

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. április 20-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

**Jelen van:**

Darázsi Kálmán	polgármester,
Juhász László	alpolgármester,
Balogh Péter	képviselő,
Barna Attila	képviselő,
Burján Tibor	képviselő,
Csuzi Szabolcs	képviselő /14 óra 58 perctől/,
Desseffy Andor	képviselő /15 óra 1 perctől/,
Kampfl Márk	képviselő,
Magdics Máté	képviselő,
Rendek László	képviselő,
Róth Artúr	képviselő.

**Tanácskozási joggal megjelent:**

dr. Urbán Hajnalka	jegyző,
dr. Ugrin Dániel	aljegyző,
Kerepeszki Ildikó	irodavezető,
Forgách Tamás	irodavezető,
Pirkilné Hargas Éva	irodavezető-helyettes,
Gubán Sándor	főépítész,
Rajki László	ügyvezető,
Varró Erika	intézményvezető
dr. Uherkovich László	igazgató,
dr. Csipker Norbert r. alezredes	rendőrkapitány,
Bánné Keller Márta	óvodavezető,
Varga Piroska	intézményvezető-helyettes,
László Zsóka Erzsébet	Kossuth Lajos Általános Iskola,
Kuszenda Izabella	Kossuth Lajos Általános Iskola,
Mihályi Anita	Kossuth Lajos Általános Iskola,
Kocsisné Porumb Mária	Magyar Máltai Szeretetszolgálat,
Némethné Fiel Gabriella	Magyar Máltai Szeretetszolgálat,
Tóth Imre	Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete.

**Jegyzőkönyv-vezetők:**

Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna,  
Malatinszki Ágnes.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 7 perckor megnyitja. Napirend előtt szeretné tájékoztatni a Képviselő-testületet és a tévénezőket, hogy 2023. április 5-én Megyeri István, Monor város díszpolgára, volt iskolaigazgató elhunyt. Kéri a jelenlévőket, hogy egy perces néma felállással tisztelegjenek Megyeri István emlékének.

*A Képviselő-testület és a jelenlévők 1 perces néma felállással tisztelegnek az elhunyt emléke előtt.*

**Juhász László alpolgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! Elment közülünk, aki nagyot alkotott. Elment közülünk, akit tiszteltünk és szerettünk. Megyeri István, városunk díszpolgára csendben és békében távozott közülünk múlt hét szerdán, ravatalánál, mint városunk alpolgármestere, mint a József Attila Gimnázium intézményi tanácsának elnöke, mint volt gimis diák én búcsúztattam, amit szeretnék most is megtenni. A díszpolgári cím a település legrangosabb kitüntetése. Díszpolgárrá a város érdekében hosszú időszak alatt kimagasló társadalmi, gazdasági, közösségi, kulturális, és közhasznú tevékenységet végző, vagy az egész életpálya során a város hírnevét öregbítő, történelmileg is maradandót alkotó személyek választhatók meg. A kitüntetés rangját mutatja, hogy azt az Önkormányzat 5 évente jellemzően 1 főnek ítéli oda, és ezt minden esetben egyhangú döntéssel teszi. Megyeri István a díszpolgári cím feltételeinek magasan felelt meg. Kiváló tanári munkája mellett vezette a József Attila Gimnáziumot és bizottsági tagként, szakértőként részt vett a Monori Önkormányzat munkájában is. Az ő szakértelmének és rátermettségének köszönhetően valósult meg az a feladatfinanszírozási rendszer, mely tervezhetővé tette az oktatási intézmények

működtethetőségét. Az oktatási bizottságban Istvánnal a munka értékteremtő volt, a vita mindig erős szakmai alapokon történt, jellemzője volt a másakra történő odafigyelés, a másik meghallgatása és megértése, a másik fél magas fokú tisztelete. Iskolavezetői munkáján keresztül a település nemzetközi kapcsolatait és hírnevét is fejlesztette. A díszpolgári cím adományozása által István azon kevés és érdemes emberek közé tartozik, akikre Monoron mindig a közösség legkiemelkedőbb alakjaiként fognak emlékezni. Munkássága és személye a Város történelmévé vált. István 2013-ban fejezte be intézményvezetői hivatását, azóta pedig óraadóként, mentorként és tanácsadóként segítette az intézményvezetés és a tantestület munkáját. Személyes érzékelésem szerint nyugalmazott igazgatóként a Gimnázium életének minden meghatározó pillanatában jelen volt, ezt a jelenlétet megkérdőjelezhetetlen tisztelet és megbecsülés övezte. A második első szék minden alkalommal neki adatott. Munkájának gyümölcse az az iskolavezetés, mely ma az Ő tanítása és példamutatása mentén az oktatásigazgatás teljes bizalmát élvez. Tisztelt Képviselő-testület! A földi út vége egy új élet kezdete, melyben a jók Isten fényében egyesülnek. Miközben a búcsúmon gondolkoztam Istvánt folyamatosan a fényben láttam. Láttam őt úgy, hogy tanító akarattal éppen letekint ránk és gyengeségeinket szemléli, de láttam őt beszélgetni pálya- és vezetőtársaival - Zátrok és Veres képviselő urakkal -, akik szeretettel fogadták őt az angyalok közösségében. Istenben hiva, István jóságát ismerve engedjük el Őt fényes új útjára!

**Darázsi Kálmán polgármester:** Rátérnek a napirendre. A testületi ülésen 9 képviselő van jelen, tehát határozatképesek, Csuzi Szabolcs és Dessewffy Andor képviselő urak érkezése később várható. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Burján Tibor és Kampfl Márk képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat? Ha nincs, ő kéri, hogy az eredetileg 23. napirendi pontot másodikként tárgyalják. Aki elfogadja a nyílt ülés napirendjét ezzel a módosítással, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.**

**A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE**

- 1.) **Interpellációk**
- 2.) **A Kossuth Lajos Általános Iskolával kapcsolatos kérelmek**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 3.) **Monor Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítása**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető
- 4.) **Monor város közigazgatási területén a közterület-használat rendjéről szóló 28/2004. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Barka Ferenc ügyintéző
- 5.) **Beszámoló a Monori Rendőrkapitányság 2022. évi tevékenységéről**  
Előadó: dr. Csippler Norbert r. alezredes rendőrkapitány  
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Témafelelős: dr. Csippler Norbert r. alezredes rendőrkapitány
- 6.) **Beszámoló a Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület 2022. évi tevékenységéről**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Témafelelős: Nagy Zoltán elnök
- 7.) **Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület defibrillátor felajánlása**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

- 8.) **A Dr. Borzák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2022. évi beszámolójának és a 2023. évi munkatervének, valamint a Szervezeti- és Működési Szabályzata módosításának elfogadása**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző, dr. Uherkovich László igazgató
- 9.) **Szakmai beszámoló a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által fenntartott Utcai Gondozó Szolgálat 2022. évi tevékenységéről**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 10.) **Magyar Máltai Szeretetszolgálat 2022. évi szakmai beszámolója és a feladatellátási támogatás emelésére vonatkozó kérelme**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 11.) **Monor településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Terv) 8. módosításával kapcsolatos döntések**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Gubán Sándor főépítész
- 12.) **Özv. Vladár Istvánné, 0297/5 hrsz. alatti ingatlan belterületbe csatolásával kapcsolatos kérelme**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 13.) **Monori Bölcsőde kérelme**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 14.) **Tájékoztatás a Monori Szivárvány Óvoda és a Monori Napsugár Óvoda összevonása kapcsán**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 15.) **Beszámoló a közterület-felügyelők 2022. évi munkájáról**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 16.) **Tájékoztató a monori játszóterek állapotáról**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 17.) **Ravatalozó előtt található térkövezett rész bővítése**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 18.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető

- 19.) Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2023.01.01.-2023.03.31.)**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 20.) Külterületi utak felújítása Monoron 2021 című projekttel kapcsolatos döntések**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 21.) Szennyvíz víziközmű rendszerrel kapcsolatos kérdések**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 22.) Tájékoztató a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulási Tanács március 29-i üléséről**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 23.) VGF-ÉPTECH Kft. közműépítési kérelmével kapcsolatos döntés**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 24.) Földgáz és villamos energia közbeszerzés lebonyolításának kérdése 2023-2025 év**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 25.) Közvilágítás fejlesztés kérelmekkel kapcsolatos kérdések**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 26.) Járdaeépítéssel kapcsolatos kérdések**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 27.) VOLÁNBUSZ Zrt. 2022. évi beszámolója az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységére vonatkozóan**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 28.) A MÁV-állomáson állami beruházásban létesítendő parkoló-területek önkormányzati kezelésbe történő átvétele**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Barka Ferenc ügyintéző
- 29.) Petőfi Sándor utca 27. szám alatti épülettel kapcsolatos felújítási, karbantartási feladatok**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 30.) A 0359/29 hrsz.-ú közúton létesített eszközök térítésmentes átvétele**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

**31.) Vásártéri bérleményekkel kapcsolatos döntések**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

**32.) Pincehelyekre tett vételi ajánlatok**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

**33.) Seres Elek ingatlancsere iránti kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

**34.) A 0165/2 hrsz.-ú erdő megvételre történő felajánlása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

**35.) Javaslatok a fák védelméről szóló rendeletalkotáshoz**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző

**36.) Tanulmányi ösztöndíj pályázat kiírása a monori közép fokú intézményekben tanulók részére**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

**37.) Pályázat kiírása „Monor Város Jó tanulója - Jó sportolója” cím elnyerésére**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

**38.) Monori Lovasbarátok Egyesületének kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

**39.) A Monori Járásbíróság pedagógus ülnökeinek megválasztása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető

**40.) Vállalkozási keretszerződés köztemetés 2023. évi biztosítására vonatkozó 38/2023. (I. 26.) KT határozat módosítása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

**41.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú – szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.**

**A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE**

**1.) Javaslat a Nevelési, Oktatási és Közművelődési Díjak adományozására**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző

**1.) Interpellációk**

**Darázi Kálmán polgármester:** Írásos interpelláció nem érkezett.

**Magdics Máté képviselő:** Elsőként Pest Vármegye Közgyűlésének üléséről szeretne tájékoztatást adni. Elhangzott a MÁV beszámoló. A monori vonal az ország egyik legforgalmasabb vonala, ugyanis éves szinten az utas szám 8 millió fölött van, bár egy 2019. évi levélben az akkori igazgató 19 milliót írt. A legutóbbi beszámoló idején ő megjegyezte, hogy ehhez az utasforgalomhoz és fontossághoz a vonalon közlekedő fecske és BMX szerelvények nem megfelelőek, akkor ígéretet kaptak Igazgató-helyettes úrtól, hogy ezek ki lesznek vezetve, és csak modern szerelvények fognak járni a vonalon. Sajnos ez nem valósult meg, és mikor legutóbb erre rákérdezett, dátumot sem tudtak mondani, ugyanis kettő rendszeresen ki van vonva műszaki átalakítás miatt, és ezeket fecskékkel és BMX-ekkel pótolják. A másik kérdésére, hogy a reggeli zsúfoltságon lehetne-e segíteni, szintén nem tudtak megoldást kínálni, mert annyira szűkén vannak a szerelvényeknek. Ezekre a kérdésekre szóban kapott választ. Arra a kérdésére, hogy a részben felújított monori vasútállomás akadálytalanítása mikor fog megtörténni, azt az ígéretet kapta, hogy megnézik ezt a fejlesztési tervben és írásban válaszolnak, azonban az elmúlt 1 hónapban erre nem került sor. Borulató, valószínűleg a nyári hónapokban megint el lesznek vonva erről a vonalról a klímás szerelvények, aszalódhatnak majd a 40 fokos melegben a fecskéken. Volt még egy vármegye bérlettel kapcsolatos kérdése az ülésen, amire a válasz azóta már az interneten is elérhető, azt szeretne volna megtudni, hogy ha a tanuló lakhelye és az oktatási intézmény egy településen van, ebben az esetben is utazhat-e kedvezményes vármegye bérlettel. A válasz igen.

A téli időszakban több rongálás is történt, a legnagyobb az egészségház mögötti tüzeset volt. Az lenne a kérdése, hogy a romok rendbe lettek-e téve, mert ahol szemét keletkezik, nagyon gyorsan kerülnek mellé további szemeteszsákok.

A sportpálya mellett kiégett autón nincs rendszám sem. Történt-e intézkedés az elszállítására?

A gyógynövény park nagyon szépen rendbe lett téve az elmúlt hetekben, a megrongált táblák is ki lettek cserélve. Azt szeretné megkérdezni, hogy az uszoda melletti játszótérhez hasonlóan, nem lehetne ide is kitenni egy táblát, hogy kamerával fokozottan megfigyelt terület, bármi nemű rongálás feljelentést von maga után?

Nagyon örül neki, hogy a tavalyi nyári beüzemelés után idén időben, már április elején be lettek üzemelve az ivókutak.

Kéri Polgármester urat, hogy a Balassi – Kölcsey utcák kereszteződésében lévő tankcsapdáról ejtsen néhány szót, kiderült-e, hogy mi okozta a problémát, kinek a felelőssége, hogy a tavalyi helyreállítás ilyen gyorsan tönkrement?

**Darázi Kálmán polgármester:** Köszöni szépen a MÁV beszámolójáról a tájékoztatót. Annyival kiegészítené, hogy úgy tűnik, a nyári időszakban nem fog megállni a siófoki közvetlen járat Monoron, emiatt fel fogják venni a minisztériummal is a kapcsolatot, illetve ha lesz járási közlekedési egyeztető fórum, akkor ezt jelezni fogják.

A garázsok illegális felépítmények. A szakrendelő úgy kezeli, hogy önkormányzati tulajdon, de már 40-50 éve a szakrendelő használja őket. Jelenleg úgy áll a dolog, hogy a Bajcsy Kórház részéről volt kint egy vállalkozó, aki felmérte, hogy mennyi hulladékot kell elszállítani. Most kérnek még be ajánlatokat, és ha megvan a 3 ajánlat, utána döntenek. Az is érdekes, hogy az építmény negyede az Országos Mentőszolgálat tulajdonában lévő telken van, a többi része viszont kis parcellás, rendezetlen telkeken, amelyeknek nagyon nehéz felkutatni a tulajdonosaikat. Majd meglátják, hogy az elbontás után mi lesz azzal a területtel. Nyilván az lenne a legjobb, ha ott is parkolókat lehetne kialakítani a szakrendelőhöz.

A sportpályánál lévő kiégett autó elszállítását meg fogják vizsgálni, mert ha nincs rajta rendszám, akkor valóban elszállítható, viszont rendszám nélkül a tulajdonost sem fogják tudni beazonosítani, de a közterület-felügyelők el fognak járni az ügyben.

A gyógynövény parkba kért táblákkal kapcsolatban azt tudja elmondani, hogy ilyen „kamerával megfigyelt terület” szövegezésű táblák az egész városban kihelyezésre fognak kerülni, ahol van kamera.

A Balassi – Kölcsey sarkán a DAKÖV Kft. végezte a feltárást, miután jelezték nekik, hogy meg van süllyedve az út. Sokáig le volt bójázva, mire aztán 4-5 hónappal ezelőtt feltárták a területet. Azt mondták, hogy az ő rendszerük nem hibás, így visszatúrták, a kopó réteg alá tettek némi ágyazatot, de nem biztos benne, hogy túl szakszerű lett volna a kivitelezés. Magsüllyedt az út, felvették a kapcsolatot többször is a DAKÖV Kft.-vel, de nem történt semmi, ezért úgy döntöttek, hogy önkormányzati forrásból el fogják végeztetni a feltárást. Ez meg is történt. 120 cm-nél a döngölő béka kezdett elsüllyedni, mert annyira iszapos a talaj. Lementem mélyebbre, de semmi nem megy ott, így a hiba valószínűleg a talajvíz miatt van. Ő végig fotóztatta a munkálatokat, és továbbra is az a véleménye, hogy szakszerűtlen volt a visszatöltés. Majd meglátják, hogy mi lesz a vége, de szeretnének már pontot tenni az ügy végére. A kivitelezőt megkérdezte, hogy lehetett-e volna jobban eljárni. Azt válaszolta, hogy nagyon nehéz megmondani, mert ez egy mély terület, viszonylag magasan van a talajvíz, de ahogy nézték a rétegrendet, túl nagy munkát nem fektettek bele a visszatöltésbe.

Ha nincs további interpelláció, a napirendi pontot lezárja.

## 2.) A Kossuth Lajos Általános Iskolával kapcsolatos kérelmek

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az Önkormányzatot, mint tulajdonost, megkereste a Kossuth Lajos Általános Iskola nevelőtestülete és szülői munkaközössége az iskolában lévő áldatlan állapotok miatt. Az iskola fenntartója, vagyonkezelője a Monori Tankerületi Központ. Ettől függetlenül az elmúlt időszakban is mindig próbáltak továbbra is jó gazdáik lenni az iskolának, több olyan projekt is volt, amikor az iskolára költöttek. Az iskola annyira rossz állapotban van, hogy nem lehet a problémákat néhány millió forintból helyrehozni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolta, hogy vegyék fel a kapcsolatot a Tankerülettel és közösen keressék meg a minisztériumot annak érdekében, hogy kapjanak valamilyen forrást, amiből javítani lehet a helyzetet az iskolában. Az Önkormányzat beszállt a tornacsarnok felújításába, tanterem felújításába, a KEHOP pályázaton belül kicseréltek 46 db nyílászárót az iskolán, kapott az épület fűtés hőszigetelést, ők is megkapták az okos tantermet. Ez utóbbinál fajlagosan erre az iskolára költötték a legtöbbet, mert az okos tanteremnek szánt helyiség komoly felújításra szorult, a villamos rendszert is át kellett építeni a tanteremig, mert nem bírta volna el a hálózat az új eszközöket. A TOP-os pályázatba is beletették eredetileg az iskola felújítását, de olyan visszajelzés érkezett, hogy nem tudnak pályázni az iskolára, mert nem az Önkormányzat fenntartásában van, így a Tesz-Vesz Óvoda új épületét vették bele a pályázatba. Azok a tervek, amik elkészültek az iskolával kapcsolatban, ami szerint a régi szárnyat kiváltanák, az egy sokkal nagyobb volumenű projekt lesz, körülbelül milliárdos nagyságrendű, de ha kapnának néhány százmillió forintot, már abból csodákat tudnának tenni. Az egyik legemblematikusabb épülete a főutcának, nagyon szeretnék, ha a homlokzatot, illetve az iskola belsejét is úgy helyre lehetne állítani, hogy visszaadja a méltóságát az épületnek. Van-e kiegészítés, kérdés, hozzászólás?

**László Zsóka Erzsébet intézményvezető:** Ha ez valóban megtörténne, akkor ők lennének a legboldogabbak, és nagyon üdvözlök, ha ez egy kerekasztal megbeszéléssé alakulna, mert akár a Tankerület nyilatkozik az ügyben, akár az Önkormányzat, akár Pogácsás képviselő úr, mindenki mást mond. Jó lenne, ha tisztázásra kerülnének ezek a viszonyok, hogy ki pályázhat, hova, mire pályázhat. Köszönik szépen.

**Darázi Kálmán polgármester:** Mikor a gimnázium bővítése szóba került, abba a projektbe először a Kossuth Iskola is bele volt téve, aztán bekerült a Sztérynyi is, de akkor valamilyen okból kifolyólag a gimnáziumot engedték, viszont a Kossuth Lajos Iskolát lehúzták. Abban a pályázatban a Tankerület is benne volt. Az biztos, hogy együtt a legegyszerűbb. Nyilván a Tankerület előnyt élvez, mert ő a vagyonkezelő, de tulajdonosként az Önkormányzat is oda fog állni a Tankerület mellé. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát teszi fel szavazásra. Kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**144/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Kossuth Lajos Általános Iskolával kapcsolatos kérelmek támogatása érdekében a Monori Tankerületi Központtal közösen sürgősen vegye fel a kapcsolatot az illetékes minisztériummal.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

**3.) Monor Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? A napirendi ponton belül el kell fogadni a rendeletalkotás szabályi szerint a módosító rendelet-tervezetet, és szavazniuk kell a könyvvizsgálói jelentésről. Kéri, aki egyetért a módosító rendelet-tervezet elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:**

**Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**7/2023. (IV. 21.) önkormányzati rendelete**

**Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. számú módosításáról**

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében (a továbbiakban: Áht.) és a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: Tv.), valamint az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.) foglaltak figyelembe vételével Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

(1) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2023. évi költségvetésének)*

- „a) költségvetési kiadási összegét 4.812.325.726,- Ft-ban  
b) költségvetési bevételi összegét 3.764.639.664,- Ft-ban”

(2) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Monor Város Önkormányzatának együttes bevételi és kiadási előirányzatai az alábbiak:)*

- „a) Költségvetési bevételek 3.764.639.664,- Ft”

(3) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:



*(Monor Város Önkormányzatának együttes bevételi és kiadási előirányzatai az alábbiak:)*

„c) Bevételek mindösszesen 4.812.325.726,- Ft

d) Költségvetési kiadások 4.812.325.726,- Ft”

(4) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Monor Város Önkormányzatának együttes bevételi és kiadási előirányzatai az alábbiak:)*

„f) Kiadások mindösszesen 4.812.325.726,- Ft”

## 2. §

(1) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

(19) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

(20) A Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 27. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.

### 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

### 4. §

E rendelet kihirdetéséről a Jegyző – a helyben szokásos módon- gondoskodik.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Kéri, aki elfogadja a független könyvvizsgálói véleményt, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **145/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. számú módosításáról készült független könyvvizsgálói véleményt.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető

#### **4.) Monor város közigazgatási területén a közterület-használat rendjéről szóló 28/2004. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Elírást kell javítani, tehát teljesen technikai jellegű módosításról van szó, érdemi módosítás nem történik. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a rendeletalkotás szabályai szerint teszi fel szavazásra. Kéri, aki egyetért a módosító rendelet-tervezet elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:**

#### **Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **8/2023. (IV. 21.) önkormányzati rendelete**

**a közterület használati rendjéről szóló 28/2004. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazása, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 22. §-ában foglaltakra figyelemmel az alábbiakat rendeli el:

### 1. §

A Monor Városi Önkormányzat Képviselő-testülete című 28/2004 (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

## 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

## 3. §

E rendelet kihirdetéséről a Jegyző – a helyben szokásos módon- gondoskodik.

1. melléklet a 8/2023. (IV. 21.) önkormányzati rendelethez

1. A Monor Városi Önkormányzat Képviselő-testülete című 28/2004 (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 1. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	típus	egységnyi díj
--	-------	---------------

2. A Monor Városi Önkormányzat Képviselő-testülete című 28/2004 (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 16). sora helyébe a következő rendelkezés lép:

16)	Egyéb, fentiekbe nem sorolható közterület-használat	500 Ft/m <sup>2</sup> /hó
-----	---	---------------------------

### 5.) Beszámoló a Monori Rendőrkapitányság 2022. évi tevékenységéről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a beszámolót. Van-e hozzá kiegészítés?

**dr. Csipler Norbert r. alezredes kapitányságvezető:** Nem szeretné kiegészíteni, a Jogi és Közbiztonsági Bizottság ülésén részletesen beszámolt. Ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

**Darázi Kálmán polgármester:** Van-e kérdés, észrevétel a beszámolóhoz? Ha nincs, ő elmondaná, hogy a 2022. évben a bűncselekmények száma emelkedést mutatott a településen, de ez az emelkedés megyei, sőt, országos szinten jelentkezett. Nyilván nagyon sok dolog közrejátszott ebben. A kapitányság évvértékelőjén itt volt a Főkapitány-helyettes úr, és ő is véleményezte a beszámolót. Ő szeretné megköszönni a Monori Rendőrkapitányság munkáját, kéri Kapitány urat, tolmácsolja köszönetét a kollégáinak. Létszámproblémákkal küzdenek, mert manapság nem annyira kecses a rendőri pálya, mint amennyire kellene, hogy legyen. Kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **146/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor város közbiztonságának helyzetéről, a Monori Rendőrkapitányság 2022. évi, a közbiztonság érdekében tett intézkedéseiről és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző

dr. Csipler Norbert r. alezredes rendőrkapitány

**6.) Beszámoló a Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület 2022. évi tevékenységéről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A beszámolót a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**147/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót, és megköszöni az Egyesület egész éves munkáját.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Nagy Zoltán elnök

**Darázi Kálmán polgármester:** Szeretné megköszönni a monori polgárőrök munkáját, mert abban, hogy olyan alacsony a bűncselekmények száma Monoron, a rendőrségnek is nagy része van, de a Polgárőr Egyesület is orozlánrészt visz el ebből. Köszöni még egyszer a munkájukat.

**7.) Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület defibrillátor felajánlása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Monori Polgárőr Közhasznú Egyesületnek van egy plusz készüléke, amit felajánlanak a városnak. A helye később fog kiderülni, mert eredetileg a Jászai Mari Általános Iskolába szánta az Egyesület, de ott már van egy ilyen készülék. Elég sok helyen van már a városban defibrillátor, de az Egyesülettel közösen keresni fognak neki helyet. Az Emberi Erőforrások Bizottsága ülésén született egy olyan javaslat, hogy a karbantartási költségeket vállalja át az Önkormányzat. Ezzel együtt teszi fel szavazásra a felajánlás elfogadását. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért ennek elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**148/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület defibrillátor felajánlását azzal, hogy a helyszínt a későbbiekben határozzák meg, és az Önkormányzat vállalja a készülékkel kapcsolatos karbantartási költségeket.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

**8.) A Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2022. évi beszámolójának és a 2023. évi munkatervének, valamint a Szervezeti- és Működési Szabályzata módosításának elfogadása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az elfogadását. Van-e ehhez kiegészítés?

**dr. Uherkovich László igazgató:** Nem szeretné kiegészíteni, ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

**Darázi Kálmán polgármester:** Szavazniuk kell a 2022. évi beszámoló és a 2023. évi munkaterv elfogadásáról, valamint az SZMSZ módosításáról. Utóbbival a könyvtár díjai megemelésre kerülnek, mert nagyon nyomott árak voltak. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az első írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**149/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás 2022. évi beszámolóját és a 2023. évi munkatervét, egyidejűleg megköszönve az Intézményvezető és a Könyvtár dolgozóinak munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
dr. Uherkovich László igazgató

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki elfogadja a második írásos határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy az új SZMSZ elfogadásával a korábbi hatályát veszti, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**150/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező változásokkal egységes szerkezetben (a díjmelés vonatkozásában a 2. változat elfogadása mellett) elfogadja a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás szervezeti és működési szabályzatát, melynek elfogadásával egyidejűleg hatályát veszti a Könyvtár 349/2020. (IX. 17.) KT határozattal elfogadott szervezeti és működési szabályzata.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
dr. Uherkovich László igazgató

**Darázi Kálmán polgármester:** Megköszöni Igazgató úrnak valamint a könyvtár minden dolgozójának a munkáját, és további erőt, kitartást kíván.

**9.) Szakmai beszámoló a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által fenntartott Utcai Gondozó Szolgálat 2022. évi tevékenységéről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és elfogadásra javasolta azzal, hogy az éves támogatás összegét emeljék meg 900.000,- Ft-ra. Van-e kiegészítés?

**Tóth Imre MVKPMSZ képviselője:** Nem, de köszöni szépen a lehetőséget, és amennyiben támogatja a Képviselő-testület a támogatás összegének emelését, azt is köszönettel veszik.

**Darázi Kálmán polgármester:** Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, illetve a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**151/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által fenntartott Utcai Gondozó Szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót, és felkéri a Pénzügyi Irodát, hogy a feladat ellátásának finanszírozása érdekében 75.000,- Ft/hó, éves szinten 900.000,- Ft/év összegű támogatást építsen be az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe. Forrás a működési tartalék.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Forgách Tamás irodavezető

**Darázi Kálmán polgármester:** Nagyon szépen köszöni a Gondozó Szolgálat dolgozóinak munkáját. Ő bármikor telefonál, ha valamit észlel az utcákon, 100%-osan eljárnak.

**10.) Magyar Máltai Szeretetszolgálat 2022. évi szakmai beszámolója és a feladatellátási támogatás emelésére vonatkozó kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolta a szakmai beszámolót, valamint a támogatás emelését. 2015-ben volt utoljára emelés, akkor 1 millió forintról 1,5 millió forintra emelték fel a támogatást. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, valamint a támogatás 2.000.000,- Ft-ra történő emelésével, melynek forrása a működési tartalék, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**152/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat és Monor Város Önkormányzata között a fogyatékos személyek nappali ellátására, a támogató szolgáltatásra és a szenvedélybetegek közösségi alapellátására megkötött Ellátási és Együttműködési Szerződés alapján 2022. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóját.

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat feladatellátási támogatás emelésére vonatkozó kérelmét, és a fogyatékos személyek nappali ellátására, a támogató szolgáltatásra és a szenvedélybetegek közösségi alapellátására Monor Város Önkormányzatával megkötött Ellátási és Együttműködési Szerződés alapján 2023. évre vonatkozóan a szolgáltatás nyújtás ellenértékét bruttó 2.000.000,- Ft összegre emeli, melynek forrása a működési tartalék.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Forgách Tamás irodavezető

**Darázi Kálmán polgármester:** Szeretné megköszönni a Szeretetszolgálat dolgozóinak munkáját. Örül neki, hogy itt dolgoznak a városban, és ezt a nehéz feladatot leveszik a város válláról.

**11.) Monor településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Terv) 8. módosításával kapcsolatos döntések**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Három határozati javaslatot tartalmaz az előterjesztés, de ezeken felül Tönköly Sándor kérelméről is dönteniük kell. Tönköly Sándor szeretné belterületbe csatoltatni a Monor, 0379/2 hrsz.-ú ingatlant. Ezt megelőzően azonban végre kell hajtani egy telekalakítást, ki kell alakítani egy olyan telket, ami a most meglévő épülethez minimum szükséges, ez majd átkerül egy lakóövezeti besorolásba, és a megmaradó telekrészt át kell majd sorolni valami olyan övezetbe, ami sokkal nagyobb biológiai aktivitást tud adni a városnak. Ezzel lesz pótolva az a kiesés, amit a másik átsorolás okozott. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az első írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**153/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a települési főépítész településrendezési eszközök 8. számú módosításához szükséges alátámasztó munkarészek tartalmával kapcsolatos feljegyzését.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Gubán Sándor főépítész  
Orosházi Tamás ügyintéző

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért a második írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**154/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Gubán Sándor főépítész  
Orosházi Tamás ügyintéző

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért a harmadik írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**155/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

**1. megállapítja,** hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel, javaslat;

**2. úgy dönt,** hogy a településrendezési eszközök módosításának partnerségi véleményezési szakaszát lezárja;

**3. felkéri a Polgármestert,** hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón töltsse fel végső szakmai véleményezésre az E-TÉR felületére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Gubán Sándor főépítész  
Orosházi Tamás ügyintéző

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**156/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogatja Tönköly Sándor - Monor, 0379/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó – kérelmét, és úgy dönt, hogy a kérelmező által készített Telepítési Tanulmánytervben (TT) meghatározott - kizárólag a lakóépületté való átminősítéshez szükséges - ingatlanrész belterületbe csatolása érdekében a TT jóváhagyása és Településrendezési Szerződés megkötése után kezdeményezi Monor Város Településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat / Szabályozási Terv) módosítását úgy, hogy a város biológiai mérlege ne csökkenjen.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Gubán Sándor főépítész  
Orosházi Tamás ügyintéző



**12.) Özv. Vladár Istvánné, 0297/5 hrsz. alatti ingatlan belterületbe csatolásával kapcsolatos kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Ezzel a kérelemmel azóta foglalkoznak, mióta polgármester lett. Mindig van valami buktató, ami miatt meghúszul a belterületbe csatolás. Legutóbb az volt a probléma, hogy az utat kellett belterületbe csatolni, de most már az ingatlan is belterületbe kerülhet. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság támogatta a kérelmet. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**157/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Monor Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 23/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 5. §. (1)-(2) bekezdése értelmében a Szabályozási Terven (SZT) jelölteknek megfelelően – Seres Attila földmérő 09-07/2022 munkaszámú, Körzeti Földhivatal által 642102/22. számon záradékolt vázrajza szerint:

- a jelenlegi Monor, 0297/5 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8105);

és a

- a jelenlegi Monor, 0296/1 hrsz.-ú ingatlant (kialakuló belterületi helyrajzi szám: 8106);

együttesen belterületbe vonja:

A belterületbe csatolás feltétele a belterületbe csatolásra vonatkozó településrendezési- és fejlesztési szerződés megkötése.

A belterületbe vonással-, közműellátással-, építéssel kapcsolatosan felmerülő egyéb költségek viselése-, a HÉSZ/SZT szerinti út kialakítása - megépítése az ingatlantulajdonos(ok) feladata. A kialakuló ingatlanokat a Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint lehetséges beépíteni úgy, hogy az ingatlant érintő telekalakítást (útkialakítás, útszélesítés, stb.) el kell végezni. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés-, változási vázrajz aláírására és egyúttal felhívja a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről a szükséges munkarészek elvégzése után keresse meg az érintetteket és a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 7.-t.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Orosházi Tamás ügyintéző

**13.) Monori Bölcsőde kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmet, és mindkét bizottság javasolta a kérelem támogatását. Így 2023. május 1-jei hatállyal határozatlan időre 1 fő 4 órás konyhai kisegítő státusszal emelnék meg az intézmény engedélyezett létszámát. Forrás a működési tartalék. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**158/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a szakbizottságok javaslatára – támogatja a Monori Bölcsőde vezetőjének kérelmét, és 2023. május 1-jei hatállyal határozatlan időre 1 fő 4 órás konyhai kisegítő státusszal megemeli az intézmény engedélyezett létszámát.

Forrás a működési tartalék.

Határidő: 2023. május 1.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**14.) Tájékoztatás a Monori Szivárvány Óvoda és a Monori Napsugár Óvoda összevonása kapcsán**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta az előterjesztést. A Bizottság határozati javaslatában szerepel forgalomcsillapító eszköz is, de arról korábban volt már szó, az ajánlatkérésnél tart az ügy, hamarosan dönthet a Képviselő-testület a megrendelésről. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság határozati javaslatának elfogadásával a forgalomcsillapító eszközre vonatkozó javaslat kihagyásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**159/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Szivárvány Óvoda és a Monori Napsugár Óvoda összevonása kapcsán az előterjesztésben foglaltakat, és elfogadja a Monori Szivárvány Óvoda 2023. augusztus hónapban történő megszüntetését, valamint a Monori Napsugár Óvoda átszervezését.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Burján Sándor ügyintéző

**15.) Beszámoló a közterület-felügyelők 2022. évi munkájáról**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A beszámolót a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Nagyon régen volt utoljára ilyen, hogy ennyire könnyen megszavazta volna a Bizottság a beszámoló elfogadását. Ő úgy gondolja, hogy elégedettek lehetnek a közterület-felügyelők munkájával, bár azok az emberek, akiket felszólítanak vagy megbírságoznak, bizonyára rosszul érzik magukat. Ő látja azokat a konfliktus helyzeteket, amiket napi szinten meg kell élniük, és azt is, mikor agresszíves viselkednek velük. Szeretné megköszönni a közterület-felügyelők munkáját, illetve Kerepeszki Ildikó irodavezető munkáját is, aki mindig tartja a hátát a bizottsági üléseken a képviselőkkel szemben. Ő az, aki irányítja a közterület-felügyelők munkáját. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**160/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a közterület-felügyelők 2022. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

*14 óra 58 perckor Csuzi Szabolcs megérkezett, így 10 képviselő van jelen az ülésen.*

**16.) Tájékoztató a monori játszótérek állapotáról**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a tájékoztatót. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

**Balogh Péter képviselő:** Visszatérő probléma tavasszal, ősszel a talajvíz a játszóeszközök alatt a kis-tói játszótéren. Egy végleges megoldással talán orvosolható lenne a probléma. Nem biztos, a szakértők meg tudnák mondani, de talán egy elfolyó rendszer kiépítése a játékok alá megoldaná a problémát, ami elvezetné a vizet a nem túl távol lévő csatornába. A szintet is meg lehetne emelni, hogy ne kelljen minden évben azzal foglalkozni, hogy a víz miatt nem tudnak a gyerekek játszani, nem tudják használni az eszközöket, ráadásul a fémeszközök berozsdásodnak.

**Darázi Kálmán polgármester:** A Haleszvárat már 25 cm-rel felemelték, de szerinte még így is van alatta víz. A talajszerkezettel van probléma, ha egy helyen beépítenek lefolyót, az nagyon kevés. Volt kint szakemberrel, a mélyépítő mérnök azt mondta, hogy a megoldás az lenne, ha teljesen bedréncsöveznék a játszótérrel, ami többszáz-milliót tétel lenne, ezért elvetették ezt a lehetőséget. Egyébként az utóbbi pár évben, a száraz időjárás miatt nagyon ritkán volt probléma a belvíz, csak a hirtelen leesett nagymennyiségű eső esetén fordult elő, de utána 1-2 napig valóban használhatatlanok a játszóeszközök. Lehet, hogy néhány év múlva már nem lesz gondjuk a vízzel, és ez nagyobb baj, mint hogy pár napig nem lehet használni a játékokat a víz miatt. Még egyszer meg fogják nézni a kollégákkal, hátha találnak rá megoldást. Ha nincs más hozzászólás, kéri, aki egyetért a tájékoztató elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**161/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés beszámolóját a monori játszótérek állapotáról.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Varró Erika intézményvezető

*15 óra 1 perckor Desseffy Andor megérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.*

**17.) Ravatalozó előtt található térkövezett rész bővítése**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Használat közben derült ki, hogy a térköves rész valószínűleg kevés arra, hogy ha nagyobb temetés van, biztonságosan tudjanak várakozni a gyászolók, ezért szeretnék kibővíteni. Történt egy felmérés. 3 millió forintos keretösszeget fognak biztosítani a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés számára a munka elvégzéséhez. Közben zajlik a ravatalozó felújítása 2. ütemének előkészítése, mert szeretnék, ha ez a rész árnyékolást kapna és megépülnének a belső vizesblokkok, fel tudnák újítani a hűtők helyiségét, és fákat is ültetnek.

Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az Önkormányzatra és a Polgármesteri Hivatalra vonatkozó szabályzat elmondottak szerinti módosításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Balogh Péter képviselő:** Kb. 1,5 hónappal ezelőtt elküldött egy levelet. Temetésen volt, akkor látta először, milyen szépen fel lett újítva a ravatalozó. Nagyjából hetvenen férnek el abban a helyiségben ahol a szertartás folyik, és arra gondolt, hogy mivel a temetésen résztvevők többsége kint reked, egy rögzített kamerával és egy kivetítővel számukra is követhető lenne a szertartás, amennyiben ennek jogi akadálya nincs.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Ő még nem látott sehol ilyet, hogy kivetítőn lehet nézni a szertartást, és lehet, hogy lesz olyan temetés, amikor kihozzák a halottat az épületből a szertartásra. A hangosítás meg van oldva, azt a kint állók is hallják. A kivetítő létjogosultságát a KÖVÁL meg fogja vizsgálni, meg fogják kérdezni a temetőgondnokok véleményét is. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **162/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés javaslatát a Ravatalozó előtt található térkövezett terület bővítésére. Felkéri a MŰVÁK Irodát, folytasson további egyeztetéseket az intézménnyel a pontos területről. A Képviselő-testület bruttó 3 millió Ft keretösszeget biztosít az üzemeltető KÖVÁL Monori Városüzemeltetés részére, melynek forrása a fejlesztési tartalék, és megbízza a feladat elvégzésével az intézményt.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Varró Erika intézményvezető

#### **18.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az előterjesztést megkapták. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és támogatta a beszámoló elfogadását. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **163/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Rajki László ügyvezető

**19.) Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2023.01.01. - 2023.03.31.)**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönnyhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az előterjesztést megkapták. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és támogatta a beszámoló elfogadását. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**164/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Városi Sportcsarnok, 2023.01.01. és 2023.03.31. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetésével kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Rajki László ügyvezető

**20.) Külterületi utak felújítása Monoron 2021 című projekttel kapcsolatos döntések**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönnyhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az előterjesztés a legjobb ajánlatot adó műszaki ellenőr kiválasztásáról szól. Most még kivitelezőt, illetve kivitelezőket nem tudnak választani, mert annyira kérdés merült fel a pályázók részéről, hogy kitölték az elbírálás határidejét, emiatt lehet, hogy össze fognak hívni rendkívüli testületi ülést. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**165/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra benyújtott, „Külterületi utak felújítása Monoron 2021” című projekt megvalósítása érdekében a műszaki ellenőri tevékenység ellátásával Vladár Zoltán e.v.-t (2200 Monor, Kisfaludy u. 65.) bízta meg nettó 1.749.000 Ft + 0 Ft ÁFA, bruttó 1.749.000 Ft díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Rajki László ügyvezető

***Darázi Kálmán polgármester 15 óra 8 perckor szünetet rendel el.  
Az ülés 15 óra 28 perckor folytatódik.***

## 21.) Szennyvíz víziközmű rendszerrel kapcsolatos kérdések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A kiküldött előterjesztéshez kaptak még egy kérelmet is. Összehívták a szennyvíz tulajdonközösséget, melyben Monorral együtt 6 település van benne, Monor, Péteri, Gomba, Monorierdő, Csévharaszt és Vasad. Az aktuális kérdéseket vitatták meg. Az egyik a kapacitás volt. Kicsit túlterhelt a rendszer, de most azért odafigyeléssel, megfelelő gazdálkodással a 0 közelében lehet tartani. A városnak nem szándéka, és nem is érdeke, hogy a bekötéseket leállítsák. Azt szeretnék, hogy aki építkezik, az rá tudjon csatlakozni a rendszerre. Egyébként nem mindenhol, de vannak olyan szakaszai a rendszernek, amelyek elbírják a további bővítéseket a DAKÖV Kft. szerint. Az elmúlt félévben nagyon sok meghibásodás volt, azóta csökkent valamelyest a meghibásodások száma, de ő azt kéri a lakosságtól, hogy ahol továbbra is probléma van, azt a DAKÖV Kft.-nek, vagy a Polgármesteri Hivatalnak jelezzék. Járt a Testület előtt az utólagos rákötés kérdése, felmerült, hogy a rákötésért díjat szednének be. Ennek akkor lenne létjogosultsága, ha ezt a tulajdonközösség minden településén egységesen szednék be, ugyanazzal az árral, és a díj meg lenne bontva rendszerre, telepre, minden olyan egységre, ami fejlesztésre szorul. Gomba már régóta szed ilyen díjat, de nem fizetik be a DAKÖV Kft.-nek, pedig be kellene, és el kellene számoltatni őket arról, hogy mire költik, és hogy valóban arra a rendszerre költik, amire be lett szedve. Egyelőre nem mutatkozik megállapodás ebben, de folytatják tovább a tárgyalást. Nagyon fontos lenne a rendszer szempontjából, hogy tudjanak olyan bevételt teremteni, amiből a rendszer tovább fejleszthető, és egy kicsit a rákötési kedvet is csökkentenék. A másik téma a szennyvíztelep bővítése volt. A DAKÖV Kft. végre kiadta az üzemeltetői nyilatkozatot. Hosszú hónapokat tolt az engedély elkészülésén az, hogy nem adták ki eddig. Ugyanis a tervhez szükség van rá, mert csak így lehet beadni az engedélyező hatósághoz. A tervek alapján 2000 m<sup>3</sup>/nap kibocsájtással fogja bővíteni a rendszert, ami eredetileg 3600 m<sup>3</sup>/nap kibocsájtásra készült. A harmadik téma, hogy a DAKÖV Kft. szeretné a Monori Vízmű épületében jelenleg raktár funkcióban használt garázs helyiséget irodává alakítani. A beruházás 4 millió forint + ÁFA összegbe kerülne. Ő azt javasolja, hogy erre most még ne bólintsanak rá. Ha jól tudja, a közműfejlesztésen még van 25 millió forint, de az iroda kialakításánál sokkal fontosabb lenne a kutak kivitelezése, és ahhoz a 25 millió forint kevés lesz. Ha pedig újabb hibák jelennek meg a víziközmű-, szennyvízhálózaton, akkor valamiből költeni kell erre. Körülbelül 40 millió forint a bérleti díj, amit a teljes hálózaton fel szoktak használni, és ez április elejére elfogyott. Ez azt jelenti, hogy január elsejétől április elejéig ezt a 40 millió forintot a hálózatukra majdnem teljesen felhasználták. A rendszer elhasználódik, és egyre nagyobb karbantartási költségei lesznek. Valamiből kénytelenek lesznek a bevételt kiegészíteni, mert a meghibásodásokat ki kell javítani.

**Balogh Péter képviselő:** Jelenleg a szennyvíztelep elbír napi szinten 3600 m<sup>3</sup>-t, ez 5%-kal van túlterhelve, ami napi 180 m<sup>3</sup> pluszt jelent. És vannak a rákötések - azzal ő sem ért egyet, hogy ha valaki építkezik, ne tudjon rákötni a rendszerre -, amiknek a problémáját valahogyan kezelni kellene. Rákényszerítik a beruházókat a szennyvízáttemelő vagy a vákuumszivattyús akna megépítésére, mert a csőrendszer elbírja, igen ám, de mi van a telepnek a végén? Annak a szennyvíznek valahová be kell folynia. Ő ellentmondást lát a kettő között, mert 5%-kal túl van terhelve, de a vákuumszivattyús aknát saját költségen megépítetik a beruházóval. Ebben látja az ellentmondást.

**Darázi Kálmán polgármester:** A legnagyobb probléma a szennyvíztisztító teleppel, hogy napi napi csúcsok vannak. Naponta van két időszak, a reggeli órák, mikor az emberek készülnek elindulni a dolgukra, és az esti órák. Ilyenkor a legnagyobb a terhelése mind a rendszernek, mind a szennyvíztisztító telepnek. Az 5%-os túlterheltség szerinte nem olyan nagy, a képviselő-testületekre van bízva, hogy hol húzzák meg a határvonalat. Most már eljutottak oda, hogy minden egyes rákötésre vonatkozó kérelmet be fognak hozni a Képviselő-testület elé, és a Képviselő-testület fog róluik dönteni. A kérelmekről a DAKÖV Kft. szakmai állásfoglalást fog adni, hogy az adott szakasz még terhelhető-e, milyen módon terhelhető. Képviselő úrnak igaza van, a szennyvíztisztító telep bővítését fel kell pörgetniük, mert egy idő után nem fogja tudni befogadni a szennyvizet. Kétféle terhelése van a szennyvíztisztító telepnek. Egyrészt az anyag tekintetében, hogy milyen minőségű víz megy be, másrészt a hidraulikus terhelés, ami a mennyiséget jelenti. A DAKÖV Kft. azon van, hogy ezt helyrehozza, ebből van sok konfliktusuk is, mert ellenőrizniük kell azokat, akik a határérték felett bocsájtanak ki szennyvizet, de ennek kell, hogy legyen fokozatossága, nem szabad egyből büntetni. Erről még folynak a tárgyalások a DAKÖV és az önkormányzatok között, de nagyon reméli, hogy pontot tudnak majd tenni a dolog végére. Ha műszakilag megoldható, akkor nyilván a Képviselő-testület is támogatni fogja a rákötéseket, mert nem az a célja, hogy ellehetetlenítsék az építkezéseket. Van-e további kérdés, észrevétel? Javasolja a tájékoztatás elfogadását azzal, hogy utasítsák el a DAKÖV Kft. iroda kialakításra vonatkozó kérelmét, azért, hogy erről még tudjanak egyeztetni, mert a rendelkezésre álló forrást nem erre szeretnék elkölteni. Szeretné ezzel kapcsolatban kérni a Képviselő-testület véleményét.

**Barna Attila képviselő:** Kikérte gépészmérnökök véleményét a monori szennyvízrendszerrel kapcsolatban. Azt mondták neki, hogy nem rosszak a vákuumszelepes aknák, de műszaki és gazdasági szempontból is érdemes lenne megvizsgálni a hagyományos átemelő aknák telepítését, mert a vákuumszelep aknás megoldás drága és komplikált. Ennek a műszaki tartalmára is szeretne hangsúlyt fektetni, ezt is meg kellene vizsgálni olyan szempontból, hogy lehet, ezekkel megtakarításokat lehetne elérni a javítások terén is.

**Darázsi Kálmán polgármester:** A monori egy hibrid rendszer, az egy dolog, hogy Közép-Európában az egyik legnagyobb vákuumos rendszer, mert van benne gravitációs és nyomott rész is. Ennek a rendszernek az átépítése horribilis összegbe kerülne. Akkor is sokba került, mikor meg lett építve. Meg lehetne vizsgálni, de ahhoz nagyon nagy forrás kellene, hogy egyszer átépítsék, gondoljanak bele, hogy 664 vákuumakna van, sok helyen az út közepén, tehát komoly útépítési feladatokkal járna.

**Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök:** Amit Barna képviselő úr mondott, azzal nem csak az a probléma, hogy forrás kellene találni rá, hanem amikor kialakítanak egy rendszert, akkor méretezik a cső átmérőt, és a gravitációs rendszerhez teljesen más csőátmérő kell, és más a lejtése is a csőnek. Ha az anyagmozgatási pontokat átalakítják például vákuumról átemelőre, azzal a rendszerrel nem fogják tudni megoldani, kvázi építeni kellene egy új hálózatot, ami 10-20 milliárd forintba kerülne. Lehet, hogy bizonyos részekben megoldható lenne egy ilyen módosítás, de azzal nem oldanák meg a problémát, csak újakat generálnának, és óriásik kiadásokat jelentene a városnak. A másik dolog, azáltal, hogy elkezdenek spórolni a vízzel, besűrűsödik a szennyvíz. Ez két dologhoz vezet. Egyik, hogy a biológiai tisztítási szakaszt megnehezítik, ugyanis a baktériumok nem férnek hozzá a szárazanyaghoz. Ezt úgy oldják meg, hogy visszahígítják a tisztított szennyvízzel a tisztítandó szennyvizet. A másik a nehézfém szennyeződés, ami ha megjelenik a szennyvízben, akkor a szennyvíz azonnal veszélyes hulladékká válik, és egy teljesen más kezelési útra kell vinni. Ez sokszorosa a mostani költségnek, mert le kell rakni mint veszélyes hulladékot, nem lehet kezelni. Ha egy ponton belenyúlnak egy rendszerbe, akkor azt újra kell kalibrálni. Úgyhogy óvatosan kell eljárni, mert esetleg nagyobb galibát okoznak, mint amekkora van.

**Barna Attila képviselő:** Egyetért Csuzi képviselő úr hozzászólásával, de szerinte nem kellene a teljes rendszert átalakítani, viszont a rendszer átvizsgálását lehet, hogy el lehetne végezni olyan módon, hogy vannak a rendszerben olyan elemek, ahol tényleg el lehet hagyni a vákuum szivattyúkat, mert feleslegesen vannak benne. Ahol amúgy is megvan a gravitációs lejtés, lehet, hogy láncolatban ezeket használják, pedig sokkal olcsóbb megoldásokat is lehetne találni. Ezért javasol vizsgálatot, mert bár az elkészítése sem lenne olcsó, de lehet, hogy a végén lenne hozadéka, pláne, hogy most már egyre több helyen kellene cserélni, és ezeknek olcsóbb lenne a fenntartása és a működtetése.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az előző ülésen döntöttek az agglomerációs terv újra kivitelezetéséről, szerinte az ezt is fogja kezelni, a műszaki állapotot is fel fogja mérni. A szennyvíztisztító bővítésére úgy nem adhatnak be pályázatot, hogy a rendszer nincs felülvizsgálva, és ez a terv azt is fogja vizsgálni. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a tájékoztatás elfogadásával, illetve azzal, hogy utasítsák el a DAKÖV Kft. iroda kialakításra vonatkozó kérelmét annak érdekében, hogy tovább egyeztessen a polgármester a Kft.-vel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **166/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a szennyvíz víziközmű rendszerrel kapcsolatos tájékoztatást.

A DAKÖV Kft. kérelmét, melyben a Monori Vízmű épületében jelenleg raktár funkcióban használt garázs helyiség irodává alakítását kezdeményezi, elutasítja azzal, hogy erről egyeztessen még a Polgármester a kérelmezővel.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

**22.) Tájékoztató a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulási Tanács március 29-i üléséről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a tájékoztató elfogadását támogatta. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a tájékoztató elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**167/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulási Tanács március 29-i üléséről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

**23.) VGF-ÉPTECH Kft. közműépítési kérelmével kapcsolatos döntés**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Kiosztásra került egy kiegészítés, így már nem csak a címben szereplő VGF-ÉPTECH Kft. kérelméről tárgyalnak, hanem további 7 kérelemről is. A VGF-ÉPTECH Kft. kérelmével kapcsolatban az volt az észrevétele, hogy 4 darab villanyóra szekrény van beépítve. A telek körülbelül 1100 m<sup>2</sup> lehet, tehát a HÉSZ szerint ott maximum 2 lakás lehet. Felhívták erre a vállalkozó figyelmét, aki azt válaszolta, hogy 2 lakásos házat fognak építeni, csak valamiféle bővítés miatt adott erre megrendelést, mert H tarifát szeretne. Viszont aki már rendelt H tarifás villanyórát, azt egy 3 ablakos dobozba teszik bele, nem pedig 2 ablakosba. Bekérték az alaprajzokat, megnézték a terveket, a kollégák azt mondták, hogy nem úgy néz ki, mintha négy lakást akarnának kialakítani benne. De ő azt mondja, hogy várjanak még ennél a kérelemnél a döntéssel, a MŰVÁK Iroda ellenőrizze le még egyszer, ugyanis ha most engedélyezik, hogy vákuumaknát építsenek oda, és arra két bekötéssel rámennek, akkor arra még simán rámehet további két bekötés, viszont a többi vállalkozóval és a várossal szemben problémás lenne, ha még két lakás valamilyen módon felépítésre kerülne. Ha megvizsgálják, és tényleg rendben találnak mindent, akkor újra behozzák a Képviselő-testület elé, és akkor engedélyezhető a rácsatlakozás. Viszont ha ezt engedni fogják, és mégis azt fogják tapasztalni, hogy 4 lakás épül, akkor fel fogják venni a gyáli építésfelügyelettel a kapcsolatot.

**Magdics Máté képviselő:** Ő azt szeretné kérni, hogy minden építkezés esetében ilyen körülmények között járjanak el. A víz és a szennyvíz is csúcsra van járátva, a város jó ideje a teljesítőképessége határán jár. Ő sem mondaná, hogy állítsák le az összes építkezést, csak próbáljanak meg egyensúlyt találni. Saját tapasztalata, 3. emeleten laknak, náluk rendkívül nagy nyomásingadozás van. Előfordul, hogy egy órán keresztül a bojler nem kapcsol be, annyira lassan csordogál a víz a csapból, és még nincs is szárazság. Ezért szeretné, ha minden egyes engedély kiadását ilyen alaposan körüljárnának.

**Darázi Kálmán polgármester:** Ahol Magdics képviselő úr laknak, ott elképzelhető, hogy kifejezetten a vízbekötéssel, a keresztmetszettel van probléma, ugyanis a bővítés kapcsán a DAKÓV Kft. nem akarta kiadni nekik az új bekötésre az engedélyt, mert a régi bekötésre akartak rámenni, de nem mindegy, hogy 30 lakás vagy 130 lakás van ugyanarra a keresztmetszetre rákötve. Majd rá fog erre kérdezni. Kommunikáció kérdése, hogy rávegyék a lakosságot, hogy ne az ivóvizet használják locsolásra, medence feltöltésre. A kutak bírják még a fogyasztást, az 1000 m<sup>3</sup>-es tározó nem bírja. A nyomásingadozás általában azért van, mert olyan szinten leesett a víz a medencében, hogy nem tudja 100%-osan ellátni a várost. Ebben az esetben az emeletes házak tetején lévő lakásoknál jelentkezik először a probléma, ott esik le először a nyomás. Éppen ezért fontos, hogy foglalkozzanak ezekkel a dolgokkal, kerüljenek közelebb hozzájuk az építkezések, ha már elvették a polgármesteri hivatalok feladatai közül az építéshatóságot. Kell, hogy legyen valamiféle rálátásuk, mert bármi történik, az önkormányzatra mutogatnak vissza. Ha nincs további kérdés, észrevétel, javasolja, hogy



az előterjesztésben felsorolt közműrákötési igények közül az 1-est, 2-est és 8-ast támogassák, az 5-ösről, 6-osról 7-esről pedig később döntsenek. Aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**168/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben felsorolt közműrákötési igények közül az 1-est, 2-est és 8-ast támogatja, az 5-ösről, 6-osról 7-esről pedig később dönt.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Leé István ügyintéző

**24.) Földgáz és villamos energia közbeszerzés lebonyolításának kérdése 2023-2025 év**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**169/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a tájékoztatást a „**Közbeszerzési tanácsadó kiválasztása földgáz energia** (20 m<sup>3</sup>/h-t nem meghaladó és meghaladó névleges teljesítményű gázmérővel rendelkező felhasználási helyek részére) **és villamos energia** (Intézményi és közvilágítás célú) **beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások teljes körű lefolytatására-Monor**” tárgyban szolgáltatás beszerzésére lefolytatott beszerzési eljárás eredményéről.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Leé István ügyintéző

**25.) Közvilágítás fejlesztés kérelmekkel kapcsolatos kérdések**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A kérelmeket megvizsgálták a MŰVÁK Irodával együtt, prioritizálva lettek. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel?

**Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök:** A Strázsa-hegyet érintő részek belekerültek?

**Darázi Kálmán polgármester:** Igen, beletették a Strázsa-hegyet, az A-val jelölt fejlesztések tervezetét fogják megrendelni bruttó 9.000.000,- Ft összeghatárig.

**Juhász László alpolgármester:** Körülbelül ennyi lesz az ár a két helyről is kapott indikatív árajánlat alapján. Megterveztetik a közvilágítás korszerűsítéseket, a tervek érvényessége 2 év lesz. Úgy írják ki a pályázatot, hogy 1 év az érvényességi idő, de a tervezőnek meg kell hosszabbítania 1 évvel az érvényességet. Ha meg akarják valósítani ezeket a fejlesztéseket, annak körülbelül 40 millió forint a költsége. Tehát azzal kell számolniuk, hogy a következő költségvetésekbe ezt a 40 millió forintot be is kell építeni. Ennyi tudatosságot szeretett volna a napirendbe belevenni.

**Magdics Máté képviselő:** A Tavas parkban a futókörnél lévő világítás fejlesztésénél kéri, hogy fokozottan figyeljenek arra, hogy a kandeláberek ne rozsdásodjanak olyan gyorsan, mint a jelenlegiek.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Sajnos valóban így van, ők is szomorúan tapasztalták a kandeláberek állapotát. Felvették a gyártóval a kapcsolatot. Ha ez valóban egy szinterezőben készült, akkor nem érti, hogy tud félév alatt elkezdni korrodálódni. A hibát orvosolták, de oda fognak erre figyelni.

**Juhász László alpolgármester:** A kivitelező elismerte a felelősségét, nem ugyanabban a szinterező üzemben készült az összes kandeláber, egy részük minőségi hibás volt. Ő úgy tudja, cserélve lettek a hibás oszlopok, de ha még kell, érvényesítik a garanciát. Egyébként a szállítóval elégedettek, nagyon korrekt a hozzáállása.

**Balogh Péter képviselő:** Ő az összes kandelábert végigjárta, mindegyik rozsdásodik kicsit vagy nagyon. Kétfajta kandeláber közül lehetett volna választani, az egyik a tűzhorganyzott, amellyel biztosan nem lett volna probléma, a másik pedig a szinterezett. Az utóbbival az a baj, hogy ha négy csavarral lehúzzák, és az alátét megmozdul, akkor a szinterezés lejön róla, és ott elkezdi rozsdásodni. A szinterezés inkább belső térbe való, vagy olyan helyre, ahol nem éri víz, mert a felső résszel soha nem lesz probléma, de az alsó résszel mindig gond lesz. Hiába a garancia, ezeket a hibákat egyszerűen nem lehet megoldani, csak leszereléssel, mert nem elég, hogy valaki odamegy egy ecsettel és átcsutakolja. Lehet még az is jobban megérné, ha ráfizetéssel, de lecseréltetnék jobbra a kandelábereket.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Meg fogják nézni az oszlopokat, és ha kell, felveszik a kapcsolatot a kivitelezővel. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

#### **Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **170/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közvilágítás fejlesztési igények közül a 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23 tételszámú fejlesztések tervezetét támogatja bruttó 9.000.000,- Ft összeghatárig.

A jóváhagyott közvilágítás fejlesztések tervezése érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson le a szolgáltatás beszerzésére, a Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata IV. része szerinti, meghívásos, egyfordulós pályázatot. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevővel kösse meg a szükséges szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Leé István ügyintéző

#### **26.) Járdáépítéssel kapcsolatos kérdések**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és felmerült még két újabb járdaszakasz. A MŰVÁK Iroda meg fogja vizsgálni az összes szakaszt, le lesz pontosan mérve, mivel négyzetméter árat fognak megadni a kivitelezők. Kétféle árajánlatot fognak kérni, egyet a normál monolit beton járdára, egyet pedig 6-os térköre. Ha van még javaslat, akkor azt a MŰVÁK Irodának kéri jelezni április végéig. Azt azért vegyék figyelembe, hogy a bruttó 30 millió forintos keret eddig kb. 2000 m<sup>2</sup> monolit beton járdára volt elég, viszont a térkő drágább.

**Balogh Péter képviselő:** Megkeresték azzal, hogy a Bajcsy Zsilinszky utca 39. előtt valamit csinálni kellene a járdával. Azt nem érti, hogy az Ady út és a Németh Ágoston út között mi a probléma, a napokban járt arra. Lehet, hogy néhol be van repedezve, de ezért felesleges újat csinálni. Neki az lenne a kérdése, hogy aszfalttal nem lehetne járdát építeni, ahol az alap stabil, csak a felület van megsérülve, mint a Szélmalom utcában? Ott nagyon jól megcsinálták.

**Darázi Kálmán polgármester:** A Bajcsy-Zsilinszky utca 39-et meg fogják nézni. Egyébként vannak olyan részek, ahol már most is probléma van a szintekkel. Régebben olyan járdákat cseréltek ki nagyrészt, ahol teljesen használhatatlanok voltak a járdaszakaszok. A Németh Ágoston utcánál például lehet, hogy gyalog nem annyira rossz a járda, de egy babakocsit tolni rajta már problémás. Ő elindulna abba az irányba, hogy a belvárosi részen inkább térköves járdákat kellene építeni. Sokkal gyakoribbak az útfelbontások, a közműépítések, a térköves burkolatot sokkal könnyebb visszajavítani, mint a betont, és dekoratívabb is. Ő a Petőfi utca végére is gondolt, de végül azt beszélték meg, hogy azt a TOP-os pályázatok keretében fogják inkább megcsinálni.

**Barna Attila képviselő:** Már az előterjesztésben összeírt járdaszakaszok hossza is eléri a 2 km-t, és ehhez még jönni fognak további javaslatok. Ő is összeírt már 300 méternyi járdaszakaszt, reméli, idővel valamennyi elkészül, azzal azonban senki sem foglalkozik, hogy sok olyan utca van, ahol csak az egyik oldalon van járda. Lehet, hogy addig nem is érdemes ezzel foglalkozni, amíg a meglévő járda nincs megfelelő állapotban, de vannak olyan utcák, amelyek nagyon közel vannak a központhoz, mint pl. az Árpád utca, ahol mindenki szépen kiépíti a saját háza előtt a járdát. Viszont az Árpád utca sarkán épül egy új ház, az árkot is kialakították előtte, viszont így elég keskeny sáv marad járdának. Ezeket is rendezni kellene. Egyes helyeken akár fél méteres szintugrás is van, ezeket is kezelni kell. Ha van rá lehetőség, az árak emelkedése miatt azt javasolná, hogy a 30 milliós keretösszeget emeljék meg. Egyetért vele, hogy elsődlegesen a központban lévő, forgalmas járdákat újítsák fel, de a külterületekhez közelebb eső rossz járdák felújítása is jogos igény az arra lakók részéről, azok felújítására is idővel sort kell keríteni.

**Darázi Kálmán polgármester:** Ha meglesz a beszámoló, akkor visszatérhetnek arra, hogy kiegészítik a járdaprogramra szánt összeget. Tavaly is közel bruttó 50 millió forintot fordítottak erre. Vizsgálva van a kétoldali járda, és az előző években is az volt a prioritás, hogy megpróbálták minél nagyobb, minél forgalmasabb, egybefüggő szakaszokat felújítani, lehetőleg az intézményeket összekötő szakaszokon.

**Magdics Máté képviselő:** Neki is lennének ötletei, például a Beáta utca járdája, de inkább kérése lenne a díszburkolatokkal kapcsolatban, hogy sokkal körültekintőbben vegyék át a kész munkát, mint a Petőfi utcai szakaszt, mert nagyon hepehupás, esős időben áll rajta a víz.

**Darázi Kálmán polgármester:** Meg fogja nézni a MŰVÁK Iroda, és ha szükséges, visszahívják a kivitelezőt, hogy csinálja meg. Ő ritkán jár arra, nem vette észre a problémát. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolta, hogy az előterjesztésben felsorolt járdaszakaszokat egészítsék ki a Pozsonyi utca folytatásával, az Ady út Gimnázium és Németh Ágoston utca közötti részével, a Balassi utcával a Szakorvosi Rendelő mellett, az Ady Úti Általános Iskola előtti résszel, a József Attila utcával a most felújított része mentén, a Kistemplom utca 14-16. szám előtti részével, a Puskin utcában a rossz járdaszakaszokkal a Kodály utcától, a Művelődési ház és a piac körül a fagyökerek miatti felújítással és a Ravatalozó előtti járdával az első temető bejáratig, és kérjenek árajánlatot 6-os térköre és monolit betonra. Ha nincs további kérdés, észrevétel, más javaslat, kéri, aki egyetért ennek elfogadásával, illetve Barna Attila képviselő úrnak a Bajcsy Zsilinszky utca 39. szám előtti részre tett javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **171/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kiegészíti az előterjesztésben felsorolt járdaszakaszokat

- a Pozsonyi utca folytatásával,
  - az Ady út Gimnázium és Németh Ágoston utca közötti részével,
  - a Balassi utcával a Szakorvosi Rendelő mellett,
  - az Ady Úti Általános Iskola előtti résszel,
  - a József Attila utcával a most felújított része mentén,
  - a Kistemplom utca 14-16. szám előtti részével,
  - a Puskin utcában a rossz járdaszakaszokkal a Kodály utcától,
  - a Művelődési ház és a piac körül a fagyökerek miatti felújítással és
  - a Ravatalozó előtti járdával az első temető bejáratig,
  - a Bajcsy Zsilinszky utca 39. szám előtti részével,
- továbbá felkéri a MŰVÁK Irodát árajánlat bekérésére 6-os térköre és monolit betonra.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

**27.) VOLÁNBUSZ Zrt. 2022. évi beszámolója az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységére vonatkozóan**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Megközelítőleg 28 millió forint volt 2022-ben a helyi járat üzemeltetése. Van-e a beszámolóhoz hozzászólás, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, illetve azzal, hogy a Zrt. által visszafizetendő 3.174.835,- Ft a működési tartalékra kerüljön, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**172/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a VOLÁNBUSZ Zrt. 2022. évi beszámolóját az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységre vonatkozóan azzal, hogy a Zrt. által visszafizetendő 3.174.835,- Ft a működési tartalékra kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

**28.) A MÁV-állomáson állami beruházásban létesítendő parkoló-területek önkormányzati kezelésbe történő átvétele**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Három parkolót tervez megépíteni a MÁV, az a kérdés, hogy ha elkészülnek a parkolók, az Önkormányzat átveszi-e az üzemeltetésüket. Ő azt javasolja, hogy vegyék át, csak végre legyenek normális, közvilágítással, kamerarendszerrel ellátott parkolók a vasútállomásnál, hogy kulturált környezetben, biztonságosan lehessen parkolni. Azokon a helyeken, ahol most parkolók vannak, a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés most is végez munkákat, amiket sehova nem számláznak ki.

**Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök:** Mindig abba futnak bele, hogy kapnak valamit, amihez semmi hozzászólásuk, majd a nyakukba szakad a téli síkosság-mentesítés meg az év közbeni többi

munka és ezek költségei. Ezért kérdezi, hogy van-e beleszólásuk abba, hogy olyan minőségben készüljenek el a parkolók, hogy tényleg karban lehessen tartani.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Voltak egyeztetések Főépítész úrral, a MŰVÁK Irodával, de a kivitelezésbe már nem fogják engedni, hogy beleszóljanak, de meg fogják találni a módját, hogy kicsit bele tudjanak folyni.

**Magdics Máté képviselő:** Eléggé neuralgikus pont a vasútállomáson történő parkolás. Ez most részben megoldódni látszik, és nem kell hozzá a gyorsvasutat megvárni, ami talán évtizedek múlva megépül. Mindenféleképpen támogatandó, és az a része is, hogy a lehető legtöbb parkolóhely legyen kialakítva, és annak ellenére, hogy nyilván plusz költséget fog jelenteni a városnak a terület rendben tartása, azt is vállalnia kell az Önkormányzatnak, mert a MÁV nem jó gazdája a saját területeinek sem.

**Barna Attila képviselő:** Ha átveszik a parkolók üzemeltetését, kaphat-e az Önkormányzat valamiféle támogatást?

**Darázsi Kálmán polgármester:** Ez majd ki fog derülni, de nyilván azért kéri a MÁV, mert nekik nincs rá pénzük. Ha nem fogják lefinanszírozni, akkor is üzemeltetniük kell. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **173/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a monori 4358 hrsz.-ú ingatlanon (a MÁV-állomás területén) állami beruházásban létesítendő P+R és K+R parkolókat, valamint B+R kerékpártárolót – a kapcsolódó létesítményekkel (közvilágítás, kamerarendszer) együtt – annak elkészültét és átadását követően önkormányzati üzemeltetésbe átveszi, azzal, hogy a Megrendelő (Építési és Közlekedési Minisztérium), illetve a Tervező (Terv-Tár Kft. vizsgálja meg a lehetőségét a terv szerinti III. jelű területrészen – a helyszíni adottságok figyelembevételével – a lehetőségek szerinti legnagyobb számú parkolóhely kialakításának, valamint az Okos Város Projekt közvilágítási és térfigyelő elemeivel való kapcsolódás lehetőségét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Barka Ferenc ügyintéző

#### **29.) Petőfi Sándor utca 27. szám alatti épülettel kapcsolatos felújítási, karbantartási feladatok**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekegészségügyi Központ és Szolgálatnál kisebb munkálatokról és az udvar rendberakásáról van szó, a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés parkolókat fog kialakítani az udvaron a dolgozók számára. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért azzal, hogy az elmondott munkálatokra 1,5 millió forint keretösszeget biztosítsanak a működési tartalék terhére, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**174/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat új székhelyével, a Petőfi Sándor utca 27. szám alatti ingatlannal kapcsolatos felújítási, karbantartási munkálatokra, valamint az udvaron a dolgozók számára parkolóhelyek kialakítására 1,5 millió Forint keretösszeg kerüljön meghatározásra. Forrás a működési tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Fekete Livia ügyintéző

*16 óra 24 perckor Juhász László távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.*

**30.) A 0359/29 hrsz.-ú közúton létesített eszközök térítésmentes átvétele**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**175/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló törvény értelmében térítésmentesen átveszi tulajdonba az önkormányzati tulajdonú 0359/29 hrsz.-ú közút területén Németh Árpád, 2225 Üllő, Kocsis Sándor u. 7. sz. alatti lakos által, a 0359/78 hrsz.-ú ingatlanon épült raktárcsarnok közútcsatlakozása érdekében létesített eszközöket, a forgalomba helyezés napján nyilvántartott könyv szerinti értéken.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyoni jogi átadás-átvételtől szóló megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

**31.) Vásártéri bérleményekkel kapcsolatos döntések**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta azzal, hogy a használaton kívüli pavilonrészt tekintetében a bérleti díjat 50%-kal mérsékeljék. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**176/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
- tudomásul veszi a BAR-ZOL Bt. (Oláh Zoltán Sándorné, 2200 Monor, Pince u. 8.) bérleti jogviszonyának 2023. március 31. napjára történő felmondását a Monor 3059/2 hrsz.-ú vásártér területéből 15 m<sup>2</sup> területre,  
- módosítja Sakwe Andrea, 2735 Dánszentmiklós, Nyáregyházi út 20/1. sz. alatti lakosnak a 3059/2 hrsz.-ú vásártér területére szóló, 2006. január 12-én kelt ingatlanbérleti szerződését úgy, hogy a bérelt terület nagysága 15 m<sup>2</sup>-ről az árusító pavilon által elfoglalt 23 m<sup>2</sup>-re változik. A bérleti díj a 2023. márciusban megállapított 11.412,- Ft/m<sup>2</sup>/év, melyet a használaton kívüli pavilonrész tekintetében 50%-kal mérsékel.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

*16 óra 26 perckor Juhász László visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.*

**32.) Pincehelyekre tett vételi ajánlatok**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, nem javasolta a pincehelyek értékesítésre történő kijelölését. A személyes véleménye az, hogy felháborító, hogy Monoron tevékenykedő emberek nem vették még észre, hogy az Önkormányzat nem támogatja a pincefaluba költözést. A kilátás miatt hasonló árban vannak ezek a telkek, mint a városban lévők. Ki kellene találni, hogy mit kezdenek ezekkel a telkekkel, mert az nem jó, hogy szemetet hordanak oda. A dupla telek kivételével ezek a pincehelyek nagyrészt útként funkcionálnak, szükség van rájuk a többi telek megközelíthetősége érdekében. A maradék telkeket pedig nem szabad eladni, nehogy odaköltözzenek, így is katasztrofális a helyzet a Vágóhídi pincék környékén. Nagyon sok helyen laknak, a ruhákat a kerítéseken szárítják, rengeteg kutyát tartanak, sok helyen a szennyvizet az utcára engedik ki, mert nincs szennyvízelvezetés, és víz sincs.

**Balogh Péter képviselő:** Nagyon sokat dolgoztak azért, hogy a pincehegy ne legyen lakott. Nem egy korrekt ajánlat, ebben egyetért. Az előterjesztéssel kapcsolatban annyi megjegyzése lenne, hogy nyilván van egy neve az ajánlattevőnek, de őt nem érdekli, hogy hol dolgozik.

**Darázi Kálmán polgármester:** Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a Bizottság határozati javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**177/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesítésre kijelölni a 12192, 12193 és 11952 hrsz.-ú pincehely megnevezésű ingatlanait.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

### 33.) Seres Elek ingatlancsere iránti kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A kérelmező szeretne a véderdősávból, ami a 4-es út mellett van, erdőgazdálkodási terület, véderdő és szántó besorolású. Ezt szeretné elcserélni egy építési telekre a Késmárk utcában. Készültek értékbecslések, nincs egy értékben a két ingatlan, ezért az Önkormányzat nem tudja így értékesíteni. Nincs sok erdő az Önkormányzat tulajdonában, ennek ellenére nem szeretnék bővíteni az erdőállományukat. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a kérelem elutasításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **178/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Seres Elek, 2200 Monor, Móricz Zs. u. 75. sz. alatti lakos 0313/8 hrsz.-ú ingatlanra és az önkormányzat tulajdonában lévő 5822 hrsz.-ú ingatlan cseréjére irányuló kérelmét, és egyéb cseretelket sem tud felajánlani.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

### 34.) A 0165/2 hrsz.-ú erdő megvételre történő felajánlása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Ez egy nagyon jó terület, mert 2253 m<sup>2</sup> területű, 5 méter széles, és 450 méter hosszú a telek. Elutasításra javasolja a felajánlást, mert nem tud az Önkormányzat mit kezdeni egy ilyen telekkel. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és az elutasításra tettek javaslatot. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az elutasítás elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **179/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja megvásárolni a Káriné Marton Erika, 2220 Vecsés, Kossuth Lajos utca 22. sz. alatti lakos által megvételre felajánlott, Monor külterület 0165/2 hrsz.-ú, 2253 m<sup>2</sup> területű, erdő művelési ágú ingatlant.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

### 35.) Javaslatok a fák védelméről szóló rendeletalkotáshoz

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Ülészett a Klimavédelmi Munkacsoport, megtárgyalták azokat a módosításokat, amiket szeretnének még látni a fák védelméről szóló rendeletben. Ezt foglalták össze



az előterjesztésben, hogy lássa a Képviselő-testület, és tudják véleményezni. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**180/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Klímavédelmi Munkacsoport által tett javaslatokat a fás szárú növények védelméről szóló helyi rendelet megalkotásával kapcsolatban, és felkéri a Monori Polgármesteri Hivatalt a következő rendes ülésre a rendelettervezet előkészítésére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Botos Krisztina ügyintéző

**36.) Tanulmányi ösztöndíj pályázat kiírása a monori középfokú intézményekben tanulók részére**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**181/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 15/2021. (VI. 28.) önkormányzati rendelete alapján, az előterjesztés mellékletének megfelelően tanulmányi ösztöndíj pályázatot hirdet a 2023/2024-es tanévben a monori középfokú intézményekben tanulók részére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**37.) Pályázat kiírása „Monor Város Jó tanulója - Jó sportolója” cím elnyerésére**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**182/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 21/2007. (XI. 30.) önkormányzati rendelete alapján, az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázatot hirdet a 2023. évben a „Monor Város Jó Tanulója – Jó Sportolója” cím elnyerésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**38.) Monori Lovasbarátok Egyesületének kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, valamint az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, mindkét bizottság 350.000,- Ft összegű támogatást javasolt. A villanyórát meg fogják rendelni, de minden egyebet az Egyesületnek kell megoldania. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az I. határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**183/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a XII. Meghívásos Monori C-kategóriás Fogathajtó Verseny megrendezését 350.000,- Ft összegű anyagi hozzájárulással támogatja, melyből az Egyesület biztosítja a rendezvényhez a kérelemben foglalt mobil toalettet, mentőautót, kukákat, valamint az ideiglenes villamos áram csatlakozást, és a fogyasztott áramköltséget. Forrás az általános tartalék. A támogatás elszámolásának határideje 2023. december 31.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Burján Sándor ügyintéző

**39.) A Monori Járásbíróság pedagógus ülnökeinek megválasztása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** 3 ülnökre van szükség, 3 pedagógusra van javaslat.

**Magdics Máté képviselő:** Ezt az előterjesztést nem zárt ülésen kellene tárgyalni?

**Darázi Kálmán polgármester:** Nem, mert a jelöltek nyilatkoztak arról, hogy nem kéri a zárt ülésen való tárgyalást. A három javasolt személy Szörcsök Veronika Krisztina, Árkosi Brigitta és Leé Judit. Kéri, aki egyetért Szörcsök Veronika Krisztina megválasztásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**184/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Járásbíróság pedagógus ülnöki tisztségére **Szörcsök Veronika Krisztinát** (lakcím: 2220 Vecsés, Torockói utca 5.) választja meg 4 évi időtartamra.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért Árkosi Brigitta megválasztásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**185/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Járásbíróság pedagógus ülnöki tisztségére **Árkosi Brigittát** (született: Köbli Brigitta, lakcím: 2230 Gyömrő, Toldi utca 18.) választja meg 4 évi időtartamra.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért Leé Judit megválasztásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**186/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Járásbíróság pedagógus ülnöki tisztségére **Leé Juditot** (lakcím: 2209 Péteri, Rákóczi utca 47.) választja meg 4 évi időtartamra.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző

**40.) Vállalkozási keretszerződés köztemetés 2023. évi biztosítására vonatkozó 38/2023. (I. 26.) KT határozat módosítása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az előterjesztést az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**187/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 38/2023. (I. 26.) KT. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A 2023. évi köztemetés feladatellátás biztosítására a koporsós temetés vonatkozásában a SZIGŰ Temetkezés Kft.-vel, míg a **hamvasztásos köztemetés vonatkozásában a Babérkoszorú Temetkezés Kft.-vel** köt vállalkozói keretszerződést eseti megrendelés mellett az árajánlatában meghatározott áron.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Szent Benedek Temetkezési Kft. Ügyvezetőjét értesítse a módosított határozat alapján arról, hogy a részükre aláírásra megküldött szerződés tárgytalanná vált.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Bajkai Ágnes ügyintéző

**41.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Helyi buszjárárral kapcsolatos petíció

**Darázi Kálmán polgármester:** A petíciót nagyon sokan aláírták, olyanok is, akik nem monori lakosok, olyanok is, akik nem utaznak a helyi járárral. A városvezetés érzi, milyen fontos a helyi járat a monoriaknak, ezért is kezdtek el tárgyalni a Volánbusszal arról, hogy a helyközi járatok segítségével milyen módon lehet megoldani a közlekedést. Nagyon fájó pont ez azoknak, akik használták, de azt gondolja, hogy ebben a helyzetben kicsit luxus az, hogy egy veszteséges szolgáltatást ilyen alacsony kihasználtság mellett üzemeltessen az Önkormányzat. A 3000 fő/hó nagyon kevés. A Képviselő urak is járnak a városban, nyilván látják, hogy sokszor 1-2 utas van csak a buszon. Felelősen kell gazdálkodniuk az Önkormányzat pénzével. Ez egy nagyon nehéz döntés. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolta, hogy tartsák fenn a helyi buszjárat megszüntetéséről hozott döntést.

**Magdics Máté képviselő:** Kicsit a védelmébe szeretné venni a helyi járatot, bár Polgármester úr sem tagadta, hogy jó lenne, ha lenne. A tömegközlekedés általában nem szokott nyereséges lenni, azt támogatni kell. Az, hogy az Önkormányzatnak nincsen erre pénze, annak nem az az oka, hogy rosszul gazdálkodnak, vagy sajnálják rá a pénzt, hanem az, hogy az önkormányzatoknak annyira elfogytak a forrásai az állam elvonásai miatt, hogy nagyon meg kell gondolni azt, hogy mire költsenek. Az kétségtelen, hogy napközben kevesen járnak rajta, ő is szokta tapasztalni, viszont a reggeli és a délutáni időszakokban jóval többen. Egyedül ő nem támogatta a járat megszüntetését, ő még most is azt mondja, hogy valamilyen módon megpróbálhatnák megmenteni, de úgy látszik, ezzel továbbra is kisebbségben marad.

**Darázi Kálmán polgármester:** Megpróbálták megmenteni a helyi járatot. Ez nem erre az egy évre vonatkozik, már az előző ciklusban is sokat gondolkodtak rajta, hogy nagy a kihasználatlanság. Nagyon fontos lenne, hogy legyen helyi járat, még gondolkodhatnak rajta, újra behívhatják a Volánbusz képviselőit egyeztetésre, de mikor azt kérték tőlük, hogy csökkentsék a járatokat, akkor az volt a válasz, hogy ettől nem csökken a költség. Ha csak a reggeli és a délután járat lenne, akkor is ugyanennyit kellene fizetnie az Önkormányzatnak, mert a költségek legnagyobb része a bérköltség, és a helyi buszon lévő sofőröket nem rakhatják más járatra. Jó gazdának kell lenniük, meg kell keresni az opciókat. Alpolgármester úrral nagyon sokat szoktak erről beszélni, hogy hogyan lehetne kiváltani a helyi járatot. Egyébként az is nagyon nagy probléma, hogy azok az utak, ahol a helyi busz jár, rossz állapotba kerültek a terhelés miatt. Például a Mező utca első szakaszát, ami a Szélmalom utca és a Jászai Iskola között van, részben ezért kellett felújítani. Az állandó buszforgalomtól teljesen tönkrement az út, mert nem erre a terhelésre lett tervezve, de az iskola, a posta és az óvoda miatt fontos volt, hogy erre is járjon a busz.

**Barna Attila képviselő:** Ő is sokáig gondolkozott ezen, és tartotta magát ahhoz, hogy a szigorú gazdaságossági észérvek szerint meg kell szüntetni a járatot, de sokan megkeresték, sok nyugdíjast érint ez a probléma. Érdekes kérdés, hogy hogyan nézik meg a kihasználtságot, mert lehet, hogy mire egyszer körbe megy a busz, addigra háromszor, négyszer kicserélődnek rajta az utasok, és a jegyeladások a nyugdíjasokat nem mutatják, mivel ingyen utazhatnak. Jelezte, hogy nem biztos, hogy a legoptimálisabb útvonalon jár a busz, saját autóbuszra sincs pénz, mint máshol a környéken. Mindig példálózhatnak mások is a környező településekkel, de sajnos ezt is nézni és mérlegelni kell. Benne is felmerült bizonytalanság, mert jól kell gazdálkodniuk, de van egy másik oldal is.

**Juhász László alpolgármester:** Nagyon sok aspektusát megvizsgálták ennek a kérdésnek, ahogy Polgármester úr elmondta korábban, és valójában most ez a jó döntés. Ő nagyon vitatkozik azzal, amit Barna képviselő úr mondott, a számok tisztán és egyértelműen megmutatják azt, hogy az érintettek száma kifejezetten alacsony. 150 fő, aki igénybe veszi a szolgáltatást rendszeres jelleggel. Sajnos az nagyon nehéz, hogy ennek a 150 főnek – és ebben már igaza van Barna képviselő úrnak – 80%-a nyugdíjas, akiknek alanyi jogon díjtalanul jár a helyi közlekedés. Ez azt jelenti, hogy a maradék 30 főnek kellene kifizetni azt a 30 millió forintot, amibe a helyi járat üzemeltetése kerül. Ez a szomorú és nagyon nehéz helyzet. Ő azt gondolja, hogy ezt a döntést most jóvá kell hagyni, és tovább kell gondolkodni azon, vannak-e alternatív megoldások. Vizsgálták a menetrendszerűkötést, de a bérek miatt nem lehet megvalósítani. Gondolkodtak koncessziós megoldáson is, kisbuszos szállításon a reggeli és esti órákban, amikor fontos lenne, de most nincs más megoldás, csak az, ha ezt a szolgáltatást megszüntetik.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**188/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy fenntartja a 72/2023. (II. 16.) KT határozattal hozott korábbi döntését, mely szerint nem folytatja a helyi menetrendszerű autóbuszos személyszállítási közszolgáltatást, az erre vonatkozó jelenleg hatályos közszolgáltatási szerződést nem hosszabbítja meg.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

**Monori Sportegyesület kérelme**

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmet, és azt javasolta, hogy a defibrillátorok karbantartási munkáinak költségével emeljék meg a Sportegyesületnek a sportpálya üzemeltetéshez nyújtott támogatását az általános tartalék terhére. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**189/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Sportegyesület kérelmét, mely a defibrillátorok karbantartása során elvégzett munkák 289.560,- Ft összegére vonatkozik. A Képviselő-testület ezzel az összeggel megemeli az Egyesület sportpálya üzemeltetéséhez nyújtott támogatását. Forrás az általános tartalék.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Zátrok Tamás elnök

### Rendőr jutalom

**Darázi Kálmán polgármester:** Azt a két rendőrnyszemélyt szeretnék megjutalmazni, akik az oroszlánrészét vitték a rongálások felderítésének. A következő testületi ülésen adnák át a fejenként nettó 100.000,- Ft összegű jutalmat, polgármesteri elismerő oklevéllel együtt.

**Balogh Péter képviselő:** Gratulál a két rendőrnek a szép eredményhez. Egy importőri hálózatban volt 25 évig, ahol azt mondták neki, hogy neki az a dolga, hogy jól dolgozzon azért, hogy legyen fizetése. A tetteit előkerítették, kapnak 100.000 Ft jutalmat, rendben van. A Monori Lokálpatrióta Egylet 100.000 Ft-ot ajánl fel annak a rendőrnek, aki az autós rongálókat tetten éri. Ő személyesen 100.000 Ft-ot ajánl fel annak, aki megtalálja azt, aki egy olyan nyilat lőtt be hozzá, ami egy lovat is keresztülvisz. És erre nem mozdult a rendőrség, ezt az illetőt nem találta meg. Azért álljanak meg egy pillanatra! Ha valaki végzi a dolgát, és sikert ér el, mert ez a dolga, akkor azt rögtön jutalmazzák el? Egyébként jutalmazzák meg, teljesen mindegy, de közben meg nem tudják, hogy a buszra honnan teremtsenek elő pénzt, ezért meg kell szüntetni, a másik oldalon pedig dobálják a 100.000 forintokat.

**Darázi Kálmán polgármester:** Lehet, hogy Képviselő úr úgy érzi, hogy dobálják a 100.000 forintokat, de neki az a véleménye, hogy átgondolt ez a javaslat. Csak ezek miatt a rongálások miatt 10 millió forintos kár érte a várost. Mióta ő a hivatalban van alpolgármesterként, polgármesterként, egyetlen olyan rongálós eset volt, amit a rendőrség felderített. Ebben most rengeteg munkát beletettek. Ez egy példa is lehet a többi rendőr előtt. Nyilván nem látnak bele a rendőrség belső dolgaiba, de azt gondolja, aki jól dolgozik, és ki lehet emelni, azt meg kell jutalmazni. Az, hogy Képviselő úr párhuzamot von a helyi járat és a rendőrök jutalmazása között, elég érdekes dolog. Szerinte Monor a kilencvenes és kétezres évekhez képest sokkal biztonságosabb város. Sokszor előfordul, vele is, hogy kritikát fogalmaz meg a rendőrséggel szemben, de változtak a dolgok. Nem biztos benne, hogy ez csak a rendőrség érdeme, valószínűleg a társadalmi változások is hatással voltak erre. Ő úgy gondolja, hogy ez a pénz jó helyre fog kerülni.

**Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök:** A Jogi és Közbiztonsági Bizottság ülésén tárgyalták a Rendőrkapitányság beszámolóját. Ő érti Balogh képviselő úr mondandójának analógiáját, nem feltétlenül támogatja, de kiegészítené. Ő is dolgozott egy ideig értékesítőként, ők is csinálták a dolgukat, és megkapták érte a fizetésüket, de ha nagyon jól csinálták a dolgukat, akkor volt egy kis pulykapénzt karácsony előtt, aminek azért örültek. Aki olvasta a beszámolót, láthatta, hogy 2022-ben már romlottak a bűnügyi mutatók, amire számíthattak is, mert aki kicsit foglalkozik külpolitikával, belpolitikával, a gazdaság helyzetével, az tudja, hogy konjunktúra volt sokáig, jöttek a munkaadók, tudták, hogy sok kéznek lesz munkája, kevesebb ember fog a bűnözés felé fordulni, azonban ez a helyzet picit megingott, jött a covid, most háború, infláció van. Ő pesszimista volt ezen a téren, azt gondolta, hogy sokkal előbb sokkal rosszabb lesz a helyzet, de hála a jó Istennek nem így történt, ne is változzon, csak javuljon, de azt is kell látni, hogy egyik oldalon vannak ezek a problémák, a másik oldalon a rendőrség gondjai, hogy kevesen vannak, kevés a fizetésük, stb.. Ő mindenképpen javasolja ennek a jutalomnak a megszavazását, mert ez motiváció lehet a rendőrök felé, akik közül nagyon sokan mennek el innen jobb fizetésért. Reméli, hogy ezzel ösztönözni lehet azokat a rendőröket is, akik nem ezt az ügyet kapták meg, hanem megkapták a nyíl belövést, vagy megkapták a Lokálpatrióta Egylet feljelentését. Biztos fognak történni ilyen problémák később is, és ha azokban is el tudnak járni eredményesen, reménységük szerint meg tudják oldani. Az, hogy egy jó időszak, egy kegyelmi időszak után történt egy ilyen sorozatos bűncselekmény, és felháborította a lakosságot, a városvezetést, mert motiválatlan károkozás történt – az unatkozó kéznek a sátán ad munkát -, aztán tehetetlenül álltak sokáig, majd végül megoldódott, nagy kő esett le a szívükről, és megérdemli a két rendőr, köszönik szépen. Ettől függetlenül érti, amit Képviselő úr mondott.

**Darázi Kálmán polgármester:** Nem volt díj kitűzve az elkövetők fejére. Azok az esetek, amikről Balogh képviselő úr beszélt, sokkal nehezebbek. Ha nem lett volna egymás után ilyen sok rongálás, a rendőrségnek is nehezebb lett volna a dolga a felderítéssel.

**Balogh Péter képviselő:** Szeretné tisztázni, hogy miről van szó. Nyilván emlékeznek rá, hogy hogy felháborodott decemberben azon, hogy rongálás történt. Ő nagyon sokszor érintett volt. A Bacchus térben 11 évnyi munkája van benne, és még nagyon sok embernek a munkája. Hála a jó Istennek, a rendőrségnek és a képviselő uraknak köszönhetően otthagyták ezt a területet, mert megunták azt,

hogy állandóan rongálják. Le volt adva két rendszám, nem találták meg, behívták, kihallgatták őket, stb., stb., ügyészséghez fordult, azt találták ki, hogy ő nem tulajdonos. A rendőrség ezt nem vitatta. A nyíllal kapcsolatban ő nem állítja, hogy neki célozták. Bement, átvitt egy 8 cm-es acél panelt, csak azért állt meg, mert a toll nem engedte tovább. Annyit kért a kiérkező rendőröktől, hogy mivel a nyíl egyenesen repül, kopogjanak be oda, ahonnan feltételezhetően kilőtték, és mondják el, hogy nem szabad ilyet csinálni. Ebből is az lett, hogy az ügyészség azt mondta, nem történt semmi, mert nem volt veszélyben senki, és kár sem keletkezett. Egyébként megéri, hogy miért vannak kevesen, mert ezért a fizetésért ennyi frusztrációt elviselni, még örülhetnek, hogy ennyien is vannak. És akik dolgoznak, nekik ő megköszöni a munkájukat, de azokat nem tudja támogatni, akik végzik a munkájukat és megtalálnak valakit, mert akkor ezek alapján ha elkapnak egy ittas vezetőt és megbüntetik, akkor jól végzi a dolgát és ki kell tüntetni? Érti, hogy ez más. Ennek ellenére meg fogja szavazni a jutalmat, de úgy érzi, hogy ezt meg kellett értetnie a Képviselő-testülettel.

**Juhász László alpolgármester:** Talán az a baj, hogy a Képviselő-testület kevésbé volt belevonva ebbe a folyamatba. Rendőrkapitány úrral 2-3 hetes ciklusokban folyamatosan beszéltek ennek az ügynek a felderítését illetően, és ők látják azt a hatalmas munkát, amit a rendőrség ebbe beletett. Nagyon nagy kapcsolati hálót dolgoztak fel, nagyon szisztematikusan derítették fel az elkövetőket, és 8 káreseményt göngyölítettek fel, egyet sem hagytak feldolgozatlanul. Lehet azt mondani, hogy mindezt a lehető legrövidebb időn belül tették meg. Ezzel a jutalommal ennek a rendőri munkának a kiválóságát ismerik el. Nyilván vannak nem jó példák is, ő is tett feljelentést a temető melletti névtábláknak a kirugdósása, összetörése miatt, annak sem lett eredménye, ilyen is van, most viszont bőven átlag fölötti nagy hatékonysággal álltak helyt, és ő csak gratulálni tud a két rendőr nyomozónak. Javasolja, hogy szavazzák meg nekik a jutalmat.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Így utólag már elmondható, hogy többször is volt olyan, hogy úgy érezték, már közelében vannak a megoldásnak, aztán mégsem, ő már kezdte elveszíteni a reményt, de végül mégis meglettek az elkövetők. Az, hogy milyen bért kapnak a rendőrök, nyilván nem az Önkormányzatra tartozik, de a rongálások megszűntek. Ez visszatartó erőként szolgálhat. Ő úgy gondolja, fontos, hogy a jó munkáért megjutalmazzák ezeket az embereket. Van-e további kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a jutalmazással az általános tartalék terhére, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **190/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a városban sorozatosan elkövetett rongálások felderítésében sikeresen eljáró két rendőr nyomozót fejenként nettó 100.000,- Ft összegű vásárlási utalvánnyal jutalmazza. Forrás az általános tartalék.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Forgách Tamás irodavezető

VEKOP Szoc.rehab. projekttel kapcsolatos döntés

**Darázi Kálmán polgármester:** Megkéri Rajki László ügyvezető urat, ismertesse az előterjesztést.

**Rajki László ügyvezető:** A tabán projekttel kapcsolatban két részfeladatuk van. Az egyik a közterületi fejlesztés, a másik a fürdő épületének a fejlesztése. A közterületi fejlesztés szerencsére a vége felé közeledik, a határidő április 30, és egyelőre úgy tűnik, hogy a kivitelező be is tudja fejezni, tehát ez a része rendben lesz. A fürdő nagyon elhúzódott, a közbeszerzést többször kiírták, háromszor eredménytelen volt, a negyedik eljárásnál tartottak ott, hogy volt olyan ajánlat, ami még viszonylag megközelítette a rendelkezésre álló forrást, de az sem volt elegendő, ezért felhívták az irányító hatóságot, hogy van-e arra lehetőség, hogy esetleg plusz támogatást igényeljenek, mert különben nem biztos, hogy meg tudják valósítani a projektet. Azt mondták, hogy erre elvileg van lehetőség, és aztán jelezték, hogy gyakorlatilag is van, ezért beadtak Polgármester úrral erre vonatkozóan egy kérelmet. A kérelem beadásakor az akkori legkedvezőbb ajánlatot vették alapul, mivel nem gyorsan kellett a kérelmet összeállítani, nem volt rá lehetőség, hogy további vizsgálatokat végezzenek, így egy

körülbelül 25 millió forintos igényt nyújtottak be. Közben ezzel párhuzamosan elindult a pályázatok vizsgálata, és a közbeszerzési szakértők megállapították, hogy sajnos az első két ajánlat érvénytelen, így a harmadik lépett hatályba. Időközben az irányító hatóság jóváhagyta a 25 millió forint összegű plusz támogatást, viszont így, hogy a 3. ajánlat lépett elő, még további 13 millió forint hiányzik. Újabb plusz támogatást már nyilván nem kérhetnek az irányító hatóságtól, így az a kérdés, hogy a hiányzó összeget az Önkormányzat hajlandó-e a projekthez biztosítani, mert a projekt egyik legfontosabb eleme a fürdő, ezzel kiváltva azokat a konténereket, amelyeket az Önkormányzat jelenleg tetemes bérleti díj fejében bérel. Egy fix és kulturált épület kialakítása mindenkinek érdeke lenne. Kéri a plusz önerő elfogadását.

**Darázsai Kálmán polgármester:** Van-e ehhez hozzászólás, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért azzal, hogy a fürdő épületének kivitelezéséhez 13.321.076 Ft összegű plusz önerőt biztosítsanak, melynek forrása a 2023. évi költségvetés fejlesztési kiadások tartaléka ingatlan értékesítésből, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **191/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A monori „tabán” társadalmi és fizikai rehabilitációja” című projekttel kapcsolatban a fürdő épületének kivitelezéséhez 13.321.076 Ft összegű plusz önerőt biztosít. Forrás a 2023. évi költségvetés fejlesztési kiadások tartaléka – ingatlan értékesítésből.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsai Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Rajki László ügyvezető

**Darázsai Kálmán polgármester:** A fürdő közbeszerzését lezáró döntés következik, melyhez név szerinti szavazás szükséges. Kéri, aki elfogadja az írásos határozati javaslatot, a neve elhangzása után igennel szavazzon.

**Név szerinti szavazás:**

Balogh Péter:	IGEN
Barna Attila:	IGEN
Burján Tibor:	IGEN
Csuzi Szabolcs:	IGEN
Darázsai Kálmán:	IGEN
Dessewffy Andor:	IGEN
Juhász László:	IGEN
Kampfl Márk:	IGEN
Magdics Máté:	IGEN
Rendek László:	IGEN
Róth Artúr:	IGEN

**Szavazás: a Képviselő-testület név szerinti szavazással 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **192/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A monori tabán rehab. -Közösségi fürdő létrehozása” (EKR000131122023) elnevezésű közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság által 2023. április 18-án készített írásbeli szakvéleményben és döntési javaslatban foglaltakra tekintettel az alábbi döntést hozza:



1.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a **STYLUS Építő és Üzemeltető Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1056 Budapest, Belgrád Rakpart 2. III./4.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen**.

2.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a **Böjtös-Bau Kft.** (székhely: 1117 Budapest, Irinyi József Utca 40. A. lh. 1/5.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen**.

3.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a **PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő (székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor Utca 48.) ajánlata **érvényes**.

4.

A tárgyi közbeszerzési eljárás **eredményes** és annak **nyertese a PELAPROJECT Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor Utca 48.) ajánlattevő **nettó 63 292 902,-Ft** ajánlati árral, az M.1. alk. minkövetelmény tekintetében bemutatott „MV-É” szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati idejének **36 hónap** megajánlásával, az M.2. alk. minkövetelmény tekintetében bemutatott „MV-ÉG” szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati idejének **36 hónap** megajánlásával és a minimálisan meghatározott jótállási időn (36 hónap) felül vállalt **24 hónap** többlet jótállási idő tartama vállalása megajánlásával.

5.

A fedezet összege **nettó 30.408.252,- Ft, bruttó 38.618.881 Ft** összeggel **megemelésre kerül**, ennek forrása: 25.297.405 Ft a projekt költségvetése, valamint 13.321.076 Ft a 2023. évi költségvetés fejlesztési kiadások tartaléka – ingatlan értékesítésből.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Rajki László ügyvezető

**17 óra 15 perckor Rendek László távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.**

#### TOP PLUSZ pályázat előkészítése

**Darázi Kálmán polgármester:** Pest vármegye részéről volt egy megkeresés az Önkormányzat felé, hogy amit eredetileg beletettek a pályázatba intézmény felújítással, bővítéssel kapcsolatban, azok az anyagok nem jók, mert nem az Önkormányzat által fenntartott intézményben valósulnának meg. Eredetileg a Kossuth Iskola és az Ady Iskola ebédlője került volna bele. Keresniük kellett egy olyan intézményt, ami teljesen az Önkormányzat fenntartásában van, ezért a Tesz-Vesz Óvoda kiváltását javasolja beletenni a pályázatba, mert jelenleg ez az épület van a legrosszabb állapotban. Ez egy nagyon nagy óvoda, volt, mikor 7 csoporttal működött, most 6 csoport van benne. Nehéz feladat lenne ezt az épületet lebontani, és újat építeni a helyére, ezért az tűnik jó megoldásnak, ha új helyet keresnek az intézménynek. A vásártéren, az új bölcsődével szemben lenne megfelelő hely egy új óvodának. 1,3 milliárd forintra tudnak pályázni, azt pedig a tervezési koncepció fogja meghatározni, hogy meddig nyújtzkodhatnak. Gondolkozhatnak bővítésben, hogy a 6 csoportszoba helyett 7 csoportszobát építenek, vagy a pénzük pont erre lesz elég. Most már oda kell figyelniük, mert nem úgy van, mint a bölcsőde építésénél, hogy több százmillió forintot is hozzá tudtak tenni. Ezek a források másra kellene, illetve el is fogytak, tehát úgy kell gazdálkodni ezzel a pályázati pénzzel, hogy elég legyen a kivitelezésre. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

**Rajki László ügyvezető:** Pályázati szempontból arra szeretne rávilágítani, hogy ha elkezdődik egy folyamat, az lehet, hogy megelőzi azt, hogy sikeres pályázatnál támogatási szerződést kössenek, és a

támogatást megkapják. Tehát ha lesznek a tervezetessel kapcsolatban kiadásaik, akkor azt valószínűleg meg kell előlegezni egy sikeres pályázat esetén is, viszont a tervezési feladat elszámolható a pályázatban utólag is.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **193/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tesz-Vesz Óvoda kiváltására vonatkozó TOP PLUSZ projekt előkészítése érdekében kezdje meg a szükséges dokumentumok elkészíttetését, valamint kérjen be árajánlatokat a tervezői feladatok ellátására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Rajki László ügyvezető

#### **Kossuth Lajos utcai sorfák állapota**

**Darázsi Kálmán polgármester:** 2017-ben csinálták az első felmérést a Kossuth Lajos utcában lévő japánakáccokkal kapcsolatban, már akkor sem voltak túl jó állapotban. Egy olyan fa van, amelyet sajnos már menthetetlen, és életveszélyes állapotban van, és ezen kívül van még kettő, amelyet még vizsgálnak a szakértők, de sajnos előfordulhat, hogy mindhármát ki kell vágni. Szerencsére nem egymás melletti fákról van szó, ha a hivataltól nézik, akkor a 6., 8. és 12. fa érintett. Az a terv, hogy ha ki lesznek vágva, akkor mindenféleképpen pótolni fogják őket. Most azért nem tudnak ültetni, mert nincs hely. Anno a városközpont tervei ehhez a fasorhoz készültek, csak a fáknak van kialakítva hely, a helyükre lehet majd újat ültetni.

**Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök:** Még nem volt képviselő, csak külsős bizottsági tag, amikor az első komolyabb beavatkozás történt ezeken a fákon, vissza kellett őket vágni. Akkor ezért kapott a Képviselő-testület hideget, meleget. Ha egyik napról a másikra kivágják a fákat, abból megint komoly probléma generálódhat, ezért azt javasolja, hogy tegyenek ki táblákat a fákra 2 hétig, amin tájékoztatják az embereket a fakivágás okáról, szükségességéről.

**Darázsi Kálmán polgármester:** A fák balesetveszélyt jelentenek, ezért szeretnék minél előbb kivágtatni őket, de nyilván, addig is ki lehet rájuk tenni valamit.

**dr. Urbán Hajnalka jegyző:** Ha egy fa életveszélyes, azonnal ki kell vágtatni. Ha a szakértő szerint nincs szó életveszélyről, akkor működhet Képviselő úr javaslata.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Lehet, hogy már ki sem fognak hajtani, mert csak néhány hajtást láttak rajtuk, mikor nézték.

**Balogh Péter képviselő:** A veszélyes fát ki kell vágni, és ültetni kell a helyére másikat. Ha minden fakivágásról értesítenék a lakosságot, akkor hova jutnának? Ő is emlékszik rá, hogy mi volt, mikor vissza lettek vágva a fák, de ezt bízzák szakemberre. Ha ki kell vágni, akkor még ő is azt mondja, hogy ki kell vágni, pedig ő nagyon védi a fákat.

**Barna Attila képviselő:** Szerinte teljesen jót mondott Csuzi képviselő úr, de ha ez nem megy, akkor a kivágott fák helyére is ki lehet tenni táblát, amin megmagyarázzák, miért lettek kivágva a fák.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Ez szerinte tökéletes lesz így. Megpróbálják majd a tuskókat kiszedni, hogy minél előbb tudják pótolni a fákat. Valószínűleg kisebb lombkoronájú, erre a helyre alkalmasabb fa fajtát fognak keresni. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az írásos

határozati javaslat elfogadásával, Barna képviselő úr javaslatával kiegészítve, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**194/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Kossuth Lajos utcán – az Önkormányzat épülete előtt – lévő erősen korhadt, 3 db élet- és balesetveszélyes japánacác fa kivágásához azzal, hogy az Önkormányzat tájékoztassa a lakosságot a fák kivágásának okáról, és arról, hogy pótolva lesznek.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Botos Krisztina ügyintéző

A 130/2023. (III. 16.) KT határozat módosítása

**Darázsi Kálmán polgármester:** A múlt ülésen történt utca elnevezéseknél történt egy helyrajzi szám elírás, emiatt van szükség a határozat módosítására. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**195/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy módosítja a 130/2023. (III. 16.) KT határozatát, hogy az abban tévesen szereplő 1594/14 hrsz.-ot 13594/14 hrsz.-ra módosítja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Erzsébet ügyintéző

Komolyzenei fesztivál

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az I. MonorFest komolyzenei fesztivál pályázatát újra beadnák Csák János miniszter úrnak címezve, mert Mocsári Károly művészúrnak, a fesztivál megálmodójának ez a kérése. Az első pályázatot elutasították, de a Művészúr szeretné, ha ezt még megpróbálnák. Ha újra elutasításra kerül a pályázat, még nem tudják, hogy mi lesz. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Vigadó Nonprofit Kft. felkérésével, hogy a pályázatot az elmondottak szerint nyújtsák be újra, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**196/2023. (IV. 20.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Vigadó Nonprofit Kft.-t, hogy az I. MonorFest komolyzenei fesztivál megrendezéséhez Csák János miniszter úrnak címezve, postán és e-mailben kérjen támogatást 36.880.000,- Ft összegre vonatkozóan.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Hanzelik Andrea ügyvezető

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**197/2023. (IV. 20.) KT határozat**

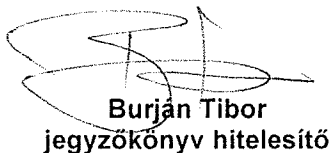
Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester

**Darázi Kálmán polgármester:** A nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 17 óra 27 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

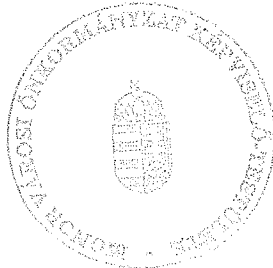


**Darázi Kálmán  
polgármester**



**Burján Tibor  
jegyzőkönyv hitelesítő**

K.m.f.



**dr. Urbán Hajnalka  
jegyző**



**Kampfl Márk  
jegyzőkönyv hitelesítő**