

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. augusztus 11-én a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Jelen van:

dr. Zsombok László	polgármester,
Darázsi Kálmán	alpolgármester,
Balogh Péter	képviselő,
Barna Attila	képviselő,
Desseffy Andor	képviselő,
Csuzi Szabolcs	képviselő,
Leé Richárd	képviselő,
Lendvay Endre	képviselő,
Szőnyi János	képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Urbán Hajnalka	jegyző,
dr. Ugrin Dániel	aljegyző,
Kerepeszki Ildikó	irodavezető,
Rajki László	ügyvezető,
Gubán Sándor	főépítész.

Jegyzőkönyvvezető: Malatinszki Ágnes.

dr. Zsombok László polgármester: Az ülést 17 óra 12 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert az ülés kezdetekor 9 fő települési képviselő van jelen, Juhász László, Magdics Máté és Sinkovics László igazoltan vannak távol. A testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Balogh Péter képviselő urat és Lendvay Endre képviselő urat kéri fel. Van-e kérdés, módosító javaslat a meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban? Ha nincs, ő kéri, hogy vegyék fel 1. napirendi pontként „A házasságkötések, bejegyzett élettársi kapcsolatok és egyéb családi események szolgáltatási díjairól szóló 8/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló előterjesztést, és 8. napirendi pontként pedig a „NÓMI terület megszerzésével kapcsolatos tájékoztatás” című szóbeli előterjesztést. Kéri, aki ezzel a módosítással elfogadja a napirendet, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú – szavazattal a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

NAPIREND

- 1.) A házasságkötések, bejegyzett élettársi kapcsolatok és egyéb családi események szolgáltatási díjairól szóló 8/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 2.) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző

- 3.) **Monor Város településrendezési eszközeinek - M4 gyorsforgalmi úthoz kapcsolódó - módosításának jóváhagyása**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Gubán Sándor főépítész
- 4.) **Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által kiírt Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Rajki László ügyvezető
- 5.) **Kovács Béláné kérelme**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Bokros Károlyné ügyintéző
- 6.) **Döntés a Képzőművészet Kollégiuma nyílt pályázati felhívására való jelentkezésről**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: Hanzelik Andrea ügyvezető
- 7.) **Monori Rendőrkapitányság kérelme**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Témafelelős: dr. Ugrin Dániel aljegyző
- 8.) **NÖMI terület megszerzésével kapcsolatos tájékoztatás**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
Az anyag előkészítésében részt vett: a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
- 1.) **A házasságkötések, bejegyzett élettársi kapcsolatok és egyéb családi események szolgáltatási díjairól szóló 8/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: dr. Zsombok László polgármester
 (Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta a rendelet módosítását. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a módosító rendelet tervezetét, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2016. (VIII. 12.) önkormányzati rendelete

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok és egyéb családi események szolgáltatási díjairól szóló 8/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelete módosításáról

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok és egyéb családi események szolgáltatási díjairól szóló 8/2011. (II. 18.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok és egyéb családi események szolgáltatási díjairól szóló 8/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„ 2. § (5) A szolgáltatási díjak teljesítése legkésőbb az eseményt megelőző 5. nap 12.00 óráig esedékes „

2. §

A Rendelet 1. számú melléklet 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„1. számú melléklet

1. A munkaidőn, a hivatali időn kívül történő házasság megkötése, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése, házassági évfordulók, házasság megerősítésével kapcsolatos alapszolgáltatásának díja: bruttó 12.700 Ft,

2. amennyiben a házasulandók bármelyikének állandó lakcíme Monor közigazgatási területén található akkor az alapszolgáltatás díja: bruttó 10.160 Ft.

3. §

A Rendelet 2. számú melléklet 2.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„2. számú melléklet

A hivatali helyiségen kívüli házasság megkötése, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése, házassági évfordulók, házasság megerősítésével kapcsolatos szertartások díja:

2.1. A külső helyszínen történő házasságkötés bruttó 50.800 Ft.”

4. §

(1) E rendelet 2016. szeptember 1. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet kihirdetéséről a Jegyző – a helyben szokásos módon- gondoskodik.

2.) **A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: dr. Zsombok László polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta a rendelet módosítását. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a módosító rendelet tervezetét, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2016. (VIII. 12.) önkormányzati rendelete

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 10. § (1), 18. § a.) pontja, 25. § (3) bekezdés b.) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b.) pontja, 32. § (3) bekezdésében, 33. § (7) bekezdésében, 45.§ (1) és (7) , 48. § (4), 58/B.§ (2), 62.§ (2) bekezdéseiben, a 92. § (1) bekezdés a.) pontja, a 92. § (2) bekezdés a.) - g.) pontjaiban, a 115. § (3) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdés a.), d.), g.) pontjaiban, 134/E §-ában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 18. § (2), 29. § (1) - (3), 131 . § (1) , 148. § (5),151, § (4a), 162. § (5) bekezdéseiben, továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, 3. § (1) a.) pontjában kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevétele szabályairól, és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: önkormányzati rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1.) Étkezési térítési díj szakaszának a.) bölcsődei étkeztetés pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

Fajta:	Bruttó összege:	Áfa kör:
Reggeli	75 Ft	Áfa köteles
Tízórai	40 Ft	Áfa köteles
Ebéd	195 Ft	Áfa köteles
Uzsonna	75 Ft	Áfa köteles
Napi 4-szeri bölcsődei étkeztetés	385 Ft	Áfa köteles

2. §

- (1) E rendelet 2016. szeptember 1. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) E rendelet kihirdetéséről a Jegyző – a helyben szokásos módon- gondoskodik.

3.) Monor Város településrendezési eszközeinek - M4 gyorsforgalmi úthoz kapcsolódó - módosításának jóváhagyása

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az írásos határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

519/2016. (VIII. 11.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

- 1.) Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 328/2003. (IX. 11.) számú határozattal megállapított településszerkezeti tervet módosítja.
- 2.) A Településszerkezeti Terv jelen határozat 1. melléklete szerinti TSZT-M2 tervlappal egészül ki, s egyidejűleg a módosítással érintett területre vonatkozólag hatályát veszti.

- 3.) A Pest megyei területrendezési terv szerkezeti terve és a településszerkezeti terv módosítás terület mérlege Monor területfelhasználásait érintően:

Térségi területfelhasználási kategóriák	Terület (ha)	Korlátozás	Felhasználható	Jelen módosítás során felhasznált (ha)
Városias települési térség	1297,84	-	-	-
Vegyes területfelhasználású térség	1224,93	85% 1041,19 ha	15% 183,74 ha	5,06 ha
Erdőgazdálkodási térség	1386,63	75% 1039,97 ha	25% 346,66 ha	0,59 ha
Mezőgazdasági térség	698,95	85% 594,1 ha	15% 104,84 ha	2,38 ha
Építmények által igénybe vett térség	69,69	-	-	69,69

- 4.) Monor város területi mérlege a módosítás során a következőképpen változik:

Területi mérleg	Változás nagysága
Közigazgatási területen	ha
Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület	-1,83
Erdő	-2,25
Általános mezőgazdasági terület – szántó	-58,13
Általános mezőgazdasági terület – szőlő	-6,78
Közlekedési terület	+68,99

- 5.) A módosítás következtében a biológiai aktivitásérték csökkenésével nem szükséges számolni.
- 6.) Jelen határozat az elfogadását követő napon lép hatályba.
- 7.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településszerkezeti terv módosításának elfogadásáról a lakosságot tájékoztassa, az elfogadott településszerkezeti terv módosítását küldje meg az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak és az eljárásban résztvevő államigazgatási szerveknek.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Gubán Sándor főépítész

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a módosító rendelet tervezetét, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

21/2016. (VIII. 12.) önkormányzati rendelete

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/2004. (IV.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Monor város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdés, valamint a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában

kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. mellékletében meghatározott véleményezésben részt vevő szervek, valamint az érintett területi és települési önkormányzatok és partnerek véleményének kikérésével, a helyi építési szabályzatról szóló 11/2004. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

A rendelet mellékletei

1. §

Jelen rendelet 1. melléklete az SZ2-M1 jelű szabályozási terv módosítása tervlap.

Módosuló rendelkezések

2. §

A Monor város Önkormányzat képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 11/2004. (IV.27.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) 1.§ (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) Jelen helyi építési szabályzat csak a mellékelt M=1:2000 méretarányú „Monor város - Belterület Szabályozási Terv” c., M=1:20 000 ma „Monor város – Külterület Övezeti Terv” tervlappal, M=1:2000 ma. „Strázsahegy Szabályozási Terv” tervlappal és M=1:4000 méretarányú „Szabályozási Terv módosítása” c. tervlapokkal (továbbiakban Szabályozási terv) együtt érvényes.

3. §

(1) A HÉSZ 86. § (4) helyébe a következő rendelkezés lép:

- (4) Közlekedési területbe sorolt:*
M4 gyorsforgalmi út
4. sz.(E60) főút (Budapest-Záhony);
3111.j. közút
3112.j. közút;
46102.j. közút
4605.j. közút
Monor – Monorierdő ök. út
a Budapest-Záhony vasúti fővonal;
a monori vasútállomás
a tervezett autóbussz pályaudvar

(2) A HÉSZ 86. § (5) bekezdésben az "M4 autópálya; 4.sz. főút, elkerülő út" szövegrész helyébe a "4.sz. főút, elkerülő út" szövegrész lép.

(3) A HÉSZ 86. § (8) helyébe a következő rendelkezés lép:

- (8) Közutak védőtávolsága:*
- | | |
|--|--------------|
| <i>M4 gyorsforgalmi út:</i> | <i>100 m</i> |
| <i>4. sz. főút külterületi szakasz:</i> | <i>100 m</i> |
| <i>egyéb országos közút külterületi szakasz:</i> | <i>50 m</i> |

4. §

A HÉSZ 10. számú melléklete kiegészül jelen rendelet mellékletét képező Szabályozási terv módosítása (SZ2-M1) tervlappal.

Záró rendelkezések

5. §

Jelen rendelet 1. mellékletében jelölt módosítással érintett területi hatálya alá tartozó területekre vonatkozóan a HÉSZ normatartalma hatályát veszti és helyébe jelen rendelet normatartalma lép.

6. §

(1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Kihirdetésére a helyben szokásos módon kerül sor.

4.) Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által kiírt Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Átadja a szót Ügyvezető Úrnak.

Rajki László ügyvezető: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

dr. Zsombok László polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és az 1/A határozati javaslat elfogadását támogatta. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért a Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

520/2016. (VIII. 11.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részt vesz a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Programján a 6069/1 hrsz.-ú Péteri úti Grund pálya melletti területtel, az 5150/66 hrsz.-ú zöldterülettel, a Pozsonyi lakótelep és a Klapka utca között és a 4065/7 hrsz.-ú Kis-tó nyugati részén található területtel.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

5.) Kovács Béláné kérelme

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra támogatásra javasolta a kérelmet. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért ezzel, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

521/2016. (VIII. 11.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Városi Piac 6757/11 hrsz.-ú üzlethelyiséget 2016. szeptember 1-től Kovács Béláné Veress Irén, Monor, Petőfi S. u. 34. sz. alatti lakos bérlő mellett lánya, Kovács Ildikó (szül.: 1966.10.17, an: Veress Irén), Monor, Petőfi S. u. 34. sz. alatti lakos bérlőtársként bérelje.

Határidő: 2016. augusztus 31.
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

6.) Döntés a Képzőművészet Kollégiuma nyílt pályázati felhívására való jelentkezésről

Előadó: dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Projektoros vetítéssel egybekötve röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt javasolta, hogy az Orbán térre szőlőtermesztéssel, borkészítéssel kapcsolatban, a Petőfi utca – Virág utca kereszteződésében lévő kis térre pedig a monori találkozóval kapcsolatban, a terület rendezésére is, kérjenek be ajánlatokat Czibor Évától, Simorka Sándortól, Gábor Évától, Karcag Évától, a CO&CO DESIGNCOMMUNICATION KFT.-től, a BME Építészmérnöki Kar Építőművészeti Doktori Iskolájától. A beérkező ajánlatokból fogják kiválasztani azt a 3 művet, mellyel pályázni kívánnak. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki támogatja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

522/2016. (VIII. 11.) KT határozat

Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képzőművészet Kollégiuma nyílt pályázati felhívására a pályázati kiírásnak megfelelő ajánlatokat kér be az Orbán térre szőlőtermesztéssel, borkészítéssel kapcsolatban, a Petőfi utca – Virág utca kereszteződésében lévő kis térre pedig a monori találkozóval kapcsolatban, a terület rendezésére is, Czibor Évától, Simorka Sándortól, Gábor Évától, Karcag Évától, a CO&CO DESIGNCOMMUNICATION KFT.-től, a BME Építészmérnöki Kar Építőművészeti Doktori Iskolájától.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Hanzelik Andrea ügyvezető

7.) Monori Rendőrkapitányság kérelme

Előadók: intézményvezető, dr. Zsombok László polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és 100.000,- Ft összegű támogatást javasolt az általános tartalék terhére. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Balogh Péter képviselő: Véleménye szerint méltányosabb lenne, ha ilyen esetekben a kérelmező tájékoztatná a Képviselő-testületet arról, hogy ő maga mekkora forrással rendelkezik.

dr. Zsombok László polgármester: Megkérdezte Rendőrkapitány Úrtól, hogy milyen összegű támogatásra lenne szükségük, de nem kapott egyértelmű választ. Elképzelhető, hogy a programokat fogják a rendelkezésre álló forráshoz igazítani, nem pedig fordítva. Kéri, aki egyetért a kérelem támogatásával az előbb elmondottak szerint, továbbá azzal, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, folytasson tárgyalást a pénzátadás módjáról, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

523/2016. (VIII. 11.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 100.000,- Ft-tal támogatja a Monori Rendőrkapitányság kérelmére a Kék Lámpás Nap rendezvény megszervezését az általános tartalék terhére.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, egyeztessen a Monori Rendőrkapitánysággal a pénzátadás módjáról.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Forgách Tamás irodavezető

8.) NÖMI terület megszerzésével kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: intézményvezető, dr. Zsombok László polgármester

dr. Zsombok László polgármester: A Maggyár mögött, a Madách utca, Forgách utca és a vasúti pályatest közötti egykori NÖMI területet egyszer az Állam már felajánlotta az Önkormányzatnak, de akkor nem tudtak élni a lehetőséggel, mert meg kellett volna jelölniük valamilyen konkrét, közérdekű hasznosítási célt, melyet 15 éven keresztül fenn is kell tartaniuk. Most felmerült, hogy sport célra igényelje meg az Önkormányzat a területet, hiszen más célra nem igazán alkalmas, edzőpálya kialakítására azonban tökéletesen megfelelne. A Monori Sportegyesület jelezte is igényét ezzel kapcsolatban, ugyanis régiós labdarúgó utánpótlás alközpont lett az Egyesület, amely kötelezettségekkel is jár. A jövő év végéig egy és később még egy füves labdarúgó pályát kellene kialakítaniuk ahhoz, hogy ezt az edzőközponti státuszt megtarthassák. A TAO-s pályázatoknál kiemelten támogatják ezeket a központokat, 10% önrész mellett lehet TAO-s pénzre pályázni. Jelenleg 60-80 millió forint egy füves labdarúgó pálya, tehát ez azt jelenti, hogy szerencsés esetben 7-8 millió forint önrész biztosításával lehet foci pályát építeni. Ha sikerülne ezt megvalósítani, akkor végre a Telepnek azon a részén is történne valami. Azt is elképzelhetőnek tartaná, hogy a pályát ne csak a labdarúgó szakosztály, de megfelelő felügyelet mellett a környékbeli gyerekek is tudják használni. Ehhez az szükséges, hogy az ingatlan sportterületté legyen nyilvánítva a HÉSZ-ben, illetve a Képviselő-testületnek fel kell hatalmazni a polgármestert, hogy a szóban forgó területtel kapcsolatban hiánypótlást nyújtson be az MNV Zrt.-nek, melyben a sportpálya építését jelöli meg hasznosítási célként. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Szőnyi Sándor képviselő: A szóban forgó területtel szemben, az utca túloldalán is van egy ingatlan, amelyen például öltözőt lehetne kialakítani.

Darázsi Kálmán alpolgármester: Véleménye szerint ahhoz az az épület messze van, és az eredeti területen is vannak épületek, ahol az öltöző kialakítható lenne.

dr. Zsombok László polgármester: Ó úgy gondolja, hogy jó ötlet azt a területet is megigényelni sport célra. Kéri, hatalmazza fel őt a Képviselő-testület, hogy az MNV Zrt.-t megkereshesse. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

524/2016. (VIII. 11.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Monor 4412/12, 4412/17, 4424/13 hrsz-ú (volt NÖMI) területeket igényelje meg a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-től, és a sportcélú hasznosítást jelölje meg a terület felhasználására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Bokros Károlyné ügyintéző

Barna Attila képviselő: A Maggyár kertet is lehetne sportcélra hasznosítani.

dr. Zsombok László polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy az eredeti ingatlan építési övezeti besorolását sport övezetre módosítsák, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a Képviselő-testület 9 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

525/2016. (VIII. 11.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Monor 4412/17 hrsz-ú (volt NÖMI) telek építési övezeti besorolását a HÉSZ felülvizsgálata során sport övezetre módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zsombok László polgármester

dr. Urbán Hajnalka jegyző

Gubán Sándor főépítész

dr. Zsombok László polgármester: Ezzel az ülést 17 óra 58 perckor bezárja. Megköszöni a részvételt és a munkát mindenkinek. Várhatóan a soros szeptemberi ülésig lesz még egy rendkívüli testületi ülés.


K.m.f.



**dr. Zsombok László
polgármester**



**dr. Urbán Hajnalka
jegyző**



**Balogh Péter
jegyzőkönyv hitelesítő**



**Lendvay Endre
jegyzőkönyv hitelesítő**