

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. július 3-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soron kívüli, nyílt üléséről.

Jelen van:	Darázi Kálmán Balogh Péter Barna Attila Csuzi Szabolcs Dessewffy Andor Kampfl Márk Magdics Máté Rendek László Róth Artúr Sinkovicz László	polgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Forgách Tamás Prikrikné Hargas Éva Rajki László	jegyző, aljegyző, irodavezető, irodavezető, irodavezető-helyettes, ügyvezető.
Jegyzőkönyv-vezetők:	Malatinszki Ágnes.	

Darázi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 16 óra 6 perckor megnyitja. A testületi ülésen 10 képviselő van jelen, tehát határozatképesek, Juhász László alpolgármester úr és Burján Tibor képviselő úr igazoltan van távol. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Róth Artúr és Sinkovicz László képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Ha nincs, ő kéri, hogy vegyék fel 7. napirendi pontként a „170/2023. (IV.20) KT határozat módosításának kérdése” tárgyú előterjesztést, 8. napirendi pontként a „MOL Nyrt. támogatásának elfogadása” tárgyú szóbeli előterjesztést, és 9. napirendi pontként „A Strázsa újság lapkiadójával megkötött szerződés módosítása” tárgyú előterjesztést. Kéri, aki ezekkel a módosításokkal elfogadja az ülés napirendjét, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú – szavazattal az ülés napirendjét elfogadta.

AZ ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) Monor Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének I. sz. módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 2.) Külterületi utakkal kapcsolatos döntés**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 3.) Nagycsaládosok Monori Egyesületének kérelme**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző

- 4.) **Monori Ravatalozó épületének II. ütemben történő felújításával kapcsolatos közbeszerzés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 5.) **Strázsahegyi, civil együttműködésben megvalósítható útstabilizálás**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 6.) **Kossuth 88/a társasházzal kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 7.) **170/2023. (IV. 20.) KT határozat módosításának kérdése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 8.) **MOL Nyrt. támogatásának elfogadása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 9.) **Strázsa újság lapkiadójával megkötött szerződés módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 1.) **Monor Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének I. sz. módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

303/2023. (VII. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja Monor Város Önkormányzata 2023. évi Közbeszerzési Tervének I. számú módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Rajki László ügyvezető

- 2.) **Külterületi utakkal kapcsolatos döntés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Rajki László ügyvezető: A kiküldött anyaggal összhangban van a kiosztott határozati javaslat.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület név szerinti szavazással 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

304/2023. (VII. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Monor – útfelújítási munkák**” (EKR000442442023) elnevezésű közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság által 2023. július 3-án készített írásbeli szakvéleményben és döntési javaslatban foglaltakra tekintettel az alábbi döntést hozza:

1.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 1. részterületén a Radomépkér Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2360 Gyál, Bajcsy Zs. Utca 54.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelenné nyilvánítja.**

2.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 1. részterületén az Invent-Bau Kft. (székhely: 1134 Budapest, Róbert Károly Körút 47. 2/18.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelenné nyilvánítja.**

3.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 1. részterületén az RBM Úttechnika Kft. (székhely: 2363 Felsőpakony, Erdőalja Utca 3.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelenné nyilvánítja.**

4.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 1. részterületén a Böröcz Generál Építő és Szolgáltató Kft.. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Királysor 30.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelenné nyilvánítja.**

5.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 1. részterületén érvényessé nyilvánítja az ÚTKORONA Építő és Szolgáltató Kft. (székhely: 2072 Zsámbék, Jóvilág Utca 50.) ajánlattevő ajánlatát.

6.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 1. részterületét eredményesnek nyilvánítja és annak nyerteseként az ÚTKORONA Építő és Szolgáltató Kft. (székhely: 2072 Zsámbék, Jóvilág Utca 50.) ajánlattevőt jelöli meg nettó **65.137.620,- Ft** ajánlati árral, az M.1. alk. minkövetelmény tekintetében bemutatott szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati idejének **38 hónap** megajánlásával és minimálisan meghatározott jótállási időn (36 hónap) felül vállalt **24 hónap** többlet jótállási idő tartama vállalása megajánlásával.

7.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részterületén a Radomépkér Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2360 Gyál, Bajcsy Zs. Utca 54.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelenné nyilvánítja.**

8.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részterületén az Invent-Bau Kft. (székhely: 1134 Budapest, Róbert Károly Körút 47. 2/18.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

9.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részterületén az RBM Úttechnika Kft. (székhely: 2363 Felsőpakony, Erdőalja Utca 3.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

10.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részterületén a PUHI-Tárnok Út- és Hidépítő Kft. (székhely: 2461 Tárnok, Fehérvári Út 34.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

11.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részterületén a Böröcz Generál Építő és Szolgáltató Kft. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Királysor 30.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

12.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részterületén a Sintár Földgép Szolgáltató Bt. (székhely: 2200 Monor, Katona J. Utca 16.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

13.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részterületén érvényessé nyilvánítja a Stravaco Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6331 Foktő, Fő út 97.) ajánlattevő ajánlatát.

14.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részterületét eredményesnek nyilvánítja, és annak nyerteseként a Stravaco Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6331 Foktő, Fő út 97.) ajánlattevőt jelöli meg nettó **100.464.670,- Ft** ajánlati árral, az M.1. alk. minkövetelmény tekintetében bemutatott szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati idejének **36 hónap** megajánlásával és minimálisan meghatározott jótállási időn (36 hónap) felül vállalt **24 hónap** többlet jótállási idő tartama vállalása megajánlásával.

15.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 3. részterületén a Radomépkér Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2360 Gyál, Bajcsy Zs. Utca 54.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

16.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 3. részterületén az Invent-Bau Kft. (székhely: 1134 Budapest, Róbert Károly Körút 47. 2/18.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

17.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 3. részterületén az ÚT-PROFIL Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5331 Kenderes, Ifjúság Utca 3.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

18.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 3. részterületén a **Kompakt Aszfalt Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3043 Egyházasdengeleg, Rákóczi út 40.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

19.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 3. részterületén az **RBM Úttechnika Kft.** (székhely: 2363 Felsőpakony, Erdőalja Utca 3.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

20.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 3. részterületén az **EuroAszfalt Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2225 Üllő, Belterület hrsz. 3753.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

21.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 3. részterületén a **Böröcz Generál Építő és Szolgáltató Kft.** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Királysor 30.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

22.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 3. részterületén a **Sintár Főgép Szolgáltató Bt.** (székhely: 2200 Monor, Katona J. Utca 16.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

23.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 3. részterületén érvényessé nyilvánítja az **ÚTKORONA Építő és Szolgáltató Kft.** (székhely: 2072 Zsámbék, Jóvilág Utca 50.) ajánlattevő ajánlatát.

24.

A tárgyi közbeszerzési eljárás 3. részterületét eredményesnek nyilvánítja, és annak nyerteseként az **ÚTKORONA Építő és Szolgáltató Kft.** (székhely: 2072 Zsámbék, Jóvilág Utca 50.) ajánlattevőt jelöli meg nettó **55.794.100,- Ft** ajánlati árral, az M.1. alk. minkövetelmény tekintetében bemutatott szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati idejének **38 hónap** megajánlásával és minimálisan meghatározott jótállási időn (36 hónap) felül vállalt **24 hónap** többlet jótállási idő tartama vállalása megajánlásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

3.) Nagycsaládosok Monori Egyesületének kérelme

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A kérelemben szereplő minden munkát nem tudnak finanszírozni. Azt javasolja, hogy a gyeprácsokat adják át beépítésre, és biztosítsanak bruttó 600.000,- Ft-ot a működési céltartalék terhére a csapadékvíz elvezetése érdekében, ami az épület állagmegóvása miatt elengedhetetlen. Van-e kiegészítés, kérdés, hozzászólás, más javaslat? Ha nincs, kéri, aki egyetért a javaslata elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

305/2023. (VII. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagycsaládosok Monori Egyesületének kérelmét, mely a részükre használatra átadott Monor, Petőfi S. utca 12. szám alatti épületben található 2 db helyiség és az érintett épületrész külső felújítására vonatkozik, oly módon támogatja, hogy a gyeppracokat átadja beépítésre, és bruttó 600.000,- Ft-ot biztosít a működési céltartalék terhére a csapadékvíz elvezetése érdekében, ami az épület állagmegóvása miatt elengedhetetlen.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Forgách Tamás irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

4.) Monori Ravatalozó épületének II. ütemben történő felújításával kapcsolatos közbeszerzés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.
Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Sinkovicz László képviselő, bizottsági elnök: Van tervezve öltöző?

Darázsi Kálmán polgármester: Igen, van. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

306/2023. (VII. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő

**Monori Ravatalozó (2200 Monor, Bajcsy-Zs. utca 59. sz. 6963 hrsz.) épületének II. ütemben történő felújítása
EKR001098622023**

tárgyú építési beruházásának beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító döntés

Monor Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő nevében a tárgyi közbeszerzési eljárás megindítására Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

A közbeszerzés becsült értéke: **nettó 39.364.082.-Ft**

A közbeszerzés becsült értékének meghatározása a Kbt. 16-20. §-ainak figyelembevételével történt, különös tekintettel a részekre bontás tilalmának szabályaira. A közbeszerzés egybeszámított becsült értéke: nincs egybeszámítandó beszerzés.

Részajánlattétel: Részajánlattétel lehetősége nem biztosított. **A részajánlat tétel kizárásának indoka(i):** Az építési beruházás megvalósításához a közbeszerzési dokumentumok szerinti építési szakágak összehangolt, megfelelően szervezett felvonulása szükséges és az építési szakágak több munkafázisban fokozott együttműködéssel tudják a kivitelezést elvégezni, figyelemmel arra is, hogy a beruházás egy összefüggő, de viszonylag kis területen valósul meg és funkcionálisan egy műszaki-gazdasági egységet alkot és az elvégzendő munkák műszaki egysége és technológiailag egymásra épülése is azt eredményezi, hogy azok szétbontása a munkavégzés szempontjából ésszerűtlen megoldás.

A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgy: Monori Ravatalozó (2200 Monor, Bajcsy-Zs. utca 59. sz. 6963 hrsz.) épületének II. ütemben történő felújítása EKR001098622023

Mennyiség:

- iroda és előkészítő kialakítása a régi ravatalozó helyiségből
- hűtőtér, raktár helyiségek felújítása
- öltöző, zuhanyzó kialakítása
- 1 db női és 1 db koedukált (férfi és mozgáskorlátozott) mosdó kialakítása
- villamoshálózat felújítása
- fűtésrendszer kialakítása
- belső nyílászárók cseréje
- utcafronti kerítés felújítása,

A közbeszerzés tárgyát képező kivitelezési tevékenység az építésügyi jogszabályok szerint engedély nélkül végezhető építési beruházás.

További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.

A közbeszerzés becsült értéke meghatározásának módja: tervezői tételes árazott költségvetés.

A becsült érték meghatározásának módját igazoló dokumentumok mellékelve.

Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összege és forrásai:

- 1.) **Összege:** nettó 39.364.082,- Ft + Áfa,
- 2.) **Forrásai:** önkormányzati saját forrás.

A lefolytatandó közbeszerzési eljárásra alkalmazandó eljárásrend (rész, fejezet, típus): Kbt. Harmadik Rész XVII. Fejezet 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárás.

Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők megnevezése, címe:

1. TZ Thermobau Kft. - 2217 Gomba, Fáy András utca 49.
2. Laczkó-Team Kft. - 2253 Tápióság, Szentmártonkátai út 69.
3. Szin-Ker Építő Kft. - 1106 Budapest, Tarkarét utca 2.
4. Schön-bau Kft. - 2376 Hernád, Váradi út 1.
5. Sa-Di Kft. - 2200 Monor, Rákóczi utca 52.

Az eljárást megindító felhívás:

- jóváhagyásának napja: 2023/07/03.
- gazdasági szereplők részére történő közvetlen megküldésének napja EKR-ben: a jóváhagyástól számított 3 munkanapon belül

Melléklet: eljárást megindító felhívás + közbeszerzési dokumentumok (polgármesteri jóváhagyással) + a becsült érték meghatározásának módját igazoló dokumentumok

A mellékelt dokumentumokat a Képviselő-testület jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Forgách Tamás irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

5.) Strázsahegyi, civil együttműködésben megvalósítható útstabilizálás

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Javasolja az írásos határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a lebonyolítási díjra és az egyszerűsített tervdokumentáció díjára bruttó 750.000,- Ft-ot biztosítsanak. Van-e kiegészítés, kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával az által elmondott kiegészítéssel, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

307/2023. (VII. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy útstabilizálási munkálatokat végeztet a Strázsa-hegyen a rendelkezésre álló mart aszfaltból, és ehhez további bruttó 750.000,- Ft-ot biztosít a működési céltartalék terhére, mely a Magyar Közút N.Zrt. lebonyolítási díját és az egyszerűsített tervdokumentáció díját fedezi.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településrendezési szerződéssel megvalósuló beruházás során az alábbi utak stabilizálását kívánja elérni:

03 Hrsz.	Mendei út	249 m-es szakasza,
12736 Hrsz.	Csabagyöngye utca	217 m-es szakasza,
9529/9 Hrsz.	Zalagyöngye sor	200 m-es szakasza,
12731 Hrsz.	Kilátó dűlő	283 m-es szakasza.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Forgách Tamás irodavezető
Herner István ügyintéző

6.) Kossuth 88/a társasházzal kapcsolatos döntések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.
Van-e kérdés, észrevétel?

Magdics Máté képviselő: Az előterjesztés szövegében az van, hogy mellékelik a Társasház SzMSZ-ét, de az nincs benne az anyagban.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Valóban nem lett az SzMSZ az anyagba belerakva, de a módosítás tartalma le van írva az előterjesztésben.

Darázi Kálmán polgármester: Van-e további kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

308/2023. (VII. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- Támogatja a Kossuth L. u. 88/A. sz. alatti társasházban található erkélyek felújítását.
- Elfogadja Ropkász Péter anyag és munkadíj összesen 5.596.180.-Ft összegű árajánlatát.
- Támogatja a felújítási alap felhasználását, és vállalja a lakásonként fizetendő 407.000.-Ft összeg befizetését az 1 darab önkormányzati

tulajdonú erkélyes bérlakás tekintetében. A célbefizetés forrása az IKV-keret.

– A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítást elfogadja.

Határidő: 2023. július 10.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Forgách Tamás irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

7.) 170/2023. (IV. 20.) KT határozat módosításának kérdése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Átadja a szót Irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Darázi Kálmán polgármester: Ha nincs kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

309/2023. (VII. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a közvilágítás fejlesztési igények tervezetése érdekében meghozott 170/2023. (IV. 20.) KT határozatát azzal, hogy a közvilágítás fejlesztési igények közül a 23 tételszámú fejlesztés helyett, a 24 tételszámú fejlesztés tervezetetését támogatja.

Egyben tudomásul veszi az indikatív árajánlat módosítását, hogy a 23 és 24 tételszámú fejlesztések napelemes kandeláber darabszámai és az azokhoz tartozó becsült költség a szakaszok hosszának helyes figyelembe vételével felcserélődik.

A határozat további tartalma változatlan marad.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Forgách Tamás irodavezető
Leé István ügyintéző

8.) MOL Nyrt. támogatásának elfogadása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Darázi Kálmán polgármester: Tájékoztatta a MOL Nyrt. az Önkormányzatot, hogy idén is felajánl 1 millió forint támogatást, amit át szoktak adni a Vigadó Nonprofit Kft.-nek valamelyik városi rendezvény finanszírozására. Javasolja, hogy fogadják el a felajánlott támogatást, és hatalmazzák fel a polgármestert a támogatási szerződés aláírására. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért ezzel, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

310/2023. (VII. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a MOL Nyrt. által felajánlott 1 millió forint támogatást elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

9.) Strázsa újság lapkiadójával megkötött szerződés módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: A Régió Lapkiadó Kft. legutóbbi emelési kérelmének tárgyalásakor azt ígérték, hogy idén nem fog több emelést kérni.

Darázi Kálmán polgármester: Jogszába írja elő ezt a termékdíjat, ő csak tovább hárítja a megrendelőkre. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az emelés elfogadásával a működési tartalék terhére, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

311/2023. (VII. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Régió Lapkiadó Kft.-vel a Strázsa újság kiadására megkötött szerződés módosítást, mely a 2023. július 1-jétől bevezetésre kerülő, lapszámonként 27.284 Ft+5% ÁFA összegű EPR termékdíj Önkormányzatnak történő továbbszámolására vonatkozik. Fedezete a működési tartalék.

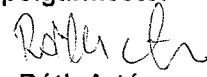
Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: Az ülés napirendjének végére értek, az ülést 16 óra 23 perckor berekeszti. Megköszöni mindenkinek a jelenlétét és a munkáját.



Darázi Kálmán
polgármester

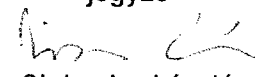


Róth Artúr
jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.



dr. Urbán Hajnalka
jegyző



Sinkovics László
jegyzőkönyv hitelesítő