

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 3-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Jelen van:	dr. Zsombok László Darázsi Kálmán Balogh Péter Barna Attila Csuzi Szabolcs Dessewffy Andor Leé Richárd Lendvay Endre Sinkovicz László Szőnyi Sándor	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő /16 óra 48 perctől/, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka dr. Ugrin Dániel Kerepeszki Ildikó Ócsai István Gubán Sándor Rajki László	jegyző, aljegyző, irodavezető, elnök, főépítész, ügyvezető.
Jegyzőkönyvvezetők:	Malatinszki Ágnes.	

dr. Zsombok László polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület 2018. május 3-i rendkívüli, nyilvános ülésén megjelenteket. Az ülést 16 óra 36 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert az ülés kezdetekor 9 fő települési képviselő jelen van. Juhász László és Magdics Máté képviselő urak igazoltan vannak távol, Barna Attila képviselő úr érkezése később várható. A testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Dessewffy Andor és Sinkovicz László képviselő urak kéri fel. Van-e kérdés, módosító javaslat a meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban? Ha nincs, ő kéri, hogy a 4. és 5. napirendi pontként szereplő előterjesztéseket vegyék le, és helyettük 4. napirendi pontként vegyék fel a „KEHOP-5.2.9 jelű, épületenergetikai pályázattal kapcsolatos döntés„ című előterjesztést, valamint 5. napirendi pontként a „Református temető vízellátása” című előterjesztést. Kéri, aki elfogadja ezekkel a módosításokkal azt ülés napirendjét, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú – szavazattal az ülés napirendjét elfogadta.

AZ ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) Beszámoló a Monori Sportegyesület 2017. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról**
Előadók: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Forgách Tamás irodavezető, Ócsai István elnök
- 2.) Monor Környéki Strázsa Borrend 2017. évi önkormányzati támogatásának elszámolása**
Előadók: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 3.) JAG meglévő öltöző épület bővítésével, vizesblokk felújításával kapcsolatos kérdések**
Előadók: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető

- 4.) **KEHOP-5.2.9 jelű, épületenergetikai pályázattal kapcsolatos döntés**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rozsnyay Zoltán ügyintéző
- 5.) **Református temető vízellátása**
Előadók: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 6.) **Okos város projekt részletes megvalósíthatósági tanulmány előkészítése**
Előadók: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vesz: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető
- 7.) **Pannika Söröző terasz**
Előadók: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vesz: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Gubán Sándor főépítész

- 1.) **Beszámoló a Monori Sportegyesület 2017. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Ócsai István elnök: Ezúton is megköszöni az Önkormányzat támogatását.

dr. Zsombok László polgármester: Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel? Ha nincs, elfogadásra javasolja a beszámolót, és az elszámolásokat. Kéri, aki egyetért ezzel, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

271/2018. (V. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monori Sportegyesület 2017. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról készült beszámolót, valamint a 2017. évi működési célú támogatás, és a terembérleti díjak támogatásának elszámolását.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

dr. Zsombok László polgármester: Hogy a korábbi évek hibáit ne ismételjék meg, elkezdtek az Egyesülettel a TAO-s pályázatok egyeztetését. A vezetőség elmondta, hogy nem feltétlenül anyagi támogatást várnak az Önkormányzattól a pályázatok önrészéhez, számukra az is nagy segítséget jelentene, ha az Önkormányzat támogatót segítené szerezni.

- 2.) **Monor Környéki Strázsa Borrend 2017. évi önkormányzati támogatásának elszámolása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Átadja a szót Sinkovicz László elnök úrnak.

Sinkovicz László bizottsági elnök: Az Emberi Erőforrások Bizottsága tárgyalta és elfogadásra javasolta az elszámolást. Kéri, hogy a Polgármesteri Hivatal tegyen lépéseket annak érdekében, hogy még egyszer ilyen hiba ne következzen be, ugyanis az elszámolást már egy éve leadta a Borrend.

Darázsi Kálmán alpolgármester: Az volt a probléma, hogy az elszámolást a Borrend a Titkárság helyett a Pénzügyi Osztályon adta le, ahol nincsenek vele tisztában, hogy a Képviselő-testület előtt járt-e már az elszámolás.

dr. Zsombok László polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kéri, aki egyetért az elszámolás elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

272/2018. (V. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor Környéki Strázsa Borrend 2017. évi önkormányzati támogatásának elszámolását.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

16 óra 48 perckor Barna Attila megérkezett, így 10 képviselő van jelen az ülésen.

- 3.) **JAG meglévő öltöző épület bővítésével, vizesblokk felújításával kapcsolatos kérdések**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Van-e kérdés, észrevétel, kiegészítés ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az I. határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

273/2018. (V. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a tulajdonában lévő, JAG öltöző épület bővítésének érdekében a vagyonkezelő Monori Tankerületi Központ pályázatot nyújtott be a Klebelsberg Központ felhívására, a köznevelési intézmények infrastrukturális feltételeinek javítása tárgyában, és bruttó 25 millió forint összegű támogatást kapott.

Monor Város Önkormányzata a beruházás megvalósításához max. 25 millió forint összegű támogatást nyújt Monori Tankerületi Központ részére, melynek forrását a következő Képviselő-testületi ülésen, a beszámoló elfogadását követően határozza meg.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki egyetért a II. határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

274/2018. (V. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a JAG öltöző épület bővítéséhez szükséges közbeszerzési kiviteli tervdokumentáció elkészítésére a Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IV. rész h) pontja figyelembe vételével a CMA Építész Kft. bruttó 3.378.200,- Ft összegű ajánlatát elfogadja, egyúttal úgy dönt, hogy a JAG öltöző épület bővítéséhez szükséges közbeszerzési kiviteli tervdokumentáció elkészítésének költségét 100% intenzitással magára vállalja, a fűtőkorszerűsítés projektbe történő beemelését a rendelkezésre álló bruttó 50 millió forint keretösszegegen belül jóváhagyja.

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat szerinti eljárási szabályok szerint a CMA Építész Kft. 2018. május 02-án kelt ajánlatában részletezett tervezési feladat vállalkozásba adására, a szerződés aláírására. Forrása a működési céltartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Leé István ügyintéző

4.) KEHOP-5.2.9 jelű, épületenergetikai pályázattal kapcsolatos döntés

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Átadja a szót Ügyvezető úrnak.

Rajki László ügyvezető: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

dr. Zsombok László polgármester: Ha kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

275/2018. (V. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEHOP-5.2.9-16-2017-00171 jelű pályázatához, a napelemes rendszerek megvalósítása érdekében a maximálisan elszámolható támogatáson felüli összeget, nettó 1.381.890 Ft-ot, azaz bruttó 1.755.000 Ft-ot saját forrásból biztosítja. Fedezet Monor Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének Pályázatok önrész tartaléka.

Határidő: 2018. május 10.

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyintéző

5.) Református temető vízellátása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
Van-e kérdés, észrevétel, kiegészítés ezzel kapcsolatban?

Szőnyi Sándor képviselő: Teljesen biztos, hogy csőtörés van?

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Egyelőre nem tudnak semmit. A vízmérőnél el lett zárva a víz.

Sinkovics László képviselő: Jelenleg semmi köze sincs a városnak a református temetőhöz. Meg kell gyorsítani a temető üzemeltetésének átvételét. Elég sok probléma van a református temetővel.

dr. Urbán Hajnalka jegyző: Mindenképpen a városvezetésre hullik vissza a probléma, mert ha nincs víz a temetőben, biztos, hogy az Önkormányzatot keresik emiatt.

Szőnyi Sándor képviselő: Örülhetnek, hogy a temető fenntartásába besegít az egyház, mivel ez önkormányzati feladat.

dr. Zsombok László polgármester: Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy folytasson tárgyalásokat a Református Egyházal a KÖVÁL Nonprofit Zrt. bevonásával annak érdekében, hogy a református temető önkormányzati kezelésbe vételéhez a részletszabályokat dolgozzák ki, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

276/2018. (V. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy a monori református temető vízellátásának mielőbbi biztosítása érdekében a vízfolyás okának feltárását és a hiba elhárítását megrendelje, továbbá felkéri a polgármestert, folytasson tárgyalásokat a Református Egyházal a KÖVÁL Nonprofit Zrt. bevonásával annak érdekében, hogy a református temető önkormányzati kezelésbe vételéhez a részletszabályokat kidolgozzák.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Takár Gábor Jenő vezérigazgató

6.) Okos város projekt részletes megvalósíthatósági tanulmány előkészítése

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 10 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

277/2018. (V. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mobil Kapcsolat Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (1123 Budapest, Alkotás utca 39/C.) 3.930.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.991.100,- Ft összegű ajánlatát fogadja el, egyben felhatalmazza a Polgármestert az Okos város projekt Megvalósíthatósági Tanulmány monori részterületeinek kidolgozása érdekében a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Juhász László képviselő
Kerepeszki Ildikó irodavezető

7.) Pannika Söröző terasz

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Átadja a szót Főépítész úrnak.

Gubán Sándor főépítész: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Városképi szempontból a raklap bútorokat ő nem támogatja.

Sinkovics László képviselő: Azon a sarkon nagyon nagy a szemét a fagyizó miatt is. Ha az utcát teljes szélességében lezárják, akkor azzal a gyalogos forgalmat is akadályozzák.

dr. Zsombok László polgármester: Ebből a szempontból a Kossuth Sörözőt is érdemes lenne megvizsgálni, mert szerintem nagyobb területet használnak, mint amennyit lehetne, és ha már erről van szó, akkor a közterület használati díjakat is felül lehetne vizsgálni

Lendvay Endre képviselő: A jelenlegi műanyag bútorokhoz képest szerintem a raklap bútorok is előrelépést jelentenek. Az pedig a hatóság, valamint a tulajdonos dolga, hogy rend legyen a söröző nyitva tartása alatt és után is. Ő támogatja a kérelmet.

Balogh Péter képviselő: Ő támogatja, hogy több kiülős rész legyen a sétáló utcában, de részletesen meg kell határozni a feltételeket.

Szőnyi Sándor képviselő: Egy kocsma mindig problémát jelent egy lakókörnyezetben. És ezen a részen van belőlük bőven. Ő nem szeretné, ha emiatt le lenne zárva az utca teljes szélessége, és arra is számítaniuk kell, hogy ha a bútorok éjszakára is kinn maradnak, ott mindig össze fognak verődni a fiatalok, ami zavarni fogja az ott lakók éjszakai nyugalma.

dr. Zsombok László polgármester: Javasolja, hogy csak úgy támogassák a Pannika Söröző terasz kialakításra vonatkozó kérelmét, ha a raklap bútorok helyett az utcaképhez jobban illő, mobil, utcáról eltávolítható bútorokat helyeznek ki, és a közterületnek csak egy részére. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

278/2018. (V. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy támogatja a Pannika Söröző terasz kialakításra vonatkozó kérelmét, ha a raklap bútorok

helyett az utcaképbe jobban illő, mobil, utcáról eltávolítható bútorokat helyeznek ki, és a közterületnek csak egy részére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész
Bokros Károlyné ügyintéző

dr. Zsombok László polgármester: Javasolja, hogy kérjék fel a MŰVÁK Irodát, mérje fel a vendéglátóhelyek közterület használati szokásait. Amennyiben nem rendeltetésszerűen, illetve a közterület használati engedélyben foglaltnál nagyobb területet használnak, a MŰVÁK Iroda szólítsa fel őket, egyidejűleg vizsgálja felül a közterület használati díjakat, és erről készítsen előterjesztést. Kéri, aki egyetért ezzel, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

279/2018. (V. 3.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a MŰVÁK Irodát, mérje fel a vendéglátóhelyek közterület használati szokásait. Amennyiben nem rendeltetésszerűen, illetve a közterület használati engedélyben foglaltnál nagyobb területet használnak, a MŰVÁK Iroda szólítsa fel őket, egyidejűleg vizsgálja felül a közterület használati díjakat, és erről készítsen előterjesztést.

Határidő: azonnal

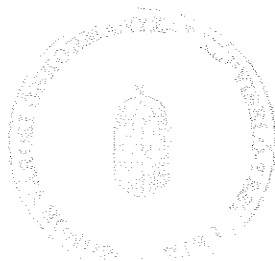
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Herner István ügyintéző

dr. Zsombok László polgármester: Ezzel a napirendi pontok végére értek, az ülést 17 óra 32 perckor bezárja. Megköszöni mindenkinek a részvételt és a munkáját.


K.m.f.


dr. Zsombok László
polgármester


Dessewffy Andor
jegyzőkönyv hitelesítő




dr. Urbán Hajnalka
jegyző


Sinkovicz László
jegyzőkönyv hitelesítő

