

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. július 20-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

<b>Jelen van:</b>	Darázsi Kálmán Juhász László Balogh Péter Barna Attila Burján Tibor Csuzi Szabolcs Dessewffy Andor Kampfl Márk Magdics Máté Róth Artúr Sinkovicz László	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
<b>Tanácskozási joggal megjelent:</b>	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Forgách Tamás Prikrikné Hargas Éva Gubán Sándor Hanzelik Andrea Rajki László Varró Erika	jegyző, aljegyző, irodavezető, irodavezető, irodavezető-helyettes, főépítész, ügyvezető, ügyvezető, intézményvezető,
<b>Vendégként jelen van:</b>	Tóthné Szabó Éva Bimbóné Mihály Ildikó	járási hivatalvezető, járási hivatalvezető-helyettes,
<b>Jegyzőkönyv-vezetők:</b>	Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna, Malatinszki Ágnes.	

**Darázsi Kálmán polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 8 perckor megnyitja.

Az ülés elején egy megemlékezést tartanak Kafka Istvánról. Mély fájdalommal tudatják, hogy Kafka István, a Hegyessy Lions Klub elnöke 2023. június 23-án életének 78. évében elhunyt. Kafka István vállalkozó a Monori Hegyessy Nyerges Hotel tulajdonosa volt, aki 1980. óta élt Monoron. Feleségével 1983-ban nyitotta meg a Nyerges Hotelt, majd az 1990-ben elvégzett bővítéssel, létrehozták Közép-Európa legnagyobb nádfedeles szállodáját. A jó minőségű szolgáltatásai, az itt rendezett sikeres konferenciák, tanfolyamok és egyéb rendezvények, Monor város nevét nem csak Magyarországon, de szinte egész Európában ismertté tették. Kafka István gazdasági tevékenysége, életvitele, a monori vállalkozók példájává vált, de a karitatív munkájával is kitűnt. Alapító tagja, majd elnöke lett a Monori Lions Clubnak. Munkája során mindig a minőségi szolgáltatásokra, új fejlesztésekre, beruházásokra törekedett, mint például a szálloda területén létrehozott termálfürdő, vagy az ugyanitt kialakított kistérségi lovas centrum. Kafka István munkájával, emberi magatartásával érdemelte ki a kitüntetést. Kéri, egy perces néma felállással tisztelegjenek az emléke előtt.

*A Képviselő-testület és a jelenlévők 1 perces néma felállással tisztelegnek az elhunyt emléke előtt.*

Rátérnek a napirendre. A testületi ülésen 11 képviselő van jelen, tehát határozatképesek, Rendek László képviselő úr talán később megérkezik. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Barna Attila és Kampfl Márk képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Ha nincs, ő kéri, hogy a „Tájékoztatás az önkormányzat által kezdeményezett ingatlanvásárlások helyzetéről” tárgyú előterjesztést az Önkormányzat gazdasági érdekeire való tekintettel zárt ülés keretében tárgyalják. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú – szavazattal elfogadta, hogy a „Tájékoztatás az önkormányzat által kezdeményezett ingatlanvásárlások helyzetéről” tárgyú előterjesztést zárt ülés tárgyalja.**

**Darázsi Kálmán polgármester:** Ha nincs más módosító javaslat a napirendhez, akkor kéri, aki ezzel a módosítással elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.**

**A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE**

- 1.) **Interpellációk**
- 2.) **Szabó Ferenc, Monor, 0372/5 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó HÉSZ módosítási kérelme**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 3.) **Krúdy utcában található javítandó útszakasz kérdése**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 4.) **Vigadó Nonprofit Kft. eszközbeszerzése**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 5.) **Vigadó Nonprofit Kft. könyvvizsgálói ajánlatának tárgyalása**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 6.) **MOL Nyrt. támogatás átadása a Vigadó Nonprofit Kft. részére**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 7.) **Városi rendezvénytervek módosítása**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 8.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 9.) **Napsugár Óvoda eszközbeszerzésével kapcsolatos döntés**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 10.) **Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2023.04.01. - 2023.06.30.)**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető

- 11.) **Hulladékgazdálkodás átalakulásával kapcsolatos tájékoztató**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 12.) **Szennyvíz Víziközmű hálózat és iszaptározó állapota és fejlesztési lehetőségei**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 13.) **3 darab felajánlott klímaberendezés elhelyezése**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 14.) **Intézményi felújítási, karbantartási munkálatok**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 15.) **Petőfi S. utca 4. sz. alatti épület utólagos szigetelése**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 16.) **Városháza földem megerősítése**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 17.) **Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntés**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 18.) **P1portos közvilágítási mérők wifis kiolvasása**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 19.) **Földgáz és villamos energia közbeszerzés lebonyolítása**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 20.) **Járda-felújítási program – kivitelező kiválasztása**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 21.) **Kistemplom utcai forgalomcsillapítás**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 22.) **Közlekedésbiztonsági fejlesztéscsomag előkészítése**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Herner István ügyintéző

- 23.) Monor, Magócsi I. utca magánerős stabilizációja**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 24.) József Attila utcában buszmegálló létesítése**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 25.) Parkoló építések - közbeszerzési dokumentáció és felhívás elfogadása**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 26.) Shinheung Sec Eu Kft. út céljára történő felajánlása**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 27.) Shinheung Sec Eu Kft. szolgalmi jog alapítása iránti kérelme**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 28.) Hyexx Kft. kérelme**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 29.) Beérkezett pályázat elbírálása**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 30.) Minimalhaus Invest Kft. kérelme**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 31.) Fakivágási beszámoló 2022. év**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 32.) Kutya Mentsvár Alapítvány támogatási kérelme**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 33.) Monor Város Önkormányzatának a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelésének kiegészítése**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Szekeres Szabolcs ügyintéző
- 34.) Iványi Margit kérelme**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

**35.) A 296/2023. (VI. 15.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

**36.) Előterjesztést HAJT-A CSAPAT Egyesületnek tagdíjfizetés vállalására**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető

**37.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki elfogadja a zárt ülés módosított napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú – szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.**

## A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

**1.) Tájékoztatás az önkormányzat által kezdeményezett ingatlanvásárlások helyzetéről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

**2.) „Monor Város Jó tanulója - Jó sportolója” pályázatok elbírálása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

**3.) Városi ösztöndíjpályázatok elbírálása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

**4.) Települési létfenntartási támogatás kérelmek elbírálása**

Előadók: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Bajkai Ágnes ügyintéző

**1.) Interpellációk**

**Darázi Kálmán polgármester:** Írásos interpelláció nem érkezett.

**Magdics Máté képviselő:** A hétfői bizottsági ülésen a parkolási anomáliák kapcsán került szóba a Beáta utca Balassi utca felőli oldala. Arról volt szó, hogy a körzeti orvosi rendelő mellett lesz megállni tilos tábla, de nincs kint, csak a homlokzaton van kint egy tábla, viszont az út elején is meg szoktak állni rendszeresen autók, nagyon keskeny a padka. Kéri, vizsgálják meg a lehetőségét, hogy legyen kint megállni tilos tábla, mert a parkolót kellene használni nem az út szélét. A Beáta utca Zólyom utcától lefelé eső részén nagyon rossz az út minősége. Legutóbb mikor jelezte, akkor történt egy kátyúzás, azóta viszont 2-3 nagyobb tankcsapda is képződött. Megkérdezi, hogy van-e lehetőség kátyúzásra, vagy valami más típusú munkára? Lakossági panasszal keresték meg, a Kossuth Lajos utca 113. alatt található egy autókereskedő és autó szerviz. A szomszédokat a zaj zavarja. Szeretné tudni, hogy jogszerűen működik-e ez a cég, betartja-e a szabályokat. Az Ady úti farongálásoknak aránylag hamar meg lett a tette. Lehet-e tudni, hogy milyen retorzió érte az illetőt?

**Darázsi Kálmán polgármester:** Két hónappal ezelőtt hoztak olyan döntést, hogy a Beáta utcában megállni tilos táblát helyeznek ki. A KÖVÁL ezt még nem csinálta meg, a tábla beszerzés alatt van. Valóban a Balassi és a Zólyom utca közötti szakasz tragikus állapotban van. A vállalkozó szeptemberre ígérte, hogy elkezd a kátyúzási munkákat Monoron, akkor kerül ez a szakasz is kijavításra. Addig ideiglenesen mart aszfalttal tudják csak feltölteni a lyukakat. A Kossuth Lajos u. 113-at meg fogja a hivatal vizsgálni, hogy van-e kiadva engedély és hogyan működnek, milyen módon folyik ott az autókereskedés. Azt érdemes lenne leírni Jegyző asszony felé, hogy mi a zavaró tevékenység, mert akkor egyszerűbben el tudnánk járni. A farongálási ügy most kerül át az ügyészségtől a bíróságra, holnap jön hozzá Rendőrkapitány úr és beszél majd vele. Az úriember elismerte a rongálást és ki is fizeti az okozott kárt, tehát meg lehet oldani úgy az ügyet, hogy a kár megtérítésre kerüljön.

**Sinkovicz László képviselő, bizottsági elnök:** Örömteli hír, hogy az Ady úti fák kapcsán van előrelépés. A KÖVÁL-nak oda kellene figyelni a fákra, amik szépen hajtanak. A Brassó utcához kijött a KÖVÁL, feltalálták a langyos vizet és kiderült, hogy a Daköv Kft. feladata. Természetesen a Daköv Kft. azóta sem csinált semmit. Amikor évekkel ezelőtt az intelligens közvilágítás elindult, már akkor sem tudták eldönteni, hogy a Lócsei utcától a szennyvíztelepig kié a villanyvezeték, a közvilágításról beszél most. Végül is az intelligens részből kimaradt, viszont Alpolgármester úrral egyeztetve, a leszerelt lámpatestekből minden oszlopra került fel közvilágítási lámpa. Oda jutottak, hogy a Lócsei utca sarkán van egy, ami ég, a többi viszont még csak nem is pislákol. A Szélső úton, ha a közeljövőben elindul az aszfaltozás, megemelkedett forgalomra számíthatnak. Köszöni a KÖVÁL-nak, hogy az ütökátyúkat kijavították a Jókai utcában azért, hogy ne kelljen garnitúra gumikat venniük az oda nem figyelő autósoknak. Kéri, hogy a közvilágításnak legyen már végre gazdája, mert most úgy néz ki, hogy nem igen van gazdája. Kint a kanális hídnál sincs közvilágítás, ami technikai problémát fog még okozni a jövőben. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnökének már jelezte, hogy a Petőfi, a Virág és a Dózsa György utcán a várakozni tilos és a megállni tilos tábláknak semmi értelme nincsen, hiszen mindenki ott parkol jobb és baloldalt. Amennyiben a Bizottság ezt megszavazza, akkor máris találtak egy megállni tilos táblát a Beáta utcába.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Képviselő úrnak valójában a közvilágítással volt problémája. Meg fogják nézni akkor. A Daköv Kft.-ben az Önkormányzat tulajdonos, és ha a cég az övék, akkor a közvilágítási lámpa is az övék. Az Önkormányzat cserélte rajta most a lámpatesteket. Hogyha bármilyen probléma van, nyugodtan lehet a hivatalban Leé István úr felé jelezni, és megvizsgálják, hogy miért is nem világít az a szakasz. Lehet, hogy a lámpatesteknek van problémája, lehet, hogy magának a hálózatnak. Ezt meg tudják oldani. A Daköv kátyúzásával kapcsolatban feltárták azt az ominózus kátyút a Brassó utca sarkán. Dakövös probléma, helyre fogják állítani, több probléma is van Monoron, ami nem lett helyreállítva. A Lócsei utcát a napokban meg fogják csinálni vagy ezen a héten, vagy a jövő héten. A Puskin utcát még nem tudják mikor lesz kész, mert az egy nagyfelületű kátyúzás lesz, a teljes útszélességben ki fogják cserélni az aszfaltot. Kéri a lakosságot, hogyha ilyet látnak, nyugodtan jelezzék felé, ő jelezni fogja a Dakövnek. Az útbeszakadásokat is fel lehet gyorsítani, ha felhívja rá a figyelmét.

**Balogh Péter képviselő:** Főépítész úrral már beszélt róla, hogy nagyon szeretné, ha vissza lenne rakva a Vigadó épületére a Vigadó felirat. Beköltözött egy pénzintézet, lefestették a burkolatot saját költségen, amihez a város hozzájárult 50%-ban. Egy vagy két kerékpár tartót jó lenne oda rakni, mert nem tudják hová támasztani a kerékpárokat. Ez nem olyan nagy költség. A múlt héten 19 milliméter csapadék hullott Monorra. Az Ady úton az iskola előtt lehetett is látni, hogy milyen mennyiségben állt ott a víz. A Vigadó épületéről is zúdul le a víz és megy a járda mellett be a fal alá. Jó lenne ezzel is valamit csinálni, már többször volt róla szó. Nagy öröme nagytakarítás volt a városban a sörnapok előtt. Aki idejött a sörnapokra, jól érezhette magát, jól sikerült. 3 hét telt el azóta, a kínai áruháznál térdig ért az ürülék, most pedig bokáig ér. Egy galambháló felhelyezésével meg lehetne ezt akadályozni, ami jó lenne az arra közlekedőknek és a tulajdonosnak is. Ugyanez a helyzet a másik áruházzal is, ami távol keleti, ott meg a csikket dobják ki. Érdekes módon nem a vevők, hanem az ott dolgozók. A közterület-felügyelőket megkérte, hogy szóljanak be, vegyenek hamutartót és rakják ki. Ezt humornak vették, pedig ebben az esetben nem annak szánta. A Jókai utcából kihajtani szándékozók a kerékpárosokat nem igen veszik észre, mert takarásban vannak. Ezt személyesen is tapasztalta, mert nem sok hiba volt, hogy kivasalják. Oda kellene rakni egy tükröt, hogy érzékeljék az autósok, hogy jön egy kerékpáros. Megkérdezi Alpolgármester úrtól, hogy a futó körnél a kandeláberek ügye hogy áll, mert egyre jobban rozsdásodnak. Ennek a garanciális ügyintézése folyamatban van-e?

**Darázsi Kálmán polgármester:** Fel fogják venni a kapcsolatot az OTP-vel a Vigadó épületével kapcsolatban. Nagyrészt az Önkormányzat szokta megépíteni a kerékpártárolókat. A csapadékvíz

elvezetést egy rácsos folyókával meg lehet oldani most már. Jelenleg az utcatakarító gépük nem működik. Nagynyomású mosógéppel ezt meg lehet oldani. A Jókai utcában voltak kint a rendőrséggel is, de igazán jó megoldást senki nem tudott mondani. Ha tükröt tesznek ki, akkor mindkét irányba ki kell tenni, hogy mindkét irányból látszódjanak a kerékpárosok. A legegyszerűbb az lenne, ha kiemelnék ott a kerékpárutat, mert akkor biztos, hogy nem lennének balesetek. Ha jó a tükrös megoldás a szakemberek szerint is, akkor elindulnak ebbe az irányba. A futókör kandelábereinél folyamatosan megy az eszmecsere.

**Juhász László alpolgármester:** A beruházást az MVM Optimum Zrt. végezte el. Felvették velük a kapcsolatot, el is jöttek, föl is mérték a helyzetet. Annyi nehezítő tényező van, hogy az MVM Optimum Zrt. megszűnt és beolvadt az MVM csoportba. Nagyon bízik abban, hogy szeptemberre a helyzet meg fog oldódni, és helyt fognak állni ebben a feladatban.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Ha nincs további interpelláció, akkor a napirendi pontot lezárja.

## 2.) Szabó Ferenc, Monor, 0372/5 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó HÉSZ módosítási kérelme

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Történt egy kis malőr ebben az esetben. A Kérelmezővel azt beszéltek meg, hogy bejön a bizottsági ülésre és elmondja, hogy mit szeretne, de ez nem történt meg, aztán kiderült, hogy nem teljesen ugyanaz, amit az úriember elmondott mint amit a Hivatal a leveléből kiértett. Ezért azt javasolja, hogy a Hivatal és a Főépítész úr folytasson további egyeztetést Szabó Ferencsel és tisztázzák, hogy pontosan mire is gondolt ő, mit szeretne ezen a területen és mekkora területet szeretne, milyen besorolásban. Tudni kell, hogy ez a terület, aminek ő a tulajdonosa, egy erdősült terület. Ezeket a területeket évenként ellenőrzik repülőgépről, műholdas felvételtől, vagy most már drónnal. Ha úgy látja a hatóság, hogy ez be van erdősülve, akkor egy idő után erdőnek minősíti, ami idővel üzemi erdő lesz, és akkor azt már nagyon nehéz az üzemi erődből kivenni. Ez egy HÉSZ módosítás kapcsán véderdő sáv is lett, úgyhogy nagyon összetett a probléma. A Kérelmező szeretné levetetni róla a véderdőt. Meg fogják vizsgálni, hogy milyen lehetőségeik vannak ebben, mert szeretné ezt a közel 7000 m<sup>2</sup>-es területet más besorolásba áttenni, ami nem annyira egyszerű folyamat. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a javaslata elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **312/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt és a Főépítészt, folytassanak további egyeztetéseket Szabó Ferencsel annak érdekében, hogy pontosítsák, milyen céllal kéri a Monor, 0372/5 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan a HÉSZ módosítását.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Gubán Sándor főépítész  
Orosházi Tamás ügyintéző

## 3.) Krúdy utcában található javítandó útszakasz kérdése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Krúdy utcában tavaly építették meg a járdát, de az ott parkoló gépjárművek miatt megsüllyedt az útpadka. Ezt szeretnék feltölteni, a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés kért rá egy árajánlatot. 10 cm mélyen ki lenne szedve és poros murvával be lenne tömörítve.

**Magdics Máté képviselő:** A csapadékvíz elvezetés nem merült fel ötletként? Ugyanis ha kisebb eső is van, akkor is szépen hordja le a csapadékot ott, hogy ne a Balassira folyjon le ez a koszos lé.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Meg fogják vizsgálni, hogy milyen módon tudják megoldani a csapadékvíz levezetését. A Balassi felé lejt az egész terület, oda folyik le a víz, viszont ott van egy zárt rendszer. Az út alatt biztos, hogy nem tudnak átfújni, de van egy összefolyó rendszer. A MŰVÁK Irodával kimennek és megnézik, mit tudnak csinálni ebben az ügyben. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az elfogadását. Kéri, aki elfogadja a Bizottság javaslatát az általa elmondott kiegészítéssel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **313/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés Krúdy utcában található javítandó útszakasszal kapcsolatos tájékoztatását, továbbá megbizsa az Intézményt az előterjesztésben leírt javítási munkák elvégzésével, és ehhez bruttó 400.000,- Ft-ot biztosít a működési tartalék terhére, valamint felkéri a MŰVÁK Irodát, vizsgálja meg, hogy az utcában milyen módon lehetne megoldani a csapadékvíz elvezetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző  
Varró Erika intézményvezető

#### **4.) Vigadó Nonprofit Kft. eszközbeszerzése**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **314/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja, hogy a Vigadó Nonprofit Kft. saját költségvetése terhére, maximum 2,5 millió forint plusz ÁFA összegben eszközöket vásároljon a megfelelő médiatartalmak elkészítése céljából. A Képviselő-testület felhatalmazza a Vigadó Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a szükséges eszközök beszerzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Hanzelik Andrea ügyvezető



**5.) Vigadó Nonprofit Kft. könyvvizsgálói ajánlatának tárgyalása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Felhatalmazták az ügyvezetőt a szerződés aláírására. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel?

**Balogh Péter képviselő:** A könyvvizsgálat nem kötelező, ezért azt javasolja, hogy ezt az 500.000,- Ft-ot engedjék el, másra is jó lesz. Szeretné, ha ezt az összeget átadnák az Emberi Erőforrások Bizottságának, mert most is egy nagyon komoly betegre tudtak 20.000,- Ft-ot költeni háromszor. Ő elengedné ezt a könyvvizsgálatot.

**Darázi Kálmán polgármester:** Valóban jó az ötlet, amit elmondott Képviselő úr, de pont azért gondolták, hogy legyen könyvvizsgálat, mert a könyvelőjük is külsős, így lenne még egy kontroll. Nagyon sok hibázási lehetőség van.

**Balogh Péter képviselő:** A könyvvizsgálónak és a könyvelőnek is van egy felelőssége és az ügyvezetőnek is van egy felelőssége. Annak idején, amikor nekik elengedték a könyvvizsgálói díjat, 300.000,- Ft-ot, nagyon örült neki, mert azért keményen meg kellett dolgozni. Ez nyilván a Testületre van bízva.

**Hanzelik Andrea ügyvezető:** Az előterjesztésben is le van írva, hogy ez egy biztosíték az ő és az Önkormányzat számára, hogy egy olyan ember mond szakvéleményt az egész évi pénzügyi teljesítésről, aki független és objektíven tudja mérlegelni a dolgokat. Ha lehet, ő azt szeretné, ha továbbra is lenne könyvvizsgálat.

**Darázi Kálmán polgármester:** Van-e további kérdés, észrevétel? Ha nincs, először Balogh Péter képviselő úr módosító indítványát teszi fel szavazásra. Kéri, aki egyetért vele, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 2 igen, 5 nem szavazattal és 4 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**315/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja, hogy a Vigadó Nonprofit Kft.-nek ne legyen könyvvizsgálója.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Hanzelik Andrea ügyvezető

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**316/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Kft. ajánlatát a Vigadó Nonprofit Kft. könyvvizsgálatára vonatkozóan, és felhatalmazza a Vigadó Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Hanzelik Andrea ügyvezető

**6.) MOL Nyrt. támogatás átadása a Vigadó Nonprofit Kft. részére**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** 1 millió Ft-ot kaptak az idei évben is a MOL Nyrt-től. Ezt az összeget az augusztus 20-i ünnepi rendezvény finanszírozására fogják költeni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a javaslatot. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki elfogadja az írásos határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**317/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete átadja a Vigadó Nonprofit Kft. részére a MOL Nyrt. 1.000.000,- Ft összegű támogatását, és hozzájárul, hogy azt a 2023. évi augusztus 20-i városi rendezvény finanszírozásához használja fel.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Hanzelik Andrea ügyvezető

**7.) Városi rendezvénytervek módosítása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága, illetve a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Három határozati javaslat van. Az első arról szól, hogy a szeptemberi futónap helyett szeptember 1-én ingyenes nyárzáró/tanévnyitó koncert, és szeptember 17-én kutyás családi nap kerülne megrendezésre. A következő az új városi programterv elfogadása lenne. Az utolsó arról szól, hogy a jövő évben, amennyiben a város költségvetése megengedi akkor a Borvidékek hétvégéje május 31-én és június 1-jén legyen megrendezve, illetve a sörfesztivál július 4-én, 5-én és 6-án kerüljön megrendezésre. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

**Magdics Máté képviselő:** Az utolsó határozati javaslattal kapcsolatban van észrevétele. 9-én lesznek a választások és most minden ömlesztve lesz. Önkormányzati és EU-s választás is lesz. Szerencsésebbnek tartaná, hogy a választás után legyen a rendezvény, és a két városi program között legyen egy kicsit nagyobb lélegzetvételnyi szünet. Javasolja, hogy mindkét nagyrendezvény a választás után legyen.

**Darázi Kálmán polgármester:** Benne is felmerült, hogy éppen a választások után egy héttel lesz ez a nagyrendezvény, de pontosan át lett gondolva, hogy hogy s mint lehet megoldani, nincs nagyon más lehetőség. Egyeztetve van a környező települések rendezvényeivel, hogy ne nagyon üssék egymást. Ha nincs más kérdés, észrevétel, felteszi szavazásra Magdics képviselő úr módosító indítványát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 2 igen, 6 nem szavazattal és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**318/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja, hogy a 2024. évi Borvidékek Hétfégéje program a 2024. június 9-i EP és önkormányzati választások után kerüljön megrendezésre.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Hanzelik Andrea ügyvezető

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért az első írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**319/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a városi nagyrendezvények programtervének módosítását:

- a szeptemberi futónapot törli, helyette
- szeptember 1-én ingyenes nyárzáró/tanévnyitó koncert, szeptember 17-én kutyás családi nap kerül megszervezésre.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Hanzelik Andrea ügyvezető

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért a második írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**320/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően elfogadja a 2023. II. félévi városi programterv módosítását.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Hanzelik Andrea ügyvezető

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért a harmadik írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**321/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy 2024. évben a Borvidékek hétvégéje rendezvény időpontja május 31. - június 1., a sörfesztiválé július 4-5-6. legyen, amennyiben a 2024. évi költségvetés azok megrendezésére fedezetet biztosít.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Hanzelík Andrea ügyvezető

**8.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**322/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Rajki László ügyvezető

**9.) Napsugár Óvoda eszközbeszerzésével kapcsolatos döntés**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Napsugár Óvoda eszközbeszerzéséről kell dönteni, a közbeszerzés lezárásáról név szerint kell szavazniuk. Kéri, aki egyetért az erről szóló írásos határozati javaslat elfogadásával, a neve elhangzása után igennel válaszoljon.

**Név szerinti szavazás:**

Balogh Péter:	IGEN
Barna Attila:	IGEN
Burján Tibor:	IGEN
Csuzi Szabolcs:	IGEN
Darázi Kálmán:	IGEN
Dessewffy Andor:	IGEN
Juhász László:	IGEN
Kampf Márk:	IGEN
Magdics Máté:	IGEN
Róth Artúr:	IGEN
Sinkovics László:	IGEN

**Szavazás: a Képviselő-testület név szerinti szavazással 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**323/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „**Óvodai eszközök beszerzés**” tárgyú (EKR000640082023), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti, nyílt közbeszerzési eljárásban – a bírálóbizottság javaslatával egyetértve - úgy dönt, hogy:

**1.**

érvényessé nyilvánítja a(z)

- **1. részfeladatban az Alex Fém bútór és Iskolabútór Gyártó és Forgalmazó Kft. (2072 Zsámbék, Magyar utca 21-23.)**
- **2. részfeladatban a Balázs-Diák Kft. (1138 Budapest, Szekszárdi utca 12/A.) és a QUANTUM Kft. (1054 Budapest, Zoltán utca 3.)**
- **3. részfeladatban a "HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság (1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 7. fszt. 1.)**
- **5. részfeladatban a "HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság (1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 7. fszt. 1.) ajánlattevők ajánlatát;**

**2.**

érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdése pontja alapján a(z)

- **1. részfeladatban a K.W.H. Marketing, Consulting, Trading Korlátolt Felelősségű Társaság (9200 Mosonmagyaróvár, Várallyai György utca 3.);**
- **2. részfeladatban a K.W.H. Marketing, Consulting, Trading Korlátolt Felelősségű Társaság (9200 Mosonmagyaróvár, Várallyai György utca 3.) és a CPM Mobilier Korlátolt Felelősségű Társaság (6100 Kiskunfélegyháza, Kasza utca 5.);**
- **3. részfeladatban a Balázs-Diák Kft. (1138 Budapest, Szekszárdi utca 12/A.);**
- **4. részfeladatban a QUANTUM Kft. (1054 Budapest, Zoltán utca 3.) és a CPM Mobilier Korlátolt Felelősségű Társaság (6100 Kiskunfélegyháza, Kasza utca 5.);**
- **5. részfeladatban a CPM Mobilier Korlátolt Felelősségű Társaság (6100 Kiskunfélegyháza, Kasza utca 5.) ajánlattevők ajánlatát;**

**3.**

a tárgyi közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja az **1-3. és 5. részfeladat** esetében;

**4.**

a tárgyi közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján **eredménytelennek** nyilvánítja a **4. részfeladat** esetében;

**5.**

az eljárás **nyerteseként az 1. részfeladatban az Alex Fém bútór és Iskolabútór Gyártó és Forgalmazó Kft. (2072 Zsámbék, Magyar utca 21-23.)** ajánlattevőt jelöli meg **nettó 13 200 106,-Ft ajánlati árral;**

**6.**

az eljárás **nyerteseként a 2. részfeladatban a Balázs-Diák Kft. (1138 Budapest, Szekszárdi utca 12/A.)** ajánlattevőt jelöli meg **nettó 1 156 900,-Ft ajánlati árral;**

**7.**

az eljárás **nyerteseként a 3. részfeladatban a "HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság (1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 7. fszt. 1.)** ajánlattevőt jelöli meg **nettó 2 318 200,-Ft ajánlati árral;**

8.

az eljárás nyerteseként az 5. részfeladatban a "HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság (1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 7. fszt. 1.) ajánlattevőt jelöli meg nettó 3 156 000,-Ft ajánlati árral.

Fedezet a „A monori Napsugár Óvoda felújítása” tárgyú projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Rajki László ügyvezető

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért a második írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **324/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy „A monori Napsugár Óvoda felújítása” tárgyú projektben egyrészt az „Óvodai munkavégzéshez szükséges eszközök beszerzése” tárgyban újabb közbeszerzési eljárás legyen lefolytatva, másrészt a projektben az eszközkertből még fennmaradó összeg erejéig (bruttó 7.904.697 Ft) további játékok beszerzésére kerüljön közbeszerzési eljárás lefolytatva. Ennek az előkészítésével a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bizza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Rajki László ügyvezető

#### **10.) Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2023.04.01. - 2023.06.30.)**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **325/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Városi Sportcsarnok, 2023.04.01. és 2023.06.30. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetésével kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Rajki László ügyvezető

*14 óra 49 perckor Juhász László távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.*

**11.) Hulladékgazdálkodás átalakulásával kapcsolatos tájékoztató**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a tájékoztatót, és támogatta az elfogadását. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért a tájékoztató elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**326/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a hulladékgazdálkodás átalakulásával kapcsolatos tájékoztatót.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

**12.) Szennyvíz Víziközmű hálózat és iszaptározó állapota és fejlesztési lehetőségei**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Ez is egy tájékoztatás, a tervezettség folyamán szükséges az is, hogy erre gondoljanak a kapacitás bővítés kapcsán. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**327/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a MNR-SzV rövidkódú és 21-1055-1-006-00-03 MEKH azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszer állapot-felmérési, fejlesztési lehetőségeket és átmeneti iszaptároló/komposztáló fejlesztési lehetőségeit vizsgáló tanulmánytervekkel kapcsolatos tájékoztatót.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

*14 óra 51 perckor Juhász László visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.*

**13.) 3 darab felajánlott klímaberendezés elhelyezése**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, két határozati javaslat elfogadását támogatta. A klímaberendezéseket a Goldair Klímaszervíz Kft. ajánlotta fel, kettő a Petőfi Óvodába, egy pedig a Kossuth Óvodába kerül felszerelésre. A második határozati javaslatban az van, hogy a Szivárvány Óvodában leszerelésre kerülő két klímaberendezés a monori Tesz-Vesz Óvoda csoportszobáiba fog átkerülni. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az első határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**328/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Goldair Klímaszervíz Kft. által felajánlott 3 darab 3,5 kW teljesítményű klímaberendezést telepítéssel együtt, melyek közül 2 db a Petőfi Óvoda csoportszobáiba és 1 db a Kossuth Óvoda csoportszobájába kerül felszerelésre. Amennyiben ÁFA fizetési kötelezettség keletkezik a felajánlással kapcsolatban, azt az Önkormányzat magára vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Fekete Livia ügyintéző

**Darázsi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért a második határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**329/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Monori Szivárvány Óvodában leszerelésre kerülő klímaberendezések a Monori Tesz-Vesz Óvoda csoportszobáiba kerülnek felszerelésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Fekete Livia ügyintéző

**Darázsi Kálmán polgármester:** Megköszöni a Goldair Klímaszervíz Kft. tulajdonosának hogy felajánlotta az idei évben is ezeket a klímaberendezéseket. Ez már az előző két évben is megtörtént. További sikeres munkát kíván a cégnek.

**14.) Intézményi felújítási, karbantartási munkálatok**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kértek a Bölcsödénél egy térköves placc kialakítására árajánlatot. A MÚVÁK Irodával kint voltak és az intézmény vezetőjével beszéltek róla, hogy jó lenne valamilyen módon elvezetni a vizet. Nagyon drága árajánlatot kaptak, 10 millió Ft körüli az összege. A Bizottság olyan döntést hozott emiatt, hogy halasszák el ezt a beruházást, sokkal fontosabb most a Kossuth Óvoda tetőszerkezetének a



felújítása, inkább a Kossuth Óvoda tetőszerkezetének a felújítására kérjenek be árajánlatokat. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért ennek elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**330/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Intézményi felújítási, karbantartási kerettel kapcsolatos tájékoztatót, és úgy dönt, hogy 2023-ban nem végezteti el a Virág utcai Bölcsőde udvarának rendezését, a feladatra a 2024-es Intézményi karbantartási, felújítási keret tárgyalásakor visszatér. Helyette felkéri a Polgármestert a Kossuth Óvoda tetőszerkezetének felújításával kapcsolatos pályázatás lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Fekete Livia ügyintéző

**15.) Petőfi S. utca 4. sz. alatti épület utólagos szigetelése**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A beérkezett árajánlatok alapján azt mondták, hogy ezt a beruházást egyelőre még ne végeztessék el, majd csak akkor, ha az Önkormányzat úgy áll anyagilag. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**331/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Petőfi S. utca 4. sz. alatti épület utólagos falszigetelését.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Fekete Livia ügyintéző

**16.) Városháza földem megerősítése**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az augusztus elsejei héten elindul majd a konténerek telepítése. Azon a héten sem a hivatal udvarában, sem a hivatal és a panel ház közötti részen nem lehet majd parkolni. Leegyeztettek mindent, bízik abban, hogy gyorsan menni fog majd a kivitelezés. A talajmechanikai vizsgálat megtörtént. A tervező azt kérte, hogy erősítsék meg azokat a pont alapokat, amik a tartó oszlopok alatt lesznek. Ha megvannak a tervek és tudnak árajánlatot adni, akkor megtörténik az átköltözés, és ki tudják választani a kivitelezőt. Bekérték az árajánlatokat, határidő módosítás van. Fel kellene hatalmazni a polgármestert arra, hogy válassza ki azt a kivitelezőt, aki a legkedvezőbb árajánlatot adja. Nehéz lesz kivitelezőt találni, mert elég szűk az az intervallum, ami idő

alatt meg kell csinálni a kivitelezést. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**332/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Monori Városháza épületében a földem megerősítésének kivitelezésével kapcsolatban a Polgármestert a szerződés megkötésére. Forrás a fejlesztési tartalék.

Ezen kívül tudomásul veszi az Okmányiroda elhelyezéséhez szükséges irodakonténerek bérlésével kapcsolatban a szerződés megkötését a MOBILBOX Kft.-vel, ennek költségkerete 5 millió Forint. Forrás a működési tartalék.

A beruházással kapcsolatban felmerülő egyéb költségek (pl.: villanszerelés, módosított kiviteli tervdokumentáció készítése, konténerek őrzése) forrása az intézményi felújítási, karbantartási keret.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Fekete Livia ügyintéző

**17.) Közműépítési kérelmekkel kapcsolatos döntés**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, mindegyik közműépítéssel kapcsolatos kérelmet támogatta, mert a Daköv Kft. is leírta a támogatását ezekhez. Mindegyik új bekötés, van amelyik víz és van amelyik csatorna. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**333/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben felsorolt közműrákötési igények közül az 1-est, 2-est, 3-ast, 4-est, 5-öst, 6-ost, 7-est, a 8-ast és a 9-est is támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Leé István ügyintéző  
Barka Ferenc ügyintéző  
Herner István ügyintéző

**18.) P1portos közvilágítási mérők wifis kiolvasása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**334/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Eclipse Smart City Rendszerház Kft. 1.689.410,- Ft+27% ÁFA, azaz **összesen bruttó 2.145.551,- Ft** összegű árajánlatát a 8 db WIFI-s közvilágítás mérőkiolvasás kiépítésére és 2 db új körzetvezérlő telepítésére és megbízza a polgármestert, hogy intézkedjen a beszerzéssel kapcsolatos szerződés előkészítéséről és aláírásáról. Fedezete a fejlesztési kiadások tartaléka.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Leé István ügyintéző

**19.) Földgáz és villamos energia közbeszerzés lebonyolítása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**335/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a tájékoztatást a Földgáz és villamos energia közbeszerzés lebonyolításával kapcsolatosan.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Leé István ügyintéző

**20.) Járda-felújítási program – kivitelező kiválasztása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Öt kivitelezőtől kértek be árajánlatot. A SURA 2004 Kft. adta a legjobb árajánlatot, vele fogják megkötni a szerződést. Ki kell választani még a járdaszakaszokat. A bizottsági ülésen arra jutottak, hogy a Képviselőtársak jelzik felé, hogy a körzetükben mit látnának fontosnak, és a Műszaki Iroda segítségével kiválasztják azokat a járdaszakaszokat, amit ebből a keretből meg tudnak csináltatni. A Klapka utcánál meg kell vizsgálni, hogy a teljes járdaszakasz

közterületen van-e, már többen jelezték, hogy gond van a járdával. 30 milliós bruttó keretet határoztak meg erre. A Képviselőktől a javaslatokat augusztus 1-jéig kéri a kiküldött anyag alapján, amit megtalálnak a felhőben. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **336/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbeszerzési munkacsoport javaslata alapján elfogadja a SURA 2004 Kft. (Képviseli: Rados Soma ügyvezető – 2200 Monor, Bocskai utca 19.) 1 m<sup>2</sup> monolit beton járda építésére megadott nettó 17.380,- Ft bruttó 22.073,- Ft-os, továbbá az 1 m<sup>2</sup> 6 cm vastagságú térköves járdaburkolat kétoldali beton kerti szegély megtámasztással történő megépítésére vonatkozó nettó 26.040,- Ft bruttó 33.071,- Ft-os ajánlatát. Felhatalmaz a Polgármestert, válassza ki, hogy az előterjesztésben felsorolt útszakaszok közül melyek kerüljenek felújításra monolit betonból és térkövből, illetve a nyertes ajánlattevővel történő vállalkozási szerződés megkötésére, a 2023. évben járdaépítésre elkülönített összeg erejéig.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

### **21.) Kistemplom utcai forgalomcsillapítás**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Forgalomcsillapító átjárókat kivitelezetnének a Kistemplom utcán és a Jászai Mari téren. A Jászai Mari térenél megcsinálnák a folytatást a vasútállomás felé, illetve a Mező utcánál is az állomás felé. Két határozati javaslat van, az egyikben a tervezői díjról döntenek, a másikban arról, hogy kérjenek be ajánlatot. A tervezői költségbecslés 6,8 millió Ft bruttó. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért az első írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze..

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **337/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Jászai Mari tér környezetében forgalomcsillapítási megoldások kidolgozására Vladár Zoltán egyéni vállalkozónak adott megbízást és a bruttó 195.000,- forint tervezői díjat. Fedezeteként a fejlesztési céltartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

**Darázsi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért a második írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **338/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jászai Mari térnek a Kistemplom utca és Hegedűs Gyula utca folytatásában lévő szakaszain 2-2 db burkolatból kiemelt, közúti gyalogos átvezetést kíván létesíteni Vladár Zoltán által készített tervdokumentáció alapján.

Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezői pályáztatás lefolytatásával, és a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozóval a szerződés megkötésére. Felhatalmazza továbbá műszaki ellenőr megbízására.

A tervezői költségbecslés alapján bruttó 6.800.000,- forint keretösszeget biztosít a fejlesztési céltartalék terhére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

## **22.) Közlekedésbiztonsági fejlesztéscsomag előkészítése**

**Előadó:** Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Megvizsgálták azokat a csomópontokat, forgalmi helyzeteket a városban, ahol esetleg közlekedésbiztonsági eszközökkel csökkenteni tudnák a balesetek számát. Megkapták a hatóságok állásfoglalását. Kaptak indikatív árajánlatokat is. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság három pontot választott ki első körben. Az első Monor, Kistói úti aluljáró mindkét oldalának felszerelése interaktív sebesség kijelző táblával. Az eddig felszerelt táblák bebizonyították, hogy a gépjárművezetők 80 %-a lelassít és betartja a sebességhatárt, ezért gondolták, hogy nagyon jó lenne az, ha az aluljáróban is betartanák a 40 km/h-s sebességhatárt és akkor talán csökkennének a balesetek számai. A következő Monor Péteri utca Holdsugár utca tűzoltósággal szemben a városba befelé tartó irányban interaktív sebesség kijelző tábla telepítése, ez egy táblát jelent. A 4-es útról elég gyorsan érkeznek a gépjárművek, ezt a problémát a lakosság is jelezte. A harmadik pedig Monor József Attila utca Gép utca előtti útszakasz a városba befelé tartó irányban veszélyt jelző sebességcsökkentést sarkalló sárga lassító harántcsíkok felfestése. Itt volt egy halálos baleset is két évvel ezelőtt. A Gomba felől érkezők nagy sebességgel jönnek be a városba, ezt valamilyen módon meg kell akadályozni. A harántcsíkozás lassításra fogja ösztönözni a gépjárművezetőket. Nem vetették el a többi forgalomlassító megoldást sem, csak az indikatív árajánlatok tekintetében nem tudnak arra felelősséget vállalni, hogy ezt az önkormányzat ki tudja gazdálkodni. Ezeket meg fogják csinálni, csak valószínű nem ebben az évben, hanem a későbbiekben, mert a többi is nagyon fontos csomópont.

**Magdics Máté képviselő:** A rendőrségi vélemény szerint a közterület-felügyelőknek kellene betartatni a szabályokat. Nem gondolja, hogy a közterület-felügyelők dolga lenne az, hogy a sebességet betartassák az autósokkal. Sajnos tapasztalták az évek folyamán, hogy ami fizikailag nincs tiltva, azzal nem foglalkoznak. Hetente van baleset, pedig fel van festve sárgával, stoptábla, párna.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Szívéből szövegezte Képviselő úr. Abszolút osztja a véleményét, ő is kiakadt a rendőrségi véleményen. Nyilván kikerülnek a forgalomlassító párnákat a gépjárművezetők. A bölcsődénél 30 km/h-s korlátozás van. Ha 30 km/h-s sebességgel érkezik meg a kereszteződésbe a jármű, akkor nem balesetezik. Ha a forgalomlassítókra beérkeznek az árajánlatok, akkor látni fogják, hogy mire számíthatnak. Ha olyan kedvező árajánlatot kapnak, akkor még visszatérhetnek a Mátyás király utca, Virág utca kereszteződésre, hogy megcsinálják ilyen módon.

**Balogh Péter képviselő:** Javasolja, hogy a tévénezőknek mondják el, mik maradtak le most. Kapott egy megbízást valakitől, hogy a Damjanich utcai átkelőről szólaljon fel, de akkor ezt most hagyja. Most nem mond a rendőrökről semmit, de a közterület-felügyelő nem darab, mert az van leírva, hogy 2 db. A közterület-felügyelőnek kökeményen be van jelölve a jogositványa, mert a gépjárművezetők többsége, ha megállítják őket, azt mondja, hogy mi van? Ezt nem tudják a közterület-felügyelők megoldani, ehhez rendőrség kell. Nagyon sokat jár mostanság Nyáregyházára, Monorierdőre, Csévharasztra. Jól beváltak Csévharaszton is azok a kis virágtartónak nevezett orgalomcsillapító eszközök, amit kerülni lehet és hatásos is, ahogy ő látja. Ezt is érdemes lenne átgondolni.

**Juhász László alpolgármester:** Ebben az esetben a rendőrség nem hatóság, hanem véleményező. Megköszönik nekik a véleményt, de ettől függetlenül dönthetnek úgy, hogy megvalósítják ezt az átépítést. Meg is kell csinálni, mert jó az összehangolódás.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Kimaradt a Liliom utca, Nemzetőr utca kereszteződésében egy intelligens gyalogátkelőhely kialakítása, a Kistói utca Damjanich utca kereszteződésében egy intelligens gyalogátkelőhely kialakítása, a Kistói út és Kossuth Lajos utca kereszteződésében egy intelligens rendszerrel ellátott gyalogátkelőhely, ami a meglévő okos zebrának a továbbépítése lenne, a Mátyás király utca, Virág utca kereszteződésében a kereszteződés teljes kiemelésére térköves kialakítással. Ezek lettek volna. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki elfogadja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **339/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egyelőre a közlekedésbiztonsági fejlesztési csomag következő elemeit valósítja meg:

- **Monor, Kistói úti aluljáró mindkét oldalának felszerelése interaktív sebesség-kijelző táblákkal** (2 db interaktív sebesség kijelző tábla telepítése),
- **Monor, Péteri utcán (Holdsugár utca) Tűzoltósággal átellenben a városba befelé tartó irányba interaktív sebesség-kijelző tábla telepítése** (1 db interaktív sebesség kijelző tábla telepítése), és
- **Monor, József Attila utcán a Gép utca előtti útszakasz, városba befelé tartó irányban veszélyt jelző, sebességcsökkentésre sarkalló, sárga lassító harántcsíkok felfestése** (tartós, nem akusztikus burkolati jellel).

A fejlesztési csomag többi elemére a szeptemberi testületi ülésen térjen vissza.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

### **23.) Monor, Magócsi I. utca magánerős stabilizációja**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Átadja a szót Alpolgármester úrnak.

**Juhász László alpolgármester:** Nagyon szeretné, ha az út építése és átvétele szeptemberben megtörténne. Történt egy beruházás befektetés az utcában, az utca egyébként közútnak van jelölve az alaptérképen, de nincs lejegyezve, nincs önkormányzati tulajdonban a teljes út. A fele önkormányzati tulajdonban van, a másik fele pedig azokra a telkekre esik, ahol a beruházás megtörtént. Rengeteg egyeztetés volt a beruházókkal, elvállalták az utca tervezésének a költségét.

Tárgyaltak arról, hogy ki és mennyiben vállalja ennek a költségét. Segítették a vállalkozót abban is, hogy összekötötték az összes monori vállalkozóval, aki szóba kerülhet, hogy ezt az utat megépíti. A legutolsó alkalommal, amikor kint voltak a tervezővel, a Műszaki Irodával, akkor felmerült az, hogy el lehetne térni a tervtől abba az irányba, hogy szikkasztóárkos vízelvezetés legyen. Inkább kapjon az utca egy mart aszfaltos stabilizációt, ez azt támasztja alá, hogy egyébként is sok feltöltést kapott az utca, az utca másik fele pedig mély ponton van, oda ki tud folyni a víz. Az utca teljes létszámával volt egy utcaforum. Egy fő ellenében a teljes utca azt mondta, hogy ezt szeretné megvalósítani. Most arról döntenek, hogy akkor így valósuljon meg az utca. A második határozati javaslat arról szól, hogy még egyeztessenek a beruházó tulajdonosokkal, mind a hárommal van ÁFA érintettségi kérdés is. Ezt a következő hetekben velük lezongorázzák és utána visszajön testület elé. Van egy olyan határozati javaslat, hogy 1,5 millió Ft-tal szálljon be az önkormányzat ebbe a projektbe. Az egész projekt 7,7 millió Ft értékű, de lehet, hogy ÁFA vonzat miatt, még egy kicsit módosul.

**Magdics Máté képviselő:** Annak az egy lakónak, akinek nem felelt meg, mi volt az oka, miért nem szavazta meg?

**Juhász László alpolgármester:** Az a lakos, aki nem szavazta meg, lehet, hogy már daczból tette. Azt is elmondták a lakosok, hogy egyébként folyhat a víz befele a házak felé. Ez volt az ő félelme, de nem indokolta meg.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért az első írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **340/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az önkormányzati tulajdonú utak (13594/8 és 13594/31 hrsz.) vonatkozásában a Magócsi utca FGT Házak Szolgáltató Kft. kiviteleztetésében történő mart aszfaltos útstabilizálást (mechanikailag stabilizált útalap) a kapcsolódó munkáival együtt, a meglévő tervdokumentációban szereplő megoldással szemben. Támogatás esetén közútkezelői hozzájárulás kiadására kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

**Darázsi Kálmán polgármester:** 1,5 millió Ft + ÁFA támogatást adnak ehhez, amit a működési keret terhére fognak odaadni. Erről szól a második írásos határozati javaslat. Kéri, aki egyetért az elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **341/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 13594/8 és 13594/31 hrsz.-ú önkormányzati utak stabilizációjához 1,5 millió Ft + ÁFA összeget biztosít a működési keret terhére.

A Magócsi utca egységes tulajdonviszonyainak kialakítása érdekében felhatalmazza a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a 13594/73 hrsz. alatti magánút tulajdonának átvétele kapcsán.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

**24.) József Attila utcában buszmegálló létesítése**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és azt javasolta, hogy a tervezetet pályáztassák meg. Van egy hosszú szakasz, a Gép utcától az autóbusz állomásig egyetlen egy buszmegálló nincs Gomba felől. Ezt a szakaszt szeretnék megosztani. A Kisfaludi és a Liliom utca között kellene a buszmegállót kialakítani. Régóta tervezik és gondolkodnak rajta, de ez nagyon bonyolult. Figyelembe kell venni a jövőbeni kerékpárút kialakítását, figyelembe kell venni, hogy öbölbe menjen be a busz. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kéri, akit egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**342/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a József Attila utcában további buszmegállók létesítése érdekében pályáztassa meg a tervezetet.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

*Darázsi Kálmán polgármester 15 óra 25 perckor szünetet rendel el.  
Az ülés 15 óra 54 perckor folytatódik.  
Juhász László távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.*

**25.) Parkoló építések - közbeszerzési dokumentáció és felhívás elfogadása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Helyben került kiosztásra az ajánlattételi felhívás. A kollégái összeszedtek 5 meghívandó céget, akikkel együtt szoktak dolgozni. A SURA 2004 Kft., a LACZKÓ TEAM Kft., a PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft., az ÚTKORONA Építő és Szolgáltató Kft. és a Sintár Földgép Szolgáltató Bt. lenne meghívva. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki elfogadja a közbeszerzési dokumentációt és az ajánlattételi felhívást, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**343/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a parkoló építések közbeszerzési dokumentációját és ajánlattételi felhívását.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester



dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

**Darázsi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért a meghívottak körével, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**344/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a parkoló építések ajánlattéli felhívásához a meghívottak listáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

**26.) Shinheung Sec Eu Kft. út céljára történő felajánlása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az Erzsébet királyné utcán van egy ingatlan, ami a Shinheung Sec Eu Kft. tulajdonába került. Ebből egy 1228 m<sup>2</sup> területet út céljára leadnak. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**345/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- köszönettel elfogadja a Shinheung Sec Eu Kft. 2200 Monor, Ipar u. 20. tulajdonában lévő, út céljára térítésmentesen felajánlott, Monor, Erzsébet királyné utca 4910/40 hrsz.-ú, 1228 m<sup>2</sup> területű, ingatlan-nyilvántartás szerint kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlant,
- felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására,
- a tulajdonjog bejegyzéssel egy időben kérelemmel fordul a PVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 7-hez, hogy a kivett „közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezést kivett „helyi közútra” módosítsa.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

**27.) Shinheung Sec Eu Kft. szolgalmi jog alapítása iránti kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Shinheung Sec Eu Kft. épített egy ivóvízvezeték, ami a céghez megy be, illetve egy vízóraaknát, ami önkormányzati területen lett önkormányzati beeleegzéssel megépítve. Erre kellene szolgalmi jogot bejegyeztetni, csak mivel az önkormányzat ingatlanáról van szó, ezért el kell fogadniuk azt, hogy a szolgalmi jog bejegyzésre kerül. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**346/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Kaszás Péter földmérő által, 02-14/2023. munkaszámon, a 4910/3 hrsz.-ú földrészleten alapítandó ivóvízvezeték szolgalmi jog változási vázrajza alapján, a 4910/39 hrsz.-ú ingatlan mindenkori tulajdonosa javára, térítésmentesen történő ivóvízvezeték elhelyezési, használati szolgalmi jog alapításához.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Shinheung Sec Eu Kft.-vel a szolgalmi jogot alapító megállapítást aláírja.

Határidő: 2023. szeptember 30.  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

**28.) Hyexx Kft. kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Egy kérelem érkezett az Önkormányzathoz, hogy a Hyexx Kft., ami Monoron, az Ady Endre utcán van, a mögötte lévő Kölcsei utcán szeretne kialakítani parkolóhelyeket. Sok részlet nem volt még tisztázva, ezért a Bizottság azt javasolja, hogy akkor döntsön a Testület, hogy milyen módon kívánja ezt odaadni, bérbe adni, ha ezeket a részleteket pontosan tudják. Most is van ott egy kerékpártároló, amit a KEFA-Brush Kefe- és Faipari Kft. használ. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**347/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja a Hyexx Kft., Monor, Ady E. u. 47-49., kizárólagos parkoló kialakítása iránti kérelméhez, és felkéri a Polgármesteri Hivatalt folytasson további egyeztetéseket a még tisztázatlan kérdésekben.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

## 29.) Beérkezett pályázat elbírálása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Folyamatosan hirdették az ingatlanjukat a Péteri úr mellett 31.305.000.- Ft nettó összegért. Érkezett egy érvényes ajánlat határidőre. Ha elfogadja a Képviselő-testület, abban az esetben az államnak a szerződés megkötése után 35 nap elővásárlási joga van, és innentől kezdve lehet majd a tulajdonában annak, aki pályázott rá. Ez a régi olajkút sarki telke. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **348/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Minimalhaus Invest Kft. (2360 Gyál, Egressy út 165.) képviseletében Kormanik Orfeusz Tamás 31.305.000,- Ft + ÁFA összegű pályázatát a Monor 6066/20 hrsz.-ú, 2087 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: 2023. szeptember 30.  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

## 30.) Minimalhaus Invest Kft. kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Már többször felmerült, hogy ezt a területet, ami a KÖVÁL-nak telephelyeül szolgál, értékesíteni kívánja az Önkormányzat. Most szörnyen néz ki ez a telek, áldatlan állapotok vannak ott, de most talán elindulhatna a telek a fejlődés útján. Arról kellene dönteni, hogy vizsgálja meg a KÖVÁL, hogyan tud egy telephelyen működni a Kossuth Lajos utcában, és mik azok a segítségek, amik kellene neki ahhoz, hogy ezen az egy telephelyen le tudja bonyolítani a tevékenységét. Nem döntenek az értékesítésről addig, amíg a KÖVÁL ezen az egy telephelyen nem tud működni.

**Sinkovics László képviselő:** Maximálisan támogatja a maga részéről ezt a lehetőséget. A város tisztaságáért felelős cégnek az udvara úgy néz ki, mint a cséri telep. Azokat a konténereket, amelyek az újonnan épült lakások előtt bűzölögnek, ki kellene takarítani.

**Darázi Kálmán polgármester:** Őt már többször megkeresték a kukák miatt. Testületi ülés után megkeresi Intézményvezető asszonyt, és meg fogja kérni, hogy vigyék el onnan a kukákat. A KÖVÁL-t fel fogják kérni egy intézkedési terv összeállítására, hogy hogyan tudnak onnan minél hamarabb kiköltözni. A szeptemberi testületi ülésre bejön és akkor megbeszélik, hogy hogyan tovább. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolta ezt. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**349/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés intézményvezetőjét, készítsen intézkedési tervet a Péteri út 25. sz. alatti telephely megszüntetésére a szeptemberi soros képviselő-testületi ülésre.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Varró Erika intézményvezető

**31.) Fakivágási beszámoló 2022. év**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót és támogatta az elfogadását. Van-e hozzá kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**350/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2022. évi fakivágási beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Botos Krisztina ügyintéző

**32.) Kutya Mentsvár Alapítvány támogatási kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatásra javasolta a kérelmet. A Kutyamentsvár Alapítvány támogatója Monoron látja el a gyepmesteri feladatokat. Ezért is gondolták azt, hogy ez támogatható, azonban csak abban az esetben tudják ezt támogatni, ha a Hivatal munkatársa és a Főállatorvos megvizsgálja a menhelyet, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelel-e ott a kutyák tartása. Most földmunkákra adják a támogatást, nyilván ezt is meg tudják nézni, hogy hogy áll a helyzet. Ha a Főállatorvos azt mondja, hogy megfelel a jogszabályi előírásoknak a menhely, akkor szabad utat adnak az alapítvány támogatásának.

**Sinkovicz László képviselő:** Azt javasolja, hogy adják meg a döntési jogot Polgármester úrnak, hogy ne kelljen újra szavaztatni.

**Darázi Kálmán polgármester:** Amennyiben a Bizottság javaslatát elfogadják, már nem lesz szükség újra szavazni a kérelemről. Kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**351/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kutya Mentsvár Állatmenhely Alapítvány 2022. évi beszámolóját, és támogatja az Alapítványt Támogatási Megállapodás keretében egyszeri 350.000,- Ft összeggel az általános tartalék terhére, amennyiben a Főállatorvos megvizsgálja, és a jogszabályi előírások tekintetében megfelelőnek találja a menhelyet.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Botos Krisztina ügyintéző

**33.) Monor Város Önkormányzatának a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelésének kiegészítése**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Ez gyakorlatilag egy formai dolog. Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Van-e hozzá kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**352/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottsága javaslatát figyelembe véve elfogadja a *gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról* szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt) 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a Monor Város Önkormányzata 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelésének kiegészítését. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az értékelést küldje meg a Pest Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Szekeres Szabolcs ügyintéző

**34.) Iványi Margit kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Gondozási Központ vezetője tovább szeretne tanulni. Volt bent nála, beszéltek erről, mondta neki, hogy támogatja. Az volt az elvárás, hogy ezt a Képviselő-testület elé is terjesszék. Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolták. Van-e hozzá kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**353/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Iványi Margitnak a Monori Gondozási Központ intézményvezetőjének a képzése támogatására irányuló kérelmét az abban foglaltak szerint.  
Forrása az intézmény költségvetése.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**35.) A 296/2023. (VI. 15.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Dr. Borzsák István Városi Könyvtárnál a vezetői pályázat benyújtási határidejét kitolják 2023. november 10-ére. Van-e hozzá kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**354/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 296/2023. (VI. 15.) KT határozatát akként módosítja, hogy a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás intézmény vezetésére kiírt pályázati felhívásban a benyújtási határidő 2023. november 10-re módosul.  
A pályázati felhívás egyebekben változatlan marad.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Burján Sándor ügyintéző

**36.) Előterjesztést HAJT-A CSAPAT Egyesületnek tagdíjfizetés vállalására**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Éves szinten 200.000,- Ft-ot fizetnek tagdíjként a Hajt-a Csatatnak. Nagyon bízik abban, hogy a jövőben is lesznek pályázatok, amivel tovább tudják fejleszteni a város nem lakott részét is. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**355/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy teljesíti a HAJT-A Csapat Egyesület 2023. évi tagdíj kérelmét, melynek összege 200.000,- Ft. Fedezet az általános tartalék.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető

**37.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Monor Város Önkormányzata kormányzati funkciók rendjéről szóló szabályzatának módosítása**

**Darázi Kálmán polgármester:** A Szivárvány Óvoda kivezetéséről van szó erről kell döntenünk. Ez kötelező dolguk. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban. Ha nincs, kéri, aki ezzel egyetért, az ige gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**356/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 76/2012. (II. 28.) KT határozatával elfogadott alaptevékenységéhez tartozó kormányzati funkciók rendjéről szóló szabályzatát (továbbiakban: Szabályzat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Szabályzat 5. pontjának g.) pontja törlésre kerül:  
„ 5. Az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények megnevezése:  
...  
g.) Monori Szivárvány Óvoda (székhely: 2200 Monor, Toldi utca 5.)”

A Szabályzat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen módosítással egységes szerkezetben elfogadja a Monor Város Önkormányzata alaptevékenységéhez tartozó kormányzati funkciók rendjéről szóló szabályzatát.

Határidő: A változásoknak a MÁK törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezetésének az időpontja.  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Forgách Tamás irodavezető

**Honvédelmi Minisztérium támogatása a Monori Városi Uszoda működtetéséhez – 2023. II.–III. negyedév**

**Darázsi Kálmán polgármester:** 5 millió Ft-ot kaptak ahhoz, hogy az uszodát működtessék. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést. Ezzel módosítják az előirányzatukat, mert ezzel az 5 millió Ft-tal kevesebbet adnak az uszoda működéséhez. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a tájékoztatás tudomásulvételével, és az előterjesztés szerinti előirányzat módosítást, kézfelemeléssel jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**357/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az írásos tájékoztatást a Honvédelmi Minisztérium támogatásáról, melyet a Monori Városi Uszoda működtetéséhez biztosít a 2023. II-III. negyedévre, továbbá elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés és Monor Város Önkormányzatának előirányzat módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Prikrliné Hargas Éva irodavezető-helyettes

**A Monori Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökének megbízási díja**

**Darázsi Kálmán polgármester:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a mindenkori Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét az Önkormányzat megbízta a fürdő üzemeltetésével, mert a fürdő üzemeltetése kapcsán össze kell szervezni azokat az embereket, akik rendben tartják, ellenőrizni kell őket. Ott van egy teljes állást igénylő feladat. A hulladékelszállítás megtervezése is a feladatuk, mindig vannak kisebb feladatok, amit napi szinten el kell látni. Erre szoktak külön juttatást adni. Ez az összeg minden évben emelkedett, de most szeretné tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy havi nettó 90.000,- Ft-ot kellene ehhez biztosítani. Ez több mint 1.700.000,- Ft éves szinten, de ezért komoly feladatokat kell ellátnia. A következő időszakban is megbízási díjként megadja az Önkormányzat ezt az összeget, így a jogszabályi változások miatt egy kicsit többre fog ez kerülni az önkormányzatnak. Kéri, biztosítsák ezt a keretösszeget a működési tartalék terhére. Aki ezt el tudja fogadni, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**358/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. évre évi bruttó 1,7 millió forint keretösszeget biztosít a Monori Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke megbízási díjához, melynek forrása a működési tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető

**Parkolás a városháza födémének megerősítése alatt**

**Darázsi Kálmán polgármester:** Azzal, hogy itt elindulnak a felújítások augusztus elejével, gyakorlatilag a parkolóhelyek megszűnnek a járási hivatali és a polgármesteri hivatali dolgozók számára. Mindkét hivatal részéről meg lenne határozva x számú rendszám akik tudnának a



környéken parkolni. Ha nem férnek be, akkor augusztus hónapban a gimnázium előtti parkoló teljesen üres. Próbálják az embereket arra motiválni, hogy másfajta közlekedési eszközhöz forduljanak ebben a nehéz időszakban. Javasolja, kérjék fel a Polgármesteri Hivatalt és a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést, vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy amennyiben szükségessé válik, a Járási Hivatal és a Polgármesteri Hivatal gépkocsival bejáró dolgozói lehetőséget kapjanak az építkezés idejére a fizető parkolók ingyenes használatára. Kéri, aki ki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**359/2023. (VII. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt és a KÖVÁL Monori Városüzemeltetést, vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy amennyiben szükségessé válik, a Járási Hivatal és a Polgármesteri Hivatal gépkocsival bejáró dolgozói lehetőséget kapjanak az építkezés idejére a fizető parkolók ingyenes használatára.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Fekete Livia ügyintéző  
Varró Erika intézményvezető

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**360/2023. (VII. 20.) KT határozat**


Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester

**Darázi Kálmán polgármester:** A nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 16 óra 25 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

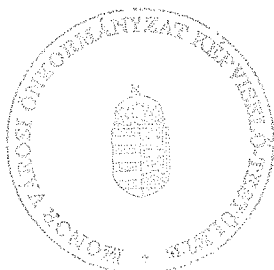


Darázi Kálmán  
polgármester



Barna Attila  
jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.



dr. Urbán Hajnalka  
jegyző



Kampfl Márk  
jegyzőkönyv hitelesítő

