

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. szeptember 17-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen van:	Darázsi Kálmán Juhász László Balogh Péter Barna Attila Burján Tibor Csuzi Szabolcs Desseffy Andor Kampfl Márk Magdics Máté Rendek László Róth Artúr Sinkovicz László	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő,
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Forgách Tamás Orosházi Tamás Gubán Sándor Hanzelik Andrea Rajki László Takár Gábor Jenő Vadas Ferencné Varró Erika Bánné Keller Márta Gyengéné Burján Szilvia Seres Istvánné Szilágyiné Zsember Ágnes Técsiné Vas Ildikó dr. Uherkovich László	jegyző, aljegyző, irodavezető, irodavezető, ügyintéző, főépítész, ügyvezető, ügyvezető, vezérigazgató, ágazatvezető, gazdasági vezető, óvodavezető, óvodavezető, óvodavezető, óvodavezető, óvodavezető, igazgató,
Vendégként jelen van:	dr. Szilágyi-Bertók Beatrix	járási hivatalvezető-helyettes,
Jegyzőkönyv-vezetők:	Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna, Malatinszki Ágnes.	

Darázsi Kálmán polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület 2020. szeptember 17-i soros, nyilvános ülésén megjelenteket. A testületi ülésen mind a 12 képviselő jelen van, tehát határozatképesek. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Rendek László és Burján Tibor képviselő urakat kéri fel. Mielőtt a napirendeket elfogadnák, átadja a szót Balogh Péter képviselő úrnak, aki jelezte, hogy napirend előtt szeretne felszólalni.

Balogh Péter képviselő: Bejelentési kötelezettségének kíván eleget tenni, ami elsősorban a Monori Lokálpatrióta Egylet szavazóinak, támogatóinak szól, a Képviselő-testület már tud róla. 2020. augusztus 7-én Róth Artúr képviselő úr közösségi oldalán bejelentette, hogy egészségi állapota miatt kilép a Monori Lokálpatrióta Egyletből. Önmagában ennek jelentősebb hírértéke nincs. Annak van, hogy Képviselő úr a 2019. évi önkormányzati választáson a Monori Lokálpatrióta Egylet listájáról került be a Képviselő-testületbe, mandátumát az Egyletnek köszönheti, ebből következik, hogy mandátumáról lemond az Egylet listáján soron következő javára. Az Egylet elnöksége 2020. szeptember 1-jén levélben kérte fel Képviselő urat a mandátuma visszaadására, de ő ez elől elzárkózott, nem kíván lemondani mandátumáról. Artúrnak jobbulást kíván, jó egészséget és sok sikert.

Darázsi Kálmán polgármester: Reméli, hogy ennek ellenére ugyanúgy tudnak majd együtt dolgozni mindannyian. Eddig is jól megfértek egymás mellett a képviselő-testületben, reméli, hogy ez ezután sem fog megváltozni.

Rátérnek a napirend elfogadására. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e kérdés, módosító javaslat ezzel kapcsolatban? Ha nincs, ő kéri, hogy a 34. és a 40. napirendi pontot vegyék le a nyílt ülés napirendjéről. Kéri, aki elfogadja a nyílt ülés így módosított napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Interpellációk**
- 2.) **A partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 3.) **Monori Mentőállomás beszámolója**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 4.) **Monor Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 23/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet egyedi kérelmek alapján történő módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 5.) **Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti kiállítás SZMSZ módosítása**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 6.) **Víziközmű gördülő fejlesztési terv**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 7.) **Monori Óvodák 2019/2020. nevelési évre vonatkozó beszámolója**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 8.) **Monori Petőfi Óvoda alapküldeményeinek módosítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 9.) **Tájékoztató Monor Város Önkormányzatának 2020. I. félévi gazdálkodásáról**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester, Dr. Urbán Hajnalka jegyző
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető
- 10.) **Beszámoló a Vigadó Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető

- 11.) **Vigadó Nonprofit Kft. könyvvizsgálatára vonatkozó könyvvizsgálói szerződés**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 12.) **Beszámoló a KÖVÁL Nonprofit Zrt. 2020. I. félévi gazdálkodásáról**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Takár Gábor Jenő vezérigazgató
- 13.) **KÖVÁL Nonprofit Zrt. és a Jégtrade Kft. között megkötött élelmiszer beszerzési szerződés meghosszabbítása**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Vadas Ferencné ágazatvezető
- 14.) **Támogatási kérelem konyhákhoz szükséges eszközök beszerzéséhez**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Vadas Ferencné ágazatvezető
- 15.) **Uzsoda felülvilágító ablakok motor cseréje**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Takár Gábor Jenő vezérigazgató
- 16.) **Parkolási koncepció készítése**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 17.) **Településszintű kerékpáros-forgalmi koncepció készítése**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 18.) **Önkormányzati fenntartású intézményekkel kötött munkamegosztási megállapodás felülvizsgálata**
Előadók: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető
- 19.) **A Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2020. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 20.) **A Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2020. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 21.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 22.) **A Duna-Tisza közti Nagytérségi Konzorcium 2020-09-21-i ülése – vagyonrendezés**
Előadó: Darázi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető

- 23.) Menetrend szerinti helyi buszjárat működtetésével kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 24.) Helyi vízkár-elhárítási terv felülvizsgálata**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 25.) Útépítés kérdései**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Herner István ügyintéző
- 26.) M4 gyorsforgalmi út víziközmű vezetékek ingyenes átadás-átvétele**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 27.) Részvétel csoportos önkormányzati villamos energia közbeszerzési eljáráson 2022-2023.**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 28.) Ideggondozó épületének bontása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Szanyi-Fekete Livia ügyintéző
- 29.) Helyiségbérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 30.) Fedezet biztosítása a 0359/86 hrsz.-ú út megvásárlására**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 31.) MNV Zrt. javaslatai közös tulajdon megszüntetésére (014/7 hrsz.)**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 32.) Faics Iván telekeladási szándéka**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 33.) Ady utcai fásítással kapcsolatos kérdések**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kása Zoltán ügyintéző
- 34.) Tájékoztató a Monor Város területén háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi alapellátást nyújtó egészségügyi szolgáltatók 2019. évi tevékenységéről**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

- 35.) **A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázaton való részvételi szándék megtárgyalása, pályázat kiírása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 36.) **A 2020. évi közmeghallgatás időpontjának és programjának meghatározása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 37.) **Magdics Máté és Balogh Péter önkormányzati képviselők önálló indítványa**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 38.) **Rozsdaövezeti akcióterületek kijelölésére vonatkozó felkérés**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 39.) **Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét 5 napirendi ponttal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú – szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.

A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Javaslat Közbiztonsági Díj adományozására**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 2.) **A Köz Szolgálatáért díjra beérkezett pályázatok elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 3.) **Városi ösztöndíjpályázatok elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: Burján Sándor ügyintéző
- 4.) **Sinkovics Pálné lakbér támogatási kérelme - módosítás**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző, Bajkai Ágnes ügyintéző
- 5.) **Települési létfenntartási támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása**
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző, Bajkai Ágnes ügyintéző

1.) Interpellációk

Darázsi Kálmán polgármester: Írásban interpellációs kérdés nem érkezett. Kíván-e valaki interpellálni?

Magdics Máté képviselő: Láttam, hogy az Ady úton földmunkákat végeznek. Ez már a parkoló építése lenne?

Darázsi Kálmán polgármester: Igen, megkezdték a parkolóhelyek kialakítását.

Magdics Máté képviselő: A kerékpár utakra belógó fák témáját szeretné újra feleleveníteni, mivel korábban már volt erről szó, de még mindig aktuális. Az Ady úton az Op-Art Étterem előtti részen, illetve az Ady út 81. szám előtt van ilyen probléma. Az ágak már nem csak a járdát, hanem a kerékpárutat is betakarják. A vadszőlő már le lett vágva, de a fa nem lett visszavágva, és azt gyanítja, hogy a ház tulajdonosa nem fogja rendbe tenni, hiszen a házat és a kerítést sem tartja rendben. A Petőfi Sándor utca – Virág utca sarkán van egy STOP tábla, ami elé fát ültettek, és emiatt nem látszik.

A Puskin utcából keresték meg aggódó lakók a kátyúzással kapcsolatban, hogy ne hogy kimaradjanak, de idefele jövet észrevette, hogy már ki vannak vágva a kátyúk, elkezdődött a munka.

Az OTP előtti téren az elmúlt hetekben pozitív változást tapasztalt, de azóta újra azt látja, hogy a tér parkoló jellegűt ölt, megint fél tucat autó áll ott, annak ellenére, hogy minden oldalról ki van téve a behajtani tilos tábla. Esetleg egy kiegészítő tábla kikerülhetne, hogy kivéve áruszállítás idején, mert akkor az ott lévő üzlet tulajdonosa nem tudna egész nap az áruszállításra hivatkozva ott parkolni. Ugyanez a helyzet a sétálóutca elejével is.

A Vigadó előtt is szoktak parkolni. Korábban az étterem bérlője, most mások. És ha már a Vigadó szóba került, szeretné megkérdezni, hogy a bérlőnek maradt-e tartozása.

Darázsi Kálmán polgármester: Szeretne az ilyen jellegű problémákra valamiféle megoldást találni, mert ha a belógó fák, rosszul parkoló járművek miatt felhívják őt, akkor intézkedik, felesleges a Képviselő-testület ülésére behozni. Ha minden képviselő a testületi ülésen felhoz 6-8 ilyen kérdést, akkor ezzel telik el az ülés. De természetesen válaszol Képviselő-úrnak.

Az Ady parkoló építése megkezdődött, nagyon bízik benne, hogy gyorsan elkészülnek vele.

Ő kiadta a KÖVÁL Np. Zrt.-nek az előző ülésen jelzett fabenövés rendezését a kerékpárutak mentén, tudomása szerint el is végezték ezeket a munkákat, de az újabb jelzéseket is továbbítani fogja.

A Petőfi utcai STOP táblát meg fogják nézni, hogy lássák, mit lehet vele kezdeni.

A kátyúzás valóban elindult, annyi változás van a tavalyi évhez képest, hogy most két ütemben végzik a munkát, tavasszal és ősszel, illetve a műszaki tartalom is magasabb, használnak normálisan emulziót és dilatációs szalagot.

Az OTP előtti térre ő is figyelt, és egyébként vannak olyanok, akiknek van oda behajtási engedélye. Ez néhány autót jelent. Rajtuk kívül él ott egy rokkant házaspár, ők is parkolhatnak ott, ennek utánanézték. De ennél jóval többen szoktak ott parkolni. Ő többször is járt arra, akkor egyetlen autó sem állt ott. Amikor ez felhozódott, elküldte a közterület-felügyelőket, akik becsengettek minden lakásba emiatt.

Utána fognak nézni, van-e tiltó rendelkezés arra vonatkozóan, hogy az étterem előtt autó parkoljon, de valószínűleg van.

Arra a kérdésre, hogy az étterem bérlői tartoznak-e még valamivel a Vigadó Np. Kft. beszámolójából fognak megtudni több információt.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Három hónappal ezelőtt bejelentést tett, hogy a Rákóczi u. 6. és az Erzsébet királyné u. 8. szám alatti ingatlanok udvara parlagfüves, mocskos. A tulajdonosok elhunytak, és ezek szerint 3 hónap nem volt elég arra, hogy az örökösöket az udvarok rendbetételére kötelezzék. Minden létező emberrel beszélt ez ügyben. A közterület-felügyelők átadták az ügyet a MŰVÁK Irodának. A szomszédok könyörögtek, hogy lépjenek valamit, mert mindkét oldalon kisgyermekesek laknak. Nem érti, hogy miért nem lehetett lépni az ügyben. A parlagfű nem tudta, hogy közigazgatási szünet van, és nőtt tovább. Embermagasságú a gaz.

Az evangélikus temetőben jobb oldalon van egy nagy fa. Két éve kéri, akik ott sírt gondoznak, hogy kezdjenek valamit a fával, mert attól tartanak, hogy ha kidől, vagy leszakad ága, az kárt tesz a sírokban. A temetőgondnokok legallyazták a fát, de az érintettek ezt nem tartják elégnek. Ő azt szereti, ha nyugvó állapotában vágják vissza a fát, ezért azt kéri, hogy ha lesz egy ilyen akció, amikor a fákat gallyazzák, visszavágják, akkor ezzel is foglalkozzanak.

A temetőgondnokok kézzel ráncigálják az 1100 literes szemetes konténert az utánfutóra fel, és az utánfutóról le. Ez véleménye szerint a mai világban nem normális dolog. Nem lehetne erre valami más

módszert kitalálni? Ennél még az is egyszerűbb volt, mikor közvetlenül a kisteherautóra lapátolták fel a szemetet. Kérdezte, de nincs rámpa, ellopták. Ez nagyon balesetveszélyes megoldás. Egyébként véleménye szerint még a kiégett épület előtt sem túl esztétikus látvány a konténer. Kéri, hogy Polgármester úr és Vezérigazgató úr foglalkozzanak ezzel a problémával.

Darázsi Kálmán polgármester: Az udvarrendezéssel kapcsolatban átadja a szót Kerepeszki Ildikó irodavezető asszonynak.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Megpróbálta megkérdezni az illetékes kollégáját, hogy hol tart az ügy, de helyszínen van. Ő úgy emlékszik, hogy hagyaték alatt van az ingatlan. Ahhoz, hogy bárkit kötelezni tudjanak, tudniuk kellene, hogy ki a tulajdonos. Amíg nincs tulajdonos, addig ügygondnok kijelölésével tudnak tovább lépni az ügyben.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Amikor a köztemetés ügyét intézték, kiderült, hogy került elő örökös. Ezért továbbra sem érti, hogy mi a probléma.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Az örökös akkor lesz kötelezhető, ha a hagyatéki tárgyalás lezajlik a közjegyzőnél, és a közjegyző kiadja a végzését. Addig nem tudnak mit tenni.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Egy hagyatéki eljárás akár 9 hónapig is elhúzódhat. Ez a probléma viszont megoldást kíván.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: A megoldást keresik, ezért van folyamatban az ügygondnok kijelölése.

Darázsi Kálmán polgármester: Tehát, amíg hagyaték alatt van az ingatlan, a kollégák nem mehetnek be. Felé Képviselő úr ezt a problémát nem jelezte. Ha jelezte volna, lehet, hogy találtak volna megfelelő megoldást, ahelyett, hogy egy ilyen hosszú vitát generáltak, ami nem is tartozik a Képviselő-testület elé.

Ő tudott az evangélikus temetőben lévő fa kivágására vonatkozó igényről. Mikor megvizsgálták a Hivatal munkatársaival, illetve egy illetékes szakemberrel, úgy ítélték meg, hogy az a fa nem jelent veszélyt a sírokra. A temetőben azok a fák kerültek kivágásra, amelyek ki voltak száradva, és közvetlen veszélyt jelentettek a síremlékekre.

Nem egyszer fordult már elő, hogy a temetőgondnokok kitalálnak valamit, hogy meg kell csinálni, majd miután megvalósul az elképzelésük, rájönnek, hogy mégsem jó. A hátsó kapu lezárása is ilyen volt, és a konténer is ebbe a kategóriába tartozik, de átadja a szót Vezérigazgató úrnak.

Takár Gábor Jenő vezérigazgató: Kéri a Képviselő urat, hogy ha bármi probléma felmerül, keresse őt bizalommal, vannak olyan nexusban, hogy meg tudjanak beszélni mindent. A temetőben a hulladék a közszolgáltatásba bevonásra került. Korábban a hulladék a KÖVÁL Np. Zrt. hulladékudvarába került. Mivel azonban az udvar már nem a közszolgáltatás keretében működik, ezért a temetőre új hulladék-begyűjtési rendszert kellett kidolgozni, amibe a temetőben dolgozó kollégákat is bevonták. Tehát velük egyeztetve esett a választás az 1100 literes konténerre. Márciusban kezdték el használni a konténert, ezt követően jelezték a gondnokok, hogy problémát jelent az edényzet húzgálása. Ennek orvoslására lett kiépítve egy hulladéktároló rész egy kapuval, illetve egy betonozott lehúzó rész a kukás autóhoz, hogy ezzel is segítsenek. Tehát ha felmerült olyan dolog, amivel könnyíteni tudták a gondnokok dolgát, az kivitelezésre került. Ha új kaput építenek, akkor lehet, hogy a láncos konténeres autó nem fog odaférni, és akkor edényzetet kell váltaniuk.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Kéri, hogy amíg nem tisztázódik az újabb lehetőség, a konténer mozgatására keressenek biztonságosabb módszert.

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri Vezérigazgató urat, hogy valahogyan próbálják meg megkönnyíteni a temetőgondnokok munkáját.

Balogh Péter képviselő: Jól tudja-e hogy az egyik temetőgondnok felmondott?

Darázsi Kálmán polgármester: Volt egy olyan kezdeményezés, hogy kerüljön tisztázásra, mi a temetőgondnokok feladata. Ezzel kapcsolatban volt egy megbeszélés, ezt követően az egyik temetőgondnok beadta a felmondását.

Ha további interpelláció nincs, a napirendi pontot lezárja.

Darázsi Kálmán polgármester 14 óra 38 perckor technikai szünetet rendel el.

Az ülés 14 óra 56 perckor folytatódik.

2.) A partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Erről korábban egy testületi határozat volt, most rendeletet kell alkotniuk róla. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a rendelet tervezetét. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor a rendeletalkotás szabályai szerint szavazásra teszi fel a tervezetét. Kéri, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2020. (IX. 18.) önkormányzati rendelete

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is – a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet célja, hatálya

(1) E rendelet célja, hogy az Önkormányzat a településrendezés eszközök felülvizsgálata során megállapítsa a teljes körű nyilvánosság biztosítását.

(2) E rendelet hatálya Monor Város Önkormányzata településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének (a továbbiakban: kézikönyv) és településképi rendeletének előkészítése, módosítása során a 2. § (1) bekezdése szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés (továbbiakban: egyeztetés) szabályaira terjed ki.

2. §

Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) tájékoztatásának módja és eszközei

(1) A településrendezési eszközök készítése felülvizsgálata során az Önkormányzat az alábbi partnereket kívánja bevonni:

- I. Érintett helyi civil szervezetek
- II. Egyházak
- III. Módosítással érintett ingatlanok tulajdonosai
- IV. Lakosság
- V. Érintett helyi gazdasági egységek

(2) A tájékoztatás módja és eszközei:

a.) Felhívás közzététele a tervezési és egyeztetési folyamat megindítására:

- a település honlapján
- helyi újságban
- egyéb helyben szokásos módon

b.) Részletes tájékoztatás közzététele:

- a település honlapján a teljes előzetes és véleményezési dokumentációról.

3. §

A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja

- (1) Az előzetes tájékoztatási szakaszban beérkezett véleményeket az Önkormányzat az előzetes tájékoztatási szakasz lezárultáig várja írásbeli formában a székhelyére vagy elektronikus úton.
- (2) Amennyiben a partner a megállapított határidőn belül véleményt ad, észrevétel tesz vagy nyilatkozik arról, hogy az eljárásban részt kíván venni, úgy az eljárás későbbi szakaszaiban is elektronikus úton meg kell keresni. A lakosságot nyilatkozatától függetlenül – a többi partnertől eltérően – a helyben szokásos módon – elektronikus úton történő tájékoztatással - minden tervezési fázisba be kell vonni.
- (3) A javaslatokat, véleményeket a helyben szokásos módon iktatni kell Monor Város Önkormányzatánál, amiket a tervezés során az Önkormányzat, illetve a megbízott tervező értékeli.
- (4) A véleményezési szakaszban elektronikus úton is értesíti az Önkormányzat a bejelentkezett partnereket a tervezési dokumentáció elkészültét követően, hogy tegyék meg véleményüket.
- (5) A vélemény kifogást emelő megállapításait jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indoklással vagy közösségi érdekekkel kell igazolni.

4. §

Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

- (1) Az Önkormányzat a közösségi érdekekre figyelemmel a – jogszabályban meghatározott egyeztetésen túl – további egyeztetést kezdeményezhet a partnerekkel a vélemények tisztázására, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- (2) Az egyeztetés módja: partnerségi fórumon.
- (3) A véleményezést követően a partnerek el nem fogadott javaslatait, véleményeit a Képviselő-testület tárgyalja, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.
- (4) A véleményezési szakasz lezárulásával a tervezési dokumentációt ismertetni kell a partnerekkel.
- (5) A dokumentáció hozzáféréséről az Önkormányzat felhívást tesz közzé:
 - a település honlapján
 - helyi újságban
 - egyéb helyben szokásos módon.
- (6) A dokumentáció elérhető a település városi honlapján.

5. §

Az elfogadott hatályba lépő településrendezési eszközök nyilvánosságának biztosítása

Az elfogadott hatályba lépő településrendezési eszközök nyilvánosságát, lakossági közzétételét az Önkormányzat a település városi honlapján biztosítja az elfogadást követő 15 napon belül. Az elfogadásról az Önkormányzat értesítést küld a partnereknek.

6. §

Az elfogadott hatályba lépő településrendezési eszközök nyilvánosságának biztosítása

- (1) E Rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

3.) Monori Mentőállomás beszámolója

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és elfogadásra javasolta a beszámolót. Van-e hozzá kiegészítés?

Sinkovicz László képviselő, bizottsági elnök: Csak egy technikai jellegű hozzászólása lenne. Nem beszámolóról, hanem tájékoztatásról van szó, tekintettel arra, hogy a Mentőállomásnak az Önkormányzattal szemben beszámolási kötelezettsége nincs. Állomásvezető úr a Bizottság ülésén részt vett, és megerősítette Rendek László képviselő úrral együtt, hogy mind a személyi állomány, mind a géppark tekintetében jól állnak. További jó hír, hogy miután Vecsésen megnyílt a mentőállomás, ezért az a mentőautó, ami átjárt Vecsésre, és ott végezte a szolgálatot, most már teljes erőbedobással Monoron, illetve a környéken dolgozik. A Bizottság kérte, hogy a pandémiás helyzetre való tekintettel is fejezzék ki köszönetüket a Mentőállomás vezetője és dolgozói felé az elvégzett munkájukért.

Darázi Kálmán polgármester: A monori lakosok nevében ő is szeretné kifejezni köszönetét a Mentőállomás vezetője és dolgozói felé, és további jó munkát kíván nekik. Az Önkormányzat eddig is szoros kapcsolatban volt a Mentőszolgálattal, megpróbálták támogatni őket. Ha bármi problémájuk van, továbbra is bátran fordulhatnak az Önkormányzathoz, amiben tudnak, segítenek. Kéri, aki egyetért a Mentőállomás tájékoztatójának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

326/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Monori Mentőállomás tájékoztatóját, és köszönetét fejezi ki a Mentőállomás vezetőjének és kollégáinak az elmúlt évben végzett munkájáért.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
László Viktor állomásvezető

4.) Monor Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 23/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet egyedi kérelmek alapján történő módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Van-e hozzá kiegészítés? Ha nincs, szavazásra teszi fel Orosz Anita kérelmét, melyet a Bizottság elutasításra javasolt, mivel a kérelmet nagyon nehezen lehetne megvalósítani. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a kérelem elutasításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

327/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Orosz Anita kérelmét, miszerint a 10901/3 hrsz.-ú ingatlant érintő területen út legyen kialakítva.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri Gergő, Gados Gyula, Gudra Zsuzsanna, Fazekas Imre kérelmét a Bizottság támogatásra javasolta. Van-e hozzá kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

328/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Kéri Gergő, Gados Gyula, Gudra Zsuzsanna, Fazekas Imre kérelmét, és a 0350/32, /33, /62, /63, /64 hrsz.-ú ingatlanokat érintő területet átsorolja MÁ-3 övezetből MÁ-1 övezetbe, beépíthető telekrész megjelölésével.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri Lajos, Kéri Lajosné, Kéri Norbert, Kéri Gergő kérelmét a Bizottság elutasításra javasolta. Van-e hozzá kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

329/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Kéri Lajos, Kéri Lajosné, Kéri Norbert, Kéri Gergő kérelmét, miszerint a 0350/34, /43, /46, /62, /68 hrsz.-ú ingatlanokat MÁ-3 övezetből Gksz-3 övezetbe sorolja át.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Seprűs Pál, Seprűs Béla, Dr. Balázs László kérelmét, hogy MÁ-3 övezetből Gksz-3 övezetbe legyen átsorolva az ingatlanuk, a Bizottság támogatásra javasolta azzal a kitéttel, hogy településrendezési szerződést kell kötni, amiben a víziközmű ellátottság kapacitására is ki kell térni a költségek kérelmező általi viselése mellett, és a kérelmet együtt kell kezelni a 0359/35, /37, /38, /41 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó kérelmekkel. Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**330/2020. (IX. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Seprűs Pál, Seprűs Béla, Dr. Balázs László kérelmét, és átsorolja a 0359/80, /81, /82 hrsz.-ú ingatlanokat MÁ-3 övezetből Gksz-3 övezetbe, azzal a kitételrel, hogy településrendezési szerződést kell kötni, amiben a víziközmű ellátottság kapacitására is ki kell térni a költségek kérelmező általi viselése mellett. A településrendezési eszköz módosításának költségviselése érdekében a kérelmet együtt kezelik a 0359/35, /37, /38, /41 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó kérelmekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: A Bizottság azt javasolta, hogy Vladár István kérelmére a Strázsahegyi Helyi Építési Szabályzat módosításakor térjenek vissza. Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**331/2020. (IX. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Vladár István 11190, 11191, 11192, 11193/1, /2, /3, 11245, 11246, 11247 hrsz.-ú ingatlanokat érintő út áthelyezésére irányuló kérelmére a Strázsahegyi Helyi Építési Szabályzat módosításakor tér vissza.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Zátrok Ildikó és Zátrok Tamás kérelmét a Bizottság támogatásra javasolta azzal a kitételrel, hogy csereerdőt kell biztosítani, és településrendezési szerződést kell kötni, amiben a víziközmű ellátottság kapacitására is ki kell térni a költségek kérelmező általi viselése mellett, továbbá a kérelmet együtt kell kezelni a 0359/35, /80, /81, /82 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó kérelmekkel. Van-e ehhez kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**332/2020. (IX. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Zátrok Ildikó és Zátrok Tamás kérelmét, és átminősíti a 0359/38 hrsz.-ú ingatlant Ev övezetből Gksz-3 övezetbe, azzal a kitételrel, hogy csereerdőt kell biztosítani, és településrendezési szerződést kell kötni, amiben a víziközmű ellátottság kapacitására is ki kell térni a költségek kérelmező általi viselése mellett. A településrendezési eszköz módosításának költségviselése

érdekében a kérelmet együtt kezelik a 0359/35, /80, /81, /82 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó kérelmekkel.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Gubán Sándor főépítész
 Orosházi Tamás ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Özv. Vladár Istvánné kérelmét a Bizottság elutasításra javasolta, mert kiderült, hogy a kérelemben rosszul adta meg a kérelmező a területet. Van-e hozzá kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

333/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja özv. Vladár Istvánné kérelmét, hogy a 0297/2 hrsz.-ú ingatlant a tervezett belterületi határvonalon belülré helyezték.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Gubán Sándor főépítész
 Orosházi Tamás ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Köffer Lajosné kérelmét a Bizottság elutasításra javasolta. Van-e hozzá kérdés, észrevétel?

Barna Attila képviselő: A kérelemben szereplő terület határos a belterülettel? Mert ha igen, akkor nem érti, hogy mi az oka az elutasításnak.

Gubán Sándor főépítész: Másodszor foglalkoznak ezzel a kérelemmel. Valóban csatlakozik belterületi határhoz az ingatlan, viszont a településnek jelentős részén olyan tervezett belterületi határon belüli belterülethez csatlakozó területeknek a bevonása, és lakóterületként való hasznosítása még nem kezdődött el, itt viszont nincs belterületi határ módosítás. Ez a Csokonai utca vége, nincs tervezett belterületi határ. Ehhez új szerkezeti megfontolásra lenne szükség. A tulajdonosoknak biztosan kedvezőbb lenne így, de a város szempontjából nincs kényszerítő tényező.

Darázi Kálmán polgármester: Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

334/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Köffer Lajosné kérelmét, hogy a 9026 hrsz.-ú ingatlant a tervezett belterületi határvonalon belülré helyezték.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Gubán Sándor főépítész
 Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Kalmár Zoltán kérelmét a Bizottság elutasításra javasolta. Van-e hozzá kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

335/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Kalmár Zoltán kérelmét, hogy a 013/32 hrsz.-ú ingatlant a tervezett belterületi határvonalon belülré helyezték, illetve lakóövezetté minősítsék át.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Farkas Norbert kérelmét a Bizottság támogatásra javasolta oly módon, hogy az Má-3 övezetre vonatkozó előírásokat úgy módosítsák, hogy a meglévő, jogszerű tanyás beépítés esetén további beépíthetőséget biztosítsanak, átalakítás és korszerűsítés esetén +2 %-ot. Megadja a szót Orosházi Tamás ügyintéző úrnak.

Orosházi Tamás ügyintéző: Ez a +2%-os lehetőség a már meglévő és jogszerű épületekre és telkekre vonatkozik.

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

336/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Farkas Norbert 0322/6 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó kérelmét a következő módon: az Má-3 övezetre vonatkozó előírásokat úgy módosítja, hogy a meglévő, jogszerű tanyás beépítés esetén további beépíthetőséget biztosít (átalakítás és korszerűsítés esetén +2 %).

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Átadja a szót Ügyintéző úrnak.

Orosházi Tamás ügyintéző: A Monor-Nagytemplomi Református Egyházközség kérelmét a Bizottság egyelőre elutasításra javasolta, azzal, hogy a kérelemre az egyházközséggel való egyeztetés után térjenek vissza, mert még nem ismerik az egyházközség szándékait.

Darázsi Kálmán polgármester: Megadja a szót Alpolgármester úrnak.

Juhász László alpolgármester: A Martinovics utcának a közművesíthetősége azon a részen meglehetősen kérdőjeles. Ezt látják a Magócsi utca esetéből is. Problémás a vízvezetés, és problémás az útnak a megvalósítása. Ez alapján született a Bizottsági döntés, hogy egyeztessenek,

mi a cél, és azt követően meg kell vizsgálni az egyéb feltételeket is, és akkor lehet döntést hozni. Szerinte a Bizottság javaslatát kell elfogadniuk.

Darázsi Kálmán polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

337/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyelőre nem támogatja a Monor-Nagytemplomi Református Egyházközség 13594/27 hrsz.-ú ingatlant érintő kérelmét. A kérelemre az egyházközséggel való egyeztetés után visszatérnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Szurokné Halász Hédi kérelmét, hogy az ingatlanát Lke-3 övezetből Vt-7 övezetbe sorolják, a Bizottság támogatásra javasolta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

338/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Szurokné Halász Hédi 2967/1, /2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó kérelmét, és átsorolja az ingatlanokat Lke-3 övezetből Vt-7 övezetre.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Farkas Gábor kérelmét a Bizottság elutasításra javasolta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

339/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Farkas Gábor 0393/47 hrsz.-ú ingatlant érintő kérelmét, hogy az ingatlan Má-2 övezetből Gksz-3 övezetbe legyen átsorolva.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: A Sa-Di Kft. kérelmét a Bizottság támogatásra javasolta azzal a kitéttel, hogy csereerdőt kell biztosítani, és településrendezési szerződést kell kötni, amiben a víziközmű ellátottság kapacitására is ki kell térni a költségek kérelmező általi viselése mellett, továbbá a kérelmet együtt kell kezelni a 0359/38, /80, /81, /82 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó kérelmekkel. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

340/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Sa-Di Kft. kérelmét, és a 0359/35 hrsz.-ú ingatlant átminősíti Ev övezetből Gksz-3 övezetbe, azzal a kitéttel, hogy csereerdőt kell biztosítani, és településrendezési szerződést kell kötni, amiben a víziközmű ellátottság kapacitására is ki kell térni a költségek kérelmező általi viselése mellett. A településrendezési eszköz módosításának költségviselése érdekében a kérelmet együtt kezelik a 0359/38, /80, /81, /82 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó kérelmekkel.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztésben rosszul szerepel az egyik utca neve. A Temesvári u, és a Kós Károly. u sarkáról van szó. Az útszűkítést a Bizottság támogatásra javasolta, hogy az eredeti állapot legyen visszaállítva annak érdekében, hogy az útszélesség folyamatos legyen. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

341/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monor, Temesvári u, Kós Károly. u sarkán lévő útszűkítést, és visszaállítja az eredeti állapotba úgy, hogy az útszélesség folyamatos legyen.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Kacsáncsi Attila kérelmét a Bizottság elutasításra javasolta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Juhász László alpolgármester: Kéri Főépítész urat, hogy indokolja meg az elutasítást.

Gubán Sándor főépítész: Ez a terület a Bajcsy Zsilinszky út és a Gép utca kereszteződése által határolt, összefüggő, olyan külterület rész, ahol több lakás céljára használt, sőt, telephely céljára használt ingatlan is van. Nagyméretű, rossz arányú mezőgazdasági telkeken történtek ezek az építkezések, és az ő kérelmével egyetértve a Bajcsy Zsilinszky út ezen szakaszához tartozó összes ingatlan tervezett belterületi határon belül van, és egyébként külön-külön hiányosan, törött fésű módjára tudnának csatlakozni, emiatt nem lenne rendezett az infrastruktúra kiépítése, és az ingatlanok beépítése. Ha az Önkormányzat úgy dönt, hogy ezt a területet rendbe teszi, akkor egységesen kellene kezelni, tehát nem egy utcával, hanem az egész tömbbel el kell kezdeni egy tervezési folyamatot. Az nem támogatható, sem szakmailag, sem az Önkormányzat teherviselése miatt, hogy a kérelmező egyedül ezt elindítsa, aztán a többiek spontán, rendezetlenül csatlakozzanak.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha azt az egész tömböt belterületbe sorolnák, akkor az nagy terhet jelentene a város számára. Ha nincs, kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

342/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Kacsáncsi Attila 11611/1 hrsz.-ú ingatlant érintő kérelmét, hogy a Bajcsy Zsilinszky utca érintett szakaszát helyezték a tervezett belterületi határon belülre.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: A Bizottság azt javasolta, a szabályozási vonalat úgy rendezzék, hogy a Szabályozási vonal ne vegyen el területet az Önkormányzattól. Ez a szabályozás a tervezett parkolók kialakítása érdekében történne. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

343/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Szakorvosi Rendelő körüli szabályozási vonal úgy kerüljön rendezésre, hogy a Szabályozási vonal ne vegyen el területet az Önkormányzattól.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: A Bizottság támogatásra javasolta a telekhatár rendezést, továbbá azt javasolta, hogy a tervezővel vizsgáltsák felül a Szabályozási Terven jelölt 6 méteres útkialakítást. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**344/2020. (IX. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Forrás áruház telkének telekhatár rendezését, illetve a tervezővel felülvizsgáltatja a Szabályozási Terven jelölt 6 méteres útkialakítást. (A Bajcsy Zs. utcától a Forrás utcáig egészen a Forrás áruház falsíkjáig terjedően közterületnek kellene lennie.)

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: A Bizottság elutasításra javasolta Kaldenecker László kérelmét azzal a kiegészítéssel, hogy amennyiben az érintett ingatlan tulajdonosok összefognak, és van rá esély, hogy egységesen legyen szabályozva a telektömb, a módosítást tárgyalja újra a Képviselő-testület. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**345/2020. (IX. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Kaldenecker László 10970/1 hrsz.-ű ingatlan érintő kérelmét. Amennyiben az érintett ingatlan tulajdonosok összefognak, és van rá esély, hogy egységesen legyen szabályozva a telektömb, a módosítást újra tárgyalja a Képviselő-testület.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: A Bizottság támogatásra javasolta Farkas Gábor kérelmét a következők szerint: HÉSZ: 33. § (5) Településközpont terület építési övezeteinek építési telkein 3-nál több lakás elhelyezése esetén lakásonként telken belül 1,5 parkoló biztosítása szükséges. Vt-2, Vt-3 és Vt-7 építési övezetek telkein a szükséges parkolóhelyek egy része az önkormányzattal kötött megállapodás alapján közterületen is kialakítható. Természetesen ebben az esetben is külön döntenének arról, hogy megengedik-e a közterületen a parkolóhelyek kialakítását. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Jól emlékszik, hogy 200 méteren belül kell megépíteni a parkolóhelyeket, ha a közterületen építik őket?

Gubán Sándor főépítész: Két fő szabály van. A csatlakozó közterületen vagy 200, vagy 500 méteren belül.

Balogh Péter képviselő: Lehet már tudni, hogy hány lakás fog ott épülni, és hogy ebből következőleg hány parkolóhelyet kell építeni? Mert az Ady ház miatt az a rész már bőven be van dugulva. A gimnázium előtt jelenleg 19 autó szokott parkolni, a párhuzamos parkolók kialakításával ez a szám 10-re fog csökkenni.

Gubán Sándor főépítész: Új épület nem fog épülni, a meglévő épület tetőterében szeretne a kérelmező többlet lakásokat kialakítani. A parkolás jelenleg telken belül részben megoldott az akkor építési szabályoknak, engedélyeknek megfelelően. Ebben az esetben is elő fog kerülni az eredeti használatbavételi engedély és a közútkezelői hozzájárulás, amivel ezt tisztázni tudják. Ez a tisztázás lesz az alapja a megállapodásnak is, tehát nem automatikus, hogy újabb lakásokat hoz létre, csak akkor, hogy ha a közterületen az Önkormányzat számára elfogadható módon a közterület kialakításával, kiépítésével valósítja meg. Pillanatnyilag a József Attila utca – Kossuth Lajos utca sarkán lévő társasház-üzletházról van szó, amely az útpadka, árok helyét murvával felszórta, és spontán parkolnak ott, és balesetveszélyesen tolatnak ki a forgalomba. Ahhoz képest ez a lehetőség egy kényszerhelyzetet teremtené az ő számukra is, ahol az Önkormányzat be tud avatkozni. Ez az oka annak, hogy ez a kérelem szakmai szempontból valamennyire támogatható. Remélhetőleg nem újabb nehézségek fognak itt keletkezni, hanem megoldások. De nehézség nem keletkezhet, mert ha nem tud megállapodni az Önkormányzattal, akkor nincs új lakás se.

Darázsi Kálmán polgármester: Egy új lakás kialakításáról van szó, tehát 2 parkolóhelyet kell kialakítani. Ha a József Attila utca elejének a jelenlegi rendezetlensége emiatt megváltozna, azzal csak nyerhetnek. A párhuzamos parkolók kialakításával biztonságos parkolók jönnek létre, és megoldódik a Kossuth Lajos utca felőli parkolás is.

A gimnázium előtt 17 párhuzamos parkolóhely lesz kialakítva, összesen 37 parkoló lesz. Jelenleg a gimnáziumban dolgozók közül 38-an járnak autóval dolgozni. Már tárgyalásokat folytatnak, hogy meg tudják oldani az ingatlanon belüli parkolást. Szerinte a dolgozók napközben, a lakók pedig inkább este használnák a parkolót, tehát ez nem fog problémát jelenteni.

Ha nincs további kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

346/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Farkas Gábor 7165 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó kérelmét a következőképpen: HÉSZ: 33. § ... (5) Településközpont terület építési övezeteinek építési telkein 3-nál több lakás elhelyezése esetén lakásonként telken belül 1,5 parkoló biztosítása szükséges. Vt-2, Vt-3 és Vt-7 építési övezetek telkein a szükséges parkolóhelyek egy része az önkormányzattal kötött megállapodás alapján közterületen is kialakítható.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Özv. Vladár Istvánné kérelmét a Bizottság elfogadásra javasolta. A kérelemben az is szerepelt, hogy tervbe van véve 9 hektár földterület fásítása az országos fásítási programon belül. Ha ez megvalósul, és át tudják minősíteni, akkor jelentősen javulni fog a város biológiai aktivitási mérlege. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

347/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja özv. Vladár Istvánné 0297/5 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó kérelmét, és az ingatlant a tervezett belterületi határvonalon belülré helyezi a HÉSZ-ben.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Átadja a szót Ügyintéző úrnak.

Orosházi Tamás ügyintéző: Demeter József azt kérlemzte, hogy a jelenleginél lehessen kisebb telket kialakítani a Strázsahegyen. A Bizottság ezzel kapcsolatban azt javasolta, hogy a Strázsahegyi Helyi Építési Szabályzat módosításakor térjenek vissza rá.

Darázi Kálmán polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

348/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Demeter József 9566/2 és 9563/1 hrsz.-ú ingatlanokat érintő kérelmére a Strázsahegyi Helyi Építési Szabályzat módosításakor tér vissza.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Orosházi Tamás ügyintéző

15 óra 40 perckor Juhász László távozott, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

5.) Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti kiállítás SZMSZ módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Jogsabályi változás miatt a dolgozók a munka törvénykönyve alá fognak tartozni, ezért szükséges a Szervezeti és Működési Szabályzatot módosítani. Az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Van-e hozzá kiegészítés?

dr. Uherkovich László igazgató: Azt nem emelte ki eléggé, hogy a díjtételeknél vannak különböző kedvezményezettek, akiknek ingyenes a beiratkozás, de az 1997. évi LXC. törvény erről rendelkezik. Viszont a 6/2001. (I. 17.) kormányrendelet, amely a könyvtárhasználókat megillető egyes kedvezményekről szól, a 4. §-ával a fenntartó kezébe teszi azt a lehetőséget, hogy további esetekben is ingyenes legyen a beiratkozás. Pl. pedagógusoknak, szakoktatóknak, köznevelési-, felsőoktatási intézmények dolgozóinak, stb.

Darázi Kálmán polgármester: Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki elfogadja Igazgató úr tájékoztatását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

349/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti kiállítás Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló tájékoztatást.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző
 dr. Uherkovich László igazgató
 Orosházi Tamás ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

350/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti kiállítás Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző
 dr. Uherkovich László igazgató

6.) Víziközmű gördülő fejlesztési terv

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztést megkapták, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és mindkét határozati javaslatot elfogadását támogatta. Van-e hozzá kérdés, észrevétel?

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Azt szeretné megtudni mind a víz, mind a szennyvíz tekintetében, hogy mivel az új lakások építésével a fogyasztás is jelentősen bővül, ami a DAKÖV Kft. részére árbevétel növekedést jelent, a szolgáltatónak vagy az Önkormányzatnak lesz a terhe, ha a kapacitást bővíteni kell. Ha pedig a Ceva is megkezdí a működését, akkor azt még el sem tudják képzelni, hogy milyen szennyvíz kibocsájtást jelent majd.

Darázsi Kálmán polgármester: Folyamatosan egyeztetnek a Cevával, és egyelőre úgy tűnik, hogy a következő 5 évben nem lesz olyan tevékenység, ami miatt komolyabb szennyvízzel kellene számolni. A kapacitásbővítésről már tárgyaltak a tulajdonosközösséggel, és sajnos az önkormányzatokat terheli a bővítés, így a tervezés költsége is. 5 éven belül valamilyen megoldást kell találniuk arra, hogy valamit kezdjenek a szennyvízteleppel. Egyelőre a DAKÖV Kft. úgy nyilatkozik, hogy még nincs gond, bírja a szennyvíztelep a terhelést, de nagy társasházak is épülnek, és az sem mindegy, hogy azoknak a házaknak a helyén, ahol egy-egy idős ember élt, kétlakásos társasházakat húznak fel, ami lakásonként 3-4-5 lakót jelent.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök: Nagyon érdekes a szennyvízhelyzet, mert azok a programok, amelyek a vízpazarlás csökkentésére irányultak, kifejezetten hatékonyan működnek, és ennek az lett a végeredménye, hogy a szennyvíz összetételében komoly sűrűsödés állt be az utóbbi 10-15 évben, vagyis a szerves anyag tartalma sokkal magasabb, mint 15 évvel ezelőtt. Ez azt jelenti, hogy az 1 m³-re vetített terheltsége a szennyvíztelepnek nem olyan mértékben változik, mint ahogy a lakosságszám mutatná, viszont a biológiai tisztítási szakasznak a terheltsége sokkal intenzívebben. Fizikai, biológiai és kémiai tisztítás van a szennyvízkezelés során. A sűrűbb szennyvíz miatt egy új biológiai tisztító medencét valószínűleg sokkal előbb meg kell majd építeni, mint a telepet

komplexitásában bővíteni, mert az bírni fogja elméletileg. Természetesen a biológiai tisztító medence a legdrágább, és nem biztos, hogy 5 évig nem lesz ezzel gondjuk.

Darázsi Kálmán polgármester: Ki lett küldve egy anyag a tulajdonközösség tagjainak, dolgoznak ezen, és előbb-utóbb biztosan a Képviselő-testület elé fog kerülni, hogy hogyan kellene továbblépni. Nyilván lesz tervezetetés, amivel kapcsolatban az egy érdekes kérdés lesz, hogy melyik településnek milyen arányban kellene vállalnia az anyagi hozzájárulást, illetve a kivitelezésnél is fel fog merülni természetesen ez a kérdés.

Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért az első írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

351/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) által, a

- Monor közműves ivóvízellátó rendszer megnevezésű,
- MNR-IV rövid kódú,
- 11-10551-1-003-00-15 MEKH azonosító kódú,
- Monor Város Önkormányzata és Monorierdő Község Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű-rendszerre készített gördülő fejlesztési tervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Forgách Tamás irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a második írásos határozati javaslat elfogadásával az írásos kiegészítéssel együtt, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

352/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) által, a

- Monor közműves szennyvízelvezető rendszer megnevezésű,
- MNR-SZV rövid kódú,
- 21-1055-1-006-00-03 MEKH azonosító kódú,
- Monor Város Önkormányzata, Monorierdő Község Önkormányzata, Péteri Község Önkormányzata, Vasad Község Önkormányzata, Csévharaszt Község Önkormányzata, Gomba Község Önkormányzata ellátási felelősségében lévő

víziközmű-rendszerre készített gördülő fejlesztési tervet a következő módosítással elfogadja: a GFT Felújítási és Pótlási Tervrészben szereplő, I. ütemben megvalósítandó feladatok végrehajtására tervezett nettó 50,393 millió Ft-ból 12,047 millió Ft „eddig fel nem használt bérleti díj”-ként megnevezett fedezeti meghatározás helyett a DAKÖV Kft-hez befolyó közműfejlesztési hozzájárulás fedezeti meghatározás legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Forgách Tamás irodavezető

7.) Monori Óvodák 2019/2020. nevelési évre vonatkozó beszámolója

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A beszámolókat az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta. Van-e hozzájuk kiegészítés, kérdés, észrevétel. Ha nincs, kéri, aki egyetért a Monori Kossuth Lajos Óvoda beszámolójával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

353/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Kossuth Lajos Óvoda (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 39.) 2019/2020. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Gyengéné Burján Szilvia intézményvezető
 Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Monori Petőfi Óvoda beszámolójával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

354/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Petőfi Óvoda (2200 Monor, Petőfi Sándor u. 29.) 2019/2020. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Szilágyiné Zsember Ágnes intézményvezető
 Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Monori Tesz-Vesz Óvoda beszámolójával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

355/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Tesz-Vesz Óvoda (2200

Monor, Katona J. u. 26.) 2019/2020. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Seres Istvánné intézményvezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Monori Napsugár Óvoda beszámolójával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

356/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Napsugár Óvoda (2200 Monor, Jászai M. tér 1.) 2019/2020. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Técsiné Vas Ildikó intézményvezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Monori Szivárvány Óvoda beszámolójával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

357/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára a Monori Szivárvány Óvoda (2200 Monor, Toldi u. 5.) 2019/2020. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Bánné Keller Márta intézményvezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Szeretné megköszönni mind az óvodavezetőknek, mind a dolgozóknak a munkáját, és sok erőt, jó egészséget kíván a további munkához.

8.) Monori Petőfi Óvoda alapidokumentumainak módosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztésben két határozati javaslat van. Az egyik az SzMSz, a Házirend és a Pedagógiai Program módosításának az elfogadásáról szól, a másik pedig az Alapító Okirat módosításáról. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Tudja, hogy az ízlés nem egy objektív dolog, de nem lehetne a Mesevár Óvoda Bajcsy utcai homlokzatát kicsit színesebbé tenni, hogy csalogatóbb legyen a kicsi gyerekek számára? Természetesen a határozati javaslatokat az Emberi Erőforrások Bizottsága támogatta.

Darázsi Kálmán polgármester: Azt gondolja, hogy lehet erről egyeztetni a szakemberek, és Főépítész úr bevonásával. Volt már ehhez hasonló kezdeményezés a városban. Úgy gondolja, hogy a vasúti aluljáró kifestése is nagyon jól sikerült. Ő ezt támogatja, és kéri a MŰVÁK Irodát, hozzanak összeg egy megbeszélést ezzel kapcsolatban.

Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért az első írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

358/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az Emberi Erőforrások Bizottságának javaslatára – egyetért a Monori Petőfi Óvoda telephellyel való bővülés miatti, módosított alapidokumentumaiban (Szervezeti és Működési Szabályzat; Házirend; Pedagógiai Program) foglaltakkal.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Szilágyiné Zsember Ágnes intézményvezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a második írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

359/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Petőfi Óvoda Alapító Okiratát a módosító okiratban foglaltak szerint akként módosítja, hogy az Alapító okirat 1.2.2. pontjában és a 6.2. pontjának 2. sor, első oszlopában a telephely megnevezését Mesevár Óvoda elnevezésre módosítja.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Petőfi Óvoda Alapító Okiratát a módosító okiratban foglalt változásokkal egységes szerkezetben fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti változásokra vonatkozó törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetési kérelmet a Magyar Államkincstár felé benyújtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

9.) Tájékoztató Monor Város Önkormányzatának 2020. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért az elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

360/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor Város Önkormányzata 2020. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

Darázsi Kálmán polgármester: A független könyvvizsgálói részjelentés ma érkezett meg, kiosztásra került. Van-e hozzá kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

361/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor Város Önkormányzata 2020. I. féléves gazdálkodásáról szóló független könyvvizsgálói részjelentést.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

16 óra 3 perckor Juhász László visszaérkezett, így mind a 12 képviselő jelen van az ülésen.

10.) Beszámoló a Vigadó Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Két döntés szükséges. Az egyikkel a gazdálkodás elfogadásáról, a másikkal a II. féléves programterv elfogadásáról döntenek. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta a beszámolót, valamint a programtervet. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Hanzelik Andrea ügyvezető: Az interpellációk során elhangzott, az étterem bérleti szerződésének felmondásával kapcsolatos kérdésre válaszolva szeretné elmondani, hogy a Bérlet 2020. augusztus 17-én szeptember 1-jei hatállyal felmondta a bérleti szerződést megromlott anyagi helyzetére tekintettel. Amikor bérbe adták az éttermet, kikötésre került, hogy ilyen indokkal felmondhatja 1 hónapos felmondási határidővel a szerződést a bérlő. A leltár megtörtént, a saját tulajdonát elvitte.

Jelenleg még van tartozása. A 300.000,- Ft kauciót betudták a tartozásba, így a nettó összeg fedezve van, tehát az ÁFA az, amivel tartozik.

Darázsi Kálmán polgármester: A programtervben még szerepel kérdőjellel a szüreti felvonulás, de már biztos, hogy elmarad. Ha kérdés, további észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

362/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Vigadó Nonprofit Kft. 2020. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a programtervezet elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

363/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja Monor város 2020. II. féléves programtervezetét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

11.) Vigadó Nonprofit Kft. könyvvizsgálatára vonatkozó könyvvizsgálói szerződés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

364/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Vigadó Nonprofit Kft. könyvvizsgálatára vonatkozó szerződést. Felhatalmazza a Társaság ügyvezetőjét a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Kft.-vel a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Hanzelik Andrea ügyvezető

16 óra 5 perckor Csuzi Szabolcs távozott, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

12.) Beszámoló a KÖVÁL Nonprofit Zrt. 2020. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A beszámolót a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

365/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a KÖVÁL Nonprofit Zrt. 2020. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató

Darázsi Kálmán polgármester: A KÖVÁL Np. Zrt. Felügyelő Bizottságának ülésén hozott határozatokat az ülés előtt kiosztották. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a jegyzőkönyv elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

366/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a KÖVÁL Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottságának jegyzőkönyvét.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató

13.) KÖVÁL Nonprofit Zrt. és a Jégtrade Kft. között megkötött élelmiszer beszerzési szerződés meghosszabbítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A közbeszerzés elhúzódása miatt van szükség a Jégtrade Kft.-vel, valamint két további céggel a megkötött élelmiszer beszerzési szerződések meghosszabbítására. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta mindhárom esetben a

hosszabbítást. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Jégtrade Kft.-vel kötött szerződés meghosszabbításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

367/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a KÖVÁL Nonprofit Zrt. Jégtrade Kft.-vel 2019. október 1-jén megkötött élelmiszer beszerzési szerződésének meghosszabbításához.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató
 Vadas Ferencné ágazatvezető

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért az ABAUJTEJ Tejfelvásárló-Feldolgozó és Forgalmazó Kft.-vel kötött szerződés meghosszabbításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

368/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a KÖVÁL Nonprofit Zrt. ABAUJTEJ Tejfelvásárló-Feldolgozó és Forgalmazó Kft.-vel 2019. október 1-jén megkötött élelmiszer beszerzési szerződésének meghosszabbításához.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató
 Vadas Ferencné ágazatvezető

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért az Iker és Társa Kft.-vel kötött szerződés meghosszabbításával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

369/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a KÖVÁL Nonprofit Zrt. Iker és Társa Kft.-vel 2019. október 1-jén megkötött élelmiszer beszerzési szerződésének meghosszabbításához.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató
 Vadas Ferencné ágazatvezető
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Leé István ügyintéző

16 óra 9 perckor Csuzi Szabolcs visszaérkezett, így mind a 12 képviselő van jelen az ülésen.

14.) Támogatási kérelem konyhákhoz szükséges eszközök beszerzéséhez

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az előterjesztés szerint a KÖVÁL Np. Zrt. az élelmezési ágazatok 2020. évre megítélt működési támogatásából szeretne volna megoldani a beszerzéseket, azonban addig, amíg nem látják, hogy alakul az állami finanszírozás, csak a legszükségesebb kiadást javasolja támogatni, ami egy konyhai légtechnika ernyő cseréje nettó 463.000,- Ft értékben. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

370/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a KÖVÁL Nonprofit Zrt. konyhai légtechnika ernyő cseréjét, és hozzájárul, hogy az élelmezési ágazatok 2020. évre megítélt működési támogatásából a beszerzéshez szükséges 463.000,- Ft nettó összeget a Társaság fejlesztési támogatássá átminősítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató
Vadas Ferencné ágazatvezető

15.) Uszoda felülvilágító ablakok motor cseréje

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

371/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a KÖVÁL Nonprofit Zrt. kérelmét, mely az uszodában, a felülvilágító ablakok motorjának cseréjére vonatkozik, és átminősít a 2020. évre megítélt működési támogatásból 2.094.000,- Ft-ot fejlesztési támogatássá.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

Darázi Kálmán polgármester 16 óra 5 perckor szünetet rendel el.

Az ülés 16 óra 25 perckor folytatódik.

16.) Parkolási koncepció készítése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Jelenleg a közvélemény kutatások alapján úgy tűnik, hogy a parkolás az egyik legnagyobb probléma. Ezért szeretnének készíttetni egy parkolási koncepciót, ami nem azt vizsgálja, hogy hol lehetne parkolóhelyeket kialakítani, hanem azt, hogy utasforgalom, zöldfelület tekintetében vizsgálják a kérdést a lakosság bevonásával. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Reméli, ez a folyamat gyorsan lezajlik, hogy utána tervezettni tudjanak, és aztán építtetni, hogy néhány éven belül megszűnjenek a városban a parkolási problémák. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, azzal a kiegészítéssel, hogy a polgármester kapjon felhatalmazást a legkedvezőbb pályázó kiválasztására, valamint a vállalkozói szerződés megkötésére, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

372/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a MŰVÁK Irodát, kérjen be árajánlatokat Monor Parkolási Koncepciójának elkészítésére, és egyúttal felhatalmazza a polgármestert a pályázat lebonyolítására, illetve a legkedvezőbb pályázó kiválasztására, a vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Keépeszki Ildikó irodavezető
Forgách Tamás irodavezető
Herner István ügyintéző

17.) Településszintű kerékpáros-forgalmi koncepció készítése

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ahhoz, hogy a város tudjon majd pályázni kerékpárút építésre, szükség van településszintű kerékpáros-forgalmi koncepcióra. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, azzal a kiegészítéssel, hogy a polgármester kapjon felhatalmazást a legkedvezőbb pályázó kiválasztására, valamint a vállalkozói szerződés megkötésére, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

373/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a MŰVÁK Irodát, kérjen be árajánlatokat Monor Településszintű Kerékpárforgalmi Koncepciójának elkészítésére, és egyúttal felhatalmazza a polgármestert a pályázat lebonyolítására, illetve a legkedvezőbb pályázó kiválasztására, a vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Forgách Tamás irodavezető
 Herner István ügyintéző

18.) Önkormányzati fenntartású intézményekkel kötött munkamegosztási megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Pest Megyei Kormányhivatal Jogi, Humánpolitikai és Koordinációs Főosztályának a Monori Polgármesteri Hivatalnál végzett átfogó ellenőrzéséről készült jegyzőkönyvében van javaslat arra vonatkozóan, hogy ezeket a megállapodásokat rendszeresen vizsgálják felül. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

374/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja a Monori Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati fenntartású gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények közötti munkamegosztási és felelősségvállalási megállapodást.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző
 Forgách Tamás irodavezető

19.) A Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2020. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A beszámolót a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

375/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2020. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Rajki László ügyvezető

20.) A Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2020. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A beszámolót a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

376/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Sportcsarnok Üzemeltető Nonprofit Kft. 2020. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

21.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A beszámolót a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Rajki László ügyvezető: A „Monor Okos Város” projekt menedzserével 2020. augusztus 31-ig megkötött szerződést a megbízási díj változatlanul tartása mellett a projekt végéig meghosszabbította. A külterületi utas pályázattal kapcsolatban a mai napon érkezett meg a tájékoztató, hogy teljes egészében elfogadták a projekt zárásáról készült szakmai beszámolót, a helyszíni ellenőrzésen mindent rendben találtak, ezért intézkedni fognak a maradék 21 millió forint átutalásáról az Önkormányzat számlájára.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, Ügyvezető úr szóbeli kiegészítésével együtt, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

377/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló írásos beszámolót, és tudomásul veszi Rajki László ügyvezető szóbeli kiegészítését, melyben tájékoztatást adott arról, hogy a „Monor Okos Város” projekt menedzserével 2020. augusztus 31-ig megkötött szerződést a megbízási díj változatlanul tartása mellett a projekt végéig meghosszabbította.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Rajki László ügyvezető

22.) A Duna-Tisza közti Nagytárségi Konzorcium 2020-09-21-i ülése – vagyonrendezés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Az ülés anyaga tartalmazza a Konzorcium vagyonrendezésre vonatkozó elképzeléseit. Az építmények, az alattuk lévő földterületek nélkül, valamint az eszközök szerepelnek az értékbecslésben. A konzorciumban, melyet egy pályázat kedvéért hoztak létre, több mint 50 település van benne. Most egy céget szeretnének létrehozni, amibe bekerülne a vagyon, és az akkori lakosságszám arányában kívánják megállapítani az egyes települések tulajdonhányadát. A Képviselő-testület felhatalmazását kéri, hogy a 21-ei ülésen a vagyonrendezés elmondott módját támogatni tudja. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta, és a kért felhatalmazást támogatta. Ha nincs kiegészítés, kérdés, észrevétel, kéri, ki egyetért a felhatalmazásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

378/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy támogassa a Duna-Tisza közti Nagytárségi Konzorcium 2020. szeptember 21-ei ülésén a vagyonrendezés előterjesztésben leírt módját.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető

23.) Menetrend szerinti helyi buszjárat működtetésével kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Dönteniük kell róla, hogy tovább kívánják-e működtetni a helyi buszjáratot. Még tárgyalnak a Volánbusz Zrt.-vel annak reményében, hogy kisebb busz közlekedjen a városban, és optimalizálják a járatok számát. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Magdics Máté képviselő: Ha a jelenlegi feltételekkel vállalná csak a Volánbusz Zrt. a helyi járatot, akkor dönthetnek-e úgy, hogy sikertelen volt a pályázat?

Darázsi Kálmán polgármester: Ha kiírják az új pályázatot, és az elmondott új feltételeket belefoglalják, akkor ha ezeknek a feltételeknek nem tesz eleget a pályázó, akkor nem nyerhet. Ha nem veszik bele az új feltételeket, és a régi feltételekkel pályázik valaki, akkor viszont nem mondhatják, hogy nem nyert. Lesznek még egyeztetések, és majd meglátják, hogy meddig nyújtózhatnak. Azt gondolja, hogy ha megszüntetik a buszjáratot, akkor az arcvésztés, akkor is, ha sokan azt gondolják, nagyon kevesen utaznak a helyi buszjáratral. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolta, hogy a menetrend szerinti helyi buszjárat működtetését tartsák fenn, és hatalmazza fel a polgármestert a koncessziós pályázati eljárás előkészítésére, beleértve a bonyolító cég kiválasztását is. Az előkészítés során törekedjenek a kihasználatlan járatok számának csökkentésére, és a kisebb utasterű buszok használatára. Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**379/2020. (IX. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a menetrend szerinti helyi buszjárat működtetését fenntartja, felhatalmazza a polgármestert a koncessziós pályázati eljárás előkészítésére, beleértve a bonyolító cég kiválasztását is.

Az előkészítés során törekedni kíván a kihasználatlan járatok számának csökkentésére és a kisebb utasterű buszok használatára.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

24.) Helyi vízkár-elhárítási terv felülvizsgálata

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Ma hívták a katasztrófavédelemtől, hogy hogy állnak az árkok tisztításával. Elmondta, hogy folyamatosan tisztítják a vízvezető árkokat, ahova odaér a KÖVÁL Np. Zrt., de nagyon bízik benne, hogy majd ha anyagilag úgy állnak, akkor tudnak majd fejleszteni, és esetleg egy kotrógépet vásárolni, amivel komolyabb munkákat is el tudnának végezni. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Amennyiben nincs kiegészítés, kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**380/2020. (IX. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi vízkár-elhárítási terv elkészíttetése érdekében az előterjesztés szerinti ajánlati felhívást és a meghívottak listáját elfogadja, és egyúttal felhatalmazza a polgármestert a pályázat lebonyolítására, illetve a legkedvezőbb pályázó kiválasztására, a vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

25.) Útépítés kérdései

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 2 határozati javaslatot hozott. Ő azért gondolta úgy, hogy hosszan ne tárgyalják az előterjesztést, mert egyelőre nem tudják, hogy miből tudnák a munkálatokat finanszírozni, mivel az idei adóbevételeket majd csak október közepén fogják látni. Amiatt azonban fontosnak találta, hogy a Képviselő-testület elé kerüljön az anyag, hogy az érintettek lássák, foglalkoznak a problémájukkal. A Bizottság első határozati javaslata Ócsai Henrik útkialakítási kérelmével kapcsolatos. A Bizottság azt javasolta, hogy abban az esetben támogassák Ócsai Henrik kérelmét, amennyiben valamennyi

érintett ingatlanulajdonos benyújtja szándék nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az út és a közművek kiépítésében, valamint ezek költségviselésében együttműködik az Önkormányzattal. Szeretné felhívni a figyelmet arra a jelenségre, hogy sokan megveszik olcsón a telkeket olyan helyeken, ahol nincs gerincvezeték, majd jönnek az Önkormányzathoz, hogy építse ki az Önkormányzat. Nem véletlenül ennyire olcsók ezek a telkek. Az Önkormányzat azonban nincs olyan helyzetben, hogy a gerincvezeték kiépítésének költségét magára vállalja, ami által ezek a telektulajdonosok fognak gazdagodni. Ha megoldást akarnak az ingatlanulajdonosok, akkor össze kell fogniuk, és együtt vállalni a gerincvezeték kiépítésével járó költségeket. A HÉSZ-ben az is benne van, hogy csak úgy lehet lakóingatlant építeni, ha a telek előtt a közművek biztosítva vannak. Sajnos vannak olyan építkezések, ahol ez az előírás nincs betartva. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Sinkovicz László képviselő, bizottsági elnök: Csak egy pontosítást szeretne jelezni. Az aszfaltos utak felújítása táblázatban szerepel a Szélső utca, ami nem aszfaltos, tehát nem ott van a helye.

Darázsi Kálmán polgármester: Érdemes lenne leaszfaltozni azt az utat, mert nagy terhet tudna levenni a belvárosról.

Barna Attila képviselő: Az előterjesztés szerint a Pince utcában 3 telket érint az út szélesítése, de van még olyan telek, ami ebben érintett, velük is meg lehetne állapodni. Kéri, hogy őket is keressék meg.

Darázsi Kálmán polgármester: Az csak az egyik dolog, hogy a területeket le kellene adni, de ki állná a költségeket? A közművek kiépítését ki állná? Nagyon jelentős összegekről van szó. Azért nem véletlen, hogy ezek a dolgok így alakultak. Az ilyen területekre költözőknek nyilván nem volt pénzük drágább ingatlanra, és nem valószínű, hogy arra lenne, hogy a gerincvezeték kiépítsék. Azt még el tudja képzelni, hogy az Önkormányzat kis mértékben besegít a költségvállalásba, de azt nem, hogy a teljes gerinchálózat kiépítését magára vállalja. Ha további hozzászólás nincs, akkor kéri, aki egyetért a Bizottság Ócsai Henrik kérelmével kapcsolatos határozati javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

381/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete abban az esetben támogatja Ócsai Henrik előterjesztés szerinti kérelmét, amennyiben valamennyi érintett ingatlanulajdonos benyújtja szándék nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az út és a közművek kiépítésében, valamint ezek költségviselésében együttműködik az Önkormányzattal.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: A Bizottság másik javaslata az volt az előterjesztéssel kapcsolatban, hogy egyelőre ne döntsenek az útfelújítási kérdésekről, mivel bizonytalan, hogy hogyan teljesülnek az Önkormányzat adóbevételi. Ha kérdés, észrevétel nincs ezzel kapcsolatban, akkor kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**382/2020. (IX. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyelőre nem dönt az útfelújítási kérdésekről, mivel bizonytalan, hogy hogyan teljesülnek az Önkormányzat adóbevételi.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Herner István ügyintéző

26.) M4 gyorsforgalmi út víziközmű vezetékek ingyenes átadás-átvétele

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**383/2020. (IX. 17.) KT határozat**

1. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az „M4 gyorsforgalmi út M0-Cégléd I. építési szakasz, 28+856-58+821 km szelvény közötti szakasz és kapcsolódó létesítményei tervezési és kivitelezési munkáinak elvégzése” beruházás kivitelezési munkáinak építése eredményeképpen megvalósult víziközművek NIF Zrt. által elkészített „Megállapodás a közmű ingyenes átadás-átvételéről” szülő dokumentumait a Monor-Gomba ivóvíz vezeték kiváltása vonatkozásában Monor Város Önkormányzata nevében, a Péteri-Monor és a Gomba-Monor szennyvíz nyomóvezetékek kiváltása vonatkozásában pedig a Monor és Térsége Társult Települések Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközösség nevében – mint, a tulajdonközösség gesztor önkormányzatának a polgármestere - történő aláírására.
2. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a MŰVÁK és a Pénzügyi Irodát a Tulajdonosok birtokába kerülő víziközművek üzembe helyezésével és nyilvántartásba vételével, továbbá felhatalmazza a polgármestert a közcélú víziközmű hálózatok bérleti-üzemeltetésbe adásáról szóló megállapodások elkészíttetésével és a Tulajdonosok nevében történő aláírásával.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Forgách Tamás irodavezető
 Leé István ügyintéző

27.) Részvétel csoportos önkormányzati villamos energia közbeszerzési eljárás on 2022-2023.

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

384/2020. (IX. 17.) KT határozat

1. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ARIES Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. által gesztorált és Sourcing Hungary Kft által szervezett Magyar Energia Beszerzési Közösséghez a tagság fenntartó nyilatkozatot megtegye a 2022-2023 évre vonatkozóan.
2. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2022/23-as évekre vonatkozó villamos energia közbeszerzési eljárásának lefolytatására a Sourcing Hungary Kft.-t bízta meg.
3. A Képviselő-testület javasolja intézményeinek, hogy a fenti villamos energia csoportos közbeszerzéséhez csatlakozzanak.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Forgách Tamás irodavezető
Leé István ügyintéző

28.) Ideggondozó épületének bontása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Elkészült a bontási terv, készült egy költségvetés, és most arról döntenek, hogy kérjenek be árajánlatokat a bontási munkák elvégzésére. El kellene döntenie, hogy hosszútávon mi az Önkormányzat terve azzal az ingatlannal. Jelenleg is meg van hirdetve, de azon az áron, amin hirdetik, még érdeklődő sem nagyon volt rá. Ennek ellenére ő úgy gondolja, hogy nem feltétlenül kell beépíteni, még az is elképzelhető, hogy parkolót alakítsanak ott ki, ami később akár fizetős is lehet. Azt a forgalmat, amit a hivatali ügyintézés generál, valahol el kellene helyezni, mert egyre nő a forgalom. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

385/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Ideggondozó épületének elbontását, és felkéri a MŰVÁK Irodát, hogy kérjen be árajánlatokat a munkálatok elvégzésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Forgách Tamás irodavezető
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

29.) Helyiségbérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
 (írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslatok elfogadását. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért Kajli Judit helyiség bérletének két évvel történő meghosszabbításával, és az erről szóló írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

386/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Kajli Judit, 2200 Monor, Kossuth Lajos utca 112. 2. emelet 7. sz. alatti lakos egyéni vállalkozó kérelméhez, a Monor, Kossuth L. u. 80/B. 2. sz. üzlethelyiség bérleményre határozott időre kötött, 2020.11.30. napján lejáró helyiségbérleti szerződést 2020.12.01-től két évvel, 2022.11.30. napjáig, azonos feltételekkel meghosszabbítja.

Felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt a bérleti szerződés hosszabbítás aláírására.

A bérleti szerződés meghosszabbítása az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, cserjéjére valamint elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 15/1996. (VII. 11.) önkormányzati rendelete 2. § (4) bekezdésére való hivatkozással történt, tekintettel a bérlő értéknövelő felújítására, korszerűsítésére, és alternatív bérleti lehetőség keresését kizáró egészségi állapotára.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Kerepeszki Ildikó irodavezető
 Bokros Károlyné ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Petőfi S. u. 4. sz. alatti ingatlan pályázati kiírásának elfogadásával határozatlan idejű időtartammal, és elfogadja az erről szóló írásos határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

387/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázat útján történő bérebe adásra jelöli ki a Monor, Petőfi S. u. 4. sz. alatti ingatlanát.

A bérleti jogviszony időtartama: határozatlan idejű.

Az igényelt legalacsonyabb bérleti díj összegét az alábbiak szerint határozza meg:

földszinti helyiségek	20.000.-Ft/m ² /év,
emeleti helyiségek	16.000.-Ft/m ² /év,
udvari épület helyiségei	16.000.-Ft/m ² /év,
garázs	10.000.-Ft/m ² /év.

Monor Város Önkormányzata elsősorban irodaház céljára kívánja az ingatlant hasznosítani, ezért az irodai hasznosításra benyújtott pályázatokat előnyben részesíti.

Ajánlatot be lehet nyújtani külön a földszinti, az emeleti helyiségekre, vagy az udvari épületre és a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségekre. A bérbeadó azokat az ajánlatokat részesíti előnyben, amelyek az egész ingatlanra kerülnek benyújtásra.

Bérleti jogviszony kezdete a földszinti helyiségek és a garázs helyiség esetében 2021. január 1., az emeleti helyiségek és az udvari épület tekintetében pedig 2021. május 15.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a Petőfi S. u. 12. sz. alatti 2452/A/6 társasházi albetétben nyilvántartott ingatlan pályázati kiírásának elfogadásával 5 éves időtartammal, és elfogadja az erről szóló írásos határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

388/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázat útján történő bérbe adásra jelöli ki a Monor, Petőfi S. u. 12. sz. alatti, 2452/A/6 társasházi albetétben nyilvántartott, 214,85 m² alapterületű ingatlanát.

A bérleti jogviszony időtartama: 5 év.

Az igényelt legalacsonyabb bérleti díj összegét 20.000.-Ft/m²/év összegben határozza meg.

Bérbe adó elsősorban iroda céljára kívánja az ingatlant hasznosítani, ezért az irodai hasznosításra benyújtott pályázatokat előnyben részesíti.

Bérleti jogviszony kezdete 2021. február 1.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a 4. sz. fogorvosi rendelő pályázati kiírásának elfogadásával 5 éves időtartammal, és elfogadja az erről szóló írásos határozati javaslatot, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

389/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázat útján történő bérbe adásra jelöli ki a Monor, Balassi B. u. 23. sz. alatti Gombos Matild Egészségház emeleti 4. sz. fogorvosi rendelő helyiségét.

A bérleti jogviszony időtartama: 5 év.

Az igényelt legalacsonyabb bérleti díj összegét 15.790.-Ft/m²/év összegben határozza meg.

Bérbe adó elsősorban fogorvosi rendelő céljára kívánja az ingatlant hasznosítani, ezért az ilyen irányú hasznosításra benyújtott pályázatokat előnyben részesíti.

Bérleti jogviszony kezdete: pályázat elbírálását követően azonnal.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

17 óra 2 perckor Juhász László távozott, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

30.) Fedezet biztosítása a 0359/86 hrsz.-ú út megvásárlására

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Tesco melletti út megvásárlásáról van szó, a vételár összege 1.295.090,- Ft. Forrás a 2019. évről áthozott maradványból képzett fejlesztési tartalék. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a fedezet a 2019. évről áthozott maradványból képzett fejlesztési tartalék. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

390/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a W.W. Impex Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 7361 Kaposszekcső, Liget lakótelep 10., Rompetrol Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 1095 Budapest, Soroksári út 16. D. ép. 1. em. 2., Bácsfa Ingatlanforgalmazó Kft., 7361 Kaposszekcső, Liget lakótelep 10. tulajdonában lévő, Monor külterület 0359/86 hrsz.-ú, 421 m² területű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlan tekintetében kötendő adásvételi szerződés aláírására.

A vételár összege 1.295.090.-Ft, melynek fedezete a 2019. évről áthozott maradványból képzett fejlesztési tartalék.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a PMKH Földhivatali Főosztály 7. sz. Földhivatali Osztályát, hogy a tulajdonjog átvezetéssel egy időben a közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezést körütra módosítsa.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

31.) MNV Zrt. javaslatai közös tulajdon megszüntetésére (014/7 hrsz.)

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolta, hogy csak akkor nyilatkozzanak a vásárlási szándékról, ha megismerik a vételi árat. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

391/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Monor külterület 014/7 hrsz.-ú, 4067 m² területű, udvar megnevezésű ingatlan 223/10000 tulajdoni hányadú tulajdonosa, akkor kíván nyilatkozni arról, hogy meg kívánja-e vásárolni a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanhányad tulajdonjogát, amennyiben megismeri a vételi árat.

Határidő: 2020. december 31.
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

32.) Faics Iván telekeladási szándéka

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolta, hogy ne vásárolják meg az ingatlanokat. A telkek a Nagydíófa utcában vannak, egymás mellett. Szerinte érdemes lenne átgondolni, hogy ha normális áron sikerülne megvásárolni, akkor esetleg meg tudnának előzni bizonyos problémákat. Ő azt javasolja, kérjenek árajánlatot a tulajdonostól, és csak azután döntsenek. Sok ingatlant értékesítenek, de azért meg kellene őrizni az ingatlanvagyonot. Érdemes olyan helyen ingatlant vásárolni, ami erősen fejlesztésre szorul. Van-e az előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért a javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

392/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyelőre nem dönt a Faics Iván, 1116 Budapest, Sáfrány u. 40. 8. em. 83. sz. alatti lakos által értékesítésre felajánlott, Monor zártkert 11682/2 hrsz.-ú, 550 m² területű, 11682/3 hrsz.-ú, 680 m² területű és 11682/4 hrsz.-ú, 667 m² területű, kert megnevezésű ingatlanok megvásárlásáról. Felkéri a MŰVÁK Irodát, kérjen árajánlatot a tulajdonostól.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

33.) Ady utcai fásítással kapcsolatos kérdések

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatta az írásos határozati javaslat elfogadását. A forrás rendelkezésre áll, reméli, semmilyen akadály nem fog az útjukba állni, és meg tudják valósítani a fásítást az ősszel. Van-e ehhez kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Arra szeretné felhívni a figyelmet, hogy az Ady út teljes szakaszának a fásítási terve 2020 októberében lejár. Hosszabbítani kellene, hogy ne kelljen újra tervezettni, kéri, hogy erre figyeljenek oda.

Darázsi Kálmán polgármester: Úgy gondolja, hogy meg tudják hosszabbítani a terveket, és a későbbiekben, ha az Önkormányzat anyagi helyzete engedi, akkor folytatni fogják a faültetést az utca további részén. Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

393/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzat Képviselő-testülete előterjesztés szerint támogatja az Ady utca utca-fásítását, a bemutatott költségvetés ismeretében.

A kivitelezés időpontját 2020. október-novemberi szakaszban jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Kása Zoltán ügyintéző

17 óra 9 perckor Juhász László visszaérkezett, így mind a 12 képviselő jelen van az ülésen.

34.) Tájékoztató a Monor Város területén háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi alapellátást nyújtó egészségügyi szolgáltatók 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Átadja a szót Elnök úrnak.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta a beérkezett tájékoztatókat. De ez nem anyag, és nem rajtuk múlik. Két orvos vette a fáradságot, hogy elkészítse az anyagot. Ezúton is megköszöni a munkáját dr. Misuth Gábor doktor úrnak, és Poncz Lajos doktor úrnak. Ő elhiszi, hogy a pandémiás helyzet elvitt mindent, de pont arra lettek volna kíváncsiak, hogy hogyan tudták kezelni az ebből adódó problémákat, milyen pozitív fejleményeket hozott az e-recept bevezetése, mik azok a tendenciák, amire a városnak fel kellene készülni. Mivel ez nem valósult meg, a Bizottság azt javasolta, hogy köszönjék meg az előbb említett két orvosnak, hogy elkészítették a kért tájékoztatót, a többiekkel meg nem tudnak mit tenni. A két tájékoztatóban felvetett problémák egy része szokásos módon a szakorvosi rendelőintézethez kapcsolódik. A beígért felújítás érdekében az Önkormányzat minden létező dolgot megtett, de se az építés nem kezdődött meg, sem

az új röntgen gépről nem tudnak semmit. A szakorvos hiány is továbbra is probléma, és várhatóan a fogorvosi rendelésekkel is baj lesz, viszont a házi gyermekorvosi rendelés rendeződött azzal, hogy Dr. Lakos Gábor doktor úr átvette a 2. számú körzetet. Problémával kezdte, azzal is fejezi be. Két éve kérték a védőnők, hogy az udvarban, a járda mellé helyezzenek pollereket, hogy az autók ne álljanak a járdára. Kéri a Polgármesteri Hivatalt, nézzen már utána, hogy mi miatt nem lehetett két év alatt ezt a kérést teljesíteni. A rendelő udvarának egyirányúsítása is felmerült korábban, de ez ügyben sem történt előrelépés. Csak egy nagykaput kellene nyitni a Balassi utca felé, ezért nem érti, hogy miért nem lehet megoldani. Az épület beázik, és nem tudnak a tulajdonoshoz fordulni, hogy oldják meg. Azzal sincs baj, ha nincs forrás, akkor ezt tudomásul veszi, csak mondják ki. Poncz doktor úrnak van egy kérése, hogy a fogorvosoknak is legyen kijelölt parkolója.

Darázsi Kálmán polgármester: Szeretné felhívni a figyelmet, hogy a Dr. Gombos Matild Egészségház nincs a város tulajdonában. Most vették fel a kapcsolatot újra a tulajdonossal, mert szeretnék átvenni. Ha az Önkormányzat tulajdonába kerül, akkor tudnak majd önkormányzati forrást ráfordítani. Nem csak nagykapu kellene, hanem kiskapu a védőnőkhöz, új kerítés, és majd egyszer az udvart le kellene térkövezni. Amikor telített a parkoló akkor jó megoldás lenne, ha a sportcsarnok parkolójába ki lehetne menni, mert onnan ki is lehet hajtani a Balassi utcára. A pollerek és a fogorvosok parkolóhelyének jelzéséhez szükséges táblákkal kapcsolatban fel fogja venni a városüzemeltetéssel a kapcsolatot. Ő is nagyon köszöni Misuth doktor úrnak és Poncz doktor úrnak, hogy elküldték a tájékoztatójukat, és nagyon sajnálja, hogy a többieknek nem sikerült. Ha nincs más hozzászólás, akkor a napirendi pontot lezárja.

35.) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázaton való részvételi szándék megtárgyalása, pályázat kiírása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázsi Kálmán polgármester: Három határozati javaslat van az előterjesztésben. Az első arról szól, hogy csatlakozzunk Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójához, a második az „A” típusú pályázat kiírásáról, a harmadik pedig a „B” típusú pályázat kiírásáról. Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és mindhárom határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért az első írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

394/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójához.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a második írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

395/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázatot ír ki a felsőoktatási tanulmányokat folytató hallgatók számára a 2020/2021. tanév második és a 2021/2022. tanév első félévére vonatkozóan („A” típusú pályázati kiírás).

A pályázatok benyújtásának határideje: 2020. november 5.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Darázi Kálmán polgármester: Kéri, aki egyetért a harmadik írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

396/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve az előterjesztés mellékletének megfelelően pályázatot ír ki a felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok számára a 2021/2022., a 2022/2023. és a 2023/2024. tanévre vonatkozóan („B” típusú pályázati kiírás).

A pályázatok benyújtásának határideje: 2020. november 5.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

36.) A 2020. évi közmeghallgatás időpontjának és programjának meghatározása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Az írásos határozati javaslat tartalmazza a közmeghallgatás időpontját, programját. Ő azt kérte, hogy mindenkit hívjanak meg, aki a közmeghallgatáson szóba szokott kerülni, így meg lesz hívva a Magyar Közút Np. Zrt., a DAKÖV Kft., és Főépítész úr is. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Magdics Máté képviselő: Ha már ilyen törekvések vannak, akkor a MÁV-tól is meg lehetne hívni valakit.

Darázi Kálmán polgármester: A múlt évben tartott a MÁV közmeghallgatást Monoron, most is lesz egy Cegléden. Megpróbálhatják, de a tömegközlekedés már elég messze esik az Önkormányzattól, illetve felvállalni azt, hogy mit generál, ha kihirdetik, hogy a MÁV-tól jön valaki, azt nem biztos, hogy szeretnék, mert van elég saját bajuk. A közmeghallgatás időpontja 2020. október 26., hétfő, 17:00 óra. Az előterjesztést a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta, az írásos határozati javaslat elfogadását támogatta. Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**397/2020. (IX. 17.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az általa tartandó közmeghallgatás időpontját 2020. október 26. napján (hétfő) 17 órai kezdési időponttal határozza meg, az alábbi napirendi témákra vonatkozóan:

1. Tájékoztató az aktuális rendezési terv módosításokról
2. Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi gazdálkodásáról
3. Tájékoztató a Monor Városát érintő megvalósult és folyamatban lévő 2020. évi beruházásokról

A Képviselő-testület felkéri Monori Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a lakosságot a közmeghallgatás időpontjáról, és napirendjeiről a helyben szokásos módon tájékoztassa.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a 2020. évi polgármesteri települési szintű, illetve a képviselői helyi fórumra a közmeghallgatás napján, annak időpontját követően kerül sor.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző

37.) Magdics Máté és Balogh Péter önkormányzati képviselők önálló indítványa

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság tárgyalta az indítványt, és elutasításra javasolta. Van-e hozzá kiegészítés, kérdés, észrevétel?

Balogh Péter képviselő: Ha az előterjesztést figyelmesen végigolvasták, akkor abból egyértelműen kiderül, hogy lyuk van az SzMSz-ben, mégpedig az, hogy bizonyos történéseket nem szabályoz egyértelműen, konkrétan az önkormányzati választások utáni bizottsági jelöléseket, ami jelenleg szokásjog alapján van eldöntve. Ezért az a javaslatuk, hogy egyértelműsítsék, és ha lehet, vegyék bele azokat a dolgokat, amik mentén lehet dolgozni. Arról senkinek se legyen kétsége, hogy jelölő szervezet nélkül el lehet érni a választáson eredményeket. A jelölő szervezet húzza az ígát, és ha van egy ilyen probléma, azt valamilyen formában kezelni kellene, mert nem azért dolgozik egy jelölő szervezet, hogy aztán valaki fogja magát és kiugrik. De nem is ez a lényeg, hanem az, hogy valamilyen formában változtatni kellene. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság nem javasolta elfogadásra az indítványt. Ő úgy gondolja, hogy se a Bizottság tagjai, sem a képviselők nem rendelkeznek jogi ismeretekkel. Ezért szeretne egy módosító indítványt benyújtani, mégpedig azt, hogy a Képviselő-testület kérje fel Veresné dr. Kispál Ágnest, a választási bizottság elnökét, hogy Jegyző asszonnyal, és Aljegyző úrral közösen vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy ebben a helyzetben mik azok a törvény által, szabályok által, egyéb dolgok által biztosított lehetőségek, amelyeket be lehetne rakni a Szabályzatba. A szokásjog használata nem normális, hogy ő 2019. december 20-án, egy ünnepi rendezvényen tudja meg, hogy XY megkér valakit, hogy legyen a felügyelő bizottság elnöke vagy a tagja, miközben a választáson 20%-os eredményt elért jelölőszervezetet nem kérdeznek meg, meg a másikat sem. Csak annyi, hogy meg kellene kérdezni, mert aztán a szavazás megy úgy, ahogy megy, de az a lényeg, hogy egyeztetni kellene. Erre egyébként kaptak ígérvényt Jegyző asszonytól is, hogy majd máskor másképp lesz. Úgy gondolja, hogy eljött az ideje, hogy egy jogász nézze meg, mi a lehetőség arra, hogy ezen változtassanak megnyugtató módon, hiszen ez lehet, hogy majd később jó lesz egy másik jelölőszervezetnek is, ezt sose lehet tudni.

Csuzi Szabolcs képviselő, bizottsági elnök: Igaza van Képviselő úrnak abban, hogy egyikük sem jogász, de azt gondolja, hogy Jegyző asszonynak és Aljegyző úrnak a munkáját és a szaktudását

kétségbe vonni jogi végzettség nélkül, és emiatt egy külső jogi szakembert igénybe venni, az nonszensz. Ha közülük valaki ért ehhez, akkor azok ők ketten, és ha ők azt mondják, hogy az SzMSz rendben van, akkor rendben van, és ez el is lett fogadva. Lehet benyújtani előterjesztést, de ő biztosan nem fogja támogatni sem a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, se a Képviselő-testület ülésén.

Balogh Péter képviselő: Ő nem mondott olyat, hogy kétségbe vonja valakinek is a szakmai tudását, hiszen nem is volt jelen a Jogi és Közbiztonsági Bizottság ülésén, nem is tudta, hogy ki tárgyalja. Azt gondolja, hogy ezt a három jogász meg tudja tárgyalni annak érdekében, hogy valami történjen. Ne adjon a szájába olyat, amit nem mondott.

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, hogy tényekről beszéljenek, ne menjenek bele személyeskedésbe.

Magdics Máté képviselő: Ő a bizottsági ülésen is elmondta, hogy szerinte nagyon elbeszéltek egymás mellett. Ők nem állítják, hogy az SzMSz-szel bármilyen probléma lenne, azt hiányolják, hogy nincs körültekintő szabályozás benne. Szóba került a szokásjog. Azonban kiderült, hogy a szokásjog sem lett betartva, ezért gondolták azt, hogy valamilyen szinten kerüljön bele szabályozás. Ők ezt szeretnék. Ha a többiek úgy gondolják, hogy nem kell ennél körültekintőbb szabályozás, akkor mondják ezt.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Az alakuló ülés, vagy az azt követő ülés az, amelyen az Möt. szerint szükséges, hogy a Testület megalakítsa a bizottságait. Az SzMSz szó szerint azt mondja ki, hogy „a Testület megfelelő előkészítés és egyeztetés után”. Akkor derül ki, hogy megfelelő volt-e az előkészítés, amikor szavazásra kerül a sor. Akkor elmondhatja mindenki a véleményét, hogy őt nem kérdezték meg, vagy másra gondolt, és nem szavazza meg. De ha köbe vésvé leszabályozzák, hogy mit tekintenek most megfelelőnek, azzal megkötik saját kezüket, mert bekövetkezhet olyan politikai változás, vagy megváltozhat emberek közötti viszony, ahogy ez most elő is fordult, ami miatt később már nem ez a szabály lesz a megfelelő. Itt mindenki egységes jogokkal rendelkezik, ugyanolyan kötelezettségei vannak, mindenki elmondhatja a véleményét bármelyik ülésen, nincs korlátozva, le is írhatja, megismerik a Képviselők, és aztán szavaznak arról, hogy elfogadják, vagy nem fogadják el. A véleményüket szavazással nyilvánítják ki, és mindenki szavazata ugyanannyit ér. Ő egyetért a Bizottság határozati javaslatával, de ha a Képviselő úr által elmondott módosító indítvány, hogy vonjanak be külső szakértőt, elfogadásra kerül, őt nem zavarja. Tisztelt annyira Veresné Dr. Kispál Ágnes tudását, hogy minden további nélkül együtt fognak működni vele.

Barna Attila képviselő: A Jogi és Közbiztonsági Bizottság ülésén valóban volt egy kis vita, de konstruktív volt. Ő is azt mondta el, bár nem annyira pontosan, amit az előbb Jegyző asszony. Szerinte nem volt konkrétum az indítványban, de mindent meg lehet beszélni, mindenről tudnak szavazni.

Balogh Péter képviselő: Ő nem csak a bizottsági tagok, hanem a felügyelő bizottsági tagok megválasztását is ide érti, mert az előzetes megbeszélések a jelölőszervezet háta mögött történnek, csak akkor szembesülnek azzal, hogy kik a jelöltek, amikor a jelöltről szavazni kell.

Darázsi Kálmán polgármester: Ha további kérdés, észrevétel nincs, felteszi szavazásra Balogh Péter képviselő úr módosító indítványát. Kéri, aki egyetért vele, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 1 igen, 10 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

398/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el Balogh Péter módosító indítványát arra vonatkozólag, hogy kérjék fel Veresné Dr. Kispál Ágneszt, a Monori Helyi Választási Bizottság elnökét, dr. Urbán Hajnalka jegyzőt, valamint dr. Ugrin Dániel aljegyzőt, vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy hogyan lehetne Monor Város Önkormányzata Szervezeti- és Működési Szabályzatában lefektetni a bizottságok tagjaira történő javaslatlétel szabályait.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző

Darázi Kálmán polgármester: Szavazásra teszi fel a Jogi és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslatát, melyben elutasításra javasolták az indítványt. Kéri, aki egyetért vele, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

399/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Magdics Máté és Balogh Péter önkormányzati képviselők önálló indítványát.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző

38.) Rozsdaövezeti akcióterületek kijelölésére vonatkozó felkérés

Előadó: Darázi Kálmán polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Darázi Kálmán polgármester: Arról van szó, hogy a Képviselő-testület javaslattal élhet a kormány felé, hogy olyan elhagyott, elhanyagolt területeket, amik már régóta nincsenek hasznosítva, a kormány nyilvánítson rozsdaövezetté. Ez azt jelenti, hogy ha ezeken a területeken lakások épülnek, akkor azok áfája 27% helyett 5% lesz. Egy ilyen kedvezmény nagy lehetőségeket rejt magában. Ebből az Önkormányzatnak csak áttételesen van haszna, mégpedig az, hogy ezek a területek megújulnak, viszont közvetlen haszna is lehet belőle, amennyiben saját területét jelöli k9 rozsdaövezeti akcióterületnek. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt a javaslatot tette, hogy 2020. október 1-ig tegyenek a Képviselők javaslatot, arra, hogy mely területeket jelöljék ki erre. Azt azonban szem előtt kell tartani, hogy az adatlapon, amelyet vissza kell küldeni, meg kell adni, hogy az adott terület infrastruktúrával hogyan van ellátva, milyen a közmű ellátottság, tömegközlekedés, vannak-e a környéken óvodák, iskolák, stb. Szerinte ez egy nagy lehetőség, főleg az építési beruházók számára. De ha például a KÓVÁL Np. Zrt. Péteri úti telephelyét sikerülne bevonni, díszbe lehetne a városnak ott egy szép épület, de sok más torzó is meg tudna újulni, amelyeknek más esélyük nincs, mert olyan plusz munkálatokat igényelnek, amelyek nem teszik rentábilissá a rendbetételüket. Ha nincs kérdés, észrevétel, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatának elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

400/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Képviselőket, 2020. október 1-ig tegyenek javaslatokat arra vonatkozóan, hogy mely területeket jelöljék ki rozsdaövezeti akcióterületnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 dr. Ugrin Dániel aljegyző
 Gubán Sándor főépítész
 Orosházi Tamás ügyintéző

17 óra 44 perckor Juhász László távozott, így 11 képviselő van jelen az ülésen.

39.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Monori Napsugár Óvoda kérelme

Darázsi Kálmán polgármester: A Monori Napsugár Óvoda kérelmét, melyben 192.000,- Ft-ot kérnek az idei évre rehabilitációs ellátást biztosító szakember foglalkoztatására, az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Mindkét bizottság javasolta a kérelem támogatását, forrásként a 2019. évről áthozott maradványból képzett fejlesztési tartalékot jelölte meg a szakbizottság. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

401/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Napsugár Óvoda kérelmét, 192.000,- Ft-ot biztosít az idei évre rehabilitációs ellátást biztosító szakember foglalkoztatására.

Forrás: a 2019. évről áthozott maradványból képzett fejlesztési tartalék.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burdján Sándor ügyintéző

17 óra 46 perckor Juhász László visszaérkezett, így mind a 12 képviselő jelen van az ülésen.

Monori Szivárvány Óvoda mosogatógép beszerzés

Darázsi Kálmán polgármester: Az intézményi felújítási keretből a festésre szánt pénzt megspórolták, mert a kollégák kifestették az óvodát, amíg nem járhattak a gyerekek a pandémia miatt, és a kerítést sem kell megcsinálni. Az így megspórolt pénzből ipari mosogatógép beszerzését kérte az óvoda. Ehhez hálózatot kell bővíteni, és más eszközöket is be kell szerezni, amelyek kiszolgálják a mosogatógépet. Az összes költség bruttó 802.640,- Ft, melyre a forrás az intézmény felújítási keretén így rendelkezésre áll. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

402/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Szivárvány Óvodába a mosogatógép beszerzését.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

Az egyes bizottságok keretéről és az alapítványok pályázati támogatási rendjéről szóló 2/2006. (I. 31.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Darázsi Kálmán polgármester: Átadja a szót Elnök úrnak, hogy ismertesse az egyes bizottságok keretéről és az alapítványok pályázati támogatási rendjéről szóló 2/2006. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításának előzményeit.

Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök: Az Emberi Erőforrások Bizottságának ülésén napirendre került egy civil szervezet kérelme, és ennek okán arra jutottak, hogy mivel a bizottsági keret jó része nem került elköltésre a pandémia miatt, érdemes lenne az egyes bizottságok keretéről és az alapítványok pályázati támogatási rendjéről szóló 2/2006. (I. 31.) önkormányzati rendeletet úgy módosítani, hogy lehetőség legyen még most pályázni a bizottsági keretre. Így került kidolgozásra az átmeneti rendelkezéseket tartalmazó módosító rendelet tervezet. Amennyiben a módosító rendelet elfogadásra kerül, abban az esetben az új pályázati kiírásról is hozni kell egy elfogadó határozatot. Az új pályázaton civil szervezetek és az egyházak is részt vehetnek.

Darázsi Kálmán polgármester: Először tehát a módosító rendelet elfogadásáról kell szavazniuk a rendeletalkotás szabályai szerint. Kéri, aki az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a módosító rendeletet, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2020. (IX. 18.) önkormányzati rendelete

Az egyes bizottságok keretéről és az alapítványok pályázati támogatási rendjéről szóló 2/2006. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Monor Város Önkormányzat Képviselő - testülete – a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az egyes bizottságok keretéről és az alapítványok pályázati támogatási rendjéről szóló 2/2006. (I. 31.) számú rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet az alábbi 13. § ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK szakasszal egészül ki:

„13. §

ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

(1) A 2020. évben kihirdetett vészhelyzetre, és egészségügyi válsághelyzetre tekintettel 2020. évben a bizottsági keret A és B komponensének pályázati kiírási határideje jelen Rendelet 5. § (3) bekezdésében foglaltaktól eltérően legkésőbb 2020. szeptember 25-e, a pályázatok legkésőbbi elbírálási határideje 2020. október 31.

(2) A 2020. évben kihirdetett vészhelyzetre, és egészségügyi válsághelyzetre tekintettel 2020. évben a jelen Rendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározott D komponens pályázati kiírására nem kerül sor.”

2. §

(1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet kihirdetéséről a Jegyző – a helyben szokásos módon- gondoskodik.

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja az Emberi Erőforrások Bizottságának feladatkörébe tartozó támogatási célokra vonatkozó pályázati felhívást, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

403/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja az Emberi Erőforrások Bizottságának feladatkörébe tartozó támogatási célokra vonatkozó pályázati felhívást.

Határidő: azonnal
Felelős: Darázi Kálmán polgármester
 dr. Urbán Hajnalka jegyző
 Burján Sándor ügyintéző

Hulladék

Darázsi Kálmán polgármester: Múlt hét csütörtökön elkezdődött az a projekt, ami a „Tisztítsuk meg Magyarországot!” program pilot településeként rájuk hárul, magyarul elkezdtek a külterületi illegális hulladék lerakatok felszámolását. Megérkezett a minisztériumtól a felkérés, hogy a támogatási szerződést írják alá, tehát finanszírozni fogja a kormány a programot. Az, hogy mennyi a tényleges mennyisége a hulladéknak, csak akkor látszik, ha már elkezdik felszedni, mert idővel benövi a növényzet. Ez így is történt. Volt, ahol a becsülthöz képest 50%-kal volt több a hulladék, volt, ahol 100%-kal. Biztos, hogy több szemetet fognak összeszedni, mint amennyit eredetileg vizionáltak. A finanszírozás miatt nem kell aggódniuk, a ténylegesen elszállított mennyiséget fogja a kormány lefinanszírozni. Szeptember 28-án lesz erről egy sajtótájékoztató az egyik illegális szemétkeraktnál. Sikertől kiharcolni, hogy visszaáll a havi két szelektív hulladékgyűjtés október 1-jétől. Rengeteg kérdés merült fel ezzel kapcsolatban. Felmerült, hogy például hány zsákot fognak adni. A közszolgáltatónál azt az információt kapta, hogy egyet. Utánanézték, hogy az Önkormányzat szerződésében mi áll, és sajnos azzal szembesültek, hogy nincs meghatározva a szerződésben, hogy hány zsákot kell biztosítani a szolgáltatónak, mert a hulladék törvényben sincs leszabályozva. Viszont az bele van írva, hogy a lakosság bármilyen átlátszó zsákban kitehet csomagolási hulladékot. A Társulásban benne lévő 101 településre vonatkozó 9 milliárdos KEHOP pályázatban benne van, hogy 2021 szeptemberéig minden háztatásnak kapnia kell egy sárga hulladékgyűjtő edényzetet, amelyben a szelektív hulladékot lehet majd gyűjteni. Következő évben egy zöld gyűjtőedényzetet kell kapnia a háztartásoknak, illetve az új projektben az szerepel, hogy Monoron lenne egy átrakó, illetve e mellé hosszútávon terveznek egy komposztálót. Kérdezte a komposztáló technológiáját, azt mondták neki, hogy a felépítményt a DTKH hozza rá. Tehát lesz egy komposztáló Monor, Cegléden, és lesz egy száraz-, nedves hulladék feldolgozó Kecskeméten. Ez azt fogja eredményezni, hogy a szelektív hulladék begyűjtésének módja meg fog változni. Nem csak kizárólag száraz csomagolási hulladékot lehet majd belepakolni, hanem lehet olyat is, ami nedves és szennyezett, tehát meg fog nőni a szelektív hulladék mennyisége. Emiatt még tovább fogják várhatóan sűríteni a begyűjtést. De amíg ezek nem valósultak meg, addig csak fikciók. Az eredetihez képest négytel több hulladékgyűjtő autóra pályáznak. Reméli, látni is fognak belőle valamit, nem csak a hírt hallják.

Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Darázsi Kálmán polgármester: A lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló írásos polgármesteri jelentést mindenki megkapta. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló írásos polgármesteri jelentést elfogadta.

Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről

Darázsi Kálmán polgármester: Kéri, aki elfogadja a polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

404/2020. (IX. 17.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről adott szóbeli polgármesteri jelentést.

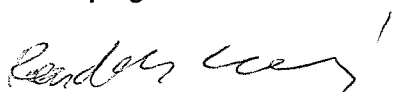
Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester

Darázsi Kálmán polgármester: Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 18 órakor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

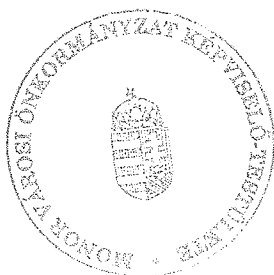
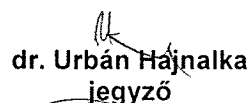


**Darázsi Kálmán
polgármester**



**Rendek László
jegyzőkönyv hitelesítő**

K.m.f.

**dr. Urbán Hajnalka
jegyző**



**Burján Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő**