

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. január 26-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:	Darázsi Kálmán Juhász László Balogh Péter Barna Attila Burján Tibor Csuzi Szabolcs Dessewffy Andor Kampfl Márk Magdics Máté	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Forgách Tamás Prikriiné Hargas Éva Gubán Sándor Hanzelik Andrea Rajki László Varró Erika Bánné Keller Márta	jegyző, aljegyző, irodavezető, irodavezető, irodavezető-helyettes, főépítész, ügyvezető, ügyvezető, intézményvezető, óvodavezető.
Jegyzőkönyv-vezetők:	Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna, Malatinszki Ágnes.	

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14 óra 15 perckor megnyitja. A testületi ülésen 9 képviselő van jelen, tehát határozatképesek. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Csuzi Szabolcs és Barna Attila képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e hozzá kérdés, módosító javaslat?

Balogh Péter képviselő: Január 19-én beadott egy javaslatot a Tavasz park zöldterületének védelméről. Kéri, hogy ezt vegyék fel a napirendre.

Darázsi Kálmán polgármester: A Műszaki Iroda foglalkozik az ügyel. Bekerült abba a vízvezetési- és utépítési adatlapba, amiről akkor fognak dönteni, ha látják a 2022. évi maradványokat. Ettől függetlenül felvehetik most is a napirendre.

Balogh Péter képviselő: Neki ez így elég, akkor nem kéri, hogy vegyék fel a napirendre.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs más javaslat, kérdés, kéri, aki elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Interpellációk

2.) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: valamennyi bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

- 3.) **Egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 4.) **Helyi Építési Szabályzat 8. és 9. sz. módosításával kapcsolatos döntések (Shinheung Sec Eu Kft. HÉSZ módosító kérelme, 8. sz. módosítás; Szabó László HÉSZ módosítási kérelme, 9. sz. módosítás része)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 5.) **Tájékoztatás Városi Uszodával kapcsolatban**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Varró Erika intézményvezető
- 6.) **Vigadó Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciója II. forduló**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 7.) **Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciója II. forduló**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 8.) **Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciója II. forduló**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 9.) **Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület támogatási kérelme**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 10.) **Monor Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési koncepció második forduló tárgyalása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető
- 11.) **Monor Város Önkormányzata és intézményei elfogadott 2023. évi belső ellenőrzési tervének módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 12.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 13.) **Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2022.10.01. – 2022.12.31.)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 14.) **Térfigyelő kamerarendszer üzemeltetésével kapcsolatos kérdések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető

- 15.) **Intelligens vizesblokk beszerzésével kapcsolatos tájékoztatás**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 16.) **Közvilágítás intelligens menedzsment rendszer üzemeltetése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 17.) **Víziközmű üzemeltetésével kapcsolatos kérdések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 18.) **Pozsonyi utcai ltp. vízvételi hely kérdése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 19.) **M4 Monori Autópálya Mérnökség és Rendőrség víziközmű és út vagyonátadással kapcsolatos tájékoztatás**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 20.) **Beérkezett pályázat elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 21.) **Társulás vagyonrendezésével és a főépítési feladatellátás társulásban történő ellátásának megszüntetésével kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 22.) **Monor Város Önkormányzata és a monori nemzetiségi önkormányzatok között megkötött együttműködési megállapodások módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 23.) **Teniszpálya bérleti szerződésének meghosszabbítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 24.) **Pályázati felhívások kiírása az Önkormányzat fenntartásában működő óvodák vezetésére**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 25.) **Monor város általános iskolái felvételi körzeteinek véleményezése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 26.) **A Monori Polgármesteri Hivatal 2023. évi igazgatási szüneteinek meghatározása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Bajkai Rita ügyintéző

27.) Monor és Környéke Mentésügyéért Közalapítvány Kuratóriumi elnökének és tagjainak újraválasztása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

28.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú – szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

1.) Turi Sándor szociális étkezés személyi térítési díj mérséklése miatti fellebbezési ügye

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Bajkai Ágnes ügyintéző

1.) Interpellációk

Darázi Kálmán polgármester: Írásos interpelláció nem érkezett. Szóban kíván-e valaki interpellálni?

Balogh Péter képviselő: A decemberi testületi ülésen arról beszéltek, hogy milyen mértékű rongálások vannak Monoron. Akkor reményét fejezte ki a tekintetben, hogy ha a kamerák működni fognak, akkor a rongálások várhatóan megszűnnek. A kamerák még nem régóta működnek, időt kell adni, hogy beváljanak, de a rongálások továbbra is folytatódnak, egyben érintett is a Monori Lokálpatrióta Egylet, három rongálásról tud még pluszban. A negyedik a könyvtár mögötti játszótéren történt. Akkor is beszéltek róla, hogy ez elfogadhatatlan, valamit kellene kezdeni vele. Szintén a rongálás kategóriába tartozik, hogy az év első napjaiban az ősszel kiültetett fák közül egyet eltörtek, az erről készített fotót elküldte Polgármester úrnak. Tetten kellene érni ezeket az embereket, mert különben nem tudnak ennek megállj parancsolni. Ő arra gondolt, hogy a helyi jogászok megnézik, hogy hogy lehetne ezt megoldani, hogy az Önkormányzat a 2023. évre és a későbbiekre is, ha nem áll meg, a rongálások ellen és a rongálások helyreállítása érdekében hirdessék meg azt, hogy ezt nem tűrik el, nulla tolerancia van. Nyilvánítsák a rongálás évévé a 2023. évet, amennyiben lehetséges.

Ugyanebbe a kategóriába tartozik, hogy a Gera kertben a korlátok eltűntek. Reméli, hogy vannak a KÖVÁL-nál korlátok, és azokat vissza lehet rakni, mert az ott közlekedők védelmében lettek azok kihelyezve.

Van egy másik probléma, ami megoldódni látszik, megkeresték a Pozsonyi lakótelepről az üveg konténerek miatt. De korábban már született egy olyan testületi döntés, hogy a konténerek a hulladékudvarnál lesznek elhelyezve. Ő most úgy látja, hogy konszolidált a helyzet a lakótelepen, viszont a másik két konténernél nem annyira. A Pozsonyi úton a csörgésre panaszkodnak, az zavarja őket.

A kerékpárútnak az a szakasza, ami a Vásártértől indul, a nehézgépektől megsüllyedt, ott áll a víz. A Kistói út és a Kossuth Lajos utca sarkát elnevezte „Le a kalappal kereszteződés”-nek, mert annyira tökéletesre sikerült. Ott, ha mindenki betartja a szabályokat, és még egy kis udvariasságot is belevisz, akkor a baleset kizárt. A fagyizó és a Mátyás király utca közötti szakasz hatszori vagy hétszori felszólalás után, hogy csíkkal, piktogrammal le kellene védeni, hogy a kerékpárosok, gyalogosok biztonságosan tudjanak közlekedni, tavaly október 28-án elkészült, de azóta lekopott a festék. Ez vagy a hidegnek, vagy a nem megfelelő minőségű festéknek köszönhető, vagy elő kellett volna készíteni az utat a festésre. Az Ady úton a Dm-től felfelé kiraktak két kerékpár út vége táblát. Ő tívé tette a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság jegyzőkönyveit, de erre vonatkozó határozatot nem talált. Az a probléma velük, hogy a táblák miatt folyton le kell szállnia a kerékpárosnak a kerékpárról. Az lenne a kérdése, hogy hogy kerültek ki a táblák, és miért nem szabályosak, ugyanis takarja a villanyoszlop, és nem lett felhívva a kerékpárosok figyelmé a forgalmi rend változásra. Ha pedig a táblák ki lettek helyezve, akkor a sárga vonalakat kellene felszedni az útról, amik azt jelzik a

kerékpárosoknak, hogy ott kerékpárút van. Ő figyelte azt a szakaszt egy ideig, 20-22 kerékpáros hajtott arra, senki sem szállt le. Az Aldinál látott egy kisebb balesetet, szerencsére nem lett belőle nagyobb baj. Szakadó esőben nem szállt le a kerékpáros, elütötte egy autót. Ő beszélt az elütött hölgygel, azt mondta, hogy nem látta a kerékpárút vége táblát. Ő úgy gondolja, hogy ezt a szakaszt teljesen vissza kellene adni a kerékpárosoknak, hiszen az autósoknak sokkal könnyebb megállniuk, mint a kerékpárosoknak. Azzal, hogy a bicikliseknek folyton le kell szállniuk, tönkre van téve a kerékpárút.

A Jókai utcában az autósoknak ki kellene rakni egy tükröt, azért, hogy a Jókai utcából kihajtva lássák, észleljék a sorompó felől érkező kerékpárosokat, mert a ház kitakarja a kerékpárutat.

Ha ezeket a dolgokat meg lehetne oldani, azt nagyon szépen megköszönné.

Darázsi Kálmán polgármester: Egyeztettek a rendőrséggel, a közlekedési osztály vezetőjével, és ő azt mondta, hogy Monoron nagyon kaotikus az állapot a kerékpárutak tekintetében. Nekik az a véleményük, hogy mindenhol a gépjárműveknek kellene elsőbbséget adni, de ebben azért megoszlanak a vélemények. Az biztos, hogy egységesíteni kellene a városban. Ő úgy tudja, hogy az Ady úton az üzletknél mindig is ez volt a forgalmi rend, csak a táblák nem voltak egyértelműek. Ha jól emlékszik, akkor Magdics képviselő úrnak volt egy levele, aminek eleget téve egyértelműsítették a helyzetet. De az a lényeg, hogy nem feltétlenül kell ott tolni a kerékpárt, ha autós jön, annak meg kell adni az elsőbbséget.

Az albán pékségnél ő is látta, hogy lekopott a festék, de van rá garancia, újra fel fogják festeni. Képviselő úr elmondta, hogy hétszer szőtt emiatt. Ő annyit tenne ehhez hozzá, hogy a városközpont rehabilitáció része volt a kerékpárút kialakítása, a fenntartási időszak alatt nem lehetett hozzányúlni. Voltak kint ellenőrizni is. Nem akartak változtatni rajta, úgy kellett kinéznie, ahogy az a terveken szerepelt. Ezt követően már elindulhatott ez a projekt.

A vásártérnél a kerékpárút megsüllyedését jelezte a Műszaki Iroda felé, szerinte már történt is megkeresés az ott lakóval szemben, aki okozhatta a problémát.

A Kossuth Lajos utca – Kistói út kereszteződés még mindig nagyon érdekes, bár örül neki, hogy ilyen lett. Ő még mindig arra kéri az ott közlekedőket, hogy nagyon figyelmesen közlekedjenek.

A Pozsonyi úti konténerekkel kapcsolatban a DTKH-nál pattog a labda. Ők már mindent elkövettek annak érdekében, hogy áthelyezésre kerüljenek a konténerek. Már legalább kétszer voltak a helyszínen leegyeztetni a kollégákkal, hogy hová fognak kerülni a konténerek a hulladékudvarnál. Isten malmai ott is lassan őrlnek, de egyszer csak végezni fognak, és akkor végre megszűnik a csőrömpölés a Pozsonyi utcán és a másik két helyen is.

A vasútállomásnál lévő korlátok már akkor is elég gyengék voltak, amikor a kivitelezés zajlott. Simán lefűrták őket az aszfaltba. Ezt többször csinálta már a Városüzem. Ő is látta, hogy eltűnt a korlát, de azt nem tudja pontosan, hogy a Városüzem vitte el vagy pedig ellopták, de meg fogja kérdezni. Ha náluk van, akkor valami olyan módon fogják rögzíteni, hogy most már biztonságos legyen. Mikor másodjára rögzítették, akkor már sokkal stabilabb volt, ezért valószínű, hogy autóval üthették ki.

A kamerák működnek, de most fognak dönteni a GDPR felülvizsgálatáról, illetve megkötik a szerződést a rendőrséggel annak tekintetében, hogy kik, milyen módon nézik majd a kamerák felvételét, kik, milyen adatokhoz juthatnak hozzá, illetve milyen előírások vonatkoznak majd a kamerákra, az adatok hova fognak bekerülni.

A rongálásokról estig tudna beszélni. A rendőrséggel felvették a kapcsolatot, több feljelentést is tettek. Már a tavalyi évben is voltak rongálások, az uszodánál és a könyvtár mögötti játszótéren történt rongálásokat együtt kezelik. Történtek már kihallgatások, keresik az elkövetőket. Nagyon bízik benne, hogy sikerrel fognak járni. A múlt héten 3 komolyabb rongálás volt a városban. Hétfőn a Tavasz parkban kitérték fákat és a hidak korlátját szétverték, pénteken este a Kossuth Lajos Általános Iskola ablakait törték be, szombaton pedig a Szakorvosi Rendelőintézet raktárainak a leomlott falát gyújtotta meg, mert azt gondolta, hogy ez milyen vicces lesz. Jelezték a rendőrség felé, Kapitány úr azt mondta, hogy nyomoznak az ügyben. Nyilván nagyon nehéz elkapni az elkövetőket. A kamerarendszernek még zajlik a kalibrálása, beállítás. Minden egyes kamerát külön be kell állítani. Ezt a munkát a rendőrséggel együttműködve már elkezdték, néhány napon belül a végére fognak érni. A rongálások tekintetében ő is nagyon elkeseredett. Ha nem tudnak változást elérni, akkor nagyon komoly problémák lesznek. Hogy milyen jogi eszközeik vannak, azt a kollégák meg fogják vizsgálni, de alapvetően a nyomozás a rendőrség dolga, a büntetés pedig a bíróság dolga lesz, ebben önkormányzati szinten nem nagyon tudnak mit tenni.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök: A kerékpárutakhoz szeretne hozzászólni. Van egy ismerőse, aki nagyon sokat biciklizik itthon és külföldön is, ő mesélte, hogy a biciklisekre vonatkozó táblákat nem ugyanabba a magasságba helyezik el, mint a gyalogosokra, autósokra vonatkozókat, hanem kicsit lejjebb, mert a kerékpárosok látószöge valamivel lejjebb van, mint a többieké, és így akár rossz látási viszonyok mellett is könnyebben észreveszik. Nem nézett utána, hogy erre van-e mód jogszabályilag, de esetleg rá lehetne kérdezni, és elgondolkozni, hogy nekik komfortosabb lenne ez a magasság.

Balogh Péter képviselő: Ha kerékpárutak tekintetében lehetne egységesíteni, akkor ő nekik adna elsőbbséget, hogy ha már az autó helyett a biciklit választják, akkor tudjanak menni megállás nélkül.

Darázsi Kálmán polgármester: Akkor maradjanak abban, hogy felveszik a rendőrséggel a kapcsolatot, és vizsgálják meg, hogy mi lenne a jó megoldás a kerékpárutak tekintetében. Egyébként a rendőrség azt javasolta, hogy mindenhol a gépjárműveknek legyen elsőbbsége, mert az jobban kivitelezhető, működőbb dolog. Egyébként elismétli, a kerékpárosnak csak abban az esetben kell leszállnia, ha van keresztező forgalom, és van olyan jármű, aminek elsőbbsége van a kerékpárossal szemben. A zebrát még meg fogja nézni, de úgy emlékszik, hogy ott is csak akkor kell leszállni, ha gépjármű érkezik.

Barna Attila képviselő: Valamikor pár hónappal ezelőtt ő is látott Mórton egy táblát, ami a kerékpárosoknak van kihelyezve, hogy „Hajtva tilos, tolvaj szabályos”. Szerinte ez a KRESZ-nek biztosan megfelel. Ezzel lehetne rendezni a problémát. Ő is úgy tudja, hogy ez a szabályos.

Darázsi Kálmán polgármester: Ezt is meg fogják vitatni a rendőrséggel, és be fogják hozni a Képviselő-testület elé, hogy mit kezdjenek a kerékpárutakkal. Egyik esetben a gépjárművezetők érdekei sérülnének, másik esetben a kerékpárosoké, de valamit ki kell találni, hogy egységes legyen a közlekedés a városban.

Ha nincs további interpelláció, a napirendi pontot lezárja.

2.) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Mindhárom bizottság tárgyalta. Az Emberi Erőforrások Bizottsága szavazása a témában nem volt érvényes, mivel nem volt meg a minősített többség a szavazásnál, ami ehhez a témához kell. A másik két bizottság támogatta a rendelet módosítást, és javaslatot is tettek. Ő ennek ellenére Balogh Péter képviselő úr javaslatát tenné fel szavazásra, melyet az Emberi Erőforrások Bizottsága ülésén ismertetett.

Felolvassa a javaslatot.

Ez azt jelenti, hogy a 28.500 Ft-os összeget ezekkel a szorzókkal fogják felszorozni, és az lesz a jövedelemhatár. Minél magasabb a jövedelemhatár, annál több ember lesz jogosult ezekre a támogatásokra. Szerinte erre már szükség volt, ezért kéri, támogassa a Képviselő-testület a rendelet szerinti módosítását. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, akkor a rendelet alkotás szabályai szerint teszi fel szavazásra a módosító rendelet-tervezetet az elmondott változtatásokkal. Kéri, aki egyetért az elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2023. (I. 31.) önkormányzati rendelete

a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 10. § (1), 18. § a.) pontja, 25. § (3) bekezdés b.) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b.) pontja, 32. § (3) bekezdésében, 33. § (7) bekezdésében, 45. § (1) és (7), 48. § (4), 58/B. § (2), 62. § (2) bekezdéseiben, a 92. § (1) bekezdés a.) pontja, a 92. § (2) bekezdés a.) - g.) pontjaiban, a 115. § (3) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdés a.), d.), g.) pontjaiban, 134/E §-ában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 18. § (2), 29. § (1) - (3), 131. § (1), 148. § (5), 151. § (4a), 162. § (5) bekezdéseiben, továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, 3. § (1) a.) pontjában kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a települési támogatásról, az egyéb szociális és

gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: önkormányzati rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A települési önkormányzat képviselő-testületétől kapott átruházott hatáskörben a polgármester hatáskörébe tartozó szociális ellátások:)

„a) települési létfenntartási támogatás, legfeljebb a szociális vetítési alap összege 70 %-ának megfelelő mértékig, olyan rendkívüli élethelyzet bekövetkezése esetén, melynél a támogatás elmaradása előre látható, életet, vagy testi épséget veszélyeztető élethelyzetet teremtene.”

2. §

(1) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Települési létfenntartási támogatás adható annak a személynek, aki önmaga, illetve családja létfenntartásáról más módon nem tud gondoskodni, és akinek családjában az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap összegének 300%-át, egyedülálló esetében a 400%-át nem haladja meg.”

(2) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A települési létfenntartási támogatás összege alkalmanként nem haladhatja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át.”

(3) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 7. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A települési létfenntartási támogatás egy naptári évben nyújtott összesített összege akár eseti, akár rendszeres jelleggel került megállapításra egy háztartás esetében, egy naptári évben nem haladhatja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át.”

3. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 8. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Eseti települési gyógyszer-támogatás annak a kérelmezőnek állapítható meg, akinek a havi rendszeres gyógyító ellátás költségének mértéke eléri a szociális vetítési alap összegének 25 %-át és az egy főre számított havi családi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300%-át, egyedül élő esetén 400%-át. A jövedelemszámításnál egyedül élőknek kell tekinteni azt a személyt, aki daganatos beteg, vagy szervátültetésre váró beteg illetve a súlyos vesebeteg.”

4. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés szerint a temetési költség viselése az eltemettetést vállaló kérelmező létfenntartását akkor veszélyezteti, ha a családjában az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap összegének 500 %-át nem haladja meg.”

5. §

(1) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (1) bekezdés szerinti támogatást kérelmező akkor van létfenntartást veszélyeztető élethelyzetben, ha a családjában az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap összegének 400 %-át, gyermekét egyedül nevelő szülő esetében a 500%-át nem haladja meg.”

(2) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 11. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A szociális vetítési alap havi összegének a 200 százalékáig a Bizottság, ezt meghaladóan - a Bizottság javaslatára - a Képviselő-testület jogosult a támogatási kérelem elbírálására.”

6. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában szociálisan rászorult az a háztartás ahol a háztartásban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300%-át, egyedül élő esetén 400%-át.”

7. §

(1) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában a kérelmező létfenntartása akkor veszélyeztetett, ha a háztartásában az egy főre számított jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300%-át, egyedül élő esetén 400%-át.”

(2) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A települési ápolási támogatás havi összege a szociális vetítési alap összegének bruttó 80 %-a.”

8. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 16. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A polgármester különös méltányosságból egészben vagy részben mentesítheti a hozzátartozót a költségek megtérítése alól, amennyiben a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300%-át, egyedülálló esetén 400%-át.”

9. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Eseti települési létfenntartási támogatás nyújtható térítésmentes étkezés megállapítása formájában is, amennyiben a kérelmező kérelmében jelzett kivételes méltánylást érdemlő körülményei ezt indokolják és a kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300%-át, egyedülálló esetén 400%-át.”

10. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Menzatérítés állapítható meg az oktatási-nevelési évre vonatkozóan a bölcsődében, óvodában illetve közoktatási intézményben, nappali rendszerű oktatásban étkezésben részesülő gyermek számára, ha a gyermeket gondozó család időszakosan létfenntartási gondokkal küzd, vagy létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került és a családban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének a 300%-át, gyermekét, vagy gyermekeit egyedül nevelő szülő esetében a 400%-át.”

11. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A személyi térítési díjat;)

„c) a jogosultnak az a házastársa, élettársa, egyeneságbeli rokona, örökbe fogadott gyermeke, örökbe fogadó szülője, akinek családjában az egy főre jutó jövedelme a tartási kötelezettség teljesítése mellett meghaladja a szociális vetítési alap összegének két és félszeresét,”

12. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet 31. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A személyi térítési díj összege a felülvizsgálatot követően sem csökkenthető, ha az ellátott, illetve étkeztetés és házi segítségnyújtás esetében a családja jövedelme a szociális vetítési alap összegének 25%-át meghaladó mértékben növekedett.”

13. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

14. §

E rendelet kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

3.) Egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ez egy formai dolog. Rengeteg olyan rendelet van, amik az évek során már érvényüket veszítették, és ezzel a rendelettel hatályon kívül tudják őket helyezni. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kéri, szavazzanak a tervezet elfogadásáról a rendelet alkotás szabályai szerint. Aki elfogadja a rendelet-tervezetet, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2/2023. (I. 31.) önkormányzati rendelete

az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/1991. (III. 14.) önkormányzati rendelete Monor Város Önkormányzata 1991. évi költségvetéséről és szerkezeti rendjéről.

2. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/1991. (V. 2.) önkormányzati rendelete az 1991. évi pénzügyi terv teljesítéséről, végrehajtásáról.

3. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/1992. (II. 27.) önkormányzati rendelete az 1991. évi költségvetés teljesítéséről, zárszámadás.

4. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/1992. (II. 27.) önkormányzati rendelete az 1992. évi költségvetésről és szerkezeti rendjéről.

5. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/1992. (IX. 3.) önkormányzati rendelete az 1992. évi önkormányzati költségvetés I. félévi teljesítéséről.

6. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/1993. (I.14.) önkormányzati rendelete Monor Városi Önkormányzat 1993. évi költségvetéséről és szerkezeti rendjéről.

7. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/1993. (II.11.) önkormányzati rendelete Monor Városi Önkormányzat költségvetésének teljesítéséről.

8. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/1994. (I. 14.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 1994. évi költségvetéséről és szerkezeti rendjéről.

9. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/1994. (IV. 7.) önkormányzati rendelete Monor Városi Önkormányzata 1993. évi önkormányzati költségvetés teljesítéséről és adóbevételi tervének végrehajtásáról szóló rendelet.

10. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/1994. (VIII. 23.) önkormányzati rendelete az 1994. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről.

11. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/1995. (II. 9.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 1995. évi költségvetéséről és szerkezeti rendjéről.

12. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/1995. (IV. 17.) önkormányzati rendelete az 1994. évi önkormányzati költségvetés és adóbevételi tervek végrehajtásáról.

13. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/1995. (IX. 14.) önkormányzati rendelete Monor Városi Önkormányzat 1995. I. félévi költségvetésének teljesítéséről.

14. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/1996. (III. 21.) önkormányzati rendelete Monor Városi Önkormányzat 1996. évi költségvetéséről és szerkezeti rendjéről.

15. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/1996. (IV. 11.) önkormányzati rendelete az 1995. évi önkormányzati költségvetés és adóbevételi tervek végrehajtásáról, zárszámadás

16. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/1997. (II. 21.) önkormányzati rendelete Monor Városi Önkormányzat 1997. évi költségvetéséről és szerkezeti rendjéről.

17. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/1997. (IV. 18.) önkormányzati rendelete beszámoló az önkormányzat 1996. évi költségvetésének és adóbevételi tervének teljesítéséről.

18. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/1998. (II. 20.) önkormányzati rendelete Monor Városi Önkormányzat 1998. évi költségvetéséről és szerkezeti rendjéről.

19. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/1998. (IV. 24.) önkormányzati rendelete beszámoló az önkormányzat 1997. évi gazdálkodásáról.

20. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/1999. (II. 19.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 1999. évi költségvetéséről és szerkezeti rendjéről

21. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/1999. (IV. 23.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 1998. évi gazdálkodásáról.

22. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2000. (II. 25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2000. évi költségvetéséről és szerkezeti rendjéről.

23. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2000. (IV. 25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 1999. évi költségvetési és adóbevételi terveinek teljesítéséről.

24. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 19/2000. (IX. 29.) önkormányzati rendelete az 1999 és 2000 év meghatározott időszakában, a személyi tulajdonban álló lakóingatlanokban bekövetkezett belvíz okozta károk enyhítéséről.

25. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2001. (II. 28.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2001-2002. évi költségvetéséről.

26. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2001. (IV. 30.) önkormányzati rendelete Monor Városi Önkormányzat 2000. évi gazdálkodásáról.

27. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2002. (V. 6.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2001. évi gazdálkodásáról.

28. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2003. (II. 28.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2003. évi költségvetéséről.

29. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2003. (IV. 30.) önkormányzati rendelete Monor Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2002. évi költségvetésének végrehajtásáról.

30. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2004. (II. 26.) önkormányzati rendelete Monor Városi Önkormányzat 2004. évi költségvetéséről és szerkezeti rendjéről.

31. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2004. (IV.27.) önkormányzati rendelete a 2003. évi költségvetés teljesítéséről. Zárszámadás, auditálás

32. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2005. (II. 28.) önkormányzati rendelete Monor Városi Önkormányzat 2005. évi költségvetése és szerkezeti rendje.

33. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2005. (IV. 29.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2004. évi gazdálkodásáról.

34. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2006. (I. 31.) önkormányzati rendelete az egyes bizottságok keretéről és az alapítványok pályázati támogatási rendjéről.

35. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2006. (II. 28.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2006. évi költségvetéséről.

36. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2006. (IV. 30.) önkormányzati rendelete Monor Városi Önkormányzat 2005. évi költségvetésének végrehajtásáról.

37. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2007. (II. 28.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről.

38. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2006. évi gazdálkodásáról.

39. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2008. (III. 3.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről.

40. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2008. (V. 2.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2007. évi gazdálkodásáról.

41. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2009. (III. 2.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről.

42. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2009. (V. 4.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2008. évi gazdálkodásáról, zárszámadás.

43. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3/2010. (II. 19.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2010. évi költségvetése.

44. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7/2010. (IV. 26.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról.

45. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről.

46. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 13/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról.

47. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 15/2012. (III. 5.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről.

48. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 22/2012. (V. 4.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének végrehajtásáról.

49. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2013. (III. 18.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről.

50. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 20/2013. (V. 7.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról.

51. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2014. (II. 19.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről.

52. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2014. (IV. 23.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról.

53. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelete Monor Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról.

54. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről.

55. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2015. (VI. 1.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról.

56. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2016. (II. 25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről.

57. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról.

58. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről.

59. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról.

60. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2018. (III. 19.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről.

61. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról.

62. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2019. (II. 27.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről.

63. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról.

64. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről.

65. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2020. (V. 15.) önkormányzati rendelete a vészhelyzet idejére a településen működő belső piac nyitva tartásának és a 65. életévüket betöltött személyek általi látogatásának szabályairól.

66. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2020. (VI. 29.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról.

67. §

Hatályát veszti Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2020. (XI. 11.) önkormányzati rendelete a maszkviselés helyi szabályairól.

68. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2021. (I. 28.) önkormányzati rendelete az önkormányzati alapítású címek, valamint kitüntetések adományozásának a vészhelyzet idejére történő felfüggesztéséről.

69. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2021. (II. 1.) önkormányzati rendelete az önkormányzati alapítású címek, valamint kitüntetések adományozásának a vészhelyzet idejére történő felfüggesztéséről.

70. §

Monor Város Polgármesterének 9/2021. (III. 8.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről.

71. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról.

72. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének végrehajtásáról.

73. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete 12/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelete az avar-, és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről.

74. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2021. (IX. 27.) önkormányzati rendelete a KÖVÁL Közüzemi és Vállalkozási Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság megszüntetéséről és az önkormányzati feladatellátásának a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés intézmény által történő átvételéről.

75. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelete Monor Város Önkormányzata 2022. évi átmeneti gazdálkodásáról.

76. §

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2022. (VIII. 29.) önkormányzati rendelete a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 17/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

77. §

A rendelet kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

78. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

4.) Helyi Építési Szabályzat 8. és 9. sz. módosításával kapcsolatos döntések (Shinheung Sec Eu Kft. HÉSZ módosító kérelme, 8. sz. módosítás; Szabó László HÉSZ módosítási kérelme, 9. sz. módosítás része)

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, több határozati javaslatról is döntött. A Shinheung Sec Eu Kft. beadott egy olyan kérvényt, ami szerint szeretnék, ha ennek az ipari övezetnek a beépíthetősége 60% helyett 70% lenne. Történtek egyeztetések. Az OTÉK engedné a 70%-ot, de kötelezően előír 25% zöldfelületet, tehát 5% marad közlekedésre és parkolásra. Ezt egy ilyen gyáregység esetében lehetetlenség megoldani, ezért a bizottság azt javasolta a Testületnek, hogy a 60%-os beépíthetőség maradjon. Erről szól az első határozati javaslat. A másik határozati javaslat arról szól, hogy a Shinheung Sec Eu Kft. ingatlanjait kezeljék kiemelt fejlesztési területként, és így egy egyszerűsített eljárás keretében folytassák le a módosítást. A harmadik határozati javaslattal a 8. számú módosítást tartalmazó munkaközi anyag elfogadásáról döntenek, ami kiegészül 3 új telekkel, és véleményezési eljárás bocsájtják. Az utolsó határozati javaslat arról szól, hogy Szabó László megbízásából a Völgyzugoly Műhely Kft. elkészített egy koncepció tervet a rendezvényházal kapcsolatban, az övezeti besorolások módosítva lesznek, és Főépítész úr javaslatára a zöld terület mértékére és fajtájára térjenek vissza a tervezés folyamán, majd akkor határozzák meg pontosan annak érdekében, hogy a beruházást ne lehetetlenítse el, de passzoljon a Strázsa-hegyhez.

Balogh Péter képviselő: Ha gazdasági szempontból nézik, akkor mindkét fejlesztés támogatható. Szeretné leszögezni a monoriak megnyugtatása érdekében, hogy itt nem készül akkumulátor, csak akkumulátor ház, tehát nem kell aggódni, nem lesz probléma a környezettel vagy a talajjal. Nagyon örültek neki, hogy jön ez a cég, és Monoron akar beruházni, számíthat a város komolyabb adó bevételre tőlük. Ő elolvasta a feljegyzést, ami a megbeszélésen zajlott, és Főépítész úrral is egyetért,

hogy ott meg lehetne oldani a belső parkolást, és Jegyző asszonnyal is nagyon egyetért, hogy ha megvalósulna a 70%-os beépítettség, akkor meg tudná oldani a kutat és a szennyvízelvezetést. Ezzel nagyon nagymértékben segítene Monor városának abban, hogy megszűnjön a szennyvíztelep túlterheltsége. Valami köztes megoldást kellene találni, hogy tudjanak fejlődni, de ha 5% hiányzik a területhez, akkor az 5%-ot szerinte meg tudják oldani, azon alakítsák ki a dolgoikat, ahogy akarják. Vagy csinálják azt, amit Monor más területein, hogy ha nincs hely a parkolónak, akkor kössön megállapodást a várossal, és akkor legyen kint a parkoló. A Százás Pincével kapcsolatban is Főépítész úrral ért egyet, hogy az egy olyan terület, amire tényleg nagyon kellene vigyázni. Nem véletlenül vonta oltalom alá az ott készült bort az Európai Unió. Ott is meg lehetne oldani, hogy maradjanak a gyümölcsösök, bár nagyon nehéz most olyan embert találni, aki ezt kezeli. Ő ebben nem tud dönteni, tartózkodni nem akar, ezért nem fog egyáltalán szavazni.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Mivel Képviselő úr jelen van, ezért szavaznia kell. Az ilyen esetekre van a tartózkodás lehetősége. Esetleg a szavazás idejére távozhat az ülésről.

Darázsi Kálmán polgármester: Két dologgal szeretné kiegészíteni az eddigieket. A koreai cég nyilván mondhatja azt, hogy nem tudják megoldani a kutat és a szennyvíztisztítást, de meg tudják oldani, ezért lett a plusz három telek bevonva az eljárásba. A 70%-os beépíthetőséget nem engedhetik meg. A 60% jelenti a középutat. Abból pedig nem fognak engedni, hogy ne kelljen nekik kutat fúrni, mert a lakosságnak szüksége van a vízre. Júniusban, júliusban megint fel kell arra készülni, hogy takarékoskodni kell majd a vízzel. A koreai cégnek pedig majd arra kell felkészülnie, hogy abban az esetben, hogy ha nem lesz víz a városban, a vízkorlátozási terv alapján először az ipari ingatlanoknak szüntetik meg a vízellátását, mert a lakossági vízellátás mindenekelőtt van. Ezért nekik függetlenedniük kell. A víztisztítást is meg fogják saját területen belül oldani, és a tisztított szennyvizet fogják közvetlenül a főcsatornába kiengedni. Erre már megvannak a tervek. A cégnek ezekkel a bővítésekkel közel 20 hektáros területe lesz, nem gondolja, hogy ekkora területen ne férne el egy picit gépház. Egyébként meg az ott kialakított parkolókkal és úthálózattal, ahol kamionok forognak, lehetetlen 5%-on belül maradni.

Ő is nagyon örül annak, hogy fejlődik a Strázsa-hegy, becsülik meg azokat a vállalkozókat, akik oda pénzt visznek, és persze lehet kiállni dolgok mellett, de itt is meg kell találni az arany középutat. Sokkal nagyobb probléma, hogy putrik épülnek a zártkerti részen, és azokba emberek költöznek. Inkább adjanak utat a fejlődésnek, mert a fejlődés az egyetlen út abba az irányba, hogy a Strázsa-hegy ki tudjon lépni a jelenlegi helyzetből. Elindult egy nagyon pozitív változás útján, és azt gondolja, hogy ez a jövő. Azért van szükség Főépítész úr munkájára, az ő munkájukra, hogy a fejlesztéseket olyan mederbe tereljék, hogy mindenki számára megfelelőek legyenek, és őrizzék a hagyományait.

Barna Attila képviselő: Nem látja az előterjesztésben, lehet, hogy a HÉSZ-ben szerepel, hogy ebben az építési övezetben meg van-e határozva a magasság, tud-e felfelé terjeszkedni? Ebben szeretne tájékoztatást kérni Főépítész úrtól.

Gubán Sándor főépítész: Gazdasági övezetben is az OTÉK keretein belül kell maradni, vagy külön felmentést kell rá kérni. Ebben az építési övezetben 12 méter a korlát. A szabályzat szerinte 10 métert enged azzal a kikötéssel, hogy technológiai létesítmény illetve berendezések ezen a magasságon felül elhelyezhetőek.

Ha már szót kapott, elmondaná, hogy egy rövid e-mailt küldött a megbeszélésre, amiből nem volt érezhető az irónia. Ez a 70% az épületen belül, épület alatt, épület tetején elhelyezett parkoló, nem az önkormányzatnak szólt, hanem a fejlesztőnek. Egy ekkora beruházást ilyen korlátoltan végrehajtani, ezt nem nagyon érti. Ha felmérték, hogy mekkora termelésre van szükség, és ahhoz milyen eszközök kellene, és azt hogy tudja szabályosan elhelyezni, akkor aszerint kell tervezni. Utólag, mert elrontották, nem férnek el, az önkormányzatot masszírozni, értelmetlenség. De nem ez az első alkalom, hogy felhívják a Shinheung Sec Eu Kft. figyelmét azokra a tervezési hiányosságokra, amikkel belevágott a fejlesztésbe. A Műszaki Iroda munkatársai is és ő is erre hívták fel a figyelmüket. Sajnálja, hogy az irónia nem volt kiérezhető ebből az e-mailből.

Darázsi Kálmán polgármester: Azt azért hozzátenné, hogy vannak olyan épületek, ahol két szinten zajlik a termelés. Az eredeti 40%-hoz képest a 60% elég komoly emelés.

Balogh Péter képviselő: Valóban nem jött át az irónia, de úgy tűnik, Bérczi Szabolcsnak sem, aki erre úgy reagált, hogy egy könnyűszerkezetes épület tetején ezt nem lehet megoldani. Általában érti az iróniát és a viccet is, most nem sikerült.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs további kérdés, észrevétel, szavazásra bocsájtja a határozati javaslatok. Kéri, aki egyetért az első határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HÉSZ 8. sz. módosítása során nem támogatja a SHINHEUNG SEC EU Kft. benyújtott – 70 %-os beépítésre kialakítására irányuló – kérelmét, hanem fenntartja a 268/2022. (V. 26.) KT határozattal-, kikötésekkel elfogadott 4910/2, illetve az abból kialakult 4910/39 hrsz.-ra vonatkozó Telepítési tanulmánytervben foglalt 60 %-ot, továbbá

- a Monor, 4910/13-, 4910/14-, 4910/15 hrsz.-ú ingatlanokat (Telepítési tanulmánytervhez hasonlóan) 'Gá-2' jelű általános gazdasági övezetbe sorolja át-, valamint
- a 4910/13 hrsz.-ú, saját használatú út megnevezésű ingatlant áthelyezi a 4910/15 /19 hrsz.-ú ingatlanok határára.

Felhívja a tervezőt, hogy ezek szerint készítse a tervdokumentációt.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a második határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja az 504/2022. (X. 13.) KT határozatát:

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Monor, 4910/13-, 4910/14-, 4910/15-, 4910/39 hrsz.-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, és a korábbi döntésekkel jóváhagyott, a fenti ingatlanokra vonatkozó Shinheung tárgyú településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos eljárást a többi kérelemtől külön kezelve, egyszerűsített eljárás keretében folytatja le.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a harmadik határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Völgyzugoly Műhely Kft. tervező által 2023. év január havában készített MONOR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 8. sz. MÓDOSÍTÁSA (Shinheung) Munkaközi anyag megnevezésű dokumentációját azzal a kikötéssel, hogy a tervezési terület a 4910/13-, 4910/14-, 4910/15 hrsz.-ú

ingatlanokkal legyen kibővítvé és egyben arról dönt, hogy ezt követően véleményezési eljárásra bocsájtja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a negyedik határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

4/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja az 551/2022. (XI. 17.) KT határozatát:

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szabó László megbízásából Völgyzugoly Műhely Kft. által 2022. év októberében készített Százás Pince rendezvényház környezetére vonatkozó telepítési tanulmánytervet a tervező és a főépítész szakmai álláspontja alapján az alábbi kikötésekkel fogadja el, illetve az alábbi fejlesztési irányokat határozza meg a HÉSZ 9. számú módosítása során:

- Támogatja a tervező javaslatát és - a többi strázsahegyi különleges terület-felhasználáshoz hasonlóan - a Kb-Rek különleges területen sem követeli meg a 60% szőlő-, gyümölcs művelést az építés feltételeként.
- Abban az esetben támogatja a javasolt, ha Kb-Rek-1 övezetben a 10 %-os beépíthetőséget amennyiben a fejlesztő a Telepítési Tanulmányterv szerinti 9543, 9544 és 9561 hrsz.-okat érintő 'L' alakú utat kialakítja és a kialakított utat közterület céljára átadja az Önkormányzatnak-, továbbá a 9543 és 9544 hrsz.-ú területeken jelölt parkolóhelyeket kialakítja.
- A javaslat szerint a 9561 hrsz.-ú terület Kb-Rek-2 övezetbe sorolódik, 5% beépíthetőséggel.
- A Kb-Rek-1 és Kb-Rek-2 övezetbe való átsorolással kapcsolatosan nem határoz meg kialakítandó telekterület méreteket, sem a zöldfelületek legkisebb mértékét, illetve a jellegét, hanem azt a módosítás során véglegesíti.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

5.) Tájékoztatás Városi Uszodával kapcsolatban

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Két kardinális kérdés van. Az egyik, hogy a Magyar Úszó Szövetség nettó 7,7 millió forint támogatást adott az előző évre a rezsiköltségek csökkentésére, illetve kaptak 2023 I. negyedévére is 7,7 millió forintot a Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkárságától, így a részleges üzemszünetről el tudnak tekinteni, április 1-ig zavartalanul tud működni az uszoda. Köszönet érte a Kollégáknak és Alpolgármester úrnak, akik rengeteg adatgyűjtéssel és hosszú levelezéssel elérték azt, hogy ezeket a támogatásokat megkapták. A másik dolog, hogy az üzemeltethetőség szempontjából módosítanák a nyitva tartást, mert vannak olyan órák, amikor 1-2 ember van csak az uszodában, tehát nem éri meg olyankor nyitva tartani. 2023. február 1-től szombaton és vasárnap 21:00 óráig, hétköznapokon 22:00 óráig lesz nyitva az uszoda. Ezzel is csökkenteni tudják a kiadásokat. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs

kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával azzal kiegészítve azt, hogy jóváhagyják a 10 és 30 napos bérletek értékesítését, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- utólagosan tudomásul veszi a Polgármester döntését arról, hogy elfogadja a Magyar Úszó Szövetség Városi Uszodának nyújtott nettó 7,7 millió forintos vissza nem térítendő támogatását, valamint az Uszoda üzemszünetének előterjesztés szerinti módosítását;
- elfogadja az Uszoda tájékoztatót az üzemszünet alatti működésről;
- elfogadja az Uszoda javasolt nyitvatartási idejének 2023. február 1. napjától történő módosítását;
- jóváhagyja a 10 és 30 napos bérletek értékesítését.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Varró Erika intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: Az új nyitva tartást a város különböző felületein közzé fogják tenni.

6.) Vigadó Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciója II. forduló

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Úgy lett tervezve a koncepció, hogy átlagosan 15%-os béremeléssel számolnak. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az üzleti terv koncepció elfogadását, és azt, hogy az üzleti terv 15%-os béremeléssel kerüljön kidolgozásra, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Vigadó Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepcióját azzal, hogy 15%-os béremeléssel kerüljön kidolgozásra az üzleti terv.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelík Andrea ügyvezető

7.) Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciója II. forduló

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Itt is 15%-os béremeléssel számolnak, illetve egy munkavállaló esetében további 10%-os emeléssel, mivel betöltötte 25. életévét, és nem jár neki az adókedvezmény. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az üzleti terv koncepció

elfogadásával, azzal, hogy 15%-os béremeléssel és 1 fő esetében további 10%-os emeléssel kerüljön kidolgozásra az üzleti terv, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepcióját azzal, hogy 15%-os béremeléssel – az előterjesztés szerint egy munkavállaló esetében további 10%-os emeléssel - kerüljön kidolgozásra az üzleti terv.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

8.) Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciója II. forduló

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Itt is úgy lett tervezve a koncepció, hogy átlagosan 15%-os béremeléssel számolnak. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki támogatja az üzleti terv koncepció elfogadását, és azt, hogy az üzleti terv 15%-os béremeléssel kerüljön kidolgozásra, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepcióját azzal, hogy 15%-os béremeléssel kerüljön kidolgozásra az üzleti terv.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

9.) Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület támogatási kérelme

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolta az 1, 8 millió forint összegű támogatást. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Balogh Péter képviselő: Módosító indítványt szeretne benyújtani. Nagyon helyesen mindenki megkapta a 15%-os béremelést. Az Egyesület részére is 15%-os emelést szeretne kérni, mert nekik is több a költségük.

Darázi Kálmán polgármester: Ő azt javasolja, hogy most ne döntsenek erről, előbb egyeztessenek az Egyesülettel, hogy pontosan mire is van igényük, és utána térjenek vissza erre.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök: Nem elvetve azt, hogy minél többet tudnak nekik adni, annál jobb, ő úgy tudja, hogy a költségvetésüket előbb le kell adniuk, ezért azt javasolja, hogy most a jelenlegi összeget fogadják el, és amennyiben szükséges, póttámogatást tudnak nekik nyújtani, nehogy emiatt boruljon a költségvetésük.

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Bizottság határozati javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

9/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület 2023. évi tevékenységét 1,8 millió forint összeggel támogatja, és felkéri a Pénzügyi Irodát, hogy ezt az összeget építse be az önkormányzat 2023. évi költségvetésébe.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

10.) Monor Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési koncepció második forduló tárgyalása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előző napirendi pontoknál már döntöttek arról, hogy az önkormányzati cégek 15%-os béremeléssel készítsék el a 2023. évi üzleti tervüket. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és úgy javasolta a költségvetési koncepció elfogadását, hogy amennyiben lehetséges, a 2023. évi költségvetésbe 15%-os emeléssel kerüljön beépítésre a bérköltség a Polgármesteri Hivatal és azon intézmények tekintetében is, ahol nincs kötelező emelés. Javasolta, hogy a Monori Gondozási Központ és az óvodák esetében az előző évről megfelelően elfogadott munkáltatói kereset kiegészítések a 2023. évi költségvetésbe is kerüljenek beépítésre, továbbá felhatalmazást javasolt, hogy azon intézmények esetében, ahol munkáltatói kereset kiegészítés volt megállapítva az előző évben, a költségvetés elfogadásáig a bérek megállapítása során az előző évi mértéknek megfelelő összegben ezek kifizetésre kerülhessenek. Ezen felül azt is tartalmazza a határozati javaslat, hogy amennyiben bármely monori óvoda esetében igény mutatkozik a közvetlen segítői munkakörben dolgozó kollégák körében, hogy jelentkezzenek óvodapedagógusi képzésre, és amennyiben felvételen részesülnek, úgy a képzéshez szükséges forrást biztosítsák az érintett intézmény költségvetésében. Erre azért volna szükség, mert óvodapedagógus hiány van Monoron is, és a kötelező nyelvvizsga eltörlésével, és azzal, hogy ha jól tudja, a felvételhez nem szükséges emelt szintű érettségi, talán megjön a dolgozók kedve, hogy óvodapedagógusnak tanuljanak. A hiány jelenleg olyan 375 millió forint körül van. Az előző évről hozzávetőlegesen 350 millió forintot tudnak áthozni. Számítanak még különféle állami támogatásokra is, például a kötelező béremelések miatt, így nagyjából nullára ki tudnak jönni, de felhívja a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy anno a működésből kivettek 380 millió forintot, ami a kötvényen maradt, ugyanis korábban úgy tervezték, hogy azt a pénzt a bölcsödére fogják költeni, de azért, hogy ne kelljen a kötvényhez hozzányúlni, a működési pénzből csoportosították át a bölcsőde építésére, tehát az még rendelkezésre áll. Ha majd pontosan látják a maradványokat, akkor fognak tudni arra visszatérni, hogy milyen fejlesztéseket tudnak még megvalósítani. Nem fogják tudni megváltani a világot, de azt gondolja, hogy néhány olyan dolgot, amiben konszenzus van, meg kellene valósítani, hogy ne álljon meg a város fejlődése. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kéri, aki egyetért a Bizottság határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

10/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja az Önkormányzat 2023. évi költségvetési koncepcióját azzal, hogy amennyiben lehetséges, a 2023. évi költségvetésbe 15%-os emeléssel kerüljön beépítésre a bérköltség a Polgármesteri Hivatal és azon intézmények tekintetében, ahol nincs kötelező emelés. A Monori Gondozási Központ és az óvodák esetében az előző évnek megfelelően elfogadott munkáltatói kereset kiegészítések a 2023. évi költségvetésbe is kerüljenek beépítésre. Továbbá felhatalmazást ad, hogy azon intézmények esetében, ahol munkáltatói kereset kiegészítés volt megállapítva az előző évben, a költségvetés elfogadásáig a bérek megállapítása során az előző évi mértéknek megfelelő összegben kifizetésre kerülhessenek.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben bármely monori óvoda esetében igény mutatkozik a közvetlen segítői munkakörben dolgozó kollégák körében, hogy jelentkezzenek óvodapedagógusi képzésre, és amennyiben felvételen részesülnek, úgy a képzéshez szükséges forrást biztosítja az érintett intézmény költségvetésében.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

11.) Monor Város Önkormányzata és intézményei elfogadott 2023. évi belső ellenőrzési tervének módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előző ülésen elfogadott belső ellenőrzési tervet pontosítják most. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e ehhez észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

11/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 547/2022. (XI. 17.) KT határozatát akként módosítja, hogy a Monor Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi belső ellenőrzési tervében

a 2. számon elfogadott ellenőrzési feladatát a „Gépjárműhasználat (saját, illetve céges), kiküldetések utóellenőrzése, illetve ellenőrzése a Monori Gondozási Központ, a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft., a KÖVÁL Monori Városüzemeltetés intézményeknél és gazdasági társaságnál” feladatra módosítja, míg a

a 4. számon elfogadott ellenőrzési feladatát a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft. vonatkozásában mintavételeken kiválasztott rendezvény(ek) lebonyolítása pénzügyi elszámolásának ellenőrzése feladatra módosítja.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

12.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztés három határozati javaslatot tartalmaz. Az első a projektekről szóló beszámoló elfogadásáról szól, a másodikkal a tabánban zajló projekttel kapcsolatos, a fürdő építésére vonatkozó kivitelezői közbeszerzési eljárás ismételt kiírásához szükséges ajánlattételi felhívást fogadják el. Ezzel küzdenek már egy ideje, mert nagyon nehéz rá kivitelezőt találni. És a harmadik határozati javaslatnál az lenne a kérés, hogy hatalmazzák fel a polgármestert valamint a Kft. ügyvezetőjét, hogy közbeszerzési szakértő bevonásával vizsgálják meg, milyen módon tudják az eszközbeszerzést lebonyolítani a Napsugár Óvodánál. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslatok elfogadását. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az első határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a második határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja „A monori „tabán” társadalmi és fizikai rehabilitációja” című projekttel kapcsolatos, a 2. részre vonatkozó kivitelezői közbeszerzési eljárás ismételt kiírásához szükséges ajánlattételi felhívást.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a harmadik határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, valamint a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy közbeszerzési szakértő bevonásával vizsgálják meg a Monori Napsugár Óvoda projekt kapcsán, a projektből megvalósítandó szükséges eszközbeszerzés érdekében a lefolytatandó eljárás – beszerzés típusát, módját, tekintettel a keretösszegre és az eszközök összetételére, valamint a specifikációkra.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

15 óra 23 perckor Dessewffy Andor távozott, így 8 képviselő van jelen az ülésen.

13.) Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2022.10.01. – 2022.12.31.)

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolta az írásos határozati javaslatot. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Városi Sportcsarnok, 2022.10.01. és 2022.12.31. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetésével kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

14.) Térfigyelő kamerarendszer üzemeltetésével kapcsolatos kérdések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Két határozati javaslatról kell döntenünk. Az első arról szól, hogy hatalmazza fel a polgármestert a Monor Város Önkormányzata és Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság közötti Együttműködési Megállapodás aláírására. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság hozott egy határozatot a kamerarendszer üzemeltetéshez szükséges adatvédelmi előírások biztosítása érdekében, de most kiosztásra került egy újabb előterjesztés, amiben a határozati javaslat már tartalmazza az ajánlattételre felhívott gazdasági társaságokat is. A projekt során elkészített GDPR-nak megfelelő adatvédelmi dokumentációt felül kell vizsgálni, mert a kamerarendszer is finomodott és a jogszabályi háttér is változott. Ennek pályáztatásáról van szó. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az eredeti előterjesztésben szereplő írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kamerarendszer üzemeltetése érdekében felhatalmazza a polgármestert Monor Város Önkormányzata és Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság közötti Együttműködési Megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
Juhász László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a kiosztott előterjesztés-kiegészítésben található határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

17/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kamerarendszer üzemeltetéshez szükséges adatvédelmi előírások biztosítása érdekében az alábbi döntéseket hozza:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Beszerzési Szabályzat szerinti pályáztatást folytassa le a Projekt során külső szolgáltató által elkészített GDPR-nak megfelelő adatvédelmi dokumentációnak a felülvizsgálata tekintetében oly módon, hogy a 2022. évi beruházás eredményeképpen létrejött kamerarendszer tekintetében is álljanak rendelkezésre az üzemeltetési adatkezelési és informatikai biztonsági szabályzatok, a hatásvizsgálat, az adatkezelési tájékoztatók és megállapodások, emellett kerüljön sor az üzemeltetés első évében, 2023. évben a DPO feladatok ellátására is.

Az ajánlattételre felhívott gazdasági társaságok az alábbiak:

- 1. NETI Informatikai Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1063 Budapest, Munkácsy Mihály u. 16., cjsz: 01-09-264449 adószám: 10845163-2-42, Krénusz Kornél József ügyvezető:),
- 2. Video-Data Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1184 Budapest, Nefelejcs utca 10., cjsz: 01-09-174787 adószám: 24392046-2-43, ügyvezető: Szathmáry György József),
- 3. Exactline Üzletvezetési és Vezetői Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2151 Fót, Mátyás király utca 22. b. ép., cjsz: 13-09-159886 adószám: 24154952-2-13, ügyvezető: dr. Tóth Gábor)

Egyidejűleg a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adóval a fentiekre vonatkozó szerződést kösse meg.

Fedezete: A Monor Okos Város projekt üzemeltetésének támogatása

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
Juhász László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

15.) Intelligens vizesblokk beszerzésével kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Két határozati javaslatról kell döntenünk. Az elsővel elfogadják a beszerzéssel kapcsolatos tájékoztatót, a másodikkal hoznak egy olyan döntést, hogy az 516/2022. (X. 13.) KT határozatban szereplő saját forrás megjelölést csökkentik a Monor Okos Város projekt lebonyolítása során keletkezett kötbér bevételek összegével, mivel az ilyen jogcímen keletkezett bevételt az Önkormányzatnak a projekt megvalósítására kellett fordítania. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a tájékoztatás elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja az intelligens vizesblokk beszerzésével kapcsolatos tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért az előterjesztés-kiegészítésben található írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 516/2022. (X. 13.) KT határozatában szereplő saját forrás megjelölését csökkenti a Monor Okos Város projekt lebonyolítása során keletkezett kötbér bevételek összegével, mivel az ilyen jogcímen keletkezett bevételt az Önkormányzatnak a projekt megvalósítására kellett fordítania.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

16.) Közvilágítás intelligens menedzsment rendszer üzemeltetése

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Ebben az előterjesztésben egy határozati javaslat van, amellyel elfogadják a 2022. december 31-ig érvényes „MONOR OPTI-SMARTVILL OKOS VÁROS ENERGETIKAI MENEDZSMENT RENDSZER” üzemeltetési szerződés hatályának változatlan tartalom melletti, 2023. január 31-ig történő meghosszabbításáról, illetve a 2023.02.01-2023.12.31

közötti időtartamra vonatkozóan új beszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztatást. A nyertes az MVM Optimum Zrt. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a tájékoztatást a 2022. december 31-ig érvényes „MONOR OPTI-SMARTVILL OKOS VÁROS ENERGETIKAI MENEDZSMENT RENDSZER” üzemeltetési szerződés hatályának változatlan tartalom melletti, 2023. január 31-ig történő meghosszabbításáról, illetve a 2023.02.01-2023.12.31 közötti időtartamra vonatkozóan új beszerzési eljárás eredményéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

15 óra 32 perckor Dessewffy Andor visszaérkezett, így 9 képviselő van jelen az ülésen.

17.) Víziközmű üzemeltetésével kapcsolatos kérdések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Véleménye szerint jelenleg a városnak a legnagyobb problémája a víziközmű rendszer, azon belül a csatornaszolgáltatás. Napi szinten jelentkeznek meghibásodások. A DAKÖV Kft. munkatársai folyamatosan próbálják elhárítani a hibákat. Hónapok óta egyeztetnek arról, hogy mit kellene tenni, hogy a problémák megszűnjenek, amik abból adódnak, hogy Monoron nagymértékben megnőtt a terhelés. Ehhez a csatornahálózatához tartozik Gomba, Péteri, Csévharaszt, Vasad és Monorierdő. A két legkritikusabb település Monor és Monorierdő, mivel itt a leghosszabbak a vákuumágak. Állítólag itt van Közép-Európa legnagyobb vákuumos rendszere. Vákuumos rendszer a gravitációs rendszertől eltérően nem bővíthető folyamatosan. A városban hibrid rendszer van. Monoron 624 akna van, legfeljebb 6 rákötés lehet aknánként. Ezek az aknák 2500 liter vizet tudnak elszállítani egy nap. Egy háznak 400 literre van maximalizálva a kibocsátása, ami 6 rákötés esetén 2400 litert jelent, viszont a 2 lakásos társasházak elterjedésével több víz kerül a rendszerbe, mint amit az akna elbír. A szuszogós szelepeket az utóbbi időben beépítették az aknába, hogy ne fagyjanak el, viszont ha megtelnek az aknák, nem jut levegőhöz a rendszer, és emiatt víz dugók alakulnak ki, ami megállítja a rendszert, nem tudja a vákuumgépház elszívni a szennyvizet. Ha az egyik aknánál ez kialakul, utána sorban, a többi aknánál is megáll a szennyvíz elszívása. Nagyon bonyolult, összetett a rendszer. A DAKÖV Kft. munkatársaival megpróbálták egy olyan megoldást találni, ami felgyorsítja a javítást, mert most hosszú időbe telik megtalálni azt az aknát, ahol probléma van. A közműfejlesztési hozzájárulások Monor tekintetében 120 millió forintot jelentenek, ezt még el tudják költeni a rendszer fejlesztésére. Ennek terhére kiépítenének egy monitoring rendszert, ami azt jelenti, hogy 5 aknánként lenne egy érzékelő, ami jelzi a problémát, így le tudnák szűkíteni a hiba keresését 5 aknára, nem kellene a teljes ágakat végigjárni. Továbbá a vákuumgépházakban az elzáró csapokat kicserélnék motoros tolózárokra, amiket a központból tudnák irányítani. Kamerán keresztül látnák, hogy mi történik, nem kellene a szerelőknek rohángálni a vákuumgépházakhoz. További részei is vannak a monitoring rendszernek, amivel hatékonyabbá válna a működés. Mivel az államnak történő átadás csúszik, ezért az önkormányzatnak kell valami olyan megoldást találni, hogy működjön a későbbiekben is a csatornaszolgáltatás. A monitoring rendszer kiépítésénél nem az önkormányzat, hanem a DAKÖV Kft. lenne a szerződő fél, ezért felhatalmazást kér, hogy megállapodást köthessen a Kft.-vel erre vonatkozóan. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Barna Attila képviselő: Nagyon jónak látja ezt a monitoring rendszert, reméli, gondoltak arra, hogy ezekhez kell egy átviteli technika vagy vezetékes összeköttetés.

Darázi Kálmán polgármester: Megvan az átvitelre a technika.

Juhász László alpolgármester: Tárgyaltak róla, hogy mi lesz az átvitel technika. Úgy lesz megoldva, hogy a szolgáltatótól vesznek adat előfizetést, aminek nagyon minimális a költsége, és ez be van építve az árba. Olyan rendszert kell választaniuk, melynek az adatai a város központi adatgyűjtő rendszerében is látszik, és ennek elérése külön költség nélkül kell, hogy megvalósuljon. Ez azért fontos, hogy ők is lássák, hol van probléma, ne csak a DAKÖV Kft., mert akkor jobban tudják értékelni a helyzetet.

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztés tartalmazza, hogy a DAKÖV Kft. bruttó 100.000, Ft-os kiegészítést kér, erről azóta tárgyaltak is, megpróbálja a cég saját költségvetéséből megoldani. Így erről nem kell döntenünk. Ez egyébként éves szinten olyan 10 millió forintot jelentene a városnak. Nyilván nagyon nehéz erre a feladatra embert találni, főleg nettó 285.000,- Ft-os fizetésért. Ez egy hatalmas nagy probléma, hogy nincs humán erőforrás és nagy a fluktuáció.

Magdics Máté képviselő: Alpolgármester úrtól szeretné kérdezni, hogy ha rákapcsolódik a város rendszerére, nem fog problémát okozni, ha az állam átveszi?

Juhász László alpolgármester: Bárkihez is fog tartozni a szennyvízhálózat üzemeltetése, ez két önálló rendszer, annyit kérnek, hogy az adatok az itteni rendszerbe is kerüljenek bele. Bízunk benne, hogy ha az állam átveszi, akkor is meg tudják kapni az adatokat.

Darázsi Kálmán polgármester: Szerinte azért jó ez, mert látni fogják, mennyire hatékony a rendszer, mennyire gyors az elhárítás, ha pedig a későbbiekben fejlesztés lesz, látni fogják, hogy mennyire vannak hibák. Azzal tisztában van mindenki, hogy ha átveszi az állam, akkor is a lakosok a képviselőket, a polgármestert fogják keresni probléma esetén, ezért jobb, ha lesz információjuk a rendszerről. Ha a monitoring rendszer kiépítésére költik ezt a pénzt, akkor ez a pénz itt marad. Később ki tudja, hogy mikor fog sor kerülni fejlesztésre? Ha folyik még be közműfejlesztési hozzájárulás, azt is próbálják a víziközműre fordítani. A vákuumszelep aknák kicserélése is fontos lenne, mert már 20 évesek, pedig 6-7 évente cserélni kellene őket. Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért azzal, hogy hatalmazzák fel a polgármestert, kössön megállapodást a DAKÖV Kft.-vel monitoring rendszer kiépítésre a rendelkezésre álló közműfejlesztési hozzájárulás terhére, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, kössön megállapodást a DAKÖV Kft.-vel monitoring rendszer kiépítésre a rendelkezésre álló közműfejlesztési hozzájárulás terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető

15 óra 43 perckor Juhász László távozott, így 8 képviselő van jelen az ülésen.

18.) Pozsonyi utcai ltp. vízvételi hely kérdése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ezt a problémát először Dessewffy Andor képviselő úr vetette fel. Eddig a Pozsonyi utcában volt 2 csap, ami egy vízmérőhöz tartozott, ezekről a csapokról locsolták a kerteket. Történt egy csőtörés, és akkor a DAKÖV Kft. megszüntette a vízmérőt, mert nem volt gazdája a vízőrának, viszont a lakosok szeretnék tovább gondozni a zöldfelületet, ezért született ez az előterjesztés. Neki az a véleménye, hogy luxus tisztított ivóvízzel növényeket locsolni, és sokáig az sem tartható fent, hogy 207 forintért veszik a vizet, előbb-utóbb emelkedni fog az ára. A másik, ő kiszámolta, hogy ha valaki magára vállalja ezt, az 1,8 millió forintot fog jelenteni, és a fogyasztást is fizetni kell utána, ugyanis a lakótelep úszótelken van, ami azt jelenti, hogy minden terület, ahol nem áll épület, az önkormányzat tulajdona. Ezért köszönet az ott lakóknak, hogy gondozzák a zöldfelületet, és

sajátjukként kezelik. Ő elindulna abba az irányba, mivel úgy tűnik, a DAKÖV Kft. nem akar ebből az összegből engedni, hogy vizsgálják meg azt, mi van akkor, ha keresnek ott egy elektromos betáplálást, és fúrnak egy talajvíz kutat. Szerinte az így keletkező áramdíj még mindig kevesebb lenne, mint a vízdíj. A csapot zárhatóvá kellene tenni, hogy tényleg csak azok használják, akik a kertet locsolják vele. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért azzal, hogy kérjék fel a Polgármestert, a költségek csökkentése, elengedése érdekében tárgyaljon a DAKÖV Kft.-vel, illetve vizsgálják meg, milyen más módja lenne vízvételi hely kialakításának, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, folytasson tárgyalást a DAKÖV Kft.-vel a Pozsonyi utcai ltp. vízvételi helyének kialakításával kapcsolatos költségek csökkentéséről, illetve kérje fel a MŰVÁK Irodát, vizsgálja meg, milyen más módja lenne vízvételi hely kialakításának.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

19.) M4 Monori Autópálya Mérnökség és Rendőrség víziközmű és út vagyonátadással kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az átadás megtörtént, ezt csak tudomásul kell vennie a Testületnek. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

– átveszi tulajdonába, és ezzel egy időben átadja üzemeltetésre a DAKÖV Kft. részére az „M4 gyorsforgalmi út Üllő – Cegléd közötti szakaszához tartozó Monori Autópálya Mérnökség megvalósítása” megnevezésű projekt keretében, a Monori Autópálya Mérnökséget és Rendőrséget ellátó, külső víz és szennyvíz gerinc vezeték hálózatot, nettó 76.814.146,- Ft beruházási értéken.

- átveszi tulajdonába, és a forgalomképtelen törzsvagyonába sorolja a Magyar Állam tulajdonában, és a NIF Zrt. vagyonkezelésében lévő, újonnan létesített, 0393/88 hrsz.-ú, 2729 m² területű földutat, a forgalomba helyezését és művelési ágból történő kivonását követően.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző
Bokros Károlyné ügyintéző

**Darázsi Kálmán polgármester 15 óra 48 perckor szünetet rendel el.
Az ülés 16 óra 6 perckor folytatódik.
Juhász László visszaérkezett, így 9 képviselő van jelen az ülésen.**

20.) Beérkezett pályázat elbírálása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Monor 6706 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére beérkezett egy hiányos pályázat. A hiányzó dokumentumok a későbbi hasznosítás miatt nagyon fontosak lennének az önkormányzatnak, emiatt javasolja a pályázat elutasítását. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati kiírásban foglaltak hiányos teljesítésére való hivatkozással érvénytelennek nyilvánítja a Monor 6706 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra dr. Mazur Mária és dr. Hrabéczi Miklós által benyújtott ajánlatot.

Határidő: 2023. február 28.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

21.) Társulás vagyonrendezésével és a főépítési feladatellátás társulásban történő ellátásának megszüntetésével kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A főépítész foglalkoztatását eddig a Társulás látta el, ez azonban megváltozik, mert a Társulást szeretnék megszüntetni. A város fogja foglalkoztatni Főépítész urat, aki arról nyilatkozott, hogy a mivel továbbra sem kizárólag csak Monort fogja ellátni, a munkaidejének fele szükséges a várossal kapcsolat feladatok elvégzéséhez. Eddig hozzávetőlegesen 4 millió forintjába került éves szinten a városnak a főépítési feladatellátás, ez 5 millióra módosul. Főépítész úrnak lesz ügyfélfogadási ideje, amikor elérhető lesz az irodájában. Plusz költségtérítést nem fog kapni, és az irodája bérleti díját ő fogja fizetni. Az első írásos határozati javaslat erről szól. A második határozati javaslat a Társulás vagyonrendezését hagyja jóvá. A Dobó u. 6. szám alatti ingatlanról van szó, ahol korábban a Családsegítő volt. A központi feladatok a járásszékhely önkormányzatára lettek testálva évekket ezelőtt, tehát ez Monort terhelte. Az intézmény tevékenysége jelenleg is szolgálatra és központra válik szét. Gyömrő és Pilis a vagyonmegosztás tekintetében vitatja az előterjesztésben leírt javaslatot, ami szerint a tulajdont 50-50%-ban meg kellene bontani, és csak a szolgálatra eső 50%-ot kellene a települések között lakosságszám arányosan szétosztani. A két település szerint a 100%-ot kell felosztani. Amikor a Társulás megnyerte azt a pályázatot, amelyből az ingatlant megvásárolták, sem Pilis, sem Gyömrő nem volt tagja az intézmény ellátotti körének. A többi érintett település lemondott Monor javára a rá eső részről. A legutóbbi társulási tanács ülésen született egy olyan döntés, hogy kérjenek állásfoglalást a Pénzügyminisztériumtól a vagyonmegosztással kapcsolatban. De így is felmerül a kérdés, hogy az a fél, akinek a számára nem kedvez az állásfoglalás, el fogja-e fogadni a Pénzügyminisztérium véleményét. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslatok elfogadását. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az első írásos határozati javaslat elfogadásával, azzal a kiegészítéssel, hogy Főépítész úr megbízási díja 420.000,- Ft/hó legyen, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egységes szerkezetben jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező társulási megállapodást, mely megszünteti a főépítési feladatnak a társulási keretek között történő ellátását és törli a társulási megállapodásnak az erre vonatkozó szakaszait.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete e döntés meghozatalával egyidejűleg a település által megkötött külön szerződés formájában biztosítja a településen a főépítési feladatellátást. A főépítész megbízási díját havi 420.000,- Ft összegben határozza meg.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Társulási Tanácsot.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a második írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás tulajdonában lévő 2200 Monor, Dobó I. utca 6. szám alatti ingatlanvagyon megosztása vonatkozásában – a Társulás korábbi Család – és Gyermekejóléti intézménye, Központ egységének Monor Város Önkormányzata fenntartói és költségviselői szerepkörére tekintettel - elfogadja a Központ és a Szolgálat fenntartási költségeinek megosztása vonatkozásában meghatározott 50-50 %-os arányszámot a Társulás 2021. évi beszámolójának, valamint a könyvelés adatainak figyelembevételével.

A Képviselő-testület egyidejűleg jóváhagyja, hogy a vagyonértékesítést követően a korábbi Intézmény Szolgálatra eső 50 %-os vagyonrészből a 2022. január 1. napján érvényes lakosságszám szerinti településarányos vagyonrész kerüljön Gyömrő Város Önkormányzata, illetve Pilis Város Önkormányzata részére megfizetésre, míg a Társulás tag településeinek korábbi döntéseire tekintettel a korábbi Intézmény Szolgálatra eső vagyonrészének fennmaradó része, valamint a Központra eső vagyonrész Monor Város Önkormányzata részére kerüljön megfizetésre.

A Képviselő-testület továbbá jóváhagyja, hogy a Társulás 2021. évi pénzmaradványa a 2022. január 1. napján érvényes lakosságszám alapján kerüljön a Társulás tag települései között megosztásra és kifizetésre.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Társulási Tanácsot.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

22.) Monor Város Önkormányzata és a monori nemzetiségi önkormányzatok között megkötött együttműködési megállapodások módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A módosítás technikai jellegű, a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, az írásos határozati javaslatok elfogadását támogatta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az első írásos határozati javaslat elfogadásával, ami a Monori Roma Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött Együttműködési Megállapodásra vonatkozik, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a Jogi és Közbiztonsági Bizottság javaslatára – a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve felülvizsgálta, és az alábbiak szerint módosítja a Monor Város Önkormányzata és a Monori Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti Együttműködési Megállapodást:

1.) A címe „Együttműködési Megállapodás”-ról „Közigazgatási szerződés”-re módosuljon.

2.) Az „I. A működéshez szükséges tárgyi feltételek biztosítása” 1. pontja helyébe az alábbi szöveg kerüljön:

„Az Önkormányzat a nemzetiségi Önkormányzat működéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételeket a 2200 Monor, Deák Ferenc utca 12. szám alatti önkormányzati ingatlan épületén belül a feladatellátáshoz szükséges tárgyi, technikai eszközökkel ingyenesen biztosítja, igény szerint, de havonta legalább 32 (harminckettő) órában. E helyiség fűtésének, világításának költségeit az Önkormányzat átvállalja.”

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző

dr. Ugrin Dániel aljegyző

Oláh Zsolt elnök

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a második írásos határozati javaslat elfogadásával, ami a Monori Román Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött Együttműködési Megállapodásra vonatkozik, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a Jogi és Közbiztonsági Bizottság javaslatára – a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve felülvizsgálta és az alábbiak szerint módosítja a Monor Város Önkormányzata és a Monori Román Nemzetiségi Önkormányzat közötti Együttműködési Megállapodást:

1.) A címe „Együttműködési Megállapodás”-ról „Közigazgatási szerződés”-re módosuljon.

2.) Az „I. A működéshez szükséges tárgyi feltételek biztosítása” 1. pontja helyében az alábbi szöveg kerüljön:

„Az Önkormányzat a nemzetiségi Önkormányzat működéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételeket a Művelődési Ház (2200 Monor, Bocskai utca 1.) épületén belül a feladatellátáshoz szükséges tárgyi, technikai eszközökkel ingyenesen biztosítja, igény szerint, de havonta legalább 32

(harminckettő) órában. E helyiség fűtésének, világításának költségeit az Önkormányzat átvállalja.”

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Gecse Attila elnök

23.) Tenispálya bérleti szerződésének meghosszabbítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A tenispálya bérleti szerződése lejárt, ezért meg kell hosszabbítani. Az Emberi Erőforrások Bizottsága valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A bérleti díjat 500.000,- Ft/hó összegre javasolták emelni, amit a Monori Sportegyesület kap meg továbbra is, és a bérleti szerződést 2 évre javasolták megkötni. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testület 2023. február 1. napjától számított 2 évvel meghosszabbítja a TIE-BREAK TENISZ SPORT Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel és a Monori Sportegyesülettel kötött, a tenispályára vonatkozó bérleti szerződést, és a bérleti díjat 500.000,-Ft/év összegben állapítja meg, egyidejűleg utólagosan elfogadja Monor Város Polgármesterének tájékoztatását a tavalyi év végén lejárt bérleti szerződésnek a tavalyi évben történt 2023. január 31. napjáig változatlan feltételekkel való hosszabbítása vonatkozásában.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

24.) Pályázati felhívások kiírása az Önkormányzat fenntartásában működő óvodák vezetésére

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Négy óvodánál jár le az óvodavezetők kinevezése. Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta az előterjesztést, és támogatta a pályázati kiírásokat. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért azzal, hogy az előterjesztés szerinti pályázati felhívást írjanak ki a Monori Petőfi Óvoda intézmény vezetésére, az igen gomb megnyomásával jelezze

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázati felhívást ír ki a Monori Petőfi Óvoda (2200 Monor, Petőfi S. u. 29.) intézmény vezetésére (magasabb vezető).

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy az előterjesztés szerinti pályázati felhívást írjanak ki a Monori Tesz-Vesz Óvoda intézmény vezetésére, az igen gomb megnyomásával jelezze

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázati felhívást ír ki a Monori Tesz-Vesz Óvoda (2200 Monor, Katona J. u. 26.) intézmény vezetésére (magasabb vezető).

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy az előterjesztés szerinti pályázati felhívást írjanak ki a Monori Napsugár Óvoda intézmény vezetésére, az igen gomb megnyomásával jelezze

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázati felhívást ír ki a Monori Napsugár Óvoda (2200 Monor, Jászai M. tér 1.) intézmény vezetésére (magasabb vezető).

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy az előterjesztés szerinti pályázati felhívást írjanak ki a Monori Szivárvány Óvoda intézmény vezetésére, az igen gomb megnyomásával jelezze

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázati felhívást ír ki a Monori Szivárvány Óvoda (2200 Monor, Toldi u. 5.) intézmény vezetésére (magasabb vezető).

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző

25.) Monor város általános iskolái felvételi körzeteinek véleményezése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a határozati javaslatát elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – az előterjesztés mellékletének megfelelően támogatja a Monori Tankerületi Központ 2022. november 30-án megküldött 2023/2024. tanévre vonatkozó általános iskolai kötelező felvételi körzetek tervezetét.

Határidő: 2023. február 15.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burdján Sándor ügyintéző

26.) A Monori Polgármesteri Hivatal 2023. évi igazgatási szüneteinek meghatározása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Polgármesteri Hivatal próbálta az ünnepek körüli zárva tartását a kormányzati szervekéhez igazítani a rezsicsökkentés miatt, így az év első hetében zárva volt a Hivatal, a kollégák szabadságon voltak. Emiatt ebben az évben a nyári kétszer egy hetes leállás helyett csak egyszer egy hetes leállás lesz, így 2023. július 24-től 28-ig, illetve 2023. december 27-től 2024. január 2-ig lesz igazgatási szünet. A téli zárva tartás természetesen függ attól is, hogy lesznek-e hasonló intézkedések a kormányzati szervek tekintetében, mint most. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Polgármesteri Hivatalnál 2023. július 24. napjától 2023. július 28. napjáig, illetve 2023. december 27. napjától 2024. január 2. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Egyidejűleg felkéri a Monori Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot megfelelő módon tájékoztassa.

Határidő: 2023. július 24.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Bajkai Rita ügyintéző

27.) Monor és Környéke Mentésügyéért Közalapítvány Kuratóriumi elnökének és tagjainak újraválasztása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Ennek megfelelően a kuratórium tagjaiban nem lenne változás. Hozott a Bizottság még egy határozati javaslatot, amelyben kéri a Polgármesteri Hivatalt, vizsgálja felül a Monor és Környéke Mentés Ügyéért Közalapítvány működésének a további indokoltságát, tekintettel arra, hogy a Mentőszolgálat helyzete az elmúlt időszakban rendezésre került, és kérdéses, hogy van-e így létjogosultsága a Közalapítvány működtetésének, és amennyiben úgy látja, hogy nincs, akkor terjessze be a Képviselő-testület elé a Közalapítvány megszüntetését. A számlájukon van még pénz, azt az alapító okiratban foglaltak szerint még fel kell használni. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete változatlanul a Monor és Környéke Mentésügyéért Közalapítvány kuratóriumának elnökének: RENDEK LÁSZLÓ Monor, Kistói út 122. alatti lakost, a kuratórium tagjainak : DR. SZIKSZAI KATALIN, 1075 BUDAPEST, KÁROLY KRT. 3/A. SZVITEK SÁNDOR 2200 MONOR, BOCSKAI U. 20. LACZI CSABA 2200 MONOR, ERZSÉBET KIRÁLYNÉ U. 48. tagjának és egyben titkárának BOKROS KÁROLY ZOLTÁN 2200 MONOR, SZÉKELY BERTALAN U. 25. alatti lakosokat jelöli ki 2023. január 27. napjától kezdődő 4 éves időtartamra.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy a kijelölés meghosszabbítását a Budapest Környéki Törvényszék felé továbbítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, vizsgálja felül a Monor és Környéke Mentés Ügyéért Közalapítvány működésének a további indokoltságát, tekintettel arra, hogy a Mentőszolgálat helyzete az elmúlt időszakban rendezésre került, és kérdéses, hogy van-e így létjogosultsága a Közalapítvány működtetésének, és amennyiben úgy látja, hogy nincs, akkor terjessze be a Képviselő-testület elé a Közalapítvány megszüntetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

28.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Vállalkozási keretszerződés köztemetés 2023. évi biztosítására

Darázsi Kálmán polgármester: Beérkeztek az ajánlatok. Koporsós temetés vonatkozásában a SZIGÜ Temetkezési Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, hamvasztásos temetés vonatkozásában pedig a Szent Benedek Temetkezés Kft. Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és támogatta a vállalkozói keretszerződések megkötését. Ha kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért ennek elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi köztemetési feladatellátás biztosítására a koporsós temetés vonatkozásában a SZIGÜ Temetkezés Kft.-vel, míg a hamvasztásos köztemetés vonatkozásában a Szent Benedek Temetkezés Kft.-vel köt vállalkozói keretszerződést eseti megrendelés mellett az árajánlatában meghatározott áron.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Árvai Krisztina ügyintéző

Elektromos autó töltőállomás létesítése a Monor, Bajcsy-Zsilinszky u. 1. sz. alatti ingatlan előtti közterületen

Darázsi Kálmán polgármester: Az OTÉK előírása szerinti telken belüli 5 parkoló helyhez nekik még 2 parkolót kell megépíteni közterületen. A beruházó azt kérte, hogy a létesítendő 2 db parkolónál elektromos autó-töltő állomást létesíthessen. Ő azt gondolja, ne gördítsenek ez elé akadályt.

Magdics Máté képviselő: Nem akar megint belemenni abba, hogy mennyire volt jó ötlet egy ekkora társasházat építeni a központba. Az lenne a kérdése a töltőállomással kapcsolatban, hogy hogyan fog ez üzemelni, díjmentes lesz vagy fizetős, ki fogja üzemeltetni?

Darázsi Kálmán polgármester: Hosszasan tárgyaltak a társasházról annak idején. Meg lehet tenni, hogy megtiltsák az építkezéseket a városban, de nem tudja, hogy ez mennyire vinné el jó irányba a dolgokat. Ez az épület egy szinttel még magasabb lett volna, de ők letárgyalták, hogy ez a maximum szint, ami ott megengedhető. Sajnos az épület szintterületi mutatója megengedte ezt a magasságot. Engedett volna még magasabbat is, de abba nem mentek bele. Ő is el tudta volna képzelni másképp is ennek a területnek a hasznosítását, de sajnos nem az Önkormányzat volt a telek tulajdonosa. Illetve meg lehetett volna őket akadályozni az építkezésben, de ha bíróságra mennek, az önkormányzat gatyáját is leperelték volna. Lehet változtatási tilalmat elrendelni a városra, hogy ne épüljön semmi, ezt gondolja át mindenki. Néhány Balaton parti településen ezt már megoldották, de szerinte a város még nincs ezen a szinten. A közterületek szépen fejlődnek, de az épületeknek is fejlődnie kell. Persze igaza van Képviselő úrnak, ez egy kis mezőváros, nem lehet túlépíteni. A jelenlegi elektromos parkolók fizetősek, ezért sincs túl nagy kihasználtságuk. A kérelemben szereplő töltőállomásokat az épülő társasháztól menne a betáplálás, és ők üzemeltetnék. Ezzel egy céget meg kell bízniuk, mivel magánember elektromos töltőállomást nem üzemeltethet. Azt, hogy ez mennyire lenne rentábilis a befektetők számára, nem tudja, mert jelenleg általában üresen állnak a városban az elektromos töltőhelyek. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmet, az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta, úgy, hogy most még arról ne döntsenek, hogy ha megépül a töltőállomás, akkor bérleti szerződést kötnek a közterületre vagy a tulajdonos átadja azt az Önkormányzat tulajdonába. Van-e további kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

39/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a BIRVET Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. a monori 6707/3 hrsz.-ú, Bajcsy-Zsilinszky u. 1. sz. alatti ingatlan előtt az erre vonatkozó, engedélyezett terv szerint létesítendő 2 db parkolónál elektromos autó-töltő állomást létesítsen, azzal a feltétellel, hogy a létesítmény tervezetetésének, szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzésének és kivitelezésének költségei a beruházót terhelik.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Barka Ferenc ügyintéző

Hivatali gépjármű beszerzése

Darázi Kálmán polgármester: A régebbi hivatali gépjárműre már nagyon sokat kell költeni, és elengedhetetlen, hogy két hivatali autó legyen, mert a kollégákat ezekkel viszik helyszínelni. Most találtak egy nagyon jól felszerelt, benzines, 20.000 km-t futott, 3 éves Toyota Yaris-t. A tulajdonosa ad hozzá egy téli gumi szettet is. Az ára 5,8 millió forint, amihez a forrás rendelkezésre áll a Polgármesteri Hivatal 2022. évi maradványában. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és támogatta a gépjármű beszerzését. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a gépjármű megvásárlásával a Polgármesteri Hivatal 2022. évi maradványa terhére, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Polgármesteri Hivatal a 2022. évi maradványa terhére 5,8 millió Forint áron gépjárművet vásároljon.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

Szivárvány Óvoda kérelme

Darázi Kálmán polgármester: Átadja a szót Intézményvezető asszonynak.

Bánné Keller Márta intézményvezető: A kérvényében azt írta le, hogy vizsgálják meg, tárgyaljanak arról a lehetőségről, hogy miután a Napsugár Óvoda átköltözik a felújított, kibővített épületbe a Táncsics utcai épületből, esetleg a Szivárvány Óvoda megkaphatná ezt az épületet. Nagyon apró csoportsobákkal működnek, nincs tornaszobájuk, viszont a Táncsics utcában a 4 szobából 3 csoportsobát és 1 tornaszobát tudnának kialakítani, ami nagyon komoly előrelépést jelentene. Tudja, hogy szó volt róla, hogy a Jászai Mari Általános Iskola fogja megkapni ezt az épületet. Nem tudja, milyen szinten van ez a döntés. Mellékelte az antiszegregációs munkacsoportból egy tavalyi beiratkozási táblázatot, és a Jászai Mari Általános Iskola igazgatónőjével is beszélt, aki elmondta, hogy első körben beférnek a körzetes gyermekek, a másodkörben az elutasítottak közül nagyon sok a különböző településről bejáró. Legtöbbször Monorierdőről érkeznek, de Vasadról és Csévharasztról is. Ennek a függvényében kérné a döntést, de nyilván nagyon szeretné, ha ő kapná meg. Bízunk a pozitív elbírálásban, de a Képviselő-testület kezében van a döntés.

Darázsi Kálmán polgármester: Tárgyaltak hasonló témákról az Emberi Erőforrások Bizottsága hétfői ülésén is. Szóba kerültek a csoportlétszámok. Jelenleg a Szivárvány Óvodába méretéből fakadóan 66 gyermek jár. Ez átlagosan 22 gyermeket jelent csoportonként. A város tekintetében az átlagos csoport létszám 28,1 fő, de maximum 30 fő lehetne. A kérést meg fogja vizsgálni a Képviselő-testület. Fel fogja venni a kapcsolatot Tankerület-vezető asszonnyal, hogy ők erről hogyan vélekednek, ugyanis testületi döntés van arról, hogy a Táncsics utcai épületet átadják a Jászai Mari Általános Iskolának. Emellett több dolog is szól. Az egyik, hogy nem férnek el, tavaly szeptemberben is 8 gyermeket el kellett utasítani az iskolának. A másik dolog, hogy anno nagyon jól működött az a rendszer, hogy az elsős és másodikos tanulók a nagyobbaktól külön voltak ott, könnyebben szoktak be az iskolába. Ő azt javasolja, kéri fel a Polgármesteri Hivatalt, hogy az óvodavezetők bevonásával az óvodaköteles korú gyermekek várható létszámát figyelembe véve, valamint a Monori Szivárvány Óvoda vezetőjének telephely változtatásra irányuló kérelme alapján vizsgálja meg, hogy a város óvodáiban hány csoporttal induljon a 2023/2024-es nevelési év.

Bánné Keller Márta intézményvezető: A szülői visszajelzés, amit ő hallott, az az, hogy jobban örülnének, ha egy épületben lennének a gyerekek, mert nem kényelmes két helyre hordani a gyerekeket. A Kossuth Óvodának a lakóparkok bővülésével az egyébként is magas létszáma tovább növekedik, ezért a Szivárvány Óvoda körzetét a SPAR mögötti résszel ki lehetne egészíteni, és akkor a nagyobb méretű csoportszobákba nem 22 gyerek férne be, hanem több. Kéri, hogy ebből a szempontból is vizsgálják meg a beadványát.

Darázsi Kálmán polgármester: Ezt is meg fogják vizsgálni. Van-e kérdés, észrevétel, javaslat ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az óvodavezetők bevonásával az óvodaköteles korú gyermekek várható létszámát figyelembe véve, valamint a Monori Szivárvány Óvoda vezetőjének telephely változtatásra irányuló kérelme alapján vizsgálja meg, hogy a város óvodáiban hány csoporttal induljon a 2023/2024-es nevelési év.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Óvodavezetők
Burján Sándor ügyintéző

Munkába járás költségtérítése

Darázsi Kálmán polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a munkába járás költségének térítésére eddig 15 Ft összegű amortizációs díjat fizetett a Hivatal, illetve az Önkormányzat. Ha minden igaz, akkor a Magyar Kormány ezt 30 Ft-ra felemeli, ezért az lenne a kérése, hozzanak határozatot arról, hogy ha hatályba lép a magasabb össze, akkor azzal számolva készítse el a Pénzügyi Iroda a 2023. évi költségvetést. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért ennek elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi Irodát, hogy az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe a munkába járás költségtérítését 30,- Ft/km összeggel tervezze.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

43/2023. (I. 26.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

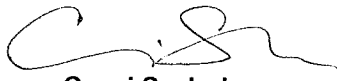
Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 16 óra 40 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

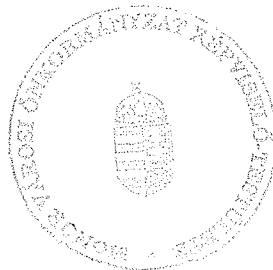


**Darázsi Kálmán
polgármester**

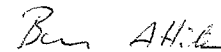


**Csuzi Szabolcs
jegyzőkönyv hitelesítő**

K.m.f.



**dr. Urbán Hajnalka
jegyző**



**Barna Attila
jegyzőkönyv hitelesítő**

