

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. július 16-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyílt üléséről.

<b>Jelen van:</b>	Darázsi Kálmán Juhász László Balogh Péter Barna Attila Burján Tibor Dessewffy Andor Kampf Márk Magdics Máté Rendek László Róth Artúr Sinkovics László	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő /14 óra 7 perctől/, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő,
<b>Tanácskozási joggal megjelent:</b>	dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Rajki László Vadas Ferencné Jakab László Arztz Sándor	aljegyző, irodavezető, ügyvezető, ágazatvezető, ágazatvezető, üzemigazgató,
<b>Vendégként jelen van:</b>	dr. Szilágyi-Bertók Beatrix	járási hivatalvezető-helyettes,
<b>Jegyzőkönyv-vezetők:</b>	Benkőné Henke Zsuzsanna Magdolna, Malatinszki Ágnes.	

**Darázsi Kálmán polgármester:** Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület 2020. július 16-i soros, nyilvános ülésén megjelenteket, képviselő-társait, a hivatal munkatársait és a meghívott vendégeket. Két szomorú hírt kell közölnie Képviselő-társaival. Két elhalálozott személyről van szó, szeretné, ha néhány mondatban megemlékeznének róluk. Az egyik Palkovics Károly úr, aki 2020. július 14-én hunyt el. Mindenki ismerte közülük, nagyon aktív szerepet vállalt a város életében. Születése óta Monoron élt, általános iskolai tanulmányait Monoron, középiskolai tanulmányait Vácon és Budapesten végezte. 1951 és 1952-ben esztergályosként dolgozott. 1956-ban Budapesten, az Árpád gimnáziumban érettségizett. Majd szintén a fővárosban különböző munkahelyeken irodai munkát végzett. 1962-ben könyvelő végzettséget szerzett a Közgazdasági Technikumban. 1972-ben mérlegképes könyvelő lett. 1976-ban a számviteli főiskolán diplomázott. 1985-től a Szakszervezetek Monori Városi Bizottságának titkára, a Monor Városi Jogú Nagyközségi Tanácsadó Testületének tagja. Az 1990-es önkormányzati választás után a Városfejlesztési Bizottság tagja, 1994 és 1998 között ezen felül a Pénzügyi Bizottság külső tagja lett. 1998-tól a Pénzügyi Bizottság külső tagja lett szintén. 1992-től 2013-ig a Helyi Választási Bizottság elnöke volt, valamint a KÖVÁL RT Felügyelő Bizottságának a tagja. 1995-től nyugdíjas. 1995-től 2003-ig a Dél Pesti Kórház főigazgatójának gazdasági tanácsadója volt. Kitüntetései: 1990-ben Monorért Emlékplakettet kapott és a mezőgazdaság kiváló dolgozója elismerést több évtizedes szakaszvezetési munkájáért kapta. A másik elhunyt, Magócsi Károly volt iskolaigazgató, aki a veszélyhelyzet előtt halálozott el és a veszélyhelyzet alatt nem tudtak róla megemlékezni, pontosabban a Strázsa újságban megjelent róla egy cikk. Nagyon szép kort ért meg, életének 95. évében hunyt el. Nyugalmazott általános iskolai igazgató, Monoron, a telepi iskolában volt igazgató. 1950-ig az Ady úti Általános Iskolában tanított, majd 1957-től az iskola igazgatója. 1970-től a Monori Járási Hivatal Művelődési Osztályvezetője. Végül nyugdíjba vonulásáig a monorierdői iskolát vezette. Számos díjjal kitüntetett igazgató. Aktív résztvevője volt a műkedvelő színjátszásnak, tagja a Pedagógus Szakszervezetnek, 13 éven keresztül a Monori Járási Vöröskereszt elnöke volt. Július 16-án van a megemlékezés róla a református ravatalozóban.

Kéri Képviselő-társait, hogy egy perces néma megemlékezéssel búcsúzzanak tőlük.

*A Képviselő-testület és a jelenlévők 1 perces néma felállással tisztelegnek az elhunytak emléke előtt.*

A képviselő-testületi ülést megelőzően Csuzi Szabolcs, képviselő úr jelezte, hogy a mai ülésen nem fog részt venni, mert más egyéb elfoglaltsága van. Barna Attila képviselő úr jelezte, hogy egy pár percet késik az ülésről. A testületi ülés 11 fővel határozatképes. A testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Dessewffy Andor és Kampfl Márk képviselő urakat kéri fel. A napirend a meghívóban kiküldésre került. Van-e kérdés, módosító javaslat ezzel kapcsolatban?

**Dessewffy Andor képviselő, bizottsági elnök:** Bizottságuk, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatával egyetértve kéri, hogy a 28. számú napirendi pontot a testület zárt ülésben tárgyalja, mivel az előterjesztés önkormányzati érdekeket sérthet.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Kéri, aki egyetért Elnök úr javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal elfogadta, hogy a „VEKOP-6.2.2-15 jelű, „A „Tabán” társadalmi és fizikai rehabilitációja – Monor” című projekttel kapcsolatos döntés”” című előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.**

*14 óra 7 perckor Barna Attila megérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.*

**Darázsi Kálmán polgármester:** Kéri, aki elfogadja a nyílt ülés így módosított napirendjét, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.**

## A NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) **Interpellációk**
- 2.) **Monor Város Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítása**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető
- 3.) **Beszámoló az ügyeleti területi alapellátás 2019. évi tevékenységéről**  
Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: Egészségügyi szolgáltató és dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 4.) **2020. évi víziközmű gördülő fejlesztési terv**  
Előadó: Darázsi Kálmán elnök  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 5.) **Galló Tibor, Monor, 0376/70, 0376/71 hrsz. alatti ingatlan belterületbe csatolására vonatkozó kérelme**  
Előadó: Darázsi Kálmán elnök  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Orosházi Tamás ügyintéző
- 6.) **A Tesla című musical előadással kapcsolatos döntések**  
Előadó: Darázsi Kálmán elnök  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető

- 7.) **Tájékoztató a monori játszótérek állapotáról**  
Előadó: Darázi Kálmán elnök  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Takár Gábor Jenő vezérigazgató
- 8.) **A Katolikus temető területén létesült osszarium üzemeltetésének kérdései**  
Előadó: Darázi Kálmán elnök  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Takár Gábor Jenő vezérigazgató
- 9.) **Monor Város Önkormányzatának 2020. évi Közbeszerzési Terve – IV. számú módosítás**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 10.) **Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 11.) **Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2019.12.01-2020.06.30.)**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 12.) **Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Közép-Magyarországi Régiója 2019. évi feladat-ellátási beszámolójának elfogadása (2020. évi feladat-ellátási díj megállapítása)**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága  
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 13.) **„Monor Okos Város” projekttel kapcsolatos döntések**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vesz: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető, Juhász László alpolgármester, Rajki László ügyvezető
- 14.) **Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2020. 07. 01-i ülése**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 15.) **Közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos döntések**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Leé István ügyintéző
- 16.) **Ady utcai fásítással kapcsolatos kérdések**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kása Zoltán ügyintéző
- 17.) **Szúnyoggyérítéssel kapcsolatos intézkedés**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Kása Zoltán ügyintéző
- 18.) **Tájékoztató az intézmények fenntartási, felújítási munkáiról**  
Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság  
Témafelelős: Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

**19.) A Monori Bölcsőde és az óvodák udvari játszóeszközeinek felújításának, karbantartásának folytatása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

**20.) Városháza épületén a galambvédelmi rendszer átalakítása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

**21.) Tájékoztatás önkormányzati lakás gázkazán cseréjéről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

**22.) Virág u. 60. sz. alatti lakás hasznosítása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

**23.) Beérkezett pályázat elbírálása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző

**24.) Menetrend szerinti helyi buszjárat működtetésével kapcsolatos döntések**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Herner István ügyintéző

**25.) Bárka Családi Bölcsőde és Játsszóház támogatási kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

**26.) A Dr. Borzák István Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

**27.) Beszámoló a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2019. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról**

Előadó: Darázi Kálmán elnök

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző, Forgách Tamás irodavezető

**28.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

**Darázi Kálmán polgármester:** Kéri, aki elfogadja a zárt ülés napirendjét 2 napirendi ponttal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú – szavazattal a zárt ülés napirendjét elfogadta.**

## A ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE

### 1.) Települési támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Emberi Erőforrások Bizottsága

Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző, Bajkai Ágnes ügyintéző

### 2.) VEKOP-6.2.2-15 jelű, „A „Tabán” társadalmi és fizikai rehabilitációja – Monor” című projekttel kapcsolatos döntés

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Rajki László ügyvezető

### 1.) Interpellációk

**Darázsi Kálmán polgármester:** Írásban interpellációs kérdés nem érkezett. Kíván-e valaki interpellálni?

**Sinkovicz László képviselő, bizottsági elnök:** Több apróság van, ami nem csak őt bosszantja. A tegnapi nap folyamán a Kossuth Lajos utcán a patika előtt látott két rendőrt, még csekk is volt náluk. Ez jó irány. De volt egy szomorú dolog is, amikor a kertjében hajléktalannal találkozott, szerencséje volt, hogy ő volt ott. Amikor a mezőőrök azonnal ugranak a külterület tekintetében, ez jó dolog, de ugyanez a rendőrségről nem mondható el. Most már elfogyott az a fajta türelem, ami arról szól, hogy a szabadnapos rendőrök tekintetében nem kevés milliót ad a város, üzemanyag tekintetében szintén. Nem hajlandó elfogadni azt a kifogást, és kéri polgármester urat, hogy ezt tolmácsolja rendőrkapitány úrnak, hogy itt nincs lebontva a település szintjére az adott település támogatása. Őt az érdekli, hogy Monoron van-e rendőr és közbiztonság. Azért adja Monor város a támogatást a rendőrkapitányságnak, azért történik jelentős fejlesztés a kamerarendszer és egyéb tekintetében, hogy náluk a közbiztonság érzése és maga a közbiztonság is meg legyen. Nagyon szép az, hogy szerdán és szombaton a szabadnapos rendőrök itt vannak a Petőfi utcában, a piacon és a múltkor látta az állomáson is őket. Nem személyeskedni szeretne bármelyik szolgálatot végzővel, de ha már áldoz a város, akkor igen is a tilosban parkolóknál az egy havi fizetését a rendőr igen is meg tudná szerezni. A hivatalban dolgozókat sem zavarja az egyirányú utca, de még a bizottságon megjelent rendőrt sem zavarta. Ha simogatják a fejét a népeknek, akkor őket jól kinevetik. Hála istennek jó a közbiztonság, hiszen ennyi utcán parkoló autó még soha nem volt. Azt elhiszi, hogy emberhiány van, de nem az önkormányzat dolga ezt kezelni. Kéri, hogy tolmácsolja polgármester úr rendőrkapitány úr felé azt, hogy legyen járőr, valamilyen módon működjenek együtt velük.

A KÖVÁL Np. Zrt. végzi a hulladék elszállítást. Bevezetésre került a havi egyszeri időpontban történő elszállítás. A napokban horror mennyiségű sárga zsák volt kint az utcákon. Egy sima családi ház előtt 6-8-10 zsák is volt kitéve. Nem tudja, ki dönti el. Nem lehetne kezdeményezni, hogy jöjjön vissza a kéthetente történő elszállítás? Nem beszélve arról, hogy fizetik a szemétdíjat, de egyébként vegyenek maguknak szemetes zsákokat, mert csak kettőt adnak oda mindenkinek. Délután kettőre csurig vannak a szemétszállító autók pakolva, akkor indulnak el Ceglédre leüríteni. Még este amit tudnak összeszedik, de másnap reggel nem tudnak kezdeni, mert Cegléd du. 5 órakor bezár. Ezt a szolgáltatást simán meg tudnák kéthetente oldani. Valami megoldást kellene találni, attól tart, hogy ez a szemét vagy elindul a kommunálisba, vagy pedig lerakják a határban. Megkérdezi, hogy gondolkodott-e a KÖVÁL Np. Zrt. azon, hogy a közmunkásoknak ne délben, tűző napon kelljen kaszálni? Megkérdezi, hogy nem-e lehetne reggel korábban 6 órakor kezdeni? Ha ezek az emberek tesznek azért, hogy a város tisztább, rendezesebb legyen, nem törődhetnének egy kicsit jobban velük? Ruhába, sisakba beöltözve vannak a tűző napon. Ők is fontos emberek a városban.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Valóban, az önkormányzat évi 10-11 millió Ft-ot tesz bele abba, hogy a szabadidős rendőrpár járőrözzön a városban. Az az információjuk van, hogy ezek az emberek itt dolgoznak a városban. A mostani elszámolás tekintetében nem jön ki két emberre a heti 40 óra. Közvetlen a megye felé fogják elutalni a pénzt, ha igényelni fogják. Köszöni a mezőőrök nevében is az elismerő szavakat. Felveszi rendőrkapitány úrral a kapcsolatot, bármikor, bármi van, nagyon készségesen szokott segíteni az önkormányzatnak.

A szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatban a DTKH bejelentette azt, hogy a havi két hulladékgyűjtést visszaállítja egyre. A hulladéktörvényben is eredetileg egy szerepel. Az országban nagyon sok településen havonta csak egyszer gyűjtene. Augusztusban fognak leülni újra tárgyalni. Most olyan problémái vannak a DTKH-nak, hogy forráshiány miatt nem tud ennek tökéletesen eleget tenni.

Sajnos a KÖVÁL Np. Zrt.-nek, mint alvállalkozónak ez ugyanolyan terhet jelent, mert ezt a hulladékmennyiséget ugyanígy el kell szállítani. A kukás autók valóban naponta kétszer fordulnak, vagy már reggel, ha félig van az autó, akkor napközben megy el és valóban du. 5 órakor bezár Cegléden a hulladéklerakó. Lesz egy tájékoztató a napirendi pontok között, amikor volt Cegléden és el fogja mondani, hogy hogyan tovább a hulladékokkal. Monoron másfél éven belül lesznek sárga hulladékgyűjtő edényzetek, ami nagymértékben meg fogja könnyíteni a dolgot. Kéri a lakosságot, hogy amit beleszór a hulladékgyűjtő zsákokba, nyomják össze, mert nincsenek összenyomva a műanyag hulladékok. Egy 80 literes kukába 4-5 zsáknyi belefér, mert bele lehet tömöríteni.

A KÖVÁL Np. Zrt. munkásaival kapcsolatban képviselő úr nyitott kapukat döngöt. A múltkor beszélt vezérigazgató úrral, aki elmondta, hogy az ilyen meleg időszakokban korábban szoktak kezdeni és előbb befejezik a munkát. Úgy tudja, hogy az előző években is így működött, amikor nagyon nagy meleg volt.

**Kampfli Márk képviselő:** Tegnap és ma is kint járt a hulladékudvarban. Áldatlan állapotok vannak, tehergépkocsival alig tudott beállni, akkora szemét volt. Megkérdezte, hogy mi az oka ennek, elmondták, hogy akadozik a géppark, ez az oka a rettentő nagy mennyiségű felgyülemllett hulladéknak. Ez régi probléma, de még mindig nem oldódott meg, ezzel kezdeni kellene valamit. Tudomása szerint van több faültetési projekt folyamatban Monoron, ami nagyon jó dolog. Kötelességük folyamatosan ültetni fákat. A meglévő fákat pedig úgy tudnák védeni, hogy a havi kinyomtatott papíralapú anyagokat cserélik át elektronikus formára. Tableten, laptopon, okos telefonon nagyon könnyen elérhetők az anyagok. Javasolja, hogyha mód van rá, akkor cserélik le.

**Darázsai Kálmán polgármester:** A hulladékudvarban valóban van olyan probléma, hogy feltolódik a hulladék. Sajnos a gépparkban valóban vannak olyan gépek, amelyek meghibásodnak. Van olyan, hogy a rakodó gép sem működik. Megpróbálják aktualizálni a gépparkot a KÖVÁL Np. Zrt.-nél, illetve volt egy fejlesztési koncepció is. Ha a DTKH valóban átveszi a hulladékudvart tőlük, akkor már az ő feladatuk lesz az ideiglenes lerakó. A többi rész az ő feladatuk lesz, hogy a városi üzemből milyen gépekkel tudnak majd dolgozni.

Már nagyon régóta van lehetősége minden képviselőnek, hogy az anyagukat digitálisan kérjék. Ez megoldható dolog, mindenkit buzdít erre. Nála papíralapon megvan az anyag, mert rengeteg beírás, kiegészítés van beleírva, de elgondolkodott már azon, hogy tartózkodik a papíralapú formától.

**Magdics Máté képviselő:** Abszolút egyetért azzal, hogy az elmúlt fél évben fél erdőt felhasználtak feleslegesen. Maga a helyben kiosztott anyag is éppen elég papírhasználat. El lehetne gondolkozni azon, hogy azoknak a képviselőtársainak, akiknek nincsen megfelelő eszköze, táblagépet lehetne biztosítani, hogy tényleg ne használjanak ennyi papírt feleslegesen.

Elhiszi, hogy máshol havonta szállítanak szemetet, de itt megszokták a kéthetenkénti szállítást, és az elmúlt napokban a fél város úgy néz ki, mintha lomtalanítás lenne. 6-8 zsák van kint a házaknál és mellette még a papír kötegek is, mert azt külön rakják.

Képviselőtársa elmondta, hogy a KÖVÁL Np. Zrt. dolgozói milyen jól végzik a munkájukat. Az nem mindegy, hogyan dolgoznak. Amikor ment az utcán, látta, hogy záporoznak a kavicsok az autókra. El kellene kerülni a felesleges kiadásokat, mert a betört szélvédő árát rátábláznák a KÖVÁL Np. Zrt.-re. Az egyik kolléga vágja fűkaszával a fűvet, a másik kolléga pedig tartson pokrócot az autó szélvédője előtt, hogy ne törjön be.

Nagyon sokan a Kossuth Lajos utcában a kocsik feljáróján parkolnak, pedig az tényleg kocsibejáró. Az Ady ház és környékén most is ugyanúgy parkolnak folyamatosan az autók, a kiegészítő táblát le kellene venni. Az út szélén kell megállnia a szállító autónak és a szemétszállító autónak is. A körforgalom is teljesen bedugul emiatt. A Kossuth Lajos és a Nemzetőr utca sarkán még mindig kint van a tábla, egy kicsit úgy tűnik, hogy dafke. A Vigadó és környékén parkol egy autó, amiből patakokban folyik az olaj. Ott van lehetőség arra, hogy az áruátvételt szabályosan megoldják az étteremhez. A Petőfi utca eleje elvileg egy sétáló utca, mégis az utcába benézve 3-4 parkoló autót látni. Ezeknek az autóknak behajtási vagy parkolási engedélyük van? Ott áll az étterem futáruitja, ami folyamatosan mozog az utcában. Érdemes lenne az engedélyeket is felülvizsgálni, hogy valóban szükséges-e ennyi engedélyt kiadni. Sokkal szigorúbban kellene megítélni azt, hogy mire adnak ki engedélyt. A Németh Ágoston utcában ki lett téve a kanyarban a megállni tilos tábla. Sajnos abszolút figyelmen kívül hagyják autóstársaik. Jó lenne ezt fokozottan ellenőrizni. Ez a rendőrök, közterület-felügyelők dolga. A közterület-felügyelők elkezdtek mozogni. A rendőrök, ha a patikánál tudtak csekket osztani, akkor oda is mehetnének. Javasolja, hogy ahogy bejön a kanyar, az első helyen lehetőség szerint mozgássérült parkolót alakítsanak ki, mert a házban lakik egy mozgássérült ember. Érkezett még panasz, tréleres autó a Móricz Zs. utca 67. szám alatt parkol rendszeresen a forgalommal szemben. Ahogy jött be most az Ady úton az autók zöme a forgalommal szemben parkol, meg kellene büntetni őket. A Móricz Zsigmond úton a Diego-nál az iparos úgy gondolja, hogy övé a járda, ki vannak pakolva a raklapok, a targonca, minden. Gondolja, hogy nincsen a járdára

területfoglalási engedélye, ez is kérdéseket vetne fel. Az OTP előtti téren kezdenek megszorodni a parkoló autók, holott ott ki van rakva a tábla, hogy minden oldalról behajtani tilos. Most is legalább 4 autó áll ott. A József Attila és a Kossuth Lajos út sarkán ki lettek rakva a pollerek, nem az út szélére, hanem kb. fél úton le van murváva az egész. Annak ellenére, hogy ott van a poller, a megállni tilos tábla, felállnak oda az emberek. Teljesen beláthatatlan a környék. Érdemes lenne ezzel is foglalkozni, közel van a rendőrség, ha hetente kiosztanának 3-4 csekket, lehet, hogy legközelebb már nem állna oda senki. Mindenhol jó lenne, ha elkezdenék a csekket osztogatni. Ha ez sem vezet eredményre, akkor akadályozzák meg fizikailag, hogy oda felálljanak. Tudja, hogy ez költséges, de várják az eredményeket.

A hétfői bizottsági ülésen is panaszkodott a rendőrség felé, itt is panaszkodna a közterület-felügyelők felé, mert egyre többször tapasztalja, hogy nagyon sok autós áll fel a kerékpárútra minimum a felét elfoglalva. A legfertőzöttebb terület az OP-ART Étterem környéke, aminek van belső parkolója és az út túloldalán is van parkolója. Problémás még a Kossuth Lajos utca belső szakasza, ott a szállító autók állnak meg a kerékpárúton. A Kossuth Lajos úton sok helyen murva van leszórva az útra és a parkoló autók sok helyen felszórják a murvát a kerékpárútra. Itt nem csak a városnak van felelőssége, hanem az ott lakó is lesöpörheti maga előtt a járdát és megtehetné, hogy a kerékpárutat is lesöpri ugyanakkor. Bár itt jellemzően társasházak vannak, de úgy gondolja, hogy ott is van valaki, aki végzi a takarítást.

Főépítész úr nincs itt, pedig egy kérdése lett volna hozzá. A legjobb tudomása szerint az Ady háznál a kültéri homlokzatra nem szabad a klíma kültéri egységét tenni. Jó lett volna, ha ezt megerősíti vagy megcáfolja. Az Ady háznál gomba mód el kezdtek szaporodni a homlokzaton a kültéri egységek, holott a hátsó részre is lehetne tenni. Az Ady házzal kapcsolatban megkérdezi, hogy állnak a parkolóval. Megint a határidő módosításból egyre kevesebb idő van hátra. Reméli, hogy a cégnek minden engedélye megvan, hogy be tudja fejezni. Megkérdezi, hogy amennyiben nem fejezi be, alkalmaznak-e végre valami szankciót vele szemben? A Pozsonyinnál van a Klapka utca, ahol garázsok vannak. Ott eléggé ramaty állapotban van már az út, sok helyen már a harmadik réteg is kilátszik, szintkülönbségek vannak a toldásnál, foldozásnál. Ezzel kapcsolatban van-e tervbe véve valami javítás? A Puskin utca elején volt egy lyuk az aszfalton, ami el volt kerítve, de már tegnap el kezdett megváltozni. Lassan kényszerkaszálást kellett volna elvégezni, mert térdig érő gaz nőtt ki a lyukból. Ez sok mindent elmond arról, hogy milyen lassan történt ez ügyben valami.

A K&H előtti pad rongálásával kapcsolatban próbáltak-e utánajárni, hogy ki okozta a kárt?

Rusinszki István úr írt polgármester úr részére egy nyílt levelet, melyben ő is meg lett említve, mint közreműködő fél, ezért az lenne a kérése polgármester úr felé, hogy valamit mondjon majd róla, hogy történt-e ez ügyben valami, vagy valami folyamat elindult-e?

**Darázsi Kálmán polgármester:** Először Rusinszki úrral kapcsolatban elmondja, hogy rengeteg problémát leírt, hogy mi a gondja a várossal. Ő személy szerint 41 éve itt lakik, képből van azzal kapcsolatban, hogy honnan indult ez a város. A Strázsa-hegyen lakik az úr, és kéri, hogy sebességkorlátozó táblákat rakjanak ki. Az önkormányzat nem támogatja azt, hogy lakhatási célra legyen felhasználva a Strázsa-hegy. Beszélnek arról, hogy közművek, utcaszélesség, közbiztonság. A városban az a legfontosabb, hogy a belső városrészen tudják biztosítani az alapvető infrastruktúrákat. Ha tökéletes minden a belterületen, akkor gondolkodhatnak a külterületben. Kirakhatnak ott 30 km/h sebességkorlátozó táblát, de nem biztos, hogy megtörténik ennek az ellenőrzése, illetve kontrolálása. A Völgykút utca esetében 3 méter szélességű útról beszélnek, ahol egy személyautó alig fér el, az, hogy egy kukás autó elférjen, elég nagy problémákat okoz. El lehet azon gondolkodni, hogy normális szélességű utakat építsenek, de ki fogja megengedni, hogy a házat elbontsák emiatt? Ez nem lakóövezet, ez egy zártkerti rész, ahol valamikor nagyapáik mezőgazdasági tevékenységet folytattak. Bejöhét fogadóórára az úriember, nagyon szívesen elmondja neki, mint egy viszonylag rövid ideje a városukban élőknek, hogy mi az önkormányzat perspektívája a hosszú távú jövőben. Egyébként nagyon szépen köszöni a levelét.

A padrongálással kapcsolatban jelezte a KÖVÁL Np. Zrt. felé, hogy az egyik tolató autó mehetett neki. Nincs róla felvétel, de nagyon gyanús, mert már a másik oldalon is történt egyszer egy hasonló baleset. A KÖVÁL Np. Zrt. elszállította a padot, ami útban van egy kicsit az eredeti helyén, főleg annak, aki még vezetni sem tud. Amíg nem veszik át hivatalosan a városközpontot, nem jönnek ki leellenőrizni mindent, addig nem gondolják azt, hogy máshová tegyék a padot, a KÖVÁL Np. Zrt. helyreállítja és visszakerül az eredeti helyére.

A Puskin utcában valóban megcsinálták a gödröt, ha lesz megfelelő m<sup>2</sup> útszakasz, akkor le is fogják aszfaltozni. Van még több helyen ilyen, most összegyűjtik és egyszerre megcsinálják.

Az Ady házat ma ő is felhívta, mert őt is foglalkoztatja a dolog. Ha minden igaz, a mai nap folyamán kitérnek és a jövő héten elkezdődik a kivitelezés. Folyamatosan tárgyalni fog a kivitelezővel, illetve a tulajdonos képviselőjével és arra motiválja, hogy kezdődjön el a parkoló építése, mert a városnak nagyon nagy szüksége lenne rá. Azt, hogy milyen szankcionálási lehetőségeik vannak, a hivatallal meg fogja vizsgáltatni.

Két és fél héttel ezelőtt már kiadta a KÖVÁL Np. Zrt vezérigazgatójának, hogy takarítsák le a Kossuth Lajos utcán a kerékpárutat, mert valóban ott murvás az utca és nagyon sok követ rávisznek a kerékpárútra, és vannak olyan szakaszok az utca végén, ahol alig látszik, hogy ott kerékpárút van, annyira rajta vannak a kövek. Nem tudja, hogy milyen állapotban vannak a többi kerékpárutak, de ezt humán erőforrás miatt nem tudták megcsinálni. Ha egyszer tudnak vásárolni kefék gépet, a közmunkások fél óra alatt végig tudnak rajta menni és megoldódik a kerékpárút tisztítása.

A kerékpárúton való parkolásra fel fogja hívni a rendőrség és a közterület-felügyelők figyelmét is.

A Kossuth Lajos utca, József Attila utca pollerek. A közútnak van egy olyan előírása, hogy a burkolt útfelületről a tereptárgy egy méterre lehet minimum. Ezt ki kellett mérni, és pont arra a távolságra rakták, ami megfelelő volt. Valóban, ahol nem tudják bírsággal megoldani, ott valamilyen tereptárggyal kell megoldaniuk azt, hogy ott ne parkoljanak. Már elindult ez a folyamat, nagyon sok helyre raktak ki tereptárgyakat, de mindig vannak olyanok, akik a szabályokat áthágnak. Bírságozással és korlátozással együtt azért lassan haladnak. Ez egy lassú folyamat lesz, az emberek fejében is rendet kell tenni, hogy a bírságozással ezek átalakuljanak és azok az emberek, akik nem követik a szabályokat, próbáljanak meg afelé orientálódni, hogy szabálykövetők legyenek.

Az OTP tekintetében valóban ő is tapasztalta ezt, beszélt is a közterület-felügyelőkkel, volt akinek már küldtek erről jelzést.

A Móricz Zsigmond utca 67. szám előtt ezt a tréler ő is látta egyszer, fel fogja hívni erre a figyelmet. Nagyon sokan gyakorolják azt, hogy a forgalommal szemben állnak meg, erre még nem szoktak Monoron bírságot adni. Ugy tudja, hogy emiatt még senki nem lett elővéve, de a jövő bármit hozhat.

A boltnál volt már olyan eset, hogy kiküldte a közterület-felügyelőket és szóltak nekik, hogy pakoljanak beljebb. Akkor ez megtörtént, valószínűleg volt megint valami hasonló eset. Amikor ideiglenesen van oda valami lerakva, nagyon nehezen tudják ezt kontrolálni, mert nem tudnak ott állni felette a közterület-felügyelők.

A Petőfi Sándor utca parkolása valóban nagyon nagy probléma. Ezeknek az autóknak behajtási engedélyük van, de nem arra, hogy ott parkoljanak. Előbb, utóbb ez is rendezve lesz. Hosszú távon úgy lehetne ezt megoldani, hogy azt a kamerát, ami a Németh Ágoston és a Petőfi utca találkozásánál van, folyamatosan rá kell állítani a bejáratra és a későbbiekben vissza lehet azt ellenőrizni, hogy milyen autók hajtottak oda be és azok milyen engedéllyel rendelkeznek. Az okos városban akkor lehet bírságozni, ha közvetlenül tettenérés van. Hallott már olyat, hogy a kamerafelvételeket visszanezték és úgy bírságozt a rendőrség.

A Vigadó parkolóban valóban elő szokott fordulni, hogy ide állnak a gépjárművek, olyanok, amelyek műszakilag nem tökéletesek, előfordul, hogy folyik belőlük az olaj, erre is majd jobban oda fognak figyelni a közterület-felügyelők.

Nem a települési önkormányzaton múlik az, hogy hányszor szállítják el a hulladékot. Ha a DTKH azt mondja, hogy egyszer viszi el, akkor egyszer fogja elvinni. Folyamatosan tárgyal velük, folyamatosan mondja azt, hogy jó lenne, ha visszaadnák nekik azt a szolgáltatást, amit a veszélyhelyzet miatt elveszítettek. Bízunk abban, hogy rövid időn belül ez meg fog oldódni.

A városüzemeltetéssel kapcsolatban beszélni fognak erről, általában úgy van, hogyha a fűkaszások látják, hogy ott gépjármű parkol, akkor nem szoktak odamenni. Ő még nem tapasztalt ilyet, 5 fűkaszás van a KÖVÁL Np. Zrt.-nél jelenleg. Arra külön személyzet kell, hogy tartsák a ponyvát, amit szoktak Budapesten és más nagyvárosokban használni. Ez egy nagyon jó ötlet, ami pénzkérdés, mint minden más.

**Balogh Péter képviselő:** A Szélmalom utcában a 181. számú háznál csatornabekötés történt és legalább 10 cm-re megsüllyedt a visszajavitott felület. Azt jó lenne kijavítani, mert ha oda belemegy egy kerékpáros, otthagya a kerekét.

Az aluljáróban, ha esik az eső, rendszeresen felülről befolyik a csapadékvíz. Ha az autósok nem lassan közlekednek ott, akkor tönkre mehet az autójuk, a másik esetben pedig felcsapja a szemben jövő autó szélvédőjére a vizet. Valami megoldást kellene erre találni, mert szépen látni ott a víz befolyását eső után is.

A Bocskai és Liliom utca kereszteződésében azóta, mióta vissza lett utasítva a testület által a kért engedély parkoló építésére, azóta eltelt másfél év. Tanúja volt annak, hogy amikor babakocsival át akart menni a túloldalra egy anyuka, ő meg pont ott volt a kereszteződésben, mellette két gépkocsi nagy sebességgel elhajtott, a harmadikat neki sikerült megállítania, hogy át tudjon menni a babakocsival az édesanya. Aki arra jár, ki akar hajtani a Liliom utcára balra nagy ívben, biztos, hogy nem lát semmit és a gyalogosok sem látják a közlekedő autót. Az eredeti állapotot vissza kellene állítani. Van egy testületi határozat, hogy állítsák vissza az eredeti helyzetet, de másfél éve nem képesek erre. Megvárják azt, hogy ott valaki meghaljon, mert az önkormányzat felelőssége az, hogy miért nem állította vissza az eredeti állapotot. A kérelmező mossa a kezeit, de innen valakit biztos, hogy el fognak vinni számonkérni. Az elég rossz dolog, ha valakit úgy szólítanak, hogy vádolt álljon fel. Polgármester úr adjon engedélyt rá, ő saját költségén egy markolóval odamegy, kiásatja a



kapubejáró előtt az árkot és vissza lehet állítani az eredeti állapotot. Kéri, képviselőtársait és polgármester urat, hogy ne játszanak más emberek testi épségével.

A Mátyás király utca utáni kerékpárút, itt is eltelt egy hónap. Megkérdezi, hogy foglalkoznak-e vele, hogy a Mátyás király utca és a fagyizó között a kerékpárút biztonságosan meg legyen oldva? Itt is balesetveszélyes a helyzet, mert, ha kilép a boltból egy vásárló, nem figyel arra, hogy ott kerékpárút van, belemegy a kerékpárosba. Nagyon szívesen megnézné annak a szakasznak a használatbavételi engedélyét, hogyan lett az átadva, ki engedte, hogy így át legyen adva.

Volt róla szó az elmúlt testületi ülésen a Németh Ágoston utcai parkolásról. Egy ott lakó ember levelet küldött az önkormányzatnak, járt bent a MŰVÁK Irodában is, elég lekezelően beszélt vele az ügyintéző. Van aki ott lakik és attól lesz frusztrált, hogy elállják a bejáratát autóval és nem tudja használni. Egy hölgyre rászólt, aki a kapubejárójában parkolt, hogy szeretne kiállni az autójával. A hölgy visszaküldött egy nagy darab embert, aki rángatta a kapuját és kiabált neki, hogy jöjjön ki. Ezt az embert tönkre teszik az autósok. Azon az oldalon vissza kellene állítani az előző helyzetet és a jobb oldalon ne lehessen megállni sehol sem. Ahhoz képest, amit kap ez az ember, úriemberként viselkedik, mert szerinte közülük sokan ezt másképp oldanák meg. Ez napi szinte megy. Kéri polgármester urat, igaz, hogy elvesztenek 5-6 parkolóhelyet, de azon az oldalon ne lehessen megállni, mert ezek az emberek tönkre fognak menni.

A múlt testületi ülésen kaptak tőlük a közterület-felügyelők hideget, meleget, amit valahol megérdemeltek. Azóta látja, hogy változás történt. Ezek az emberek közfeladatot látnak el, a munkájukat végzik, kéri a monori polgárokat, hogy ha figyelmeztetik őket, ne küldjék el őket melegebb éghajlatra, mert azért dolgoznak, hogy rend legyen a városban. Ez a munkájuk, amit majd a vezetőjük számon fog kérni, ha nem úgy végzik a munkájukat.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Már beszéltek főépítész úrral, valóban, az Ady Endre utcai homlokzatra nem lehet klímát felszerelni csak a belső homlokzatra. A Szélmalom utca 181. szám előtt az aszfalt süllyedt meg, lett ott egy 10 cm-es gödör. Ezt már jelezte a műszaki iroda felé. Itt van körükben Artzt Sándor úr, a DAKÖV Kft. monori igazgatóságának elnöke, biztos feljegyezte ezt a problémát. Intézkedni fog a helyreállítás érdekében.

Valóban probléma van az aluljárónál a vízelvezetéssel. Előtte éppen egy hölgynek ázott be a gyűjtása és megállt az autója, mert tele ment vízzel az aluljáró. Van egy szivattyú, aminek a karbantartása a DAKÖV feladata. Ennek a rendszernek az a része, hogy a víz eljusson a szivattyúig, az a közút feladata. Megbeszélték Artzt Sándor üzemigazgató úrral, hogy ez az elfolyó kapjon egy womázást és akkor esetleg könnyebben elfolyik a víz, illetve kaptak egy tájékoztatást a közúttól, hogy ők ezt októberben tisztították. Az 'utóbbi időben akármilyen kis mennyiségű csapadék esik, órák telnek el, mire elszikkad. Dolgoznak a problémán, képviselő úr nyitott kapukat dönget.

Bocskai út, Liliom út sarka valóban elfelejtődött, másfél éve volt arról szó, hogy a képviselő-testület nem engedte azt meg, hogy az ottani bolt tulajdonos oda parkolót alakítson ki. Az önkormányzat engedélye nélkül alakította ki a parkolót. Ott van egy kapubehajtó, ahol mindig áll egy gépkocsi és attól nem lehetett ezt a kereszteződést belátni. Beszélni fog a műszakos kollégákkal, megnézik azt, hogy is áll a dolog. Milyen határidők voltak, amik valószínűleg már lejártak. Megkeresik annak a módját, hogy mit tudnak ezzel kezdeni. Ha kell, akkor az önkormányzat felbontatja ezt az illegálisan lefedett árok lefedést. Egy helyen be volt szakadva az áteresztés és a víz átfolyása sem működik annak a területnek.

A Mátyás király utca, Kossuth Lajos utcáról már beszéltek. Volt róla szó, de ugyan úgy a városközpontoz tartozik ez a kivitelezés, amíg a városközpontot nem jönnek ki megnézni, nem veszik át, addig nem tudják átalakítani. Rengeteg olyan probléma van, ami miatt így kellett ott a kerékpárutat kivitelezni, parkolókat kellett a boltokhoz megvalósítani, ami szintén benne volt a pályázatban. Vannak aknák a földben, fák is vannak, amit nem kívánt az önkormányzat akkor kivágni. Akkor a tervező úgy látta jónak, hogy a gyalogos járdát és a kerékpárutat összevonta. Hosszú távon található rá olyan megoldást, ami megnyugtató lesz, és valóban a kerékpárosoknak is felkelti a figyelmét arra, hogy ott bármikor kiléphet a boltból egy járókelő. Illetve a járókelők figyelmét is felhívja arra, hogy ott jöhetnek olyan kerékpárosok, akik nem számítanak arra, hogy egy gyalogos fog belépni eléjük. Mindenki számára normális megoldást szeretnének találni.

Németh Ágoston utca kapubehajtóval kapcsolatban hozzá is megérkezett a panasz, megvizsgálták a kollégák. Nagyon kevés parkoló van a városban. Megoldható lenne, hogy ott megtiltsák a parkolást, mert ha a Németh Ágoston utca mindkét oldalán parkolnak, akkor biztonságosan nem fér el egy arra közlekedő gépkocsi. Bevonják a közutas kollégákat is abba, hogy milyen megoldás lehet erre. Képviselő úr úgy gondolja, hogy a Németh Ágoston utca ezen szakaszán tiltsák meg a parkolást. A műszak megvizsgálja, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság hoz majd egy döntést ezzel kapcsolatban.

**Magdics Máté képviselő:** A rendelőnél sétáltak és a gyógynövény parknál történt egy rongálás. A táblák legalább 1/3-át szétrugdosták, letörték, letaposták. Az utóbbi időben egyre jobban

elszaporodtak a vandál rongálások, pl: a Kistónál a parkok tönkre tétele, a stációk táblái is le lettek törögetve. Nagyon várják, hogy végre meg legyen az okos kamerarendszer. Bízunk abban, hogy tényleg vissza lesz nézve, az elkövetők meg lesznek csípve és szankcionálva lesz határozottan.

**Darázsi Kálmán polgármester:** A szakrendelőnél a rongálást még nem látta. Valóban a rongálás a Tavas parknál is megfigyelhető. Már készülnek az új táblák, itt a Tavas parknál. A táblák cseréjének költsége 550.000.- Ft. Erősebb táblákat fognak kihelyezni. A végleges megoldást erre a kamerarendszer fogja nyújtani. Ez a rendszer valóban nyomon követhető és valóban szankcionálható lesz. Aki látja, hogy ott kamera van felszerelve és ennek ellenére rongál, az valóban megérdemli a bírságot.

**Balogh Péter képviselő:** Kéri, hogy az elkészített levelet csatolják a jegyzőkönyvhöz, hogyha lehetséges. A kapubeajtóval kapcsolatban elmondja, hogy az autót valahogy be kell vinni az udvarba. A Németh Ágoston utcával kapcsolatban, ott nagyon sok embernek segítenének azzal, ha ott nem lehetne megállni. Az ott élőknek nagyon sokat segítenének vele, ha ott megszüntetnék a parkolást. Az emberek idegeit nem tennék tönkre vele. A tét nagy, továbbra is azt javasolja, hogy azon az oldalon tiltsák meg a parkolást.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Szeptemberben fognak tárgyalni arról, hogy elindítják a parkolási koncepciót, amit már felvetett. Meg kell azt vizsgálni, hogy mennyi parkolójuk van, hol tudnak még parkolót kialakítani, illetve adott esetben hol tudnak még tiltani a parkoláson, mert nagyon fontos lenne az, hogyha valahonnan elvesznek, akkor máshol adjanak is. Nagyon sokan dolgoznak a városban, az elmúlt időszakban megtelt étellel a város. Sajnos ebben benne van az is, hogy nagymértékben megnövekedett a gépjármű forgalom. Ha sikerül a belvárosra egy jó parkolási koncepciót készíteni, nem egy-két év alatt, de egy hosszabb távon meg fogják oldani ezeket az anomáliákat.

## 2.) Monor Város Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítása

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Írásban megkapták képviselő-társai. A 78 millió Ft-ot, ami a tavalyi évről pénzmaradvány, beletennék egy felhalmozási tartalékba, aminek lesz helye a város működésében. A rendeletalkotás szabályainak megfelelően minősített többséggel kell a rendeletmódosítást elfogadni. A következő egy határozat lenne a végleges könyvvizsgálói jelentésről.

**Balogh Péter képviselő:** Január, februárban úgy döntött a képviselő-testület, hogy vannak dolgok, amire májusban, júniusban vissza lehet térni. Az egyik az Ady úti faültetés összege volt, a másik a polgárőrök plusz támogatása volt, amit akkor kért, de abban maradtak, hogy júniusban visszatérnek rá. Átnézte az anyagot, a civil szervezetek támogatása nulla, ebbe beletartozik a polgárőr egyesület is. Javasolja, hogy egészítsék ki ezt az összeget 1.600.000.- Ft-ra, ha jól tudja, de nem biztos benne. Azzal a 400.000.- Ft-tal, amit érvekkkel is alá tud támasztani. Ebben a félévben a polgárőrök 2800 órát dolgoztak. Ezt ingyen, saját szabadidejük elvonásával teszik. A pandémiás időszakban 162 órát dolgoztak. Böven megérdemlik a plusz 400.000.- Ft-ot, ezt adják oda nekik, amennyiben találnak rá forrást. A másik dolog: nagy szükség lenne legalább két közterület-felügyelői kerékbilincsre, ami nincs jelenleg. Akit meg kell büntetni, mert magas lóról tesz mindenre, annak fel kell rakni a kerékbilincset. Két óra múlva a közterület-felügyelő leveszi tizenvalahány-ezer forintért és akkor legközelebb majd meggondolja, hogy beáll-e egy kapubejáróba. Ha nem is most, de valamikor meg kellene vásárolni, nem hiszi, hogy egy vagyon lenne. A sportlétesítmények működése 78.361.000.- Ft, ezt érti. A versenysport támogatása 78.600.000.- Ft, ezt nem érti, hogy micsoda. Megkérdezi, hogy ez micsoda, kit és miből támogatnak? A köztemetők működésére szánt pénz 19.401.000.- Ft, amit kevésnek tart. Lesz egy napirendi pont, amikor erre vissza szeretne térni.

**Darázsi Kálmán polgármester:** A polgárőrök és a kerékbilincs esetében javasolja, hogy a képviselő-testület elvi hozzájárulást adjon. Megkérlik a pénzügyi irodát, hogy nézze meg, milyen lehetőségek vannak. Kéri a műszaki irodát is, vizsgálja meg, hogyan tudják megoldani a kerékbilincset, mi a jogszabályi környezet. Az egy dolog, hogy adnak rá pénzt, de ki tudja, hogyan tudják majd a későbbiekben működtetni. A sportlétesítmények, illetve a versenysport tekintetében ezt a kérdést most nem tudja megválaszolni, mert nincs itt a pénzügyi iroda vezetője. De erre meg fogják adni a választ, van erre ésszerű válasz, hogy miért került ez a dolog oda bele. Kimagasló az a munka, amit a polgárőrök végeznek, felé még nem érkezett tőlük ilyen kérés, hogy kapjanak még 400.000.- Ft

támogatást. Ennek ellenére úgy gondolja, hogy támogatható ez a javaslat. A kerékbilincs tekintetében a műszaki iroda mondjon rá valamit, hogy hogyan tudják ezt megvalósítani. Ha megvalósítható, akkor kérnek be rá árajánlatot. Először azt teszi fel szavazásra, hogy ehhez a képviselő-testület elvi hozzájárulását adja. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**249/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi Irodát, vizsgálja meg a következő ülésre a Monori Polgárőr Közhasznú Egyesület többlet támogatása kifizetésének lehetőségét továbbá felkéri a MÚVÁK Irodát, vizsgálja meg kerékbilincsek vásárlásának, és használatának lehetőségét a közterület-felügyelők számára.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
 dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 Forgách Tamás irodavezető  
 Kerepeszki Ildikó irodavezető

**Darázi Kálmán polgármester:** Most a rendeletmódosításról szavaznak. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:**

**Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**16/2020. (VII. 20.) önkormányzati rendelete**

**Monor Város Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelet 2. számú módosításáról**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében (a továbbiakban: Áht.) és a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Tv.), valamint az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.) foglaltak figyelembe vételével Monor Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (III. 3.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A 4/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe az alábbi szövegrész lép:

„3. § (1) A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2020. évi költségvetésének

<b><i>költségvetési kiadási összegét</i></b>	<b>6.742.821.258,- Ft-ban</b>
<b><i>költségvetési bevételi összegét</i></b>	<b>4.352.149.041,- Ft-ban</b>
<b><i>költségvetési egyenlegét</i></b>	<b>-2.390.672.217,- Ft-ban</b>
- ebből: működési költségvetési hiány	-925.568.759,- Ft-ban
felhalmozási költségvetési hiányt	-1.465.103.458,- Ft-ban

állapítja meg.

A -2.390.672.217,- forint költségvetési hiányt belső finanszírozásként

- a 2019.évi maradvány 2.160.934.447,- forint (-53.681.254.-ÁHT-on belüli megelőleg. visszafiz.) igénybe vételével, valamint
- belföldi értékpapírok 283.419.024,- forint bevételeiből

biztosítja.

(2) A Képviselő-testület Monor Város Önkormányzata együttes 2020. évi költségvetésének

<b>finanszírozási kiadási összegét</b>	<b>53.681.254,- Ft-ban</b>
<b>finanszírozási bevételi összegét</b>	<b>2.444.353.471,- Ft-ban</b>
<b>finanszírozási egyenlegét</b>	<b>2.390.672.217,- Ft-ban</b>
- ebből: működési finanszírozási többlet	816.507.496,- Ft-ban
felhalmozási finanszírozási többlet	1.574.164.721,- Ft-ban

állapítja meg.

(3) Monor Város Önkormányzatának bevételi és kiadási előirányzatai alcimenként az alábbiak:

		Adatok forintban			
I. BEVÉTELEK		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Változás 2	Módosított előirányzat
1.1	Működési c.támogatások ÁHT-on belülről	1 451 491 590	1 451 491 590	115 889 258	1 567 380 848
1.2	Felhalmozási c.támog.ÁHT-on belülről	318 224 776	318 224 776	1 523 340 930	1 841 565 706
1.3	Közhatalmi bevételek	771 700 000	716 700 000	0	716 700 000
1.4	Működési bevételek	214 598 112	220 598 112	4 904 375	225 502 487
1.5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0
1.6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	1 000 000	1 000 000
1.7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
	<b>I.1.1–1.7. Költségvetési bevételek össz.:</b>	<b>2 756 014 478</b>	<b>2 707 014 478</b>	<b>1 645 134 563</b>	<b>4 352 149 041</b>
1.8.1.1	Hitel-, kölcsönfelvétel pü-i vállalkozástól	0	0	0	0
1.8.1.2	Belföldi értékpapírok bevételei	283 419 024	283 419 024	0	283 419 024
1.8.1.3	Maradvány igénybevétele	1 770 794 844	1 770 794 844	390 139 603	2 160 934 447
1.8.1.4	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0	0
1.8.1.6	Központi-, irányítószervi támogatás	1 158 965 788	1 153 965 788	9 736 951	1 163 702 739
1.8.1.7	Lekötött bankbetétek megszüntetése	0	0	0	0
	- Intézm.finanzsz. miatti bevételi korrekció	-1 158 965 788	-1 153 965 788	-9 736 951	-1 163 702 739
	<b>I.1.8 Finanszírozási bevételek összesen:</b>	<b>2 054 213 868</b>	<b>2 054 213 868</b>	<b>390 139 603</b>	<b>2 444 353 471</b>
	<b>I. Bevételek mindösszesen:</b>	<b>4 810 228 346</b>	<b>4 761 228 346</b>	<b>2 035 274 166</b>	<b>6 796 502 512</b>

		Adatok forintban			
II. KIADÁSOK		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Változás 2	Módosított előirányzat
2.1.1	<b>Működési kiadások</b>	<b>3 033 457 988</b>	<b>2 986 957 988</b>	<b>520 224 211</b>	<b>3 507 182 199</b>
2.1.1.1	Személyi juttatások	1 023 710 017	1 023 710 017	42 349 311	1 066 059 328
2.1.1.2	Munkaadót terhelő járulékok	203 256 729	203 256 729	3 813 888	207 070 617
2.1.1.3	Dologi kiadások	1 000 976 692	1 005 876 692	296 018 278	1 301 894 970
2.1.1.4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	27 027 000	27 027 000	37 620	27 064 620
2.1.1.5	Egyéb működési célú kiadások	778 487 550	727 087 550	178 005 114	905 092 664
2.1.2	<b>Felhalmozási kiadások</b>	<b>1 776 770 358</b>	<b>1 774 270 358</b>	<b>1 461 368 701</b>	<b>3 235 639 059</b>
2.1.2.1	Beruházások	1 291 847 804	1 289 347 804	7 627 685	1 296 975 489
2.1.2.2	Felújítás	484 922 554	484 922 554	1 453 741 016	1 938 663 570
2.1.2.3	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0
	<b>II.2.1 Költségvetési kiadások össz.:</b>	<b>4 810 228 346</b>	<b>4 761 228 346</b>	<b>1 981 592 912</b>	<b>6 742 821 258</b>

2.2.1	Hitel-, kölcsön törlesztés ÁHT-on kívülre	0	0	0	0
2.2.2	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0	0
2.2.3	ÁHT-on belüli megelőlegezések visszafiz.	0	0	53 681 254	53 681 254
2.2.5	Központi, ir.szervi támogatások folyósítása	1 158 965 788	1 153 965 788	9 736 951	1 163 702 739
2.2.6	Pénzeszk.lek.bankbetétként elhelyezése	0	0	0	0
	- Intézm.finanz. miatti kiadási korrekció	-1 158 965 788	-1 153 965 788	-9 736 951	-1 163 702 739
	<b>II.2.2 Finanszírozási kiadások összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>53 681 254</b>	<b>53 681 254</b>
	<b>II. Kiadások mindösszesen:</b>	<b>4 810 228 346</b>	<b>4 761 228 346</b>	<b>2 035 274 166</b>	<b>6 796 502 512</b>
	Kv-i bevételek és kiadók egyenlege:	-2 054 213 868	-2 054 213 868	-336 458 349	-2 390 672 217
	Finanz.bevételek és kiadások egyenlege:	2 054 213 868	2 054 213 868	336 458 349	2 390 672 217
	<b>Egyenlegek egyenlege:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 2. §

A 4/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelet 1 - 15. mellékletei helyébe jelen önkormányzati rendelet 1 – 15. mellékletei lépnek.

## 3. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

**Darázsi Kálmán polgármester:** A végleges könyvvizsgáló jelentést, aki elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **250/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a független könyvvizsgálói véleményt, mely a Monor Város Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelet 2. számú módosításáról készült.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető

**15 óra 25 perckor Juhász László távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.**

### **3.) Beszámoló az ügyeleti területi alapellátás 2019. évi tevékenységéről**

**Előadó:** Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta, és elfogadta a beszámolót. Volt benne egy panasz, azt is megmagyarázta Rédei úr. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja az Emberi Erőforrások Bizottsága határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:****251/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató Kft.-nek az ügyeleti területi alapellátás 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ügyelettel kapcsolatosan benyújtott panaszt a Szolgáltató által adott tájékoztatással továbbítsa a Monori Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Hivatala felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Rédei József ügyvezető

*15 óra 26 perckor Juhász László visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.*

**4.) 2020. évi víziközmű gördülő fejlesztési terv**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Évről évre a DAKÖV Kft.-t bízzák meg azzal, hogy készítse el számukra ezt a gördülő fejlesztési tervet. Ez két részből áll, egyszer áll a víziközműből, és áll a szennyvízrendszer gördülő fejlesztési tervéből. Itt van körükben Artzt Sándor úr, a DAKÖV Kft. Monori Üzemigazgatóságának vezetője. Megkérdezi, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni az anyagot.

**Artzt Sándor üzemigazgató:** Nem kívánja kiegészíteni, ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

**Darázi Kálmán polgármester:** Először a 180/2020-as határozati javaslatot teszi fel szavazásra, ami a víziközműről szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:****252/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) által tett, a

- Monor közműves ivóvízellátó rendszer megnevezésű,
- MNR-IV rövid kódú,
- 11-10551-1-003-00-15 MEKH azonosító kódú,
- Monor Város Önkormányzata és Monorierdő Község Önkormányzata ellátási felelősségében lévő

víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészre vonatkozó árajánlatát elfogadja, és tudomásul veszi, hogy a Polgármester a Kft. meghatalmazását kiadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

**Darázsi Kálmán polgármester:** A 181/2020-as határozati javaslatot teszi fel szavazásra, ami a szennyvízelvezető rendszer gördülő fejlesztési tervéről szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**253/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) által tett, a

- Monor közműves szennyvízelvezető rendszer megnevezésű,
- MNR-SZV rövid kódú,
- 21-1055-1-006-00-03 MEKH azonosító kódú,

- Monor Város Önkormányzata, Monorierdő Község Önkormányzata, Péteri Község Önkormányzata, Vasad Község Önkormányzata, Csévharaszt Község Önkormányzata, Gomba Község Önkormányzata ellátási felelősségében lévő

víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészre vonatkozó árajánlatát elfogadja, és tudomásul veszi, hogy a Polgármester a Kft. meghatalmazását kiadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

**5.) Galló Tibor, Monor, 0376/70, 0376/71 hrsz. alatti ingatlan belterületbe csatolására vonatkozó kérelme**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A szabályozási tervben tervezett belterületi határvonalon belül van ez a terület. Szomszédos a belterülettel. Két határozati javaslat van, az egyikben szavaznak a belterületbe csatolásról, a másikban pedig a költségekről.

**Sinkovicz László képviselő, bizottsági elnök:** Ezt a múltkor is elmondta, hogy jó lenne, ha most már összeállna a fejükbe egy egységes, egész. Mindig a következő telek határos lesz a belterülettel, eljutnak majd Monorierdőig is, ha így lépkednek tovább. Tudja, hogy fejlődésre vannak ítélve, de ha minden hónapban csatolgatnak belterületbe telkeket, üljenek le és gondolják végig, mit is szeretnének. Tudja, hogy jó lenne, ha fejlődne a város, vonzóvá tennék a fiataloknak ezt a települést. Tudomása szerint a jogszabály már nem teszi kötelezővé a szomszéd tájékoztatását bármiféle változásról. Ott van a Vásártér üresen, és erről híre, hamva nincs az egésznek. Akkor miért a falun kifelé mennek, amikor itt van bent ez az x hektár? Ez saját tulajdonú, fejlesztendő területük. Megkérdezi, hogy Monor Város Építéshatósági Irodája van-e még? Tudomása szerint március 1-jével megszűnt, a Kormányhivatal vette át. Kéri szépen, hogy amikor levelet írogatnak nekik, a „Ctrl C” és „Ctrl V” mellett néha olvassák is el.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Nem gondolja azt, hogy annyira kitolnák a város határait és növelnék a lakosság számát, mert jelenleg is működik ez a dolog, utána is vannak ingatlanok. Ha megnézik a Lőcsei utcának a vonalát, illetve azt a vonalát, ahol laknak, ez nem annyira kiugró dolog. Itt egy ideje már vannak ingatlanok. A Vásártérrel kapcsolatban elmondja, hogy ha lesz rá befektető, akkor már el tudják dönteni, hogy mit is akarnak, alakítani tudják a terület szabályozását. Vagy a befektető alakítja ki magának, ahogy kívánja, vagy a város fogja ezt magának kialakítani. Optimálisan fejlődik a város, nem lehet azt elmondani, ami más településeken van, hogy 3-4 évente 5.000 lakossal növekszik a város létszáma. Valóban van abban igazság, hogy ne tegyék élehetlenné a várost, de itt arról van szó, hogy elsősorban azokat a fiatalokat, akik Monoron születtek, itt nőttek fel, itt élnek, próbálják meg valamilyen módon itt tartani a városban. Az elmúlt időben rengeteg ingatlan épült Monoron, ami sok

kérdést felvet, sok etikai kérdést is felvet, de hosszútávon azt gondolja, hogy arra szükség van, hogy megújuljanak az ingatlanok. Mindenki kétlakásos ingatlanba költözik, majd 10 év múlva kiderül, hogy jól tette-e. Szavazásra bocsátja a 182/2020-as határozati javaslatot a belterületbe csatolásra vonatkozóan. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**254/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 23/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 5. §. (1) bekezdése értelmében a Szabályozási Terven (SZT) jelölteknek megfelelően belterületbe vonja a jelenlegi Monor, 0376/70 hrsz. alatti ingatlan belterületbe csatolásával-, belterületbe csatolás után kialakuló 8082 hrsz.-, valamint a 0376/71 hrsz. alatti ingatlan-, illetve az ingatlan belterületbe csatolásával-, belterületbe csatolás után kialakuló Monor, 8083 hrsz. alatti ingatlant.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Orosházi Tamás ügyintéző

**Darázi Kálmán polgármester:** A 183/2020-as határozati javaslat a költségekről szól. A földhivatali és minden más egyéb költséget a kérelmező fogja állni. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**255/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a jelenlegi Monor, 0376/70 hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonásával, építéssel kapcsolatosan felmerülő egyéb költségek viselése-, valamint az ingatlan közműellátása, a HÉSZ SZT szerinti út kialakítása - megépítése az ingatlan tulajdonos(ok) feladata. A kialakuló ingatlant a Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint lehetséges beépíteni úgy, hogy az ingatlant érintő telekalakítást (útkialakítás, útszélesítés, stb.) el kell végezni. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az ingatlan belterületbe vonásával kapcsolatos megállapodás aláírására. Felhatalmazza a polgármestert a változási vázrajz aláírására és egyúttal felhívja a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről a szükséges munkarészek elvégzése után tájékoztassa az érintetteket és a PMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 7-t.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Orosházi Tamás ügyintéző

**6.) A Tesla című musical előadással kapcsolatos döntések**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság a kérelmet elutasította.



**Magdics Máté képviselő:** Félreértés ne essék, ő is egyetért a bizottság döntésével, azon csodálkozik, hogy ez miért került testület elé. Ezt alapjáraton vissza kellett volna utasítania a Vigadóknak, mint ajánlatot.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Nem kell a Vigadóra rányomni, rá nyugodtan lehet, nála voltak bent. A képviselő-testület demokratikusan működik, ha itt van erre igény, hogy esetlegesen meglépjék. Tettek egy ajánlatot. Úgy gondolta, hogy be kell ide hoznia testület elé. Az elmúlt időszakban volt már Monoron három hasonló előadás. Azt mondta a tulajdonosoknak, nem lát rá esélyt, hogy 6 millió Ft-ot ki tudnának fizetni a jelenlegi állapotban. Ennek 10 millió Ft az összköltsége, amiért esetleg tudnának más valakiket idehozni, ami esetleg még több embert vonzana. Ez a költség, amit látnak képviselőtársai akkor van, ha minden jegyet az utolsó szálig el tudnak adni.

**Magdics Máté képviselő:** Nem kultúra ellenes, nincs neki ezzel semmi baja, legyen minél több színvonalas rendezvény, de erre most nincs pénzük.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Úgy nyugodt a lelkiismerete, hogy képviselőtársai is látják, hogy van ilyen lehetőség.

**Dessewffy Andor képviselő:** Azért megróni a jelenlegi helyzetben egy társulatot, hogy szeretne ő is pénzt keresni, ehhez nincs joguk.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Aki egyetért a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatával, hogy ezt a kérést utasítsa el a képviselő-testület, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**256/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete forráshiány miatt elutasítja a Tesla című musical előadásra kapott ajánlatot.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Darázsi Kálmán polgármester  
 dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 Hanzelik Andrea ügyvezető

**7.) Tájékoztató a monori játszótérek állapotáról**

**Előadó:** Darázsi Kálmán polgármester  
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Szerepel a beszámolóban, hogy milyen munkálatok vannak még a játszótéreiben, amiket meg kellene lépni. Külön kiemelésre került az uszoda melletti játszótér, ahol az akácfából készült hajót lassan el kell majd bontani, nagyon régi és megrongálódott. Ha onnan kiveszik, hosszútávon oda tenni kellene valamilyen játékot. Jelenleg nem, de az elkövetkezendő években gondolkozhatnak arról, hogy milyen játékot fognak oda majd telepíteni, ami megtölti majd a játékkeret. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**257/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a monori játszótérek állapotáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
 dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató  
 Jakab László ágazatvezető

#### 8.) A Katolikus temető területén létesült osszarium üzemeltetésének kérdései

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az osszarium úgy valósult meg, hogy nem lett róla tájékoztatva sem az üzemeltető, sem a város. Tudomást szereztek róla, körül is néztek ennek tekintetében, hogy milyen jogi lehetőségeik vannak. Azt kellene elfogadni, tudomásul venni, hogy a hivatal kezdjen el tárgyalásokat folytatni, hogy milyen módon lehet barátságos mederbe terelni ezt a kivitelezést. Hogyan lehetne ezt a dolgot kivenni magából a temető üzemeltetéséből. Hogyan lehetne ezt jó irányba terelni, hogy normálisan tudjon működni ez az osszarium.

**Balogh Péter képviselő:** Bármilyen történik Monoron, mindig a város fejeire ég a probléma, függetlenül attól, hogy nincs köze hozzá. Nem is érti, hogy ez hogyan alakulhatott ki, ha bárki kimegy a temetőbe, látja, hogy gagyi. Ha a katolikus egyház akar szerződést kötni az önkormányzat nélkül, akkor vegye vissza a kezelésébe a temetőt és akkor legyen az ő székelye az, ami ott van.

**Darázi Kálmán polgármester:** Valóban, ami a városon belül van és a városon kívül is, előfordul az, hogy ezért a várost okolják. Azt kellene elfogadni a testületnek, hogy indítsanak egy tárgyalást a katolikus egyházzal és találjanak egy megnyugtató megoldást a fennálló problémára.

**Dessewffy Andor képviselő:** Egyetértve azzal, amit képviselőtársa mondott, hogy rendkívül gagyi ez a kivitelezés, azért a katolikus egyház fő monori fejét szeretné megvédeni, hiszen most került ide Monorra, a monori helyzettel sincsen képen. Ez a cég egyszer már a várost megkereste, tudta, hogy az önkormányzat nem jó szívvel adja ehhez a támogatását, kihasználta az új atyának a tájékozatlanságát. A kialakult helyzetben ő kevésbé hibás.

**Balogh Péter képviselő:** Nem hibáztatja egyáltalán, de, hogyha új valaki egy településen, akkor van lehetősége utána nézni, hogy ilyen esetben kihez fordulhat segítségért. Biztos abban, hogy megkapta volna a segítséget.

**Sinkovics László képviselő:** Úgyis ott kötnek ki mindnyájan, nem baj, ha a temető rendezett, mert Monor legnagyobb lakóparkja. Amikor tudomására jutott ez a sajátos kivitelezés, kiment jómagá. Maximálisan támogatja, amit polgármester úr és a bizottság javasol. Az elkésztő, hogy amit u vasban csináltak mécses tartót, az egy magánszemély család elé van lerakva. Van Monoron kőfaragó család, aki okos gondolatokkal tudta volna segíteni annak a kőnek a megtakarítását. Hipi-hupi az egész, nincs szegélykő. Szerinte az lesz a vége, hogy kiveszik onnan és a Várszegi Józsiék tisztességgel rendbe teszik. A felekezeteknek is beszélgetni kellene velük, vagy nekik kellene a felekezetekkel beszélgetniük.

**Magdics Máté képviselő:** Tegnap ő is kiment és megnézte, mert akkora a hírverése ennek. Javasolja, hogy a KÖVÁL Np. Zrt. ne vegye át ennek az üzemeltetését. Már most javításra szorulna, az élvédő valami a burkolás alól már most kilátszik. Nagyon alacsony műszaki tartalommal készült az egész.

**Darázi Kálmán polgármester:** Ez egy temetkezési szolgáltatás, ezt csak felkent temetkezési vállalkozás működtetheti a jogszabály szerint. A KÖVÁL Np. Zrt. nem is tudja ezt a feladatot ellátni.

**Barna Attila képviselő:** Ő is járt ott, majdnem balesetet szenvedett az egyik lépcsőn állva, mert elkezdett alatta billegni. Baleseti szempontból is meg kellene vizsgáltatni. Furcsa érzést kelt benne, hogy az emberi maradvány, oda kerül ebbe a hulladékgyűjtőbe. Az önkormányzat majd egyeztetést kezdeményez az egyházzal. Talán az lenne a célravezető, hogy ezt a területet kivennék a többi közül és ez a terület maradjon az egyházné, csináljanak ott azt, amit akarnak. Nem látja ennek a kialakítását, ennek egy nagy teret szoktak hagyni, itt meg pár centiméterre van az u alakú vas a magánsírtól.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Amit elmondott a végén, valóban abba az irányba fognak elindulni, mert ez az egyetlen működő megoldás, de ehhez tárgyalniuk kell az egyházzal is.

**Magdics Máté képviselő:** Aki kimegy a temetőbe és ezt látja, majd Monor városára fog dehonesztáló véleményt mondani, mert nem fogja tudni, hogy azt csak a vállalkozó üzemelteti, hanem ránéz, látja, hogy ez egy lepukkant épület és megint azt fogja írni a monori infó csoportba, hogy a város nem jó gazdája a temetőnek sem.

**Kampfli Márk képviselő:** A munkájából kifolyólag elég sokat jár a temetőbe. Neki is megvan a véleménye, de megtartja magának. Nagyon jó a kapcsolata a temetőgondnokokkal, nagyon szerencsések a testvérpárossal, akik gondnokok a temetőben. Nagyon lelkiismeretesen végzik a munkájukat. Ha menne a temetőbe, felhívja őket telefonon, egyeztet velük, hogy mikor mehet a temetőbe. Várszegi úr elmondása szerint ő sem tudott róla, hogy itt munka folyik, pedig nem kicsi munka volt ezt rendbe rakni. Ez abszurd, hogy valaki csak odamegy, belekezd minden egyeztetés, tájékoztatás nélkül. Az út szélén az osszariumhoz való bejáratnál volt egy hulladéktároló, azt látta, hogy az eltűnt onnan, nem tudja, hogy engedéllyel vagy engedély nélkül. Ennek is érdemes lenne utána járni.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Meg fogják vizsgálni ezeket a dolgokat is. Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**258/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyeztetést kezdeményez a Monori Római Katolikus Egyházközösséggel a Katolikus temető területén létesített osszarium üzemeltetése körében, és megvizsgálja annak lehetőségét, hogy a szóróparcella működtetése kapcsán van-e lehetőség ennek az Önkormányzattal kötött köztemető fenntartására és üzemeltetésére vonatkozó megállapodásból történő kivételre.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

**9.) Monor Város Önkormányzatának 2020. évi Közbeszerzési Terve – IV. számú módosítás**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Az első határozati javaslat egy technikai módosítás lenne. A 2-es számú módosítás át lenne írva 3-as számú módosításra, mert az előző alkalommal volt egy elírás. A második határozati javaslat a 4-es számú módosítása lenne a közbeszerzési tervbe, mert az okos város kapcsán bele kell újabb tételeket tenniük a közbeszerzési tervbe. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Először a 192/20210-as határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**259/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 85/2020. (V. 21.) számú polgármesteri határozatban, a Közbeszerzési Terv módosítási számaként tévesen jelölt „II. számú” módosítás szövegrészt a

következésképpen módosítja: Monor Város Önkormányzata 2020. évi Közbeszerzési Tervének „III. számú” módosítása.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Rajki László ügyvezető

**Darázi Kálmán polgármester:** Aki egyetért a 193/2020-as határozati javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**260/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja Monor Város Önkormányzata 2020. évi Közbeszerzési Tervének IV. számú módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Rajki László ügyvezető

**10.) Beszámoló a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Itt van a Városfejlesztő Nonprofit Kft ügyvezetője, megkérdezi, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni a beszámolót?

**Rajki László ügyvezető:** Nem kívánja kiegészíteni a beszámolót.

**Darázi Kálmán polgármester:** Szavazásra bocsátja a 194/2020-as határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**261/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a VP6-19.2.1.-41-7-17 kódszámú, Települések arculatának fejlesztése, élhetővé tétele, bel- és külterületének gazdasági és infrastrukturális fejlesztése című pályázati felhívásra. A pályázat címe „Strázsa-hegyi játszótér”. A projekt helyszíne Monor, hrsz. 9305 és hrsz. 05/3. A projekt összköltsége 20.034.250 Ft. A projekt támogatás 'szempontjából elszámolható költsége 20.034.250 Ft. Az igényelt támogatás 15.000.000 Ft. Az önerő mértéke 5.034.250 Ft. Az önerő fedezete a 2020. évi költségvetés pályázati önrész sora.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 Forgách Tamás irodavezető  
 Rajki László ügyvezető

**Darázsi Kálmán polgármester:** Aki egyetért a 195/2020-as számú határozati javaslat elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**262/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. által koordinált projektekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
 dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 Rajki László ügyvezető

**11.) Beszámoló a Monor Városi Sportcsarnok üzemeltetéséről (2019.12.01-2020.06.30.)**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Ez a beszámoló a 2019. december 1-től 2020. június 30-ig terjedő időszakról szól. Az egyik határozati javaslat arról szól, hogy megjött a másik szakértői vélemény és hála istennek nem vizesedik a sportcsarnokuk. Belülről vizsgálták meg, kutató feltárásokat csináltak az épület falán. A második határozati javaslat arról szól, hogy a Sportcsarnok üzemeltetéséről szóló beszámolót erre a féléves időszakra elfogadják. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a 196/2020-as határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**263/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 382/2019. (VI. 20.) KT határozatot.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
 dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 Rajki László ügyvezető

**Darázsi Kálmán polgármester:** Szavazásra bocsátja a 197/2020-as határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**264/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Monor Városi Sportcsarnok, 2019.12.01. és 2020.06.30. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetésével kapcsolatos beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
 dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 Rajki László ügyvezető

**12.) Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Közép-Magyarországi Régiója 2019. évi feladat-ellátási beszámolójának elfogadása (2020. évi feladat-ellátási díj megállapítása)**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Kötelező önkormányzati feladatot látnak el ezért a pénzért cserébe, ami a fogyatékkal élőknek a nappali ellátásáról szól. Erre szokták az évi másfél millió Ft-ot adni a Magyar Máltai Szeretetszolgálatnak.

**Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök:** Javasolja az írásosnak megfelelően a beszámoló elfogadását, valamint a beszámolóval egyidőben az elszámolás is megtörtént. Régi jó szokásuk, hogy aki beszámol és ezzel egyidőben a kapott támogatásról is elszámol, megkapja a támogatást az önkormányzattól. Ezért van a másfél millió Ft, ami a tavalival megegyező. Úgy néz ki, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat a közeljövőben egy ingatlant vásárol a Móricz Zsigmond utcán a napköziseknek. Ők jelenleg az OTP mellett a volt MSZP székházban vannak.

**Darázi Kálmán polgármester:** Valóban, a Máltai Szeretetszolgálat részéről mindig ment ez az igény, hogy olyan helyre szeretnének elköltözni, ahol van udvar, jó a tömegközlekedés, be tudják a fogyatékkal élőket hordani a családtagjaik. Szavazásra bocsátja a Máltai Szeretetszolgálat beszámolóját. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**265/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Közép-Magyarországi Régiójának 2019. évre vonatkozó a fogyatékosok nappali ellátása, szenvedélybetegek részére nyújtott közösségi alapellátás és támogató szolgálat feladatok ellátására vonatkozó szakmai beszámolóját, egyidejűleg az ellátási és együttműködés 2020. évi szolgáltatási díját a tavalyi évi összeggel megegyezően bruttó 1.500.000,- Ft összegben határozza meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
 dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 dr. Ugrin Dániel aljegyző  
 Forgách Tamás irodavezető

***Darázi Kálmán polgármester 16 óra 5 perckor szünetet rendel el.  
 Az ülés 16 óra 25 perckor folytatódik.***

**13.) „Monor Okos Város” projekttel kapcsolatos döntések**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Több határozati javaslat is van benne. Megadja a szót Juhász László alpolgármester úrnak, kéri, hogy tájékoztassa a testületet ezekről a határozati javaslatokról.

**Juhász László alpolgármester:** Vannak különböző projektelemeink, az ahhoz kapcsolódó döntéseket hozzák meg egyenként. Az első téma az okos zebra, okos járda kivitelezése. Az előző testületi ülésen

elfogadták a műszaki tartalmat, amit meg kívánnak valósítani. A keretbe belefér mind a 6 helyszín. Itt arról kell dönteni, hogy kiírják a közbeszerzési pályázatot. Ehhez az ajánlattételi felhívás kiküldésre került. A meghívandó öt cég ellenőrzésre került, megfelelő referenciákkal, tevékenységgel rendelkeznek. Az előző testületi ülésen már döntöttek arról, hogy ugyanerre a tevékenységre a műszaki ellenőrzésre is kiírják a pályázatot. Azt akkor ki is írták, meg volt a három pályázó. Nagyon kedvező árajánlatot kaptak. Szigorú műszaki ellenőrről van szó. Az ő ajánlatát kell elfogadniuk, amivel hozzájárulnak a szerződés megkötéséhez. Az első döntés az ajánlattételi felhívás elfogadása és 5 cég meghívása erre. A másik határozati javaslat a nyertes műszaki ellenőr személyének elfogadásáról szól.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Szavazásra bocsátja a 188/2020-as határozati javaslatot, amely a műszaki ellenőr kiválasztásáról szól. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**266/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor Okos Város” projekt H2 - Okos utca alprojekthez kapcsolódó H2.1 Passzív okos város infrastruktúra (közlekedés biztonság), valamint a H2.5 Okos járda kivitelezéséhez a műszaki ellenőri tevékenység ellátásával a J-Construct Kft.-t (Józsa István) bízza meg nettó 690.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 876.300 Ft összegért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
Juhász László alpolgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

**Juhász László alpolgármester:** Meg kell határozni az ajánlattételi felhívásban, hogy mi az ajánlattételi határidő. Javasolja, hogy 08.19-e legyen a határidő, du. 16.00 óra. A teljesítés határidejének pedig a szerződéskötést követő 3 hónapot jelöljék meg.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Aki egyetért azzal, hogy az okos zebra, okos járda kivitelezésére kiírják a pályázatot, az előbb elhangzott feltételekkel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**267/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor Okos Város” projekt H2 - Okos utca alprojekthez kapcsolódó H2.1 Passzív okos város infrastruktúra (közlekedés biztonság), valamint a H2.5 Okos járda kivitelezésére az ajánlattételi felhívást elfogadja. A pályázat leadási határideje: 2020. augusztus 19. 16:00 óra, a kivitelezés határideje: szerződéskötés + 3 hónap.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a következő cégek kerüljenek meghívásra:

1. Pearl Enterprises Kft. (Szűcs Alfréd)  
4028 Debrecen, Rózsahegy u. 17.
2. Papex Kft. (Papp Zsolt)  
3525 Miskolc, Régiposta u. 16. I./107.
3. D-Profil Kft. (Borbély Lajos)  
4030 Debrecen, Ozmán u. 9.
4. Alfa-Girod Kft. (Szondi István)

9028 Győr, Fehérvári út 75.  
5. Road-Signal Kft. (Juhász István)  
7634 Pécs, Rácvárosi u. 68.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
Juhász László alpolgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

**Juhász László alpolgármester:** A másik projektelemük a közvilágítás korszerűsítése. Itt is két határozati javaslat van a testület előtt. Ki kell írniuk az építési beruházásról szóló közbeszerzést, ami 300 millió Ft alatt közbeszerzés, 5 résztvevős beruházásban. A cégek bevizsgálásra kerültek a közbeszerzési szakértő által. Itt még nem történt meg korábban a műszaki ellenőr kiválasztása. Ez egy 15 millió Ft alatti beruházás, 3 meghívottal. Megjelölésre került az a 3 cég, akiket meg kívánnak hívni erre a feladatra. Az előzőhöz hasonlóan itt is 08.19. az ajánlattételi határidő. A szerződéskötéstől számított 7 hónapon belül kell teljesítenie a nyertes szállítónak. Kéri, hogy ezt a két határozati javaslatot fogadja el a testület.

**Darázi Kálmán polgármester:** Az első határozati javaslat az 5 megjelölt cég ajánlattételi meghívása a közvilágítás fejlesztésével kapcsolatban. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

#### **268/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor Okos Város projekt, H1 Monor energetikai alprojekthez kapcsolódó közvilágítás modernizálása, az okos város alapinfrastruktúra megvalósítása kivitelezésére az ajánlattételi felhívást elfogadja. A pályázat leadási határideje: 2020. augusztus 19. 16:00 óra, a kivitelezés határideje: szerződéskötés + 7 hónap.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a következő cégek kerüljenek meghívásra:

1. Dobos-Vill Kft. (Dobos József)  
8230 Balatonfüred, Noszlopi Gáspár u. 18/C.
2. Best-Vill 2000 Kft. (Galló István)  
1222 Budapest, Fonó u. 2-6.
3. NKM Optimum Zrt. (Huber Krisztián)  
1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28.
4. Ersto Építő és Villanyszerelő Kft. (Máthé Bálint)  
2316 Tököl, Ledina dűlő 4.
5. Közvilágítás és Design Generál Kivitelező Kft. (Váradi Gyula)  
1097 Budapest, Illatos út 9-11.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
Juhász László alpolgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Leé István ügyintéző

**Darázi Kálmán polgármester:** A másik határozati javaslat a műszaki ellenőr meghívása. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.



**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:****269/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor Okos Város projekt, H1 Monor energetikai alprojekthez kapcsolódó közvilágítás modernizálása, az okos város alapinfrastruktúra megvalósítása - Műszaki ellenőr, tárgyban, műszaki ellenőri feladatok ellátására elfogadja az egyszerű ajánlatkérési felhívást, és kéri a következő cégek, személyek meghívását ajánlattevésre:

1. Energy-Plan Kft.  
Szilágyi Szabolcs  
2039 Pusztazámor, Dobó István utca 1/b
2. Expert Plan Kft.  
Püski István  
1119 Budapest, Rátz László u. 42. 8.em. 27.
3. Krupp Kornél egyéni vállalkozó  
Krupp Kornél  
2085 Pilisvörösvár, Törökkút utca 2.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
Juhász László alpolgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Leé István ügyintéző

**Juhász László alpolgármester:** Harmadik alprojektjük, ami döntést igényel az okos WC megvalósítások. Meg kell határozniuk, hogy fizetős legyen-e ez a három létesítmény, és ha igen, akkor mi legyen a díj mértéke. A Fő téri WC elhelyezésének helyszínével a lakosság nem ért egyet. Mindenképp a Fő téren kell megvalósítani. Találtak egy olyan helyszínt, ami már korábban is tervezve volt a Forrás közön, a könyvtár mellett van egy beugró, itt megvalósítható a Fő téri okos WC. Jelentős többletköltsége van, ami bruttó 5.238.750.- Ft. Javasolja, hogy ezen az új helyszínen valósítsák meg és vállalják a többletköltségét. A döntés arról kell, hogy szóljon, hogy elkészül egy szerződés-tervezet, amelyet polgármester úr aláírhat és elkezdődhet az új helyen a kivitelezés. Ez nyilván a létesítési határidőt is módosítja, jelentős a plusz munka, illetve a szállító jelezte, hogy a vírus miatt több külföldről szállítója is csúszást jelentett, emiatt is módosítani kívánják a szerződést. Az eredetileg augusztus 31-i határidőt módosítani kívánják október 15-ére. Ez nem érinti a Tavas parkban létesülő WC-t, amely várhatóan két héten belül elkészül. Ezzel kapcsolatban a lakosság örömet és elégedettségét fejezte ki a facebook-on. Az okos WC kapcsán van egy döntésük az új helyszínről.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Először arról kell döntenie, hogy a szerződést módosítják. A másik döntés az lesz, hogy díjfizetős legyen-e és ha igen, akkor milyen díjat kelljen fizetni a használatért. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 100.- Ft-ot javasol. Azt nem szabad megengedni, hogy ez ingyenes dolog legyen. A harmadik döntés az lesz, hogy ennek az üzemeltetését ki fogja végezni.

**Balogh Péter képviselő:** Kimondottan örül a helyszínváltozásnak. Bölcs döntést hoztak, hiszen ezzel nagyon sok vitát megakadályoztak. Kéri, hogy ilyen esetekben továbbra is ugyan így járjon el a képviselő-testület.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Ez a helyszín itt volt a tarsolyukban eddig is, csak az 5 millió Ft-ról gondolkodtak. Pontosan tudták, hogy azzal, hogy itt a közműveket ki kell váltani, díszburkolatot fel kell bontani, annyi plusz munkával jár a kivitelezés, hogy többet kell ráköltetni. Nem biztos abban, hogy ezt a helyszínt mindenki 100 %-os megelégedéssel fogja fogadni. Hosszú távon jó döntést hoztak a konfliktusok elkerülése tekintetében. Meg kell találniuk a projektben erre a forrást, de úgy gondolja, hogy ez még bele fog férni. Először a határidő módosítást teszi fel szavazásra, illetve ezen belül a helyszín módosítását. Az új helyszín a Forrás köz azon része, ahol a könyvtár épületében beugrás van. Ott van egy 2 m x 3 m-es hely, ahová be lehet illeszteni az okos WC-t. Meg lehet oldani, hogy a mozgáskorlátozottak is meg tudják közelíteni. A WC mögötti részt le fogják zárni, oda kerítést fognak

lerakni. Először a szerződésmódosítást teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**270/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Intelligens vizesblokkok létesítéséről szóló, a B&K Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötött szerződést az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület döntésével a Monor Főtéren létesítendő intelligens vizesblokk létesítési helyszínét megváltoztatja, új helyszínként a Monor Forrás közt jelöli meg, egyúttal vállalja az ezzel járó költségek viselését. A bruttó 5.238.750,- Ft költség forrásaként a „Monor Okos Város” projekt költségvetési keretét jelöli meg.

A szerződés teljesítési határidejét 2020.10.15-re módosítja, tekintettel a megváltozott helyszínre, illetve a vállalkozó által a pandémiás helyzet okán kért, szabályszerűen alátámasztott határidő módosítási igényére.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó tartalmú szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
Juhász László alpolgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Kása Zoltán ügyintéző

**Darázi Kálmán polgármester:** A második határozati javaslat a nyilvános vizesblokk használati díjának meghatározása. Ez pénzügyi és paypass rendszerrel is működni fog. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ezt az összeget 100,- Ft-ban határozta meg. Ez az üzemeltetési költség egy részét fogja csak fedezni. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**271/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor Okos Város” projektben megvalósuló nyilvános vizesblokkok használatát díj fizetéséhez köti, melynek mértéke bruttó 100,- Ft/alkalom. Felkéri a leendő üzemeltetőt az OTP-vel való szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
Juhász László alpolgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Kása Zoltán ügyintéző

**Darázi Kálmán polgármester:** A harmadik határozati javaslat az üzemeltetés kérdése. Az írásosnak megfelelően a KÖVÁL Np. Zrt. üzemeltetné ezt a három okos WC-t. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:****272/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor Okos Város” projektben megvalósuló 3 db nyilvános vizesblokk üzemeltetésére a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-t jelöli ki, és elfogadja a KÖVÁL Nonprofit Zrt. üzleti tervét az üzemeltetéssel kapcsolatban.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
 Juhász László alpolgármester  
 dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 Forgách Tamás irodavezető  
 Kerepeszki Ildikó irodavezető  
 Kása Zoltán ügyintéző  
 Takár Gábor Jenő vezérigazgató

**Juhász László alpolgármester:** Két testületi üléssel ezelőtt kiírták az okos pad, okos kerékpártároló és okos display programelemek. Ennek a közbeszerzési eljárása, ha minden jól megy, e hónapban le tud zárulni. Jelentős az érdeklődők száma ez iránt. Az okos padra 11 jelentkező van, okos displayre 7, okos kerékpártárolóra 5. Bízunk abban, hogy ebben a hónapban meglesz az ajánlatok bontása. Valahol augusztus első, második hetében rendkívüli ülést kell majd összehívniuk. Ez azért is fontos, hogy a programelemek mielőbb megvalósulhassanak. Szintén két testületi üléssel ezelőtt az okos tanterem kérdéséről is döntöttek. Ennek a pályázatnak az eredményhirdetése könnyen lehet, hogy a következő testületi ülés alkalmával megtörténhet. Sok munkát végeztek el az elmúlt 2-3 hétben, nagyon köszöni a műszaki irodának az ügyes, odaadó segítségét, úgy gondolja, hogy színvonalas, jó anyagok készültek és minden megfelel az elvárásoknak. Csak így tovább, köszöni szépen.

**16 óra 48 perckor Juhász László távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.**

**14.) Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2020. 07. 01-i ülése**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Ezen az ülésen ő vett részt, hiszen ő képviseli a környékbeli településeket is. 2017. óta benne vannak egy KEHOP pályázatban, ami szelektív hulladékgyűjtő edényzeteket tartalmaz. 101 településre 200.000 hulladékgyűjtő edényzet kerülne, hulladékgyűjtő autókat tartalmaz, biológiai, mechanikai leválasztókat tartalmaz, amiből eredetileg kettő volt a tervben, illetve Monoron a hulladékátrakót tartalmazza. Vendégük volt ezen az ülésen Hizó Ferenc úr, ő helyettes államtitkár, aki a kormánynak ezzel a problémáival foglalkozik, tulajdonképpen ő a hulladékgazdálkodási szakember. Arról tájékoztatta őket, hogy a hulladékgyűjtő autók és a szelektív hulladékgyűjtő edényzetek beleférnek abba a kormányzati elképzelésbe, viszont a biológiai és mechanikai válogatók, tisztítók nem. Azzal a stratégiával, amit jelenleg a kormányzat képvisel, és amit az Európai Unió képvisel, át lesz dolgozva ez a pályázat, és úgy fogják újra benyújtani. Itt voltak a szakemberek, itt voltak az irányító hatóság részéről és itt volt minden olyan ember, aki ebben véleményét formálhat és a kidolgozásban részt vesz. El fog kezdődni a dolog és ezekkel a változtatásokkal fogják újra benyújtani a pályázatot. Azt a tájékoztatást kapta, hogyha minden jól megy a jövő év szeptemberében a monori ingatlanoknál is ott lehetnek a sárga hulladékgyűjtő edényzetek, amelyek 120 literes kukák. Akkor nem lesz szükség a sárga zsákokra, hanem ebben lehet majd gyűjteni. A 101 település közül vannak olyan települések, akiknek már van ilyen kukájuk. Ez hogy lesz eljuttatva a lakosoknak, kinek a könyveiben fog szerepelni, illetve hogyan lesz átadva a lakosoknak ez majd egy későbbi probléma lesz, de ezt majd központilag kidolgozzák. Őt választották a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnökévé a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulásban. Nem tudja, hogy ez mennyire jó vagy mennyire nem. Egyetlen bizottságuk van, és ő lett ennek az elnöke. Elfogadták az előző évi gazdálkodásukat. Aki egyetért a tájékoztató elfogadásával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**273/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2020. 07. 01-i üléséről szóló tájékoztatást.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető

**15.) Közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos döntések**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Nem tudják azt még pontosan, hogy ha megépül Monoron az új közvilágítási rendszer, akkor milyen konstrukciókkal lehet ezt majd üzemeltetni. Most egyelőre egy évvel meghosszabbítják a szerződést. Erről kell döntést hozniuk. Aki egyetért a közvilágítással kapcsolatos döntésekkel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**274/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az NKM Energia Zrt.-vel megkötött, a jelenleg hatályos közvilágítás üzemeltetési és karbantartási szerződés meghosszabbítását 2020.10.01-től feltételeken 1 éves időtartamra az előterjesztésben szereplő, szerződésben rögzítendő feltételek mellett, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés szövegezésének kidolgozására, a Beszerzési Szabályzat szerinti eljárási szabályok szerint a szolgáltatás vállalkozásba adására, valamint a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
Juhász László alpolgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Forgách Tamás irodavezető  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Leé István ügyintéző

**16 óra 59 perckor Juhász László visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.**

**16.) Ady utcai fásítással kapcsolatos kérdések**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Ha október-novemberre szeretnének készen lenni, akkor el kell indítani az Ady utca fásítását. Nagyon szeretné, hogy amiket kívágnak a Strázsa-hegyen fákat, valamilyen módon a városba kerüljenek pótlásra. Voltak magánfelajánlások is. A DAKÖV Kft.-re kiszabott bírság 30 %-át az önkormányzat megkapta, ebből is tudják fedezni a fák ültetését.

**Balogh Péter képviselő:** Örül is meg nem is. Azért örül, hogy a fásítás elkezdődik. Azt érti, hogy az Ady utca teljes hosszára nincs lehetőség, mert ez sok pénzbe kerül, de jó lett volna, ha legalább a

Jókai utcáig meg lett volna. Annak idején még benne volt alpolgármester úrral a munkacsoportban, amikor a tervezővel beszéltek és sikerült neki megszerezni a tervezőtől a terveket. Látta, hogy azzal indult a dolog, hogy az Ady úti JAG előtt mindjárt 6 db fát ki akartak vágni. Reméli, hogy ezt sikerült megakadályozni. Reméli, hogy a 11-ben ez nincs benne. A parkoló tervezőjének 7 db nagy lombkoronájú fát előírtak, hogy azt ültesse el. Mivel ezek a fák nem férnek be a bevásárlóközpont oldalán, mert ott sokkal több a közmű. Ezek a fák a Németh Ágoston utca és a Vigadó háta mögötti területre lesznek elültetve. Alaposan át kell gondolni a parkoló építettségével, hogy hová lesznek fák ültetve. Jó lenne, ha a tájépítész által meghatározott fafajtaikat ültetnék oda és ez folytatódna majd reményei szerint egészen a 4-es útig.

**Darázsai Kálmán polgármester:** A gimnázium oldalán egészségesek a fák, nem gondolja, hogy ezek kivágásra kerüljenek. Olyan fák kerülnek kivágásra, amelyek betegek. A faültetés költsége nem csak kizárólag a fák megvásárlásából áll, hanem lesz egyéb, más költség is. A KÖVÁL Np. Zrt. az ültető gödröket kiássa, de mellette ezer egyéb más dolog is lesz, ami plusz költséget jelent. Amikor pontosan tudni fogják az árakat, akkor visszatérnek rá. Most arról kell döntenie, hogy a testület hatalmazza fel a polgármestert és a hivatalt, hogy árajánlatokat kérjenek be. A szakemberek gömbkörtist és gömbjuhar fákat javasoltak. Egyeztetni fognak a tájépítésszel, reméli, hogy jó döntés születik és az Ady utca díszévé válhat ez a fasor.

**Sinkovics László képviselő, bizottsági elnök:** A gömb típusú fákat szorgalmazzák, ha egy mód van rá. A gömbjuhar fa esztétikai szempontból is nagyon szép fa.

**Darázsai Kálmán polgármester:** Aki egyetért a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**275/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete előterjesztés szerint támogatja az Ady utca utca-fásítását, felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok bekérésére, és a bekért pontos ajánlatok után a következő testületi ülésen dönt a megvalósításáról.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsai Kálmán polgármester  
 dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 Kerepeszki Ildikó irodavezető  
 Kása Zoltán ügyintéző

**17.) Szúnyoggyérítéssel kapcsolatos intézkedés**

Előadó: Darázsai Kálmán polgármester  
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsai Kálmán polgármester:** Az első szúnyoggyérítési irtás tegnap este 9 és 12 óra között lezajlott. Holnap este szintén lesz egy gyérítés, a város felső részét fogják gyéríteni. Ami összeget most ki fognak fizetni, ebben benne van egy biológiai gyérítés a Tavasz parkban, illetve kérte még a Maggyárkertben is a gyérítést, valószínű, azt is meg fogják tudni csinálni. A KÖVÁL Np. Zrt. lekaszáltta ezt a területet, és tegnap éjjel azt is le tudták permettel szórni. Ez nem annyira hatékony, mint a légi permetezés, ne várjanak tőle akkora sikert. Tegnap éjjel nagyon jól sikerült az irtás, nagyon jól elterült ez a kód a lakóházak között. Aki egyetért a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**276/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2020. évi szúnyoggyérítésről szóló utólagos polgármesteri tájékoztatót, és tudomásul veszi, hogy a földi kémiai gyérítésre fordított bruttó 2.301.750,- Ft, valamint a biológiai védekezésre fordított bruttó 250.825,- Ft forrása a felhalmozási tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Kása Zoltán ügyintéző

**18.) Tájékoztató az Intézmények fenntartási, felújítási munkáiról**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az elmúlt időszakban volt egy csőtörés a Petőfi utcai óvodában és ezt el kellett háritani, ez Vis Maior helyzet volt. A biztosítóra várnak még, ha fizet is, de az önkormányzatnak az intézményi felújítási keretből kell biztosítani az önrészt. Aki egyetért az intézményfelújítási munkákkal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**277/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Intézmények fenntartási, felújítási munkáiról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

**19.) A Monori Bölcsőde és az óvodák udvari játszóeszközeinek felújításának, karbantartásának folytatása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Ez egy fokozatos munka, fokozatosan próbálják meg utolérni saját magukat. Van egy nagyobb tétel benne, ez 5.300.000.- Ft-os tétel, ami kimondottan a Tész-Vesz Óvodát érinti. Régi játékokat el kell bontani, újakat kell vásárolni, a bukótereket meg kell oldani, az óvodának nagy az udvara. Aki egyetért a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**278/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Monori Bölcsőde és az óvodák udvari játszóeszközeinek előterjesztés szerinti felújítását, karbantartását a 10 millió forint összegű, szabad intézményfelújítási keret terhére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
 dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 Forgách Tamás irodavezető  
 Kerepeszki Ildikó irodavezető  
 Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

**17 óra 6 perckor Juhász László távozott, így 10 képviselő van jelen az ülésen.**

**20.) Városháza épületén a galambvédelmi rendszer átalakítása**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság az olcsóbb, tuskés megoldást támogatta. Itt most egy indikatív árajánlatot kért a hivatal, de meg fogják ezt versenyeztetni és 3 kivitelezős részvétellel fogják ezt majd lezavarni. Csavarozzák és nem építési ragasztóval lesznek feltéve a tuskék. Aki egyetért a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatával, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**279/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, kérjenek be árajánlatokat a városháza épületére galambriasztó tuskék önmetsző csavarokkal történő felhelyezésére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
 dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 Kerepeszki Ildikó irodavezető  
 Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

**21.) Tájékoztatás önkormányzati lakás gázkazán cseréjéről**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester  
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** Az IKV keret terhére valósítják meg, ez önkormányzati bérlakás. Az írásosnak megfelelően teszi fel a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**280/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az előterjesztésben foglaltakat, a Kossuth Lajos utca 88/A 2. emelet 4. számú önkormányzati bérlakás kazáncseréjének költségének forrásaként az IKV keretet jelöli meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
 dr. Urbán Hajnalka jegyző  
 Forgách Tamás irodavezető  
 Kerepeszki Ildikó irodavezető

Szanyi-Fekete Livia ügyintéző

## 22.) Virág u. 60. sz. alatti lakás hasznosítása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A bérlő elhalálozása miatt megüresedett egy lakás. A lakás felújításra szorul. A határozati javaslatban az lenne a kérés, hogy kérjen be a MŰVÁK Iroda árajánlatot a felújításra, illetve arra, hogy minősítsék át ezt szolgálati lakásnak. Nagy szüksége lenne a városnak szolgálati lakásra és hosszú távon ebben gondolkodjon a város.

**Magdics Máté képviselő:** Abszolút egyetért ebben a kérdésben, nagyon fontos lenne, hogy legyen szolgálati lakásuk. Sok ilyen alkalom volt már, hogy emiatt nem tudtak a városnak orvost szerezni, vagy pedagógust, mert nem tudták az elszállásolását biztosítani. Javasolja, hogy újítsák fel, ne adják ki bérbe, hanem szolgálati lakás legyen.

**Darázi Kálmán polgármester:** Abszolút egy véleményen vannak. E szerint teszi fel szavazásra a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **281/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbra is bérleti formában kívánja hasznosítani a tulajdonában lévő, Monor, Virág u. 60. sz. alatti, 2506/A/2 társasházi albetétben nyilvántartott, 50,6 m<sup>2</sup> alapterületű lakás ingatlanát.

Felkéri a MŰVÁK Irodát mérje fel, hogy a lakást milyen felújítási munkákkal, és mekkora forrásigénnyel lehetne bérbe adásra alkalmassá tenni.

A pályázati kiírás tartalmáról a felújítást követően dönt, és amennyiben lehetséges, szolgálati lakásként hasznosítja az ingatlant.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

## 23.) Beérkezett pályázat elbírálása

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Még a veszélyhelyzet előtt kértek értébecslést a Tó utcai ingatlanokra. Ott van két építési telkük, az egyikre már jött is árajánlat, ami az értébecslésnek megfelelő. Gondolja, hogy a másik is el fog kelni. Az első határozati javaslatban arról kell döntenie, hogy a pályázónak értékesítik a telket. A második határozat arról szól, hogy mivel nem éri el a második ingatlanra beérkezett árajánlat az értébecslés összegét, ezért a pályázó pályázatát elutasítják. Úgy gondolja, hogy az ajánlattevő a második körben másképp fog hozzáállni ehhez a kérdéshez. Elsőnek szavazásra bocsátja a 207/2020. számú határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**



**282/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Sziksz-Csoport Szolgáltató Kft. (1125 Budapest, Diana u. 6. 8. ép.) képviseletében Cseh Gábor **Monor, Tó utca 13284/9 hrsz.-ú**, 640 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra benyújtott 4.806.000.-Ft + Áfa összegű ajánlatát.

Felhatalmazza a polgármestert, jegyzőt és a gazdasági vezetőt az adásvételi szerződés aláírására.

Az adásvételi szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy az ingatlan megvásárlása tekintetében az Nvt. 14. § (2) bekezdése alapján elővásárlási joggal rendelkező Magyar Állam az adásvételi szerződés kézhezvételét követő 35 napon belül úgy nyilatkozik, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni, illetve a fenti határidőn belül az elővásárlási jog gyakorlásáról nem nyilatkozik.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

**Darázsi Kálmán polgármester:** A másik határozati javaslat a 13284/13 hrsz.-ú ingatlan vételére érkezett ajánlat elutasításáról szól. Aki egyetért a határozati javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**283/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el a Sziksz-Csoport Szolgáltató Kft. (1125 Budapest, Diana u. 6. 8. ép.) képviseletében Cseh Gábor **Monor, Tó utca 13284/13 hrsz.-ú**, 640 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra benyújtott 3.000.000.-Ft + Áfa összegű ajánlatát, mivel a megajánlott vételár nem éri el az igényelt legalacsonyabb vételár összegét.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Bokros Károlyné ügyintéző

**24.) Menetrend szerinti helyi buszjárat működtetésével kapcsolatos döntések**

Előadó: Darázsi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázsi Kálmán polgármester:** 2020. augusztus 31-ig leállították és szeptember 1-jén újra indítják a helyi buszjáratot. Folyamatosan tárgyalásban vannak, nem vetette el még azt a lehetőséget, hogy esetleg csökkentsék a járatok számát. A jelenlegi délelőtt 5 és délután is 5 járatból délelőtt és délután is 4-4 járat legyen. Arról is tárgyalnak a Volánbusz vezetőivel, hogy egy kisebb busz kezdjen el itt Monoron működni. Ennek előnyei is lennének. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát teszi fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**284/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi buszjárat üzemeltetésére vonatkozó szerződés felfüggesztését 2020. augusztus 31-ig kívánja fenntartani.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Kerepeszki Ildikó irodavezető  
Herner István ügyintéző

*17 óra 12 perckor Juhász László visszaérkezett, így 11 képviselő van jelen az ülésen.*

**25.) Bárka Családi Bölcsőde és Játsszóház támogatási kérelme**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az Emberi Erőforrások Bizottsága és a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta. Egységesen, mivel, hogy nem volt hiánya, úgy döntöttek, hogy nem kívánnak támogatást adni az intézménynek. A későbbiek folyamán megnézik, hogy mit hoz ki az évvége, akkor majd visszatérnek arra, hogy tudnak-e nekik támogatást adni. Aki egyetért a határozati javaslattal, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**285/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Bárka Családi Bölcsőde és Játsszóház 2020. évre vonatkozó támogatási kérelmét, mivel az Intézmény jelenlegi költségvetésében nincs támogatandó hiány.

Újabb pandémiás veszélyhelyzet kialakulása esetén, ha az Intézmény költségvetése hiányba fordulna, abban az esetben nyújtson be újabb támogatási kérelmet Monor Város Önkormányzata felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző

**26.) A Dr. Borzsák István Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** Az alapító okiratot azért kell módosítani, mert jogszabályi változás történt. Az eddigi közalkalmazottak átkerülnek a munka törvénye alá és gyakorlatilag változik a jogviszonyuk, ezért kell az alapító okiratot módosítani. A Jogi és Közbiztonsági Bizottság támogatta. Szavazásra bocsátja a Jogi és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslatát. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**286/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Borzsák István Városi Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás Alapító Okiratát a módosító okiratban foglalt változásokkal egységes szerkezetben fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti változásokra vonatkozó törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetési kérelmet a Magyar Államkincstár felé benyújtsa.

Határidő: 2020. november 1.

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
dr. Uherkovich László igazgató  
Burján Sándor ügyintéző

**27.) Beszámoló a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2019. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Darázi Kálmán polgármester:** A Kistérségi Önkormányzati Társulásnak ő az elnöke, mindig a székhely település szokott lenni. A Jogi és Közbiztonsági, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a beszámolót. Mindkét bizottság egyhangúlag elfogadta. Aki a határozati javaslattal egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**287/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2019. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Forgách Tamás irodavezető

**28.) Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről**

Előadó: Darázi Kálmán polgármester  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**HAJT-A Csapat Egyesület 2020. évi tagdíj kérelme**

**Darázi Kálmán polgármester:** Az első a HAJT-A Csapat Egyesület 2020. évi tagdíjának kérelme. Ebben az évben 200 ezer forintról a tagdíjat levítették a felére, tekintettel az önkormányzatok anyagi helyzetére és tekintettel arra, hogy az egyesület stabil, jól működik. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**288/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tagi minőségben úgy határoz, hogy teljesíti a HAJT-A Csapat Egyesület 2020. évi tagdíj kérelmét, melynek összege 100.000,- Ft. Fedezet a működési tartalék.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Darázi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Forgách Tamás irodavezető

*BIRVET Bt. (2200 Monor, Ady Endre u. 27.) és SADI KFT. (2200 Monor, Rákóczi u. 52) által Monor, Bajcsy Zs. u. 1. sz., 6707/3 hrsz.-ú ingatlanon építendő társasházzal kapcsolatos kérelem*

**Darázi Kálmán polgármester:** Rengeteg tárgyaláson vannak túl, nagyon megosztó a városban a parkoló kérdése. Nagyon megosztó az is, hogy társasházat építsenek. Régóta tárgyalásban van a kivitelezőkkel, akik a Bajcsy Zsilinszky úton kezdetben egy 10 lakásos társasházat szerettek volna építeni, de ez az épület a rendőrség hátsó épületénél 1,5 méterrel magasabb lett volna. Ezt levitték olyan magasságra, hogy megfeleljen, kivettek belőle egy szintet, két lakással lecsökkentették. Jelenleg a határozati javaslat arról szól, hogy a testület támogassa azt, hogy a vállalkozó megépíthesse közterületen a parkolókat. Telken belül a zöldfelület meghagyása mellett 5 parkolót tudnak kialakítani, összesen 11 parkolót alakítanak ki a közterületen. A testület 30 parkolót tervezett erre a részre, majd későbbi testületi döntés kell ahhoz, hogy mikor tudják majd megépíteni a maradék parkolót. Nagyon szeretné, ha a parkolók együtt épülnének meg. Az építési hatóság még dönthet úgy, hogy ennél több parkolót kell kialakítaniuk és abban az esetben nem 11, hanem 12 parkolót kell megépíteniük közterületen. A parkolási rendeletük eltér az OTÉK-tól, mert az lakásonként 1 parkolót ír elő, az ő rendeletük pedig lakásonként 1,5-öt.

**Magdics Máté képviselő:** Megint a belvárosban épül, és megint nagyobb lakásszámú társasház, legalább 12 autós többlet fog jelentkezni közvetlenül a főút mellett. Ezek a parkolók valószínűleg hátrább lesznek megépítve. Megint azzal mennek szembe, ami ellen próbálnak tenni valamit, hogy csökkenjen a zsúfoltság. Érti, hogy belefér a szabályba, de elég szomorú akkor.

**Darázi Kálmán polgármester:** Ott fognak megépülni a parkolók közvetlenül a ház előtt. Ezek a parkolók az önkormányzat tulajdonában lesznek, az önkormányzat könyveiben fognak szerepelni és a későbbiek során ezt is bele tudják majd venni a fizetős rendszerbe. Valóban van abban valami, hogy tényleg sokan vannak a belvárosban, ebben benne van az is, hogy effektív parkolóhely nem nagyon épült az elmúlt időszakban, a belvárosban.

**Balogh Péter képviselő:** Most lesz egy ház 11 parkolóval, azután elbontják a cipőboltot, megint kell egy ház és megint kell hozzá parkoló. Gyakorlatilag úgy bedugítják a várost, hogy azt ember soha nem fogja tudni megközelíteni, ettől tart. A házépítésekkel nincs baja, főleg akkor, hogyha megvan a zöldterület. A Bajcsy Zsilinszky úton rengeteg intézmény van, ahová autóval jönnek, elindult majd az óvodai szolgáltatás, ott van a piac is. Ezt az utcát katasztrófa lesz megközelíteni, valószínű, hogy kikerülnek majd az emberek, minthogy ott átmenjenek rajta. A bedugulástól fél nagyon.

**Darázi Kálmán polgármester:** Ezekkel a tervekkel, ezekkel az elindulásokkal rendeződik a közterület. Normál esetben azok az emberek, akik ezekben a lakásokban fognak élni eljárnak munkába. Jelenleg azt a forgalmat, amit itt látnak a városban a hivatal környékén, nem az itt lakók generálják. Ezt azok az emberek generálják, akik dolgozni jönnek ide, ügyet intézni jönnek ide. Lenne egy forgás, napközben azok az emberek használnák, akik ügyet intézni jönnek a városba, dolgozni jönnek ide, viszont du. 5 óra után meg azok használnák, akik itt laknak. Úgy gondolja, hogy ezzel alapvetően valamilyen szinten nyer a város. Megszépül a város, egyes részek újjá épülnek, amire szükség is van. Valóban meg kell találni az optimális középutat, hogy az élet is megmaradjon, de ne lehetetlenítsék el az életet. Úgy gondolja, hogy ez nem ebbe az irányba megy. Itt nem délután 5 óra után van gond a várossal, mert akkor kihaltak a parkolók.

**Barna Attila képviselő:** Az utcában lakók vegyes érzellemmel, de érdeklődnek, hogy is lesz majd ez. Ha megépülnek a parkolók és fizetőssé akarják tenni, akkor a helyi lakóknak kedvezményt kell adni, nem szeretnének ezért külön fizetni, egyrészt a lakással járónak gondolják ezt. Szerinte az, aki itt a belvárosban meg tud venni ilyen lakást, mert a lakásárak emelkednek. Akár teremgarázst is elő

lehetne írni, aki tudja ezt vállalni, ráadásul vállalkozó, akkor lassan elő lehetne írni, elkerülhetetlen lesz.

**Darázsi Kálmán polgármester:** Valóban lehetne teremgarázsokat építeni, a mélygarázs nem túlzottan jó megoldás Monoron. A cipőbolt 600 m<sup>2</sup> területen van jelenleg, de ami még hozzájön, az önkormányzat tervezte egybe, az 1100 m<sup>2</sup>. Azt gondolja, hogy 60 %-os beépítettségénél igen is bele kell férnie, hogy legyenek ott parkolók. Akár az épületen belül is meg lehetne oldani, főleg, ha ez drága, igényes lakás lesz.

**Balogh Péter képviselő:** Ha nem Ady ház lesz belőle, ahol 80 % a beépítettség. Polgármester úr most nem tudja letenni a nagy esküt, hogy ez csak 60 %-os beépítettségű lesz és lesz benne zöld terület és parkoló is. Ebben a dologban ő szkeptikus. Az Ady házban a gyerekek, ha kinéznek az ablakon, nem látnak fűvet, lehet, hogy ezek a gyerekek úgy fognak felnőni, hogy nem látnak fűvet, meg csirkét sem.

**Darázsi Kálmán polgármester:** A Német Ágoston utcában, a Kiss Ernő utcában és a Pozsonyi lakótelepen is felnőtt jó néhány gyermek, ezeken a lakótelepeken. Valóban, ezek a félelmek mindenkiben benne vannak, de ha jól végiggondolják, az Ady ingatlannál ezt az ügyet már annyiszor körben járta, mindenféleképpen azt próbálja meg előtérbe hozni, hogy mi a képviselő-testület igénye és mi a lakosság igénye, hogyan tudják ezt normálisan optimalizálni. Annyira nincs nagy igény arra, hogy a vállalkozók befektessenek Monoron. Jelenleg a rendeletük ezt engedi meg, próbáljanak meg ezzel elindulni. Bízunk abban, hogy a képviselő-testület ezt támogatni fogja. Akkor indulhat egy újabb beruházás, ami szépít a városukon. Arról kell döntenie, hogy a képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a beruházó használja a területet és ott építsen parkolót, illetve a testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt arra, hogy a megállapodást megkösse és aláírja. Aki ezzel egyetért, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 7 igen, 3 nem szavazattal (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:**

**289/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a BIRVET Bt. (2200 Monor, Ady Endre u. 27.) és a SADI KFT. (2200 Monor, Rákóczi u. 52.) által Monor, Bajcsy Zs. u. 1. sz., 6707/3 hrsz.-ú ingatlanon építendő társasházhoz szükséges parkoló helyeket az építetők az engedélyezett tervek szerint a Bajcsy Zs. utcában építsék meg. Felhatalmazza a polgármestert a parkolási megállapodás aláírására, és felhívja a jegyzőt, hogy a megállapodás megkötéséhez szükséges lépéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző

*Polgármesteri jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről*

**Darázsi Kálmán polgármester:** Kéri, aki elfogadja a polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről, az igen gomb megnyomásával jelezze.

**Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**290/2020. (VII. 16.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármesteri jelentést a két ülés közötti fontosabb eseményekről és intézkedésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázi Kálmán polgármester

**Darázi Kálmán polgármester:** Ezzel a nyílt ülés napirendjének végére értek, a nyílt ülést 17 óra 35 perckor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

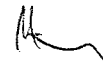
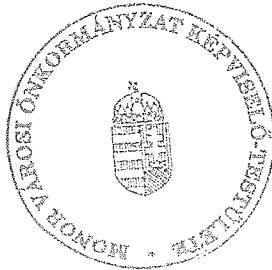


**Darázi Kálmán  
polgármester**




**Déseffy Andor  
jegyzőkönyv hitelesítő**

**K.m.f.**



**dr. Urbán Hajnalka  
jegyző**



**Kampfl Márk  
jegyzőkönyv hitelesítő**