

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 21-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:	Darázsi Kálmán Juhász László Balogh Péter Barna Attila Burdán Tibor Csuzi Szabolcs Dessewffy Andor Magdics Máté Rendek László Róth Artúr Sinkovics László	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő,
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Forgách Tamás Prikrliné Hargas Éva Rajki László Bánné Keller Márta Seres Istvánné Szilágyiné Zsember Ágnes Técsiné Vas Ildikó Iványi Margit	aljegyző, irodavezető, irodavezető, irodavezető helyettes, ügyvezető, vezérigazgató óvodavezető, óvodavezető, óvodavezető, óvodavezető, intézményvezető,
Jegyzőkönyv-vezetők:	Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna.	

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület 2021. október 21-i soros, nyilvános ülésén megjelenteket. Az ülést 14 óra 10 perckor megnyitja.

A testületi ülést megelőzően szeretné átadni a Monor Város Közbiztonságáért Díjat ebben az évben is. Monor Város Önkormányzata ebben az évben a Monor Város Közbiztonságáért Díjat a Monori Polgárőr Közhazsnú Egyesületnek adja át. 1991-es megalakulása óta töretlenül működik a Monori Polgárőr Egyesület, jelenleg 35 fő aktív taggal. A szolgálati időt tekintve évről-évre kimagasló teljesítményt nyújt a többi pest megyei polgárőrséghez képest is. A lakossági elismerések évről-évre tapasztalhatók a lakosság irányából. Nagyon jó az együttműködés a rendőrkapitánysággal. Többségében éjszakai szolgálatot teljesítenek. Aki a városban közlekedik sötétedés után, mindig találkozhat a polgárőr autóval. Pest megyében náluk alakult meg elsőként az ifjúsági tagozat 15 fővel. Több díjat is kaptak már az elmúlt időszakban, mind maga a polgárőrség, mind pedig a tagjai. Az év polgárőre díjat kapott Naszvadi László Pest megyében. Néhány évvel ezelőtt Monor Város Közbiztonságáért Díjat az egész polgárőrség kapta meg. Nagy Zoltán kapott polgárőr érdemkereszt arany fokozat díjat. Fallajtár Tímea életmentő érdemrendet. Településük pedig a tavalyi évben kapott polgárőr város kitüntetését. Megköszöni Monor Város nevében a Monoron végzett tevékenységüket. Tudja jól, hogy ez karitatív feladat mindenféle ellenszolgáltatás nélkül, a saját szabadidejükben dolgoznak a polgárőrök azért, hogy Monor közbiztonsága továbbra is olyan jó maradjon, mint az elmúlt időszakban volt.

Átadja az oklevelet, emléklapok, ajándékot.

Gratulál a díjazottnak.

Visszatérnek a napirendre. A testületi ülésen 11 képviselő jelen van, tehát határozatképesek, Kampfl Márk képviselő úr jelezte, hogy nem tud résztvenni az ülésen. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Balogh Péter és Róth Artúr képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e kérdés, módosító javaslat ezzel kapcsolatban? Ha nincs, ő azt javasolja, hogy a 3., 9. és 23. napirendi pontokat vegyék le, az eredetileg 20. napirendi pontot pedig zárt ülésen tárgyalják, tekintettel arra, hogy a nyílt tárgyalás az önkormányzat gazdasági érdekeit sértheti. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal elfogadta, hogy a „Lakásingatlanok hasznosítása” tárgyú napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki ezekkel a módosításokkal elfogadja a nyílt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Interpellációk**
- 2.) **A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: valamennyi bizottság
Témafelelős: Prikrliné Hargas Éva irodavezető helyettes
- 3.) **Monori Gondozási Központ Szakmai Programjának módosítása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 4.) **Monori Óvodák 2021/2022. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 5.) **Fehér Sándor, Monor, Kármentő sor 11558, 11559 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó, 11-527-4/2021. (09.17.)- és 11-528-4/2021. (09.17.) számú Polgármesteri Végzések elleni fellebbezése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 6.) **2022. évi augusztus 20-i rendezvény tervezése**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 7.) **Országos Műjépgálya Programban való részvétellel kapcsolatos kérdések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 8.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 9.) **Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2021.06.01. - 2021.09.30.)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 10.) **VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú pályázattal kapcsolatos döntés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető

- 11.) **Monor Okos Város projekttel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető, Juhász László alpolgármester, Rajki László ügyvezető
- 12.) **Tájékoztató a Szennyvíztelep bővítésével kapcsolatban**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 13.) **Tájékoztató a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának döntéseiről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 14.) **Ady Endre Úti Általános Iskola tálalókonyha építésével kapcsolatos tervezési feladatok**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 15.) **Monori Roma Nemzetiségi Önkormányzat Deák Ferenc utcai helyiségével kapcsolatos felújítási, karbantartási igények**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Fekete Livia ügyintéző
- 16.) **Kalmár László eladási ajánlata**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 17.) **Tájékoztató ingatlan haszonkölcsön szerződés módosításáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 18.) **Beszámoló a parlagfű irtási operatív program teljesítéséről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Botos Krisztina ügyintéző
- 19.) **2. számú fogorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 20.) **Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú – szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Települési létfenntartási támogatás iránti kérelmek elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: Bajkai Ágnes ügyintéző

2.) Lakásingatlanok hasznosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

1.) Interpellációk

Darázi Kálmán polgármester: Írásban interpellációs kérdés nem érkezett. Kíván-e valaki interpellálni?

Magdics Máté képviselő: A Pest Megye Közgyűlésén elhangzott MÁV beszámolóval kapcsolatban szeretne pár mondatot mondani. Igazgató úr elmondta, hogy tudják tartani az időpontot, vissza tudnak állni a rendes menetrendre a tervezett időpontban. Kérte tőle, hogy a reggeli időpontban vizsgálják meg a vonatok indulását, mert a reggeli órákban még mindig zsúfoltak a szerelvények. Azt az ígéretet kapta, hogy ezt felül fogják vizsgálni. Felhívta a figyelmet a jegykiadó automatákra is, mert rendszeresen van velük probléma. Az év végéig 375 új automata kerül beállításra az agglomeráció területén, megígérték, hogy maga a felület is sokkal jobban kezelhető lesz. Szándékuk szerint meg szeretnék duplázni az automatákban vásárolt jegyek számát. Ami még sokakat érint az a gépjárműpark cseréje. Igazgató úr megígérte, hogy jövő év közepétől kivezetik a fecskét és már csak az újak fognak közlekedni.

Sinkovics László képviselő: A múlt hónapban döntött a testület a Hernád köz megnyitására és átalakításáról. Ez a folyamat el is indult. Szikkasztó árkot kapirgáltak mellé a kivitelezők. Ha jönne egy nagy eső, a jó Isten mentse meg tőle az ott lakókat. Ott 4 méter 30 centiméter a legkeskenyebb része az útnak, ami járdával együtt értendő. Olyan pletykák terjengenek, hogy kitiltanák a gyalogosokat és a kerékpárosokat onnan. Ne viccelődjenek már, ha egy idős néni be akar menni a városba, elmegy az Erzsébet királyné útig és ott körbe tekereg, hogy eljusson a városba. Szerencsére a polgármester úr hatékonyan intézkedett, mert leaszfaltozták és utána úgy hagyták. Se lezárva, semmi, kiszedték az oszlopokat és úgy hagyták. Megköszöni a Köválnak is, hogy intézkedtek, kirakták a táblákat, amíg le van zárva. Az út középső részre lejt mindkét irányból. Ez az utcák adottsága. Nem kis felháborodás van ebből a környéken. Minden nap elmegy arra szándékosan. Kéri, hogy ne gerjesszenek nagyobb feszültséget, mint ami van. Reméli, hogy megnyugtató választ fognak kapni erre és reméli, hogy a későbbiekben ebből nem lesz baj.

Darázi Kálmán polgármester: A tegnapi napon lett az út befejezve. A KÖVÁL munkatársai kimentek és kihelyezték a táblákat. Nem lesz megtiltva a gyalogosoknak és a kerékpárosoknak, kétirányú forgalom lesz. A behajtani tilos táblára rá lesz helyezve, hogy kivéve kerékpárosok. Ez le van egyeztetve a műszakos kollégákkal és a Kövál Zrt munkatársaival, biztos, hogy nem lesz ebből probléma. Már teljesen más világ van, mint ami 20 évvel ezelőtt volt. Sokkal többen járnak gépjárművel, sokkal nagyobb a gépjármű forgalom, sokkal többen tárolják kint a közterületen a gépjárművéket. Ma volt kint az óvodában, beszélt óvodavezető asszonnyal is, aki elmondta, hogy tájékoztatni fogja a szülőket arról, hogy a Hernád közön keresztül is megoldható lesz a kijárási. Ez lényegesen csökkenteni fogja a Táncsics utcán a forgalmi akadályokat.

Darázi Kálmán polgármester: Ha további interpelláció nincs, a napirendi pontot lezárja.

2.) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága, a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A rendelet arról szól, hogy a bizonyos fizetési, térítési díjakon módosít az önkormányzat. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A rendelet alkotás szabályai szerint kell szavazniuk. Kéri, aki elfogadja a rendelet módosítását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

22/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelete

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 10. § (1), 18. § a.) pontja, 25. § (3) bekezdés b.) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b.) pontja, 32. § (3) bekezdésében, 33. § (7) bekezdésében, 45. § (1) és (7), 48. § (4), 58/B. § (2), 62. § (2) bekezdéseiben, a 92. § (1) bekezdés a.) pontja, a 92. § (2) bekezdés a.) - g.) pontjaiban, a 115. § (3) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdés a.), d.), g.) pontjaiban, 134/E §-ában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 18. § (2), 29. § (1) - (3), 131. § (1), 148. § (5), 151. § (4a), 162. § (5) bekezdéseiben, továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, 3. § (1) a.) pontjában kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában foglalt feladatkörében a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: önkormányzati rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„a.) Bölcsődei étkezési térítési díjat köteles fizetni, melynek mértékét e rendelet 2. sz. melléklete határozza meg.”

2. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A szociális étkeztetés intézményi térítési díját e rendelet 4. sz. melléklete határozza meg.”

3. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet (6)–(8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(6) A házi segítségnyújtás megszüntethető, ha a gondozott nem együttműködő, a gondozót munkájában akadályozza, annak testi épségét veszélyezteti, illetőleg a gondozás indoka megszűnt, valamint, ha a személyi térítési díj fizetési kötelezettségének több, mint két hónapot meghaladóan nem tesz eleget.

(7) Házi segítségnyújtás szolgáltatás körében a Monori Gondozási Központ ellátási területe Monor Város közigazgatási területe, illetve az Sztv. 89. § (1), a 90. § (4) bekezdéseiben és a 91. § (1) bekezdés c.) pontjában foglaltak szerinti feladat ellátási megállapodás alapján Bénye Község közigazgatási területe, Csévharaszt Község közigazgatási területe, Gomba Község közigazgatási területe, Káva Község közigazgatási területe, Monorierdő Község közigazgatási területe, Pánd Község közigazgatási területe, Nyáregyháza Község közigazgatási területe, Péteri Község közigazgatási területe, Vasad Község közigazgatási területe is.

(8) A házi segítségnyújtás intézmény térítési díjának megállapítására Monor Város Önkormányzata jogosult, mely intézményi térítési díj mértékét e rendelet 4. sz. melléklete határozza meg, a házi segítségnyújtás keretében, az ellátott településen alkalmazott szabályokra jelen rendelet rendelkezései megfelelően alkalmazandóak.”

4. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) **A nappali ellátás intézményi térítési díját jelen rendelet 4. sz. melléklete határozza meg.**”

5. §

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet 31. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A személyi térítési díjat;

a.) az ellátást igénybevevő jogosult,

b.) a szülői felügyeleti joggal rendelkező törvényes képviselő,

c.) a jogosultnak az a házastársa, élettársa, egyeneságbeli rokona, örökbe fogadott gyermeke, örökbe fogadó szülője, akinek családjában az egy főre jutó jövedelme a tartási kötelezettség teljesítése mellett meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének két és félszeresét,

d.) a jogosult tartását, gondozását szerződésben vállaló, vagy arra bíróság által kötelezett személy köteles megfizetni, amelyet a kötelezett jövedelmi viszonyai – szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás esetén a családban; kiskorú igénybevevő esetében a vele közös háztartásban élő szülők egy főre jutó jövedelme -, és az e rendelet 4. számú mellékletét képező intézményi térítési díj, valamint a jogszabályi korlátozások figyelembe vételével kell megállapítani.”

6. §

(1) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet 32. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) **Az intézményi, valamint az étkezési térítési díjakat ellátási formánként a képviselő-testület, mint intézményfenntartó e rendelet 2. – 4. számú mellékleteiben állapítja meg és indokolt esetben mértékét évente két alkalommal vizsgálhatja felül.**”

(2) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet 32. § (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) **Amennyiben a jogosult a személyi térítési díj összegét vitatja, vagy annak csökkentését, illetve elengedését kéri, az Emberi Erőforrások Bizottsághoz fordulhat. Ilyen esetben a Bizottság határozattal dönt a személyi térítési díj összegéről. Házi segítségnyújtásra vonatkozó ilyen tartalmú kérelem esetén, ha a térítési díj elengedését vagy csökkentését Monoron kívüli, más településen élő ellátott kéri, úgy a döntés meghozatala előtt az Intézményvezető írásban kikéri az érintett település Polgármesterének véleményét.**”

7. §

(1) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

(3) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 4. melléklettel egészül ki.

8. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba, és 2022. január 2-án hatályát veszti.

9. §

E rendelet kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Intézményi gyermekétkeztetések térítési díjai

Étkezés fajtája*		Bruttó összege (Ft/nap):	Áfa kör:
Bölcsődei étkeztetés	reggeli	90	Áfa mentes
	tízórai	20	Áfa mentes
	ebéd	270	Áfa mentes
	uzsonna	70	Áfa mentes
	napi 4-szeri étkezés	450	Áfa mentes
Óvodai étkezés	tízórai	100	Áfa köteles
	ebéd	320	Áfa köteles
	uzsonna	100	Áfa köteles
	napi 3-szori étkezés	520	Áfa köteles
Általános iskolai étkeztetés	7-10. év között tízórai	110	Áfa köteles
	7-10. év között ebéd	380	Áfa köteles
	7-10. év között uzsonna	110	Áfa köteles
	7-10. év között napi 3-szori étkezés	600	Áfa köteles
	11 – 14. év között tízórai	110	Áfa köteles
	11 – 14. év között ebéd	400	Áfa köteles
	11 – 14. év között uzsonna	110	Áfa köteles
	11 – 14. év között napi háromszori étkezés	620	Áfa köteles
Középiskolai étkeztetés	11 – 14. év között tízórai	110	Áfa köteles
	11 – 14. év között ebéd	400	Áfa köteles
	11 – 14. év között uzsonna	110	Áfa köteles
	11 – 14. év között napi háromszori étkezés	620	Áfa köteles
	15 - 18. év között tízórai	110	Áfa köteles
	15 – 18. év között ebéd	460	Áfa köteles
	15 – 18. év között uzsonna	110	Áfa köteles
	15 – 18. év között napi háromszori étkezés	680	Áfa köteles

* A kísétkezések (reggeli, tízórai, uzsonna) önmagukban nem kérhetőek, csak a főétkezéssel (ebéd) együtt.”

„3. melléklet

Bölcsődei gondozás ellátási díja – 2022. január 1-től

Családban az 1 főre jutó jövedelem (Ft)		Gondozási díj (Ft/nap) – ÁFA mentes
- tól	- ig	
0	50 000	0
50 001	60 000	100
60 001	70 000	200
70 001	80 000	300
80 001	90 000	400
90 001	100 000	500
100 001	110 000	600
110 001	120 000	700
120 001	130 000	800
130 001	140 000	900
140 001	150 000	1 000
150 001	160 000	1 100
160 001	Az alább meghatározott értékhatárig*	1 200
*A családban az egy főre jutó havi jövedelem összege a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval, munkavállalói, egészségbiztosítási és nyugdíjjárulékkal csökkentett összegének 130%-a.		
Családban az 1 főre jutó jövedelem (Ft)		Gondozási díj (Ft/nap) – ÁFA mentes
- tól	- ig	
A fent meghatározott összeg átlépése esetén*	190 000	800
190 001	200 000	900
200 001	210 000	1 000
210 001	220 000	1 100
220 001 felett		1 200

„4. melléklet

Szociális ellátások intézményi térítési díjai

Jövedelem sáv (Ft)	Családsegítés Ft/eset	Idősek nappali ellátása Ft/nap	1X-i étkezések Ft/nap	1X-i étkezés kiszállítással Ft/nap	3X-i étkezések Ft/nap	Demens ellátás 1X-i étkezéssel Ft/nap	Demens ellátás 3X-i étkezéssel Ft/nap	Házi segítségnyújtás Ft/óra*
0-30.000	0	0	0	0	0	0	0	0Ft, Max napi 1,5 óra
30.001-40.000	0	0	50	100	100	100	150	0Ft, Max napi 1,5 óra
40.001-50.000	0	0	100	200	150	150	200	0Ft, Max napi 1,5 óra
50.001-60.000	0	0	200	300	250	300	350	60Ft, Max napi 1,5 óra
60.001-70.000	0	0	250	350	350	350	450	120Ft, Max napi 1,5 óra
70.001-75.000	0	0	350	450	450	500	600	180Ft, Max napi 1,5 óra
75.001-80.000	0	0	400	550	500	550	650	240 Ft, Max napi 1,5 óra
81.000-85.000	0	0	450	600	600	650	800	300 Ft, Max napi 1,5 óra
85.001-90.000	0	0	500	650	700	750	950	360 Ft, Max napi 1,5 óra
90.001-95.000	0	0	550	750	800	900	1150	420 Ft, Max napi 1,5 óra
95.001-100.000	0	0	600	800	900	1000	1300	420 Ft, Max napi 1,5 óra
100.001-	0	0	650	850	1000	1150	1500	480 Ft
* Kedvezményesen megszabott időtartam túllépése esetén a maximális térítési díj fizetendő óránként								

3.) **Monori Gondozási Központ Szakmai Programjának módosítása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, illetve itt van közöttük a Gondozási Központ vezetője. Megkérdezi, hogy valamelyikőjük szeretné-e kiegészíteni a programot.

Sinkovics László bizottsági elnök: A házi gondozásban lévő új kolléganő munkába állása nem jelent többlet költséget, a normatív állami támogatáshoz szükséges kiegészítések, a szociális keretük biztosítja ezt. A demensek esetében még inkább speciális ellátást igényelnek.

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

529/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a Monori Gondozási Központ Intézményvezetőjének a nappali ellátásban történő demens ellátás beindítására vonatkozó kérelmét, és ennek megfelelően az Intézmény Szakmai Programjának a módosítását, valamint a házi segítségnyújtásban plusz egy gondozónői státusz bővítéséről dönt, egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Intézmény Működési Engedélyének módosítását a fenti változásnak megfelelően kezdeményezze.

Az Intézmény további kérelme vonatkozásában a Képviselő-testület nem támogatja a szociális munka napjára külön szép kártya juttatás megállapítását forrás hiány miatt.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Iványi Margit intézményvezető

4.) **Monori Óvodák 2021/2022. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta.

Sinkovics László bizottsági elnök: Az óvodavezető asszonyokkal a bizottsági ülésen átbeszélték ezt a programot is. Ez a munkaterv azért terv, mert ez a fenntartó önkormányzattól és az óvodák részéről is igaz. A legnagyobb borzalmas tényező, ami mindent vihet, ez a munkaerőhiány, ami egyre jobban jelenik meg az óvodákban is. Ami szakmai programot elterveztek az óvodák, annak a feltétele lenne az, hogy megfelelő végzettségű kolléganők legyenek. Sajnos mennek el kolléganők, az önkormányzat megpróbálja pótolni szakaszisztensekkel, de ahhoz, hogy megfelelő módon tudjanak működni, ahhoz tényleg megfelelő végzettségű óvónők kellenek.

Darázi Kálmán polgármester: Óvodánként fogja feltenni szavazásra a határozati javaslatokat, majd utána döntenek arról, hogy az óvodavezetőkkel egyeztetve az önkormányzat hívjon össze egy olyan egyeztetést, amikor az óvodavezetőkkel együtt ki tudják találni azt az egységes álláspontot, hogy a vírushelyzet alakulása miatt hogyan kezeljék egységesen a szülők beengedését az intézményekbe. Ez lesz a 128-as határozati javaslat. Szavazásra bocsátja a Kossuth Lajos Óvodával kapcsolatos 123-as határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**530/2021. (X. 21.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Kossuth Lajos Óvoda (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 39.) 2021/2022. nevelési évre szóló munkatervét az előterjesztés mellékletének megfelelően támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző
Gyengéné Burján Szilvia intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsátja a Petőfi Óvodával kapcsolatos 124-es határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**531/2021. (X. 21.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Petőfi Óvoda (2200 Monor, Petőfi Sándor u. 29.) 2021/2022. nevelési évre szóló munkatervét az előterjesztés mellékletének megfelelően támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző
Szilágyiné Zsember Ágnes intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsátja a Tesz-Vesz Óvodával kapcsolatos 125-ös határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**532/2021. (X. 21.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Tesz-Vesz Óvoda (2200 Monor, Katona J. u. 26.) 2021/2022. nevelési évre szóló munkatervét az előterjesztés mellékletének megfelelően támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Burján Sándor ügyintéző
Seres Istvánné intézményvezető

Darázi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsátja a Napsugár Óvodával kapcsolatos 126-os határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**533/2021. (X. 21.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Napsugár Óvoda (2200 Monor, Jászai M. tér 1.) 2021/2022. nevelési évre szóló munkatervét az előterjesztés mellékletének megfelelően támogatja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Burján Sándor ügyintéző
 Técsiné Vas Ildikó intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsátja a Szivárvány Óvodával kapcsolatos 127-es határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**534/2021. (X. 21.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Szivárvány Óvoda (2200 Monor, Toldi u. 5.) 2021/2022. nevelési évre szóló munkatervét az előterjesztés mellékletének megfelelően támogatja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Burján Sándor ügyintéző
 Bánné Keller Márta intézményvezető

Darázsi Kálmán polgármester: A 128-as határozati javaslat a vírushelyzetre vonatkozó egységes beengedési szabályok kidolgozásáról szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:**535/2021. (X. 21.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat fenntartásában lévő Óvodák tekintetében történjen egyeztetés arra vonatkozóan, hogy a vírushelyzet miatt a szülők ne lépjenek be az intézmények területére a korábbi járványügyi intézkedéseknek megfelelően, és ennek az intézkedésnek a bevezetése az intézményvezetők döntési jogkörében maradjon.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Burján Sándor ügyintéző

5.) Fehér Sándor, Monor, Kármentő sor 11558, 11559 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó, 11-527-4/2021. (09.17.)- és 11-528-4/2021. (09.17.) számú Polgármesteri Végzések elleni fellebbezése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Kármentő soron két ingatlant építettek, ami eredetileg prэшáz lenne. Ez a két prэшáz semmilyen módon nem felel meg a Helyi Építési Szabályzatnak, de a településképi rendeletnek sem. Más a gerincmagasság, feltételezhető, hogy a tetőtérben lakórészt alakítottak ki. Az is gyanús, hogy a közösségi oldalon 11.500.000.- Ft-ért hirdették is, mint lakóházakat. A téglagyári pincefaluban van ez a két ingatlan. Felszólították a tulajdonost, hogy a településképi eljárást le kell bonyolítani ebben az ügyben. Amikor megvizsgálták a terveket, kiderült, hogy ezek túl vannak építve. Ez azt jelenti, hogy meghaladják a 100 légmétert. Ilyenkor viszont építési engedély köteles. Nincs rá építési engedély. Először építési engedély kellene, utána lehetne a településképi kiadni. A településképi rendeletükkel nem fér össze több ponton sem. Az ott lévő pincetulajdonosok mondták, hogy az építési törmelék a borospincében helyezték el. Ezért is érdekes neki ez a fellebbezés. Azt gondolja, hogy Monor akkora város, hogy nem járnak nyitott szemmel. Egyetlen megoldás létezik, hogy bontani kell, és úgy kell kialakítani, hogy megfeleljen a településképi rendeletüknek, illetve azt is gondolja, hogy semmiféleképpen nem lakhatnak ott emberek. Egységes álláspontja a testületnek, hogy nem szeretnének beköltöztetni a pincefaluba embereket.

Balogh Péter képviselő: A közmeghallgatáson is volt szó a pincefaluról. Két hozzászóló volt, az egyik határozottabban a másik kevésbé határozottabban szolt hozzá. A lényeg az, hogy a valóságot tükrözte a hozzászólásuk. Polgármester úr mindent elmondott, amit szeretne csak egy kicsit más megközelítésből. Főépítész úrral egyetért, hogy ne adja ki az engedélyt, ne támogassa, az épület a prэшáz közelében sincs. Arra lenne kíváncsi, hogy az építetőnek a profiton kívül van-e más kötődése Monorhoz, mert szerinte nincs. Ez a lakhelyéből derül ki. A leírásban a nyílászárók faszerkezetűek. Nem kell közel menni hozzá, de látszik, hogy műanyagból készültek. Az épület ajtója pedig fémből van, ami az arculati kézikönyvnek biztos, hogy nem felel meg. A műszaki rajzon nem szerepel az ajtó feletti esőbeálló, de az egyik elkészült. Ha megnézik a keleti homlokzatát, ami a pince hátsó része, oda a padlástérbe be van építve 2 db 80 x 80-as műanyag ablak. Ami szintén nincs rajta a rajzon, nincs tervezve. Szennyvízelvezetésre hivatkozik, szintén látta a két darab gödröt, feltételezi, hogy ez ISB tartály, ami ki szokott fúródni és el szokott repedni, hogy a víz kiszivárogojon belőle. Ezeknek a tartályoknak nem tudni, hogy van-e tanúsítványa, mert szerinte nincs. Szippantással akarják megoldani, ha megtelik a tartály. Oda nem lehet behajtani 3,5 tonnás autóval. A másik kérdés, hogy a keletkezett konyhai és egyéb hulladékot hogy kívánják elszállíttatni, kötnek-e szerződést a szolgáltatóval, vagy lehet-e egyáltalán szerződést kötni velük. Felmerül a kérdés, hogy a fűtést hogy fogják megoldani. Megkérdezi, hogy a tervező, aki a fellebbezést megírta végig kísért-e a tervezés folyamatát, mert hivatkozik arra, hogy minden rendben van, de nincs rendben, mert már a nyílászáróknál elbukik ez a dolog. A kivitelező milyen alapon tért el a műszaki leírásban leírtaktól? Támogatja polgármester urat, hogy ne vonja vissza a határozatot. Kezdő képviselőként 2015-ben szervezett egy több forduló pincetulajdonosi megbeszélést. Az ott felvetett problémát sajnos nem sikerült orvosolni, illetve kevésbé. 7 év után a kiköltözések megduplázódtak, szeméthegek borítják a környéket, értéktelenné válnak a lakott pincék melletti ingatlanok. Az utolsó órákban vannak ennek a megoldására, kéri a képviselő-testületet, hogy próbálják meg megoldani ezt a dolgot úgy, hogy fennmaradási engedély helyett összhangban, az ottani tulajdonosok akaratával egy bontást rendeljen el az önkormányzat. Ezzel jelezve azt, hogy az önkormányzat a sarkára állt és a jövőben nem fogja tűrni, hogy a profitorientált „befektetők” engedély nélkül a jövőben lakóházzá alakítsák át a prэшázat. Javasolja, hogy a civil szervezeteket, a Borrendet és a Lokálpatrióta Egyletet is, akik idáig is rengeteget tettek, vonják be őket ezekbe a feladatokba.

Sinkovics László képviselő: Ma délelőtt kapott a környékben élő egyik pincetulajdonostól egy jelzést, hogy a környékben lévő befektető tervezi a környékbeli pincék tulajdonosaitól több pince felvásárlását. Arra kéri a város vezetését és a hivatalt, hogy figyeljenek oda erre. Ez egyelőre pletyka, de jobb, ha odafigyelnek az ilyen típusú pletykákra, mert a jogkövető állampolgárnak egy nagy stóc iratot kell összegyűjteni, két évig kínlódik, hogy másfél méterre ki tudja a pincét előtetőnek nyújtani, addig jogosan irritálja a városban élőket ez a dolog.

Darázsi Kálmán polgármester: Megígéri a képviselő-testületnek, hogy a kollégákkal együtt meg fogják vizsgálni, hogy milyen törvényes lehetőségeik vannak, hogy a településképi rendelet alapján, mint önkormányzat tudnak-e bontást elrendelni. Valószínű az építéshatóság tud illet elrendelni. Az építéshatóság számára minden papírt, minden információt eljuttattak. Meg fognak tenni mindent, amit törvényes keretek között megtehetnek. Nem támogatott a részükről az, hogy beköltözzenek ezekbe a pincékbe. Nem úgy épült meg ez az épület, amit a rendeletük, illetve a településképi rendeletük

meghatároz. Ez az épület nem maradhat így. Szavazáskor ő nem szavazhat. Aki egyetért a kérelem elutasításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal (Darázsi Kálmán polgármester nem szavazhatott) az alábbi határozatot hozta:

536/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem ad helyt Fehér Sándor Monor, Kármentő sor, 11558, 11559 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó, 11-527-4/2021.(09.17.)- és 11-528-4/2021.(09.17.) számú Polgármesteri Végzések elleni fellebbezésének és nem vonja vissza a végzéseket, különös tekintettel arra, hogy az építésfelügyeleti hatóságnál eljárás van folyamatban. Felhívja a Polgármestert, hogy a településképi véleményezési eljárást az arra vonatkozó kérelem és mellékleteinek benyújtása után folytassa le. Felhívja Monor Város Jegyzőjét, hogy a határozatról és a fellebbezésről tájékoztassa az eljáró hatóságot.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

6.) 2022. évi augusztus 20-i rendezvény tervezése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága, illetve a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Az Emberi Erőforrások Bizottsága kimondja, hogy a tűzijáték maradjon el. Ezt ne mondják ki, hogy elmarad a tűzijáték. Kérjenek be árajánlatot a fényfestésre, nehogy olyan szolgáltatást vásároljanak, ami a monori lakosokat nem elégíti ki. Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 161. számú határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

537/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi augusztus 20-i ünnepi rendezvényt a Főtéren szervezi meg. Fedezetet a 2022. évi költségvetésben jelöli majd meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 162. számú határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

538/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Vigadó Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a BIKINI együttes augusztus 20-i fellépésére vonatkozó, 2.000.000,- Ft + ÁFA összegű szerződés aláírására, fedezete a működési tartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Hanzelik Andrea ügyvezető

7.) Országos Műjépgyűjtemény Programban való részvétellel kapcsolatos kérdések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága, illetve a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Az előző testületi ülés után bekérték az óvodák és az iskolák véleményét. Egyetlen óvoda volt, aki jelezte, hogy részt vennének az oktatásban a műjépgyűjteményen. Két iskola egyáltalán nem küldött vissza visszajelzést, illetve a másik négy iskola jelezte, hogy bizonyos korlátokkal részt vennének ezen. Nem érezte emögött a támogatást, az az érzése, hogy ezt a minimum 13 millió Ft-ot el tudják máshová is költeni, maradandóbb dolgokra. Nem érzi az intézményeik részéről ezt 100 %-osan támogatottnak. Délelőttönként üresnek kell lenni a műjépgyűjteménynek, nem tudnak odajárni az óvodások és az iskolások sem, akkor ne ugorjanak bele a dologba. Ezt a döntést hozta a két bizottság is. Egyik bizottság sem javasolja a testületnek elindítani a műjépgyűjtemény programot. Megnyerték a pályázatot, kaptak rá forrást. Ebből most kihátrálnának és ebben az évben nem rendezne a város műjépgyűjteményét. Kérdés, hozzászólás nem volt. A két bizottság határozati javaslatát együtt teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

539/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete forráshiány miatt visszavonja pályázatát a részére egyedi támogatással megítélt 5.000.000,- Ft-os támogatásra a 2021. évben az Aktív Magyarország Program részeként induló Országos Műjépgyűjtemény Programban.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Hanzelik Andrea ügyvezető

14 óra 56 perckor Juhász László távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

8.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Kiosztásra került egy kiegészítés, ez pedig a Tabán projektnél a közbeszerzési szakértő kiválasztása. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a 164. számú bizottsági határozatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

540/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsátja a 165. számú bizottsági határozatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

541/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen be árajánlatokat a Tavas parkba telepítendő „B3-53 Haleszvár” típusú játszóeszköz beszerzésére, telepítésére, valamint ütéscsillapítás kialakítására. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adóval a szerződést kösse meg. A biztosított keret bruttó 21.000.000 Ft, fedezet a 1625/2021. (IX. 3.) Korm. határozat alapján Monor Város Önkormányzatának „önkormányzati ingatlanok felújítása, játszótér kialakítása” célra biztosított 225.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

14 óra 57 perckor Juhász László visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

Darázsi Kálmán polgármester: A Tabán projekttel kapcsolatos határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

542/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VEKOP-6.2.2-15 jelű, „A „Tabán” társadalmi és fizikai rehabilitációja – Monor” című projekt közbeszerzési tevékenységének ellátásával a K & Z Horizontál Kft.-t (6000

Kecskemét, Szövetség tér 5.) bízza meg nettó 2.500.000,- Ft, bruttó 3.175.000,- Ft összegért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Rajki László ügyvezető

9.) Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2021.06.01. - 2021.09.30.)

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a bizottság határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

543/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Városi Sportcsarnok, 2021.06.01. és 2021.09.30. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetésével kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Rajki László ügyvezető

10.) VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú pályázattal kapcsolatos döntés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Már volt testület előtt, kiválasztották az utakat. Valamilyen szinten be vannak árazva, be kell nyújtaniuk a pályázatot. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Sinkovics László képviselő: A napirendhez közvetlenül kapcsolódó kérdést szeretne feltenni. Beszéltek a Szélső út külterületi szakaszának rendbetételéről. Tudomása van róla, hogy a Péteri út és Zólyom utca közötti szakasz az belterület. Javasolja, hogy ezzel párhuzamosan indítsák el a Péteri és Zólyom utca közötti szakasz tervezését. Valaki közbeszólt, hogy ez már készen van. Köszöni szépen a választ, csak ezért kérdezte.

Darázsi Kálmán polgármester: Tervbe van véve, ha az önkormányzat megnyeri a pályázatot azt a maradék szakaszt is meg fogják építeni. A terveiről döntöttek és azok már elkészültek. Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

544/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívásra. A „Külterületi utak felújítása Monoron 2021” című pályázat keretén belül a Hegyessy tanya

(hrsz. 0349, 0327), a Szélső út (hrsz. 0385), a Dr. Csanády utca (hrsz. 090,091), a „Fesztivál körút” (Kadarka sor és Sárfehér sor), (hrsz. 12720, 12721), az Irsai Olivér sor (hrsz. 12717) és a 014/15 hrsz.-ú külterületi út felújítására kerül sor.

A pályázat összköltségvetése 315.527.846 Ft. Az igényelt támogatás 299.550.000 Ft. A szükséges önrészt, 15.977.846 Ft-ot az önkormányzat biztosítja. Fedezet Monor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének fejlesztési tartaléka.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

11.) Monor Okos Város projekttel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Helyben ki lett osztva egy anyag, ami az üzemeltetésre kapott támogatás felosztása, hogy hogyan fogják a jövőben üzemeltetni ezt a rendszert. 92 millió Ft-ot határozott meg erre a Magyar Kormány. Átadja Alpolgármester úrnak a szót.

Juhász László alpolgármester: Az első határozati javaslat arról szól, hogy bízzák meg a Városfejlesztő Kft-t, hogy a térfigyelő rendszer beruházásához vegyen fel az állományába egy műszaki ellenőrt. Erről már a szeptemberi ülésen is volt szó, de döntés nem született.

Darázi Kálmán polgármester: Szavazásra bocsátja a 168-as határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

545/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t a kamera rendszer kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység ellátásával. A tevékenységet 2021.12.01. és 2022. 06. 30. között, megfelelő végzettségű szakember alkalmazásával kell biztosítani.

Egyúttal felhatalmazza Rajki László ügyvezetőt, hogy a következő Képviselő-testületi ülésre dolgozza ki, hogy a feladat ellátásának mennyi a forrásigénye. Szükség esetén a Társasággal kötött keretszerződés módosításra kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

Juhász László alpolgármester: November 4-ével lezárul a közvilágítási rendszer modernizációjának a folyamata. Ezzel a határidővel mindenképp meg kell, hogy szűnjenek egyes helyeken, ahol nincs közvilágítás, mert a biztosító rendszer azt nem bírja el. Ezt követően ezek nem fordulhatnak elő, üzemeltetés alá kell, hogy kerüljön a rendszer. Beleértve azt az intelligens szoftver rendszert, ami egyenként kell, hogy figyelje a lámpák állományát. Látni fogják térképen, hogy mely lámpák üzemelnek, mert ott zöldet fog mutatni, ha piros, akkor baj van vele, nem működik. Ennek mentén a hibabejelentés is automatikusan meg fog történni az üzemeltető felé. A lámpatestek üzemeltetésére van szerződésük, viszont az intelligens szoftver üzemeltetésére még nincs szerződésük. Ennek a rendszernek az üzemeltetésére kívánnak most pályázatot hirdetni, amire az idő rövidege miatt

polgármester urat szeretné felkérni. 3 résztvevős eljárásra és 1 éves időszakra pályáztatnák, november 5-től 2022. december 31-ig.

Darázsi Kálmán polgármester: Az intelligens menedzsment pályáztatásáról szavaznak most. Aki a határozati javaslattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

546/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Okos Város Projekt H1.1. alprojekt végrehajtásának eredményeképpen megvalósult közvilágítás intelligens menedzsment rendszer üzemeltetése érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen be ajánlatokat. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy a legkedvezőbb ajánlattevővel kösse meg a szükséges szerződést. Fedezete a 1640/2021. (IX. 21.) Korm. határozat alapján „Monor Okos Város” projekt helyi eredményei üzemeltetésének támogatása” célra nyújtott támogatás összege.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Leé István ügyintéző

Juhász László alpolgármester: A következő egy nagyon rövid tájékoztatás, amit megtett a bizottság ülésén is. Versenyt hirdettek a Kis-tó körüli sportpálya és futókör energetikai rekonstrukció tárgyában. A legkedvezőbb ajánlatot az MVM Optimum Zrt. adta. Polgármester úr döntött az ajánlat elfogadásáról. A szerződés szerint március 31-ig van határideje a szállítónak a fejlesztés elvégzésére. A szállító jelezte, hogy van rá esély, hogy még ebben az évben meg tudja csinálni a beruházást. Bízunk abban, hogy ez sikerülni fog. Ez tájékoztatás volt. Az utolsó döntési javaslat most került a képviselők asztalára. Magyarország Kormánya döntött arról, hogy finanszírozza a működését az Okos Város Projektnek. Tényszerűen ez az ország első okos városa és még nincs meg, hogy mennyibe fog kerülni. Az idei évben kapnak 92 millió Ft-ot, a jövő évben pedig 189 millió Ft bruttó összeget. Ebben az évben az idei évet kérvényezik le a Pénzügyminisztériumtól, hogy adják oda nekik ezt az összeget az adatlap beadásával. Az idei évre szánt pénzt a jövő évben is felhasználhatják, aminek nagyon örülnek. Egyeztetve a Belügyminisztériummal a pénzek átcsoportosításáról a későbbiekben is tudnak dönteni. Az egyik döntés az, hogy fogadják el az adatlapot és igényeljék le a Belügyminisztériumtól a forrást. Szeretnék, ha a feladatok közül minél többet a Sportcsarnok Kft. tudna ellátni. Az a javaslat, hogy az adatlap számai mentén bízzák meg polgármester urat, hogy készítsen elő egy inhouse beszerzést arra vonatkozóan, hogy bizonyos feladatok tekintetében meg tudják bízni a Sportcsarnok Kft.-t és ezt terjessze be döntéshozatalra szerződés tervezettel akár a következő testületi ülésre.

15 óra 11 perckor Csuzi Szabolcs távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

Darázsi Kálmán polgármester: Először a futókörrel kapcsolatban szavaznak. Aki a határozati javaslattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

547/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a „**Monor Okos Város - H1 Monor energetikai alprojekt - Monor, 4065/7 hrsz. alatti Sportpálya futókör megvilágítása napelemes**

kandeláberekkel, tárgyú építési beruházás pályázat megvalósítása érdekében lebonyolított, a kivitelező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményét, a polgármester döntését.

Az eljárás nyertes ajánlattevője a legalacsonyabb vállalkozói díjat ajánló pályázó, az MVM Optimum Zrt. 1023 Budapest Árpád fejedelem Útja 26-28.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Aki egyetért az adatlappal és annak felosztásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

548/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a 1640/2021. (IX. 21.) Korm. határozat alapján „Monor „Okos Város” projekt helyi eredményei üzemeltetésének támogatása” célú támogatásra benyújtandó adatlapot, és felhatalmazza a polgármestert, hogy azt ezzel a tartalommal nyújtsa be.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

Darázi Kálmán polgármester: A Sportcsarnok Kft. felhatalmazásáról döntenek, Alpolgármester úr javaslata alapján. Kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

549/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 548/2021. (X. 21.) KT határozatban elfogadott adatlap ismeretében határozza meg azokat a feladatokat, melyet a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft-n keresztül célszerű és gazdaságos végrehajtani, a gazdaságosság alátámasztására bonyolítsa le inhouse beszerzést, ennek eredményét és elfogadásra kész szerződés tervezetét ismertesse a következő soros testületi ülésen.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

12.) Tájékoztató a Szennyvíztelep bővítésével kapcsolatban

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Már többször felmerült testületi ülésen, hogy a szennyvíztelepük gyakorlatilag túlterhelt. Elindítottak egy tervezetési folyamatot a Dakóvval karöltve. Hónap végére a tervek a kezükben lesznek. Onnantól kezdve jön az engedélyeztetési eljárás. Bízunk abban, hogy a jövő év februárjára, márciusára befejeződik. Ha lesz olyan pályázat, amin el tudnak indulni, akkor be fogják nyújtani a pályázatot. Nagyon nagy összeg lesz, amiből a szennyvíztelepet majd tudják bővíteni. Mindenféleképpen pályázati forrásra lesz hozzá szükségük. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

550/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Szennyvíztelep bővítésével kapcsolatos tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

13.) Tájékoztató a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának döntéseiről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztés írásban kiküldésre került. Arról van szó, hogy a KEHOP pályázaton elnyert eszközöket milyen módon és hogyan tudja majd a hulladékgazdálkodási társulás bérbe adni, illetve milyen összegért tudja bérbe adni a DTKH-nak a közszolgáltatónak. Tájékoztatja képviselő-társait és a lakosságot arról, hogy Kecskemétre már megérkeztek a sárga hulladékgyűjtő edényzetek. Monorra február-március magasságában érkehetnek meg. Az önkormányzat segíteni fog ezek kiosztásában. Az a monori lakos, aki hajlandó az öt évre szóló megállapodást aláírni, hogy nem idegeníti el a hulladékgyűjtő edényzetet, az kaphat ingyen, térítésmentesen 120 literes sárga hulladékgyűjtő edényt, amiben tudja gyűjteni és az utcára kihelyezni a csomagolási hulladékot. Ez sokkal praktikusabb megoldás, mint a mostani zsákos. Bízunk abban, hogy minél több lakos élni fog ezzel a lehetőséggel. Jelzéseket fognak küldeni a lakosságnak, hogyan tudják ezeket a hulladékgyűjtő edényzeteket átvenni. A szerződéseket is meg fogják mutatni, a kiosztásnál a DTKH szakemberei is itt lesznek. 6500-7000 hulladékgyűjtő edény fog kiosztásra kerülni, amennyiben igényt tartanak rá a lakosok. Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

551/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának döntéseiről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

14.) Ady Endre Úti Általános Iskola tálalókonyha építésével kapcsolatos tervezési feladatok

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az Ady Endre Úti Általános Iskolánál nagyon kicsi a tálalókonyha. Ahhoz, hogy az ételszállító meg tudja közelíteni a tálalókonyhát a teljes udvaron, a sportpályán, illetve a gyerekek játszó udvarán keresztül kell mennie. A nagyobb biztonság érdekében, a gyerekeknek a normális étkeztetése érdekében, illetve az ott dolgozók elhelyezése tekintetében fontos, hogy a képviselő-testület elinduljon ezen az úton. Nagyjából összeállítottak egy igényt a tervezők felé és szeretnék ezt a tervezetést megversenyeztetni. Jelenleg nincs az önkormányzatnak forrása arra, hogy kivitelezze ezt, de mivel önkormányzati hatáskörben van a közétkeztetés, ezért az önkormányzat feladata lenne az, hogy ott valamilyen úton meg tudják oldani, hogy kulturált körülmények között tudjanak étkezni a későbbiekben az Ady Úti iskolába járó gyermekek. Jelenleg több mint 300 gyermek ebédel ott és az előterjesztésben is leírt kis részen kell az ebédtetésüket megoldani, ami nagy terhet jelent az ott dolgozó kollégáknak. Jó lenne, ha tudnának erre valamilyen megfelelő megoldással szolgálni. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

552/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jövőben új, az igényeknek megfelelő tálalókonyhát és ebédlőt kíván létesíteni az Ady Úti Általános Iskola diákjai étkeztetése céljából, ezért felhatalmazza a polgármestert az építési és kiviteli tervek elkészítése érdekében a pályáztatás lebonyolítására, és a legkedvezőbb ajánlatot adó tervezővel történő szerződéskötésre.

Fedezetként a működési céltartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

15.) Monori Roma Nemzetiségi Önkormányzat Deák Ferenc utcai helyiségével kapcsolatos felújítási, karbantartási igények

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az összeg kb. 1 millió Ft lenne. Az önkormányzatnak kötelessége olyan helyiséget biztosítani részükre, ahol végezni tudják a tevékenységüket. 1 millió Ft keretösszeget kell elkülöníteni erre és felhatalmazni a polgármestert, hogy eljárjon ebben az ügyben a hivatal segítségével. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

553/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Monor, Deák Ferenc utca 12. szám alatti, a Monori Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére biztosított helyiség felújítására - vakolatjavítás, tisztasági festés, nyílászárók javítása, konvektorok felújítása, lapostető javítási, szigetelési munkálatok - kérjen be árajánlatokat. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy a

legkedvezőbb ajánlattevővel kösse meg a szükséges szerződést. A munkálatokra 1 millió Ft keretösszeget határoz meg, melynek fedezete Monor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének működési céltartaléka.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Fekete Livia ügyintéző

16.) Kalmár László eladási ajánlata

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönnyhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Kalmár László el kíván adni egy ingatlant az önkormányzatnak a Simon István utcában. Az önkormányzat nem kíván ilyen ingatlant vásárolni, nem kíván lakóházakat építeni, valószínűleg a piacon kell majd neki értékesíteni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és forráshiány miatt nem javasolják megvásárolni a jelzett ingatlant. Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

554/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzat Képviselő-testülete forrás hiányában nem kívánja megvásárolni a Kalmár László által értékesítésre felajánlott, Monor, Simon I. u. 4937/5 hrsz.-ú ingatlant.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

17.) Tájékoztatás ingatlan haszonkölcsön szerződés módosításáról

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönnyhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A szerződést a Nagycsaládosok Monori Egyesületével kötötték meg. Utólagos tájékoztatás ez, mert a pályázat benyújtásához ez szükséges volt arra az ingatlanra tekintettel, amit odaadtak 5 évig a nagycsaládosoknak, hogy ebben tudják a tevékenységüket folytatni. Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

555/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nagycsaládosok Monori Egyesületével a Monor, Petőfi Sándor utca 12. sz. alatti ingatlan két helyiségére megkötött Ingatlan Haszonkölcsön Szerződés 2021. október 13-án kelt 1. sz. módosításáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Bokros Károlyné ügyintéző

18.) Beszámoló a parlafű irtási operatív program teljesítéséről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a bizottság határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

556/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2021. évi parlafű elleni védekezés programjának végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Botos Krisztina ügyintéző

19.) 2. számú fogorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntések

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta. Sajnos Müller doktornő elhalálozott. A fogorvosi körzettel problémák adódtak, nagyon nehéz fogorvost találni. Két testületi ülésel ezelőtt döntöttek a helyettesítésről a kuvaiti fogorvos személyében. A 132. számú határozati javaslat a megszüntetéséről szól. A 133. számú határozati javaslat arról, hogy a későbbiekben az önkormányzat biztosítja az ellátást. A 134. számú határozati javaslat arról szól, hogy az asszisztensnőnek vállalják a további foglalkoztatását. A 135-ös határozati javaslat arról szól, hogy elkezdik keresni azt a fogorvost, aki majd betölti ezt a praxist. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Az Emberi Erőforrások Bizottsága 132. számú határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

557/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor 2. számú fogorvosi körzet feladatellátását a Dr. Müller Fogorvosi Szolgáltató BT. beltágjának halálesetére tekintettel megszüntetnek tekintti, és a kültag jelzése alapján 2021. november 1-jei hatállyal a Dr. Müller Fogorvosi Szolgáltató BT-től a feladatellátást visszaveszi, és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Pest Megyei Finanszírozási Osztályával 2021. november 1. napjával finanszírozási szerződést köt.

Határidő: 2021. október 31.
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző

dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázsi Kálmán polgármester: A 133. számú bizottsági határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

558/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a monori 2. számú fogorvosi körzet feladat ellátási- és praxisjogát a Dr. Müller Fogorvosi Szolgáltató BT-től a praxishoz tartozó eszközökkel és felszerelésekkel egyetemben térítésmentesen átveszi, és 2021. november 1. napjától az Önkormányzat saját jogán biztosítja a körzet feladatellátását.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázsi Kálmán polgármester: A 134. számú bizottsági határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

559/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a monori 2. számú fogorvosi körzet feladat ellátását jelenleg biztosító, a Dr. Müller Fogorvosi Szolgáltató BT. foglalkoztatási jogviszonyában álló asszisztent, a folytatólagos foglalkoztatást biztosítva, jelenlegi bérbesorolásával közalkalmazotti jogviszonyába átveszi.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázsi Kálmán polgármester: A 135. számú bizottsági határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

560/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert,
- hogy a Monori Járási Hivatal Népegészségügyi Intézeténél a működési engedély módosítását kezdeményezze,
- a helyettes fogorvossal az ellátás 2021. november 1. napjától történő biztosítására vonatkozó egyeztetések lefolytatására, illetve
- az üres praxis betöltése céljából a fogorvosi képzést biztosító egyetemek, szakellátást biztosító kórházak, a Magyar Orvosi Kamara és a további szervek megkeresésére.

Határidő: azonnal és folyamatosan
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző

15 óra 28 perckor Csuzi Szabolcs visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

20.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Inforg Zrt., Monor, 8017-8032 hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozó Településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelme

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Itt jelenleg gksz övezet van. Ha kimennek Monorról Péteri felé a 4-es út mellett lévő nagy területről van szó. Ahol most a közút üzemeltetése épül, azzal szemben van ez a nagy terület. Ők ezt szeretnék lakóövezetté módosítani. Azt nem tudják, hogy mit szeretnének oda építeni, de nyilvánvaló, hogy lakóházakat. Monor tekintetében az a fontos, hogy továbbra is belülről kifelé terjeszkedjenek, nem az, hogy kívülről jöjjen a város befelé. Nem szeretnének rezervátumokat létrehozni, mint Piliscsabán a városon belül. Azt gondolja, hogy továbbra is egységet szeretnének a városban, azt szeretnék, hogy mindenki, aki itt lakik a városban egy egységben éljen, egy egységhez tudjanak tartozni, ne legyenek különálló közösségek. Nem beszélve arról, hogy milyen mértékben terhelné egy ekkora lakópark a közműveiket. Hányszor jönnének be panasz levelek a szennyvíz iszaptárolóval kapcsolatban. A közút telephelyének a forgalmával kapcsolatban. Ha képviselőtársai is egyetértenek ezzel, akkor utasítsák el ezt a kérelmet. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elutasító határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

561/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja az Inforg Zrt., Monor, 8017-8032 hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozó Településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Gubán Sándor főépítész
 Orosházi Tamás ügyintéző

Monor településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Terv) 5. módosítása teljes eljárásban; Strázsahegy területére vonatkozó TRE módosítás egyszerűsített eljárás keretében

Darázi Kálmán polgármester: Három témakörrel van szó. Az első, a környezeti értékelésének elkészítése nem vált szükségessé, ez volt az állami főépítész döntése. A második, hogy a partnerektől nem érkezett észrevétel, javaslat. A 3-as az államigazgatási szerv észrevételeit vezessék be ezekbe a módosításokba és lezárják a véleményezési szakaszt. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 157-es határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**562/2021. (X. 21.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Monor Város településrendezési eszközök 5. módosítása teljes eljárás keretében- és Monor Strázsahegy területére vonatkozó településrendezési eszközök módosítása egyszerűsített eljárás keretében témakörökben:

1. **megállapítja**, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé;
2. **megállapítja**, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel, javaslat;
3. **úgy dönt**, hogy az államigazgatási szervek észrevételeit az azokra adott válaszokban foglaltaknak megfelelően elfogadja, azt a tervanyagban átvezeti, s a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja;
4. **felkéri a Polgármestert**, hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

15 óra 34 perckor Csuzi Szabolcs távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

Kim Jae Hiun / Vasipa Kft. Monor, 0307/24, /25. hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozó Településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelme

Darázi Kálmán polgármester: Az elektromos elosztó állomás mellett van egy gazdasági gksz övezetbe tartozó telek. Mellette viszont van egy Ma-5-ös besorolásban lévő telek. Ez egy koreai cég, akik szeretnének egy összeszerelő műhelyt hozni Monorra. Ez nem is műhely lenne, hanem tulajdonképpen egy gyár. Gyakorlatilag a gyárnak káros anyag kibocsátása nincsen. A várostól elég messzire kerül, oda ahol jelenleg a kisállatbörze is van. Az Ma övezetnél ökológiai folyosó van. Amennyiben a cég azt ki tudja jární, hogy az ökológiai folyosó ellenére a beruházásuk megvalósulhasson, akkor a bizottság nem látja akadályát annak, hogy ott épüljön egy ilyen gyáregység. Úgy tudja, hogy jelzalog van az önkormányzat javára bejegyezve a telken. Amennyiben a tulajdonos értékesíteni tudja, akkor 15 millió Ft-tal gazdagabbak lesznek. Arra kíváncsi lesz, hogy honnan tudnak először 300, majd 1000 dolgozót találni. Már többen nekifutottak ennek az ökológiai folyosó dolognak és ez nem olyan egyszerű, mint amilyennek látszik. Ha a hatósággal meg tudnak egyezni, akkor az önkormányzat nem fog gátat vetni a fejlesztés útjába. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 158. számú határozati javaslatát teszi fel szavazása. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**563/2021. (X. 21.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem tartja indokoltnak Kim Jae Hiun / Vapisa Kft. Monor, 0307/24 hrsz. alatti – jelenleg a hatályos Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) szerint 'Gksz-1' jelű

Kereskedelmi, szolgáltató terület építési övezetben található – ingatlan ipari övezetbe való átsorolására irányuló kérelmét, miután a kérelmezett tevékenység (alkatrész összeszerelő üzem, mintagyártás) a Gksz-1 építési övezetben is végezhető („35.§ (2) Kereskedelmi, szolgáltató terület építési övezeteiben elhelyezhető fő rendeltetésű épület: ...d) a környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági tevékenységi célú-; ...).

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogatja Kim Jae Hiun / Vapisa Kft., Monor, 0307/25 hrsz. alatti – jelenleg a hatályos HÉSZ szerint 'Má-5' jelű Általános mezőgazdasági terület övezetben található – ingatlan 'Gksz-1' jelű építési övezetbe való átsorolására irányuló kérelmét azzal a kitételrel, hogy végső döntését a kérelmező által készített telepítési tanulmányterv-, az érdekelt szakhatóságok és szolgáltatók, vezetékjogosultak elvi hozzájárulásának kérelmező általi benyújtása-, valamint a Monor Város Önkormányzat és kérelmező/építető közötti településrendezési szerződés (amely tartalmazza mások mellett az ingatlan közművesítésének finanszírozására- és Monor Város biológiai aktivitásérték egyensúlyban tartására vonatkozó feltételeket is) megkötése után hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

15 óra 36 percor Csuzi Szabolcs visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

Fás szárú növények ápolási munkái – forrás meghatározás

Darázsi Kálmán polgármester: A faápolási munkák folyamatosak a városban. Sok esetben egy vihar után kosaras kocsi szükséges ahhoz, hogy a problémát elhárítsa. Az lenne a kérésük a testület felé, hogy erre másfél millió Ft-ot határozzon meg, ami már részben elköltésre került, de még előttük áll két és fél hónap, amikor biztos, hogy kell faápolási munkákat végezni a városban. Ennek a forrása a működési céltartalék. Aki egyetért a leírt határozati javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

564/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fás szárú növények ápolási munkáira bruttó 1.500.000,- Ft-ot biztosít a működési céltartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Botos Krisztina ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Tájékoztatja a testületet arról, hogy a hulladékszállítást augusztus 1-ig a KÖVÁL Nonprofit Zrt. végezte a városban. Onnantól kezdve a DTKH végzi, mint közszolgáltató. Jelenleg úgy néz ki, hogy nem tudják értékesíteni a kukás autókat a közszolgáltató felé. Tárgyalni fognak még a DTKH szakembereivel, hogy hogyan tovább, hogyan csinálják a későbbiekben a gépjárművek üzemeltetését. Ha dűlőre jutnak, erről tájékoztatni fogják a képviselő-testületet. Ha nem a város végzi a hulladékszállítást, akkor nincsen rájuk szüksége. Szavazásra bocsátja a polgármesteri jelentést, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

565/2021. (X. 21.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 15 óra 40 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.



**Darázsi Kálmán
polgármester**

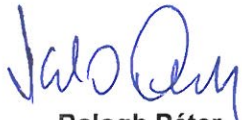
K.m.f.



**dr. Ugrin Dániel
aljegyző**



**dr. Urbán Hajnalka
jegyző**



**Balogh Péter
jegyzőkönyv hitelesítő**




**Róth Artúr
jegyzőkönyv hitelesítő**