

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. március 23-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Jelen van:	dr. Zsombok László Darázsi Kálmán Balogh Péter Barna Attila Csuzi Szabolcs Desseffy Andor Leé Richárd Lendvay Endre Magdics Máté Sinkovicz László Szőnyi János	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő.
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Urbán Hajnalka Kerepeszki Ildikó Gubán Sándor Rajki László Kristóf Sándor t.ő. őrnagy Gere Imre alezredes	jegyző, irodavezető, főépítész, ügyvezető, tűzoltóparancsnok, kirendeltség vezető.
Jegyzőkönyvvezetők:	Malatinszki Ágnes.	

dr. Zsombok László polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a meghívottakat, vendégeket. Az ülést 17 óra 4 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert az ülés kezdetekor 11 fő települési képviselő jelen van. Juhász László képviselő igazoltan van távol.

A testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Csuzi Szabolcs képviselő urat és Magdics Máté képviselő urat kéri fel.

Van-e kérdés, módosító javaslat a meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki elfogadja a napirendet, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

AZ ÜLÉS NAPIRENDJE

- 1.) Beszámoló Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2014. évi tevékenységéről**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Témafelelős: Dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 2.) Óvodai férőhelybővítő pályázat benyújtása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Kerepeszki Ildikó irodavezető, Rajki László ügyvezető
- 3.) Üllő Város településrendezési eszközei módosításának véleményezése**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Gubán Sándor főépítész
- 4.) Monor Város Önkormányzata Gazdasági programjának I. fordulós tárgyalása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester

Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Zsombok László polgármester

1.) Beszámoló Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2014. évi tevékenységéről

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Átadja a szót a Tűzoltóparancsnokság képviselőinek.

Kristóf Sándor tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok: Először is pontosítani szeretné, hogy hogyan épül fel a kirendeltség. A 2013. évi átalakulás után létrejöttek a katasztrófavédelmi kirendeltségek. Ezen belül tevékenykedik a tűzoltóparancsnokság. A kirendeltség munkája kiegészül az integrált hatósági feladatokkal.

Tűzeset összesen 242 volt, ennyi jelzés érkezett a parancsnokságra. 182 esetben volt ténylegesen tűz. Műszaki mentés összesen 356 volt, ebből 293 alkalommal volt szükség beavatkozásra. Monoron tűzeset összesen 50 db volt. Beavatkozást igénylő 43 db, kiérkezés előtt felszámolt 2 db, téves jelzés 4 db és utólagos jelzés 1 db. Riasztási fokozatok megoszlása szerint I. fokozatú tűzeset 36 db, I. kiemelt fokozat 11 db, és II. kiemelt fokozat 2 db volt. Alapterületi megoszlás szerint megállapítható, hogy az 1 m²-től az 5 ha-os terület nagyságig volt esetük. Típus szerint szabad területi tűzeset volt 23 db, tárolási létesítményben 2 db, sport létesítményben 1 db, otthon jellegű létesítményben 11 db, közlekedési eszköz 4 db, ipari, termelési létesítményben 1 db, egészségügyi, szociális létesítményben 1 db, és egyéb tűzeset 3 db. Műszaki mentés Monor területén 54 db volt, beavatkozást igénylő 46 db, kiérkezés előtt felszámolt 3 db, téves jelzés 5 db. Riasztási fokozatok megoszlása szerint I. fokozatú 40 db volt, I. kiemelt fokozatú pedig 14 db. 10 fő sérült és 3 fő elhunyt személy volt az elmúlt évben. Az Ady úti Általános Iskola udvarán 6-7 m magasban a csatornaeresz elvált az épülettől, ennek megoldásában nyújtottak segítséget a kollégái. A Sztéryny József Szakközépiskola és Szakiskolában szúrós szagot éreztek, az egységek kimentek, megfelelő légzésvédelem mellett gázmérést hajtottak végre. A vizsgálatok kiderítették, hogy két diák csínytevéséről van szó, bors spray-t fújtak szét a folyosón, ellenük szabálysértési eljárás indult. A Katona utcai óvodában 2 fa veszélyesen megdőlt, motoros fűrésszel felszámolták a káreseményt. Az Ady úti Általános Iskola udvarán több fa ága leszakadt, egy részüket levágták, amihez nem volt megfelelő eszközük, ott a veszélyeztetett területet körbe kordonozták. A helyszínek típusa szerinti megoszlás szempontjából otthon jellegű 12 db volt, nevelési oktatási intézményben 4 db, közút, közlekedési eszköz 30 db. A műszaki mentések számát nagyban befolyásolta a decemberben hullott ónos eső okozta károk felszámolása. Abban a hónapban 120 esetben avatkoztak be az illetékességi területükön.

Megköszöni a figyelmet, amennyiben kérdés van, igyekszik válaszolni rá.

dr. Zsombok László polgármester: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Sinkovics László képviselő: Arra lenne kíváncsi, hogy a korábbi évekhez viszonyítva hogyan alakultak a 2014. évi számok.

Kristóf Sándor tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok: 20%-kal emelkedett az események száma a tavalyi évben a korábbi évekhez képest, de elmaradt a 2012. előtti számoktól.

dr. Zsombok László polgármester: Márciustól új tűzvédelmi szabályzat lépett életbe, melyet a Belügyminisztérium adott ki. Eszerint tilos a háztartási és kerti hulladék elégetése, kivéve, ha a helyi önkormányzat ettől eltér. Úgy látja, hogy a lakosság nincs tisztában a szabályokkal, ezért kéri, adjanak tájékoztatást ezzel kapcsolatban.

Gere Imre alezredes, kirendeltség vezető: Minden önkormányzatnak küldtek egy tájékoztató levelet, remélve, hogy a lakossághoz is eljut ezáltal az információ. Ő is el fogja ezt mondani a médiában. Az új tűzvédelmi szabályzat 2015. március 5-én életbe lépett. A legfontosabb változás az, hogy ha más jogszabály nem rendelkezik másként, akkor tilos a kerti hulladék égetése. Ha azonban a helyi önkormányzat rendeletet alkot erről, akkor az lesz az irányadó. Ő arra törekszik, hogy minden önkormányzat jelöljön ki egy napot a héten, amikor a tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó szabályokat betartva engedélyezi a kerti hulladék égetését belterületen. Oda kell rá figyelni, hogy másnak ezzel tüzet ne okozzon, tehát csak felügyelet mellett lehet égetni, a tűz eloltását úgy kell elvégezni, hogy abból már tűz ne keletkezhesen, és gondoskodni kell olyan eszközről, amivel a tűz eloltható probléma esetén. A külterületeken – ideértve a zártkerti ingatlanokat is - 10 ha alatt engedélyezi az új jogszabály az égetést, de az engedélyköteles, a tűz gyújtása előtt 10 nappal be kell

jelenteni, és a hatóság dönt arról, hogy engedélyezi-e. Tűzgyújtási tilalom idején nem fognak engedélyt kiadni a külterületi tüzeléshez. Az engedélyeztetésnek 3000 Ft-os illetéke lesz. Nagyon fontos, hogy amennyiben az állampolgárok nem jogkövetőek, akár a tűzoltó egység kiszállásának díját is rá lehet terhelni.

dr. Zsombok László polgármester: Úgy gondolja, hogy közös feladatuk a lakosság megfelelő tájékoztatása, valamint a Képviselő-testületnek a kerti hulladék égetéséről szóló rendeletét az új szabályokhoz kell igazítania.

Csuzi Szabolcs képviselő: Mivel Monor zártkerti része igen nagy, sajnos várható, hogy hetente többször is vonulnia kell majd a tűzoltó egységeknek tüzelés miatt. Jelezni szeretné a jelenlévő hatóság felé, hogy ahol mezőgazdasági tevékenység folyik, mint a város zártkerti részében, ott szükség lenne legalább egy olyan napra, amikor a kerti hulladék elégethető. Kéri, amennyiben módjukban áll, továbbítsák ezt a problémát törvényalkotók felé, mert ez így nem életszerű. Ráadásul a kiszáradt kerti hulladék még tűzveszélyes is lehet száraz időszakban.

Gere Imre alezredes, kirendeltség vezető: Továbbadhatják ezt a Belügyminisztérium felé, de valószínűleg nagy foganatja nem lesz.

Balogh Péter képviselő: A levegő védelme szempontjából el lehetne gondolkodni azon, hogy a várost 4 részre osszák, és a 4 városrészben lakók a hét 4 különböző napján égethetnék el a kerti hulladékot.

dr. Zsombok László polgármester: Ő nem ért ezzel egyet, mert a kerti hulladék égetéséről szóló rendelet 2013. óta hatályos, valószínűleg a lakosok nem tudnák, hogy mikor van lehetőségük a tüzelésre. Azon pedig el kell gondolkodniuk, hogy a külterületen keletkező kerti hulladék elégetését hogyan tudnák leegyszerűsíteni. Megoldást jelenthet például, ha kijelölnek egy olyan belterületi részt, ahol az oda szállított kerti hulladék elégethető, egyébként a KÖVÁL Nonprofit Zrt. hulladékudvarában átveszik a kerti hulladékot is.

Gere Imre alezredes, kirendeltség vezető: Egyetért Polgármester Úr javaslatával, de azt is jó ötletnek tartja, ha a gazdák összefognak, és egyben égetik el a kerti hulladékot. Ebben az esetben többfelé oszlik a 3000 Ft-os illeték. Véleménye szerint lehet megoldást találni arra a problémára, ami az új tűzvédelmi szabályzat miatt keletkezett.

Sinkovics László képviselő úr kérdésére visszatérve szeretné elmondani, hogy az utóbbi években sokan visszatértek fűtéstechnikai szempontból a vegyes tüzelésű kazánokhoz, és emiatt könnyebben kialakulhatnak tüzesetek. A vegyes tüzelésű berendezések ellenőrzése és hővédelme javíthat a helyzeten. Egyébként kezd kialakulni az emberekben az öngondoskodás. Ez a tendencia az ünnepek alatt kialakuló lakástűzek számának csökkenésén is megfigyelhető.

A tűzgyújtás szabályaira visszatérve, véleménye szerint az elszaporodott külterületi tüzek miatt döntött a szigorítás mellett a jogalkotó.

A kirendeltség életéről diavetítést tart.

dr. Zsombok László polgármester: Van-e további kérdés, észrevétel?

Magdics Máté képviselő: A beszámolóban olvasta, hogy szükség lenne egy digitális fényképezőgépre. Ebben tudna segíteni, de szeretné tudni, hogy milyen paraméterekkel kell rendelkeznie a megfelelő fényképezőgépnek.

Kristóf Sándor tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok: Megköszöni a kérdést. Minden segítséget elfogadnak. Egy egyszerű gép is tökéletesen megfelelő lenne a számukra, azonban az adományozás módját belső szabályozás határozza meg. Az Önkormányzatnak megállapodási szerződésben kell rögzítenie, hogy a Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokságát adományban kívánja részesíteni. 2 millió forintig a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazgatója veszi át és továbbítja az adományt. A fényképezőgépre azért van szükségük, mert fontos eszköz a káresemények rögzítésénél, illetve a nem megfelelően működő tűzcsapokról tudnak fotót készíteni.

dr. Zsombok László polgármester: Meg kívánja említeni, hogy a Képviselő-testület tárgyalta a közkifolyók számának csökkentéséről, és akkor szóba került, hogy egyeztetni kellene a tűzoltósággal arról, van-e olyan közkifolyó, melynek tűzcsappá alakítására igényt tartanának, hiszen ugyanolyan csőátmérővel rendelkeznek a tűzcsapok is, mint a közkifolyók.

Ha további kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki elfogadja a beszámolót a szóbeli kiegészítéssel együtt, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**144/2015. (III. 23.) SZÁMÚ TESTÜLETI
HATÁROZAT**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztésnek megfelelően a szóbeli kiegészítéssel együtt elfogadja a Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

2.) Óvodai férőhelybővítő pályázat benyújtása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Ismerteti a két előterjesztés tartalmát.*

Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki elfogadja a telekvásárlással kapcsolatos határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**145/2015. (III. 23.) SZÁMÚ TESTÜLETI
HATÁROZAT**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor, Bajcsy Zsilinszky u. 11. sz., 6713 és 6714 hrsz. alatti ingatlanon épülő óvoda udvarának bővítése érdekében meg kívánja vásárolni a Monor belterület 6745/2 hrsz. alatt nyilvántartott, 368 m² területű ingatlant 4MFt vételárért. A mellékelt adásvételi szerződés tervezetét elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki támogatja a pályázaton való indulást, és elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**146/2015. (III. 23.) SZÁMÚ TESTÜLETI
HATÁROZAT**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az „Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására” pályázati kiírásra, a Monor, Bajcsy-Zsilinszky utca 11. szám alatt, a 6713, 6714 és 6745/2 hrsz.-ú ingatlanokon építendő új óvoda létesítésére, egyúttal biztosítja a pályázathoz szükséges 95.568.724 Ft önerőt. Fedezet a 2015. évi költségvetés céltartalék, fejlesztési kiadások tartaléka.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

Forgách Tamás irodavezető
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Rajki László ügyvezető

3.) Üllő Város településrendezési eszközei módosításának véleményezése

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Ismerteti az előterjesztés tartalmát és a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát.*

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, hogy a Bizottság határozati javaslatát a Képviselő-testület fogadja el. Aki egyetért ezzel, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 11 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**147/2015. (III. 23.) SZÁMÚ TESTÜLETI
HATÁROZAT**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Üllő Város Településfejlesztési koncepciójával kapcsolatban az alábbi véleményt adja:

A „kapu” szerep megfogalmazásánál hiányoljuk a másik oldal, a legalább ilyen súlyú kistérségi kapu szerep megfogalmazást.

A gazdasági jövőkép fejezetben megemlített „térségi együttműködés”-sel gazdasági és turisztikai területen egyetértünk, de hiányoljuk az anyagból ennek a megfelelő súlyú kifejtését.

A koncepció célkitűzéseivel egyetértünk, azokat megalapozottnak tartjuk, az együttműködésre nyitottak vagyunk.

Határidő: azonnal

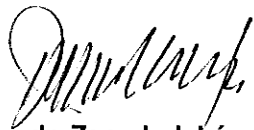
Felelős: dr. Zsombok László polgármester

4.) Monor Város Önkormányzata Gazdasági programjának I. fordulás tárgyalása

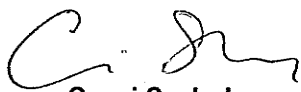
Előadó: Dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Ezzel az ülés napirendi pontjainak végére értek. A testületi ülést 19 órakor bezárja. Megköszöni mindenkinek a jelenlétét és a munkáját.

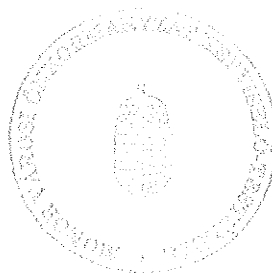


**dr. Zsombok László
polgármester**




**Csuzi Szabolcs
jegyzőkönyv hitelesítő**

K.m.f.



**dr. Urbán Hajnalka
jegyző**



**Mágdics Máté
jegyzőkönyv hitelesítő**

