15 - 18. év között napi háromszori étkezés	Áfa köteles	1000

„4. melléklet

Családsegítés és a Monori Gondozási Központ térítési díjai (A táblázat adatai bruttó összegben kerültek meghatározásra.)

Kedvezményesen megszabott időtartam túllépése esetén a maximális térítési díj fizetendő óránként.

Jövedelem sáv (Ft)	Családsegítés Ft/éset	Idősek nappali ellátása Ft/nap	1X-i étkezés Ft/nap	1X-i étkezés kiszállítással Ft/nap	3X-i étkezés Ft/nap	Demens ellátás 1X-i étkezéssel Ft/nap	Demens ellátás 3X-i étkezéssel Ft/nap	Házi segítségnyújtás Ft/óra*
0-30.000	0	0	0	0	0	0	0	0 Ft, Max napi 1,5 óra
30.001-40.000	0	0	50	100	100	100	150	0 Ft, Max napi 1,5 óra
40.001-50.000	0	0	100	200	150	150	200	0 Ft, Max napi 1,5 óra
50.001-60.000	0	0	200	300	250	300	350	60 Ft, Max napi 1,5 óra
60.001-70.000	0	0	250	350	350	350	450	120 Ft, Max napi 1,5 óra
70.001-75.000	0	0	350	450	450	500	600	180 Ft, Max napi 1,5 óra
75.001-80.000	0	0	400	550	500	550	650	240 Ft, Max napi 1,5 óra
80.001-85.000	0	0	500	660	660	720	880	360 Ft, Max napi 1,5 óra
85.001-90.000	0	0	550	720	770	830	1050	420 Ft, Max napi 1,5 óra
90.001-95.000	0	0	610	830	880	990	1270	480 Ft, Max napi 1,5 óra
95.001-100.000	0	0	660	880	990	1100	1430	540 Ft, Max napi 1,5 óra
100.001-150.000	0	0	780	1020	1200	1380	1800	600 Ft
150.001-200.000	0	0	900	1140	1320	1560	1980	720 Ft
200.001-	0	0	1100	1400	1600	2000	2500	900 Ft

4.) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól szóló 21/2007. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta a módosító rendelettervezetet. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a rendeletalkotás szabályai szerint teszi fel szavazásra. Kéri, aki egyetért a módosító rendelettervezet elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól szóló 21/2007. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzata a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: sporttörvény) 55. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, figyelemmel a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényre (a továbbiakban: Kt.) és az Európai Sport Chartára a helyi adottságoknak megfelelően a sporttal kapcsolatos részletes feladatait és kötelezettségeit, valamint a költségvetéséből a sportra fordítandó összeget az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól szóló 21/2007. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól, című 21/2007 (XI. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az Önkormányzat az éves költségvetésében meghatározott összeg erejéig működési célú támogatást nyújt a Monori Sportegyesület részére a sportpálya üzemeltetéshez.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. §

A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

5.) A Monori Sportegyesület 2022. évi önkormányzati támogatásának elszámolása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az elszámolást, mindkét bizottság elfogadásra javasolta. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az elszámolás elfogadásával és a köszönet nyilvánítással a vezetők, edzők szülők irányába, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

94/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Sportegyesület 2022. évi

önkormányzati támogatásának elszámolásáról szóló beszámolót, és megköszöni a vezetőnek és az edzőknek a munkáját, valamint a szülőknek az Egyesület működéséhez adott értékét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Zátrók Tamás elnök

6.) Az óvodai beiratkozás hirdetésményének meghatározása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

95/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – az előterjesztés mellékletének megfelelően határozza meg az Önkormányzat fenntartásában működő óvodák beiratkozásának hirdetésményét a 2023/2024. nevelési évre.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Óvodák intézményvezetői
Burján Sándor ügyintéző

7.) A Monori Kossuth Lajos Óvoda létszámbővítés iránti kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és a kérelem támogatásáról szóló írásos határozati javaslatot javasolták elfogadni. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a bizottságok javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

96/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Kossuth Lajos Óvoda vezetőjének kérelmét és megemeli az óvoda létszámát 1 fő pedagógiai asszisztensi státusszal a 2023. április 1. – 2023. augusztus 31. időszakra.

Határidő: 2023. április 1.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Gyengéné Burján Szilvia intézményvezető
Burján Sándor ügyintéző

8.) Döntés Települési Szennyvízkezelési Programmal kapcsolatosan beérkezett árajánlatokról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az elfogadását. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a pályázat kiírásának tudomásulvételével, és azzal, hogy a Productus Környezetvédelmi Műszaki Tanácsadói Szolgáltató Bt. bruttó 1.841.500,- Ft összegű ajánlatát nyilvánítsák nyertesnek, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a „Monor Város Települési Szennyvízkezelési Programjának készítésére vonatkozó tervezési szerződés megkötésétől számított legfeljebb 45 munkanapon belül” megnevezésű pályázat kiírásra került.

A pályázat nyertes ajánlatának a legalacsonyabb összegű ajánlatot, a Productus Környezetvédelmi Műszaki Tanácsadói Szolgáltató Bt. (7695 Óbánya, Fő u. 21.), bruttó 1.841.500,- Ft összegű ajánlatát nyilvánítja. Egyúttal felhatalmazza Monor Város Polgármesterét, hogy a nyertes pályázóval a szerződést aláírja. Forrás a kötvény működésre is fordítható része.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

9.) Dér Judit Krisztina 11653/1, 11654/1, 11654/8, 11655/7, 11655/8, és 11657 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe csatolásával kapcsolatos kérelmére meghozott 620/2022. (XII. 8.) KT határozat kijavítása (technikai döntés)

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ez csak egy formai dolog, mert egyszer már elfogadta a Képviselő-testület, most a szöveget kell kijavítani, mert elírás történt. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

98/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a többi rész változatlanul hagyása mellett az alábbiak szerint módosítja a 620/2022. (XII. 8.) KT határozatát:

- „-a jelenlegi Monor, 11653/1 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8099);
- a jelenlegi Monor, 11654/1 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8099);
- a jelenlegi Monor, 11653/1 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8101);
- a jelenlegi Monor, 11654/8 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8100);
- a jelenlegi Monor, 11655/4 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8102);
- a jelenlegi Monor, 11655/7 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8103);
- a jelenlegi Monor, 11655/8 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8098);
- a jelenlegi Monor, 11657 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8104);

együttesen belterületbe vonja:

A belterületbe csatolás feltétele a belterületbe csatolásra vonatkozó településrendezési- és fejlesztési szerződés megkötése." szövegrész helyébe

„-a jelenlegi Monor, 11653/1 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8099);

- a jelenlegi Monor, 11654/1 hrsz.-ú (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8101);

- a jelenlegi Monor, 11654/8 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8100);

- a jelenlegi Monor, 11655/4 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8102);

- a jelenlegi Monor, 11655/7 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8103);

- a jelenlegi Monor, 11655/8 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8098);

- a jelenlegi Monor, 11657 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8104);

együttesen belterületbe vonja:

A belterületbe csatolás feltétele a belterületbe csatolásra vonatkozó megállapodás megkötése." szövegrész kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző

Orosházi Tamás ügyintéző

10.) KÖVÁL Monori Városüzemeltetés által alkalmazott díjak felülvizsgálata

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Több díjról van szó. A belső piac használati díja, a parkolási díj, temető szolgáltatással kapcsolatos díjak, és egyéb díjak. Ezekon felül az IYC-856. forgalmi rendszámú Toyota Yaris gépkocsi üzembe adásáról is dönteniük kellene, amire azért van szükség, mert a KÖVÁL-nál most több jármű is meghibásodott. Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és támogatta az írásos határozati javaslatok elfogadását. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: A temetőkkel kapcsolatban szeretné javasolni, hogy bár a szemétszállítási díj nagymértékben megemelkedett, de nem kellene még ezzel is terhelni azokat, akik elvesztettek egy hozzátartozót. Már a legegyszerűbb virágcsokor is 5000 Ft. Egyébként ha olyan nagy szükség van erre a pénzre, akkor azt a virágot forgalmazó vállalkozók adó formájában biztosan befizetik az önkormányzat számlájára. Tehát azt kéri, hogy ne kérjenek szemétszállítási díjat.

Darázsi Kálmán polgármester: A temetési díjakat sajnos nem a város határozza meg. A temetés után, mikor a koszorúkat eltávolítják a sírról, akár több konténer is megtehető, ami a városnak is költséget jelent, és a normál temetőhasználati díjon felül van. Ő azt javasolja, hogy most ne tárgyaljanak tovább erről, ne is szavazzanak róla, számoljanak utána, hogy milyen költségeket jelent ez, és hozzák vissza egy későbbi ülésre.

Balogh Péter képviselő: Neki ez a megoldás is megfelel. Sajnos olyan sokba kerül ma már egy temetés, hogy inkább segítsék ezzel a picivel is gyászolókat.

Darázsi Kálmán polgármester: Jó, akkor ő úgy dönt, hogy erről most nem szavaznak, visszahozzák a Testület elé. Ha nincs további kérdés, észrevétel, akkor kéri, aki egyetért az élelmiszerpiac helyhasználati díjainak 2023. április 1. napjától történő előterjesztés szerinti emelésével, illetve a szabályzat ennek megfelelő módosításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

99/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés élelmiszerpiac helyhasználati díjak 2023. április 1. napjától történő emeléséről szóló javaslatát.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piacüzemeltetési szabályzatot akként módosítja, hogy annak 1. számú melléklete helyébe jelen előterjesztés 1. számú melléklete lép. Egyidejűleg a Képviselő-testület

e változással egységes szerkezetben fogadja el a Piacszabályzatot, mellyel egyidejűleg a 2/2019. (I. 24.) KT határozattal elfogadott szabályzat a hatályát veszti.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a fizető parkoláshoz kapcsolódó bérlet bevezetéséről szóló javaslattal, és azzal, hogy kérjék fel a Polgármesteri Hivatalt, készítse elő ennek megfelelően a fizető parkolás rendjéről szóló rendelet módosítását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

100/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés „a fizető parkoláshoz kapcsolódó bérlet” bevezetéséről szóló javaslatát, és felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítse elő ennek megfelelően a fizető parkolás rendjéről szóló rendelet módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért az egyéb díjak 2023. április 1. napjától történő előterjesztés szerinti emelésével, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

101/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés által alkalmazott egyéb díjainak 2023. április 1. napjától történő emeléséről szóló javaslatát.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért az uszoda részleges üzemszünetének eltörlésével, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

102/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eltörli a Városi Uszoda 2023.04.06-2023.04.20. közötti részleges üzemszünetére korábban meghozott döntését.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy üzemeltetésre átadják a Toyota Yaris személygépkocsit a KÖVÁL-nak, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

103/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete üzemeltetésre átadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetésnek az IYC-856. frsz-ú Toyota Yaris gépkocsit.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Varró Erika intézményvezető

11.) Vigadó Nonprofit Kft. üzleti tervének I. módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a forrás a kötvény működésre is fordítható része legyen, továbbá azt javasolta a TBG Production Kft. helyben kiosztott ajánlatával kapcsolatban, hogy folytassanak további tárgyalásokat a Kft.-vel arról, hogy 2024 februárjában a Vadak ura című előadás bemutatása milyen költségekkel járna. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával az elmondottak szerint, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

104/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi városi nagyrendezvények költségeinek finanszírozására 22.430.000,- Ft + ÁFA összeget biztosít, melynek fedezete a kötvény működésre is fordítható része. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a feladat elvégzésére a Vigadó Nonprofit Kft.-vel szerződést kössön.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Bizottságnak a TBG Production Kft. ajánlatával kapcsolatos javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

105/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Vigadó Nonprofit Kft.-t, folytasson tárgyalást a TBG Production Kft.-vel arról, hogy 2024 februárjában a Vadak ura című előadás bemutatása milyen költségekkel járna. Megállapodás esetén a szervezéssel megbízza a Vigadó Nonprofit Kft.-t. A tervezett bevételek és kiadások közötti hiányt utólagos elszámolás alapján támogatja, melynek forrása a kötvény működésre is fordítható része.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

12.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és támogatta a beszámoló elfogadását. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

106/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

13.) Külterületi utak felújítása Monoron 2021 című projekttel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztést megkapták. Balogh Péter képviselő úrnak volt ezzel kapcsolatban egy írásos indítványa, amelyhez aláírást is gyűjtöttek. Az indítvány arról szól, hogy a Vasadi út irányában a Hegyessy tanyánál lévő útszakaszt vegyék bele ebbe a pályázatba. 2014-ben már stabilizálták a csatornával párhuzamos szakaszt, a másikat pedig 2015-ben. 2021-ben döntöttek erről a pályázatról, akkor nem merült fel ez a javaslat, de az előkészítésnél erről a területről is gondolkodtak, azonban nem felelt meg a pályázat előírásainak. Ez az egyik probléma, a másik pedig, hogy ha egy 2021-ben benyújtott EU-s pályázatba utólag belenyúlnak, azzal akár a pályázat többi részét is elbukhatják. Nem szeretné azzal hitegetni az ott lakókat, hogy ennek a pályázatnak a

keretében ez megvalósulhat, nyilván, ha lesz erre forrása az önkormányzatnak, akkor újra felújítják azt az utat.

Balogh Péter képviselő: Csak annyival szeretné kiegészíteni az indítványát, hogy őt megkérték arra, hogy segítsen ebben, egyébként nincs köze hozzá. Nyilván elvállata, el is ment a területre, de ez nem az az út, ami összeköti a Vasadi utat a Csévharaszi úttal, hanem a Csévharaszi úttal párhuzamosan megy Csévharaszt felé. Ez egy földút. Megelégednének egy inert hulladékos stabilizációval is a lakók. Ő úgy gondolja, hogy ennek az útnak nincs köze a pályázathoz.

Darázsi Kálmán polgármester: Az indítványban úgy lett ez leírva, hogy a pályázatba tegyék bele. Egyébként tudja, hogy melyik útról van szó, mert ahogy elmondta, 2015-ben már megcsinálták, de a technológia nem volt tökéletes, elég gyorsan tönkrement.

Juhász László alpolgármester: Annyit kérne Balogh Péter képviselő úrtól, hogy felelősen egyeztessenek a lakosokkal. Nem tudja, hogy azoknak az embereknek, akik aláírták az indítványt, mi van a fejükben. A helyzet nyilvánvaló volt, 2021-ben az akkori jogi keretek nem engedték meg, hogy ezt a szakaszt felújítsák, így szó nem lehet róla, hogy ez a módosítás megtörténjen. Mindenki felé ez egy fontos felelősség, hogy reménytelen hitet adjanak a lakosoknak. Az egy másik kérdés, hogy a későbbiekben egy másik forrásból ezt az önkormányzat meg tudja-e valósítani.

Balogh Péter képviselő: Ha elolvasta volna Alpolgármester úr, amit ő írt, abban ő nem vállalt semmiféle felelősséget. Őt, mint képviselőt kérték meg, hogy járjon közben. Amit leírt, az egy lehetőség, semmit sem kértek. Alpolgármester úr már másodszor kéri, hogy felelősen döntsön egy dologban. Higgye el, hogy felelősen dönt. Neki az fontos, hogy ha megkérik valamire, akkor ő azt idehozza. Csak ennyi történt.

Darázsi Kálmán polgármester: Az indítvány utolsó mondata egy hozzá intézett kérdés, ami úgy hangzik, hogy „Kérem Önöket, vizsgálják meg, hogy kérésünk a most induló a Külterületi utak felújítása Monoron 2021 projekt keretén belül megvalósítható-e”.

Balogh Péter képviselő: Ez egy kérdés volt.

Darázsi Kálmán polgármester: Rendben van. Meg fogják vizsgálni, ha lesz rá szabad forrás. 4 írásos határozati javaslat van, mindet támogatta a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság.

Rajki László ügyvezető: Annyival szeretné kiegészíteni, hogy a projekt 2021-ben indult. Ahhoz, hogy egy útszakasz bekerüljön egy pályázatba, először meg kell vizsgálni, utána el kell készíteni a terveket, azokat jóvá kell hagyatni, ha ez szükséges, és aztán be kell nyújtani az irányító hatóságnak, hogy ők ezt véleményezzék, és megfelelő tartalommal el kell látni a pályázatot. Tehát ez nem egy olyan döntés, amit egyik pillanatról a másikra hirtelen, ad hoc meg kell hozni, ez egy hosszú folyamat. Kijöttek helyszíni szemlére, lefotózták, így utólag, egy már elbírált pályázathoz már nem lehet semmi szín alatt hozzányúlni. Egy másfél éves procedúrának a végén vannak. Ilyen kérdés nem merülhet fel, főleg nem egy uniós pályázatnál.

Darázsi Kálmán polgármester: Ez az út is felmerült 2021-ben, mikor végigjárták a területet, de nem voltak jók a paraméterek. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az I. határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

107/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra benyújtott, „Külterületi utak felújítása Monoron 2021” című projektben a kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési ajánlattételi felhívást.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a II. határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

108/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra benyújtott, „Külterületi utak felújítása Monoron 2021” című projekt megvalósítása érdekében a műszaki ellenőri tevékenység ellátására az alábbi vállalkozásoktól kér be ajánlatot:

1. Vladár Zoltán e.v. (2200 Monor, Kisfaludy u. 65.)
2. Arenda Consult Kft. (9552 Vásárosmiske, Petőfi S. u. 16.)
3. J-CONSTRUCT Kft. (1037 Budapest, Laborcz köz 6.)
4. Főber Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt. (1138 Budapest, Faludi utca 3.)

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a III. határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

109/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra benyújtott, „Külterületi utak felújítása Monoron 2021” című projekt megvalósítása érdekében a nyilvánosság biztosítása feladat ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bizza meg nettó 239.000 Ft, bruttó 303.530 Ft összeg megbízási díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a IV. határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

110/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor, Strázsa-hegy Kadarka sor és Sárfehér sor pince tulajdonosainak felajánlását, azaz 22 raklap KK Kavics Beton Frankfurt 6 cm típusú térkövet. Egyúttal vállalja, hogy a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra benyújtott, „Külterületi utak felújítása Monoron 2021” című projekt keretében az érintett szakasz (Kadarka sor felvezető része) burkolását 8 cm-es térkövel megvalósítja. A felajánlást

pedig Monor város területén, más helyszínen használja fel, melyről a felajánlókat tájékoztatja. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

14.) Monor Okos Város projekttel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A kiküldött előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a két írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Kiosztásra került a térfigyelő kamerarendszerrel kapcsolatban egy anyag, ami további két írásos határozati javaslatot tartalmaz. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az eredeti előterjesztés első határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

111/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023.04.15-től megbízza a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t a Monor Okos Város projektben megvalósított a térfigyelő rendszerrel kapcsolatos „Közterületi gyűrűs optikai hálózat” üzemeltetésével. A megbízási díj nettó 390.000 Ft + ÁFA / hó. Fedezet a Monor „Okos Város” projekt helyi eredményei üzemeltetésének támogatása tárgyú projekt költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért az eredeti előterjesztés második határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

112/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a Monor Okos Város projektben megvalósított a térfigyelő rendszerrel kapcsolatos „Közterületi gyűrűs optikai hálózat” üzemeltetéséhez vonjon be alvállalkozó szakcége(ke)t, ennek érdekében kérjen be ajánlatokat, és a legkedvezőbb ajánlattevővel kösse meg az alvállalkozói üzemeltetési szerződést, azzal, hogy a szerződéses összeg nem haladhatja meg a nettó 390.000 Ft + ÁFA havi összeget.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a kiosztott előterjesztés első határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

113/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 7. § (3) bekezdésére, úgy dönt, hogy a Monori Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelőinek bevonásával Térfigyelő rendszert működtet.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a kiosztott előterjesztés második határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

114/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kamerarendszer üzemeltetése érdekében felhatalmazza a polgármestert Monor Város Önkormányzata és Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság közötti Közös adatkezelési megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

15.) VEKOP Szoc.rehab. projekttel kapcsolatos döntés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, határozatot nem hozott. Megadja a szót Ügyvezető úrnak.

Rajki László ügyvezető: A közbeszerzési eljárás olyan szakaszba ért, hogy a negyedik eljárásban az ajánlatok felbontásra kerültek. Az ajánlatok összegeit látja mindenki. Jelen pillanatban az ajánlatok érvényességének a vizsgálata zajlik. Látható, hogy a legkedvezőbb ajánlat összege sem áll rendelkezésre a projekten belül, ezért megkeresték az irányító hatóságot, hogy mivel ez már a negyedik eljárás, van-e értelme egy ötödiknek nekifutni, részben az anyagi okok miatt, részben pedig azért, mert az idő telik, és egyre kevesebb idő marad a tényleges kivitelezésre, mert ez év vége előtt be kellene fejezni. Ezzel kapcsolatban azt a tájékoztatást kapták, hogy elvileg van lehetőség indokolt esetben plusz finanszírozás kérésére. Leírták, hogy ehhez milyen dokumentumokat szükséges benyújtani, ezeket múlt héten elkészítették, be is nyújtották, és ha született volna a mai napig döntés a forrásról pro vagy kontra, akkor tudtak volna most erről is döntené. Tekintettel arra, hogy eddig nem érkezett válasz az irányító hatóságtól, ezért nyilván el kell napolniuk a döntést. Egy későbbi

időpontban remélhetőleg pozitív elbírálás születik, és ki tudják egészíteni a forrást, mert jogilag erre van lehetőség.

Darázsi Kálmán polgármester: Ő azt gondolja, nagyon fontos lenne, hogy a projekt megvalósuljon. Bízunk benne, hogy megkapják a plusz összeget. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor lezárja a napirendi pontot.

16.) Monor Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési terve

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Kiosztásra került egy kiegészítés, ami az intézmények közbeszerzési tervét tartalmazza. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a közbeszerzési tervet. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az önkormányzat és intézményei közbeszerzési tervének elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

115/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja Monor Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Rajki László ügyvezető

17.) Monor Város Önkormányzatának, intézményeinek és gazdasági társaságainak Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolták, hogy a Kbt. hatálya alá nem tartozó beszerzések esetében az értékhatárt nettó 400.000,- Ft-ról emeljék nettó 1.000.000,- Ft-ra, ami azt jelenti, hogy nettó 1.000.000,- Ft alatt nem kell 3 árajánlatot bekérni. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az Önkormányzatra és a Polgármesteri Hivatalra vonatkozó szabályzat elmondottak szerinti módosításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

116/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a Monor Város Önkormányzata és a és a Monori Polgármesteri Hivatal Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata Negyedik Része a „*Monor Város Önkormányzata és a Monori Polgármesteri Hivatal a Kbt. hatálya alá nem tartozó beszerzéseinek szabályairól szóló beszerzési szabályzat*” 1. pontjában meghatározott értékhatárt nettó 400.000,- Ft-ról nettó 1.000.000,- Ft-ra.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Forgách Tamás irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért az Önkormányzat fenntartásában álló intézményekre és a tulajdonában lévő gazdasági társaságokra vonatkozó szabályzat elmondottak szerinti módosításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

117/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a Monor Város Önkormányzata fenntartásában álló intézmények és a tulajdonában álló gazdasági társaságok Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata Negyedik Része a „Az ajánlatkérő Kbt. hatálya alá nem tartozó beszerzéseinek szabályairól szóló beszerzési szabályzat” 1. pontjában meghatározott értékhatárt nettó 400.000,- Ft-ról nettó 1.000.000,- Ft-ra.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető
Rajki László ügyvezető
Varró Erika intézményvezető
Fazekas Józsefné intézményvezető
Iványi Margit intézményvezető
Técsiné Vas Ildikó intézményvezető
Bánné Keller Márta intézményvezető
Zsember Ágnes intézményvezető
Seres Istvánné intézményvezető
Gyengéné Burján Szilvia intézményvezető
dr. Uherkovich László intézményvezető

18.) Szennyvíz Víziközmű - hálózati felülvizsgálat, iszaptározó és agglomerációs felülvizsgálati kérelem dokumentációk készítésének ismételt pályáztatása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Aki eredetileg megnyerte ezt a pályázatot, valamilyen problémája lett, ezért nem tudja a tervet elkészíteni, ezért új pályáztatást kellett elindítani. A legjobb ajánlatot tevő cég bruttó 15.240.000,- Ft összegért vállalja a terv elkészítését. Ez a tanulmány Monor hálózatát vizsgálja felül nagyon sok szempontból, és azért van rá szükség, hogy a későbbiekben tudjanak pályázni akár még a szennyvíztisztító telep bővítésére is, mert ahhoz ez a tanulmány elengedhetetlen. Ennek költségét a rendelkezésre álló közműfejlesztési hozzájárulásból fogják fedezni, ezért a DAKÖV Kft.-t fel kell hatalmazni a megállapodás megkötésére. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta a két írásos határozati javaslat elfogadását. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az első határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

118/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meg kívánja kezdeni

- az MNR-SZV rendszer hálózat,
- a 25/2002. (II. 27.) Korm. rendelet szerinti agglomerációs besorolás, valamint
- az átmeneti szennyvíziszap-tároló felülvizsgálatát,

ezért az alábbi döntést hozza:

A beszerzési előkészítő munkacsoport javaslatát elfogadja, a felülvizsgálati dokumentációk készítésére, szakértői feladatok elvégzésére lefolytatott pályázat nyerteseként a 12 000 000,- Ft. + ÁFA, azaz bruttó 15 240 000,- Ft. árajánlatot adó Inno-Water Zrt.-t (1028 Budapest, Hidegkúti út 80/D.) jelöli meg.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a tervezővel és a DAKÖV Kft-vel való szerződés kötésre.

A szerződés fedezetének a DAKÖV Kft-nél elkülönített szennyvíz víziközmű közműfejlesztési hozzájárulást jelöli meg. Ennek érdekében felhatalmazza a Polgármestert a DAKÖV Kft-vel való finanszírozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a második határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

119/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a DAKÖV Kft.-t, kössön megállapodást szennyvíztelep bővítési dokumentációjának kiegészítésére a rendelkezésre álló közműfejlesztési hozzájárulás terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

19.) Fejlesztési és beruházási kérdések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és besorolta különböző kategóriákba a fejlesztéseket, beruházásokat. Bizottság határozati javaslatában az 1. kategória azokat tartalmazza, amik már beépítésre kerültek a 2023. évi költségvetésbe, a 2. kategóriában azok vannak, amelyeket be fognak építeni, a forrásuk a kötvény működésre is felhasználható része, és a 3. kategóriában lévőről a 2022. évi beszámoló elfogadását követően, a maradvány ismeretében fognak dönteni. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök: Annyit szeretne kérni, hogy amennyiben van rá lehetőség, akkor a Völgykút utcai stabilizálást próbálják meg beleszorítani az idei évbe.

Darázi Kálmán polgármester: Erre van itt egy ajánlat. Vagy meg tudják ennyiért csinálni, vagy nem. Meg fogják vizsgálni, és megpróbálják szem előtt tartani, mert ott valóban áldatlan állapotok vannak. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a Bizottság határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

120/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a fejlesztési és beruházási munkák alábbi besorolását:

1. Már tartalmazza a 2023. költségvetés:

FELADAT	EZERFt
INTÉZMÉNYEK KARBANTARTÁSI, FELÚJÍTÁSI FELADATAI	30 000
KÁTYÚZÁS, PADKÁZÁS, ÁROKPROFILOZÁS A VÁROS TELJES ÚTHÁLÓZATÁN	10 000
HÉSZ 9. SZ. MÓDOSÍTÁS ÖNKORMÁNYZATRA ESŐ KÖLTSÉGE	1 905
SZÚNYOGGYÉRÍTÉS	3 000
GYŰJTŐNEVES TÁBLÁK	700
UTCANÉVTÁBLÁK	600
MINDEN ÉVBEN ELŐFORDULÓ SZÜKSÉGES KÖLTSÉGEK	8 700
VIS MAIOR HELYZET MIATT BAJBA KERÜLT POLGÁROK IDEIGLENES ELSZÁLLÁSOLÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ESZKÖZÖK VÁSÁRLÁSA	2 500

2. A 2023. évi költségvetésbe beépíti, forrás a kötvény működésre is felhasználható része:

FELADAT	EZERFt
JÁTSZÓESZKÖZÖK MINÓSÍTTETÉSE A 2022 évben jóváhagyott összeg terhére a munkák elkészültek, azonban az eszközök elhasználódása folyamatos, 2022. év végére van olyan játszóeszköz, melyet el kell bontani.	5 000
RAVATALOZÓ – FELÚJÍTÁSÁNAK FOLYTATÁSA, ELŐTETŐ ÉPÍTÉSE Az I. ütemben a homlokzat felújítása, külső nyílászáró csere és a ravatalozó helyiség felújítása történt meg, a II. ütemben kialakításra kerülhetne a régi ravatalozó helyiségből egy iroda, valamint egy előkészítő helyiség, felújításra kerülne a hűtőtér, a raktárak, valamint kialakításra kerülne a mozgáskorlátozott-, női-, és férfi mosdók, valamint a temetést végző kollégák részére öltöző és zuhanyzó helyiség. Így új válaszfalak építésére lenne szükség, belső nyílászárók cseréjére, burkolat cserére, festésre, a villamoshálózat felújítására, a fűtés kialakítására, valamint a kerítés felújítására a II. ütemben érintett	60 000
A Ravatalozó helyiség előtti térköves terület fedésére, árnyékolására is nagy szükség van, elsősorban a nagyobb temetések, ill. nyári meleg idején. Építési engedély köteles feladat. (90 m ²)	8 000
KÖZVILÁGÍTÁS-FEJLESZTÉSI IGÉNYEK TERVEZÉS A Monor "Okos város" projekt közvilágítás modernizálási program jóváhagyását követően további közvilágítás fejlesztési igénybejelentések érkeztek. A 6/2022.(I.20.) KT Határozat alapján az I-es ütem tervezésére Bruttó 3 000 eFt a 2022 évi költségvetésbe beépítésre került, de a munka megrendelése Tervezői kapacitás hiányában meghiúsult. A II-és III ütem tervezésével együtt a várható költség 9 000 eFt.	9 000
PATAK GRANITBURKOLATÁNAK JAVÍTÁSA A patak 100 méteres hosszán a gránitburkolat fedőlapjainak jelentős része elvált a betonmagtól, illetve a függőleges lapok találkozásánál a fugák kipotyogtak. Egy esetleges vízelvezető dugulás alkalmával a vízszint emelkedésével a fedlapok alatt kifolyó víz elárasztja a járdát. A patak csobogó medencéjénél hasonló a helyzet, kiegészülve azzal, hogy a medence külső és belső falfelülete elvízkövesedett, bealgásodott. A volt DM üzlettel szemben lévő patak feletti gépkocsi átjáró fém rács alatt az oldalburkoló lapok leváltak, a helyreállításig a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés telephelyére kerültek beszállításra. A következő idény előtt mindenképpen javasolt a helyreállítás. A fellazult gránitlapok szükség szerinti visszarágasztása-újrafugázása, valamint a teljes vízköves felület sósavval történő maratása, tisztítása javasolt. A 6/2022.(I.20.) KT Határozat alapján Bruttó 650 eFt a 2022 évi költségvetésbe beépítésre került, de a munka megrendelése Vállalkozói kapacitás hiányában meghiúsult. Az alapanyagok és a munkadíj költsége már 2022 év elején is jelentősen megemelkedett, ami 2023 évre még tovább fokozódik, így Vállalkozói tájékoztatás szerint a várható költség 1 400 e Ft lesz.	1 400

PARKOLOÉPÍTÉSEK – A felmerült igények a következők:	
Szakorvosi Rendelőintézet mögötti területen tervezett 16 db parkoló megépítése	32 000
Deák F. u. 3. -5.-7. számú Társasház mögötti és melletti közterületen, továbbá a Deák F. utca 9. szám alatti ingatlan területén térköves várakozóhely, útpálya és zöldterület kialakítása tárgyában a VAKONDOK '97 KFT. tervezésében elkészült az engedélyezési tervdokumentáció. Engedélyköteles tevékenység. Közlekedési szakág: Várakozóhely, útpálya kialakítás bruttó 79.951.597,-Ft, járda bruttó 10. 728.692,-Ft, tájépítéssel: bruttó 9.000.000,-Ft, közvilágítás: bruttó: 8.841.123,-Ft	110 000
Pető Mária " városközpont" 9 Lakásos Társasház közös képviselője és Kampfl Márk képviselő kérése a lakótömbök mögötti zöldterületek részbeni hasznosítása rendezett kiépített parkolók kialakításának céljából, továbbá a Mátyás király utcáról a katolikus parókia és a lakótömb közé bevezető rossz állapotú út helyreállítása (esetlegesen tanulmányterv készítése 2 féle parkoló kialakítási változattal) <i>Tervezői költség</i>	1 000
JÁRDAÉPÍTÉSI PROGRAM Járdaépítési program keretösszege.	30 000
CSAPADÉKVIZ-ELVEZETÉS Piac parkolóján megsüllyedt csapadékvíz-gyűjtők átépítése 114 000 Ft/db	228
EGYÉB TERVEZÉSEK	10 000
FAÁPOLÁSI MUNKÁK Kossuth Lajos utcai fasor ápolási munkái mindkét oldalon Kossuth Lajos utca utcafásítás új fák telepítése Virág utcai fák ifjítása sebkezeléssel és gallydarálással Beteg. baleset veszélyes fák kivágása ágdarálással	4 000
FÁSÍTÁSOK UTCAFÁSÍTÁSI PROGRAM ÖNKORMÁNYZATI TERÜLETEN FÁK PÓTLÁSA	2 500

3. A 2022. évi beszámoló elfogadását követően megvizsgálják a megvalósítás lehetőségét

FELADAT	EZERFt
PETŐFI 27/C A Csase új székhelyekén a Kormányhivatal által előírt akadálymentesített ügyfél mosdó kialakítása szükséges. Becsült ktsg: 4 millió Ft? Homlokzatfelújítás. Becsült ktsg: 20 millió Ft.	24 000
KÖZVILÁGÍTÁS-FEJLESZTÉSI IGÉNYEK KIVITELEZÉS A Monor "Okos város" projekt közvilágítás modernizálási program jóváhagyását követően további közvilágítás fejlesztési igénybejelentések érkeztek. Az I-II-III. ütemek tervezését követően lehet megindítani a kivitelezést, melyre - teljes megvalósítás esetén - 45 000 eFt költségvetésbe történő beépítése javasolt.	45 000
VÍZJÁTÉK FÚVÓKA SZELEPEK, PATAK ÉS MEDENCÉS SZÖKÖKÚT VILÁGÍTÁS JAVÍTÁSA A volt OTP előtti vízjáték 15 db fúvóka szeleppel van szerelve. 2019 évben 6 db fúvóka szolenoid szelepei (2db/fúvóka) kerültek kicserélésre az előregedésük miatt. 2022.06.24 ajánlat szerint 7 db mágnesszelep cseréje és 15 db lámpatest felújítása szükséges. Patak világítás rendszerben 38 db lámpatest cseréje javasolt. A volt OTP előtti medencés szökőkút esetén is felmerült 11 db lámpatest cseréje. A 6/2022.(I.20.) KT Határozat alapján Bruttó 1 500 eFt a 2022 évi költségvetésbe beépítésre került, de a munka megrendelése az áremelkedés és a munka mennyiségének jelentős növekedése miatt nem kerülhetett megvalósításra (meghibásodott elemek számának növekedése valamint a medencés szökőkút világítása, mint új elem), a várható költség 9 500 eFt.	9 500
PATAK és OTP ELŐTTI MEDENCÉS SZÖKÖKÚT TÉLI LEFEDÉSE PATAK TÉLI FEDÉSE A szökőkutakat üzemeltető vállalkozás javasolja a patak téli lefedését az esetleges botlásveszély elkerülése és az állagmegóvás végett, illetve egy esetleges csatorna eltömődés esetén a gépház csapadékkal való elárasztásának megakadályozására. A korábbi nylon fedés elhasználódott. Bitumenes lemezzel borított, stabil lépésálló OSB lap panelek elhelyezésére kaptunk ajánlatot a patak 100 méteres hosszának borítására. A 6/2022.(I.20.) KT Határozat alapján Bruttó 720 eFt a 2022 évi költségvetésbe beépítésre került, de a munka megrendelése Vállalkozói kapacitás hiány és a faanyag árának jelentős emelkedése miatt (a várható költség 1 300 e Ft) a munka nem került megvalósításra.	1 300

VOLT OTP ELŐTTI MEDENCÉS SZÖKŐKÚT TÉLI LEFEDÉSE	1 500
A KÖVÁL Monori Városüzemeltetés szakemberei jelezték, hogy a szökőkút meglévő faszerkezetes burkolatának állaga az évek alatt jelentősen amortizálódott, elkorhadt, lehet a következő telet már nem tudja kiszolgálni. A fedelet tavasztól-őszig a KÖVÁL Péteri úti telephelyén tároljuk, a ki-, illetve beszállítás körülményes a burkolat jelentős tömege miatt. Javasolt egy könnyűszerkezetes új burkolat beszerzése.	
PARKOLOÉPÍTÉSEK – A felmerült igények a következők:	
Bajcsy-Zsilinszky utca csapadékvíz elvezetés és párhuzamos parkoló építése. A tervezett 30 db-ból a Bajcsy-Zsilinszky utcai beruházó megépít 12-öt.	36 000
Deák Ferenc utca párhuzamos parkoló kialakítása csapadékvíz-elvezető árok lefedésével (30 parkoló tervezése és kivitelezése) <i>Tervezési feladat</i>	1 500
ÚT- és KERÉKPÁRÚT ÉPÍTÉSI, STABILIZÁLÁSI IGÉNYEK, KÉRELMEK Főbb feladatok, beérkezett kérelmek:	
Pető Mária "Városközpont " 9 Lakásos Társasház közös képviselője és Kampfl Márk képviselő a területileg érintett lakók nevében a Kiss Ernő utca burkolatának, valamint a valamint a 9 lakásos társasházhoz bevezető térköves burkolatú út felújítását kéri. 236 m2	7 000
BUSZMEGÁLLÓK	
József Attila utcában a Kisfaludy utca környezetében buszmegálló építése.	
JÁRDAÉPÍTÉSI PROGRAM	
Monor, Péteri úti gyalogjárda felújítása (Holdsugár utca- Napsugár utca közötti hiányzó járdaszakasz és árok) engedélyköteles építési tevékenység. Az elkészült tervdokumentáció engedélyeztetése szükséges a PMKH KFF Ütügyi Osztályától. Vladár Zoltán tervezői költségvetése alapján bruttó 10 772 186 Ft.	11 000
Akadálymentes gyalogos rámpa kialakítása Monor, Kossuth L. utca - Mátra utca kereszteződésénél.	10 000
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉS	
Szikkasztó árok föld elszállítással bozót és cserjeirtás nélkül 1 fm bruttó 6350,- Cserje és bozótirtással együtt 1 fm bruttó 9525,- Ft Csak árokprofilozás bruttó 3000-4000,- Ft/fm	
– Főbb feladatok, beérkezett kérelmek:	
Övarkok takarítása és helyenkénti mederrendezés, fa-kivágásokkal, mely komoly, az idő előrehaladtával egyre nagyobb feladat. A csatorna monori szakasza a József Attila úttól 3300 m	31 433
Szükséges a Kisfaludy utcán részben meglévő árok rendszerének felújítása, kotrása és a nem megfelelő magasságban lévő átérsek szintbehelyezése (átépítése) a vízváltástól –Kisfaludy u. 69. sz.- mindkét irányban, azaz a József A. u. irányába a D 100 cm-es főgyűjtőbe és Monorierdő irányába a „ Svájci” ingatlana melletti árokig. Szükséges továbbá a „Svájci tanya” melletti árok mederrendezése, valamint a Martinovics utca kiszabályozása (útlejegyzés, belterületbe-vonás, művelési ágból való kivonás), útstabilizálása ároképítéssel. Az árkok (Kisfaludy, Svájci tanya melletti árok, Martinovics árok) össz. hossza: 2506 m.	23 870
„Paplapos” részbeni lecsapolására szolgáló, a tóképződés megakadályozására létesült, a József A. utcai D 100 cm-s főgyűjtőbe a Kisfaludy u. É-K-i beépítési oldala kertvégeihez csatlakozó mezőgazdasági rendeltetésű földrészleteken keresztül haladó árok rendezése.	3 500
Az Árpád és a József Attila utcák közötti ingatlanok határán lévő árok, valamint azt a Bocskai utcai zárt csatornába kötő árok rendezése: mederrendezés, valamint szolgálmi jogok bejegyztetése ott, ahol nem önálló Hrsz-on fut.	4 500
241-es és a 244-es csatornák (4-es számú főút és a Gyáli 24-es közötti 2 fő elvezető árok) ismételt takarítása.	20 000
Zólyom, Beáta utca csapadékvíz-elvezetésének rendezése.	5 500
Régi gyáli1-es (Lőcsei utcától Péteri felé a Sportcsarnok mögötti árok folytatásaként), és a 0377/4-es árok (Lőcseivel párhuzamos Péteri felé a telkek mögött) rendezése.	15 000
Ybl Miklós utca környékének csapadékvíz-elvezetése.	10 000
A Kistói út és a Völgy utca kereszteződésének közelében a lefedett árok, mintegy 20 m – 25 m-es szakaszon részben eltömődött, nem hozzáférhető, ezért nem is tisztítható, így egy jelentős területről összegyűjtött nagy mennyiségű csapadékvíz elvezetését akadályozza. Az árok helyreállítása szükséges	2 000
Monor, Strázsahegyi út Orbán tér felől lefolyó csapadékvíz elvezetésének pályáztatására KT határozat született.	6 000
Balogh Péter képviselő úr Tavasz park területén kb 116 méter hosszon a Páskom utca irányába a tó felőli oldalon a meglévő szikkasztó árokszakasz meghosszabbítását kéri a frissen ültetett fák mellett.	734
Németh Ágoston utcai ltp belső parkolójának és csapadékvíz-elvezetésének rendezése	1 000
Bajcsy-Zsilinszky utca Liliom fölötti részének rendezése, padka, árok-profilozás, temető környéke... stb	5 500
GALAMBMENTESÍTÉS	1 300
BACCHUS TÉRRE ÁLLANDÓ VILLANYÓRA TELEPÍTÉSE	1 000

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

20.) Az Intézmények felújítási, karbantartási igényei a 2023-as évre

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A KÖVÁL Monori Városüzemeltetés igényeit külön táblázatba szedték. Az intézmények felújítási, karbantartási igényeire 30 millió forintot szoktak betervezni. A táblázatban műszaki szempontból fontosnak tartottként megjelölt munkák összesen 41.970.000,- Ft-ot tesznek ki, ezért a hiányzó összeg forrása a kötvény működésre is fordítható része lenne. A KÖVÁL-nál 1.370.000,- Ft plusz forrásra van szükség, ami ebben az esetben is a kötvény működésre is fordítható része lenne, ugyanis a református temetőnél a gondnoki iroda felújítását idén nem fogják elvégezni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az előbb elmondottakat. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

121/2023. (III. 16.) KT határozat

- Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
- az intézmények felújítási karbantartási munkái közül az előterjesztés szerint műszaki szempontból fontosnak tartott munkákat végezteti el. Forrás a 2023. évi önkormányzati költségvetésbe már beépítésre került 30 millió forint, a hiányzó 11.970.000,- Ft forrása pedig a kötvény működésre is fordítható része,
 - a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés felújítási karbantartási munkái közül az előterjesztés szerint műszaki szempontból fontosnak tartott munkákat a református temető gondnoki irodájának felújítása kivételével végezteti el, a várható költségek, melyek összege 1.370.000,- Ft forrása a kötvény működésre is fordítható része.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

21.) Óvodai játszóeszközökkel kapcsolatos felújítási, karbantartási feladatok

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztést megkapták. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és támogatta a munkák elvégzését azzal, hogy a forrás a kötvény működésre is felhasználható része legyen, és ez kerüljön beépítésre a költségvetésbe. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az elmondott javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

122/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, rendelje meg az előterjesztésben leírt óvodai játszóeszközökkel kapcsolatos felújítási, karbantartási munkákat, melyhez bruttó 5 millió forint keretösszeget biztosít. A forrást a 120/2023. (III. 16.) KT határozatban foglaltak szerint biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

22.) Szökőkutak karbantartásával kapcsolatos kérdés

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: 15%-os emelésről van szó. Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

123/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Ganz Hydro Kft. Monor városi szökőkutakra vonatkozó havi karbantartási, kiszállási díjainak és a szervizmérnök díj 15%-os emelésére vonatkozó kezdeményezését 2023. április 1. napjától.

Módosított vállalkozói díj nyári üzem időszakban: bruttó 487.807,- Ft/hó

Módosított vállalkozói díj téli üzem időszakban: bruttó 56.229,- Ft/hó

Éves vállalkozási díjemelkedés (12 hó): bruttó 482.059,- Ft.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a szerződés módosítás megkötésére.

Forrása: a működési tartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

23.) Pusztai Dominik kártérítési kérelme (kátyúkár)

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az írásos határozati javaslatok közül az I. elfogadását támogatta, azaz a kérelem elutasítását javasolta. Az ilyen kérelmeket nem szokták támogatni, csak nagyon indokolt esetben. Egyébként a kérelmező szerint mind a négy gumibroncs cseréje szükséges, mert összkerékhardtású az autó. Nyilván mindig az út és a látási viszonyoknak megfelelően kell vezetni. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a kérelem elutasításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

124/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pusztai Dominik 2230 Gyömrő, Eperfasor utca 1/1 sz. alatti lakos 2023. január 21-én 12 óra 35 perc körüli időben Monor lakott területén a Lócsei u. 42. szám előtti útszakaszon anyagi kárral járó káreseményével kapcsolatosan a SZZ-466 frsz.-ú AUDI A4 típusú gépjárművében (gumiabroncs sérülés) keletkezett kár ügyében benyújtott kérelmét elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

24.) Kéri András út és közműépítési kérelmével kapcsolatos döntés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, de megadja a szót Alpolgármester úrnak, aki még a mai napon is tárgyal erről a kérelmezővel.

Juhász László alpolgármester: Az elmúlt félévben több tárgyalás is zajlott ezzel kapcsolatban. Nagyon fontos cél lenne az, hogy egy új út alakuljon ki annak érdekében, hogy az adott ingatlan fejleszthető legyen. Ugyanakkor már tudatosan készültek arra, hogy egy olyan út tudjon kialakulni, ami lehetővé teszi a forgalmat az Irányi utca és a Dózsa György utca között, és ennek a tudatosságnak része volt, hogy amikor megosztották az Irányi utca bal oldalán lévő telkeket, akkor ki is hagytak egy kisebb méretű telket, hogy azon az út majd meg tudjon valósulni. Viszont az a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatából kimaradt, hogy az újonnan kialakuló utat és járdát úgy kell kialakítani, hogy összekösse a két utat. Ő azt javasolja, hogy a határozati javaslatot egészítsék ki azzal, hogy folytassanak egyeztetéseket a legmegfelelőbb műszaki tartalom megtalálása érdekében, ugyanis előfordulhat, hogy a most meglévő vízelvezető árkot át kell helyezni a kialakításra kerülő út másik oldalára. Ha ezt vállalja a kérelmező, akkor az önkormányzat is vállalhatja, hogy a közvilágítást ott megvalósítja napelemes kivitelben.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha ez az út megvalósul, akkor egyirányú utca lesz, mert annyira keskeny a vízelvezető árok és a kialakítandó járda miatt. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, azzal a kiegészítéssel, amit Alpolgármester úr elmondott, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

125/2023. (III. 16.) KT határozat

- Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Monor, 13661/1 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő 2 db 4 lakásos Társasház megközelítése érdekében hozzájárul a 8074 és 7447/26 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan területén létesítendő murvával stabilizált mellékút megépítéséhez azzal, hogy a beruházás költségeit 100 %-ban a SA-DI Kft. (Képviseli: Hevesi Sándor ügyvezető- 2200 Monor, Rákóczi utca 52.) vállalja és megvalósítás után a létesített mellékutat és járdát Monor Város Önkormányzatának térítésmentesen átadja.
- A 8074 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő út és járda megvilágítását szolgáló közvilágítást Monor Város önkormányzata saját költségén biztosítja.
- A Kérelmező által saját költségén elvégzendő feladatok:
 - Terület előkészítő munkák, útépítési munkák a Dózsa György utca - Irányi utca között (8074 és 7447/26 hrsz.) 3,00 méter szélességben.

- Térkö burkolatú járda építése a Dózsa György utca - Irányi utca közötti területén (8074 és 7447/26 hrsz.) .
 - Kivitelezési munkák befejeztével a 8047 és 7447/26 hrsz.-ú ingatlanok érintett zöld területének rendezése, az építkezés folyamán keletkező és fel nem használt anyagok, hulladék elszállítása lerakóhelyre.
 - A vízelvezetés rekonstrukciója és szükség szerint az átereszek és az árok keresztezések megépítése (áteresz, támfal, korlát) szintén a Kérelmező feladata.
- Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a MŰVÁK Irodát azon egyeztetések lefolytatására, hogy Kérelmező a feladat megvalósítását az árok áthelyezésével, vagy anélkül kívánja megvalósítani, melyet tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásban rögzítenek. Az esetleges átereszekkel és az árok keresztezésekkel kapcsolatos elvárások: 400 mm átmérőjű átereszcső, kétoldali osztott korlát az árok keresztezésénél, beton támfalú kapubehajtó 400 mm átmérőjű átereszcsonok beépítésével, a támfalak mellett bemosódás megelőzése érdekében a rézsű állékonyság biztosítása, árokrendezés-profilozás.
- Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dózsa György utca 13611/1 hrsz. alatti ingatlanra tervezett 2 db 4 lakásos társasház ivóvíz ellátása és szennyvíz elvezetése érdekében a tulajdonos Kéri Andrással és a kivitelező SA-DI Kft.-vel való Településrendezési- és fejlesztési szerződés megkötéséhez hozzájárul, mert a DAKÖV Kft. nyilatkozott, hogy az ingatlanok közművesítése megoldható, a törzshálózat a keletkezett többlet szennyvíz mennyiséget fogadni tudja, továbbá a kivitelező SA-DI Kft. nyilatkozott, hogy a szennyvízcsatorna és ivóvíz gerincvezeték kiépítésének költségeit (tervezési, kivitelezési, stb.) 100%-ban átvállalja, valamint az elkészült ivóvíz gerincvezetékét térítésmentesen átadja Monor Város Önkormányzata, illetve az elkészült szennyvízcsatorna gerincvezetékét pedig térítésmentesen átadja Monor és Térsége Társult Települések Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége tulajdonába.
- A Képviselő-testület elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanai területén a közmű gerinccsatorna vezeték nyomvonala áthaladjon és ennek érdekében a szolgalmi jog az ingatlanok tulajdoni lapjára bejegyzésre kerüljön, amennyiben a SA-DI Kft. Kft. a Bölcsöde felőli kerítést és a Dózsa György út felőli csapadékvíz elvezető árok és az Irányi utca felőli csapadékvíz elvezető árok összekötését a Dózsa György utca útátfűrésével megépíti. Felkéri a polgármestert a Településrendezési- és fejlesztési szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző
 Leé István ügyintéző

25.) Földgáz és villamos energia közbeszerzés lebonyolításának kérdése 2023-2025 év

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

126/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert és a Műszaki Irodát az Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IV. része szerinti, meghívásos, egyfordulós pályázat kiírásával „**Közbeszerzési tanácsadó kiválasztása földgáz energia (20 m³/h-t nem meghaladó és meghaladó névleges teljesítményű gázmérővel rendelkező felhasználási helyek részére) és villamos energia (Intézményi és közvilágítás célú) beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások teljeskörű lefolytatására-Monor**” tárgyban szolgáltatás beszerzésére az előterjesztésben javasolt cégek meghívásával.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a beérkezett árajánlatok kiértékelését követően a nyertes ajánlattevővel kösse meg a szolgáltatási szerződéseket, írja alá a közbeszerzési eljárások lefolytatásához szükséges meghatalmazásokat, nyilatkozatokat, szindikátusi szerződéseket.

Javasolja Intézményeinek, hogy a földgáz és villamos energia csoportos közbeszerzésekhez csatlakozzanak.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

26.) Barabás Attila közműépítési kérelmével kapcsolatos döntés

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az írásos határozati javaslatok közül a 2. elfogadását támogatta, mely szerint legyen új szelepkna beépítve az ingatlan elé. Most már minden esetben ezt követelik meg, ahol más módon nem megoldható a csatorna csatlakozás. Nagyon oda kell figyelni arra, hogy milyen módon bővítik a csatornahálózatot, mert csak azokon a részeken lehet rákötni, ahol a rendszer megengedi. Tegnap egyeztetett a Monori Üzemigazgatóság vezetőjével, aki azt mondta, Monorierdőt már megvizsgálták, hogy mely ágakra lehet rákötni, melyekre nem, és ezt a vizsgálatot Monoron is el fogják végezni. Ha ez megtörténik, akkor sokkal világosabban fogják látni, hogy a rendszernek melyik része terhelhető még és melyik nem. Vannak olyan beruházók, akik saját maguknak megépítik a szennyvízhálózatot. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a 2. határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

127/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Barabás Attila és Barabásné Dünkel Dorottya 2200 Monor, Turner Ferenc utca HRSZ 13596/4 számú ingatlanához az ivóvíz ellátás és szennyvízelvezetés céljából gerincvezetékek kiépítésére benyújtott kérelmét, mivel nyilatkozott arról, hogy 100 %-ban átvállalja a közmű gerincvezetékek kiépítésének a költségeit és az elkészült ivóvíz hálózat gerincvezetékét és bekötővezetéseit térítésmentesen Monor Város Önkormányzata tulajdonába és az elkészült szennyvízcsatorna hálózat gerincvezetékét és bekötővezetéseit térítésmentesen Monor és Térsége Társult Települések Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége tulajdonába adja, továbbá a DAKÖV Kft. és Gondos Géza tervezői nyilatkozata alapján a beruházás kivitelezhető, azzal, hogy új szelepkna

beépítést kell elvégezni. „Településrendezési/fejlesztési szerződés” megkötésének nincs akadálya. Az ingatlan tulajdonosok az ivóvíz és szennyvízcsatorna gerincvezeték terveztetésére és kivitelezésére árajánlatot kérnek, majd a szerződés megkötése után a munkálatokat megrendelik. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és a Hivatalt a „Településrendezési- és fejlesztési szerződés” szövegezésének kidolgozására, az érintett felekkel történő egyeztetésére és a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző
Botos Krisztina ügyintéző
Bokros Károlyné ügyintéző

27.) Bérleti díjak felülvizsgálata (bérleti, haszonbérleti formában hasznosított ingatlanok, nem lakás céljára szolgáló helyiségek)

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A kiküldöthöz képest a díjemelés 14,5%-os emelésére tett javaslatot a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, kivéve azoknál, akiknél nem régiben került sor díjemelésre. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a díjak 14,5%-os emelésével, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

128/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. március 1-től a bérleti, haszonbérleti formában hasznosított ingatlanok, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját a megelőző évi infláció mértékével, 14,5%-kal módosítja azokban az esetekben, ahol azt a bérleti szerződés lehetővé teszi. A 2022. december és 2023. január hónapban kötött bérleti szerződések esetébe a szerződés szerint az első bérleti díj emelés 2024. évben esedékes.

A 7012 hrsz.-ú ingatlan bérleti díjának megfizetésétől továbbra is eltekint.

Felkéri a MŰVÁK Irodát, intézkedjen a Bérlok bérleti díj módosításáról történő

kiértésítéséről, a Pénzügyi Irodát pedig a fentiek szerinti számlázásra.

Bérlő neve	Bérlemény címe	m ²	Bérleti díj emelés mértéke (%)	2023. évi bérleti díj Ft/m ² /év
Tabak	Deák F. u. 2.	24,00	14,5	17.455,-
START Kft.	Deák F. u. 2.	20,00	14,5	18.480,-
PMKH Járási Földhivatal	Deák F. u. 2.	20,00	14,5	20.293,-
VIBA Kft.	Bajcsy-Zs. u. 2.	149,00	14,5	16.735,-
	Bajcsy-Zs. u. 2. udvar	151,00	14,5	351,-
Kanalas János	Piactér 34. sz. üzlet	19,00	14,5	29.770,-
Kovács Ildikó	Piactér 8. sz. üzlet fszt.	20,00	0	20.027,-
	Piactér 8. sz. üzlet tetőtér	14,00	0	10.013,-
MSZP	Deák F. u. 12.	18,00	14,5	5.595,-
Werth Mo. Kft.	Petőfi 4. fsz.	213,20	14,5	22.900,-
	Petőfi 4. udvari ép. garázs	16,73	14,5	11.450,-
S.A.P. Követeléskez. Zrt.	Petőfi 4. emelet	175,18	14,5	18.320,-
S.A.P. Kereskedőház Kft.	Petőfi 4. udvari ép.	67,70	14,5	18.320,-
Napsugár Patikák Zrt. Margit Gyógyszertár	Balassi 23. 4. sz. fogászati rendelő	30,00	14,5	18.080,-

Vodafone Mo. Zrt.	Petőfi S. u. 12.	214,85	14,5	25.763,-
Berta Adrienn ev.	Kossuth 80/B. 1.	35,65	14,5	28.053,-
Kajli Judit ev.	Monor, Kossuth 80/B. 2.	29,65	0	26.632,-
Future Style Kft.	Monor, Kossuth 80/B. 3.	43,75	14,5	27.722,-

Bérlő neve	Bérlemény címe	Terület (m ²)	Bérleti díj emelés mértéke %	2023. évi bérleti díj 14,5 % emeléssel
BAR-ZOL Bt.	Vásártér területén	15	14,5	12.187,-
Sakwe Andrea	Vásártér területén	15	14,5	11.412,-

Haszonbérlő neve	Bérlemény hrsz.	Terület	Bérleti díj emelés mértéke %	2023. évi bérleti díj
Veres András	092/6	0,6665	0	19.158,- Ft/ha/év
Veres András	092/7	0,6373	0	19.158,- Ft/ha/év
Szőnyi Attila	5822	1092 m ²	14,5	13,- Ft/m ² /év

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

28.) Parlagrafű irtással kapcsolatos feladatok előkészítése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

129/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a parlagrafű-mentesítéssel kapcsolatos teendők előkészítésére vonatkozó intézkedési tervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

29.) A 13594/14 hrsz.-ú és a 0312 hrsz.-ú, önkormányzati saját használatú utak elnevezése és az ingatlan-nyilvántartási megnevezésük módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztést a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, és azt javasolta, hogy az 1594/14 hrsz.-ú utat Gulyás László tiszteletes úrról nevezzék el, mert azon a részen több olyan utca is van, amit egyházi személyről neveztek el, és a család is hozzájárult, a 0312 hrsz.-ú utat pedig Csévi köznek nevezzék el. Van-e kérdés, más javaslat?

Balogh Péter képviselő: Annak idején ez az út úgy lett kialakítva, hogy a Nyerges Fogadóhoz vezetett, ezért ő a Nyerges út vagy a Nyerges köz elnevezést javasolja.

Darázsi Kálmán polgármester: Ez az elnevezés bennük is felmerült, de a Nyerges Hotel egy magánvállalkozás, és nem lehet tudni, meddig lesz létező dolog.

Juhász László alpolgármester: Számára a Csévi köz elnevezés snassz, nem mond semmit. Egyet tudna érteni a Nyerges úttal és a Nyerges közzel is, de hozzá érzelmi szempontból a Gomba szedő út vagy a Laska köz állna közel, mert fiatal korában odajártak laskázni. Ezért ő ezt módosító indítványként javasolja.

Balogh Péter képviselő: Ha neki el kellene mennie monoriként a Laska közbe, fogalma sem lenne, hogy merre induljon el, de a Nyerges közt azonnal be tudná azonosítani. Legyen logikus a választásuk!

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök: A bizottsági ülésen is a Nyerges köz az első javaslatok között szerepelt, de hallgatva Polgármester úr felvetésére, hogy mi lesz, mikor már nem lesz a Nyerges Hotel, végül nem erre esett a választásuk. De mi lesz, ha már nem lesz a Nyerges Hotel? Valójában semmi, mivel emlékezni fognak rá, hogy valamikor ott volt a Nyerges Hotel, ahogy több más monori utca esetében is, ahol a névadó dolog már nincs meg, de tudják, hogy miért viseli azt a nevet az utca. Egyetért Balogh képviselő úrral, ő is azt javasolja, hogy Nyerges köz legyen annak az útnak a neve.

Juhász László alpolgármester: Ő visszavonja a módosító indítványát.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs más javaslat, akkor a Gulyás László utca és a Nyerges köz elnevezéseket teszi fel szavazásra. Kéri, aki egyetért ezek elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

130/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a monori 1594/14 hrsz.-ú utat Gulyás László utcának nevezi el, és a 0312 hrsz.-ú utat Nyerges köznek nevezi el, valamint „helyi közút”-ra módosítja ezen utak ingatlan-nyilvántartási megnevezését.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Erzsébet ügyintéző

30.) Pályázati kiírás a bizottsági keretre

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

131/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – az előterjesztés mellékletének megfelelően egységes pályázati felhívást tesz közzé a Bizottság 2023. évi keretére.

Határidő: 2023. március 17.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

31.) Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztést a Jogi és Közbiztonsági Bizottság valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság javasolta a kérelem támogatását. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök: Polgármester úrral és Balogh képviselő úrral közösen részt vett az Egyesület közgyűlésén. 30 éves volt az Egyesület, és innen is szeretné megköszönni nekik a sok áldozatos munkát, kívánja nekik, hogy még sokáig bírják, és még sokáig támogathassák őket.

Darázi Kálmán polgármester: Valóban köszönik a Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület munkáját, azt a közel 4200 órát, amit adtak a 2022. évben, amivel Monor város közbiztonságát javították. Ha nincs további hozzászólás, kéri, aki egyetért a kérelem elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

132/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület kérelmét, az Egyesület 2023. évi önkormányzati támogatását megemeli 2.070.000, Ft összegre. Forrás a működési tartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

32.) 2. számú fogorvosi körzet rendelési idő módosítási kérelem

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta és támogatta az elfogadását. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az előterjesztés elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

133/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 2. számú fogorvosi körzet rendelési idő módosítását az alábbiak szerint:

Hétfő	07:00 – 13:00 óráig
Kedd	12:00 – 18:00 óráig
Szerda	07:00 – 13:00 óráig
Csütörtök	12:00 – 18:00 óráig
Péntek páros héten	12:00 – 18:00 óráig
Péntek páratlan héten	07:00 – 13:00 óráig.

maradt utána. Tudja, hogy nem az önkormányzat a fenntartó az általános iskolák tekintetében, de javasolják nekik, hogy építsék fel újra az elismertségét.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az emléktábla elhelyezésére vonatkozó javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

135/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Monor, Petőfi Sándor utca 27/C. szám alatt lévő ún. Homoki ház falára emléktáblát helyeztet emléket állítva Homoki-Nagy Istvánnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: A forrásról majd később döntenek, ha már tudják, mennyibe kerül az emléktábla. Kéri, aki egyetért a duális képzés kialakítása érdekében a megállapodás megkötésével, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

136/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekejóléti Központ és Szolgálat Intézményvezetőjének szóbeli tájékoztatója alapján támogatja, hogy az Intézmény a duális képzés kialakítása érdekében megállapodást kössön a Ceglédi Szakképzési Centrum Szerényi József Technikum és Szakképző Iskolával (2200 Monor, Ipar utca 2.) valamint a Pest Vármegyei és Érd Vármegyei Jogú Városi Kereskedelmi és Iparkamarával (2045 Törökbálint, Kazinczy Ferenc u. 124.)

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Ispány János intézményvezető

Beérkezett pályázatok elbírálása

Darázsi Kálmán polgármester: Érkezett egy érvényes pályázat a 7443 hrsz.-ú ingatlanra. Ilyenkor még az államnak elővásárlási joga van, ha a Képviselő-testület elfogadja a pályázatot. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

137/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a VA-RÁD Ingatlanberuházó, Forgalmazó és Építőipari Betéti Társaság (2200 Monor,

Kossuth Lajos utca 45.) képviselőjében Varga Ferenc ügyvezető által benyújtott, 10.380.000,- Ft + Áfa összegű pályázatot a Monor, Fiumei utca 7443 hrsz.-ú, 608 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

Monor Környéki Strázsa Borrend kérelme

Darázi Kálmán polgármester: A Vigadó dísztermében fogják megtartani a Borászbált, amire a Vigadó Np. Kft. adott egy árajánlatot a Borrendnek, ebből az árból kér engedményt a Borrend. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmet, és azt javasolta, hogy önköltségi áron adja bérbe a rendezvényre a Vigadó a termet. Ez az összeg 248.316,- Ft. Van-e ehhez hozzászólás, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért azzal, hogy ennyi legyen a bérleti díja a díszteremnek a Borászbálra, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

138/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monor Környéki Strázsa Borrend kérelmét, felkéri a Vigadó Nonprofit Kft. vezetőjét, hogy önköltségi áron, 248.316,- Ft díjért adja bérbe az előterjesztés szerinti rendezvény megtartására a Vigadó dísztermét a Borrend számára.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

Tájékoztató az önkormányzati vagyon- és tevékenységi felelősség biztosítási díj várható emelkedéséről

Darázi Kálmán polgármester: Kiosztásra került egy anyag a biztosítással kapcsolatban. A várható biztosítási díjösszeg 10 millió forint lesz éves szinten, ami eddig 3,4 millió forint volt. A többlet díjat a működési tartalékból fogják finanszírozni. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

139/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Monor Város Önkormányzata és intézményeinek (cégeinek) vagyon – és tevékenységi felelősség biztosítás vagyonérték aktualizálását követően az aktualizált önkormányzati ingatlan vagyonértékekre és a bevont KÖVÁL vagyonra vonatkozóan maximum 10 millió Ft-os éves biztosítási díjösszegig a biztosítás módosítást megkösse. A többlet díj forrása a működési tartalék.

Határidő: 2023. április 1.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Darázsi Kálmán polgármester: Telefonon és írásban is keresték a helyi járat megszüntetésével kapcsolatban. Jövő héten szerdán fog a panasszal élő lakosokkal találkozni. Ha úgy alakul, akkor az áprilisi testületi ülésre még be tudják hozni, de szerinte jelenleg az önkormányzat életében nagyon nagy luxus a járat üzemeltetése a rezsik mellett, mert éves szinten most már 35-40 millió forint kiadást jelentene, miközben nagyon kevesen használják. Biztak benne, hogy az évek alatt fel fog futni a kihasználtsága, de ez nem következett be. Ráadásul a kisbusz nem üzembiztos, gyakran elromlik, és olyankor a nagy busz közlekedik, ami az utak állapotának nem tesz jót, nem bírják a terhelést. Péteri község Polgármester asszonyával voltak bent a közlekedésért felelős helyettes államtitkárnál azzal kapcsolatban, hogy a felszálló repülőgépek Péteri és Monor felett járnak, ami nagyon nagy zajhatással jár. Korábban Üllő volt ennek kitéve. Próbálnak valami köztes megoldást találni, hogy egyik településen se legyen ez probléma. Kéri, aki elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

140/2023. (III. 16.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.


Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

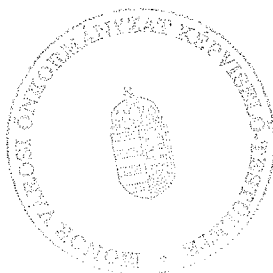
Darázsi Kálmán polgármester: A nyílt ülés napirendjének végére érték, a nyílt ülést 15 óra 52 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.



**Darázsi Kálmán
polgármester**


Barna Attila
jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.




dr. Urbán Hajnalka
jegyző


Róth Artúr
jegyzőkönyv hitelesítő